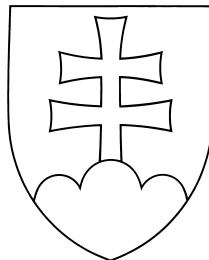


Číslo spisu

OU-BJ-OSZP-2025/012015-018

Bardejov

16. 12. 2025



R O Z H O D N U T I E

zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Raslavice“ ktoré predložil obstarávateľ, Obec Raslavice v zast. Ing. Adrián Rychvalský, starosta obce, Hlavná 154, 086 41 Raslavice, IČO: 00 322 521, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na podklade zisťovacieho konania rozhodnutie.

Výrok

Strategický dokument: „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Raslavice“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“).

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Raslavice“, vyplynuli niektoré konkrétne podmienky a požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o prerokovaní a schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov na eliminovanie a zmiernenie vplyvu na životné prostredie:

1. Postupovať pri zachytávaní vôd zo spevnených plôch existujúcej a novej zástavby priamo na mieste tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou zástavby, a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente, prípadne navrhnúť iný vhodný spôsob infiltrácie zachytenej vody.
2. Uplatniť princíp maximálneho priebežného odtoku v takom množstve, aké prirodzene odteká z plôch pred ich zástavbou a nadlimitný odtok z rozvojových plôch zdržiavať v retenčných nádržiach s regulovaným odtokom, dimenzovaných na návrhovú zrážku, resp. riešiť zdržiavaním v rámci vlastného riešeného územia, s maximálnym využitím disponibilnej vsakovacej schopnosti podložia, vyhodnotenej na základe hydrogeologického posudku.
3. Rešpektovať rozsah záplavového územia pri navrhovanom prietoku Q100 vodných tokov.

4. Zabezpečiť adekvátnu protipovodňovú ochranu akejkoľvek výstavby na lokalitách, ktoré v súčasnosti nie sú chránené pred prietokom Q100.
 5. Vybudovať na vodných tokoch kaskády a retenčné vodné plochy na zadržiavanie prívalových vôd a ochranu nižšie položeného územia s výškovou rezervou hrádze pre prívalové vody na Q100.
 6. Riešiť križovanie vodných tokov s líniovými vedeniami dopravy a technického vybavenia mimoúrovňovo – mostnými konštrukciami s dostatočným voľným priestorom pre prietok Q100 a prívalových vôd.
 7. Zabezpečiť výrobné, skladové a iné funkčné plochy v blízkosti vodných tokov proti zaplaveniu povrchovými prietokmi Q100 a prívalovými vodami.
- Dôsledne dodržiavať koeficient zastaviteľnosti územia (nutnosť zadržiavania vody v území výsadbou vysokého percenta zelene).
8. .Upresniť v strategickom dokumente spôsob využitia vodnej nádrže v lokalite Nižné Raslavice – Hrabovec a malých vodných nádrží na Bogliarskom potoku a vyznačiť ich umiestnenie v časti „Návrh vodného hospodárstva“.
 9. Nerealizovať cesty kolmé na vrstevnice z dôvodu zabránenia rýchleho odtoku vôd z územia.
 10. Zatravníť plochy s vysokou pôdnou a vodnou eróziou a využívať ako pasienky a kosné lúky.
 11. Vykonávať orbu po vrstevniciach.
 12. Zrealizovať výsadbu protieróznej zelene.
 13. Dostatočne v strategickom dokumente zohľadniť evidované skládky odpadov a evidované environmentálne záťaž.
 14. Zohľadniť v textovej a grafickej časti výsledky geologických prác c spracovaných v záverečnej správe Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006).
 15. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
 16. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
 17. Zohľadniť lokality, ktoré sú predmetom strategického dokumentu, a ktoré sa nachádzajú na alebo v blízkosti evidovaných archeologických nálezísk „Historické jadro obce územie s evidovanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná správa o obci k roku 1261)“ (Nižné Raslavice) a „Historické jadro obce – územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná správa o obci k roku 1345)“ (Vyšné Raslavice), ktoré Krajský pamiatkový úrad Prešov eviduje v Evidencii archeologických nálezísk v katastrálnom území Raslavice.
 18. Nevykonávať v bezprostrednom okolí nehnuteľnej NKP – KAŠTIEĽ a PARK (č. ÚZPF 225/1-2) stavebnú alebo inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky.
 19. Zachovať charakteristické diaľkové pohľady a siluety na obec, jej panorámu a národné kultúrne pamiatky, a z dôvodu rešpektovania typickej formy a štruktúry osídlenia, nenarušenia kultúrohistorického a urbanistického jadra obce, podriaďiť výškové parametre a hmotovo-priestorové usporiadanie plôch historickým dominantám NKP-KOSTOL, NKP-KAŠTIEĽ A PARK, NKP-SYNAGÓGA, výškovému a priestorovému územnému členeniu zástavby obce a jrajinárskej kompozícii. Odporúča sa znížiť výškový regulatív stavieb na max 2. NP + podkrovie.

20. Vykonať v strategickom dokumente úpravy zohľadňujúce zmeny v legislatíve v oblasti civilného letectva účinné od 01.04.2025.
21. Vyňať z textu strategického dokumentu informáciu o ochrannom pásme okrskového prehľadového rádiolokátora riadeného okrsku TAR a nahradiť ho textom tak, ako je uvedené v odpovedi Dopravného úradu, ktorá je uvedená v odôvodnení tohto rozhodnutia.
22. Upraviť text strategického dokumentu v podkapitole 12.1.3 Letecká doprava na strane 29 a nahradiť ho textom tak, ako je uvedené v odpovedi Dopravného úradu, ktorá je uvedená v odôvodnení tohto rozhodnutia.
23. Zpracovať a zohľadniť v strategickom dokumente Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Bardejov.
24. Zpracovať a zohľadniť navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia na ochranu prírodných rezervácii, území s európskym významom, biokoridory a biocentrá, vyplývajúce zo záväzného stanoviska Okresného úradu Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, ktoré je uvedené v odôvodnení rozhodnutia.
25. Riešiť strategický dokument v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.
26. Nepripustiť v danej lokalite všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely.
27. Prijatť pri realizácii stavebných prác, pri ktorých je riziko vzniku prašných emisií (tuhých znečisťujúcich látok – TZL) také opatrenia, ktoré minimalizujú prašnosť zasahujúcu do vonkajšieho ovzdušia.
28. Vyčleniť v lokalitách, kde sa uvažuje s výstavbou miestnych ciest a ich napojením na nadradený systém, plochy pre cesty v zmysle ukazovateľov STN 73 6110 a TP 117 a 118 s obojstranným chodníkom a ich prepojenie na nadradenú sieť miestnych ciest a cesty II. a III. triedy, aby bolo v križovatkách na základe kapacitného prepočtu, pričom v prípade nevyhovujúcich parametrov existujúcich miestnych ciest zabezpečiť ich rekonštrukciu na konštrukciu komunikácie s min. šírkou vozovky 5,5 m pre obojsmernú premávku s krajnicou 0,5 m, alebo prehodnotiť organizáciu dopravy (zjednosmerniť cesty, ak je možné zokruhovanie, resp. dostavať vyhybne). Zároveň doriešiť pešiu dostupnosť z lokalít na zastávky PAD.
29. Prioritne oddeleniť cyklistickú dopravu od cestného telesa II. a III. triedy na samostatné teleso. V stiesnených pomeroch ju riešiť v zmysle platných TP (117 a 118).
30. Rešpektovať nesúhlas Okresného úradu Bardejov, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ktorý nesúhlasí pri lokalite č. 12 s riešením zmeny polyfunkčnej výstavby na občiansku vybavenosť s dopravným napojením na cestu II/545 na Hlavnej ulici s ohľadom na zahustenú zástavbu existujúcimi rodinnými domami a vysokú frekvenciu dopravy na ceste II. triedy. Uvedené je možné prehodnotiť až po výstavbe obchvatu obce Raslavice, resp. vyriešením dopravného napojenia mimo cestu II. triedy. Zároveň upozorňuje obec, aby do výstavby obchvatu neumožnila navrhovať ďalšie dopravné napojenia na cestu II. triedy mimo existujúcich križovatkových pripojení.
31. Odsúhlasiť s príslušnými dotknutými správnymi orgánmi jednotlivé stupne projektových dokumentácií v konaniach, ktoré sa budú dotýkať záujmov chránených predpismi o pozemných komunikáciách.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Raslavice v zast. Ing. Adrián Rychvalský, starosta obce, Hlavná 154, 086 41 Raslavice, IČO: 00 322 521, (ďalej ako „obstarávateľ“), doručil dňa 10.07.2025 Okresnému úradu Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej ako „OÚ Bardejov, OSŽP“) podľa § 5 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Raslavice“, spolu s návrhom strategického dokumentu.

„Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Raslavice“ (ďalej ako „ZaD č. 2 UPN-O Raslavice“) je strategický dokumentom v zmysle § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a podlieha zisťovaciemu konaniu v zmysle § 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Hlavným cieľom ZaD č. 2 UPN-O Raslavice je aktualizovať územný plán obce v súlade s požiadavkami obce a jej občanov vyplývajúcimi z nových investičných zámerov prevažne na výstavbu rodinných domov. V rámci týchto zmien a doplnkov sa upravuje aj urbanistické riešenie lokalít Široké pri hospodárskom dvore, na Veternej ulici v Nižných Raslaviciach a Pri Kove a Sedlište vo Vyšných Raslaviciach v nadväznosti na už zrealizovanú výstavbu a majetkoprávne usporiadanie pozemkov. V riešených lokalitách sa zaznamenáva už zrealizovaná výstavba. Upravujú sa ochranné pásma ciest v súlade s platným cestným zákonom a miestnych cintorínov v súlade s platným zákonom o pohrebníctve podľa VZN obce č. 6/2023 (10 m). Aktualizujú sa demografické údaje podľa výsledkov sčítania obyvateľstva z roku 2021 a dopĺňa vyznačenie územia so stredným radónovým rizikom.

Riešeným územím zmien a doplnkov je územie obce Raslavice tvorené katastrálnymi územiami Nižné Raslavice a Vyšné Raslavice.

Predmetom riešenia ZaD č. 2 UPN-O Raslavice sú zmeny:

Nižné Raslavice – Široké:

- platné funkčné využitie: Plochy rodinných domov - návrh, Sady a záhrady - stav, Miestne komunikácie – návrh;
- navrhované funkčné využitie: Plochy rodinných domov - návrh, Plochy pre ľahký priemysel - potravinárska výroba - návrh, Plochy priemyselnej výroby a skladov - návrh, Miestne komunikácie - návrh, Účelová komunikácia spevnená – návrh.

