

POPIS ROZVOJOVÝCH LOKALÍT :

A1	Svätuška / Bytové domy - lokalita Za humnami	G1	Rozšírenie výrobnjej zóny pri areáli Kraintek
B1	Svätuška / Rodinné domy - Za sliváškmi	G2	Zberný dvor pri areáli Kraintek (bývalé PD Belek)
B2	Svätuška / Rodinné domy - Zdravotnícka ulica	G3	Zmiešané územie pre poľnohospodárstvo a výrobu
B3	Belek / Rodinné domy - ulica Za humnami	H1	Verejná zeleň - park pri kúpalisku Termál
B4	Belek / Rodinné domy - Kováčska ulica	H2	Verejná zeleň - promenáda (Trávnický potok)
B5	Belek / Rodinné domy - pod výrobným areálom	H3	Verejná zeleň - promenáda (potok Liska)
B6	Belek / Rodinné domy - Štepničná ulica	H4	Verejná zeleň - lesopark na brehu potoka Liska
B7	Svätuška / Rodinné domy - Nová a Senčianska ulica	H5	Verejná zeleň - pri bytovkách / Belek
C1	Ubytovanie v súkromí - pod PD Radava v Svätuški	I1	Záchytné parkovisko pri kúpalisku Termál
C2	Ubytovanie v súkromí - Železničná ulica	I2	Záchytné parkovisko pri strelnici
C3	Ubytovanie v súkromí - lokalita Za humnami	I3	Prepojovacia komunikácia
C4	Ubytovanie v súkromí - Lúčna ulica	E3	Plochy rekreácie a CR - pod vinicami
C5	Ubytovanie v súkromí - pod lesom	E4	Plochy rekreácie a CR - lokalita Dreviny
D1	Občianska vybavenosť v novom centre obce	E5	Plochy rekreácie a CR - pod bytovkami / Belek
D2	Občianska vybavenosť - severný vstup do obce	F1	Športové a oddychové plochy pri bytovkách / Belek
E1	Plochy rekreácie a CR - Pod vinohradmi	F2	Športovo-rekreačná zóna pri vodnej ploche Gergel
E2	Plochy rekreácie a CR - nad vilou Gracia		

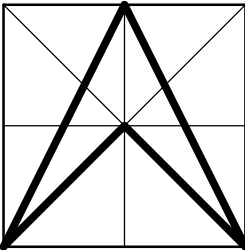
LEGENDA OBJEKTOV OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A ZARIADENÍ

- | | |
|---------------------------------------|---|
| 1 - Obecný úrad, pošta, kultúrny dom | 24 - Reštauračné a stravovacie zariadenie |
| 2 - Materská škola | 25 - Hotel Borinka |
| 3 - Základná škola | 26 - Reštaurácia Jazmín |
| 4 - Zdravotné stredisko | 27 - Termálne kúpiisko Termál |
| 5 - Železničná a autobusová stanica | 28 - Apartmány Monty |
| 6 - Reštaurácia a piváreň Čerešňa | 29 - Penzión Andrejka |
| 7 - Potraviny COOP Jednota | 30 - Penzión Energy II. |
| 8 - Kostolík | 31 - Rekreačná chata |
| 9 - Cintorín | 32 - Autocamping |
| 10 - Obchod | 33 - Futbalové ihrisko |
| 11 - Kostol | 34 - Strelnica |
| 12 - Cintorín | 35 - Výrobný areál Kraintek (bývalé PD Belek) |
| 13 - Dom smútku | 36 - Areál PD Radava v časti Svätúša |
| 14 - Nákupné stredisko a pohostinstvo | 37 - Stavebniny |
| 15 - Reštaurácia, letné kino a kino | 38 - Čerpacia stanica PHM Petrol |
| 16 - Predajňa potravín Alena | 39 - Skleníkové hospodárstvo |
| 17 - Kvetinárstvo a pohrebníctvo | 40 - Záchytný prameň |
| 18 - Pizzeria a penzión Castel | 41 - Vodojem - hydroglóbus |
| 19 - Reštaurácia a penzión Fontána | 42 - Vodojem |
| 20 - Piváreň Cobra a apartmány 93 | 43 - Vodáreň |
| 21 - Obchodné prevádzky | 44 - ČOV |
| 22 - Gastronomické centrum | 45 - Výmenníková stanica |
| 23 - Rímske kúpele | 46 - Tatarský kopec |

Schvaľovacia doložka :

ÚPN obce Podhájska
bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Podhájskej
uznesením č. XIX/1/2018 zo dňa 29.06.2018.
Záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne
záväzným nariadením obce č. 2/2018

Ing. Vladimír Bakoš, starosta obce



ZHOTOVITEĽ	ING. ARCH. VLASTA ČAMAJOVÁ			
DOKUMENT	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PODHÁJSKA - ČISTOPIS			
VÝKRES	VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE			
OBEC	PODHÁJSKA	DÁTUM	07/2018	Č. VÝKRESU
OKRES	NOVÉ ZÁMKY	MIERKA	1 : 5 000	

4

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE **PODHÁJSKA** VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE

LEGENDA :

STAV	NÁVRH	VÝHLAD		STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			Hranica riešeného územia				Cesta II. triedy č. 580 : Šurany - Kálná nad Hronom
			Hranica katastrálneho územia obce				Cesty III. triedy a hlavné zberné komunikácie
			Hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990				Hlavné obslužné komunikácie
			Hranica zastavaného územia obce				Miestne prístupové komunikácie
			Hranica urbanistických okrskov				Skľudnené komunikácie funkčnej triedy D1
			Hranica ochranných pásiem všetkého druhu				Ostatné účelové komunikácie
			Plochy rodinných domov				Hlavné trasy pešieho pohybu
			Plochy bytových domov				Vedľajšie pešie trasy, turistické a náučné chodníky
			Obytné plochy s prevládajúcou rekreačnou funkciou				Železničná trať č. 150 (jednokolaťová, elektrifikovaná)
			Plochy občianskej vybavenosti a soc. infraštruktúry				Železničná stanica
			Plochy dopravných a technických zariadení				Zastávky hromadnej autobusovej dopravy
			Plochy rekreácie a cestovného ruchu				Garáže
			Plochy športu				Parkovacie a odstavné plochy
			Plochy výroby, skladov, ťažby a skládok odpadu				Hlavné cyklistické trasy
			Plochy zariadení poľnohospodárskej výroby				Ochranné pásmo ciest II. a III. triedy
			Plochy verejnej zelene				Ochranné pásmo železnice
			Plochy sprievodnej a izolačnej zelene				Izochrómy - dochádzková vzdialenosť od zastávky
			Plochy cintorína				
			Vodné toky, plochy a nádrže				
			Orná pôda				
			Trvalé trávne porasty				
			Záhrady				
			Vinice				
			Sady				
			Plochy lesov				
			Plochy močiarov				
			Ostatné plochy				