

ROZŠÍRENIE VÝROBNÝCH KAPACÍT AREÁLU, HALA č. 7 A 8

AGROCASS PLUS s.r.o., ZEMPLÍNSKA TEPLICA ZMENA STAVBY PRED DOKONČENÍM

TECHNICKÁ SPRÁVA

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

Investor : AGROCASS PLUS s.r.o., ZEMPLÍNSKA TEPLICA

Názov : ROZŠÍRENIE VÝROBNÝCH KAPACÍT AREÁLU
HALA č. 7 a 8
ZMENA STAVBY PRED DOKONČENÍM

Miesto stavby: HYDINÁRSKA FIRMA, ZEMPLÍNSKA TEPLICA

Stupeň: ZMENA STAVBY PRED DOKONČENÍM

Hlavný projektant: ATELIÉR A + s.r.o., Kukučínova 184/1 Trebišov

OBJEKTOVÁ SKLADBA

SO 01 HALA č. 7 a 8

Predmetom projektu je skreslenie pôdorysu haly č. 7 a 8. Na parcele 731 mala byť pôvodne zrealizovaná rekonštrukcia jestvujúcich hál. Išlo o rekonštrukciu prízemného murovaného objektu s pultovými strechami. Základy boli betónové. Obvodové steny boli murované z plných tehál a kvádrov. Vnútorne nosné stĺpy boli železobetónové. Na stĺpoch boli uložené železobetónové prievlaky. Strecha bola zhotovená z typových železobetónových kazetových panelov. Objekt bol bez okien a dverí. Na zhodnotenie vhodnosti plánovanej rekonštrukcie bol v roku 2023 vypracovaný statický posudok stavby. Záver posudku je taký že skúmaný objekt nie je vhodný na rekonštrukciu. Pri obhliadke bolo skonštatované že vplyvom poveternosti bola poškodená krytina na streche, zhotovená z lepenkových pásov. Krytina je poškodená na viacerých miestach alebo celkom chýba – do objektu zateká. Železobetónová konštrukcia strešných dosiek je poškodená vplyvom zatekajúcej vody a mrazu. Steny sú zamoknuté zatekaním cez strešnú krytinu z hornej strany a sú namoknuté zo spodnej strany zemnou vlhkosťou a dažďom. Murivo je značne poškodené, na mnohých miestach rozpadnuté alebo celkom chýba – steny sú miestami zrútené, rozpadnuté. Omietka je na mnohých miestach opadaná. Výplň okien a dverí chýba. Po tomto skonštatovaní bolo rozhodnuté že haly č. 7 a 8 sa kompletne zasanujú a postavia sa ako novostavba

ROZŠÍRENIE VÝROBNÝCH KAPACÍT AREÁLU, HALA č. 7 A 8

AGROCASS PLUS s.r.o., ZEMPLÍNSKA TEPLICA ZMENA STAVBY PRED DOKONČENÍM

TECHNICKÁ SPRÁVA

SO 01 HALA č. 7 a 8

Po dôkladnom zvážení bol vybraný systém realizácie ako oceľová konštrukcia s opláštením zo sendvičových panelov hr. 160 mm. Oceľové stĺpy s rozmerom 200 x 200 mm sú položené na železobetónových pätkách ZP1 a ZP2. Oceľové stĺpy sú od seba osovo vzdialené 4500 mm a v opačnom smere 21000 mm. Na oceľových stĺpoch sú osadené priehradové oceľové väzníky. Strešnú rovinu tvoria panely hr. 160mm s výplňou z pur peny. Pomocné konštrukcie budú robené z poplastovaného plechu bielej farby.

Celkový rozmer navrhutej haly je teda 4500 mm x 154 525 mm

Rozmery betónových pätiiek sú

ZP1: spodná časť 2200/1600 mm , výška 600 mm

horná časť 600/800 mm, výška 400 mm

ZP2: spodná časť 2000/3000 mm, výška 600 mm

horná časť 600/800 mm, výška 1400 mm

Medzi jednotlivými pätkami sú položené žb šalovacie tvarovky hr. 200 mm

Medzi ohraničujúcimi múrikmi je zrealizovaná skladba podlahy v celkovej hrúbke cca 410 mm. Navrhová skladba je:

- leštený betón, 150 mm
- separačná fólia
- kari sieť 150/150 mm, hr. 6 mm
- podkladný betón 120 mm
- štrkodrvový násyp 150 mm

Obvodové steny sú navrhnuté panely o celkovej hrúbky 160 mm s výplňou z pur peny. Povrchová farba panelov biela.

. V južnej časti haly je zo šalovacích tvárnic hr. 200 mm vytvorený technologický kanál s pôdorysným rozmerom 20,14 m x 1,58 m a hĺbkou oproti nule haly -1,370 m. Z vonkajšej strany, západnej prechádza technologický kanál do rozšírenej časti 5,4 x 2,3 m a hĺbky 2,275 oproti podlahe v hale. Dverné otvory sú navrhnuté v dispozícii podľa potreby prevádzky. Na kotvenie oceľových dverí sú do oceľových priehradových väzníkov namontované zvislé oceľové profily. V strede dispozície je navrhnuté hygienické zázemie pre zamestnancov.