



ZÁVÄZNÉ STANOVISKO ZO ZISŤOVACIEHO KONANIA

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **určuje** podľa § 29 ods. 2, v súlade s § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po vykonaní zisťovacieho konania pre navrhovanú činnosť „**Fotovoltická elektráreň Dyčka**“, navrhovateľa **RETIVA s.r.o., Panónska cesta 9, 852 32 Bratislava, IČO: 52 988 520**, v konaní zastúpený splnomocneným zástupcom **COLEUS VM, s.r.o., Staničná 1787, 952 01 Vrábľe, IČO: 35 953 152**, v konaní zastúpený splnomocneným zástupcom **PSSDI s.r.o., Vikárska 1077/13, 949 01 Nitra, IČO: 53 084 365**, takto:

Navrhovaná činnosť „**Fotovoltická elektráreň Dyčka**“, uvedená v predloženom zámere

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súlade s ustanovením § 2 písm. d) a § 29 ods. 15 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa pre navrhovanú činnosť „**Fotovoltická elektráreň Dyčka**“ určujú nasledovné opatrenia na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia:

- *dodržať navrhnuté opatrenia v bode IV.10 Zámeru – Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov na životné prostredie*
- *udržiavať trvalý bylinný podrast pod panelmi (nenahrádzať ho štrkom či fóliou) pre udržanie biodiverzity*
- *vyhnúť sa chemickým postrekom a herbicídmi pri ošetrovaní plôch – podporiť prirodzený ekosystém.*
- *vytvoriť mikrobiotopy (napr. kvitnúce pásy pre opeľovače)*
- *vytvoriť vegetačnú clonu, ktorá bude pozostávať z miestnych – pôvodných druhov drevín a krovín*
- *vytvoriť kvitnúce trávnaté pásy s nízkou vegetáciou pre opeľovací hmyz*
- *vyhnúť sa zbytočnému pohybu mechanizmov mimo nutných trás*
- *dočasné skládky materiálov umiestňovať mimo biotopov*
- *minimalizovať nové prístupové cesty; využívať existujúce poľné cesty*
- *použiť priechodné oplotenie pre drobné živočíchy*
- *vytvoriť úkryty na viacerých miestach lokality (napr. hmyzie domčeky, hniezda pre vtáctvo na stromoch, a pod.)*
- *pôdu zbytočne nezabetónovávať, aby bolo zachované vsakovanie dažďovej vody*
- *v ďalších stupňoch PD bude zahrnutý samostatný materiál o ekologickom manažmente ako aj projekt sadových úprav, ktorý bude obsahovať: výsadbu krikových a vegetačných pásov, umiestnenie búdok pre vtáctvo a netopiere, opatrenia na podporu biodiverzity v areáli FVE, extenzívnu údržbu (kosenie raz až dvakrát ročne, bez intenzívnych zásahov – bez použitia chemikálií a postrekov)*

- *pri činnostiach, pri ktorých môžu vzniknúť prašné emisie (stavebná a demolačná činnosť) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií*
- *dopravné cesty a manipulačné plochy pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie rozprašovaniu alebo obmedzenie rozprašovania*

Umiestnenie navrhovanej činnosti:

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v Nitrianskom kraji, okres Nitra, v Meste Vráble, časť Dyčka, k. ú. Dyčka, na pozemkoch reg. „C“ s par. č. 781/3 a č. 781/5 k. ú. Dyčka, s výmerou 171933m², ktorá bola vytvorená geometrickým plánom z parcely registra „E“ 781 extravilán, druh pozemku – orná pôda s výmerou 186 890 m², s aktuálnym umiestneným pozemkov v extraviláne Mesta Vráble.

Povaha a rozsah navrhovanej činnosti:

Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie fotovoltickej elektrárne s príslušenstvom, ktorá bude situovaná v k. ú. Dyčka (časť mesta Vráble) a svojou činnosťou bude vyrábať elektrickú energiu priamo zo slnečného žiarenia. Súčasťou zdroja bude aj nové batériové úložisko. Pripojenie k distribučnej energetickej sieti bude realizované samostatnou podzemnou káblvou prípojkou. Bod pripojenia a trasu vedenia definuje investor v neskoršej fáze.

