

ODBORNÝ POSUDOK

k strategickému dokumentu „Územný plán obce Dolná Breznica“

DOPLNOK

Júl 2025

Predmet a dôvody vypracovania doplnku k odbornému posudku

Spracovateľ odborného posudku bol v mesiaci august 2025 oslovený Obcou Dolná Breznica na vykonanie konzultácií k návrhu odborného posudku k strategickému dokumentu Územný plán obce Dolná Breznica. Predmetom konzultácií bolo riešenie rozvojových lokalít č. 12 a č. 13 v návrhu územného plánu obce. Na základe stanoviska obce Dolná Breznica č.j. OCUDBS2025/00046 zo dňa 13.05.2025 a vykonanej konzultácie (kde obec Dolná Breznica potvrdila, že predmetné lokality č. 12 a 13 sú navrhované na individuálnu bytovú výstavbu, ktorá prispeje k rozvoju obce a má záujem aby sa realizovali) **sa dopĺňajú a upravujú v odbornom posudku nasledovné state:**

V kapitole *III. Vyhodnotenie stanovísk k správe o hodnotení strategického dokumentu podľa § 12 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*, v časti *Vyhodnotenie a rozhodnutie o pripomienkach* k stanovisku Vladimíra Kozáka, Dolná Breznica 21 zo dňa 26. 09. 2024 sa text „*Vzhľadom na to požadujeme rozvojové lokality č. 12 a č. 13 v návrhu územného plánu zaradiť do etapy výhľadu a až na základe výsledkov vykonaného inžinierskogeologického prieskumu zaradiť uvedené lokality do návrhovej etapy formou zmien a doplnkov územného plánu obce*“ nahrádza nasledovným textom „*Vzhľadom na to požadujeme povoliť realizáciu rozvojových lokalít č. 12 a č. 13 až na základe výsledkov vykonaného inžinierskogeologického prieskumu. V prípade nepriaznivého výsledku inžinierskogeologického prieskumu je nutné vyradiť uvedené lokality z návrhovej etapy formou zmien a doplnkov územného plánu obce a závery z prieskumu doplniť do textovej a grafickej časti územného plánu*“.

V kapitole *IV. Úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia*, v časti *Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery* - *Vyhodnotenie odborného posudzovateľa* sa text „*je potrebné v návrhu územného plánu zaradiť tieto lokality do etapy výhľadu a až na základe výsledkov vykonaného inžinierskogeologického prieskumu zaradiť uvedené lokality do návrhovej etapy formou zmien a doplnkov územného plánu obce*“ nahrádza textom „*požadujeme povoliť realizáciu rozvojových lokalít č. 12 a č. 13 až na základe výsledkov vykonaného inžinierskogeologického prieskumu. V prípade nepriaznivého výsledku inžinierskogeologického prieskumu je nutné vyradiť uvedené lokality z návrhovej etapy formou zmien a doplnkov územného plánu obce a závery z prieskumu doplniť do textovej a grafickej časti územného plánu*“.

V kapitole *VII. Návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu*, sa v predposlednej odrážke text „*Rozvojové lokality č. 12 a č. 13 v návrhu územného plánu zaradiť do etapy výhľadu a až na základe výsledkov vykonaného inžinierskogeologického prieskumu zaradiť uvedené lokality do návrhovej etapy formou zmien a doplnkov územného plánu obce*“, nahrádza nasledovným textom „*povoliť realizáciu rozvojových lokalít č. 12 a č. 13 až na základe výsledkov vykonaného inžinierskogeologického prieskumu. V prípade nepriaznivého výsledku inžinierskogeologického prieskumu je nutné vyradiť uvedené lokality z návrhovej etapy formou zmien a doplnkov územného plánu obce a závery z prieskumu doplniť do textovej a grafickej časti územného plánu*“.

Záver

Vykonané doplnenie odborného posudku nemá vplyv na pôvodné celkové vyhodnotenie vplyvu strategického dokumentu na životné prostredie, splnenie stanoveného rozsahu hodnotenia určeného Okresným úradom Púchov ako i špecifické požiadavky, ktoré vyplynuli zo stanovísk dotknutých orgánov doručených k oznámeniu o strategickom dokumente a k správe o hodnotení o strategickom dokumente a na návrhy opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu (žiadny dotknutý orgán štátnej správy nepožadoval vylúčenie rozvojových lokalít č. 12 a č. 13 z návrhu územného plánu). V kontexte vyššie uvedeného bude následne upravený aj návrh záverečného stanoviska, ktorý je súčasťou odborného posudku, a ktorý odporúča schválenie strategického dokumentu.

V Závare: 03. 09.2025

RNDr. Bronislava Trnková - odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

