

OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN

odbor starostlivosti o životné prostredie

Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DOLNÁ PORUBA

č. OU-TN-OSZP1-2026/001011

vydané Okresným úradom Trenčín, odborom starostlivosti o životné prostredie podľa § 14 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov

Obec Dolná Poruba

2. Identifikačné číslo

00311 499

3. Adresa sídla

Obec Dolná Poruba
Obecný úrad č. 61
914 43 Dolná Poruba

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ing. Zuzana Vániová, starostka obce
Obec Dolná Poruba
Tel. 032/ 659 72 57
E-mail: obec@dolnaporuba.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov

Územný plán obce Dolná Poruba

2. Charakter

Územný plán obce Dolná Poruba podľa § 4 odst. 1 zákona č. 24/20006 Z.z. v znení neskorších predpisov patrí medzi strategické dokumenty, ktoré podliehajú posudzovaniu vplyvov na životné prostredie. Je to územnoplánovacia dokumentácia, ktorá stanovuje zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, ktorými sa vytvárajú predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja. Stanovuje vecnú a časovú koordináciu všetkých činností v území.

3. Hlavné ciele

Cieľom územného plánu obce Dolná Poruba je komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia v rozsahu katastrálneho územia Dolná Poruba, ako aj stanovenie zásad a regulatívov jeho organizácie na základe vecnej a časovej koordinácie činností v území. Hlavným cieľom rozvoja územia je navrhnuť kvalifikovanú a komplexnú koncepciu rozvoja obce, orientovanú primárne na rozvoj obytnej funkcie a z časti na rozvoj rekreácie a cestovného ruchu. Hlavným záujmom obce je pri rozvojových aktivitách vychádzať z princípov trvalo udržateľného rozvoja a v maximálnej možnej miere zohľadňovať požiadavky ochrany prírody a životného prostredia. Úlohou je zabezpečiť vyvážený trvalo udržateľný hospodársky a sociálny rozvoj s potrebou dlhodobého vytvárania podmienok pre plnohodnotné uspokojovanie životných potrieb obyvateľov obce. Návrh územného plánu sa snaží navrhovať možnosti optimálneho využitia zdrojov a rezerv územia na jeho najefektívnejší urbanistický rozvoj, pričom ciele rozvoja územia sa vzťahujú k návrhovému obdobiu stanovenému do roku 2040 ako I. etapa a následne po uvedenom roku by mala pokračovať II. etapa rozvoja územia. Celkovo nové navrhované lokality pre rozvoj zaberajú v zastavanom území cca 4.9046 ha a v nezastavanom území cca 8.2695 ha.

V riešenom území boli identifikované tieto negatívne javy, deficity a problémy, ktoré je potrebné riešiť:

- deficity technickej infraštruktúry, resp. kapacitne nepostačujúca (chýba plynofikácia obce, splašková kanalizácia, pokrytie signálom mobilných operátorov je nevyhovujúce, potrebné zvýšenie kapacity trafostaníc)
- nevyhovujúci stav a parametre cesty III. triedy
- chýbajúce chodníky pri ceste III. triedy v zastavanom území, líniové závady na niektorých úsekoch ciest, nevyhovujúce riešenie odvodnenia ciest
- slabá ponuka občianskej vybavenosti v obci v segmente obchodu a komerčných služieb
- absencia oddychových plôch a verejných priestranstiev s parkovou zeleňou
- chýbajúce sociálne služby pre obyvateľov
- potreba rozšírenia plôch cintorína
- nedobudovaný zberný dvor

- výskyt divokých (nelegálnych) skládok
- nedostatočne diverzifikovaná hospodárska základňa obce

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Návrh územného plánu rieši funkčné a priestorové usporiadanie záujmového územia, ktorým je katastrálne územie Dolná Poruba s výmerou 2269 ha vo väzbe na širšie územie v súlade s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou regiónu, ktorou je ÚPN VÚC Trenčiansky kraj. Riešené územie hraničí s katastrálnymi územiami na severe s mestom Dubnica nad Váhom a obcou Horná Poruba, na východe s obcou Valaská Belá, na juhu s obcami Čierna Lehota, Šípkov, Slatinka nad Bebravou, Krásna Ves a na západe s obcou Omšenie. Návrh strategického dokumentu určuje: obytné územie, výrobné územie, rekreačné územie a územie pre občianske vybavenie v nadväznosti na existujúcu zástavbu, dopravný systém a infraštruktúru obce. Taktiež stanovuje územie bez predpokladu lokalizácie zástavby t.j. voľnú krajinu ktorá je definovaná ako K1 (územie zalesnené) , K2 kde sa jedná o územie poľnohospodársky využívané zväčša ako TTP a K3 kde sa jedná o sídelnú zeleň. Návrh ÚPN obce počíta s harmonickým rozvojom všetkých urbanistických funkcií v obci.

Návrh záväznej časti územného plánu obsahuje vymedzenie verejnoprospešných stavieb, ochranných pásiem, návrh regulatívov funkčného využitia pre jednotlivé funkcie, návrh zásad a regulatívov pre bývanie, výrobu, rekreáciu, verejné dopravné a technické vybavenie územia, starostlivosť o životné prostredie, ochranu prírody a ekologickú stabilitu krajiny.

Návrh ÚPN obce Dolná Poruba má všetky potrebné náležitosti v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ako aj uvedených vykonávacích predpisov a Vyhlášky č.55/2011 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, pričom je už predpripravená tak, aby mohla prebehnúť jej digitalizácia a následný súlad so zák. č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní.

Dokument je členený na základné časti: textovú, tabuľkovú a grafickú.

A. Textová časť

1. Základné údaje
2. Riešenie územného plánu - Smerná časť
3. Riešenie územného plánu - Záväzná časť
4. Doplnujúce údaje

B. Grafická časť

- č. 1 Výkres širších vzťahov M 1:50 000
- č. 2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a ochrana prírody a tvorby krajiny +USES M 1:10 000
- č.3 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami M 1:5000
- č. 4 Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia a technického vybavenia M 1:5000
- č. 5 Výkres vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch M 1:5000

č. 6 Regulačný výkres (schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb M 1: 10 000

V záväznej časti návrhu územného plánu sú definované:

- Zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia
- Zásady a regulatívy umiestnenia občianskej vybavenosti
- Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia
- Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia
- Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt
- Zásady a regulatívy ochrany prírody a krajiny so zreteľom na udržanie ekologickej stability
- Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
- Vymedzenie zastavaného územia obce
- Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
- Vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a chránené časti krajiny
- Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny
- Zoznam verejnoprospešných stavieb
- Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

Návrh ÚPN obce rieši návrh nových rozvojových plôch bývania, ktoré majú celkovú kapacitu 111 bytových jednotiek. Výstavba je rozdelená do dvoch etáp. Ďalej sú navrhované plochy pre rozvoj výroby a však to sa jedná o plochy výlučne pre zriadenie zberného dvora a kompostoviska. Ďalej je navrhnutá plocha pre rekreáciu, kde sa uvažuje max. s výstavbou 8 chatiek.

Obytné územie spadá do jedného navrhovaného celku B1. Uvedené plochy sú určené prioritne pre výstavbu rodinných domov resp. k nim prislúchajúcemu vybaveniu nerušiacie funkciu bývania

Územie pre občiansku vybavenosť - je územie ktoré tvoria regulované celky O1.

O1 – občianska vybavenosť celoobecného významu (existujúci školský areál ZŠ, OcÚ, MŠ, kostol, kultúrny dom)

Rekreačné územie

R1 zahŕňa existujúci športový areál s futbalovým ihriskom a navrhovaným amfiteátrom

R2 zahŕňa chaty a objekty pre individuálnu rekreáciu - rozptýlené v krajine

Výrobné územie je rozdelené do troch funkčných blokov:

V1 hospodárske dvory s poľnohospodárskou výrobou v lok. Milošová (Žihľavník s.r.o.) a Dolné kúty (MGTA s.r.o.) - existujúce

V2 výrobný areál v lokalite Pod horou (Drevoporez s.r.o.) – existujúci

V3 plochy pre zberný dvor na východnom okraji obce - navrhované

Územie voľnej krajiny je rozdelené do troch celkov a to:

K1 je zalesnené a využívané pre účely lesného hospodárstva. Ide o lesnú vrchovinovú až hornatinovú krajinu – plochy lesných porastov

K2 je územie poľnohospodárska a vrchovitá krajina v nižších polohách na prechode medzi súvisle urbanizovanou zástavbou a lesnou krajinou

K3 tvorí sídelná zeleň a to verejná zeleň, špeciálna zeleň (vrátane cintorína), súkromná zeleň vrátane záhrad. Je dôležitá pre ekologickú stabilitu územia. A je nutné jej zachovanie bez zástavby.

