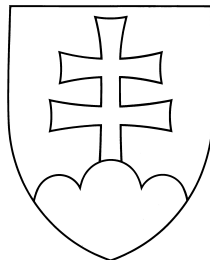


Číslo spisu

OU-DS-OSZP-2025/011054-019

Dunajská Streda

16. 04. 2025



Rozhodnutie

Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších prepisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, určuje podľa § 29 ods. 2, v súlade s § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po vykonaní zisťovacieho konania pre navrhovanú činnosť „Výrobná hala polystyrénu Kostolné Kračany“ navrhovateľa Kasarenska s.r.o., Zátisie 10, 831 03 Bratislava, IČO: 52 380 009, zastúpený splnomocneným Ing. Dávidom Šoltýsom, Gorlická 583/7, 085 01 Bardejov takto:

Zámer navrhovanej činnosti „Výrobná hala polystyrénu Kostolné Kračany“ uvedený v predložennom zámere navrhovanej činnosti

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súlade s ustanovením § 2 písm. d) a § 29 ods. 15 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa pre zámer navrhovanej činnosti „Výrobná hala polystyrénu Kostolné Kračany“ určujú nasledovné podmienky na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia:

1. Realizáciou projektu vzniká nový zdroj znečisťovania ovzdušia, k umiestneniu stavby zdroja patriaceho do kategórie stredného zdroja znečisťovania ovzdušia je potrebný súhlas na zariadenia stacionárneho zdroja znečisťovania ovzdušia v územnom konaní
2. Na vydanie umiestnenia/povolenia/užívania stavby stacionárneho zdroja je potrebný súhlas orgánu ochrany ovzdušia podľa § 26 ods. 1 zákona č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
3. Predložiť odborný posudok emisno-technologický, vyhotovený osobou, ktorá má ministerstvom vydané osvedčenie o odbornej spôsobilosti na vykonávanie posudkovej činnosti vo veciach ochrany ovzdušia
4. Predložiť rozptylovú štúdiu, vyhotovenú osobou, ktorá má ministerstvom vydané osvedčenie o odbornej spôsobilosti na vykonávanie posudkovej činnosti vo veciach ochrany ovzdušia
5. V predmetnej lokalite pri činnosti dopravy, skladovania, resp. naskladnenia a vyskladnenia – manipulácie je potrebné zabezpečiť účinné opatrenia na obmedzenie prašnosti a hluku

6. Držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 6 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch
7. Nakladanie s odpadmi musí byť v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov, ako aj vykonávacími predpismi a vydanými rozhodnutiami v oblasti odpadového hospodárstva
8. V súvislosti s ďalším rozširovaním priemyselného parku a ním súvisiacim nárastom dopravy je potrebné urýchliť postup prípravy a prestavby existujúcej križovatky ciest I/63 a III/1418 na okružnú križovatku podľa vypracovaného projektu pre stavebné povolenie, ktorý zabezpečuje Obec Kostolné Kračany
9. Vzhľadom na rozširujúcu sa lokalitu priemyselného parku a kumulovanie vplyvov, z hľadiska záujmov bezpečnosti a plynulosti dopravy na ceste I/63 je žiaduce, aby užívanie navrhovanej stavby bolo povolené až po prestavbe priesečnej križovatky ciest I/63 a III/1418 na okružnú
10. V rámci realizácie zámeru je potrebné implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 8a Elektromobilita)
11. V chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí účinnejšia ochrana povrchových a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy zásob povrchových a podzemných vôd v súlade s § 3 zákona č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
12. Pri realizácii stavieb žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)
13. Dodržať podmienky uvedené v ustanoveniach zákona č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
14. Dodržať podmienky uvedené v ustanoveniach zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach
15. Zabezpečiť, aby všetky skladovacie priestory, manipulačné plochy, a priestory, kde sa nakladá so znečisťujúcimi látkami a obalmi zo znečisťujúcich látok boli zabezpečené tak, aby nedošlo k úniku do povrchových a podzemných vôd a do pôdy
16. Dodržať podmienky uvedené v ustanovení 39 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (vodný zákon) o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami
17. V záujme ochrany verejného zdravia je potrebné, aby bol posúdený hluk z osobnej a nákladnej dopravy a z iných zdrojov aj vplyv plánovanej výrobné haly polystyrénu na dotknutú obytnú zónu v k. ú. Kostolné Kračany
19. Musia byť dodržané platné predpisy na ochranu zdravia
20. Na zelené plochy sa odporúča vysadiť stanovištné pôvodné domáce druhy drevín (vysokokmenné dlhoveké dreviny) a krov
21. Počas prác je nutné dodržať Arboristický štandard č. 2

Umiestnenie zámeru navrhovanej činnosti

Zámer navrhovanej činnosti bude realizovaný v obci Kostolné Kračany, kraj Trnavský, okres Dunajská Streda, na parcele č. 257/175, v rámci priemyselného parku obce Kostolné Kračany. Pozemok je v katastri nehnuteľností evidovaný ako orná pôda. Pozemok je ohraničený dopravnou líniovou stavbou a prírodnými hranicami.

Povaha a rozsah navrhovanej činnosti

Predmetom zámeru navrhovanej činnosti je podľa predloženého zámeru výroba a spracovanie expandovaného (napeňovateľného) polystyrénu (ďalej ako „EPS“) na polystyrénové dosky (PSD) vo forme blokov s objemom 8 m³/blok v tzv. agregáte (lis na presné EPS dosky) bez nutnosti dodatočného rezania EPS, s celkovou kapacitou základnej technologickej linky do 180 000 m³/rok.

