

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE ZMENY A DOPLNKY č. 2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE (ZAD č. 2 ÚPN – O) S N E Ž N I C A, NÁVRH

VYPRACOVAL : ING.ARCH. VLADIMÍR BARČIAK, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD reg.č. 432

PREDKLADÁ : MVDr. MILAN HLAVATÝ, starosta obce Snežnica

DÁTUM : NOVEMBER 2025

OBSAH:

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

- I.1 NÁZOV
- I.2 IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO
- I.3 SÍDLO (ADRESA)
- I.4 MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU OBSTARÁVATEĽA
- I.5 MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE KONTAKTNEJ OSOBY, OD KTOREJ MOŽNO DOSTAŤ RELEVANTNÉ INFORMÁCIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE A MIESTO KONZULTÁCIE

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

- II.1 NÁZOV
- II.2 CHARAKTER
- II.3 HLAVNÉ CIELE
- II.4 OBSAH (OSNOVA)
- II.5 UVAŽOVANÉ VARIANTNÉ RIEŠENIA ZOHĽADŇUJÚCE CIELE A GEOGRAFICKÝ ROZMER STRATEGICKÉHO DOKUMENTU
- II.6 VECNÝ A ČASOVÝ HARMONOGRAM PRÍPRAVY A SCHVAĽOVANIA
- II.7 VZŤAH K INÝM STRATEGICKÝM DOKUMENTOM
- II.8 ORGÁN KOMPETENTNÝ NA JEHO PRIJATIE
- II.9 DRUH SCHVAĽOVACIEHO DOKUMENTU

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

- III.1 POŽIADAVKY NA VSTUPY
- III.2 ÚDAJE O VÝSTUPOCH
- III.3 ÚDAJE O PRIAMÝCH A NEPRIAMÝCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
- III.4 VPLYV NA ZDRAVOTNÝ STAV OBYVATEĽSTVA
- III.5 VPLYVY NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA (VRÁTANE NÁVRHU OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE)
- III.6 MOŽNÉ RIZIKÁ SÚVISIACE S UPLATŇOVANÍM STRATEGICKÉHO MATERIÁLU
- III.7 VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

- IV.1 VYMEDZENIE ZAJINTERISOVANEJ VEREJNOSTI VRÁTANE JEJ ZDRUŽENÍ
- IV.2 ZOZNAM DOTKNUTÝCH SUBJEKTOV
- IV.3 DOTKNUTÉ SUSEDNÉ ŠTÁTY

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

- V.1 MAPOVÁ A INÁ GRAFICKÁ DOKUMENTÁCIA
- V.2 MATERIÁLY POUŽITÉ PRI VYPRACOVANÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

- VII.1 MENO SPRACOVATEĽA OZNÁMENIA
- VII.2 POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV OZNÁMENIA PODPISOM OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU OBSTARÁVATEĽA, PEČIATKA

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

vypracované podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov. a prílohy č. 2 tohto zákona

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- | | |
|---|--|
| 1. Názov: | Obec Snežnica |
| 2. Identifikačné číslo: | 00314315 |
| 3. Adresa sídla: | Obecný úrad Snežnica
Snežnica 17, 023 32 Snežnica |
| 4. Oprávnený zástupca
obstarávateľa: | MVDr. Milan Hlavatý, starosta obce Snežnica
telefón: 041/422 41 79, 0911 280 754
e-mail:sneznica@obec-sneznica.sk
milan.hlavaty@sneznica.dcom.sk |
| 5. Kontaktná osoba: | Ing.arch. Vladimír Barčiak
(osoba poverená obstarávaním návrhu ZaD č. 2 ÚPN – O Snežnica v
zmysle § 2a zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení, reg.č. 432)
adresa: Gerlachovská 9, 010 08 Žilina, telefón: 0903 554 837
e-mail: barciak.ing.arch@gmail.com
možné miesto konzultácie:
▪ Obecný úrad Snežnica, Snežnica 17, 023 32 Snežnica
▪ Žilina, Závodská cesta č. 4, 010 01 Žilina (Ing.arch. Barčiak) |

