OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 2	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZAD1	7,6000	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV/HBV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, ŠPORTU A REKREÁCIE, MIESTNE CESTY, PEŠIE CHODNÍKY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZAD1	0,2822	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV/HBV	ORNÁ PÔDA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3 ZAD1	0,0704	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4 ZAD1	0,1003	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5 ZAD1	0,1100	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEŇ ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6 ZAD1	7,4530	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, IBV/HBV, PREKLÁDKA CESTY III. TRIEDY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, IBV/HBV, ÚPRAVA PREKLÁDKY CESTY III. TRIEDY, PREKLÁDKA STL PLYN	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
7 ZAD1	0,0303	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
8 ZAD1	0,1600	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEŇ ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
9 ZAD1	2,5563	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV NÁVRH, MIESTNA CESTA NÁVRH	ZELEŇ ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
10 ZAD1	0,0700	SPRIEVODNÁ ZELEŇ	AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY - VÝBOČISKÁ, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
11 ZAD1	1,5555	ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
12 ZAD1	0,2100	TRVALÉ TRÁVNE PORASTY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE, ÚČELOVÁ CESTA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA

LEGENDA ZaD1

STAV NÁVRH

1 LOKALITY RIEŠENÉ V RÁMCI ZAD č.1

NAVRHOVANÁ HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA NA ZRUŠENIE

ÚPN OBCE TOPOĽČIANKY
V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.1

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR neutra

OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC TOPOĽČIANKY, OKRES ZLATÉ MORAVCE	MIERKA:	1 : 50 000
SPRACOVATEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA	FORMÁT:	8 A4
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ	DÁTUM:	10 / 2025

