

CTPark Žilina Airport – Zóna 2, Výrobnno-skladová hala ZAR 7 – Jednotka “B”

ZÁMER

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov
na životné prostredie v znení neskorších predpisov



Navrhovateľ:

CTPark Žilina Airport, spol. s r.o., Laurinská 18, 811 01 Bratislava – mestská časť Staré Mesto

Zhotoviteľ:



ENVICONCONSULT

ENVICONCONSULT spol. s r.o., Obežná 7, 010 08 Žilina

OBSAH

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI	4
1 NÁZOV	4
2 IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO	4
3 SÍDLO	4
4 OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA NAVRHOVATEĽA.....	4
5 KONTAKTNÁ OSOBA	4
II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI.....	5
1. NÁZOV	5
2. ÚČEL	5
3. UŽÍVATEĽ	5
4. CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	5
5. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	6
6. PREHĽADNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI.....	7
7. TERMÍN ZAČATIA A SKONČENIA VÝSTAVBY A PREVÁDZKY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI.....	7
8. OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA	7
9. ZDÔVODNENIE POTREBY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE (JEJ POZITÍVA A NEGATÍVA).....	10
10. CELKOVÉ NÁKLADY (ORIENTAČNÉ)	10
11. DOTKNUTÁ OBEC.....	10
12. DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ.....	10
13. DOTKNUTÉ ORGÁNY	10
14. POVOĽUJÚCI ORGÁN	11
15. REZORTNÝ ORGÁN	11
16. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV	11
17. VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE.....	11
III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA	12
1. CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ	12
2. KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA, SCENÉRIA	21
3. OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA, KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA	23
4. SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE ZDRAVIA	27
IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE	31
1 POŽIADAVKY NA VSTUPY.....	31
2 ÚDAJE O VÝSTUPOCH	32

3	ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	34
4	HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK	36
5	ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA BIODIVERZITU A CHRÁNENÉ ÚZEMIA.....	37
6	POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBNIA	37
7	PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE	41
8	VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ	41
9	ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	41
10	OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	41
11	POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ NEREALIZOVALA	41
12	POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTMI	42
13	ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV	42
V.	POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU S PRIHLIADNUTÍM NA VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE (VRÁTANE POROVNANIA S NULOVÝM VARIANTOM)	44
VI.	MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA	45
VII.	DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU	46
1	ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTÁCIE, KTORÁ SA VYPRACOVALA PRE ZÁMER A ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV	46
2	ZOZNAM VYJADRENÍ A STANOVÍSK VYŽIADANÝCH K NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRED VYPRACOVANÍM ZÁMERU.....	47
3	ĎALŠIE DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O DOTERAJŠOM POSTUPE PRÍPRAVY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A POSUDZOVANÍ JEJ PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	47
VIII.	MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU	48
IX.	POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV	48
1	SPRACOVATELIA ZÁMERU	48
2	POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV PODPISOM (PEČIATKOU) SPRACOVATEĽA ZÁMERU A PODPISOM (PEČIATKOU) OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA	48

PRÍLOHY

1 Situácia – poloha navrhovanej výrobnnej prevádzky (12/2025)

POUŽITÉ SKRATKY

EIA	- posudzovanie vplyvov na životné prostredie (Environmental Impact Assessment)
k. ú.	- katastrálne územie
MZ SR	- Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky
MŽP SR	- Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
NEIS	- Národný emisný informačný systém
SHMÚ	- Slovenský hydrometeorologický ústav
ÚPN	- územný plán
ÚSES	- územný systém ekologickej stability

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1 NÁZOV

CTPark Žilina Airport, spol. s r.o.

2 IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO

52 984 630

3 SÍDLO

Laurinská 18, 811 01 Bratislava – mestská časť Staré Mesto

4 OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA NAVRHOVATEĽA

Remon Leonard Vos, konateľ CTPark Žilina Airport, spol. s r.o.
Richard Wilkinson, konateľ CTPark Žilina Airport, spol. s r.o.

5 KONTAKTNÁ OSOBA

meno priezvisko: Anna Beťková
E-mail: anna.betkova@ctp.eu
Tel: +421 904 465 895

Miesto konzultácie: CTPark Žilina Airport, spol. s r.o.
Laurinská 18, 811 01 Bratislava

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. NÁZOV

CTPark Žilina Airport – Zóna 2, Výrobnno-skladová hala ZAR7 – Jednotka “B”

2. ÚČEL

Predmetom zámeru zriadenie výroby injekčných pier obsahujúcich farmaceutický roztok používaný na liečbu cukrovky. Za týmto účelom si plánuje spoločnosť Celon Pharma Slovakia s.r.o. prenajať časť existujúceho halového objektu s rozlohou približne 4 500 m² a prispôbiť ho svojim výrobným potrebám.

3. UŽÍVATEĽ

CTPark Žilina Airport, spol. s r.o., Laurinská 18, 811 01 Bratislava

4. CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Navrhovaná činnosť predstavuje umiestnenie výroby farmaceutických produktov – injekčných pier obsahujúcich farmaceutický roztok používaný na liečbu cukrovky v existujúcej prevádzkovej a skolaudovanej výrobnno-skladovej hale ZAR7 (kolaudačné rozhodnutie č. SÚ-615/2024/Pk, právoplatné dňa 19.12.2024), ktorá je v súčasnosti využívaná len čiastočne. Navrhovanou činnosťou sa využije plocha cca 4 500 m² vo vnútri objektu.

Navrhovaná činnosť „CTPark Dolný Hričov“ bola predmetom zisťovacieho konania v roku 2007. Posudzovaná investičná akcia predstavovala výstavbu priemyselného parku a nových závodov, v ktorých sa mala realizovať hlavne štandardná strojárka a elektrotechnická výroba so skladovými priestormi. Činnosť bola navrhovaná vo 2 variantných riešeniach, vo variante 1 na ploche 361 625,97 m² a vo variante 2 na ploche 363 746,96 m². V rozhodnutí zo zisťovacieho konania ObÚ ŽP v Žiline, č.j.: ŽP A 2007/00594 – HnI zo dňa 16.2. 2007 bol odporučený variant 1.

Oznámenie o zmene „CTPark Žilina Airport, Zóna 2“, ktoré bolo predmetom zisťovacieho konania v roku 2022 predstavovalo zmenu dispozície a kapacít plánovaných výrobnno-skladových hál v priemyselnej zóne pri letisku Žilina – Hričov v zóne č. 2. Realizácia zmeny nadväzovala na rozsiahle investície plánované v priemyselnej zóne v k. ú. Dolný Hričov, ktoré súvisia s významnými zahraničnými aktivitami v posledných 15 rokoch v regióne Horného Považia. Zmeny zároveň súvisia s postupnou dostavbou nadradenej dopravnej infraštruktúry, ktorá pozostáva z diaľnice D3 v úseku Hričovské Podhradie – Žilina Brodno, diaľnice D1 v úseku Bratislava - Žilina, Žilina – Dubná skala (vo výstavbe) a modernizácie železničnej trate Bratislava – Žilina – Varín na traťovú rýchlosť 160 km/h. Uvedené trasy dopĺňa regionálne letisko Žilina – Hričov.

V zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie je činnosť zaradená nasledovne:

do kapitoly 6 – Chemický priemysel, položky 12 Výroba farmaceutických výrobkov alebo prípravkov a peroxidov, činnosť je zaradená do časti B – zisťovacie konanie.

5. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Kraj: Žilinský
Okres: Žilina
Obec: Dolný Hričov
Katastrálne územie: Dolný Hričov
Parcela: C-KN: 1206/125

Riešené územie je situované v západnej časti k. ú. obce Dolný Hričov v areáli CTPark Žilina Airport.

Navrhovaná činnosť sa týka zóny 2 CTParku Žilina Airport, ktoré sa nachádzajú v priestore medzi diaľničnou križovatkou D1 a D3 Hričovské Podhradie, hlavnou železničnou traťou a areálom letiska Žilina – Hričov s cestou III/2091. Zóna 2 je zároveň vymedzená vodným tokom Závadský potok. Najbližšia obytná plocha sa nachádza cca 520 m južne od haly ZAR7 na ul. Na Šefranicu. Táto zástavba je od navrhovanej činnosti oddelená železničnou traťou a vetvami diaľnice D1 a D3 a nie je vo vizuálnom kontakte. Prehľadne je záujmové územie znázornené na obr. č. 1 a 2.

Obr. 1 Poloha výrobnno-skladovej haly ZAR7, kde je navrhovaná nová výrobná prevádzka

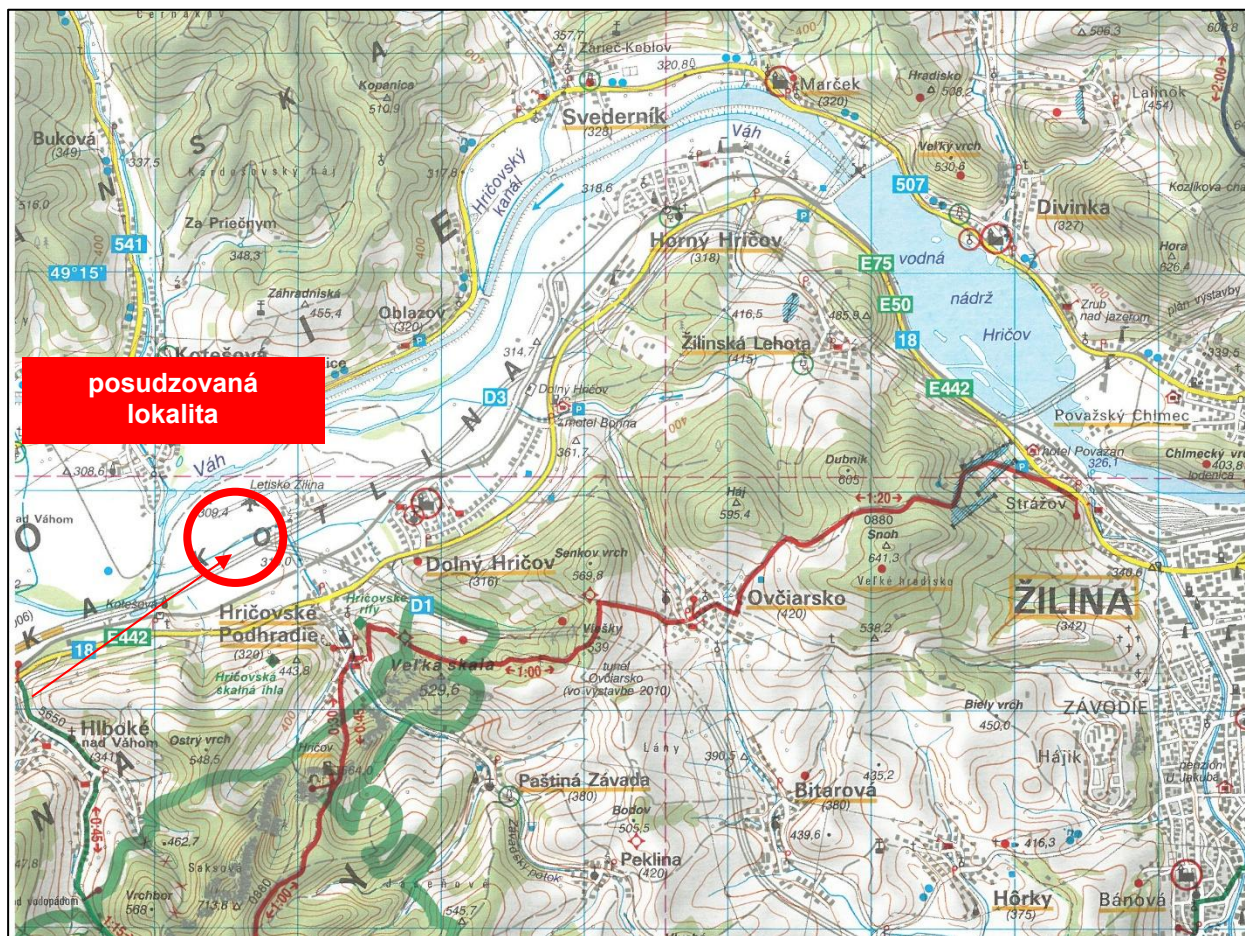


Zdroj: ZBGIS, 2025

6. PREHĽADNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti je uvedená na obr. 2 a 3.

Obr. 2 Prehľadná situácia M 1:50 000



Zdroj: Turistické mapy SR, VKÚ Harmanec

7. TERMÍN ZAČATIA A SKONČENIA VÝSTAVBY A PREVÁDZKY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Začiatok realizácie: 2026
Začiatok prevádzky: 2026
Ukončenie činnosti: nie je dané

8. OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA

Predmetom navrhovanej činnosti je výroba injekčných pier obsahujúcich farmaceutický roztok používaný na liečbu cukrovky v priestoroch skolaudovanej výrobnno-skladovej hala ZAR7 v areáli CTPark Žilina Airport. Realizácie navrhovanej činnosti si vyžiada určité úpravy halového objektu.

Stavebné riešenie

Výkopové práce obsiahnuté v stavebnej časti sú minimálneho rozsahu. Jedná sa najmä o výkopy pre osadenie nových vyrovnávacích mostíkov, základové pätky stĺpov administratívnych vstavkov, základové konštrukcie pre výťah, základy prvkov schodísk administratívnych vstavkov, inštalčných šácht a výkopy pre podzemnú sieť.

Obvodové výplňové steny administratívnych vstavkov od haly sú navrhnuté murované z pórobetónových tvárnic hr. 200mm. Preklady nad otvormi sú systémové, poprípade oceľové profily.

Navrhované vnútorné deliace steny halových priestorov sú navrhnuté zo sendvičových panelov hr. 100mm založené na podlahovú dosku haly. Pre vynesenie sendvičových panelov budú použité oceľové stĺpiky kotvené do podlahy a do strešných prefa prvkov a sú opatrené požiarnym náterom.

Všetky priečky budú zrealizované až po stropné konštrukcie popr. strechu (pri strope bude klzné napojenie – budú prevedené tak, aby umožňovali priehyb prefa prvkov a trapézového plechu strechy vo zvislom smere.). V hygienických miestnostiach - vo vnútornej dispozícii, budú sadrokartónové priečky ukončené voľne 150 mm nad podhlľadom.

Ostatné deliace steny a priečky sú navrhnuté sadrokartónové, obojstranne opláštené 2x12,5mm sadrokartónovou doskou, s nosnou kovovou konštrukciou. Sadrokartónové deliace steny sú prevažne hr. 100, 150 a 200 mm. Vnútorné deliace priečky v hygienických zariadeniach sú hr. 100 mm až 300mm, navrhnuté ako inštalčné priečky na základe požiadaviek profesií.

Navrhovaná výrobná prevádzka

V navrhovanej prevádzke bude zabezpečovaná výroba jedného produktu – vodného roztoku obsahujúceho jednu účinnú farmaceutickú látku: semaglutid. Základný technologický tok výroby je nasledovný:

Vydávanie (materiálu)

Váženie surovín sa bude vykonávať v triede čistoty C v miestnosti P.020 Vážiaren. Pevné suroviny budú odobraté z pôvodného obalu a vážené ručne pod laminárnym prúdením do vrečka/nádoby umiestnenej na váhe.

Príprava roztoku

Roztok, ktorý bude finálnym produktom, sa bude pripravovať v triede čistoty C v miestnosti P.027 Príprava roztokov. Voda na injekciu sa odmeria do reaktora s objemom 150 litrov. Následne sa cez kontrolný otvor pridajú ostatné navážené zložky. Obsah reaktora sa premieša a následne ochladí. Pripravený roztok bude prečerpaný cez sústavu filtrov do zásobných nádrží. Tieto nádrže budú vybavené chladiacim plášťom. Roztok v nádržiach sa bude miešať a skladovať pri teplote 2–8 °C. Plánovaný je jeden reaktor spoločný pre obe linky a dve zásobné nádrže pre každú linku. Pripravený roztok bude z nádrží prepravovaný potrubím do plniacich liniek.

Umývanie a sterilizácia primárnych obalov

Sklenené primárne obaly (ampulky) budú dodávané v baleniach na paletách do vyhradených miestností v triede čistoty D pre každú linku:

- P.016 Umývanie a sterilizácia I,
- P.041 Umývanie a sterilizácia II.

Balenia s ampulkami budú otvorené a ampulky budú ručne nakladané na podávač umývačky. Ampulky budú umyté v automatickej umývačke a následne podávačom dopravené do sterilizačného tunela. Sterilizované obaly budú cez otvor posunuté do susednej miestnosti, kde sa nachádza plniaci modul.

Plnenie primárnych obalov

Plnenie bude prebiehať v dvoch miestnostiach triedy čistoty B:

- P.035 Plnenie I
- P.033 Plnenie II.

Plniaci modul bude umiestnený vo vnútri izolátora pod laminárnym prúdom vzduchu triedy A. Sterilizované obaly (ampulky) budú do izolátora privádzané pomocou podávača. Roztok bude prepravený potrubím do zásobnej nádrže plniaceho modulu. Zátky a viečka budú dodané do triedy B cez priechodný sterilizátor umiestnený v miestnosti P.030 Sterilizátor, ktorý sa nakladá zo strany miestnosti P.026 Umývacia zóna C a vykladá zo strany chodby P.034 Chodba B. Balenia so sterilizovanými zátkami a viečkami budú vložené do izolátora, otvorené a následne budú zátky a viečka vložené do príslušných zásobníkov plniaceho modulu. Ampulky budú naplnené, uzavreté zátkami a viečkami. Uzatvorené ampulky budú vyvedené z izolátora a pomocou dopravníka prepravené do susednej miestnosti na vizuálnu kontrolu. Ročná kapacita výrobnej prevádzky bude 20 – 40 mil. ampuliek s roztokom (v závislosti od požiadaviek trhu).

Plnenie primárnych obalov

Vizuálna kontrola sa bude vykonávať v triede čistoty D v miestnostiach:

- P.036 Vizuálna kontrola I,
- P.032 Vizuálna kontrola II.

Uzatvorené ampulky budú dopravené pomocou dopravníka do zariadenia na automatickú vizuálnu kontrolu. Po kontrole budú ampulky uložené na prepravné podložky, ktoré budú následne ukladané na palety.

Sekundárne balenie

Sekundárne balenie bude prebiehať v miestnosti PC.001 Baliaca miestnosť, kde budú umiestnené dve baliace linky. Každá linka bude pozostávať z nasledujúcich modulov:

- montáž pier,
- etiketovanie pier,
- ukladanie pier do vaničiek,
- vkladanie letákov vo forme brožúr,
- balenie do individuálnych škatuliek,
- sterilizácia,
- balenie do zberných (kolektívnych) škatuliek,
- uzatváranie a etiketovanie zberných škatuliek.

Linky budú plne automatizované a presun medzi jednotlivými prvkami linky bude zabezpečený pomocou podávačov. Na každom stupni bude prebiehať on-line kontrola. Uzatvorené škatule budú ručne ukladané na drevené palety a po ich zaplnení budú prepravené do skladu.

Umývanie/sterilizácia zariadení a náradia

Reaktor, zásobné nádrže a plniace linky budú umývané a sterilizované na mieste pomocou automatickej CIP jednotky umiestnenej v miestnosti P.015 CIP miestnosť. Pre umývanie zariadení používaných v jednotlivých triedach sú určené nasledovné miestnosti:

- CNC – P.003 Umývacia zóna,
- D – P.025 Umývacia zóna,
- C/B – P.026 Umývacia zóna.