Nižné Raslavice – Pri cintoríne:

- platné funkčné využitie: Sady a záhrady - stav, návrh, OP cintorína 50 m;
- navrhované funkčné využitie: Plochy rodinných domov - návrh, Polyfunkčné plochy - občianska vybavenosť, bývanie - návrh, OP cintorína 10 m.

Nižné Raslavice – Alejová ul.:

- platné funkčné využitie: Plochy rodinných domov - návrh, Lúky, pasienky – stav;
- navrhované funkčné využitie: Plochy rodinných domov - návrh, Účelová komunikácia spevnená – návrh.

Nižné Raslavice – Veterná ul., Kopáková ul.:

- platné funkčné využitie: Plochy rodinných domov – návrh, Plochy športu - stav, Miestne komunikácie – návrh;
- navrhované funkčné využitie: Plochy rodinných domov – návrh, Plochy priemyselnej výroby a skladov - návrh, Miestne komunikácie – návrh.

Nižné Raslavice – Kláštorňá ul., Kostolná ul., Sekčovská ul.:

- platné funkčné využitie: Nižné Raslavice Hôrka Sady a záhrady - stav, Plochy občianskej vybavenosti – stav;
- navrhované funkčné využitie: Plochy rodinných domov – návrh, Polyfunkčné plochy - občianska vybavenosť, bývanie – návrh.

Nižné Raslavice – Pri ČOV:

- platné funkčné využitie: Lúky, pasienky – stav;
- navrhované funkčné využitie: Plochy priemyselnej výroby a skladov – návrh.

Nižné Raslavice – Hrabovec:

- platné funkčné využitie: Vodná nádrž - návrh, Záchytný polder - návrh, Pešie chodníky a priestranstvá - návrh, Lúky, pasienky - stav, Krajinná a sprievodná zeleň - stav, Orná pôda – stav;
- navrhované funkčné využitie: Orná pôda - stav, Krajinná a sprievodná zeleň - stav, Záchytný polder - návrh, Vodná nádrž - návrh, Cyklistická cestička – návrh.

Nižné Raslavice – Vaniškovská ul., Dujavská ul., Lúčna ul.:

- platné funkčné využitie: Sady a záhrady - stav, návrh, Orná pôda – stav;

- navrhované funkčné využitie: Plochy rodinných domov – návrh, Účelová komunikácia spevnená - návrh, Polyfunkčné plochy poľnohospodárskej výroby a skladov – návrh, Značená cyklotrasa - návrh, Cyklistická cestička – návrh.

Nižné Raslavice – Hôrka:

- platné funkčné využitie: Plochy rodinných domov – návrh;
- navrhované funkčné využitie: Cyklistická cestička – návrh.

Vyšné Raslavice – Pri Kove:

- platné funkčné využitie: Plochy rodinných domov – návrh, Miestne komunikácie – návrh;
- navrhované funkčné využitie: Plochy rodinných domov – návrh, Miestne komunikácie – návrh.

Vyšné Raslavice – Pri cintoríne:

- platné funkčné využitie: OP cintorína 50 m;
- navrhované funkčné využitie: OP cintorína 10 m.

Vyšné Raslavice – Hlavná ul.:

- platné funkčné využitie: Plochy rodinných domov - stav, návrh, Sady a záhrady - stav, Lúky, pasienky - stav, Orná pôda – stav;
- navrhované funkčné využitie: Plochy rodinných domov – návrh, Polyfunkčné plochy - občianska vybavenosť, bývanie - návrh, Plochy občianskej vybavenosti – návrh.

Vyšné Raslavice – Sedlište:

- platné funkčné využitie: Plochy rodinných domov – návrh, Miestne komunikácie - návrh, Sady a záhrady - návrh, Orná pôda – stav;
- navrhované funkčné využitie: Plochy rodinných domov – návrh, Miestne komunikácie - návrh, Sady a záhrady – návrh.

Vyšné Raslavice – Pri potoku Laz:

- platné funkčné využitie: Plochy technickej infraštruktúry – stav;
- navrhované funkčné využitie: Plochy rekreácie a cestovného ruchu – návrh.

Nižné Raslavice, Vyšné Raslavice – extravilán:

- platné funkčné využitie: Orná pôda – stav;
- navrhované funkčné využitie: Účelová komunikácia spevnená – návrh.

Nižné Raslavice – cestný obchvat:

- platné funkčné využitie: Cestné OP 50 m;
- navrhované funkčné využitie: Cestné OP 25 m.

Požiadavky na vstupy:

Vstupom na vyhodnotenie predpokladaných vplyvov predmetného strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia obyvateľstva je samotný návrh ZaD č. 2 UPN-O Raslavice, vypracovaný zhotoviteľom Ateliér Urbeko,s.r.o, Prešov, v júni 2025. Vstupmi pre spracovanie ZaD č. 2 UPN-O Raslavice sú Zadanie pre ÚPN-O Raslavice, schválené v roku 2015, ÚPN-O Raslavice, schválený dňa 17.9.2018, Zmeny a doplnky č.1/2020 ÚPN-O Raslavice, schválené uznesením OZ č. 60/2020 zo dňa 23.10.2020, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN obce Raslavice č. 2/2020, a požiadavky objednávateľa na obsah a rozsah zmien a doplnkov. Vstupmi sú aj podklady a informácie o území všeobecne prístupné na webových stránkach jednotlivých správcov dát. Na zhodnotenie predpokladaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia nie sú potrebné ďalšie vstupy.

Údaje o výstupoch:

Dokumentácia ZaD č. 2 UPN-O Raslavice obsahuje v zmysle zákona o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov návrh zmien a doplnkov smernej časti územného plánu a návrh zmien a doplnkov záväznej časti územného

plánu. Zmeny a doplnky záväznej časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto zmeny územnoplánovacej dokumentácie.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku). Riešenie navrhované v rámci ZaD č. 2 UPN-O Raslavice nemení dlhodobú koncepciu rozvoja obce a tvorby a ochrany životného prostredia zakotvené v súčasnom územnom pláne. Navrhované zmeny územného plánu majú za cieľ umožniť rozšírenie a najmä úpravu organizácie niektorých plôch na bývanie s cieľom umožnenia ďalšej výstavby rodinných domov. V centre obce sa rozvíja možnosť výstavby objektov občianskej vybavenosti alebo polyfunkčných objektov občianskej vybavenosti a bývania. Lokálne sa dopĺňajú plochy pre výrobu a skladovanie, v súvislosti s plánovanou výstavbou cyklistickej cestičky pozdĺž potoka Hanovec upravuje koncept výstavby poldra. Na samostatný rekreačný objekt sa mení budova bývalej vodárne v údolí potoka Laz v juhozápadnej časti katastra obce. Do územného plánu sa dopĺňa zámer výstavby cyklistických cestičiek v smere na Jánovce a Vaniškovce. V riešených lokalitách sa aktualizuje aj súčasný stav existujúcej zástavby a inžinierskych sietí. Základná urbanistická koncepcia rozvoja sídla stanovená v platnom územnom pláne sa nemení. V rámci ZaD č. 2 UPN-O Raslavice je navrhované možné využitie územia v súlade so zásadami trvalo udržateľného rozvoja.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Dodržanie zásad stanovených v záväznej časti územného plánu bude mať pozitívny vplyv na zdravie obyvateľstva aj návštevníkov obce.

Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Navrhované zmeny a doplnky územného plánu nebudú mať žiadny vplyv na chránené územia prírody alebo pamiatok.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia. Možné riziká sú spojené s neuplatňovaním zásad stanovených v zmenách a doplnkoch územného plánu v záujme ochrany a tvorby priaznivého životného prostredia.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Vzhľadom na polohu v území, charakter a rozsah návrhu tento nevyvolá žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Na základe predloženého oznámenia o strategickom dokumente obstarávateľom, OÚ Bardejov, OSŽP vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa uvedeného zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Bardejov, OSŽP zverejnil predmetné oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky: <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/zmeny-doplanky-c-2-uzemneho-planu-obce-raslavice> a rozposlal ho dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam na zaujatie stanoviska. Konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie bolo možné vykonať počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na základe vopred dohodnutého termínu na adrese OÚ Bardejov, OSŽP, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov.

V súlade s § 6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie OÚ BJ, OSŽP vyzval dotknuté obce, aby do 3 pracovných dní od doručenia oznámenia informovali o tomto oznámení verejnosť, zverejnili ho, oznámili kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie, pričom toto oznámenie muselo byť verejnosti sprístupnené na minimálne 14 dní odo dňa jeho doručenia.

Dotknuté obce ani verejnosť sa v zákonom stanovenej lehote k oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadrili.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská a do doby vydania tohto rozhodnutia tieto subjekty (stanoviská sú uvedené v skrátenom znení):

1) Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bardejove, oddelenie požiarnej prevencie, vo svojom stanovisku č. ORHZ-BJ1-2025/000428-006 zo dňa 17.07.2025, doručenom dňa 17.07.2025, uviedlo nasledovné:

„Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Raslavice“ z hľadiska ochrany pred požiarimi nemá pripomienky k predmetnému návrhu.“

Stanovisko príslušného orgánu: OÚ Bardejov, OSŽP berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné a bez pripomienok.

K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie sa dotknutý orgán nevyjadril, OÚ Bardejov, OSŽP má tak za to, že nepožaduje ďalšie posudzovanie dokumentu podľa tohto zákona.

2) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove, vo svojom stanovisku č. RÚVZBJ/OHŽPaZ/34/3876/2025 zo dňa 21.07.2025, doručenom dňa 21.07.2025, uviedol nasledovné:

„Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove nemá k návrhu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Raslavice“ pripomienky z hľadiska ochrany verejného zdravia.“

Stanovisko príslušného orgánu: OÚ Bardejov, OSŽP berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné a bez pripomienok.

K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie sa dotknutý orgán nevyjadril, OÚ Bardejov, OSŽP má tak za to, že nepožaduje ďalšie posudzovanie dokumentu podľa tohto zákona.

3) Okresný úrad Bardejov, odbor krízového riadenia, vo svojom stanovisku č. OU-BJ-OKR-2025/012467-003 zo dňa 24.07.2025, doručenom dňa 24.07.2025, uviedol nasledovné:

„Okresný úrad Bardejov podľa zákona nemá pripomienky.“

Stanovisko príslušného orgánu: OÚ Bardejov, OSŽP berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné a bez pripomienok.

