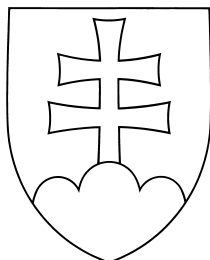


OKRESNÝ ÚRAD TVRDOŠÍN
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín

Číslo spisu
OU-TS-OSZP-2025/001249-022

Tvrdošín
14. 10. 2025



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania.

Popis konania / Účastníci konania

1. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor geologickej správy, Nám L. Štúra 1, 812 25 Bratislava
2. Ministerstvo obrany SR, správy majetku, detašované pracovisko, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
3. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
4. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
5. Okresný úrad Tvrdošín, odbor krízového riadenia, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín
6. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úseky ŠSOPaK, ŠSOH, ŠSOO a ŠVS, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín
7. Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Námestia A. Bernoláka 381/4, 029 01 Námestovo
8. Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
10. Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Mariánska 13, 034 01 Ružomberok
11. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Žilina, Uhoľná 1, 010 01 Žilina
12. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Nábrehie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
13. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Matúškova 1613/13, 026 01 Dolný Kubín
14. Obvodný bankský úrad, ul. 9 mája 2, 975 90 Banská Bystrica
15. ŠOP SR, Správa CHKO Horná Orava, Bernoláková 408, 029 01 Námestovo
16. Obec Vitanová, Vitanová 82, 027 12 Liesek
17. Obec Hladovka, Hladovka 45, 027 13 Suchá Hora
18. Obec Suchá Hora, Suchá Hora 252, 027 13 Suchá Hora

Výrok

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 53 a § 56 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Suchá Hora 2025 – 2034 (aktualizácia) (ďalej len „PHR SR“), ktoré predložil obstarávateľ Obec Suchá Hora, 027 13 Suchá Hora 027 13, IČO: 00 314 871 v zastúpení starostom obce Ing. Jozef Kovalik, vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „EIA“). Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu ku strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o prerokovaní a schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov na eliminovanie a zmien vplyvu na životné prostredie:

- Navrhovanými špecifickými cieľmi, opatreniami a aktivitami uvedenými v PHRSR obce Suchá Hora 2025-2034 nesmie dôjsť v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení platných predpisov k zhoršeniu, resp. znečisteniu kvality povrchových a podzemných vôd.

V zmysle článku 4.7 Smernice 2000/60/ES Európskeho parlamentu a Rady Európskej Únie, resp. zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení platných predpisov nesmie navrhovanými činnosťami dôjsť k zhoršeniu súčasného stavu útvaru povrchových a podzemných vôd.

Pri návrhoch jednotlivých opatrení je potrebné zohľadniť požiadavky z Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z. z., v znení č. 398/2012 Z. z., 359/2022 Z. z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

- Z hľadiska vodohospodárskych záujmov, hospodársky a sociálny rozvoj obce musí byť v súlade so zákonmi č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení platných predpisov a č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení platných predpisov a príslušnými technickými normami a predpismi, ako napr. STN 75 2102 Úpravy riek a potokov, STN 73 6822 Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi, STN 756102 Gravitačné systémy mimo budov a pod.,

- Budúci hospodársky a sociálny rozvoj obce musí rešpektovať jestvujúce vodné toky, vodné stavby ich ochranné pásma a pobrežné pozemky.

V texte bude potrebné upresniť nasledovné:

V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov a vykonávacej technickej normy STN 75 2102 Úpravy riek a potokov je potrebné rešpektovať pobrežné pozemky, a síce pozemky pri drobných vodných tokoch do 5 m a pri vodohospodársky významnom vodnom toku do 10 m od brehovej čiary a dodržať ochranné pásmo vodných tokov, a síce drobných vodných tokov min. 4 m a vodohospodársky významného vodného toku min. 6 m od brehovej čiary vodných tokov.

Brehová čiara je definovaná ako priesečnica hladiny vody s príľahlými pozemkami, po ktorú voda stačí pretekať medzi brehmi bez toho, aby sa vylievala do príľahlého územia.

V ochrannom pásme vodných tokov nie je prípustná orba, stavenie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súběžných inžinierskych sietí.

- Vlastník pobrežného pozemku je povinný dodržiavať § 50 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov, okrem iného je povinný dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu, znemožniť alebo sťažiť riadnu prevádzku a údržbu vodného toku a s ním súvisiacich vodných stavieb.

- Pri návrhu koncepcie nakladania s dažďovými vodami z povrchového odtoku - zo striech a spevnených plôch je potrebné dažďové vody v maximálnej miere zadržiavať v území, resp. v rámci jednotlivých rozvojových plôch a využiť disponibilnú infiltračnú schopnosť miestneho horninového prostredia (pri zohľadnení okrem iného výšky max. hladiny podzemnej vody a pod.), vytvárať vhodné retenčné priestory, príp. dažďové vody alternatívne využívať. Zadržiavaním vody v mieste jej dopadu je možné znížiť množstvo povrchového odtoku a tým znížiť riziko vzniku povodní.

