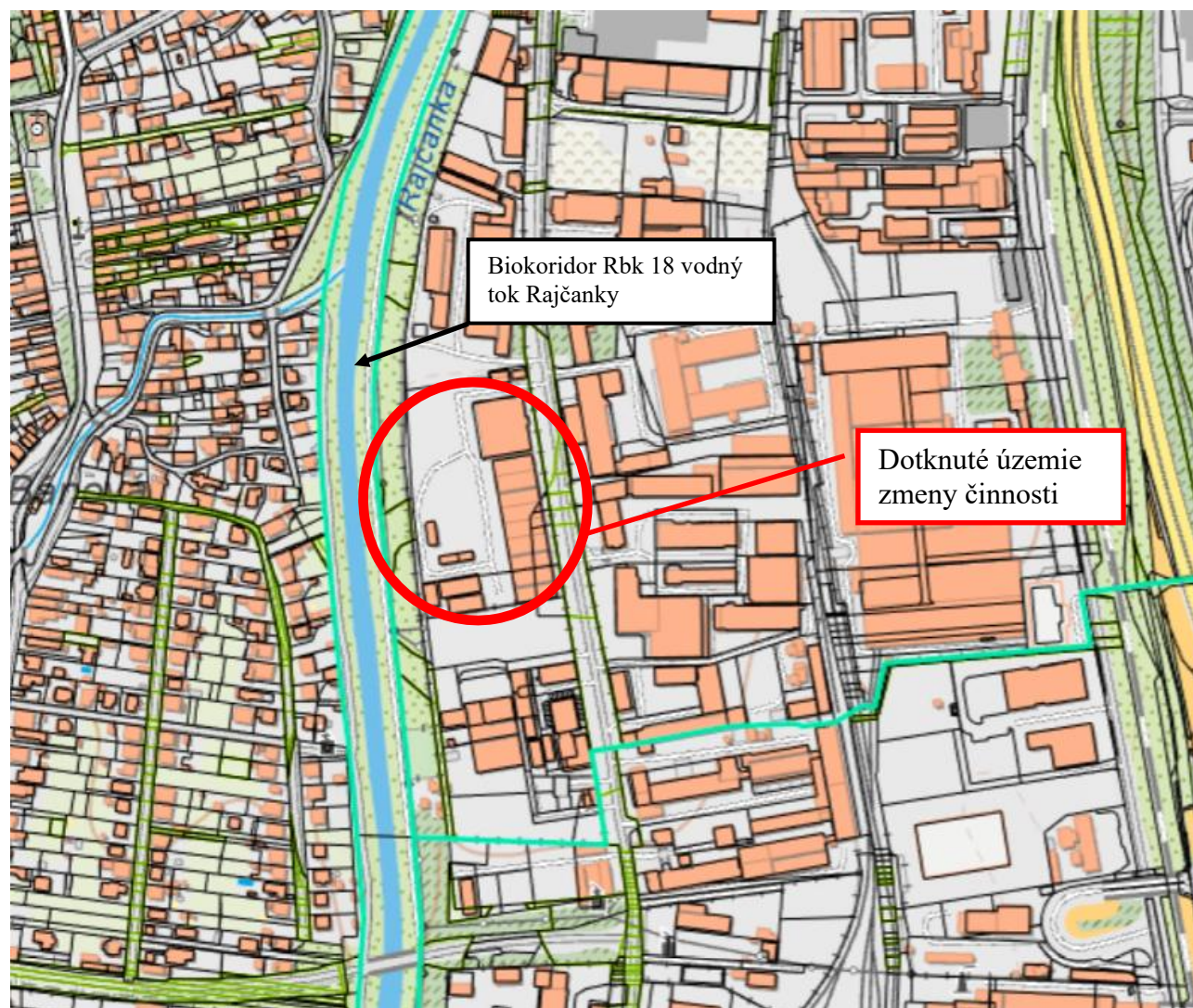


Grafická príloha č. 1 „Polyfunkčný objekt FLÓRA – zmena č.1“ – Situácia dotknutého územia



