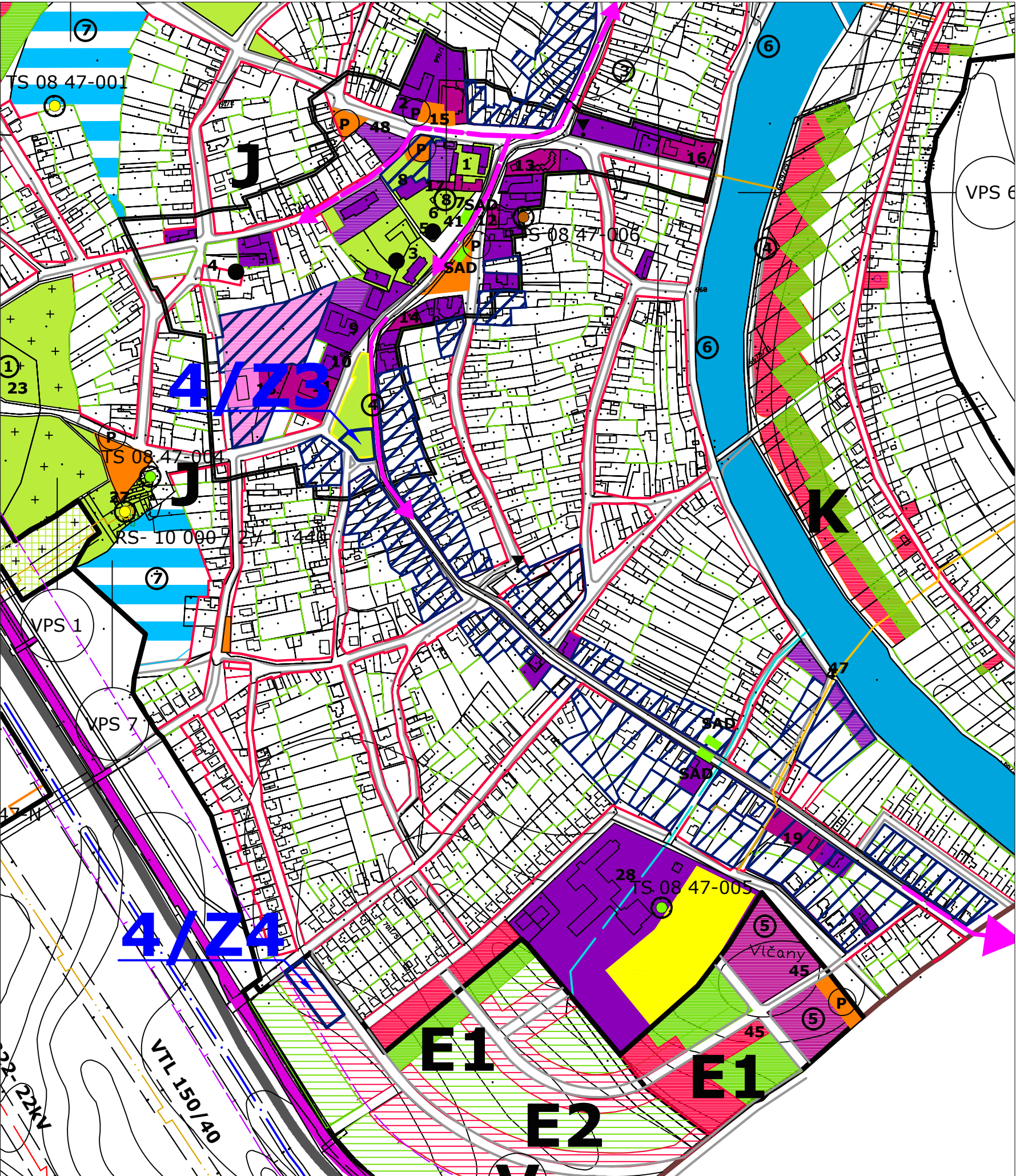




LEGENDA :

