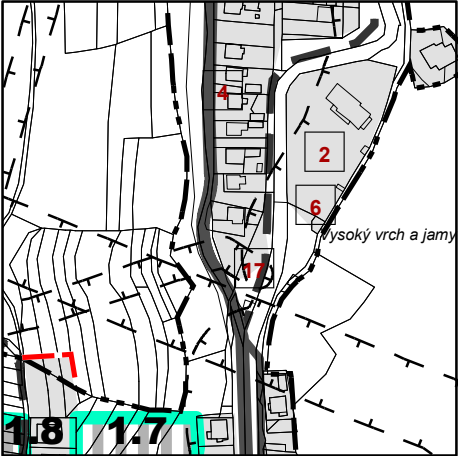
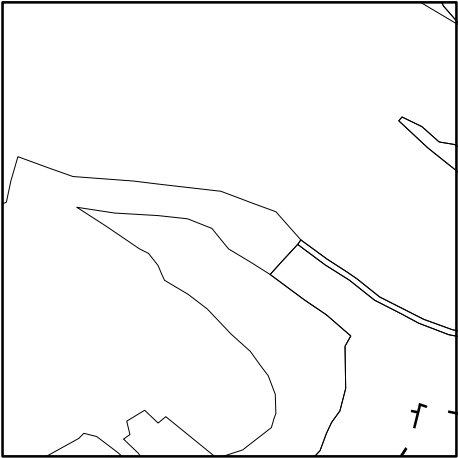
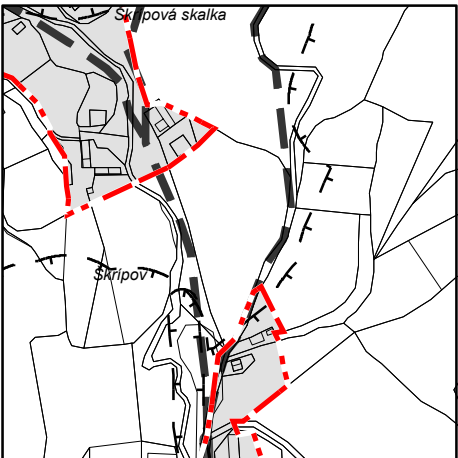




