

Územný plán obce Mostová – Zmeny a doplnky č. 05

Oznámenie o strategickom dokumente

vypracované v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Obec Mostová.

2. Identifikačné číslo

00306096.

3. Adresa sídla

Obec Mostová, Obecný úrad, 925 07 Mostová 120.

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

JUDr. Tibor Rózsár, starosta obce Mostová, Obec Mostová, Obecný úrad, 925 07 Mostová 120, tel.: +42131784 82 98, mail: info@obecmostova.sk

Ing. arch. Miroslava Valková, Horná 81, 974 01 Banská Bystrica, tel.: +421903691690, mail: valkova@triplan.sk, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD orgánmi územného plánovania podľa § 13 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov, registračné číslo: 462.

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie

Ing. arch. Monika Dudášová, Slivkový sad 8, 841 06 Bratislava, mobil: 0905/641480, mail: dudasova.monika@gmail.com, autorizovaný architekt SKA (spracovateľ), registračné číslo 0734 AA.

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov

Územný plán obce Mostová – Zmeny a doplnky č. 05 (ďalej len „Zmeny a doplnky č. 05“).

2. Charakter

Zmeny a doplnky pôvodnej dokumentácie – Územného plánu obce Mostová, schváleného uznesením OZ č. 86/OZ/2004 zo dňa 21.10.2004 v znení neskorších zmien a doplnkov– spracované v súlade s § 30-31 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a príslušnými predpismi.

3. Hlavné ciele

Ciele riešenia „ZaD č. 05“ sú definované v tabuľke č. 1 a 2 (vymedzenie lokalít pozri v grafickej časti).

Tabuľka č. 1: Navrhované ZaD s plošným priemetom

Ozn. v zmysle platného ÚPN	Ozn. v zmysle ZaD č. 05	Hlavná (prevládajúca) funkcia v zmysle platného ÚPN	Hlavná (prevládajúca) funkcia v zmysle ZaD č. 05	Popis ZaD č. 05
--/návrh 2b/výhľad	1-05	poľnohospodárska pôda - stav (N1) bývanie v rodinných domoch – výhľad (B)	bývanie v rodinných domoch – návrh (B)	V lokalite sa plánuje výstavba obytnej zóny s rodinnými domami v nadväznosti na zástavbu obce (na existujúcu zástavbu a na schválenú lokalitu č. 5-01/2016)

Vysvetlivky: 1-x = poradové číslo novej rozvojovej plochy, x-05 = poradové číslo zmien a doplnkov.

Ostatné ZaD (neuvedené v Tabuľke č. 1) nemajú plošný priemet resp. ide o skutkový stav a sú v dokumentácii vyznačené bez číselného označenia. Jedná o tieto ZaD:

Tabuľka č. 2: Navrhované ZaD ostatné

Porad. č. navrhovaných ZaD	Účel navrhovaných ZaD a podrobný popis
a.	Návrhy dopravnej a technickej infraštruktúry, súvisiace s návrhom rozvojových plôch, vrátane zrušenia preložených trás
b.	Zachytenie skutkového stavu (existujúcich funkčných plôch a hranice zastavaného územia obce v susedstve rozvojovej plochy č. 1-05)
c.	Zmeny, súvisiace so zmenami právnych predpisov, noriem a iných podkladov (najmä priemet schváleného RÚSES okresu Galanta)
d.	Iné zmeny na zabezpečenie prehľadnej dokumentácie

Návrhové obdobie ÚPN obce Mostová v znení ZaD sa predpokladá **do r. 2030** (platný ÚPN uvažoval s časovým horizontom do r. 2015, v „ZaD č. 01/2016“ sa návrhové obdobie predĺžilo do r. 2030).

4. Obsah (osnova)

Obsah (osnova) „Zmien a doplnkov č. 05“ je v súlade s § 22, 30, 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii – pozri časť „Obsah“ strategického dokumentu.

