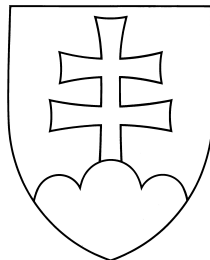


Číslo spisu
OU-PD-OSZP-2025/030337-012

Prievidza
30. 12. 2025



Záväzné stanovisko

zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, určuje podľa § 29 ods. 2, v súlade s § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po vykonaní zisťovacieho konania pre zmenu navrhovanej činnosti „Dostavba priemyselného areálu fy VAŠA, Nováky – haly F, G – rozšírenie haly G“, navrhovateľa VAŠA, s.r.o., Andreja Hlinka 86, 972 71 Nováky, IČO 36 318 990 takto:

Zmena navrhovanej činnosti „Dostavba priemyselného areálu fy VAŠA, Nováky – haly F, G – rozšírenie haly G“, uvedená v predloženom oznámení o zmene navrhovanej činnosti

sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súlade s ustanovením § 2 písm. d) a § 29 ods. 15 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa pre zmenu navrhovanej činnosti „Dostavba priemyselného areálu fy VAŠA, Nováky – haly F, G – rozšírenie haly G“ určujú nasledovné opatrenia na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia:

1. Požiadat' Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie o povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 vodného zákona - o povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku po prečistení v ORL do vsakov.
2. Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (stavebná činnosť) využiť technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií.
3. V ďalšom stupni požiadať príslušný orgán ochrany ovzdušia o súhlas v zmysle zákona č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Parkovacie miesta navrhnuť v súlade s príslušnými normami.
5. Doplniť do kapitoly 3.6.1. „Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území“ údaje o seizmicite územia pre stavebné účely.

6. Opraviť údaje na strane 18 v časti „Vsakovací systém dažďových vôd“ – v prvej vete zmeniť údaj „Inžinierskogeologický prieskum na lokalite vypracoval RNDr. I. Pirman“ na „Hydrogeologický posudok na lokalite vypracoval I. Pirman“, v druhej vete doplniť za slovo „vsakovacie“ slovo „zariadenie“ a upraviť koeficient filtrácia z uvedenej hodnoty $k_f = 0,3 \times 10^{-7} \text{ m/s}$ na hodnotu uvedenú v hydrogeologickom posudku t.j. $3 \times 10^{-7} \text{ m/s}$.

7. Doplniť do textu dokumentu informácie, že predmetné územie spadá do stredného radónového rizika, môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia.

8. Vykonať zmiernujúce opatrenia pre odstránenie a zníženie negatívnych účinkov stavby na životné prostredie, zdravie a socioekonomické prostredie, ktoré budú znižovať alebo eliminovať jej negatívne vplyvy. Jedná sa predovšetkým o opatrenia na ochranu obyvateľstva pred hlukom, na zníženie prašnosti, na zmiernenie negatívnych dopadov na ochranu ovzdušia, na ochranu povrchových a podzemných vôd a na manipuláciu s odpadmi.

Umiestnenie navrhovanej činnosti

Zmena navrhovanej činnosti bude realizovaná v Trenčianskom kraji, v okrese Prievidza, v katastrálnom území Nováky, na pozemkoch KN-C 3215/19, 3215/20, 3215/22, 3209, 3215/17, 3215/26, 3215/23, 3215/25, 6282/2, 3211, 3208, 6523, 3213, 3327, 6051, 3281/1, 3281/5, 3281/2, 3281/4, 4850, 3917, 5835, 6050, 6284/2, 6460, 5014 mimo zastavaného územia obce.

Povaha a rozsah zmeny navrhovanej činnosti

Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je podľa predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti rozšírenie haly G a z nej vyplývajúce zmeny. Hala G bude slúžiť pre ľahký strojársky priemysel a skladovanie. Zastavaná plocha haly G bude 11 002, 28 m². Areál, kde sa bude realizovať zmena navrhovanej činnosti je pripojený na všetky inžinierske siete. V rámci zmeny sa dopĺňa/mení technické, technologické riešenie dažďovej kanalizácie, doplnenie závodnej kuchyne a dobudovanie vnútroareálového cestného napojenia v rámci priemyselného areálu. Z dôvodu rozšírenia priemyselnej časti mesta Nováky o výrobnú - skladovú halu vzniká potreba dopravnej obsluhy navrhovaných objektov, ktorého súčasťou je prístupová komunikácia, spevnené plochy, parkoviská a chodníky. V rámci haly G je navrhnutých 48 odstavných stojísk. Počas prevádzky sa predpokladá s vytvorením približne 500 pracovných miest.

