

Bývanie v bytových domoch

Bývanie v bytových domoch a zariadeniach s charakterom dlhodobého bývania vrátane verejnej zelene a parkov, občianskej vybavenosti, hromadných garáží a detských ihrísk a súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry.

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Základná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Základná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Prípustná	
Rodinné domy	Neprípustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Neprípustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Neprípustná	
Ťažký priemysel	Neprípustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Neprípustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Neprípustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Neprípustná	
Čerpace stanice pohonných hmôt	Neprípustná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Neprípustná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Neprípustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Neprípustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Neprípustná	
Krematóriá	Neprípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Neprípustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Neprípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Neprípustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Neprípustná	
Záhradné chatky	Neprípustná	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Neprípustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Neprípustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Neprípustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Technické vybavenie územia	Doplňková	

Bývanie v rodinných domoch

Bývanie v rodinných domoch vrátane záhrad pri rodinných domoch, detských ihrísk a súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry. Občianska vybavenosť nesmie svojím charakterom a prevádzkou byť v konflikte s funkciou bývania (najmä hlukom, zápachom).

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	Základná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Prípustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Prípustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Prípustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Neprípustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Neprípustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Neprípustná	
Ťažký priemysel	Neprípustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Neprípustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Neprípustná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Neprípustná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Neprípustná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Neprípustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Neprípustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Neprípustná	
Krematóriá	Neprípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Neprípustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Neprípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Neprípustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Neprípustná	
Záhradné chatky	Neprípustná	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Neprípustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Neprípustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Neprípustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä individuálne garáže, hospodárske a skladové objekty
Technické vybavenie územia	Doplňková	

Zmiešané územie obytnej štruktúry

Centrálne mestské zóny s funkciou bývania a občianskej vybavenosti mestotvorného charakteru vrátane verejnej zelene a parkov, hromadných garáží a detských ihrísk a súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry.

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
Rodinné domy	Základná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Základná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberat' min. 1. NP orientované do ulice	Základná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Základná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Základná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Základná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Základná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Základná	Samostatné objekty pre obchod služby do predajnej plochy 300 m ² .
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Základná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Základná	
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Neprípustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Neprípustná	
Ťažký priemysel	Neprípustná	
Čerpace stanice pohonných hmôt	Neprípustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Neprípustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Neprípustná	
Krematóriá	Neprípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Neprípustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Neprípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Neprípustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Neprípustná	
Záhradné chatky	Neprípustná	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Neprípustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Neprípustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Neprípustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Technické vybavenie územia	Doplňková	

Územný plán obce Spišská Teplica - záväzná časť - regulačné listy

Plochy ciest a ulíc

DC0

Plochy ciest, parkovísk a súvisiacich stavieb. Bez umiestňovania budov vrátane technickej vybavenosti.

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
---------	-------------	----------

Areály hospodárskych dvorov

Areály hospodárskych dvorov bez spracovania živočíšnej výroby. Vrátane zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Základná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Základná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Prípustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Prípustná	
Čerpace stanice pohonných hmôt	Prípustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Prípustná	
Rodinné domy	Neprípustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Neprípustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	Neprípustná	
Ťažký priemysel	Neprípustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Neprípustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Neprípustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Neprípustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Neprípustná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Neprípustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Neprípustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Neprípustná	
Krematóriá	Neprípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Neprípustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Neprípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Neprípustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Neprípustná	
Záhradné chatky	Neprípustná	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Neprípustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Neprípustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Neprípustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Doplňková	
Technické vybavenie územia	Doplňková	

Areály lesného hospodárstva

Areály hospodárskych dvorov pre lesné hospodárstvo (lesné škôlky, sklady, horárne...).

Vrátane zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Základná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Prípustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Prípustná	
Rodinné domy	Neprípustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Neprípustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Ťažký priemysel	Neprípustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Neprípustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Neprípustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Neprípustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Neprípustná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Neprípustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Neprípustná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Neprípustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Neprípustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Neprípustná	
Krematóriá	Neprípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Neprípustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Neprípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Neprípustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Neprípustná	
Záhradné chatky	Neprípustná	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Neprípustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Neprípustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Neprípustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Doplňková	
Technické vybavenie územia	Doplňková	

Zmiešané plochy výroby a občianskej vybavenosti

Areály výroby, výrobných služieb vrátane občianskej vybavenosti miestneho, nadmiestneho a regionálneho charakteru, obchodu a služieb. Vráťane zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Základná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Základná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Základná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Základná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Základná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Základná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Základná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Prípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Prípustná	
Rodinné domy	Neprípustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Neprípustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Ťažký priemysel	Neprípustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Neprípustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Neprípustná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Neprípustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Neprípustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Neprípustná	
Krematóriá	Neprípustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Neprípustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Neprípustná	
Záhradné chatky	Neprípustná	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Neprípustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Neprípustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Neprípustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Technické vybavenie územia	Doplňková	

