RG839903944SK

59

Ing. Roman Baroš, Západ 1056/14, Trstená; Róbert Gonda, 1144/31, Trstená; Miroslav Horváth, Štefániková 264/32, Námestovo; Milan Huraj, Západ 1141/25, Trstená; Milan Jančo, Západ 1056/14, Trstená; Marián Kakačka, Západ 1144/33 Trstená; Eduard Kluchtiak, Západ 1145/35, Trstená; Nenad Markovič, Západ 1144/31, Trstená; Daniela Maslíková, Západ 1142/27, Trstená; Vladimír Matejka, Medvedzie 158/40, Tvrdošín; Štefan Skácal, Dlhá nad Oravou č. 61; JUDr. Zuzana Záhradníková, Západ 1142/27, Trstená; Jozef Tyrol, Západ 1140/23, 028 01 Trstená

Ministerstvo Životného prostredia SR

Sekcia enviromentálneho posudzovnia a povoľovania

Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie

Námestie Ľudovíta Štúra 1

812 35 Bratislava

Na vedomie

Mestský úrad

Trstená

Spoločný stavebný úrad

Trstená

Ministerstvo životného prostredia SR
Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
Podateľňa 2
9. 01. 2026
Evidenčné číslo: 854
Číslo spisu: 32-56/2026
Prílohy/listy:
Vybavuje: PDB LM

V Trstenej dňa 05.01.2026

Vec: Rozhodnutie -posudzovanie vplyvov na životné prostredie – Rozklad - zaslanie

My, vlastníci radových garáží na sídlisku Západ v Trstenej v zastúpení Jozefom Tyrolom, týmto podávame Rozklad voči Rozhodnutiu vášho úradu zo dňa 12.12.2025, vydaného pod číslom 5708/2025-11.1/pdb, 71816/2025, 71817/2025.

Trváme na stanoviskách, ktoré sme v predmetnej veci uviedli v predchádzajúcom období a stotožňujeme sa s Rozhodnutím zo dňa 01.04.2025 vydaným pod číslom 8694/2025-9, 14292/2025, podpísaným ministrom životného prostredia SR Tomášom Tarabom, kde je konštatované, že navrhovaná činnosť podlieha konaniu o podnete podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

V predchádzajúcom období, tak ako sa vyjadrila Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky a Ministerstvo životného prostredia SR a požadovali ďalšie posúdenie navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z.z., nebolo vo vašom rozhodnutí dostatočne vysvetlené, že na základe akých skutočnosti došlo k zmene názoru u obidvoch týchto inštitúcii.

Vyjadrenie, že potvrdenie a výskyt chránených živočíchov s určenou spoločenskou hodnotou ako je napríklad **Užovka obojková a Myšovka horská** je nekonkretizované a nepreukázané, nebolo zo strany štátnych orgánov nijakým spôsobom preverované, pričom mi môžeme potvrdiť **svedeckými výpoveďami** niektorých majiteľov radových garáží, ktorí tieto živočíchy zaregistrovali priamo pri svojich garážach – od strany rieky Oravice – na pozemkoch, kde majú byť postavené predmetné rekreačné chaty – napr. **Marian Kakačka**, nar. 24.01.1969, Západ 1144/33, 028 01 Trstená, **JUDr. Zuzana Záhradníková**, Západ 1142/27, 028 01 Trstená, **Romana Baroš**, Západ 1056/14, Trstená a iní.

Ramsarská lokalita Rieky Orava a jej prítoky vrátane rieky Oravice s rozlohou 865 ha je príkladom podhorského riečneho ekosystému na severnom Slovensku. Rieka Orava (od Tvrdošína po ústie do Váhu) a jej prítoky (Oravice, Studený potok, Chlebnický potok, Pribišský potok, Pucovský potok, Zázrivka) s pobrežnou vegetáciou prípotočných jelšín a vysokobylinných nív predstavuje jeden z najzachovalejších a najvýznamnejších ekosystémov svojho druhu v strednej Európe. Významná fauna je hlavátka podunajská (Hucho hucho), podustva severná (Chondrostoma nasus), ploska pásavá (Alburnoides bipunctatus), lipeň tymianový (Thymallus thymallus), vydra riečna (Lutra lutra) a iné. Významná flóra je vstavačovec Fuchsov (Dactylorhiza fuchsii), kruštík močiarny (Epipactis palustris), bradáčik vajcovitolistý (Listera ovata), žltohlav najvyšší (Trollius altissimus) a iné. Územie je v menšej miere využívané na rekreáciu, spojenú s regulovaným športovým rybolovom, občasným člnkovaním alebo splavovaním toku. Ramsarská lokalita sa prekrýva s navrhovaným Chráneným vtáčím územím Horná Orava (2 %) a Malá Fatra (15,4 %).