II. Základné údaje o strategickom dokumente

- | | |
|------------------|--|
| 1. Názov: | Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce (ZaD č. 2 ÚPN – O) Snežnica, návrh |
| 2. Charakter: | Charakteristika podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov:
V zmysle § 4 ods. (1) a (2) písm. b) ide o strategický dokument s miestnym dosahom (administratívne územie obce Snežnica zložené len z katastrálneho územia Snežnica) – o Zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie obce. |
| 3. Hlavné ciele: | - zjednotiť riešenie optimálnej funkčnej a územno-priestorovej organizácie sídla v územiach trvalých trávnych porastov, nelesnej drevinnej vegetácie a vodných plôch (poldrov) – voľnej krajiny (K2) s cieľom vylúčiť zakladanie a rozvoj individuálnej chatovej rekreácie na plochách záhrad,
- v navrhovaných obytných územiach (B1) optimalizovať vzťah medzi uličnými priestormi formovanými na podklade miestnych ciest a plochami bývania v rodinných domoch s cieľom zabezpečiť komfortnejšie a bezpečnejšie využívanie uličných priestorov.
Dôvodom obstarania ZaD č. 2 ÚPN – O sú:
a) Obstaranie ZaD č. 2 ÚPN – O Snežnica primárne vyvolalo zistenie obstarávateľa, potvrdené každodennou praxou, že súčasná platná (schválená) územnoplánovacia dokumentácia obce (ÚPN – O Snežnica v zn. ZaD č. 1 ÚPN – O Snežnica) obsahuje rozpor medzi záväznou časťou a smernou časťou, rozpor medzi schváleným Zadaním pre vypracovanie ÚPN – O Snežnica a ÚPN – O Snežnica v znení ZaD č. 1 ÚPN – O Snežnica a je aj v nesúlade s udelenými súhlasmi Okresného úradu Žilina, Odboru opravných prostriedkov, Pozemkového referátu podľa ust. §13 zákona č. 220/2004 Z. z. k ÚPN – O Snežnica ako i k ZaD č. 1 ÚPN – O Snežnica.
Podstatou rozporu je znenie regulatívu funkčného využitia pre voľnú krajinu K2 (trvalé trávne porasty, nelesná drevinná vegetácia, vodné plochy /poldre/), ktorý v rámci obmedzujúceho funkčného využívania pripúšťa vo voľnej krajine záhrady vrátane drobných rekreačných objektov so zastavanou plochou do 60 m ² . Tento regulatív je v rozpore |

so schváleným Zadaním pre vypracovanie ÚPN – O Snežnica (schváleným uznesením OZ Snežnica č. 163/2018 zo dňa 19.01.2018), je v rozpore so znením kapitoly 2.16 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch, ktorá nerieši - nenavrhuje použitie poľnohospodárskej pôdy na výstavbu „drobných rekreačných objektov so zastavanou plochou do 60 m²“ a je v rozpore s dvoma udelenými súhlasmi OÚ ŽA, OOP, PR podľa ust. §13 zákona č. 220/2004 Z. z. v platnom znení pričom pojem „drobné rekreačné objekty so zastavanou plochou do 60 m²“ nemá oporu ani v platnej legislatíve.

V zmysle vyššie uvedeného je povinnosťou obce Snežnica zabezpečiť odstránenie predmetného rozporu v platnej ÚPD obce postupmi podľa platnej legislatívy.

- b) Obec Snežnica na základe všeobecne známeho poznania v súvislosti s cestnou premávkou v zastavanom území obce Snežnica eviduje rôzne dopravné obmedzenia, kolízne miesta, obmedzovania plynulosti cestnej premávky, zníženie bezpečnosti cestnej premávky atď. vyplývajúce o.i. aj z nedostatočných šírkových parametrov predovšetkým existujúcich ciest funkčnej triedy MN1 (pôvodne D1). V existujúcom zastavanom území obce sú často pozdĺž oboch okrajov vozoviek týchto ciest vybudované oplotenia pozemkov rodinných domov, garáže osobných motorových vozidiel... často bez rešpektovania bezpečnostných odstupov v šírke 0,5 m od oboch okrajov vozovky.