K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie sa dotknutý orgán nevyjadril, OÚ Bardejov, OSŽP má tak za to, že nepožaduje ďalšie posudzovanie dokumentu podľa tohto zákona.

4) Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, vo svojom stanovisku č. OU-BJ-OSZP-2025/012497-002 zo dňa 25.07.2025, doručenom dňa 25.07.2025, uviedol nasledovné:

„Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy po posúdení predloženého oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Raslavice“ podľa ustanovenia § 28 ods. 2 písm. j) vodného zákona dospel k záveru, že

s ú h l a s í

so zmenami a doplnkami vyššie citovaného strategického dokumentu za týchto podmienok:

1. V rámci priestorového usporiadania navrhovaných zmien využitia územia požadujeme rešpektovať vymedzený 10,0 m pobrežný pozemok od brehovej čiary vodohospodársky významného vodného toku a 5,0 m pobrežný pozemok od brehovej čiary drobných vodných tokov podľa ustanovenia § 49 ods. 2 vodného zákona. Podľa toho istého vodného zákona pri realizácii stavby nesmie dôjsť k uskladneniu stavebného materiálu do vodného toku, resp. do vymedzeného pobrežného pozemku od brehovej čiary vodného toku z dôvodu zabezpečenia výkonu správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení.
2. Pri zachytávaní vôd zo spevnených plôch existujúcej a novej zástavby priamo na mieste, postupovať tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente, prípadne navrhnúť iný vhodný spôsob infiltrácie zachytenej vody.
3. Vzhľadom na odvádzanie zrážkových vôd z rozvojových plôch požadujeme uplatniť princíp maximálneho priebežného odtoku v takom množstve, aké prirodzene odteká z plôch pred ich zástavbou. Nadlimitný odtok z rozvojových plôch požadujeme zadržiavať v retenčných nádržiach s regulovaným odtokom, dimenzovaných na návrhovú zrážku, resp. riešiť zadržiavaním v rámci vlastného riešeného územia, s maximálnym využitím disponibilnej vsakovacej schopnosti podložia, vyhodnotenej na základe hydrogeologického posudku. Požadovaný princíp odvádzania zrážkových vôd je v súlade s ustanovením § 4 ods. 2 písmena a) zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane pred povodňami“) - preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami.
4. Žiadame rešpektovať rozsah záplavového územia pri navrhovanom prietoku Q 100 vodných tokov a rešpektovať obmedzenia využitia územia podľa ustanovenia § 20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.
5. Územným plánom obce je potrebné v záujme obnovenia a zlepšenia funkcií ekologickej stability a zvýšenia trvalo udržateľnej odolnosti územia, rešpektovaním navrhovaných protipovodňových – vodozádržných opatrení, predovšetkým zabezpečiť adekvátnu protipovodňovú ochranu akejkoľvek výstavby na lokalitách, ktoré v súčasnosti nie sú chránené pred prietokom Q100.
6. Na vodných tokoch vybudovať kaskády a retenčné vodné plochy na zadržiavanie prívalových vôd a ochranu nižšie položeného územia s výškovou rezervou hrádze pre prívalové vody na Q100.
7. Križovania vodných tokov s líniovými vedeniami dopravy a technického vybavenia riešiť mimoúrovňovo – mostnými konštrukciami s dostatočným voľným priestorom pre prietok Q100 a prívalových vôd.
8. Výrobné, skladové a iné funkčné plochy v blízkosti vodných tokov je potrebné zabezpečiť proti zaplaveniu povrchovými prietokmi Q100 a prívalovými vodami.
9. „Meniť smer, pozdĺžny sklon a priečny profil koryta, poškodzovať brehy, ťažiť z koryta zeminu a ukladať predmety do vodného toku, ktoré môžu ohroziť plynulosť odtoku vody v koryte, kvalitu vôd, zdravie ľudí a ich bezpečnosť, prípadne ukladať
10. Dôsledne dodržiavať koeficient zastaviteľnosti územia (nutnosť zadržiavania vody v území výsadbou vysokého percenta zelene).
11. V strategickom dokumente upresniť spôsob využitia vodnej nádrže v lokalite Nižné Raslavice- Hrabovec a malých vodných nádrží na Bogliarskom potoku a vyznačiť ich umiestnenie v časti „Návrh vodného hospodárstva“
12. Nerealizovať cesty kolmé na vrstevnice z dôvodu zabránenia rýchleho odtoku vôd z územia.
13. Plochy s vysokou pôdnou a vodnou eróziou zatrávniť a využívať ako pasienky a kosné lúky.

14. Orbu vykonávať po vrstevniciach.

15. Zrealizovať výsadbu protieróznej zelene.“

Stanovisko príslušného orgánu: OÚ Bardejov, OSŽP berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Dotknutý orgán vo svojom stanovisku uviedol požiadavky. OÚ Bardejov, OSŽP uvádza vo vzťahu k dodržiavaniu predpisov, že povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov je obstarávateľ povinný dodržať pri realizácii aj pri prevádzke konkrétnych stavieb/činností a ich dodržiavanie bude sledované jednotlivými dotknutými orgánmi.

Zvyšné požiadavky a pripomienky boli vyhodnotené ako relevantné, opodstatnené a odôvodnené a OÚ Bardejov, OSŽP uvedené podmienky zohľadnil premietnutím do výrokovvej časti tohto rozhodnutia, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie sa dotknutý orgán nevyjadril, OÚ Bardejov, OSŽP má tak za to, že nepožaduje ďalšie posudzovanie dokumentu podľa tohto zákona.

5) Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor geológie a štátnej geologickej správy, vo svojom stanovisku č. 9949/2025-5.1 41895/2025 zo dňa 28.07.2025, doručenom dňa 29.07.2025, uviedlo nasledovné:

„1. V katastrálnom území obce Raslavice (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Názov EZ: BJ (027) / Raslavice - poľné hnojisko

Názov lokality: poľné hnojisko

Druh činnosti: hnojisko

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

Názov EZ: BJ (001) / Abrahámovce - skládka TKO Raslavice

Názov lokality: skládka TKO Raslavice

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Názov EZ: BJ (009) / Raslavice - ČS PHM

Názov lokality: ČS PHM

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobné environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky

inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.“

Stanovisko príslušného orgánu: OÚ Bardejov, OSŽP berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Požiadavky a pripomienky boli vyhodnotené ako relevantné, opodstatnené a odôvodnené a OÚ Bardejov, OSŽP uvedené podmienky zohľadnil premietnutím do výrokovej časti tohto rozhodnutia, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie sa dotknutý orgán nevyjadril, OÚ Bardejov, OSŽP má tak za to, že nepožaduje ďalšie posudzovanie dokumentu podľa tohto zákona.

6) Krajský pamiatkový úrad Prešov, vo svojom záväznom stanovisku č. Z-PUSR-055167/2025 zo dňa 29.07.2025, doručenom dňa 30.07.2025, uviedol nasledovné:

„Krajský pamiatkový úrad Prešov po preštudovaní predloženého návrhu ZaD č. 2 strategického dokumentu v rozsahu textových častí „Raslavice, Územný plán obce, Zmeny a doplnky č. 2, Textová časť“ (ďalej „Textová časť“), „Raslavice, Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce, Vyhodnotenie záberu lesného pôdneho fondu“ a grafických častí, ktoré v 06/2025 vypracovala spoločnosť Ateliér Urbeko s.r.o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, určuje nasledujúce podmienky:

- Lokality, ktoré sú predmetom zmien a doplnkov, sa nachádzajú na alebo v blízkosti evidovaných archeologických nálezísk „Historické jadro obce územie s evidovanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná správa o obci k roku 1261)“ (Nižné Raslavice) a „Historické jadro obce – územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná správa o obci k roku 1345)“ (Vyšné Raslavice), ktoré KPÚ Prešov eviduje v Evidencii archeologických nálezísk v k. ú. Raslavice. Na ZaD č. 2 v dotknutých lokalitách sa pri realizácii činností vyplývajúcich z predloženého návrhu vzťahujú ustanovenia pamiatkového zákona, ktoré je povinnosťou dodržať.

Z dôvodu predpokladu, že sa na dotknutých lokalitách môžu nachádzať doposiaľ neevidované a neznáme archeologické náleziská a nálezy, ktoré môžu byť narušené stavebnou činnosťou, pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej či inej hospodárskej činnosti na plochách evidovaných archeologických nálezísk a mimo ich plochy, Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečí v procese územného a stavebného konania podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk. Z hľadiska ochrany archeologických nálezísk ku stavbe alebo inej hospodárskej činnosti, ktorá si vyžiada vykonanie zemných prác, je vlastník povinný od Krajského pamiatkového úradu Prešov už v stupni územného konania si vyžiadať rozhodnutie/ stanovisko. Pred začatím stavebnej činnosti alebo inej hospodárskej činnosti na evidovanom archeologickom nálezisku je vlastník, správca alebo stavebník povinný podať žiadosť o vyjadrenie k zámeru na Krajský pamiatkový

úrad Prešov. Žiadosť obsahuje majetkovoprávne údaje a špecifikáciu zamýšľaného zásahu do terénu. Krajský pamiatkový úrad môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov. Krajský pamiatkový úrad zašle rozhodnutie o povinnosti vykonať archeologický výskum aj príslušnému stavebnému úradu.

Na území evidovanej archeologickej lokality dodržiavať a postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon).

- V bezprostrednom okolí nehnuteľnej NKP – KAŠTIEĽ A PARK (č. ÚZPF 225/1-2) nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov, ak nehnuteľnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.

- Zachovať charakteristické diaľkové pohľady a siluety na obec, jej panorámu a NKP. Z dôvodu rešpektovania typickej formy a štruktúry osídlenia (viď zásady záväzného regulatívu ÚPN PSK č. 8.4.), nenarušenia kultúrohistorického a urbanistického jadra obce, podriaďiť výškové parametre a hmotovo-priestorové usporiadanie plôch historickým dominantám NKP - KOSTOL, NKP – KAŠTIEĽ A PARK, NKP – SYNAGÓGA, výškovému a priestorovému územnému členeniu zástavby obce a krajinárskej kompozícii. KPÚ Prešov z vyššie uvedených dôvodov odporúča znížiť výškový regulatív stavieb na max 2. NP + podkrovie.

