

ARCH KRAJČ s.r.o.
Ateliér AUT, Žitná 13, 010 01 Žilina



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
RAKOVÁ
ZMENY A DOPLNKY č. 6

Žilina 12/2025

Obsah:

Obsah:	2
A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE	3
a) Hlavné ciele riešenia	3
b) Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu	4
c) Údaje o súlade riešenia so zadaním	4
B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU	5
a) Vymedzenie riešeného územia	5
b) Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu	5
c) Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady	5
d) Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy	6
e) Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania	6
f) Návrh funkčného využitia územia	6
g) Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby a rekreácie	8
h) Vymedzenie zastavaného územia obce	9
i) Vymedzenie ochranných pásem a chránených území podľa osobitných predpisov	9
j) Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami	10
k) Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny a návrh ochrany kultúrno-historických hodnôt	12
l) Návrh verejného dopravného a technického vybavenia	21
m) Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	31
n) Vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov	31
p) Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde	32
q) Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov	35
r) Návrh záväznej časti	36
C. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE	40
D. DOKLADOVÁ ČASŤ	41

OBSAH GRAFICKEJ ČASTI

1 Výkres širších vzťahov	1: 50 000
2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	1: 10 000
3A Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	1: 5 000
3B Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	1: 5 000
4A Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia	1: 5 000
4B Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia	1: 5 000
5A Výkres riešenia verejného technického vybavenia - vodné hospodárstvo	1: 5 000
5B Výkres riešenia verejného technického vybavenia - vodné hospodárstvo	1: 5 000
6A Výkres riešenia verejného technického vybavenia - energie, telekomunikácie	1: 5 000
6B Výkres riešenia verejného technického vybavenia - energie, telekomunikácie	1: 5 000
7A Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohosp. pôde	1: 5 000
7B Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohosp. pôde	1: 5 000
8 Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny	1: 10 000

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi

Obstarávateľ : Obec Raková, v zastúpení:
Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie:
Spracovateľ - riešiteľský kolektív :

Mgr. Anton Heglas – starosta obce
Ing. arch. Ján Burian (reg. č. 402)
Ing. arch. Peter Krajč – urbanizmus
Ing. Roman Tiso

A) HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA

Územný plán obce Raková (ďalej len ÚPN O Raková) bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva v Rakovej č. 21.6./2009 zo dňa 29.7.2009.

Zmena a doplnok č. 1 bola schválená uznesením obecného zastupiteľstva v Rakovej č. 8.12/2011 zo dňa 29.9.2011.

Zmena a doplnok č. 2 bola schválená uznesením obecného zastupiteľstva v Rakovej č. 11.11/2012 zo dňa 19.6.2012.

Zmena a doplnok č. 3 bola schválená uznesením obecného zastupiteľstva v Rakovej č. 9.21/2016 zo dňa 17.6.2016.

Zmeny a doplnky č. 4 boli schválené uznesením obecného zastupiteľstva v Rakovej č. 23.10/2018 zo dňa 26.4.2018.

Zmeny a doplnky č. 5 boli schválené uznesením obecného zastupiteľstva v Rakovej č. 16.19/2022 zo dňa 8.4.2022.

Vypracovanie Zmien a doplnkov č. 6 vychádza z potreby zapracovať do ÚPN obce požiadavky občanov na výstavbu rodinných, bytových a rekreačných domov, úpravy komunikačnej siete, zapracovať zmenu umiestnenia chodníka Raková Vyšný koniec (po pravej strane v smere na Turzovku, zapracovať preloženie chodníka pri ceste III triedy Raková – Zákopčie na pravú stranu, zapracovať do ÚPN povinnosť realizovať otočne pri obslužných cestách nad 50 m dĺžky a koordinovať výstavbu rodinných domov s výstavbou komunikácií a technickej vybavenosti.

Zmeny a doplnky č. 6 sledujú najmä tieto ciele :

- zapracovať do ÚPN O požiadavky na nové obytné plochy rodinných domov,
- požiadavku na novú obytnú plochu bytových domov do stabilizovaného územia rodinných domov definovať ako nevhodnú a zaradiť ju do regulatívov.
- zapracovať do ÚPN O požiadavky na občiansku vybavenosť a rekreačné domy
- podľa požiadaviek upraviť komunikačnú sieť,
- koordinovať možnosť výstavby rodinných domov so záujmami ochrany prírody,

Požiadavky vlastníkov pozemkov na doplnenie obytných plôch pre výstavbu rodinných domov boli zväčšej časti akceptované. Neboli akceptované požiadavky občanov na výstavbu rekreačných a rodinných domov vo vzdialenosti menšej ako 25 m od hranice lesného pozemku (ochranné pásmo lesa 50 m - povolená možnosť výstavby do vzd. 25 m). Požiadavka na výstavbu bytových domov nebola akceptovaná z dôvodov že požadovaná lokalita je súčasťou stabilizovaného územia rodinných domov a mohla by poškodiť intimitu záhradných a obytných priestorov existujúcich obytných stavieb. Neboli akceptované požiadavky občanov na výstavbu rodinných domov v hlukovom a ochrannom pásme železničnej trate a požiadavky na pozemkoch bez existujúcej prístupovej cesty (ani evidovanej v mapách KN ako pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti) zväčša ležiace v strede poľnohospodársky využívaných pozemkov (rozpor z ustanoveniami zákona 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy - §12 odsek (2) písmeno c) nenarušovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb, jej delením a drobením alebo vytváraním častí nevhodných na obhospodarovanie poľnohospodárskymi mechanizmami) .

Medzi požiadavkami sú aj zapracovanie zmeny umiestnenia chodníka Raková po pravej strane od oblúkového mosta po k.ú Staškov a v záväznej časti zakotviť povinnosť budovania obrátiska pri slepých cestách dĺžky nad 50 m.

B) VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU

Územný plán obce Raková schválený v roku 2009, doplnený o plochy riešené v Zmenách a doplnkoch č. 1, č. 2, č. 3, č. 4 a č.5 dočasne vyhovuje pre rozvoj obce, ale výstavbu rodinných domov na schválených plochách obmedzujú vlastnícke vzťahy a malá pripravenosť územia pre výstavbu.

V rámci Zmien a doplnkov č. 6 ÚPN O Raková sa rieši najmä doplnenie obytných plôch. Zväčšenie rozsahu obytných plôch pre rodinné domy nemá podstatný vplyv na koncepciu riešenia ÚPN O Raková. Schválením Zmien a doplnkov č. 6 sa umožní stavať občanom na vlastných pozemkoch.

C) ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM

Riešenie rozvoja územia je v súlade so Zadaním pre spracovanie územného plánu obce Raková, ktoré schválilo obecné zastupiteľstvo v Rakovej uznesením č. 6/2007 zo dňa 20.4.2007.

Riešenie rozvoja územia je v súlade s Pokynmi na dopracovanie Zmeny a Doplnku č. 6 ÚPN O Raková.

Územný plán obce Raková - Zmeny a doplnky č. 6 obstaráva obec Raková prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, ktorou je Ing. arch. Ján Burian (reg. č. 402).

B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

A) VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Riešené územie Zmien a doplnkov č. 6 je vymedzené pre lokality uvedené v nasledujúcej tabuľke:

U Repčáka 1, 2	Petrová 1,2,3	U Hromadíka
Korcháň 1, 2, 3	U Furmaníka 1, 2	U Surovky
Za Hřbík	Kohútové	U Matuška
Kopčisko	U Blažíčka	Fojstvo
Strýková 1, 2, 3 (1 Dlhá, 2 U Sogľa, 3 Strýková)	Trstená 1, 2	U Drozda
Bzdivonka	Za Groň 1, 2, 3	U Zemana (U Sihelníka)
Pod Strýkovou	U Jamara	U Skákalov
Zavaleniská	U Maslíka 1,2	U Tutky
Milošová	U Krištofa	U Halušky
Mičkové 1, 2, 3	Pod Bukovinou	

Poznámka: Názvy lokalít v zátvorke sú upresnením miestne používaných názvov.

Riešené územie bolo vymedzené na základe požiadaviek občanov, ktoré boli prehodnotené z hľadiska reálnosti povolenia požadovanej funkcie výstavby. Požiadavky, ktoré nemali preukázateľný dopravný prístup, boli situované v ochranných pásmach lesa (do 25 m od lesného pozemku), vyžadovali záber lesného pozemku, zasahovali do prvkov ÚSES, ochranných pásem inžinierskych sietí, alebo iných chránených území neboli akceptované a nie sú uvedené v predchádzajúcej tabuľke.

Riešené územie je vymedzené hranicou riešeného územia zobrazenou na priesvitných náložkách k jednotlivým výkresom schváleného územného plánu obce Raková doplnených o plochy a javy, ktoré boli schválené v Zmenách a doplnkoch č. 1, č. 2, č. 3, č. 4 a č.5.

B) VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU

Obsah kapitoly uvedenej v schválenom územnom pláne obce Raková bol doplnený v ZaD č. 5 a ostáva v platnosti bez zmien.

C) ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY

Predpokladaný vývoj obyvateľstva

Údaje o počte obyvateľov v obci Raková hovoria o pomerne rýchлом náraste počtu obyvateľov po roku 2001. V obci Raková žije progresívny typ populácie. Populácia je schopná narastať na základe prirodzenej meny. Pozitívnym javom je, že obec má kladné aj migračné saldo obyvateľstva. Do obce sa prisťahovalo viac osôb, ako sa z obce vysťahovalo.

Predpokladáme, že vývoj obyvateľstva v ďalšom období bude pokračovať v postupnom raste počtu obyvateľov a to najmä ku koncu návrhového obdobia po dobudovaní technickej infraštruktúry a oživení výroby.

Schválený územný plán obce Raková vychádza z predpokladu, že v roku 2020 bude mať obec 6 000 obyvateľov.

Návrhový rok 2020 uvedený v platnom Územnom pláne obce Raková bol v ZaD č.5 nahradený návrhovým rokom 2030 v celom rozsahu textovej a záväznej časti. Výhľadový rok je posunutý po roku 2030. Vzhľadom na krátky časový úsek do návrhového roku navrhujeme vrámci ZaD č.6 posunúť návrhový rok na rok 2035 celom rozsahu textovej a záväznej časti. Podobne navrhujeme posunúť výhľadový rok po roku 2035. V nasledujúcej tabuľke je doplnený stĺpec so Ščítania obyvateľov domov a bytov z roku 2021 a stĺpec pre návrhový rok 2035.

Počet obyvateľov a bytov v období 2001 - 2030

Rok	2001	2020	2020	2021	2030	2035
Počet obyvateľov	4 939	5 627 stav	6 000 ÚPN O	5630 SODB 2021	6 000 Zmeny a doplnky č. 5	6 200 Zmeny a doplnky č. 6
Počet bytov	1 227	1 442	1 680	1764	1 953	2020
Počet obyv./byt	4, 03	3,78	3,57	3,19	3,07	3,00

Za obdobie 19 rokov pribudlo v obci 688 obyvateľov. Za jeden rok je to viac ako 36 obyvateľov.

Zmeny a doplnky č. 6 nadväzujú na predchádzajúce ZaD č.5, kde sa predpokladá že v roku 2030 bude mať obec 6 000 obyvateľov. Pre návrhový rok 2035 v zmysle ZaD č.6 predpokladáme, že obec bude mať 6 200 obyvateľov.

D) RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY

Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy ostávajú v platnosti podľa schváleného ÚPN O Raková v znení zmien a doplnkov č. 1, č. 2, č. 3, č. 4 a č. 5. Nové plochy pre rozvoj riešené v Zmenách a doplnkoch č. 6 ÚPN O Raková sú zobrazené na náložke k výkresu č. 1 Výkres širších vzťahov.

Vrámci riešenia ZaD č.6 ÚPN-O Raková a aktualizácie RÚSES-u okresu Čadca sú vo výkrese č.1 doplnené aktualizované javy.

E) NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

V rámci ÚPN O Raková - Zmien a doplnkov č. 6 sa rieši najmä doplnenie obytných plôch. Zväčšenie rozsahu obytných plôch pre rodinné domy nemá podstatný vplyv na koncepciu riešenia ÚPN O Raková. Riešené plochy väčšinou nadväzujú na existujúce funkčné plochy.

Schválením Zmien a doplnkov č. 6 sa umožní stavať občanom na vlastných pozemkoch.

F) NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

Návrh funkčného využitia územia lokalít riešených v Zmenách a doplnkoch č. 6 je dokumentovaný na náložke k výkresu č. 2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia v mierke 1 : 10 000 a náložkách k výkresu č. 3 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia v mierke 1 : 5 000.

Funkčné využitie jednotlivých plôch je uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Tab F.1 Funkčné využitie riešených lokalít

Lokalita	Funkcia	byty	chaty	Občianska vybavenosť
U Repčáka 1, 2	RD	8-10		
Korcháň 1, 2, 3	RD	5		
Za Hrbík	RD	1		
Kopčisko	RD	3		
Strýková 1, 2, 3	RD	8-10		
Bzdivonka	REK	0	2	
Pod Strýkovou	REK	0	1	
Zavaleniská	RD	1		
Milošová	REK	0	1	
Mičkové 1, 2, 3	RD	6-7		
Petrová 1,2,3	REK, RD	1	3	
U Furmaníka 1, 2	RD	5-7		
Kohútové	REK, RD	2	1	
U Blažíčka	RD	2		
Trstená 1, 2	RD	2		
Za Groň 1, 2, 3	REK, RD	6	2	
U Jamara	RD	1	0	
U Maslíka 1,2	RD, OV+BD	1		1050 m2
U Krištofa	REK, RD	5-6	1	
Pod Bukovinou	REK, RD	3	3	
U Hromadíka	RD	1		
U Surovky	RD6/18	1		
U Matuška	Garáž, sklad	0	0	Garáž, sklad
Fojstvo	RD	1		
U Drozda	RD	1		
U Zemana (U Sihelníka)	RD	3		
U Skákalov	REK, RD	2-3	1	
U Tutky	RD	1		
U Halušky	RD	1		
Spolu		71-80	15	

Poznámka: Lokalitu U Maslíka 2, kde sú navrhnuté bytové domy a občianska vybavenosť sme nezahrnuli do bilancie v celom rozsahu, nakoľko bola bilancovaná už v pôvodnom ÚPN.

V predchádzajúcej tabuľke sú uvedené údaje vyjadrujú potenciál územia vymedzeného v grafickej časti ÚPN. Uvedené údaje sú iba smerné a môžu vykazovať odchýlky od plošne vymedzených lokalít v grafickej časti, to znamená, že veľkosti vymedzených plôch nie sú úmerné skutočným možnostiam potenciálnej výstavby. Niektoré požadované plochy pozemkov boli zámerne redukované, aby sa upresnila možná poloha zástavby. Napríklad pri plochách, kde sa prejavuje ochranné pásmo lesa boli plochy redukované od lesných pozemkov v páse cca 25 m.

G) NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA, VÝROBY A REKREÁCIE

g) 1. Bývanie

V rámci Zmien a doplnkov č. 6 sa rieši rozvoj obytnej funkcie prevažne formou rodinných domov. Iba v lokalite U Maslíka sú navrhnuté bytové domy a občianska vybavenosť. Túto lokalitu sme nezahrnuli do bilancie, nakoľko bola čiastočne bilancovaná už v pôvodnom ÚPN.

V odťažitých polohách od zastavaného územia, osadách a ich okolí je záujem obyvateľov o bývanie v rodinných domoch. Podmienky pre zdravé bývanie v týchto polohách sú veľmi dobré a atraktívne. Pôvodné obyvateľmi opustené osady sa preformovali na rekreačné územia a súčasný trend prinavracia trvale žijúcich obyvateľov. V grafickej časti ZaD č.6 je preto väčšina plôch v osadách navrhovaná pre trvalé bývanie bývanie.