Odôvodnenie

Navrhovateľ VAŠA, s.r.o., Andreja Hlinka 86, 972 71 Nováky, IČO 36 318 990, doručil dňa 05.11.2025 na Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len Okresný úrad Prievidza, OSŽP) v súlade s § 18 ods. 2 písm. b) a podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Dostavba priemyselného areálu fy VAŠA, Nováky – haly F, G – rozšírenie haly G (ďalej len „zmena navrhovanej činnosti“) vypracovaný podľa prílohy č. 8a zákona o posudzovaní vplyvov. Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti vypracoval Ing. Juraj Bagin, Mgr. Filip Sapák, ENEX consulting, s.r.o., Hanzlíkova 1987/85B, 911 05 Trenčín.

Okresný úrad Prievidza, OSŽP následne upovedomil listom č. OU-PD-OSŽP-2025/0303337-002 zo dňa 14. 11. 2025 o tom, že dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti začal zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov zaslal vyššie uvedeným upovedomením oznámenie navrhovanej činnosti povolujúcemu orgánu, dotknutému orgánu, rezortnému orgánu a dotknutej obci, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť, alebo jej zmena realizovať s možnosťou o zaujatie stanoviska v zákonom stanovenej lehote. Okresný úrad Prievidza, OSŽP zároveň uvedeným listom informoval o určení termínu ústneho pojednávania a prizval naň navrhovateľa.

Súčasne Okresný úrad Prievidza, OSŽP podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov dňa 14.11. 2025 zverejnil zámer navrhovanej činnosti v centrálnom informačnom systéme, na adrese:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/dostavba-priemyselneho-arealu-fy-vasa-novaky-haly-f-g-rozsirenje-haly->

Na tejto adrese Okresný úrad Prievidza, OSŽP zároveň informoval verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov.

Navrhovaná činnosť, je zaradená podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov do kapitoly:

13. Infraštruktúra

Položka č. 1 Projekty rozvoja obcí vrátane:

b) stavieb alebo ich súborov, ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy od 10 000 m² hrubej podlažnej plochy nadzemných a podzemných podlaží v zastavanom území vrátane a od 1 000 m² hrubej podlažnej plochy nadzemných a podzemných podlaží mimo zastavaného územia vrátane, časť B.

Podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov musí byť predmetom zisťovacieho konania každá navrhovaná činnosť uvedená v prílohe č. 8 časti B.

Dňa 15. 12. 2025 sa na Okresný úrad Prievidza, OSŽP v súlade § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov uskutočnilo ústne pojednávanie splnomocnenca navrhovateľa. Predmetom ústneho pojednávania bolo prerokovanie doručených stanovísk dotknutých orgánov.

K zámeru navrhovanej činnosti bolo na Okresný úrad Prievidza, OSŽP podľa § 29 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov doručených celkovo 8 stanovísk od dotknutých orgánov, rezortného orgánu, povoľujúceho orgánu a obce.

1. Okresný úrad Prievidza, OSŽP

1.1. úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, list číslo OU-PD-OSZP-2025/030881-002 zo dňa 26.11.2025 – z hľadiska odpadového hospodárstva nemá pripomienky.

OU Prievidza, OSŽP – stanovisko berie na vedomie.

1.2. úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, list číslo OU-PD-OSZP-2025/032057-002 zo dňa 16.12.2025 – z hľadiska ochrany ovzdušia nemá pripomienky.

OU Prievidza, OSŽP – stanovisko berie na vedomie.

1.3. úsek štátnej vodnej správy, list číslo OU-PD-OSZP-2025/030855-002 zo dňa 28.11.2025 – z hľadiska ochrany vôd súhlasíme za podmienok:

- požiadať o povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 vodného zákona - o povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku po prečistení v ORL do vsakov.

