

Tab.4 - VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE NAVRHOVANÝCH V RÁMCI ÚPD A K NÁVRHOM, KTORÉ DOPLŇAJÚ SCHVÁLENÚ ÚZEMNOPLÁNOVÁCIU DOKUMENTÁCIU (ZMENY A DOPLNKY č. 4 - ÚPN OBCE BREZOVICA)

Žiadateľ: OBEC HRUŠTÍN
Spracovateľ: ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR GAM RUŽOMBEROK
Kraj: ŽILINSKÝ
Okres: TVRDOŠIN
Dátum: OKTÓBER 2025

Lokalita č	Záber č	Katastrálne územie	Funkčné využitie lokality	Výmera lokality v ha	Kultúra dotknutých pozemkov	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy v ha				Užívateľ poľnosp. pôdy	Vybudované hydromelior.zar. (závlaha, odvod.)	Časová etapa realizácie	Katastrálne číslo parciel	
							z toho							
							celkom	skupina BPEJ	v zast. území					mimo zast.územ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
D4.1- IBV (OU.01 NIŽE VSI)														
1	D4.1	Brezovica	Rodinné domy (20)+Ulica K4.1	2,0202	orná pôda	1,0358	1069205	7	0,0000	0,5500	sukr.	meliorácia(1,4355 ha)	I.	9463/5
							1066011	6	0,0000	0,2858				
							1082982	9	0,0000	0,2000				
D4.2 - IBV (OU.02 PRI HLAVNEJ CESTE)														
2	D4.2	Brezovica	Rodinné domy (30)+Ulica K4.2	3,1215	orná pôda, TTP	1,6576	1069205	7	0,0000	0,3338	sukr.	meliorácia(2,9322 ha)	I.	755-766,768-780,781/1,2,782-784,787-795,798, 9463/22,23
							1066011	6	0,0000	0,5110				
							1082982	9	0,0000	0,8128				
D4.3 - IBV (OU.04 STARÁ DEDINA I.)														
3	D4.3	Brezovica	Rodinné domy (36)+Ulica K4.3, K4.4, K4.5	4,0335	orná pôda, TTP	2,1941	1066011	6	0,0000	1,8827	sukr.	0	I.	9280,9289,9294,9301,9311,9318/2,9327/1,9328/1,2,9337,9339, 9346,9347,9356,9357/2,9364,9380,10314,10315/3,10316/1
							1082675	9	0,0000	0,3114				
D4.4 - IBV (OU.05 PRI KAMEŇOLOME)														
4	D4.4	Brezovica	Rodinné domy (13)+Ulica K4.6	1,0859	TTP	0,6608	1066211	6	0,0000	0,6608	sukr.	0	I.	3416/1,2,3543/1,17,18,10277/1
D4.5 -IBV (OU.07 VYŠNE HRADY II.)														
5	D4.5	Brezovica	Rodinné domy (16) +Ulica K4.7, K4.8	1,6028	TTP	0,8000	1066211	6	0,0000	0,8000	sukr.	0	I.	3,44/4,3044/17,3447,10291/2,10311
D4.6 -IBV (OU.07 VYŠNE HRADY II.)														
6	D4.6	Brezovica	Rodinné domy (1)	0,0721	TTP	0,0500	1066211	6	0,0500	0,0000		0		3405/87
D4.7 -IBV (OU.10 PRI FARE)														
7	D4.7	Brezovica	Rodinné domy (1)	0,0538	TTP	0,0538	1066211	6	0,0113	0,0000	sukr.	0	I.	697/2
							1082675	9	0,0425	0,0000				
D4.8 až D4.12 - Rekreačné chaty (RU.04 REKREAČNÝ AREÁL TEPLICA)														
8	D4.8	Brezovica	Rekreačné chaty (2)	0,0560	TTP	0,0560	1066411	7	0,0000	0,0560	sukr.	0	I.	5120/1
9	D4.9	Brezovica	Rekreačné chaty (1)	0,0280	TTP	0,0280	1066441	7	0,0000	0,0280	sukr.	0	I.	2998/1
10	D4.11	Brezovica	Rekreačné chaty (2)	0,0560	TTP	0,0560	1082685	9	0,0000	0,0560	sukr.	0	I.	4062/2
11	D4.12	Brezovica	Rekreačné chaty (1)	0,0280	TTP	0,0280	1082685	9	0,0000	0,0280	sukr.	0	I.	5915/2
D4.13 až D4.18 Rekreačné chaty vo voľnej krajine														
12	D4.13	Brezovica	Rekreačné chaty (1)	0,0280	TTP	0,0280	1082785	9	0,0000	0,0280	sukr.	0	I.	6428/1
13	D4.14	Brezovica	Rekreačne chaty (1)	0,0280	TTP	0,0280	1082785	9	0,0000	0,0280	sukr.	0	I.	6428/1
14	D4.15	Brezovica	Rekreačné chaty (1)	0,0280	TTP	0,0280	1082785	9	0,0000	0,0280	sukr.	0	I.	7230/1
15	D4.16	Brezovica	Rekreačné chaty (2)	0,0560	TTP	0,0560	1082685	9	0,0000	0,0560	sukr.	0	I.	7301/1
16	D4.17	Brezovica	Rekreačné chaty (1)	0,0280	TTP	0,0280	1082675	9	0,0000	0,0280	sukr.	0	I.	8345
17	D4.18	Brezovica	Rekreačné chaty (1)	0,0280	TTP	0,0280	1082675	9	0,0000	0,0280	sukr.	0	I.	8345
SPOLU				0,4217		6,8161			0,1038	6,7123				

D4.1 - OZNAČENIE DOPLNENEJ LOKALITY (ZMENY A DOPLNKY č.4)