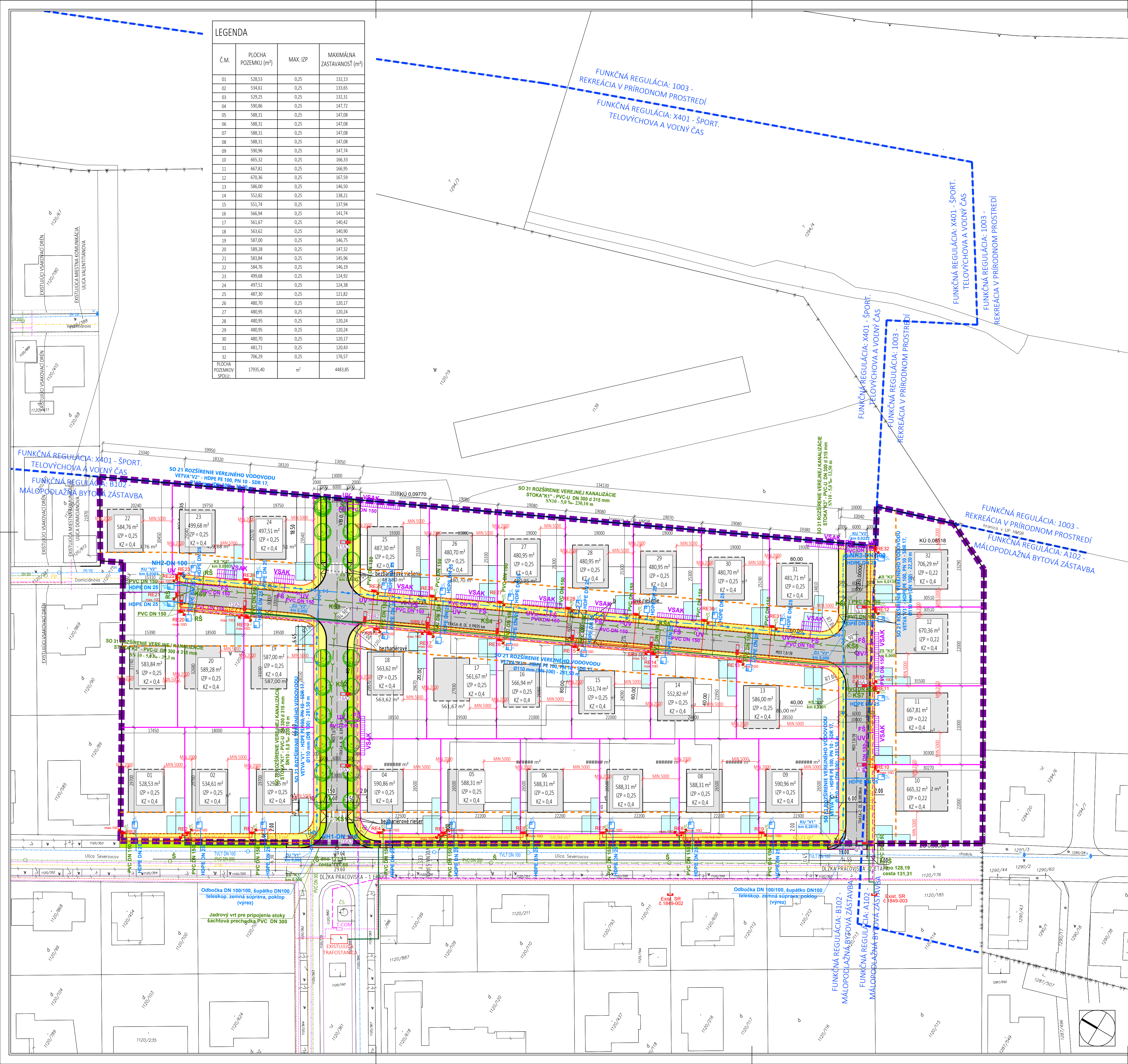




LEGENDA			
Č.M.	PLOCHA POZEMKU (m²)	MAX. IZP	MAXIMÁLNA ZASTAVANOSŤ (m²)
01	528,53	0,25	132,13
02	534,61	0,25	133,65
03	529,25	0,25	132,31
04	590,86	0,25	147,72
05	588,31	0,25	147,08
06	588,31	0,25	147,08
07	588,31	0,25	147,08
08	588,31	0,25	147,08
09	590,96	0,25	147,74
10	665,32	0,25	166,33
11	667,81	0,25	166,96
12	670,36	0,25	167,59
13	586,00	0,25	146,50
14	552,82	0,25	138,21
15	551,74	0,25	137,94
16	566,94	0,25	141,74
17	561,67	0,25	140,42
18	563,62	0,25	140,90
19	587,00	0,25	146,75
20	589,28	0,25	147,32
21	583,84	0,25	145,96
22	584,76	0,25	146,19
23	499,68	0,25	124,92
24	497,51	0,25	124,38
25	487,30	0,25	121,82
26	480,70	0,25	120,17
27	480,95	0,25	120,24
28	480,95	0,25	120,24
29	480,95	0,25	120,24
30	480,70	0,25	120,17
31	481,71	0,25	120,43
32	706,29	0,25	176,57
PLOCHA POZEMKOV SPOJILU:		m²	4483,85