Navrhovaná činnosť predstavuje výstavbu nového zdroja na výrobu a uskladňovanie elektrickej energie: fotovoltickej elektrárne s celkovým inštalovaným výkonom maximálne 14994kWp a celkovou rezervovanou kapacitou maximálne 13860 kVA, s príslušenstvom, ktorého súčasťou bude aj nové batériové úložisko s inštalovanou kapacitou maximálne 40248 kWh, s rezervovaným príkonom od 1000 kW do 13860 kW. Primárny význam batériového úložiska spočíva v zachovaní rovnováhy medzi energetickou spotrebou a výrobou v každom okamihu dňa, tzn. v akumulácii elektrickej energie v čase nízkeho odberu a zásobovanie predmetnej oblasti v čase vysokej spotreby. Vyvedenie výkonu zdroja bude realizované samostatnou podzemnou káblvou prípojkou VN 22 kV. Pripojenie v bode pripojovacieho miesta pre vyvedenie výkonu je predbežne naplánované v 3 variantoch, bod pripojenia uvedie investor v neskoršej fáze projektu:

Variant A: do Transformátorovej stanice Rz Vráble „Dyčka“ miestnej distribučnej sústavy

Variant B: do existujúceho elektrického vedenia 22kV (VN) miestnej distribučnej sústavy

Variant C: do Transformátorovej stanice Rz Vráble „Priemyselný park“ miestnej distribučnej sústavy

Stavba pozostáva z jednotlivých komponentov:

- Oceľové kotviace konštrukcie, ktoré budú slúžiť na uchytenie a ukotvenie fotovoltických panelov,
- fotovoltické panely a spojovacie skrine DC, ktoré slúžia na výrobu elektrickej energie vrátane jednosmerných káblvých rozvodov a skríň,
- striedače DC/AC – statické zariadenia, ktoré slúžia na premenu jednosmerného prúdu na striedavý,
- trafostanice NN/VN, VN/VVN slúžiace na transformáciu a vyvedenie výkonu do distribučnej siete,
- dispečing s riadiacim a informačným systémom vrátane dátových rozvodov,
- prípojka VN, ktorá bude vybudovaná pre pripojenie fotovoltickej elektrárne do distribučnej siete,
- batériové úložisko v podobe kontajnerového prevedenia
- dopravné napojenie areálu,
- ďalšie potrebné zariadenia, ktoré budú slúžiť k zabezpečeniu prevádzky fotovoltickej elektrárne – oplotenie, uzemnenie, bezpečnostný kontrolný systém

Navrhovaný fotovoltický systém sa bude skladať z fotovoltických panelov s menovitým výkonom 595 Wp v počte 25200 kusov, alebo s menovitým výkonom väčším ako 595 Wp v počte kusov menšom, ako 25200 kusov v oboch prípadoch však s inštalovaným výkonom maximálne 14994kWp a celkovou rezervovanou kapacitou maximálne 13860 kVA. Panely budú navzájom elektricky sériovo alebo paralelne spájané do stringov tak, aby bolo dosiahnuté požadované napätie. Výstupné napätie z fotovoltických panelov bude na výstupe z DC rozvádzačov napojené na DC/AC striedače, výstupné trafostanice s VN prípojným vedením na VN distribučnú sústavu. Vyvedenie elektrického výkonu do distribučnej a rozvodnej siete ZSD, a.s. sa navrhuje v napäťovej úrovni 22 kV.

Batériové úložisko - vzhľadom na to, že fotovoltická elektráreň nie je zdrojom energie 24 hodín denne 7 dní v týždni, investor vybuduje zariadenie batériového úložiska, ktoré by pokrylo výkyvy v dodávaní elektrickej energie do siete. Preto príslušenstvom technologického vybavenia fotovoltického systému bude inštalácia batériového úložiska. Batériový systém predstavuje modulárne zariadenie zložené z niekoľkých batériových článkov. Batériové úložisko bude realizované vo forme viacerých kontajnerových jednotiek, pričom každá jednotka bude mať predpokladanú kapacitu 4,472 MWh. Počet týchto kontajnerov bude maximálne 9 kusov. Každá kontajnerová jednotka bude obsahovať batériové moduly (napr. LFP (lítium-železo-fosfát), riadiacu jednotku BMS (Battery Management System), chladiaci systém (aktívne chladenie vzduchom alebo kvapalinou), požiarno-bezpečnostné senzory a komunikačné rozhrania pre integráciu do nadradeného systému riadenia.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ RETIVA s.r.o., Panónska cesta 9, 852 32 Bratislava, IČO: 52 988 520, v konaní zastúpený splnomocneným zástupcom COLEUS VM, s.r.o., Staničná 1787, 952 01 Vrábľe, IČO: 35 953 152, v konaní zastúpený splnomocneným zástupcom PSSDI s.r.o., Vikárska 1077/13, 949 01 Nitra, IČO: 53 084 365, doručil dňa 31.10.2025 na Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Nitra, OSŽP“) v súlade s § 18 ods. 2 písm. b) a podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) zámer navrhovanej činnosti „Fotovoltická elektráreň Dyčka“ (ďalej len „zámer“) vypracované podľa prílohy č. 9 zákona o posudzovaní vplyvov. Zámer vypracovala f. PSSDI s.r.o., Vikárska 1077/13, 949 01 Nitra, IČO: 53 084 365.