- v záujmovom území sa ochranné pásma vodárenských zdrojov nenachádzajú. Územie je súčasťou ochranného pásma II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Bojniciach, vyznačené v mapovom podklade, ktorý je uvedený v prílohe č. 2 vyhlášky č. 255/2008 Z.z., ktorou sa vyhlasujú ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov v Bojniciach (ďalej len vyhláška). Plánovaný zámer (skladovacie priestory, prevádzka ľahkého strojárenského priemyslu) nezahŕňa činnosti, ktoré vyhláška v II. stupni zakazuje.

Stanovisko OU Prievidza, OSŽP – Správny orgán uvedené zapracoval do podmienok rozhodnutia.

2. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, list číslo OBUBB_4665/2025-I zo dňa 26.11.2025 - k zmene navrhovanej z hľadiska ochrany výhradného ložiska v CHLÚ Nováky, nemá pripomienky, pretože hlbinné dobývanie ložiska hnedého uhlia v DP Nováky bolo ukončené a v strategických zámeroch HBP, a.s. nebolo zvažované s exploataciou časti ložiska, nad ktorou sa nachádza dotknutý stavebný objekt.

OU Prievidza, OSŽP – stanovisko berie na vedomie.

3. Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, list číslo OU-PD-OKR-2025/005365-5 zo dňa 11.12.2025 – nemá pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Stanovisko OU Prievidza, OSŽP – stanovisko berie na vedomie.

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, so sídlom v Bojniciach, list číslo RÚVZPD/OPPL/1915/8255/2025 zo dňa 18.11. - uvádza:

V zmysle zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. nepredpokladáme pri zmene navrhovanej činnosti

výrazné zhoršenie vplyvu na verejné zdravie oproti súčasnému stavu a preto RÚVZ Prievidza súhlasí so zmenou navrhovanej činnosti a nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Stanovisko OU Prievidza, OSŽP – stanovisko berie na vedomie.

5. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, list č. 9798/2025-5.1 67103/2025 zo dňa 24.11.2025 – uvádza:

Do kapitoly 3.6.1. „Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území“ bude potrebné doplniť údaje o seizmicite územia pre stavebné účely, ktorá sa v súčasnosti posudzuje podľa normy STN EN 1998-1 Navrhovanie konštrukcií na seizmickú odolnosť, Časť 1: Všeobecné pravidlá, seizmické zaťaženia a pravidlá pre budovy; STN EN 1998-1/NA/Z1 Národná príloha Zmena 1 a STN EN 1998-1/NA/Z2 Národná príloha Zmeny 2. Na hodnotenie makroseizmickej intenzity územia sa používa stupnica EMS-98. V predmetnom území sa nachádza výhradné ložisko „Nováky (28), hnedé uhlie“, s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre a HBP, a.s., Prievidza a výhradné ložisko „Nováky – II.fáza (1), hnedé uhlie“, s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktoré chráni ŠGÚDŠ, Bratislava (príloha). Z formálneho hľadiska odporúčame upraviť údaje na strane 18 v časti „Vsakovací systém dažďových vôd“ – v prvej vete zmeniť údaj „Inžinierskogeologický prieskum na lokalite vypracoval RNDr. I. Pirman“ na „Hydrogeologický posudok na lokalite vypracoval I. Pirman“, v druhej vete doplniť za slovo „vsakovacie“ slovo „zariadenie“ a upraviť koeficient filtrácie z uvedenej hodnoty $k_f = 0,3 \times 10^{-7}$ m/s na hodnotu uvedenú v hydrogeologickom posudku t.j. 3×10^{-7} m/s. Žiadame doplniť do textu dokumentu informácie, že predmetné územie spadá do stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia. Celkovo možno vplyvy na horninové prostredie a podzemné vody počas výstavby a prevádzky hodnotiť ako málo významné. Stanovisko OU Prievidza, OSŽP – Správny orgán uvedené zapracoval do podmienok rozhodnutia.

6. Mesto Nováky, list zo dňa 10.12.2025 – oznámilo, že o navrhovanej činnosti informovalo verejnosť prostredníctvom úradnej tabule mesta v čase od 17.11.2025 do 09.12.2025 a webového sídla mesta v čase od 17.11.2025 do 09.12.2025 a zároveň oznámilo kde, kedy možno do zámeru nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Stanovisko OU Prievidza, OSŽP – stanovisko berie na vedomie.

Opis technického a technologického riešenia:

SO 01 Hala G – Hala pre ľahký strojársky priemysel a skladovanie.