Navrhovaný objekt výrobné haly bude slúžiť na výrobu polystyrénu, ktoré budú predmetom obchodnej činnosti budúceho užívateľa haly.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Kasarenska, s. r. o, Zátisie 10, Bratislava - mestská časť Nové Mesto v zastúpení Ing. Dávid Šoltýs, Gorlická 583/7, 085 01 Bardejov doručil dňa 04.02.2025 na Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len OU DS) v súlade s § 18 ods. 2 písm. b) a podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) zámer navrhovanej činnosti „Výrobná hala polystyrénu Kostolné Kračany (ďalej len „navrhovaná činnosť“) vypracovaný podľa prílohy č. 9 zákona o posudzovaní vplyvov. Zámer navrhovanej činnosti vypracovali Ing. Gabriela Csérová a Ing. Kristína Pivodová.

Okresný úrad Dunajská Streda následne upovedomil listom č. OU-DS-OSZP-2025/011054-004 zo dňa 21.02.2025 o tom, že dňom doručenia zámeru navrhovanej činnosti začalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov zaslalo vyššie uvedeným upovedomením zámer navrhovanej činnosti povolujuúcemu orgánu, dotknutému orgánu, rezortnému orgánu a dotknutej obci, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť realizovať, s možnosťou o zaujatie stanoviska v zákonom stanovenej lehote. Okresný úrad Dunajská Streda zároveň uvedeným listom informoval o určení termínu ústneho pojednávania a prizval naň navrhovateľa.

Súčasne Okresný úrad Dunajská Streda podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov dňa 21.02.2025 zverejnil zámer navrhovanej činnosti v centrálnom informačnom systéme, na adrese:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/vyrobna-hala-polystyrenu-kostolne-kracany>

Na tejto adrese Okresný úrad Dunajská Streda zároveň informoval verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov.

Navrhovaná činnosť, ktorá je predmetom zámeru je zaradená podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov nasledovne:

6. CHEMICKÝ PRIEMYSEL

POLOŽKA - 14

ČASŤ B - Spracovanie chemických medziproduktov alebo produktov alebo výroba produktov využívajúca fyzikálnochemické procesy

13. INFRAŠTRUKTÚRA

POLOŽKA – 1

ČASŤ B - Projekty rozvoja obcí vrátane: b) pozemných stavieb a ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy od 10 000 m² hrubej podlažnej plochy nadzemných podlaží v zastavanom území vrátane a od 1 000 m² hrubej podlažnej plochy nadzemných podlaží mimo zastavaného územia

Zámer navrhovanej činnosti sa bude realizovať v rámci činností, ktoré sú podľa prílohy č. 8 k zákonu zaradené do kapitoly 6. Chemický priemysel, položky č. 14. Spracovanie chemických medziproduktov alebo produktov alebo výroba produktov využívajúca fyzikálnochemické procesy- do časti B - zisťovacie konanie a do kapitoly 13. Infraštruktúra, položky č. 1. Projekty rozvoja obcí vrátane: b) pozemných stavieb a ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy od 10 000 m² hrubej podlažnej plochy nadzemných podlaží v zastavanom území vrátane a od 1 000 m² hrubej podlažnej plochy nadzemných podlaží mimo zastavaného územia – do časti B - zisťovacie konanie

Podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov musí byť predmetom zisťovacieho konania každá navrhovaná činnosť uvedená v prílohe č. 8 časti B, ktorá spĺňa prahové hodnoty podľa tejto prílohy.

Dňa 24.03.2025 sa na Okresnom úrade Dunajská Streda v súlade § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov uskutočnilo ústne pojednávanie so splnomocnencom navrhovateľa, spracovateľmi zámeru navrhovanej činnosti, dotknutým orgánom OU DS, OSŽP, štátna správa ochrany ovzdušia, OU DS, OSŽP, štátna správa ochrany prírody a krajiny. Na ústnom pojednávaní sa prerokovali odôvodnené pripomienky, ktoré vzniesli vo svojich stanoviskách orgány: Úrad Trnavského samosprávneho kraja, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia, OU Dunajská Streda, OSŽP, Štátna správa ochrany ovzdušia, OU Dunajská Streda, OSŽP, Štátna správa odpadového hospodárstva, OU Trnava – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ministerstvo dopravy SR -sekcia stratégie a plánovania; RÚVZ Dunajská Streda; OU Dunajská Streda, OSŽP, štátna vodná správa.

Dotknuté orgány mali možnosť oboznámiť sa v rámci ústneho pojednávania s podkladmi, ktoré sú súčasťou zisťovacieho konania a oboznámili sa s jednotlivými pripomienkami k zámeru navrhovanej činnosti.

K oznámeniu o zámere navrhovanej činnosti bolo na Okresný úrad Dunajská Streda podľa § 29 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov doručených celkovo 11 stanovísk (stanoviská sú uvedené v skrátenom znení)

• Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Sekcia stratégie a plánovania, stanovisko č. 10974/2025/SSP/16604 zo dňa 25. 02. 2025:

Zámer navrhovanej činnosti „Výrobná hala polystyrénu Kostolné Kračany“ berie MD SR na vedomie. Zároveň žiadame rešpektovať nasledovné požiadavky:

- predmetný zámer je potrebné odsúhlasiť so správcom dotknutých komunikácií
- všetky dopravné parametre je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi
- v rámci realizácie zámeru upozorňujeme na potrebu implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 8a Elektromobilita)

MD SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanej činnosti „Výrobná hala polystyrénu Kostolné Kračany“ podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania uvedených požiadaviek.

Vyjadrenie OU Dunajská Streda: Okresný úrad Dunajská Streda berie na vedomie, súčasne uvádza, že navrhovateľ je v súvislosti so zámerom navrhovanej činnosti povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy. Uvedené požiadavky zapracoval do podmienok záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania.

