



ZMENY A DOPLNKY Č. 09
ČISTOPIS

NEKYJE NA OSTROVE

LEGENDA Z a d Č. 09

LEGENDA: STAV/NÁVRH

HRANICA KATASTRÁLNEHO OZEMIA

HRANICA ZASTAVANÉHO OZEMIA

HRANICA A ČÍSLA ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV / PRIESTOROVÝCH CELKOV REGULÁCIE

REGULAČNÝ VZOREC

FUNKCIA (B=BÝVANIE, V=VÝROBA, Z=ZELEN, P=PODNIKATEĽSKÉ, C=CINTORÍN, DV=DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ, OY=OBYTNÁ VYBAVENOSŤ, R=REKREÁCIA, NZ=PLOCHY PRÍRODOVÝCH EKOLÓGICKÝCH VÝZNAMOV - LES, OSOBNÉHO URČENIA S REKREACIÓNU FUNKCIOU, S=SKLADY, V=POČŔNOHOSPODÁRSKA VÝROBA)

MAXIMÁLNY POČET PODLAŽÍ

MAXIMÁLNY KOEFICIENT ZASTAVANOSTI

ODPORUČANÁ ETAPA VÝSTAVBY

*VYPRACOVAŤ DOKUMENTÁCIU NIŽŠIEHO STUPŇA PRE ROZV. ZÁMERY Č. 3,4,5,6

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

KOMBINOVANÝ KORIDOR PRE KOMUNIKÁČIU A TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU

KORIDOR TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY

ZARIADENIE TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY (TS=TRAFO, ČS=PREČERP. STANICA, RS=REG.STANICA)

CYKLICKÉ KOMUNIKÁCIE

NEZASTAVATEĽNÉ PLOCHY

PLOCHY V RÁMCI VYMEZENÝCH OCHR. PÁSIEM TI A KOMUNIKÁČII

NEZASTAVATEĽNÉ PLOCHY ŠPECIFICKÉHO ÚČELU (PARK, CINTORÍN, LESNÉ POZEMKY*)

*PRÍPADNÁ ZÁSTAVBA PLOCH JE MOŽNÁ LEN ZA PODMIENKY PREDCHÁDZAJÚCEHO SÚHLASU ORGÁNU OCHRANY LESNÝCH PŮDY

1. OBLONÝ ÚRAD	9. KULTURNÝ DOM	17. MATERSKÁ ŠKOLA	25. SKLENÝ PŮD
2. ELEKTROSŤ	10. ZMEŠKÁVACÍ	18. PLYNOSLUŽOBNA	26. MATEMATICKÝ
3. PRAKTICKÝ LEKÁR	11. CUKRÁREŇ	19. SLOV. VODOHOSP. PODNIK	27. MATEMATICKÝ
4. ČSPP, JUKKI	12. HOŠTINEC, KRČMA	20. ZÁKLADNÁ ŠKOLA	28. MATEMATICKÝ
5. STOLÁRSTVO	13. HOTEL	21. FUTBALOVÉ HRIŠKO	29. MATEMATICKÝ
6. CINTORÍN	14. POŠTA	22. OBCHOD PŮ POTRAVINY	30. DOM SKAUTOV
7. PRESSO	15. FARA	23. VODNÝ ZDROJ	
8. POTRAVINY	16. KOSTOL	24. FARMA PŮ	

JAVY NA ZRUŠENIE

VÝREZ 1

Spracované priesvitkou na výkres č. 9 ÚPN obce Vrakúň vzhľadom na neskoršie zmeny a doplnky.

LEGENDA: STAV/NAVRH	
HRANICA KATASTRÁLNEHO OZEMIA	
HRANICA ZASTAVENÉHO OZEMIA	
HRANICE A ČÍSLA ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV / PRIESTOROVÝCH CELKOV REGULAČIE	1.09
REGULAČNÝ VZOREC	B/2/0,35/1.
FUNKCIA (B=BYŤVANIE, V=VÝROBA, Z=ZELEŇ, P=PODNIKATIVNOSŤ, C=CINTORIN, DV=DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ, OV=OBČ. VÝBAVENOSŤ, R=REKREAČIA, NZ*=PLOCHY PRVKOV EKOLÓGICKEHO VÝZNAMU – LES, OSOBNÉHO URČENIA S REKREAČNOU FUNKCIOU), S=SKLADY, V=POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA	
MAXIMÁLNY POČET PODLAŽÍ	B/2/
MAXIMÁLNY KOFICIENT ZASTAVENOSTI	0,35/
ODPORUČANÁ ETAPA VÝSTAVBY	1.
*VYPRACOVAŤ DOKUMENTÁCIU NIŽŠIEHO STUPŇA PRE ROZV. ZÁMERY Č. 3,4,5,6	
VEREJNOSPRAVNÉ STAVBY	
KOMBINOVANÝ KORIDOR PRE KOMUNIKÁČIU A TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU	
KORIDOR TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY	
ZARIADENIE TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY (TS=TRAFO, ČS=PREČERP. STANICA, RS=REG.STANICA)	
CYKLISTICKÉ KOMUNIKÁCIE	
NEZASTAVATEĽNÉ PLOCHY	
PLOCHY V RÁMCI VYMEDZENÝCH OCHR. PÁSIEM TI A KOMUNIKÁČII	
NEZASTAVATEĽNÉ PLOCHY ŠPECIFICKÉHO ÚČELU (PARK, CINTORIN, LESNÉ POZEMKY*)	
*PRÍPADNÁ ZASTAVBA PLOCH JE MOŽNÁ LEN ZA PODMIENKY PREDCHÁDZAJÚCEHO SHRANÚ ORGANU OCHRANY LESNEJ PÓDY	
1. OBČERNÝ ÚRAD 2. ELEKTROSŤ 3. PRAKTICKÝ LEKÁR 4. ČISTIŠŤ 5. STOLÁRSTVO 6. CINTORIN 7. PRESSO 8. POTRAVINY	17. KULTURNÝ DOM 20. ZMLIEČNICKÝ TŇAR 21. CUKRÁREŇ 22. HOSTINEC, KRČMA 23. HOTEL 24. POŠTA 25. FARA 26. KOSTOL
17. MATERSKÁ ŠKOLA 18. PLYNOSLUŽOBNA 19. SLOV. VODOHOSP. PODNIK 20. ZÁKLADNÁ ŠKOLA 21. FUTBALOVÉ HRISKO 22. OBCHOD DO POTRAVINY 23. VODNÝ ZDROJ 24. FARMA PD	25. SKLENÝKY PD 26. MAMINÁRSTVO 27. MŮTOKEKEMIS, MĽANAPAR 28. MĽANIK-MĽANIBRÁČ 29. DOM SKAUTOV
JAVY NA ZRUŠENIE	
×	×