Tab G.1 Prehľad potenciálu bývania a počtu obyvateľov podľa riešených lokalít

Lokalita	navrhované byty	obyvatelia (odhad)
U Repčáka 1, 2	8-10	24-30
Korchán 1, 2, 3	5	15
Za Hrbík	1	3
Kopčisko	3	9
Strýková 1, 2, 3	8-10	24-30
Zavaleniská	1	3
Mičkové 1, 2, 3	6-7	15-21
Petrová 2	1	3
U Furmaníka 1, 2	5-7	15-21
Kohútové	2	6
U Blažička	2	6
Trstená 1, 2	2	6
Za Groň 1, 2, 3	6	18
U Jamara	1	3
U Maslíka 1	1	3
U Krištofa	5-6	15-18
Pod Bukovinou	3	9
U Hromadíka	1	3
U Surovky	1	3
Fojstvo	1	3
U Drozda	1	3
U Zemana (U Sihelníka)	3	9
U Skákalov	3	9
U Tutky	1	3
U Halušky	1	3
Spolu	71-80	213-240

Poznámka: Uvedené kapacity v tabuľke sú iba smerné.

g) 2. Občianske vybavenie

Zmeny a doplnky č. 6 ÚPN obce Raková upravujú funkčné využitie plochy v lokalite U Maslíka 2 na zmiešané funkčné využitie pre bývanie v bytových domoch a občiansku vybavenosť. Na ploche bola pôvodne v ÚPN uvedená funkcia výroby a skladov.

g) 3. Výroba

V rámci Zmien a doplnkov č. 6 ostáva oblasť výroby bez zmeny.

g) 4. Rekreačia

V rámci Zmien a doplnkov č. 6 sa v riešených lokalitách navrhujú plochy pre výstavbu rekreačných chát (viď tabuľka G.4). Pôvodné obyvateľmi opustené osady sa preformovali na rekreačné územia, ale požiadavky obyvateľov svedčia o tom, že je záujem o trvalé bývanie v osadách, prípadne aj mimo nich. Tento kopaničiarsky spôsob osídľovania lazov bol v minulosti základom formovania súčasnej urbanistickej štruktúry.

V grafickej časti ZaD č.6 je preto väčšina plôch v osadách navrhovaná pre trvalé bývanie bývanie, pričom môže byť rovnako využitá na rekreáciu.

Tab G.4 Prehľad rekreačného potenciálu (chaty, lôžka) podľa riešených lokalít

Lokalita	chaty	lôžka
Bzdivonka	2	8
Pod Strýkovou	1	4
Milošová	1	4
Petrová 1,3	3	12
Kohútové	1	4
Za Groň 2	2	8
U Krištofa	1	4
Pod Bukovinou	3	12
U Skákalov	1	4
Spolu	15	60

Poznámka: Uvedené kapacity v tabuľke sú iba smerné.

H) VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Zmeny a doplnky č. 6 navrhujú zväčšenie zastavaného územia obce o plochu lokalít riešených v Zmenách a doplnkoch č. 6. Zastavané územie je vymedzené na výkresoch hranicou skutočne zastavaného územia.

I) VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

V rámci Zmien a doplnkov č. 6 ostáva oblasť ochranných pásem a chránených území bez zmeny. Podstatné úpravy v tejto oblasti boli riešené v Zmenách a doplnkoch č. 5 ÚPN O Raková.

Miesta, kde dochádza k stretom ochranných pásem s riešenými lokalitami sú v grafickej časti ZaD č.6 vyznačené, aby sa zvýraznili obmedzenia vyplývajúce s ochranných pásem. V lokalitách Kohútové, Fojstvo, U Matúška, U Zemana (U Sihelníka), Pod Bukovinou dochádza k stretu s ochrannými pásmami VN 22 kV vedenia. V lokalite U Matúška je VN 22 kV vedenie plánované v ÚPN-O Raková na prekládke. Do doby jej realizácie bude potrebné rešpektovať ochranné pásmo (OP) VN 22 kV vedenia. V grafickej časti je preto vyznačené toto OP.

V riešených lokalitách ktorými prechádza VN 22 kV vedenie a delí ich, alebo sa ich dotýka sú vynechané plochy v priemete OP (10 m na každú stranu VN 22kV vedenia) ako limit pre výstavbu budov.

J) NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI

j) 1 Záujmy obrany štátu

V riešenom území sa nenachádzajú objekty Ministerstva obrany. Z hľadiska obrany štátu je potrebné zachovať priechodnosť ciest II. a III. triedy.

j) 2 Požiarna ochrana

Dopĺňa sa nasledujúci text:

Pre príjazdové cesty k navrhovaným funkčným plochám je potrebné zabezpečiť prístup hasičskej techniky, záchranných zložiek a prípadne zvozových vozidiel na odpad. Cesty musia splniť nasledujúce podmienky:

- (1) Prístupová komunikácia na zásah musí viesť aspoň do vzdialenosti 30 m od stavby a od vchodu do nej, cez ktorý sa predpokladá zásah; ak prístupová komunikácia vedie k rodinnému domu, táto vzdialenosť môže byť najviac 50 m.
- (2) Prístupová komunikácia nemusí byť vybudovaná k samostatne stojacej stavbe, ak náklady na jej vybudovanie by boli neúmerne vysoké alebo ak sa nachádza v ťažko prístupnom mieste alebo na odľahlom mieste.
- (3) Prístupová komunikácia musí mať trvale voľnú šírku najmenej 3 m a jej únosnosť na zaťaženie jednou nápravou vozidla musí byť najmenej 80 kN; do trvale voľnej šírky sa nezapočítava parkovací pruh.
- (4) Vjazdy na prístupové komunikácie a prejazdy na nich musia mať šírku najmenej 3,5 m a výšku najmenej 4,5 m.
- (5) Každá neprejazdna jednopruhová prístupová komunikácia dlhšia ako 50 m musí mať na konci slučkový objazd alebo plochu umožňujúcu otáčanie vozidla.

j) 3. Návrh riešenia ochrany pred povodňami

Dopĺňa sa nasledujúci text:

Problematika ochrany pred povodňami je v podmienkach Slovenskej republiky (SR) legislatívne ošetrená zákonom č. 364/2004 Z.z. o vodách a č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami, ktorý upravuje organizáciu ochrany pred povodňami, pôsobnosť orgánov štátnej správy ochrany pred povodňami, práva a povinnosti právnických a fyzických osôb pri činnostiach súvisiacich s poskytovaním pomoci pri ochrane pred povodňami a pri koordinácii týchto činností a ustanovuje sankcie za ich porušenie, resp. neplnenie. Protipovodňová ochrana je problém globálny a legislatívne je podchytený aj v rámci Európskej únie (EÚ). 23. októbra 2007 bola schválená smernica Európskeho parlamentu a Rady 2007/60/ES o hodnotení a manažmente povodňových rizík, ktorou sa novelizuje smernica 2000/60/ES z 23. októbra 2000. Jej úlohou je v Európskom spoločenstve (ES) ustanoviť efektívny právny rámec na hodnotenie a manažment povodňových rizík s cieľom znížiť nepriaznivé dôsledky povodní na ľudské zdravie, životné prostredie, kultúrne dedičstvo a hospodársku činnosť.

V rámci Plánov manažmentu povodňového rizika čiastkového povodia Váhu a Predbežného hodnotenia povodňového rizika (II. cyklus), bol zaradený medzi vodné toky s potenciálne významným povodňovým rizikom - vodný tok Kysuca..

Pre uvedený vodný tok boli vypracované mapy povodňového rizika a mapy povodňového ohrozenia s vyznačením záplavovej čiary pre Q_{10} , Q_{100} a Q_{1000} .

Územie riešené v ZaD č.6

Riešené územie ZaD č.6 z väčšej časti neleží v zátopovom území, ale lokalita U Surovky sa na základe verejne dostupných máp povodňového ohrozenia nachádza v území zatápanom 100 ročnou vodou. Hĺbka záplavovej vody v mieste lokality je v rozsahu od 0,1 do 0,5 m a rýchlosť prúdenia je do 0,5 m/s (1,8 km/hod). Z toho vyplýva že dopady na nehnuteľnosti nie sú v prípade povodne ničivé. Veľká časť zastavaného územia leží zátopovom území (Q_{100}).

Pre územie k.ú. Raková je záplavová čiara pre Q_{100} vyznačená v grafickej časti výkresov č.2 a č.5A.

Na základe dostupných podkladov sa dôsledky záplav v riešenom území ZaD č.6 neprejavajú. Existujúce stavby na území sa dajú čiastočne ochrániť iba komplexným riešením daného problému vybudovaním suchých retenčných nádrží na prítokoch Kysuce, ktoré by dostatočne spomalili odtokanie zrážkovej vody z okolitých svahov a zamedzili zaplavovanie nižšie položených území. Tento systémový krok má význam, že bude realizovaný v katastrálnom území od Makova až po mesto Čadca.

Zníženie rizika záplav sa dá zmierniť zachytávaním zrážkovej vody zo striech a spevnených plôch na pozemkoch rodinných domov a ich využitím na zavlažovanie v čase sucha. Toto je možné dosiahnuť hlavne pri novostavbách.

Na základe predpokladaných záplav opakujúcich sa v strednodobej perióde 1-2 krát za 100 rokov navrhujeme, aby plochy v blízkosti vodných tokov (nielen riešených v týchto ZaD) boli pred výstavbou posúdené z hľadiska povodňového rizika (hydrotechnické posúdenie na prietok Q_{100} - ročnej vody) a v prípade potreby navrhnuté a realizované aj iné protipovodňové opatrenia.

Z dôvodu zabezpečenia ochrany územia pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade so zákonom č. 7/2010 Z. z o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom k potenciálnemu riziku ohrozovania územia v lokalite U Surovky povodňovými prietokmi je potrebné vypracovať a predložiť na odsúhlasenie (SVP, š. p.) hydrotechnické posúdenie územia, t.j. hydrotechnický výpočet na určenie rozsahu inundačného územia pri prietoku Q_{100} .

Na základe určeného rozsahu inundačného územia správca vodného toku v zmysle §20 ods. 5, 6 a ods. 7 zákona č.7/2010 Z.z., v znení neskorších predpisov posúdi návrh umiestnenia stavieb, objektov alebo zariadení v inundačnom území.

Protipovodňovú ochranu navrhovaných rozvojových plôch si musí obec, resp. dotknutá fyzická/právnická osoba zabezpečiť na vlastné náklady, spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou, ktorú je potrebné odsúhlasiť s SVP, š. p.. Protipovodňová ochrana preukázateľne nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery v rámci povodia a ohroziť existujúcu zástavbu.

Všeobecné opatrenia pre zníženie rizika záplav:

- rešpektovať ciele a opatrenia vodnej politiky zadefinované v strategickom dokumente "Konceptia vodnej politiky Slovenskej republiky do roku 2030 s výhľadom do roku 2050", (spracovaný v roku 2022 Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky).
- rešpektovať hranice pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Bratislava a nezasahovať do týchto pozemkov.
- pri výkone správy vodných tokov a vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky z dôvodu realizácie opráv, údržby, investičných akcií, povodňovej aktivity a pod. a je nutné zachovať prístup ťažkej mechanizácie správcu vodných tokov k pobrežným pozemkom.
- vlastníť pobrežného pozemku je povinný dodržiavať §50 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, v znení neskorších predpisov, okrem iného je povinný dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu, znemožniť alebo sťažiť riadnu prevádzku a údržbu vodného toku a s ním súvisiacich vodných stavieb.
- križovanie s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s STN 73 6822 Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi a v súlade s STN 73 6201 Projektovanie mostných objektov, pričom žiadna časť navrhovaných objektov nesmie zasahovať do priečného profilu vodného toku,
- akúkoľvek investorskú činnosť, výsadbu a výrub porastov v blízkosti vodných tokov, ich ochranného pásma a pobrežných pozemkov, v príp. inundačnom území a v súvislosti s podzemnými vodami je potrebné odsúhlasiť s SVP, š. p..

K) NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY A NÁVRH OCHRANY KULTÚRNO-HISTORICKÝCH HODNÔT

k) 1. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny

Na základe požiadavky Okresného úradu Žilina, odbor starostlivosti o ŽP k ZaD č.5 aktualizovať v textovej a grafickej časti platné prvky RÚSES okresu Čadca (2013) – genofondové lokality a biokoridory sú v grafickej časti upravené trasy, názvy a rozsah biokoridorov, biocentier a genofondových lokalít. V textovej časti je pôvodný text nahradený novým znením.

Dôvodom aktualizácie RÚSES pre okres Čadca (2013) bola podpora ochrany lokalít NATURA 2000 začlenením do celopriestorového systému ekologickej stability. Nevyhnutnosť spracovania aktuálneho RÚSES vyplynula z dôvodov dynamických zmien v krajine. Súčasný stav krajiny sa za posledných niekoľko rokov výrazne zmenil. Budovaním technickej infraštruktúry sa sprístupnili nové územia pre investičný rozvoj a cestovný ruch, čím sa zvýšil tlak na zachovalé prírodné ekosystémy v územiach NATURA 2000 a dochádza k častejším stretom záujmov človeka a týchto území. Zachovalé ekosystémy a ekologické koridory, spájajúce jednotlivé centrá biotickej aktivity sú často vnímané ako prekážka realizácie hospodárskych a rekreačných aktivít.

Aktuálny Regionálny územný systém ekologickej stability predstavuje dokument, ktorý odzrkadľuje všetky legislatívne zmeny ochrany prírody a krajiny, aktualizuje analýzu súčasného stavu krajiny a javov, ktoré vplývajú na zmenu krajiny a ekologickej stability. Významným výstupom sú definované regulatívy, ktoré po premietnutí do relevantných územnoplánovacích dokumentov budú usmerňovať činnosť človeka v krajine, čím prispejú k zachovaniu lokalít NATURA 2000 v priaznivom stave a zároveň pomôžu zosúladiť plánované činnosti s potrebou ochrany lokalít NATURA 2000.

k1) 1.1 Prvky veľkoplošnej a maloplošnej ochrany prírody:

Na území obce Raková sa nachádza Chránená krajinná oblasť Kysuce, ktorá zachytáva severný okraj k.ú.. Súčasťou tejto CHKO je Prírodná rezervácia Veľký Polom. Oba javy sú súčasťou platného znenia ÚPN-O Raková.

Prírodná rezervácia Veľký Polom

Výmera PR je 475 800 m². Bola vyhlásená v roku 1993 a predmet ochrany PR tvoria zachovalé lesné spoločenstvá bukovo-jedľových smrečín s prevažne zachovalým prirodzeným zložením fytoocenóz v podmienkach zvýšeného podielu smreka v drevínovej zložke týchto spoločenstiev. Zo živočíšnych druhov sa tu vyskytujú: : myšiak lesný (*Buteo buteo*), jariabok horný (*Bonasia bonasia*), kuvik vrabčí (*Glaucidium passerinum*), sokol myšiari, sluka lesná (*Scolopax rusticolla*), myšovka vrchárska (*Sicista betulina*), piskor vrchovský (*Sorex alpinus*), salamandra škvrnitá (*Salamandra salamandra*).

Chranene stromy

Kultúrne, vedecky, ekologicky, krajinotvorne alebo esteticky mimoriadne významne stromy alebo ich skupiny môžu byť podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny vyhlásené za chránené stromy. Za chránený strom môžu byť vyhlásené aj stromy rastúce na lesnom pôdnom fonde; nevyhlasujú sa na území prírodných rezervácií, prírodných pamiatok a chránených areálov. Na území katastra sa nenachádzajú zákonom vyhlásené chránené stromy.

k1) 1.2 Prvky ekologickej stability – Biocentrá, biokoridory a genofondové lokality

Na území obce Raková sa nachádzajú dve biocentrá Biocentrum nadregionálneho významu - NRBc 2 Maly Polom – Hlavice – Veľký Polom- Korchán a Biocentrum regionálneho významu RBc 11 Bahaňa. Biocentrá sú vzájomne prepojené sieťou regionálnych a nadregionálnych terestrických biokoridorov v prípade obce Raková sú to nadregionálny biokoridor NRBk I a regionalne biokoridory

RBk I a RbkII. Vodné toky tvoria hydrické koridory v povodí rieky Kysuce. Obcou prechádza hydrický biokoridor rieky Kysuca a potoka Rakováňka.

Biocentrum nadregionálneho významu - NRBc 2 Malý Polom – Hlavice – Veľký Polom- Korchán

Rozloha: cca 2153,4 ha v k.ú. Klokočov, Olešna, Staškov, Raková (s jadrom NPR Malý Polom o výmere 86 ha)

Charakteristika: Biocentrum je tvorené mozaikou lesných porastov bukovo-jedľových lesov s prímесou smreka, smrekových lesov, podmäčianých smrekových lesov s výskytom rašelinísk, fragmentmi jedľovo-smrekových lesov s výskytom druhu *Blechnum spicant* (rebrovka rôznotistá), kyslomilných bukových lesov, s vyšším zastúpením smreka, prechodných rašelinísk s druhom *Drosera rotundifolia* (rosička okrúhlostá). Biocentrum plní významne ekologické funkcie prechodných prameniskových rašelinísk zamokrených psicových porastov (prioritný biotop EV) s druhmi subatlantického charakteru: všivec lesný (*Pedicularis sylvatica*), sitina kostrbata (*Juncus squarrosus*) a i.