Zastavaná plocha haly G bude 11 002, 28 m², spevnené plochy budú 13 748 m² a vznikne vodná plocha 364,3 m². Dažďové odpadové vody zo strechy objektu, zo spevnených plôch a z obslužných komunikácií budú po prečistení v ORL odvedené do retenčno-vsakovaco-odparovacej nádrže (jazierka) a následne do podzemných vsakov alebo priamo do podzemných vsakov. Objekt bude zásobovaný pitnou vodou z verejného vodovodu. Splaškové vody budú odvádzané novonavrhnutou prípojkou splaškovej kanalizácie napojenou na jestvujúcu areálovú splaškovú kanalizáciu.

Areál, kde sa bude realizovať zmena navrhovanej činnosti je pripojený na všetky inžinierske siete. V rámci zmeny sa dopĺňa/mení technické, technologické riešenie dažďovej kanalizácie, doplnenie závodnej kuchyne a dobudovanie vnútroareálového cestného napojenia v rámci priemyselného areálu. Z dôvodu rozšírenia priemyselnej časti mesta Nováky o výrobnú - skladovú halu vzniká potreba dopravnej obsluhy navrhovaných objektov, ktorého súčasťou je prístupová komunikácia, spevnené plochy, parkoviská a chodníky. V rámci haly G je navrhnutých 48 odstavných stojísk. Počas prevádzky sa predpokladá s vytvorením približne 500 pracovných miest.

Požiadavky na vstupy

Záber pôdy

Navrhovaná činnosť sa bude realizovať v severovýchodnej časti mesta Nováky, mimo zastavaného územia obce. Pozemok je klasifikovaný ako zastavaná plocha a nádvorie.

V rámci zmeny navrhovanej činnosti sa očakáva s návrhom zástavby: Zastavaná plocha - hala G = 11 002,28 m²
Spevnené plochy = 13 748,84 m² Vodné plochy = 364,30 m² Realizácia zmeny navrhovanej činnosti si nevyžiada záber poľnohospodárskej alebo lesníckej pôdy.

Spotreba vody

Priemerná denná potreba vody $Q_{d,p} = 70500$ l/deň 0,816 l/s

Maximálna denná potreba vody $Q_m = Q_p \cdot k_d = 112800$ l/deň 1,306 l/s

Maximálna hodinová potreba vody $Q_h = Q_m \cdot k_h/24 = 8460$ l/hod 2,350 l/s

Ročná potreba vody $Q_r = Q_p \cdot 250 = 17625$ m³/rok

Energetické zdroje

Vykurovanie objektu je navrhnuté ako teplovodné s tepelným spádom 70/50 °C, pričom obeh vykurovacej vody zabezpečuje obehové čerpadlo. Tepelné straty boli vypočítané v zmysle platnej normy podrobným spôsobom. Výpočet bol riešený pre normálnu krajinnú oblasť, poloha budovy chránená, osamelo stojaca budova, tepelná oblasť s vonkajšou výpočtovou teplotou – 14 °C a navrhovanú kvalitu stavebných konštrukcií. Tepelná strata pre daný objekt je 1 100 kW. Ročná spotreba tepla za rok je vypočítaná na 3 937 590 kWh/rok. $Q_d = 3\,937\,590 \times 3\,600 \times 10^{-6} = 14\,175,32$ GJ/rok. Zdrojom tepla pre pokrytie tepelnej straty v priestoroch objektu bude teplovodná plynová sústava kondenzačných kotlov s výkonom 1 100 kW s odvodom spalín do komína vyvedeného nad strechu objektu. Kotol zabezpečuje ohriatie vykurovacieho média (voda) v okruhu s tepelným spádom 70/50 °C. Zabezpečenie okruhu je pomocou tlakovej expanznej nádoby a bezpečnostného tlakového ventilu. Ohrev teplej úžitkovej vody bude v zásobníkovom ohrievači TUV umiestnenom pod kotlom. Inštalovaná bude sústava dvoch plynových kondenzačných kotlov, s odvodom spalín dymovodom nad strechu objektu. Predpokladaná spotreba plynu je určená na 240,00 m³ / hod.

Nároky na dopravu

Dopravné napojenie riešeného územia bude umožnené navrhovanou komunikačnou sieťou napojenou na plánované komunikácie v blízkosti riešeného územia. Z dôvodu rozšírenia priemyselnej časti mesta Nováky o výrobnoskladové haly vzniká potreba dopravnej obsluhy navrhovaných objektov, ktorého súčasťou je prístupová komunikácia, spevnené plochy, parkoviská a chodníky.