V zmysle § 4 ods. 2 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami sú okrem iného opatrenia, ktoré spomaľujú odtok vody z povodia do vodných tokov, zvyšujú retenčnú schopnosť povodia alebo podporujú prirodzenú akumuláciu vody v lokalitách na to vhodných a ktoré chránia územie pred zaplavením povrchovým odtokom, ktorým je zložka celkového odtoku odtekajúca z povodia do povrchu terénu do vodných tokov alebo iných vodných útvarov, ako sú úpravy v lesoch, úpravy na poľnohospodárskej pôde a úpravy na urbanizovaných územiach.

- Akúkoľvek investorskú činnosť, výsadbu a výrub porastov v blízkosti vodných tokov, ich ochranného pásma a pobrežných pozemkov, v prípadnom inundačnom území a v súvislosti s podzemnými vodami požadujeme odsúhlasiť s SVP, š. p..

- V katastrálnom území obce Suchá Hora sa nachádzajú tieto nehnuteľné národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR:

- Socha na pilieri (sv. Jozef s dieťaťom) č. ÚZPF 2670/1-2
- Socha na pilieri (sv. Florián) č. ÚZPF 2671/1-2
- V zmysle §27, ods. 2, pamiatkového zákona, je súčasťou NKP aj jej bezprostredné okolie, t.j. priestor 10 m od objektu. V tomto priestore nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty NKP.
- V rámci záujmu zachovania miestnej významovej hodnoty iných objektov, ktoré nemajú status NKP, je možné v obci zriadiť ochranu zaujímavých a architektonicky hodnotných objektov, pokiaľ takýto zoznam obec už nevedie. V zmysle pamiatkového zákona je možné takéto objekty zaradiť medzi tzv. pamätihodnosti obce, ktorých evidenciu utvára a vedie obec.
- Podľa § 30 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav (ďalej len „pamiatkový zákon“) potrebné osloviť Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 bude podkladom pre konanie podľa stavebného zákona a iných osobitných právnych predpisov. Podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a nálezísk.
- Pre ochranu archeologického potenciálu lokality a možného výskytu neodkrytého archeologického náleziska je nevyhnutné, aby v územných a stavebných konaniach akejkoľvek stavby, pri ktorej sa predpokladá zásah do terénu (zakladanie stavieb všetkého druhu, komunikácie, hrubé terénne úpravy, prípojky inžinierskych sietí a pod.), musí byť oslovený Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia. V opodstatnených prípadoch pre ochranu archeologického potenciálu územia Krajský pamiatkový úrad Žilina stanoví požiadavku na zabezpečenie archeologického výskumu.
- Podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona a § 44 stavebného zákona č. 25/2025 Z. z. v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Žilina. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.
- Rešpektovať ochranu osobitne chránených častí prírody, prvkov územného systému ekologickej stability a podmienky ochrany prírody a krajiny vyplývajúce zo Zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, z vyhlášky MŽP SR č. 173/2005 Z. z., ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Horná Orava, zo smerníc Rady Európskej únie a z ostatných predpisov na úseku ochrany prírody a krajiny.
- Stavby neumiestňovať v B a C - zóne CHKO Horná Orava, v genofondových lokalitách, ramsarských lokalitách a v územiach európskeho významu NATURA 2000.
- Stavby umiestňovať minimálne 10 m od brehovej čiary vodného toku Jelešňa a 5 m od ostatných vodných tokov. Pokiaľ sú brehové porasty tokov širšie, tak je možné stavby umiestňovať až za ne. Stavby zároveň neumiestňovať v inundačnom území vodných tokov až po záplavovú čiaru Q100. V inundačnom území sú zakázané aktivity a výstavba podľa § 20 ods. 5 a 6 zákona č. 7/2010 o ochrane pred povodňami.
- V prípade realizácie protipovodňových opatrení, posudzovať objekty protipovodňovej ochrany v zmysle Zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov činností na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Nezasahovať do vodného režimu mokradí, v prípade revitalizácii mokradí, či iných projektov na zlepšenie zadržiavania vody vo voľnej krajine je nutné tieto zásahy konzultovať so Správou CHKO Horná Orava.
- Zamedziť rozptýlenej obytnej zástavbe, vo voľnej krajine nevytvárať izolované urbanistické celky.
- Objekty rekreačnej výstavby a ubytovania realizovať v miestnom architektonickom štýle, za použitia prírodných materiálov (drevo, kameň), na pohľadových plochách a do výšky max. 2 nadzemných podlaží (1 nadzemné podlažie + podkrovie). Na vonkajšiu úpravu stavby nepoužívať krikľavé, sýte, lesklé nátery.
- V genofondových lokalitách a v prvkoch ÚSES nerealizovať zmenu kultúr, intenzívne hospodárenie, rekultivácie, odvodnenia.
- V území nebudovať veterné elektrárne a malé vodné elektrárne, takéto zámery sú z hľadiska ochrany prírody a krajiny a tiež z krajinárskeho a estetického hľadiska vnímané negatívne.
- V krajine neumiestňovať dominanty, ktoré narúšajú charakteristický krajinný vzhľad (najmä stavby s enormnou výškou ako napr. výškové budovy, vysoké vyhlídkové objekty, stožiare a pod.).
- Billboardy a reklamné zariadenia neumiestňovať v území CHKO Horná Orava.

- Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Suchá Hora 2025 - 2034 riešiť v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou obce.

- V katastrálnom území obce Suchá Hora (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

- V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

- V predmetnom území sú podľa priloženej mapy zaregistrované aktívne a potenciálne svahové deformácie. Územie so zaregistrovanými svahovými deformáciami je zaradené do rájónu nestabilných území so stredným až vysokým rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, s možnosťou rozširovania existujúcich svahových pohybov. Územie je veľmi citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Bezprostredné okolie zaregistrovaných zosuvov je zaradené do rájónu nestabilných území s možnosťou vzniku svahových pohybov za priaznivých klimatických podmienok, príp. necitlivých antropogénnych zásahov.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>, <http://apl.geology.sk/atlassd/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

- Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe pukli-novo- krasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonickej jednotky fatrika.

Konkrétne požiadavky na jednotlivé projekty, zadania alebo zmeny územných plánov miest a obcí je potrebné predložiť na posúdenie osobitne.

Odôvodnenie

Obstarávateľ Obec Suchá, Suchá Hora 252, 027 13 Suchá Hora IČO: 00314480, doručil dňa 18. 08. 2025 Okresnému úradu Tvrdošín, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov oznámenie o strategickom dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Suchá Hora 2025 -2034“, ktorý vypracoval Doc. Ing. Štefan Hronec, PhD., Scarbeo B. Bystrica, v roku 2025.

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Suchá Hora s výhľadom do roku 2034 je strednodobý strategický dokument, ktorý na základe analýzy hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce stanovuje jeho strategické ciele a priority rozvoja. Je prostriedkom na napĺňanie vízie ďalšieho smerovania rozvoja obce. Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Suchá Hora sa uskutočňuje podpora rozvoja na úrovni miestnej samosprávy s dôrazom na sociálnu, ekonomickú a kultúrnu sféru. Je to program cielených opatrení, navrhnutý pre oživenie sociálneho, ekonomického a kultúrneho rozvoja obce Suchá Hora, ktorý na základe výsledkov ročného hodnotenia bude priebežne aktualizovaný a doplňovaný.

Program sociálneho, ekonomického a kultúrneho rozvoja obce Suchá Hora je súčasťou sústavy základných dokumentov podpory regionálneho rozvoja v Slovenskej republike. Táto sústava je členená na strategické a programové dokumenty vypracovávané na úrovni štátu, sektorov, samosprávnych krajov, regiónov a obcí a programové dokumenty Európskej únie .

Strategický cieľ PHR SR ako aj dlhodobé ciele v rámci jednotlivých politík vychádzajú z § 3 Ciele podpory regionálneho rozvoja zákona č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja v znení neskorších predpisov, kde je hlavným cieľom podpory regionálneho rozvoja odstraňovať alebo zmiernovať nežiaduce rozdiely v úrovni hospodárskeho rozvoja, sociálneho rozvoja a územného rozvoja regiónov a zabezpečiť trvalo udržateľný rozvoj regiónov, zvyšovať ekonomickú výkonnosť, konkurencieschopnosť regiónov a rozvoj inovácií v regiónoch pri zabezpečení trvalo udržateľného rozvoja, zvyšovať zamestnanosť a životnú úroveň obyvateľov v regiónoch pri zabezpečení trvalo udržateľného rozvoja.

Podpora regionálneho rozvoja je zameraná najmä na komplexné využívanie vnútorného rozvojového potenciálu územia - prírodných, kultúrnych, materiálnych, finančných, ľudských a inštitucionálnych zdrojov, podporu zavádzania nových technológií a inovácií pri rešpektovaní vnútorných špecifik regiónu, rozvoj informatizácie a digitalizácie v regióne, rozvoj hospodárstva a podnikateľského prostredia v regióne s cieľom zvýšiť jeho produktivitu, optimalizovať štruktúru hospodárstva, vytvárať nové pracovné miesta a stabilizovať ohrozené pracovné miesta, rozvoj ľudských zdrojov vrátane zvyšovania vzdelanostnej úrovne, kvalifikácie a zlepšovania prípravy detí a mladých dospelých na trh práce, predchádzanie sociálneho vylúčenia a zmierňovanie jeho negatívnych dôsledkov, podporu rovnosti príležitostí na trhu práce a podporu znevýhodnených komunít, realizáciu verejných prác podporujúcich rozvoj regiónu, zlepšenie a rozvoj sociálnej infraštruktúry regiónu, zlepšenie dopravnej a technickej vybavenosti regiónu, inžinierskych stavieb, rozvoj cestovného ruchu, medzistátnu, cezhraničnú a medziregionálnu spoluprácu v oblasti regionálneho rozvoja v záujme trvalo udržateľného rozvoja regiónu, zachovanie identity a rozvoj kultúry a starostlivosť o kultúrne dedičstvo regiónov a sídiel, rozvoj pôdohospodárstva a rozvoj vidieka, rozvoj vidieckych oblastí a zvyšovanie kvality života na vidieku, realizáciu opatrení na ochranu, udržiavanie a zveľaďovanie životného prostredia a na obmedzovanie vplyvov poškodzujúcich životné prostredie a zlepšenie environmentálnej infraštruktúry regiónu, ochranu prírody, efektívne využívanie prírodných zdrojov regiónu a využívanie alternatívnych zdrojov energie, rozvoj občianskej vybavenosti a rozvoj služieb v regióne) zvyšovanie dostupnosti a kvality bývania, budovanie a posilňovanie štruktúr občianskej spoločnosti, rozvoj prosociálneho správania obyvateľstva, rozvoj telesnej kultúry, športu a turistiky, ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia, atď. Na základe analýzy súčasnej situácie a predpokladov ďalšieho rozvoja sa navrhuje pre obec Suchá Hora nasledovný strategický cieľ:

