OBEC MALINOVO

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE, časť Prieskumy a rozbory

Február 2025

LEGENDA

- hranica štátu
- hranica kraja
- hranica okresu
- hranica katastra obce

*Funkčné využitie územia podľa platných územných plánov obcí **

- plocha obytného územia
- občianske vybavenie nadregionálneho a regionálneho významu
- plocha rekreačného územia
- plocha výrobného územia
- poľnohospodárske zariadenie
- dopravná plocha
- plocha technickej infraštruktúry
- plocha špeciálneho určenia
- ostatné rozvojové územia podľa platných územných plánov obcí
- plocha špecifickej zelene
- plocha vinohradníckej krajiny
- vodná plocha
- vodný tok
- orná pôda
- trvalý trávny porast
- ovocný sad

*Funkčné využitie podľa národných a regionálnych koncepcií a schválených územných plánov ***

stav *zámer*

- pamiatková rezervácia
- pamiatková zóna
- výber najvýznamnejších národných kultúrnych pamiatok
- múzeum
- územie s väzbou na kultúrno-historický potenciál
- osídlenie s väzbami na poľnohospodárstvo
- územie významných technických diel
- územie významných technických diel - protipovodňová Hornožitnoostrovná hrádza
- mimoúrovňová križovatka (MUK)
- prestupové body integrovanej dopravy
- terminál kombinovanej dopravy
- cestný most
- železničný most
- cyklomost
- medzinárodná cyklotrasa
- diaľnica
- rýchlostná cesta
- štvorpruhová komunikácia
- cesta 1. triedy
- cesta 2. triedy
- cesta 3. triedy
- miestna komunikácia
- kolektory
- stanica ŽSR
- stanica ŽSR - nesamostatná
- dopravňa
- zastávka
- železničná trať - koridorová
- železničná trať - regionálna