Preto na základe vyššie uvedeného obec požaduje v riešení návrhu ZaD č. 2 ÚPN – O Snežnica, v smernej aj záväznej časti, uviesť, že v ďalšom rozširovaní obytnej zástavby pozdĺž navrhovaných ciest funkčnej triedy MO3 a MN1 sa musí rešpektovať po oboch vonkajších okrajoch krajnic navrhovaných ciest rozšírený bezpečnostno-manipulačný pás v šírke 1 m. V tomto páse sa nesmú uplatňovať žiadne prekážky (napr. oplotenia, reklamné prvky...).

- c) Obec Snežnica je povinná zabezpečiť priemet niektorých aktuálnych legislatívnych zmien do územnoplánovacej dokumentácie obce, ktoré nadobudli platnosť v období po schválení ZaD č. 1 ÚPN – O Snežnica.

4. Obsah (osnova):

Návrh ZaD č. 2 ÚPN – O Snežnica podľa **vyhl. č. 55/2001 Z. z., § 12 ods. (1)**:

Textová časť návrhu ZaD č. 2 územného plánu obce Snežnica

A. Textová časť

1. Základné údaje

1.1 Hlavné ciele rozvoja územia a riešené problémy

1.1.1 Dôvody obstarania Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce (ZaD č. 2 ÚPN – O) Snežnica

1.1.2 Hlavné ciele riešenia

1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu

1.3 Údaje o súlade riešenia územia so zadaním

2. Riešenie územného plánu – smerná časť

2.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis

2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu

2.3 Riešenie záujmového územia obce a širšie vzťahy

2.4 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

2.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

2.5.1 Koncepcia kompozičného formovania sídla

- 2.5.2 Koncepcia kompozičného formovania krajinného prostredia
- 2.5.3 Ochrana pamiatkového fondu
- 2.5.4 Regulatívy priestorového usporiadania
- 2.6 Návrh funkčného využitia územia obce
- 2.7 Podrobný opis návrhu funkčného využitia územia podľa funkčných území
 - 2.7.1 Bývanie
 - 2.7.2 Občianske vybavenie a sociálna infraštruktúra
 - 2.7.3 Výroba
 - 2.7.4 Rekreačia
- 2.8 Vymedzenie zastavaného územia obce
- 2.9 Vymedzenie ochranných pásem a chránených území
- 2.10 Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami
- 2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení
- 2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia
 - 2.12.1 Doprava
 - 2.12.2 Vodné hospodárstvo
 - 2.12.3 Energetika
 - 2.12.4 Telekomunikačné a informačné siete
 - 2.12.5 Zariadenia civilnej ochrany
- 2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie
- 2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov
- 2.15 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu
- 2.16 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch
- 2.17 Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov
- 3. Riešenie územného plánu – záväzná časť**
- 3.1 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, určenie prípustných, obmedzujúcich, vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia plôch
- 3.2 Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia
- 3.3 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia územia
- 3.4 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia
- 3.5 Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt
- 3.6 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability
- 3.7 Vymedzenie zastavaného územia obce
- 3.8 Vymedzenie ochranných pásem a chránených území podľa osobitných predpisov
- 3.9 Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
- 3.10 Zoznam verejnoprospešných stavieb
- 3.11 Vymedzenie častí obce pre podrobnejšie riešenie v územnom pláne zóny
- 3.12 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