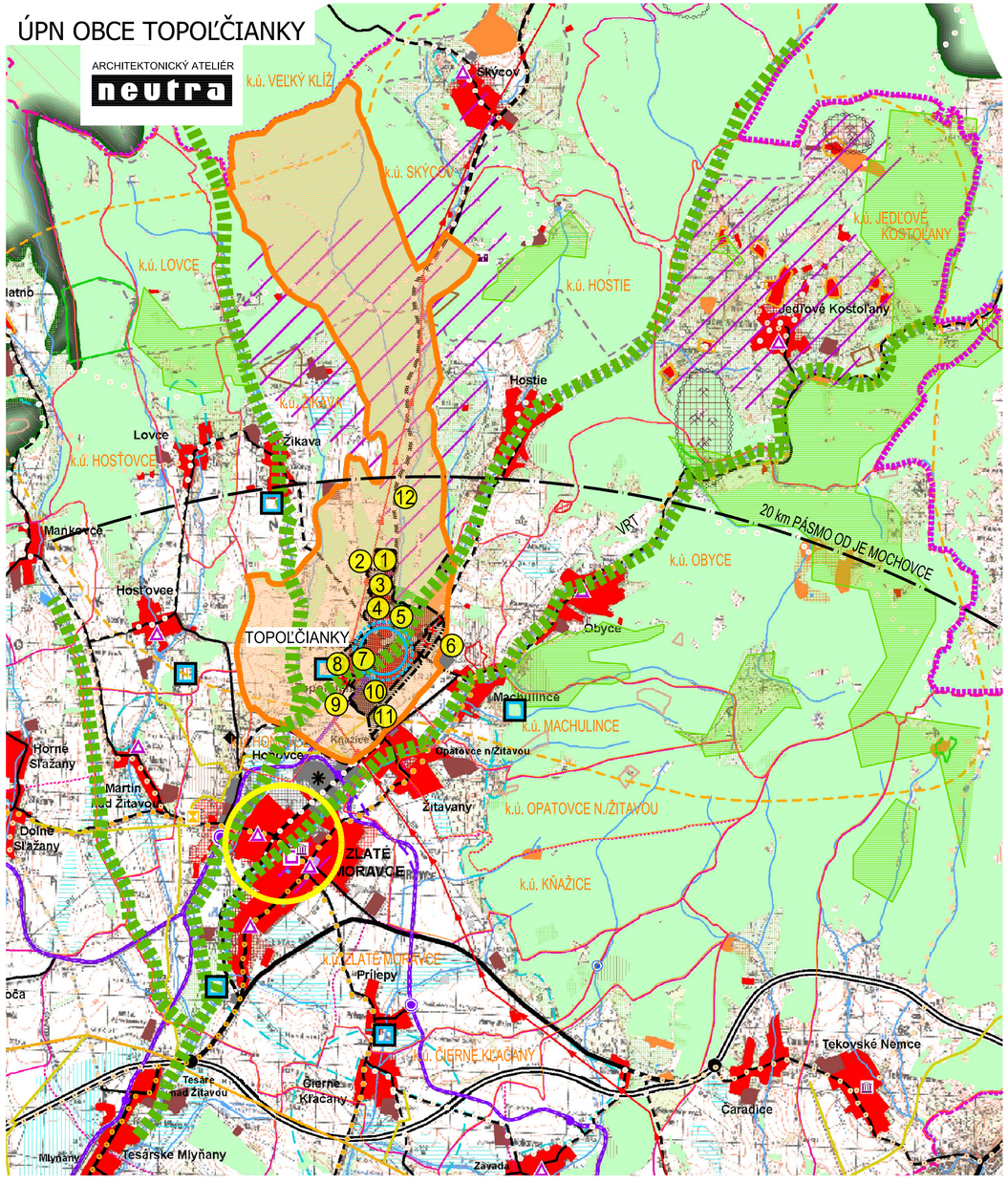
1

ZAD č. 1

NÁZOV VÝKRESU: **ŠIRŠIE VZŤAHY**

ÚPN OBCE TOPOĽČIANKY

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR neutra



LEGENDA

súčasný stav	rozvojové zámery		súčasný stav	rozvojové zámery		súčasný stav	rozvojové zámery	
		hranica Slovenskej republiky			rýchlostná cesta			jadrová elektráreň
		hranica kraja			cesta 1. triedy - štvorpruh			vodná elektráreň
		hranica okresu			cesta 1. triedy			malá vodná elektráreň
		hranica ZÚJ			cesta 2. triedy			elektrická stanica 400 kV
		hranica ÚTJ			cesta 3. triedy			elektrická stanica 200 kV
		bytovokomunálna plocha			mestská komunikácia			rozvodňa 400 kV
		občianske vybavenie nadregionálneho a regionálneho významu			mimoúrovňová križovatka			rozvodňa 110 kV
		rekreácia, cestovný ruch a šport			železničná trať - hlavná			elektrické vedenie 400 kV
		výrobná plocha			železničná trať - vedľajšia			elektrické vedenie 220 kV
		plocha technickej infraštruktúry, dopravy			integrovaný systém RHD			elektrické vedenie 110 kV - vzdušné
		poľnohospodárska výroba			stanica ŽSR			prepúšťacia stanica plynového vedenia
		plocha špeciálneho určenia			stanica ŽSR - nesamostatná			kompresorová stanica plynového vedenia
		plocha špecifickej zelene			zastávka ŽSR			teplovod
		vodná plocha, tok			pohraničná prechodová stanica			ropovod
		lesopark			vodná cesta - Dunaj			plynovod tranzitný
		les			vodná cesta - Váh			plynovod medzištátny
		trávny porast	6	6	prístav			plynovod VVTL, VTL
		močiar, slatina			kompa			dobývacie priestory
		odvodnenia			vodné dielo			rášelinisko
		závlahy			prekladisko			chránené ložiskové územie
		obec s rekreačnou funkciou			terminál kombinovanej prepravy			ložisko nevyhradených nerastov
		hranica rekreačného územného celku			hraničný priechod			podzemné zásobníky zemného plynu
		zvernica, obora, bažantnica			letisko			poddolované územie
		mestská pamiatková rezervácia, PRLA a jej ochranné pásmo (platné a navrhované)			ochranné pásmo letiska			územie s výskytom vyvážených podzemných priestorov
		pamiatkové jadro a jej ochranné pásmo (platné a navrhované)			medzinárodná cykloturistická trasa (EURO VELO 06)			územie geologickej preskúmanosti
		národná kultúrna pamiatka (hrad, zrúcanina) a jej ochranné pásmo (platné a navrhované)			významná cykloturistická trasa (podľa hierarchie v teste: Z1, Z2, Z3)			seizmické územie
		múzeum, galéria a múzejné expozície			ostatná cykloturistická trasa (podľa hierarchie v teste: Z4, Z5, D1, D2)			územie náchylné na zosuvy
		územie s väzbou na kult.-hist. potenciál			maloplošne chránené územie			staré banské dielo
		kultúrno-historický potenciál - väzby na zahraničie			veľkoplošne chránené územie			zdroj vrečtenia ovzdušia
		osídlenie s väzbami na poľnohospodárstvo			ramsarská lokalita			úložisko rádioaktívnych odpadov
		pásmo hygienickej ochrany vodného zdroja			chránené vtáčie územie			skládka odpadov na odpad, ktorý nie je nebezpečný
		ochranné pásmo prírodného liečivého zdroja - I. stupeň			mokrade národného významu			skládka odpadov na inertný odpad
		ochranné pásmo prírodného liečivého zdroja - II. stupeň			územie európskeho významu			skládka odpadov na nebezpečný odpad
		chránené územie geotermálnej energie						
		geotermálny vrt						

LEGENDA

STAV	NÁVRH				
		HRANICA OKRESU ZLATÉ MORAVCE			CENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA TOPOĽČIANKY			CENTRUM MIESTNEHO VÝZNAMU
		KATASTRÁLNE ÚZEMIE TOPOĽČIANKY			CENTRUM HORNOŽITAVSKÉHO REKREAČNÉHO REGIÓNU
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE TOPOĽČIANKY			BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE TOPOĽČIANKY			BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		20 km PÁSMO OD JE MOCHOVCE			AREÁL ČOV

OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC TOPOĽČIANKY, OKRES ZLATÉ MORAVCE	MIERKA:	1:50 000
SPRACOVATEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA,TEL./FAX: 037/6579461	FORMÁT:	6 A4
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ, ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ	DÁTUM:	03/2018

1

NÁZOV VÝKRESU: ŠIRŠIE VZŤAHY