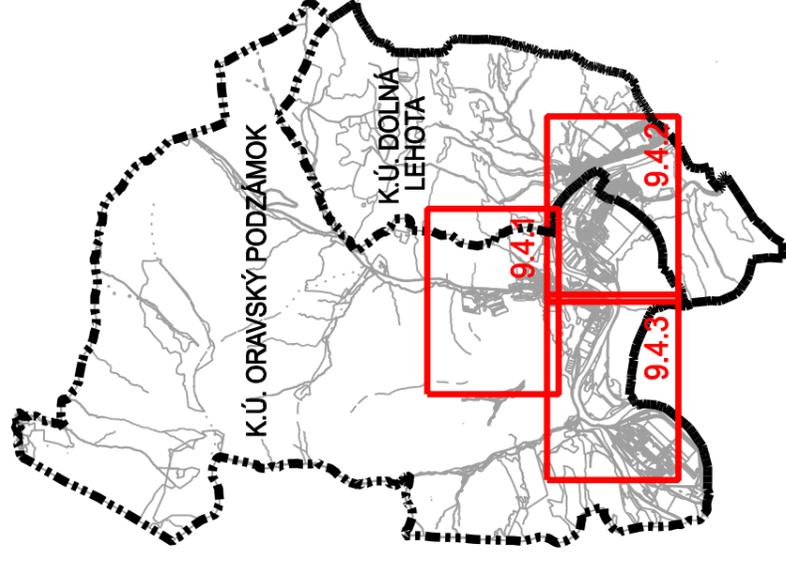


ÚPN OBCE ORAVSKÝ PODZÁMOK

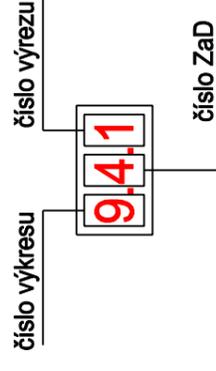
ZMENY a DOPLNKY Č. 4

Návrh na prerokovanie

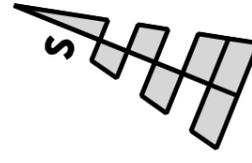
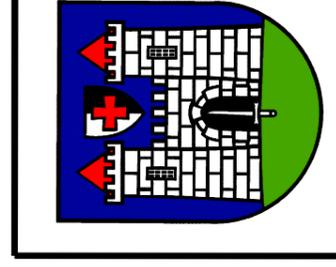


Zoznam lokalít riešených v rámci zmien a doplnkov č.4:

- 4.1 - R-24, zosúladienie skutkového stavu v území
- 4.2 - ZC-4, nová - cintorín
- 4.3 - DP-01, doplnenie -mimoúrovňové križovanie železnice
- 4.4 - ZV-06, zmena - z navrhovaného obytného územia na verejnú zeleň
- 4.5 - PK, zmena - z funkcie športu na poľnohospodársku krajinu
- 4.6 - PK, odstránenie zrejmej chyby
- 4.7 - DP-02, zmena - z navrhovaných plôch zmiešaného územia na parkovisko
- 4.8 - DP-03, zmena - zo sprievodnej zelene na parkovisko
- 4.9 - R-25 + LO, doplnenie - nové rekreačné územie
- 4.10 - ZÚ-11, zmena - z obytného územia na zmiešané územie
- 4.11 - OV-07, zmena -z navrhovaného zmiešaného územia na plochy občianskej vybavenosti
- 4.12 - TV-10, zmena-z navrhovaného zmiešaného územia na plochu technickej infraštruktúry
- 4.13 - R-09, zmena - z navrhovanej polyfunkčnej plochy na rekreáciu
- 4.14 - ZC-2, doplnenie - cintorín
- 4.15 - doplnenie chodníka - návrh
- 4.16 - zmena, vypustenie OP R3 v z. ú. obce
- 4.17 - cyklotrasa, návrh
- 4.18 - R-26, doplnenie - nové rekreačné územie
- 4.19 - DP-04, doplnenie - nové premostenie
- 4.20 - R-27, doplnenie - rozhľadňa + turistický chodník