Textová časť „ZaD č. 05“ obsahuje v smernej časti v kapitole 1.2 „Hlavné ciele riešenia...“ prehľadné zhrnutie spracovania ZaD. Je spracovaná ako samostatná príloha ÚPN obce Mostová v rozsahu zmien a doplnkov všetkých kapitol textovej časti schváleného ÚPN, vrátane návrhu zmien a doplnkov k záväznej časti. Grafická časť „ZaD č. 05“ je spracovaná formou samostatných príloh - priesvitiek na podklade výrezov všetkých pôvodných výkresov schváleného ÚPN (č. 1-8) a na podklade celých pôvodných výkresov č. 2, 5 schváleného ÚPN.

Predmetom pripomienkového konania sú vyznačené zmeny a doplnky v texte a zmeny a doplnky grafickej časti zakreslené na priesvitkách (priesvitky spolu s podkladom pôvodného výkresu resp. jeho výrezu sú tlačené v integrovanom tlačovom výstupe, výkres č. 2 je vo formáte A3 tlačný aj v samostatnej priesvitke na podklade výrezu pôvodného výkresu a je zaradený do textovej časti).

5. Uvažované variantné riešenia

Nie sú uvažované variantné riešenia, nakoľko Zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov nepripúšťa variantné riešenia pre zmeny a doplnky ÚPD.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- Spracovanie návrhu zmien a doplnkov v rozsahu podľa §17 ods. 1 Vyhlášky č. 55/2001 Z. z. – 120 dní
- Prerokovanie a schvaľovanie návrhu zmien a doplnkov podľa §31 ods. 2 Stavebného zákona v kontexte s §§22,24-27 Stavebného zákona primerane – 60-90 dní
- Uloženie návrhu zmien a doplnkov podľa §28 Stavebného zákona – 30-90 dní.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Pre „Zmeny a doplnky č. 05“ boli východiskové najmä tieto strategické dokumenty:

- „ÚPN obce Mostová“, spracovateľ: ÚPn s.r.o. Bratislava, schválený uznesením č. 86/OZ/2004 zo dňa 21.10.2004, záväzná časť vyhlásená VZN č. 2/2004 zo dňa 21.10.2004, v znení neskorších zmien a doplnkov
Vyhodnotenie platného ÚPN je popísané v kapitole č. 1.3 strategického dokumentu.
- ÚPN regiónu Trnavského samosprávneho kraja (TTSK), schválený uznesením zastupiteľstva TTSK č.149/2014/08 zo dňa 17.12.2014, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TTSK č.33/2014 zo dňa 17.12.2014
Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí ÚPN regiónu TTSK sú popísané v kapitole č. 2.2 strategického dokumentu.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Mostová.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie)

Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Mostová.

Všeobecne záväzné nariadenie obce Mostová o vyhlásení záväzných častí.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Vstupmi strategického dokumentu sú príslušné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva a zhodnotenie všetkých dostupných relevantných údajov o danom území – najmä zhodnotenie materiálov použitých pri vypracovaní strategického dokumentu (uvedené v bode V.2. tohto oznámenia).

1.1. Záber pôdy

Navrhovaný strategický dokument predstavuje zmenu využívania plôch ornej pôdy na stavebné účely o výmere **8,6150 ha** pre novú lokalitu č. 1-05, t. j. v prípade realizácie navrhovanej činnosti by došlo k novému použitiu resp. k zmene použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely.

Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy pre riešené územie strategického dokumentu je spracované v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. v znení zákona č. 57/2013 Z. z. a podľa vyhlášky Ministerstva

pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č. 59/2013 Z. z. – **pozri kapitolu č. 2.15** strategického dokumentu.

Schválením navrhovaného strategického dokumentu nedochádza k trvalému alebo dočasnému záberu lesných pozemkov v prípade realizácie činností v rámci rozvojových lokalít.