OÚ Nitra, OSŽP následne upovedomil listom č. OU-NR-OSZP3-2025/057608-002 zo dňa 07.11.2025 o tom, že dňom doručenia zámeru začalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov zaslal vyššie uvedeným upovedomením zámer povoliujúcemu orgánu, dotknutému orgánu, rezortnému orgánu a dotknutej obci, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť realizovať, s možnosťou o zaujatie stanoviska v zákonom stanovenej lehote. OÚ Nitra, OSŽP zároveň uvedeným listom informovalo o určení termínu ústneho pojednávania a prizvalo naň navrhovateľa, ktoré sa uskutočnilo dňa 03. decembra 2025.

Súčasne OÚ Nitra, OSŽP podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov dňa 07.11.2025 zverejnilo zámer o navrhovanej činnosti v centrálnom informačnom systéme, na adrese:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/fotovolticka-elektren-dycka>

Na tejto adrese OÚ Nitra, OSŽP zároveň informoval verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov.

Navrhovaná činnosť, ktorá je predmetom zisťovacieho konania, je zaradená podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov nasledovne:

➤ kapitola č. 4 Energetika, pol. č. 13, Priemyselné zariadenia na výrobu elektriny, pary a teplej vody okrem položky 1. a 10. až 12. tejto kapitoly s príkonom od 5 MW do 50 MW, podliehajú zisťovaciemu konaniu v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších právnych predpisov

Kapitola 4. energetika, rezortný orgán Ministerstvo hospodárstva SR

Pol. číslo	Činnosť, objekty a zariadenia	Prahové hodnoty	
		Časť A (povinné hodnotenie)	Časť B (zisťovacie konanie)
13.	Priemyselné zariadenia na výrobu elektriny, pary a teplej vody okrem položky 1. a 10. až 12. tejto kapitoly s príkonom	od 50 MW vrátane	od 5 MW do 50 MW

Podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov musí byť predmetom zisťovacieho konania každá navrhovaná činnosť uvedená v prílohe č. 8 časti B zákona o posudzovaní vplyvov.

Dňa 03.11.2025 sa na OÚ Nitra, OSŽP v súlade § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov uskutočnilo ústne pojednávanie za účasti splnomocneného zástupcu f. COLEUS VM, s.r.o., a splnomocneného zástupcu PSSDI s.r.o., mesta Vráble, pracovníkom štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie, a s vedúcim oddelenia starostlivosti o životné prostredie. Počas ústneho pojednávania boli splnomocnení zástupcovia navrhovateľa oboznámení s doterajším priebehom zisťovacieho konania, taktiež boli oboznámení o doteraz doručených stanoviskách k navrhovanej činnosti, o podmienkach, ktoré budú záväzné a ktoré budú určené v záväznom stanovisku ako aj o ďalšom postupe zisťovacieho konania.

K zámeru bolo na OÚ Nitra, OSŽP podľa § 29 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov doručených celkovo 7 stanovísk od dotknutých orgánov, dotknutej obci a povoľujúceho orgánu.

1. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja – dotknutý orgán (list č. CS 11756/2025, CZ 44726/2025 zo dňa 10. novembra 2025, doručený dňa 10. novembra 2025)

k posudzovaniu navrhovanej činnosti sa vyjadril nasledovne:

začiatok cit.: „Navrhovaná činnosť nie je v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 6/2015. Nitriansky samosprávny kraj, ktorý sa v zmysle §4 písm. g) zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov podieľa na tvorbe a ochrane životného prostredia požaduje, aby boli pri hodnotení vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie a v ďalších povoľovacích konaniach rešpektované a zapracované všetky relevantné návrhy a opatrenia, ktoré môžu eliminovať alebo znížiť prípadné negatívne dopady výstavby a prevádzky riešenej navrhovanej činnosti na kvalitu životného prostredia dotknutého územia a zdravia jeho obyvateľov. Nitriansky samosprávny kraj nemá k predloženému oznámeniu o zámere navrhovanej činnosti ďalšie požiadavky alebo pripomienky. Navrhovaná činnosť „Fotovoltaická elektráreň Dyčka“ podlieha zisťovaciemu konaniu v zmysle § 18 ods. 1 písm. c) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“ koniec cit.

Stanovisko OÚ Nitra, OSŽP – stanovisko berie na vedomie.

2. Okresný úrad Nitra, úsek štátnej vodnej správy a úsek odpadového hospodárstva – dotknutý orgán (list č. OU-NR-OSZP2-2025/057608-F21 zo dňa 31. októbra 2025, doručený dňa 11. novembra 2025)

k posudzovaniu navrhovanej činnosti sa vyjadril nasledovne:

začiatok cit.: „Netrváme na posudzovaní činnosti v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. bez ďalšieho stanoviska. Úsek štátnej vodnej správy nepožaduje posudzovať predložený zámer v zmysle §16a) vodného zákona“ koniec cit.

Stanovisko OÚ Nitra, OSŽP – stanovisko berie na vedomie.

