



Čadca, 29.10. 2025

Číslo: OU-CA-OSZP-2025/016466-023

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 4 a § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po vykonaní zisťovacieho konania k oznámeniu o zmene strategického dokumentu: **„Zmeny a Doplnky č. 2 Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou“** toto rozhodnutie:

Zmena strategického dokumentu **„Zmeny a Doplnky č. 2 Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou“**

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, obec Vysoká nad Kysucou, 023 55 Vysoká nad Kysucou 215, IČO: 00314340 (ďalej len obstarávateľ) predložil Okresnému úradu Čadca, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len OÚ Čadca) podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) dňa 19.9.2025 oznámenie o strategickom dokumente **„Zmeny a Doplnky č. 2 Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou“**.

Oznámenie o strategickom dokumente **„Zmeny a Doplnky č. 2 Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou“** (ďalej len ZaD2 ÚP) je vypracované podľa § 5 ods.5 a prílohy č. 2 zákona.

Oznámenie o strategickom dokumente vypracoval Ing. arch. Ján Burian – Urbion sk, s.r.o., Žilina, dňa 22.8. 2025. Strategický dokument svojim predmetom, uvedeným v § 4 ods.

2 zákona podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní strategických dokumentov, ktoré OÚ Čadca, vykonal podľa § 7 zákona.

Vypracovanie Zmien a doplnkov č. 2 vychádza z potreby zapracovať do územnoplánovacej dokumentácie obce požiadavky občanov na výstavbu rodinných domov a navrhovanej trasy cyklochodníka v zastavanom území obce.

Lokalita	Funkcia	Popis
Pod Skalinou	2 rodinné domy	Lokalita sa nachádza západne od centra obce a severne od cesty II/487 pri odbočke do Nižného Kelčova. Lokalita naväzuje na existujúce obytné plochy. V schválenom územnom pláne je toto územie bez zástavby.
Pri cintoríne	1 rodinný dom	Lokalita sa nachádza východne od cintorína v centre obce. Lokalita naväzuje na existujúce obytné plochy na juhu. V schválenom územnom pláne je toto územie bez zástavby.
Cyklotrasa	cyklotrasa	Cyklistický chodník v centre obce vedie popri Kysuci (z juhu) a spája ZŠ E.A. Cernana s futbalovým ihriskom. Je vedený po existujúcej ceste a existujúcom moste ako súčasť projektu "Cyklochodník Strieborná Kysuca" od Čadce po Makov.

Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Zmien a Doplnkov č. 2 ÚPN-O Vysoká nad Kysucou boli:

- požiadavky fyzických osôb a samotnej obce na aktualizáciu platného územného plánu obce vo vybraných lokalitách
- platný Územný plán obce Vysoká nad Kysucou schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vyskej nad Kysucou č. 3/2008 dňa 25.4.2008, v znení schválených Zmien a Doplnkov č. 1.
- aktualizované podklady a informácie o území, vrátane požiadaviek na jeho riešenie, vyplývajúcich zo strategických dokumentov súvisiacich s riešeným územím

Pri spracovaní Návrhu Zmien a Doplnkov č. 2 ÚPN-O Vysoká nad Kysucou sa vychádzalo z nasledovných požiadaviek a predpokladov :

- aktualizovať platnú územnoplánovaciu dokumentáciu obce v súlade so súčasnými potrebami jej rozvoja

- uvažovať s minimálnym záberom poľnohospodárskej pôdy v rozsahu odôvodnených potrieb realizácie navrhovaných zámerov, pri rešpektovaní ustanovení § 12 zákona č. 220/2004 Z. z.
- neuvažovať so záberom lesných pozemkov
- rešpektovať zásady ochrany prírody a tvorby krajiny
- rešpektovať zásady ochrany kultúrnych a historických hodnôt
- rešpektovať zásady ochrany životného prostredia
- uvažovať s dobudovaním dopravnej a technickej infraštruktúry na navrhovaných rozvojových plochách.