Zariadenia určené na presun do triedy B budú prepravované cez priechodný sterilizátor umiestnený v miestnosti P.030 Sterilizátor, ktorý sa nakladá zo strany miestnosti P.026 Umývacia zóna C a vykladá zo strany chodby P.034 Chodba B.

Čistenie miestností

Pre každú triedu čistoty je plánovaná samostatná miestnosť alebo stanovište pre upratovanie:

- CNC – P.003 Umývacia zóna
- D – P.017 Upratovacia zóna
- C/B – P.026 Umývacia zóna

Upratovacie miestnosti / stanovišťa budú slúžiť na prípravu čistiacich roztokov pre miestnosti a vonkajšie povrchy zariadení, skladovanie čistiacich prostriedkov a náradia/zariadení používaných na čistenie miestností a vonkajších povrchov zariadení.

Palety so vstupnými materiálmi budú skladované v miestnosti ST.012 Sklad na skladových regáloch. Palety budú v sklade prepravované pomocou vysokozdvížných vozíkov. Pre tieto vozíky je v miestnosti ST.012 Sklad vyhradené miesto na nabíjanie batérií. Plánuje sa používanie batérií, ktoré počas nabíjania neuvolňujú plyny do prostredia. Palety so hotovými výrobkami budú skladované v miestnosti ST.013 Chladiaci sklad na skladových regáloch. Palety budú v sklade prepravované pomocou vysokozdvížných vozíkov.

V prevádzke sa bude používať Izopropylalkohol (IPA) na dezinfekciu povrchov ručným striekaním na dezinfikované povrchy. Prvotné skladovanie bude v ST.012 Sklad v typovej skrini s požiarou odolnosťou 30 min vybavenej filtračnou jednotkou. Celkové skladované množstvo 2x 25 l. Skladovanie bude vo vetranej typovej skrini na horľavé kvapaliny vybavenej filtračnou jednotkou (Typ Asecos: recirkulačné vzduchové filtračné systémy UFA-LINE). Následne je IPA skladovaný v P.018 Sklad vstupných materiálov (buffer). Skladovanie je v typovo takej istej skrini ako je popísané vyššie. V miestnosti P.025 Umývacia miestnosť sa bude dopĺňať izopropylalkohol z veľkých nádob do rozprašovačov. Dezinfekcia sa vykonáva manuálne v rôznych výrobných miestnostiach na povrchoch podľa písomného prevádzkového postupu, ktorý zahŕňa napr.:

- nepretržité striekanie (dlhšie ako 10 sekúnd s 10-sekundovým intervalom) nie je povolené
- dezinfikované zariadenie nie je zapojené na prívod elektrickej energie
- vetranie musí byť v prevádzkovom režime,
- časový interval musí byť 30 minút medzi koncom dezinfekcie a začiatkom ďalšej operácie.

9. ZDÔVODNENIE POTREBY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE (JEJ POZITÍVA A NEGATÍVA)

Predmetná činnosť sa zaoberá výrobou farmaceutických produktov v existujúcom areáli CTPark Žilina Airport. Ide o využitie priestorov skolaudovanej výrobnno-skladovej haly, ktorá poskytuje vhodné podmienky pre umiestnenie navrhovanej výrobnnej prevádzky.

Hala, kde sa navrhuje umiestnenie výrobnnej prevádzky je situovaná v extraviláne obce Dolný Hričov v rámci výrobnno-skladového areálu CTPark Žilina Airport, ktorý má vhodnú polohu pre umiestnenie výroby tohto typu. Areál má dobrú dopravnú dostupnosť a je vybavený technickou infraštruktúrou s dostatočnou kapacitou pre potreby navrhovanej činnosti bez potreby dostavby ďalších inžinierskych sietí mimo dotknutý areál.

Samotná výroba nepredstavuje riziko významné riziko pre životné prostredie.

10. CELKOVÉ NÁKLADY (ORIENTAČNÉ)

Predpokladané investičné náklady: cca 1 000 000,- €

11. DOTKNUTÁ OBEC

Dolný Hričov

12. DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Žilinský samosprávny kraj

13. DOTKNUTÉ ORGÁNY

Ministerstvo životného prostredia

Žilinský samosprávny kraj
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie
Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia
Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Žiline
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline
Štátny ústav pre kontrolu liečiv

14. POVOĽUJÚCI ORGÁN

Obecný úrad Dolný Hričov – územné rozhodnutie
Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie
Štátny ústav pre kontrolu liečiv

15. REZORTNÝ ORGÁN

Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky

16. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

- Stavebné povolenie podľa zákona č. 25/2025 Z. z. (Stavebný zákon)
- Povolenie Štátneho ústavu kontroly liekov (ŠÚKL) na výrobu liekov v zmysle zákona o liekoch a zdravotníckych pomôckach č. 293/2023 Z. z.

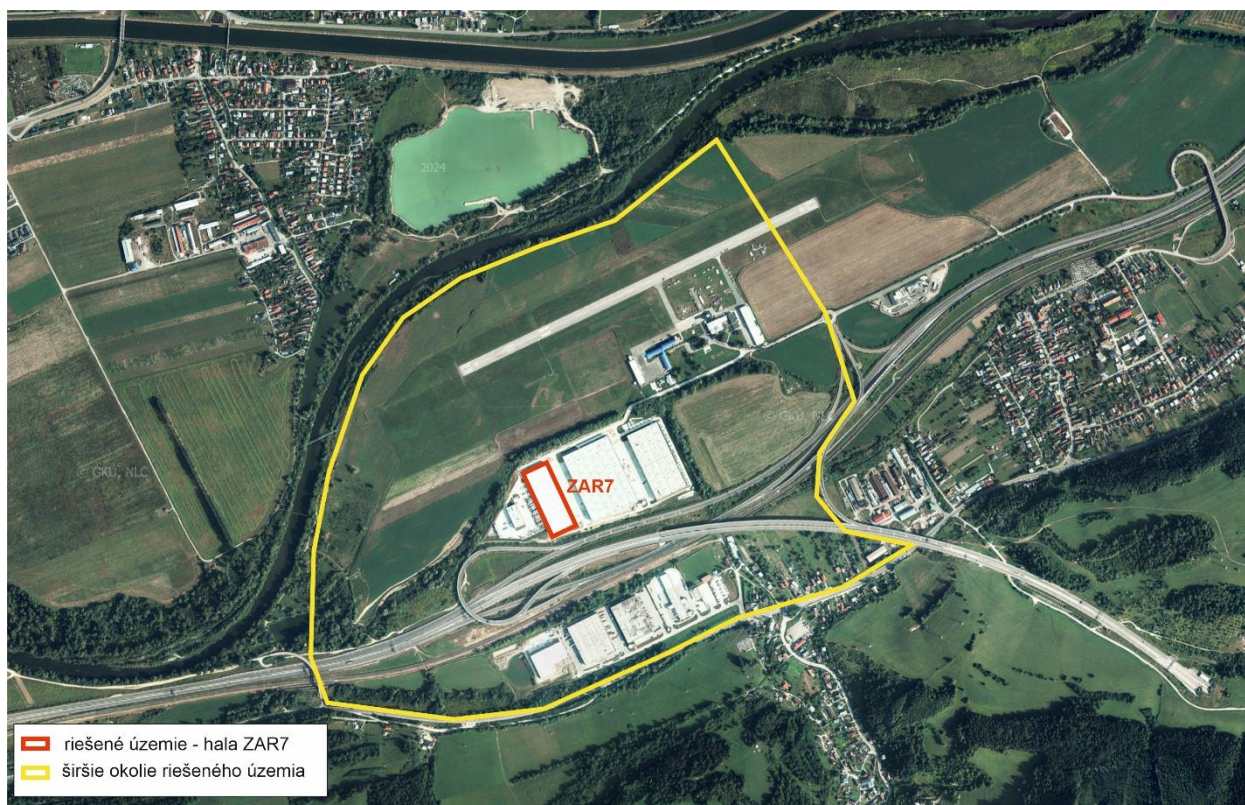
17. VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

Za záujmové, t. j. priamo riešené územie navrhovanej činnosti je považovaná výrobnno-skladová hala ZAR7 umiestnená v existujúcom areáli CTPark Žilina Airport – Zóna 2, v ktorej sa navrhuje umiestnenie novej výrobnnej prevádzky. Širšie územie navrhovanej činnosti je územie vymedzené vodným tokom riekou Váh, cestou I. triedy 61, diaľničnou križovatkou D1 a D3 Hričovské Podhradie a existujúcim areálom letiska.

Obr. 3 Územie realizácie navrhovanej činnosti v k. ú. Dolný Hričov



1. CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

1.1 GEOMORFOLOGICKÉ POMERY

Podľa geomorfologického členenia Slovenska (Mazúr a Lukniš, 1986 in Atlas krajiny SR, 2002) patrí predmetné územie do Alpsko-himalájskej sústavy – podsústavy Karpát – provincie Západných Karpát – subprovincie Vnútorných Západných Karpát – oblasti Fatransko-tatranskej – celku Súľovských vrchov - a podcelku Manínskej vrchoviny.

Základným typom eróznno-denudačného reliéfu je reliéf rovín a nív. Z typov základných morfoštruktúr sú zastúpené negatívne a prechodové vrásovo-blokové a šupinové morfoštruktúry: morfoštruktúrna depresia peripieniského (pribradlového) lineamentu. Morfológicko-morfometrickým typom reliéfu je rovina, ktorá je horizontálne rozčlenená (Atlas krajiny SR, 2002).

1.2 HORNINOVÉ PROSTREDIE

Geologická stavba

Na základe regionálneho geologického členenia Slovenska (Vass et al., 1988) patrí riešené územie do oblasti bradlového pásma a pribradlovej oblasti (jednotka I. rádu), podoblasti varínskeho úseku (jednotka II. rádu). Predmetné územie je súčasťou *Geologickej mapy Stredného Považia* (Mello et al., 2005) a jej *Vysvetliviek* (Mello et al., 2011).

Predkvartérny podklad v záujmovom území je tvorený súvrstvom mezozoika (flyšoidné sedimenty varínskeho úseku bradlového pásma), ktoré je reprezentované najmä kriedovými slieňovcami s vložkami pieskovcov. V údolí Váhu sú prekryté súvislou a mocnou vrstvou fluvialných náplavov rieky a jej prítokov. Povrchová zóna kriedového súvrstvia o mocnosti približne 2,0 – 3,0 m je silno zvetraná (www.geology.sk).

Kvartér (obr. 7) je zastúpený nasledovnými sedimentami (www.geology.sk):

fluvialné sedimenty - litofaciálne nečlenené nívne hliny, alebo piesčité až štrkovité hliny dolinných nív

a nív horských potokov: predstavujú najmladšie a plošne najrozšírenejšie fluvialné sedimenty, ktoré vystupujú najmä v podobe dolinných nív (nívnych terás), riek a potokov. Postglaciálne náplavy nívnych sedimentov tvoria časť jemnozrnného sedimentačného povrchového krytu piesčito-štrkového súvrstvia dnovej akumulácie riek. Nívne sedimenty tvoria litofaciálne najpestrejšie laterálne a horizontálne meniace sa súvrstvia. Na báze sa nachádza súvrstvie, ktoré je tvorené najmä ílovitými hlinami, ílovitými pieskami alebo resedimentovanými štrkami a pieskami vrchných polôh dnovej akumulácie. V hornej časti hĺn sa občas vyskytujú nesúdržné drobné konkrécie CaCO_3 , prípadne nesúvislé tenké vápnité polohy. Charakteristickým znakom pre nívne sedimenty je výskyt karbonátov, ktoré sa nachádzajú najmä vo forme mikrokonkrécie, nodúl a úlomkov. Hrúbka nívnych sedimentov sa pohybuje od 1,5 – 3 m.

deluviálne sedimenty vcelku - litofaciálne nerozlíšené svahoviny a sutiny: ide o najčastejší a plošne i objemovo najrozšírenejší typ kvartérnych sedimentov. Do tejto skupiny sú zaradené tie sedimenty, u ktorých nebolo možné v dôsledku častého striedania sa zrnitostných frakcií jednotlivých svahovín a sutín stanoviť reprezentačný litofaciálny typ. Z pravidla sa jedná o zmes deluviálno-soliflukčných svahovín a sutín od balvanovito-blokovitých, kamenitých, piesčito-kamenitých i piesčitých cez hlinito-kamenité a hlinito-piesčité až po výlučne hlinité polygenetické svahové hliny. Sedimenty sú vyvinuté na rozsiahlejších plochách vnútrohorských svahov, kde tvoria zriedkavo aj celé vnútrohorské pokryvy, ale najmä v dnách suchých dolín, resp. dolín s občasným tokom.

proluviálne sedimenty - prevažne hliny a piesčité hliny s úlomkami hornín a zahlinenými štrkami v nívnych náplavových kužeľoch: holocénne proluviálne sedimenty tvoria ploché, morfológicky ťažšie rozoznateľné vejárovite sa rozširujúce výplavy, ktoré buď pokrývajú, alebo sa prstovite vkladajú do sedimentov nívneho krytu. Na základe granulometrického zloženia majú uvedené kužele viaceré variety, všeobecne sú však tvorené komplexom nevytriedeného, chaoticky uloženého štrkovitého a hlinitého materiálu, na báze miestami s podielom neopracovanej horninovej drviny a s prímiesou preplavených hĺn. Hrúbka telies je premenlivá, no u plošne väčších kužeľov sa pohybuje medzi 3 - 6 m.

fluvialné sedimenty - prevažne hliny a piesčité štrky dnových akumulácií v nivách: fluvialné sedimenty dnových akumulácií tvoria nesúvislú, zväčša však pomerne hrubú výplň všetkých väčších tokov. Dnové akumulácie majú svoj erodovaný povrch prekrytý mladšími nívovými náplavami. Štrky vystupujú na povrch len v erózných zvyškoch pôvodnej akumulačnej úrovne, zachovanej vo forme nízkych terás, alebo v miestach umelých odkryvov, reprezentovaných najmä ťažobnými jamami štrkovísk. Hrúbka piesčitých štrkov dnovej akumulácie tokov v nivách je veľmi variabilná. Petrografické zloženie štrkov dnovej akumulácie tokov je vysoko polymiktné a premenlivé. Prevalu majú žilné kremene, spodnotriasové kremence a kremité pieskovce. Nasledujú granity, granodiority, granitové pegmatity, granitové aplity, metamorfity (ruly a svory), paleovulkanity. Hojné sú aj žilné kalcity, rohovce, arkózy, droby, kremité a vápnité pieskovce paleogénu a neogénu, rôzne druhy vápencov a dolomitov.

fluviálne sedimenty - piesčité štrky a štrky nižších stredných terás: nižšie stredné terasy sú najviac rozšíreným terasovým stupňom. Tvoria súvislé plochy, alebo bočnými prítokmi prerušované pásma. Sedimenty terás sú všeobecne tvorené len ojedinele selektívne navetranými, k povrchu viac zahlienenými prevažne strednozrnnými, menej drobnozrnnými a len zriedka hrubozrnnými dobre opracovanými suboválnymi až oválnymi, sivými piesčitými štrkami s polohami stredno- až hrubozrnných vytriedených pieskov sivej farby. Smerom k povrchu zväčša pribúdajú piesčité štrčky o $\varnothing$ 1 cm s obsahom piesčitej zložky až 45 % a ďalej v nadloží dominujú strednozrnné piesky. Petrografické zloženie štrkov v terasách je vysoko polymiktné a premenlivé, spravidla je totožné s dnovou akumuláciou v oblasti nív a tá zodpovedá petrografickému zloženiu hornín tej-ktorej proveniencie. Všeobecne majú prevahu žilné kremene, spodnotriasové kremence a kremité pieskovce.

Inžinierskogeologická charakteristika

V zmysle inžinierskogeologickej rajonizácie Slovenska (Hrašna et al., 2002) patrí predmetné územie do rajónu náplavov horských tokov Fh (formácia kvartérnych sedimentov). Litostratigrafickú jednotku tvoria fluviálne sedimenty – hliny, piesčité hliny, hlinité piesky až piesčité štrky v nivách riek a potokov veku holocén. Hrúbka kvartérneho pokryvu dosahuje 5 – 10 m.

Radónový prieskum

V zmysle Prognózy radónového rizika (Čížek et al., 2002 in Atlas krajiny SR, 2002) patrí riešené územie do zóny stredného radónového rizika.

Geodynamické javy

Na základe Mapy náchylnosti územia na svahové pohyby (Šimeková et al., 2006) patrí daná lokalita do Rajónu stabilných území. Ide o územia prevažne stabilné, resp. územia s veľmi nízkym stupňom náchylnosti ku vzniku svahových deformácií.

Na južnej strane od predmetného územia sa nachádza svahová deformácia typu zosuv. Stupeň aktivity je stabilizovaný. Geologická stavba je tvorená zmiešanými a suťovými zeminami elúvia a striedaním skalných a poloskalných hornín. Priamo v riešenom území nie je dokumentovaný výskyt geodynamických javov charakteru svahových pohybov.

Seizmicita územia

Z hľadiska seizmicity riešené územie patrí podľa STN 73 0036 do 7 až 8° makroseizmickej intenzity (v ° MSK – 64) (Schenk et al., 2002 in Atlas krajiny SR, 2002). Uvedenému stupňu v riešenom území odpovedá špičkové zrýchlenie na skalnatom podloží 1,30 – 1,59 m.s⁻² (Schenk et al., 2002 in Atlas krajiny SR, 2002).

Ložiská nerastných surovín

Na dotknutom území sa nenachádza žiadne ložisko nerastných surovín. Na území katastra obce Dolný Hričov nie je evidované žiadne výhradné ložisko nerastov a ani ložisko nevyhradených nerastov (Gargulág et al., 2014).