• OÚ Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko č. OU-TT-OCDPK-2025/018451/Ja zo dňa 26. 02. 2025:

- v súvislosti s ďalším rozširovaním priemyselného parku a ním súvisiacim nárastom dopravy je potrebné urýchliť postup prípravy a prestavby existujúcej križovatky ciest I/63 a III/1418 na okružnú križovatku podľa vypracovaného projektu pre stavebné povolenie, ktorý zabezpečuje Obec Kostolné Kračany
- všetky stupne projektovej dokumentácie žiadame spracovať v zmysle platných STN, TP a v súlade s platnou legislatívou a predložiť na OU TT, OCDPK na vyjadrenie
- zámer hodnotí vplyv na dopravu ako negatívny, málo významný, lokálny (uvažovaný počet vjazdov/výjazdov nákladných vozidiel 5/24 h, osobných motorových vozidiel 12/24h)
- za účelom eliminácie negatívnych vplyvov prevádzky zámeru na priľahlé obytné územie obce odporúčame na jeho oddelenie vybudovať líniovú zeleň
- vzhľadom na rozširujúcu sa lokalitu priemyselného parku a kumulovanie vplyvov, z hľadiska záujmov bezpečnosti a plynulosti dopravy na ceste I/63 žiadame, aby užívanie navrhovanej stavby bolo povolené až po prestavbe priesečnej križovatky ciest I/63 a III/1418 na okružnú

Po preštudovaní zámeru nepožadujem zámer ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Vyjadrenie OU Dunajská Streda: Okresný úrad Dunajská Streda berie na vedomie, súčasne uvádza, že navrhovateľ je v súvislosti so zámerom navrhovanej činnosti povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy. Uvedené požiadavky zapracoval do podmienok záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania.

• OU Dunajská Streda, OSZP, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, stanovisko č. OU-DS-OSZP-2025/012262-02 zo dňa 26.02.2025:

- držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 6 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch
- nakladanie s odpadmi musí byť v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov, ako aj vykonávacími predpismi a vydanými rozhodnutiami v oblasti odpadového hospodárstva
- žiadame vysvetliť spôsob prevádzkovania zariadenia na zhodnocovanie odpadov a prevádzkovania zariadenia na zber odpadov navrhovateľom

Vyjadrenie OU DS: Okresný úrad DS berie na vedomie, súčasne uvádza, že navrhovateľ je v súvislosti so zámerom navrhovanej činnosti povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy. Uvedené požiadavky zapracoval do podmienok záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania. Spôsob prevádzkovania zariadenia na zhodnocovanie odpadov a prevádzkovania zariadenia na zber odpadov navrhovateľom bol vysvetlený na ústnom pojednávaní.

• OU Dunajská Streda, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií stanovisko č. OU-DS-OCDPK-2025/012580-002 zo dňa 27.02.2025:

Okresný úrad súhlasí s predloženým zámerom navrhovanej činnosti bez pripomienok.

Vyjadrenie OU Dunajská Streda: Okresný úrad Dunajská Streda berie stanovisko na vedomie.

- Úrad Trnavského samosprávneho kraja Oddelenie územného plánovania a životného prostredia, stanovisko č. 07778/2025/OÚPŽP-2/Re zo dňa 04.03.2025:
- oddelenie územného plánovania a životného prostredia TTSK predložený zámer nepožaduje posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Vyjadrenie OU Dunajská Streda: Okresný úrad Dunajská Streda berie stanovisko na vedomie.

- OU DS, OSZP, orgán štátnej vodnej správy, stanovisko č. OU-DS-OSZP-2025/012628-002 zo dňa 05.03.2025:
- v chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí účinnejšia ochrana povrchových a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy zásob povrchových a podzemných vôd v súlade s 3 zákona č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- pri realizácii stavieb žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)
- dodržať podmienky uvedené v ustanoveniach zákona č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- dodržať podmienky uvedené v ustanoveniach zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach
- zabezpečiť, aby všetky skladovacie priestory, manipulačné plochy, a priestory, kde sa nakladá so znečisťujúcimi látkami a obalmi zo znečisťujúcich látok boli zabezpečené tak, aby nedošlo k úniku do povrchových a podzemných vôd a do pôdy
- dodržať podmienky uvedené v ustanovení 39 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (vodný zákon) o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami

Vyjadrenie OU DS: Okresný úrad DS berie na vedomie, súčasne uvádza, že navrhovateľ je v súvislosti so zámerom navrhovanej činnosti povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy. Uvedené požiadavky zapracoval do podmienok záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania.

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede, stanovisko č. RÚVZDS/OPPL/647/2521/2025 zo dňa 06.03.2025:
- v záujme ochrany verejného zdravia je potrebné, aby bol posúdený hluk z osobnej a nákladnej dopravy a z iných zdrojov aj vplyv plánovanej výrobné haly polystyrénu na dotknutú obytnú zónu v k. ú. Kostolné Kračany. Prípustné intenzity osobnej a nákladnej dopravy a podmienky budúcej prevádzky výrobné haly musia byť určené tak, aby expozícia obyvateľov a ich prostredia v dotknutej obci bola čo najnižšia a neprekročila prípustné hodnoty pre deň, večer a noc ustanovené vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskoršieho predpisu
- pri navrhovanej činnosti musia byť dodržané platné predpisy na ochranu zdravia

Vyjadrenie OU DS: Okresný úrad DS berie na vedomie, súčasne uvádza, že navrhovateľ je v súvislosti so zámerom navrhovanej činnosti povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy. Uvedené požiadavky zapracoval do podmienok záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania.

- Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, stanovisko č. OU-TT-OOP6-2025/018030 zo dňa 07.03.2025:
nemá k zámeru navrhovanej činnosti „Výrobná hala polystyrénu Kostolné Kračany“ v katastrálnom území Kostolné Kračany z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky

Vyjadrenie OU Dunajská Streda: Okresný úrad Dunajská Streda berie stanovisko na vedomie.

- OU DS, odbor krízového riadenia, stanovisko č. OU-DS-OKR-2025/012567-002 zo dňa 12.03.2025:
k zámeru „Výrobná hala polystyrénu Kostolné Kračany“ z hľadiska potrieb civilnej ochrany nemá pripomienky ani požiadavky.

Vyjadrenie OU Dunajská Streda: Okresný úrad Dunajská Streda berie stanovisko na vedomie.

- OU DS, OSZP, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, stanovisko č. OU-DS-OSZP-2025/011874-002 zo dňa 14.03.2025:
 - z hľadiska záujmov kvality ovzdušia v predmetnej lokalite pri činnosti dopravy, skladovania, resp. naskladnenia a vyskladnenia – manipulácie je potrebné zabezpečiť účinné opatrenia na obmedzenie prašnosti a hluku
 - v nočných hodinách obzvlášť žiadame zabezpečiť naskladnenie a vyskladnenie tovaru vo vnútorných priestoroch haly
 - pri vydávaní súhlasu na umiestnenie a povolenia stavby zdroja je potrebné osobitne zvážiť umiestnenie zdroja vrátane uplatnenia odporúčaných odstupových vzdialeností a požiadaviek na zabezpečenie rozptylu ustanovených vykonávacím predpisom a využitia kompenzačných opatrení, najmä ak ide o umiestnenie stacionárneho zdroja v obytnom území alebo zmiešanom území obce alebo v záujmovom území príslušného intravilánu obce vzhľadom na charakter znečistenia ovzdušia.
 - z dôvodu toho, že realizáciou projektu vzniká nový zdroj znečisťovania ovzdušia, k umiestneniu stavby zdroja patriaceho do kategórie stredného zdroja znečisťovania ovzdušia je potrebný súhlas na zariadenia stacionárneho zdroja znečisťovania ovzdušia v územnom konaní
 - súhlas orgánu ochrany ovzdušia § 26 je potrebný na vydanie umiestnenia/povolenia/užívania stavby stacionárneho zdroja vrátane jeho zmien
 - náležitosti žiadosti o vydanie súhlasu podľa odseku 1 sú uvedené v prílohe č. 6 podľa zákona č. 146/2023 Z. z.
 - v prílohe žiadosti o súhlas treba predložiť odborný posudok emisno-technologický, vyhotovený osobou, ktorá má ministerstvom vydané osvedčenie o odbornej spôsobilosti na vykonávanie posudkovej činnosti vo veciach ochrany ovzdušia (údaje o stacionárnom zdroji, jeho zariadeniach a projektovaných kapacitách, vymedzenie, začlenenie a kategóriu stacionárneho zdroja, vymedzenie a začlenenie zariadení stacionárneho zdroja, používané palivá a suroviny, ktoré môžu mať vplyv na emisie, zoznam emitovaných znečisťujúcich látok, pre ktoré sa uplatňujú emisné limity, technické požiadavky a podmienky prevádzkovania, zisťovanie množstva alebo požiadavky na monitorovanie emisií, technické požiadavky na stacionárny zdroj a jeho zariadenia, návrhy požiadaviek na prípustnú mieru znečisťovania ovzdušia, požiadavky zabezpečenia rozptylu emisií, najmä výšku komína alebo výduchu, jeho umiestnenie, požiadavky na odberné miesta na monitorovanie emisií, kompenzačné opatrenia, ak sú určené)
 - žiadame predložiť rozptylovú štúdiu, vyhotovenú osobou, ktorá má ministerstvom vydané osvedčenie o odbornej spôsobilosti na vykonávanie posudkovej činnosti vo veciach ochrany ovzdušia

Vyjadrenie OU DS: Okresný úrad DS berie stanovisko na vedomie, súčasne uvádza, že navrhovateľ je v súvislosti so zámerom navrhovanej činnosti povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy. Uvedené požiadavky zapracoval do podmienok záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania.

- OU DS, OSZP, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, stanovisko č. OU-DS-OSZP-2025/015637-002 zo dňa 14.03.2025:
 - plánovaná činnosť je lokalizovaná v území s prvým stupňom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), mimo navrhovaných území európskeho významu, navrhovaných a vyhlásených chránených vtáčích území
 - nie je potrebné pokračovať v procese posudzovania tohto dokumentu, ak:
 - na zelené plochy budú vysadené stanovištne pôvodné domáce druhy drevín (vysokokmenné dlhoveké dreviny) a krov
 - každý je povinný chrániť prírodu a krajinu pred ohrožovaním, poškodzovaním a ničením a starať sa podľa svojich možností o jej zložky a prvky na účel ich zachovania a ochrany, zlepšovania stavu životného prostredia a vytvárania a udržiavania územného systému ekologickej stability
 - vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom
 - podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispievajú k jeho vytváraniu a udržiavaniu.
 - počas prác je nutné dodržať Arboristický štandard č. 2.

Vyjadrenie OU DS: Okresný úrad DS berie stanovisko na vedomie, súčasne uvádza, že navrhovateľ je v súvislosti so zámerom navrhovanej činnosti povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy. Uvedené požiadavky zapracoval do podmienok záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania.

Súčasný stav využívania územia

Dotknuté územie je v súčasnosti využívané ako priemyselný areál. Umiestnenie navrhovanej činnosti je v území, ktoré sa nachádza mimo zastavaného územia obce na parcele vedenej ako poľnohospodárska pôda.