Biotypy európskeho významu: Br6 brehové porasty deväťsilov, Tr8 Kvetnaté vysokohorské a horské psicové porasty na silikátovom substráte, Lk1 nížinné a podhorské kosné lúky, Lk5 Vysokobylinné spoločenstva na vlhkých lúkach, Ra3 Prechodne rašeliniska a trasoviska, Ls1.3 Jasenovo-jelšové podhorské lužné lesy, Ls1.4 horské jelšové lužné lesy, Ls4 Lipovo-javorové sutinové lesy, Ls5.1 Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy, Ls5.2 Kyslomilné bukové lesy, Ls7.3 Rašeliniskové smrekové lesy, Ls9.3 podmäčiané smrekové lesy

Biotypy národného významu: Lk3 Mezofilné pasienky a spásané lúky, Lk6 podmäčiané lúky horských a podhorských oblastí, Pr1 Prameniská horského a subalpínskeho stupňa na nevápencových horninách, Pr2 Prameniská nížin a pahorkatín na nevápencových horninách, Ls8 Jedľove a jedľovo-smrekové lesy.

Druhy národného významu: *Blechnum spicant* (rebrovka rôznotistá), *Drosera rotundifolia* (rosička okrúhlostá), *Dryopteris cristata* (papraď hrebenatá), *Lotus uliginosus* (ľadenec barinný), *Lycopodium annotinum* (plavúň pučivý), *Lycopodium clavatum* (plavúň obyčajný), *Pedicularis sylvatica* (všivec lesný), *Hydrocotyle vulgaris* (pupkovník obyčajný), *Isolepis setacea* (škripík štetinatý), *Juncus bulbosus* (sitina cibulkatá), *Lotus uliginosus* (ľadenec barinný), *Lycopodiella inundata* (plavunec zaplavovaný), *Lycopodium annotinum* (plavúň pučivý), *Veronica scutellata* (veronika štitovita).

Legislatívna ochrana, genofondové lokality: NPR Malý Polom, SKUEV 0657 Malý Polom, PR Polková, PR Klokočovské skálie, SKUEV 0101 Klokočovské rašeliniská, PR – Veľký Polom GL – 32,33,34,37,38,39,40,41,42,54,114,116,117,118

Ohrozenia: neusmernená výstavba a cestovný ruch, zarastanie vplyvom absencie obhospodarovania, šírenie expanzívnych a inváznych druhov rastlín, nešetrné zásahy do lesných porastov, chemizácia prostredia, emisie.

Ekostabilizačné a manažmentové opatrenia:

- zabrániť deštrukcii a fragmentácii biotopov nadmernou výstavbou, zabrániť reguláciám tokov,
- v prípade zregulovaných úsekov tokov vykonať revitalizačné opatrenia zamerané na spomalenie odtoku vody v krajine (meandre, preťažky priamo v toku) a revitalizáciu brehových porastov,
- zabrániť vyrubovaniu brehových porastov tokov,
- v prípade chýbajúcich brehových porastov vykonať ich revitalizáciu s použitím autochtónnych druhov drevín miestnej proveniencie,
- zabrániť eutrofizácii, znečisťovaniu a vytváraniu skládok odpadov,
- zabrániť šíreniu expanzívnych a inváznych druhov rastlín ich mechanickou systematickou likvidáciou,
- zabrániť nešetrnému hospodáreniu v lesných porastoch, najmä v prirodzených lesných spoločenstvách s dobrou prirodzenou obnovou – používanie ťažkých mechanizmov, holorubných spôsobov ťažby, vypaľovanie, používanie chemických prostriedkov proti hmyzím škodcom, vysádzanie nepôvodných drevín, skládkovanie drevnej hmoty na nevhodných plochách,
- pri ťažbe uprednostňovať jemnejšie spôsoby, výberkový spôsob ťažby,
- ponechávať v porastoch staré stromy i spadnutú drevnú hmotu,
- v prípade revitalizácií vo voľnej krajine používať spôsob nastielania zo zdroja prirodzených lúčnych a pasienkových spoločenstiev, na výsadbu drevín používať výhradne druhy autochtónne,
- zabrániť vypaľovaniu,

- lúčne a pasienkové biotopy udržiavať kosením s odstraňovaním biomasy 1-2 x ročne a extenzívnou pastvou (stádo primeranej veľkosti podľa úživnosti pasienka, prekladať košiare), nedopasky vykášať, primerane udržiavať remízky a roztrúsenú zeleň, odstraňovať nežiaduce nálety drevín,
- pri mokradových biotopoch sa doporučuje kosiť 1 x ročne s odstránením biomasy, prípadne extenzívne prepásať (kozy), je potrebné zabrániť zmene vodného režimu, primerane odstraňovať nálety tak, aby sa nezmenili svetelne a vlhkosťné pomery na lokalitách, možné je aj prípadne odstraňovanie suchej trávnej biomasy hrabaním, musí sa vykonávať šetrne,
- zabezpečiť revitalizáciu synantropných plôch s výskytom ruderalných druhov (ohniska výskytu expanzívnych a inváznych druhov).

Biocentrum regionálneho významu RBc 11 Bahaňa

Rozloha: 457,5 ha v k.u.: Staškov, Rakova

Charakteristika: Biocentrum je tvorené mozaikou lesných porastov jedľovo-bukových kvetnatých lesov pramennej oblasti, horských jelšových brehových porastov. Biocentrum, plní významné ekologicke funkcie.

Biotopy európskeho významu: Br2 horské vodné toky a bylinné porasty pozdĺž ich brehov, Br6 Brehové porasty devaťsilov, Tr8 Kvetnaté vysokohorské a horské psicové porasty na silikátovom substrate, Lk1 nížinné a podhorské kosné lúky, Lk2 horské kosné lúky, Lk5 Vysokobylinné spoločenstva na vlhkých lukach, Ls1.3 Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy, Ls1.4 horské jelšové lužné lesy, Ls5.1 Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy.

Biotopy národného významu: Lk3 Mezofilné pasienky a spásané lúky, Lk6 podmäčkané lúky horských a podhorských oblastí, Pr1 Prameniská horského a subalpínskeho stupňa na nevápencových horninách, Pr2 Prameniská nížin a pahorkatín na nevápencových horninách.

Legislatívna ochrana, genofondove lokality: GL - 36

Ohrozenia: **neusmernená** výstavba a cestovný ruch, zarastanie vplyvom absencie obhospodarovania, šírenie expanzívnych a inváznych druhov rastlín, nešetrné zásahy do lesných porastov, chemizácia prostredia, emisie, regulácia tokov, intenzívna pastva.

Ekostabilizačné a manažmentové opatrenia:

- zabrániť deštrukcii a fragmentácii biotopov nadmernou výstavbou,
- zabrániť reguláciám tokov,
- v prípade zregulovaných úsekov tokov vykonať revitalizačné opatrenia zamerané na spomalenie odtoku vody v krajine (meandre, prekážky priamo v toku) a revitalizáciu brehových porastov,
- zabrániť vyrubovaniu brehových porastov tokov,
- v prípade chýbajúcich brehových porastov vykonať ich revitalizáciu s použitím autochtónnych druhov drevín miestnej proveniencie,
- zabrániť eutrofizácii, znečisťovaniu a vytváraniu skládok odpadov,
- zabrániť šíreniu expanzívnych a inváznych druhov rastlín ich mechanickou systematickou likvidáciou,
- zabrániť nešetrnému hospodáreniu v lesných porastoch, najmä v prirodzených lesných spoločenstvách s dobrou prirodzenou obnovou – používanie ťažkých mechanizmov, holorubných spôsobov ťažby, vypaľovanie, používanie chemických prostriedkov proti hmyzím škodcom, vysádzanie nepôvodných drevín, skládkovanie drevnej hmoty na nevhodných plochách,
- pri ťažbe uprednostňovať jemnejšie spôsoby, výberkový spôsob ťažby,
- ponechávať v porastoch staré stromy i spadnutú drevnú hmotu,
- v prípade revitalizácii vo voľnej krajine používať spôsob nastielania zo zdroja prirodzených lúčnych a pasienkových spoločenstiev, na výsadbu drevín používať výhradne druhy autochtónne,
- zabrániť vypaľovaniu,
- lúčne a Pasienkové biotopy udržiavať kosením s odstraňovaním biomasy 1-2 x ročne a extenzívnou pastvou (stádo primeranej veľkosti podľa úživnosti pasienka, prekladať košiare), nedopasky vykášať, primerane udržiavať remízky a roztrúsenú zeleň, odstraňovať nežiaduce nálety drevín, pri mokradových biotopoch sa doporučuje kosiť 1 x ročne s odstránením biomasy, prípadne extenzívne prepásať (kozy), je potrebné zabrániť zmene vodného režimu, primerane odstraňovať nálety tak, aby sa nezmenili svetelne a vlhkosťné pomery na lokalitách, možné je aj prípadné odstraňovanie suchej trávnej biomasy hrabaním, musí sa vykonávať šetrne,

- zabezpečiť revitalizáciu synantropných plôch s výskytom ruderalných druhov (ohniska výskytu expanzívnych a inváznych druhov).

Nadregionálny terestrický biokoridor NRBk I, spája biocentrá NRBC 1, RBc 1, RBc 2, RBc 3, NRBC 2, RBc 12, RBc4. NRBC 3, RBc5, RBc6, PRBC, vedie hrebeňom Javorníkov, Turzovskej vrchoviny, Moravskosliezskych Beskyd, Jablunkovského medzihoria, Kysuckých Beskyd, Kysuckej vrchoviny a pokračuje do okresu Dolný Kubín smerom na Oravské Beskydy. Je tvorený mozaikou prevažne lesných a menej lúčnych spoločenstiev, miestami prerušovaný cestnými ťahmi. Umožňuje pohyb všetkých suchozemských stavovcov a ostatných zložiek bioty viazaných na terestrické prostredie. Umožňuje prepojenie na Poľsko, Moravu Oravu a Žilinu.

Regionálny biokoridor RBk I spája regionálne biocentrá RBc3, RBc10, RBc111, RBc 4, RBc 13, je tvorený sčasti lesnými porastmi, prepája mozaikovitú krajinu miestami prechodne rašeliniska a slatiny, vo viacerých miestach sa spája s Nadregionálnym biokoridorom I. a ďalšími hydričnými biokoridorami. Umožňuje pohyb všetkých terestrických a čiastočne vodných živočíchov. Prerušovaný cestnými komunikáciami.

Regionálny biokoridor RBk II spája biocentrá NRBC1, RBc1, RBc 15, RBc 9, RBc 13, je tvorený prevažne lesnými ekosystémami a lúčnymi priestormi, vrátane spoločenstiev ekotónu, vedie sčasti hrebeňom Javorníkov. Umožňuje pohyb terestrických živočíchov. umožňuje prepojenie v okrese Žilina.

Hydričké koridory tvorí sieť vodných tokov v povodí rieky Kysuce. V obci Raková sa nachádza hydričský biokoridor rieky Kysuca, potok Rakováňka a potok Trstená.

Ekostabilizačné a manažmentové opatrenia:

Terestrické koridory

- nerealizovať súvislú výstavbu, zabrániť budovaniu bariér v migračných koridoroch (elektrické oplotky, ohrady, obory)
- v lesných spoločenstvách hospodáriť v zmysle platného plánu starostlivosti o lesy,
- uplatňovať šetrné postupy sústreďovania drevnej hmoty,
- holorubný hospodársky spôsob možno uplatniť, len ak obnovu lesa nie je možné dosiahnuť inými hospodárskymi spôsobmi,
- zamedziť ničenie nelesnej vegetácie,
- zachovať luky a pasienky,

Hydričké koridory

- vylúčiť nevhodné zásahy do brehových porastov,
- rekonštrukcia brehových porastov – v úsekoch bez porastov,
- nenarúšať vodný režim,
- nerealizovať bariéry na toku,
- zákaz výstavby MVE v trase migračného koridoru,
- zabrániť znečisteniu vodného toku, živeľnej ťažbe riečného materiálu, veľkoplošného vyrúbu brehových porastov, zásahov do vodného režimu, výstavba bariér na toku.

Genofondové lokality na území obce Raková

Medzi ekostabilizačné prvky patria aj genofondové lokality. Vymedzenie regionálnych genofondových lokalít sa zameriavalo na identifikáciu biotopov v území. Niektoré genofondové lokality už možno medzičasom zanikli, iné sa rozšírili, pospájali, prípadne pri ďalšej aktualizácii RÚSES-u budú identifikované nové. V nižšie uvedenom zozname sú uvádzané všetky aktuálne regionálne významné genofondové lokality nachádzajúce sa v katastri obce Raková.

Poznámka: Zoologické genofondové lokality sú označené Glz a botanické genofondové lokality sú označené Glf.

Genofondové lokality

Názov	Popis lokality	Návrh manažmentových opatrení
GLzf 40 Pod Bahaňou	podmáčané luky riečného alúvia s	Zachovanie vodného režimu a prírodného

	močiarnymi liahniskami obojživelníkov	koryta vodného toku s prirodzeným vodným režimom, nerealizovať výstavbu
GLz 41 Pod Črchľou – letisko	Globálne ohrozené druhy vtáctva <i>Crex crex</i>	Pri mechanizovanom kosení postupovať od stredu lokality k jej okraju, aby sa zachovali únikové cesty, termíny kosby prispôbiť životnému cyklu chrapkača (hniezdenie, preferovanie)
GLz 43 Alúvium Kysuce pri Ihelniku	Ohrozené druhy riečného alúvia, lužné porasty byvneho riečného ostrova	Redukcia náletov, kosenie luk, zachovanie vodného režimu
GL f 128 Zemanovská sihla	Ra3b, Lk6, Reliktne rašeliniská, alúvialne slatiny, <i>Lotus uliginosus</i> , <i>Menyanthes trifoliata</i>	Kosenie s odstraňovaním biomasy, šetrné odstraňovanie náletových drevín, likvidácia expanzívnych a inváznych druhov rastlín
GL f 129 Korcháň – za kostolom	Tr8c, Lk6, Zamokrené psicové porasty, podmäčtané lúky, <i>Lotus uliginosus</i> , <i>Pedicularis sylvatica</i>	Kosenie s odstraňovaním biomasy, šetrné odstraňovanie náletových drevín
GL f 130 Repčákovci I	Ra3, Tr8c Rašelinisko, zamokrene psicové porasty, <i>Drosera rotundifolia</i> , <i>Pedicularis sylvatica</i>	Kosenie s odstraňovaním biomasy, šetrné odstraňovanie náletových drevín
GL f 131 Repčákovci II	Ra3, Lk6, Prameniskové rašelinisko, podmäčtané lúky, <i>Drosera rotundifolia</i> , <i>Lotus uliginosus</i>	Kosenie s odstraňovaním biomasy, šetrné odstraňovanie náletových drevín
GL f 132 Repčákovci III	Lk6, Lk3, Ra3, Prameniskový komplex s podmäčtanými lukami, <i>Lotus uliginosus</i> , <i>Dactylorhiza majalis</i>	Kosenie s odstraňovaním biomasy, šetrné odstraňovanie náletových drevín
GL f 133 Kubriková	Ra3, Tr8c, Lk6, Prameniskový komplex s rašeliniskom, <i>Drosera rotundifolia</i> , <i>Pedicularis sylvatica</i>	Kosenie s odstraňovaním biomasy, šetrné odstraňovanie náletových drevín a expanzívnych druhov rastlín
GL f 134 Kurajka	Ra3, Tr8c, Lk6, Prameniskové rašelinisko, pasienky <i>Drosera rotundifolia</i> , <i>Pedicularis sylvatica</i>	Kosenie s odstraňovaním biomasy, šetrné odstraňovanie náletových drevín, likvidácia expanzívnych a inváznych druhov rastlín
GL f 135f Kopčisko I	Lk6, Lk3, Tr8c, Pramenisková oblasť so zamokrenými pasienkami, <i>Gladiolus imbricatus</i> , <i>Pedicularis sylvatica</i>	Kosenie s odstraňovaním biomasy, šetrné odstraňovanie náletových drevín
GL 136 Kopčisko II	Lk3, Tr8c, Ra3 Pasienkové komplexy s prameniskom, <i>Gladiolus imbricatus</i> , <i>Pedicularis sylvatica</i>	Kosenie s odstraňovaním biomasy, šetrné odstraňovanie náletových drevín
GL f 137 Bednárka	Ra3, Lk6, Podmäčtané lúky a rašelinisko pri osade, <i>Drosera rotundifolia</i> , <i>Dactylorhiza majalis</i>	Kosenie s odstraňovaním biomasy, šetrné odstraňovanie náletových drevín
GL f 138 Za Bednárkou	Ra3, Lk6 Podmäčtané lúky a slatiny pri rekreačnej osade, <i>Lotus uliginosus</i> , <i>Dactylorhiza majalis</i>	Kosenie s odstraňovaním biomasy, šetrné odstraňovanie náletových drevín
GL f 139 Pod jedľu	Ra3, Lk6, Slatinne rašelinisko pri osade, <i>Drosera rotundifolia</i> , <i>Lotus uliginosus</i>	Kosenie s odstraňovaním biomasy, šetrné odstraňovanie náletových drevín
GL f 140 Kukoľanka	Ra3d, Lk3, Tr8c, Pramenna oblasť s rašeliniskom, <i>Drosera</i>	Kosenie s odstraňovaním biomasy, šetrné odstraňovanie náletových drevín