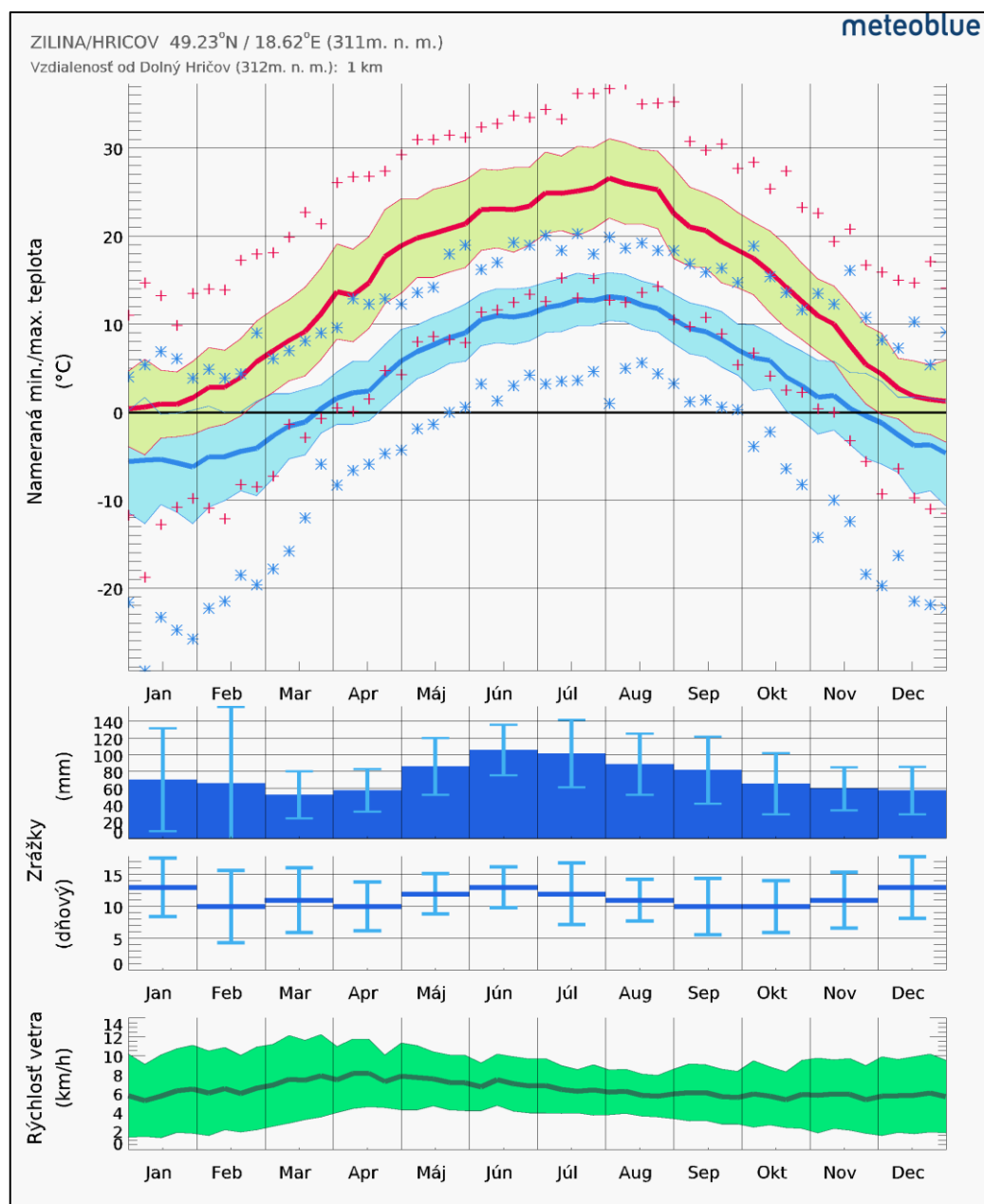
1.3 KLIMATICKÉ POMERY

Podľa členenia Slovenska na klimatické oblasti (Lapin et al., 2002 in Atlas krajiny SR, 2002) patrí hodnotené územie do mierne teplej oblasti, ktorá je charakterizovaná s priemerne menej ako 50 letnými dňami za rok, s denným maximom teploty vzduchu ≥ 25 °C. Dotknuté územie patrí do okrsku s označením M5, ktorý je definovaný ako mierne teplý, vlhký, s chladnou až studenou zimou, dolinový/kotlinový. Klimatické znaky daného okrsku sú: januárová teplota vzduchu do -3 °C, júlová teplota vzduchu nad 16 °C, s počtom letných dní do 50, s hodnotou Končekového indexu zavláženia (Iz) -60 až 120. V zmysle klimaticko-geografickej klasifikácie podnebia podľa Kočícký, Ivanič (2011) patrí predmetná lokalita do kotlinovej klímy, do mierne teplého klimaticko-geografického subtypu, s priemernými januárovými teplota -2,5 až -5 °C,

s priemernými júlovými teplotami 17,0 až 18,5 °C a s ročným úhrnom zrážok 600– 800 mm (Atlas krajiny SR, 2002).

Simulačné klimatické údaje pre obec Dolný Hričov s vysokou predvídateľnosťou môžu nahradiť merania dostupné na www.meteoblue.com (graf 1), ktoré vyhodnocujú údaje o teplote, zrážkach a rýchlosti vetra z najbližšej meteorologickej stanice – Žilina/Hričov, vzdialenej vzdušnou čiarou približne 1 km od predmetnej obce. Vyhodnocujú sa údaje za najmenej 10 rokov.

Graf 1 Simulačné klimatické údaje



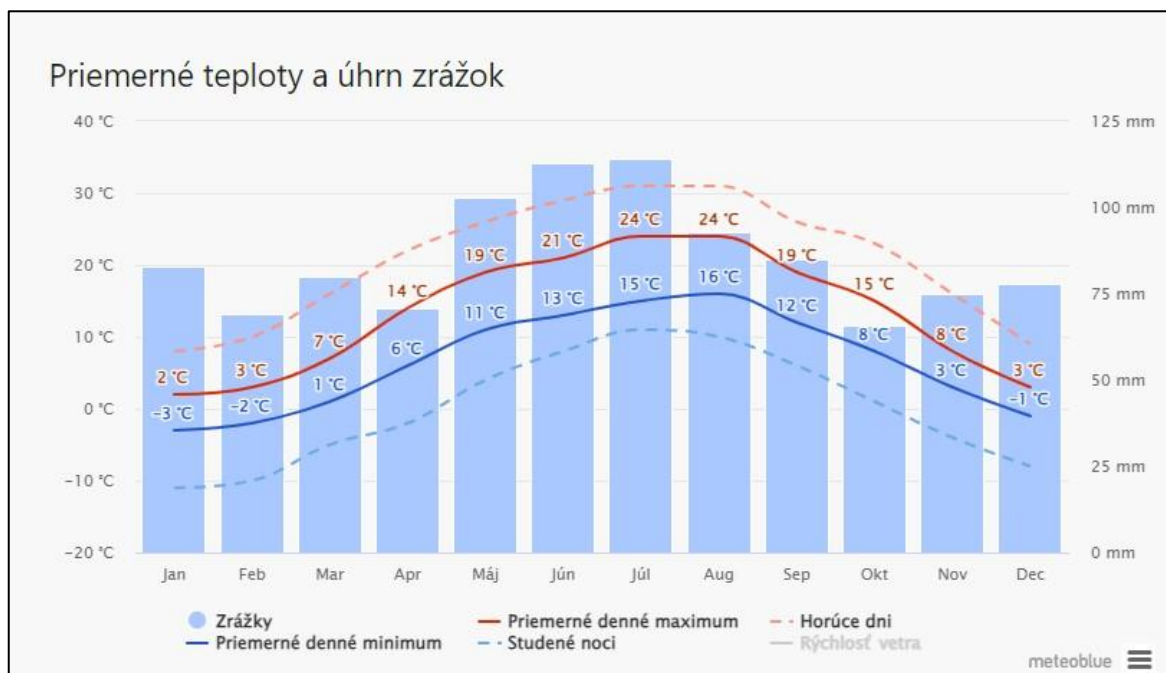
Zdroj: www.meteoblue.com

Údaje o podnebí a meteorologické diagramy (graf 2, 3 a 4) za posledných 30 rokov sú dostupné na www.meteoblue.com. Údaje uvádzame pre obec Dolný Hričov.

Na grafe 2 vidíme priemerné teploty a úhrn zrážok. Priemerné denné maximum zobrazuje maximálnu teplotu priemerného dňa v každom mesiaci. Priemerné denné minimum zobrazuje priemernú minimálnu

teplotu. Horúce dni a studené noci ukazujú priemer najhorúcejších dní a najstudenších nocí za posledných 30 rokov. V grafe je zobrazený aj priemerný úhrn zrážok.

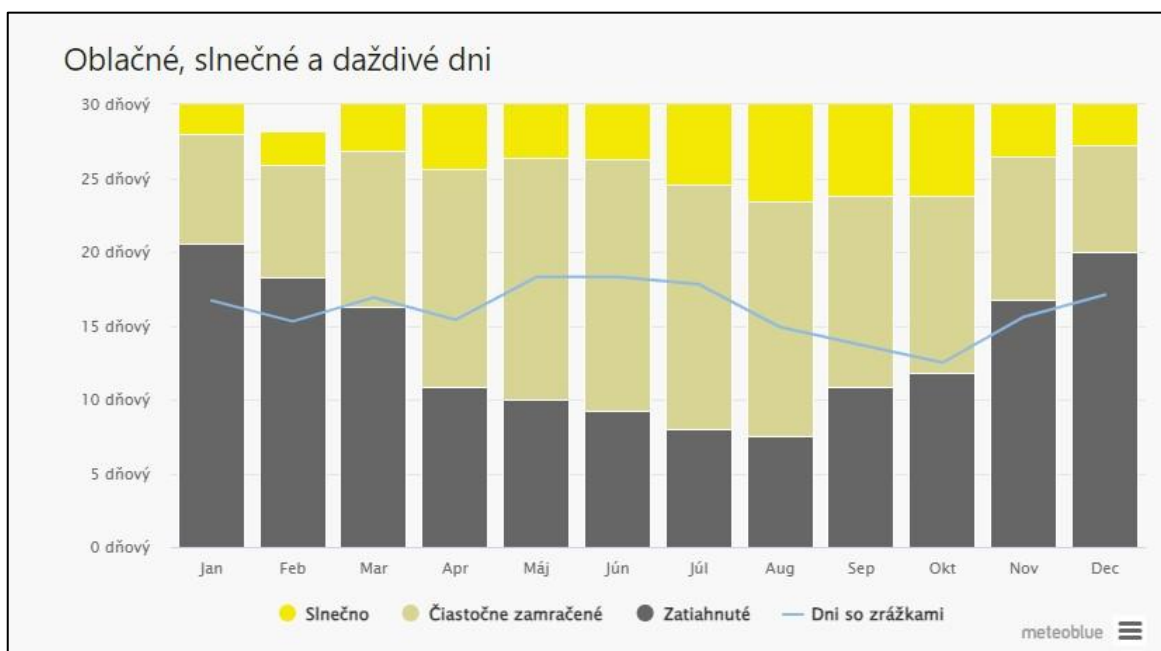
Graf 2 Priemerné teploty a úhrn zrážok



Zdroj: www.meteoblue.com

Na grafe 3 je zobrazený počet slnečných, polooblačných, zamračených a daždivých dní v mesiaci. Dni s menej než 20 % výskytom oblakov sú slnečné, s 20-80 % sú polooblačné, s viac ako 80 % sú zamračené.

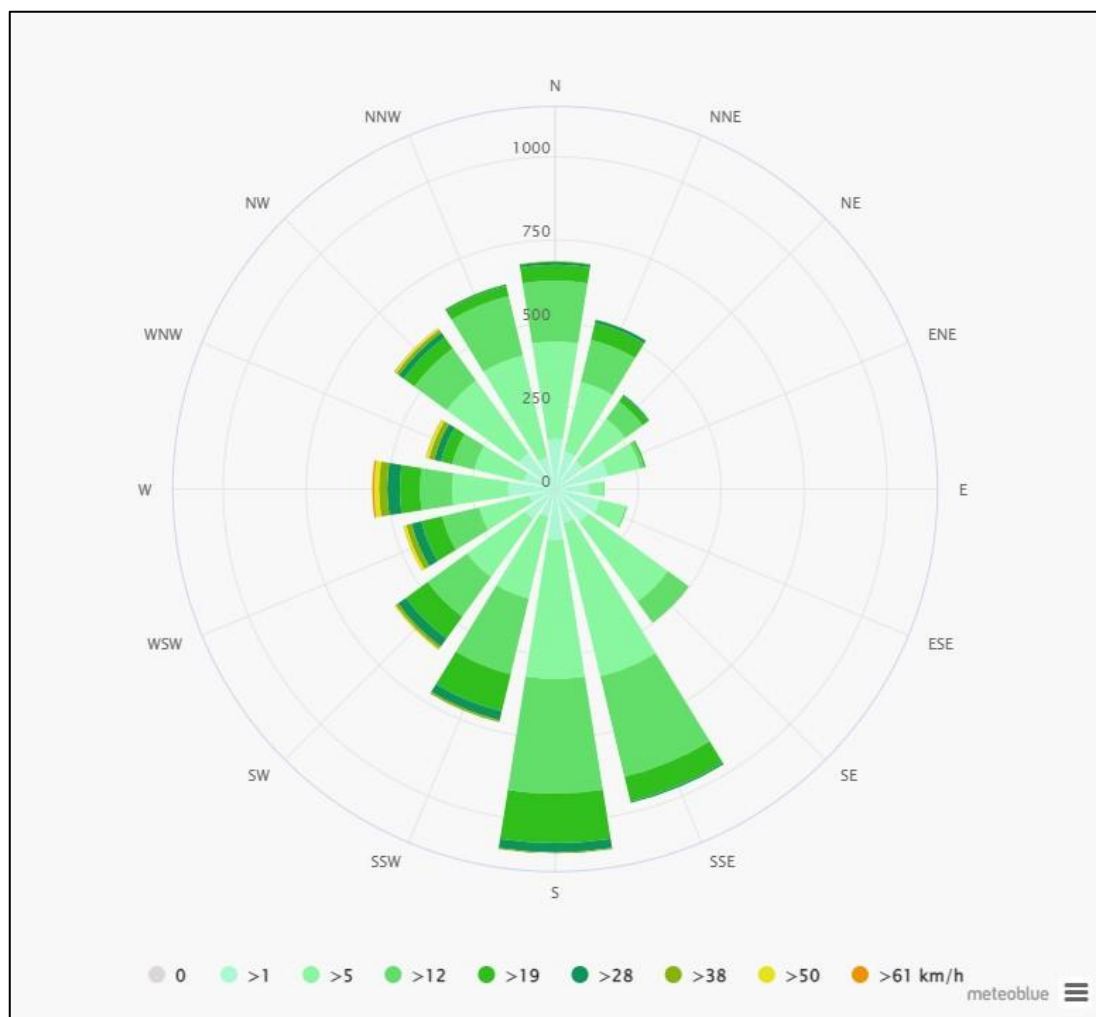
Graf 3 Oblačné, slnečné a daždivé dni



Zdroj: www.meteoblue.com

Na grafe 4 vidíme veternú ružicu pre obec Dolný Hričov, ktorá zobrazuje počet hodín v roku, kedy vietor fúka z určitého smeru.

Graf 4 Veterná ružica pre obec Dolný Hričov zobrazuje počet hodín v roku, kedy vietor fúka z určitého smeru. (N – sever (S), E – východ (V), S – juh (J), W – západ (Z)) Napr. JZ (SW): vietor fúka z juhozápadu na severovýchod SV (NE)



Zdroj: www.meteoblue.com

1.4 VODNÉ POMERY

Povrchové toky

Z hydrologického hľadiska patrí záujmové územie do hlavného povodia povrchového toku Váh. Medzi charakteristiky povodia rieky Váh patrí 36 % odtok, 64 % výpar, predstavuje 29,1 % podiel hlavných povodií na území Slovenska a koeficient odtoku je 0,36 (Atlas krajiny SR, 2002).

Z hľadiska typu režimu odtoku patrí riešené územie a jeho širšie okolie do vrchovinnó-nížinnej oblasti s dažďovo-snehovým typom režimu odtoku s akumuláciou v decembri až februári a vysokou vodnosťou v marci až apríli, s najvyššími prietokmi v marci a najnižšími prietokmi v septembri. Podružné zvýšenie vodnosti koncom jesene a začiatkom zimy je výrazne (Atlas krajiny SR, 2002).

Najbližšia vodomerná stanica sa nachádza v Bytči (tok Petrovička) rkm 1,85, v nadmorskej výške 311,81 m n. m., s plochou povodia 65,10 km². Priebehy priemerného mesačného prietoku za rok 2021 sú znázornené v tabuľke 1 (SHMÚ, 2022).

Severozápadným okrajom k. ú. obce Dolný Hričov preteká vodohospodársky významný vodný tok Váh (v správe SVP š.p.) a naprieč k. ú. pretekajú jeho ľavostranné prítoky Závadský a Lehotský potok, s bezmennými prítokmi a ďalšie vodné toky (ÚPN, 2018).

Tab. 1 Priemerný mesačný prietok (Qm) na toku Petrovička (stanica Bytča) v roku 2021

mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Qm*	1,154	1,843	0,855	0,676	1,714	0,267	0,133	0,485	0,403	0,125	0,178	0,393	0,679

Zdroj: SHMÚ

Vysvetlivky:

* Qm (m³.s⁻¹) – priemerný mesačný prietok za rok 2021

Atmosférické zrážky v povodí Váhu v roku 2022 sú znázornené v tab. 2 a úhrn zrážok v povodí Váhu v roku 2022 na obr. 8. Kalendárny rok 2022 bol v povodí pod úrovňou dlhodobého ročného normálu, ktorý predstavoval 82 %. Spadlo 684 mm a deficit tvoril -145 mm (SHMÚ, 2023).

Tab. 2 Atmosférické zrážky v povodí Váhu v roku 2022

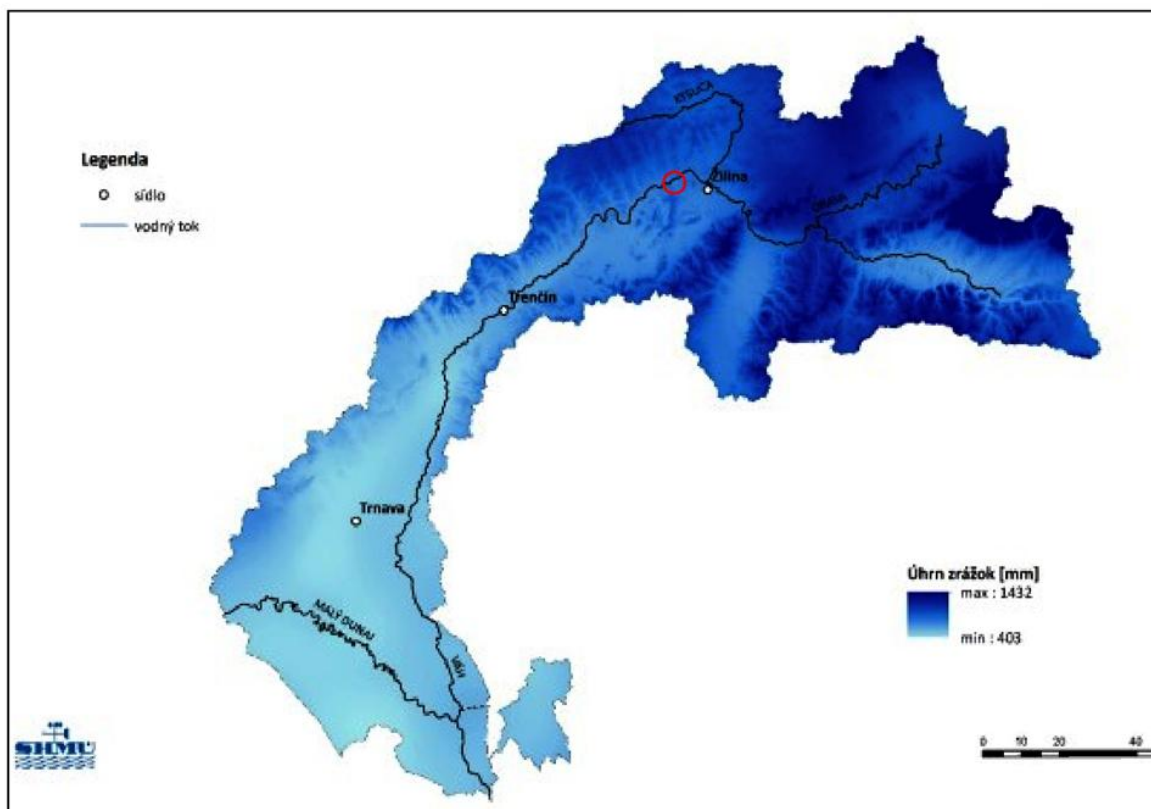
Povodie		I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
Váh	mm	55	62	23	50	41	61	82	69	111	33	28	70	684
	%	103	128	49	88	48	60	91	77	171	57	40	106	82
	Δ	1	13	-23	-7	-44	-40	-8	-21	46	-24	-43	4	-145

Zdroj: SHMÚ

Vysvetlivky:

Δ – ide o výšku nadbytku (+), deficitu (-) zrážok v litroch na meter štvorcový vo vzťahu k normálu (1961-1990)

Obr. 4 Úhrn zrážok v povodí Váhu v roku 2022



Zdroj: SHMÚ

Vysvetlivky:

Max – tmavomodrá – 1432 mm,

Min – svetlomodrá – 403 mm,

Lokalita navrhovanej činnosti je znázornená červeným kruhom

Vodné plochy

V širšom okolí záujmového územia sa nachádza vodná nádrž Hričov. Je súčasťou druhej časti Vážskej kaskády a s Vodným dielom Žilina sú jej najvyšším stupňom. Súčasťou nádrže je aj vodná elektrárňa, ktorá bola uvedená do prevádzky v roku 1962. Výstavba vodnej nádrže prebiehala medzi rokmi 1958 až 1962, objem nádrže je 8,467 mil. m³.