Požiadavky zámeru navrhovanej činnosti na vstupy

Nároky na pôdu

Využitie územia na výstavbu a prevádzkovanie navrhovanej činnosti bude mať nároky na záber poľnohospodárskej pôdy a navrhovateľ je povinný túto poľnohospodársku pôdu trvalo odňať z poľnohospodárskeho pôdneho fondu

Nároky na vodu

Zásobovanie objektu pitnou vodou bude realizované cez vodovodnú prípojku DN50, ktorá bude napojená na verejný vodovod DN150 pod odbočovacou príjazdovou cestou a bude ukončená vo vodomernej šachte. Dĺžka vodovodnej prípojky bude cca. 6,0 m. Bilancovaná ročná spotreba vody je 316,26 m³/rok. Pre požiarne zabezpečenie areálu sú navrhnuté vonkajšie nadzemné hydranty DN100 v počte 9 ks, ktoré sú napojené na vonkajší areálový rozvod vody o dimenzie HDPE D110/10,0 mm - DN 100.

Energetické zdroje

Elektrická (domová) prípojka je vedená v zemi, elektromer je osadený v prednej časti budovy, ktorá bude otvorená, elektromer bude napojený z jestvujúceho rozvádzača PRIS skrinky. Na streche bude vybudovaná fotovoltická elektrárňa na napájanie vlastných strojov vo výrobe a na distribúciu prebytočnej elektrickej energie do MDS PPKK. K výrobe elektrickej energie dôjde aj z horúcich spalín, ktoré vznikajú pri horení zemného plynu v kotly na paru. Teplota spalín bude mať okolo 250°C, čo je vysoký predpoklad veľmi účinného odoberania tepla na výrobu elektrickej energie alebo tepla na ohrev vody a vykurovanie miestnosti.

Doprava

Dopravné riešenie

Areál je napojený na cestu III/1418. Výhľadovo sa buduje napojenie areálu priamo na cestu I/63. Areál je napojený na existujúcu miestnu komunikáciu logistického areálu jednostrannou stykovou križovatkou, vo vzdialenosti 350 m od jej napojenia na cestu III/1418. Existujúca miestna komunikácia je v dotknutom úseku dvojpruhová, obojsmerná, s vyznačeným vodorovným značením oddeľujúcim jazdné pruhy. Chodníky ani cyklistické komunikácie v lokalite nie sú vybudované.

Dopravné riešenie stavby bude pozostávať z dopravného napojenia na nadradenú komunikáciu tvorenú účelovou komunikáciou logistickej zóny, z vnútroareálových komunikácií a spevnených plôch a z odstavných a parkovacích plôch pre osobné aj nákladné motorové vozidlá. Na základe predpokladaného prevádzkového dopravného zaťaženia bola podľa STN 736114, tab. C1, stanovená pre riešený areál trieda dopravného zaťaženia TDZ VI (veľmi ľahké do 15 TNV/24 hod)

Nároky statickej dopravy

Pre potreby navrhovanej prevádzky sú navrhnuté odstavné miesta na vlastnom pozemku, prístupné priamo z riešenej areálovej manipulačnej spevnenej plochy. Celkovo sa zriadi spolu 15 stojísk (12 stojísk pre osobné vozidlá a 3 stojiská pre nákladné vozidlá)

Pracovné sily

V rámci prevádzky navrhovanej činnosti budú vytvorené nové pracovné miesta, počíta sa s 12 zamestnancami.

Údaje o výstupoch

Ovzdušie

Počas realizácie navrhovanej činnosti bude kvalita ovzdušia ovplyvňovaná predovšetkým emisiami znečisťujúcich látok zo spaľovacích motorov stavebnej techniky a dopravného zabezpečenia, emisiami TZL zo samotnej stavebnej činnosti a emisiami z manipulácie a skladovania prášneho materiálu.

Počas prevádzky bude navrhovaná činnosť v zmysle legislatívy ochrany ovzdušia novým stacionárnym zdrojom znečisťovania ovzdušia.

Výroba polystyrénu je podľa vyhl. MŽP SR č. 248/2023 Z. z. zaradená ako stredný zdroj znečisťovania ovzdušia nasledovne:

A. Výroba pary, vykurovanie:

Zdroj tepla: plynový parný kotol s MTP 2,27 MW

1. Palivovo – energetický priemysel 1.1 Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov, s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom v MW, 1.1.2 Stredný zdroj s tepelným príkonom $\geq 0,3$ MW a < 50 MW

B. Výroba EPS: 4. CHEMICKÝ PRIEMYSEL 4.38 Priemyselné spracovanie plastov: písm. f) výroba expandovaných plastov, napríklad penového polystyrénu, s projektovanou spotrebou organických nadúvadí v t/rok, 4.38 f.,2 stredný zdroj s projektovanou spotrebou organických nadúvadí $\geq 0,6$ t/rok

Voda

Navrhovaný stavebný objekt bude napojený na verejnú splaškovú kanalizáciu tlakovou kanalizačnou prípojkou. Hlavná vetva areálovej kanalizácie z navrhovaného objektu bude napojená do prečerpávacej stanice, odkiaľ budú splaškové odpadové vody prečerpávané do tlakovej verejnej kanalizácie.

Dažďové odpadové vody zo strechy navrhovanej budovy a zo spevnenej plochy (komunikácie medzi odstavňými plochami, nie odstavňé plochy) budú odvádzané do podzemných vôd nepriamym vsakovaním pomocou vsakovacích blokov.