Krajský pamiatkový úrad Prešov posudzovanie strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Raslavice“ nepožaduje posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. Z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pri dodržaní vyššie uvedených podmienok.“

Stanovisko príslušného orgánu: OÚ Bardejov, OSŽP berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Dotknutý orgán vo svojom stanovisku uviedol požiadavky. OÚ Bardejov, OSŽP uvádza vo vzťahu k dodržiavaniu predpisov, že povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov je obstarávateľ povinný dodržať pri realizácii aj pri prevádzke konkrétnych stavieb/činností a ich dodržiavanie bude sledované jednotlivými dotknutými orgánmi.

Zvyšné požiadavky a pripomienky boli vyhodnotené ako relevantné, opodstatnené a odôvodnené a OÚ Bardejov, OSŽP uvedené podmienky zohľadnil premietnutím do výrokovvej časti tohto rozhodnutia, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

Dotknutý orgán vo svojom stanovisku nepožaduje ďalšie posudzovanie dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

7) Dopravný úrad, odbor letísk a stavieb, vo svojej odpovedi č. 21269/2025/ROP-004-N/60023 zo dňa 29.07.2025, doručenej dňa 31.07.2025, uviedol nasledovné:

„Dopravný úrad k návrhu Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Raslavice vydal obci Raslavice k oznámeniu o začatí prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie stanovisko pod č. 21269/2025/ROP-003-N/59003 zo dňa 29.07.2025 v znení:

„Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 1 písm. a) bod 1. zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že na území obce sa nenachádza žiadne Dopravným úradom evidované letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie, do katastrálnych území obce Raslavice (k.ú. Nižné Raslavice a k.ú. Vyšné Raslavice) nezasahujú žiadne ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, heliportov, osobitných letísk a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo územia obce. Nepredpokladá sa ani žiadny negatívny vplyv na bezpečnosť leteckej prevádzky s poukazom na ustanovenie § 30 ods. 1 leteckého zákona.

Dopravný úrad upozorňuje, že v prerokováanej územnoplánovacej dokumentácii (v smernej časti – bod 12, na strane 9 a v záväznej časti – bod 6, na strane 10) je potrebné vykonať úpravy zohľadňujúce zmeny v legislatíve v

oblasti civilného letectva, účinné od 01.04.2025. Zároveň požadujeme z textu vyňať informáciu o ochrannom pásme okrskového prehľadového rádiolokátora riadeného okrsku TAR, ktorý do územia obce Raslavice nezasahuje. V tejto súvislosti Dopravný úrad požaduje nahradiť pôvodný text uvedených bodov, nasledovným textom:

„V zmysle leteckého zákona sa súhlas Dopravného úradu na území obce vyžaduje pri:

1. stavbách letísk, osobitných letísk, heliportov, stavbách pre letecké pozemné zariadenia a letiskových stavbách,
2. stavbách, zariadeniach nestavebnej povahy alebo vykonávaní činností alebo využívaní územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, ak:
 - sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
 - sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami,
 - môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,
 - môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy.“

V textovej časti platnej územnoplánovacej dokumentácie obce (Územný plán obce Raslavice z roku 2018) v podkapitole 12.1.3 Letecká doprava, na strane 29, je zapracovaný text: „Samostatná športová plocha pre príležitostné bezmotorové lietanie je vedľa cesty smerom na Lopúchov. V prípade jej použitia na športové lietanie – t. j. pre inú plochu ako letisko, ktorá sa používa na vzlety a pristátia lietadiel iba dočasne alebo príležitostne, alebo na vzlety a pristátia lietajúcich športových zariadení podľa ustanovenia § 32 ods. 10 leteckého zákona, určuje podmienky na používanie tejto plochy Dopravný úrad.“

Odcitovaný text požadujeme upraviť, a to najmä z dôvodu, že pojem „iná plocha, ako je letisko, ktorá sa používa na vzlety a pristátia lietadiel iba dočasne alebo príležitostne alebo na vzlety a pristátia lietajúcich športových zariadení“ už v súčasnosti platná legislatíva nepozná a tieto plochy sa od 01.01.2020 považujú za „osobitné letiská“. V prípade tejto plochy je teda možné uvažovať len ako o návrhovom osobitnom letisku a v územnoplánovacej dokumentácii ju nie je možné uvádzať ako stav. Na základe uvedeného požadujeme nahradiť text v podkapitole 12.1.3 Letecká doprava, na strane 29, nasledovným textom:

„Na území obce Raslavice sa nenachádza žiadne Dopravným úradom evidované letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie, do katastrálnych území obce Raslavice (k.ú. Nižné Raslavice a k.ú. Vyšné Raslavice) nezasahujú žiadne ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, heliportov, osobitných letísk a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo územia obce a ktoré by limitovali rozvoj obce.“

Športovú plochu, ktorá je vedľa cesty smerom na Lopúchov, je možné používať na vzlety a pristátia lietadiel a lietajúcich športových zariadení len v prípade, že na tejto ploche vznikne osobitné letisko, pričom podmienky na prevádzkovanie osobitného letiska určuje Dopravný úrad.“ Dopravný úrad nepožaduje prípadné nové prerokovanie predloženej územnoplánovacej dokumentácie, ale len vykonanie úpravy textovej časti územnoplánovacej dokumentácie obce a opätovné zaslanie dopracovaného návrhu územnoplánovacej dokumentácie Dopravnému úradu na odsúhlasenie a vydanie následného stanoviska ešte pred jeho schválením (dokumentáciu postačuje zaslať mailom na adresu michal.kozuch@nsat.sk; stanovisko je vydávané v skrátených lehotách).“

Uvedené stanovisko k Zmenám a doplnkom č. 2 Územného plánu obce Raslavice žiadame v konaní zohľadniť.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“

Stanovisko príslušného orgánu: OÚ Bardejov, OSŽP berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Požiadavky a pripomienky boli vyhodnotené ako relevantné, opodstatnené a

odôvodnené a OÚ Bardejov, OSŽP uvedené podmienky zohľadnil premietnutím do výrokovej časti tohto rozhodnutia, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

Dotknutý orgán vo svojom stanovisku nepožaduje ďalšie posudzovanie dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

8) SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, povodie Hornádu, odštepný závod, vo svojom stanovisku č. SVP 17729/2025/2 zo dňa 30.07.2025, doručenom dňa 04.08.2025, uviedol nasledovné:

„K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Raslavice nemáme pripomienky.

Ku dokumentácii Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Raslavice sa naša organizácia vyjadrila listom SVP 17728/2025/2 zo dňa 29.07.2025, ktorý zostáva v platnosti.

V zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa tohto zákona.“

Stanovisko príslušného orgánu: OÚ Bardejov, OSŽP berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné a bez pripomienok.

Dotknutý orgán vo svojom stanovisku nepožaduje ďalšie posudzovanie dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

9) Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, vo svojom záväznom stanovisku č. OU-BJ-OSZP-2025/012317-002 zo dňa 18.07.2025, doručenom dňa 08.08.2025, uviedol nasledovné:

„Podklad, ktorý je potrebné pre zapracovanie do územnoplánovacej dokumentácie obce Raslavice je „Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Bardejov“ (ďalej len „RÚSES“). Dokumentácia RÚSES bola spracovaná v roku 2019, avšak ešte nebola schválená.

Katastrálne územie Raslavice leží v Raslavickej brázde, ktorá je súčasťou Ondavskej vrchoviny a tiahne sa od podhoria Čergova až po Giraltovce. Najnižšie položené časti katastra sa nachádzajú v jeho centrálnej časti, ktorá bola modelovaná tokmi Hrabovca a Sekčova a je tu situované aj zastavané územie obce, pričom smerom k hraniciam katastra nadmorská výška stúpa. V strede zastavaného územia obce sa nadmorská výška pohybuje na úrovni okolo 310 m. n. m., v extraviláne sa pohybuje v rozmedzí cca 300- 500 m. n. m.. Z pohľadu geomorfológie patrí územie obce do provincie Východné Karpaty, subprovincie Vonkajších Východných Karpát, oblasti Nízkych Beskýd, celku Ondavská vrchovina a časti Raslavická brázda. Z hľadiska geomorfologických pomerov je územie tvorené zlomovo-vrásovými štruktúrami flyšových Karpát, morfoštruktúrami transverzálnej depresie Nízkych Beskýd a reliéfov eróznych brázd a pedimentových podvrchovín a pahorkatín.

Do predmetného riešenia zasahujú prvky R-ÚSES okresu Bardejov, konkrétne:

RBc15 Demjatské kopce

Kategória: Biocentrum regionálneho významu

Výmera: 146 ha / 146 ha

Stav biocentra: prevažne nevyhovujúci

Lokalizácia: k.ú. Raslavice

Krátka charakteristika a opis biocentra: Lesný komplex s bukovými a jedľo-bukovými porastami, brehové porasty jelšín, svahové lúčky s rozptýlenou krovitou zeleňou. V území sa vyskytujú mnohé vzácne druhy rastlín (vstavačovec májový, päťprstnica obyčajná, zubačka žliazkatá a i.).

Na území sa z vtákov vyskytujú: glezg hrubozobý, trasochvost horský, drozd plavý, muchárik červenohrdlý; z cicavcov: dulovnica menšia, plch obyčajný, piskor malý.

Ohrozenia biocentra

- intenzívne lesné hospodárstvo (zmena drevinového zloženia porastov, zmena porastovej štruktúry, zánik prirodzených štruktúr, intenzívna ťažba starých porastov nad 100 rokov, chemizácia, znečisťovania odpadmi rôzneho druhu, budovanie lesných ciest, erózia, úmyselné rozširovanie alebo spontánny prienik nepôvodných druhov ...),
- nízka intenzita poľnohospodárskeho využívania a zánik jeho tradičných foriem (postupný zánik nelesných biotopov, zmena druhového zloženia lúk, ústup vzácnych a ohrozených druhov flóry a fauny, šírenie ruderalných druhov, ...),
- nadmerná návštevnosť niektorých častí územia spojená s eróziou, vyrušovaním citlivých druhov fauny, znečisťovaním územia, synantropizáciou,
- nadmerné stavy kopytníkov, vrátane nepôvodných druhov,
- stavebná činnosť.

Navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia

- zachovať súčasný charakter územia,
- zákaz holorubov, výrubu mimolesnej vegetácie,
- zákaz poškodzovania porastu, zákaz výrubu brehového porastu, kde sa nachádzajú hniezdiská vzácnych, chránených druhov vtákov,
- zákaz vyvážania domového odpadu do brehového porastu,
- zákaz vypaľovania trávnatých porastov, zákaz aplikácie postrekov na lesných porastoch a na poľnohospodárskych kultúrach v čase hniezdenia vtákov,
- vyčleniť dostatočne veľké územia ponechané na samovývoj, prednostne chrániť prirodzené lesy,
- podporiť, resp. obnoviť primerané obhospodarovanie nelesných biotopov (lúky, pasienky) – kosenie, pastva,
- vytvárať podmienky pre usmernené turistické a rekreačné využívanie územia,
- cielene odstraňovať nepôvodné predovšetkým invázne druhy,
- nepripustiť urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry,
- zamedziť zásahom do vodného toku (ťažbe štrku, vývozu odpadov).

RBc16 Halagoš

Kategória: Biocentrum regionálneho významu

Výmera: 182 ha / 182 ha

Stav biocentra: nevyhovujúci

Lokalizácia: k.ú. Raslavice, Lopúchov

Krátka charakteristika a opis biocentra: Lesný komplex s bukovými a jedľo-bukovými porastami, brehové porasty jelšín, svahové lúčky s rozptýlenou krovitou zeleňou. V území sa vyskytujú mnohé vzácne druhy rastlín (vstavačovec májový, päťprstnica obyčajná, zubačka žliazkatá a i.).

Na území sa z vtákov vyskytujú: glezg hrubozobý, trasochvost horský, drozd plavý, muchárik červenohrdlý; z cicavcov: dulovnica menšia, plch obyčajný, piskor malý.

Ohrozenia biocentra

- intenzívne lesné hospodárstvo (zmena drevinového zloženia porastov, zmena porastovej štruktúry, zánik prirodzených štruktúr, intenzívna ťažba starých porastov nad 100 rokov, chemizácia, znečisťovania odpadmi rôzneho druhu, budovanie lesných ciest, erózia, úmyselné rozširovanie alebo spontánny prienik nepôvodných druhov ...),
- nízka intenzita poľnohospodárskeho využívania a zánik jeho tradičných foriem (postupný zánik, nelesných biotopov, zmena druhového zloženia lúk, ústup vzácnych a ohrozených druhov flóry a fauny, šírenie ruderalných druhov, ...),
- nadmerná návštevnosť niektorých častí územia spojená s eróziou, vyrušovaním citlivých druhov fauny, znečisťovaním územia, synantropizáciou,
- nadmerné stavy kopytníkov, vrátane nepôvodných druhov,
- stavebná činnosť.

Navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia

- zachovať súčasný charakter územia,
- zákaz holorubov, výrubu mimolesnej vegetácie,

- zákaz výrubu brehového porastu, kde sa nachádzajú hniezdiská vzácných, chránených druhov vtákov,
- zákaz vyvážania domového odpadu do brehového porastu,
- zákaz vypaľovania trávnatých porastov, zákaz aplikácie postrekov na lesných porastoch a na poľnohospodárskych kultúrach v čase hniezdovania vtákov,
- vyčleniť dostatočne veľké územia ponechané na samovývoj, prednostne chrániť prirodzené lesy,
- podporiť, resp. obnoviť primerané obhospodarovanie nelesných biotopov (lúky, pasienky) – kosenie, pastva,
- vytvárať podmienky pre usmernené turistické a rekreačné využívanie územia,
- cielene odstraňovať nepôvodné predovšetkým invázne druhy,
- nepripustiť urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry,
- zamedziť zásahom do vodného toku (ťažba štrku, vývozu odpadov).

NRBk3 Tri chotáre – Lysá hora

Dĺžka/šírka/výmera: cca 11 km/od 500 do 2 000 m/ cca 1 318 ha

Kategória: Biokoridor nadregionálneho významu

Stav biokoridoru: čiastočne vyhovujúci

Príslušnosť k ZUJ (k.ú.): Osikov, Vaniškovce, Vyšné Raslavice, Nižné Raslavice, Lopúchov

Charakteristika: Lesný komplex predstavujúci zvyšok dubovo-hrabových porastov s pásmi podhorských bučín. Na území sa vyskytujú vzácné, chránené, ohrozené druhy bezstavovcov, z vtákov sú to druhy viazané na lesné komplexy; z obojživelníkov: mlok vrchovský; z plazov: vretenica obyčajná.

Súčasná legislatívna ochrana

CHVÚ: malou časťou zasahuje do SKCHVU052 Čergov

Genofondovo významné plochy: Nad Stráňou, Údolie rieky Sekčov

Ohrozenia

- intenzívne lesné hospodárstvo (zmena drevinového zloženia porastov, zmena porastovej štruktúry, zánik prirodzených štruktúr, intenzívna ťažba starých porastov nad 100 rokov, chemizácia, znečisťovania odpadmi rôzneho druhu, budovanie lesných ciest, erózia, úmyselné rozširovanie alebo spontánny prienik nepôvodných druhov ...),
- nízka intenzita poľnohospodárskeho využívania a zánik jeho tradičných foriem (postupný zánik nelesných biotopov, zmena druhového zloženia lúk, ústup vzácných a ohrozených druhov flóry a fauny, šírenie ruderalných druhov, ...),
- nadmerná návštevnosť niektorých častí územia spojená s eróziou, vyrušovaním citlivých druhov fauny, znečisťovaním územia, synantropizáciou,
- stavebná činnosť,
- prípadná ťažba nerastných surovín.

Ekostabilizačné a manažmentové opatrenia

- uplatňovať prírode blízke hospodárenie v lesoch – vylúčenie holorubov,
- na maximálnej ploche hospodáriť pri zachovaní trvalosti lesa (účelový výber, trvalo etážové porasty),
- pri rúbaňovom spôsobe hospodárenia minimalizovať veľkosť obnovovaných plôch a voliť nesymetrické tvary obnovných prvkov,
- optimalizovať výstavbu lesnej cestnej siete,
- maximálne využívať prirodzenú obnovu lesa,
- postupne obnoviť prirodzené drevinové zloženie porastov,
- v porastoch ponechávať stromy na dozretie, dutinové a hniezdne stromy, dostatok odumretého dreva, štruktúru porastov v maximálne možnej miere priblížiť prirodzenej štruktúre lesa,
- minimalizovať alebo vylúčiť použitie chemických látok,
- systematickou údržbou lesných ciest minimalizovať vodnú eróziu,
- využívať šetrné technológie ťažby a približovania dreva,
- využívať pôvodný genofond drevín na obnovu lesa,
- vyčleniť dostatočne veľké územia ponechané na samovývoj, prednostne chrániť prirodzené lesy,
- podporiť, resp. obnoviť primerané obhospodarovanie nelesných biotopov (lúky, pasienky) – kosenie, pastva,

- vytvárať podmienky pre usmernené turistické a rekreačné využívanie územia,
- cielene odstraňovať nepôvodné predovšetkým invázne druhy,
- nepripustiť ťažbu nerastných surovín a vylúčiť umiestnenie objektov banskej infraštruktúry na území,
- nepripustiť urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry.

RBk2 Raslavice – Kružlov - Frička

Dĺžka/šírka/výmera: cca 74 km/od 400 do 3 000 m/cca 7 075 ha

Kategória: Biokoridor regionálneho významu

Stav biokoridoru: čiastočne vyhovujúci

Príslušnosť k ZUJ (k.ú.): Frička, Petrová, Gaboltov, Kurov, Gerlachov, Kružlov, Krivé, Richvald, Hervartov, Šiba, Kľušov, Hertník, Bartošovce, Kobyly, Janovce, Osíkov, Vaniškovce, Vyšné Raslavice, Nižné Raslavice, Lopúchov

Charakteristika: Územie predstavuje významnú ťahovú cestu vtáctva, ktorú popísal Weisz (1967) a táto prechádza od Prešova cez Raslavice, Richvald, Gaboltov, Kružľov, ďalej cez Kurovské sedlo (Fričku) do Poľska. Je to trasa, ktorou migruje najmä drobné vtáctvo – ľabtuška vrchovská, stehlík zelený, d'ateľ malý, drozy kolohrivý, cíbik chochlatý, drozd čierny, trsteniarik spevavý, malý, mlynárka dlhochvostá, kukučka jarabá, stehlík číživý, slávik modrák, skalarič sivý, kalužiak perlavý, sluka lesná, belorítka domová, lastovička domová, kačice, husi.

Do biokoridoru okrajovo zasahujú brehovité porasty potokov: Richvaldský potok, Slatvinec, Tisovec, Šibská voda, Sekčov s ďalšími potokmi. Na severe križuje Toplianský biokoridor a napája sa na nadregionálny biokoridor N. Beskydy. Prechádza pozmenenou, väčšinou poľnohospodársky intenzívne využívanou krajinou.

Súčasná legislatívna ochrana

CHVÚ: veľmi malou časťou zasahuje do SKCHVU052 Čergov

Genofondovo významné plochy: Sivá skala, Busov, Vřšok, Stavenec, Nad Stráňou, Údolie rieky Sekčov

Ohrozenia

- intenzívne lesné hospodárstvo (zmena drevinového zloženia porastov, zmena porastovej štruktúry, zánik prirodzených štruktúr, intenzívna ťažba starých porastov nad 100 rokov, chemizácia, znečisťovania odpadmi rôzneho druhu, budovanie lesných ciest, erózia, úmyselné rozširovanie alebo spontánny prienik nepôvodných druhov ...),
- nízka intenzita poľnohospodárskeho využívania a zánik jeho tradičných foriem (postupný zánik nelesných biotopov, zmena druhového zloženia lúk, ústup vzácných a ohrozených druhov flóry a fauny, šírenie ruderalných druhov, ...),
- nadmerná návštevnosť niektorých častí územia spojená s eróziou, vyrušovaním citlivých druhov fauny, znečisťovaním územia, synantropizáciou,
- stavebná činnosť,
- prípadná ťažba nerastných surovín.