Ďalším dôležitým momentom, na ktorý je pri plánovaní výstavby rekreačných chát potrebné brať ohľad, sú **neustále prebiehajúce zmeny tvaru brehov rieky Oravica**, najčastejšie spojené s **povodňami a vysokými prietokmi**, ktoré erodujú brehy, najmä v oblastiach ako Trstená, teda aj časť týkajúca sa brehov pri potenciálnych rekreačních chatách, kde voda rýchlo stúpa a môže dosiahnuť nebezpečné výšky, čo vedie k zásahom alebo potrebe regulácie. Priebeh hladiny ovplyvňujú aj ľadové javy a zrážky, pričom SHMÚ monitoruje vodné stavy a predpovedá vývoj.

Hlavné príčiny zmien brehov rieky Oravice sú:

- **Povodňové stavy:** Výrazné zvýšenie hladiny (**ako napríklad v júli 2025, kedy táto dosiahla vyše 3 metre**) spôsobuje eróziu pôdy a deformáciu brehov.
- **Zrážky a teplota:** Výdatné dažde a topenie snehu zvyšujú prietok, čo má priamy vplyv na dynamiku rieky.
- **Ľadové javy:** Ľadové zátarasy a pohyby ľadu môžu tiež meniť tok a erodovať brehy.

Dôsledky a zásahy:

- **Zásahy úradov:** Pri zvýšenom riziku povodní a ohrození infraštruktúry sú nutné zásahy na stabilizáciu brehov.

Táto situácia následne môže ovplyvniť i samotnú plánovanú príjazdovú cestu ku plánovaným rekreačným chatám, ktorú už teraz pri potenciálnej výstavbe, vzhľadom na uplynutie časového obdobia cca 6 rokov od vyhotovenia projektovej dokumentácie, ktorá je súčasťou administratívneho spisu a nebude zodpovedať reálnemu stavu, ktorý bol v období vypracovávania tejto dokumentácie. Teda v súčasnej dobe je už reálne koryto rieky Oravica širšie, breh zmenil pôvodný tvar z roku 2020 a posunula sa brehová čiara v smere ku pozemkom, kde má byť popri brehu postavená prístupová cesta a vedľa nej rekreačné chaty.

Do súčasnej doby sa žiaden kompetentný úrad nezaoberal reálnou kontrolou, ktorá by mohla potvrdiť, že či rekreačné chaty a príjazdová cesta ku nim boli už v čase vyhotovenia projektovej dokumentácie umiestnené v ochrannom pásme rieky Oravica a v súčasnej dobe sa toto umiestnenie ešte viacej posunulo smerom k našim radovým garážam.

Ochranné pásmo rieky Oravica je územie definované zákonom a slúži na ochranu vodného toku, pričom sa stanovuje jeho šírka (často minimálne 10 metrov od brehu) a zakazujú sa v ňom určité aktivity, ako je orba alebo výstavba, aby sa zachovala jeho funkcia a ekologická stabilita.

Kľúčové informácie o ochrannom pásme Oravice:

- **Šírka:** Zvyčajne minimálne 10 metrov obojstranne od brehovej čiary alebo päty hrádze.
- **Regulácie:** V pásme nie je povolená orba, výstavba stavieb a iné činnosti, ktoré by mohli poškodiť brehy alebo ovplyvniť tok.
- **Súčasť:** Je súčasťou Ramsarskej lokality (medzinárodne významné mokrade) a Chránenej krajinnej oblasti (CHKO) Horná Orava.
- **Účel:** Ochrana vodného zdroja, prevencia pred eróziou, zachovanie biodiverzity a krajinného rázu.

Prečo je dôležité:

- **Ochrana vody:** Zaisťuje čistotu a dostatok vody pre región.
- **Protipovodňová ochrana:** Pomáha predchádzať škodám pri povodni.
- **Biodiverzita:** Poskytuje útočisko pre mnohé živočíchy a rastliny.