Odpady

Odpady vznikajúce pri výstavbe a prevádzke navrhovanej činnosti sú zaradené do kategórií druhov odpadov v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

Počas realizačných prípravných stavebných prác bude vznikať prevažne stavebný odpad zaradený do kategórie “ostatný”. Zneškodňovanie odpadov počas výstavby bude zabezpečovať dodávateľ stavby. Riešenie nakladania s odpadmi počas výstavby bude v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Odpady vznikajúce prevádzkou navrhovanej činnosti budú zaradené nasledovne:

číslo - názov – kategória

130110 - Nechlórované minerálne hydraulické oleje – N

130502 - Kaly z odľučovačov oleja vody – N

150101 - Obaly z papiera a lepenky – O

150102 – Obaly z plastov – O

150202 - Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami - N

200121 - Žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť – N

070213 - Odpadový plast -O

Odreзки a úlomky polystyrénu sa recyklujú a primiešavajú do čerstvej predpenenej suroviny.

Na zhromažďovanie odpadov pred ich zneškodnením príp. zberom, je vyhradený, stavebne ohraničený priestor, kde sú uložené kontajnery na zmesový komunálny odpad a vyseparované zložky zhodnotiteľných odpadov.

Hluk a vibrácie

Počas výstavby bude zdrojom hluku a vibrácií stavebná činnosť a doprava na dotknutých komunikáciách. Intenzita hluku a otrasov bude závislá na počte, druhu a technickom stave nasadených mechanizmov a od druhu vykonávaných prác. Vplyv týchto zdrojov bude relatívne krátkodobý (nebude trvalý), časovo nespojitý a priestorovo okrajový, bez praktického vplyvu na existujúce obytné územie obce.

Počas prevádzky nenastane významnejšia zvýšená hluková záťaž z dopravy na okolie. Šírenie vibrácií z navrhovanej činnosti počas jej prevádzky sa nepredpokladajú.

Zdroje žiarenia, tepla a zápachu

Navrhovaná činnosť nebude zdrojom elektromagnetického ani iného žiarenia, tepla, zápachu, ani iných výstupov počas výstavby ani počas užívania.

Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Priame a nepriame (pozitívne a negatívne) vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie sú v tejto kapitole popísané z hľadiska ich predpokladaného vzniku vo všetkých fázach (výstavba, prevádzka) navrhovanej činnosti. V rámci vykonaného zisťovacieho konania boli identifikované nasledujúce predpokladané vplyvy zámeru navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia:

- Vplyvy na obyvateľstvo a hodnotenie zdravotných rizík

Nakoľko sa navrhovaná činnosť bude realizovaná v priemyselnom parku, ktorý je v dostatočnej vzdialenosti od obytných území, nebude pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických opatrení zdrojom iných škodlivín, ktoré by mohli ohroziť zdravie obyvateľstva. Negatívne vplyvy počas výstavby sa prejavujú najmä zvýšením prašnosti a hlukovej záťaže z dopravy. Tieto vplyvy sú nevýznamne krátkodobého charakteru. Pri plnom rešpektovaní podmienok bezpečnosti práce, ochrany zdravia pri práci a starostlivosti o zdravé pracovné podmienky nebude mať realizácia navrhovanej činnosti závažný negatívny vplyv na obyvateľstvo a jeho zdravie a to ani v kumulatívnom a synergickom ponímaní, nepredpokladá sa preto podstatný nepriaznivý vplyv na priamo dotknuté obyvateľstvo.

- Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Medzi priame vplyvy na horninové prostredie je možné zaradiť zemné, výkopové práce potrebné pre uloženie inžinierskych sietí. Potenciálnym zdrojom znečistenia horninového prostredia môžu byť iba havarijné situácie, ktoré však majú iba povahu možných rizík, a možno im účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape prevádzky. Výrobná technológia EPS je bezodpadová vrátane recyklácie odpadov pri výrobe. Vplyvy na horninové prostredie, geodynamické javy, geomorfologické pomery a nerastné suroviny možno hodnotiť ako málo významné.

- Vplyvy na ovzdušie

V čase realizácie zmeny navrhovanej činnosti bude kvalita ovzdušia ovplyvňovaná predovšetkým emisiami znečisťujúcich látok zo spaľovacích motorov stavebnej techniky a dopravného zabezpečenia, emisiami tuhých znečisťujúcich látok zo samotnej stavebnej činnosti a emisiami z manipulácie a skladovania prašného materiálu, pričom tento vplyv bude mať v čase premenlivú intenzitu v závislosti na prebiehajúcej etape realizácie. Tieto vplyvy možno minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov.

V rámci navrhovanej činnosti vzniká nový stredný zdroj znečisťovania ovzdušia. Všetky zdroje znečisťovania ovzdušia v rámci navrhovanej činnosti budú musieť spĺňať platné emisné limity stanovené vyhláškou MŽP SR č. 248/2023 Z.z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia a zároveň musia byť dodržané podmienky stanovené vyhláškou MŽP SR č. 250/2023 Z.z. o kvalite ovzdušia.

- Vplyvy na klimatické pomery

Navrhovaný projekt má potenciál zasiahnuť do prírodného prostredia bez výraznejších negatívnych dopadov. Projekt rešpektuje požiadavky koncepčných dokumentov klimatickej zmeny. Realizáciou a prevádzkou navrhovanej činnosti sa neočakáva nepriaznivé ovplyvnenie mikroklimatických podmienok v území.

- Vplyvy na vodné pomery

Z hľadiska ohrozenia kvality podzemných vôd v období výstavby pripadajú do úvahy úniky látok zo skladov a stavebných mechanizmov, vrátane potenciálnych havarijných únikov. Potenciálne riziká na vodné pomery súvisiace s navrhovanou činnosťou, sú spojené len s neštandardnými prevádzkovými okolnosťami, t. j. potenciálnymi havarijnými situáciami. Všetky tieto negatívne činnosti je možné minimalizovať dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení a prísnyim dodržiavaním príslušných ustanovení zákona o vodách č. 364/2004 Z.z.