Zabezpečiť trvalo udržateľný rozvoj obce Suchá Hora, ktorý bude zameraný hlavne na trvalý ekonomický rast pri rešpektovaní environmentálnych požiadaviek a obmedzení súvisiacich s existenciou CHKO Horná Orava. Ekonomický, kultúrny a spoločenský rast bude zabezpečený prostredníctvom disponibilného potenciálu nachádzajúceho sa v ľudských, prírodných a ekonomických zdrojoch. Hlavné zameranie ekonomickej činnosti bude obec smerovať do ekologicky nezávadných prevádzok v oblasti cestovného ruchu a vybraných oblastí poľnohospodárstva, pre ktoré má ideálne rozvojové predpoklady.“

Schválenie predkladaného strategického dokumentu nepredpokladá negatívne dopady na krajinu a zhoršenie súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia, nakoľko návrh ukladá rešpektovanie relevantných ustanovení príslušných zákonov, vyhlášok, nariadení, noriem, či iných predpisov.

Predmetný strategický dokument svojim predmetom (uvedený v § 4 ods. 1 zákona v zmysle § 4 ods. 2 písm. b) podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Tvrdosín, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Tvrdosín, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie o strategickom dokumente listom OU-TS-OSZP-2025/001249 zo dňa 21.08.2025 podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu, obci Suchá Hora a dotknutým obciam. Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Suchá Hora 2025 - 2034 | Enviroportál

V zmysle § 6 ods. 2 zákona EIA vyzval, Okresný úrad Tvrdosín, odbor starostlivosti o životné prostredie, dotknutú obec, aby v zmysle § 6 ods. 5 zákona EIA informovala verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámila adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská.

Zainteresovaná verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu nevyjadřila.

Príslušnému orgánu doručili v súlade s § 6 ods. 6 zákona EIA písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

MŽP SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor geológie a štátnej geologickej správy, list č. 9674/2025-5.1 48667/2025 zo dňa 01.09.2025.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor geológie a štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o strategickom dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Suchá Hora 2025 -2034“ Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 6 zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1.V katastrálnom území obce Suchá Hora (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č.

55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú podľa priloženej mapy zaregistrované aktívne a potenciálne svahové deformácie. Územie so zaregistrovanými svahovými deformáciami je zaradené do rájónu nestabilných území so stredným až vysokým rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, s možnosťou rozširovania existujúcich svahových pohybov. Územie je veľmi citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Bezprostredné okolie zaregistrovaných zosuvov je zaradené do rájónu nestabilných území s možnosťou vzniku svahových pohybov za priaznivých klimatických podmienok, príp. necitlivých antropogénnych zásahov.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>, <http://apl.geology.sk/atlassd/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia ne-stabilných území pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe pukli-novo- krasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonickej jednotky fatrika.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebné územia:

a) výskyt potenciálnych a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona

č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia

Ministerstvo životného prostredia SR, odbor ochrany prírody a štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Bratislava, list 50713 zo dňa 10.09. 2025

Predložený strategický dokument „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Suchá Hora 2025 – 2034“ predstavuje všeobecne formulovaný koncepčný dokument, ktorý rieši prioritne sociálnu, ekonomickú, environmentálnu a inštitucionálnu oblasť. Navrhované ciele a opatrenia sú väčšinou všeobecného charakteru a nie sú v rozpore so záujmami ochrany prírody a krajiny. Prevažná časť navrhovaných cieľov a opatrení uvedených v strategickom dokumente predstavuje pozitívne vplyvy na zložky životného prostredia. Zároveň však upozorňujeme, že jednotlivé konkrétne zámery vyplývajúce z implementácie predloženého strategického dokumentu bude potrebné posúdiť na úrovni jednotlivých projektov v rámci samostatných povoľovacích konaní, kde bude zrejmé presné umiestnenie a technické riešenie jednotlivých aktivít.