	<i>rotundifolia, Pedicularis sylvatica</i>	
GL f 141 Za Dlhou	Lk6, Lk5, Ra3, alúvialne luky a Vysokobylinné porasty, <i>Lotus uliginosus, Dactylorhiza majalis</i>	Kosenie s odstraňovaním biomasy, šetrné odstraňovanie náletových drevín, likvidácia expanzívnych druhov rastlín
GL f 142 Sogľovci	Lk6, Lk5, Podmáčané luky pri osade, <i>Lotus uliginosus, Dactylorhiza majalis</i>	Kosenie s odstraňovaním biomasy, šetrné odstraňovanie náletových drevín, likvidácia expanzívnych druhov rastlín
GL f 143 Bazgerka	Ra3, Lk6, Tr8c, Prameniskové rašelinisko, zamokrené pasienky, <i>Pedicularis sylvatica, Gladiolus imbricatus</i>	Kosenie s odstraňovaním biomasy, šetrné odstraňovanie náletových drevín, likvidácia expanzívnych druhov rastlín
GL f 144 Pod Bahaňou	Lk5, Lk6, Lk7, Podmáčané luky a Vysokobylinné mokrade, <i>Dactylorhiza majalis, Filipendula ulmaria</i>	Kosenie s odstraňovaním biomasy, šetrné odstraňovanie náletových drevín, likvidácia expanzívnych a invázných druhov rastlín

Do územia obce Raková čiastočne zasahujú aj genofondové lokality uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov	Popis lokality	Návrh manažmentových opatrení
GLf1 Padyšákovci I	Ra3, Lk6, Tr8c, Väčší komplex rašelinísk a podmáčaných lúk, <i>Drosera rotundifolia, Lotus uliginosus</i>	Kosenie s odstraňovaním biomasy, šetrné odstraňovanie náletových drevín
GLf 4 Lúky nad priehradou	Lk6, Lk5, Ra6, Komplex podmáčaných luk s chránenými druhmi, <i>Lotus uliginosus, Dactylorhiza majalis</i>	Kosenie s odstraňovaním biomasy, šetrné odstraňovanie náletových drevín

k1) 1.3 Návrh manažmentových opatrení

RÚSES okresu Čadca navrhuje súhrn manažmentových opatrení pre existujúce a navrhované prvky systému ekologickej stability. Keďže podstatou zachovania funkčnosti prvkov ÚSES je priaznivý stav biotopov, v manažmentové opatrenia sú zamerané najmä na identifikáciu faktorov, ktoré tento priaznivý stav ohrozujú a na opatrenia, ktorými sa priaznivý stav podporuje.

Návrhy manažmentových opatrení sú zhodné s označením v grafickej časti na výkrese č.8. Textová časť obsahuje všetky opatrenia, ktoré sa nachádzajú v k.ú. Obce Raková.

A – Diferencovaná starostlivosť o biotopy európskeho a národného významu

A1 Vo vodné biotopy

Vo6 Mezo až eutrofné poloprirodzené a umelé vodné nádrže so stojatou vodou s plávajúcou, alebo ponorenou vegetáciou

- zabrániť eutrofizácii prostredia, vplyvom znečisťovania.

A2 Br Nelesne brehové porasty

Br1 Štrkové lavice bez vegetácie

Br3 3230 Horské vodné toky a ich drevinová vegetácia s myrikovkou nemeckou (*Myricaria germanica*)

Br6 6430 brehové porasty devašsilov

Br8 Bylinne brehové porasty tečúcich vôd

- zabrániť likvidácii brehových porastov,
- zabrániť úpravám korýt a okolia tokov,
- zabrániť šíreniu invázných a expanzívnych druhov rastlín likvidáciou mechanickým spôsobom,

- zabrániť používaniu chemických prostriedkov.

A3 Kr Kroviny a kričkové biotopy

Kr1 4030 Vresoviska

Kr3 Sukcesné štádia s borievkou obyčajnou

Kr7 Trnkové a lieskové kroviny

Kr8 Vrbové kroviny stojatých vod

Kr 9 Vrbové kroviny na zaplavovaných brehoch riek

zabezpečiť primeraný výskyt týchto biotopov,

zabrániť šíreniu inváznych a expanzívnych druhov rastlín likvidáciou mechanickým spôsobom.

A5 Tr Teplo a suchomilné travinno-bylinné porasty

Tr8 Kvetnaté vysokohorské a horské psicové porasty na silikátovom substráte

- zabezpečiť pravidelné obhospodarovanie usmernenou pastvou, s počtom zvierat prispôsobených
- úživnosti pasienka, prekladať košariská a oplôtky,
- pasenie striedať s kosením,
- zabrániť šíreniu expanzívnych a inváznych druhov rastlín mechanickou likvidáciou,
- zabrániť používaniu pesticídov a umelých hnojív,
- zabrániť neusmernenej výstavbe.

A6 Lk Lúky a pasienky

Lk3 Mezofilné pasienky a spásené lúky

Lk5 6430 Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach

Lk6 Podmáčané lúky horských a podhorských oblastí

- zabrániť odvodňovaniu podmáčaných lokalít,
- zabezpečiť pravidelné obhospodarovanie usmernenou pastvou, s počtom zvierat prispôsobených úživnosti pasienka, prekladať košariská a oplôtky,
- pasenie striedať s kosením,
- zabrániť šíreniu expanzívnych a inváznych druhov rastlín v zmysle vyhlášky č. 24/2003 Z.z. novelizovanej Vyhláškou č. 158/ 2014 Z.z.
- zabrániť používaniu pesticídov a umelých hnojív,
- zabrániť neusmernenej výstavbe.

A7 Ra Rašeliniská a slatiny

Ra3 7140 Prechodné rašeliniská a trasoviska

Ra6 7230 Slatiny s vysokým obsahom báz

- zabezpečiť pravidelné obhospodarovanie kosením s odstraňovaním biomasy, prípadne extenzívnym pasením (kozy),
- zabrániť šíreniu expanzívnych a inváznych druhov rastlín mechanickou likvidáciou,
- zabrániť používaniu pesticídov a umelých hnojív,
- zabrániť neusmernenej výstavby

A8 Pr Prameniska

Pr1 Prameniska horského a subalpínskeho stupňa na nevápencových horninách

Pr2 Prameniska nížin a pahorkatín na nevápencových horninách

Pr3 7220* Penovcové prameniská

- zabrániť odvodňovaniu podmáčaných lokalít.

A 10 Ls Lesy

Ls1.3 91E0* Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy

Ls5.3 9140 Javorovo-bukové horské lesy

- zabrániť nevhodnému obhospodarovaniu na cenných biotopoch (nepoužívať ťažké mechanizmy, holorubnú ťažbu, preferovať výberkový spôsob ťažby, ponechávať staré stromy, prírode blízke druhové zloženie, nepoužívať postreky proti podkôrnemu hmyzu),
- zabrániť šíreniu expanzívnych a inváznych druhov rastlín,
- zabrániť vyrubovaniu brehových porastov tokov,

- v prípade chýbajúcich brehových porastov vykonať ich revitalizáciu s použitím autochtónnych druhov drevín miestnej proveniencie,
- zachovávať pôvodné druhové zloženie podľa zloženia potenciálnej prirodzenej vegetácie,
- nezvyšovať intenzitu a rozsah zásahov v lesoch ochranných a osobitného určenia,
- ponechávať dostatočné množstvá starých porastov i jednotlivých starých a dutinových stromov, ako i stojace a ležiace mŕtve drevo v dostatočnom objeme a štruktúre (najmä hrubé),
- na mieste vyrúbaných nepôvodných smrekových monokultúr obnovovať listnatý alebo zmiešaný les s ponechávaním prirodzeného zmladenia,
- nenarušovať ťažkými mechanizmami pôdu, podrast a bylinné poschodie,
- rekultivovať lesné sklady a lesné cesty, ktoré vznikli pre účely ťažby,
- v prípade výskytu prírodnej disturbancie (vetrový či snehový polom, žer podkôrníkov...) v území s 5° resp. i 4° stupňom ochrany jeho ponechanie bez zásahu (zásahy povoliť len v nárazníkovej zóne za hranicami týchto území),
- zachovanie týchto biotopov v štruktúre lesa – v rámci prieskumov LHP by mali byť zmapované a v LHP ochránené pred výrubom, výstavbou lesných ciest a pod. (týka sa najmä brehových porastov),
- v prípade výrubu by mala byť zabezpečená ich obnova zo zdrojov miestnej proveniencie a v štruktúre blízkej prirodzenej,
- opatrenia, ktoré zlepšujú vekovú i priestorovú štruktúru porastov,
- približujú ich drevinové zloženie prirodzenému a v neposlednom rade,
- zabezpečujú ponechanie časti hmoty hrubších a časti živých hrubých stromov na dožitie a rozklad,
- žiaduce je používať jemnejšie hospodárske spôsoby (podrastový, prípadne až účelový), menšie obnovné prvky, šetrnejšie technológie približovania.

C - Eliminácia stresových faktorov

- C5 - zmierniť dopady výstavby dopravnej infraštruktúry realizáciou technických opatrení zabezpečujúcich priechodnosť a funkčnosť biokoridorov (podchody, navádzacie zábrany, odstraňovanie bariér)
- C9 - odstraňovať invázne druhy rastlín a živočíchov
- dôsledne obmedzovať šírenie invázných druhov rastlín z existujúcich ohnisk šírenia, ako i zamedziť introdukcii nových potenciálne invázných druhov najmä v okolí záhradkových osád,
 - dlhodobo a intenzívne ničiť všetky známe ohniská invázných druhov rastlín, špeciálnu pozornosť venovať výskytu boľševníka obrovského a *Fallopia japonica* v CHKO Kysuce,
 - rozširovanie nepôvodných druhov rýb kontrolované umožniť len v stojatých vodných plochách (len rybárskych revíroch), potláčať niektoré nevhodné druhy z vodných tokov,
 - vylúčiť akékoľvek rozširovanie exotických druhov (pstruh dúhový, sivoň potočný, tolstolobik a amur. Ich kontrolované vysadenie len za účelom športového rybolovu a na uzavretých vodných plochách nekomunikujúcich s povrchovými odtokmi,
 - vylúčiť a eliminovať rozširovanie invázných druhov a aktívne ho potláčať (karas striebistý, príp. hrúzovec sieťovaný, či sumček americký),
 - potláčanie niektorých rybožravých predátorov (napr. kormorán veľký) povolenými prostriedkami
 - invázne druhy živočíchov je zakázané dovážať, držať, rozmnožovať, obchodovať s nimi alebo vypúšťať do voľnej prírody,
 - každý, kto nájde živého jedinca invázneho druhu bezstavovcov, je povinný zlikvidovať ho,
 - v prípade náhodného odchyty jedinca invázneho druhu rýb pri výkone rybárskeho práva sa zakazuje jeho opätovné vypustenie do vodného toku alebo jeho použitie ako návnady,
 - každý, kto odchytil živého jedinca invázneho druhu obojživelníkov, plazov, vtákov, cicavcov, je povinný bezodkladne ho odovzdať organizácii ochrany prírody,
 - pri odchyte invázných druhov živočíchov postupovať v zmysle zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve a jeho vykonávacej Vyhlášky č. 489/2009 Z.z.
 - každý, kto zistí výskyt jedinca invázneho druhu živočícha, je povinný bezodkladne informovať o tejto skutočnosti organizáciu ochrany prírody,
 - organizácia ochrany prírody v zmysle odseku 4 a 5 môže zabezpečiť odchyt, umiestnenie alebo likvidáciu jedinca invázneho druhu v súlade s osobitnými predpismi.

Návrh opatrení na zvýšenie ekologickej stability krajiny

B - Ochrana súčasného stavu a štruktúry krajiny

- B1** - dodržiavať zásady ochrany chránených území a území NATURA 2000 v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny 543/2002 Z.z v znení neskorších predpisov
- B2** - zabezpečiť ochranu prírodných zdrojov
- B4** – vylúčiť súvislé výrubu v brehových porastoch Kysuce, Bystrice a ich prítokov s výnimkou odstraňovania drevín zasahujúcich do toku
- B5** – zakázať výstavbu v inundačnom území vodných tokov
- B6** - obnoviť obhospodarovanie (kosenie, pasenie), zabrániť zarastaniu drevinami

E Stabilizácia územia

- stabilizácia územia potenciálnych zosuvov, výsadbou sanačných drevín

F – Zachovanie krajinársky hodnotných území

- F3** – Povoľiť výstavbu nových objektov v nadväznosti na zastavané územie

k1) 1.4 Zhodnotenie riešeného územia ZaD č.6 z hľadiska “územného systému ekologickej stability”

Zmeny a doplnky č.6 navrhujú umiestniť bývanie a rekreačné zariadenia (chaty) v rámci celého katastra obce Raková. Historicky sa tento kataster formoval ako kopaničiarske osídlenie rozmiestnené v krajine na základe vhodných podmienok na bývanie a hospodárenie v krajine.

Prítomnosť človeka v tomto prostredí prináša aj novodobé spôsoby užívania krajiny. Jej využívanie sa mení z výlučne poľnohospodárskej na rekreačnú. Nové štandardy v oblasti bývania a rekreácie prinášajú aj budovanie technickej infraštruktúry čím sa zvýšil tlak na zachovalé prírodné ekosystémy a dochádza k stretom záujmov človeka a zachovania týchto území.

Všetky lokality navrhované v ZaD č.6 sa snažia nadväzovať na miesta, kde už obytná, alebo hospodárska zástavba bola historicky prítomná. Nakoľko sa jedná o izolované maloplošné lokality s individuálnym využitím, nebudú prekážkou v migrácii zveri a pravdepodobne nenarušia zachovalé ekosystémy a ekologické koridory, spájajúce jednotlivé centrá biotickej aktivity.

Aktuálny Regionálny územný systém ekologickej stability definoval prvky ekologickej siete, do ktorých sú umiestnené niektoré lokality riešené v ZaD č.6, alebo sú s nimi v bezprostrednom susedstve. V nasledujúcej tabuľke je uvedený stručný prehľad.

Tab k.1.4 Lokality riešené v ZaD č.6 vo vzťahu k prvkom RÚSES

Prvok ekologickej stability	Riešené lokality ako súčasť prvkov ekologickej stability, alebo v ich blízkosti
CHKO Kysuce	Malá časť lokality U Repčáka 2 leží v CHKO
NRBk I	lokality Kopčisko 2, Korchán 3, Strýková 1 (Dlhá), Strýková 2 (U Sogľa), Strýková 3, Bzdivonka, Milošová sú súčasťou NRBk I
Rbk I	Časť lokality Mičkové 1 a lokalita Zavaleniská sú súčasťou RBk I
GL 132f	V susedstve GL sú lokality U Repčáka 2, Korchán 1
GL 129f	V susedstve GL sú lokality Za hrbík. Táto lokalita je poznačená antropogénnym vplyvom a jej časť nevykazuje znaky výskytu biotopu európskeho alebo národného významu
GL 141f	V susedstve GL je lokalita Strýková 1 (Dlhá)
GL 142f	V susedstve GL je lokalita Strýková 2 (U Sogľa)
GL 4f (väčšia časť leží v k.ú. Čadca)	V susedstve GL je lokalita Strýková 3

GL 144f, 40 zf	V susedstve GL je lokalita Pod Bukovinou
GL 41z	V susedstve GL je lokalita U Halušky
GL 128f (SKÚEV0831)	V susedstve je lokalita U Zemana (U Sihelníka)

Poznámka: Niektoré hranice GL je vhodné v najbližšom čase aktualizovať, nakoľko v rámci terénnej obhliadky sú vyznačené plochy GL značne poznačené antropogénnym vplyvom a je otázne, či deklarované biotopy európskeho a národného významu sú ešte ich súčasťou.