Dopravná infraštruktúra

Z hľadiska dopravnej dostupnosti obec Dolná Poruba má pomerne výhodnú polohu v blízkosti hlavného dopravného koridoru Trenčín – Žilina. Tento koridor tvorí diaľnica D1 Bratislava – Žilina. Najbližšie napojenie na D1 je pri Dubnici nad Váhom. Zastavaným územím prechádza cesta III. triedy III/1893. Zabezpečuje spojenie s obcou Omšenie a s mestom Trenčianske Teplice. Cesta v obci Dolná Poruba končí a nie je prepojená na cestu II/574. Existujúce miestne komunikácie funkčnej triedy MO3 sa dobudujú. Nové upokojené cesty funkčnej triedy D1 sa navrhujú pre niektoré nové rozvojové plochy, ako aj na sprístupnenie prieluk. Parkoviská je potrebné budovať pri nových objektoch občianskej vybavenosti, športu a rekreácie. ÚPN navrhuje dobudovanie jednostranných chodníkov pozdĺž cesty III. triedy v zastavanom území obce, kde to umožňujú priestorové pomery. Taktiež ÚPN navrhuje budovanie cyklotrás a cyklochodníkov v území.

Technická infraštruktúra

Zásobovanie obyvateľov pitnou vodou sa navrhuje bez zmeny súčasného riešenia, t.j. napojením na existujúce rozvody pitnej vody v obci, predĺžením existujúcej rozvodnej siete.

V oblasti likvidácie a odvádzania odpadových vôd sa navrhuje komplexné riešenie na vybudovanie verejnej kanalizačnej siete v obci pre odkanalizovanie existujúcej a novo navrhovanej zástavby. Navrhovaná splašková kanalizácia sa navrhuje ako gravitačná, podľa potreby doplnená úsekmi výtlačných potrubí. Splaškové odpadové vody budú následne zvädzané do kanalizačnej siete obce Omšenie. Odtiaľ budú prečerpávané do kanalizačnej siete mesta Trenčianske Teplice a následne do intenzifikovanej ČOV Trenčianska Teplá.

V obci sa dažďová kanalizácia nenavrhuje. Zrážkové vody zo striech by sa mali zachytávať na súkromných pozemkoch. Odvod dažďovej vody z komunikácií sa navrhuje riešiť vybudovaním sústavy otvorených prípadne prekrytých rigolov.

Pre zásobovanie obce elektrickou energiou sa počíta s napojením na existujúce rozvody. A však pre rozvoj obce je potrebné zvýšenie výkonu existujúcich trafostaníc pričom v obytnom území sa odporúča ich prebudovanie na kioskové.

Obec Dolná Poruba v súčasnosti nie je plynofikovaná, pričom vzhľadom na technickú náročnosť sa uvažuje až v II. etape riešenia a to predĺžením plynovodu z obce Omšenie.

Pre zásobovanie teplom sa používajú prevažne pevné palivá v menšej miere elektrická energia. V budúcnosti je potrebné uvažovať s alternatívnymi zdrojmi energie.

Samotný návrh ÚPN zahŕňa aj riešenie zelene v obci – verejných plôch, plôch cintorína, úprava zelene v línii okolo ciest, výsadba izolačnej zelene v dotyku obytného územia s výrobným a pod. ÚPN vymedzuje plochy ktoré si vyžadujú zvýšenú ochranu a to územia NATURA 2000, ako aj plochy navrhovaných biocentier, biokoridorov a interakčných prvkov.

Územný plán tiež vymedzuje zábery poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely. Zábery lesných pozemkov sa v ÚPN obce nenavrhuje.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Návrh územného plánu obce musí byť v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Trenčianskeho kraja, ktorého záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády SR č.

149/1998 Z.z. v znení zmien a doplnkov č. 1 z r. 2004, v znení zmien a doplnkov č. 2 z r. 2011 a v znení zmien a doplnkov č. 3 z r. 2018.

Zo strategických dokumentov na národnej úrovni sa vychádzalo z Koncepcie územného rozvoja Slovenska KURS 2001 schválená uznesením vlády SR č. 133/2001 Z.z. v znení neskoršie schválených zmien 2011.

Ďalšími strategickými dokumentmi sú:

Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy – aktualizácia 2018

Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Trenčín

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Dolná Poruba

Krajinnoekologický plán obce Dolná Poruba

III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Prípravné práce pre obstaranie novej územnoplánovacej dokumentácie obce sa začali v r. 2023 spracovaním Prieskumov a rozborov a neskôr vypracovaním Zadania pre územný plán obce Dolná Poruba. Zadanie po prerokovaní bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č.137/2023 zo dňa 11.12.2023. Následne v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacej vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. bol spracovaný Návrh územného plánu obce Dolná Poruba (spracovateľ Eko-plán s.r.o. s hlavným riešiteľom doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD.). Územný plán obce Dolná Poruba sa ako strategický dokument stal predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie v zmysle § 4 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Obstarávateľ Obec Dolná Poruba predložila Okresnému úradu v Trenčíne, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona „Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu Územný plán obce Dolná Poruba“. (júl 2023). OÚ Trenčín doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona dotknutým orgánom a dotknutým obciam. Na základe oznámenia o strategickom dokumente a s prihliadnutím na stanoviská doručené podľa § 6 ods. 6 zákona OÚ Trenčín po prerokovaní s dotknutým orgánom a s obstarávateľom určil podľa § 8 zákona Rozsah hodnotenia strategického dokumentu listom č. OU-TN-OSZP1-2023/039360-027 zo dňa 7.11.2023.

Na základe určeného rozsahu hodnotenia bola v auguste r.2025 spracovaná Správa o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Dolná Poruba, ktorej spracovateľom je doc. Ing. Arch. Jaroslav Coplák, PhD. Obec Dolná Poruba ako obstarávateľ predložil Správu o hodnotení OÚ Trenčín podľa § 9 ods. 5 a 6 zákona spolu s návrhom Územného plánu obce Dolná Poruba. Okresný úrad zverejnil správu o hodnotení v zmysle § 10 zákona na webovom sídle MŽP SR a doručil na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam do 21 dní od jej doručenia, resp. zverejnenia pre verejnosť. Dotknuté obce informovali občanov o konaní verejného prerokovania správy o hodnotení strategického dokumentu oznamom na úradnej tabuli a na webovej stránke obce.

Verejné prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu pre Územný plán obce Dolná Poruba sa konalo dňa 17.10.2025 o 15.00 hod v kultúrnom dome v obci Dolná Poruba za účasti zástupcov obstarávateľa, spracovateľa Správy o hodnotení, zástupcov orgánov štátnej správy a verejnosti.

V zmysle § 13 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov OÚ Trenčín listom č. OU-TN-OSZP1-2025/001630-046 zo dňa 28.10.2025 určil spracovateľku odborného posudku

k strategickému dokumentu odborne spôsobilú osobu Ing. Danku Gajdošovú, zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie pod č. 557/2011/OEP. Odborný posudok bol spracovaný a obstarávateľom doručený na OÚ Trenčín v súlade s § 13 ods. 5 až 9 zákona. Na základe uvedeného odborného posudku bolo podľa § 14 ods. 1 v súčinnosti s orgánom na ochranu zdravia vypracované toto záverečné stanovisko k strategickému dokumentu „Územný plán obce Dolná Poruba“. Príslušný orgán doručí záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu obstarávateľovi, schvaľujúcemu orgánu, dotknutému orgánu a dotknutým obciam a zverejní ho na webovom sídle MŽP SR. Dotknutá obec zverejní záverečné stanovisko v mieste obvyklým spôsobom.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Poruba

3. Druh prijatia, rozhodnutia

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Dolná Poruba

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správa o hodnotení strategického dokumentu (ďalej len správa) bola vypracovaná v súlade s § 9 zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov. Jej zhotoviteľom je doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD. Správa je vypracovaná na základe rozsahu hodnotenia, ktorý bol určený listom OÚ Trenčín OU-TN-OSZP1-2023/039360-027 zo dňa 7.11.2023.