LEGENDA

OZNAČENIE	POPIS	POZNÁMKA
1.-32.	NAVRHOVANÉ STAVEBNÉ POZEMKY	
	HRANICA RIŠEŠENÉHO ÚZEMIA	
	OPLOTENIE	
	VEREJNÝ STL. PLYNOVOD	

SO 11 KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY

	NAVRHOVANÉ PRÍSTUPOVÉ KOMUNIKÁCIE S ALSFALTOBETONOVÝM KRYTOM	2179 m²
	NAVRHOVANÁ VEREJNÁ ZELEN	
	NAVRHOVANÉ PEŠIE KOMUNIKÁCIE - CHODNÍKY S KRYTOM Z BET. DLAŽBY	1714 m²
	NAVRHOVANÉ SPEVNENÉ PLOCHY - PARKOVACIE STÁTIE S KRYTOM Z BET. DLAŽBY	
	CESTNÝ OBRUBNÍK dĺ- 760,0m	
	CHODNÍKOVÝ OBRUBNÍK - dĺ. 1173,0m	
	ZELEŇ	

SO 21 ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU, SO 22 VODOVODNÉ PŘÍPOJKY

	EXISTUJÚCI VEREJNÝ VODOVOD TVLT DN 100	
S	VODÁRENSKÝ UZÁVER, ZEMNÁ SÚPRAVA, POKLOP	
H	EXISTUJÚCI HYDRANT	
	NAVRH. VEREJ. VODOVOD HDPE PE 100, SDR 17, PN 10, DN 100 (d 110 mm), CELK. DĹŽKA 342,00 m	
	NAVRHOVANÁ VODOVODNÁ PŘÍPOJKA Z HDPE DN 25 - d 32 mm, CELK. DĹŽKA 215,80 m - 32 ks PRE RD	
NH1,2,3	NAVRHOVANÝ PODZEMNÝ POŽÁRNÝ HYDRANT DN 100	
VŠ	NAVRHOVANÁ VODOMERNÁ ŠACHTA	

SO 31 ROZŠÍRENIE VEREJNEJ KANALIZÁCIE, SO 32 KANALIZAČNÉ PŘÍPOJKY

	EXISTUJÚCA VEREJNÁ GRAVITAČNÁ KANALIZÁCIA	
ŠA	EXISTUJÚCA REVÍZNÁ ŠACHTA VEREJNEJ KANALIZÁCIE	
	NAVRHOVANÁ VEREJNÁ GRAVITAČNÁ KANALIZÁCIA PVC DN 300 - SN10, CELK. DĹŽKA 282,30 m	
	NAVRHOVANÁ KANALIZAČNÁ PŘÍPOJKA PVC DN 150 - SN10, CELK. DĹŽKA 230,50 m - 32 ks PRE RD	
KŠ 1-9	NAVRH. PREFABR. REVÍZNÁ ŠACHTA, VODOSTAVEBNÝ BETÓN, LIATINOVÝ POKLOP d 600 mm/ 400 KN	
RŠ	NAVRHOVANÁ DOMOVÁ REVÍZNÁ ŠACHTA PVC Ø 400 mm	

SO 41 DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA SPEVNENÝCH PLOCH

	EXISTUJÚCA DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA SPEVNENÝCH PLOCH	
	NAVRHOVANÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA SPEVNENÝCH PLOCH PVC DN 150 - SN10, celk. dĺžka 74,30 m	
FŠ	NAVRHOVANÁ FILTRAČNÁ ŠACHTA BETÓNOVÁ Ø 600mm, LIATINOVÝ POKLOP 40 KN S VETRAČNÍM OTVOROM	
UV	NAVRHOVANÝ ULIČNÝ VPUSŤ S KALOVÝM KOŠOM, LIATINOVÁ MREŽA 500x500 mm, 400 KN	
VSAK	VSAKOVACÍ SYSTÉM - TECHNODR 432 - 18 ks	