1.2. Chránené územia, chránené výtvory a pamiatky, ochranné pásma

Navrhovaný strategický dokument rieši územie, ktoré nezasahuje do navrhovaných a vyhlásených území európskeho významu a chránených vtáčích území, ako ani do biotopov národného alebo európskeho významu, pričom sa zaoberá územím, v ktorom platí I. stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nedotýka sa chránených území, mokradí, chránených stromov, lesných pozemkov, výhradných ložísk, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov, ložísk nevyhradeného nerastu, území so starými banskými dielami a environmentálnymi záťažami, pásiem hygienickej ochrany zdrojov pitnej vody a kúpeľných území, území s klimatickými podmienkami vhodnými na liečenie, zdrojov geotermálnej vody, prírodných minerálnych zdrojov, objektov alebo predmetov pamiatkovej ochrany ani archeologických nálezov a nálezísk.

Navrhované zmeny v strategickom dokumente potvrdzujú vymedzenie území ochrany prírody, ochrany pamiatok, prieskumných a osobitných území a ochranných pásiem v platnom ÚPN obce, resp. ich aktualizujú – **pozri kapitoly č. 2.5, 2.9, 2.11, 2.17** strategického dokumentu.

1.3. Verejné dopravné a technické vybavenie

Navrhovaným strategickým dokumentom dochádza k zmenám v rámci riešenia verejného dopravného vybavenia na území obce Mostová – **pozri kapitolu č. 2.12.1** strategického dokumentu.

Navrhovaný strategický dokument vytvára podmienky pre zvýšenie spotreby vody, plynu, elektrickej energie a pre odkanalizovanie pri realizácii činností navrhovaných v rámci rozvojových plôch (nároky na inžinierske siete budú riešené na zonálnej úrovni). Navrhovaným strategickým dokumentom dochádza k zmenám v rámci riešenia verejného technického vybavenia na území obce Mostová – **pozri kapitolu č. 2.12.2 až 2.12.4** strategického dokumentu.

1.4. Významné terénne úpravy

Realizácia navrhovaných činností, pre ktorú navrhovaný strategický dokument vytvára podmienky, si nevyžadujú významné terénne úpravy. Terénne úpravy budú spočívať len v skrývke ornej pôdy a humusového horizontu a ich deponovaní, resp. využívaní v rámci sadovníckych úprav a pri vyrovnávaní terénnych depresí a pri ich použití v rámci blízkeho okolia.

2. Údaje o výstupoch

Výstupmi strategického dokumentu sú záväzné limity a regulatívy územného rozvoja, tvorby krajiny, riešenia verejného dopravného a technického vybavenia riešeného územia. Ich určeniu predchádza zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Výstupy budú formulované v záväznej časti schválených „Zmien a doplnkov č. 05“, ktorá bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Mostová.

2.1 Ovzdušie

Navrhovaný strategický dokument vytvára podmienky pre vybudovanie nových zdrojov znečisťovania ovzdušia v predmetnom území spojených najmä s ohrevom vody, vykurovaním a s dopravou. Uvedené potenciálne zdroje znečisťujúcich látok budú predstavovať bodové zdroje znečisťovania ovzdušia, pričom prístupové komunikácie budú predstavovať líniové zdroje znečisťovania ovzdušia a plochy pre statickú dopravu budú predstavovať plošné zdroje znečisťovania ovzdušia. Na riešenie ohrevu vody a vykurovanie odporúčame využívať obnoviteľné zdroje energie.

Navrhovaný strategický dokument považuje za najvýznamnejší vplyv na ovzdušie zvýšenú prašnosť a produkciu exhalátov z dopravných prostriedkov, zo stavebných strojov a zariadení počas výstavby.

Zvýšená prašnosť však môže byť vhodnými stavebnými postupmi minimalizovaná (napr. kropenie, zakrývanie sypkých materiálov fóliou, atď.).

2.2 Odpadové vody

Navrhovaný strategický dokument rieši odvádzanie splaškových odpadových vôd z rozvojových lokalít do verejnej kanalizácie. Odvádzanie dažďových vôd zo striech a spevnených plôch je navrhované do vsaku po ich prečistení.