Správa o hodnotení strategického dokumentu je spracovaná na odbornej úrovni, formálne aj vecne v zmysle osnovy podľa prílohy č. 5. zákona č. 24/ 2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Podkladom pre vypracovanie Správy o hodnotení boli jednotlivé stanoviská uplatnené k oznámeniu o strategickom dokumente a rozsah hodnotenia stanovený Okresným úradom Trenčín, odborom starostlivosti o životné prostredie. Správa o hodnotení strategického dokumentu obsahuje všetky relevantné informácie o charaktere strategického dokumentu, základné informácie o súčasnom stave životného prostredia, údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie. V správe sú vyhodnotené predpokladané vplyvy jednotlivých variantov riešenia, t.j. navrhovaný a nulový variant, ako aj ich vzájomné porovnanie. Navrhnuté sú opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Hodnotenie strategického dokumentu vychádza zo súčasných známych údajov o vstupoch a výstupoch jednotlivých zložiek životného prostredia.

Možno teda konštatovať, že úplnosť zistenia predpokladaných vplyvov v tejto etape spracovania navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie je dostatočná.

Po doplnení pripomienok dotknutých subjektov a odborného posudku predstavuje úplný a postačujúci podklad pre potreby environmentálneho posúdenia strategického dokumentu.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Listom OÚ Trenčín č. OU-TN-OSZP1-2025/001630-046 zo dňa 28.10.2025 v zmysle § 13 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov bola určená spracovateľka odborného posudku strategického dokumentu „Územný plán obce Dolná Poruba“. Spracovaný odborný posudok obsahuje

hodnotenia v súlade § 13 ods. 8 a 9 zákona, jeho súčasťou je návrh záverečného stanoviska k strategickému dokumentu. Cieľom posúdenia bolo :

- Vyhodnotenie úplnosti predloženej Správy o hodnotení strategického dokumentu
- Vyhodnotenie stanovísk podľa § 12 zák. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov
- Vyhodnotenie úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia
- Vyhodnotenie použitých metód hodnotenia a úplnosti vstupných informácií
- Vyhodnotenie variantov riešenia strategického dokumentu
- Vyhodnotenie návrhu opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu

Na vypracovanie posudku mala spracovateľka k dispozícii tieto dokumenty:

- Územný plán obce Dolná Poruba
- Správa o hodnotení strategického dokumentu ÚPN obce Dolná Poruba
- Záznam z verejného prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu konaného dňa 17.10.2025
- Stanoviská k Správe o hodnotení ktoré boli doručené Okresnému úradu odbor starostlivosti o životné prostredie v Trenčíne

Z odborného posudku vyplynulo, že Správa o hodnotení je spracovaná v štruktúre podľa Prílohy č. 5 Zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Posúdenie rozsahu a významnosti dopadu územného plánu na životné prostredie a zdravie uvedené v správe o hodnotení je po doplnení na základe doručených stanovísk postačujúce a úplné.

V rámci Rozsahu hodnotenia Okresný úrad v Trenčíne, odbor starostlivosti o životné prostredie určil aj špecifické požiadavky, ktoré bolo potrebné v Správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať. Možno konštatovať, že tieto boli v Správe zohľadnené a zapracované dostatočne a v požadovanom rozsahu. Ich splnenie je deklarované v kapitole VIII Všeobecné záverečné zhrnutie.

Odborný posudok vyhodnotil varianty riešenia (navrhovaný a nulový variant) a odporučil priaznivejší a environmentálne prijateľný variant na konečné dopracovanie v Návrhu ÚPN obce. Za predpokladu doplnenia regulatívov do územného plánu o niektoré odporúčania, ktoré vyplynuli z procesu posudzovania, sa konštatuje, že celkový dopad schválenia územného plánu na zdravie obyvateľov a zložky životného prostredia bude z hľadiska významnosti a rozsahu prijateľný a zistené nepriaznivé vplyvy neprevýšia trvalý a významný prínos, ktorý plynie z navrhovaného rozvoja pre obec a jej obyvateľov.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

K Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Dolná Poruba“ v zákonom stanovenej lehote boli doručené príslušnému orgánu nasledovné stanoviská:

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepný závod, Piešťany ŽP – list č. SVP 21530/2025/4 zo dňa 14.10 2025

Do návrhu strategického dokumentu žiadame do príslušných častí doplniť regulatív:

- pred výstavbou obytných budov v území v blízkosti vodných tokov (najmä lokalita č. 1) vypracovať a predložiť správcovi tokov na posúdenie hydrotechnický výpočet na stanovenie kapacity koryta vodného toku a určenie rozsahu záplavového územia

a na základe výsledkov posúdenia umiestňovať výstavbu v súlade s platnou legislatívou v oblasti ochrany pred povodňami.

Sprístupňovanie nových lokalít v blízkosti vodných tokov žiadame riešiť budovaním spoločnej prístupovej komunikácie, napríklad aj súbežne s vodným tokom, pričom križovanie vodného toku je potrebné riešiť jedným spoločným premostením, umiestnených vo vhodnom profile toku (napríklad sprístupnenie lokality č. 5, prieluk východne od Bežakovcov, časť lokality č. 7 a pod).

K Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Dolná Poruba nemáme pripomienky.

Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia - list. č. OU-TN-OKR1-2025/001625-005 zo dňa 13.10.2025

- nemá žiadne pripomienky

Obec Valaská Belá - list. č. OcUVB/1035/2025 UP zo dňa 13.10.2025

- nemá námietky

Obec Omšenie - list. č. R2025/0002798 zo dňa 02.10.2025

Obec Omšenie **súhlasí v plnom rozsahu a bez pripomienok** so správou o hodnotení strategického dokumentu ako aj s návrhom strategického dokumentu.

Obec Slatinka nad Bebravou - list. č. R 2025/000692 zo dňa 26.09.2025

- nemá námietky k doručeným dokumentom k Územnému plánu obce Dolná Poruba – tzn. k Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a Návrhu územného plánu.

Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – list. č. OU-TN-OCDPK-2025/047243-002 zo dňa 15. 10. 2025.

So správou o hodnotení strategického dokumentu a návrhom strategického dokumentu „Územný plán obce Dolná Poruba“ súhlasíme bez pripomienok.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – list. č. OU-TN-OSZP3-2025/046500-002 zo dňa 01.10.2025

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie Trenčín upozorňuje, že pri umiestňovaní zdrojov znečisťovania ovzdušia alebo obytných zón je potrebné postupovať v zmysle prílohy č. 10 k vyhláške č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje (uplatňovanie všeobecných zásad a odstupových vzdialeností).

Na str. 45 „Správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu “ Územný plán obce Dolná Poruba sú uvedené neaktuálne právne predpisy z oblasti ochrany ovzdušia.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo – list. č. OU-TN-OSZP3-2025/046368- 002 TBD zo dňa 08. 10. 2025

Z hľadiska odpadového hospodárstva, pri nakladaní s odpadmi, požadujeme zohľadniť všetky požiadavky a povinnosti vyplývajúce z ustanovení § 14, § 77 a § 81 zákona o odpadoch, ako aj hierarchiu odpadového hospodárstva.

V dokumente sú identifikované dve skládky bez prekrytia, ktoré je potrebné riešiť. Odporúčame, aby územný plán stanovil ich postupnú rekultiváciu alebo sanáciu a vylúčil ich využitie na obytnú zónu alebo hospodársku výstavbu až do času úplného odstránenia.

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Trenčín – list. č VTIR-2025/37-36 zo dňa 29.09.2025

K predloženému Návrhu Územného plánu obce Dolná Poruba máme nasledovné pripomienky:

1. V dôsledku predpokladaného nárastu počtu obyvateľov v danej oblasti bude potrebné počítať s vyvolanými investíciami do infraštruktúry vodovodnej siete /vybudovanie prerušovacej komory, ktorá zabezpečí zásobu pitnej vody a stabilizáciu tlaku vo vodovodnom systéme. Tieto opatrenia budú nevyhnutné, keďže už v súčasnosti je výdatnosť vodných zdrojov na území obmedzená a bez zodpovedajúcich technických úprav by nebolo možné zabezpečiť dostatočné množstvo pitnej vody pre rastúci počet obyvateľov.
2. Nové vodovodné potrubia, ktoré budú slúžiť na zásobovanie pitnou vodou vo vzniknutých lokalitách žiadame navrhnuť z potrubia HDPE min. DN 100 a trasovať vo verejnom priestranstve.
3. V zmysle STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a zákona č. 442/2002 Z. zák. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19, odst. 2 a 5.) je ochranné pásmo vodovodného potrubia do DN 500 - 1,8 m a nad DN 500 — 3,0 m od osi vodovodného potrubia.
4. Pre každú rozvojovú lokalitu, ktorá si vyžaduje rozšírenie vodovodnej siete spracovať samostatnú PD rozšírenia vodovodnej siete vrátane zohľadnenia tlakových pomerov v sieti. Návrh vodovodného systému žiadame riešiť s možnosťou vytvárania okruhov.
5. Zároveň upozorňujeme, že Obec Dolná Poruba sa nachádza v pásme hygienickej ochrany II. stupňa vodných zdrojov skupinovému vodovodu Trenčianske Teplice, ktoré bolo vymedzené rozhodnutím vydaným Obvodným úradom životného prostredia v Trenčíne pod č.j. OÚŽP/2009/01045-006 zo dňa 3.6.2009.

