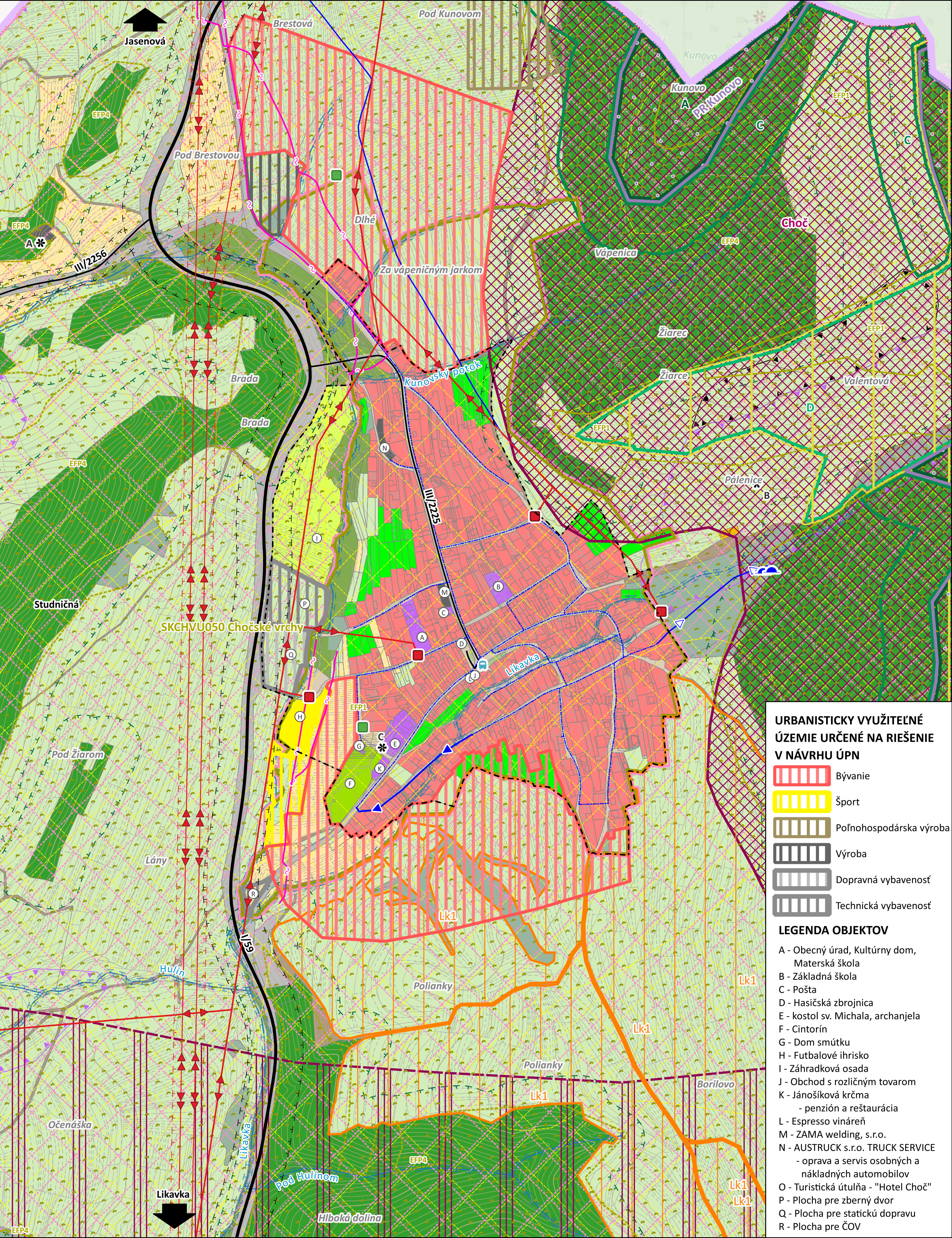




ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VALASKÁ DUBOVÁ

LEGENDA

ADMINISTRATÍVNE HRANICE

- Hranica obce
- Hranica katastrálneho územia
- Hranica zastavaného územia k 1.1.1990

ČLENENIE ÚZEMIA

- Parcela registra C
- Parcela registra E

FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE ÚZEMIA

- Bývanie jedno/dvoj/trojbytové
- Vybavenosť
- Rekreácia
- Šport
- Verejné priestranstvo
- Poľná/lesná cesta
- Dopravná vybavenosť
- Technická vybavenosť
- Výroba
- Záhraďa
- Záhradková osada
- Ostatná vybavenosť (cintorín)
- Rekreačná zeleň
- Ekostabilizačné vodstvo
- Ekostabilizačná vegetácia
- Orná pôda
- Trvalé trávne porasty
- Nepoľnohospodárska pôda
- Les
- Vodný tok