Priemyselná výroba a výrobné služby

Areály priemyselnej výroby, skladovania, výrobných služieb. Vrátane zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Základná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Základná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Základná	
Rodinné domy	Neprípustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Neprípustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zabrať min. 1. NP orientované do ulice	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Ťažký priemysel	Neprípustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Neprípustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Neprípustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Neprípustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Neprípustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Neprípustná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Neprípustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Neprípustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Neprípustná	
Krematóriá	Neprípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Neprípustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Neprípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Neprípustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Neprípustná	
Záhradné chatky	Neprípustná	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Neprípustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Neprípustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Neprípustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Doplňková	
Technické vybavenie územia	Doplňková	

Ťažobný priemysel

Areály ťažby a spracovania, skladovania s dôrazom na plochy ťažby a dobývania nerastných surovín. Vrátane zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Základná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Prípustná	
Rodinné domy	Neprípustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Neprípustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberat min. 1. NP orientované do ulice	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Ťažký priemysel	Neprípustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Neprípustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Neprípustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Neprípustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Neprípustná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Neprípustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Neprípustná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Neprípustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Neprípustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Neprípustná	
Krematóriá	Neprípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Neprípustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Neprípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Neprípustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Neprípustná	
Záhradné chatky	Neprípustná	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Neprípustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Neprípustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Neprípustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Doplňková	
Technické vybavenie územia	Doplňková	

Územný plán obce Spišská Teplica - záväzná časť - regulačné listy

L1

Lesy hospodárske

Lesné pozemky bez umiestňovania stavieb okrem stavieb dopravnej a technickej infraštruktúry a stavieb pre obhospodarovanie lesa (sklady).

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
---------	-------------	----------

Územný plán obce Spišská Teplica - záväzná časť - regulačné listy

Lesy ochranné

Lesné pozemky bez umiestňovania stavieb.

L2

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
---------	-------------	----------

Občianska vybavenosť strategického charakteru

Zóny pre školy, edukačné, výskumné a vzdelávacie aktivity, zdravotníctvo a súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry.

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Základná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Základná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Základná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Prípustná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Prípustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Prípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Prípustná	
Rodinné domy	Neprípustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Neprípustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberat' min. 1. NP orientované do ulice	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Neprípustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Neprípustná	
Ťažký priemysel	Neprípustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Neprípustná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Neprípustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Neprípustná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Neprípustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Neprípustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Neprípustná	
Krematóriá	Neprípustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Neprípustná	
Záhradné chatky	Neprípustná	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Neprípustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Neprípustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Neprípustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Technické vybavenie územia	Doplňková	

Občianska vybavenosť lokálneho charakteru

Zóny obchodu a služieb komerčného charakteru, obchodných a nákupných centier, administratívy, vybavenosti a súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry.

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Základná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Základná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Základná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Základná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Základná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Základná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Základná	
Rodinné domy	Neprípustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zabrať min. 1. NP orientované do ulice	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Neprípustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Neprípustná	
Ťažký priemysel	Neprípustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Neprípustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Neprípustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Neprípustná	
Krematóriá	Neprípustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Neprípustná	
Záhradné chatky	Neprípustná	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Neprípustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Neprípustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Neprípustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Doplňková	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Doplňková	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Doplňková	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Doplňková	
Technické vybavenie územia	Doplňková	

Územný plán obce Spišská Teplica - záväzná časť - regulačné listy

PL1

Lúky, pasienky, trvalé trávnaté porasty

Plochy lúk, pasienkov a trvalo trávnatých plôch, ekostabilizačnej zelene vrátane plôch pre energetické plodiny. Bez umiestňovania stavieb, okrem stavieb pre nevyhnutnú údržbu vrátane dopravnej a technickej vybavenosti.

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
---------	-------------	----------

Územný plán obce Spišská Teplica - záväzná časť - regulačné listy

PO1

Orná pôda, chmeľnice, vinice a plochy energetických plodín

Plochy poľnohospodársky využívanéj pôdy vrátane plôch pre energetické plodiny. Bez umiestňovania stavieb, okrem stavieb pre nevyhnutnú údržbu a správu poľnohospodárskej pôdy vrátane dopravnej a technickej vybavenosti.

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
---------	-------------	----------

Územný plán obce Spišská Teplica - záväzná časť - regulačné listy

PZ1

Záhrady pri rodinných domoch

Záhrady pri rodinných domoch vrátane stavieb garáží, altánkov a hospodárskych objektov.
Bilancovaná plocha sa počíta vrátane plochy pre rodinné domy.