3. Okresný úrad Nitra, úsek ochrany prírody a krajiny – dotknutý orgán (list č. 2025/058543 zo dňa 18. novembra 2025, doručený dňa 18. novembra 2025)

k posudzovaniu navrhovanej činnosti sa vyjadril nasledovne:

začiatok cit.: „S horeuvedeným zámerom podľa predložených podkladov z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny súhlasíme, za nasledovných pripomienok:

1. Dodržať navrhnuté opatrenia v bode IV.10 Zámeru – Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov na životné prostredie.
2. Posúdiť migráciu vtáctva v lokalite. Zvážiť riziko kolízií vtáctva s reflexnými plochami.

3. Vylúčiť zásahy do nôr chránených druhov (sysle, zajace, plazy).
4. Udržiavať trvalý bylinný podrast pod panelmi (nenahrádzať ho štrkom či fóliou) pre udržanie biodiverzity.
5. Vyhnúť sa chemickým postrekom a herbicídmi pri ošetrovaní plôch – podporiť prirodzený ekosystém.
6. Vytvoriť mikrobioty (napr. kvitnúce pásy pre opeľovače).
7. Vytvoriť vegetačnú clonu (stromy, kríky) ktorá môže znižovať vizuálny negatívny dopad.
8. Zachovať existujúce prvky krajiny: medze, remízky, aleje, mokrade, brehovú vegetáciu.
9. Pôda by mala ostávať zbytočne nezabetónovaná, aby bolo zachované vsakovanie dažďovej vody.
10. Zvážiť tepelné efekty panelov (tepelné ostrovy) – optimálne riešiť vegetáciou.
11. Výstavbu prednostne realizovať v mimo vegetačnom a hniezdnom období.
12. Vyhnúť sa zbytočnému pohybu mechanizmov mimo nutných trás.
13. Dočasné skládky materiálov umiestňovať mimo citlivých biotopov.
14. Minimalizovať nové prístupové cesty; radšej využiť existujúce poľné cesty.
15. Zabrániť fragmentácii biotopov – nepotrebné oplotenia môžu brániť migrácii zvierat.
16. Ak je oplotenie nutné, použiť priechodné oplotenie pre drobné živočíchy.
17. Odporúča sa pripraviť ekologický manažment za ktorý berie zodpovednosť navrhovateľ:
 - výsadba kríkových pásov,
 - búdky pre vtáctvo, netopiere,
 - podpora biodiverzity v areáli FVE,
 - údržba raz až dvakrát ročne (nie intenzívne kosenie). “ koniec cit.

Stanovisko OÚ Nitra, OSŽP – stanovisko berie na vedomie. K jednotlivým bodom správny orgán uvádza nasledovné: body č. 1, 4, 5, 6, 7, 9, 12, 13, 14, 16 sú premietnuté do podmienok záväzného stanoviska. K ostatným bodom správny orgán uvádza nasledovné:

bod č. 2: Projekt počíta s umiestnením podzemných elektrických vedení a takto investor vylúčil riziko kolízie vtáctva s nadzemným elektrickým vedením. Dispozícia projektu je navrhnutá tak, že sú vytvorené obslužné koridory, teda rozostupy medzi panelovými radmi dostatočné, tak aby panely nevytvárali jednoliatu reflexnú plochu. Elektrárňa je rozdelená cestou na dva menšie celky taktiež za účelom, aby panely nevytvárali jednoliatu reflexnú plochu. Umiestnenie panelov je nízko, panely majú sklon 20°. Nejedná sa teda o výškovú kolmú presklenú stavbu. Riziko kolízie znižujú aj plánované krajinné úpravy (výsadba kríkových pásov a vegetačná clona). Investor umiestil zámer v dostatočnej vzdialenosti od vodných nádrží Golianovo a Vráble, ktoré sú pre vtáctvo odpočinkovým územím.

bod č. 3: lokalita je vedená ako orná pôda, kde sa každým rok zabezpečovalo pestovanie plodín, t. j. hlboká orba, následná sejba plodín a ich zber. Investor k danej veci uvádza nasledovné: Ak počas výstavby investor nájde nory, bude konať tak, aby neboli negatívne ovplyvnené chránené druhy. Investor ďalej plánuje vytvoriť trávnaté pásy s nízkou vegetáciou, ktoré by mohli slúžiť ako úkryty pre živočíchy. Investor plánuje vytvoriť aj kamenité okraje alebo ostrovčeky pre plazy, resp. hadníky alebo drobné úkryty na viacerých miestach lokality.

bod č. 8: k výrubu drevín nedôjde, z dôvodu že navrhovaná činnosť bude realizovaná na ornej pôde, ktorá bola doteraz intenzívne využívaná poľnohospodárskou činnosťou.