Podzemné vody

V súlade s hydrogeologickou rajonizáciou Slovenska (Malík, Švasta, 2002 in Atlas krajiny SR, 2002) sa predmetné územie nachádza v hydrogeologickom rajóne Q 039 „Kvartér Bytčianskej kotliny“ s prevládajúcim typom medzizrnovej priepustnosti. V zmysle vymedzenia útvarov podzemných vôd na Slovensku (Kullman et al., 2005) rajón Q 039 prináleží do útvaru predkvartérnych podzemných vôd SK2001800F Útvar puklinových podzemných vôd západnej časti flyšového pásma a podtatranskej skupiny oblasti povodia Váh, s celkovou rozlohou 4 451,705 km² a do útvaru kvartérnych podzemných vôd SK1000500P Útvar medzizrnových podzemných vôd kvartérnych náplavov Váhu a jeho prítokov s. časti oblastí povodia Váh, s celkovou rozlohou 1 069,302 km² (zoznam útvarov podzemných vôd uvádza aj nariadenie vlády č.282/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú prahové hodnoty a zoznam útvarov podzemných vôd).

Hydrogeologicky najvýznamnejšiu jednotku v území predstavujú kvartérne fluviálne uloženiny - štrk a piesčité štrk poriečnej nivy, prekrytý povodňovými hlinami, priepustnosť je pórová, hladina podzemnej vody je voľná a je v hydraulikej spojitosti s tokom rieky Váh. Jedná sa o kvartérne fluviálne sedimenty vo vývoji piesčitých stredno až hrubozrnných štrkov, ktoré na báze prechádzajú do balvanitých štrkov. Ich zvodnenie je závislé od obsahu ílovitej prímеси a od vzdialenosti od rieky Váh, s ktorými je podzemná voda v priamej hydraulikej spojitosti. Filtračné parametre riečnych štrkov dokumentujú vysokú hodnotu a to n.10-3 m.s⁻¹⁴, čo nasvedčuje na dobré dopĺňanie zásob podzemných vôd (www.eviroportal.sk).

V území sa vyskytuje typ podzemnej vody dopĺňanej 70 % z riek a ich prítokov, ktorý je typický pre nivy riek. Hlavným zdrojom dopĺňania zásob podzemných vôd je rieka Váh a jej ľavostranné prítoky, v menšej miere sa na dopĺňaní zásob podzemných vôd podieľajú zrážkové vody a podzemné vody z priľahlých svahov Strážovských vrchov a Žilinskej pahorkatiny (www.eviroportal.sk).

Podzemná voda má voľný charakter, čo svedčí o dobrej priepustnosti štrkov. Koeficient filtrácie dosahuje hodnoty 1.10⁻³ až 1.10⁻⁴ m.s⁻¹. Súvrstvie paleogénu v dôsledku veľmi nízkej priepustnosti vytvára hydrogeologický izolátor (www.eviroportal.sk).

Prehľad bilančného stavu hydrogeologického rajónu „Q 039 – Kvartér Bytčianskej kotliny“ za rok 2021 a 2022 uvádzame v zmysle „Vodohospodárskej bilancie množstva podzemnej vody za rok 2022“ (SHMÚ, 2023):

využiteľné množstvá podzemných vôd:	627,20 l/s
z toho termálne a minerálne vody:	- l/s
odber podzemnej vody v roku 2021:	32,75 l/s
odber podzemnej vody v roku 2020:	29,43 l/s
bilančný stav:	dobrý

kategória preskúmanosti: P2: hydrogeologický rajón s dobrou hydrogeologickou preskúmanosťou

Vodohospodársky chránené územia

V širšom okolí hodnoteného územia sa vyskytujú vodohospodársky významné toky podľa Vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 211/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných tokov a vodárenských tokov. Ide o toky Váh, Hričovský kanál Hričov – Považská Bystrica, Dlhopoľka a Rovnianka. Vodárenské nádrže, chránené vodohospodárske oblasti a ani zraniteľné oblasti v zmysle NV č. 174/2017 Z. z. sa v hodnotenom území nevyskytujú.

Minerálne a termálne vody

Na dotknutom území ani v jeho širšom okolí sa nevyskytuje žiadny zdroj minerálnej vody, prírodný liečivý zdroj ani prírodný zdroj minerálnych stolových vôd.

1.5 PÔDNE POMERY

Pôdnym typom dotknutej lokality a jej blízkeho okolia sú fluvizeme. Pôdna jednotka záujmového územia je: fluvizeme kultizemné karbonátové, sprievodné fluvizeme glejové, karbonátové a fluvizeme karbonátové ľahké; z karbonátových aluviálnych sedimentov. Zrnitostná trieda pôd je piesčito-hlinitá. Priepustnosť pôd a retenčná schopnosť je stredná. Dotknuté územie leží v mierne teplom a mierne vlhkom klimatickom regióne. Vlhkostný režim pôd je mierne vlhký. Na východnej časti územia je kategória kvality pôdy stredná s kódom BPEJ (bonitované pôdno-ekologické jednotky) 0714065. Typologicko-produkčná kategória na východnej strane územia je T1 (produkčné trvalé trávne porasty). Na základe produkčného potenciálu poľnohospodárskej pôdy spadá východná časť riešeného územia do kategórie 7 (32 bodov IP). Ide o stredne ťažké pôdy – ľahšie, silne skeletovité a plytké pôdy. Na západnej časti územia je kategória kvality pôdy stredná s kódom BPEJ (bonitované pôdno-ekologické jednotky) 0701041. Typologicko-produkčná kategória na východnej strane územia je OT2 (menej produkčné polia a produkčné trávne porasty). Na základe produkčného potenciálu poľnohospodárskej pôdy spadá západná časť riešeného územia do kategórie 6 (47 bodov IP). Ide o ľahké pôdy, stredne skeletovité a stredne hlboké pôdy (Granec et al., 1999; <https://portal.vupop.sk/>).

1.6 FAUNA A FLÓRA

Flóra

Podľa fytogeografickej regionalizácie podľa Futáka (1980) patrí predmetné územie do:

- oblasti Západokarpatskej flóry (Carpaticum occidentale),
- obvodu predkarpatskej flóry (Praecarpaticum),
- okresu Strážovských a Súľovských vrchov.

Z fytogeograficko-vegetačného členenia podľa Plesníka (2002) patrí dotknuté územie do:

- bukovej zóny,
- kryštálicko-druhohornej oblasti,
- okresu Súľovských vrchov,
- podokresu Manínskej vrchoviny.

Potenciálnu prirodzenú vegetáciu na danom území tvorili:

- jaseňovo-brestovo-dubové lesy v povodiach veľkých riek (tvrdé lužné lesy),
- bukové a jedľovo-bukové lesy.

Flóra širšieho územia dotknutého územia je ovplyvnená dvoma prírodnými činiteľmi – podnebie a substrátové podmienky. Pôvodnú vegetáciu vplyvom osídľovania územia nahradili lúky, pasienky a polia. Pôvodné lesné porasty boli postupne nahradené smrekovými monokultúrami (ÚPN, 2018).

V katastri sa nachádzajú prirodzené i poloprirodzené lesné spoločenstvá, nestabilné smrekové monokultúry, sekundárne spoločenstvá lúk a pasienkov, biotopy lužných lesov ako brehové porasty tokov, biotopy mokradí i biotopy antropické, vrátane biotopov ruderalných, s výskytom expanzívnych a invázných druhov rastlín. Na biotopy lúk a pasienkov a biotopy lesných spoločenstiev sa viažu viaceré ohrozené druhy (ÚPN, 2018).

Fauna

Podľa zoogeografického členenia suchozemského (terestrického) biocyklu patrí dotknutá oblasť do podkarpatského úseku a do provincie listnatých lesov (Jedlička et al., 2002 in Atlas krajiny SR, 2002).

Podľa zoogeografického členenia sladkovodného (limnického) biocyklu patrí dotknutá oblasť do pontokaspickej provincie, podunajského okresu a do stredoslovenskej časti (Hensel et al., 2002 in Atlas krajiny SR, 2002).

Fauna na dotknutej lokalite je zastúpená typickými druhmi monokultúrnej poľnohospodárskej krajiny, avifaunou a synantropnými a kozmopolitnými druhmi biotopov. Záujmové územie predstavuje chudobný biotop priemyselnej krajiny na styku s poľnohospodárskou krajinou, sídelnou zástavbou a dopravnou infraštruktúrou.

2. KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA, SCENÉRIA

2.1 ŠTRUKTÚRA A SCENÉRIA KRAJINY

Krajinná štruktúra širšieho a riešeného územia je tvorená z dvoch častí, intravilánu reprezentujúceho zastavanú časť obce a extravilánu, ktorý má charakter poľnohospodársky využívannej krajiny. Vyskytujú sa tu aj prvky krajinej štruktúry prírodného charakteru ako vodný tok, sprievodná zeleň vodného toku a poloprírodného charakteru ako je sídelná vegetácia.

Za pozitívne nosné prvky scenérie krajiny v dotknutom území možno považovať v prvom rade všetky typy lesov, brehových porastov, vodné toky a vegetáciu. Negatívnymi prvkami scenérie sú vidiecke osídlenia tvorené súvislou plochou zastavaných území, technické prvky, priemyselné areály a iné negatívne prvky a javy, ktoré negatívne ovplyvňujú celkovú scenériu krajiny.

Scenéria krajiny pozostáva z urbánnej krajiny typu priemyselných a sídelných štruktúr a dopravnej infraštruktúry (diaľnica D1, cesta I/61, železničná trať č. 120, areál letiska) na styku s poľnohospodárskou krajinou, ekosystémom Váhu a predhorím Súľovskej hornatiny. Stupeň ekologickej stability krajiny (ktorou sa vyjadruje stabilita resp. kvalita krajiny z hľadiska ekologickej stability) je nízky.

2.2 ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY

V zmysle § 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny sa za územný systém ekologickej stability považuje taká celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základ tohto systému predstavujú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho alebo miestneho významu.

Podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu (RÚSES) Žilina (SAŽP, 2020) sa v okolí riešeného územia nachádzajú prvky RÚSES– RBk13 a GL13, na základe RÚSES Bytča (SAŽP, 2019) sú v území zastúpené prvky – NRBk1, RBk1, GL23 a GL34 (obr. 9).

Biokoridor nadregionálneho významu

NRBk1 - rieka Váh: tvorí hlavnú os celého systému v okrese. Ide o hlavný hydrický koridor, ktorý na územie vstupuje zo severovýchodu z okresu Žilina a opúšťa ho juhozápadným smerom do okresu Ilava.

Biokoridor regionálneho významu

RBk1 – Údolie a vodný tok Rovnianky: ide o regionálny hydrický biokoridor prepájajúci Javorníky s údolím Váhu.

RBk12 – Ekotón Súľovskej hornatiny, severného okraja Strážovských vrchov a Závadský potok: hydricko-terestrický biokoridor, vznikol spojením dvoch biokoridorov, a to: biokoridoru Závadský potok a ekotón Súľovskej hornatiny a biokoridoru Ekotón severného okraja Strážovských vrchov z dôvodu nefunkčnosti časti biokoridoru Závadský potok a ekotón Súľovskej hornatiny. Spája okraje nesúvislých lesných porastov s intenzívne poľnohospodársky využívanou krajinou. Biokoridor prechádza okrajmi lesných porastov na styku s Vážskym podolím a je významný najmä pre menšie druhy zveri.

Genofondovo významné lokality

GL3 – Váh pri Kotešovej: predmetom ochrany sú zachovalé časti ekosystému starého koryta Váhu, vrbovo-topoľové lužné lesy, zvyšok mŕtveho ramena, spoločenstvá stojatých vôd a ich brehov. Zastúpenie biotopov európskeho a národného významu: Ls1.1 Vrbovo-topoľové nížinné lužné lesy (*91EO).

GL23 – Váh pri Kotešovej: ide o zachovalé časti ekosystému starého koryta Váhu, vrbovo-topoľové lužné lesy, zvyšok mŕtveho ramena, spoločenstvá stojatých vôd a ich brehov.

GL34 – Váh pri Oblazove: jedná sa o zachovalé časti ekosystému starého koryta Váhu, vrbovo-topoľové lužné lesy, zvyšok mŕtveho ramena, spoločenstvá stojatých vôd a ich brehov narušená v dôsledku výstavby diaľnice, plánu predĺženia prístávacích dráh a zámeru na výstavbu golfového ihriska.

2.3 OCHRANA KRAJINY

Územná ochrana prírody

Priamo v riešenom území sa nenachádzajú chránené územia národnej siete chránených území a ich ochranné pásma, ani chránené územia podľa medzinárodných dohovorov: európska sieť chránených území Natura 2000, ramsarské lokality, lokality UNESCO a pod. Územie, v ktorom sa činnosť navrhuje sa podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny nachádza v 1. stupni ochrany.

V širšom okolí sa nachádzajú nižšie popísané chránené územie (obr. 10). Charakteristika území bola spracovaná podľa Zoznamu osobitne chránených častí prírody SR dostupného na: www.sopsr.sk.

Maloplošne chránené územia

Prírodná pamiatka Hričovská skalná ihla – skalná ihla je denudačným zvyškom pôvodne väčšieho brala, ktoré sa vplyvom mechanického pleistocénneho zvetrávania i chemického zvetrávania rozpadlo. Je morfológickou zaujímavosťou. Ide o významný povrchový útvar na rozhraní Súľovských vrchov a Považského podolia. Platí tu 3. stupeň ochrany. Ochranné pásmo siaha do vzdialenosti 60 m von od hranice chráneného územia.

Prírodná pamiatka Hričovské rify – lokalita predstavuje krajinársky významný geologický povrchový útvar s hodnotnými paleontologickými nálezmi – litothamnií, dierkavcov, koralalov a pod. – nachádza sa na rozhraní Súľovských vrchov a Považského podolia. Platí tu 3. stupeň ochrany. Ochranné pásmo siaha do vzdialenosti 60 m von od hranice chráneného územia.

Druhovú ochrana prírody

Realizáciou zámeru nebude nejakým spôsobom limitovaná ani ohrozená druhová ochrana prírody.

Chránené stromy

Priamo v lokalite ani v jej širšom okolí sa nenachádza žiadny chránený strom (www.sopsr.sk).

3. OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA, KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA

3.1 OBYVATEĽSTVO A SÍDLA

Realizáciou zámeru je dotknuté k. ú. sídla Dolný Hričov, okres Žilina, Žilinský kraj.

Prvé listinné doloženie osídlenia je z roku 1208. Na temene hradného vrchu bolo veľkomoravské osídlenie siahajúce až do údolia rieky Váhu. Malé opevnenie bolo aj na temene Dúbrav. Na západnom temeni Dúbrav bol malý kostolík, zasvätený sv. Emerámovi. Podľa listiny z Budapešti, ktorá potvrdzuje (v maďarčine a latinčine), že biskupovi Ryziovi sa prideľuje územie, ktoré zaberá dnes chotáre Žilinskej Lehoty, Ovčiarska, Bitarovej, Paštinej Závady, Pekliny, Hlbokého, Hričovského Podhradia, Dolného a Horného Hričova vyplýva, že obec Dolný Hričov bol z týchto obcí najvýznamnejší, lebo jeho názov pochádza z mena biskupa Ryzioa - Hričov (ÚPN, 2018).

Počet obyvateľov v obci Dolný Hričov medzi rokmi 1996 – 2020 je uvedený v tab. 3. Počet obyvateľov medzi rokmi 1996 – 2020 mal pomerne stabilný až narastajúci trend. Celkový počet obyvateľov od roku 1996 postupne stúpa a tento nárast pretrváva do súčasnosti. Vzhľadom na strategickú polohu Dolný Hričov sa v obci rozvíja výrobná a priemyselná činnosť, čím sa zvyšuje pracovný potenciál obce. Najvyšší počet obyvateľov (1667) bol v roku 2022. Naopak najnižší počet obyvateľov (1432) bol v roku 1996.

Tab. 3 Vývoj počtu obyvateľov v obci Dolný Hričov

Sídlo	1996	1998	1999	2000	2005	2010	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Dolný Hričov	1432	1453	1443	1446	1514	1548	1548	1570	1569	1610	1618	1618	1618

Hustota obyvateľov v roku 2020 bola 129,95 obyv./km². Z dlhodobého hľadiska dochádza v obci k miernemu nárastu hustoty obyvateľstva.

Podľa posledného sčítania obyvateľov domov, bytov v roku 2021 prevládalo v sídle výrazne obyvateľstvo slovenskej národnosti (96,37 %). Nízke zastúpenie v obci má česká národnosť (0,3 %). Zloženia obyvateľstva podľa náboženského vyznania v roku 2021 bolo nasledovné: rímskokatolícke 1336 obyvateľov (80,92 %), bez vyznania 215 obyvateľov (13,02 %), evanjelické 16 obyvateľov (0,97 %) a gréckokatolícke 6 obyvateľov (0,36 %).

Ekonomická aktivita a zamestnanosť

Ekonomicky aktívne obyvateľstvo pracuje v priemyselnej výrobe, dochádzajú denne za prácou a v poľnohospodárstve a s ním súvisiacich službách.

Pretrvávajúca hospodárska a finančná kríza ovplyvnila dianie aj v riešenom území, čo sa prejavilo i vo vývoji nezamestnanosti. Zatiaľ čo miera evidovanej nezamestnanosti v okrese Žilina v auguste 2008 predstavovala 3,31 % (pred krízou), v auguste 2012 to bolo 8,98 % a za august 2013 to bolo 9,56 % a za december 2016 predstavovala 6,54 %, čo v porovnaní z predchádzajúcimi rokmi je výrazné zlepšenie, a zodpovedá stavu v roku 2008 (pred krízou). Údaje o nezamestnanosti z decembra 2022 (tab. 6) ukazujú, že miera evidovanej nezamestnanosti je na úrovni 4,15 %, čo je v porovnaní s predchádzajúcimi rokmi výrazne zlepšenie a zodpovedá rokom pred krízou.

