

/ 80

CONTINUED

OBJEDNAVATEL: OBEC TOPOĽČIANKY, OKRES ZLATÉ MORAVCE

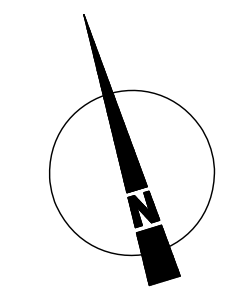
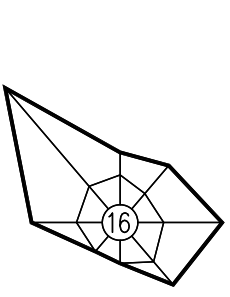
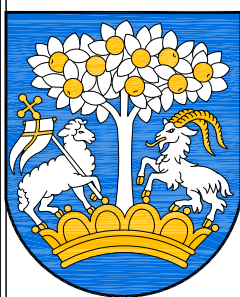
SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA

ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

MIERKA: 1:10 000

FORMÁT: A4

DÁTUM: 10 / 2025



2

ZAD č. 1

NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIŠENIA

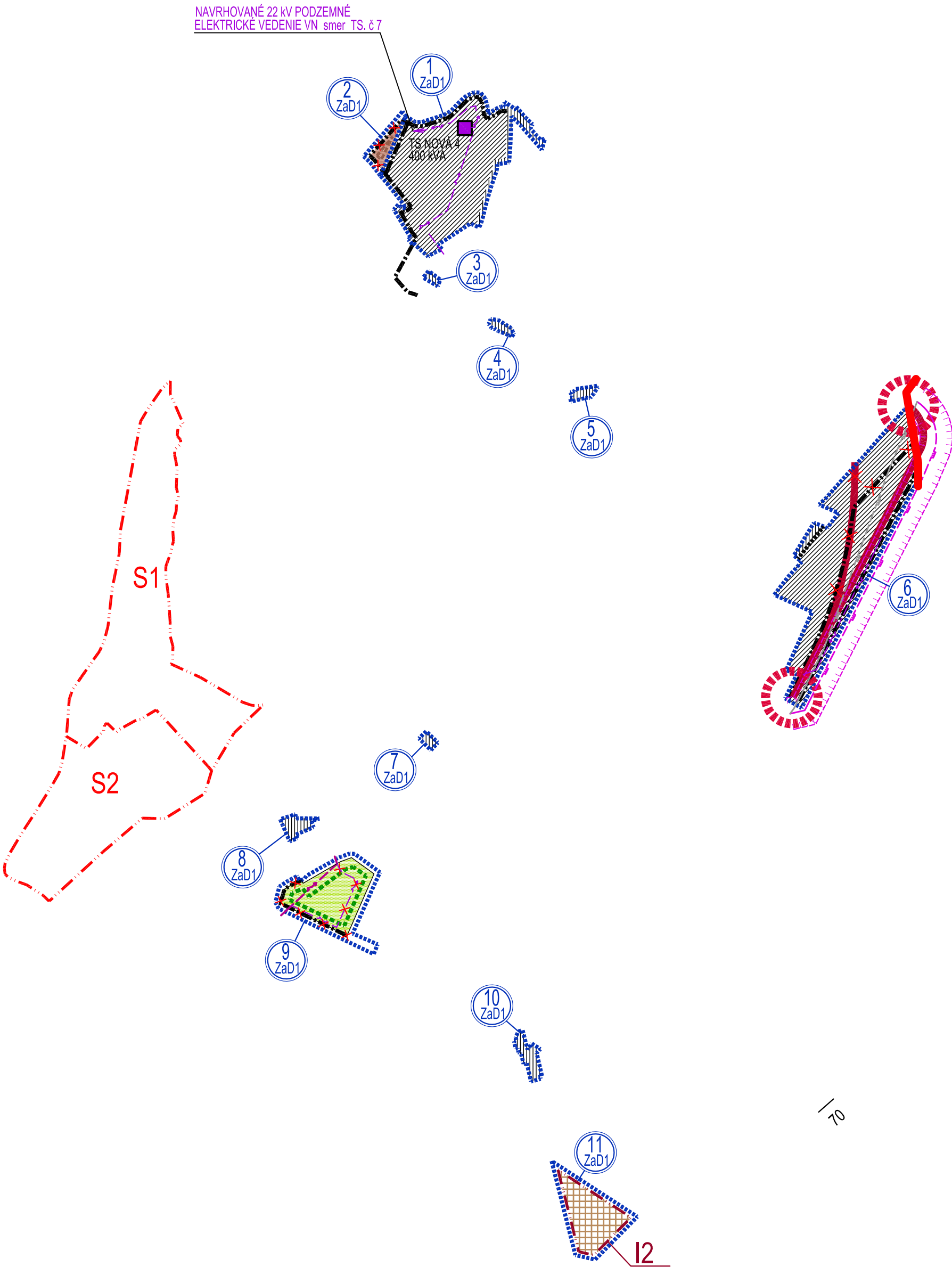
OZK. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 2	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZAD1	7,6000	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV/IBV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, ŠPORTU A REKREÁCIE, Miestne cesty, pešie chodníky	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZAD1	0,2822	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV/IBV	ORNÁ PÓDA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3 ZAD1	0,0704	ZELER ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4 ZAD1	0,1003	ZELER ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5 ZAD1	0,1100	ZELER ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, ZELER ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6 ZAD1	7,4530	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, BV/IBV, PREKLÁDKA CESTY III. TRIEDY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, BV/IBV, ÚPRAVA PREKLÁDKY CESTY III. TRIEDY, PREKLÁDKA STL, PLYN	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
7 ZAD1	0,0303	ZELER ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
8 ZAD1	0,1600	ZELER ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, ZELER ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
9 ZAD1	2,5563	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV NÁVRH, Miestna cesta, NÁVRH	ZELER ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
10 ZAD1	0,0700	SPRIEVODNÁ ZELER	AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY - VYBŮČISKA, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
11 ZAD1	1,5555	ORNÁ PÓDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
12 ZAD1	0,2100	TRVÁLÉ TRÁVNE PORASTY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE, ÚČELOVÁ CESTA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA

R1

R2

/ 70

/ 70



ÚPN OBCE TOPOĽČIANKY

ZMENY A DOPLNKY č.1

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER

neutra

LEGENDA ZAD1	STAV	NAVRH
		HRANICA RIŠEENEJ LOKALITY V RÁMCI ZAD1
		OZNAČENIE RIŠEENEJ LOKALITY V RÁMCI ZAD1
		HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
	R1 R2	OZNAČENIE ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
		OBOCHVAT - PREKLÁDKA CESTY III. TRIEDY NA ZRUŠENIE
		KRÍŽOVATKA
		ÚČELOVÁ CESTA
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE
		ORNÁ PÓDA - NÁVRAT DO PP
		ZELER ZÁHRAD - NÁVRAT DO PP
		22 KV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN NA ZRUŠENIE
		STL PLYNOVOD NA ZRUŠENIE
		PREKLÁDKA STL PLYNOVODU