Uvedené podmienky žiadame uviesť v záväznej časti strategického dokumentu Územného plánu obce Dolná Poruba.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne – list. č RÚVZTN/OHŽPaZ/5221/18459/2025 zo dňa 6.10.2025

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne správu o hodnotení a návrh strategického dokumentu berie na vedomie a z hľadiska záujmov sledovaných orgánom verejného zdravia nemá pripomienky.

Ministerstvo zdravotníctva SR – Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Bratislava – list. č. S25795-2025-İKŽ-2, zo dňa 01. 10. 2025

Z hľadiska ochrany vyššie uvedených záujmov podľa zákona č. 538/2005 Z. z. nemáme námietky k „Územnému plánu obce Dolná Poruba“ a k správe o hodnotení „Územného plánu obce Dolná Poruba za nasledovných podmienok:

1. Ministerstvo zdravotníctva SR – Inšpektorát kúpeľov a žriediel požaduje v územnoplánovacej dokumentácii rešpektovať skutočnosť, že v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov je zakázané vykonávať všetky činnosti, ktoré by mohli ovplyvniť fyzikálne, chemické, mikrobiologické a biologické vlastnosti prírodnej liečivej vody, jej využiteľné množstvo, zdravotnú bezchybnosť alebo výdatnosť prírodných liečivých zdrojov v zmysle § 28 zákona č. 538/2005 Z. z..
2. Rešpektovať obmedzenia a zákaz činností podľa ustanovení § 26, § 28 ods. 3 a § 50 ods. 17 písm. b) zákona č. 538/2005 Z. z.

Ministerstvo ŽP SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor geológie a štátnej geologickej správy Bratislava – list. č 9687/2025-5.1, 58012/2025 zo dňa 16.10.2025

1. V katastrálnom území obce Dolná Poruba (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované dve opustené skládky bez prekrytia tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
2. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V predmetnom území sú podľa priloženej mapy v SV časti registrované aktívne, potenciálne a stabilizované svahové deformácie.

Aktívna svahová deformácia a potenciálna svahová deformácia v SV časti patrí do rájónu nestabilného územia, pričom územie svahových deformácií je so stredným až vysokým stupňom náchylnosti k aktivizácii svahových deformácií (svahy s aktívnymi, potenciálnymi a stabilizovanými formami svahových deformácií, s výnimkou stabilizovaných podpovrchových plazivých deformácií a stabilizovaných skalných zrútení). Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Príčinou vzniku svahových deformácií sú klimatické faktory, vývery podzemnej vody a vztlakové účinky podzemných vôd.

V JZ časti od vrchu Homôľka podľa priloženej mapy je registrovaná stabilizovaná svahová deformácia. Nachádza sa v rájóne nestabilného územia.

Územia s doteraz nezaregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou v prípade priaznivých morfológických pomerov občasný vznik svahových deformácií (najmä skupiny zosúvania a tečenia) vplyvom prírodných pomerov. Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy. V územiach s nedostatočnou preskúmanosťou je predpoklad existencie doteraz nezaregistrovaných svahových deformácií. Rájóny zahŕňa aj územia postihnuté intenzívnou výmoľovou eróziou a územia ohrozené opadávaním úlomkov.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.
Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné **riziká stavebného využitia územia**:

- a) **výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
- b) **stredné radónové riziko.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Ministerstvo žiada do Správy o hodnotení strategického dokumentu doplniť a zdôrazniť vyššie uvedené riziká stavebného využitia územia.

Dopravný úrad, Bratislava – list. č. 26480/2025/ROP-002/76014 zo dňa 25.09.2025

- neuplatňuje žiadne pripomienky, nakoľko sa na území obce ku dňu prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie nenachádza žiadne zariadenie súvisiace s civilnou leteckou prevádzkou (ani sa nenavrhuje); do katastrálneho územia obce nezasahujú žiadne ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, osobitných letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo riešeného územia obce a nenavrhuje sa ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona.

K správe o hodnotení strategického dokumentu Dopravný úrad tiež nemá pripomienky.

Obvodný banský úrad – list. č. OBUBB_2284-3888/2025-I zo dňa 02. 10. 2025

OBÚ v Banskej Bystrici neeviduje štátom chránené záujmy v katastrálnom území Dolná Poruba.

OBÚ v Banskej Bystrici nemá námietky k správe o hodnotení strategickému dokumentu.

Ministerstvo ŽP SR, Odbor ochrany prírody a štátnej správy ochrany prírody a krajiny Bratislava – list. č. 59329/2025 zo dňa 7.11.2025

Vydávame záväzné stanovisko podľa § 9 odst. 1 písm. w, zák. č. 543/2002 Z.z. ktorým súhlasíme so strategickým dokumentom Územný plán obce Dolná Poruba v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zhodnotenie opodstatnenosti uvedených pripomienok a vyjadrenie posudzovateľa k nim:

Uplatnené pripomienky a požiadavky od orgánov štátnej správy a odborných organizácií sú odôvodnené a preto je potrebné ich zapracovať do výsledného návrhu strategického dokumentu. Časť stanovísk je bez pripomienok k SOH, resp. niektoré pripomienky sú adresné až k následnému procesu projektovej prípravy t.j. k spracovaniu nižších stupňov dokumentácie, ktoré sa budú pripravovať po spracovaní ÚPN obce resp. budú posudzované ako samostatné činnosti v zmysle procesu EIA podľa zák. č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov. Niektoré pripomienky sú len doplnujúceho charakteru a upozornenia na aktuálne právne predpisy, ktoré je potrebné rešpektovať.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Verejné prerokovanie sa konalo v súlade so zákonom dňa 17.10.2025 o 15.00 hod. v kultúrnom dome obce Dolná Poruba. Pozvánka na verejné prerokovanie bola doručená dotknutým obciam, samosprávnemu kraju a dotknutým orgánom a organizáciám listom. Verejnosť bola informovaná o konaní verejného prerokovania oznámením na úradnej tabuli a na internetovej stránke. Správa bola k nahliadnutiu na Obecnom úrade v Dolnej Porube, na internetovej stránke obce a enviroportáli.

Na verejnom prerokovaní sa zúčastnili zástupcovia obstarávateľa, spracovateľ územného plánu a Správy o hodnotení, zástupcovia štátnej správy a občania obce. Z prerokovania bola vyhotovená zápisnica ktorej prílohu tvorí prezenčná listina.

Prítomní zástupcovia poskytli na prerokovaní základné informácie o procese obstarávania a prerokovania územného plánu obce ako strategického dokumentu a základných tézach riešenia v procese posudzovania strategického dokumentu. Na otázky im odpovedal spracovateľ Správy o hodnotení strategického dokumentu.

Prítomní boli tiež oboznámení o ďalšom postupe posudzovania strategického dokumentu a o tom, že písomné stanoviská treba zaslať na Okresný úrad v Trenčíne. Záznam z verejného prerokovania spolu s prezenčnou listinou sú u obstarávateľa a na Okresnom úrade v Trenčíne.

IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Metodický rámec k odbornému posúdeniu strategického dokumentu stanovuje § 13 odst. 8 zákona, podľa ktorého by posúdenie malo byť zamerané na nasledovné:

- posúdenie úplnosti správy o hodnotení strategického dokumentu
- vyhodnotenie stanovísk podľa § 12 zákona
- posúdenie úplnosti zaistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia
- posúdenie použitých metód hodnotenia a úplnosť vstupných informácií
- posúdenie variantov riešenia strategického dokumentu
- posúdenie návrhu opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu
- návrh záverečného stanoviska podľa § 14

Podstata odborného posúdenia spočíva vo vyhodnotení metodického postupu, kritérií a indikátorov ktoré spracovateľ Správy o hodnotení strategického dokumentu použil pri

vyhodnocovaní environmentálnej akceptovateľnosti špecifických cieľov navrhovaných v rámci strategického dokumentu. Rozsah dokumentácie nie je zákonom normatívne stanovený, t.j. je na spracovateľovi v akej podrobnosti zaznamenaná a spracuje údaje o území. V danom prípade ide o štandardný rozsah a v podrobnosti tak, aby bolo možné identifikovať predpokladané vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov.