Sídla

Obec Dolný Hričov patrí do Žilinského samosprávneho kraja, okresu Žilina a regiónu Severné Považie. Dotknutá obec leží v Bytčianskej kotline na terasových náplavoch Váhu. Nadmorská výška v strede obce 316 m n. m. Katastrálna výmera obce je 12,45 km². Hodnotená obec je vymedzená súradnicami 49°13'53"S 18°38'02"V.

Obec Dolný Hričov je vidieckym sídlom strednej veľkosti na hlavnej rozvojovej osi Považská Bystrica – Žilina Martin a skladá sa z dvoch katastrálnych území – k. ú. Dolný Hričov a k. ú. Peklina. V rámci osídlenia má výhodnú polohu z hľadiska využitia ako prímestské bývanie v zázemí ťažiska osídlenia – mesta Žilina.

Dolný Hričov je z hľadiska funkčného členenia rozmanitý, v intraviláne, sú dominantne zastúpené funkčné plochy individuálneho bývania. Individuálne bývanie tvorí ucelené funkčné územia, sporadicky doplnené jednotlivými objektmi hromadného bývania (v širšom centre), občianskou vybavenosťou a rekreáciou vo forme rekreačných chalúp. Z hľadiska funkčného využitia územia má obec primárnu obytnú funkciu. Ako doplnkové funkcie sú v prvom rade výrobná funkcia vo forme poľnohospodárskej výroby a lesnej výroby (ÚPN, 2018).

Inžinierske siete a technická infraštruktúra

Zásobovanie elektrickou energiou

Katastrálnym územím Dolný Hričov prechádza nadzemné prenosové energetické zariadenie – 2x110 kV VN vedenie, vyvedené z transformovne TR 110/22 kV Hc Horný Hričov v smere na Považskú Bystricu. Riešeným územím prechádza aj distribučná VN 22kV sieť – nadzemné elektrické 22 kV vedenie vyvedené z transformovne TR 110/22 kV Hc Horný Hričov. Katastrálne územie Dolný Hričov je zásobované z vedenia VN 22 kV č. 1619 a miestnych trafostaníc. Trafostanice sú pripojené na VN sieť 22 kV káblami zemou alebo sú pripojené vzdušnými VN prípojkami (ÚPN, 2018).

Zásobovanie teplom a plynom

Obec má decentralizovaný systém zásobovania teplom. Na územiach obce sa nenachádza taký tepelný zdroj, ktorý by prevzal funkciu centrálného tepelného zdroja. Existujúce väčšie zdroje tepla v objektoch občianskej vybavenosti a výroby sú použiteľné len pre potrebu vlastných objektov. Potreba tepla v obci je riešená prevažne na báze využitia zemného plynu, čo predstavuje z celkovej potreby tepla cca 90 %, ostatných palív (uhlie, drevo a elektrická energia) cca 10 % (ÚPN, 2018).

Zásobovanie pitnou vodou

Dolný Hričov je z hľadiska funkčného členenia rozmanitý, v intraviláne, sú dominantne zastúpené funkčné plochy individuálneho bývania. Individuálne bývanie tvorí ucelené funkčné územia, sporadicky doplnené jednotlivými objektami hromadného bývania (v širšom centre), občianskou vybavenosťou a rekreáciou vo forme rekreačných chalúp. Z hľadiska funkčného využitia územia má obec primárnu obytnú funkciu. Ako doplnkové funkcie sú v prvom rade výrobná funkcia vo forme poľnohospodárskej výroby a lesnej výroby (ÚPN, 2018).

Odvádzanie a čistenie odpadových vôd

V súčasnosti má časť obce vybudovanú súvislú stokovú sieť privedenú do čerpacej stanice odpadových vôd, kde sú odpadové vody akumulované a transportované tlakovo do SČOV Horný Hričov potrubím PVC DN 150.

V obci v k.ú. Dolný Hričov nie je vybudovaný ucelený systém (okrem jestvujúcich výrobných /priemyselných/ území) odvedenia dažďových vôd, pretože sa nachádza v dobrom odtokovom území, kde cez obec pretekajú miestne recipienty (Žavadský potok, Lehotský potok). Pomocou systému povrchových priekop a jarkov a lokálnych úsekov dažďovej kanalizácie sú dažďové vody lokálne odvádzané do povrchových vôd. Tam, kde to geológia podložia umožňuje, sa vody z povrchového odtoku zasakujú aj do podložia. Na území obce sa nachádza niekoľko lokalít, kde boli vybudované melioračné objekty pre bezproblémové odvádzanie povrchových a podzemných vôd. Sú zaústené do miestnych recipientov. Problémové sú meliorácie, kde je nedobudovaný systém odvádzania vôd (ÚPN, 2018).

3.2 VÝROBNÉ A INÉ AKTIVITY

Obec Dolný Hričov má strategickú polohu voči dopravným tepnám, ktoré vytvárajú potenciál pre rozvoj logistiky, výroby a technických služieb. Zároveň je obec súčasťou Žilinskej aglomerácie (ÚPN, 2018).

Priemyselná výroba je v súčasnosti v obci zastúpená remeselnými prevádzkami, skladovým hospodárstvom, stavebníctvom, zamestnaním v rozvoje elektrickej energie, plynu a vody.

Pre oblasť výroby na území obce (k. ú. Dolný Hričov) je vybudovaný priemyselný park regionálneho významu, ktorý je lokalizovaný severne od diaľnice D3, resp. od železničnej trate. Logisticko-priemyselný park CTPark Dolný Hričov je zameraný na využitie pre skladové hospodárstvo a priemyselné odvetvia so zameraním predovšetkým na ľahkú strojársku a elektrotechnickú výrobu.

3.3 POĽNOHOSPODÁRSTVO A LESNÉ HOSPODÁRSTVO

Poľnohospodárska pôda v roku 2022 zaberala 534,12 ha z celkovej rozlohy územia Dolný Hričov, čo predstavuje 42,9 % (www.statistics.sk).

V súčasnosti na pozemkoch obce Dolný Hričov je najvýznamnejším predstaviteľom poľnohospodárskej výroby spoločnosť PD AGROFIN, a.s. Chov hospodárskych zvierat na území obce je marginálneho významu. Obhospodarovaná poľnohospodárska pôda sa využíva ako orná pôda a trvalé trávne porasty (TTP). Na veľkých rozlohách obhospodarovanej pôdy sú vybudované hydromelioračné zariadenia, ktoré sú už takmer nefunkčné. Spoločnosť PD AGROFIN sa venuje chovu hov. dobytky, produkcii hovädzieho mäsa, mlieka a mliečnych výrobkov. Produkciu na trhu uplatňuje aj formou predaja z dvora (ÚPN, 2018).

Lesné pozemky v roku 2022 zaberali 426,21 ha z celkovej rozlohy územia Dolný Hričov, čo predstavuje 34,23 %. Lesné pozemky patria do LHC Súľov. Pre hospodárenie v lesoch sú vypracované programy starostlivosti o lesy (PSL), ktoré regulujú ťažbu, hospodárenie a ochranu lesných pozemkov (ÚPN, 2018).

3.4 DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA

Cestná doprava

Záujmové územie je dopravne napojené na hlavný komunikačný skelet cestných trás Slovenska prostredníctvom cesty III/2091 na cestu I/61, ktorá je cestným ťahom medzinárodného významu – európsky ťah E50. Cestou III/2090 sa pripája na diaľničný uzol D3 a D1. Na železničnú trať Bratislava - Žilina - Košice je napojená v železničnej stanici Horný a Dolný Hričov priamo v intraviláne (na jeho okraji). Hlavnú komunikačnú os cestnej dopravy na území obce Dolný Hričov predstavuje cesta I/61, ktorá prechádza južným okrajom intravilánu obce. Trasa cesty I/61 je stabilizovaná a v zmysle STN je zaradená do funkčnej triedy B1 – zberná komunikácia. Z nej sa odpoja cesta III/2082 do obce Hričovské Podhradie a cesta III/2091 do obce Horný Hričov. Cesty III/2091 a III/2090 sú v území stabilizované a v zmysle STN sú zaradené do funkčnej triedy B2 a plnia tak funkciu zberných komunikácií, z ktorých sa vykonáva aj dopravná obsluha príľahlej zástavby. Na komunikačnú kosť (III/2091) sa napája sieť obslužných komunikácií, ktoré umožňujú priamu obsluhu všetkých objektov (viaceré majú nevyhovujúce smerové, šírkové a výškové parametre, ako aj kvalitu povrchu) (PHSR, 2023).

Železničná doprava

Územím obce prechádza železničná trať ŽSR Bratislava – Žilina E63 (trať č. 120), trať je modernizovaná na rýchlosť 140 - 160 km/hod. V katastri obce sa nachádza železničná stanica – Dolný Hričov.

Letecká doprava

V katastri obce Dolný Hričov sa nachádza letisko Žilina spôsobilé na pravidelnú verejnú leteckú dopravu, nepravidelné dopravné vnútroštátne a medzinárodné lety našich i zahraničných leteckých spoločností a firemných súkromných lietadiel, letecký výcvik a športové lietanie, sanitné lety, špeciálne letecké práce, výsadkové a dopravné lety Armády SR a Policajného zboru SR, dovolenkové špeciálne lety a ďalšie

doplňkové služby . Letisko Žilina v Dolnom Hričove slúži pre potreby regiónu severozápadného Slovenska (mestá Trenčín, Považská Bystrica, Púchov, Žilina, Kysuce, Orava, Martin, Ružomberok), ktorý má približne 1,2 mil. obyvateľov a je po Bratislave a Košiciach tretím ekonomicko-hospodárskym centrom Slovenska. Táto oblasť je súčasťou Euroregiónu Beskydy (PHSR, 2023).

Vodná doprava

Katastrálnom obce Dolný Hričov prechádza plánovaná medzinárodná vodná cesta Váh E 81 (Komárno) - hranica Trenčianskeho kraja – Hričov –Žilina. V súčasnosti je vodná doprava bez využitia (PHSR, 2015).

3.5 REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH

Obec Dolný Hričov vrátane k. ú Peklina nadväzuje na systém turistických chodníkov a trás v Strážovských vrchoch a v blízkosti nachádzajú iné atraktivity – Hričovský hrad, Súľovský hrad, Budatínsky vodný hrad. Geografická poloha predstavuje potenciál pre rozvíjanie rekreácie a cestovného ruchu. Obec Dolný Hričov je využívaná pre víkendovú rekreáciu obyvateľov Žiliny (ÚPN, 2018).

3.6 KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA

Pamiatky sú vedené pod číslom ústredného zoznamu pamiatkového fondu 1337 Kaštieľ (Dom Kultúry), 1336 Kostol (Kostol sv. Michala). Na území obce sa nachádza aj historická baroková socha sv. Jána Nepomuckého na sekundárnom podstavci chránená plechovou strechou. Socha je potenciálne vytipovaná na zápis do Ústredného zoznamu pamiatkového fondu (ÚPN, 2018).

4. SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE ZDRAVIA

4.1 ZDROJE ZNEČISTENIA A STAV ZLOŽIEK ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

4.1.1 Stav znečistenia ovzdušia

V Žilinskej kotline sú nevhodné rozptylové podmienky emisií charakterizované podľa údajov poskytnutých SHMÚ Bratislava veľkou početnosťou stavov bezvetria a malých rýchlostí vetra do 2 m/s. Celková ventilovanosť Žilinskej kotliny je podľa hodnotenia SHMÚ slabá. Slabé prevetrávanie je znásobované častými inverznými stavmi atmosféry, ktoré zabraňujú rozptylu emisií škodlivých látok vo vyšších vrstvách atmosféry a tieto sú vtedy koncentrované v prízemnej vrstve ovzdušia. Inverzie sa vyskytujú hlavne vo večerných a nočných hodinách najmä na jeseň a v zime.

Vzhľadom na rozvinutý priemysel sú v okrese Žilina významné veľké a stredné energetické i technologické zdroje znečisťovania ovzdušia (napr. Žilinská teplárenská, BINEKO Rajec, Bytterm Žilina, Dolvap Varín – výroba vápna a úprava vápenca, Veterinárny asanačný podnik Žilina-Mojšova Lúčka, SeVaK Horný Hričov - čistiareň odpadových vôd, CELL Lietavská Lúčka a KLF-ZVL Omnia Žilina. Metsa Tissue Slovakia -výroba hygienického papiera). Zdrojom znečistenia je tiež vykurovanie domácnosti tuhým palivom a automobilová doprava.

Vyhláška MŽPSR č. 244/2016 Z. z. o kvalite ovzdušia v prílohe č. 11 ustanovuje zoznam aglomerácií a zón pre účely hodnotenia kvality ovzdušia. Územie Žilinského kraja bolo touto vyhláškou vymedzené za zónu pre oxid siričitý, oxidy dusíka, častice PM₁₀, častice PM_{2,5}, benzén, polycyklické aromatické uhľovodíky a oxid uhoľnatý.

V roku 2021 boli na v Žilinskom kraji na základe merania za obdobie 2018 – 2020 vymedzené 2 oblasti riadenia kvality ovzdušia – územie mesta Žilina pre PM_{2,5}, BaP a územie mesta Ružomberok a obce Likavka pre PM_{2,5}.

V širšom okolí posudzovanej lokality sa nenachádzajú ďalšie významnejšie zdroje znečisťovania ovzdušia.

Vývoj regionálneho emisného zaťaženia v okrese Žilina od roku 2000 možno na základe údajov zverejnených v NEIS sledovať v nasledovnej tab. 4. Z tabuľky vyplýva, že od roku 2000 došlo k výraznému poklesu všetkých základných znečisťujúcich látok s výnimkou TOC (prchavých organických látok), kde došlo nárastu koncentrácií.

Tab. 4 Prehľad emisií znečisťujúcich látok v okrese Žilina (t/rok).

Rok	TZL	SO ₂	NO _x	CO	TOC
2015	144,534	487,082	405,755	201,299	350,798
2016	138,349	275,495	312,115	156,870	479,627
2017	128,589	210,004	282,954	159,275	510,970
2018	121,756	197,035	279,741	140,663	448,068
2019	115,569	173,509	280,768	140,489	386,279
2020	109,587	142,319	265,770	125,474	267,915
2021	113,702	123,234	269,098	137,701	330,571
2022	112,975	17,820	254,520	135,225	399,714

Zdroj: NEIS, www.air.sk

4.1.2 Stav kvality vôd

Povrchové vody

Podľa nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z. v znení NV č. 398/2012 Z. z. (ďalej len NV) sa stanovujú požiadavky na kvalitu a kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadových vôd a osobitných vôd. Toto nariadenie v § 3 definuje limitné hodnoty ukazovateľov

znečistenia odpadových vôd a osobitných vôd vypúšťaných do povrchových vôd alebo do podzemných vôd.

Vodný tok Závadského potoka nie je zaradený do siete monitorovania kvality povrchových vôd. V čase spracovania oznámenia o zmene nebolo pozorované vizuálne znečistenie vodného toku aj vzhľadom na nízku hladinu vody v oboch korytách.

Podzemné vody

Kvantita podzemných vôd

Podľa hydrogeologickej rajonizácie (Malík, Švasta, 2002) patrí riešené územie a jeho širšie okolie do hydrogeologického rajónu: „Kvartér Bytčianskej kotliny“, s označením Q 039. Podľa rámcovej smernice o vodách 2000/60/ES a nariadenia vlády č. 282/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú prahové hodnoty a zoznam útvarov podzemných vôd v oblasti okolia predmetného územia patria predkvartérne sedimenty do útvaru SK2001800F Útvar puklinových podzemných vôd západnej časti flyšového pásma a podtatranskej skupiny oblasti povodia Váh a do útvaru kvartérnych podzemných vôd SK1000500P Útvar medzizrnových podzemných vôd kvartérnych náplavov Váhu a jeho prítokov s. časti oblastí povodia Váh (Kullman et al., 2005). Zhodnotenie využiteľnej podzemnej vody v bilančnom profile: *Váh - Púchov* sa nachádza v tab. 8.

Využiteľné množstvá sú ohľadom na zdroj informácie, na presnosť ich vyčíslenia a na stupeň ich zabezpečenia zaradené do deviatich kategórií. Kategórie A, B, C, C1, C2 predstavujú využiteľné množstvá podzemných vôd schválené Komisiou pre schvaľovanie množstiev podzemných vôd MŽP SR. Kategória C2 - reprezentuje zdroje a zásoby podzemných vôd stanovené na základe doterajších geologických, hydrogeologických, hydrochemických a iných poznatkov, preskúmanosti, režimového sledovania, prípadne hlásení o využívaní zdroja.

Kvalita nebola hodnotená (označenie O).

Využitie V1 reprezentuje lokalitu (zdroj) vodohospodársky nevyužitú alebo len čiastočne využitú s dobre zdokumentovanými využiteľnými zdrojmi podzemných vôd na základe hydrogeologických prieskumov, s kvalitou vyhovujúcou STN pre pitnú vodu, prístupnými z hľadiska využívania aj možnosti ochrany. Stanovenie bilančného stavu je nosným prvkom hodnotenia vo všetkých častiach hodnoteného územia - rajóne, čiastkovom rajóne, subrajóne, bilančnom profile a lokalite. Vzájomný pomer stanovených využiteľných množstiev a odberov podzemných vôd je určujúcim faktorom bilančného stavu (Bs) v hodnotenom bilančnom celku a lokalite. Bs – dobrý – $3,33 < Bs$.

Tab. 5 Zdroje a zásoby podzemných vôd v hydrogeologickom rajóne Q 039 (SHMÚ, 2023)

Názov lokality	Okres	Využiteľné množstvá			Zhodnotenie využívania		
		kat.	Množstvo (l.s ⁻¹)	kvalita	odber (l.s ⁻¹)	využit.	bilančný stav
Kotešová	BY	C2	12,00	O	0,42	V1	dobrý

*bilančný profil 3400 Váh – Púchov

Kvalita podzemných vôd

Podľa Vodohospodárskej bilancie kvality podzemnej vody SR v roku 2021 (SHMÚ, 2023), ktorú udáva tab. 9 sú merania kvality podzemných vôd v hydrogeologickom rajón Q 039 – stanica HRABOVE (217990) a KOTESOVA (218490).

Bilančný stav podzemných vôd za roky 2021 a 2022 bol vypočítaný pre ukazovatele NH_4 , NO_3^- , CHSK_{Mn} , vodivosť, Cl^- , SO_4^{2-} , TOC a As. Bilančný stav bol pre všetky sledované ukazovatele priaznivý. Bilančný stav (BS) je vyjadrený pri každom ukazovateli a je vypočítaný ako pomer hodnoty prípustného znečistenia ($C_{\text{príp.}}$ – limitná hodnota) k hodnote skutočného znečistenia ($C_{\text{skut.}}$ – nameraná hodnota) vyjadreného ako charakteristická hodnota ukazovateľa kvality vody. Bilančný stav je hodnotný 3 stupňami A priaznivý ($BS \geq 1.1$) a B napätý ($0.9 < BS < 1.1$) C – pasívny $0.9 \geq BS$.