Ekostabilizačné a manažmentové opatrenia

- zákaz výstavby 22, 110, 400 a iného KV vedenia, ktoré by zapríčinilo úhyn tiahnucich druhov vtáctva pri jarých a jesenných migráciách,
- nenarúšať brehovité porasty a remízky stromových porastov so spoločenstvami svahových kriačín,
- uplatňovať prírodu blízke hospodárenie v lesoch – vylúčenie holorubov,
- na maximálnej ploche hospodáriť pri zachovaní trvalosti lesa (účelový výber, trvalo etážové porasty),
- pri rúbaňovom spôsobe hospodárenia minimalizovať veľkosť obnovovaných plôch a voliť nesymetrické tvary obnovných prvkov,
- optimalizovať výstavbu lesnej cestnej siete,
- maximálne využívať prirodzenú obnovu lesa,
- postupne obnoviť prirodzené drevinové zloženie porastov,
- v porastoch ponechávať stromy na dozretie, dutinové a hniezdne stromy, dostatok odumretého dreva, štruktúru porastov v maximálne možnej miere priblížiť prirodzenej štruktúre lesa,
- minimalizovať alebo vylúčiť použitie chemických látok,
- systematickou údržbou lesných ciest minimalizovať vodnú eróziu,
- využívať šetrné technológie ťažby a približovania dreva,
- využívať pôvodný genofond drevín na obnovu lesa,

- vyčleniť dostatočne veľké územia ponechané na samovývoj, prednostne chrániť prirodzené lesy,
- podporiť, resp. obnoviť primerané obhospodarovanie nelesných biotopov (lúky, pasienky) – kosenie, pastva,
- vytvárať podmienky pre usmernené turistické a rekreačné využívanie územia,
- cielene odstraňovať nepôvodné predovšetkým invázne druhy,
- nepripustiť ťažbu nerastných surovín a vylúčiť umiestnenie objektov banskej infraštruktúry na území,
- nepripustiť urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry.

RBk4 Koprivnička

Dĺžka/šírka/výmera: cca 17 km/od 300 do 900 m/cca 637 ha

Kategória: Biokoridor regionálneho významu

Stav biokoridoru: nevyhovujúci

Príslušnosť k ZUJ (k.ú.): Nižné Raslavice, Abrahámovce, Buclovany, Koprivnica, Stulňany, Vyšný Kručov

Charakteristika: Spájajúci biokoridor Tople s biokoridormi Raslavice-Richvald-Frička. Predstavuje alúvium a brehové porasty Koprivnického potoka. Potok preteká mierne zvlnenou pahorkatinou, poľnohospodársky intenzívne využívanou. Brehové porasty na určitých úsekoch chýbajú. V porastoch je zastúpená vŕba biela, jelša lepkavá, topoľ kanadský, baza čierna. Na danom území sa vyskytujú niektoré druhy bezstavovcov viazané na alúvium toku a jeho porasty, z vtákov – sýkorka chochlatá, bielolica, myšiarka ušatá, žltouchost domový, penica čiernohlavá, drozd čierny, oriešok hnedý, cíbik chochlatý; z cicavcov – dulovnica menšia, piskor malý, netopier obyčajný.

Súčasná legislatívna ochrana

Genofondovo významné plochy:

Ohrozenia

- výstavba MVE,
- regulácia toku,
- likvidácia a výruby brehových a sprievodných porastov,
- šírenie inváznych druhov
- znečisťovanie brehov skládkami odpadov,
- zarybňovanie nepôvodnými druhmi,
- znečistenie vody,
- intenzívne rybárske a poľovnícke obhospodarovanie,
- urbanizácia v okolí toku a výstavba infraštruktúry.
- stavebná činnosť,
- prípadná ťažba nerastných surovín.

Ekostabilizačné a manažmentové opatrenia

- zákaz výrubu brehových porastov,
- zákaz regulácie toku Koprivnického potoka,
- zákaz výrubu mimolesnej vegetácie, uskladňovania komunálneho a iného odpadu,
- chýbajúce úseky doplniť pôvodnou vegetáciou – vŕba, jelša,
- regulovať komerčnú ťažbu štrku v koryte,
- minimalizovať úmyselný výrub drevín v nive,
- vylúčiť výstavbu MVE a ďalších priečných prekážok v toku,
- neurbanizovať plochy biokoridoru a jeho bezprostrednú blízkosť,
- vylúčiť aplikáciu chemických látok,
- regulovať zarybňovanie nepôvodnými druhmi, snažiť sa o obnovu druhového spektra ichthyofauny,
- minimalizovať reguláciu toku,
- vyvinúť úsilie na spriechodnenie bariér v toku,
- tam, kde to je možné rozšíriť plochy brehových a sprievodných porastov.

GL23 Nad Stráňou, údolie rieky Sekčov

Príslušnosť k ZUJ (k. ú.): Raslavice

Výmera: 84 ha

Krátka charakteristika: Genofondová plocha sa nachádza v orografickom celku Ondavská vrchovina.

Na túto genofondovú plochu sú viazané tieto živočíšne druhy: húseničiar pižmový, myšiarka ušatá, kaňa sivá, strnádka žltá, sokol myšiar, sova lesná, drozd čierny, jastrab krahulec, rys ostrovid.

Výskyt biotopov európskeho a národného významu: Ls5.1 – Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130)

Výskyt druhov európskeho významu, chránených a ohrozených druhov: rys ostrovid

Príslušnosť k VCHÚ a ich OP: -

Príslušnosť k MCHÚ: -

Príslušnosť k územiám sústavy NATURA 2000: -

Navrhované manažmentové opatrenia:

- zachovať či dosiahnuť optimálny stav, zabezpečujúci genofond rastlinných a živočíšnych druhov vyskytujúcich sa v danom priestore,
- zabezpečiť monitoring plôch a následné manažmentové opatrenia proti vysušovaniu a degradácii týchto spoločenstiev,
- zabezpečiť ochranu prípadných pramenísk, terénnych depresii a iných vlhkých lokalít vyskytujúcich sa na území,
- cielene odstraňovať nepôvodné, predovšetkým invázne druhy. - tam, kde to je možné rozšíriť plochy brehových a sprievodných porastov.“

Stanovisko príslušného orgánu: OÚ Bardejov, OSŽP berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Požiadavky a pripomienky boli vyhodnotené ako relevantné, opodstatnené a odôvodnené a OÚ Bardejov, OSŽP uvedené podmienky zohľadnil premietnutím do výrokovkej časti tohto rozhodnutia, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie sa dotknutý orgán nevyjadril, OÚ Bardejov, OSŽP má tak za to, že nepožaduje ďalšie posudzovanie dokumentu podľa tohto zákona.

10) Východoslovenská distribučná, a.s., vo svojom vyjadrení č. 38991/2025 zo dňa 07.08.2025, doručenom dňa 11.08.2025, uviedla nasledovné:

„Po preštudovaní podkladov Vám oznamujeme, že k uvedeným zmenám nemáme zásadne pripomienky“

Stanovisko príslušného orgánu: OÚ Bardejov, OSŽP berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné a bez pripomienok.

K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie sa dotknutý orgán nevyjadril, OÚ Bardejov, OSŽP má tak za to, že nepožaduje ďalšie posudzovanie dokumentu podľa tohto zákona.

11) Prešovský samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a ŽP, vo svojom stanovisku č. 06916/2025/DUPaZP-2 zo dňa 11.08.2025, doručenom dňa 1.08.2025, uviedol nasledovné:

„Požadujeme, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti. Schválená územnoplánovacia dokumentácia je verejne prístupná na <https://psk.sk/domov/urad-psk/odbor-strategickeho-rozvoja/dokumentyoddelenie-upazp/uzemny-plan-psk/>“

Stanovisko príslušného orgánu: OÚ Bardejov, OSŽP berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Požiadavky a pripomienky boli vyhodnotené ako relevantné, opodstatnené a odôvodnené a OÚ Bardejov, OSŽP uvedené podmienky zohľadnil premietnutím do výrokovkej časti tohto rozhodnutia, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie sa dotknutý orgán nevyjadril, OÚ Bardejov, OSŽP má tak za to, že nepožaduje ďalšie posudzovanie dokumentu podľa tohto zákona.

12) Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, vo svojom vyjadrení č. OU-BJ-OSZP-2025/012514-002 zo dňa 13.08.2025, doručenom dňa 14.08.2025, uviedol nasledovné:

„K predmetnej veci uvádzame nasledovné, že tunajší úrad z hľadiska štátnej správy ochrany ovzdušia nemá záujmy, ktoré by mohli byť týmto konaním dotknuté. Taktiež tunajší úrad nedisponuje žiadnymi písomnými, grafickými a inými informáciami o daných záujmoch v uvedenom katastrálnom území.

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia v rámci posúdenia návrhu zadania strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Raslavice“ podľa ustanovenia § 25 ods. 2 písm. e) zákona o ochrane ovzdušia dospel k záveru, že

s ú h l a s í

z hľadiska záujmov ochrany ovzdušia s predloženým návrhom za týchto podmienok:

1. v prípade návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území,
2. doporučuje sa určiť primerané odstupové vzdialenosti pri umiestňovaní zdrojov znečisťovania ovzdušia, t. j. dodržiavať všeobecné zásady umiestňovania zdrojov znečisťovania ovzdušia a zásady uplatňovania odstupových vzdialeností v súlade s prílohou č. 10 vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia,
3. pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia,
4. v daných lokalitách nepripustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely,
5. pri realizácii stavebných prác, pri ktorých je riziko vzniku prašných emisií (tuhých znečisťujúcich látok – TZL), je nutné prijať také opatrenia, ktoré minimalizujú prašnosť zasahujúcu do vonkajšieho ovzdušia. Odporúčame strategický dokument neposudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.“

Stanovisko príslušného orgánu: OÚ Bardejov, OSŽP berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Dotknutý orgán vo svojom stanovisku uviedol požiadavky. OÚ Bardejov, OSŽP uvádza vo vzťahu k dodržiavaniu predpisov, že povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov je obstarávateľ povinný dodržať pri realizácii aj pri prevádzke konkrétnych stavieb/činností a ich dodržiavanie bude sledované jednotlivými dotknutými orgánmi.

Zvyšné požiadavky a pripomienky boli vyhodnotené ako relevantné, opodstatnené a odôvodnené a OÚ Bardejov, OSŽP uvedené podmienky zohľadnil premietnutím do výrokovej časti tohto rozhodnutia, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

Dotknutý orgán vo svojom stanovisku nepožaduje ďalšie posudzovanie dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

13) Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vo svojom stanovisku č. OU-BJ-OCDPK-2025/015093-002 zo dňa 10.12.2025, doručenom dňa 15.12.2025, uviedol nasledovné:

„K navrhovaným zmenám 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16 nemáme zásadné pripomienky.

