

ÚPN OBCE TOPOLČIANKY

ARCHITEKTONICKÝ ATÉLIER
neutra

LEGENDA

- | STAV | NAVRH |
|------|---|
| | HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE |
| | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE |
| | HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU |
| | HRANICA NÁRODNEJ KULTÚRNEJ PAMÄTI |
| | HRANICA REKREAČNÉHO ÚZEMNÉHO CELKU TOPOLČIANKY |
| | HRANICA VEDEJ ZVERNICE |
| | 20 km OCHRANNÉ PÁSMA JE MOCHOVICE |
| | CESTA II. TRIEDY |
| | CESTA III. TRIEDY |
| | OBCHVAT - PŘEKLÁDKA CESTY III. TRIEDY III/5413-III/1621 |
| | CESTY |
| | ÚČELOVÉ KÓMUNIKÁCIE SPOJENÉ |
| | ÚČELOVÉ KÓMUNIKÁCIE NESPOJENÉ |
| | CYKLISTICKÝ CHODNÍK |
| | JAZDECKÁ TRASA (KONE) |
| | ŽELEZNICÁ VLEČKA |
| | OCHRANNÉ PÁSMA CEST II. a III. TRIEDY |
| | ÚZEMIE ZATÁŽENÉ HLUKOM |
| | OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV |
| | 110 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN |
| | 22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN |
| | 22 kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN |
| | TRAFOSTANICA STOŽAROVAI KIOSKOVA |
| | TRAFOSTANICA NA ZRUŠENIE |
| | PLYNOVOD VTL PN 25 |
| | PLYNOVOD STL |
| | BEZPEČNOSTNÉ PÁSMA PZ |
| | REGULAČNÁ STANICA PLYNU |
| | DIGITÁLNA ÚSTREDNÁ |
| | ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD |
| | HLAVNÝ KANALIZAČNÝ PRÍVŮDČ DO ČOV ZLATÉ MORAVCE DN400 |
| | TRANSFORMOVNÁ ZLATÉ MORAVCE |
| | ZRÚCANINA HRADU HRUŠOV |
| | PODZEMNÝ VODNÝ ZDROJ VYUŽÍVANÝ (STUJANÁ PRAMEN) |
| | VODOJEM |
| | PRÍVODNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE |
| | ODVODNENIE DRENÁŽNYM SYSTÉMOM |
| | SÚKR. ZELEN (ZÁHRADY, SADY) |
| | VINICE |
| | ANGLICKÝ VOĽNOKRAJINÁRSKY PARK (4. STUPEŇ OCHRANY) |
| | SPRÍEVODNÁ ZELEN |
| | NELESNÁ DREVINÁ VEGETÁCIA |
| | TRVALÝ TRÁVNÝ PORAST (LÚKY, PASENIKY) |
| | HOSPODÁRSKY LES (PŘEBIERKOVÁ TAŽBA) |
| | OCHRANNÉ PÁSMA LESA 50m |
| | LESY OCHRANÉ |
| | LESY OSOBNÉHO URČENIA |
| | VODNÁ PLOCHA, VODNÝ TOK |
| | MANIPULAČNÉ PÁSMA VODNÉHO TOKU |
| | REKREAČNÝ AREÁL - RYBNÍKY |
| | SUCHÝ POLDER - LEVES |
| | ORNÁ PÓDA |