Tab.6 Bilančná tabuľka pre lokality objektov štátnej monitorovacej siete kvality podzemných vôd v rokoch 2021 a 2022 vo vybraných ukazovateľoch

Č. objektu	Lokalita	rok	vodivosť	ChSK _{Mn}	Cl ⁻	NH ₄	NO ₃	SO ₄ ²⁻	TOC	As	Bil. stav
217990	HRABOVE	2021	1,73 A	1,42 A	12,34 A	28,57 A	19,23 A	7,49A	1,87A	16,66A	A
		2022	2,05 A	1,53 A	10,04 A	20 A	21,73 A	7,1A	1,57A	26,66A	A
218490	KOTESOVA	2021	1,64 A	2,72 A	33,33 A	33,33 A	47,61 A	13,58A	1,66A	40 A	A
		2022	1,5 A	12 A	27,77 A	5 A	1,95 A	4,21 A	3,52A	40 A	A

Zdroj: Vodohospodárska bilancia kvality podzemnej vody SR (SHMÚ, 2023)

Vysvetlivky:

ChSK_{Mn} - chemická spotreba kyslíka manganistanom

4.1.3 Stav kvality pôd

V hodnotenom území neboli robené podrobnejšie prieskumy kvality pôdy z hľadiska jej možnej kontaminácie.

4.1.4 Environmentálne záťaže

Priamo v posudzovanej lokalite a v jej širšom okolí sa nenachádza žiadna skládka odpadov ani iným spôsobom devastovaná plocha (www.enviroportal.sk).

4.1.5 Hluk

Zdrojom hluku a vibrácií je v súčasnosti najmä letisko, cestná a železničná doprava. Hluk a vibrácie vyvolané dopravou majú v riešenom priestore veľkú priestorovú pôsobnosť, vzhľadom na veľkosť a skladbu dopravného prúdu. V riešenom území sa v blízkosti dopravných trás, ktoré môžu mať podiel na vzniku vibrácií nenachádzajú špeciálne činnosti s negatívnou pôsobnosťou vibrácií vyvolaných dopravou. Pre vonkajší priestor v obytnom území pri posudzovaní hluku z existujúcej cesty III/2102 a miestnych komunikácií platia pre obytné územia v nočnom čase prípustné hodnoty 45 dBA (ÚPN, 2018).

4.2 ZDRAVOTNÝ STAV OBYVATEĽSTVA

Zdravotný stav obyvateľstva je výsledkom pôsobenia viacerých faktorov – ekonomická a sociálna situácia, výživové návyky, životný štýl, úroveň zdravotníckej starostlivosti ako aj životné prostredie (ŽP). Vplyv znečisteného ŽP na zdravie ľudí je dosiaľ málo preskúmaný, odzrkadľuje sa však najmä v ukazovateľoch ako sú stredná dĺžka života pri narodení, celková úmrtnosť, dojčenská a novorodenecká úmrtnosť, počet rizikových tehotenstiev a počet narodených s vrodenými a vývojovými vadami, štruktúra príčin smrti, počet alergických, kardiovaskulárnych a onkologických ochorení, stav hygienickej situácie, šírenie toxikománie, alkoholizmu a fajčenia, stav pracovnej neschopnosti a invalidity, choroby z povolania a profesionálne otravy.

Syntetickým ukazovateľom úrovne životných podmienok obyvateľstva a úmrtnostných pomerov je stredná dĺžka života, t. j. nádej na dožitie. Po roku 1991 pokles celkovej úmrtnosti, ale najmä dojčenskej a novorodeneckej sa prejavil v predĺžení strednej dĺžky života pri narodení. Podľa ŠÚ SR priemerná stredná dĺžka života pri narodení v okrese Trebišov v rokoch 2012 - 2016 bola u mužov 73,23 a žien 79,03 rokov. Priemerná dĺžka pri narodení mierne vzrástla u oboch pohlaví. Vidieť pomerne vysoký rozdiel medzi výškou dožitia sa u mužov a u žien (cca 5,8 roka v prospech žien).

K základným charakteristikám zdravotného stavu obyvateľstva, odrážajúcich ekonomické, kultúrne, životné a pracovné podmienky patrí aj mortalita. Výška ukazovateľov celkovej úmrtnosti závisí však nielen od uvedených podmienok, ale ju bezprostredne ovplyvňuje aj veková štruktúra obyvateľstva. V obci Dolný Hričov v roku 2020 zomrelo 11 osôb, v roku 2021 zomrelo 22 osôb a v roku 2022 – 18 osôb. Hrubá miera úmrtnosti sa v SR stabilne udržiava v poslednom desaťročí v rozpätí 9,6 až 10,0 úmrtí na 1 000 obyvateľov.

Hrubá miera úmrtnosti v roku 2022 v okrese Žilina bola 10,193 ‰, zomretých bolo spolu 1 640 osôb. Hrubá miera úmrtnosti v roku 2022 v obci Dolný Hričov bola 10,837 ‰, zomretých bolo 18 osôb.

Úmrtnosť podľa príčin smrti, podobne ako v celej republike, tak aj v Žilinskom kraji, v okrese Žilina a jeho sídlach dominuje úmrtnosť na ochorenia obehovej sústavy (predovšetkým chronická ischemická choroba srdca) a nádorové ochorenia. Najviac ľudí za rok 2022 v okrese Žilina zomrelo na choroby obehovej sústavy (46,22 %), nádorové ochorenia (24,33 %), infekciu COVID-19 a stav po COVID-19 (8,29 %), choroby tráviacej sústavy (5,30 %) a choroby dýchacej sústavy (4,76 %). Tieto ochorenia majú za následok približne 89 % všetkých úmrtí. Z porovnania štatistík za dlhšie obdobie je zrejmé, že v štruktúre úmrtnosti podľa príčin smrti nedochádza v posledných rokoch v SR k podstatným zmenám. V rámci SR a rovnako v Košickom kraji je už dlhodobo zaznamenaný vzostup alergických ochorení.

Zdravotný stav obyvateľov v riešenom území odvodzujeme z nám dostupných údajov získaných z webových stránok NCZI, ŠÚ SR, Výskumného ústavu demografického, ako aj nimi vydaných publikácií. Na základe takto získaných a uvádzaných údajov sa predpokladá, že zdravotný stav obyvateľov sídiel dotknutých zámerom nie je zásadne odlišný od ostatného územia SR.

Hodnotenie zdravotného stavu obyvateľov v priemere za veľké či menšie územné celky je pomerne zložité, pretože zdravie nie je iba neprítomnosť choroby, zdravotný stav je výslednicou fyzického, psychického a sociálneho zdravia. Podľa viacerých zdrojov má rozhodujúci vplyv životný štýl a správanie, nasledované životným prostredím, genetickými a biologickými faktormi a zdravotníckymi službami.

Mieru vplyvu zaťaženého životného prostredia na zdravie ťažko však preukázať, ako aj viacerí autori výskumných prác uvádzajú, že vzťah kontaminácie ŽP k zdravotnému stavu obyvateľstva je problematika závažná a komplikovaná. Celková kvalita životného prostredia pre človeka je súhrnom kvalít jeho jednotlivých zložiek, predovšetkým kvality ovzdušia. Priamy vplyv životného prostredia na zdravotný stav obyvateľstva (okrem havárií, úrazov) je ťažko hodnotiť aj vzhľadom na to, že príčinnosť chorôb je multifaktoriálna a výrazný podiel na chorobnosti má aj životný štýl, genetické faktory, stresy, úroveň zdravotníctva a pod. Taktiež v súčasnosti dostupné údaje neumožňujú dostatočne kvantitatívne určiť podiel kontaminácie životného prostredia na vývoji zdravotného stavu. Vplyv životného prostredia sa odhaduje na 15-20 %. V každom prípade ide o nezanedbateľnú zložku

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

1 POŽIADAVKY NA VSTUPY

1.1 ZÁBER PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV

Nároky navrhovanej činnosti na záber poľnohospodárskej pôdy a poľnohospodársky pôdny fond (PPF) a lesný pôdny fond (LPF) nie sú žiadne. Hodnotená činnosť je navrhovaná v existujúcej a skolaudovanej výrobnno-skladovej hale.

1.2 NÁROKY NA ZASTAVANÉ ÚZEMIE

Hodnotená činnosť je navrhovaná v extraviláne obce Dolný Hričov, v existujúcej výrobnno-skladovej hale. Nepredstavuje nároky na zastavané územia. Stavebné úpravy sa týkajú vnútorných priestorov haly.

1.3 SPOTREBA VODY

Pitná voda bude zabezpečená v areáli CTPark. Výrobnno-skladová hala ZAR7 má dostatočné kapacity pre umiestnenie navrhovanej výrobnnej linky.

Zásobovanie objektu pitnou vodou je riešené z existujúceho areálového vodovodu a vodovodnej prípojky. V rámci realizácie navrhovanej činnosti dôjde len k minimálnym úpravám v rámci objektu (napojenie na existujúci prívod studenej vody DN50 v technickej miestnosti).

Výpočet potreby vody pre potreby navrhovanej výrobnnej prevádzky (podľa vyhlášky č. 684/2006 Z.z.):

Maximálna denná potreba vody Q_m

$$Q_m = 0,14 \text{ l/s}$$

Ročná potreba vody Q_r

$$Q_{r\text{oč}} = 251,0 \text{ m}^3 \cdot \text{r}^{-1}$$

1.4 ENERGETICKÉ ZDROJE

Elektrická energia bude odoberaná z miestnej NN siete investora CTPark. Výrobnno-skladová hala ZAR7 má dostatočné kapacity pre pripojenie navrhovanej výrobnnej prevádzky na elektrickú sieť. Navrhovaná výrobná prevádzka počítá s inštalovaným príkonom na úrovni cca 234 kW.

Z dôvodu zabezpečenia nepretržitej prevádzky sú v objekte navrhované záložné zdroje napájania. Záložné napájanie je rozdelené do dvoch skupín: záložne napájanie dieselgenerátorom a záložne napájanie UPS. Pre potreby zálohy napájania je definovaný motorgenerátor FD 1200 S-T so špičkovým výkonom 1320kVA/1056kW a nominálnym výkonom 1.200kVA/960kW.

Vykurovanie

Priestor prevádzky bude vykurovaný plynom rovnako ako bolo navrhované aj pri príprave samotnej haly ZAR7. Plynový kondenzačný kotol bude umiestnený v kotolni na prízemí podľa projektovej dokumentácie. Plynový kotol je navrhnutý na teplotný spád 80/60°C a dosahuje výkon 585 kW.

Okrem toho bude v prevádzke využívaný zdroj tepla na výrobu technologickej pary. Navrhovaným zdrojom technologickej pary je stredotlakový parný plynový kotol s tepelným výkonom 923 kW (príkon horenia: 990,34 kW).

1.5 SUROVINOVÉ ZDROJE

Vo výrobnej zóne sa budú používať/vyskytovať :

- suroviny/medziprodukty/produkty obsahujúce účinné farmaceutické zložky, pomocné suroviny,
- roztoky horľavých kvapalín (napr. izopropylalkohol používaný na dezinfekciu zariadení),
- dusík - plyn, počas fázy váženia,
- primárne obalové materiály - náplne, zátky, uzávery
- sekundárne obalové materiály - perá, uzávery, podnosy na mechanizmy pier, štítky na perá, ihly, podnosy na perá, letáky v tvare brožúry, kartóny, štítky na hromadné kartóny.
- spotrebný pomocný materiál (napr. hadičky, filtre).

1.6 DOPRAVNÁ A INÁ INFRAŠTRUKTÚRA

Dopravné napojenie navrhovanej činnosti je dané jestvujúcou dopravnou infraštruktúrou. Existujúca hala ZAR7 je prístupná z jestvujúcich ciest a z miestnych komunikácií ako priemyselný park. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k budovaniu novej dopravnej infraštruktúry.

Predpokladané dopravné zaťaženie generované prevádzkou navrhovanej činnosti je cca 20 osobných automobilov a 4 nákladné vozidlá denne. Dochádza zamestnancov bude zabezpečená aj autobusovou dopravou, najbližšia zastávka – Dolný Hričov, CTPark Žilina letisko je situovaná v susedstve dotknutej haly.

1.7 NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY

V rámci navrhovanej výrobnej prevádzky bude v dvojzmennej prevádzke pracovať spolu 47 zamestnancov.

2 ÚDAJE O VÝSTUPOCH

2.1 ZDROJE ZNEČISTENIA OVZDUŠIA

Samotná prevádzka navrhovanej činnosti bude produkovať emisie znečisťujúce ovzdušie spojené s vykurovaním priestorov dvoma plynovými kotlami s výkonom 585 kW a 923 kW. Uvedený spôsob vykurovania nepredstavuje významný zdroj znečisťovania ovzdušia, ide o štandardný spôsob vykurovania. Okrem toho bude súčasťou vybavenia prevádzky záložný zdroj el. energie – dieselgenérátor so špičkovým výkonom 1320kVA/1056kW a nominálnym výkonom 1.200kVA/960kW.

Iné zdroje znečisťovania ovzdušia v rámci navrhovanej prevádzky nebudú. Vzduch odsávaný z výrobných priestorov bude pred vypustením do ovzdušia filtrovaný, čím sa úplne eliminujú emisie. V prevádzke sa nebudú používať a ani nebude producentom škodlivých látok a emisií pre životné a pracovné prostredie. Jediné očakávané emisie sú výpary izopropylalkoholu používané na dezinfekciu. Pôjde o stopové množstvá a nevyžadujú si ďalšie opatrenia na ich odstránenie pred vypustením do životného prostredia.

2.2 ODPADOVÉ VODY

Odvádzanie odpadových vôd je v areáli CTParku a existujúcej hale ZAR7 zabezpečené vybudovanou splaškovou kanalizáciou. Vzhľadom na vlastnosti materiálov použitých vo výrobe nie je potrebný samostatný procesný kanalizačný systém na predčistenie.

V rámci realizácie navrhovanej činnosti dôjde k miernym úpravám vnútornej splaškovej kanalizácie pre potreby navrhovanej výrobnej prevádzky.

Množstvo splaškových vôd stanovený na základe STN 73 6760 pri maximálnom využití zariadení predstavuje: $Q_s = 8,90 \text{ l/s}$.

2.3 ODPADY

V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2016 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov budú pri prevádzke navrhovanej činnosti vznikať nasledovné druhy odpadov:

Tab. 7 Predpokladané druhy odpadov vznikajúcich pri prevádzke navrhovanej činnosti

Katalógové číslo	Názov druhu odpadu	Kateg. odpadu
15 01 01	Papier a lepenka	O
15 01 02	Obaly z plastov, plastové fólie, polystyrén	O
15 01 03	Obaly z dreva - palety	O
15 01 06	Zmiešané obaly	O
15 01 07	Obaly zo skla	O
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

Odpady vznikajúce v prevádzke budú sústreďované podľa druhu do na to určených kontajnerov, paliet a nádob a ich likvidácia bude zabezpečovaná oprávnenými organizáciami v súlade so zákonom o odpadovom hospodárstve. Odhadovaná ročná produkcia odpadu je približne: papier – 25 ton, plasty – 25 ton, sklo – 5 ton, drevo – 5 ton, absorbenty, filtračné materiály, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami (15 02 02) – 0,1 t.

Nakladanie s odpadmi sa bude riadiť platnou právnou úpravou na úseku odpadového hospodárstva, ktorá požaduje predchádzať vzniku odpadov a obmedzovať ich množstvo, ako i odpady zhodnocovať recykláciou a opätovným využitím. Zneškodňovanie odpadov spôsobom, ktorý neohrozuje zdravie ľudí a nepoškodzuje životné prostredie je možné vtedy, ak sa nedá použiť iný, vhodnejší spôsob nakladania s odpadmi. Z uvedeného vyplýva, že zneškodňovanie odpadov skládkovaním by mal byť posledný spôsob, ako sa bude s odpadmi nakladať.

2.4 ZDROJE HLUKU A VIBRÁCIÍ

Navrhované technologické zariadenia nebudú zdrojom nadmerného hluku, t.j. hodnota normalizovanej hladiny hlukovej expozície nebude vyššia ako 85 dB(A) t.j. neprekračuje najvyššie prípustné hodnoty hluku stanovené NV SR č.115/2006 Z.z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami. Prevádzky bude umiestnená vo vnútorných priestoroch haly, preto nebude produkovať žiadne hlukové emisie vo vonkajšom prostredí.

V prevádzke sa nenachádzajú žiadne zariadenia, ktoré by spôsobovali vibrácie.

2.5 ZDROJE ŽIARENIA, TEPLA A ZÁPACHU

Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti a jej rozsah nebude prevádzka navrhovanej činnosti zdrojom žiarenia, tepla ani zápachu.

2.6 VYVOLANÉ INVESTÍCIE

Nie sú.

3 ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

3.1 VPLYVY NA OBYVATEĽSTVO

Najbližšia obytná zástavba je vzdialená od lokality navrhovanej činnosti cca 520 m juhovýchodne. Uvedené rodinné domy nie sú vo vizuálnom kontakte s posudzovaným areálom, nakoľko zástavba je oddelená železničnou traťou a vetvami diaľnice D1 a D3 (s protihlukovými stenami). Samotná prevádzka navrhovanej činnosti bude produkovať emisie znečisťujúce ovzdušie spojené s vykurovaním priestorov plynom. Uvedený spôsob vykurovania nepredstavuje významný zdroj znečisťovania ovzdušia, ide o štandardný spôsob vykurovania s primeraným výkonom vzhľadom k veľkosti výrobných priestorov.

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude zdrojom zápachu. Tiež nebude prevádzka navrhovanej činnosti produkovať nadmerný hluk, keďže ide o výrobnú prevádzku umiestnenú v halovom objekte. Dominantným zdrojom hluku v území je železničná doprava a cestná doprava na vetvách diaľnice D1 a D3. Dopravná obsluha navrhovanej prevádzky bude využívať vybudovanú dopravnú infraštruktúru, dopravné zaťaženie produkované prevádzkou bude zanedbateľné, súvisieť bude predovšetkým s dochádzkou zamestnancov.

Vzhľadom na vzdialenosť obytnej zástavby a charakter navrhovanej činnosti nie je predpoklad negatívnych dopadov prevádzky na obyvateľstvo. Z uvedeného vyplýva, že z pohľadu ovplyvnenia obyvateľstva v najbližšej obytnej zástavbe sú vplyvy navrhovanej činnosti nepodstatné.

Sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti

Prevádzka navrhovanej činnosti predstavuje rozšírenie ponuky pracovných príležitostí v regióne. Z tohto pohľadu možno investíciu hodnotiť pozitívne.

3.2 VPLYVY NA PRÍRODNÉ PROSTREDIE

3.2.1 Vplyvy na reliéf a horninové prostredie

Navrhovaná výrobná prevádzka bude umiestnená v existujúcej skolaudovanej hale, nevyžaduje si žiadne terénne úpravy a nové zábery pôdy, preto jej realizácia nebude mať vplyv na reliéf a horninové prostredie.