Dotknuté územie - Zájmy ochrany prírody a krajiny

Mierka 1 : 10 000

Grafická príloha č. 2 „Polyfunkčný objekt FLÓRA – zmena č.1“ – Situácia dotknutého územia

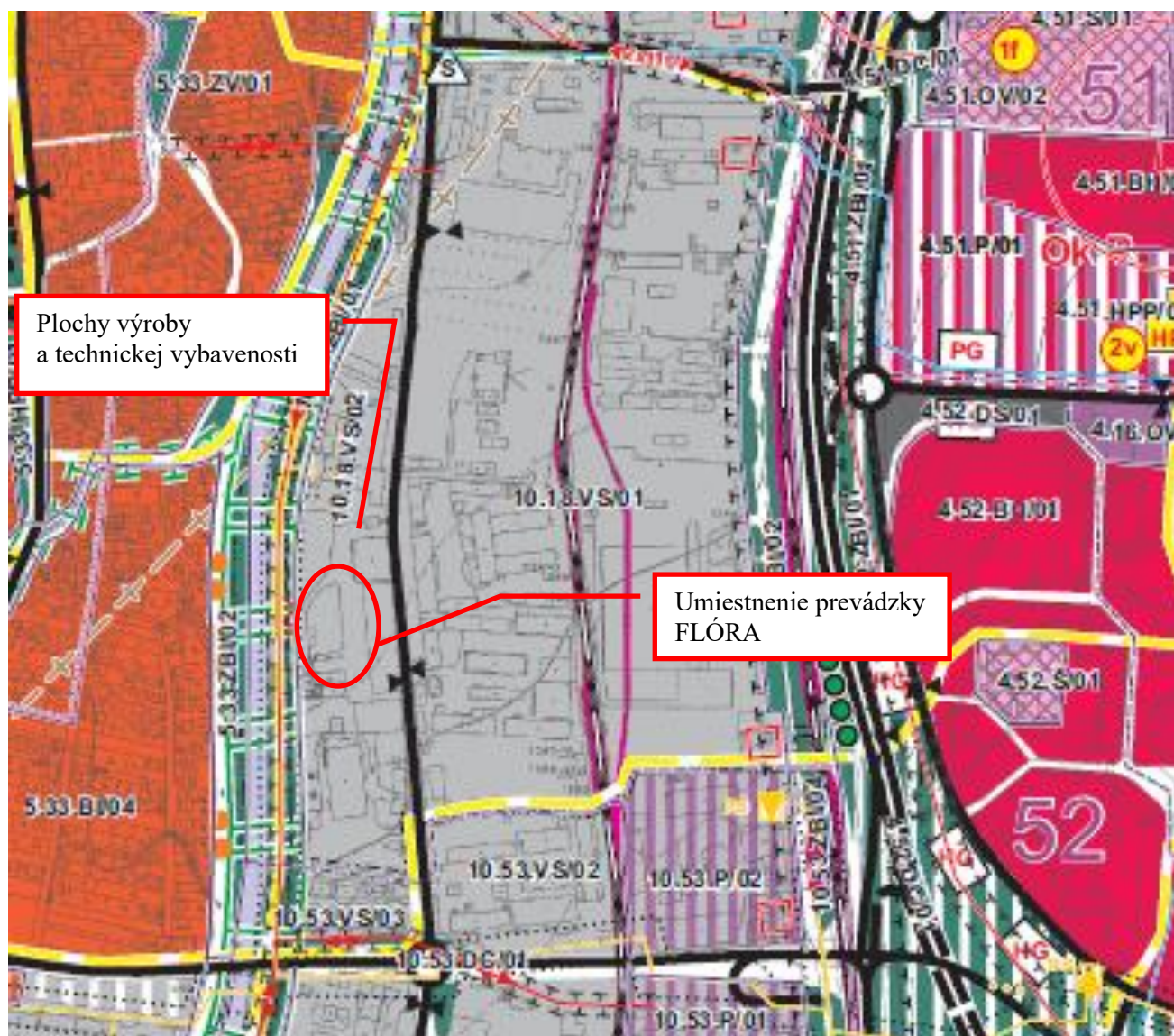