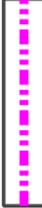
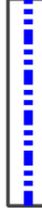


ÚPN OBCE ORAVSKÝ PODZÁMOK v znení DOPLNKU Č.1a 2 schváleného uznesením Oz v Oravskom Podzámku č. 4/2018 zo dňa 26.07.2018



DOKUMENTÁCIA	ÚPN OR. PODZÁMOK ZOD Č.4
NÁZOV VÝKRESU	VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE A LESNÝCH POZEMKOCH
OBSTARÁVATEĽ	OBEC ORAVSKÝ PODZÁMOK
SPRACOVATEĽ	ENDE, s.r.o.
HL. REŠÍTEĽ	ING.ARCH. ELEONÓRA HEJZLAROVÁ
AUTOR VÝKRESU	EVA TELÚCHOVÁ
DÁTUM	MÁJ 2025
	MIERKA 1:5 000
	Č. VÝKRESU

LEGENDA

STAV	NÁVRH
	KATASTRÁLNE HRANICE
	HRANICE SÚČASNÉHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	NAVROVANÉ HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	ORNÁ PÔDA
	ZÁHRADY
	TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
	LESY
	OCHRANNÉ LESY
	LESY OSOBITNÉHO URČENIA
	ZASTAVANÉ PLOCHY
	OSTATNÉ PLOCHY
	VODNÉ PLOCHY
	PARCELY S PODIELOM VIACERÝCH KULTÚR
	KÓD BPEJ / SKUPINA BPEJ
	HRANICE BPEJ
	ČÍSLO LOKALITY ZÁBERU
	HRANICA LOKALITY ZÁBERU
	HRANICA CHRÁNENÉHO AREÁLU RIEKA ORAVA
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
	OCHRANNÉ PÁSMO LESA
	OZNAČENIE LOKALITY V ZaD č.2
	CHRÁNENÁ PŔNOHOSPODÁRSKA PÔDA
	JAVY ZRUŠENÉ, NEPLATNÉ ÚDAJE
	HRANICA ZMENY FUNKČNÉHO VYUŽITIA ODSÚHLASENEJ PŔNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

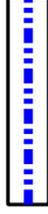
LEGENDA

STAV

NÁVRH



NAVROVANÉ HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA



ČÍSLO LOKALITY ZÁBERU PP



HRANICA LOKALITY ZÁBERU PP



OZNAČENIE LOKALITY V ZAD č.4



HRANICA ZMENY FUNKČNÉHO VYUŽITIA ODSÚHLASENEJ
POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÓDY

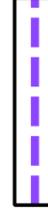
ČÍSLO ZÁBERU ZMENY FUNKČNÉHO VYUŽITIA

ODSÚHLASENÉ ZÁBERY VRÁTENÉ DO PP

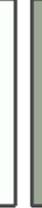
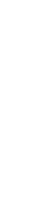
ČÍSLO ZÁBERU VRÁTENÉHO DO PP

ČÍSLO LOKALITY ZÁBERU LESNEJ PÓDY

HRANICA LOKALITY ZÁBERU LESNEJ PÓDY



LEGENDA

STAV	NÁVRH
	KATASTRÁLNE HRANICE
	HRANICE SÚČASNÉHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	NAVROVANÉ HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	ORNÁ PÔDA
	ZÁHRADY
	TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
	LESY
	OCHRANNÉ LESY
	LESY OSOBITNÉHO URČENIA
	ZASTAVANÉ PLOCHY
	OSTATNÉ PLOCHY
	VODNÉ PLOCHY
	PARCELY S PODIELOM VIACERÝCH KULTÚR
	KÓD BPEJ / SKUPINA BPEJ
	HRANICE BPEJ
	ČÍSLO LOKALITY ZÁBERU PP
	HRANICA LOKALITY ZÁBERU PP
	HRANICA CHRÁNENÉHO AREÁLU RIEKA ORAVA
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
	OCHRANNÉ PÁSMO LESA
	OZNAČENIE LOKALITY V ZAD č.4
	CHRÁNENÁ PŇNOHOSPODÁRSKA PÔDA
	JAVY ZRUŠENÉ, NEPLATNÉ ÚDAJE
	HRANICA ZMENY FUNKČNÉHO VYUŽITIA ODSÚHLASENEJ POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
	ČÍSLO ZÁBERU ZMENY FUNKČNÉHO VYUŽITIA
	ODSÚHLASENÉ ZÁBERY VRÁTENÉ DO PP
	ČÍSLO ZÁBERU VRÁTENÉHO DO PP
	ČÍSLO LOKALITY ZÁBERU LESNEJ PÔDY
	HRANICA LOKALITY ZÁBERU LESNEJ PÔDY