bod č. 10: k tomuto bodu investor uvádza nasledovné: Investor túto požiadavku zvážil a preto navrhol dispozíciu elektrárne tak, že panely budú v najnižšom bode približne 70 cm nad zemou, v najvyššom bode približne 194 cm nad zemou, pričom sklon panelov bude 20°, čo umožní efektívne prúdenie vzduchu a tým chladenie vzduchom aj zospodu. Prúdenie vzduchu budú umožňovať aj rozostupy medzi panelovými radmi. Vegetácia pod panelmi a v okolí panelov bude mať vhodnú rastlinnú skladbu (napr. tráva, plazivé rastliny atď.), aby sa chladenie riešilo vegetáciou.

bod č. 11: k tomuto bodu investor uvádza nasledovné: V prípade, že technické alebo logistické okolnosti neumožnia úplné vylúčenie prác v týchto obdobiach, ich rozsah bude minimalizovaný a vykonaný tak, aby neboli negatívne ovplyvnené chránené druhy a biotopy. V prípade potreby bude vec konzultovaná s orgánom ochrany prírody.

bod č. 15: oplotenie bude zrealizované len okolo areálu fotovoltickej elektrárne a bude navrhnuté ako priechodný typ oplotenia, ktorý umožní migráciu drobných živočíchov a minimalizuje negatívny vplyv na ekologickú konektivitu územia

bod č. 16: V projektovej dokumentácii a stavebnom zámere bude zahrnutý samostatný materiál o ekologickom manažmente, ktorý bude obsahovať:

- výsadbu kríkových a vegetačných pásov,
- umiestnenie búdok pre vtáctvo a netopiere,
- opatrenia na podporu biodiverzity v areáli FVE,
- extenzívnu údržbu (kosenie raz až dvakrát ročne, bez intenzívnych zásahov).

Tieto opatrenia prispejú k ekologickej stabilite územia a minimalizácii zásahov do prírodného prostredia.

4. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Nitre – dotknutý orgán (list č. ORHZ-NR1-2025/002111-002 zo dňa 19. novembra 2025, doručený dňa 20. novembra 2025)

k posudzovaniu navrhovanej činnosti sa vyjadrilo nasledovne:

začiatok cit.: „Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. q) zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.“ koniec cit.

Stanovisko OÚ Nitra, OSŽP – stanovisko berie na vedomie.

5. Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – dotknutý orgán (list č. OU-NR-OCDPK-2025/058844-002 zo dňa 18. novembra 2025, doručený dňa 18. novembra 2025)

k posudzovaniu navrhovanej činnosti sa vyjadril nasledovne:

začiatok cit.: „Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Vám oznamuje, že je potrebné dodržať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v nadväznosti na vyhlášku č. 35/1984 Zb., ako i príslušné platné normy STN. Zároveň Vás upozorňujeme na potrebu zosúladiť uvedený zámer s odsúhlaseným územným plánom VÚC Nitrianskeho kraja, vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.“ koniec cit.

Stanovisko OÚ Nitra, OSŽP – stanovisko berie na vedomie.

6. Okresný úrad Nitra, OSŽP2 – dotknutý orgán (list č. OU-NR-OSŽP2-2025/058485 zo dňa 19. novembra 2025, doručený dňa 19. novembra 2025)

k posudzovaniu navrhovanej činnosti sa vyjadril nasledovne:

začiatok cit.: „Vplyv navrhovanej činnosti na kvalitu ovzdušia sa predpokladá hlavne v etape prípravy územia v produkcii tuhých znečisťujúcich látok, prejazdom stavebných mechanizmov a zvýšeným pohybom nákladných automobilov. Do podmienok povolenia navrhujeme opatrenie na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti v danej lokalite: Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (stavebná a demolačná činnosť) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií. Dopravné cesty a manipulačné plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie rozprašovaniu alebo obmedzenie rozprašovania.

Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. q) zákona nemá ďalšie pripomienky k predloženému zámeru navrhovanej činnosti a navrhuje navrhovanú činnosť neposudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. koniec cit.

Stanovisko OÚ Nitra, OSŽP – stanovisko berie na vedomie.

7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre – dotknutý orgán (list č. RÚVZNR-OHŽPaZ/4354/16991/2025 zo dňa 26. novembra 2025, doručený dňa 26. novembra 2025)

k posudzovaniu navrhovanej činnosti sa vyjadril nasledovne:

začiatok cit.: „Zo zistených skutočností vyplýva, že predložený zámer „Fotovoltická elektrárňa Dyčka“ z hľadiska ochrany verejného zdravia nemá byť posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z.“ koniec cit.

Stanovisko OÚ Nitra, OSŽP – stanovisko berie na vedomie.

8. mesto Vráble – dotknutá obec a povoľujúci orgán

k posudzovaniu navrhovanej činnosti sa vyjadrilo na ústnom pojednávaní, ktoré sa konalo dňa 03. decembra 2025 nasledovne:

začiatok cit.: „Mesto Vrábľa oznámenie o zámere bolo zverejnené v mieste obvyklým (internetová stránka mesta) dňa 12.11.2025 do 05.12.2025“ koniec cit.