Správa o hodnotení strategického dokumentu hodnotí predpokladané vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie v kap. C III, pričom sa jednotlivito zaoberá vplyvmi na obyvateľstvo a jeho zdravie, na horninové prostredie, geodynamické javy, nerastné suroviny a geomorfologické pomery, vplyvmi na klimatické pomery a ovzdušie, vodné pomery, pôdu, vplyvmi na faunu, flóru a ich biotopy, vplyvmi na krajinu, územný systém ekologickej stability, chránené územia a ochranné pásma, vplyvmi na kultúrne, historické, archeologické, paleontologické a iné geologické náleziská. Na záver v kap. C III.13 komplexne posudzuje očakávané vplyvy z viacerých hľadísk a priradená je im aj ich váha významnosti, pričom porovnáva jednotlivé varianty riešenia t.j. návrhový a nulový variant riešenia.

Na základe samotného strategického dokumentu, správy o hodnotení, pripomienok doručených stanovísk a odborného posudku boli vyhodnotené nasledovné dopady schválenia Územného plánu obce Dolná Poruba na životné prostredie a zdravie ľudí:

Vplyvy na obyvateľstvo

Územný plán obce navrhuje riešenia, ktoré by dlhodobo mali zlepšovať kvalitu života obyvateľov obce v mnohých oblastiach a neobsahuje návrhy, ktoré by mali negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva, sociálno-ekonomické dopady alebo narušovali pohodu a kvalitu života v obci resp. zhoršovali stav životného prostredia. Hlavným cieľom ÚPN obce je získanie územnoplánovacej dokumentácie, ktorá komplexne vyrieši územný rozvoj obce a po schválení bude záväzným dokumentom pri realizácii akejkoľvek činnosti týkajúcej sa územného rozvoja obce. Územný plán obce je územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy vplyv na životné prostredie, resp. zdravie obyvateľov. Jeho vplyvy sú nepriame, smerujúce k zlepšeniu stavu životného prostredia návrhom komplexného územného rozvoja obce, ktorý má snahu riešiť urbanizáciu územia podľa princípov trvalo udržateľného rozvoja.

Územnoplánovacia dokumentácia navrhuje konkrétne riešenia problémov najmä v oblasti technickej infraštruktúry a dopravy s identifikovanými pozitívnymi vplyvmi na životné prostredie a zdravie obyvateľstva.

Ekonomické a sociálne dôsledky navrhovaného riešenia na obyvateľstvo budú vplývať z uvažovaného nárastu počtu obyvateľov a rastu pracovných príležitostí. Predpokladajú sa pozitívne sociálne dopady návrhov realizácie bytového fondu, zriadenie sociálnych služieb pre seniorov, zlepšenie občianskej vybavenosti, skultúrneenie verejných priestranstiev, rozšírenia možností pre oddychové aktivity.

Najväčším pozitívnym vplyvom pre obyvateľstvo bude vybudovanie splaškovej kanalizácie v obci a odvádzanie odpadových vôd, čím sa eliminujú možnosti znečisťovania pôdy a podzemných vôd. Taktiež vybudovanie chodníkov pre peších pozdĺž cesty III. triedy a vybudovanie cyklotrasy obci prinesie pozitívny vplyv na zdravie a bezpečnosť obyvateľov. Návrhom ekostabilizačných opatrení sa zlepší klíma v obci, čo má pozitívny vplyv na zdravie obyvateľov. Taktiež dobudovaním občianskej vybavenosti, či skultúrneenia verejných priestranstiev sa zlepší celková kvalita života v obci. V obci sa nenavrhuje výrobné zariadenia a prevádzky ktoré by mohli mať negatívny dopad na

obyvateľstvo. Pri návrhu obytných území je nutné rešpektovať ochranné pásma dopravného a technického vybavenia územia, ochranné pásmo cintorína a pod.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Územný plán nenavrhuje nové činnosti, ktoré by mali zásadný vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery. Podmieňujúcim predpokladom je, že pri zakladaní stavieb bude zohľadnený prirodzený geologický podklad. Nová zástavba je plánovaná mimo zosuvných území pričom v území s výskytom stabilizovaných a potenciálnych zosuvov je výstavba podmienená uskutočnením inžinierskogeologického prieskumu.

Vplyvy na klimatické pomery

Územnoplánovacia dokumentácia nevyvolá žiadne priame vplyvy na klimatické pomery. Keďže územný plán zahŕňa súbor opatrení na zvýšenie ekologickej stability a retenčnej schopnosti krajiny, spomalenie povrchového odtoku zo zastavaného územia, rozšírenie zelených plôch v zástavbe, návrh výstavby líniovej a plošnej zelene, nie je predpoklad nepriaznivého dopadu z hľadiska klimatických zmien a adaptácie na tieto zmeny. Všetky tieto opatrenia vyplývajú priamo zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.

Vplyvy na ovzdušie

Navrhovaný rozvoj obce Dolná Poruba je riešený bez významných negatívnych vplyvov na ovzdušie. ÚPN navrhuje využívanie alternatívnych zdrojov energie, ktoré sú šetrné k životnému prostrediu a nie sú znečisťovateľom ovzdušia resp. prípadnú plynofikáciu obce. V návrhu je stanovený regulatív ktorým sa v obci povoľujú len drobné výrobné prevádzky bez negatívnych a rušivých vplyvov, čím sa zabezpečí ochrana ovzdušia pred znečistením a všeobecne kvalita životného prostredia v obci.

Vplyvy na vodné pomery

Riešenie územného plánu obce nevyvoláva priame negatívne vplyvy na vodné pomery územia, kvalitu povrchových a podzemných vôd a odtokové pomery. Väčšina nových plôch pre výstavbu je situovaná v dostatočnej vzdialenosti od vodných tokov ako aj miestnych vodných zdrojov a rešpektuje ich ochranné pásma. Územný plán svojim riešením predstavuje priaznivý vplyv z hľadiska možného znečistenia povrchových a podzemných vôd vybudovaním verejnej kanalizácie v obci. Na kanalizáciu bude napojená nie len nová výstavba ale aj existujúca, ktorá má v súčasnosti nevyhovujúci spôsob likvidácie odpadových vôd. Uvedené navrhované odkanalizovanie obce možno považovať za mimoriadne pozitívny vplyv v súvislosti s ochranou prírody a krajiny a hlavne pozitívny vplyv na kvalitu podzemných či povrchových vôd a celkové odtokové pomery v území.

Vplyvy na pôdu

V návrhu územného plánu obce nie sú navrhované prevádzky a činnosti ktoré by zapríčinili kontamináciu pôdy. Za jediný nepriamy negatívny vplyv na pôdu možno považovať záber pôdy. Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia vymedzuje nové rozvojové plochy pre výstavbu v relatívne malom rozsahu. Celková plocha navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy je 13,1741 ha, z toho na zastavané

územie pripadá 4,9046 ha a mimo zastavaného územia obce sa zaberie len 8,2695 ha poľnohospodárskej pôdy.

Zábery poľnohospodárskej pôdy sú navrhované prevažne na pôde najnižšej 9. skupiny kvality, zábery pôdy 1. - 4. skupiny kvality.

K pozitívnym priamym vplyvom na pôdu možno zaradiť opatrenia na optimalizáciu agrotechnických postupov, udržiavanie zelene a založenie novej líniovej zelene s pôdoochrannou funkciou.

Vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy

V predmetnej ÚPN obce sú vymedzené plochy existujúcich biocentier a biokoridorov, chránené územia a do týchto plôch návrh svojim riešením nezasahuje a plne ich rešpektuje. Naopak, návrhom ďalších nových prvkov ÚSES miestneho významu dôjde po ich dobudovaní k pozitívnym vplyvom. Biokoridory umožnia migráciu živočíchov a eliminujú bariérové prvky v území. Rozvojové plochy pre výstavbu boli optimalizované s cieľom vylúčenia, resp. minimalizácie zásahov do biotopov.

Realizácia ekostabilizačných opatrení, navrhovaných v územnoplánovacej dokumentácii, prispeje k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru riešeného územia. Ekostabilizačné opatrenia sú uvedené aj v kap. IV tejto správy a možno ich považovať za pozitívne priame vplyvy. Za účelom zachovania zelene v rámci zastavaného územia sa formou záväzného regulatívu určuje maximálny podiel zastavaných plôch (regulatív zastavanosti) a minimálny podiel zelene (regulatív vegetačných plôch).