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom procesu obstarávania je Návrh Zmien a Doplnkov č. 2 ÚPN-O Vysoká nad Kysucou, ktorou sa mení a dopĺňa platný Územný plán obce Vysoká nad Kysucou na plochách vymedzených ako riešené územie predmetných Zmien a Doplnkov. Návrh Zmien a Doplnkov ÚPN-O je spracovaný v súlade s ustanoveniami § 12 Vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a obsahuje smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti riešenia budú vyhlásené všeobecne záväzným nariadením obce Vysoká nad Kysucou o záväzných častiach Zmien a Doplnkov č. 2 ÚPN-O Vysoká nad Kysucou.

Návrh Zmien a Doplnkov č. 2 ÚPN-O Vysoká nad Kysucou bude v súlade s ustanovením § 22, ods.1) stavebného zákona zverejnený spôsobom v mieste obvyklým po dobu 30 dní spolu s Oznámením o jeho prerokovaní. Dotknutým orgánom štátnej správy, samosprávy, s právnickým osobám bude Oznámenie o prerokovaní Zmien a Doplnkov doručené jednotlivo v súlade s ustanovením § 22, ods.2) stavebného zákona. Po ukončení pripomienkového konania budú Zmeny a Doplnky ÚPN-O opätovne prerokované podľa § 22, ods.7) stavebného zákona s tými, ktorých pripomienky nemohli byť zohľadnené a dohodnuté s dotknutými orgánmi štátnej správy. Po dopracovaní Zmien a Doplnkov ÚPN-O na základe akceptovaných pripomienok, vydaní vyjadrenia Okresného úradu, Odboru starostlivosti o životné prostredie v Žiline podľa § 9, ods. 1 písm. a) Zákona č.543/2002 Z. z. a vydaní súhlasu Okresného úradu, Odboru opravných prostriedkov, referátu pôdohospodárstva v Žiline podľa §13 zákona 220/2004 Z. z. bude predmetný Návrh preskúmaný príslušným orgánom štátnej správy územného plánovania podľa § 25) stavebného zákona a následne predložený Obecnému zastupiteľstvu na schválenie.

Zmeny a Doplnky č. 2 ÚPN-O Vysoká nad Kysucou:

- navrhujú dve nové plochy bývania pre výstavbu cca troch rodinných domoch vo väzbe na zastavané územie obce, s predpokladaným novým záberom poľnohospodárskej pôdy v rozsahu 0,13 ha
- navrhuje cyklistický chodník vedený po existujúcej účelovej komunikácii a existujúcom moste v zastavanom území obce, bez potreby záberov poľnohospodárskej pôdy
- neuvažuje so záberom lesných pozemkov
- rešpektuje regulatívy platného územného plánu obce v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny rešpektujú regulatívy platného územného plánu obce v oblasti ochrany kultúrnych a historických hodnôt
- rešpektuje regulatívy platného územného plánu obce v oblasti ochrany ovzdušia, ochrany podzemných a povrchových vôd, odpadového hospodárstva a ochrany pred hlukom a vibráciami, nenavrhuje nové prevádzky ani činnosti, ktoré by mohli významnejšie ovplyvniť kvalitu životného prostredia
- nezasahuje svojim riešeným územím do zdrojov pitnej vody ani ich ochranných pásiem, rešpektuje ochranné pásma vodných tokov

- - neuvažuje s realizáciou takých terénnych úprav, ktoré by mali za následok negatívny zásah do krajiny.

OÚ Čadca na základe predmetného oznámenia vykonal zisťovacie konanie podľa § 4 a § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Čadca, rozposlal oznámenie o strategickom dokumente listom č. OU-CA-OSZP-2025/016466-002, zo dňa 24.9. 2025 podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam. Dotknuté obce boli povinné informovať verejnosť spôsobom v mieste obvyklým. (Vyvesené na úradnej tabuli obce Vysoká nad Kysucou, dňa 9.10. 2025 do 23.10. 2025, obce Makov, dňa 24.9. 2025 do 13.10. 2025, obce Korňa, dňa 25.9.2025 do 10.10. 2025, mesto Turzovka, dňa 29.9. 2025 do 14.10. 2025, obce Veľké Rovne, dňa 1.10. 2025 do 16.10. 2025)

Zároveň OÚ Čadca, OSZP zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/zmeny-doplňky-c-2-uzemneho-planu-obce-vysoka-nad-kysucou->