	STAV	NÁVRH	VÝHLAD
Hranica katastrálneho územia obce			
Hranica zastavaného územia			
Hranica obytného územia			
Objekty zapísané v ÚZPF			
Historicky hodnotná architektúra			
Hlavná kompozičná os			
Vedľajšia kompozičná os			
Rodinné domy so záhradami			
Rodinné domy v prelukách			
Bytové domy- malopodlažné			
Zmiešané územie s bývaním v RD, BD s obchodom a službami			
Plochy OV- sociálnej infraštruktúry			
Plochy OV- obchod, služby			
Komunikácie			
Šport- futbal, tenis, basketbal, golf,...			
Letné kino, amfiteáter			
Parkoviská			
Most cez rieku			
Cyklistické trasy			
Váh, mŕtve rameno, rybníky, jazierka			
Mokrade			
Odvodnenie (Baláta)			
Verejná zeleň, parky, cintorín			
Železnica jednokoľajová			
Plynovod 150/ 40			
Rozvod 22kV			
Trafostanica			
Ochranné pásma všetkých druhov			
Stred obce			
Rozvojové lokality			
4/Z1 - rodinné domy v prelukách			
4/Z2 - zmiešané plochy bývania a OV			
4/Z3 - plochy OV - obchod, služby			
4/Z4 - plochy pre rodinné domy			

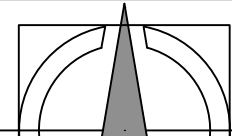
ZARIADENIA VYBAVENOSTI A VÝROBY

1.- obecny úrad, 2.- kultúrny dom, 3.- kostol rímsko-katolícky, 4.- kostol reformovanej cirkvi, 5.- pamätník obetiam 1.sv. vojny 6.- pamätník obetiam 2.sv. vojny, 7.- pošta, 8.- materská škola zriadená, 9.- domov dôchodcov, 10.- polícia, 11.- pekáreň, 12.- vináreň, 'Pod vežami' 13.- butik centrum, 14.- lekárň, 15.- veľkopredajňa potravín, 16.- knižnica, 17.- požiarna zbrojnica, 18.- garáže, 19.- benzínová pumpa, 20.- stavebniny, 21.- hostinec 'Rigó', 22.- zberné suroviny, 23.- cintorín+ dom smútku, 24.- železničná stanica, 25.- poľovnícky dom 'Pokrok' 26.- mlyn, 27.- regulačná stanica plynu, 28.- základná škola,

29.- ČOV, 30.- kompa, 31.- reštaurácia 'U bieleho víka', 32.- futbalový štadión, 33.- letné kino, 34.- hájnik, 35.- pračerpávacia stanica, 36.- hostinec 'U sedého koňa' a poľovnícky dom 'Hubert', 37.- areál byv. JRD, 38.- areál JAV, 39.- areál polyfunkčný, 40 areál AGRISEM, 41- artézska studňa, 42.- areál agroturistiky 'RAMA', 43- ťažba štrkopieskov, 44c- vodno- rekreačný areál, 44d- futbal, tenis, basketbal, golf,... 44e- hypodrórm, 45- trhovisko, 46- reštauračný komplex, 47- bufet + požičovňa športových potrieb, 48- areál obchodov a služieb, 49- sklad štrkopieskov

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY A PLOCHY

①- cintorín, ②- OV nekomerčná, zberný dvor, ③- okružná komunikácia, obchvat obce, ④- obslužná komunikácia miestna ⑤- trhovisko ⑥- revitalizácia mŕtveho ramena Váhu ⑦- jazierka ⑧- artézska studňa

		objednávateľ	obec VLČANY		
		zhotoviteľ	Ing. arch. Štefan Müller Ing. arch. Alexandra Müllerová		
		odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD	Ing. Miriam Károlyová		
		názov	ÚPN-O VLČANY - Zmeny a doplnky 4/2025		
dátum	mierka	obsah		sada č.	výkres č.
okt. 2025	1:5000	Výkres záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb územia a rozvojových lokalít - návrh (výrez)			08b
		časť	Grafická časť		