Požadujeme však, aby v lokalitách, kde sa uvažuje s výstavbou miestnych ciest a ich pripojením na nadradený systém vyčlenili plochy pre cesty v zmysle ukazovateľov STN 73 6110 a TP 117 a 118 s obojstranným chodníkom a ich prepojenie na nadradenú sieť miestnych ciest a ciest II. a III. triedy bolo v križovatkách na základe kapacitného prepočtu, pričom v prípade nevyhovujúcich parametrov existujúcich miestnych ciest žiadame zabezpečiť ich rekonštrukciu na konštrukciu komunikácie s min. šírkou vozovky 5,5 m pre obojsmernú premávku sa krajinou 0,5m, alebo sa prehodnotila organizácia dopravy (zjednosmerniť cesty, ak je možné zokruhovanie, resp. dostavať vyhybne). Zároveň je potrebné doriešiť pešiu dostupnosť z lokalít na zastávky PAD.

Pre povoľovanie účelových ciest platí obdobne STN 73 6110.

Upozorňujeme, že každá zmena na polyfunkčnú výstavbu a občiansku vybavenosť musí riešiť alikvotný počet parkovacích plôch na pozemku vyčlenenom pre danú zmenu.

Cyklistickú dopravu žiadame prioritne oddeliť od cestného telesa ciest II. a III. triedy na samostatné teleso. V stiesnených pomeroch ju riešiť v zmysle platných TP (117 a 118).

V lokalite č. 4 žiadame rešpektovať ochranné pásmo cesty III. triedy III/3489 pre nadzemné objekty, t.j. 20 m od osi cesty. Dopravné napojenie lokality z cesty III. triedy bude riešené v ďalšom stupni podľa platných právnych predpisov na úseku pozemných komunikácií v čase povoľovaného zámeru.

V lokalite č. 12 nesúhlasíme riešiť zmenu na polyfunkčnú výstavbu ani občiansku vybavenosť s dopravným napojením na cestu II/545 na Hlavnej ulici s ohľadom na zahustenú zástavbu existujúcimi rodinnými domami a vysokú frekvenciu dopravy na ceste II. triedy. Uvedené je možné prehodnotiť až po výstavbe obchvatu obce Raslavice, resp. vyriešením dopravného napojenia mimo cestu II. triedy. Zároveň upozorňujeme obec, aby do výstavby obchvatu neumožnila navrhovať ďalšie dopravné napojenia na cestu II. triedy mimo existujúcich križovatkových pripojení.

Z pohľadu Okresného úradu Bardejov, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií navrhované zmeny nebudú mať taký vplyv na životné prostredie, ktoré by mali byť v rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti posúdené podrobnejšie, z toho dôvodu nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Pri realizácii dopravných zámerov treba dodržať zákon č. 135/1961 Zb. v nadväznosti na vyhlášku č. 35/1984 Zb., ako i príslušné STN a TP na úseku pozemných komunikácií.

Jednotlivé stupne projektových dokumentácií v konaniach, ktoré sa budú dotýkať záujmov chránených predpismi o pozemných komunikáciách je potrebné odsúhlasiť s príslušnými dotknutými správnymi orgánmi (pre miestne a účelové cesty - obec a pre cesty II. a III. triedy - okresný úrad), s okresným dopravným inšpektorátom a správcami dotknutých komunikácií (pre miestne a účelové cesty - obec a pre cesty II. a III. triedy – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Oblasť Bardejov).“

Stanovisko príslušného orgánu: OÚ Bardejov, OSŽP berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie s konštatovaním, že je súhlasné. Dotknutý orgán vo svojom stanovisku uviedol požiadavky. OÚ Bardejov, OSŽP uvádza vo vzťahu k dodržiavaniu predpisov, že povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov je obstarávateľ povinný dodržať pri realizácii aj pri prevádzke konkrétnych stavieb/činností a ich dodržiavanie bude sledované jednotlivými dotknutými orgánmi.

Zvyšné požiadavky a pripomienky boli vyhodnotené ako relevantné, opodstatnené a odôvodnené a OÚ Bardejov, OSŽP uvedené podmienky zohľadnil premietnutím do výrokovej časti tohto rozhodnutia, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

Dotknutý orgán vo svojom stanovisku nepožaduje ďalšie posudzovanie dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Ostatné subjekty svoje písomné stanoviská k oznámeniu o zaslanom strategickom dokumente v určenom termíne ani do vydania tohto rozhodnutia nedoručili. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu

osobitne nevyjadřila. Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetného strategického dokumentu.

OU Bardejov, OSŽP na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie po preskúmaní dostupných dokumentov zvažil súhrn všetkých skutočností a prihliadal na stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente, pričom zo stanovísk nevyplynul predpoklad očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie v danom území takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. V rámci konania teda neboli neidentifikované závažné vplyvy na životné prostredie, ani zdravotný stav obyvateľstva.

Strategický dokument zachováva základnú koncepciu rozvoja, nebude mať negatívny dopad na ďalší rozvoj obce vo vzťahu k doterajším zásahom a rozvoju v území a zabezpečuje koordináciu záujmov v dotknutých územiach.

Zo stanovísk dotknutých orgánov k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Raslavice“ vyplynuli konkrétne požiadavky, ktoré je obstarávateľ povinný zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto dokument obstarával povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich zisťovaciemu konaniu resp. povinnému hodnoteniu podľa uvedeného zákona.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Prílohy

- mapa s vyznačením skládok odpadov, zosuvných území a radónového rizika
- mapový podklad s vyznačením environmentálnej záťaže (výpis IS EZ)

Mgr. Zuzana Vašková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10327

Doručuje sa

Obec Raslavice, Hlavná 154, 086 41 Raslavice, Slovenská republika

Na vedomie

Obec Buclovany, Buclovany 19, 086 43 Buclovany

Obec Tročany, Tročany 22, 086 41 Tročany
 Obec Osikov, Osikov 57, 086 42 Osikov
 Obec Abrahámovce, okres Bardejov, Abrahámovce, Bardejov
 Obec Janovce, Janovce 62, 086 41 Raslavice
 Obec Lopuchov, Lopúchov 85, 086 41 Lopúchov
 Obec Vaniškovce, Vaniškovce 38, 086 41 Vaniškovce
 Obec Veľký Slivník, Veľký Slivník 82, 082 67 Veľký Slivník
 Obec Demjata, Demjata 129, 082 13 Demjata
 Obec GERALTOV, GERALTOV 35, 082 67 GERALTOV
 Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor geológie a štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
 Dopravný úrad, Odbor letísk a stavieb, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
 Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná, Prešov
 Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III
 Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove, Kuzmányho 2762/18, Bardejov
 Prešovský samosprávny kraj, Oddelenie územného plánovania a ŽP, Námestie mieru, Prešov
 Regionálna veterinárna a potravinová správa Bardejov, Štöcklova 34, 080 01 Bardejov
 Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, Košice
 Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Námestie generála Viesta 11694/2, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III
 Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice I
 SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska 910/14, Košice-Sever, Košice I
 SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
 Energetika Slovensko, a. s., Čulenova 6, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
 Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
 Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
 Bývalí urbárski gazdovia obce Vyšné Raslavice - pozemkové spoločenstvo Raslavice, Lúčna 470, Raslavice, Bardejov
 Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov 5
 Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Oddelenie požiarnej prevencie, Štefánikova, 085 01 Bardejov 1
 Okresný úrad Bardejov, Odbor sprístupnosti o životné prostredie, Dlhý rad 0/16, 085 01 Bardejov 1
 Okresný úrad Bardejov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dlhý rad 0/16, 085 01 Bardejov 1
 Okresný úrad Bardejov, Odbor krízového riadenia, Dlhý rad 0/16, 085 01 Bardejov 1
 Okresný úrad Bardejov, Pozemkový a lesný odbor, Dlhý rad 0/16, 085 01 Bardejov 1
 Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov 1

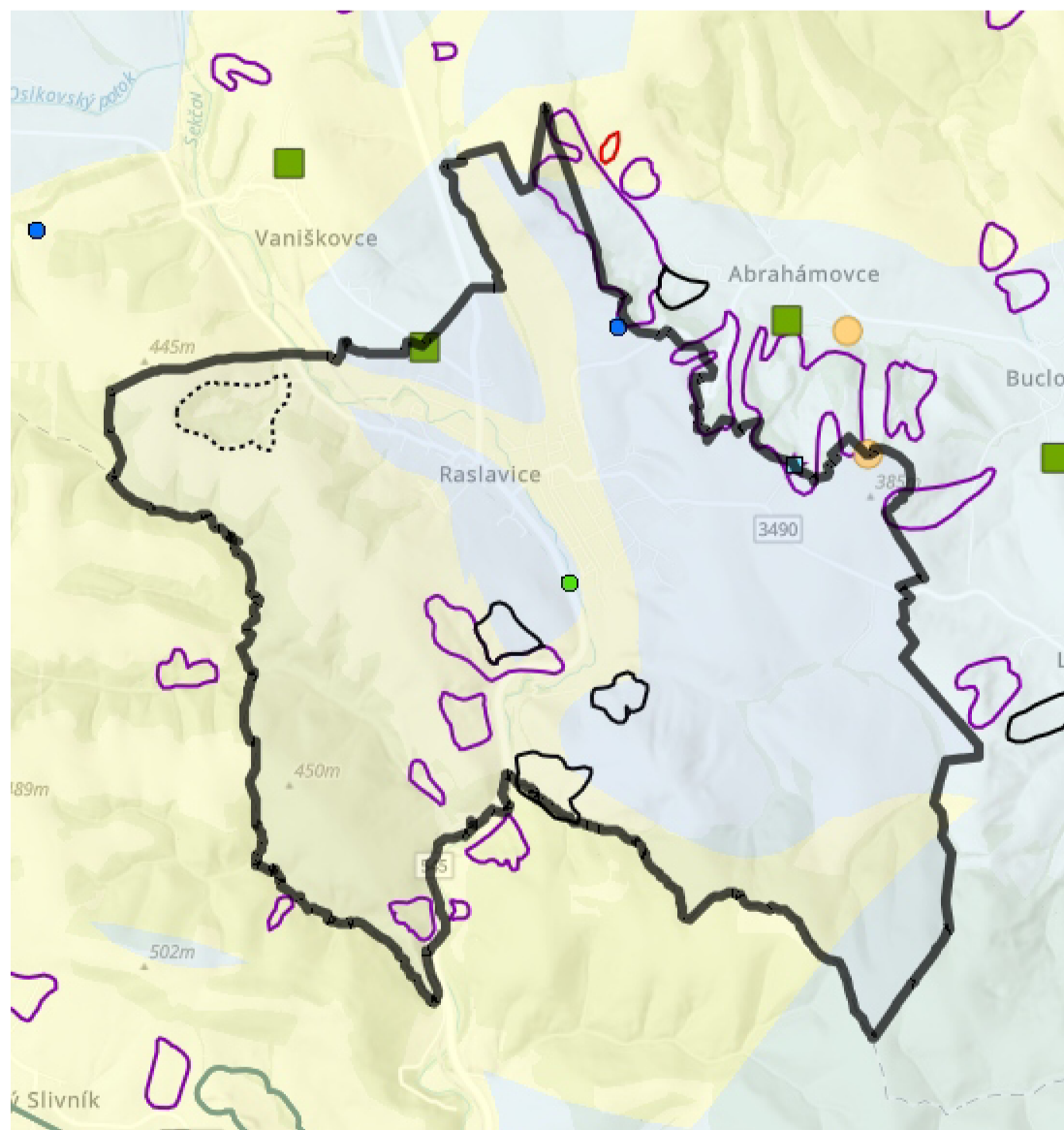


Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava

Na vybranom území, v zmysle Zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov, evidujeme v našich databázach tieto výsledky geologických prác. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter a nenahrádza geologický prieskum.

