

OBJEDNÁVATEL: OBEC LIPOVÁ, OKRES NOVÉ ZÁMKY

SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461

ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

MIERKA: 1:2 880

FORMÁT: 8 A4

DÁTUM: 06 / 2018

5a

MLYNSKÝ SEK

NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIŠENIA

- 1 FUTBALOVÝ STADIÓN OŠK - LIPOVÁ
- 2 MALÁ AGROPOTRAVINÁRSKA MECHANIZÁCIA
- 3 POTRAVINY - COOP JEDNOTA
- 4 HOSTINEC
- 5 TELEFÓNNA ÚSTREDŇA SLOVAK TELEKOM
- 6 TEXTIL + 2 x GARÁŽ
- 7 OBECNÝ ÚRAD LIPOVÁ, POŠTA
- 8 ZBERNÝ DVOR DRUHOTNÝCH SUROVIN_1 (STAV)
- 9 ZBERNÝ DVOR DRUHOTNÝCH SUROVIN_2 (NÁVRH)
- 10 DOM SMUTKU, CINTORÍN
- 11 ŽIDOVSKÝ CINTORÍN
- 12 SAD STARÝCH KRAJOVÝCH ODROD OVOCNÝCH DREVÍN - GENOBANKA (NÁVRH)
- 13 ZÁKLADNÁ ŠKOLA
- 14 MATERSKÁ ŠKOLA
- 15 KOSTOL RÍMSKOKATOLICKEJ CIRVI - FARNOST SEDEMBOLESTNEJ PANNY MARIE
- 16 RYBNÍK - KAPROVÝ LOVNÝ REVÍR č. 1240 LIPOVÁ, SRZ - MŤO ŠURANY
- 17 VČELÁR

- 18 "LIPKA" - ZARIADENIE SOCIÁLNYCH SLUŽIEB LIPOVÁ
- 19 POTRAVINY
- 20 BÝVALÉ POTRAVINY - PRÍSTREŠOK NA KONZUM
- 21 KAVIARĚN
- 22 KADERNÍCTVO

STAV	NÁVRH	
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
		OZNACENIE ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
		HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
		CHRANENÝ AREÁL "LIPOVSKÝ PARK" (3,432 ha)
		OCHRANNÉ PÁSMO CESTY III. TRIEDY
		OCHRANNÉ PÁSMO VŠETÝCH DRUHOV
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
		OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE
		OCHRANNÉ PÁSMO POĽNOHOSPOD. DRUŽSTVA
		BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO VTL A STL PLYNOVODU
		ŽELEZNIČNÁ JEDNOKOLAJOVÁ TRÁŤ č. 140
		ŠURANY - VEĽKÉ BIEĽICE
		CESTA III. TRIEDY III/1526 ŠURANY - LIPOVÁ
		CESTY
		MIESTNE KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
		CESTY
		MIESTNE KOMUNIKÁCIE NESPEVNENÉ
		CESTY
		ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
		CESTY
		ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE NESPEVNENÉ
		PEŠIE CHODNÍKY A PEŠIE PLOCHY
		PLOCHY STATICKÉJ AUTOMOBILEV DOPRAVY

STAV	NÁVRH	
		VÝZNAMNÁ CYKLOTURISTICKÁ TRASA (STAV)
		CYKLOTURISTICKÁ TRASA LIPOVÁ - ÚLANY NAD ŽITAVOU
		ROZVOJOVÁ LOKALITA CYKLISTICKEJ CESTIČKA "LIPOVOU ALEJOU" RIGOLY
		MOST, LÁVKA
		22 KV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
		22 KV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE URČENÉ NA ZRUŠENIE
		22 KV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
		TRAFOSTANICA STOŽAROVÁ
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ REKONŠTRUOVANÁ
		DIGITÁLNA ÚSTREDŇA
		VTL PLYNOVOD
		STL PLYNOVOD
		REGULAČNÁ STANICA PLYNU LIPOVÁ
		A.U. KAO - ANODOVÉ ÚZEMNENIE KAO
		BIOPLYNOVÁ ELEKTRÁREŇ
		VEĽKÝ ZDROJ ZNEČISTENIA OVZDUŠIA

STAV	NÁVRH	
		STAVEBNÁ ČIARA
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV / HBV
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - HBV
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČANSKEJ VYBAVENOSTI KOMERČNÉHO CHARAKTERU
		POLYFUNKČNÁ KOMERČNÁ VYBAVENOSŤ NA BÁZE IBV
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČANSKEJ VYBAVENOSTI NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČANSKEJ VYBAVENOSTI SAKRÁLNEHO CHARAKTERU
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE
		POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY
		VČELÁRSKE ÚZEMIE "VČELIŇ"
		REKULTIVOVANÁ SKLÁDKA - ENVIROMENTÁLNA ZÁŤAŽ
		DOTRIEDOVACIE A RECYKLAČNÉ STREDISKO
		ZBERNÝ DVOR DRUHOTNÝCH SUROVIN
		VODOHOSPODÁRSKY VÝZNAMNÝ VODNÝ TOK - MALÁ NITRA; VODNÁ PLOCHA, VODNÝ TOK
		PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY VODNÉHO ZDROJA ŠURANY

STAV	NÁVRH	
		SÚKROMNÁ ZELEN (ZÁHRADY, SADY)
		VEREJNÁ ZELEN
		VYHRADENÁ ZELEN (CINTORÍN)
		VYHRADENÁ ZELEN (ŠKOLA, MATERSKÁ ŠKOLA)
		SPRIEVODNÁ ZELEN
		SAD STARÝCH KRAJOVÝCH ODROD OVOCNÝCH DREVÍN - GENOBANKA
		NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA
		LÍNIOVÁ ZELEN / ALEJ
		ORNÁ PÔDA
ZNAČKY:		
		KOSTOL / KAPLNKA / KRÍŽ
		ARCHITEKTONICKÁ DOMINANTA
		PRIMÁRNA KOMPOZIČNÁ OS
		PRIMÁRNÝ REFERENČNÝ ÚZOL
		CENTRÁLNA ZÓNA
		SEKUNDÁRNÝ REFERENČNÝ ÚZOL
		AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
		DOCHÁZKOVÁ VZDIALENOSŤ
		STOŽIAR MOBILNÉHO OPERÁTORA