Ministerstvo na základe navrhovaných opatrení a aktivít v strategickom dokumente, ako aj s prihliadnutím na všeobecný charakter strategického dokumentu, nepredpokladá významný negatívny vplyv strategického dokumentu na integritu európskej sústavy chránených území Natura 2000 a s predloženým strategickým dokumentom súhlasí.

Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Oddelenie lesného hospodárstva, list č. OU- NO – PLO2-2025/021059 - 002 zo dňa 22. 08. 2025

Keďže predložený strategický dokument „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Suchá Hora 2025 -2034“ nepredpokladá žiadny záber lesných pozemkov a rozsah činností, objektov a zariadení realizovaných v ochrannom pásme lesa, OÚ Námestovo, PLO nemá žiadne požiadavky pre určenie rozsahu hodnotenia, resp. k

samotnému posudzovaniu strategického dokumentu „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Suchá Hora 2025 -2034“ v zmysle zákona EIA.

Krajský pamiatkový úrad Žilina, list č. S-PUSR-014671/2025 zo dňa 01.09. 2025

Krajský pamiatkový úrad Žilina po oboznámení sa s obsahom oznámenia konštatuje, že oznámenie sa viaže k návrhu dokumentácie : Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Suchá Hora 2025 - 2034, ktorí vypracoval SCARABEO-SK, s. r. o., Povstalecká cesta 16, 974 09 Banská Bystrica, (ďalej len PHRSR), PHRSR obce Suchá Hora v časti 2 Základná charakteristika obce, v podčasti 2.14. Kultúra, v odseku Historické objekty a pamiatky sa týka oblasti kultúrohistorických hodnôt. Krajský pamiatkový úrad Žilina konštatuje, že v návrhu PHRSR sú požiadavky pre oblasť ochrany kultúrneho dedičstva nedostatočné a požaduje doplniť nasledovné odseky:

- v katastrálnom území obce Suchá Hora sa nachádzajú tieto nehnuteľné národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR:

- Socha na pilieri (sv. Jozef s dieťaťom) č. ÚZPF 2670/1-2

- Socha na pilieri (sv. Florián) č. ÚZPF 2671/1-2

- v zmysle §27, ods. 2, pamiatkového zákona, je súčasťou NKP aj jej bezprostredné okolie, t.j. priestor 10 m od objektu. V tomto priestore nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty NKP.

- v rámci záujmu zachovania miestnej významovej hodnoty iných objektov, ktoré nemajú status NKP, je možné v obci zriadiť ochranu zaujímavých a architektonicky hodnotných objektov, pokiaľ takýto zoznam obec už nevedie. V zmysle pamiatkového zákona je možné takéto objekty zaradiť medzi tzv. pamätihodnosti obce, ktorých evidenciu utvára a vedie obec.

- podľa § 30 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav (ďalej len „pamiatkový zákon“) potrebné osloviť Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 bude podkladom pre konanie podľa stavebného zákona a iných osobitných právnych predpisov. Podľa § 41 ods. 4 pamiatkového

zákona krajský pamiatkový úrad v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a nálezísk.

- pre ochranu archeologického potenciálu lokality a možného výskytu neodkrytého archeologického náleziska je nevyhnutné, aby v územných a stavebných konaniach akejkoľvek stavby, pri ktorej sa predpokladá zásah do terénu (zakladanie stavieb všetkého druhu, komunikácie, hrubé terénne úpravy, prípojky inžinierskych sietí a pod.), musí byť oslovený Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia. V opodstatnených prípadoch pre ochranu archeologického potenciálu územia Krajský pamiatkový úrad Žilina stanoví požiadavku na zabezpečenie archeologického výskumu.

- podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona a § 44 stavebného zákona č. 25/2025 Z.z. v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Žilina. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

-

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, list č. RÚVZDK/OHŽPaZ/1517/5440/2025 zo dňa 05. 09.2025

Predložené oznámenie o strategickom dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Suchá Hora na obdobie 2025-2034" bolo posudzované podľa zákona číslo 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, jeho riešenie rešpektuje ustanovenia uvedeného zákona a nepredpokladá negatívny vplyv na zdravie obyvateľov.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dolnom Kubíne, list č. ORHZ-DK1-2025/000528-002 zo dňa 26.08.2025

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dolnom Kubíne po preštudovaní strategického dokumentu z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

K strategickému dokumentu poskytujeme nasledovné stanovisko, ktoré žiadame dodržať, resp. zapracovať :

- Navrhovanými špecifickými cieľmi, opatreniami a aktivitami uvedenými v PHRSR obce Suchá Hora 2025-2034 nesmie dôjsť v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení platných predpisov k zhoršeniu, resp. znečisteniu kvality povrchových a podzemných vôd.

V zmysle článku 4.7 Smernice 2000/60/ES Európskeho parlamentu a Rady Európskej Únie, resp. zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení platných predpisov nesmie navrhovanými činnosťami dôjsť k zhoršeniu súčasného stavu útvaru povrchových a podzemných vôd.