Príslušný orgán pri zverejnení oznámenia zároveň oznámil miesto a čas konania konzultácií podľa § 63 zákona. Zároveň oznámil podľa § 6 ods. 1 citovaného zákona obstarávateľovi adresu, na ktorú je možno predkladať stanoviská verejnosti a vyzval ho na bezodkladné zverejnenie oznámenia o strategickom dokumente formou informácie o oznámení, povinne na úradnej tabuli, nepovinne miestnou tlačou, miestnym rozhlasom, alebo iným v mieste obvyklým spôsobom, spolu s informáciou, kde do oznámenia o strategickom dokumente možno nahliadnuť, robiť z neho výpisy a odpisy alebo na vlastné náklady zhotovovať kópie.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona doručili na OÚ Čadca, svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvedené v skrátených textoch):

1. Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia listom č. OU-CA-OSZP-2025/016513-002, zo dňa 25.9. 2025 (elektronické podanie):

Na základe posúdenia hlavných cieľov riešených v návrhu, tunajší orgán ochrany ovzdušia nemá pripomienky k danej územnoplánovacej dokumentácii.

Vyjadrenie: Berie sa na vedomie.

2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Čadci, listom č. RÚVZCA/OHŽPaZ/1985/9600/2025, zo dňa 25.9. 2025 (elektronické podanie):

Po preštudovaní predloženého materiálu k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a Doplnky č. 2 ÚPN-O Vysoká nad Kysucou“ podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej zákon č. 355/2007 Z. z.) niet zreteľa hodných pripomienok.

Vyjadrenie: Berie sa na vedomie.

3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Čadci, listom č. 26754/2025/ROP-002-P/75802, zo dňa 29.9. 2025 (elektronické podanie):

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Čadci ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. q) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní dokumentácie „Zmeny a Doplnky č.2 Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou“ oznámenie o predložení strategického dokumentu z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Vyjadrenie: Berie sa na vedomie.

4. Dopravný úrad, Bratislava, listom č. ORHZ-CA1-2025/000858-002, zo dňa 30.9. 2025 (elektronické podanie):

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 1 písm. b) zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že k navrhovanému priestorovému usporiadaniu a funkčnému využívaniu riešených lokalít neuplatňuje žiadne pripomienky.

Dopravný úrad však upozorňuje na skutočnosť, že návrh predmetnej územnoplánovacej dokumentácie nebol s Dopravným úradom ako dotknutým orgánom štátnej správy prerokovaný, pričom katastrálne územie obce Vysoká nad Kysucou je dotknuté ochrannými pásmami Letiska Žilina, určenými rozhodnutím Dopravného úradu č. 2452/2017/ROP-120-OP/9575 zo dňa 29.03.2017. Obec Vysoká nad Kysucou bola účastníkom konania o určení ochranných pásiem letiska a všetky písomnosti týkajúce sa tohto konania, vrátane dokumentácie ochranných pásiem, boli obci doručované. Napriek tomu skutočnosti o ochranných pásmach neboli do návrhu predmetných zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie doplnené a nie sú zapracované ani v Zmenách a doplnkoch č. 1 Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou z 07/2018, zverejnených na webstránke obce. Dopravný úrad preto žiada doplniť do textovej časti strategického dokumentu, a to do kapitoly i) **VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV** smernej časti a Článku 8 **VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV** záväznej časti, nasledovné skutočnosti, týkajúce sa ochranných pásiem Letiska Žilina: Katastrálne územie Vysoká nad Kysucou sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Žilina, určených rozhodnutím Dopravného úradu č. 2452/2017/ROP-120-OP/9575 zo dňa 29.03.2017, z ktorých vyplýva obmedzenie, stanovené kritickým ochranným pásmom proti laserovému žiareniu. V tomto ochrannom pásme sa zakazuje najmä umiestňovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenie, ktorého úroveň vyžarovania je vyššia ako $5 \mu\text{W}/\text{cm}^2$, ak by takéto zariadenie mohlo spôsobiť doznievanie zrkového vnemu alebo oslepenie prudkým jasom pilota a mohla byť ohrozená bezpečnosť leteckej prevádzky.