Stanovisko OÚ Nitra, OSŽP – stanovisko berie na vedomie.

9. verejnosť – do dnešného dňa sa verejnosť k navrhovanej činnosti nevyjadřila.

Súčasný stav využívania územia

Do priamo dotknutého územia ani jeho okolia priamo dotknutého posudzovanou činnosťou nezasahujú žiadne chránené územia, prvky územného systému ekologickej stability a nevyskytujú sa tu biotopy národného, či európskeho významu. Realizáciou navrhovanej činnosti nedochádza k likvidácii žiadneho ekosystému, či biotopu.

Požiadavky navrhovanej činnosti na vstupy

Záber pôdy:

Celkový predpokladaný trvalý záber poľnohospodárskej pôdy je maximálne 1000m² a celkový predpokladaný dočasný záber poľnohospodárskej pôdy je maximálne 172000m². Výkopová zemina bude použitá na spätné zásypy a terénne úpravy.

Spotreba vody

a) počas výstavby:

Nároky na odber vody pri výstavbe a inštalácii technických a technologických zariadení fotovoltickej elektrárne sa viažu iba na etapu výstavby FVE v rámci potrieb dodávateľa stavby v rámci betonárskych prác a to len v minimálnom množstve. Konštrukčné prvky pre fotovoltické panely, ktoré budú vyrobené mimo predmetnej stavby budú ukotvené do zeme vrážaním. Úžitková voda pre účely výstavby objektov a inštalácie zariadení bude zabezpečená dovozom v cisterne. Ide však o minimálne množstvá vody. Pitná voda počas výstavby pre stavebný personál bude zabezpečená nákupom balenej pitnej vody, na sociálne účely bude využívané napr. mobilné chemické WC.

b) počas prevádzky:

Nároky na zásobovanie vodou počas prevádzky sa nepredpokladajú. Vzhľadom na to, že navrhovaná činnosť je automatická a nevyžaduje trvalú prítomnosť obsluhy, len v prípade občasných servisných zásahov a kontrol. Menšie množstvo vody bude potrebné v rámci údržby a čistenia fotovoltických panelov.

Energetické vstupy

a) *Elektrická energia*

Potreba elektrickej energie počas výstavby bude zabezpečená napr. z mobilných zdrojov dodávateľa stavebných prác (dieselagregátov). Predpokladané nároky na energetické zdroje predstavuje spotreba pohonných hmôt pre dopravné a stavebné mechanizmy a spotreba elektrickej energie pre stavebnú mechanizáciu a stavenisko počas výstavby.

b) *Zemný plyn*

Počas prípravy, ani počas prevádzky navrhovanej činnosti nie sú kladené žiadne nároky na zásobovanie plynom a zdroje tepla

Pracovné sily

a) počas výstavby - výstavbu bude realizovať vybraný dodávateľ, disponujúci potrebnou kapacitou zamestnancov v požadovanej profesijnej skladbe.

b) počas prevádzky - samotná prevádzka navrhovanej činnosti je automatická a bez potreby stálej obsluhy.

Vplyv na horninové prostredie a reliéf

V území výstavby ani v jeho bezprostrednom okolí sa nenachádzajú prieskumné územia, ložiská nerastných surovín. Nie je tu evidované vyhlásené ani navrhované chránené ložiskové územie, ani dobývací priestor.

Vplyv navrhovanej činnosti na horninové podložie predstavuje pri výstavbe hrubé terénne úpravy. Pri prevádzke sa vplyvy navrhovaného objektu na horninové prostredie nepredpokladajú.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Navrhovaná výstavba neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery záujmového územia, nebude mať vplyv na kvalitatívno-quantitatívne pomery podzemných vôd. Nevhodný technický stav stavebných zariadení a dopravných mechanizmov resp. havária, ako aj používanie rôznych znečisťujúcich látok pri výstavbe (aplikácia penetračných náterov, dopĺňanie PHM), môžu byť potenciálnym zdrojom kontaminácie povrchových vrstiev horninového prostredia. K znečisteniu podzemných vôd by mohlo dôjsť iba v prípade, ak by havarijný únik znečisťujúcich látok nebol dostatočne rýchlo a účinne vykonaný. Vplyvy na vodné pomery môžeme hodnotiť ako zanedbateľné.

Vplyvy na ovzdušie a klímu

Počas výstavby - Stavebné práce pri výstavbe budú vplyvať na kvalitu ovzdušia v bezprostrednom okolí stavby v podobe zvýšenej prašnosti a generovaní emisií z pohybu stavebných mechanizmov a nákladných automobilov. Tieto vplyvy musia byť časovo obmedzené na dobu trvania stavebných prác a so zachovaním nočného pokoja. Takisto pri výstavbe a stavebných prácach bude zvýšená hladina hluku. Celkovo však nepredpokladáme nadmernú záťaž.