Údaje o výstupoch

Splaškové odpadové vody

Tvorba splaškových vôd počas bežnej prevádzky bude korelovať so spotrebou pitnej vody a vody určenej na sociálne a hygienické potreby. Celkové množstvo splaškových vôd sa bude pohybovať na úrovni 19 750 m³ /rok. Splaškové odpadové vody budú odvádzané do novonavrhutej prípojky splaškovej kanalizácie, napojenie sa vykoná na jestvujúci areálový rozvod gravitačnej areálovej kanalizácie.

Dažďové odpadové vody

Kanalizácia bude odvádzat' dažďové vody zo striech objektu haly G“ a dažďové vody zo spevnených plôch a obslužných komunikácií do retenčno-vsakovaco-odparovacej nádrže (jazierka) a následne do podzemných vsakov alebo priamo do podzemných vsakov. Odvedenie dažďových vôd zo striech hlavného objektu aj zo striech doplnkových stavieb – napr. prístreškov bude riešené vnútorným podtlakovým systémom dažďovej kanalizácie do zadnej časti haly a následne gravitačne do jazierka. Dažďové vody zo spevnených plôch a obslužných komunikácií budú odvádzané, po mechanickom predčistení, buď do jazierka a následne do vsakovacieho systému resp. priamo do vsakovacieho systému. Nečistoty budú zachytávané v zachytých košoch odvodňovacích žľabov. Pred zaústením do vsaku bude na kanalizácii vybudovaná sedimentačná nádrž resp. filter na zachytenie prípadného znečistenia (plávajúceho = listy, drevo a neplávajúceho = piesok, prach), ktoré sa nezachytilo vo vpustiach. Dažďová voda bude odvádzaná do jazierka alebo do vsaku až po predčistení v odlučovači ropných látok.

Ovzdušie

Emisie počas výstavby

Za producenta emisií počas realizácie zmeny navrhovanej činnosti možno považovať stavebné a montážne mechanizmy a súvisiacu nákladnú dopravu, ktoré budú zdrojom prašnosti a emisií. Znečistenie sa prejaví lokálne priamo na stavenisku a v menšej miere na prístupových komunikáciách. Emisie budú lokálne a dočasné, nepredpokladá sa zhoršenie kvality ovzdušia a intenzitu znečistenia je možné minimalizovať v hodných opatreniach. Mobilných producentov emisií počas realizácie navrhovanej činnosti bude predstavovať doprava súvisiaca s výstavbou navrhovanej činnosti (vozidlá pri dovoze stavebných materiálov, mechanizmy). Množstvo emisií bude závisieť od počtu mechanizmov, priebehu výstavby, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod. Zvýšená prašnosť sa bude prejavovať vo veterných dňoch a pri dlhšie trvajúcom bez zrážkovom období a to hlavne v období zemných, búracích a výkopových prác. Tento vplyv bude však len dočasný. Sekundárnymi zdrojmi sú odkryté plochy, skládky a komunikácie. Vhodným návrhom opatrení na ochranu ovzdušia môžu byť plné oplatenia, prekrytie skládok sypkých hmôt, skladovanie sypkých hmôt v kontajneroch a zamedzenie vzniku nadmernej prašnosti čistením prístupových komunikácií.

Emisie počas prevádzky

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti vznikne stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia, ktoré súvisí s vykurovaním predmetnej haly. Inštalovaný bude kondenzačných kotlov s max. príkonom okolo 1 250 KW. Spaliny

budú odvádzané samostatným spalinovým potrubím do spoločného spalinového potrubia a následne do jedného spoločného komína nad strechu (pre každú halu zvlášť). Pre odvod dymových spalín je navrhnutý trojvrstvový nerezový komín fy Schiedel typ ICS 25 vedený po obvodovej stene budovy. Pretože teplota spalín z kondenzačných kotlov je veľmi nízka a v komínovom telese dochádza ku zbytkovej kondenzácii vodných pár, musí byť komínové teleso vodotesné a z odolných materiálov. V spodnej časti komína musí byť revízný otvor. Na dymovodoch kotlov bude osadený revízný otvor a umiestnené teplomery rozsah 0 – 200 °C a tlakomery spalín rozsah 0 – 250 Pa a kohút na odoberanie vzoriek GK DN 15 + vzorkovací kohút DN 15 (odberné miesto na odber vzoriek spalín). Kondenzát z kotla a komína bude vyvedený do kotelne a neutralizovaný v EKO-boxe, ktorý je súčasťou dodávky kotla a potom odvedený do kanalizácie. Ďalším zdrojom, resp. mobilným zdrojom bude nákladná a osobná doprava, ktorá súvisí s prevádzkovaním zmeny navrhovanej činnosti. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti predpokladáme s minimálnym zvýšením tvorby emisií oproti pôvodne posúdenej navrhovanej činnosti.