K ovplyvneniu horninového prostredia by mohlo dôjsť jedine v prípade havarijnej situácie napr. počas stavebných úprav vnútorných priestorov haly, ktorej sa predíde pravidelným servisom a technickou kontrolou zariadení a príslušným havarijným zabezpečením prevádzky. Vonkajšie manipulačné plochy sú zabezpečené proti znečisťovaniu podložia a vôd ropnými látkami.

3.2.2 Vplyvy na povrchovú vodu

Navrhovaná výrobná prevádzka bude umiestnená v existujúcej skolaudovanej hale, preto nebude mať žiadny vplyv na povrchovú vodu. Navrhovaná činnosť nenechá spôsob odvádzania vôd z povrchového odtoku ani nenavýšuje ich produkciu nakoľko nie je spojená s budovaním nových stavebných objektov mimo existujúci halový objekt a vytváraním nových spevnených plôch. Pôjde o úpravu vnútorných priestorov haly.

K ovplyvneniu vôd by mohlo dôjsť jedine v prípade havarijnej situácie, ktorej sa predíde pravidelnou technickou kontrolou a údržbou zariadení a príslušným havarijným zabezpečením prevádzky. Vonkajšie manipulačné plochy sú zabezpečené proti znečisťovaniu podložia a vôd ropnými látkami.

3.2.3 Vplyvy na podzemnú vodu

Navrhovaná výrobná prevádzka bude umiestnená v existujúcej skolaudovanej hale, preto nebude mať žiadny vplyv na podzemnú vodu. Navrhovaná činnosť nemení spôsob odvádzania odpadových vôd ani vôd z povrchového odtoku. Mierne zvýšenie produkcie odpadových vôd súvisí predovšetkým so zvýšením počtu zamestnancov potrebných pre navrhovanú výrobnú prevádzku.

Podzemné vody sú priamo ovplyvniteľné únikom znečisťujúcich látok. Výrobnno-skladová hala, kde sa navrhovaná činnosť umiestňuje je zabezpečená proti únikom znečisťujúcich látok do podzemných vôd.

Požiadavky pre zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami stanovuje vyhláška MŽP SR č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

Podľa uvedenej vyhlášky zaobchádzať so znečisťujúcimi látkami možno len v stavbách a zariadeniach, ktoré sú:

- stabilné,
- nepriepustné,
- odolné a stále voči mechanickým, tepelným, chemickým, biologickým a poveternostným vplyvom
- zabezpečené možnosťou vizuálnej kontroly netesností alebo včasného zistenia úniku znečisťujúcich látok, ich zachytenia, využitia alebo vyhovujúceho zneškodnenia,
- technicky riešené spôsobom, ktorý umožňuje zachytiť znečisťujúcu látku, ktorá unikla pri technickej poruche alebo pri deštrukcii alebo sa vyplavila pri hasení požiaru vodou.

Havarijná pripravenosť

Výnimočným prípadom ohrozenia kvality povrchových a podzemných vôd môže byť havária, kedy je možná kontaminácia okolia havárie predovšetkým uniknutými ropnými látkami. Z hľadiska prevencie ochrany vôd bude mať prevádzkovateľ, podľa § 39 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, povinnosť zostaviť plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku (havarijný plán), predložiť ho orgánu štátnej vodnej správy na schválenie a oboznámiť s ním zamestnancov. Pracovisko bude musieť byť zabezpečené prostriedkami potrebnými na zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do vôd alebo prostredia súvisiaceho s vodou. Náležitosti havarijného plánu a postup pri riešení havárie stanovuje vyhláška MŽP SR č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

Z hľadiska personálnej pripravenosti bude potrebné zabezpečiť poučenie zamestnancov a vodičov o rizikách znečistenia podzemných vôd, o nebezpečných vlastnostiach látok a o postupoch v prípade havárie.

Uvedené potenciálne nebezpečenstvo znečistenia vôd sa vplyvom realizácie navrhovanej činnosti oproti súčasnému stavu významne nezmení.

Ochrana vôd

Z pohľadu ochrany vôd územie nie je súčasťou chránenej vodohospodárskej oblasti ani ochranných pásiem vodných zdrojov.

3.2.4 Vplyvy na ovzdušie a klimatické pomery

Samotná prevádzka navrhovanej činnosti bude produkovať emisie znečisťujúce ovzdušie spojené s vykurovaním priestorov dvoma plynovými kotlami s výkonom 585 kW a 923 kW. Uvedený spôsob vykurovania nepredstavuje významný zdroj znečisťovania ovzdušia, ide o štandardný spôsob vykurovania, preto navrhovaná činnosť nebude mať žiadny vplyv na ovzdušie.

Navrhovaná činnosť nebude mať žiadny vplyv na klimatické pomery, nakoľko sa týka len vnútorných priestorov halového objektu a nepredstavuje nový významný zdroj emisií.

3.2.5 Vplyvy na pôdu

Riešené územie patrí do extravilánu obce. Navrhovaná činnosť bude realizovaná v priemyselnej zóne, bez nárokov na záber poľnohospodárskej a lesnej pôdy. Navrhovaná výrobná prevádzka bude umiestnená v existujúcej skolaudovanej hale a nepočíta s novými zábermi pôdy mimo halový objekt, preto nebude mať žiadny vplyv na pôdu.

K ovplyvneniu vôd by mohlo dôjsť jedine v prípade havarijnej situácie, ktorej sa predíde pravidelnou technickou kontrolou a údržbou zariadení a príslušným havarijným zabezpečením prevádzky. Vonkajšie manipulačné plochy sú zabezpečené proti znečisťovaniu podložia ropnými látkami.

Vplyvy na faunu a flóru

Navrhovaná výrobná prevádzka bude umiestnená v existujúcej skolaudovanej hale, preto nebude mať žiadny vplyv na faunu a flóru. Navrhovaná činnosť nemá žiadne nároky na záber pôdy ani zásahy do vegetácie.

3.3 VPLYVY NA KRAJINU

Posudzovaná činnosť nebude mať vplyv na štruktúru a scenériu krajiny. Navrhovaná výrobná prevádzka bude umiestnená v existujúcej skolaudovanej hale.

Chránené územia

Posudzovaná činnosť sa nachádza mimo dosahu a v dostatočnej vzdialenosti od chránených území národnej sústavy chránených území ako aj území Natura 2000.

Chránené stromy

V záujmovom území sa chránené stromy nenachádzajú.

Územný systém ekologickej stability

Priemyselný areál činnosť je v kontakte s viacerými prvkami ÚSES. Navrhovaná výrobná prevádzka však bude umiestnená v existujúcej skolaudovanej hale, preto nebude mať žiadny vplyv na prvky ÚSES a ich funkčnosť.

3.4 VPLYVY NA URBÁNNY KOMPLEX A VYUŽÍVANIE ZEME

Nepredpokladajú sa žiadne vplyvy ani na kultúrne pamiatky a kultúrne hodnoty nehmotnej povahy. Predmetná činnosť sa bude realizovať v existujúcom priemyselnom areáli, v skolaudovanej výrobnno-skladovej hale, bez potreby záberu novej pôdy. Realizácia a prevádzka navrhovanej činnosti si nevyžiada budovanie nových prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry. Riešený objekt haly ZAR7 sa nachádza mimo ochranného pásma diaľnic.

3.5 VPLYVY NA KULTÚRU A PAMIATKY

Realizácia a prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na kultúru a pamiatky.

4 HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK

Realizácia a prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva.

Na základe identifikovaných vplyvov v predchádzajúcich častiach zámeru možno konštatovať, že z pohľadu hodnotenej činnosti nedôjde k negatívnym vplyvom na okolité obyvateľstvo.

Prevádzkou navrhovanej činnosti vzhľadom na jej funkčné a technické riešenie nebudú vznikať z jej prevádzky odpadové látky takého charakteru a zloženia, prípadne emisie (hluk a ZL), ktoré by mohli mať negatívny dopad na zdravotný stav súčasného okolitého obyvateľstva.

Vibrácie

Pôsobenie vibrácií na obyvateľstvo v dôsledku prevádzky navrhovanej činnosti je vylúčené.

Z vyhodnotenia vyplýva, že prevádzka navrhovanej činnosti nebude predstavovať pre obyvateľstvo žijúce v okolí zdravotné riziko.

5 ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA BIODIVERZITU A CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Súčasný stav biodiverzity okolia riešeného územia, ktoré je reprezentované poľnohospodárskou krajinou je nízky. Vzhľadom na charakter posudzovanej činnosti nie je predpoklad akéhokoľvek ovplyvnenia stavu biodiverzity územia a jeho širšieho okolia, keďže navrhovaná výrobná prevádzka bude umiestnená v existujúcej skolaudovanej hale a bude využívať vybudovanú technickú a dopravnú infraštruktúru. Výrobná linka a všetky technologické zariadenia budú umiestnené v existujúcom halovom objekte.

V širšom okolí navrhovanej činnosti sa nachádzajú chránené územia národnej siete chránených území v dostatočnej vzdialenosti. V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov tu platí 1. stupeň ochrany.

Územie nie je súčasťou chránených vtáčích území a území európskeho významu, teda lokalít zaradených do sústavy chránených území Natura 2000. Vplyv na tieto územia je nulový.

Identifikované prvky ÚSES vzhľadom na charakter činnosti nebudú ovplyvnené.

6 POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBNIA

Sumárne zhodnotenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a rozloženia časového pôsobenia na obdobie realizácie a prevádzky sme posúdili verbálne numerickou stupnicou (tzv. rating systém).

Jednotlivým indikátorom sme pridelovali bodové hodnoty, pričom bola použitá škála od + 5 (pozitívny vplyv) do - 5 (negatívny vplyv). Krajné hodnoty možno považovať za extrémne, mimoriadneho významu. Kritériám sme priraďovali relatívne hodnoty, vyjadrujúce mieru vplyvu v porovnaní s týmito extrémnymi hodnotami. Tam, kde to bolo možné, sa pri hodnotení kritérií porovnával rozdiel oproti súčasnému stavu, resp. nulovému variantu.

Body boli pridelované na základe nasledovnej škály verbálnej významnosti:

- | | |
|---|---|
| 0 | minimálny až zanedbateľný vplyv |
| 1 | vplyv mierny, lokálny, krátkodobý, eliminovateľný dostupnými prostriedkami, minimálny rozdiel voči súčasnému stavu, resp. výhľadovému stavu pri nulovom variante |
| 2 | vplyv stredného významu, s dlhou dobou pôsobenia, zmierniteľný dostupnými prostriedkami, badateľný rozdiel voči súčasnému stavu, resp. výhľadovému stavu pri nulovom variante |
| 3 | významný vplyv, s dlhodobým pôsobením na malom území alebo krátkodobým pôsobením na väčšom území, zmierniteľný ochrannými opatreniami, podstatný rozdiel oproti súčasnému stavu, resp. výhľadovému stavu pri nulovom variante |

- 4 veľmi významný vplyv, zásah veľkého územia, zmierniteľný náročnými prostriedkami alebo kompenzáciami, rozdiel oproti súčasnému stavu, resp. výhľadovému stavu pri nulovom variante je veľmi výrazný
- 5 vplyv extrémneho významu, s dlhodobým a územne rozsiahlym pôsobením, význame zhoršujúci (alebo zlepšujúci) súčasný stav územia, zmierňujúce opatrenia sú technicky nerealizovateľné alebo mimoriadne náročné.

V nasledujúcom hodnotení je symbolom – označený vplyv irelevantný a symbolom * vplyv potenciálny, napr. vplyv v prípade havárie.

Tab. 8 Vyhodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti

Ukazovateľ	Vplyv	Hodnotenie	
		Realizácia	Prevádzka
Vplyvy na obyvateľstvo			
Pohoda a kvalita života	Kvalita obytného prostredia	0	0
	Bariérový vplyv	0	0
	Ovplyvnenie scenérie krajiny	0	0
	Ponuka pracovných príležitostí v dotknutej obci	0	0
Zdravotné riziká	Hluk	0	0
	Emisie z dopravy	0	0
	Vibrácie	0	0
Vplyvy na prírodné prostredie a chránené územia			
Horninové prostredie	Ovplyvnenie ložísk surovín	0	0
	Narušenie stability horninového prostredia	0	0
	Znečistenie horninového prostredia	-1 *	-1 *
Ovzdušie	Ovplyvnenie kvality ovzdušia	-1	0
	Mikroklimatické zmeny	0	0
Povrchové vody	Ovplyvnenie kvality povrchových vôd	-1 *	-1 *
	Ovplyvnenie režimu povrchových vôd	0	0
Podzemné vody	Ovplyvnenie kvality podzemných vôd	-1*	-1 *
	Ovplyvnenie režimu podzemných vôd	0	0
Pôda	Záber pôd	0	0
	Mechanická degradácia a kontaminácia pôd	-1*	-1*
	Erózia pôd	0	0
Biota	Výrub a výsadba stromovej a krovinej vegetácie	0	0
	Ovplyvnenie vzácných biotopov	0	0
	Ovplyvnenie migrácie	0	0
	Vplyvy na ÚSES	0	0
Chránené územia	Veľkoplošné a maloplošné chránené územia	0	0
	Chránené druhy	0	0
	Chránené stromy	0	0
	Územia európskeho významu a chránené vtáčie územia	0	0
	Chránené vodohospodárske oblasti	0	0
	Ochranné pásma prírodných zdrojov minerálnych a termálnych vôd	0	0
Vplyvy na urbánny komplex a využitie krajiny			
Súlad s ÚPD	Súlad realizácie zámeru s územnoplánovacou dokumentáciou	+1	+1
Priemysel a služby	Obmedzovanie alebo rozvoj priemyselnej výroby a služieb	0	+2
	Zásah do priemyselných areálov	0	0
Rekreácia a cest. ruch	Obmedzovanie alebo rozvoj rekreácie a cestovného ruchu	0	0
	Zásah do areálov rekreácie a športu	0	0
Poľnohospodárstvo	Záber poľnohospodárskej pôdy	0	0
	Vplyv na poľnohospodársku produkciu	0	0
	Zásah do poľnohospodárskych areálov	0	0

Ukazovateľ	Vplyv	Hodnotenie	
		Realizácia	Prevádzka
	Delenie honov	0	0
	Kontaminácia poľnohospodárskych pôd	0	0
Lesné hospodárstvo	Záber plôch lesnej pôdy	0	0
	Vplyv na hospodársku úpravu lesa	0	0
Vodné hospodárstvo	Vplyv na vodné stavby	0	0
	Vplyv na ochranné pásma vodných zdrojov	0	0
Odpadové hospodárstvo	Vplyv na zariadenia odpadového hospodárstva	0	0
	Tvorba odpadov	-1	-1
Dopravná a iná infraštruktúra	Zaťaženosť miestnych komunikácií	-1	-1
	Obmedzovanie dopravy v dôsledku výstavby hodnotenej činnosti	0	0
	Vplyvy na inžinierske siete v území	0	0
Kultúrne pamiatky	Vplyvy na kultúrne pamiatky, architektúru sídla	0	0
	Vplyvy na archeologické náleziská	0	0

Kumulatívne a synergické vplyvy

Navrhovaná činnosť sa bude realizovať v existujúcej skolaudovanej výrobnno-skladovej hale ZAR7. Navrhovaná činnosť sa nachádza v priestore medzi diaľničnou križovatkou D1 a D3 Hričovské Podhradie, hlavnou železničnou traťou a areálom letiska Žilina – Hričov s cestou III/2091, ktoré pôsobia kumulatívne a generujú negatívne vplyvy na životné prostredie. Kumulácia vplyvov z prevádzky navrhovanej činnosti je zanedbateľná vzhľadom na jej charakter, súvisí s mierne zvýšeným dopravným zaťažením, spotrebou vody a produkciou odpadových vôd v zanedbateľných objemoch. Navrhovaná činnosť nepredstavuje také výstupy, ktoré by boli pre dotknuté územie rizikové.

Porovnanie s platnými právnymi predpismi

Pri popise a hodnotení súčasného stavu životného prostredia a očakávaných vplyvov zmeny navrhovanej činnosti boli všetky kvantifikovateľné aj nekvantifikovateľné charakteristiky posudzované na základe konfrontácie s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti životného prostredia a zdravia. V ďalšom texte uvádzame sumárne vyhodnotenie.

Ochrana ovzdušia

Aspekty ochrany ovzdušia boli hodnotené vo vzťahu k ustanoveniam a požiadavkám:

- Zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov;
- Vyhlášky MŽP SR č. 146/2023 Z.z., o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov;

Z celkového hodnotenia vzhľadom na charakter činnosti vyplýva, že navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na ovzdušie.

Ochrana vôd

Relevantnou legislatívou v oblasti ochrany vôd pri posudzovaní navrhovanej činnosti je:

- Zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov;
- Vyhláška MŽP SR č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd;

- Vyhláška Ministerstva vnútra SR č. 96/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú zásady protipožiarnej bezpečnosti pri manipulácii a skladovaní horľavých kvapalín, ťažkých vykurovacích olejov a rastlinných a živočíšnych tukov a olejov;
- STN 92 0800 Požiarna bezpečnosť stavieb, horľavé kvapaliny.

Výsledky hodnotenia potenciálnych vplyvov navrhovanej činnosti vo vzťahu k ochrane vôd stanovenej vyššie uvedenými právnymi predpismi sú uvedené v kapitole IV.3.2.3.

Z vyhodnotenia vyplýva, že požiadavky všestrannej ochrany povrchových vôd a podzemných vôd a ochrany podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásob budú zahrnuté do projektovej dokumentácie predmetnej stavby a pri dodržaní podmienok realizácie a prevádzky navrhovanej činnosti budú splnené.

Odpadové hospodárstvo

Požiadavky zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích vyhlášok č. 365/2015 Z.z., 89/2024 Z.z. a 371/2015 Z.z. budú zabezpečené v rámci realizácie navrhovanej činnosti.

Ochrana prírody a krajiny

Ochrana prírody a krajiny je zabezpečená predovšetkým zákonom č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a vyhláškou MŽP SR č. 170/2021 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2003 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších predpisov.

Predmetné územie predstavuje zastavané plochy a v zmysle citovaného zákona tu platí 1. stupeň ochrany prírody.

Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k porušeniu podmienok ochrany prírody a krajiny.

Hluk

Vplyvy hluku vznikajúceho v dôsledku realizácie navrhovanej činnosti boli posudzované vo vzťahu k:

- Zákonu č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Vyhláške Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z.z.

Vzhľadom na vzdialenosť navrhovanej činnosti od najbližšieho bývania, charakteru činnosti, kde relevantné zdroje hluku sa budú prejavovať len v období realizácie, nie je reálny predpoklad pre prekročovanie prípustných hladín hluku vo vonkajšom prostredí.

Ochrana zdravia

Požiadavky na ochranu zdravia súvisiace s navrhovanou činnosťou boli vyhodnotené vo vzťahu k nasledovným právnym predpisom:

- Zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Nariadenie vlády SR č. 115/2006 Z.z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení NV SR č. 555/2006 Z.z.
- Vyhláška Ministerstva zdravotníctva SR č. 448/2007 Z.z. o podrobnostiach o faktoroch práce a pracovného prostredia vo vzťahu ku kategorizácii pracovných činností a o náležitostiach návrhu na zaradenie pracovných činností do kategórií z hľadiska zdravotných rizík

Požiadavky na ochranu zdravia zamestnancov budú zabezpečené. Realizácia a prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva.