Pri návrhoch jednotlivých opatrení je potrebné zohľadniť požiadavky z Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z. z., v znení č. 398/2012 Z. z., 359/2022 Z. z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

- Z hľadiska vodohospodárskych záujmov, hospodársky a sociálny rozvoj obce musí byť v súlade so zákonmi č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení platných predpisov a č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení platných predpisov a príslušnými technickými normami a predpismi, ako napr. STN 75 2102 Úpravy riek a potokov, STN 73 6822 Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi, STN 756102 Gravitačné systémy mimo budov a pod..

- Budúci hospodársky a sociálny rozvoj obce musí rešpektovať jestvujúce vodné toky, vodné stavby ich ochranné pásma a pobrežné pozemky.

V texte bude potrebné upresniť nasledovné:

V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov a vykonávacej technickej normy STN 75 2102 Úpravy riek a potokov je potrebné rešpektovať pobrežné pozemky, a síce pozemky pri drobných vodných tokoch do 5 m a pri vodohospodársky významnom vodnom toku do 10 m od brehovej čiary a dodržať ochranné pásmo vodných tokov, a síce drobných vodných tokov min. 4 m a vodohospodársky významného vodného toku min. 6 m od brehovej čiary vodných tokov.

Brehová čiara je definovaná ako priesečnica hladiny vody s priľahlými pozemkami, po ktorú voda stačí pretekať medzi brehmi bez toho, aby sa vylievala do priľahlého územia.

V ochrannom pásme vodných tokov nie je prípustná orba, stavenie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súběžných inžinierskych sietí.

- Vlastník pobrežného pozemku je povinný dodržiavať § 50 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov, okrem iného je povinný dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu, znemožniť alebo sťažiť riadnu prevádzku a údržbu vodného toku a s ním súvisiacich vodných stavieb.

- Pri návrhu koncepcie nakladania s dažďovými vodami z povrchového odtoku - zo striech a spevnených plôch je potrebné dažďové vody v maximálnej miere zadržiavať v území, resp. v rámci jednotlivých rozvojových plôch a využiť disponibilnú infiltračnú schopnosť miestneho horninového prostredia (pri zohľadnení okrem iného výšky max. hladiny podzemnej vody a pod.), vytvárať vhodné retenčné priestory, príp. dažďové vody alternatívne využívať. Zadržiavaním vody v mieste jej dopadu je možné znížiť množstvo povrchového odtoku a tým znížiť riziko vzniku povodní.

V zmysle § 4 ods. 2 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami sú okrem iného opatrenia, ktoré spomaľujú odtok vody z povodia do vodných tokov, zvyšujú retenčnú schopnosť povodia alebo podporujú prirodzenú akumuláciu vody v lokalitách na to vhodných a ktoré chránia územie pred zaplavením povrchovým odtokom, ktorým je zložka celkového odtoku odtekajúca z povodia do povrchu terénu do vodných tokov alebo iných vodných útvarov, ako sú úpravy v lesoch, úpravy na poľnohospodárskej pôde a úpravy na urbanizovaných územiach.

Akúkoľvek investorskú činnosť, výsadbu a výrub porastov v blízkosti vodných tokov, ich ochranného pásma a pobrežných pozemkov, v prípadnom inundačnom území a v súvislosti s podzemnými vodami požadujeme odsúhlasiť s SVP, š. p..

ŠOP SR, CHKO Horná Orava, list CHKOHO/150-002/2025 zo dňa 21.05.2025

V riešenom území sa nachádza tiež niekoľko biocentier, biokoridorov a interakčných prvkov miestneho významu. Návrh riešenia a odôvodnenie:

Predložený strategický dokument „Program hospodárskeho rozvoja a regionálneho rozvoja obce Suchá Hora 2025 - 2034" sa zameriava predovšetkým na intravilán obce a jeho bezprostredného okolia. Navrhované ciele, opatrenia

a aktivity sú väčšinou všeobecného charakteru a nie sú v zásadnom rozpore so záujmami ochrany prírody a krajiny. Prevažná časť navrhovaných cieľov, opatrení a aktivít uvedených v strategickom dokumente predstavuje pozitívne vplyvy na zložky ŽP aj zdravie obyvateľstva v obci.

Niektoré konkrétne opatrenia a aktivity môžu podliehať samostatnému posudzovaniu v zmysle Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v procese ktorého budú navrhnuté opatrenia na elimináciu, resp. minimalizáciu negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Pri realizácii investičných zámerov vyplývajúcich z implementácie Programu hospodárskeho rozvoja asociálneho rozvoja obce Suchá Hora 2025 - 2034 je určité riziko negatívneho zásahu do životného prostredia, toto však bude eliminované dôsledným posudzovaním zámerov stavieb a činnosti na životné prostredie a následnou realizáciou navrhnutých opatrení. Negatíva budú eliminovateľné konkrétnymi opatreniami vo vzťahu ku konkrétnym činnostiam a to v rámci vypracovania predprojektovej a projektovej prípravy investičných zámerov v zmysle platnej legislatívy a v zmysle nižšie uvedených podmienok.