URBANISTICKY VYUŽITEĽNÉ ÚZEMIE URČENÉ NA RIEŠENIE V NÁVRHU ÚPN

- Bývanie
- Šport
- Poľnohospodárska výroba
- Výroba
- Dopravná vybavenosť
- Technická vybavenosť

LEGENDA OBJEKTOV

- A - Obecný úrad, Kultúrny dom, Materská škola
- B - Základná škola
- C - Pošta
- D - Hasičská zbrojnica
- E - kostol sv. Michala, archanjela
- F - Cintorín
- G - Dom smútku
- H - Futbalové ihrisko
- I - Záhradková osada
- J - Obchod s rozličným tovarom
- K - Jánošíková krčma
 - penzión a reštaurácia
- L - Espresso vináreň
- M - ZAMA welding, s.r.o.
- N - AUSTRUCK s.r.o. TRUCK SERVICE
 - oprava a servis osobných a nákladných automobilov
- O - Turistická útulňa - "Hotel Choč"
- P - Plocha pre zberný dvor
- Q - Plocha pre statickú dopravu
- R - Plocha pre ČOV

ADMINISTRATÍVNE HRANICE

- Biotop európskeho významu
 - Lk1 Nižinné a podhorské kosné lúky
- Chránenné vtácie územie
 - SKCHVU050 Chočské vrchy
- Hranica ekologicko-funkčných priestorov v CHVÚ
 - EFP1 hniezdiská strakoša sivého a loviská najmä orla skalného a sokola stahovavého
 - EFP2 hniezdiská hlucháňa hôrneho a vzácných lesných druhov
 - EFP3 potravné biotopy hlucháňa hôrneho a hniezdiská lesných druhov
 - EFP4 hniezdiská lesných druhov, dutinových hniezdičov a dravcov

ČLENENIE ÚZEMIA

- 2. stupeň ochrany prírody
- 3. stupeň ochrany prírody
- 5. stupeň ochrany prírody

TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ

- Vodojem
- Vodovod
- Prívodné potrubie vodovodu
- Zásobné potrubie vodovodu
- Rozvodné potrubie vodovodu
- Transformačná stanica
- Vzdušné vedenie elektrickej energie - VN 110 kv
- Vzdušné vedenie elektrickej energie - VN 22 kv
- Optický kábel

DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ

- Autobusová zastávka
- Cesta I. triedy (I/59)
- Cesta III. triedy (III/2225, III/2256)

LIMITY VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

- Svahové deformácie - stabilizované
- Svahové deformácie - potenciálne
- Skládka - upravená
- Radónové riziko - stredné
- Ochranné pásmo (farba podľa javu)
- Archeologické nálezisko
 - A - Brestová, poloha kameňolom - nález kostrových pozostatkov a ohniska
 - B - Soliská - neskorostredoveké sídlisko
 - C - Pri cintoríne - zaniknutá historická cesta známa z 1. vojenského mapovania

ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY

- Biocentrum provicónálneho významu (GNÚSES) - Choč
- Nadregionálny biokoridor (GNÚSES)
- Nadregionálne biocentrum (RÚSES) - RK-NRBc1 Chočské Vrchy

OCHRANA PRÍRODY

- Maloplošné chránené územie
 - Narodná prírodná rezervácia - NPR Choč
 - Prírodná rezervácia - PR Kunovo
- Územie európskeho významu
 - SKUEV0305 Choč

ZÁKAZKOVÉ ČÍSLO:
25056 - 20

ČÍSLO VÝKRESU:
P2

NÁZOV DOKUMENTÁCIE:
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VALASKÁ DUBOVÁ

NÁZOV VÝKRESU:
VÝKRES PROBLÉMOVÝCH JAVOV

OBSTARÁVATEL: Obec VALASKÁ DUBOVÁ

SPRACOVATEL: Ing. arch. Marián GOČ

ODBORNÁ SPOLUPRÁCA: Ing. Alžbeta Kopáčková

DÁTUM VYHOTOVENIA: December 2025

MIERKA SPRACOVANIA: **1: 5 000**

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER

Nám. A. Hlinku 27, Ružomberok

0 50 100 150 m