Kategória : **obec**

Názov : **Raslavice**



Mierka 1:72224

Výhradné ložiská - OVL

Na vybranom území neevidujeme údaje

Výhradné ložiská - CHLÚ

Na vybranom území neevidujeme údaje

Výhradné ložiská - DP

Na vybranom území neevidujeme údaje

Výhradné ložiská - CHÚ

Na vybranom území neevidujeme údaje

Ložiská nevyhradeného nerastu

Na vybranom území neevidujeme údaje

Staré banské diela

Na vybranom území neevidujeme údaje

Staré banské diela (línie)

Na vybranom území neevidujeme údaje

Geotermálne útvary podzemných vôd

Na vybranom území neevidujeme údaje

Geologické ukladanie oxidu uhličitého (1)

☐ Vhodné pre ukladanie oxidu uhličitého

Zosuvné územia M 1:10 000

Na vybranom území neevidujeme údaje

Zosuvné územia M 1:50 000 (12)

☐ Potenciálna (8)

☐ Stabilizovaná (3)

☐ So stabilizovanými a potenciálnymi formami (1)

Skládky odpadov (4)

☐ odvezená (1)

☐ upravená (prekrytie, terénne úpravy a pod.) (2)

☐ opustená skládka bez prekrytia (nelegálna skládka) (1)

Environmentálne záťaž - ŠGÚDŠ

Na vybranom území neevidujeme údaje

Environmentálne záťaž - SAŽP (3)

- A - Pravdepodobná environmentálna záťaž (1)

Názov EZ: BJ (027) / Raslavice - poľné hnojisko

Názov lokality: poľné hnojisko

Druh činnosti: Nezverejnené (v zmysle § 20a, odseku 2 zákona č. 569/2007 Z. z.)

- C - Sanovaná/rekultivovaná lokalita (1)

Názov EZ: BJ (009) / Raslavice - ČS PHM

Názov lokality: ČS PHM

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM;

- AC - Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita (1)

Názov EZ: BJ (001) / Abrahámovce - skládka TKO Raslavice

Názov lokality: skládka TKO Raslavice

Druh činnosti: Nezverejnené (v zmysle § 20a, odseku 2 zákona č. 569/2007 Z. z.)

Radónové riziko body

Na vybranom území neevidujeme údaje

Radónové riziko plochy (14)

■ nízke 36,7 % (5)

■ stredné 63,0 % (9)

Prieskumné územia - návrhy

Na vybranom území neevidujeme údaje

Prieskumné územia - určené

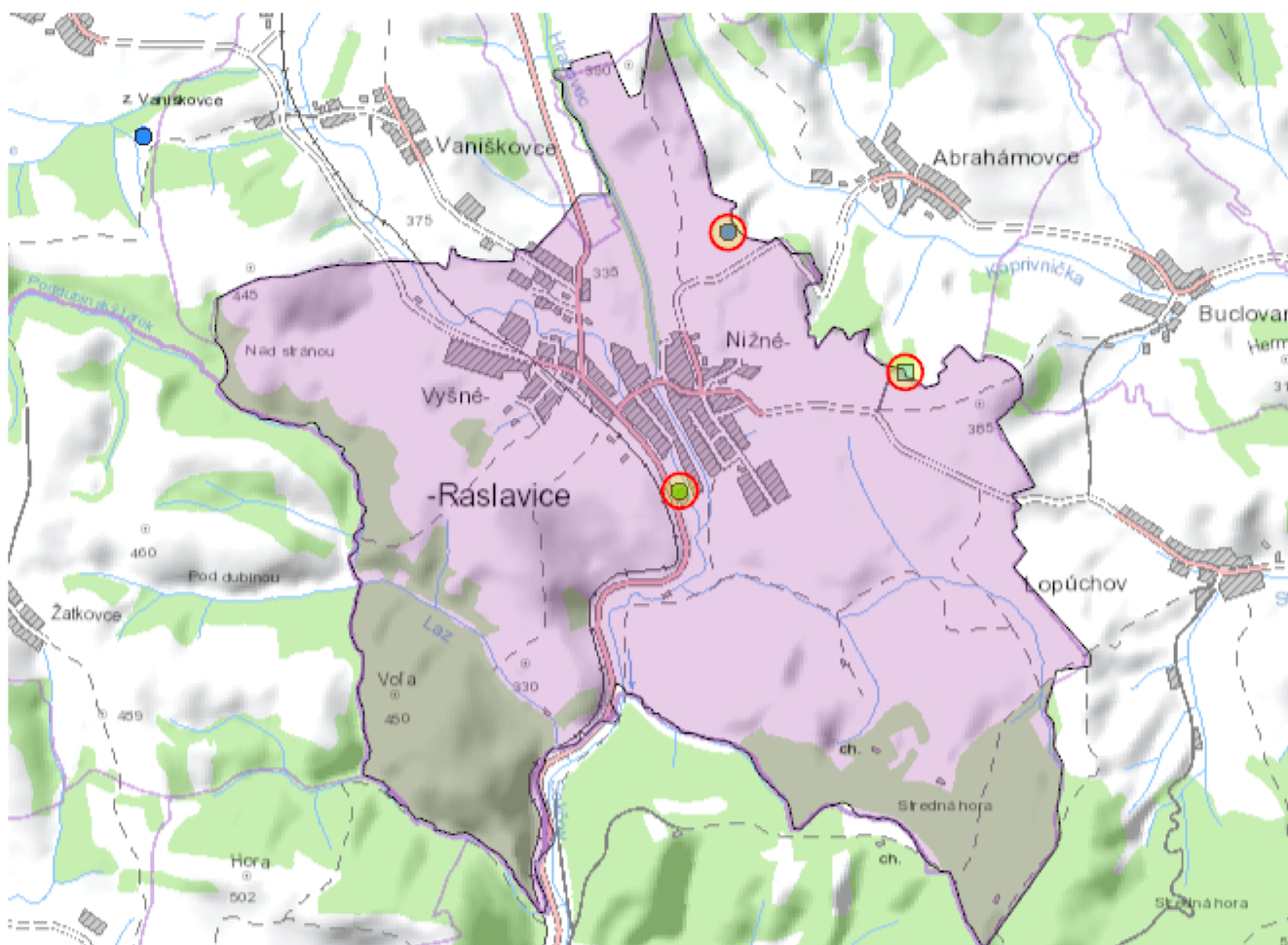
Na vybranom území neevidujeme údaje

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
VÝPIS Z REGISTRA ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ
Vytvorené cez EnviroPortál

Dátum vyhotovenia 28.07.2025
Čas vyhotovenia: 09:09

**Webová mapová aplikácia IS EZ - Informačný systém environmentálnych
záťaží**

ČASŤ: MAPOVÁ ZOSTAVA



ČASŤ: LEGENDA

Environmentálne záťaže (EZ)

Všetky EZ

- Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná/rekultivovaná lokalita
- Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

ČASŤ: INFORMATÍVNY VÝPIS PRIESTOROVÉHO PRVKU

Obec: Raslavice (okr. Bardejov) (1)

[!!!... Hranice obcí]: Raslavice

(Stav údajov k: 25.01.2024 00:00:00)



Názov obce: Raslavice

[!!!... Všetky EZ]: ČS PHM

(Stav údajov k: 28.07.2025 03:10:12)



Identifikátor EZ: SK/EZ/BJ/1145
Názov EZ: BJ (009) / Raslavice - ČS PHM
Názov lokality: ČS PHM
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM;
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Dátum poslednej zmeny: 22.07.2025
Registrovaná ako: [C Sanovaná/rekultivovaná lokalita](#)

[!!!... Všetky EZ]: poľné hnojisko

(Stav údajov k: 28.07.2025 03:10:12)



Identifikátor EZ: SK/EZ/BJ/46
Názov EZ: BJ (027) / Raslavice - poľné hnojisko
Názov lokality: poľné hnojisko
Dátum poslednej zmeny: 03.03.2020
Registrovaná ako: [A Pravdepodobná environmentálna záťaž](#)

[!!!... Všetky EZ]: skládka TKO Raslavice

(Stav údajov k: 28.07.2025 03:10:12)



Identifikátor EZ: SK/EZ/BJ/20
Názov EZ: BJ (001) / Abrahámovce - skládka TKO Raslavice
Názov lokality: skládka TKO Raslavice
Dátum poslednej zmeny: 15.05.2024
Registrovaná ako: [A Pravdepodobná environmentálna záťaž](#)
[C Sanovaná/rekultivovaná lokalita](#)
Záťaž je evidovaná v registri skládok odpadov: [Záznamový list](#)

ČASŤ: COPYRIGHT

© 2009 - 2025 pre MŽP SR vytvára SAŽP, Register environmentálnych záťaží

© Úrad geodézie, kartografie a katastra SR 2000, č.035/001004 - AG, SVM50

© 2025 ŠGÚDŠ, Register skládok odpadov

Územné a správne usporiadanie by GKÚ Bratislava is licensed under CC BY 4.0

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

KÓPIA

Typ doložky

Typ doložky:

doložka právoplatnosti	x
doložka vykonateľnosti	-
doložka právoplatnosti a vykonateľnosti	-

Číslo rozhodnutia:

OU-BJ-OSZP-2025/012015-018

Dátum vytvorenia doložky:

19.12.2025

Vytvoril:

Michel'ová Viktória, Mgr.

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:

16.12.2025

Právoplatnosť vyznačená pre:

rozhodnutie v plnom znení	x
časť rozhodnutia	-