Poznámka: V grafickej časti boli GL lokality prevzaté z rastrových mapových podkladov RÚSES v mierke 1:50 000 a implementované do rastrových máp ÚPN-O Raková mierky 1:10 000.

k) 2. Návrh ochrany kultúrno-historických hodnôt

V rámci Zmien a doplnkov č. 6 ostáva oblasť ochrany kultúrno-historických hodnôt bez zmeny. Riešená územie nazasahuje do známych kultúrnych pamiatok a archeologických lokalít.

L) NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

l) 1. Doprava a dopravné zariadenia

Riešenie dopravy a dopravných zariadení ostáva v platnosti podľa schváleného územného plánu. V rámci Zmien a doplnkov č. 6 sa dopĺňajú plochy pre výstavbu rodinných domov v odťažitých polohách od zastavaného územia, v osadách, kde sú prístupové cesty vybudované. Šírkové parametre týchto ciest, ich povrchová úprava a pozdĺžne sklony nie vždy vyhovujú parametrom kladeným na obslužné cesty. Z tohto dôvodu ponechávame ich zaradenie ako účelové cesty, ktoré slúžia pre prístup k rodinným a rekreačným domom.

Zmeny a doplnky č. 6 riešia v lokalite U Maslíka 1 a Pod Bukovinou zrušenie pôvodne plánovaných ciest vedených cez pozemky súkromných vlastníkov. Prístup k pozemkom bude naďalej zabezpečený po existujúcich cestách. V ZaD č.5 bola v lokalite U Krištofa vo výhlade navrhnutá nová trasa miestnej obslužnej cesty v súbehu so železničnou traťou. Tento spôsob dopravnej obsluhy bude vyhovujúci.

Zmeny a doplnky č. 6 aktualizujú priebeh cesty II/478 v polohe oblúkového mosta, kde bola pôvodne plánovaná úprava trasy. Táto úprava sa ruší a upravuje sa aj poloha chodníka, ktorý bol plánovaný na južnom okraji cesty II/487 a navrhuje sa na severnom okraji, kde už niektoré úseky boli medzičasom aj realizované.

V súvislosti s peším pohybom sa navrhuje preloženie chodníka pri ceste III. triedy Raková – Zákopčie z pôvodne navrhovanej ľavej strany na pravú. Stiesnené pomery na oboch stranách cesty III/2028 umožnia realizovať minimálne parametre chodníka.

Všetky príjazdové účelové cesty k riešeným lokalitám navrhujeme upraviť spevnením (ak nie je dostatočné) pomocou asfaltom obaľovanej štrkodrvy, alebo iným prírodným materiálom. Spevnenie musí zahŕňať aj odvodnenie, aby sa zamedzilo rýchlemu odvádzaniu vody z územia a degradácii povrchu ciest. Zlepšením stavu príjazdových ciest sa zlepší dostupnosť pozemkov a obhospodarovanie polí a lesa.

Riešené lokality, ktoré majú vybudovanú uspokojivú cestnú sieť môžu byť zastavované po splnení ostatných legislatívnych podmienok.

Pre príjazdové cesty k navrhovaným funkčným plochám je potrebné zabezpečiť prístup hasičskej techniky, záchranných zložiek a prípadne zvozových vozidiel na odpad. Cesty musia splniť podmienky podrobnejšie uvedené v podkapitole j) 2 *Návrh riešenia požiarna ochrany*.

V grafickej časti výkresov č. 2 (Komplexný výkres priestorového usporiadania....) a č. 8 (Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny) sú na priesvitných náložkách pre názornosť vyznačené existujúce prístupové (obslužné, účelové) cesty k riešeným lokalitám, nakoľko v podklade nie sú jasne čitateľné. Vo výkresoch č. 3 (Komplexný výkres priestorového usporiadania...mierka 1:5000) a č. 4 (Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia) sú zvýraznené iba tie cesty, ktoré nie sú jasne

identifikovateľné na podklade príslušného výkresu. Vyznačené cesty sú v súčasnosti využívané pre prístup k jednotlivým nehnuteľnostiam a majú charakter miestnych obslužných alebo účelových ciest. Ich šírkové parametre v niektorých úsekoch neumožňujú bezpečnú obojsmernú prevádzku a preto navrhujeme ich stavebné úpravy s cieľom zlepšenia ich prevádzkového stavu.

Na základe STN 736110 sa upravuje označovanie kategórií ciest pôvodne „C“ na kategóriu „MC“ a určuje jej šírkové usporiadanie a návrhovú rýchlosť. Označuje sa zlomkom obsahujúcim: v čitateli príslušné písmenové označenie (MZ, MO a pod.) a šírku hlavného dopravného priestoru v metroch - v menovateli návrhovú rýchlosť v kilometroch za hodinu; „napr. **MOK 4/30 - 4** = hlavný dopravný priestor aj s krajinou t.j. **jazdný pruh je 3,0 m + bezpečnostný odstup 2 x 0,5 m, 30 =** návrhová rýchlosť km/h;“

Cez katastrálne územie obce Raková prechádza železničná trať. V tejto súvislosti môžu byť miesta výstavby nachádzajúce sa v ochrannom pásme dráhy, prípadne v blízkosti dráhy, ohrozené negatívnymi vplyvmi a obmedzeniami (hluk, vibrácie, vplyv prevádzky trakcie) spôsobenými bežnou železničnou prevádzkou. Súčasťou akejkolvek výstavby v blízkosti železničnej trate, prípadne v ochrannom pásme dráhy, musia byť navrhnuté aj opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií v zmysle zákona č. 355/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. na navrhovanú výstavbu. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor navrhovanej výstavby, a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané priamo na zariadeniach železničnej trate. Počas realizácie stavby nebude investor vyžadovať od ŽSR ďalšie zmierňujúce a kompromisné opatrenia na zmiernenie, či elimináciu negatívnych vplyvov. Po realizácii stavby v uvedenom území jej vlastníci nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej trate uplatňovať akékoľvek požiadavky na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky, a to ani v prípade, že pred navrhovanou výstavbou nebolo potrebné v zmysle projektovej dokumentácie realizovať takéto opatrenia, pretože negatívny vplyv železničnej dopravy v čase realizácie predmetnej navrhovanej výstavby boli známe. Najbližšie k železničnej trati je situovaná lokalita U Surovky určená pre výstavbu rodinného domu. Exponovaná poloha na svahu a dostatok zelene medzi budúcim rodinným domom a železničnou traťou bude dostatočnou ochranou pred hlukom, vibráciami a vplyvom prevádzky trakcie.

V riešenom území ZaD č. 6 ÚPN-O Raková sa nenachádzajú jestvujúce kríženia komunikácií so železničnou traťou. Všetky jestvujúce úrovňové kríženia komunikácií so železničnou traťou na území obce budú postupne prebudované a realizované ako mimoúrovňové.

ZaD č. 6 ÚPN-O Raková nenavrhujú kríženia komunikácií so železničnou traťou.

I) 2. Vodné hospodárstvo

I) 2.1. Zásobovanie pitnou vodou

Koncepcia zásobovania pitnou vodou ostáva podľa schváleného ÚPN O Raková v znení, Zmien a doplnkov č. 1, č. 2, č. 3, č. 4 a č. 5. Celkový počet obyvateľov sa k návrhovému obdobiu nemení, ani celková potreba pitnej vody sa nemení.

V rámci zlepšenia zásobovania obyvateľov vodou má obec Raková vypracovanú DÚR Predĺženie verejného vodovodu Raková m.č. Kohútové – Petrová. Táto projektová dokumentácia rieši napojenie rodinných domov v obci Raková, miestnych častí Kohútové a Petrová na verejný vodovod. Napojenie bude pozostávať z predĺženia jestvujúceho verejného vodovodu, a vybudovania dvoch čerpacích staníc, pre dve tlakové pásma a zariadenia prípojok pre cca 70 rodinných domov. Navrhovaný vodovod bude napojený na existujúci vodovod HDPE D 110 v správe Sevak a.s. Žilina. Existujúci verejný vodovod zásobuje VDJ Raková 500 m³ H max 484,6 m.n.m a H min 481,30 m.n.m. Vodovod musí byť súlade s STN 73 6005, STN 75 5401, 75 5402, 75 5410, 755630, 75 5911, 73 6005, 73 3050 a ostatnými platnými predpismi. Armatúry sú navrhnuté tak, aby vyhovovali podmienkam prevádzky. Doplnenie verejného vodovodu je navrhované vo dvoch tlakových pásmach. I. tlakové pásmo - budú tvoriť vetvy - „V až V4“ o celkovej dĺžke 2211 m a dotlačacia čerpacia stanica - DČS 1 (na kóte cca 453,00 m. n. m.). II. tlakové pásmo - budú tvoriť vetvy - „VV a VVI“ o celkovej dĺžke 847,0 m a dotlačacia čerpacia stanica - DČS 2 (na kóte cca 490,00 m.n.m). Čerpacie stanice budú zvyšovať

tlak v danom spotrebisku a zabezpečia, aby bola celá miestna časť Kohútové a Petrová zásobovaná pitnou vodou s dostatočným tlakom. Navrhované 2 čerpacie stanice ČS1 a DČS2 HYDRO budú osadené v prefabrikovaných šachtách a budú napojené na el. energiu cez rozvádzač, ktorý bude umiestnený mimo šachty. Automatická čerpacia stanica bude vybavená dvoma celonerezovými vertikálnymi čerpadlami. Druhé čerpadlo bude záložné. Pre stabilnejšiu dodávku vody je nutné posilniť existujúcu sieť vodovodu Raková a pripojiť ho s vodovodom Čadca (zobrazené v grafike). Trasovanie verejného vodovodu a poloha čerpacích staníc je zobrazené v grafickej časti vo výkrese č.5.

Lokality riešené v rámci Zmien a doplnkov č. 6 budú zásobované pitnou vodou nasledovným spôsobom.

Lokality U Skákalov, Mičkové 1, Mičkové 2, Mičkové 3, U Furmaníka 1, Petrová 1, Petrová 3, Kopčisko, Korchán 3, Pod Strýkovou, Strýková 1, 2, 3, U Repčáka 1 sa nachádzajú mimo dosah verejných vodovodov - budú zásobované pravdepodobne iba z vlastných zdrojov prípadne podľa dosahu vodovodnej siete.

Lokality Za Hrbík, Korchán 1, Korchán 2, časť lokality U Repčáka 1, U Repčáka 2, Zavaleniská budú zásobované z existujúceho vodojemu U Repčáka s max. hladinou 612,50 m n. m. Zdrojom pitnej vody je povrchový odber z potoka Trstená. Pre lokalitu U Repčáka 1 navrhujeme doplniť vodovodné potrubia. Toto doplnenie si vyžiada vybudovanie automatickej tlakovej stanice ATS U Repčáka, ktorá zabezpečí dostatočný tlak pre vyššie položených odberateľov.

Pre lokalitu U Krištofa navrhujeme vybudovanie automatickej tlakovej stanice ATS Pod Bukovinou, ktorá zabezpečí dostatočný tlak pre odberateľov lokality. Polohy ATS sú v grafickej časti zakreslené orientačne a ich realizácia bude podmienená skutočne vytvorenou potrebou investorov rodinných domov.

Obec má v pláne vybudovať predĺženie verejného vodovodu do miestnej časti Kohútové a Petrová čím bude pokrytá potreba riešených lokalít Kohútové, U Furmaníka 2, čiastočne U Furmaníka 1 a Petrová 2. Navrhované predĺženie si vyžiada vybudovanie 2 čerpacích staníc ČS1 a DČS2, ktoré sú zásobované s existujúceho vodojemu Raková. Na existujúci vodojem Raková s max. hladinou 484,60 m n. m. budú napojené ostatné riešené lokality. Zdrojom pitnej vody je vodárenská nádrž Nová Bystrica.

Pre dosiahnutie dobrého stavu v oblasti zásobovania pitnou vodou je potrebné dobudovať rozvodnú sieť vodovodu vrátane dotlačacích staníc podľa návrhu dokumentovanom na výkrese 5 Výkres riešenia verejného technického vybavenia - vodné hospodárstvo.

Potreba pitnej vody

Potreba pitnej vody je vyčíslená podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 zo 14.11.2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Prevzatý výpočet potreby vody z DÚR Predĺženie verejného vodovodu Raková m.č. Kohútové – Petrová

Celkovo - 70 RD:	I. tl. pásmo -45 RD:	II. tl. pásmo - 25 RD
Qp - 37 800 l/d = 0,44 l/s	Q = 24 300 l/d = 0,28 l/	Qp = 13 500 l/d - 0.16 l/
Qm - 52 920 l/d = 0,61 l/s	Qm = 34 200 l/d - 0,39 l/s	Qm - 18 900 l/d = 0,22 l/s
Qh = 3.969 l/h - 1,10 l/s	Qh = 2 565 l/h = 0,71 l/s	Qx = 1 417,5 l/h = 0,39 l/s
	Parametre DČS I:	Parametre DČS 2:
	Qč = 1,6 l/s, H=48 m	Qč - 0,8 l/s, H=45 m

Poznámka: Do územia riešeného v rámci DÚR spadajú lokality Kohútové, U Furmaníka 2, čiastočne U Furmaníka 1 a Petrová 2. Tento výpočet bol realizovaný na súčasný stav. Navýšenie spotreby v zmysle návrhu ZaD č.6 je uvedené v nasledujúcich tabuľkách.

Zoznam lokalít riešených v rámci Zmien a doplnkov č. 6 napojených z vodojemu U Repčáka a zásobovaných z verejných vodovodov

Lokalita	navrhované byty	obyvatelia (odhad)
U Repčáka 1, 2	10	30
Korchán 1, 2	4	12

Za Hrbík	1	3
Zavaleniská	1	3
Mičkové 3	1	3
Spolu	17	51

Zoznam lokalít riešených v rámci Zmien a doplnkov č. 6 napojených z vodojemu Raková zásobovaných z verejných vodovodov

Lokalita	navrhované byty	obyvatelia (odhad)
Petrová 2	1	3
U Furmaníka 1, 2	7	21
Kohútové	3	9
U Blažička	2	6
Trstená 1, 2	2	6
Za Groň 1, 2, 3	6	18
U Maslíka 1	1	3
U Krištofa	6	18
Pod Bukovinou	3	9
U Hromadíka	1	3
U Surovky	1	3
Fojstvo	1	3
U Drozda	1	3
U Zemana (U Sihelníka)	2	6
U Tutky	1	3
U Halušky	1	3
Spolu	40	120

Lokalita U Maslíka 2 bola bilancovaná už v pôvodnom ÚPN, preto nebola zaradená do výpočtu. Lokalita U Jamara nie je súčasťou bilancie, nakoľko sa nepredpokladá, že bude zásobovaná z verejného vodovodu

Potreba pitnej vody pre navrhované lokality riešené v rámci Zmien a doplnkov č. 6 zásobované z verejných vodovodov

funkčne využitie	potreba vody liter/osoba. deň	Počet obyvateľov v odhad	Qd priemerná m ³ .d ⁻¹	kd	Qd max m ³ .d ⁻¹	kh	Qh,max l.s ⁻¹	Qr m ³ /rok
VDJ U Repčáka	120,00	51,00	6,12	1,40	8,57	1,80	0,18	2233,80
z VDJ Raková	120,00	120	14,4	1,4	20,16	1,8	0,42	5256
Spolu			20,52		28,73		0,6	7489,8

Návrh rozšírenia rozvodnej vodovodnej siete

Rozšírenie rozvodnej vodovodnej siete je navrhnuté potrubím s profilom DN 100, ktorý vyhovuje požiarnej potrebe. Rozvody vodovodných potrubí je potrebné situovať do verejných pozemkov - do existujúcich a navrhovaných obslužných komunikácií.

V plnom rozsahu rešpektovať existujúce vodovodné a kanalizačné potrubia, ich príslušné objekty a pod., dodržať pásmo ochrany vodovodov a kanalizácií.

Návrh rozvodnej siete verejného vodovodu pre lokality riešené v ZaD č. 6 je dokumentovaný na výkrese 5 Výkres riešenia verejného technického vybavenia - vodné hospodárstvo.

I) 2.2. Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

Súčasný stav

V obci je vybudovaná verejná kanalizačná sieť. Splaškové vody sú odvádzané splaškovou kanalizáciou, ktorá je kanalizačným zberačom napojená na kanalizačnú sieť mesta Čadca.

V okrajových častiach obce sú splaškové vody akumulované v individuálnych žumpách. Dažďové vody sú odvádzané kanalizačnými zberačmi a povrchovými rigolmi do miestnych tokov.

Návrh zneškodňovania splaškových vôd v riešených lokalitách

V platnom ÚPN O Raková je ukončený návrh kanalizácie na úrovni lokality Trstená. Obec má ambície vybudovať verejnú kanalizáciu aj pre vyššie položené časti územia, kde je v súčasnosti záujem o výstavbu. Navrhovaná trasa verejnej kanalizácie by tak umožnila odkanalizovanie lokalít U Repčáka 1, 2, Korchán 1, 2, Za Hrbík, Zavaleniská, Mičkové 1, 2, 3, Petrová 2, U Furmaníka 1, 2, Kohútové, (vrátane U Rafaji, ktorá nie je súčasťou vymedzeného riešeného územia). Lokality Petrová 1, 3, Strýková 1, 2, 3, Korchán 3, Pod Strýkovou, Bzdivonka sa nachádzajú mimo dosah existujúcej a navrhovanej verejnej kanalizácie. Splaškové vody musia byť zachytávané v nepriepustných žumpách a zneškodňované na čistiarni odpadových vôd v Čadci.

Ostatné lokality je možné napojiť na vybudovanú (resp. v územnom pláne navrhovanú) verejnú kanalizáciu, ktorá je súčasťou skupinovej kanalizácie s čistiarnou odpadových vôd v Čadci. Návrh splaškovej kanalizácie pre lokality riešené v ZaD č. 6 je dokumentovaný na výkrese 5 Výkres riešenia verejného technického vybavenia - vodné hospodárstvo.

Množstvo splaškových vôd zo spádového územia navrhovanej verejnej kanalizácie doplnenej v rámci Zmien a doplnkov č.6 ÚPN O Raková.

Odpadové vody	m ³ /deň	l/s	EO	kg/d (BSK5)
Q24 = Qp = Qd	72,0	0,8	474,5	26,1

Poznámka: Bilancované územie predstavuje odhadom cca 150-200 rodinných domov, čo v prepočte na obyvateľov predstavuje 450-600 obyvateľov. Spotreba vody sa predpokladá 120 l/obyvateľa.

V intraviláne obce Raková a v jej miestnych častiach sa nachádzajú trasy prívodných zásobných a rozvodných vodovodných potrubí. Tiež kanalizačné systémy delenej - splaškovej kanalizačnej siete vrátane kanalizačných objektov. Trasy vodovodných a kanalizačných potrubí v danom priestore treba v celom rozsahu akceptovať, dodržať pásmo ochrany vodovodov a kanalizácií v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19 ods.2/, ktorý vymedzuje pásmo ochrany VV a VK v šírke 1,8 m (do DN 500 mm) a v šírke 3,0 m (nad DN 500 mm) od osi vodovodného a kanalizačného potrubia na obidve strany. V ochrannom pásme VV a VK je zakázané znižovať a zvyšovať krytie potrubia; vykonávať zemné práce, terénne úpravy; umiestňovať stavby, konštrukcie a iné podobné zariadenia /napr. stavby s betónovým základom/, vysádzať stromy s hlbokým koreňovým systémom; alebo vykonávať činnosti, ktoré by mohli obmedziť prístup k VV a VK, alebo ktoré by mohli ohroziť technický stav VV a VK.

Trasy rozvodných vodovodných potrubí a potrubia splaškovej kanalizácie je nevyhnutné situovať do verejných pozemkov (napr. do obslužných a prístupových ciest). Podľa možnosti vodovodné potrubia rozvodnej vodovodnej siete navrhnuť zokruhovaním. Vodovodné potrubie navrhnuť podľa hydrotechnického výpočtu, avšak min. profil potrubia verejného vodovodu je DN 80 a pri verejnej kanalizácii je minimálny profil potrubia je DN 300.

Návrh odvádzania dažďových vôd v riešených lokalitách

V rámci lokalít riešených v Zmenách a doplnkoch č. 6 sa navrhuje delená kanalizácia. Dažďové vody budú odvádzané kanalizačnými zberačmi a povrchovými rigolmi do miestnych tokov. V rámci odvádzania dažďových vôd je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej

využite v území resp. kontrolované vypúšťanie do recipientu po odznení prívalovej zrážky, prečistenie, infiltrácia dažďových vôd a pod.)

I) 2.3. Vodné toky

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Piešťany spravuje v k.ú. Raková vodný tok Kysuca a jej prítoky potok Rakováňka a potok Trstená. Pri navrhovaných lokalitách, ktoré sú v dotyku s vodnými tokmi je potrebné:

- rešpektovať zákon o vodách č. 364/2004 a príslušné platné normy STN 73 6822, 75 2102 atď.,
- akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v dotyku s tokmi odsúhlasiť so Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p. Piešťany,
- ponechať manipulačný pás šírky 5 m pre opravy, údržbu a povodňovú aktivitu od brehovej čiary tokov - do vymedzeného pobrežného pozemku nie je možné umiestňovať stavby trvalého charakteru, súvislú vzrastlú zeleň, ani ho poľnohospodársky obhospodarovať, nie je možná zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí,
- pri zakladaní stavieb na podmáčaných pôdach treba prihliadať na vysokú hladinu podzemných vôd a stavebné objekty navrhovať s úrovňou prízemia min. 0,5 m nad rastlým terénom bez budovania pivničných priestorov,
- pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení (§ 49 Zákona o vodách č. 364/2004 Z.z.) môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze,
- v zmysle § 49 zákona č. 367/2004 Z.z. (vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102 zachovať ochranné pásmo vodohospodársky významného toku Kysuca v šírke min. 6 m od brehovej čiary resp. vzdušnej päty hrádze obojstranne a pri drobných vodných tokoch Raková a Trstená v šírke 5 m od brehovej čiary obojstranne.
- rešpektovať ochranné pásmo vodného toku Trstená a Raková ako aj zachovať prístup k pobrežným pozemkom toku,
- Inžinierske siete križujúce resp. situované s vodnými tokmi viesť za ich ochranným pásmom a rešpektovať príslušnú platnú normu STN 73 6822 "Križovanie a súbeh vedení a komunikácií s vodnými tokmi ",

Pri všetkých riešených lokalitách je potrebné:

- v miestach kde nie je vybudovaná kanalizačná sieť riešiť odvádzanie odpadových vôd do nepriepustných žump, neuvažovať s odvádzaním odpadových vôd z jednotlivých objektov samostatnými ČOV do vodných tokov,
- obmedziť vypúšťanie dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku do vodných tokov s dôrazom na spomalenie odvedenia povrchových vôd z územia v súlade s ekologickými limitmi využívania územia a ochrany prírody,
- realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie, infiltrácia dažďových vôd a pod.) - platí pre všetky navrhované lokality v riešenom území,
- odvádzanie dažďových vôd z jednotlivých stavieb zabezpečiť v rámci pozemku investora stavby – vsakovaním do podlažia podľa geologických možností v území, zachytávaním dažďovej vody v nádržiach s možnosťou zavlažovania pôdy v čase sucha
- Vodný tok Trstená a vodný tok Raková (s výnimkou vybudovanej úpravy v úseku zaústenia do vodného toku Kysuca približne v rkm 0,000 - 0,750) sú neupravené a v prirodzenom režime. Územie v dotyku s vodnými tokmi je preto potenciálne inundačným územím, ktoré môže byť počas povodňových prietokov zaplavené vodou z koryta a spôsobiť škody na budúcom majetku. Pretože správca vodných tokov nemá v súčasnosti určený rozsah inundačného územia, v rámci plánovanej výstavby požadujeme pre vyššie uvedené lokality predložiť hydrotechnický prepočet kapacity koryta s určením záplavového územia pri prietoku Q_{100} správcovi vodného toku ešte pred začatím stavebného konania.

- Následne, na základe zisteného inundačného územia vodných tokov (podľa § 20 ods. 9 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v zmysle neskorších zmien) rešpektovať § 20 ods. 5 a ods. 6 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov pri umiestňovaní stavieb, objektov a zariadení a prípadných terénnych úpravách.

I) 3. Energetika

I) 3.1. Elektrická energia

Zásobovanie elektrickou energiou navrhovaných lokalít je riešené napojením na NN siete z existujúcich alebo v územnom pláne navrhovaných trafostaníc.

Pre nápočet elektrického príkonu pre lokality riešené v Zmenách a doplnkoch č. 6 boli použité tieto merné ukazovatele : 3,5 kW/rodinný dom, 2,0 kW/chata

Elektrický príkon pre riešené lokality

Druh objektu	Počet RD spolu	Elektrický príkon kW	Súdobosť	Elektrický príkon kW spolu
RD	80	280	0,8	224
Chaty	15	30	0,8	24
Spolu		310		248

Lokalita U Maslika 2 bola bilancovaná už v pôvodnom ÚPN, preto nebola zaradená do výpočtu.

Trafostanice

Vzhľadom na rozptyl lokalít riešených v ZaD č.6 nevzniká extrémny nárast zvýšenej potreby výkonu konkrétnej trafostanice. V platnom územnom pláne sú trafostanice navrhované ako kioskové s maximálnym výkonom do 630 kVA. Sú rozmiestnené tak, aby dĺžky NN vývodov nepresahovali 350 m (max 400 m). Riešené územie ZaD č.6 je dostatočne pokryté trafostanicami tak existujúcimi, ako aj navrhovanými v platnom znení ÚPN O Raková. V prípade zvýšenej potreby výkonu trafostaníc je riešenie v plnej kompetencii SSD.

Nedostatočné pokrytie územia vzhľadom na dĺžky NN vývodov presahujúce 350-450 m vykazujú lokality, alebo ich časti: U Repčáka 1, Mičkové 1, U Krištofa, Bzdivonka, Za Groň 2, Pod Strýkovou, Kopčisko a Strýková 3.

Vysoké napätie

Pri realizácii objektov je potrebné dodržať ochranné pásmo existujúcich VN vzdušných a podzemných vedení v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. VN vedenia v zastavanom území sú riešené ako zemné káblové.

Nízke napätie

NN vedenia navrhujeme realizovať ako zemné káblové; v okrajových častiach ako vzdušné vedenia so zokruhovaním z dôvodu zabezpečenia spoľahlivosti a plynulosti dodávky elektrickej energie. Pri výstavbe iných zemných inžinierskych sietí dodržať ochranné pásmo od zemného káblového vedenia v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z., manipulačný priestor od podperných bodov 1 m a neporušenie ich stability. Elektromerové rozvádzače plánovanej zástavby riešiť na verejne prístupnom mieste (napr. v oplotení).

Ochranné pásma

V zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. je potrebné rešpektovať ochranné pásma elektrických vedení od krajných vodičov na každú stranu, resp. od zariadení :

pre vodiče od 1 kV do 35 kV vrátane

- pre vodiče bez izolácie 10 m, v súvislých lesných priesekoch 7 m,
- pre vodiče so základnou izoláciou 4 m, v súvislých lesných priesekoch 2 m,
- pre zavesené káblové vedenie 1 m,

v ochrannom pásme a pod vedením je zakázané

- zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
- pestovať porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča,
- uskladňovať ľahko výbušné a horľavé látky,
- vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb, majetku, elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.

V lokalite U Matúška je VN 22 kV vedenie plánované v ÚPN-O Raková na prekládku. Do doby jej realizácie bude potrebné rešpektovať ochranné pásmo (OP) VN 22 kV vedenia. V grafickej časti je preto vyznačené toto OP.

V riešených lokalitách ktorými prechádza VN 22 kV vedenie a delí ich, alebo sa ich dotýka sú vynechané plochy v priemete OP (10 m na každú stranu VN 22kV vedenia) ako limit pre výstavbu budov.

I) 3.2. Zásobovanie plynom

Lokalita, alebo ich časti U Repčáka 1, U Repčáka 2, Mičkové 2, U Furmaníka 1, Petrová 1, Petrová 2, Strýková 1, 2, 3, Za Groň 2, 3, U Krištofa, U Skákalov, U Tutky, U Halušky, Korcháň 2, 3, Kopčisko sa nachádzajú mimo dosah existujúcich a navrhovaných rozvodov plynu. Z uvedených lokalít navrhujeme rozšírenie plynovodov do časti lokality Za Groň 2, U Repčáka a U Krištofa.

Ostatné lokality je možné v prípade zájmu zásobovať plynom za podmienky vybudovania nových rozvodov plynu podľa schváleného územného plánu a nové rozvody plynu navrhované v Zmenách a doplnkoch č.6.

Zemný plyn sa navrhuje na vykurovanie, prípravu teplej úžitkovej vody a na varenie.

Základné údaje pre nápočet potreby plynu:

- hodinová potreba plynu pre 1 RD je 1,6 m³
- ročná spotreba plynu pre 1 RD je 2425 m³

Výpočet potreby ZPN pre lokality riešené v Zmenách a doplnkoch č. 6 a navrhnuté na pripojenie k plynovodným sieťam

Lokalita	Byty v RD	hodinová potreba plynu 1,6 m ³ x hod ⁻¹	ročná spotreba plynu
U Repčáka 2	5	8	12125
Korcháň 1, 2	2	3,2	4850
Zavaleniská	1	1,6	2425
Mičkové 1	1	1,6	2425
U Furmaníka 2	4	6,4	9700
Za Groň 1, 2	4	6,4	9700
U Krištofa	6	9,6	14550
Pod Bukovinou	4	6,4	9700
U Hromadíka	1	1,6	2425
U Matúška*	1	1,6	2425
U Drozda	1	1,6	2425
U Zemana (U Sihelníka)	2	3,2	4850
Spolu	32	51,2	77600
		102,4	155200

Poznámka: * lokalita U Matúška patrí síce do funkcie výroby a skladov, ale bude zásobovaná podobne ako rodinný dom a preto je uvedená v tabuľke v potrebe cca jedného rodinného domu. V tabuľke nie sú uvedené lokality, ktoré sú nedostupné, alebo ktorých zásobovanie plynom by bolo nerentabilné. Lokalita U Maslíka 2 bola bilancovaná v platnom ÚPN.

Ochranné a bezpečnostné pásma

Plynárenské zariadenie	
------------------------	--

STL plynovod	Ochranné pásmo 1 m
STL plynovod v zastavanom území	Bezpečnostné pásmo určí prevádzkovateľ

I) 3.3. Zásobovanie teplom

Lokality riešené v Zmene a doplnku č. 6 patria do oblasti s vonkajšou výpočtovou teplotou -18°C so strednou dennou teplotou vykurovacieho obdobia $+2,9^{\circ}\text{C}$ v zmysle STN 06 0210. Zásobovanie obce teplom je úplne decentralizované z objektových zdrojov tepla so spaľovaním zemného plynu a pevných palív.

Základné údaje o riešenom území : počet navrhovaných RD : 80
 merná potreba tepla na RD : 14 kW ; 80 GJ/rok

Nápočet potrieb tepla pre lokality riešené v Zmenách a doplnkoch č. 6

Počet objektov (návrh)	kW	GJ/rok
80 rodinných domov	1120	1120

Poznámka: Lokalita U Maslíka 2 bola bilancovaná v platnom ÚPN. Chaty neboli bilancované, nakoľko sa predpokladá primárne využitie v letných mesiacoch mimo vykurovacie obdobie.

Potreba tepla pre lokality riešené v Zmenách a doplnkoch č. 6 predstavuje celkom 1120 kW a 6400 GJ za rok. Zásobovanie teplom je navrhnuté ako decentralizované z objektových zdrojov tepla so spaľovaním zemného plynu a pevných palív. Vzhľadom na zníženie vypúšťaných škodlivín do ovzdušia preferovať vykurovanie zemným plynom, drevom a biomasou, prípadne potrebu tepla riešiť iným ekologickým spôsobom.

I) 4. Pošta a telekomunikácie

Riešenie pošty a telekomunikácií ostáva v platnosti podľa schváleného územného plánu.

Pre rozvoj telefonizácie v riešených lokalitách je potrebné :

- umožniť rozšírenie miestnej telekomunikačnej siete do lokalít určených pre rozvoj,
- pripojovanie telefónnych účastníkov, v sústredenej zástavbe IBV pripájať cez káblové prípojkové skrine, bytovú zástavbu v rozptyle z účastníckych stĺpových rozvádzačov závesným kábovým vedením,
- pripojovacie body pre riešenie telefonizácie novej zástavby budú určené v podmienkach pri začatí územného konania výstavby konkrétnej lokality.

Ochranné pásma

Telefónne káblové vedenia, uložené v zemi, si vyžadujú ochranné pásmo 1 m od krajných káblov na každú stranu.

Pri riešení projektovej dokumentácie je potrebné získať presné údaje o trasách telekomunikačných zariadení a vyžiadať si stanovisko od správcu telekomunikačných zariadení.

Doplňa sa podkapitola I) 5. Civilná ochrana, ktoré bola v platnom ÚPN O Raková okrajovo riešená v kapitole j) Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami.

I) 5. Civilná ochrana

Problematika civilnej ochrany rieši vo všeobecnosti požiadavky na:

- zabezpečenie ochrany obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok pri mimoriadnej udalosti spojené s ich únikom (vyhláška MV SR č. 533/2006 Z. z. o podrobnostiach o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v znení neskorších predpisov),
- zabezpečenie druhu a rozsahu stavebnotechnických požiadaviek zariadení civilnej ochrany zameraných na ochranu života, zdravia a majetku a technických podmienok zariadení na utváranie predpokladov na znižovanie rizík a následkov mimoriadnej situácie a v čase vojny a vojnového stavu (vyhláška MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),
- zabezpečenie materiálom civilnej ochrany a humanitárnej pomoci (vyhláška MV SR č. 314/1998 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečovanie hospodárenia s materiálom civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),
- zabezpečenie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany (vyhláška MV SR č. 388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v znení neskorších predpisov).

Z hľadiska požiadaviek civilnej ochrany je potrebné dodržať nasledovné regulatívy:

- neumiestňovať novú výstavbu do územia ohrozeného 50 ročnou resp. 100 ročnou vodou z miestnych tokov,
 - neumiestňovať novú výstavbu do zosuvného územia (preveriť možnosť výstavby geologickým posudkom)
 - individuálnu a hromadnú bytovú výstavbu umiestňovať mimo územia určeného na výstavbu a prevádzkovanie priemyselných zón,
- v ďalších stupňoch územnoplánovacej dokumentácie riešiť spôsob a rozsah ukrytia obyvateľstva obce podľa § 4 Vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany a § 15 ods. 1 písm. e) Zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, v prípade bytovej výstavby bude rozsah povinnej výstavby zariadení CO riešený budovaním ochranných stavieb v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne.

Pre územie obce Raková je potrebné v návrhovom období:

- a) zabezpečiť ochranu obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok pri mimoriadnej udalosti spojené s ich únikom (vyhláška MV SR č. 533/2006 Z.z. o podrobnostiach o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v znení neskorších predpisov),
- b) zabezpečiť druh a rozsah stavebnotechnických požiadaviek zariadení civilnej ochrany zameraných na ochranu zdravia a majetku a technických podmienok zariadení na utváranie predpokladov na znižovanie rizík a následkov mimoriadnej situácie a v čase vojny a vojnového stavu (vyhláška MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),
- c) zabezpečiť materiálom civilnej ochrany a humanitárnej pomoci (vyhláška MV SR č. 314/1998 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie hospodárenia s materiálom civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),
- d) zabezpečiť technické a prevádzkové podmienky informačného systému civilnej ochrany (vyhláška MV SR č. 388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),
- e) neumiestňovať novú výstavbu do územia ohrozeného 50 ročnou resp. 100 ročnou vodou z miestnych tokov,
- f) v ďalších stupňoch územnoplánovacej dokumentácie riešiť spôsob a rozsah ukrytia obyvateľstva obce podľa vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany a § 15 ods. 1 písm. e) zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,
- g) v ďalších stupňoch územnoplánovacej dokumentácie spôsob a rozsah ukrytia zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti právnických a fyzických osôb riešiť podľa § 4 ods. 3, 4 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických

- požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany a § 16 ods. 1 písm. e) ods. 12 zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,
- h) v prípade bytovej výstavby riešiť rozsah povinnej výstavby zariadení CO budovaním ochranných stavieb v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne. Obvodové konštrukcie jednoduchých úkrytov budovaných svojpomocne musia vyhovovať predpísanému koeficientu K_o - 50.

M) KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Obsah kapitoly uvedený v schválenom územnom pláne obce Raková ostáva v platnosti. Nakoľko sa riešené lokality nachádzajú v Chránenej vodohospodárskej oblasti Kysuce a Javorníky je potrebné dôsledne realizovať opatrenia pre zamedzenie znečistenia povrchových a podzemných vôd v zmysle zákona č. 364/2004 o vodách. Zámer obce vybudovať splaškovú kanalizáciu aj v odľahlejších častiach katastra je jedným z významných opatrení na zníženie rizika znečistenia.

Údaje o evidovaných skládkach odpadov, evidovanej environmentálnej záťaži, a údaje o potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvoch boli uvedené a zakreslené v ZaD č. 3 ÚPN O Raková.

Pri lokalitách kde sa zástavba približuje k vodným tokom musí ostať priestor 10 m od toku bez zástavby kvôli zachovaniu brehových porastov.

Navrhované lokality ležia zväčša mimo zosuvných území. Potenciálne zosuvné územia zasahujú čiastočne do lokalít Korcháň 3, Strýková 2 (U Sogľa), Pod Strýkovou, Zavaleniská a Mičkové 1, Petrová 1, Petrová 3, Kohútové, U Jamara, Groň 1, Skákalov. V týchto lokalitách bude potrebné pred výstavbou realizovať geologické posudenie podmienok výstavby.

Podľa dostupných údajov na stránke „Národného geoportálu“ sa celé k.ú. obce Raková nachádza v zóne s nízkym a stredným radónovým rizikom. Pre toto územie v zmysle ZaD č.4 ÚPN O Raková platí, že vhodnosť a podmienky stavebného využitia s výskytom stredného a vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia. Stredné radónové riziko zasahuje lokality: Petrová 1,2,3, U Hromadíka, U Furmaníka 1, 2, U Surovky, Kohútové 1, U Matuška, U Blažička, Fojstvo, Trstená 1, 2, U Drozda, Za Groň 1, 2, 3, U Zemana (U Sihelníka), U Jamara, U Skákalov, U Maslíka 1,2, U Tutky, Milošová, U Krištofa, U Halušky, Mičkové 1, 2, 3, Pod Bukovinou

V riešenom území ZaD č.6 sa nenachádzajú skládky odpadov ani iné environmentálne záťaž.

N) VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

Na riešených lokalitách nie sú evidované žiadne prieskumné územia, dobývacie priestory a ložiská vyhradených alebo nevyhradených nerastov.

O) VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

Obsah kapitoly uvedený v schválenom územnom pláne obce Raková bol doplnený v ZaD č. 3 a ostáva v platnosti.

Lokality riešené Zmenami a doplnkami č.6 sa približujú k vymedzeným plochám určeným na zvýšenú ochranu, ale nezasahujú do nich. V podkapitole k1) 1.4 Zhodnotenie riešeného územia ZaD č.6 z hľadiska "územného systému ekologickej stability" je uvedený v tabuľke stručný prehľad riešených lokalít vo vzťahu k plochám vyžadujúcim zvýšenú ochranu vrámci prvkov ÚSES.

P) VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE

p) 1. Prírodné podmienky

Navrhované lokality v ÚPN O Raková Zmeny a doplnky č. 6 podľa kódu patria do klimatických regiónov:

- 07 - mierne teplý, mierne vlhký, s priemernou teplotou vzduchu v januári -2 - -5°C a s priemernou teplotou vzduchu za vegetačné obdobie 13 - 15°C.
- 08 - mierne chladný, mierne vlhký, s priemernou teplotou vzduchu v januári -3 - -6°C a s priemernou teplotou vzduchu za vegetačné obdobie 12 - 14°C.
- 09 - chladný, vlhký, s priemernou teplotou vzduchu v januári -4 - -6°C a s priemernou teplotou vzduchu za vegetačné obdobie 12 - 13°C.
- 10 - veľmi chladný, vlhký, suma priemerných denných teplôt nad 10°C za rok je 1800°C a menej, dĺžka obdobia s teplotou vzduchu nad 5°C je 182 dní, klimatický ukazovateľ zavlaženia (rozdiel potenciálneho výparu a zrážok) za obdobie jún - august je 50 - 0 mm, s priemernou teplotou vzduchu v januári -5 - -6°C a s priemernou teplotou vzduchu za vegetačné obdobie apríl - september 10 - 11°C.

Na pôdotvorných substrátoch sa vyvinuli tieto druhy pôdy (3. a 4. miesto kódu):

- 06 - fluvizeme typické, stredne ťažké,
- 11 - fluvizeme glejové, stredne ťažké, (lokálne ľahké),
- 12 - fluvizeme glejové, ťažké,
- 14 - fluvizeme typické, stredne ťažké až ľahké, plytké,
- 70 - kambizeme pseudoglejové na flyši ťažké až veľmi ťažké,
- 71 - kambizeme pseudoglejové na svahových hlinách, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké),
- 78 - kambizeme typické na flyši, stredne ťažké až veľmi ťažké,
- 82 - kambizeme typické na flyši, na výrazných svahoch: 12-25, stredne ťažké až ťažké.

Dotknuté lokality sú z hľadiska zrnitosti pôdy zaradené do nasledujúcich kategórií (7. miesto kódu):

- 2 - stredne ťažké pôdy (hlinité),
- 3 - ťažké pôdy hlinité,
- 5 - stredne ťažké pôdy - ľahšie piesočnaté.

Kategórie zrnitosti pôdy vychádzajú z Novákovej klasifikačnej stupnice zrnitosti.

Dotknuté BPEJ sú zaradené do týchto kvalitatívnych skupín :

- 5 - 0806015, 0712033, 0711012, 0771332,
- 7 - 0871413, 0871435, 0714065
- 8 - 0778462, 0878465, 0878462, 0878463, 0778762
- 9 - 0978462/9, 1082885, 0882872, 1082882, 0882682, 0882885, 0882882, 0882672, 0882685, 0982882, 0978465, 0982885 1082685 0982685.

p) 2. Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy

Urbanistický návrh rieši rozvoj jednotlivých funkčných zložiek v lokalitách dokumentovaných v tabuľke Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde. Celkovo sa predpokladá rozvoj na ploche 16,38 ha, z toho poľnohospodárska pôda tvorí 3,56 ha.

V lokalite U Jamara dochádza k zmene pôvodne navrhovaného funkčného využitia, čo dokumentované v tabuľke P1.3 Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde - zmena funkcie. Celkovo sa predpokladá rozvoj na ploche 0,19 ha.

Tab. P1.1: Funkčné určenie lokalít záberov

Číslo záberu	Názov lokality podľa výkresu č.2 a č.3	Navrhované funkčné využitie	poznámka
6/1, 6/2	U Repčáka 1, 2	RD	
6/3	Korcháň 1, 2, 3	RD	
6/4	Za Hřbík	RD	
6/5	Kopčisko	RD	
6/6, 6/7, 6/8	Strýková 1, 2, 3	RD	
6/9	Bzdivonka	REK	
6/10	Pod Strýkovou	REK	
6/11	Zavaleniská	RD	
-	Milošová	REK	nie je záber PP
6/13, 6/14, 6/15	Mičkové 1, 2, 3	RD	
6/16, 6/17, 6/18	Petrová 1,2,3	REK, RD	
6/19, 6/20	U Furmaníka 1, 2	RD	
6/21	Kohútové	REK, RD	
6/22	U Blažíčka	RD	
6/23, 6/24	Trstená 1, 2	RD	V lokalite Trstená 1 bola požiadavka na výstavbu rodinného domu čiastočne splnená už v ZaD č.5. V severnej časti tejto lokality je ponechaná orná pôda a TTP bez zástavby
6/25, 6/26, 6/27	Za Groň 1, 2, 3	REK, RD	
90a	U Jamara	RD	Zmena funkčného využitia z rekreácie na rodinný dom
6/28, 6/29	U Maslíka 1,2	RD, OV+BD	U Maslíka 2 sa navrhuje zmiešaná funkcia bývania a obč. vybavenosti
6/30	U Krištofa	REK, RD	
6/31	Pod Bukovinou	REK, RD	
6/32	U Hromadíka	RD	
6/33	U Surovky	RD	
6/34	Fojstvo	RD	
6/35	U Matuška	Výroba (sklad)	Lokalita je už z časti zastavaná
6/36	U Drozda	RD	
6/37	U Zemana (U Sihelníka)	RD	
6/38	U Skákalov	REK, RD	
6/39	U Tutky	RD	
6/12	U Halušky	RD	
	Spolu		

Vysvetlivky: RD - individuálne bývanie v rodinných domoch, OV - občianska vybavenosť, REK – rekreačné využitie - chaty

Poznámka: Tabuľky neobsahujú lokality, kde nedochádza k záberom poľnohospodárskej pôdy.

Tab. P1.2: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde – návrh ZaD č.6

Loka lita číslo	Kataster	Funkčné využitie	Výmera lokality celková v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Vykonané invest. zásahy v ha	Užívateľ poľnohosp. pôdy
				Celkom v ha	z toho			
					Kód/skupin a BPEJ	Výmera lokality v ha		
6/1	Raková	RD	1,65	0,38	0978462/9	0,13	-	UNC
					1082885/9	0,25	-	UNC
6/2	Raková	RD	0,67	0,12	0982882/9	0,12	-	UNC, SO
6/3	Raková	RD	0,81	0,16	0982882/9	0,03	-	UNC, SO
					0978465/9	0,13	-	UNC,SO
6/4	Raková	RD	0,21	0,04	0978465/9	0,04	-	SO
					1082685/9	0,07	-	UNC,SO
6/5	Raková	RD	0,67	0,13	0982685/9	0,02	-	UNC,SO
					0978465/9	0,04	-	UNC,SO
6/6	Raková	RD	0,07	0,02	0978462/9	0,02	-	UNC,SO
6/7	Raková	RD	0,63	0,13	0878462/8	0,09	-	UNC,SO
					0978462/9	0,04	-	UNC,SO
					0978465/9	0,04	-	SO
6/8	Raková	RD	1,31	0,28	0978462/9	0,21	-	SO
					0882872/9	0,03	-	SO
6/9	Raková	REK	0,38	0,08	0978462/9	0,08	-	UNC,SO
6/10	Raková	REK	0,11	0,03	1082882/9	0,03	-	UNC,SO
6/11	Raková	RD	0,07	0,02	0878465/8	0,02	-	SO
6/12	Raková		0,11	0,03	0882682/9	0,03	-	UNC,SO
6/13	Raková	RD	0,39	0,09	0978465/9	0,07	-	SO
					0878465/8	0,02	-	SO
6/14	Raková	RD	0,52	0,11	0978465/9	0,11	-	SO
6/15	Raková	RD	0,08	0,03	0882885/9	0,03	-	SO
6/16	Raková	REK	0,29	0,06	0882882/9	0,06	-	UNC
6/17	Raková	RD	0,17	0,04	0978462/9	0,04	-	UNC,SO
6/18	Raková	REK	0,16	0,04	0982885/9	0,04	-	UNC
					0882882/9	0,04	-	UNC,SO
6/19	Raková	RD	0,25	0,07	0878462/8	0,03	-	UNC,SO
					0878462/8	0,12	-	UNC,SO
6/20	Raková		1,23	0,25	0806015/5	0,13	-	UNC,SO
6/21	Raková	RD, REK	0,42	0,08	0878463/8	0,08	-	UNC,SO
6/22	Raková	RD	0,32	0,06	0878462/8	0,06	-	SO
6/23	Raková	RD	0,06	0,02	0882672/9	0,02	-	SO
6/24	Raková	RD	0,24	0,05	0778462/8	0,05	-	SO
6/25	Raková	RD	0,32	0,06	0778462/8	0,06	-	UNC
6/26	Raková	RD, REK	0,91	0,18	0878462/8	0,18	-	UNC
6/27	Raková	RD	1,13	0,23	0878462/8	0,23	-	UNC
6/28	Raková	RD	0,08	0,03	0871413/7	0,03	-	SO
6/29	Raková	OV, BD	0,17	0,06	0712033/5	0,06	-	SO
					0882682/9	0,08	-	UNC,SO
6/30	Raková	RD	0,63	0,11	0871435/7	0,03	-	UNC,SO
					0871413/7	0,06	-	UNC,SO
6/31	Raková	RD, REK	0,77	0,17	0871435/7	0,11	-	UNC,SO
6/32	Raková	RD	0,12	0,03	0778762/8	0,03	-	SO
6/33	Raková	RD	0,03	0,02	0712033/5	0,02	-	SO
6/34	Raková	RD	0,07	0,03	0714065/7	0,03	-	SO
6/35	Raková	sklad	0,10	0,03	0712033/5	0,03	-	SO
6/36	Raková	RD	0,21	0,05	0771332/5	0,03	-	SO
					0711012/5	0,02	-	SO
6/37	Raková	RD	0,16	0,06	0711012/5	0,03	-	UNC,SO
					0771332/5	0,03	-	UNC,SO
6/38	Raková	RD, REK	0,75	0,14	0882885/9	0,11	-	SO
					0882685/9	0,03	-	SO
6/39	Raková	RD	0,11	0,04	0882682/9	0,04	meliorácie	SO
Celkom			16,38	3,56		3,56		

Vysvetlivky: RD - individuálne bývanie v rodinných domoch, OV/BD – zmiešané územie - občianska vybavenosť a bytové domy, UNC - UNI-CON Kysuce s.r.o, SO - súkromné osoby

tab. P1.3: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde - zmena funkcie (ZaD č.6)

Loka lita číslo	Katastrálne územie	Funkčné využitie pôvodné / nové	Výmera lokality celková v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Vykonané investičné zásahy v ha	Užívateľ poľnohosp. pôdy
				Celkom v ha	z toho			
					Kód/skupi na BPEJ	Výmera lokality v ha		
90a	Raková	Rekreácia /RD	0,19	0,05	0878462/ 8	0,05	-	súkr. osoby
Celkom			0,19	0,05		0,05		

p) 3. Najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda

Aktualizácia Nariadenia vlády SR č. 58/2013 z 13. marca 2013 o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy s účinnosťou od 1.6.2025 zrušila zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy uvedenej v prílohe č.2.

p) 4. Zdôvodnenie záberov poľnohospodárskej pôdy

Obec Raková je prímestské vidiecke sídlo určené pre bývanie a rekreačné využitie. Neusporiadané majetkovo-právne pomery v miestach vymedzených pre rozvoj platným ÚPN O Raková v súčasnosti neumožňujú výstavbu tak, ako sa predpokladalo. V lokalitách, ktoré sú riešené v ZaD č. 6 podľa požiadaviek vlastníkov pozemkov sú vlastnícke pomery vysporiadané, umožňujú výstavbu rodinných domov a tým sa umožňuje aj rozvoj obce. plochy pre väčší počet rodinných domov je možné odôvodniť tým, že občania nesúhlasili s výstavbou bytových domov v centre obce a tiež znížením počtu obyvateľov na jeden byt. Riešené lokality nadväzujú na v súčasnosti zastavané plochy a väčšina plôch sa nachádza v dosahu vybudovanej technickej infraštruktúry.

Q) HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNOTECHNICKÝCH DÔSLEDKOV

Koncepcia rozvoja obce Raková sa oproti schválenému územnému plánu obce v znení Zmien a doplnkov č.1 až č.5 v podstate nemení. Zmeny a doplnky č. 6 dopĺňajú do územného plánu najmä plochy pre rozvoj obytnej funkcie. Všetky požiadavky vlastníkov pozemkov na výstavbu rodinných domov, ktoré poskytla obec spracovateľovi, boli v návrhu akceptované.

Počet obyvateľov v obci Raková v roku 2030 je navrhnutý na 6 000 obyvateľov. V rámci Zmien a doplnkov č. 6 sú navrhnuté plochy pre výstavbu asi 94 rodinných domov, 2 lokality pre výstavbu chaty. Jedna lokalita mení svoje pôvodné funkčné zameranie na zmiešané územie občianskej vybavenosti bývania v bytovom dome. Rozvoj funkčných plôch bývania je doplnený väčšinou mimo zastavaného územia obce k 1.1. 1990 ale v nadväznosti na už zastavané plochy, alebo vo väzbe na kopaničiarske osídlenie.

Zmeny a doplnky č. 6 aktualizujú priebeh cesty II/478 v polohe oblúkového mosta, kde bola pôvodne plánovaná úprava trasy. Táto úprava sa ruší a upravuje sa aj poloha chodníka, ktorý bol plánovaný na južnom okraji cesty II/487 a navrhuje sa na severnom okraji, kde už niektoré úseky boli medzičasom aj realizované. Rušia sa pôvodne plánované trasy niektorých miestnych ciest, pretože vlastníci pozemkov nesúhlasili s navrhovanými trasami a ponechaný je súčasný spôsob dopravnej obsluhy územia.

Celková výmera riešených lokalít predstavuje 16,38 ha. Záber poľnohospodárskej pôdy v rámci Zmien a doplnkov č. 6 predstavuje 3,56 ha.

K záberu lesnej pôdy v rámci Zmien a doplnkov č. 6 nedochádza.

R) NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

Text, ktorý sa v rámci Zmien a doplnkov č. 6 územného plánu obce Raková dopĺňa je napísaný **hrubým šikmým písmom**, text, ktorý sa ruší je napísaný kolmým písmom a je ~~prečiarknutý~~. Komentár je písaný kolmým tenkým písmom.

Článok 1

Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

Pre riešené územie Zmien a Doplnkov č. 6 ÚPN O Raková sa text článku 1 dopĺňa nasledovne:

- **obytné plochy určené pre výstavbu individuálnych rodinných domov sú označené regulatívom A,**
- **plochy funkčne zmiešané – plochy občianskej vybavenosti a obytné plochy pre výstavbu bytových domov sú označené regulatívom B/C**
- **rekreačné plochy sú označené regulatívom R,**
- **výrobné plochy a plochy skladov označené regulatívom V**

Článok 2

Prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

Text článku 2 sa dopĺňa v odseku (1) o písmená h) a j), v odseku (3) o písmená e) až g) a o odsek (7) nasledovne:

(1) **Obytné plochy :**

- h) do stabilizovaného územia rodinných domov neumiestňovať bytové domy**
- j) v obytnom území sú prípustné aj individuálne rekreačné objekty (chaty) v maximálnej plošnej výmere rodinného domu**

(3) **Výrobné plochy :**

- e) lokalita U Matuška je určená pre výrobné prevádzky a sklady bez neprazdných vplyvov na životné a obytné prostredie, administratívne priestory, služobný byt, (pozn.: časť územia už využívaná pre funkciu výroby a skladov)**
- f) neprípustné sú činnosti s negatívnym vplyvom na obytnú funkciu (ako napr.: nadmerný hluk, zvýšená prašnosť, zápach, žiarenie a pod.),**
- g) nová zástavba max. 2 nadzemné podlažia + podkrovie (prípustné ustúpené podlažie),**

(7) **funkčne zmiešané plochy občianskej vybavenosti a bytových domov (B/C)**

- a) sú určené pre bytové domy a občiansku vybavenosť a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia (parkoviská, zeleň, spevnené plochy, technická infraštruktúra....),**
- b) zástavba max. 3 nadzemné podlažia + podkrovie (prípustné ustúpené podlažie),**
- c) zariadenia občianskej vybavenosti a služieb musia rešpektovať fakt, že susedia s rodinnou zástavbou (prevádzky neobťažujúce okolie)**
- d) výstavba bytov musí pri návrhu zohľadniť negatívne vplyvy zo súčasnej trasy cesty II/478,**
- e) neprípustné sú iné činnosti ako uvedené v predchádzajúcich bodoch a) - d)**

Článok 3

Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia

Text článku 3 ostáva v platnosti podľa platného znenia Územného plánu obce Raková.

Článok 4

Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia

Text článku 4 sa dopĺňa v odseku (1) o písmeno n) a v odseku (6) o písmena f) až i)

(1) Zásady a regulatívy pre rozvoj verejného dopravného vybavenia územia :

- n) Prístupová komunikácia k nehnuteľnosti (rodinný dom, chata) musí spĺňať podmienky na zásah požiarnej techniky a musí viesť aspoň do vzdialenosti 30 m od stavby a od vchodu do nej, cez ktorý sa predpokladá zásah; ak prístupová komunikácia vedie k rodinnému domu, táto vzdialenosť môže byť najviac 50 m.*
- o) Prístupová komunikácia musí mať trvale voľnú šírku najmenej 3 m a jej únosnosť na zaťaženie jednou nápravou vozidla musí byť najmenej 80 kN; do trvale voľnej šírky sa nezapočítava parkovací pruh.*
- p) Vjazdy na prístupové komunikácie a prejazdy na nich musia mať šírku najmenej 3,5 m a výšku najmenej 4,5 m.*
- q) Každá neprejazdná jednopruhovú prístupovú komunikáciu dlhšia ako 50 m musí mať na konci slučkový objazd alebo plochu umožňujúcu otáčanie vozidla.*

6) - Zásady a regulatívy v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva

- f) zabezpečiť ochranu obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok pri mimoriadnej udalosti spojené s ich únikom (vyhláška MV SR č. 533/2006 Z.z. o podrobnostiach o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v znení neskorších predpisov),*
- g) zabezpečiť druh a rozsah stavebnotechnických požiadaviek zariadení civilnej ochrany zameraných na ochranu zdravia a majetku a technických podmienok zariadení na utváranie predpokladov na znižovanie rizík a následkov mimoriadnej situácie a v čase vojny a vojnového stavu (vyhláška MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),*
- h) zabezpečiť materiálom civilnej ochrany a humanitárnej pomoci (vyhláška MV SR č. 314/1998 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečovanie hospodárenia s materiálom civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),*
- i) zabezpečiť technické a prevádzkové podmienky informačného systému civilnej ochrany (vyhláška MV SR č. 388/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),*

Článok 5

Zásady a regulatívy zachovania kultúrno historických hodnôt, ochrany prírody a tvorby krajiny

Pôvodné znenie v odsekoch (3), (5) a (6) sa ruší a nahrádza nasledovným:

(3) **Rešpektovať podmienky osobitnej ochrany na území:**

- **CHKO Kysuce – II. stupeň ochrany,**
- **prírodnej rezervácie Veľký Polom – V. stupeň ochrany,**
- **ochranného pásma prírodnej rezervácie Veľký Polom – III. stupeň ochrany,**
- **významný biotop SKÚEV0831 Zemanovská síhla – III. stupeň ochrany,**
- **významný biotop SKÚEV0838 Rakovsko-milošovské rašeliniská – III. stupeň ochrany.**

(5) **Rešpektovať základnú kostru ekologickej stability v k.ú. Raková v zmysle RÚSESu okresu Čadca, ktorú tvoria tieto prvky:**

- | | |
|---|---|
| - Biocentrum nadregionálneho významu | - NRBc 2 Maly Polom – Hlavice – Veľký Polom- Korchán |
| - Biocentrum regionálneho významu | - RBc 11 Bahaňa.- |
| - terestrický biokoridor nadregionálneho významu | - NRBk I |

- *terestrické biokoridory regionálneho významu* - *RBk I a RbkII*
- *hydrický biokoridor nadregionálneho významu* - *rieka Kysuca*
- *hydrické biokoridory regionálneho významu* - *potoky Trstená a Rakováňka.*

(6) Rešpektovať genofondové lokality regionálneho významu

- *GLzf 40 Pod Bahaňou*
- *GLz 41 Pod Črchľou –letisko*
- *GLz 43 Alúvium Kysuce pri Ihelníku*
- *GL f 128 Zemanovská síhla*
- *GL f 129 Korcháň – za kostolom*
- *GL f 130 Repčákovci I*
- *GL f 131 Repčákovci II*
- *GL f 132 Repčákovci III*
- *GL f 133 Kubriková*
- *GL f 134 Kurajka*
- *GL f 135f Kopčisko I*
- *GL 136 Kopčisko II*
- *GL f 137 Bednárika*
- *GL f 138 Za Bednárkou*
- *GL f 139 Pod jedľu*
- *GL f 140 Kukolanka*
- *GL f 141 Za Dľhou*
- *GL f 142 Sogľovci*
- *GL f 143 Bazgerka*
- *GL f 144 Pod Bahaňou*
- *GLf1 Padyšákovci I , k.ú. Raková , k.ú. Čadca*
- *GLf 4 Lúky nad priehradou, , k.ú. Raková , k.ú. Čadca*

Článok 6

Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

Text článku 6 ostáva v platnosti podľa platného znenia Územného plánu obce Raková.

Článok 7

Vymedzenie zastavaného územia

Text článku 7 sa dopĺňa nasledovne:

Skutočne zastavané územie obce Raková sa zväčšuje o plochy lokalít riešených v ZaD č. 6 ÚPN O Raková.

Článok 8

Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

Text článku 8 sa upravuje ochranné pásma vodovodov a kanalizácií. Pôvodne riadky tabuľky týkajúce sa vodovodov a kanalizácie sa rušia:

Ochranné a bezpečnostné pásma v k.ú. Raková

<i>Chránené územie (OP) Ochranné pásmo (BP)</i>	<i>Stav, návrh</i>	<i>Legislatívny predpis</i>
<i>Verejný vodovod a kanalizácia do DN 500 mm vrátane</i>	<i>1,8 m (od osi potrubia)</i>	<i>zák. č. 442/2002 Z.z., § 19</i>
<i>Verejný vodovod a kanalizácia nad DN 500 mm</i>	<i>3,0 m (od osi potrubia)</i>	<i>zák. č. 442/2002 Z.z., § 19</i>

Článok 9
plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na
asanáciu a na chránené časti krajiny

Text článku 9 ostáva v platnosti podľa platného znenia Územného plánu obce Raková.

Článok 10
plochy, na ktoré je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny

Text článku 7 sa dopĺňa nasledovne:

(2) Po schválení Zmien a doplnkov č. 6 územného plánu obce Raková nie je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny.

Článok 11
Zoznam verejnoprospešných stavieb

Zoznam verejnoprospešných stavieb sa riešením ZaD č. 6 ÚPN O Raková nemení. Zmeny a doplnky č. 6 nenavrhujú žiadnu novú verejnoprospešnú stavbu. Na riešené územie Zmien a doplnkov č. 6 sa primerane vzťahujú nasledovné verejnoprospešné stavby schválené v územnom pláne obce Raková.

- (2) Dopravné stavby :
2c obslužné komunikácie,
- (3) Vodohospodárske stavby :
3d rozšírenie existujúcej a vyprojektovanej rozvodnej siete vodovodu Raková DN 100,
3f rozšírenie existujúcej a vyprojektovanej splaškovej kanalizácie DN 300,
3h odvádzanie povrchových vôd z územia uvažovaného rozvoja,
- (4) Stavby pre zásobovanie územia elektrickou energiou :
4i výstavba káblovej a vzdušnej sekundárnej siete na plochách navrhovanej výstavby.
- (5) Stavby pre zásobovanie zemným plynom a teplom
5a rozšírenie miestnej plynovodnej siete do osady Korchanovci, do rozvojových plôch bývania a nových priemyselných plôch,
- (6) Telekomunikačné stavby
6b výstavba miestnej telekomunikačnej siete do plôch s novou bytovou zástavbou,
6c rozšírenie siete miestneho rozhlasu a kábovej televízie do plôch s novou zástavbou.

Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

Vid' príloha.

C. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

D. DOKLADOVÁ ČASŤ

Dokladová časť bude doplnená po prerokovaní návrhu o stanoviská dotknutých orgánov a organizácií, vyhodnotenie pripomienok. Dokladová časť bude tvoriť samostatný elaborát, ktorý bude prílohou tejto správy.