Odpady

Počas výstavby, resp. prípravy (územia) pre výstavbu stavebných objektov budú vznikať bežné stavebné odpady, hlavne z kategórií ostatných odpadov a to predovšetkým z obalových jednotiek a výkopových prác. Pri samotnej výstavbe jednotlivých objektov budú vznikať aj iné druhy odpadov, ktoré budú viazané až na výstavbu samotných objektov.

Počas prevádzky sa predpokladá s kubatúrou komunálnych odpadov 400 000 l/ročne (7 ks / 1 1100 l odpadových kontajnerov na komunálny odpad pri odvoze 1x do týždňa). Podľa Vyhlášky Ministerstva ŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje katalogizácia odpadov a zákona 79/2015 Z. z. o odpadoch, v znení neskorších predpisov možno odpady vznikajúce prevádzkou (užívaním) objektov zatriediť:

Predpokladané odpady vznikajúce počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti
 Kód odpadu Názov odpadu
 Kategória 13 05 02 Kaly z odlučovačov oleja z vody N 13 05 06 Olej z odlučovačov oleja z vody N 20 01 01 Papier a lepenka O 20 01 02 Sklo O 01 01 39 Plasty O 20 02 01 Biologicky rozložiteľný odpad O 20 03 01 Zmesový komunálny odpad O
 Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti predpokladáme s miernym navýšením celkovej produkcie odpadov v etape výstavby oproti pôvodne posúdenej navrhovanej činnosti.

Hluk a vibrácie

Počas realizácie navrhovanej činnosti možno očakávať zvýšenie hluku, prašnosti a znečistenie ovzdušia spôsobené najmä pohybom stavebných a montážnych mechanizmov v priestoroch realizácie. Tento vplyv však bude obmedzený na samotný priestor stavby a časovo obmedzený.

Počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti sa predpokladá mierne nepravidelné zvýšenie hladiny hluku z dopravy na prístupových komunikáciách. Zmena navrhovanej činnosti nie je zdrojom vibrácií.

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nepredpokladáme so zvýšenou tvorbou hluku a vibrácií oproti pôvodne posúdenej navrhovanej činnosti.

Žiarenie a iné fyzikálne polia

V rámci zmeny navrhovanej činnosti nebudú používané alebo inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom intenzívneho elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nie je predpoklad tvorby žiarenia a iných fyzikálnych polí oproti pôvodne posúdenej navrhovanej činnosti.

Vplyvy na obyvateľstvo

Najvýraznejší negatívny vplyv na obyvateľstvo v priľahlej lokalite sa prejaví najmä počas výstavby zmeny navrhovanej činnosti zvýšeným hlukom a prašnosťou zapríčinenou stavebnými mechanizmami. Tento vplyv bude však krátkodobý a je možné ho minimalizovať použitím vhodnej technológie a vhodných stavebných postupov. Počas prevádzky navrhovanej činnosti bude dochádzať k priamym aj nepriamym vplyvom na obyvateľstvo. Negatívne vplyvy je možné očakávať v dôsledku dopravy na príjazdových komunikáciách a s tým spojenými emisiami z dopravy a hluku. Pozitívne a najdôležitejšie vplyvy navrhovanej činnosti na obyvateľstvo sa prejavujú najmä v socio-ekonomickej oblasti – vytvorenie približne 500 pracovných miest. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti je predpoklad s významným priaznivými vplyvmi na obyvateľstvo oproti pôvodne posúdenej navrhovanej činnosti.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Zaistením dobrého technického stavu stavebných zariadení a mechanizmov sa zníži riziko novej kontaminácie horninového prostredia počas výstavby. Prípadný únik ropných látok, resp. iných nebezpečných látok pri výstavbe možno odstrániť bezodkladným použitím sorpčných prostriedkov. Tieto vplyvy sú dočasné a nevýznamné.