Dotknuté územie na podklade ortofotosnímky
Mierka

--	--	--

 200 m

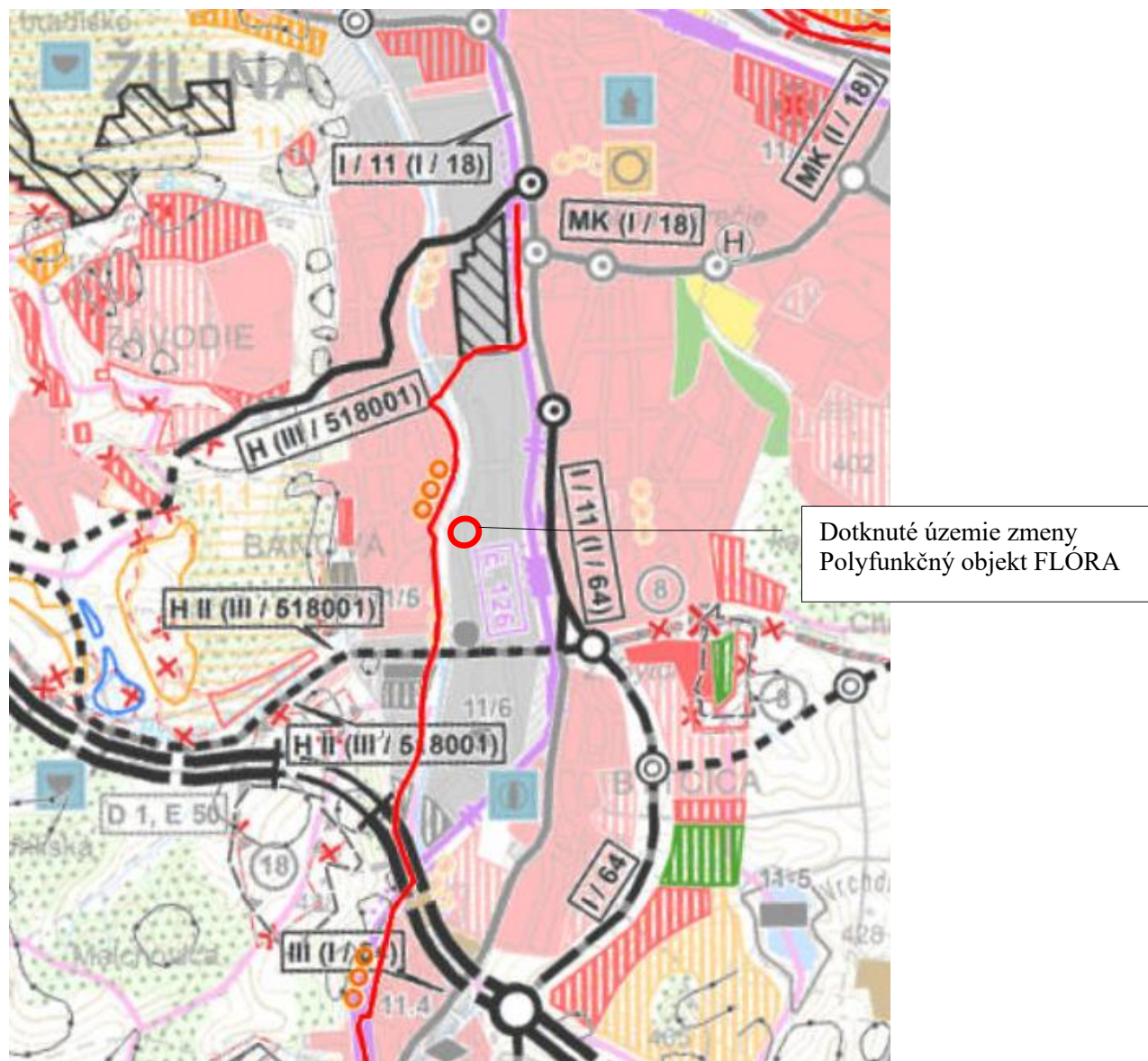
Grafická príloha č. 3 „Polyfunkčný objekt FLÓRA – zmena č.1“ – Situácia dotknutého územia