Priamym vplyvom však bude trvalý a dočasný záber vegetačného krytu na navrhovaných plochách pre výstavbu. Na týchto plochách je možné predpokladať zmenu vegetačného krytu a tým aj zmenu živočíšstva prislúchajúceho k dotknutým biotopom. Jedná sa hlavne o plochy umiestnené mimo zastavané územie obce.

Vplyvy na krajinu

Navrhované riešenia zástavby v ÚPN obce sú kompozične podobné existujúcej vidieckej zástavbe, takže krajinný obraz len v malej miere pozmení nová zástavba, ktorá však nadväzuje na súčasnú sídelnú, dopravnú a technickú infraštruktúru. Záväzným regulatívom v návrhu ÚPN obce je obmedzenie výšky objektov v obci a v nových rozvojových lokalitách a to tak, aby sa zachovala tradičná mierka pôvodnej zástavby, t.j. v lokalitách ktoré sú určené na rozvoj sú regulované stavebné aktivity tak, aby boli zachované prírodné a estetické hodnoty daného územia. Posilnením líniovej zelene na rozhraní zastavaného územia a voľnej krajiny sa minimalizujú nepriaznivé vplyvy novej zástavby na krajinný obraz.

Záverom môžeme konštatovať, že v krajine sa čiastočne zmení zastúpenie krajinných prvkov, pribudnú zastavané plochy na úkor poľnohospodárskej pôdy, trvalých trávnych porastov a nelesnej drevinovej vegetácie, ide však o lokálny vplyv bez zásadného dopadu na celkovú štruktúru a vzhľad krajiny pokiaľ budú dodržané všetky záväzné regulatívy z ÚPN obce.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability

V k.ú. obce sa nachádzajú nasledovné chránené územia a územia sústavy NATURA 2000: SKUEV0274 Baske, SKUEV0256 Strážovské vrchy, chránené vtáčie územie SKCHVU028 Strážovské vrchy, Prírodná rezervácia PR Pod Homôľkou, chránená krajinná oblasť CHKO Strážovské vrchy, chránená vodohospodárska oblasť CHVO Strážovské vrchy.

Návrh územného plánu rešpektuje všetky tieto chránené územia a oblasti tak isto aj existujúce prvky územného systému ekologickej stability. Navrhované stavebné zámery sú v značnej vzdialenosti od uvedených chránených území a z tohto titulu je možno konštatovať takmer zanedbateľné vplyvy na chránené územia.

Územný plán navrhuje aj nové prvky územného systému ekologickej stability – miestne biokoridory a biocentrá miestne významu, čím sa vytvárajú predpoklady a podmienky pre zvyšovanie ekologickej stability územia, čo je hodnotené ako pozitívny vplyv priamy.

Návrh územného plánu rešpektuje ochranné pásma vodných tokov, ochranné pásmo lesa, zariadení technickej a dopravnej infraštruktúry a stavieb.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

Negatívny vplyv sa nepredpokladá. Navrhované regulatívy v ÚPN obce, t.j. max. podlažnosť, koeficient zastavania územia, podiel zelených plôch vytvárajú predpoklad zachovania pôvodného vidieckeho charakteru zástavby a majú priaznivý vplyv z hľadiska ochrany tradičných urbanistických štruktúr v území. V ÚPN sú rešpektované pamiatky s historickými a kultúrnymi hodnotami, ako aj požiadavky z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk. ÚPN obce vytvára predpoklady pre ochranu a zachovanie pôvodnej zastavovacej štruktúry územia.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V riešenom území nie sú evidované paleontologické náleziská ani významné geologické lokality.

Iné vplyvy

Žiadne iné vplyvy neboli identifikované.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov

Hodnotenie významnosti predpokladaných vplyvov bolo uskutočnené s použitím bodovej stupnice hodnotenia od 0 do 5. Najvyššej bodovej hodnote (5) zodpovedá veľmi významný vplyv, ktorý má dosah presahujúci lokálnu úroveň alebo ovplyvňuje najzraniteľnejšie zložky životného prostredia. Najnižšia bodová hodnota (0) zodpovedá absencii akéhokoľvek vplyvu. Ani v jednej kategórii sa nepredpokladajú významnejšie vplyvy hodnôt, t.j. 3-5. Všetky sú buď nulové resp. v hodnote 1-2.

Na základe výsledkov procesu posudzovania možno konštatovať, že výsledný dopad schválenia územného plánu na zdravie obyvateľov a zložky životného prostredia bude z hľadiska významnosti a rozsahu pozitívny a identifikované nepriaznivé vplyvy neprevýšia prínos, ktorý plyní z navrhovaného rozvoja pre obec a jej obyvateľov. Z hľadiska časového prevažujú negatívne vplyvy dočasné a krátkodobé, viazané na obdobie samotnej realizácie konkrétnych stavieb a zásahov, trvalý charakter má záber pôdy a nelesných biotopov. Trvalý a dlhodobý charakter majú prínosy v podobe zlepšenia kvality života a bezpečnosti obyvateľov ako aj návrh ekostabilizačných opatrení.

V zmysle odporúčaní uvedených v časti VI. „ZÁVERY“ bod 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska možno konštatovať súlad územného plánu s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou, s inými strategickými dokumentmi aj s platným právnym stavom, resp. súlad bude možné zabezpečiť v budúcich povoloňovacích konaniach, pre ktoré tvorí územný plán rámcové východisko.

Spracovateľka odborného posudku na záver konštatuje, že jednotlivé hodnotenia predpokladaných vplyvov v Správe o hodnotení boli spracované s akceptovateľnou mierou neurčitosti a však dostatočne postačujú pre účely hodnotenia vplyvu strategického dokumentu na životné prostredie. Keďže dokument ako celok sleduje ciele zamerané na zníženie negatívnych vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, posilňovanie ochrany prírody a biodiverzity, zlepšenie dopravnej a technickej vybavenosti územia, možno konštatovať že pozitívne vplyvy prevyšujú nad negatívnymi. Predpokladané vplyvy a ich miera sa však v tejto etape spracovania strategického dokumentu nedajú presne určiť.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)

V katastrálnom území obce Dolná Poruba sa nachádzajú nasledovné chránené územia a územia sústavy NATURA 2000: SKUEV0274 Baské, SKUEV0256 Strážovské vrchy, chránené vtáčie územie SKCHVU028 Strážovské vrchy, Prírodná rezervácia PR Pod Homôľkou, chránená krajinná oblasť CHKO Strážovské vrchy, chránená vodohospodárska oblasť CHVO Strážovské vrchy.

Návrh územného plánu rešpektuje všetky tieto chránené územia, a teda je možné prehlásiť, že vplyvy na chránené územia sú zanedbateľné.

VI. ZÁVERY

1. Výsledok procesu posudzovania (odporúčanie, neodporúčanie)

Na základe záverov z komplexného procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu „Územný plán obce Dolná Poruba“ podľa ustanovení zákona, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia, únosnosť prírodného prostredia, environmentálne riziká v území, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úroveň spracovania strategického dokumentu a správy o hodnotení strategického dokumentu, stanoviská dotknutých orgánov, výsledok verejného prerokovania, závery odborného posudku a za súčasného stavu poznania – Okresný úrad v Trenčíne odbor starostlivosti o životné prostredie

o d p o r ú č a

prijat' a schváliť navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Dolná Poruba“ za dodržania odporúčaní na prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu uvedených v časti VI. „ZÁVERY“, bod 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ a splnenia požiadaviek na monitoring určených v časti VI. „ZÁVERY“, bod 5. Návrh monitoringu“ tohto záverečného stanoviska.

2. Odporúčaná variant

Strategický dokument „Územný plán obce Dolná Poruba“ bol v zmysle určeného rozsahu hodnotenia spracovaný v nulovom variante a v jednom navrhovanom variante riešenia. V procese posudzovania vplyvov strategického dokumentu bol nulový variant vyhodnotený ako environmentálne menej výhodný z dôvodu absencie riešenia viacerých environmentálnych problémov v území. Na základe záverov odborného posudku sa odporúča schváliť návrh „Územný plán obce Dolná Poruba“ v navrhovanom variante riešenia, ktorý bol vyhodnotený ako environmentálne prijateľný za predpokladu, že bude dopracovaný a upravený v zmysle časti VI. „ZÁVERY“ bod 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu“.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Vychádzajúc zo Správy o hodnotení je zrejmé, že strategický dokument navrhovanými aktivitami zásadne nenarušuje životné prostredie a negatívne neovplyvňuje zdravie ľudí ale práve naopak. Svojou koncepciou a stratégiou pokiaľ budú plánované aktivity posúdené a schválené podľa platných právnych predpisov by mal prispieť k zlepšeniu životného prostredia a zdravia obyvateľov.