Počas prevádzky - V súvislosti s realizáciou zámeru nevznikne žiadny zdroj znečistenia ovzdušia, nakoľko FV elektrárne neprodukuje žiadne emisie znečisťujúcich látok a vo všeobecnosti patrí k najčistejším zdrojom výroby elektrickej energie.

Vplyv na klimatické pomery

Realizáciou a prevádzkou navrhovanej zmeny nedôjde k významným zmenám mikroklimy. Vplyvy sú nulové.

Vplyvy na pôdu

Pred samotnou výstavbou dôjde k realizácii skrývky vrchnej vrstvy zeminy a jej dočasnom deponovaní. Po ukončení výstavby bude použitá na rekultiváciu plôch. Presné objemy skrývky zeminy budú určené v ďalšej dokumentácii.

Po ukončení životnosti stavby bude zabezpečená rekultivácia pôdy, nakoľko samotná stavba fotovoltaickej elektrárne nemá na pôdu a jej kvalitu žiadny vplyv a je možné ju prinavrátiť do pôvodného stavu. S ohľadom na túto skutočnosť, hodnotíme vplyv navrhovanej činnosti na záber pôdy ako málo významný nepriaznivý vplyv, malého kvantitatívneho a územného rozsahu.

Vplyvy na biotu, chránené územia a ÚSES

Navrhovaný zámer je situovaný v extraviláne mesta Vráble. Na pozemku, ktorý je posudzovanou činnosťou priamo dotknutý, sa nenachádzajú žiadne cenné rastlinné, či živočíšne spoločenstvá. Do priamo dotknutého územia ani jeho okolia priamo dotknutého posudzovanou prevádzkou nezasahujú žiadne chránené územia, prvky územného systému ekologickej stability a nevyskytujú sa tu biotopy národného, či európskeho významu. Samotné územie výstavby a jeho bezprostredné okolie sa nachádza vo významne zmenenej a dlhodobo antropogénne využívanej krajine. Vplyvy navrhovanej činnosti na chránené, vzácne a ohrozené druhy rastlín ani na živočíchy a ich biotopy sú nulové.

Vplyvy na štruktúru a scenériu krajiny

Počas výstavby - V období výstavby možno predpokladať dočasné narušenie scenérie krajiny v dôsledku stavebných prác.

Počas prevádzky – navrhovaná činnosť je situovaná mimo zastavaného územia mesta Vráble. Scenéria riešeného územia je tvorená prevažne ornou pôdou a trvalým trávny porastom s výskytom drevín.

Vplyvy na dopravu

Obdobie výstavby je spojené s dopravou materiálu na stavenisko pomocou nákladných vozidiel. S dopravou sú spojené negatívne vplyvy ako je hluk, prašnosť, výfukové plyny. Prejazdnosť verejných komunikácií, v dotyku riešeného územia počas výstavby bude v plnej miere zabezpečená (napr. dopravným značením).

Počas prevádzky navrhovanej činnosti nevznikajú špeciálne nároky na dopravu, bude využívaná sieť existujúcich komunikácií. Intenzita dopravy je málo významná, Dôjde minimálnemu zvýšeniu intenzity dopravy v dotknutom území, čo hodnotíme ako zanedbateľné.

Vplyvy na obyvateľstvo

Počas výstavby – Vplyvy počas výstavby predstavujú predovšetkým zvýšenú hlukovú záťaž a prašnosť. Šírenie hluku z priestorov staveniska a jeho vnímanie dotknutým obyvateľstvom nebude výrazné, vzhľadom na ohraničenie dotknutého areálu významnou cestnou komunikáciou, ktorá je už v súčasnosti intenzívne zaťažovaná a produkuje nadlimitné hodnoty hluku.

Počas prevádzky – Prevádzka navrhovanej činnosti nebude produkovať výstupy, ktoré by mohli ohroziť zdravie obyvateľstva. Najbližší sídelný objekt sa nachádza od záujmového územia približne 400 metrov.

Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma

Navrhovaná činnosť nezasahuje do chránených vtáčích území, území európskeho významu ani súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Nezasahuje do veľkoplošných ani maloplošných chránených území prírody. Územie, v ktorom sa činnosť navrhuje sa nachádza v 1. stupni ochrany podľa zák. č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov. Navrhovaná činnosť nezasahuje ani do chránených vodohospodárskych oblastí.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Dotknuté územie nezasahuje do žiadneho z prvkov RÚSES, preto realizácia zámeru nebude mať negatívny vplyv na prvky RÚSES.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Na území dotknutom realizáciou zámeru sa nenachádzajú objekty zapísané v Štátnom zozname pamiatok. Nepredpokladá sa priamy vplyv zámeru na pamiatkovo chránené objekty.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Neočakávajú sa žiadne vplyvy na historické alebo kultúrne pamiatky.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné archeologické lokality

V blízkosti sa nenachádzajú žiadne paleontologické alebo archeologické náleziská.

