

OBEC DONOVALY

Na Donovaloch, 10.12.2025
Č. j. eRS 244/2025

Okresný úrad Banská Bystrica
Odbor starostlivosti o životné prostredie

Nám. L. Štúra 1
974 05 Banská Bystrica

Vec: **OZNÁMENIE O ZMENE STRATEGICKÉHO DOKUMENTU** PODĽA § 5 ODS. 3 ZÁKONA Č. 24/2006 Z. Z. O POSUDZOVANÍ VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV –**ZISŤOVACIE KONANIE**

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- Názov:**
Obec Donovaly
- Identifikačné číslo:**
00 313 386
- Adresa sídla:**
Donovaly 3, 976 39 Donovaly
- Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**
Miroslav Daňo, starosta, Donoval 3, 976 39 Donovaly, telefón: 048/4299049, Mobil: 0911500631, e-mail: starosta@donovaly.sk
- Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie:**
Ing. arch. Pavel Bugár, Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica, tel.: 048/4299908; mob.: 0905/626224, e-mail: erstar@erstar.sk
konzultácie po predchádzajúcej dohode na Obecnom úrade na Donovaloch

II. Základné údaje o strategickom dokumente

- Názov:**
Územný plán rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly, Zmeny a doplnky č. 21 (ďalej len "ZaD")
- Charakter:**
aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie –nie je zásadnou zmenou strategického dokumentu
- Hlavné ciele:**
Hlavným cieľom riešenia Zmien a doplnkov č. 21 Územného plánu rekreačnej zóny komplexného strediska cestovného ruchu Donovaly (ďalej len „ZaD č. 21“) je vymedzenie plochy pre vodnú nádrž Ploštiny a vymedzenie trasy prístupovej komunikácie k vodnej nádrži
Predmetom riešenia je:

- lokalita Z21/1 je situovaná z miestnej časti Mišúty na vrch Ploštiny a je určená pre účelovú komunikáciu sprístupňujúcu vodnú nádrž Ploštiny,
- lokalita Z21/2 je situovaná na vrchu Ploštiny a vymedzuje plochu pre vodnú nádrž Ploštiny.

4. **Obsah (osnova):**

textová a grafická časť so smernou a záväznou časťou v rozsahu podľa platného znenia Územného plánu RZ KSCR Donovaly.

5. **Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:**

výsledný dokument bude bez variant

6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**

návrh ZaD do 30.11.2025

schválenie ZaD do 30.06.2026

7. **Vzťah k iným strategickým dokumentom:**

dokumentácia vyššieho stupňa je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj

8. **Orgán kompetentný na jeho prijatie:**

obecné zastupiteľstvo obce Donovaly

9. **Druh schvaľovacieho dokumentu:**

uznesenie o schválení ZaD

všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti ZaD

III. **Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia**

1. **Požiadavky na vstupy:**

všetky dostupné relevantné informácie o riešenom území

2. **Údaje o výstupoch:**

a) zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce v nadväznosti na okolité územie,

b) prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívanie plôch,

c) zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny vrátane plôch zelene,

d) zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov,

e) hranice medzi súvisle zastavaným územím obce alebo územím určeným na zastavanie a ostatným územím obce,

f) zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia,

g) plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.

3. **Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:**

Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu v pôsobnosti a kompetencii územného plánovania.

Priame vplyvy na životné prostredie:

- zmeny vo funkčnom využití územia
- nároky na nové trasy dopravnej vybavenosti s využitím existujúcich poľných a lesných ciest
- požiadavky na záber poľnohospodárskej pôdy celkom 1,5661 ha v 7. a 9. kvalitatívnej skupine
- požiadavky na záber lesných pozemkov celkom 0,9280 ha prevažne lesných ciest

- vplyvy na biodiverzitu a biotopy – sa nepredpokladajú, resp. len málo významné nakoľko ide o plochy situované bezprostredne na existujúce zastavané územie a dotknuté aktivitami turistického ruchu.

Nepriame vplyvy na životné prostredie

- bežné vplyvy vyplývajúce z konkrétneho využívania jednotlivých funkčných plôch, pričom ich negatívny dopad bude eliminovaný opatreniami upravujúcimi spôsob využívania územia formou regulatívov a konkrétnych opatrení

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

nepriaznivé vplyvy na obyvateľstvo sa nepredpokladajú, nakoľko navrhované funkčné využitie nenavhuje zdroje škodlivého účinku na človeka

5. Vplyvy na chránené územia /napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené vodohospodárske oblasti a pod./ vrátane opatrení na ich zmiernenie:

nepredpokladajú sa, nie sú návrhom priamo dotknuté

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

nepredpokladajú sa

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

nie sú vzhľadom na polohu obce

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

občania obce Donovaly

2. Zoznam dotknutých subjektov:

- 2.1. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu, Banská Bystrica
- 2.2. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva
- 2.3. Okresný úrad Banská Bystrica, Pozemkový a lesný odbor, odd. lesného hospodárstva
- 2.4. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja
- 2.5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica
- 2.6. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica
- 2.7. Ministerstvo dopravy SR, Sekcia stratégie dopravy, Bratislava
- 2.8. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor geológie a štátnej geologickej správy, Bratislava
- 2.9. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica – Oddelenie územného plánovania a životného prostredia
- 2.10. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa
- 2.11. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana ovzdušia
- 2.12. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo
- 2.13. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor krízového riadenia
- 2.14. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
- 2.15. Obvodný bankský úrad Banská Bystrica
- 2.16. Ministerstvo vnútra SR, Bratislava, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti
- 2.17. Ministerstvo obrany SR, Bratislava, Sekcia majetku a infraštruktúry

2.18. Dopravný úrad SR, Bratislava

3. **Dotknuté susedné štáty:**
nie sú

V. **Doplňujúce údaje**

1. **Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu):**
grafická časť ÚPN ZaD, hlavné výkresy v mierke 1: 2000
2. **Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:**
podklady v rozsahu podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení účinnom do 31.03.2024.

VI. **Miesto a dátum vypracovania oznámenia**

Banská Bystrica, dňa 10.12.2025

VII. **Potvrdenie správnosti údajov**

Meno spracovateľa oznámenia :

Ing. arch. Pavel Bugár, odborne spôsobilý pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie

Potvrdzujem správnosť údajov uvedených v oznámení.

Pečiatka

Podpis

.....
Miroslav Daňo

starosta obce Donovaly

Prílohy:

ZaD 1x tlačené, 1x na CD