

LEGENDA

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA

OBRYS STAVEBNÉHO OBJEKTU

VNÚTROAREÁLOVÁ KOMUNIKÁCIA | VOZIDLÁ

VNÚTROAREÁLOVÁ KOMUNIKÁCIA | VYHRADENÉ PRE PKW

VNÚTROAREÁLOVÁ KOMUNIKÁCIA | PEŠÍ POHYB

VNÚTROAREÁLOVÁ KOMUNIKÁCIA | LOAD-IN

ZATRÁVŇOVACIA TVÁRNICA

TRÁVNATÝ PORAST / VEGETÁCIA

STROM

SUCHÝ POLDER

10M ODSŤUP OD HRANICE
-

POZNÁMKA 1

VEGETÁCIA JE SCHEMATICKÁ, BUDE PREDMETOM VYPRACOVANIA V SAMOSTATNEJ ČASTI KRAJINNÁ ARCHITEKTÚRA

POZNÁMKA 2

SUCHÝ POLDER - PLYTKÝ TRÁVNIKOVÝ "ZÁKOP" DO KTORÉHO SA ZLIEVA POVRCHOVÁ ZRÁŽKOVÁ VODA A POMALY SA ODPARUJE

POZNÁMKA 3

TERÉNNY NÁŠYP - NÍZKE TERÉNNE VYVÝŠENIA S PORASTOM, PRE VIZUÁLNE ODČLENENIE AREÁLU OD OKOLITEJ ZÁSTAVBY

POZNÁMKA 4

AK JE 10M ODSŤUP PRI HRANICI AREÁLU PRÁZDNY, JE TO TAK KVÔLI OPCII BUDÚCEHO ROZŠÍROVANIA AREÁLU TÝMTO SMEROM

MIESTO STAVBY
MARTIN
PRIEKOPA

INVESTOR
CTP Invest SK, s.r.o.
Laurinská 18, 81101 Bratislava

SPRACOVATEL PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE
ČECHVALA ARCHITECTS, s.r.o.
Palisády 50, 811 06 Bratislava

GENERÁLNY PROJEKTANT
Ing. arch. Tomáš Čechvala - SKA 1732
Autorizovaný architekt SKA 1732

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT ČASTI
Ing. arch. Tomáš Čechvala
Autorizovaný architekt SKA 1732
Palisády 50, 811 06 Bratislava

VYPRACOVAL
Ing. arch. Ondrej Ondriaš
Ing. arch. Ondrej Zajac

ČASŤ PD
B | SITUÁCIE

OBSAH VÝKRESU
CELKOVÁ SITUÁCIA S KATASTRÁLNOU MAPOU

NÁZOV STAVBY

CTPark Martin

ZASTAVOVACIA ŠTÚDIA

ZODPOVEDNÝ
PROJEKTANT

FORMÁT
MIERKA
DÁTUM

840 x 430
1:1250
09/2025

SO01 ±384,20 = m.n.m., výš. systém BPV
SO02 ±384,20 = m.n.m., výš. systém BPV

PROJEKT	STUPEŇ	OBJEKT	ČASŤ PD	ČÍSLO VÝKRESU	REVÍZIA
CTPark Martin	ZŠ	-	D	B.2	01