SO 51 SEKUNDÁRNE NN ROZVODY

TS	EXISTUJÚCA KIOSKOVÁ TRAFOSTANICA č.1637-000	
	EXISTUJÚCE VEREJNÉ ELEKTRICKÉ PODZEMNÉ NN VEDENIE	
	NAVRHOVANÉ VEREJNÉ ELEKTRICKÉ PODZEMNÉ NN VEDENIE	
SR	EXISTUJÚCA ISTIACIA A ROZPOJOVACIA SKRÍŇ SR	
SR	NAVRHOVANÁ ISTIACIA A ROZPOJOVACIA SKRÍŇ SR	
ID1	IDENTIFIKAČNÝ SMART MARKER SM 1500-KOMPLEX - OSADIŤ NAD RÚROU HDPE (OKREM VÝZN. EŠTE OSADIŤ V MIESTACH SPOJK)	
KI	ZASLEPOVACIA KONCOVKA NA HDPE40 - UKONČENIE ZASLEPENIE HDPE RÚRY	

SO 52 NN PŘÍPOJKY

	EXISTUJÚCA ELEKTRICKÁ NN PŘÍPOJKA	
	NAVRHOVANÁ ELEKTRICKÁ NN PŘÍPOJKA - NAYY-J 4x25 - KÁBEL NN PŘÍPOJKY /VEDENÉ V KÁBLOVEJ RYHE/	
RE	NAVRHOVANÝ ELEKTROMEROVÝ ROZVÁDZAČ RE	

SO 53 VEREJNÉ OSVETLENIE

	EXISTUJÚCE VEREJNÉ OSVETLENIE	
	EXISTUJÚCE SVETIDLO VEREJNÉHO OSVETLENIA	
	NAVRHOVANÉ VEREJNÉ OSVETLENIE VEDENÉ V KÁBLOVEJ RYHE A POD SPEVNENÝMI PLOCHAMI VEDENÉ V HRANČKE /PŘÍPOJKA VEDENÁ V KÁBLOVEJ RYHE/	
RVO	NAVRHOVANÝ ROZVÁDZAČ VEREJNÉHO OSVETLENIA RVO	
	NAVRHOVANÝ PODZEMNÝ STÔŽAR VEREJNÉHO OSVETLENIA, SVETIDLO VEREJNÉHO OSVETLENIA	

SO 61 OPTICKÁ SIŤ

	EXISTUJÚCE VEREJNÉ PODZEMNÉ KÁBLOVÉ VEDENIE - OPTIKA (T-COM)	
	NAVRHOVANÉ VEREJNÉ PODZEMNÉ KÁBLOVÉ VEDENIE - OPTIKA	

ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY:

SO 11 KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY
parc.č.: KN-C: 1120/7, 1120/15, 1120/18, 1120/27, 1120/28, 1120/59

SO 21 ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU
parc.č.: KN-C: 1120/7, 1120/15, 1120/27, 1120/28, 1120/59

SO 22 VODOVODNÉ PŘÍPOJKY
parc.č.: KN-C: 1120/7, 1120/15, 1120/27, 1120/28, 1120/59

SO 31 ROZŠÍRENIE VEREJNEJ KANALIZÁCIE
parc.č.: KN-C: 1120/7, 1120/15, 1120/27, 1120/28, 1120/59

SO 32 KANALIZAČNÉ PŘÍPOJKY
parc.č.: KN-C: 1120/7, 1120/15, 1120/27, 1120/28, 1120/59

SO 41 DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA SPEVNENÝCH PLOCH
parc.č.: KN-C: 1120/15, 1120/27, 1120/28, 1120/59

SO 51 SEKUNDÁRNE NN ROZVODY
parc.č.: KN-C: 1120/361, 1120/179, 1120/7, 1120/365, 1120/15, 1120/28, 1120/59, 1120/27

SO 52 NN PŘÍPOJKY
parc.č.: KN-C: 1120/15, 1120/27, 1120/28, 1120/59

SO 53 VEREJNÉ OSVETLENIE
parc.č.: KN-C: 1120/15, 1120/18, 1120/27, 1120/28, 1120/59

SO 61 OPTICKÁ SIŤ
parc.č.: KN-C: 1120/7, 1120/15, 1120/28, 1120/27, 1120/59, 1120/361

NOVÝ STAVEBNÝ OBLAST RUSOVCE

STAVEBNÝ OBJEKT:
Miesto stavby: k.ú. Rusovce, mesto Bratislava-Rusovce, č. parc. 1120/361, 1120/179, 1120/7, 1120/365, 1120/15, 1120/18, 1120/27, 1120/28, 1120/59
Investor: PODIELNICKÉ DRUŽSTVO DUNAJ, VÝVOJOVÁ 852, 851 10 BRATISLAVA
Autor: Ing.arch. Ing. JÁN KOVÁČ
Zodpovedný projektant: Ing.arch. Ing. JÁN KOVÁČ
Výpracoval: Ing. VIKTÓRIA ŠPÓČZ
Obsah výkresu: KOORDINAČNÁ SITUÁCIA

KOVÁČ ARCHITECTS

Bratislava 20%, Galéria 924 01
9448 516 036
office@kovacarchitects.sk

STAVBYNÝ ZÁMER

ARCHITKTURA

07/2025

2024/054

1:500

594x840

A2

ALT. 6