

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 501 Bytča Dátum vyhotovenia : 17.11.2024  
Obec : 517461 Bytča Čas vyhotovenia : 13:50:19  
Katastrálne územie : 807745 Veľká Bytča Údaje platné k : 15.11.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony  
VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4372

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 6

| Parcelné číslo        | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku                | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|-----------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 1659/107              | 1543                    | Zastavaná plocha a nádvorie | 17                        |                              | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 1659/136              | 289                     | Zastavaná plocha a nádvorie | 16                        |                              | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 1659/137              | 1346                    | Zastavaná plocha a nádvorie | 16                        |                              | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 1659/206              | 2536                    | Zastavaná plocha a nádvorie | 18                        |                              | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 1659/215              | 1758                    | Zastavaná plocha a nádvorie | 18                        |                              | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 1659/256              | 707                     | Zastavaná plocha a nádvorie | 18                        |                              | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |

## Legenda

## Spôsob využívania pozemku

- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor

## Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

## Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

## Stavby

Počet stavieb: 2

| Súpisné číslo         | Na pozemku parcelné číslo | Druh stavby | Popis stavby                           | Druh chránenej nehnuteľnosti | Umiestnenie stavby |
|-----------------------|---------------------------|-------------|----------------------------------------|------------------------------|--------------------|
| 1212                  | 1659/136                  | 14          | umývareň                               |                              | 1                  |
| Iné údaje: Bez zápisu |                           |             |                                        |                              |                    |
| 1214                  | 1659/137                  | 14          | zber a zhodnocovanie papiera a plastov |                              | 1                  |
| Iné údaje: Bez zápisu |                           |             |                                        |                              |                    |

## Legenda

Druh stavby

14 Budova obchodu a služieb

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj                                                                                                                                                                      | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1              | <b>KREDUS,s.r.o., Hlinícka cesta 1214, Bytča, PSČ 014 01, SR, IČO: 46174567</b>                                                                                                                                                                                                                                   | 1/1                    |
|                | Titul nadobudnutia:<br>Kúpna zmluva V 1483/13 zo dňa 15.01.2014-34/14<br>Kúpna zmluva V-144/2015 zo dňa 11.03.2015-245/2015<br>Z-196/2016-žiadosť o zmenu užívania stavby-242/2016<br>V - 1193/2016 - Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 14.09.2016 - 846/2016,<br>R -492/2016 žiadosť o zápis GP 82/2016-1159/2016 |                        |
|                | Iné údaje: Bez zápisu                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                        |
|                | Poznámky: Bez zápisu                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                        |

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

## ČASŤ C: ĎARCHY

| K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi | Obsah                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Vlastník poradové číslo 1</b> | Pod č.V 1482/13-Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č.6322838/M/N1-pre záložného veriteľa: Československá obchodná banka,a.s.,Michalská 18,815 63 Bratislava-IČO:36 854 140.Predmetom zálohu sú nehnuteľnosti:pozemok-parc.CKN č.1659/137,1659/206 a stavba-opr.hala-dielňa,súp.č.1214 na parc.č.1659/137-33/14,34/14 |

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**