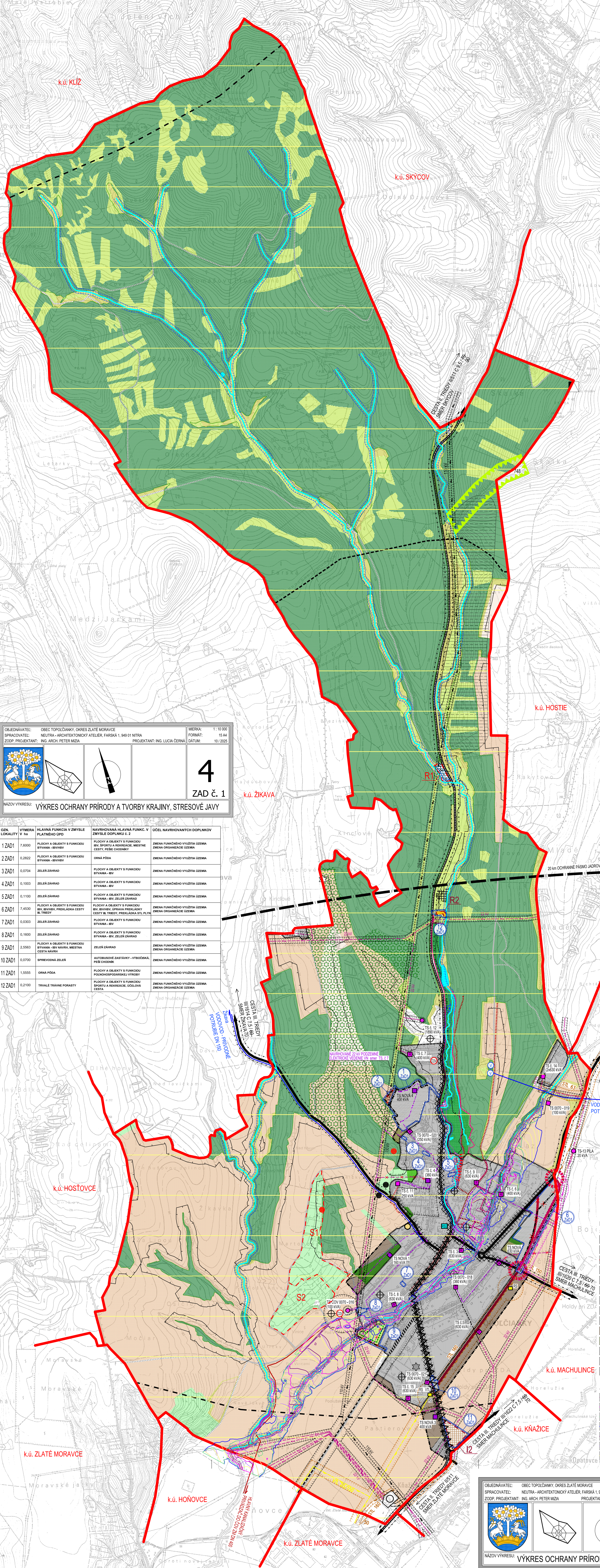
- STRESOVÉ JAVY
- | | |
|--|--|
| | VYTLÁČANIE KORYTA POTOKA DO PARKU (POŠKODENÁ STROMOVÁ ALÉJA) |
| | CESTA S HLÚČNOSTOU NAD 70 db |
| | CHRAŇENÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMIE KREMENIA |
| | SKLADKA UPRÁVENÁ |
| | PRIRODITE, TERENNE UPRÁVY A POD. |
| | SKLADKA OPUŠTENÁ |
| | BEZ PŘEKRYTIA (NELEGÁLNA SKLADKA) |
| | REFERENČNÉ PLOCHY - RADIONOVÉ RIZIKO |
| | STREDE |
| | IZOPLOCHY RADIONOVÉHO RIZIKA, STREDE 63% |
| | ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ |
| | SANOVANÁ REKULTIVOVANÁ LOKALITA |
| | STREDNÝ ZDROJ ZNEČISTENIA |
- ZÁPLAVOVÉ ČARÝ
- | | |
|--|-----------------------|
| | ZÁPLAVOVÁ ČARA Q=5 |
| | ZÁPLAVOVÁ ČARA Q=10 |
| | ZÁPLAVOVÁ ČARA Q=15 |
| | ZÁPLAVOVÁ ČARA Q=100 |
| | ZÁPLAVOVÁ ČARA Q=1000 |