Za účelom preventívnych opatrení a opatrení na minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie je potrebné rešpektovať všetky odporúčania a opatrenia ktoré sú obsiahnuté v Správe o hodnotení strategického dokumentu v kap. IV „Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie „,

1. opatrenia na zabezpečenie biodiverzity ekosystémov
2. opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability
3. opatrenia na ochranu prírodných zdrojov
4. opatrenia na zlepšenie kvality životného prostredia, ochranu zdravia obyvateľstva
5. opatrenia na zachovanie, udržiavanie a tvorbu sídelnej vegetácie a prírodných prvkov s ohľadom na odvrátenie nepriaznivých dôsledkov zmeny klímy

Na základe výsledkov procesu posudzovania vplyvov, Správy o hodnotení, relevantných pripomienok a doručených stanovísk, verejného prerokovania, výstupov odborného posudku a zvážení všetkých environmentálnych aspektov sa odporúča dopracovať strategický dokument Územný plán obce Dolná Poruba v zmysle nasledovných odporúčaní:

1. Konkrétne odporúčania:

- pred výstavbou obytných budov v území v blízkosti vodných tokov (najmä lokalita č. 1) vypracovať a predložiť správcovi tokov na posúdenie hydrotechnický výpočet na stanovenie kapacity koryta vodného toku a určenie rozsahu záplavového územia a na základe výsledkov posúdenia umiestňovať výstavbu v súlade s platnou legislatívou v oblasti ochrany pred povodňami
- sprístupňovanie nových lokalít v blízkosti vodných tokov je potrebné riešiť budovaním spoločnej prístupovej komunikácie, napríklad aj súbežne s vodným tokom, pričom

križovanie vodného toku je potrebné riešiť jedným spoločným premostením, umiestnených vo vhodnom profile toku (napríklad sprístupnenie lokality č. 5, prieluk východne od Bežakovcov, časť lokality č. 7 a pod.)

- pre zabezpečenie dostatočného množstva pitnej vody pre navrhovaný nárast počtu obyvateľov v obci bude potrebné vybudovanie prerušovacej komory, ktorá zabezpečí zásobu pitnej vody a stabilizáciu tlaku vo vodovodnom systéme.
- nové vodovodné potrubia, ktoré budú slúžiť na zásobovanie pitnou vodou vo vzniknutých lokalitách je potrebné navrhnúť z potrubia HDPE min. DN 100 a trasovať vo verejnom priestranstve.
- v ÚPN obce upraviť v zmysle STN 73 6005 priestorová úprava vedení technického vybavenia a zákona č. 442/2002 Z. zák. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách ochranné pásmo vodovodného potrubia do DN 500 - 1,8 m a nad DN 500 — 3,0 m od osi vodovodného potrubia.
- pre každú rozvojovú lokalitu, ktorá si vyžaduje rozšírenie vodovodnej siete spracovať samostatnú projektovú dokumentáciu rozšírenia vodovodnej siete vrátane zohľadnenia tlakových pomerov v sieti, pričom návrh vodovodného systému riešiť s možnosťou zokruhovania
- v plnej miere rešpektovať pásmo hygienickej ochrany II. stupňa vodných zdrojov skupinového vodovodu Trenčianske Teplice
- rešpektovať a do záväznej časti uviesť skutočnosť, že v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov je zakázané vykonávať všetky činnosti, ktoré by mohli ovplyvniť fyzikálne, chemické, mikrobiologické a biologické vlastnosti prírodnej liečivej vody, jej využiteľné množstvo, zdravotnú bezchybnosť alebo výdatnosť prírodných liečivých zdrojov v zmysle zákona č. 538/2005 Z. z..
- rešpektovať všetky obmedzenia a zákaz činností podľa ustanovení § 26, § 28 ods. 3 a § 50 ods. 17 písm. b) zákona č. 538/2005 Z. z. a tieto premietnuť do záväzných regulatívov ÚPN obce
- dostatočne zohľadniť v predmetnej dokumentácii evidované dve opustené skládky
- evidované svahové deformácie (zosuvné územia) vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii
- rešpektovať všetky registrované aktívne, potenciálne a stabilizované svahové deformácie v k.ú. Dolná Poruba
- akceptovať a zohľadniť to, že územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika , pričom stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia
- pri umiestňovaní zdrojov znečisťovania ovzdušia alebo obytných zón je potrebné postupovať v zmysle vyhlášky č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje (uplatňovanie všeobecných zásad a odstupových vzdialeností).

- aktualizovať právne predpisy z oblasti ochrany ovzdušia.
- v plnej miere rešpektovať všetky požiadavky a povinnosti vyplývajúce z ustanovení zákona o odpadoch, ako aj hierarchiu odpadového hospodárstva
- do záväznej časti ÚPN obce zakomponovať regulatív, ktorý by výstavbu obytných území v nových lokalitách podmienil výstavbou dopravného a technického vybavenia územia v predstihu resp. v ich súbehu s dostatočnou kapacitou
- odporúčaním je výsadba izolačnej hygienickej zelene, ktorá by oddeľovala plochy určené pre rozšírenie cintorína od existujúcej obytnej zóny
- pre dobudovanie zberného dvora odporúčame v nižších stupňoch PD vyhodnotiť vplyv na podzemné vody a tok Teplička ako aj na hydrický biokoridor
- odporúčame aby do verejnoprospešných stavieb boli zahrnuté aj prestavby trafostaníc
- preventívne protipovodňové úpravy na vodnom toku Teplička riešiť tak, aby zostali zachované ekostabilizačné a migračné funkcie resp. zabezpečiť revitalizáciu regulovaných častí toku s doplnením výsadby sprievodnej zelene tak, aby bola splnená požiadavka protipovodňovej ochrany
- odporúčaním je zaradiť budovanie ekostabilizačných opatrení do verejnoprospešných stavieb
- pri prebudovaní VVN z 200kV na 400kV v k.ú. Dolná Poruba je potreba monitorovať a vyhodnocovať vplyv na chránené vtáčie územie SKCHVU 026 Strážovské vrchy
- do záväznej časti doplniť požiadavku, aby pred každou výstavbou v území, ktorá predpokladá zemné práce je potrebné si vyžiadať stanovisko príslušného pamiatkového úradu vzhľadom k možným archeologickým nálezom

2.Všeobecné odporúčania

- rešpektovať Koncepciu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011- zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011)
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie
- postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR
- dopravné napojenie nových lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN
- vykonať účinné opatrenia na elimináciu negatívnych vplyvov na krajinu a prírodné prvky v súvislosti s budovaním dopravnej a technickej infraštruktúry.
- pri návrhu nových parkovacích plôch žiadame zabudovať zachytávače ropných látok
- navrhované úpravy vodných tokov a kanálov riešiť tak, aby zostali zachované ich ekostabilizačné a migračné funkcie resp. zabezpečiť revitalizáciu regulovaných tokov s doplnením výsadby sprievodnej zelene tak, aby splňovali požiadavku protipovodňovej ochrany