Vplyvy na kvalitu povrchových a podzemných vôd počas prevádzky navrhovanej činnosti súvisia s produkciou odpadových vôd. Prevádzkou budú vznikať zrážkové vody zo striech, zo spevnených plôch a z komunikácií a splaškové odpadové vody. Uvedenie výroby do prevádzky po realizácii zámeru sa neprejaví žiadnym spôsobom na kvalite a množstve podzemných vôd. Odpadové vody splaškové a technologické budú odvádzané kanalizáciou do areálovej kanalizácie priemyselného parku a ďalej na ČOV v obci Kútники. Koncentrácie látok v odvádzaných vodách neprekročia limity kanalizačného poriadku priemyselného parku. Zrážkové vody zo striech objektu, zo spevnených plôch a z komunikácií budú vsakované pomocou vsakovacích objektov. V štandardných prevádzkových podmienkach nie je predpoklad kontaminácie podzemných ani povrchových vôd.

Navrhovaná činnosť je situovaná do územia s významnou prirodzenou akumuláciou povrchových a podzemných vôd, do Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov, pričom v nej možno plánovať a vykonávať činnosti, len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásob podľa ustanovení zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov

a ostatných relevantných všeobecne záväzných právnych predpisov. Vplyv navrhovanej činnosti počas výstavby a prevádzky na povrchovú a podzemnú vodu sa hodnotí ako málo významný, ale nie zanedbateľný, preto bude pri ďalších činnostiach dôležité dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce s príslušnej legislatívy.

Realizáciou a prevádzkou navrhovanej činnosti sa nepredpokladá ovplyvnenie hydrologických ani hydrogeologických pomerov dotknutého územia ani negatívny vplyv na výšku hladiny a smer prúdenia podzemnej vody, resp. výdatnosť vodných zdrojov.

- Vplyvy na pôdu

Zámer je navrhnutý na pozemkoch, ktoré sú súčasťou areálu priemyselného parku. Zámerom dotknutý pozemok je vedená ako orná pôda. Navrhovanou činnosťou dôjde k záberu poľnohospodárskeho pôdneho fondu. V súvislosti s prevádzkou navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú aktivity, ktoré by mohli viesť ku kontaminácii a degradácii pôdy. Vplyvy na pôdu sa hodnotí ako krátkodobé, málo významné a lokálne.

- Vplyvy na faunu, flóru a biotopy

Navrhovaná činnosť svojím charakterom/vzdialenosťou od chránených území nespôsobí ohrozenie predmetu ochrany veľkoplošných ani maloplošných chránených území a nebude mať negatívny vplyv na priaznivý stav biotopov a druhov fauny a flóry týchto území.

- Vplyvy na biodiverzitu, chránené územia a ich ochranné pásma

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v rámci jestvujúceho priemyselného areálu v území, na ktoré sa vzťahuje prvý – všeobecný stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany, a ktoré je situované mimo navrhovaných a schválených území európskeho významu Natura 2000, chránených vtáčích území a súčasnej sústavy malo a veľkoplošných chránených území podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na chránené územia a ich ochranné pásma.

- Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Navrhovaná činnosť nepredstavuje vplyv na súčasnú štruktúru krajiny a nenarušuje celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených ekosystémov, ktoré zabezpečujú rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Priamo nezasahuje do ekologicky hodnotných segmentov krajiny ani nenaruší funkčnosť siete ÚSES.

- Vplyvy na krajinu

Navrhovaná činnosť bude realizovaná na ploche priemyselného parku. Na dotknutom pozemku dôjde k umiestneniu nových objektov so súvisiacim zázemím, parkovaním a plochami zelene. Navrhovaná činnosť neovplyvní charakter územia, štruktúru, scenériu krajiny ani krajinný obraz.

- Vplyvy na urbánny komplex a využívania zeme

Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k zmene využívania územia. Vzhľadom na súčasné využitie dotknutého územia, ktoré je využívané ako priemyselný areál, do ktorého prevádzka navrhovanej činnosti plne zapadá, nepredpokladáme vplyv navrhovanej činnosti na urbánny komplex a využívanie zeme.

- Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Vzhľadom na charakter a umiestnenie navrhovanej činnosti v priemyselnom areáli sa vplyvy na kultúrne a historické pamiatky nepredpokladajú.

- Vplyvy na paleontologické náleziská a významné archeologické lokality

Navrhovaná činnosť nebude mať počas výstavby a ani počas prevádzky vplyv na paleontologické náleziská a významné archeologické lokality, keďže sa v dotknutom území ani jeho užšom okolí nenachádzajú.

- Vplyvy presahujúce štátne hranice

Vplyvy presahujúce štátne hranice sa vzhľadom na charakter a umiestnenie navrhovanej činnosti nepredpokladajú.

- Iné vplyvy vrátane kumulatívnych a synergických

Iné vplyvy, predpokladané dopady a súvislosti nie sú v tomto štádiu rozpracovanosti hodnoteného zámeru navrhovanej činnosti známe. Z hodnotenia jednotlivých vplyvov a z ich vzájomného spolupôsobenia sa nepredpokladá/nebolo identifikované významné negatívne synergické a kumulatívne pôsobenie, ktoré by malo za

následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v širšom okolí riešeného územia. Iné doteraz navrhovateľovi neznáme nepriaznivé vplyvy sú málo pravdepodobné a neboli na základe dostupných podkladov a informácií o navrhovanej činnosti identifikované.