ÚPN OBCE TOPOLČIANKY
ZMENY A DOPLNKY Č.1
ARCHITEKTONICKÝ ATÉLIER
neutra

LEGENDA ZAD1

- | STAV | NAVRH |
|------|---|
| | HRANICA RIŠENIE LOKALITY V RÁMCI ZAD1 |
| | ODNÁŽENIE RIŠENIE LOKALITY V RÁMCI ZAD1 |
| | HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU |
| | ODNÁŽENIE ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU |
| | OBCHVAT - PŘEKLÁDKA CESTY III. TRIEDY NA ZRUŠENIE |
| | KRÍŽOVATKA |
| | ÚČELOVÁ CESTA |
| | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU |
| | PODNIKOSPODÁRSKEJ VÝROBY |
| | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU |
| | SPORTU A REKREAČIE |
| | ORNÁ PÓDA - NAVRAT DO PP |
| | ZELEN ZÁHRAD - NAVRAT DO PP |
| | 22 kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN |
| | STL PLYNOVOD NA ZRUŠENIE |
| | PŘEKLÁDKA STL PLYNOVODU |

- LEGENDA POVODŇOVÉHO OHROZENIA
A RIZIKA (zdroj: SVF, s.p.)
- | | |
|--|---------------------------------|
| | OHROZENIE VYSOKÉ |
| | OHROZENIE STREDNÉ |
| | OHROZENIE NÍZKE |
| | OHROZENIE REZIDUÁLNE (ZVÝŠKOVÉ) |
| | HLADINA Q10 |
| | HLADINA Q100 |
| | HLADINA Q1000 |



OBJEDNÁVATEL: OBEC TOPOLČIANKY, OKRES ZLATÉ MORAVCE	MIERKA: 1:10 000
SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATÉLIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA	FORMÁT: 15 A4
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZA	PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ
	DATAUM: 10/2025
	4
ZAD Č. 1	
NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, STRESOVÉ JAVY	

OZN. LOKALITY	VÝMERA V m²	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNEHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOP. JAVU Č. 2	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZAD1	7,6000	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYTANIA - BV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYTANIA - BV	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA
2 ZAD1	0,2822	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYTANIA - BV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYTANIA - BV	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA
3 ZAD1	0,0704	ZELER ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYTANIA - BV	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA
4 ZAD1	0,1003	ZELER ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYTANIA - BV	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA
5 ZAD1	0,1100	ZELER ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYTANIA - BV	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA
6 ZAD1	7,4530	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYTANIA - BV, BVHVB, PŘEKLÁDKA CESTY II. TRIEDY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYTANIA - BV, BVHVB, PŘEKLÁDKA CESTY II. TRIEDY	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA
7 ZAD1	0,0303	ZELER ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYTANIA - BV	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA
8 ZAD1	0,1600	ZELER ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYTANIA - BV	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA
9 ZAD1	2,5563	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYTANIA - BV, BVHVB, MESTNÁ CESTA NÁVH	ZELER ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA
10 ZAD1	0,0700	SPRÍEVODNÁ ZELEN	AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY - VÝBOČSKA PŘEŠ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA
11 ZAD1	1,5565	ORNÁ PÓDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU POCHODOSPŮDÁRSKEJ VÝROBY	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA
12 ZAD1	0,2100	TRVALÉ TRÁVNÉ PORASTY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU SPORTU A REKREAČIE, ÚČELOVÁ CESTA	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA

OBJEDNÁVATEL: OBEC TOPOLČIANKY, OKRES ZLATÉ MORAVCE	MIERKA: 1:10 000
SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATÉLIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL. FAX: 0376579461	FORMÁT: 15 A4
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZA	PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ, ING. ARCH. ZUZANA GAJDOVA
	DATAUM: 03/2018
	4
NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, STRESOVÉ JAVY	