Ak sa plánuje akúkoľvek činnosť v blízkosti Oravice (napr. stavba, úpravy terénu), je nevyhnutné overiť si presné hranice pásma a povolené aktivity na príslušnom stavebnom úrade, životnom prostredí alebo v územnom pláne Mesta Trstená. Toto je právny moment, ktorý sme doteraz v spisovom materiále nezaregistrovali a Správny orgán a Nadriadený Správny orgán sa týmto nezaoberali napriek našim návrhom.

Toto ochranné pásmo toku rieky Oravica slúži správcovi toku k výkonu jeho správy. Čo po vybudovaní predmetných 12 líniových chát bude obmedzené resp. časom čoraz náročnejšie na údržbu, ba až nemožné.

Zároveň upozorňujeme na to, že v prípade, že bude vydané Stavebné povolenie, resp. toto bude po vydaní správoplatnené, dôjde k porušeniu Všeobecného záväzného nariadenia Mesta Trstená č. 1/2024, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 1.3.2024, kde v článku V. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného a technického vybavenia územia je uvedené:

Regulatívy vodného hospodárstva:

> V ochrannom pásme vodného toku Orava – teda aj vodný tok Oravica – osadenie stavieb, oplotenie samotného pozemku, resp. akékoľvek stavebné objekty v dotyku s vodným tokom umiestňovať za hranicou ochranného pásma, taktiež zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity, pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky, pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary.

Je dôležité, aby sa príslušné odvolacie orgány zaoberali aj skutočnosťou, ktorá je uvedená vo vašom rozhodnutí, že počas výstavby prístupovej cesty v šírke 5 metrov, ktorá bude vlastne kopírovať breh rieky Oravica, a táto bude tvorená spevnením plochy štrkodrvou v hrúbke 200 – 250 mm, pričom tieto skutočnosti boli brané do úvahy v čase vypracovania projektovej dokumentácie, čo je rok 2020, pričom súčasná situácia po 6 rokoch už nie je aktuálna. Takže reálne už pri výstavbe prístupovej cesty bude nutné zasahovať do brehu rieky Oravica, teda robiť umelé násypy a umelo tak meniť breh rieky Oravica a zasahovať tak do vyskytujúcej sa flóry a fauny.

Taktiež sme zaregistrovali, že Stavebný úrad Trstená vydal dňa 22.04.2024 Stavebné povolenie číslo 1465/2024/9-5, ktorým povoľuje na predmetných pozemkoch uskutočniť výstavbu líniovej stavby 13539 – Trstená – Pri Oravici – Rozšírenie NNK - podanú stavebníkom Stredoslovenská distribučná a.s.

Líniová stavba, o ktorú v konaní číslo 13539 ide, jednoznačne súvisí so stavebným konaním vo veci výstavby 12 kusov rekreačných chát líniovej výstavby za radovými garážami na sídlisku Západ v Trstenej. Je absolútne nelogické, aby sa vydalo stavebné povolenie na umiestnenie líniovej stavby v tejto predmetnej veci, keď ešte nie je vydané právoplatné stavebné rozhodnutie vo veci výstavby samotných 12 rekreačných chát.

Voči predmetnému rozhodnutiu sme v zastúpení JUDr. Zuzanou Záhradníkovou podali opravný prostriedok, pričom samostatnou písomnosťou zo dňa 17.05.2024 sme aj v tejto veci požiadali váš úrad o posudzovanie vplyvov na životné prostredie. Pričom sme do súčasnej doby nedostali odpoveď na túto našu žiadosť a nenašli sme ju ani v administratívnom spise vedenom na Stavebnom úrade v Trstenej.

Dôležitou skutočnosťou je i fakt, že už boli zo strany investora bez príslušných povolení v predchádzajúcom období urobené prvotné terénne práce, ktorými spôsobili zasypanie miesta v tesnej blízkosti rieky Oravica, kde žaby kládli vajíčka a následne sa z nich rodili žubrienky. Po tomto zásahu zo strany investora cestou to už možné nebude.

Na záver uvádzame, že doteraz sa správny orgán a nadriadený správny orgán nezaoberali myšlienkou reálnej identifikácie vplyvu navrhovanej činnosti na predmetné územie.

Preto žiadame postupovať v zmysle vyššie uvedeného a zrušiť rozhodnutie vášho úradu a nadriadeným orgánom vydať rozhodnutie, ktorým sa potvrdí povinnosť posudzovania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Písomné stanovisko žiadame doručiť poštou na adresu Jozefa Tyrola.

Ďakujeme.

S úctou

V zastúpení

Jozef Tyrol