Kritické ochranné pásmo proti laserovému žiareniu Letiska Žilina žiadame dopracovať aj do grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie, a to do výkresu Širších vzťahov (podklad ochranného pásma v elektronickej podobe (formát *.dwg, *.dgn) je možné v prípade záujmu získať na základe zaslania požiadavky na adresu jana.lopusanova@nsat.sk alebo ochranne.pasma@nsat.sk). Podľa zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa súhlas Dopravného úradu vyžaduje pre:) stavby a zariadenia, ktoré by svojím charakterom alebo prevádzkou mohli narušiť obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Žilina,) ak sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,) ak môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, veterné turbíny, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,) ak môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy. Návrh Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou, dopracovaný o vyššie uvedené požiadavky, žiada Dopravný úrad predložiť zo strany obce na vydanie stanoviska. Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť pri strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení

neskorších predpisov. Toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva (nie z hľadiska záujmov dopravy na dráhach a vnútrozemskej plavby).

Vyjadrenie: Berie sa na vedomie, materiál bude upravený v zmysle pripomienok.

5. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, Bratislava, listom č. 54222/2025, zo dňa 1.10. 2025, (elektronické podanie):

1. V katastrálnom území obce Vysoká nad Kysucou, lokality „pod Skalinou, pri cintoríne, cyklochodník“ (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná skládka odpadov tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú podľa priloženej mapy zaregistrované potenciálne a stabilizované svahové deformácie. Územie so zaregistrovanými svahovými deformáciami je zaradené do rájónu nestabilných území so stredným až vysokým rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, s možnosťou rozširovania existujúcich svahových pohybov. Územie je veľmi citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Bezprostredné okolie zaregistrovaných zosuvov je zaradené do rájónu nestabilných území s možnosťou vzniku svahových pohybov za priaznivých klimatických podmienok, príp. necitlivých antropogénnych zásahov. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>, <http://apl.geology.sk/atlassd/>. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyjadrenie: Berie sa na vedomie, materiál bude upravený v zmysle pripomienok.

Mapa s vyznačením skládok odpadov, svahových deformácií a radónového rizika tvorí prílohu č. 1 tohto rozhodnutia.

6. Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva listom č. OU-CA-OSZP-2025/016580, zo dňa 2.10. 2025 (elektronické podanie):

Vzhľadom na to, že navrhované zmeny rešpektujú legislatívu odpadového hospodárstva a jednotlivé opatrenia budú v súlade so zákonom o odpadoch, nemáme z hľadiska odpadového hospodárstva k uvedenému dokumentu žiadne pripomienky.

Vyjadrenie: Berie sa na vedomie.

7. Obvodný banský úrad v Prievidzi, listom č. OBUPD_45-49/2025-I, zo dňa 29.9. 2025 (elektronické podanie):

OBÚ v Prievidzi neeviduje štátom chránené záujmy v katastrálnom území Vysoká nad Kysucou. OBÚ v Prievidzi nemá námietky k strategickému dokumentu. OBÚ v Prievidzi nepovažuje za potrebné, aby sa tento strategický dokument posudzoval podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Vyjadrenie: Berie sa na vedomie.

8. Ministerstvo dopravy SR, Bratislava listom č. 28150/2025/SSP/84305, zo dňa 3.10.2025 (elektronické podanie):

MD SR má k oznámeniu o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce (ZaD č. 2 ÚPN-O) Vysoká nad Kysucou nasledovné požiadavky a pripomienky:

1. rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma (cesta prvej triedy č. I/10, ochranné pásma Letiska Žilina, železničná trať č. 114C);
2. postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
3. všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
4. pri návrhu nových lokalít prehodnotiť dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií;
5. dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce miestne cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie; - v prípade návrhu nových križovatiek, resp. rekonštrukcií existujúcich križovatiek, žiadame zabezpečiť dostatočnú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhlady v križovatke, atď.;
6. rešpektovať stanovisko Dopravného úradu, ktoré ste si vyžiadali priamo (a to prostredníctvom listu č. OU-CA-OSZP-2025/016466-002 zo dňa 24. septembra 2025) – ide o list Dopravného úradu č. 26754/2025/ROP-002-P/75802 zo dňa 30. septembra 2025; - návrh dopravnej siete územia odporúčame riešiť v zmysle vyváženého rozvoja všetkých druhov dopravy s posunom k tým, ktoré sú trvalo udržateľné a šetriace životné prostredie (verejná osobná a nemotorová doprava);
7. odporúčame zabezpečiť a ponúknuť dopravné riešenia, ktoré sú dostupné pre všetkých občanov, predovšetkým s ohľadom na významné zdroje a ciele denného pohybu osôb, zvýšiť bezpečnosť premávky, znížiť stupeň znečistenia ovzdušia, hluku, skleníkových plynov a spotreby energie a prispieť k zvýšeniu atraktivity a kvality vidieckeho prostredia a verejných priestorov v záujme občanov;
8. vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy a vyznačiť ich pešiu dostupnosť;
9. zastavovanie autobusov odporúčame riešiť mimo jazdných pruhov cestnej infraštruktúry, v zmysle aktuálne platnej STN 73 6425 (Stavby pre dopravu. Autobusové, trolejbusové a električkové zastávky a prestupné uzly). Zastávku odporúčame vybaviť čakačím priestorom pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a nevidiacich;
10. odporúčame vytvárať územnotechnické podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektrodopravu a s tým súvisiacu sieť nabíjacích staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily;

11. pri rozvoji cyklistickej dopravy postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013; - rešpektovať existujúce cyklistické komunikácie a nové cyklistické komunikácie odporúčame navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi cyklistickými komunikáciami; - pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy žiadame zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam VHD;

12. pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupísk a priechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby, užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláske č. 532/2002 Z. z.

MD SR berie na vedomie oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 2 ÚPN-O Vysoká nad Kysucou a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z., pod podmienkou rešpektovania a dodržania vyššie uvedených požiadaviek a pripomienok, ktoré budú zapracované v ďalšom stupni prípravy strategického dokumentu.

Vyjadrenie: Berie sa na vedomie. Stanovisko upozorňuje na dodržiavanie platnej legislatívy v oblasti dopravy. Podmienky zo stanoviska boli premietnuté do záveru rozhodnutia.

9. Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy listom čOU-CA-OSZP-2025/016600-002, zo dňa 8.10. 2025 (elektronické podanie):

1. Pri riešení rozvoja obce žiadame rešpektovať príslušné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a súvisiacich právnych predpisov na úseku ochrany vôd a vodných pomerov ako aj zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.

2. Žiadame rešpektovať zákonom stanovenú šírku pobrežných pozemkov vodných tokov na území obce Vysoká nad Kysucou. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze. Do vymedzeného pobrežného pozemku nie je možné umiestňovať stavby trvalého charakteru.

3. Potenciálnu povodňovú ochranu navrhovaných rozvojových zámerov si musí žiadateľ – investor zabezpečiť na vlastné náklady, spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou. Protipovodňová ochrana nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov vodných tokov.

4. V rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie vody v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipientoch.

5. Rozširovanie plôch pre individuálne rodinné domy navrhovať prednostne v lokalitách s jestvujúcou infraštruktúrou (verejný vodovod, verejná kanalizácia).

Orgán štátnej vodnej správy nepožaduje strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Vyjadrenie: Berie sa na vedomie. Stanovisko upozorňuje na dodržiavanie platnej legislatívy v oblasti v oblasti ochrany vôd.

Po zákonom stanovnej lehote sa vyjadrili:

10. Štátna ochrana prírody SR, Správa chránenej krajiny oblasti Kysuce listom č.: CHOKY/370-002/2025, zo dňa 8.10. 2025 (písomné podanie):

Správa CHKO Kysuce odporúča pokračovať v spracovaní podkladov za dodržania nasledovných podmienok:

1. Rešpektovať prvky RÚSES-u a ich funkčný význam

2. Zachovať prirodzený charakter vodných tokov, chrániť jestvujúcu sprievodnú vegetáciu a chýbajúcu vegetáciu doplniť autochtónnymi druhmi
3. Bližšie špecifikácie pre samotné lokality sú zahrnuté v stanovisku k Zmene a Doplnku č. 2 ÚP obce Vysoká nad Kysucou.