7 PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE

Realizácia navrhovanej činnosti vzhľadom na vzdialenosť od štátnych hraníc s Českou republikou svojimi vplyvmi nepresiahne štátne hranice.

8 VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ

Na základe komplexnej analýzy nie sú známe žiadne vyvolané súvislosti, ktoré by mohli spôsobiť vplyvy na životné prostredie v dotknutom území v súvislosti s realizáciou činnosti.

9 ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Na základe analýzy vplyvov realizácie a prevádzky neočakávame pri bežnej prevádzke významné nepredvídané riziká, ktoré by mohli ohroziť zdravie ľudí alebo poškodiť okolité životné prostredie.

V prípade havárie a úniku znečisťujúcich látok počas prevádzky do podlažia, podzemných alebo povrchových vôd je potrebné vykonať opatrenia na zamedzenie ich ďalšieho úniku a šírenia, únik bezodkladne ohlásiť príslušným úradom (aj prostredníctvom tiesňovej linky 112). Musí sa dodržiavať zákon o vodách č. 364/2004 Z.z. a vyhláška č. 200/2018 Z.z. (vyhláška MŽP, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd).

10 OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov realizácie a prevádzky navrhovanej činnosti vyplýva, že v ďalšom procese prípravy a počas prevádzky navrhovanej činnosti bude potrebné vykonať niektoré opatrenia z hľadiska prevencie a minimalizácie negatívnych účinkov na životné prostredie. V rámci jednotlivých zložiek navrhujeme:

- vykonávanie údržby a prípadných opráv zariadení zabezpečiť odborne spôsobilými osobami. V zmysle platných predpisov a technickej dokumentácie výrobcu vykonávať pravidelnú kontrolu a údržbu elektrických, mechanických častí technologických zariadení odborne spôsobilými osobami.
- zabezpečiť technické opatrenia na zabránenie znečistenia, pre prípad neočakávaných a nepredvídateľných potencionálnych havarijných únikov vypracovať havarijný plán v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a Vyhlášky č. 200/2018 Z.z.;

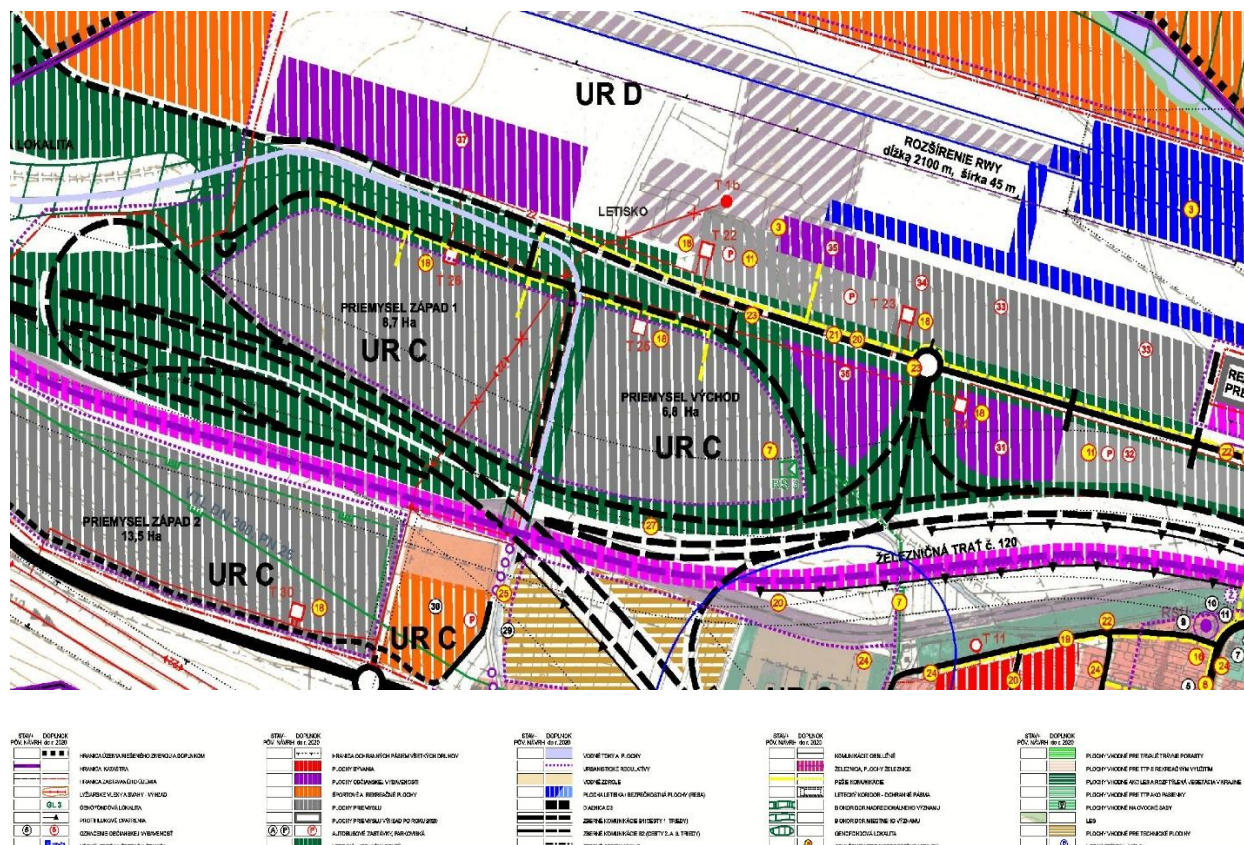
11 POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ NEREALIZOVALA

V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti zostane dotknutá lokalita so súčasnými vstupmi a výstupmi. Ak nebude priestor využitý na navrhovanú výrobu farmaceutických výrobkov, časom dôjde k inému obdobnému využitiu priestorov halového objektu.

12 POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTMI

Obec Dolný Hričov má platný ÚPN SÚ z roku 2006 v znení zmien a doplnkov. Navrhovaná činnosť sa umiestňuje do existujúcej výrobnno-skladovej haly v súlade s jej navrhovaným a schváleným využitím. Z uvedeného vyplýva, že navrhovaná činnosť je v súlade s platným ÚPN SÚ Dolný Hričov.

Obr.5 Výrez z platného ÚPN SÚ obce Dolný Hričov



13 ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV

Navrhovaná činnosť predstavuje umiestnenie výroby farmaceutických produktov – injekčných pier obsahujúcich farmaceutický roztok používaný na liečbu cukrovky v existujúcej prevádzkovej a skolaudovanej výrobnno-skladovej hale ZAR7, ktorá je v súčasnosti využívaná len čiastočne. Navrhovanou činnosťou sa využije plocha cca 4 500 m² vo vnútri objektu.

V zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie je činnosť zaradená nasledovne:

do kapitoly 6 – Chemický priemysel, položky 12 Výroba farmaceutických výrobkov alebo prípravkov a peroxidov, činnosť je zaradená do časti B – zisťovacie konanie.

Riešené územie je situované v západnej časti k. ú. obce Dolný Hričov v areáli CTPark Žilina Airport.

Navrhovaná činnosť sa týka zóny 2 CTParku Žilina Airport, ktoré sa nachádzajú v priestore medzi diaľničnou križovatkou D1 a D3 Hričovské Podhradie, hlavnou železničnou traťou a areálom letiska Žilina

– Hričov s cestou III/2091. Zóna 2 je zároveň vymedzená vodným tokom Závadský potok. Najbližšia obytná plocha sa nachádza cca 520 m južne od haly ZAR7 na ul. Na Šefranicu. Táto zástavba je od navrhovanej činnosti oddelená železničnou traťou a vetvami diaľnice D1 a D3 a nie je vo vizuálnom kontakte.

V predchádzajúcich kapitolách boli popísané možné vplyvy počas realizácie a prevádzky navrhovanej činnosti.

Za pozitívum realizácie činnosti v danom území považujeme fakt, že:

- Navrhovaná činnosť sa umiestňuje do skolaudovanej výrobnno-skladovej haly v súlade s jej plánovaným využívaním,
- Navrhovaná činnosť nevyžaduje ďalšie zábery pôdy,
- Dôjde k rozšíreniu ponuky pracovným príležitostí.

Z pohľadu spracovateľa zámeru neboli identifikované výrazné a závažné problémy počas obdobia realizácie a prevádzky. Tak ako bolo uvedené v predchádzajúcich kapitolách, pri správnej, bezporuchovej prevádzke nie je predpoklad ohrozenia alebo znečistenia okolitého životného prostredia a zdravia obyvateľov. Z vykonaných analýz vyplýva, že realizácia a prevádzka navrhovanej činnosti bude mať vzhľadom na charakter minimálny vplyv na dotknuté územie.

Odporúčame ukončiť proces posudzovania vplyvov v etape zisťovacieho konania a súčasne odporúčame vydať rozhodnutie s návrhom opatrení uvedenými v kapitole IV.10.

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU S PRIHLIADNUTÍM NA VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE (VRÁTANE POROVNANIA S NULOVÝM VARIANTOM)

Zámer je predložený v jednom realizačnom variante.

Porovnanie navrhovanej činnosti s nulovým variantom

Nulový variant predstavuje budúci stav, kedy by sa predmetná činnosť v danej lokalite nerealizovala. Pri tomto stave by existujúci priemyselný areál ostal so súčasnými vstupmi a výstupmi. Zároveň možno predpokladať, že ak nebude priestor využitý na navrhovanú výrobu farmaceutických výrobkov, časom dôjde k inému obdobnému využitiu priestorov halového objektu.

V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti nedôjde k vytvoreniu novej prevádzky na výrobu farmaceutických výrobkov, ktorá nepredstavuje negatívne ovplyvnenie riešeného územia ani jeho širšieho okolia a nedôjde k rozšíreniu ponuky pracovných príležitostí.

Z pohľadu ochrany prírody sa v území nenachádzajú žiadne veľkoplošné ani maloplošné chránené územia vyčlenené v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Platí tu prvý stupeň ochrany.

V predmetnom území sa nenachádzajú žiadne kultúrne pamiatky chránené v zmysle zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu.

Na základe komplexného porovnania navrhovanej činnosti s nulovým variantom odporúčame realizáciu zámeru. V rámci ďalšej prípravy zámeru navrhujeme realizovať opatrenia uvedené v kapitole IV.10.

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

1 Situácia – poloha navrhovanej výrobnjej prevádzky (12/2025)

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

1 ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTÁCIE, KTORÁ SA VYPRACOVALA PRE ZÁMER A ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV

Grafické prílohy

1 Situácia – poloha navrhovanej výrobnéj prevádzky (12/2025)

Zoznam hlavných použitých materiálov

- Atlas krajiny SR. 1. Vyd. Bratislava: MŽP SR; Banská Bystrica: SAŽP, 2002, ISBN 80-88833-27-2, 344 s.
- Čížek, P., Smolárová, H., Gluch, A. 2002: Prognóza radónového rizika in Atlas krajiny Slovenskej republiky, MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, 344 s.
- Futák, J. 1980: Fytogeografické členenie, M 1 : 1 000 000, In: Atlas krajiny Slovenskej republiky, MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, 344 s.
- Gargulág, M. a kol.: Ložiská nerastných surovín [online]. Bratislava: Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, 2014. Dostupné na internete: <http://mapserver.geology.sk/gpark>.
- Granec, M., Šurina, B. 1999: Atlas pôd SR. Výskumný ústav pôdozvedectva a ochrany pôdy, 60 s.
- Hensel, K., Krno, I. 2002: Zoogeografické členenie: limnický biocyklus. M 1 : 2 000 000, In: Atlas krajiny Slovenskej republiky, MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, 344 s.
- Hrašna, M., Klukanová, A. 2002: Inžinierskogeologická rajonizácia, M 1:500 000, Tematické mapy [online]. Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, 2014. Dostupné na internete: <http://apl.geology.sk/temapy>.
- Jedlička, L., Kalivodová, E. 2002: Zoogeografické členenie: terestrický biocyklus, M 1 : 2 000 000, In: Atlas krajiny Slovenskej republiky, 2002: Ministerstvo životného prostredia SR, Slovenská agentúra životného prostredia & Esprit Banská Štiavnica 2002.
- Kočický, D., Ivanič, B. 2011: Mapa klimatogeografických typov. Tematické mapy [online]. Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, 2014. Dostupné na internete: <http://apl.geology.sk/temapy>.
- Kullman, E., Malík, P., Patschová, A., Bodiš, D. 2005: Vymedzenie útvarov podzemných vôd na Slovensku v zmysle Rámcovej smernice o vodách 2000/60/ES. Podzemná voda, XI, 5-18 s.
- Lapin, M., Faško, P., Melo, M., Šťastný, P., Tomlain, J. 2002: Klimatické regióny. In: Atlas krajiny Slovenskej republiky, MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, 344 s.
- Malík, P., Švasta, J. 2002: Hlavné hydrogeologické regióny SR, mapa 1: 500 000. In: Atlas krajiny Slovenskej republiky, MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, 344
- Mazúr, E., Lukniš, M., 1986: Geomorfologické členenie SSR a ČSSR. In: Atlas krajiny Slovenskej republiky, MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, 344.
- Mello et al. 2005: Geologická mapa Stredného Považia v mierke 1:50 000. Štátny Geologický ústav Dionýza Štúra.
- Mello et al. 2011: Vysvetlivky ku geologickej mape Stredného Považia. Štátny Geologický ústav Dionýza Štúra.
- Plesník, P. 2002: Fytogeograficko-vegetačné členenie, M 1 : 1 000 000. In: Atlas krajiny Slovenskej republiky, MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, 344.
- PHSR, 2023: Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Dolný Hričov 2023-2030. 62 s.
- SAŽP, 2019: Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Bytča. 237 s.
- SAŽP, 2020: Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Žilina. 311 s.
- Schenk, V., Schenkova, Z., Kottbauer, P., Guterch, B., Labák, P. 2002: Seizmické ohrozenie v hodnotách makroseizmickkej intenzity. In: Atlas krajiny Slovenskej republiky, MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, 344.

Schenk, V., Schenková, Z., Kottbauer, P., Guterch, B., Labák, P. 2002: Seizmické ohrozenie v hodnotách špičkového zrýchlenia na skalnom podloží. In: Atlas krajiny Slovenskej republiky, MŽP SR Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, 344.

SHMÚ, 2021: Správa o kvalite ovzdušia v Slovenskej republike v roku 2020, 83 s.

SHMÚ, 2022: Hydrologická ročenka – povrchové vody 2021, 237 s.

SHMÚ, 2023: Vodohospodárska bilancia množstva podzemnej vody za rok 2022, 409 s.

SHMÚ, 2023: Vodohospodárska bilancia kvality podzemnej vody za rok 2022, 92 s.

Šimeková, J., Martineková, T., et al., 2006: Atlas máp stability svahov SR M 1:50 000, orientačný IGP. INGEO-ighp, s r.o., Žilina. Archívne číslo:87146.

ÚPN, 2018: Územný plán obce Dolný Hričov, návrh. 111 s.

Vass et al., 1988: Regionálne geologické členenie Slovenska. Tematické mapy [online]. Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, 2014. Dostupné na internete: <http://apl.geology.sk/temapy>.

Internetové zdroje

- www.air.sk
- www.enviroportal.sk
- www.sazp.sk
- www.shmu.sk
- www.soprsr.sk
- www.statistics.sk
- www.vuvh.sk
- www.podnemapy.sk

2 ZOZNAM VYJADRENÍ A STANOVÍSK VYŽIADANÝCH K NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRED VYPRACOVANÍM ZÁMERU

V etape spracovania zámeru neboli vyžiadané ani doručené žiadne stanoviská.

3 ĎALŠIE DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O DOTERAJŠOM POSTUPE PRÍPRAVY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A POSUDZOVANÍ JEJ PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Predkladaný zámer je prvou dokumentáciou hodnotiacou vplyvy výroby farmaceutických výrobkov v areáli CTPark Žilina Airport na životné prostredie. Priemyselný areál „CTPark Dolný Hričov“ bol predmetom zisťovacieho konania v roku 2007. Výrobnno-skladová hala, kde sa navrhuje výrobná prevádzkačinnosť umiestňuje bola Oznámenie o zmene „CTPark Žilina Airport, Zóna 2“, bolo predmetom zisťovacieho konania v roku 2022.

Podkladom pre spracovanie tohto zámeru je súhrnná technická správa (alfaPROJEKT, s.r.o., 09/2025): „CTPark ŽILINA AIRPORT - Zóna 2, VÝROBNO – SKLADOVÁ HALA ZAR7. Objekty: PS 07.4.2 Technológia prevádzky Hala ZAR7 - Jednotka B“.

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

V Žiline, 16.12. 2025

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1 SPRACOVATELIA ZÁMERU

ENVICONSLT spol. s r.o.
Obežná 7, 010 08 Žilina
Tel.: 041-7632 461
E-mail: ec@enviconsult.sk
www.enviconsult.sk



Zodpovedný riešiteľ úlohy:

Mgr. Juraj Nechaj

Spoluriešitelia:

Mgr. Peter Hujo

2 POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV PODPISOM (PEČIATKOU) SPRACOVATEĽA ZÁMERU A PODPISOM (PEČIATKOU) OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

Mgr. Peter Hujo
konateľ spoločnosti
za spracovateľa zámeru

Tomáš Činčala
splnomocnený zástupca navrhovateľa

SITUÁCIA - POLOHA NAVRHOVANEJ VÝROBNEJ PREVÁDZKY (12/2025)

- SPEVNENÉ PLOCHY A PRÍSTUPOVÉ KOMUNIKÁCIE ZÓNA 2
KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY RIEŠENÉHO ÚZEMIA CELKOM
- SPEVNENÉ PLOCHY A KOMUNIKÁCIE ZÓNA 2
KOMUNIKÁCIE, SPEVNENÉ PLOCHY A DVORY TNV CBII
- PARKOVISKO Z RETENČNEJ DLAŽBY PRE OA (ECORASTER)
 - ŠTRKOVÁ KOMUNIKÁCIA
 - CHODNÍKY PRE PEŠÍCH
 - CHODNÍKY, VSTUP DO OBJEKTU
 - OKAPOVÝ CHODNÍK
 - SPEVNENÉ SVAHU LOMOVÝM KAMEŇOM
- SPEVNENÉ PLOCHY - EXTERNÉ PARKOVISKO, VRÁTNICA
ROZŠÍRENÁ OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA
- PARKOVISKO Z DLAŽBY PRE OA
 - PARKOVISKO Z RETENČNEJ DLAŽBY PRE OA (ECORASTER)
 - CHODNÍKY PRE PEŠÍCH

CTPark Žilina Airport - "ZÓNA 2"

- LEGENDA OBJEKTOV
OBJEKTY ZÓNA 2 - CELKOM
- CTP Office
 - Vrátnica
 - HALA ZAR5
 - HALA ZAR6
 - HALA ZAR7
 - HALA ZAR8 + externý servis sklad
 - HALA ZAR9 extenzia
 - STROJOVNÁ A NÁDRŽ SHZ
 - TRAFOSTANICE

Legenda vymedzenia území

VÝROBNO-SKLADOVÁ HALA ZAR7 - POLOHA NAVRHOVANEJ VÝROBNEJ PREVÁDZKY (12/2025)