	4. Dopĺňujúce údaje
	4.1 Zoznam východiskových podkladov
	5. Dokladová časť
	B. Grafická časť
	Grafická časť návrhu ZaD č. 2 územného plánu obce (ZaD č. 2 ÚPN – O) Snežnica nie je vypracovaná, pretože navrhované Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN – O Snežnica sa týkajú len textovej, smernej a záväznej časti.
5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geograficky rozmer strategického dokumentu	Keďže ide o návrh ZaD č. 2 ÚPN – O, ktorý sa v zmysle zák. č. 50/76 Zb. v platnom znení vypracováva ako nevariantný návrh, nie je možné uvažovať s variantným riešením.
6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania	Harmonogram prác na návrhu ZaD č. 2 ÚPN – O Snežnica v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a s vyhláškou č. 55/2001Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii ako i zák.č. 24/2006 Z. z. v znení nesk.predp. : ▪ Prípravné práce obstarávateľa 09/2025-11/2025 ▪ Návrh ZaD č. 2 ÚPN – O Snežnica 11/2025 ▪ Oznámenie o strategickom dokumente... 12/2025 ▪ Prerokovávanie návrhu ZaD č. 2 ÚPN – O 01/2026-03/2026 a pokyny na dopracovanie návrhu ZaD č. 2 ÚPN – O podľa obcou akceptovaných pripomienok ▪ Prípadne Správa o hodnotení.... (podľa Rozhodnutia OÚ KNM, OSŽP) ▪ Dopracovanie návrhu ZaD č. 2 ÚPN – O Snežnica 04/2026 ▪ Prerokovanie návrhu podľa § 9 ods.1 písm. a) 04-06/2026 zák.č. 543/2002 Z. z. ..., príp.súhlas podľa § 13 zák.č. 220/2004 Z. z. ... a preskúmanie návrhu podľa § 25 zák.č. 50/76 Zb. v platnom znení ▪ Schvaľovanie návrhu ZaD č. 2 ÚPN – O Snežnica 08/2026 ▪ Práce po schválení ZaD č. 2 ÚPN – O Snežnica 10/2026
7. Vzťah k iným strategickým dokumentom	Návrh ZaD č. 2 ÚPN – O S n e ž n i c a musí byť v súlade s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou, ktorou je ÚPN VÚC Žilinského kraja schválený 26.05.1998 Nariadením vlády SR č. 223/1998 a jeho Zmeny a doplnky, ktorých záväzné časti boli vyhlásené príslušnými VZN ŽSK (najaktuálnejšie – ZaD č. 5 ÚPN VÚC ŽK) .
8. Orgán kompetentný na jeho prijatie	Schvaľujúci orgán: Obecné zastupiteľstvo obce Snežnica.
9. Druh schvaľovacieho dokumentu	Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Snežnica a Všeobecne záväzne nariadenie obce Snežnica o záväzných častiach ZaD č. 2 ÚPN – O Snežnica.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

- | | |
|-------------------------|---|
| 1. Požiadavky na vstupy | Boli už definované vo vyhodnotení podkladov v rámci prípravných prác obstarávateľa a analýze : <ul style="list-style-type: none">▪ existujúceho ÚPN – O Snežnica vzťahujúceho sa na riešené územie k.ú. Snežnica,▪ Krajinnoeekologického plánu (KEP); spracovaného ešte v rámci obstarávania ÚPN – O Snežnica, |
|-------------------------|---|

- územno-technických a všetky ostatných podkladov v zmysle § 7 a 7a stavebného zákona v platnom znení,
- námetov, požiadaviek a podnetov získaných v procese prípravných prác,
- Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Snežnica na roky 2022 – 2027 (2022),
- Zadaní pre vypracovanie ÚPN – O Snežnica (uzn. OZ Snežnica č. 163/2018 zo dňa 19.01.2018),
- záväzných častí ÚPN – O Snežnica,
- záväzných častí ZaD č. 1 ÚPN – O Snežnica,

Možno ich zhrnúť do nasledovného:

- nezakladať na území obce izolované chatové osady a objekty,
- minimalizovať zábery poľnohospodárskej pôdy,
- nepripustiť zábery lesnej pôdy,
- rešpektovať kultúrne a historické hodnoty,
- rešpektovať zásady ochrany prírody, prvky ÚSES, zásady ochrany a tvorby životného prostredia,
- rešpektovať dopravnú a technickú infraštruktúru podľa ÚPN – O Snežnica v zn. ZaD č. 1,
- rešpektovať ÚPN VÚC Žilinského kraja v zn. ZaD č. 1 – č. 5.