Vyjadrenie: *Berie sa na vedomie. Stanovisko upozorňuje na dodržiavanie platnej legislatívy v oblasti ochrany prírody a krajiny.*

11. Krajský pamiatkový úrad, Žilina listom č.: S-PUSR-016990/2025, zo dňa 10.10. 2025 (elektronické podanie):

Krajský pamiatkový úrad Žilina predložené Oznámenie o prerokúvaní Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou posúdil a uvádza, že v oblasti záujmov chránených pamiatkovým zákonom je z hľadiska priamych a nepriamych vplyvov na životné prostredie dotknutá oblasť ochrany pamiatkového fondu a kultúrneho dedičstva. Krajský pamiatkový úrad Žilina v predložených Zmenách a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom žiada zapracovať nasledovný text: Na ochranu pamiatkového fondu sa vzťahuje zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Tento zákon upravuje podmienky ochrany národných kultúrnych pamiatok, pamiatkových území, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v súlade s vedeckými poznatkami a na základe medzinárodných zmlúv v oblasti európskeho a svetového kultúrneho dedičstva, ktorými je Slovenská republika viazaná. V riešenom území sa nenachádzajú národné kultúrne pamiatky, evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu. Pri stavebnej činnosti, resp. pri realizácii plánovanej stavebnej činnosti alebo inej hospodárskej činnosti na riešenom území v rámci návrhu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou“ je podľa § 30 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav (ďalej len „pamiatkový zákon“) potrebné osloviť Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia. Podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a nálezísk. Krajský pamiatkový úrad Žilina záväzné stanoviská vydáva z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a sú záväznými stanoviskami podľa zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon).

Vzhľadom na ochranu prípadných archeologických nálezov, nájdených mimo povoleného pamiatkového výskumu sa uplatňuje postup podľa § 40 ods. 2 – 3 pamiatkového zákona v spojitosti so Stavebným zákonom. Podľa § 40 ods. 2 pamiatkového zákona a Stavebného zákona v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Žilina. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu a podľa § 40 ods. 4 nález, ktorým je strelivo alebo munícia pochádzajúca pred rokom 1946, môže vyzdvihnúť iba pyrotechnik Policajného zboru, ktorý je povinný krajskému pamiatkovému úradu predložiť do 30 dní od vyzdvihnutia nálezu oznámenie; oznámenie obsahuje základné údaje o mieste nálezu, type nálezu a fotodokumentáciu nálezu.

Podľa § 6a ods. 5 zákona dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné

stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2 zákona, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zmene strategického dokumentu osobitne nevyjadřila.

Vyjadrenie: Berie sa na vedomie. Krajský pamiatkový úrad požaduje doplnenie textu strategického dokumentu. Stanovisko upozorňuje na dodržiavanie platnej legislatívy v oblasti ochrany prírody a krajiny.

12. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, listom č.: SEMal-EL13/2-11-2477/2025, zo dňa 10.10. 2025 (elektronické podanie):

S poukazom na znenie ods. 3.1. bod 1.5 Závaznej časti územného plánu Veľkého územného celku Žilinského kraja požadujeme pri plánovaní priestorového a funkčného usporiadania územia „rešpektovať“ existujúcej vojenskej objekty a ich ochranné a bezpečnostné pásma pri novej výstavbe, jednotlivé stupne ďalšej projektovej dokumentácie prerokovať s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky. Územie obce Vysoká nad Kysucou v súčasnosti nie je záujmovou lokalitou Ministerstva obrany Slovenskej republiky. Konkrétne požiadavky na jednotlivé projekty, zadania alebo zmeny územných plánov miest a obcí je potrebné predložiť na posúdenie osobitne.

Vyjadrenie: Berie sa na vedomie. Stanovisko upozorňuje na dodržiavanie platnej legislatívy v oblasti obrany štátu.

13. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, listom č.: OU-ZA-OOP6-2025/084811/KOZ, zo dňa 22.10. 2025 (elektronické podanie):

K navrhovaným lokalitám nemáme zásadné pripomienky. V ďalšom konaní požadujeme v celom rozsahu rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy, predovšetkým poľnohospodársku pôdu použiť na nepoľnohospodárske účely len v odôvodnenom rozsahu a nesťažovať obhospodarovanie okolitej poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb, jej delením a drobením alebo vytváraním častí nevhodných na obhospodarovanie poľnohospodárskymi mechanizmami.

Vyjadrenie: Berie sa na vedomie. Stanovisko upozorňuje na dodržiavanie platnej legislatívy v oblasti ochrany poľnohospodárskej pôdy.