Záverečné vyhodnotenie

Okresný úrad Dunajská Streda v rámci zisťovacieho konania z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov vychádzal z oznámenia o zámere navrhovanej činnosti, pričom použil aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov, uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

Okresný úrad Dunajská Streda konštatuje, že v rámci realizácie zámeru navrhovanej činnosti nebude dochádzať k významným negatívnym vplyvom na životné prostredie a obyvateľstvo. Krajina a prírodné hodnoty jednotlivých zložiek životného prostredia ostanú zachované.

Okresný úrad Dunajská Streda posúdil zámer navrhovanej činnosti uvedený v oznámení o zámere navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a jej rozsahu a zároveň v kumulácii s činnosťami vykonávanými v okolí miesta vykonávania navrhovanej činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom vzalo do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Ide o zámer navrhovanej činnosti, ktorého predmetom je výroba a spracovanie expandovaného (napeňovateľného) polystyrénu (ďalej ako „EPS“) na polystyrénové dosky (PSD) vo forme blokov s objemom 8 m³/blok v tzv. agregáte (lis na presné EPS dosky) bez nutnosti dodatočného rezania EPS, s celkovou kapacitou základnej technologickej linky do 180 000 m³/rok. To umožní skvalitniť, zlacniť a zefektívniť zásobovanie oblasti južného Slovenska s celospoločenským efektom znížením emisií z dopravy na veľké vzdialenosti. Súčasne to znamená zníženie dopravných nákladov pre investora a podstatné zníženie nákladnej prepravy z iných výrobných závodov na Slovensku.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti OU Dunajská Streda vyhodnotil predpokladané vplyvy súvisiace s realizáciou zámeru navrhovanej činnosti, s ohľadom na ich význam, vlastnosti a očakávaný rozsah (pravdepodobnosť, predpokladaný rozsah, predpokladaný účinok, trvanie, frekvenciu a reverzibilitu, vrátane možnej kumulácie s okolitými činnosťami), ako environmentálne prijateľné.

K zámeru navrhovanej činnosti bolo doručených celkovo 11 stanovísk od dotknutých orgánov, z ktorých všetky boli doručené v zákonom stanovenej lehote a vyjadrovali súhlas s realizáciou zmeny navrhovanej činnosti, t. j. nevyplývali z nich také skutočnosti, na základe ktorých by bolo opodstatnené ďalšie posudzovanie zámeru navrhovanej činnosti podľa zákona. Počas zisťovacieho konania nebolo k zámeru doručené žiadne stanovisko dotknutej verejnosti.

Stanoviská od dotknutých orgánov OU Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, OU Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, OU Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát a Trnavský samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia boli súhlasné a bez pripomienok.

Stanoviská od dotknutých orgánov Ministerstvo dopravy SR, OU Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, OU Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, OU Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy; OU Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede a OU Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia boli súhlasné s pripomienkami súvisiacimi s dodržaním všeobecne platných právnych predpisov a ostatnými pripomienkami.

Doručené stanoviská, ktoré obsahovali pripomienky OU Dunajská Streda vyhodnotil a zapracoval relevantné pripomienky do podmienok na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia do tohto záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania a má za to, že zámer navrhovanej činnosti je v dotknutom území akceptovateľný

a environmentálne prijateľný za dodržania opatrení na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu zámeru navrhovanej činnosti na životné prostredie určených vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania.

Okresný úrad Dunajská Streda na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého zámeru navrhovanej činnosti, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk konštatuje, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných opatrení, nebude zámer navrhovanej činnosti predstavovať taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania. Zámer navrhovanej činnosti je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 14 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať o záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Podľa § 38 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov rozhodnutie povoľujúceho orgánu musí obsahovať podmienky, ktoré určil príslušný orgán v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní, v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania alebo v záverečnom stanovisku, alebo spôsob, akým sa s uvedenými podmienkami navrhovateľ v rámci prípravy dokumentácie vysporiadal.

Poučenie

Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní vplyvov, proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania, v ktorom príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť

a) nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov, môže podať odvolanie len dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, a dotknutá verejnosť podľa § 3 písm. t) zákona o posudzovaní vplyvov.

Proti tomuto záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania možno podať do 15 dní odo dňa doručenia odvolanie podľa § 29 ods. 17 zákona o posudzovaní vplyvov na príslušný orgán, ktorý ho vydal.

V prípade dotknutej verejnosti podľa § 3 písm. t) zákona o posudzovaní vplyvov sa za deň doručenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania považuje prvý deň zverejnenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania podľa § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní vplyvov v centrálnom informačnom systéme.

Toto záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Mgr. Erika Cafiková
Vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10110

Doručuje sa

Ing. Dávid Šoltýs, Hlavná 99, 900 31 Stupava, Slovenská republika
Obec Kostolné Kračany, Šipošovské Kračany 149, 930 03 Kostolné Kračany, Slovenská republika
Kasarenska s.r.o., Zátíšie 10, 831 03 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo hospodárstva SR, Mlynské Nivy 44A, Bratislava, 827 15 Bratislava 212

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III
Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede, Veľkobláhovská 1067/30, 929 01 Dunajská Streda 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda 1
Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda 1
Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor krízového riadenia, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda 1
Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda 1
Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava 2
Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 02 Trnava 2
Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, Kollárova 8, 917 02 Trnava 2

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

KÓPIA

Typ doložky

Typ doložky:

doložka právoplatnosti	x
doložka vykonateľnosti	-
doložka právoplatnosti a vykonateľnosti	-

Číslo rozhodnutia:

OU-DS-OSZP-2025/011054-019

Dátum vytvorenia doložky:

20.11.2025

Vytvoril:

Sidóová Iveta, Ing.

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:

25.07.2025

Právoplatnosť vyznačená pre:

rozhodnutie v plnom znení	x
časť rozhodnutia	-