V rámci prevádzkovania zmeny navrhovanej činnosti sa s vplyvom na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery nepredpokladá. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nepredpokladáme so vznikom významných vplyvov na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery oproti pôvodne posúdenej navrhovanej činnosti.

Vplyvy na klimatické pomery

V súvislosti s realizáciou zmeny navrhovanej činnosti dôjde k nárastu objemu výfukových spodín v ovzduší a k zvýšenej prašnosti v okolí stavby, z dôvodu stavebných prác a činnosti stavebných strojov. Tento vplyv bude krátkodobý, nepravidelný, pričom s použitím vhodnej technológie a vhodných stavebných postupov ho je možné minimalizovať. Počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti bude vplyv na klimatické pomery dotknutého územia len mierne zvýšený vplyvom automobilovej dopravy. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nepredpokladáme so vznikom významných vplyvov na klimatické pomery oproti pôvodne posúdenej navrhovanej činnosti.

Vplyvy na ovzdušie

Počas výstavby zmeny navrhovanej činnosti predpokladáme mierne znečistené ovzdušia nákladnými vozidlami pri navážaní stavebného materiálu a odvoze odpadu. Stavebné mechanizmy súvisiace s výstavbou, budú dočasným zdrojom prašnosti a emisií. Znečistenie sa prejaví iba lokálne na prístupovej komunikácii a v blízkosti priemyselného areálu. Vplyvy budú lokálne a dočasné, nepredpokladá sa zhoršenie kvality ovzdušia v širšom území. V rámci prevádzky navrhovanej zmeny činnosti sa predpokladá, že vznikne nový stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia a to plynový kondenzačný kotol s príkonom 1 250 kW ktorý bude zabezpečovať vykurovanie haly. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nepredpokladáme so vznikom významných vplyvov na ovzdušie oproti pôvodne posúdenej navrhovanej činnosti.

Vplyvy na vodné pomery

Vzhľadom na umiestnenie a charakter navrhovanej činnosti nie je predpoklad významných vplyvov na povrchové a podzemné vody. Počas štandardného prevádzkovania nie je predpoklad kontaminácie podzemných a ani povrchových vôd. Predpoklad havárie, ktorá by mohla spôsobiť znečistenie vôd je nepravdepodobná a predpokladá sa ani žiadny iný závažný negatívny vplyv na režim a kvalitu vôd. Navrhované územie nie je ani oblasťou so zvýšeným rizikom záplav v dôsledku vybreženia a ani v dôsledku topenia sa snehu. Dažďové vody odvádzané zo spevnených plôch, ktoré môžu byť kontaminované ropnými látkami, budú prečistené v odľučovači ropných látok pred vyústením do vsaku. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nie je predpoklad vzniku významných vplyvov na vodné pomery oproti pôvodne posúdenej navrhovanej činnosti.

Vplyvy na pôdu

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti si nevyžiada záber poľnohospodárskej alebo lesníckej pôdy. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nie je predpoklad so vznikom významných vplyvov na pôdu oproti pôvodne posúdenej navrhovanej činnosti.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

V hodnotenom území sa nevyskytujú chránené, vzácne a ohrozené druhy rastlín a živočíchov ani ich biotopy. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nie je predpoklad vzniku vplyvov na faunu, flóru a ich biotopy oproti pôvodne posúdenej navrhovanej činnosti.

Vplyvy na dopravu

Areál má dobré napojenie na verejné komunikácie. Dopravné nároky si nevyžadujú budovanie nových alebo rekonštrukciu existujúcich dopravných napojení mimo riešeného územia. Prírastok dopravy na verejných komunikáciách bude z pohľadu existujúcej dopravnej situácie v lokalite zanedbateľný. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nie je predpoklad vzniku významných vplyvov na dopravu oproti pôvodne posúdenej navrhovanej činnosti.

Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma

Zmena navrhovanej činnosti nezasahuje do chránených vtáčích území, území európskeho významu ani súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Nezasahuje do veľkoplošných ani maloplošných chránených území prírody. Územie, v ktorom sa činnosť navrhuje sa nachádza v 1. stupni ochrany podľa zák. č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov. Navrhovaná činnosť nezasahuje ani do chránených vodohospodárskych oblastí.

