Legenda

stav	návrh	
		hranica zastavaného územia
		ochranné pásmo areálov poľnohospodárskych výrobných činností
	2	lokalita a označenie lokality odňatia poľnohospodárskej pôdy
		plochy areálov poľnohospodárskych výrobných činností
		plochy verejnej zelene a parky
		izolačná a líniová zeleň alejí
		vodné plochy a toky
		cintorín

Legenda Zmien a doplnkov č.1/2010 ÚPN-SÚ Rastislavice

	hranica riešeného územia = hranica katastrálneho územia
	označenie zmeny
	hranica zmeny
	urbanizované plochy
	plochy krajinnej zelene a lesov
	hranica bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky (BPEJ)
0019002	kód bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky (BPEJ)
2	skupina bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky (BPEJ)
	lokalita odňatia poľnohospodárskej pôdy

Legenda Zmien a doplnkov č.2/2025 ÚPN-SÚ Rastislavice

	3	lokalita a označenie lokality odňatia poľnohospodárskej pôdy
		urbanizované plochy

Návrh na odňatie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely - návrh v zmysle riešenia územno-plánovacej dokumentácie (ÚPN-SÚ Rastislavice), v zmysle zák. č.220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu *(ZaD č. 1/2010)*

Žiadateľ: Obec Rastislavice
Kraj: Nitriansky
Okres: Nové Zámky
Katastrálne územie: Rastislavice

TABUĽKA: NÁVRH NA VYŇATIE Z PP

(príloha k ZaD č.1/2010 ÚPN-SÚ Rastislavice, ZaD č.1/2010)

Zmena funkcie	funkčné využitie (súčasný stav)	Funkčné využitie (návrh)	výmera lokality (v ha) celkom	v zast. území	mimo zast.úz.	kultúra poľnohosp. pôdy	výmera poľnohosp. pôdy celkom (v ha)	BPEJ	ha	parcelné číslo	vykonané investície do pôdy	vlastník poľnohosp. pôdy	užívateľ poľnohosp. pôdy	etapa výstavby
Z1a	orná pôda	bývanie	8,8435		8,8435		8,8435	0017002 / 1			neboli	fyz. osoby		ZaD č.1/2010
Z1b	orná pôda	bývanie	7,8697		7,8697		7,8697	0017002 / 1			neboli	fyz. osoby		ZaD č.1/2010
Z2	orná pôda	cintorín	0,3364		0,3364		0,3364	0038202 / 5			neboli	fyz. osoby		ZaD č.1/2010
Z3	poľnohosp.výrob. činnosti	bývanie + vybavenosť	0,4003		0,4003		0,4003	0017002 / 1			neboli	fyz. osoby		ZaD č.1/2010
Z4	orná pôda	vybavenosť	10,0000		10,0000		10,0000	0017002 / 1			neboli	fyz. osoby		ZaD č.1/2010
Z5	poľnohosp.výrob. činnosti	výrobné činnosti	0,5244		0,5244		0,5244	0017002 / 1			neboli	fyz. osoby		ZaD č.1/2010
Z5	poľnohosp.výrob. činnosti	výrobné činnosti	0,4672		0,4672		0,4672	0039002 / 2			neboli	fyz. osoby		ZaD č.1/2010
Z6	orná pôda	výrobné činnosti	0,5524		0,5524		0,5524	0017002 / 1			neboli	fyz. osoby		ZaD č.1/2010
Z7	orná pôda	výrobné činnosti	9,6102		9,6102		9,6102	0017002 / 1			neboli	fyz. osoby		ZaD č.1/2010
Z8a	orná pôda	šport a rekr. činnosti	3,0350	-	3,0350		3,0350	0019002 / 1			neboli	fyz. osoby		ZaD č.1/2010
Z8b	orná pôda	šport a rekr. činnosti	1,4451	-	1,4451		1,4451	0019002 / 1			neboli	fyz. osoby		ZaD č.1/2010
Rekapitulácia PPF na vyňatie			43,0842	-	43,0842		43,0842							

Vyhodnotenie záberu a bilancia vyňatia z PP

pripravil: Ing.arch. Dušan Semančík, PhD.
AMINA, s.r.o. Bratislava

starosta obce: Ing. Peter Bekéni
obstarávateľ ÚPD: Ing.arch. Gertrúda Čuboňová

ČISTOPIS

OBEC RASTISLAVICE
POTVRDZUJE PLATNOSŤ ÚZEMNO-PLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE
V ZMYSLE UZNESENIA OZ V RASTISLAVICIACH Č. 5/2019
ZO DŇA 16. 5. 2019
STAROSTA OBCE
ING. PETER BEKÉNI
PEČIATKA A PODPIS

ÚZEMNÝ PLÁN SÍDELNÉHO ÚTVARU RASTISLAVICE

Zmeny a doplnky č.1/2010, č.2/2025

spracovateľ: San-huma ´90 s.r.o., Ing. arch. V. Jarabica

1:5 000

0 125 250 500 m

VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

OBSTARÁVATEĽ: Obec Rastislavice
SPRACOVATEĽ: AMINA s.r.o., Ing.arch.D.Semančík, PhD. a kol.
DÁTUM: 04/2011