Dotknuté územie na podklade grafickej časti ÚPN Žilina, zmeny a doplnky č.1. – 10. (2012)

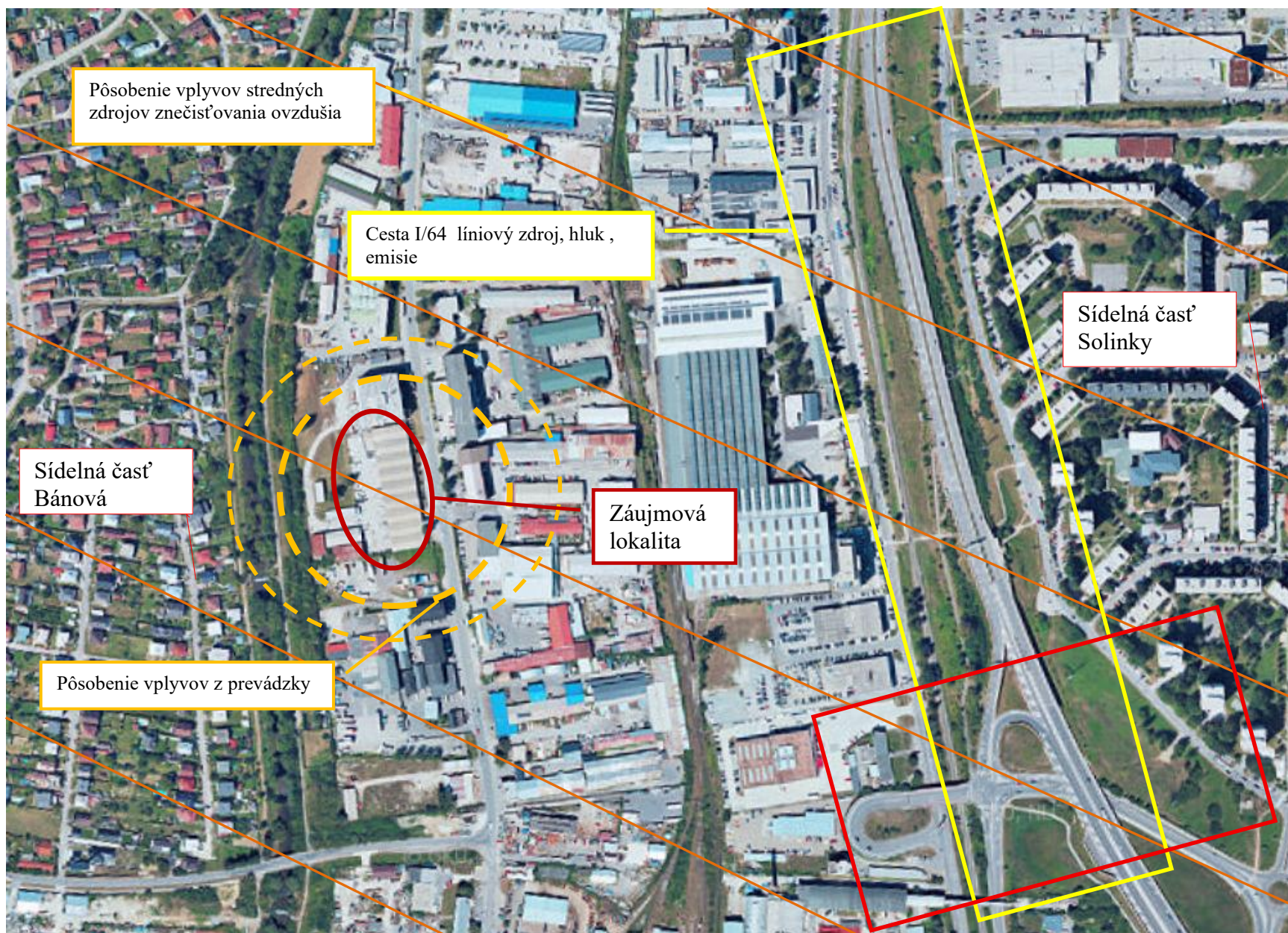
Mierka 1 : 10 000

Grafická príloha č. 4 „Polyfunkčný objekt FLÓRA – zmena č.1“ – Situácia dotknutého územia