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nie predpoklad vznik vplyvov na krajinu chránené územia a ich ochranné pásma oproti pôvodne posúdenej navrhovanej činnosti.

Záverečné vyhodnotenie

OU Prievidza, OSŽP v rámci zisťovacieho konania z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov vychádzal zo zámeru navrhovanej činnosti, pričom použil aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov, uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

OU Prievidza, OSŽP konštatuje, že v rámci realizácie navrhovanej činnosti nebude dochádzať k významným negatívnym vplyvom na životné prostredie a obyvateľstvo. Krajina a prírodné hodnoty jednotlivých zložiek životného prostredia ostanú zachované.

OU Prievidza, OSŽP vyhodnotil navrhovanú činnosť uvedenú v oznámení z hľadiska povahy a jej rozsahu a zároveň v kumulácii s činnosťami vykonávanými v okolí miesta a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom vzalo do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.

Ide o navrhovanú činnosť, ktorá spočíva z rozšírenia haly G a z nej vyplývajúce zmeny. Hala G bude slúžiť pre ľahký strojársky priemysel a skladovanie. Zastavaná plocha haly G bude 11 002, 28 m². Areál, kde sa bude realizovať zmena navrhovanej činnosti je pripojený na všetky inžinierske siete.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti OU Prievidza, OSŽP vyhodnotil predpokladané vplyvy súvisiace s realizáciou navrhovanej činnosti, s ohľadom na ich význam, vlastnosti a očakávaný rozsah (pravdepodobnosť, predpokladaný rozsah, predpokladaný účinok, trvanie, frekvenciu a reverzibilitu, vrátane možnej kumulácie s okolitými činnosťami), ako environmentálne prijateľné.

K navrhovanej činnosti bolo doručených celkovo 8 stanovísk od dotknutých orgánov, ktoré boli súhlasné bez pripomienok alebo obsahovali pripomienky súvisiace s dodržaním všeobecne platných právnych predpisov. Do zisťovacieho konania o posudzovaní navrhovanej činnosti sa dotknutá verejnosť neprihlásila. OU Prievidza, OSŽP s poukazom na doručené stanoviská, má za to, že navrhovaná činnosť je v dotknutom území akceptovateľná a environmentálne prijateľná za dodržania podmienok na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie určených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

OU Prievidza, OSŽP na základe preskúmania a zhodnotenia predloženej navrhovanej činnosti, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk konštatuje, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných opatrení nebude navrhovaná činnosť predstavovať taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov, a preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Navrhovanú činnosť je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 14 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať o záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Podľa § 38 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov rozhodnutie povoľujúceho orgánu musí obsahovať podmienky, ktoré určil príslušný orgán v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní, v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania alebo v záverečnom stanovisku, alebo spôsob, akým sa s uvedenými podmienkami navrhovateľ v rámci prípravy dokumentácie vysporiadal.

Poučenie

Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní vplyvov, proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania, v ktorom príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena

- a) bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov, môže podať odvolanie len navrhovateľ,
- b) nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov, môže podať odvolanie len dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, a dotknutá verejnosť podľa § 3 písm. t) zákona o posudzovaní vplyvov.

Proti tomuto záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania možno podať do 15 dní odo dňa doručenia odvolanie podľa § 29 ods. 17 zákona o posudzovaní vplyvov na príslušný orgán, ktorý ho vydal.

V prípade dotknutej verejnosti podľa § 3 písm. t) zákona o posudzovaní vplyvov sa za deň doručenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania považuje prvý deň zverejnenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania podľa § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní vplyvov v centrálnom informačnom systéme.

Toto záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Ivana Dobiašová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10123

Doručuje sa

VAŠA s.r.o., Andreja Hlinka 86 , 972 71 Nováky, Slovenská republika

Mesto Nováky (OVM), Námestie SNP 349/10, 972 71 Nováky, Slovenská republika

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice, Slovenská republika

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická , 971 01 Prievidza, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad, pracovisko Prievidza, Nová ulica 2, 971 01 Prievidza, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľudovíta Štúra 351, 812 35 Bratislava, Slovenská republika

Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica, Slovenská republika

Okresný úrad Prievidza, OSŽP, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza, Slovenská republika

Okresný úrad Prievidza, OKR, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza, Slovenská republika

Okresný úrad Trenčín, OCDaPK, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika