

ODBORNÝ POSUDOK

k strategickému dokumentu „Územný plán obce Dolná Breznica“

Júl 2025

Obsah

I.	Úvod.....	3
I.	Základné údaje o obstarávateľovi	3
	Označenie.....	3
	Sídlo	3
	Oprávnený zástupca obstarávateľa, osoba s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie.....	3
II.	Úplnosť správy o hodnotení strategického dokumentu.....	3
III.	Vyhodnotenie stanovísk k správe o hodnotení strategického dokumentu podľa § 12 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.....	15
IV.	Úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia	23
V.	Použité metódy hodnotenia a úplnosť vstupných informácií.....	29
VI.	Varianty riešenia strategického dokumentu	30
VII.	Návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu	30
VIII.	Záver	33

I. Úvod

I. Základné údaje o obstarávateľovi

Označenie

Obec Dolná Breznica

Sídlo

Obecný úrad Dolná Breznica, 020 61 Dolná Breznica 61

Oprávnený zástupca obstarávateľa, osoba s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie

Ing. Lukáš Pekara, starosta obce

Obecný úrad Dolná Breznica, 020 61 Dolná Breznica 61

tel.: 042 / 469 63 07,

e-mail: obec@dolnabreznica.eu

Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD a ÚPP: Ing. Marcela Čelková

II. Úplnosť správy o hodnotení strategického dokumentu

Správu o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vypracoval doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD., v júli 2024. Správa o hodnotení strategického dokumentu má 60 strán textu a bola spracovaná podľa prílohy č.5 zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Správa o hodnotení a samotný návrh strategického dokumentu boli vypracované v jednom variante a v rozsahu stanovenom v rozhodnutí o rozsahu hodnotenia vydanom Okresným úradom Púchov, odborom starostlivosti o životné prostredie. Ako podklad pre hodnotenie správy o hodnotení slúžili okrem správy hodnotení aj jednotlivé stanoviská uplatnené k oznámeniu o strategickom dokumente, k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu a samotný rozsah hodnotenia stanovený Okresným úradom Púchov, odborom starostlivosti o životné prostredie a stanoviská k správe o hodnotení.

Správa o hodnotení strategického dokumentu obsahuje podstatné informácie o charaktere navrhovaného strategického dokumentu, základné informácie o súčasnom stave životného prostredia, základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie. V správe o hodnotení sú vyhodnotené predpokladané vplyvy určeného variantu navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia a navrhnuté sú aj opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie.

Celkové vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na dotknuté územie boli komplexne zdokumentované a vyhodnotené na základe hodnotenia podkladových materiálov, prieskumov a

rozborov územia obce vykonaných k územnému plánu obce s rešpektovaním všetkých relevantných právnych predpisov uplatňujúcich sa v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia. Hodnotenie vychádza zo súčasnosti známych údajov o vstupoch a výstupoch vzhľadom k prírodným zdrojom a zložkám životného prostredia.

2.1 VŠEOBECNÉ PODMIENKY ROZSAHU HODNOTENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

2.1.1 *Obstarávateľ zabezpečí hodnotenie vplyvov Strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 8 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení, s prihliadnutím na nižšie uvedené Špecifické požiadavky v bode 2.2.. Výsledok hodnotenie vplyvov Strategického dokumentu na životné prostredie sa uvedie podľa § 9 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení v Správe o hodnotení strategického dokumentu vypracovanej podľa § 9 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení a jeho Prílohy č. 5: „Obsah a štruktúra správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie“.*

2.1.2 *Neurčuje sa časový harmonogram, ani časová postupnosť, ani lehoty jednotlivých krokov hodnotenia vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 8 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení.*

2.1.3 *Obstarávateľ predloží podľa § 9 ods. 6 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení príslušnému orgánu:*

- *2 kusy Správa o hodnotení strategického dokumentu v listinnom vyhotovení;*
- *2 kusy Správa o hodnotení na elektronickom nosiči dát CD vo formáte doc alebo docx (napr. Word) s možnosťou vyhľadávania;*
- *2 kusy Koncept územného plánu obce podľa § 21 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení.*

2.2 ŠPECIFICKÉ POŽIADAVKY ROZSAHU HODNOTENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Z *Oznámenia o strategickom dokumente, stanovisk k nemu a pripomienok k prerokovaniu Rozsahu hodnotenia strategického dokumentu doručených podľa § 6 ods. 6 a § 8 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení, vyplynula potreba v Správe o hodnotení strategického dokumentu podrobne vypracovať, hodnotiť a prihliadať na nasledovné:*

2.2.1 *Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (v prípade nesplnenia zdôvodniť prečo nesplnené) všetkých stanovísk podľa § 6 ods. 6 a § 8 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení doručených k Oznámeniu o strategickom dokumente a k Rozsahu hodnotenia strategického dokumentu uvedených v nižšie uvedených Špecifických požiadavkách Rozsahu hodnotenia strategického dokumentu.*

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Požiadavka je v Správe o hodnotení splnená a vyhodnotená v kap. VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie.

2.2.2 *Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici - stanovisko č. 2106-3249/2023 zo dňa 07. 09. 2023 podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení:*

Obvodný banský úrad (ďalej len „OBÚ“) v Banskej Bystrici, ako vecne príslušný orgán štátnej banskej správy podľa § 41 ods. 2 písm. l) zákona SNR č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti, výbušninách a o štátnej banskej správe v znení neskorších predpisov a miestne príslušný orgán štátnej banskej správy podľa § 1 písm. a) vyhlášky MH SR č. 146/2020 Z. z., ktorou sa ustanovujú obvody pôsobnosti obvodných banských úradov v platnom znení, na základe oznámenia Okresného úradu Púchov, číslo OU-PU-OSZP-2023/001447-004 z 31.08.2023 (doručené 05.09.2023), o strategickom dokumente „Územný plán obce Dolná Breznica“ (ďalej len „strategický dokument“), podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) vydáva nasledovné STANOVISKO:

Po nahliadnutí do evidencií OBÚ v Banskej Bystrici konštatuje, že v katastrálnom území Dolná Breznica neeviduje chránené ložiskové územia a dobývacie priestory. OBÚ v Banskej Bystrici nemá námietky k strategickému dokumentu. OBÚ v Banskej Bystrici nepovažuje za potrebné, aby sa tento strategický dokument posudzoval podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Požiadavka sa berie na vedomie.

2.2.3 Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky - Odbor stratégie dopravy - stanovisko č. 20269/2023/ SSD/80676 zo dňa 13. 09. 2023 podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení:

Katastrom obce prechádzajú cesty III/1951 a III/1953. Oznámenie o strategickom dokumente ÚPN-O Dolná Breznica berie MD SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona. Zároveň žiadame rešpektovať nasledovné požiadavky:

- predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja;

- na ochranu ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);

- v grafickej časti zakresliť ochranné pásma pozemných komunikácií a lokality, kde sa výhľadovo navrhuje rozšírenie zastavaného územia obce situovať za ochranné pásma dotknutých pozemných komunikácií;

- dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;

- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku,

infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška;

- postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Špecifické požiadavky v oblasti dopravy a cestných komunikácií sú súčasťou správy o hodnotení (kapitola B.I.5. Nároky na dopravu, B. II. 4. Hluk a vibrácie a kapitoly C.III.1 Vplyvy na obyvateľstvo, C.IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie). Tak isto je obsiahnutá v návrhu ÚPD v kap. 2.12.1 Verejné dopravné vybavenie. Špecifické požiadavky boli zohľadnené pri riešení návrhu strategického dokumentu aj v súvislosti s požiadavkami jednotlivých dotknutých orgánov a organizácií v uplatnených stanoviskách

2.2.4 Krajský pamiatkový úrad Trenčín - stanovisko č. KPUTN-2023/17517-2/72983/RUZ zo dňa 13. 09. 2023 podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. platnom znení:

Krajský pamiatkový úrad Trenčín v súlade s § 11 ods. 2 písmena d) a v nadväznosti na § 29 ods. 4 zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a na základe vyššie uvedeného správy vydáva nasledovné stanovisko:

Krajský pamiatkový úrad Trenčín po zvážení všetkých zložiek týkajúcich sa ochrany pamiatkového fondu upozorňuje spracovateľa Zadania územnoplánovacej dokumentácie obce Dolná Breznica, že v katastrálnom území obce nie sú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok evidované objekty, ktoré by boli vyhlásené za národné kultúrne pamiatky. V katastrálnom území obce Dolná Breznica nie sú evidované archeologické lokality, ktoré by boli vyhlásené za národnú kultúrnu pamiatku, sú tu však evidované archeologické lokality - sídliskové nálezy z 11. - 13. stor., sídliskové nálezy z 11. - 13. stor. a je predpoklad, že pri zemných prácach spojených so stavebnou činnosťou môže dôjsť k archeologickým situáciám, resp. archeologickým nálezom. Na túto skutočnosť bude potrebné prihliadať v jednotlivých stavebných etapách realizácie a uplatňovania územnoplánovacej dokumentácie územného plánu v praxi, kedy podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude v oprávnených prípadoch požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu. Vzhľadom na vyššie uvedené je potrebné do

strategického dokumentu obce Dolná Breznica uviesť nasledovné podmienky z hľadiska ochrany pamiatkového fondu:

- 1./ Stavebník, investor stavieb vyžadujúcich si zemné práce si od KPÚ Trenčín v stupni územného konania vyžiada (v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní) stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických lokalít. KPÚ Trenčín podľa § 11 ods. 2 písm. d) pamiatkového zákona následne vydá záväzné stanovisko. V prípade podozrenia z narušenia archeologickej lokality KPÚ Trenčín vykoná pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie. V odôvodnených prípadoch KPÚ Trenčín v zmysle § 35 ods. 4 a § 35 ods. 7 pamiatkového zákona vydá rozhodnutie o nevyhnutnosti vykonať archeologický výskum za účelom záchrany archeologických nálezov a nálezísk a podľa § 39 ods. 1 pamiatkového zákona určí podmienky vykonávania tohto výskumu.
- 2./ V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavebných prác podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a nálezísk. V súvislosti so stavebnou činnosťou, resp. zemnými prácami v územných konaniach, stavebných konaniach, resp. zlúčených územných a stavebných konaniach podľa stavebného zákona je dotknutým orgánom Krajský pamiatkový úrad Trenčín z dôvodu zabezpečenia podmienok ochrany archeologických nálezov.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín týmto záväzným stanoviskom určuje podmienky z hľadiska ochrany pamiatkového fondu a nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy vyžadované podľa osobitných právnych predpisov. Zároveň uvádza, že toto záväzné stanovisko je záväzným stanoviskom pre konanie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa ustanovenia § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. nepožaduje predmetný dokument posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Požiadavka je v Správe o hodnotení splnená v kap. II. 10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické lokality a III. 10. Vplyv na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská.

- 2.2.5 Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici - stanovisko č. RÚVZPB/ OHŽPaZ/1731/7432/2023 zo dňa 18. 09. 2023 podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. platnom znení:

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici ako orgán príslušný podľa § 3 ods. 1 písm. c) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 355/2007 Z. z.“) vo veci posúdenia návrhu žiadateľa Okresného úradu Púchov, odboru starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova 820, 020 01 Púchov, IČO 00 151 866, k vydaniu stanoviska k oznámeniu o strategickom dokumente podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) „Územný plán obce Dolná Breznica“, podľa § 6 ods. 3 písm. g) a § 13 ods. 2 a 3 písm. a) zákona č. 355/2007 Z. z. vydáva toto záväzné stanovisko:

Súhlasí sa s návrhom žiadateľa Okresného úradu Púchov, odboru starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova 820, 020 01 Púchov, IČO 00 151 866 k vydaniu stanoviska k oznámeniu o strategickom dokumente podľa zákona č. 24/2006 Z. z. „Územný plán obce Dolná Breznica“, obstarávateľ: Obec Dolná Breznica, 020 61 Dolná Breznica 61, IČO 00 317 144. ODÔVODNENIE: Dňa 05.09.2023 podal žiadateľ na Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici žiadosť o vydanie záväzného stanoviska k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Dolná Breznica“ (ďalej len "ÚPN-O Dolná Breznica"), obstarávateľ: Obec Dolná Breznica, 020 61 Dolná Breznica 61, IČO 00 317 144. Cieľom pripravovaného Územného plánu obce Dolná Breznica je komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v rozsahu katastrálneho územia obce, stanovenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia činností v území. Riešené územie je vymedzené administratívno-správnymi hranicami obce, patrí do okresu Púchov a Trenčianskeho kraja. Obec Dolná Breznica bola súčasťou spádového územia strediska miestneho významu obce Lednické Rovne, preto z hľadiska riešenia záujmového územia v územnom pláne obce Dolná Breznica sú relevantné väzby najmä na túto susediacu obec. Podľa údajov priamych a nepriamych vplyvov na životné prostredie a zdravie, strategický dokument predpokladá vplyvy súvisiace s návrhom rozšírenia zastavaného územia a záberom poľnohospodárskej pôdy, s miernym nárastom počtu obyvateľov obce, s návrhom budovania technickej infraštruktúry (vrátane kanalizácie, plynofikácie), dopravnej infraštruktúry (vrátane cyklotrás), ďalej so stanovením záväzných regulatívov funkčného využitia pre územie so zástavbou (existujúcou a navrhovanou) a návrhom sústavy opatrení na zabezpečenie ekologickej stability územia a ochrany prírody a krajiny. Žiadne negatívne vplyvy na obyvateľstvo, krajinný obraz a scenériu, ovzdušie, hydrologické pomery, klimatické pomery sa nepredpokladajú. Nepredpokladajú sa negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva. Potenciálne pozitívne nepriame vplyvy na obyvateľstvo bude mať záväzná regulácia funkčného využitia a priestorového usporiadania územia v oblasti verejného dopravného a technického vybavenia.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Požiadavka je zapracovaná do návrhu územného plánu v kapitole 2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie, v záväznej časti územného plánu v kapitole 3.6. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, a v správe o hodnotení v kapitole C.III.1. Vplyvy na obyvateľstvo.

2.2.6 Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky - Sekcia geológie a prírodných zdrojov - Odbor štátnej geologickej správy - stanovisko č. 5868/2023-5.3 74982/2023 zo dňa 20.09.2023 podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) Vám na základe oznámenia o strategickom dokumente ÚP obce Dolná Breznica podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1./ V katastrálnom území obce Dolná Breznica (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii. V predmetnom území sú podľa priloženej mapy zaregistrované potenciálne a stabilizované svahové deformácie. Zosuvy a blokové polia sa vyskytujú v západnej, severozápadnej aj južnej časti k. ú. Územia so zaregistrovanými svahovými deformáciami sú zaradené do rajónu nestabilných území so stredným až vysokým stupňom náchylnosti k aktivizácií svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov, nepriaznivých klimatických faktorov alebo negatívnymi antropogénnymi zásahmi, resp. ich kombináciou. Svahy v širšom okolí zaregistrovaných svahových deformácií sú zaradené do rajónu potenciálne nestabilných území. V územiach s priaznivou geologickou stavbou ku vzniku svahových deformácií je stupeň náchylnosti ku vzniku svahových deformácií diferencovaný predovšetkým morfológiou územia. Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy. V územiach s nedostatočnou preskúmanosťou je predpoklad existencie doteraz nezaregistrovaných svahových deformácií. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o registrovaných svahových deformáciách (<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>). Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

2./ Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. 3./ Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra - aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>. Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné RIZIKÁ STAVEBNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA:

a) VÝSKYT POTENCIÁLNYCH A STABILIZOVANÝCH SVAHOVÝCH DEFORMÁCIÍ.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) STREDNÉ RADÓNOVÉ RIZIKO.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Zosuvné územia sú vyznačené v grafickej časti a sú zaradené medzi plochy vyžadujúce si zvýšenú ochranu - požiadavka je zapracovaná do návrhu územného plánu v kapitolách 2.15 Vymedzenie plôch vyžadujúcich si zvýšenú ochranu, 2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie, v záväznej časti územného plánu v kapitole 3.1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, určenie prípustných, obmedzujúcich, vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia plôch a vyhodnotenú sú aj v správe o hodnotení v kapitole C.III.2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery, a v správe o hodnotení v kapitole C.III.1. Vplyvy na obyvateľstvo.

2.2.7 Okresný úrad Púchov - Odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna správa odpadového hospodárstva - stanovisko č. OU-PU-OSZP-2023/001662-002 zo dňa 17. 10. 2023 podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení:

Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy v odpadovom hospodárstve, ako dotknutý orgán podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení súhlasí s predloženým strategickým dokumentom „Územný plán obce Dolná Breznica“ bez pripomienok.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Požiadavka sa berie na vedomie.

2.2.8 Okresný úrad Púchov - Odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna vodná správa - stanovisko č. OU-PUOSZP-2023/001661-002/ZK5 zo dňa 17. 10. 2023 podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení:

Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie v súlade s § 5 ods. (1) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle 71 ods. (1) a § 61 písm. (a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení z hľadiska ochrany vodných pomeroch so strategickým dokumentom „Územný plán obce Dolná Breznica“ súhlasí za podmienky zohľadnenia našich požiadaviek:

- V lokalitách, kde nie je vybudovaná verejná kanalizácia bez primeraného čistenia alebo v riedko osídlených, respektíve, kde jej výstavba nie je ekonomicky, prípadne technicky náročná, odvádzanie odpadových vôd je možné zabezpečovať individuálnymi systémami alebo inými primeranými systémami. Takýmito systémami sú vodotesné žumpy alebo malé čistiarne odpadových vôd (povolenie na stavbu iného primeraného systému alebo individuálneho systému možno vydať len na dobu určitú podľa § 36 ods. (4) vodného zákona). Ten, kto akumuluje odpadové vody v žumpe, je povinný zabezpečovať ich zneškodňovanie odvozom na komunálnu čistiareň odpadových vôd. Odvoz odpadových vôd môže vykonávať len prevádzkovateľ verejnej kanalizácie, obec alebo oprávnená osoba. Po sprevádzkovaní verejnej kanalizácie v zmysle § 23 ods. (2) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach vlastník stavby alebo vlastník pozemku, na ktorom bola povolená žumpa, je povinný pripojiť stavbu alebo pozemok na verejnú kanalizáciu, ak je to technicky možné a nevyžaduje si to neprimerane vysoké náklady.
- Navrhnuté objekty s určenou funkciou rekreácie nesmú mať riešené odvedenie odpadových vôd kanalizáciou, ktorej súčasťou bude malá domová čistiareň odpadových vôd.
- Dažďové vody zo striech objektov a spevnených plôch prislúchajúcich k navrhovaným objektom musia byť likvidované na pozemkoch dotknutých stavbou.
- Umiestňovanie stavieb navrhovať tak, aby boli rešpektované pobrežné pozemky vodného toku definované § 48 ods. (2) vodného zákona. Pobrežnými pozemkami vodných tokov sú pozemky, ktorých rozsah je v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze. Vodohospodársky významným vodným tokom v obci je vodný tok Lednica.
- Rešpektovať § 20 ods. 6, 7 zákona NR SR č.7/2009Z.z.o ochrane pred povodňami, ktorý definuje stavby, ktorých výstavba v inundačnom území je zakázaná, resp. pre umiestnenie ktorých je potrebné pred ich výstavbou spracovať predprojektovú a projektovú prípravu a následne realizovať stavby protipovodňovej ochrany. Územie obce Dolná Breznica nezasahuje do ochranného pásma vodárenských zdrojov určených k hromadnému zásobovaniu obyvateľov obce pitnou vodou a nezasahuje do chránenej vodohospodárskej oblasti. V strategickom dokumente sú zohľadnené ostatné požiadavky sledujúce ochranu vodných pomerov v území určené zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení, zákonom NR SR č.7/2009Z.z.o ochrane pred povodňami, zákonom o verejných vodovodoch a zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Požiadavky sú zapracované do záväzných regulatívov návrhu územného plánu v kapitolách 2.12.2 Vodné hospodárstvo, 2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie, 3.6. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie..., a sú sumarizované v Správe o hodnotení v kapitole IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie.

Návrh ÚPD je spracovaný v súlade s požiadavkou (návrh riešenia kanalizácie a pod.) a požiadavky sú zapracované do návrhu územného plánu v kapitole 2.12.2 Vodné hospodárstvo.

Možno konštatovať, že úplnosť zistenia vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie je dostatočná. Spracovateľ splnil Všeobecné podmienky a Špecifické požiadavky stanovené v rozsahu hodnotenia.

Správa o hodnotení je v súlade s všeobecne záväznými právnymi predpismi na regionálnej aj národnej úrovni, ako aj rôznymi koncepciami (Koncepcia územného rozvoja Slovenska KURS 2001 a jej zmeny a doplnky 2011, Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy – aktualizácia 2018, Územný plán VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov, Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trenčianskeho samosprávneho kraja na roky 2013 – 2023, Integrovaná územná stratégia Trenčianskeho samosprávneho kraja pre programové obdobie 2021 – 2027, Regionálny územný systém ekologickej stability okresov Považská Bystrica, 2005, Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Dolná Breznica 2015 – 2025).

V **údajoch o vstupoch** sú rozpracované informácie o pôde – záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesná pôda, bonita). Navrhované riešenie počíta predovšetkým s využitím priestorových rezerv v zastavanom území obce a to v podobe prieluk pre výstavbu 1 rodinného domu a väčších prieluk pre 3-6 bytov. Rozvojová plocha č. 8 a časti rozvojových plôch 4, 5, 26 sú situované na nepoľnohospodárskej pôde. Mimo zastavaného územia obce boli navrhované rozvojové plochy na poľnohospodárskej pôde 5 a 7. skupiny kvality, ktoré predstavujú najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v tomto katastrálnom území. Rozvojové lokality však bezprostredne nadväzujú na zastavané územie a využívajú existujúcu infraštruktúru v súčasnosti len jednostranne obostavaných miestnych ciest. Celková navrhovaná plocha záberov poľnohospodárskej pôdy je 17,2421 ha, z toho na zastavané územie pripadá 3,9254 ha. Záberom najkvalitnejšej pôdy sa vzhľadom na jej priestorové rozloženie v rámci katastrálneho územia nebolo možné vyhnúť. Na najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu čiastočne zasahujú všetky rozvojové plochy, resp. lokality. Zdôvodnené sú ich polohou v zastavanom území obce, určením pre verejnoprospešné stavby, resp. efektívnym využitím existujúcej infraštruktúry.

Informácie o vode sú vyhodnotené z hľadiska súčasného využívania zdrojov a kapacít pitnej vody, ako aj budúcej potreby vody podľa rozsahu navrhovanej zástavby. Obec je zásobovaná pitnou vodou z verejného vodovodu, ktorý je súčasťou skupinového vodovodu Lednické Rovne, Horovce, Dulov. Podľa výpočtu sa ročná potreba vody zvýši z 64 758 m³ na 82 337 m³ v roku 2040 – v prípade úplného obsadenia všetkých navrhovaných nových rozvojových plôch.

Súčasťou tejto kapitoly sú aj údaje o surovinách a energiách (zásobovanie elektrickou energiou a zemným plynom). Obec nie je plynofikovaná. Riešeným územím prechádza vysokotlaký plynovod PL Lednické Rovne – Strelenka DN 500 PN 40. Vysokotlaký plynovod nebol uvedený do prevádzky. Zásobovanie plynom sa navrhuje riešiť predĺžením strednotlakého plynovodu DN100 z obce Lednické Rovne.

Obec Dolná Breznica je zásobovaná elektrickou energiou odbočkami z vonkajších vedení VN 220 kV z z vedenia č. V270 považská Bystrica – št. hranica SR/ČR (Lískovec). Pre zásobovanie obce slúži 6 transformačných staníc a pre potreby rozvojových lokalít sa navrhuje vybudovanie ďalších dvoch transformačných staníc.

Z hľadiska dopravnej infraštruktúry je v správe podrobne popísaná existujúca dopravná infraštruktúra prechádzajúca katastrálnym územím obce a jej význam. Ďalej však aj nároky na ďalšiu výstavbu a rekonštrukciu miestnych ciest a nemotoristických komunikácií a zariadení cestnej dopravy. Obec Dolná Breznica má výhodnú polohu voči multimodálnemu dopravnému koridoru Trenčín – Žilina (diaľnica D1 Bratislava – Žilina, železničná trať I. kategórie Trenčín – Žilina, cesta I. triedy č. I/61, cesta II. triedy č. II/507 a výhľadovo vážska vodná cesta). Obcou prechádza cesta III. triedy III/1951 Lednické rovne - Zubák. Z nej sa od pája cesta III/1953 do obce Lednica.

Cyklistické trasy v riešenom území nie sú vybudované. Cyklotrasa č. 5307 je vyznačená po existujúcich cestách, vrátane cesty III. triedy. Návrh počítá s vybudovaním dopravne segregovaného cyklistického chodníka v trase Lednické Rovne – Dolná Breznica – pozdĺž toku Lednica.

V **údajoch o výstupoch** sú podrobne rozpísané zámery navrhovaného ÚPN v súvislosti s ovzduším, vodou (odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd), odpadmi, hlukom a vibráciami a žiarením. Splašková kanalizácia v obci nie je vybudovaná. V súčasnosti sú splaškové vody akumulované v izolovaných žumpách a likvidované vlastníkami jednotlivých nehnuteľností. V celej obci sa navrhuje vybudovanie splaškovej kanalizácie. Kanalizačný systém sa navrhuje ako gravitačná kanalizácia, doplnená úsekmi výtlačných potrubí pre obce Dolná Breznica a Lednické Rovne. Za predpokladu úplného obsadenia všetkých nových rozvojových plôch novou výstavbou, navrhovaných v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii, bude ku koncu návrhového obdobia územnoplánovacej dokumentácie (r. 2040) ročné množstvo splaškových vôd predstavovať 82 337 m³.

Väčšina katastra obce spadá do oblasti s nízkym radónovým rizikom, zastavané územie a niva vodných tokov je v strednom radónovom riziku. V územnoplánovacej dokumentácii je stanovená ako podmienka, aby pred výstavbou obytných budov v území so stredným radónovým rizikom bolo zabezpečené meranie objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a na základe výsledkov merania realizovať stavebné opatrenia proti prenikaniu radónu z geologického podlažia.

Ďalej správa **komplexne charakterizuje a hodnotí vplyvy na životné prostredie vrátane zdravia**. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie je spracovaná veľmi podrobne najmä v bodoch: **reliéf a horninové prostredie**, **klimatické pomery** – zrážky, teplota, veternosť, **ovzdušie** – stav znečistenia ovzdušia, **vodné pomery** – hydrologické, hydrogeologické, kvalita povrchových a podzemných vôd, **pôdne pomery** – kvalita pôdy a ohrozujúce faktory, **fauna a flóra** – lesná vegetácia a nelesná drevinová vegetácia, orná pôda, trvalé trávne porasty, trvalé kultúry, sídlna vegetácia, živočíšstvo, **krajina** – štruktúra krajinného obrazu, scenéria, ekologická stabilita a ekologická významnosť, **chránené územia, ich ochranné pásma a územný systém ekologickej stability**.

Obec sa nachádza v území, kde sú útvary podzemných vôd v predkvartérnych horninách vo flyšovom pásme málo významné. Horninové prostredie (flyš, pieskovce, bridlice, ílovce, slieňovce znemožňujú intenzívne vsakovanie zrážkových vôd) nevytvára podmienky pre vznik vodohospodársky významných zásob podzemných vôd.

Na území katastra obce sú najkvalitnejšie pôdy zaradené do 5. až 7 skupiny kvality. Strmšie svahy sú postihnuté vodnou eróziou pôdy.

Do katastra obce nezasahujú chránené územia s národnej sústavy ochrany prírody podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nenachádzajú sa tu ani chránené stromy, významné mokrade, ramsarské lokality. Riešené územie sa nachádza mimo súvislej sústavy chránených území Natura 2000 – nezasahuje do navrhovaných vtáčích území, ani území európskeho významu. Žiadne nové územia sa nenavrhujú na vyhlásenie za chránené územia ani z územného plánu regiónu Trenčianskeho kraja nevyplývajú pre riešené územie žiadne nové návrhy ochrany prírody a krajiny.

V kapitole sú podrobne rozpísané aj prvky ÚSES. Do riešeného územia nezasahujú biocentrá nadregionálneho ani regionálneho významu. Pre vytvorenie funkčnej kostry územného systému ekologickej stability sa navrhujú biocentrá miestneho významu: MBc1 Bukovina, MBc2 Močiar, MBc3 Sláviková. Pre vytvorenie funkčnej kostry územného systému ekologickej stability sa navrhujú biokoridory miestneho významu: MBk1 Lednica, MBk2 Zubák a MBk3 Od močiara. Funkciu iinterakčného prvku plnia mozaikové štruktúry trvalých trávnatých porastov s rozptýlenou nelesnou vegetáciou.

Ostatným bodom ako je **obyvateľstvo** – demografické údaje, ekonomická aktivita obyvateľov, údaje o aktivitách a infraštruktúre, **kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické lokality, paleontologické náleziská a významné geologické lokality** (na území obce sa nenachádzajú), **iné zdroje znečistenia** sa tiež venuje značná pozornosť vzhľadom pre potreby posudzovania SEA. Na území obce nie sú známe žiadne iné zdroje znečistenia ako sú uvedené v predchádzajúcich kapitolách. Výstižné je **zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov** v riešenom území.

Celkovo možno vyzdvihnúť kvalitu spracovania správy o hodnotení strategického dokumentu a jej podrobnosť, zrozumiteľnosť a prehľadnosť a je možné konštatovať, že predmetná správa bola predložená kompletne v zmysle požadovaného rozsahu.

V zmysle rozsahu hodnotenia bolo určené pre hodnotenie okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaný strategický dokument neschválil) aj jedno riešenie, ktoré je rozpracované v návrhu riešenia územného plánu obce.

III. Vyhodnotenie stanovísk k správe o hodnotení strategického dokumentu podľa § 12 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Názov dotknutého orgánu št. správy, organizácie, občana	Stanoviská a pripomienky	Vyhodnotenie a rozhodnutie o pripomienkach
Ministerstvo dopravy SR, sekcia stratégie dopravy č.j. 23636/2024/SSD/77601 zo dňa 16. 09. 2024	Územný plán obce Dolná Breznica - stanovisko k správe o hodnotení strategického dokumentu V nadväznosti na Váš list č. OU-PU-OSZP-2024/000171-029 zo dňa 28. 08. 2024 k Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Dolná Breznica“, Vám týmto listom podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zasielame stanovisko Ministerstva dopravy Slovenskej republiky za oblasť dopravy. Správu o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Dolná Breznica“ berie MD SR na vedomie a nemá k nej žiadne pripomienky.	Berie sa na vedomie
Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy č.j. 6994/2024-5.3 61594/2024 zo dňa 16.09.2024	Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy Vám na základe oznámenia o Správe o hodnotení strategického dokumentu a Návrhu strategického dokumentu ÚP obce Dolná Breznica podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko: 1. V katastrálnom území obce Dolná Breznica (ďalej len predmetné územie") sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii. V	Je akceptované. V návrhu ÚPN sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) vyznačené.

	predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov, stabilizovaných zosuvov, zosuvov s potenciálnymi a aktívnymi formami a zosuvov so stabilizovanými a potenciálnymi formami. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotenú územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol.. 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://apl.geology.sk/atlassd/ a http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/geofond/zosuvy Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosť využitia území pre stavebné účely. 2. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia: a) výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely. b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých	Je akceptované. V návrhu ÚPN sú územia so stredným radónovým rizikom evidované a navrhované opatrenia na možnosti ďalšieho využitia územia.
--	--	---

	zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia. Ministerstvo žiada do Správy o hodnotení strategického dokumentu zdôrazniť a doplniť vyššie uvedené riziká stavebného využitia územia.	Je akceptované v návrhu ÚPN.
Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín č.j. OU-TN-OVBP1-2024/002792-11 30652/2024 zo dňa 18.09.2024	Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín po preštudovaní predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Dolná Breznica“ v zmysle § 12 ods. 1 zákona vydáva nasledovné stanovisko: K štruktúre a rozsahu predloženej Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Dolná Breznica“ nemáme pripomienky. Na str. 48 v časti 2. „Porovnanie variantov“ je poukázané na § 21 stavebného zákona. Novelou daného zákona, ktorá nadobudla účinnosť od 01.04.2024 boli vypustené ustanovenia § 1 až § 31 týkajúce sa procesu územného plánovania. Z daného dôvodu žiadame uvedený právny predpis uviesť aj s dátumom účinnosti, čiže ako „zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31.03.2024“.	Berie sa na vedomie. Je akceptované v návrhu ÚPN.
Regionálny úrad verejného zdravotníctva a so sídlom v Považskej Bystrici č.j. RUVZPB/OHZPaZ/2075/8127/2024 zo dňa 12. 09. 2024	Záväzné stanovisko: Súhlasí sa s návrhom žiadateľa Okresného úradu Púchov, odboru starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova 820, 020 01 Púchov, IČO 00 151 866 k vydaniu stanoviska k Správe o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. „Územný plán obce Dolná Breznica“, obstarávateľ: Obec Dolná Breznica, 020 61 Dolná Breznica 61, IČO 00 317 144.	Berie sa na vedomie.
Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici č.j. OBUBB 2167-3621 2024-1 zo dňa 11. 09. 2024	Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici vydáva nasledovné stanovisko: OBÚ v Banskej Bystrici nemá námietky k Správe o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Dolná Breznica“, nakoľko neeviduje v katastrálnom území obce Dolná Breznica výhradné ložisko s určeným chráneným ložiskovým územím a dobývacím priestorom.	Berie sa na vedomie.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín č.j. Z-PUSR-071132/2024 S-PUSR-015011/2024 zo dňa 05. 09. 2024	KPÚ Trenčín v zmysle § 29 ods. 4 pamiatkového zákona vydáva nasledovné stanovisko: Na území obce Dolná Breznica nie sú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu evidované žiadne národné kultúrne pamiatky ani archeologické lokality. Vzhľadom k pravdepodobnosti narušenia doposiaľ nepreskúmaných archeologických situácií, je vysoký predpoklad odkrytia nových archeologických situácií v riešenom území, načo bude potrebné prihliadať v jednotlivých etapách realizácie územného plánu v praxi, kedy podmienkou pre vydanie územného a stavebného povolenia pre jednotlivé akcie bude vyjadrenie KPÚ Trenčín, v oprávnených prípadoch s požiadavkou na zabezpečenie archeologického výskumu. KPÚ Trenčín podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní. Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona. KPÚ Trenčín podľa § 36 ods. 3 môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods. 1, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov. KPÚ Trenčín týmto stanoviskom určuje podmienky z hľadiska ochrany pamiatkového fondu a nenahrádza vyjadrenie iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. Krajský pamiatkový úrad Trenčín nepožaduje predmetný dokument posudzovať podľa zákona NRSR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.	Berie sa na vedomie.
Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy v odpadovom hospodárstve Č.j. OU-PU-OSZP-2023/001662-002 Zo dňa 17. 10. 2023	Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy v odpadovom hospodárstve, ako dotknutý orgán podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení súhlasí s predloženým strategickým dokumentom „Územný plán obce Dolná Breznica“ bez pripomienok.	Berie sa na vedomie.

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Č.j. OU-PB-OCDPK- 2023/016577-002 Zo dňa 29. 12. 2023	Cieľom pripravovaného strategického dokumentu je komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v rozsahu katastrálneho územia obce, stanovenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia činností v území. Tunajší cestný správny orgán vykonávajúci štátnu správu pre cesty II. a III. tr. na území okresov Považská Bystrica, Púchov prerokoval žiadosť o stanovisko k hore uvedenému dokumentu a nevyžaduje posudzovanie vplyvov na ŽP. Toto záväzné stanovisko zároveň nahrádza stanovisko pre konanie nasledujúce podľa stavebného zákona, ale nenahrádza povolenie pre konanie (zvláštne užívanie ciest, určenie dopravného značenia, ...) podľa cestného zákona.	Berie sa na vedomie.
Lubomíra Šatková, Dolná Breznica č. 23, 020 61 Lednické Rovne zo dňa 18. 9. 2024	Námietka k územnému plánu obce. Nesúhlasím s vypracovanou dokumentáciou k územnému plánu obce a výstavbou rodinných domov z dôvodu susediacich parciel. Ja Lubomíra Šatková ako vlastníkom parciel č. 355 a 354/6 budem susediť s komunikáciou, ktorá je zapracovaná v územnom pláne ako prístupová cesta. V prednej časti je parcela č. 354/7, parcela 360/4, 360/3, 360/2 (mám ich v prenájme od pozemkového fondu), ktoré tiež susedia s obecnou komunikáciou. Novovytvorená obecná komunikácia by mi neumožňovala a obmedzovala ma vo vstupe do domu č. 23, aj k mojim parcelám. Nemám vedomosť o tom, že by obec Dolná Breznica dala spraviť v tejto lokalite geologický prieskum podložia (sklon podložia viac ako 30%) za účelom povolenia novej výstavby rodinných domov, vodovodu, prípadne výstavby uvedenej ako príjazdovú komunikáciu. Nakoľko je podľa mňa komunikácia veľmi úzka a na ktorej sa nachádzajú prekážky, stromy orechov a lipy v priemere cca 90-100 cm. Lokalita sa nachádza v svahu viac ako 30% stúpanie je podľa môjho názoru sťažený a obmedzený prístup k mojim parcelám a rodinnému domu č. 23. Preto nesúhlasím s vybudovaním novej príjazdovej cesty, ktorá nemá dostačujúce parametre alebo výstavby rodinných domov.	Stanovisko Obce Dolná Breznica č.j. OCUDBS2025/00046 zo dňa 13.05.2025 k námietke: Informácia k námietke - Lubomíra Šatková, Dolná Breznica 23, 020 61 Lednické Rovne, list zo dňa 18. 09. 2024 - námietka je irelevantná z dôvodu, že časť parcely č. KN-E 635 medzi parcelami č. KN-C 354/7, 360/4, 360/3 a 360/2 nie je uvedené podľa návrhu územného plánu ako miestna komunikácia. Pripomienka sa neakceptuje. S uvedeným stanovisko obce súhlasíme. Časť pozemkov ležiacich medzi parcelami 354/7, 354/6 a parcelami 360/4, 360/3, 360/2 nie je navrhovaná ako obecná komunikácia.
Lubomíra Šatková, Dolná Breznica č. 23, 020 61 Lednické Rovne zo dňa 23. 9. 2024	Vyjadrenie k správe o ohodnotení k návrhu životného prostredia. Nesúhlasím s vypracovanou dokumentáciou k plánu obce a výstavbou	Pripomienka sa neakceptuje. Námietka je irelevantná. Časť pozemkov ležiacich medzi parcelami

	rodinných domov z dôvodu susediacich parciel. Ja, Ľubomíra Šatková ako vlastníkom parciel č. 355 a 354/6 budem susediť s komunikáciou, ktorá je zapracovaná v územnom pláne ako prístupová cesta. V prednej časti je parcela č. 354/7, parcela 360/4, 360/3, 360/2 (mám ich v prenájme od pozemkového fondu), ktoré tiež susedia s obecnou komunikáciou. Novovytvorená obecná komunikácia by mi neumožňovala a obmedzovala ma vo vstupe do domu č. 23, aj k mojim parcelám. Nemám vedomosť o tom, že by obec Dolná Breznica dala spraviť v tejto lokalite geologický prieskum podlažia (sklon podlažia viac ako 30%) za účelom povolenia novej výstavby rodinných domov, vodovodu, prípadne výstavby uvedenej ako príjazdovú komunikáciu. Nakoľko je podľa mňa komunikácia veľmi úzka a na ktorej sa nachádzajú prekážky, stromy orechov a lipy v priemere cca 90-100 cm. Lokalita sa nachádza v svahu viac ako 30% stúpanie je podľa môjho názoru sťažený a obmedzený prístup k mojim parcelám a rodinnému domu č. 23. Preto nesúhlasím s vybudovaním novej príjazdovej cesty, ktorá nemá dostatočné parametre alebo výstavby rodinných domov.	354/7, 354/6 a parcelami 360/4, 360/3, 360/2 nie je navrhovaná ako obecná komunikácia.
Bc. Jozef Staňo, Mgr. Denisa Bruková, Dolná Breznica 331, 020 61 zo dňa 24. 09. 2024	Pripomienka (námetka) k Návrhu strategického dokumentu Územný plán obce Dolná Breznica. My dole podpísaní Bc. Jozef Staňo a Mgr. Denisa Bruková vyjadrujeme námietku k výstavbe cestnej komunikácie v katastri obce Dolná Breznica podľa návrhu v aktuálnom Územnom pláne obce Dolná Breznica, ktorú obec plánuje vybudovať v katastri obce Dolná Breznica na parcelách E-KN 108/2, E-KN 109/1(C 757/1). Plánovaná výstavba tejto cestnej komunikácie je proti vôli vlastníkov, predstavuje vážny zásah do ekologickej stability územia. Zvýšená prašnosť a hlučnosť výrazne negatívne ovplyvnia kvalitu života obyvateľov, pričom môže dôjsť aj k zníženiu bezpečnosti v danej lokalite. Negatívny dopad na životné prostredie, zásah do ekologickej stability, urbanistického územia a ochranu prírody je neprehliadnuteľný. Plánovaná cestná komunikácia je v bezprostrednej blízkosti obývanej časti obce a už na zastavaných parcelách: 757/73, 757/130, 757/75, 757/76, 757/129, 757/78, 757/77, 757/80, 757/79, 360/6,7,8,9 v katastri obce	Stanovisko Obce Dolná Breznica č.j. OCUDBS2025/00046 zo dňa 13.05.2025 k námietke: Informácia k pripomienke (námetke) - Bc. Jozef Staňo, Mgr. Denisa Bruková, Dolná Breznica 331, 020 61 Dolná Breznica, list zo dňa 24.09.2024 - plánová miestna komunikácia je významnou, nevyhnutnou a dôležitou stavbou, ktorá prepája dve časti obce a rieši nevyhovujúcu dopravnú situáciu, po zvážení viacerých variant dopravných riešení, bol tento variant vyhodnotený ako najlepší. V apríli r. 2025 došlo k dohode medzi majiteľmi pozemkov a obcou, kde majitelia súhlasili s riešením dopravnej situácie. Pripomienka sa neakceptuje, Je potrebné v procese prerokovania územného plánu

	Dolná Breznica.	podľa § 22 stavebného zákona zdôvodniť a zadokumentovať formu dohody s vlastníkmi pozemkov.
Vladimír Kozák Dolná Breznica 21 zo dňa 26. 09. 2024	Stanovisko k Návrhu územného plánu obce Dolná Breznica. Obec Dolná Breznica verejnou vyhláškou zverejnila dňa 05.09.2024 informáciu pre verejnosť vypracovanú Okresným úradom Púchov, odborom starostlivosti o životné prostredie k dokumentu Návrh územného plánu obce Dolná Breznica, ktorým boli vyzvaní občania na podávanie stanovísk k predmetnému návrhu. Ako vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce Dolná Breznica v stanovenom termíne podávam nasledovné stanovisko k Návrhu územného plánu obce Dolná Breznica (ďalej len „UPO DB“): 1. Nebola schválená poloha rozvojovej plochy označenej ako č.12 o výmere 0,3078 hektára v návrhu UPO DB ako plocha bývania, ale táto plocha zostala ako poľnohospodárska pôda. 2. Nebola schválená poloha rozvojovej plochy označenej ako č.13 o výmere 0,6430 hektára v návrhu UPO DB ako plocha bývania, ale táto plocha zostala ako poľnohospodárska pôda. 3. Nebola schválená poloha rozvojovej plochy medzi plochami č. 12 a č. 13 ako funkčná cesta triedy D1 MOV o dĺžke 111 metrov v návrhu UPO DB, ale zostala táto plocha ako pôvodná cesta vedúca k poľnohospodárskej pôde. Odôvodnenie. Zo zverejnených materiálov ÚPO DB vyplýva, že táto časť obce Dolná Breznica označená ako plocha č. 12 a č. 13 (v súčasnosti poľnohospodárska pôda) je v návrhu určená na plochu bývania v rodinných domoch a nachádzajúca sa pôvodná cesta medzi plochami č.12 a č. 13 je v návrhu určená na výstavbu cesty funkčnej triedy D1 MOV. Návrh pripomienkovanej plochy č.12 a č. 13 a cesty medzi nimi v oblasti usporiadania územia obce Dolná Breznica z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy nerešpektuje túto pôdu ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj obce. Schválením navrhovanej cesty funkčnej triedy D1 MOV o dĺžke 111 metrov v teréne so sklonom podložia viac ako 30 % spôsobí eróziu poľnohospodárskej pôdy nachádzajúcej sa vo svahu nad plochami č. 12 a č. 13 a vznikne riziko záplav z prívalových dažďových vôd. Vzhľadom k umiestneniu	Stanovisko Obce Dolná Breznica č.j. OCUDBS2025/00046 zo dňa 13.05.2025 k námietke: Informácia k stanovisku - Vladimír Kozák, Dolná Breznica 21, 020 61 Dolná Breznica, list zo dňa 26. 09. 2024 - navrhovaná lokalita č. 12 a 13 je navrhovaná na individuálnu bytovú výstavbu, ktorá prispeje k rozvoju obce, riešenie inžinierskych sietí, vrátane cesty budú riešené v stavebných konaniach podľa predĺžených projektových dokumentácií. Pripomienka sa akceptuje Územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných území. Podľa Atlasu máp stability svahov ide o územie s doteraz nezaregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou v prípade priaznivých morfológických pomerov občasný vznik svahových deformácií (najmä skupiny zosúvania a tečenia) vplyvom prírodných pomerov. Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy. V územiach s nedostatočnou preskúmanosťou je predpoklad existencie doteraz nezaregistrovaných svahových deformácií. Rajón zahŕňa aj územia postihnuté intenzívnou výmoľovou eróziou a územia ohrozené opadávaním úlomkov. Vzhľadom na to požadujeme rozvojové lokality č. 12 a č. 13 v návrhu územného plánu zaradiť do etapy výhľadu a až na základe výsledkov vykonaného

	navrhovaných plôch č.12 a č.13 vo svahu od hlavnej cesty III/1951 a vodovodu nebude pre novopostavené nehnuteľnosti v tejto lokalite vyhovovať kapacita a skutočný tlak vody z rezervoáru z obce Lednické Rovne. V návrhu ÚPO DB nie je uvedené, či bola posúdená stabilita podlažia u navrhovaných plôch č.12 a č.13 a pod cestou sklon podlažia viac ako 30%), teda únosnosť základovej zeminy. Je tu absencia hydrogeologického prieskumu. Navrhovaná cesta D1 MOV (tzv. upokojená cesta) je širšia ako pôvodná cesta a preto dôjde k vyvlastňovaniu súkromných pozemkov tak, ako je to uvedené v návrhu ÚPO DB, pričom navrhovaná cesta nespĺňa v úseku medzi existujúcimi domami stanovené parametre. Zároveň žiadam o zaslanie písomného rozhodnutia k podanému stanovisku.	inžinierskogeologického prieskumu zaradiť uvedené lokality do návrhovej etapy formou zmien a doplnkov územného plánu obce.
Jozef Červený, Ing. Silvia Červená, Dolná Breznica 332, 020 61 zo dňa 27. 09. 2024	Pripomienka (námetka) k Návrhu strategického dokumentu Územný plán obce Dolná Breznica. My dole podpísaní Jozef Červený a Ing. Silvia Červená vyjadrujeme námietku k výstavbe cestnej komunikácie v katastri obce Dolná Breznica podľa návrhu v aktuálnom Územnom pláne obce Dolná Breznica, ktorú obec plánuje vybudovať v katastri obce Dolná Breznica na parcelách E-KN 108/2, E-KN 109/1 (C 757/1). Plánovaná výstavba tejto cestnej komunikácie je proti vôli vlastníkov, predstavuje vážny zásah do ekologickej stability územia. Zvýšená prašnosť a hlučnosť výrazne negatívne ovplyvnia kvalitu života obyvateľov, pričom môže dôjsť aj k zníženiu bezpečnosti v danej lokalite. Negatívny dopad na životné prostredie, zásah do ekologickej stability, urbanistického územia a ochranu prírody je neprehliadnuteľný. Plánovaná cestná komunikácia je v bezprostrednej blízkosti obývanej časti obce a už na zastavaných parcelách: 757/73, 757/130, 757/75, 757/76, 757/129, 757/78, 757/77, 757/80, 757/79, 360/6,7,8,9 v katastri obce Dolná Breznica.	Stanovisko Obce Dolná Breznica č.j. OCUDBS2025/00046 zo dňa 13.05.2025 k námietke: Informácia k pripomienke (námetke) - Jozef Červený, Ing. Silvia Červená, Dolná Breznica 332, 020 61 Dolná Breznica, list zo dňa 24. 09. 2024 - plánová miestna komunikácia je významnou, nevyhnutnou a dôležitou stavbou, ktorá prepája dve časti obce a rieši nevyhovujúcu dopravnú situáciu, po zvážení viacerých variant dopravných riešení, bol tento variant vyhodnotený ako najlepší. V apríli r. 2025 došlo k dohode medzi majiteľmi pozemkov a obcou, kde majitelia súhlasili s riešením dopravnej situácie. Pripomienka sa neakceptuje, Je potrebné v procese prerokovania územného plánu podľa § 22 stavebného zákona zdôvodniť a zadokumentovať formu dohody s vlastníckmi pozemkov.
Kamenický Miloš, Kamenická Veronika a Marcela Barková Kamenická, 020 61 Dolná Breznica 238,	Pripomienka (námetka) k Návrhu strategického dokumentu Územný plán obce Dolná Breznica. My dole podpísaní Kamenický Miloš,, Kamenická Veronika a Marcela Barková	Stanovisko Obce Dolná Breznica č.j. OCUDBS2025/00046 zo dňa 13.05.2025 k námietke:

zo dňa 26. 09. 2024	Kamenická vyjadrujeme námietku k výstavbe cestnej komunikácie v katastri obce Dolná Breznica podľa návrhu v aktuálnom Územnom pláne obce Dolná Breznica, ktorú obec plánuje vybudovať v katastri obce Dolná Breznica na parcelách E-KN 108/2, E-KN 109/1 (C 757/1). Plánovaná výstavba tejto cestnej komunikácie je proti vôli vlastníkov, predstavuje vážny zásah do ekologickej stability územia. Zvýšená prašnosť a hlučnosť výrazne negatívne ovplyvnia kvalitu života obyvateľov, pričom môže dôjsť aj k zníženiu bezpečnosti v danej lokalite. Negatívny dopad na životné prostredie, zásah do ekologickej stability, urbanistického územia a ochranu prírody je neprehliadnuteľný. Plánovaná cestná komunikácia je v bezprostrednej blízkosti obývanej časti obce a už na zastavaných parcelách: 757/73, 757/130, 757/75, 757/76, 757/129, 757/78, 757/77, 757/80, 757/79, 360/6,7,8,9 v katastri obce Dolná Breznica.	Informácia k pripomienke (námietke) - Miloš Kamenický, Dolná Breznica 238, 020 61 Dolná Breznica, list zo dňa 26. 09. 2024 - plánová miestna komunikácia je významnou, nevyhnutnou a dôležitou stavbou, ktorá prepája dve časti obce a rieši nevyhovujúcu dopravnú situáciu, po zvážení viacerých variant dopravných riešení, bol tento variant vyhodnotený ako najlepší. V apríli r. 2025 došlo k dohode medzi majiteľmi pozemkov a obcou, kde majitelia súhlasili s riešením dopravnej situácie. Pripomienka sa neakceptuje, Je potrebné v procese prerokovania územného plánu podľa § 22 stavebného zákona zdôvodniť a zadokumentovať formu dohody s vlastníckmi pozemkov.
---------------------	---	--

IV. Úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia

Správa o hodnotení strategického dokumentu hodnotí predpokladané vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie v kapitole **III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti**, pričom sa jednotlivo zaoberá vplyvmi na obyvateľstvo a jeho zdravie, na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery, vplyvmi na klimatické pomery a ovzdušie, vodné pomery, pôdu, vplyvmi na flóru, faunu a ich biotopy, vplyvmi na krajinu, chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability, vplyvmi na kultúrne a historické pamiatky, archeologické, paleontologické náleziská a významné geologické lokality. Na záver v kapitole 13. komplexne posudzuje očakávané vplyvy z hľadiska ich významnosti a porovnáva ich s platnými právnymi predpismi.

Vplyvy strategického dokumentu na obyvateľstvo.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo sa v správe konštatuje, že návrh územného plánu neobsahuje riešenia, ktoré by zvyšovali ohrozenie zdravotného stavu obyvateľstva a mali naň negatívne sociálno-ekonomické dopady alebo by narušovali pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia. Naopak, územnoplánovacia dokumentácia predostiera konkrétne riešenia problémov s identifikovanými nepriamymi vplyvmi.

V oblasti technickej infraštruktúry bude mať navrhovaná splaškovej kanalizácie podstatný pozitívny vplyv na hygienické podmienky a komfort obyvateľov. V navrhovaných rozvojových plochách kvalitu bývania umožní ich napojenie na inžinierske siete – verejný vodovod, zásobovanie elektrickou energiou, plánovanú splaškovú kanalizáciu.

V oblasti dopravy ide o návrh dobudovania chodníkov na prietahu cesty III. triedy zastavaným územím obce, cyklistických trás, ako aj zámery rekonštrukcie miestnych komunikácií a doplnenia siete miestnych komunikácií. Návrhy investícií do nemotorovej dopravy budú mať pozitívne vplyvy na obyvateľstvo, najmä z hľadiska bezpečnosti najzraniteľnejších účastníkov cestnej premávky. Rešpektované je ochranné pásmo cesty III. triedy, pričom vzhľadom k intenzitám dopravy na ceste III. triedy nie je zastavané územie obce ani jeho navrhované rozšírenie nadmerne zaťažované negatívnymi vplyvmi dopravy.

Na ochranu zdravia obyvateľstva je v hodnotenej ÚPD stanovená požiadavka osobitných stavebných opatrení pri výstavbe obytných budov na území so stredným radónovým rizikom podľa vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Návrhy zamerané na zvýšenie ekologickej stability nebudú mať len pozitívne environmentálne dopady, ale ich nepriamym vplyvom je potenciál priniesť zlepšenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Počíta sa s výsadbou pásov alebo línii izolačnej zelene na rozhraní obytného územia a poľnohospodárskej pôdy, resp. výrobného územia.

Ekonomické a sociálne dôsledky navrhovaného riešenia na obyvateľstvo budú vyplývať z uvažovaného nárastu počtu obyvateľov. V návrhovom období do roku 2040 sa na základe kapacity navrhovaných plôch pre výstavbu prognózuje zvýšenie počtu obyvateľov na 1363 (t.j. zvýšenie o 301 obyvateľov oproti súčasnému stavu). Rozvojové plochy a prieluky vymedzené v návrhu územného plánu obce majú celkovú kapacitu 150 bytových jednotiek.

Pozitívne dôsledky navrhovaného riešenia možno vidieť aj v stanovení presných regulatívov pre výrobné aktivity v zastavanom území, ktoré predídu potenciálnym negatívnym vplyvom na obytné územie a budú garantovať kvalitu životného prostredia. V obytnom území obce a jeho navrhovanom rozšírení sú podľa záväzných regulatívov povolené len drobné prevádzky remeselnej výroby a výrobných služieb bez negatívnych a rušivých vplyvov a pri stanovení maximálneho limitu zastavanej plochy. Vo výrobných areáloch, resp. v ich častiach v bezprostrednom kontakte s obytným územím, sú prípustné len prevádzky bez živočíšnej výroby a bez negatívnych vplyvov na životné prostredie a príľahlé obytné územie.

Navrhované riešenie predpokladá stavebné aktivity v obci, ktoré však budú rozložené rovnomerne počas celého návrhového obdobia územného plánu obce. Prechodne môže počas výstavby nových obytných objektov, ako aj líniových stavieb technickej infraštruktúry, dôjsť ku krátkodobému zhoršeniu životných podmienok obyvateľstva dotknutej obce – zvýšeniu

hlučnosti, prašnosti, nárastu produkcie stavebných odpadov pri rekonštrukciách objektov. Ide o prechodné vplyvy, ktoré z dlhodobého hľadiska nie sú relevantné.

Nulový variant by znamenal konzervovanie súčasného stavu a znižovanie konkurencieschopnosti obce, resp. živelný rozvoj zástavby bez záväznej koncepcie a pravidiel.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Vplyvy na obyvateľstvo sú vyhodnotené podrobne a z kvalitatívnej a kvantitatívnej stránky pre účely SoH v dostatočnej miere.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Vzhľadom na lokálne zložitejšie geologické podmienky územia - výskyt jestvujúcich i potenciálnych zosuvov - je návrh územného plánu spracovaný tak, aby realizácia stavieb a činností nemala negatívny vplyv na horninové prostredie a geomorfologické pomery (vznik nových zosuvov vplyvom antropogénnej činnosti). Podmieňujúcim predpokladom je, že pri zakladaní stavieb bude zohľadnený prirodzený geologický podklad a podmienka vypracovania inžinierskogeologického prieskumu pred povolením výstavby v lokalitách s nepriaznivými geomorfologickými podmienkami. V lokalitách jestvujúcich zosuvov a v lokalitách potenciálne ohrozených zosuvmi územný plán novú výstavbu nenavrhuje. Takéto územia sa však nachádzajú v už zastavanom území obce, kde sú už realizované stavby alebo zasahujúce do záhrad. Celkovo spracovateľ hodnotí vplyv strategického dokumentu na horninové prostredie, geodynamické javy a geomorfologické pomery a nerastné suroviny ako nulový.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery sú vyhodnotené stručne, avšak z kvalitatívnej a kvantitatívnej stránky pre účely Správy o hodnotení v dostatočnej miere. Vzhľadom na skutočnosť, že rozvojové lokality č. 12 a č. 13 sa nachádzajú v potenciálne nestabilnom území s možným vznikom svahových deformácií vplyvom prírodných pomerov a citlivom na antropogénne zásahy, je potrebné v návrhu územného plánu zaradiť tieto lokality do etapy výhľadu a až na základe výsledkov vykonaného inžinierskogeologického prieskumu zaradiť uvedené lokality do návrhovej etapy formou zmien a doplnkov územného plánu obce.

Vplyvy na klimatické pomery

Návrh územného plánu nevyvolá žiadne priame vplyvy na klimatické pomery v území.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Vplyvy na klimatické pomery sú vyhodnotené stručne, avšak z kvalitatívnej a kvantitatívnej stránky pre účely SoH v dostatočnej miere.

Vplyvy na ovzdušie

Obec nie je plynofikovaná, navrhovaný územný plán počíta s jej plynofikáciou v II. rozvojovej etape resp. v závislosti od investičných zámerov SPP. Navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii neumožňuje umiestnenie a vznik veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia. Celkovo spracovateľ hodnotí vplyv strategického dokumentu na ovzdušie ako nevýznamný priamo i nepriamo pozitívny.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Vplyvy na ovzdušie sú vyhodnotené stručne. Vzhľadom na skutočnosť, že realizácia plynofikácie obce nie je podložená nejakými schválenými koncepčnými alebo už projektovými materiálmi obce alebo SPP a na vykurovanie obyvateľstva sa využívajú predovšetkým tuhé palivá (až 95%), je opodstatnený predpoklad zvýšenia znečistenia ovzdušia predovšetkým tuhými prachovými látkami PM_{2.5} (vznikajú hlavne zo spaľovania ropy, benzínu, nafty alebo dreva produkujúcimi veľkú časť znečistenia). Obec spadá do oblasti s pomerne vysokým počtom vykurovacích dní v roku a vysokým počtom bezveterných dní. Vzhľadom na uvedené, by bolo potrebné monitorovať kvalitu ovzdušia v obci hlavne v oblasti znečistenia tuhými prachovými časticami PM_{2.5} vo vykurovacom období.

Vplyvy na vodné pomery

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery v území. Zriaďovanie nových vodných zdrojov / studní sa v území nepredpokladá. Nenavrhujú sa nové plochy výroby ani iné zariadenia manipulujúce so znečisťujúcimi látkami (čím budú dodržané ustanovenia §3 ods. 4 a § 39 vodného zákona).

Navrhované rozvojové plochy sú situované v dostatočnej vzdialenosti od vodných tokov, mimo rozvojových plôch bývania č. 8, 18, 19 a 22, a plocha nepoľnohospodárskej výroby č. 26, ktoré sú navrhované v dotyku s vodným tokom Lednica. V hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii sa počíta s vybudovaním obecnej splaškovej kanalizácie a súčasne aj do navrhovaných rozvojových plôch. Ďalšie navrhované opatrenia významnou mierou prispievajú k ochrane a zvýšeniu kvality podzemných a povrchových vôd. Tým sa zabezpečí ochrana podzemných a povrchových vôd. Celkovo spracovateľ hodnotí vplyv strategického dokumentu na vodné pomery ako nevýznamný priamo pozitívny.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Vplyvy na vodné pomery sú vyhodnotené kvalitatívnej a kvantitatívnej stránky pre účely SoH v dostatočnej miere. Rozvojové plochy bývania č. 8, 18, 19, 22, a plocha nepoľnohospodárskej výroby č. 26 sú navrhované v dotyku s vodným tokom Lednica, vzhľadom na to, požadujeme zvážiť ich vyradenie z návrhu územného plánu, resp. k ich zaradeniu do návrhu územného plánu obce len za podmienky súhlasného stanoviska správcu vodného toku s konkrétne uvedeným súhlasom k týmto lokalitám.

Vplyvy na pôdu

Realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení sa eliminuje pôdna erózia a ďalšie ohrozujúce faktory. V návrhu územného plánu obce je zakotvená požiadavka optimalizácie agrotechnických postupov pri obrábaní ornej pôdy, ako aj udržiavania existujúcej líniovej zelene a založenia novej líniovej zelene s pôdoochrannou funkciou. Táto skupina opatrení predstavuje priame pozitívne vplyvy na pôdu. Za jediný nepriamy negatívny vplyv na pôdu možno považovať záber pôdy.

Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia vymedzuje nové rozvojové plochy pre výstavbu v rozsahu 17,2421 ha na poľnohospodárskej pôde, z toho 3,9254 ha v zastavanom území obce. Záberom najkvalitnejšej pôdy sa vzhľadom na jej priestorové rozloženie v rámci katastrálneho územia nebolo možné vyhnúť, pretože najkvalitnejšia pôda sa nachádza na

miestach s vhodným reliéfom na výstavbu. Zábery poľnohospodárskej pôdy sú navrhované prevažne na pôde 9 skupiny kvality, čiastočne aj na pôde s 5 a 7. Stupňom kvality, čo je najkvalitnejšia pôda v katastri. V snahe chrániť pôdne celky pred nadmerným rozdrobením boli uprednostnené kompaktné plochy, priamo nadväzujúce na zastavané územie obce, najmä však zvyškové plochy a priestorové rezervy v zastavanom území obce. Celkovo spracovateľ hodnotí vplyv strategického dokumentu na pôdne pomery ako nevýznamný priamo pozitívny a priamy negatívny málo významný.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Vplyvy na pôdu sú vyhodnotené z kvalitatívnej a kvantitatívnej stránky pre účely SoH v dostatočnej miere.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Návrhom založenia nových prvkov ÚSES – biocentier a biokoridorov miestneho významu dôjde po ich vybudovaní k pozitívnym vplyvom na faunu. Spoločenstvá flóry a fauny sa viažu predovšetkým na plochy vymedzené ako prvky ÚSES a do týchto plôch činnosti a stavby podľa návrhu hodnotenej ÚPD nezasahujú. Naopak, návrhom nových prvkov ÚSES – biocentier a biokoridorov miestneho významu dôjde po ich dobudovaní k pozitívnym vplyvom na faunu. Biokoridory umožnia migráciu živočíchov a eliminujú bariérové prvky.

Realizácia ekostabilizačných opatrení, navrhovaných v územnoplánovacej dokumentácii, prispeje k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru riešeného územia. Ekostabilizačné opatrenia sú uvedené aj v kap. IV správy o hodnotení a na ne sú viazané pozitívne priame vplyvy. Za účelom zachovania zelene a nespevnených plôch v rámci zastavaného územia sa formou záväzného regulatívu určuje maximálna intenzita zástavby.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy sú vyhodnotené z kvalitatívnej a kvantitatívnej stránky pre účely SoH v dostatočnej miere.

Vplyvy na krajinu

V navrhovanom riešení hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie je posilnené zastúpenie harmonicky pôsobiacich krajinných prvkov. Líniová zeleň sa využíva na zabezpečenie hygienických a pôdoochranných funkcií aj ako kompozičný prvok. Krajinný obraz mierne pozmení nová zástavba, ktorá však nadviaže na existujúcu sídelnú štruktúru. Navrhovaný rozvoj nebude mať priame vplyvy na časti krajiny, ktoré sú z krajinnoestetického hľadiska považované za najhodnotnejšie. Záväzným regulatívom, zakotveným v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie, je obmedzená výška objektov v obci a v nových rozvojových plochách. Účelom tohto opatrenia je zachovanie tradičnej mierky vidieckej zástavby a jej harmonického včlenenia do okolitej krajiny. Celkovo spracovateľ hodnotí vplyv strategického dokumentu na krajinu ako nevýznamný nepriamy pozitívny na krajinu, vrátane sídelnej krajiny a súčasne aj z hľadiska ochrany vidieckeho charakteru zástavby.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Obec z morfológického hľadiska predstavuje obec so súvisie urbanizovaným územím s priestorovou štruktúrou sústredenou okolo cesty III/1951. Nachádzajú sa tu všetky typy

území – obytné, výrobné, rekreačné aj zmiešané. Poľnohospodárska krajina, vzhľadom na konfiguráciu terénu a geologický podklad predstavuje predovšetkým trvalé trávnaté porasty (23%) a v menšej miere ornú pôdu (16,6 %). Najrozsiahlejšie zastúpenie má lesná krajina - až 48% celkovej výmery pôdneho fondu. S týmito prírodnými danosťami je územie obce krajinársky rozmanité a veľmi hodnotné. Ide o historickú krajinnú štruktúru, ktorá je zraniteľná. Návrhom rozvojových plôch v nadväznosti na jestvujúce komunikácie je predpoklad nenarušenia krajinskej štruktúry. Kataster obce z typologického hľadiska predstavuje vidiecku historickú krajinu s typickými prírodnými charakteristikami s výrazným potenciálom ale aj výraznými limitmi, hlavne hydrogeologickými.

Ďalším výrazným prvkom v krajinskej štruktúre a v obraze krajiny sú prvky a zariadenia dopravnej, technickej vybavenosti – líniové nadzemné elektrické vedenia, bodové, areálové zariadenia, výškové zariadenia (telekomunikačné, vodárenské, elektrické). Tieto prvky slúžia tiež ako orientačné body v krajine. Z dôvodu ochrany krajinného typu a vizuálne hodnotného priestoru a potreby ich ochrany v zmysle platnej legislatívy nie je žiadúce vnášanie nových zložiek a zmeny usporiadania štruktúr. Z hodnotenia Správy o hodnotení vyplýva, že strategický dokument bude spracovaný spôsobom, že k uvedenému narušeniu nedôjde. Vplyvy na krajinu sú vyhodnotené kvalitatívnej a kvantitatívnej stránky pre účely SoH v dostatočnej miere.

Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a územný systém ekologickej stability

V katastri obce sa nenachádzajú žiadne územia ochrany prírody národnej sústavy ani sústavy chránených území NATURA 2000. Vzhľadom na to, spracovateľ konštatuje nulové vplyvy na chránené územia.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a územný systém ekologickej stability sú vyhodnotené z kvalitatívnej a kvantitatívnej stránky pre účely SoH v dostatočnej miere.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská

Územnoplánovacia dokumentácia rešpektuje kultúrno-historické pamiatky a archeologické náleziská. Národné kultúrne pamiatky sa v obci nenachádzajú. Hodnotená ÚPD vytvára predpoklady pre ochranu a zachovanie kultúrneho dedičstva, čo predstavuje pozitívny nepriamy vplyv. Zdôrazňuje potrebu zachovať vidiecky charakter zástavby, jej mierku a typickú siluetu zástavby.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská sú vyhodnotené stručne, avšak z kvalitatívnej a kvantitatívnej stránky pre účely SoH v dostatočnej miere.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Realizácia stavieb a činností podľa návrhu územného plánu obce nevyvolá žiadne vplyvy tohto druhu.

Vyhodnotenie odborného posudzovateľa:

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality sú vyhodnotené stručne, avšak z kvalitatívnej a kvantitatívnej stránky pre účely SoH v dostatočnej miere.

Iné vplyvy

Žiadne iné vplyvy navrhovaných činností a stavieb podľa návrhu územného plánu obce Dolná Breznica neboli zistené.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Hodnotenie významnosti predpokladaných vplyvov bolo uskutočnené s použitím bodovej stupnice hodnotenia od 0 do 5. Najvyššej bodovej hodnote (5) zodpovedá veľmi významný vplyv, ktorý má dosah presahujúci lokálnu úroveň alebo ovplyvňuje najzraniteľnejšie zložky životného prostredia. Najnižšia bodová hodnota (0) zodpovedá absencii akéhokoľvek vplyvu. Predmetom hodnotenia boli vplyvy uvedené v kapitole III., podkapitolách 1.-12. správy o hodnotení. Všetky predpokladané vplyvy možno považovať za nevýznamné alebo málo významné, čo zodpovedá bodovému hodnoteniu 1 alebo 2.

Uvedené vplyvy v tejto fáze spracovania dokumentácie zväčša nie je možné vyjadriť presnými kvantitatívnymi ukazovateľmi, nakoľko prevažujú nepriame vplyvy. Konkrétne návrhy investičných projektov možno stotožniť s priamymi vplyvmi, potenciálne dopady stanovených regulatívov klasifikujeme ako nepriame vplyvy. Nasledovné hodnotenie vplyvov podľa významnosti možno preto považovať len za orientačné.

Predpokladané vplyvy územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti sú pozitívne hodnotené v prípade vplyvu na obyvateľstvo. Vplyv na územný systém ekologickej stability je hodnotený ako kladný, z dôvodu, že sú zaregulované pravidlá ochrany prvkov ÚSES, definované sú nové biocentrá a biokoridory na miestnej úrovni, ktoré doteraz nemali žiadnu ochranu. Pri hodnotení očakávaných vplyvov nových rozvojových zámerov na životné prostredie možno konštatovať, že tieto boli navrhnuté tak, aby nepôsobili významnými vplyvmi na životné prostredie a súčasne rešpektovali všetky platné zákony a iné právne predpisy a ich priama realizácia bude možná tiež za podmienky ich rešpektovania, čo sa bude kontrolovať v priebehu následných povoľovacích konaní. Ako pozitívne priame boli hodnotené aj vplyvy na ovzdušie (navrhnutá je plynofikácia rozvojových plôch obce), vodné pomery (navrhnuté je vybudovanie splaškovej kanalizácie). Ako negatívny nepriamy vplyv bol hodnotený vplyv na pôdu a to hlavne z dôvodu záberov pôdy pre rozvojové zámery. Z komplexného hodnotenia vyplýva, že územnoplánovacia dokumentácia neobsahuje riešenia, ktoré by mali významný negatívny vplyv na zložky životného prostredia. Ostatné kapitoly stručne a vecne vystihujú svoj účel.

V. Použité metódy hodnotenia a úplnosť vstupných informácií

Pri hodnotení dotknutého územia spracovateľ správy o hodnotení vychádza z komplexných prieskumov a rozborov územia obce vykonaných v procese spracovávania územného plánu obce, ako aj v procese spracovávania správy o hodnotení a z krajinno-ekologického plánu obce.

Pri tvorbe územného plánu boli zohľadnené princípy trvalo udržateľného rozvoja územia a platné právne predpisy. Vychádzalo sa zo všeobecne prístupných informácií - Koncepcia územného rozvoja Slovenska KURS 2001 a jej zmeny a doplnky 2011, Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy – aktualizácia 2018, Územný plán VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov, Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trenčianskeho samosprávneho kraja na roky 2013 – 2023, Integrovaná územná stratégia Trenčianskeho samosprávneho kraja pre programové obdobie 2021 – 2027, Regionálny územný systém ekologickej stability okresov Považská Bystrica, 2005, Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Dolná Breznica 2015 – 2025), vedeckých a odborných publikácií, konzultácií s kompetentnými orgánmi a organizáciami, internetových zdrojov www.enviroportal.sk, www.katasterportal.sk, <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/> a pod. **Na základe uvedeného možno konštatovať použitie vhodných metód hodnotenia a úplnosť vstupných informácií.**

VI. Varianty riešenia strategického dokumentu

Príslušný orgán nestanovil požiadavku vypracovania viacerých variantných riešení. Preto je návrh územného plánu porovnávaný iba s nulovým variantom, t. j. so stavom, v ktorom sa obec nachádza v súčasnosti za predpokladu, že sa návrh územného plánu nebude realizovať.

VII. Návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu

Správa o hodnotení navrhuje v kapitole IV. nasledovné opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizovanie a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie:

- optimalizovať drevinovú skladbu a preferovať pôvodné dreviny, v súlade s potenciálnou prirodzenou vegetáciou v danom území,
- zvýšiť druhovú diverzitu lesných porastov a nelesnej drevinovej vegetácie a zabrániť jej ďalšej monokulturalizácii,
- zachovať a revitalizovať nárazníkové pásy brehových porastov pozdĺž vodných tokov
- zabrániť šíreniu a zabezpečiť odstraňovanie nepôvodných druhov a inváznych druhov rastlín ohrozujúcich biologickú diverzitu v súlade s platnou legislatívou,
- zachovať a revitalizovať meandre vodných tokov, za účelom zvýšenia inundačnej a retenčnej kapacity tokov a tradičných krajinárskych štruktúr,
- obmedziť holorubný spôsob ťažby v biokoridoroch, biocentrách a plochách interakčných prvkov,
- obnoviť extenzívne využívanie zarastajúcich lúk a pasienkov s ich kosením a vypásaním až po ich okraj + zachovať biodiverzitu lúčnych ekosystémov a obmedziť sukcesný proces (zarastanie náletovými drevinami)

2. Opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability

- dobudovať prvky územného systému ekologickej stability (biokoridory, biocentrá) +
- obmedziť socioekonomické činnosti v lokalitách tvoriacich prvky územného systému ekologickej stability,
- funkčnosť prvkov ÚSES, zabezpečiť rešpektovaním ich ochrany pred zástavbou - nezasahovať do ich plochy bariérovými prvkami, opлотeniami, stavbami,
- dodržať minimálnu šírku regionálneho biokoridoru 40 m a minimálnu šírku miestneho biokoridoru 20 m.

3. Opatrenia na ochranu prírodných zdrojov

- udržiavať existujúcu a založiť novú líniovú zeleň s funkciou retencie vody v krajine v podobe vsakovacích vegetačných pásov,
- realizovať vodozádržné úpravy na drobných vodných tokoch na zachytávanie a retenciu prívalových vôd. napr. poldre, hrádzky,
- uplatňovať agrotechnické opatrenia pri obrábaní poľnohospodárskej pôdy na zamedzenie vodnej erózie,
- preferovať extenzívne hospodárenie na enklávach poľnohospodárskej pôdy obkolesených lesnými porastmi,
- živočíšnu výrobu orientovať na pasienkársky chov oviec a hovädzieho dobytku,
- rozšíriť výmeru ochranných lesov (nielen pre zachovanie biodiverzity územia a zamedzenie nadmernej exploatacie lesov, ale tiež pre elimináciu vodnej erózie),
- stabilizovať (potenciálne) svahové pohyby úpravou vodného režimu a výsadbou vegetácie.

4. Opatrenia na zlepšenie kvality životného prostredia, ochranu zdravia obyvateľstva a na zmiernenie pôsobenia stresových javov

- revitalizovať existujúcu líniovú zeleň a vysadiť novú líniovú zeleň,
- pozdĺž účelových a poľných ciest vysadiť pásy alebo línie izolačnej zelene okolo, resp. v rámci výrobných areálov, najmä v kontakte s obytným územím,
- netolerovať v území zaburinené plochy, ani v lokalitách vzdialenejších od zastavaného územia: ladom ležiace plochy alebo niekoľkokrát ročne a včas skosiť, alebo zalesniť drevinovou a krovinnou vegetáciou a ponechať sukcesii,
- posilniť ekologickú osvetu medzi obyvateľmi a najmä deťmi. s aktívnym zapojením obyvateľov na ochrane a zveľaďovaní životného prostredia,
- vybudovať splaškovú kanalizáciu v obci s čistením odpadových vôd,
- dobudovať systém dažďových rigolov v zastavanom území obce so vsakovaním dažďovej vody,
- zabezpečovať kompostovanie biologického odpadu,
- v obytnom území nepovoľovať prevádzky, ktoré sú zdrojom hluku, vibrácií, prašnosti a znečistenia ovzdušia,

- pred výstavbou obytných budov v území so stredným radónovým rizikom zabezpečiť meranie objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a na základe výsledkov merania realizovať stavebné opatrenia proti prenikaniu radónu z geologického podložia, ako aj rešpektovať platnú legislatívu v oblasti radiačnej ochrany (v súčasnosti zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 87/2018 Z.z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláška č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia).

5. Opatrenia na zachovanie a udržiavanie vegetácie v sídle

- realizovať doplnenie a dotvorenie plôch verejnej zelene,
- upraviť zelené pásy a predzáhradky pozdĺž ciest,
- v zastavanom území obce postupne nahradiť alergénne dreviny. ako aj kompozične a krajinársky nevhodné dreviny vhodnejšími druhmi v zastavanom území obce,
- vysadiť aspoň jednostrannú líniovú (alejovú) zeleň na hlavných obslužných cestách, v navrhovaných obytných uliciach,
- pri výsadbe prispôbiť výber drevín meniacim sa klimatickým podmienkam,
- zvyšovať podiel prvkov zelene a prírodných prvkov v zastavanom území obce zvyšovať podiel vegetácie pre zadržiavanie (retenciu) a infiltráciu dažďových vôd v sídle osobitne v zastavanom centre obce a v rámci navrhovaných rozvojových plôch,
- využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre,
- vysádzať vetrolamy, živé ploty v sídle a na jeho okrajoch,
- zvyšovať podiel vegetácie pre zadržiavanie (retenciu) a infiltráciu dažďových vôd v sídle, osobitne v zastavanom území obce a v jeho navrhovanom rozšírení preferovať renaturáciu a ochranu tokov, opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody a zabezpečiť minimalizáciu strát vody v rozvodných sieťach.

Viacere z navrhovaných adaptačných opatrení prispievajú k naplneniu cieľov Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Ide hlavne o opatrenia ako zvyšovanie podielu vegetácie v sídle (vrátane líniovej zelene), ochrana funkčných brehových porastov tokov. opatrenia na zvýšenie retenčnej a inundačnej schopnosti krajiny, budovanie zelenej infraštruktúry (biokoridorov). agrotechnické opatrenia, návrh výsadby líniovej zelene pozdĺž ciest. Z hľadiska posúdenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie je možné tieto opatrenia považovať za dostatočné.

Z kontroly stanovísk dotknutých orgánov doručených v procese prerokovania správy o hodnotení strategického dokumentu je potrebné v rámci opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizovanie a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva zapracovať do hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii nasledovné pripomienky:

- Je potrebné v procese prerokovania územného plánu podľa § 22 stavebného zákona zdôvodniť a zadokumentovať formu dohody s vlastníkmi pozemkov (v súvislosti s pripomienkou, ktorú uplatnili Bc. Jozef Staňo, Mgr. Denisa Bruková, Dolná Breznica 331, 020 61, Jozef Červený, Ing. Silvia Červená, Dolná Breznica 332, 020 61, Kamenický Miloš, Kamenická Veronika a Marcela Barková Kamenická, 020 61 Dolná Breznica 238).
- Rozvojové lokality č. 12 a č. 13 v návrhu územného plánu zaradiť do etapy výhľadu a až na základe výsledkov vykonaného inžinierskogeologického prieskumu zaradiť uvedené lokality do návrhovej etapy formou zmien a doplnkov územného plánu obce.
- Rozvojové plochy bývania č. 8, 18, 19, 22, a plocha nepoľnohospodárskej výroby č. 26 sú navrhované v dotyku s vodným tokom Lednica, vzhľadom na to, požadujeme zváženie ich vyradenie z návrhu územného plánu, resp. k ich zaradeniu do návrhu územného plánu obce len za podmienky súhlasného stanoviska správcu vodného toku s konkrétne uvedeným súhlasom k týmto lokalitám.

Z hľadiska posúdenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie je možné tieto opatrenia považovať za dostatočné.

VIII. Záver

Odborný posudok hodnotí Správu o hodnotení strategického dokumentu ako úplnú, s dostatočným vyhodnotením zistených kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia. V správe o hodnotení boli naplnené všetky body rozsahu hodnotenia určeného Okresným úradom Púchov. Samotné navrhované riešenie zohľadnilo špecifické požiadavky, ktoré vyplynuli zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente. Použité metódy hodnotenia sú dostatočné a ako úplné sú hodnotené aj vstupné informácie. Návrhy opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu boli spracovateľom správy o hodnotení rozpracované vhodne a na dostatočnej úrovni. V kontexte vyššie uvedeného je spracovaný aj návrh záverečného stanoviska, ktorý je súčasťou odborného posudku, a ktorý odporúča schválenie strategického dokumentu.

V Zavare: 17.07.2025

RNDr. Bronislava Trnková - odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Príloha: Návrh záverečného stanoviska