Na základe vyššie uvedeného žiadame, aby pri realizácii strategického dokumentu „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Suchá Hora 2025 - 2034,“ boli dodržané nasledovné podmienky:

1. Rešpektovať ochranu osobitne chránených častí prírody, prvkov územného systému ekologickej stability a podmienky ochrany prírody a krajiny vyplývajúce zo Zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, z vyhlášky MŽP SR č. 173/2005 Z. z., ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Horná Orava, zo smerníc Rady Európskej únie a z ostatných predpisov na úseku ochrany prírody a krajiny,
2. Stavby neumiestňovať v B a C - zóne CHKO Horná Orava, v genofondových lokalitách, ramsarských lokalitách a v územiach európskeho významu NATURA 2000,
3. Stavby umiestňovať minimálne 10 m od brehovej čiary vodného toku Jelešňa a 5 m od ostatných vodných tokov. Pokiaľ sú brehové porasty tokov širšie, tak je možné stavby umiestňovať až za ne. Stavby zároveň neumiestňovať v inundačnom území vodných tokov až po záplavovú čiaru Q100 • V inundačnom území sú zakázané aktivity a výstavba podľa § 20 ods. 5 a 6 zákona č. 7/2010 o ochrane pred povodňami,
4. V prípade realizácie protipovodňových opatrení, posudzovať objekty protipovodňovej ochrany v zmysle Zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov činností na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
5. Nezasahovať do vodného režimu mokradí, v prípade revitalizácii mokradí, či iných projektov na zlepšenie zadržiavania vody vo voľnej krajine je nutné tieto zásahy konzultovať so Správou CHKO Horná Orava,
6. Zamedziť rozptýlenej obytnej zástavbe, vo voľnej krajine nevytvárať izolované urbanistické celky,
7. Objekty rekreačnej výstavby a ubytovania realizovať v miestnom architektonickom štýle, za použitia prírodných materiálov (drevo, kameň), na pohľadových plochách a do výšky max. 2 nadzemných podlaží (1 nadzemné podlažie + podkrovia). Na vonkajšiu úpravu stavby nepoužívať kriklavé, sýte, lesklé nátery,
8. V genofondových lokalitách a v prvkoch ÚSES nerealizovať zmenu kultúr, intenzívne hospodárenie, rekultivácie, odvodnenia,
9. V území nebudovať veterné elektrárne a malé vodné elektrárne, takéto zámery sú z hľadiska ochrany prírody a krajiny a tiež z krajinárskeho a estetického hľadiska vnímané negatívne,
10. V krajine neumiestňovať dominanty, ktoré narušujú charakteristický krajinný vzhľad (najmä stavby s enormnou výškou ako napr. výškové budovy, vysoké vyhliadkové objekty, stožiare a pod.),
11. Billboardy a reklamné zariadenia neumiestňovať v území CHKO Horná Orava,
12. Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Suchá Hora 2025 - 2034 riešiť v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou obce.

Za predpokladu dôsledného naplňovania opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie, rešpektovania všeobecných zásad a právnych predpisov v oblasti ochrany prírody, nepredpokladáme významné vplyvy na chránené územia a záujmy ochrany prírody a v prípade, že budú vyššie uvedené podmienky akceptované, strategický dokument nie je potrebné ďalej posudzovať podľa Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov činnosti na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Obec Hladovka, list č. 1372/2025 zo dňa 04.09. 2025

Oznámenie o strategickom dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Suchá Hora na obdobie 2025-2034 bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 22. 08. 2025 do 04. 09. 2025. Zo strany občanov, fyzických a právnických osôb neboli doručené žiadne pripomienky.

Obec Vitanová, list č. 253/1/2025 zo dňa 04.09. 2025

Oznámenie o strategickom dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Suchá Hora 2025-2034 bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a verejnosti prístupné v dňoch od 21. 08. 2025 do 04. 09. 2025 – zo strany verejnosti neboli doručené žiadne pripomienky. Obec Vitanová nemá k PHRSR obce Suchá Hora námietky a z daným dokumentom súhlasí.

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS, list č. OU-TS-OSZP-2025/000883 zo dňa 12. 05. 2025

Posudzovaný dokument je v súlade s cieľom zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov. Vzhľadom na tieto skutočnosti sa nepožaduje, aby bol predložený strategický dokument ďalej posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OPaK, list č. OU-TS-OSZP-2025/001399 zo dňa 02. 09. 2025

Predložený strategický dokument „Program hospodárskeho rozvoja a regionálneho rozvoja obce Suchá Hora 2025 – 2034“ sa zameriava predovšetkým na intravilán obce a jeho bezprostredného okolia. Navrhované ciele, opatrenia a aktivity sú väčšinou všeobecného charakteru a nie sú v zásadnom rozpore so záujmami ochrany prírody a krajiny. Prevažná časť navrhovaných cieľov, opatrení a aktivít uvedených v strategickom dokumente predstavuje pozitívne vplyvy na zložky ŽP aj zdravie obyvateľstva v obci.