2. Údaje o výstupoch

V tomto štádiu prípravy ZaD č. 2 ÚPN – O ich nie je možné jednoznačne definovať. Budú jednoznačné zo schválených záväzných a zo smerných častí riešenia ZaD č. 2 ÚPN – O Snežnica v rozsahu ako vyplýva z ustanovenia § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a § 13 stavebného zákona v platnom znení.

Obstarávateľ predpokladá, že súčasťou výstupov (riešenia ZaD č. 2 ÚPN – O) Snežnica budú predovšetkým:

- návrh riešenia minimalizácie stretov záujmov jednotlivých funkčných zložiek so záujmami ochrany životného prostredia a ochrany prírody, potvrdenie rešpektovania lesnej krajiny, biokoridorov, biocentier, trvalých trávnych porastov, plôch nelesnej drevinnej vegetácie ...,
- doplnenie systému miestnej dopravy (rešpektovanie po oboch vonkajších okrajoch krajín navrhovaných ciest rozšírený bezpečnostno-manipulačný pás, v tomto páse sa nesmú uplatňovať žiadne prekážky (napr. oplotenia, reklamné prvky...),
- úprava zásad a regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce.

V tejto fáze prípravy návrhu ZaD č. 2 ÚPN – O obstarávateľ nepredpokladá žiadne zásadné priame a nepriame negatívne vplyvy na životné prostredie obce vyvolané realizáciou návrhu ZaD č. 2 ÚPN – O ako ani na životné prostredie susediacich obcí a mesta Kysucké Nové Mesto. Naopak, predpokladá zníženie negatívnych vplyvov na životné prostredie obce realizovaním návrhu ZaD č. 2 ÚPN – O.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

V tomto štádiu ich nie je možné jednoznačne posúdiť. Dá sa však reálne predpokladať, že v súčasnosti platná legislatíva na úseku ochrany zložiek životného prostredia ako aj povolovací systém prispievajú k zabezpečeniu minimalizácie prípadných negatívnych vplyvov riešenia ZaD č. 2 ÚPN – O Snežnica, ktoré musia vytvárať predpoklady pre zosúladenie navrhovaných činností s podmienkami krajiny. Požadované aktivity do územia budú včlenené tak, aby došlo k uspokojeniu záujmov