Záver

Vyhodnotenie kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 zákona (s využitím jednotlivých kritérií definovaných podľa prílohy II SEA smernice):

1. Relevantnosť strategického dokumentu pre integráciu environmentálnych vrátane zdravotných otázok, predovšetkým z hľadiska podpory udržateľného rozvoja.

ZaD2 ÚP nepredpokladajú významné zmeny vplyvu strategického dokumentu na životné prostredie, ako ani v oblasti udržateľného rozvoja.

2. Rozsah, v ktorom strategický materiál vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, či už z hľadiska jeho lokalizácie, povahy, veľkosti a prevádzkových podmienok, alebo z hľadiska alokácie zdrojov.

Na základe rozsahu riešeného územia, navrhovaného funkčného využitia a priestorového usporiadania je možné konštatovať, že ZaD2 ÚP ako strategický dokument, ktorý bude riešiť výlučne využitie malých území na miestnej úrovni, nebude mať významný vplyv na životné prostredie a taktiež nebude vytvárať rámec pre vznik zdrojov znečisťovania životného prostredia.

3. Rozsah, v rámci ktorého strategický dokument ovplyvňuje iné strategické materiály, vrátane hierarchicky zostavených strategických materiálov.

Vykonanou úpravou ZaD2 ÚP sa nezmení celkový vplyv územného plánu na iné plány alebo programy, keďže jeho hlavné ciele a charakteristiky zostali zachované.

4. Environmentálne problémy vrátane zdravotných problémov, ktoré sú relevantné z hľadiska strategického materiálu.

ZaD2 ÚP nedochádza k žiadnym predpokladaným zásadným zmenám vplyvov na životné prostredie oproti už hodnoteným vplyvom vrátane zdravia ľudí. Vykonanou zmenou sa nepredpokladajú environmentálne a zdravotné problémy.

5. Povaha environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie, ako sú pravdepodobnosť, trvanie, frekvencia, kumulatívny charakter vplyvov, možnosť vrátenia do pôvodného stavu, veľkosť a rozsah (napr. geografická oblasť alebo počet obyvateľov, ktoré budú pravdepodobne ovplyvnené), hodnota a zraniteľnosť pravdepodobne dotknutého územia z hľadiska zvláštnych prírodných charakteristík alebo kultúrneho dedičstva, prekročených noriem kvality životného prostredia alebo hraničných hodnôt, alebo intenzívneho využívania územia.

V súvislosti s navrhovanou zmenou je možné očakávať, že priame vplyvy na životné prostredie nebudú výrazne odlišné od tých, ktoré už boli identifikované pre pôvodne schválený územný plán.

Vyššie citované zmeny a doplnky územného plánu riešia územia, ktoré je súčasťou CHKO Kysuce a CHVO Beskydy a Javorníky. Riešené lokality nezasahujú žiadne maloplošné chránené územia a územia Natura. Lokalita Cyklochodník sa nachádza v blízkosti vodného toku Kysuca, kde je potrebné rešpektovať pobrežné pozemky pri vodohospodársky významnom toku (Kysuca) sú to pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.

6. Environmentálne riziká vrátane zdravotných rizík.

ZaD2 ÚP nepredpokladá, že dôjde k zmene celkového vplyvu na zdravotný stav obyvateľstva a životné prostredie. Naopak, v prípade navrhovanej cyklotrasy možno očakávať pozitívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

7. Cezhraničný charakter vplyvov.

V súvislosti s ZaD2 ÚP nedôjde k takým predpokladaným vplyvom na území SR, ktoré by presahovali štátne hranice.

8. Rozsah, v rámci ktorého strategický dokument ovplyvní hodnotné alebo citlivé oblasti, ako je krajina s uznaným národným alebo medzinárodným štatútom ochrany [napr. chránené územia a ich ochranné pásma, navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), chránené vodohospodárske oblasti].

Riešené lokality nezasahujú žiadne maloplošné chránené územia a územia Natura.

Z vyššie uvedených skutočností je zrejmé, že ZaD2 ÚP nebude mať vplyv na chránené územia.

9. Význam strategického dokumentu pre uplatňovanie osobitných predpisov v oblasti životného prostredia.

Vykonanými zmenami nedochádza k zmene uplatňovania osobitných predpisov v oblasti životného prostredia.

Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie posúdil zmenu strategického dokumentu, uvedenú v oznámení o zmene strategického dokumentu, z hľadiska relevantnosti zmeny strategického dokumentu pre integráciu environmentálnych, vrátane zdravotných otázok; rozsahu, v ktorom strategický materiál vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity; rozsahu, v rámci ktorého zmena strategického dokumentu ovplyvňuje iné strategické materiály; environmentálnych problémov, vrátane zdravotných problémov, ktoré sú relevantné z hľadiska strategického materiálu; povahy environmentálnych vplyvov,

vrátane vplyvov na zdravie; environmentálnych rizík, vrátane zdravotných rizík; cezhraničného charakteru vplyvov; rozsahu v rámci ktorého strategický dokument ovplyvní hodnotné alebo citlivé oblasti a významu zmeny strategického dokumentu pre uplatňovanie osobitných predpisov v oblasti životného prostredia, t. j. v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 ods. 4 písm. a) zákona o posudzovaní vplyvov, ktoré sú uvedené v prílohe č. 3 k zákonu o posudzovaní vplyvov (transpozícia prílohy č. II smernice 2001/42/ES Európskeho parlamentu a Rady o posudzovaní účinkov určitých plánov a programov na životné prostredie).

Pri posudzovaní vplyvov zmeny strategického dokumentu sa vychádzalo najmä z dostatočnej podrobnosti a výpovednej hodnoty obsahu oznámenia o zmene strategického dokumentu, s ohľadom na stupeň prípravy a následné vyhodnotenie požiadaviek. Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie sa stotožňuje s celkovým environmentálnym zhodnotením, že vplyvy zmeny strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva možno hodnotiť v zásade ako rovnaké v nadväznosti na už pôvodne posúdené vplyvy v rámci procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu, t. j. intenzita vplyvov bude porovnateľná alebo rovnaká. V rámci konania boli vyhodnotené všetky doručené stanoviská. Verejnosť sa k zmene strategického dokumentu nevyjadrila. Doručených bolo celkovo 13 stanovísk, z toho 9 stanovísk bolo bez pripomienok a 4 stanoviska obsahovali pripomienky. Žiadny zo zainteresovaných orgánov ani verejnosti nepožadoval ďalšie posudzovanie v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov. Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov zmeny strategického dokumentu, nakoľko nebol identifikovaný závažný negatívny vplyv na životné prostredie, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Na základe uvedených skutočností Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne upozornenia, ktoré sú zahrnuté vo vyššie uvedených stanoviskách dotknutých orgánov a organizácií a je potrebné ich zohľadniť v procese schvaľovania „Zmeny a Doplnky č. 2 Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou“ podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovania podľa uvedeného zákona.

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Posudzovanie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa zákona sa nevykonáva podľa zákona NR SR č. 71/1967 Z. z. o správnom konaní (správny poriadok) v

znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto stanovisko možno preskúmať súdom podľa zákona NR SR č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Rozdeľovník:

Doručuje sa (poštou aj elektronicky):

Dotknuté obce:

1. obec Vysoká nad Kysucou
2. obec Makov
3. obec Korňa
4. obec Veľké Rovné
5. mesto Turzovka

Doručuje sa (elektronicky):

Obstarávateľ:

6. obec Vysoká nad Kysucou

Schvaľujúci orgán:

7. obec Vysoká nad Kysucou

Dotknutý orgán:

8. Ministerstvo obrany SR, Bratislava, sekcia majetku a infraštruktúry
9. Ministerstvo životného prostredia, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Bratislava
10. Okresný úrad Žilina - odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát
11. Okresný úrad Žilina - oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, úsek ochrany prírody
12. Žilinský samosprávny kraj
13. Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej vodnej správy
14. Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek odpadového hospodárstva
15. Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek ochrany ovzdušia
16. Okresný úrad Čadca, odbor krízového riadenia
17. Okresný úrad Čadca, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
18. Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor
19. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Čadca
20. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Čadci
21. Krajský pamiatkový úrad Žilina
22. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu, Žilina
23. Dopravný úrad Bratislava

Iné:

ŠOP SR CHKO Kysuce

Ministerstvo dopravy SR

Obvodný banský úrad v Prievidzi