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
---------	-------------	----------

Areály veľkých športovísk

Areály rekreácie, športových zariadení vrátane ubytovanie, služieb a zelene určenej pre veľké a medzinárodné podujatia, dopravnej a technickej infraštruktúry. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Základná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Základná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Základná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Základná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Prípustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Prípustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Prípustná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Prípustná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Prípustná	
Rodinné domy	Neprípustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov.)	Neprípustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Neprípustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Neprípustná	
Ťažký priemysel	Neprípustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Neprípustná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Neprípustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Neprípustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Neprípustná	
Krematóriá	Neprípustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Neprípustná	
Záhradné chatky	Neprípustná	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Neprípustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Neprípustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Neprípustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Technické vybavenie územia	Doplňková	

Areály extenzívnej rekreácie v krajine

Plochy pre extenzívnu rekreáciu prevažne na nekomerčné využitie vrátane dopravnej a technickej infraštruktúry.

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
Objekty drobnej architektúry	Základná	Najmä drobná architektúra
Rodinné domy	Neprípustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Neprípustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Neprípustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Neprípustná	
Ťažký priemysel	Neprípustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Neprípustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Neprípustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Neprípustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Neprípustná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Neprípustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Neprípustná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Neprípustná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Neprípustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Neprípustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Neprípustná	
Krematóriá	Neprípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Neprípustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Neprípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Neprípustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Neprípustná	
Záhradné chatky	Neprípustná	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Neprípustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Neprípustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Neprípustná	
Technické vybavenie územia	Doplňková	

Plochy individuálnej rekreácie bez trvalého bývania v rodinných domoch

Plochy pre individuálnu rekreáciu bez trvalého bývania v rodinných domoch prevažne na nekomerčné využitie vrátane dopravnej a technickej infraštruktúry.

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Základná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Prípustná	
Záhradné chatky	Prípustná	
Krematóriá	Neprípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Neprípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Neprípustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Neprípustná	
Ťažký priemysel	Neprípustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Neprípustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Neprípustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	Neprípustná	
Čerpace stanice pohonných hmôt	Neprípustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Neprípustná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Neprípustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Neprípustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Neprípustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Neprípustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Neprípustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Neprípustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Neprípustná	
Rodinné domy	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Neprípustná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Neprípustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Neprípustná	
Technické vybavenie územia	Doplňková	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	

Športoviská a športové areály

Areály nekrytých športovísk a doplnkovej občianskej vybavenosti vrátane zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Základná	
Rodinné domy	Neprípustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Neprípustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberáť min. 1. NP orientované do ulice	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Neprípustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Neprípustná	
Ťažký priemysel	Neprípustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Neprípustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Neprípustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Neprípustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Neprípustná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Neprípustná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Neprípustná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Neprípustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Neprípustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Neprípustná	
Krematóriá	Neprípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Neprípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Neprípustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Neprípustná	
Záhradné chatky	Neprípustná	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Neprípustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Neprípustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Neprípustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplnková	Najmä drobná architektúra
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Doplnková	
Technické vybavenie územia	Doplnková	

Územný plán obce Spišská Teplica - záväzná časť - regulačné listy

RI2

Rekreačné plochy a detské ihriská

Plochy nekrytých športovísk, destkových ihrísk vrátane zelene, dopravnej a technickej infraštruktúry. Iné budovy sú neprípustné.

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
---------	-------------	----------

Územný plán obce Spišská Teplica - záväzná časť - regulačné listy

SP1

Parky a parkovo upravená zeleň

Parkovo upravená zeleň vrátane spevnených plôch, vodných plôch a objektov drobnej architektúry (najmä pódia, umelecké diela, altánky, fontány...) Pričom podiel nespevnených plôch s vegetáciou musí tvoriť min. 75% bilancovanej plochy park. Vodné plochy sa zarátavajú do plôch zelene.. Vrátane stavieb technickej vybavenosti.

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
---------	-------------	----------

Územný plán obce Spišská Teplica - záväzná časť - regulačné listy

SV1

Sídelná zeleň

Upravená zeleň bez spevnených plôch a objektov drobnej architektúry. Vrátane stavieb technickej vybavenosti.

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
---------	-------------	----------

Územný plán obce Spišská Teplica - záväzná časť - regulačné listy

T1

Technická vybavenosť

Plochy určené pre stavby technickej vybavenosti vrátane príslušnej dopravnej vybavenosti a súvisiacich stavieb pre obsluhu a prevádzku.

