

Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) k zámeru navrhovanej činnosti.

- a) Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, Palárikova 91, 022 01 Čadca, oznamuje verejnosti, že zámer **„Sihly – Obytný súbor s občianskou vybavenosťou“** podlieha podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona zisťovaciemu konaniu.

Príslušný orgán	Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie Palárikova 91 022 01 Čadca
Názov navrhovanej činnosti	Sihly – Obytný súbor s občianskou vybavenosťou
Miesto realizácie	k. ú. Čadca
Predmet činnosti	Účelom navrhovanej činnosti je rozšíriť ponuku bývania a občianskej vybavenosti v okresnom meste Čadca s vysokým štandardom bývania, dostupnosťou služieb s rešpektovaním environmentálnych princípov a požiadaviek.
Navrhovateľ	COOP Jednota Čadca, spotrebné družstvo, Palárikova 87, 022 01 Čadca, IČO: 00168947

- b) Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, Palárikova 91, 022 01 Čadca podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) a § 56 ods. b) zákona zákona oznamuje, že dorúčením zámeru navrhovateľom **COOP Jednota Čadca, spotrebné družstvo, Palárikova 87, 022 01 Čadca, IČO: 00168947**, dňa 29.10. 2025 sa začalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Povoľujúci orgán	mesto Čadca
-------------------------	-------------

- c) Informácie o zámere, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.
- d) Druh požadovaného povolenia potrebného pre realizáciu zámeru navrhovanej činnosti:
- Konanie o stavebnom zámere v zmysle zákona č. 25/2025 Z.z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon)
- e) Neuvádzame.
- f) Relevantné informácie sú sprístupnené v centrálnom informačnom systéme na stránke www.enviroportal.sk
- g) Neuvádzame.
- h) Podľa § 64 ods. 1 písm. f) zákona na konania podľa tohto zákona sa **vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní** okrem zisťovacieho konania podľa § 29.

Podľa § 29 ods. 16 zákona **proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania**, v ktorom príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena

- a) **bude posudzovať** podľa tohto zákona, môže podať **odvolanie len navrhovateľ**,
- b) **nebude posudzovať** podľa tohto zákona, môže podať **odvolanie len dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, a dotknutá verejnosť podľa § 3 písm. t) zákona.**

Odvolaie proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania,, ktoré bude výsledkom zisťovacieho konania, je možné podať Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, Palárikova 91, 022 01 Čadca **v lehote do 15 dní odo dňa doručenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania, inak záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania nadobúda účinnosť.**

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú.

Dotknutá verejnosť uvedená v § 3 písm. t) zákona sa môže žalobou domáhať zrušenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania vydaného podľa § 29 ods. 15 zákona, ktorým sa určilo, že navrhovaná činnosť alebo jej zmena sa nebude posudzovať podľa tohto zákona, a napadnúť jeho vecnú alebo procesnú zákonnosť.

- i) Relevantné informácie sú sprístupnené v centrálnom informačnom systéme na adrese: www.enviroportal.sk.

Podľa § 29 ods. 2 zákona príslušný orgán na základe zámeru alebo oznámenia o zmene navrhovanej činnosti vykoná zisťovacie konanie a určí, či navrhovaná činnosť bude predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa tohto zákona.

Podľa § 38 ods. 4 zákona má príslušný orgán v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene postavenie dotknutého orgánu, ak k nej vydal rozhodnutie zo zisťovacieho konania, záverečné stanovisko alebo záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania. V záväznom stanovisku príslušný orgán uvedie, či návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti je v súlade s týmto zákonom, s rozhodnutím zo zisťovacieho konania, so záverečným stanoviskom alebo záväzným stanoviskom zo zisťovacieho konania vydaným podľa tohto zákona a ich podmienkami. Ak ide o povoľovacie konanie podľa osobitného predpisu, vydá príslušný orgán záväzné stanovisko osobitne vo vzťahu ku konaniu o stavebnom zámere a ku kolaudácii.