

SEVERNÁ ČASŤ KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA



LEGENDA

FUNKČNÉ VUŽÍVANIE

- Bývanie - jedno/dvoj/troj bytové
- Vybavenosť
- Šport
- Verejný priestranstvo
- Dopravné vybavenie
- Technické vybavenie
- Výroba
- Poľnohospodárska výroba

- Ostatná vybavenosť - (cintorín)
- Záhrada
- Rekreačná zeleň
- Rekreačné vodstvo
- Ekostabilizačné vodstvo
- Ekostabilizačná vegetácia
- Orná pôda
- Poľná/lesná cesta
- Trvale trávne porasty

- Nepoľnohospodárska pôda
- Les
- Nelesná drevinná vegetácia

- Vodný tok
- Národná kultúrna pamiatka - Kaplnka a zvonica murovaná č. ÚZPF 2067/1-2
- Archeologický nález - evidovaný nález útsepku z pazúrika z doby kamennej

LEGENDA OBJEKTOV

- 1 - Obecný úrad, kultúrny dom
- 2 - Rímsko-katolícky kostol Božského Srdca Ježišovho
- 3 - Dom smútku
- 4 - Kaplnka narodenia Panny Márie
- 5 - Materská škola
- 6 - Základná škola
- 7 - Potravný Coop Jednota
- 8 - Hasičská zbrojnica
- 9 - Urbársky dom
- 10 - Pila
- 11 - Futbalové ihrisko

- 12 - Detské ihrisko
- 13 - Záhradková osada
- 14 - Záhrady a drobné rekreačné / poľnohospodárske objekty
- 15 - Rozhľadňa

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ZÁBIEDOVO

LEGENDA

ADMINISTRATÍVNE HRANICE

- Hranica obce
- Hranica katastrálneho územia
- Hranica zastavaného územia

ČLENENIE ÚZEMIA

- Parcela registra C
- Parcela registra E

LIMITY VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

- Svahové deformácie - potenciálne
- Svahové deformácie - so stabilizovanými a potenciálnymi formami
- Radónové riziko - stredné
- Pásmo hygienickej ochrany vodného zdroja
- Ochranné pásma všetkých druhov (farba podľa javu)
- Bezpečnostné pásmo plynovodu
- Hydromelióracie - odvodňovací kanál

VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE

- Prameň
- Vodojem
- Prívodné potrubie vodovodu
- Zásobné potrubie vodovodu
- Rozvodné potrubie vodovodu
- Trafostanica
- Vzdušné vedenie el. energie - VN 22 kv
- Káblové vedenie el. energie - VN 22kv
- Regulačná stanica plynu
- VTL plynovod
- STL plynovod
- Hlavný kanalizačný zberač - projekt
- Kanalizačný zberač - projekt
- Uličná stoka - projekt
- Vysielač

VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE

- Autobusová zastávka
- Cesta III. triedy
- Poľná/lesná cesta - stav

PLOCHY RIEŠENÉ V PLATNOM ÚPN z. r. 2003

- Rezervné rozvojové plochy
- Bývanie
- Občianska vybavenosť
- Rekreácia
- Rekreácia v zeleni
- Zeleň
- Statická doprava
- Technická vybavenosť

URBANISTICKÝ VYUŽITEĽNÝ ÚZEMIE URČENÉ NA RIEŠENIE V NÁVRHU ÚPN

- Bývanie
- Rekreácia
- Záhradková osada

Podkladové mapy - šablona

OpenStreetMap

LEGENDA K PLOCHÁM RIEŠENÝM V PLATNOM ÚPN z. r. 2003

- A - ČOV
- B - Geotermálny vrt
- C - Vybavenosť súvisiaca s geotermálnym vrtom a sekundárnym využitím odpadového tepla v skleníkovom hospodárstve
- D - Prechodné ubytovanie
- E - Camping



ZÁKAZKOVÉ

ČÍSLO:

25053 - 20

ČÍSLO VÝKRESU:

P1

NÁZOV DOKUMENTÁCIE:

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ZÁBIEDOVO

NÁZOV VÝKRESU:

VÝKRES PROBLÉMOVÝCH JAVOV

OBSTARÁVATEĽ: Obec ZÁBIEDOVO

SPRACOVATEĽ: Ing. arch. Marián GOČ

ODBOBNÁ SPOLUPRÁCA: Ing. Alžbeta Kopáčková

DÁTUM VYHOTOVENIA: December 2025

MIERKA SPRACOVANIA: 1: 5 000

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER

Nám. A. Hlinku 27, Ružomberok

0 50 100 150 m