Spracované na podklade ÚPN OBCE ORAVSKÝ PODZÁMOK

9

ÚPN OR PODZÁMOK v znení Doplnku I., 2.03.
VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝH ZÁMEROV A
INÝH NAVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE A LESNÝH
POZEMKÓCH

9.4.3

9.4.1

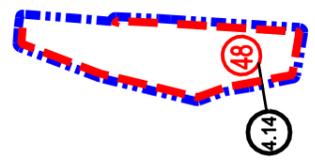
9.4.2

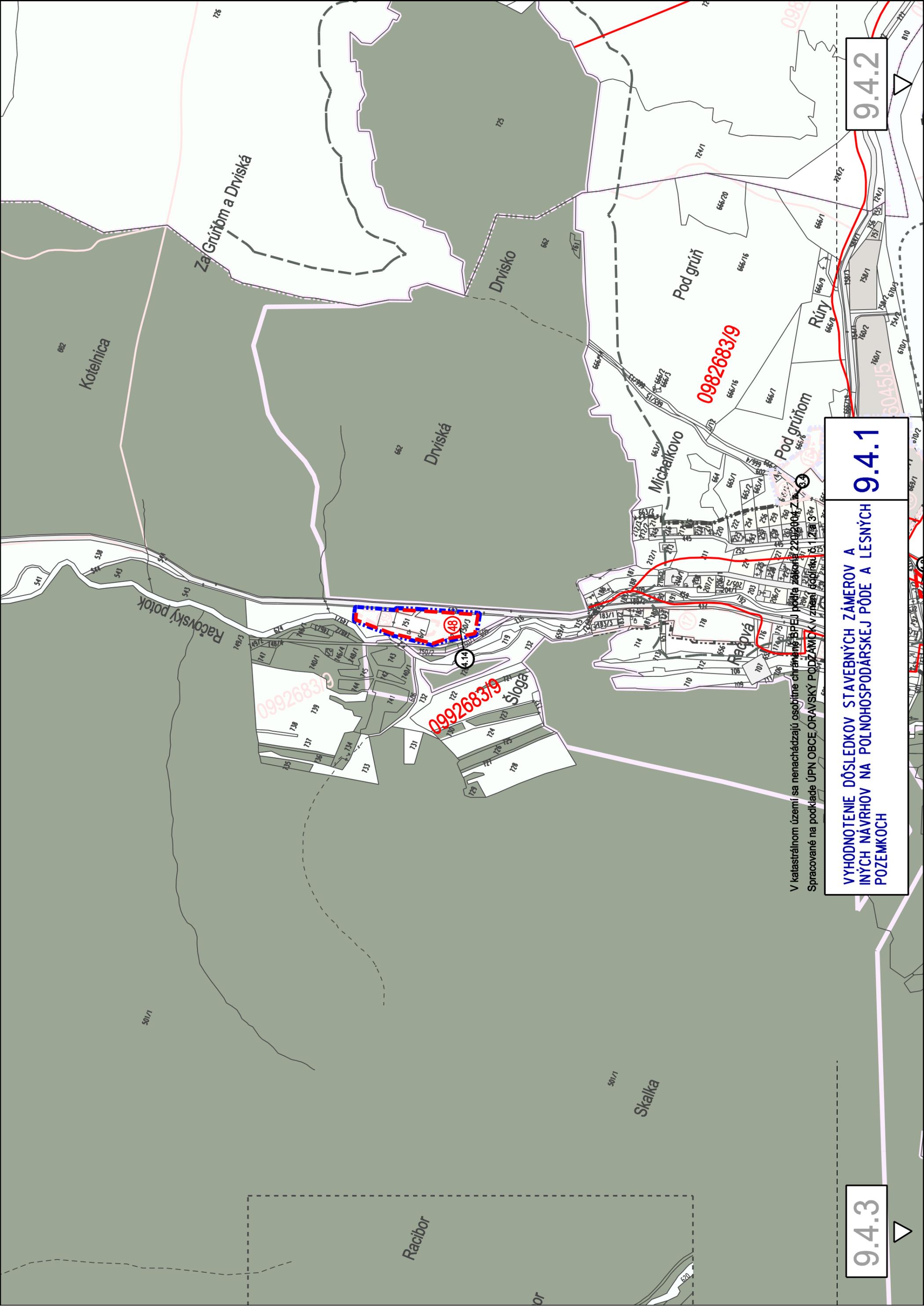
VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE A LESNÝCH POZEMKOV

V katastrálnom území sa nenachádzajú osobitne chránené BPEJ podľa zákona 220/2004 Z.z.

0982683/9

0992683/9





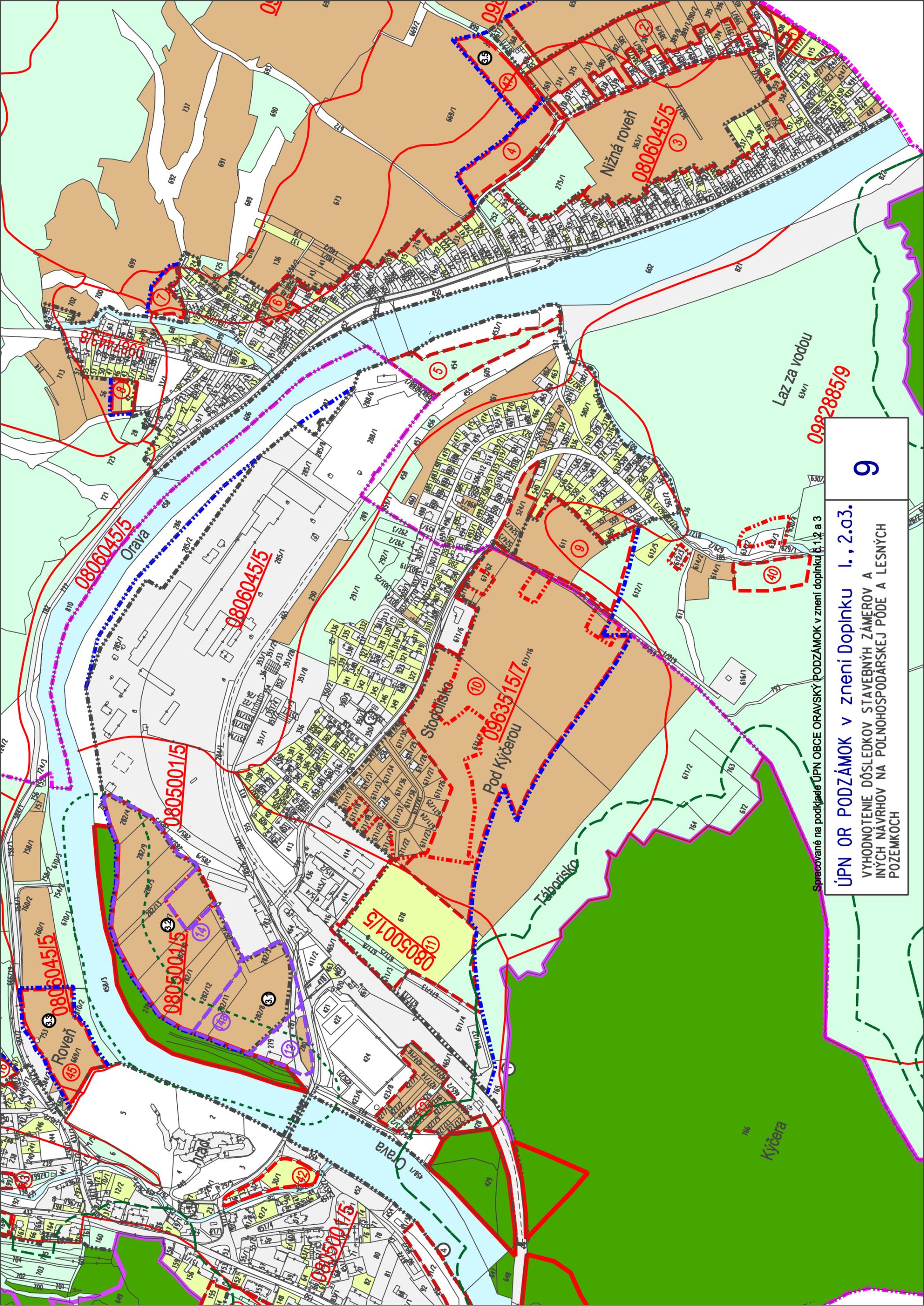
V katastrálnom území sa nenachádzajú osobitne chránené BPEU podľa zákona 220/2004 Z. z. Spracované na podklade ÚPN OBCE ORAVSKÝ PODZAMOK v znení dodatku č. 1

VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE A LESNÝCH POZEMKOV

9.4.1

9.4.3

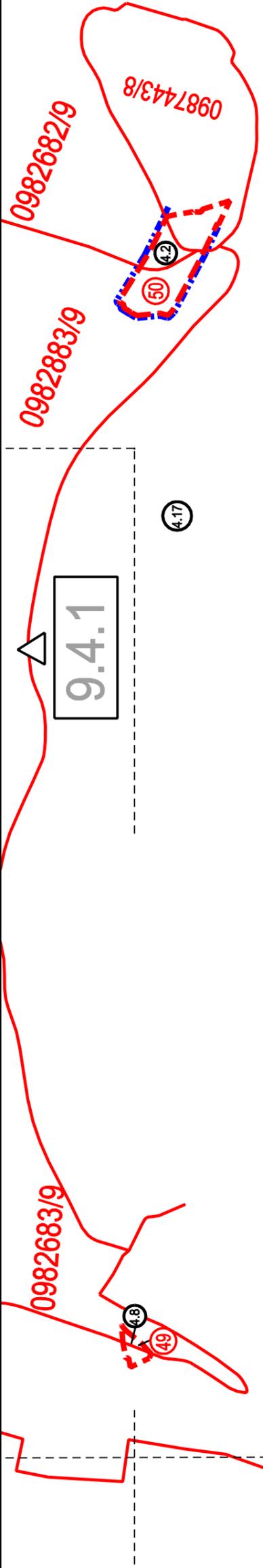
9.4.2



Spracované na podklade ÚPN OBCE ORAVSKÝ PODZÁMOK v znení doplnku č. 1, 2 a 3

9

ÚPN OR PODZÁMOK v znení Doplnku I., 2.03.
VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝH ZÁMEROV A
INÝCH NAVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE A LESNÝCH
POZEMKOV



9.4.1

4.17

0982682/9
0987443/8

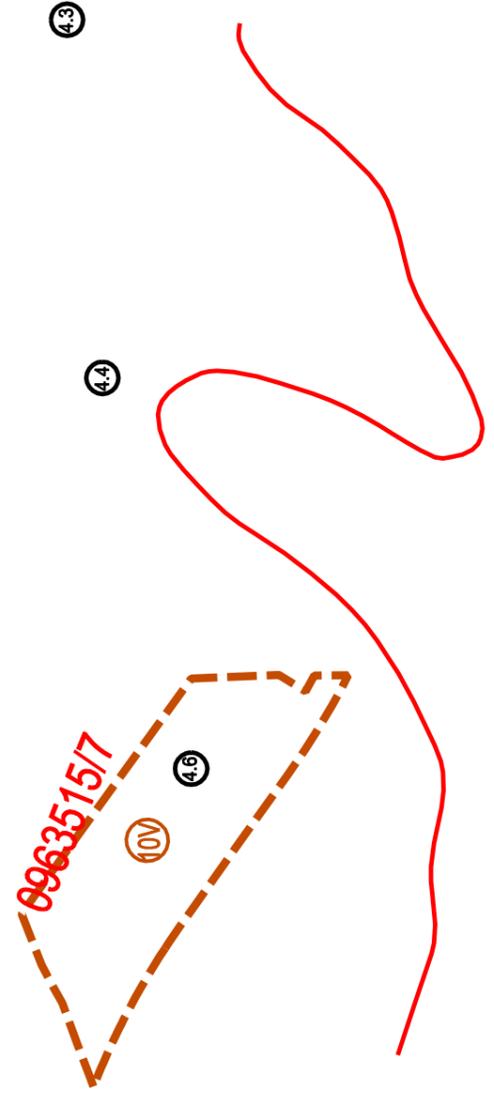


4.1

4.7



4.9



0963515/7

10V

4.5

4.4

4.3



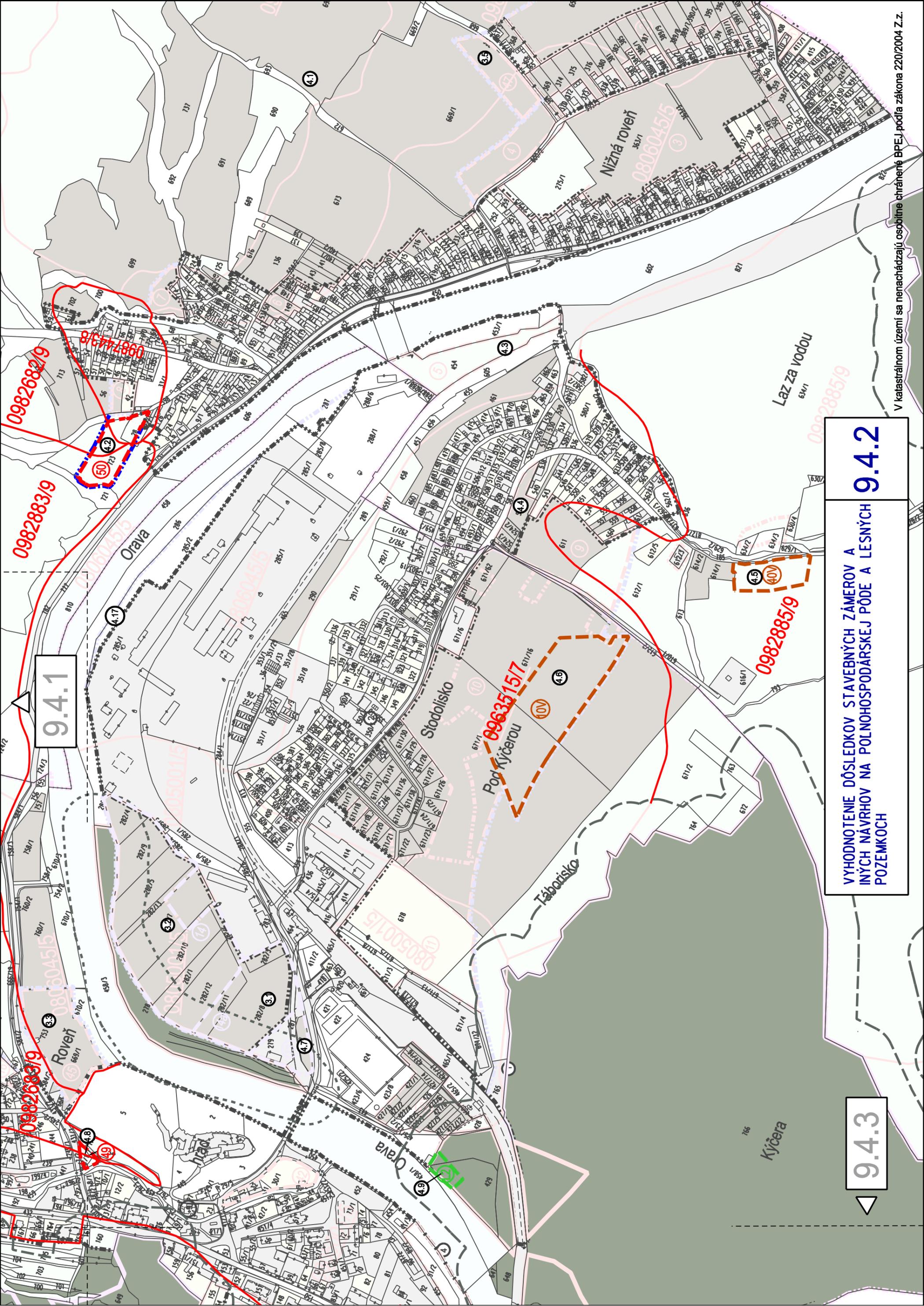
4.5
40V

0982885/9

9.4.3

VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A
INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE A LESNÝCH
POZEMKOV

9.4.2

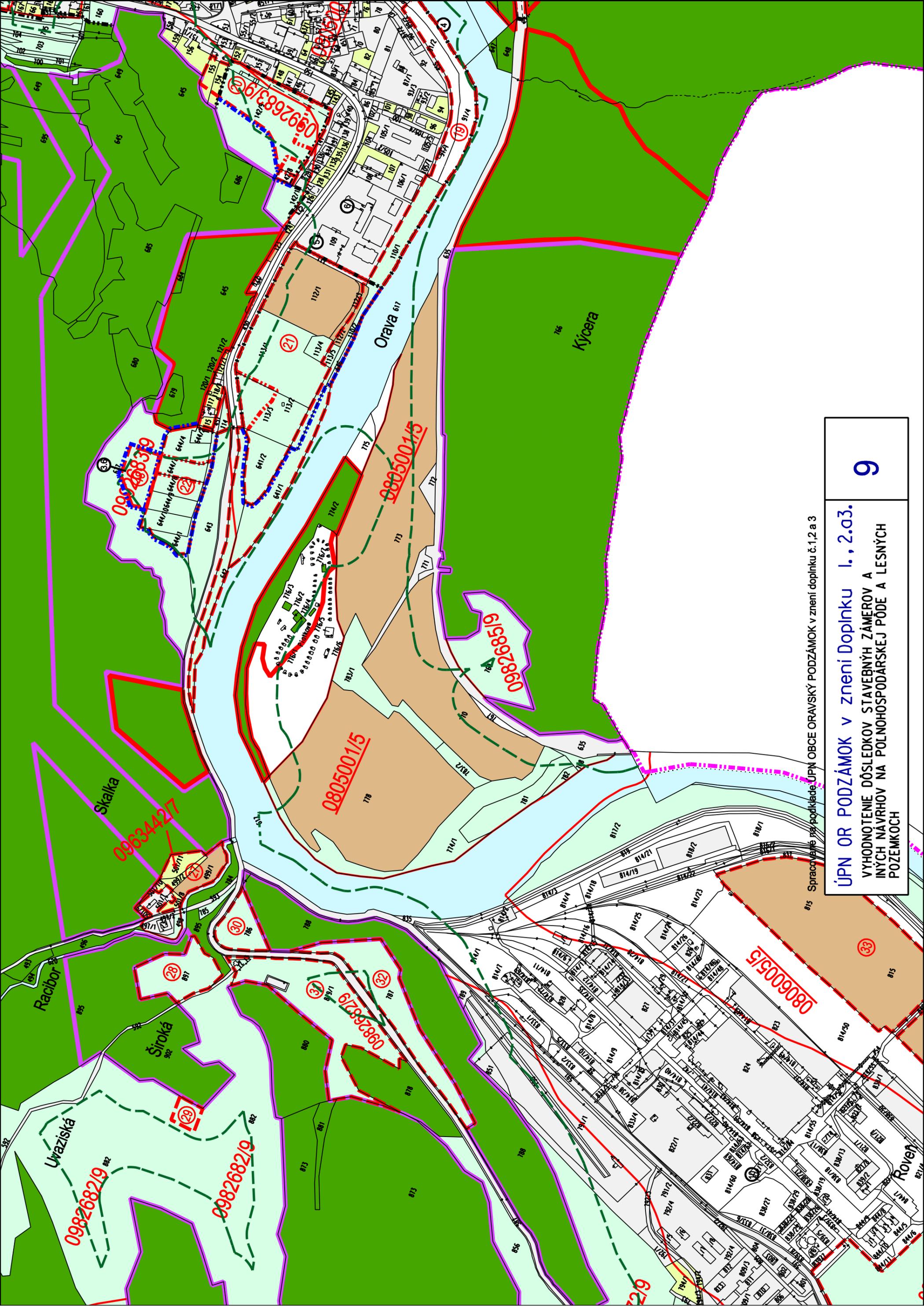


9.4.1

9.4.3

VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A
INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE A LESNÝCH
POZEMKOV

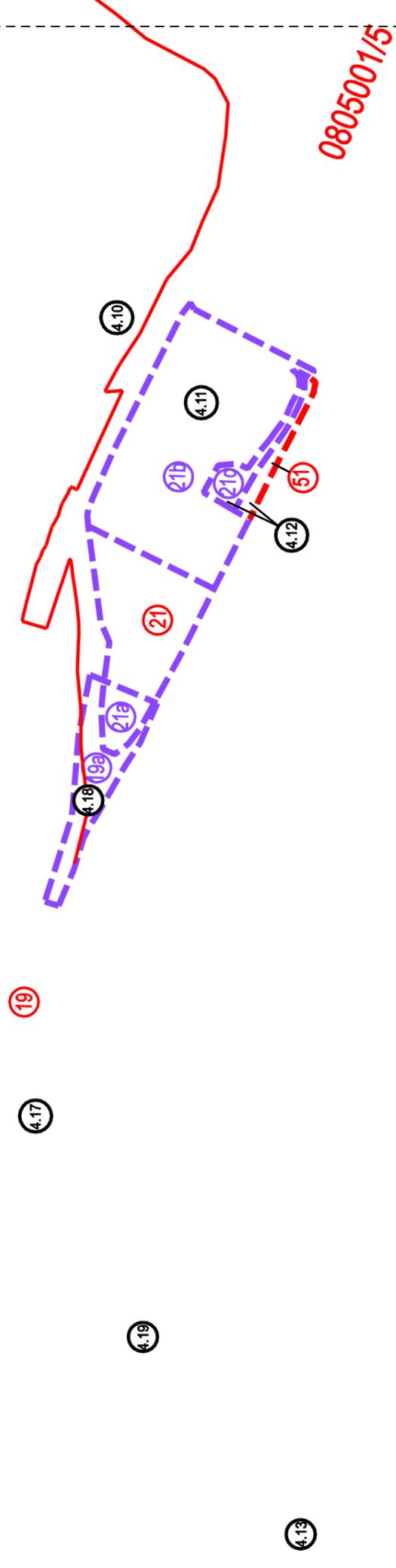
9.4.2



Spracované na podklade ÚPN OBCE ORAVSKÝ PODZÁMOK v znení doplnku č.1,2 a 3

ÚPN OR PODZÁMOK v znení Doplnku I., 2.03.
VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝH ZÁMEROV A
INÝCH NAVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE A LESNÝCH
POZEMKOV

9.4.1



9.4.2

9.4.3

VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A
INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE A LESNÝCH
POZEMKOV

V katastrálnom území sa nenachádzajú osobitne chránené BPEJ podľa zákona 220/2004 Z.z.

9.4.1

9.4.2

VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE A LESNÝCH POZEMKOV

V katastrálnom území sa nenachádzajú osobitne chránené BPEJ podľa zákona 220/2004 Z.z. Spracované na podklade ÚPN OBCE ORAVSKÝ PODZÁMOK v znení doplnku č.1,2 a 3