Dotknuté územie na podklade grafickej časti ÚPN VÚC Žilinského kraja– stav po zapracovaní zmien a doplnkov č. 1,2,3,4 – zmeny a doplnky č.5 (2018) Mierka 1 : 50 000

Grafická príloha č. 5 Grafická príloha znázornenie situovania priemyselných a iných činností k navrhovanej činnosti v dotknutom území mesta Žilina „Polyfunkčný objekt FLÓRA,- zmena č.1“, zobrazenie kumulatívnych a súbežne pôsobiacich vplyvov na životné prostredie a zdravie ľudí



Dotknuté územie na podklade ortofotosnímk
Mierka 200 m

LEGENDA

k prílohe č. 5 Grafická príloha znázornenie situovania priemyselných a iných činností k navrhovanej činnosti v dotknutom území mesta Žilina „Polyfunkčný objekt FLÓRA – zmena č.1“, zobrazenie kumulatívnych a súbežne pôsobiacich vplyvov na životné prostredie a zdravie ľudí

	Líniový zdroj – hluk, emisie do ovzdušia (privádzač D1 Žilina Juh)
	Líniový zdroj – hluk, emisie do ovzdušia (cesta č. 1/64)
	Prevádzka FLÓRA
	Pôsobenie vplyvov stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia

Vzhľadom na rozsah identifikovaných limitov|vyskytujúcich sa v dotknutom území a skutočnosť, že krajinný priestor prepojený s najbližším okolím nepredstavuje územie, v ktorom by navrhovaná činnosť bola vylúčená alebo územie so synergickým efektom nepriaznivých faktorov možno konštatovať, že územie je vhodné pre navrhovanú činnosť, výstavbu a prevádzku Exteriérového areálu s kompletnou vybavenosťou potrebnou pre prevádzkovanie a údržbu polyfunkčného objektu FLÓRA.

Z hľadiska príspevku navrhovanej činnosti ku kumulatívnym alebo súbežne pôsobiacim vplyvom na životné prostredie k imisiám z existujúcich zdrojov (vrátane mobilných) prevádzkovaných (vyskytujúcich sa) na dotknutom území možno konštatovať, že charakter navrhovanej zmeny činnosti malou mierou v časovo ohraničenom trvaní prispieje k znečisťovaniu ovzdušia (prašnosť, emisie zo stavebnej mechanizácie a zvýšeniu hladiny hluku v dotknutom území navrhovanej zmeny činnosti).

Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti, projektované kapacity navrhovaných zmien a situovanie zmeny činnosti do existujúceho areálu FLÓRA vo funkčne vyčlenenom území mesta Žilina nie sú predpoklady na vznik negatívnych dopadov na zdravie obyvateľstva a vznik nepriaznivých vplyvov na zložky životného prostredia dotknutého územia, ktoré by dosiahli alebo prekročili platné normy kvality životného prostredia.

Grafická príloha č. 6 „Polyfunkčný objekt FLÓRA – zmena č. 1“ – situácia umiestnenia

Grafická príloha č. 7 „Polyfunkčný objekt FLÓRA – zmena č. 1“ – rez predajňou

Grafická príloha č. 8 „Polyfunkčný objekt FLÓRA – zmena č. 1“ – rez skladom

Textová príloha č. 1 Hydrogeologický posudok vypracovaný odbornou osobou RNDr.
Ivan Pirman, 09/2025, Žilina

Vzhľadom na veľkosť príloh č. 6, 7, 8 , Oznámenia o zmene činnosti „Polyfunkčný objekt FLÓRA – zmena č. 1“ tieto tvoria samostatné súbory vo formáte pdf.