Vplyvy na archeologické náleziská

Na území dotknutom realizáciou zámeru sa nenachádzajú archeologické náleziská. Nepredpokladá sa priamy vplyv zámeru na archeologické náleziská.

Vplyvy presahujúce štátne hranice

Posudzovaná činnosť nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

Iné vplyvy vrátane kumulatívnych a synergických

Navrhovaná činnosť nie je takého charakteru, rozsahu, doby trvania a dosahu, že by sa v dôsledku jej vplyvov v kumulácii s vplyvmi existujúcich stavieb zariadení a činností, ktoré sa nachádzajú v širšom území zmenila kvalita životného prostredia v jej dosahu. Z predbežného hodnotenia ostatných jednotlivých vplyvov navrhovanej činnosti a ich vzájomného spolupôsobenia s vplyvmi existujúcich a povolených činností vyplýva, že sa nepredpokladajú také negatívne vplyvy, ktoré by mali za následok

významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v záujmovom území oproti súčasnému stavu a ktoré by boli prekážkou realizácie navrhovanej činnosti.

Záverečné vyhodnotenie

OÚ Nitra, OSŽP v rámci zisťovacieho konania z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov vychádzalo z oznámenia zmeny navrhovanej činnosti, pričom použilo aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov, uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

OÚ Nitra, OSŽP konštatuje, že v rámci zmeny navrhovanej činnosti nebude dochádzať k významným negatívnym vplyvom na životné prostredie a obyvateľstvo. Krajina a prírodné hodnoty jednotlivých zložiek životného prostredia ostávajú zachované.

OÚ Nitra, OSŽP vyhodnotilo navrhovanú činnosť uvedenú v zámere z hľadiska povahy a jej rozsahu a zároveň v kumulácii s činnosťami vykonávanými v okolí miesta a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom vzalo do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti OÚ Nitra, OSŽP vyhodnotil predpokladané vplyvy súvisiace s realizáciou navrhovanej činnosti, s ohľadom na ich význam, vlastnosti a očakávaný rozsah (pravdepodobnosť, predpokladaný rozsah, predpokladaný účinok, trvanie, frekvenciu a reverzibilitu, vrátane možnej kumulácie s okolitými činnosťami), ako environmentálne prijateľné.

K navrhovanej činnosti bolo doručených celkovo 7 stanovísk od dotknutých orgánov. Stanoviská dotknutých orgánov boli súhlasné bez pripomienok alebo obsahovali pripomienky súvisiace s dodržaním všeobecne platných právnych predpisov alebo obsahovali pripomienky na zlepšenie kvality životného prostredia, na základe ktorých OÚ Nitra, OSŽP určil záväzné podmienky tohto stanoviska na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia. OÚ Nitra, OSŽP má za to, že navrhovaná činnosť je v dotknutom území akceptovateľná a environmentálne prijateľná za dodržania podmienok na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie určených vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska.

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 14 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať o záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Podľa § 38 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov rozhodnutie povoľujúceho orgánu musí obsahovať podmienky, ktoré určil príslušný orgán v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní, v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania alebo v záverečnom stanovisku, alebo spôsob, akým sa s uvedenými podmienkami navrhovateľ v rámci prípravy dokumentácie vysporiadal.

Poučenie

Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní vplyvov, proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania, v ktorom príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena

- a) bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov, môže podať odvolanie len navrhovateľ,
- b) nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov, môže podať odvolanie len dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, a dotknutá verejnosť podľa § 3 písm. t) zákona o posudzovaní vplyvov.

Proti tomuto záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania možno podať do 15 dní odo dňa doručenia odvolanie podľa § 29 ods. 17 zákona o posudzovaní vplyvov na príslušný orgán, ktorý ho vydal.

V prípade dotknutej verejnosti podľa § 3 písm. t) zákona o posudzovaní vplyvov sa za deň doručenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania považuje prvý deň zverejnenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania podľa § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní vplyvov v centrálnom informačnom systéme.

Toto záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Mgr. Richard Greguš
vedúci odboru

Doručuje sa:

Navrhovateľ:

1. COLEUS VM, s.r.o., Staničná 1787, 952 01 Vráble
2. PSSDI s.r.o., Vikárska 1077/13, 949 01 Nitra

Dotknutá obec na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať:

3. Mesto Vráble, Hlavná 1225, 952 01 Vráble

Dotknuté orgány:

4. Okresný úrad Nitra – OSZP3
5. Okresný úrad Nitra – OSZP2
6. Okresný úrad Nitra – OKR
7. Okresný úrad Nitra – OCDaPK
8. Okresný úrad Nitra – PLO
9. Nitriansky samosprávny kraj
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre
11. Krajský pamiatkový úrad Nitra
12. ORHaZZ Nitra

Rezortný orgán:

11. Ministerstvo hospodárstva SR

Povoľujúci orgán

12. Mesto Vráble