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
---------	-------------	----------

Areály odpadového hospodárstva

Areály pre objekty a zariadenia na triedenie a spracovanie odpadov bez ich uloženia vrátane technickej a dopravnej vybavenosti a izolačnej zelene. Spracovanie je možné aj za účelom energetického zhodnotenia odpadov. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
Technické vybavenie územia	Základná	
Opadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Základná	Okrem skládok
Krematóriá	Neprípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Neprípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Neprípustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Neprípustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Neprípustná	
Záhradné chatky	Neprípustná	
Ťažký priemysel	Neprípustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zabrať min. 1. NP orientované do ulice	Neprípustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Neprípustná	
Čerpacie stanice pohonných hmôt	Neprípustná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Neprípustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Neprípustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Neprípustná	
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Neprípustná	
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Neprípustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Neprípustná	
Rodinné domy	Neprípustná	
Objekty drobnej architektúry	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Neprípustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Neprípustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Doplňková	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Doplňková	
Energetické zariadenia a plynárne	Doplňková	

Územný plán obce Spišská Teplica - záväzná časť - regulačné listy

WT1

Vodné toky a plochy

Vodné toky a ich pobrežné pozemky. Bez umiestňovania stavieb, okrem stavieb dopravnej a technickej vybavenosti vrátane úprav vodného toku (hrádzí a protipovodňových opatrení).

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
---------	-------------	----------

Územný plán obce Spišská Teplica - záväzná časť - regulačné listy

XA1

Vojenské areály

Areály pre zariadenia a budovy armády SR. Areály môžu obsahovať aj iné funkcie pre účely areálu.

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
---------	-------------	----------

Cintoríny

Miestne cintoríny vrátane zelene, súvisiacich stavieb (márnice, domy smútku, cirkevné stavby apod.), dopravnej a technickej infraštruktúry.

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
Pohrebiská, cintoríny vrátane domov smútku	Základná	
Krematóriá	Základná	
Rodinné domy	Neprípustná	
Bytové domy, budovy na prechodné ubytovanie s charakterom dlhodobého bývania (najmä apartmánové domy, internáty, domovy dôchodcov..)	Neprípustná	
Budovy s bytovými a nebytovými priestormi, kde podiel nebytových priestorov môže byť väčší ako 50%, ale nesmie obsahovať iba nebytové alebo iba bytové priestory; nebytové priestory však musia zaberat' min. 1. NP orientované do ulice	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba okrem ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Poľnohospodárska výroba vrátane ustajňovania zvierat	Neprípustná	
Ľahký priemysel, výrobné služby vrátane skladov	Neprípustná	
Nevýrobné služby, sklady, logistické centrá	Neprípustná	
Ťažký priemysel	Neprípustná	
Materské školy, jasle, základné, stredné a vysoké školy a ostatné objekty pre vzdelávanie, vedu a výskum	Neprípustná	
Hotely, motely, penzióny a ostatné zariadenia pre krátkodobé pobyty	Neprípustná	
Múzeá, galérie, kiná, divadlá a iné budovy pre kultúru	Neprípustná	
Nemocnice, zdravotné strediská, polikliniky a ostatné zariadenia pre zdravotníctvo	Neprípustná	
Čerpace stanice pohonných hmôt	Neprípustná	
Budovy a zariadenia pre vykonávanie náboženských obradov, pastoračné centrá	Neprípustná	
Budovy pre administratívu, správu a na riadenie, pre banky a pošty	Neprípustná	
Zariadenia armády SR a civilnej ochrany	Neprípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu	Neprípustná	
Nekryté športoviská vrátane otvorených konštrukcií tribún	Neprípustná	
Kryté budovy pre šport a rekreáciu vrátane ubytovacích kapacít s podielom menším ako 50%	Neprípustná	
Objekty pre individuálnu rekreáciu	Neprípustná	
Záhradné chatky	Neprípustná	
Čistiareň odpadových vôd vrátane súvisiacich prevádzok	Neprípustná	
Odpadové hospodárstvo, najmä skládky, triediace linky	Neprípustná	
Energetické zariadenia a plynárne	Neprípustná	
Objekty drobnej architektúry	Doplňková	Najmä drobná architektúra
Obchod a služby okrem čerpacích staníc pohonných hmôt	Doplňková	
Technické vybavenie územia	Doplňková	

Územný plán obce Spišská Teplica - záväzná časť - regulačné listy

XV1

Verejné priestranstvá

Námestia, spevnené plochy bez umiestnenia budov vrátane parkov a drobnej architektúry (najmä fontány, pódia, umelecké diela).

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
---------	-------------	----------

Územný plán obce Spišská Teplica - záväzná časť - regulačné listy

ZK1

Plochy nelesnej krajinnej zelene

nelesná krajinná zelená s vzrastou vegetáciou bez umiestnenia stavieb okrem dopravnej a technickej vybavenosti.

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
---------	-------------	----------

Územný plán obce Spišská Teplica - záväzná časť - regulačné listy

ZP1

Plochy nelesnej krajinnej zelene

Prirodzená zeleň bez rozlíšenia bez umiestnenia stavieb okrem dopravnej a technickej vybavenosti.

Funkcia	Prípustnosť	Poznámka
---------	-------------	----------