Podrobný návrh riešenia odvádzania odpadových vôd z navrhovaných lokalít bude spracovaný v rámci povoľovania činností podľa osobitných predpisov – **pozri kapitolu č. 2.12.2** strategického dokumentu.

2.3 Odpady

V „ZaD č. 05“ nedochádza k zmenám v rámci riešenia odpadového hospodárstva.

Pôvodca odpadov musí pri nakladaní s odpadmi rešpektovať ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva, najmä zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a všeobecne záväzného nariadenia obce Mostová o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na jeho území, resp. VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

2.4 Zdroje hluku a vibrácií

Zdrojom hluku a vibrácií počas realizácie činností v súlade so schváleným navrhovaným strategickým dokumentom budú terénne a stavebné práce, hluk z činností v navrhovaných lokalitách a doprava. Hluk a vibrácie budú na bežnej úrovni realizácie prác obdobného rozsahu. Vplyv hluku z dopravy sa prejaví najmä počas výstavby.

2.5 Zdroje žiarenia a iných fyzikálnych polí

Navrhovaný strategický dokument nevytvára podmienky na vznik zariadení, ktoré by boli zdrojom intenzívneho elektromagnetického, rádioaktívneho, ionizujúceho, ultrafialového, infračerveného, laserového alebo iného optického žiarenia, ktoré by nepriaznivo ovplyvňovali najbližšie okolie. O žiarení možno hovoriť jedine v súvislosti s osvetlením.

Z hľadiska radónového rizika bude nevyhnutné vykonať potrebné opatrenia na prenikanie radónu z pôdneho prostredia do stavieb.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Priame vplyvy na životné prostredie:

pozitívne

- urbanistický rozvoj a zmeny pôvodne navrhovaného rozvoja územia obce
- vytvorenie podmienok pre bývanie a vznik nových pracovných príležitostí, najmä počas realizácie výstavby

negatívne

- vplyv na poľnohospodársku pôdu – trvalý záber pôdy
- vplyv výstavby na obyvateľstvo a jeho aktivity, hlučnosť a prašnosť a frekvencia dopravy na prístupových komunikáciách najmä v čase výstavby
- vplyv na ovzdušie – znečistenie ovzdušia v dôsledku prevádzky stavebných mechanizmov najmä počas výstavby

Nepriame vplyvy:

- nevyhnutné vplyvy urbanizovaného prostredia vyplývajú z využívania územia, ich dopad je možné eliminovať vykonaním navrhovaných opatrení.

Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu. Je potrebné najmä dôsledne dodržiavať požiadavky platnej legislatívy v oblasti ochrany prírody, ovzdušia, vôd, odpadov, hluku a pod.:

- Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a tvorbe krajiny
- Zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- Zákon č. 326/2005 Z. z. o lesoch
- Zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacie predpisy
- Zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a nadväzujúce predpisy, týkajúce sa ochrany ovzdušia
- Zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve
- Zákon č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov (najmä požiadavky §132 a §133)
- Vyhlášku MZ SR č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí
- Vyhlášku MZ SR č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia
- Vyhlášku MZ SR č. 91/2023 Z. z., ktorou sa ustanovujú ukazovatele a limitné hodnoty kvality pitnej vody a kvality teplej vody, postup pri monitorovaní pitnej vody, manažment rizík systému zásobovania pitnou vodou a manažment rizík domových rozvodných systémov
- Vyhlášku MZ SR č. 45/2024 Z. z. o obmedzovaní ožiarovania obyvateľov z pitnej vody, z prírodnej minerálnej vody a z vody vhodnej na prípravu stravy pre dojčatá
- Vyhlášku MZ SR č. 534/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na zdroje elektromagnetického žiarenia a na limity expozície obyvateľov elektromagnetickému žiareniu v životnom prostredí a iné predpisy v aktuálnom znení

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Strategický dokument nepredpokladá priame vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva. Prípadným vplyvom realizácie navrhovaných aktivít vyplývajúcich z navrhovaného strategického dokumentu na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie sú len havarijné stavy, resp. riziká katastrofického charakteru.