- a potrieb spoločnosti (občanov aj obce) na jednej strane a súčasne aby nebola narušená ekologická stabilita krajiny a systém ochrany životného prostredia. V tejto fáze prípravy návrhu ZaD č. 2 ÚPN – O obstarávateľ nepredpokladá žiadne zásadné priame a nepriame vplyvy na životné prostredie obce vyvolané realizáciou návrhu ZaD č. 2 ÚPN – O ako ani na životné prostredie susediacich obcí ako i mesta Kysucké Nové Mesto.
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva
- V tomto štádiu možno konštatovať, že cieľom riešenia ZaD č. 2 ÚPN – O je aj vylúčenie zhoršenia akýchkoľvek negatívnych vplyvov navrhovaného funkčného využitia územia obce Snežnica na zdravotný stav obyvateľstva. **Obstarávateľ neprijme žiadne také územnoplánovacie riešenie, ktoré by znamenalo v území obce zhoršenie zdravotného stavu obyvateľov (resp. na územiach okolitých obcí a mesta Kysucké Nové Mesto).**
5. Vplyvy na chránené územia
- V tomto štádiu sa dajú úplne jednoznačne posúdiť, obstarávateľ nepredpokladá negatívny vplyv riešenia ZaD č. 2 ÚPN – O na osobitne chránené časti krajiny a prírody z hľadiska záujmov ochrany prírody, ani na územia súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000, ani na územia prvkov RÚSES a MÚSES. Nepôjde tu ani o negatívny vplyv na Národné kultúrne pamiatky, na známe archeologické lokality, ani o vplyvy na chránené ložiská nerastných surovín, ani o vplyvy na Chránenú vodohospodársku oblasť Beskydy-Javorníky. Katastrálne územie Snežnica obsahuje časť vymedzeného územia prírodnej rezervácie Brodňanka o celkovej výmere 25,9 ha, kde platí 4. a 5. stupeň ochrany prírody v zmysle zákona NR SR č.543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Pri kostole sa nachádza chránený strom Lipa pri kostole. Riešenie návrhu ZaD č. 2 ÚPN – O Snežnica sa nijako nedotýka územia prírodnej rezervácie ani chráneného stromu.
6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu
- Možné teoretické marginálne riziká súvisiace s implementáciou predmetu ZaD č. 2 ÚPN – O Snežnica budú eliminované aj v povolovacích procesoch jednotlivých investičných zámerov (realizácia rozšírenia priestorov miestnych ciest), v rámci ktorých dokumentácie investičných zámerov by mohli podliehať samostatnému posudzovaniu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení. K eliminácii rizík prispieva tiež obcou nastolená stratégia kvalitného, čistého životného prostredia a podpory obnoviteľných a alternatívnych zdrojov vychádzajúca z princípov trvalo udržateľného rozvoja. V tomto štádiu sa však nedajú úplne jednoznačne posúdiť, ale je veľký predpoklad, že marginálne riziká budú eliminované už vo fáze prerokovávaní návrhu ÚPD a v následnej predprojektovej a projektovej príprave stavieb.
7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice
- Vylučujú sa takéto vplyvy, je nereálne predpokladať takéto vplyvy.

IV. Dotknuté subjekty

- | | |
|---|---|
| 1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení | Občania obce Snežnica, príp. miestne občianske združenia. |
| 2. Zoznam dotknutých subjektov | Vid'. príloha – rozdeľovník k O z n á m e n i u... resp. k doručeniu Oznámenia... . |
| 3. Dotknuté susedné štáty | Nie sú dotknuté. |

V. Doplnujúce údaje

- | | |
|--|---|
| 1. Mapová a iná grafická dokumentácia | Grafická časť návrhu ZaD č. 2 ÚPN – O Snežnica nie je vypracovaná, pretože navrhované Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN – O Snežnica sa týkajú len textovej, smernej a záväznej časti. |
| 2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu | <p>Materiály, ktoré boli sústredené a bola vyhodnotená ich závažnosť v rámci prípravných prác obstarávateľa+ Krajinnoekologický plán obce Snežnica (2018); Zadanie pre vypracovanie ÚPN – O Snežnica, ÚPN – O Snežnica, ZaD č. 1 ÚPN – O Snežnica, ÚPN VÚC ŽK v zn. ZaD č. 1 – č. 5, Regionálny RÚSES.</p> <p>Doposiaľ vypracovaná územnoplánovacia dokumentácia pre obec S n e ž n i c a :</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Územný plán obce (ÚPN – O) Snežnica, schválený uzn. OZ Snežnica č. 166/2022 zo dňa 31.03.2022▪ ZaD č. 1 ÚPN – O Snežnica schválené uzn. OZ Snežnica č. 46/2023 zo dňa 29.09.2023 |

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Žilina, 24.11.2025

VII. Potvrdenie správnosti údajov

- | | |
|---|--|
| 1. Meno spracovateľa oznámenia | Ing. arch. Vladimír Barčiak, autorizovaný architekt 0913 AA, odborne spôsobilá osoba pre obst. ÚPD a ÚPP, reg. číslo 432 |
| 2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka | |

MVDr. Milan Hlavatý, starosta obce Snežnica