- dôsledne akceptovať RÚSES v území ako aj miestny územný systém ekologickej stability územia a uplatňovať príslušné ekostabilizačné a manažmentové opatrenia na ich ochranu
- doplniť opatrenia na zachovávanie migračnej priepustnosti územia v maximálne možnej miere a zakomponovať budovanie technických zariadení ekologickej infraštruktúry
- pri výsadbe líniovej a plošnej zelene v území v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny uplatňovať autochtónne druhy drevín
- rozvody elektrickej energie realizovať zemnými káblami, pri rekonštrukcii jestvujúcich je potrebné vykonať technické opatrenia na zabránenie úhynu vtákov
- pri lokalitách so stredným radónovým rizikom doplniť požiadavku ohľadom posúdenia podmienok stavebného využitia podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov
- dodržiavať regulatívy a požiadavky zák. č. 87/2018 Z.z. o radiačnej ochrane a Vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z.z. o obmedzení ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia
- vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do príľahlej krajiny a podporiť nové projekty ozelenenia centrálnych častí obce a verejných priestorov, posedení, vybudovanie peších i oddychových miest a cyklistických zastávok
- zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd a budovanie opatrení na zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Navrhovať vodozadržné opatrenia v zmysle Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.
- v následných dokumentáciách podporovať využívanie klimaticky priaznivých stavebných technológií a materiálov vo výstavbe a infraštruktúre.
- podporovať a presadzovať využitie miestnych trvalo udržateľných energetických zdrojov
- v extraviláne obce v následných dokumentáciách zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinnej pokrývky, s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov a v zastavanom území obce podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov na urbanizovaných plochách – presne zadefinovať koeficient zastavania územia
- usmerniť odtokové pomery pomocou drobných hydrotechnických opatrení
- zabezpečiť a podporovať ochranu funkčných brehových porastov v sídlach z hľadiska priaznivej klímy
- rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy stanovené v zákone č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov
- zabezpečiť požiadavky na ochranu zdravia ľudí -zabezpečiť kvantitatívne i kvalitatívne vyhovujúce hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou podľa požiadaviek NV SR č. 247/2017 Z.z. ktorými sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú pre ľudskú potrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu, ako aj hygienicky vyhovujúce zneškodňovanie splaškových odpadových vôd
- podporovať ekologické formy hospodárenia v chránených územiach
- zabrániť neodborným zásahom do hydrogeologických pomerov, pred každým zásahom posúdiť jeho vplyv na hydrogeologické pomery
- podporovať zvýšenie ekologickej stability územia dobudovaním prvkov miestneho územného systému ekologickej stability
- zabezpečiť aby pri budovaní novo-navrhovanej splaškovej kanalizácii v obci okrem napojenia nových rozvojových plôch došlo k napojeniu už existujúcej zástavby v obci

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečné stanovisko bolo vypracované v súlade s § 14 zákona v súčinnosti s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne a to na základe celkového výsledku procesu posudzovania vplyvov predmetného strategického dokumentu na životné prostredie, v ktorom boli zvážené dôvody, ciele a prínosy riešenia územného plánu, súčasný stav využívania územia, únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov na zložky prírodného prostredia, chránené územia a zdravie obyvateľstva z hľadiska ich pravdepodobnosti, rozsahu a trvania, ako aj súlad s ostatnými strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni. S ohľadom na súčasný stav poznania boli zohľadnené všetky relevantné skutočnosti, ktoré vyplynuli zo správy o hodnotení strategického dokumentu, vlastného strategického dokumentu, pripomienok doručených stanovísk dotknutých subjektov, záverov verejného prerokovania a odborného posudku, ktorý doplnil chýbajúce hodnotenia a odporúčania.

Všetky opodstatnené odporúčania a požiadavky, ktoré vyplynuli z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie, boli premietnuté do kapitoly VI. „ZÁVERY“, časti 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“.

Strategický dokument navrhuje riešenie jednotlivých funkcií v území tak, aby výsledkom bolo uspokojenie sociálno- ekonomických požiadaviek rozvoja obce a ochrana hodnotných prírodných území a vytvorenie kvalitného životného prostredia.

5. Návrh monitoringu

Podľa § 16 ods. 1 zákona o posudzovaní obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojovaniu monitorovania.

Podľa § 16 ods. 2 zákona o posudzovaní spočíva sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie v:

- a) systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov,
- b) vyhodnocovaní jeho účinnosti,
- c) zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie spočíva v systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov, vyhodnocovaní jeho účinnosti, zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa zákona o posudzovaní sú horšie, ako sa predpokladalo v správe o hodnotení, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

Kontrola dodržiavania stanovených podmienok je určená hlavne platnou legislatívou v oblasti ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľov to znamená, že jednotlivé stavby či funkcie ktoré sa budú realizovať v súlade s ÚPN musia byť realizované v súlade s platnou legislatívou, ktorej súčasťou sú aj podmienky na vykonávanie kontrolných meraní emisií, odberov vôd, vypúšťania vôd, hlukových meraní a pod.

Odporúčame dôsledne uplatňovať monitoring hlavne v tých častiach územia, kde môže dôjsť výstavbou k určitým negatívnym vplyvom na životné prostredie vzhľadom na existujúce prírodné prostredie s množstvom biotopov národného a európskeho významu ako aj na CHVÚ Strážovské vrchy, t.j. či už svetelným smogom, hlukom, nárastom dopravy, zvýšenie návštevnosti určitých lokalít a pod. Uvedené vplyvy treba sledovať a pravidelne vyhodnocovať.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom

Strategický dokument v dostatočnej miere definoval negatívne environmentálne faktory v obci, popísal ich a zdôvodnil, akým spôsobom riešenia navrhnutým v návrhu územného plánu prispievajú k riešeniu environmentálnych problémov a ich prevencii.

Správa o hodnotení strategického dokumentu splnila účel v zmysle príloha č. 5 zák. č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov dostatočne podrobne a objektívne zhodnotila súčasný stav životného prostredia, definovala problémové okruhy z hľadiska životného prostredia ako aj načrtla a zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie.

Uskutočnilo sa verejné prerokovanie s dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy, právnickými osobami a verejnosťou.

Všetky pripomienky k predloženej správe alebo strategickému dokumentu budú zapracované tak, ako sú uvedené v kap. Závery a odporúčania. Niektoré stanoviská sú prioritné pre dopracovanie strategického dokumentu, niektoré stanoviská uvádzajú len vecné pripomienky a požiadavky v zmysle svojich kompetencií vyplývajúcich z konkrétnych platných právnych predpisov a niektoré pripomienky sú len formálneho charakteru.

Od zástupcov verejnosti nebolo príslušnému orgánu doručené žiadne stanovisko.

Časť pripomienok v stanoviskách má všeobecný charakter a odkazuje na rešpektovanie ustanovení konkrétnych právnych predpisov, ktoré sú všeobecne záväzné a vzťahujú sa na povolenie konaní ku konkrétnym stavbám a zámerom, ktorých realizácia vyplynie z návrhov územného plánu po jeho schválení.

Reálne vplyvy súvisiace s navrhovanou územnoplánovacou dokumentáciou sa prejavia až v súvislosti s realizáciou stavieb resp. činností a následne ich prevádzkou. Preto v tejto etape poznania možno niektoré vplyvy určiť len rámcovo a návrh monitoringu uviesť len vo všeobecnej rovine.

Z odporúčaní správy o hodnotení strategického dokumentu boli do záverečného stanoviska prevzaté relevantné požiadavky mimo tých, ktoré už sú súčasťou návrhu zásad a regulatívov predloženého územného plánu v jeho záväznej časti.

Opodstatnené vecné požiadavky aj formálne pripomienky uplatnené v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie sú premietnuté do kapitoly VI. „ZÁVERY“, časti 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“.

Z posúdení správy o hodnotení, z doručených stanovísk a záverov odborného posudku vyplynulo, že návrh územného plánu obce Dolná Poruba predstavuje riešenie, ktoré určuje optimálne funkčné a priestorové usporiadanie obce s ohľadom na dlhodobý vývoj bez zásadných environmentálnych rizík. S ohľadom na definované prírodné a územné limity, širšie vzťahy a miestne pomery zastavaného územia predstavuje optimálne riešenie rozvoja obce.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

Zainteresovaná verejnosť podľa § 6a zákona je verejnosť, ktorá má záujem alebo môže mať záujem o prípravu strategických dokumentov pred ich schválením. Medzi zainteresovanú verejnosť patrí fyzická osoba (§ 6 ods. 2 písm. a) zákona), právnická osoba (§ 6 ods. 2 písm. b) zákona), občianska iniciatíva (§ 6 ods. 2 písm. c a § 6 ods. 3 zákona).

Príslušný orgán a obstarávateľ strategického dokumentu v priebehu posudzovania vplyvov posudzovaného strategického dokumentu vykonali všetky zákonom požadované kroky v zákonom stanovených lehotách, aby sa informácia o spracovanom oznámení o strategickom dokumente a tiež správa o hodnotení strategického dokumentu ako aj informácia o verejnom prerokovaní správy o hodnotení strategického dokumentu (§ 11 zák. č. 24/2006 Z.z.) a o možnosti predložiť pripomienky dostala čo k najširšej verejnosti.

Na základe dostupných podkladov a informácií v priebehu procesu posudzovania vplyvov navrhovaného strategického dokumentu (§ 6a a súvisiace ustanovenia zák. č. 24/2006 Z.z.) zo strany verejnosti nebolo doručené žiadne písomné stanovisko k Správe o hodnotení strategického dokumentu.

VII.POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie
Hviezdoslavova 3
911 01 Trenčín

v súčinnosti s

Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie
Ing. Jana Hurajová, vedúca odboru
Hviezdoslavova 3
911 01 Trenčín

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

Trenčín 19. januára 2026