Č. spisu:OU-NZ-OSZP-2026/008930 V Nových Zámkoch, dňa 09.02.2026

ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa ust. § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon“) pre strategický dokument – **„Územný plán obce Bešeňov“**

Obstarávateľ- Obec Bešeňov predložila Okresnému úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „príslušný orgán“) podľa ust. § 5 zákona dňa 11.12.2025 oznámenie o strategickom dokumente **„Územný plán obce Bešeňov“** (ďalej len „oznámenie“) na posúdenie podľa zákona.

Hlavným cieľom strategického dokumentu je určenie priestorového a funkčného využitia územia v rozsahu k.ú. Bešeňov v zmysle zákona č. 200/2022Z.z. o územnom plánovaní v platnom znení.

Príslušný orgán doručil oznámenie podľa ust. § 6 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, dotknutým obciam a zverejnil ho v centrálnom informačnom systéme Ministerstva životného prostredia SR.

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente s prihliadnutím na doručené stanoviská v spolupráci s obstarávateľom, dotknutým orgánom a dotknutou obcou určuje podľa ust. § 8 zákona nasledovný rozsah hodnotenia strategického dokumentu:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvov strategického dokumentu **„Územný plán obce Bešeňov“** sa určuje okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaný strategický dokument neprijal) a variant predložený v oznámení o strategickom dokumente.

2. ROZSAH HODNOTENIA URČENÝCH VARIANTOV

2.1. Všeobecné podmienky

2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení vplyvu strategického dokumentu a vypracovanie návrhu uvedeného dokumentu. Vzhľadom na povahu a rozsah strategického dokumentu je potrebné, aby správa o hodnotení obsahovala rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona, s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia.

2.1.2. Obec Bešeňov doručí príslušnému orgánu dokument „**Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Bešeňov“** vypracovaný podľa prílohy č. 5 zákona spolu s návrhom strategického dokumentu **„Územný plán obce Bešeňov“** nasledovne:

- 1 ks uvedených dokumentov (textovú aj grafickú časť) na elektronickom nosiči dát v slovenskom jazyku,
- 1 ks správy o hodnotení strategického dokumentu v listinnom vyhotovení v slovenskom jazyku.

2.1.3. Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram.

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z obsahu oznámenia vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom:

2.2.1. Pri spracúvaní strategického dokumentu „Územný plán obce Bešeňov“ dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy a riadiť sa zásadami na jej ochrany podľa zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení.

2.2.2. Zohľadniť evidovanú skládku odpadov a environmentálnu záťaž uvedené v stanovisku Ministerstva životného prostredia SR v územnoplánovacej dokumentácii a vyhodnotiť ich vplyv na možnosti ďalšieho využitia územia.

2.2.3. Je potrebné posúdiť vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

2.2.4. Do príslušných kapitol územnoplánovacej dokumentácie doplniť podľa stanoviska Okresného úradu Nitra, odboru starostlivosti o ŽP, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja údaje o chránených územiach a o prvkoch územného systému ekologickej stability (ÚSES), ktoré zasahujú do katastrálneho územia Bešeňov a premietnuť zodpovedajúce ekostabilizačné opatrenia do príslušných zásad a regulatívov územného plánu.

2.2.5. Do zásad a regulatív územnoplánovacej dokumentácie premietnuť požiadavky uvedené v stanovisku Okresného úradu Nitra, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja.

2.2.6. Rešpektovať lesnú pôdu a jej ochranné pásmo ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj v riešenom území.

2.2.7. Do príslušných častí územnoplánovacej dokumentácie premietnuť požiadavky uvedené v stanovisku Ministerstva dopravy SR, Sekcie stratégie a plánovania.

2.2.8. Písomne vyhodnotiť splnenie resp. nesplnenie pripomienok, požiadaviek, odporúčaní a námietok uvedených vo všetkých stanoviskách doručených k oznámeniu strategického dokumentu.

3. UPOZORNENIE

Podľa ust. § 8 ods. 6 zákona príslušný orgán zverejní rozsah hodnotenia strategického dokumentu v centrálnom informačnom systéme bezodkladne po jeho určení a zároveň oznámi adresu, na ktorú možno predkladať stanoviská verejnosti k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu.

Podľa ust. § 8 ods. 7 zákona je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.
Podľa ust. § 8 ods. 8 zákona verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby môžu predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu **do 10 dní od jeho zverejnenia** podľa ods. 5 a 6 na Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. Peter Kosztolányi
vedúci odboru