Navrhovaný strategický dokument by nemal mať závažný negatívny vplyv na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie, pričom potenciálne vplyvy na zdravie obyvateľstva majú formu len rizika.

Minimalizácia prípadných vplyvov realizácie navrhovaných aktivít vyplývajúcich z navrhovaného strategického dokumentu na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie spočíva dôslednom dodržiavaní všetkých bezpečnostných noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa ochrany zdravia pri práci.

Navrhované zmeny v strategickom dokumente potvrdzujú návrh opatrení na zmiernenie negatívneho vplyvu návrhu na životné prostredie v platnom ÚPN obce resp. ho aktualizujú – **pozri kapitolu č. 2.17** strategického dokumentu.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny riešené územie „Zmien a doplnkov č. 05“ spadá v zmysle § 12 zák. č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov do prvého stupňa ochrany.

Navrhované zmeny v strategickom dokumente potvrdzujú návrh opatrení na zmiernenie negatívneho vplyvu návrhu na krajinu v platnom ÚPN obce resp. ho aktualizujú – **pozri kapitolu č. 2.17** strategického dokumentu.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nám nie sú známe. V prípade, že v ďalších stupňoch projektových dokumentácií budú zapracované opatrenia uvedené v bode 5, je možné predpokladať, že riziká pri uplatňovaní strategického dokumentu budú minimálne.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Nepredpokladajú sa žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Zainteresovaná verejnosť:

- obyvatelia obce Mostová
- vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce
- fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia obce
- združenia pôsobiace v obci.

2. Zoznam dotknutých subjektov

Dotknuté subjekty:

1. TTSK, oddelenie územného plánovania a životného prostredia, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
2. TTSK, odbor dopravnej politiky, P. O. BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
3. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu, Ulica Piešťanská 8188/3, 917 01 Trnava, IČO: 54 669 464
4. Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského č. 2, 917 01 Trnava
5. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OPaK, Kollárova 8, 917 02 Trnava
6. Okresný úrad Galanta – odbor starostlivosti o životné prostredie úsek ŠVS, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
7. Okresný úrad Galanta – odbor starostlivosti o životné prostredie úsek OO, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
8. Okresný úrad Galanta – odbor starostlivosti o životné prostredie úsek OH, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
9. Okresný úrad Galanta odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
10. Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta

11. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01 Trnava
12. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
13. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
14. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava
15. Dopravný úrad SR, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
16. Obvodný banský úrad, Mlynské nivy 44/b, 821 09 Bratislava
17. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Vajanského 22, 917 77 Trnava
18. Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odbor štátneho dohľadu, Továrenská 7, P. O. Box 40, 828 55 Bratislava 24
19. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hodská 2352/62, 924 81 Galanta
20. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Hodská 353/19, 924 25 Galanta.

3. Dotknuté susedné štáty

Susedné štáty nie sú dotknuté.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu)

1. Širšie vzťahy, M 1:15000
2. Komplexný urbanistický návrh, M 1: 2880
3. Verejné dopravné vybavenie, M 1: 2880
4. Verejné technické vybavenie, M 1: 2880
5. Ochrana prírody - návrh MÚSES, M 1:15000
6. Návrh na vyňatie z PPF, M 1: 2880
7. Schéma záväzných častí I. - pre zastavané územie, M 1:2880
8. Schéma záväzných častí II. - pre celé katastrálne územie, M 1:15000.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

Pri vypracovaní „Zmien a doplnkov č. 05“ boli použité najmä tieto podklady:

- ÚPN regiónu TTSK,
- ÚPN obce Mostová v znení neskorších zmien a doplnkov,
- RÚSES okresu Galanta 2019,
- Požiadavky obce na rozsah „ÚPN obce Mostová – Zmeny a doplnky č. 05“.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Bratislava, 09.12.2025.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Monika Dudášová

Ing. arch. Miroslava Valková.

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

JUDr. Tibor Rózsár
starosta