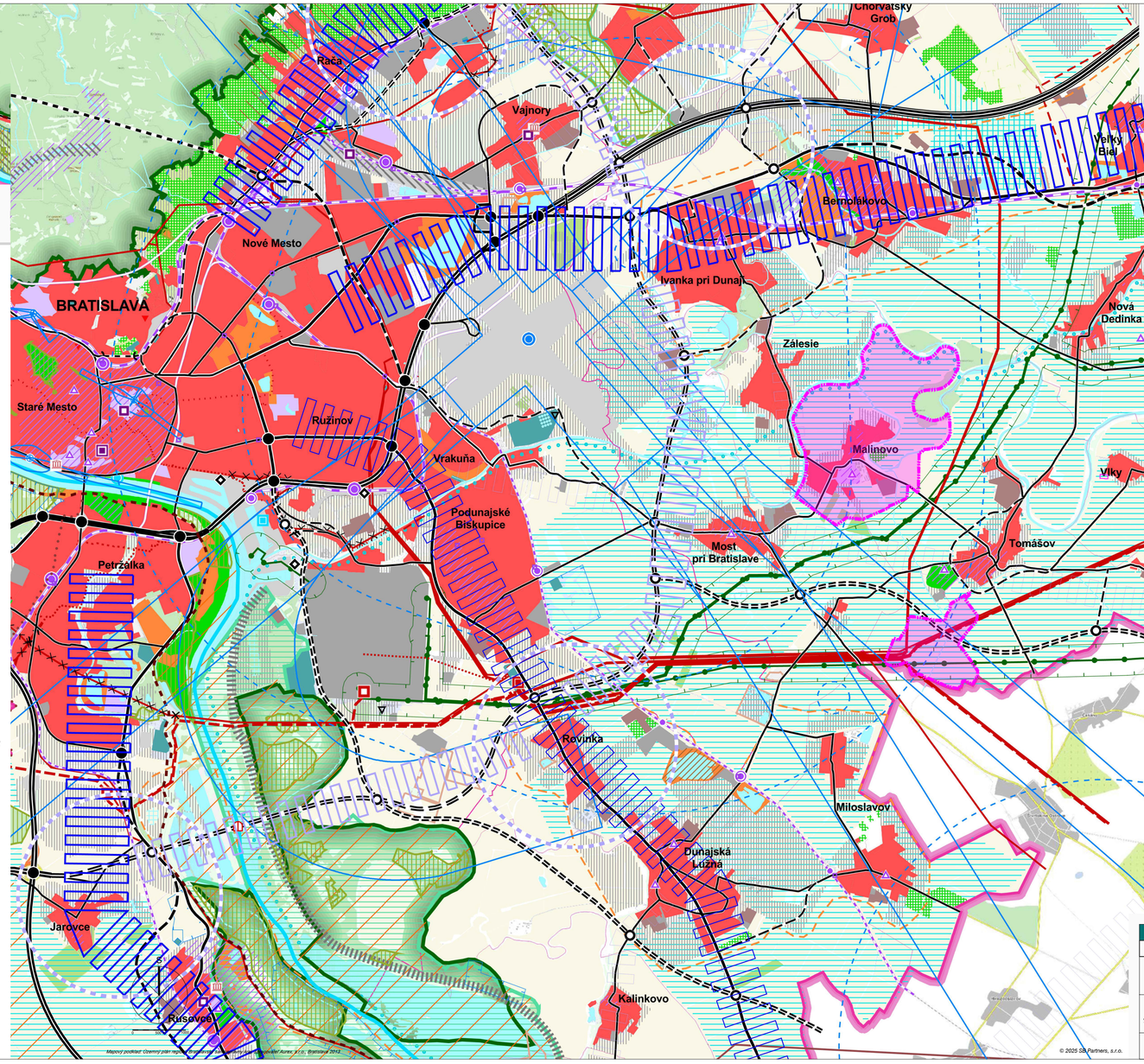
- kataster obce MALINOVO

stav *zámer*

- prístav - nákladný
- prístav - osobný
- vodná trasa - medzinárodná
- letisko - medzinárodné
- letisko - lokálne
- heliport
- náletový kužeľ letiska
- ochranné pásmo - letisko, radar
- os vzletovej a pristávacej dráhy
- elektrické vedenie 400 kV
- elektrické vedenie 110 kV
- elektrické vedenie 110 kV (podzemné)
- elektrické vedenie - na zrušenie
- vodná elektrárňa
- transformačná stanica VVN/VVN
- plynovod VVTL tranzitný
- plynovod VVTL 6,4 MPa
- podzemný zásobník plynu
- bezpečnostné pásmo plynovodu
- ropovod, produktovod
- ochranné pásmo ropovodu, produktovodu
- skládka
- zariadenia odpadového hospodárstva
- staré banské dielo
- chránené ložiskové územia
- dobývacie priestory
- ložiská nevyhradených nerastov
- chránené územie pre osobitný zásah do zemskej kôry
- poddolované územia - ropa a horľavý zemný plyn
- zosuvy
- pásmo hygienickej ochrany vodných zdrojov
- chránený krajinný prvok
- maloplošné chránené územia
- ramsarská lokalita
- chránené vtáčie územie
- veľkoplošné chránené územie
- chránená vodohospodárska oblasť (Žitný ostrov)
- vojenský obvod
- rekreačný územný celok
- odvodnenia
- závlahy

** Grafické znázornenie je zjednodušením územných plánov obcí. Znázornené funkčné využitie nie je záväzné pre územné plány obcí.*

*** Funkčné využitie podľa národných a regionálnych koncepcií sa spodrobní v územných plánoch obcí.*



Mapový podklad: Územný plán regiónu Bratislavského samosprávneho kraja, Aurex, s.r.o. Bratislava 2012

© 2025 SB Partners, s.r.o.

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MALINOVO

Prieskumy a rozbory

obstarávateľ: **OBEC MALINOVO**
Ing. Edit VALACSAI, starostka obce
Ľudovíta Svobodu 17, 900 45 MALINOVO
Tel: +421 2 45 955 109, E-mail: obecnyurad@malinovo.sk

zhotoviteľ: **SB PARTNERS, s.r.o.**
Ing.arch.Karol BALAŠ, konateľ
Gogoľova 18, 851 01 BRATISLAVA
Tel: 0911 222 906, 0903 228 525, E-mail: sbpartnerssro@gmail.com

obsah výkresu: ŠIRŠIE VZŤAHY

VÚC:	Bratislava
okres:	Senec
obec:	Malinovo
katastrálne územie:	k.ú.Malinovo, k.ú.Patov
riešiteľ:	Ing.arch.Karol BALAŠ a kol.
stupeň PD:	PaR pre ÚPN obce
formát:	8 x A4
výkres číslo:	1
číslo paré:	
mierka:	M 1 : 50000
	February 2025