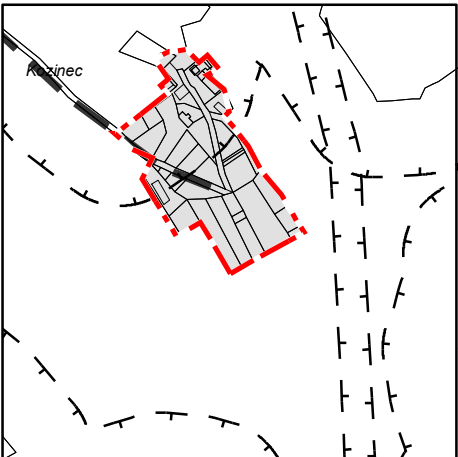
VÝREZ 1



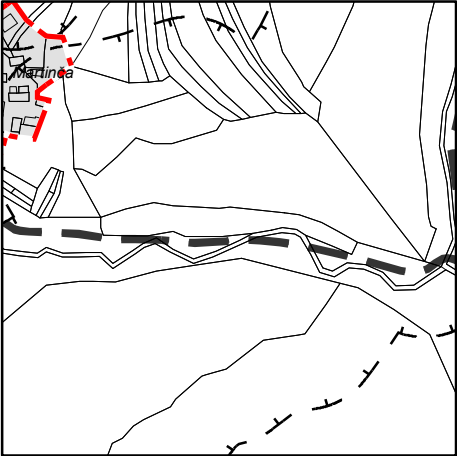
VÝREZ 2



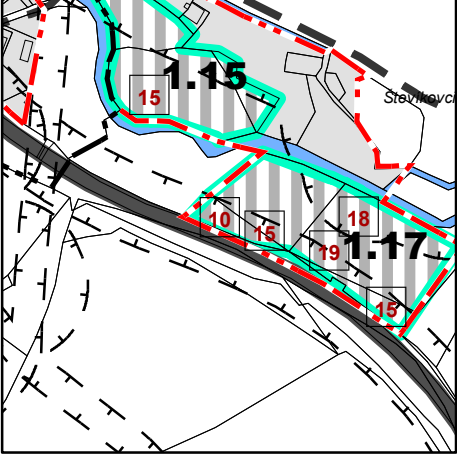
VÝREZ 3



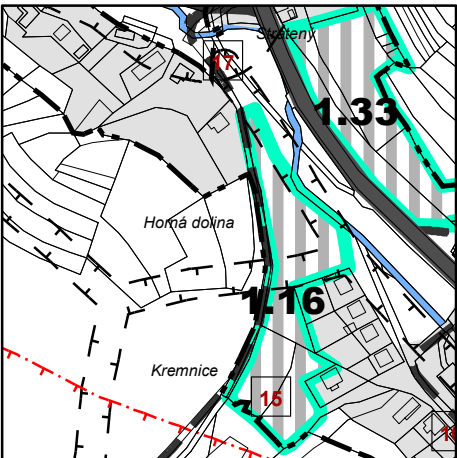
VÝREZ 4



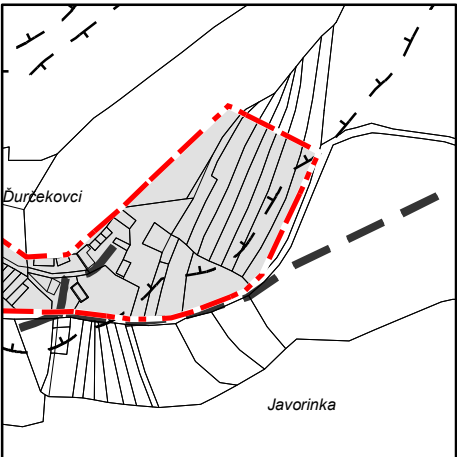
VÝREZ 5



VÝREZ 6



VÝREZ 7



VÝREZ 8

STAV	NÁVRH	
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		OZNAČENIE FUNKČNOPRIESTOROVÉHO BLOKU (ROZVOJOVEJ LOKALITY)
		VODNÉ PLOCHY A TOKY
		DÔLEŽITÉ CESTY
		OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV
		ZASTAVANÉ PLOCHY (ROZVOJOVÉ LOKALITY)
		1 VEREJNOPROSPEŠNÁ STAVBA

Zoznam verejnoprospešných stavieb	
1	Verejná administratíva obce a kultúrne zariadenie (obecný a kultúrny dom)
2	Zariadenie sociálnych služieb (penzión, domov dôchodcov)
3	Komplexný športovo-rekreačný areál obce - rozšírenie FPB 1.13, 1.21
4	Sieť cestných komunikácií miestnych v súlade s grafickou časťou *
5	Pešie komunikácie, priestranstvá, pešie zóny a obytné ulice (D1)
6	Plochy verejných parkovísk a odstavných plôch *
7	Cyklotrasy a cyklistické komunikácie *
8	Plochy verejnej pobrežnej, izolačnej, účelovej a kompozičnej zelene*
9	Plochy verejnej parkovej zelene*
10	Verejná splašková kanalizácia a príslušné technologické zariadenia *- (ČOV - FPB 1.17)
11	Verejná dažďová kanalizácia a príslušné technologické zariadenia *
12	Rozšírenie a rekonštrukcia verejného vodovodu a príslušných technologických zariadení *- ČS, VDJ
13	Preloženie verejných rozvodov elektrického vedenia pod povrch zeme na plochách FPB (1.1,1.2,1.5,1.6,1.8,1.10)*
14	Rozšírenie a obnova verejných rozvodov technického vybavenia vo funkčných územiach zastavaného územia - stav
Rozšírenie verejnej dopravnej a technickej infraštruktúry vo funkčno-priestorových blokoch (FPB) t.j. v rozvojových lokalitách:	
15	Sieť cestných komunikácií v súlade s grafickou časťou Rozšírenie verejnej telekomunikačnej a dátovej siete a zariadení (zvukové, obrazové, dátové) Rozšírenie siete miestneho rozhlasu Rozšírenie verejných rozvodov elektrického vedenia Verejné tepelné zariadenia (lokálne zdroje, alternatívne energetické zdroje) Rozšírenie verejného vodovodu, kanalizácie a príslušných technologických zariadení*
16	Zariadenia verejných trafostaníc (nové)*
17	Zariadenia verejných trafostaníc (rekonštrukcia, výmena) *
18	Plochy a zariadenie pre zber a separáciu odpadu a druhotných surovín FPB 1.17
19	Plochy a zariadenie pre zhodnocovanie a spracovanie druhotných surovín FPB 1.17
20	Rezervovanie koridoru pre rozšírenie jestvujúceho vedenia VVN 220 kV V275 Považská Bystrica– Bystričany (55 m) pre nové elektrické 2x400 kV vedenie ZVN v súbehu na 82 m vrátane ochranného pásma.(SEPS, ÚPN VUC)*
21	Rezervovanie koridoru pre výhľadovú trasu obchvatu cesty II/574 v kategórii C 9,5/70-60, v súvislosti s výhľadovou vodnou nádržou Liešťany v trase a úseku od k.ú. Liešťany po napojenie na existujúcu trasu v smere do Valaskej Belej (ÚPN VÚC TK).
22	Rezervovanie koridoru pre realizáciu preložiek ciest III. triedy č. 1912 v kategórii C 7,5/60 v súvislosti s výhľadovou vodnou nádržou Liešťany v trase a úsekoch od križovania s cestou II/574 v smere do obce Zliechov III/1912 (a m.č. Gápeľ III/1786) a do obce Čavoj III/1787 v zmysle grafickej časti (podľa ÚPN VÚC TK).
23	Rezervovanie koridoru pre výhľadovú trasu cesty III. Triedy * v kategórii C 7,5/60 v trase Valaská Belá – Čierna Lehota (ÚPN VÚC TK)*
24	Stavby protipovodňovej ochrany
* - koridory a trasy dopravného a technického vybavenia a ich významné technologické zariadenia sú definované v príslušnom výkrese grafickej časti (nadradené v súlade so záväznou časťou ÚPN VÚC TK)	

SADA č.

VÝKRES č.
8

MIERKA
1:5000

HL. RIEŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
RIEŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
VYPRACOVAL : ING. IGOR KMEŤ

ZÁKAZKA č. : 02 10/ 2025
ETAPA : NÁVRH
DÁTUM SPRAC. : 11 2025
DÁTUM EXPED.

AGS
ATELIÉR
ÚZEMNÉ PLÁNOVANIE * URBANIZMUS
ARCHITEKTÚRA * PROJEKTY * DESIGN
www.agsatelier.sk

OBSTARÁVATEĽ : OBCE VALASKÁ BELÁ SPRACOVATEĽ : AGS ATELIER s.r.o.

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VALASKÁ BELÁ
ZMENY A DOPLNKY č. 1
PODKLAD - PLATNÝ ÚPN
OBSAH VÝKRESU : SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA - VO VÝREZOCH