Na základe vyššie uvedeného o d p o r ú č a m e, aby pri plánovaní a realizácii jednotlivých opatrení a aktivít strategického dokumentu „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Suchá Hora pre roky 2025 – 2034“ boli dodržané nasledovné podmienky:

1. Rešpektovať ochranu osobitne chránených častí prírody, prvkov územného systému ekologickej stability a podmienky ochrany prírody a krajiny vyplývajúce zo Zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, z vyhlášky MŽP SR č. 173/2005 Z. z., ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Horná Orava, zo smerníc Rady Európskej únie a z ostatných predpisov na úseku ochrany prírody a krajiny,
2. Stavby neumiestňovať v B a C - zóne CHKO Horná Orava, v genofondových lokalitách, ramsarských lokalitách a v územiach európskeho významu NATURA 2000,
3. Stavby umiestňovať minimálne 10 m od brehovej čiary vodného toku Jelešňa a 5 m od ostatných vodných tokov. Pokiaľ sú brehové porasty tokov širšie, tak je možné stavby umiestňovať až za ne. Stavby zároveň neumiestňovať v inundačnom území vodných tokov až po záplavovú čiaru Q100. V inundačnom území sú zakázané aktivity a výstavba podľa § 20 ods. 5 a 6 zákona č. 7/2010 o ochrane pred povodňami,
4. V prípade realizácie protipovodňových opatrení, posudzovať objekty protipovodňovej ochrany v zmysle Zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov činností na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
5. Nezasahovať do vodného režimu mokradí, v prípade revitalizácii mokradí, či iných projektov na zlepšenie zadržiavania vody vo voľnej krajine je nutné tieto zásahy konzultovať so Správou CHKO Horná Orava,
6. Zamedziť rozptýlenej obytnej zástavbe, vo voľnej krajine nevytvárať izolované urbanistické celky,
7. Objekty rekreačnej výstavby a ubytovania realizovať v miestnom architektonickom štýle, za použitia prírodných materiálov (drevo, kameň), na pohľadových plochách a do výšky max. 2 nadzemných podlaží (1 nadzemné podlažie + podkrovie). Na vonkajšiu úpravu stavby nepoužívať krikľavé, sýte, lesklé nátery,
8. V genofondových lokalitách a v prvkoch ÚSES nerealizovať zmenu kultúr, intenzívne hospodárenie, rekultivácie, odvodnenia,
9. V území nebudovať veterné elektrárne a malé vodné elektrárne, takéto zámery sú z hľadiska ochrany prírody a krajiny a tiež z krajinárskeho a estetického hľadiska vnímané negatívne,
10. V krajine neumiestňovať dominanty, ktoré narušujú charakteristický krajinný vzhľad (najmä stavby s enormnou výškou ako napr. výškové budovy, vysoké vyhlídkové objekty, stožiare a pod.),
11. Billboardy a reklamné zariadenia neumiestňovať v území CHKO Horná Orava,
12. Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Suchá Hora 2025 - 2034 riešiť v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou obce.

V prípade dôsledného naplnenia opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie, rešpektovania všeobecných zásad a právnych predpisov v oblasti ochrany prírody, nepredpokladáme významné vplyvy na chránené územia a záujmy ochrany prírody a v prípade, že budú vyššie uvedené podmienky akceptované, nepožadujeme Strategický dokument „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Suchá Hora 2025 – 2034“, pre navrhovateľa: Obec Suchá Hora, Suchá Hora 252, 027 13 Suchá Hora, IČO: 00 314 871, posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici , list č. OBUBB_2140-3426/2025-I zo dňa 02. 09. 2025

OBÚ v Banskej Bystrici k oznámeniu nemá pripomienky, pretože jeho realizáciou nebudú ohrozené záujmy chránené podľa banských predpisov.

V stanovenej lehote sa k zámeru nevyjadril: Okresný úrad Tvrdošín, odbor krízového riadenia, Okresný úrad Tvrdošín odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠS ochrany ovzdušia.

Z Á V E R

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe 3 zákona, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení a dokumente PHR SR, s prihliadnutím na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov, dotknutých obcí rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Dotknuté orgány a samosprávy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu, vyplynuli niektoré konkrétne podmienky a požiadavky, ktoré sú uvedené v tomto rozhodnutí a je potrebné ich zohľadniť v procese schvaľovania dokumentu „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Suchá Hora 2025- 2034 .

Upozornenie:

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona.

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Monika Jančová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10291

Doručuje sa

Obec Suchá Hora, Suchá Hora 252, 027 13 Suchá Hora, Slovenská republika

Obec Hladovka, Hladovka 45 , 027 13 Hladovka, Slovenská republika

Obec Vitanová, Vitanová 82, 027 12 Vitanová, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor geol. spravy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika

Ministerstvo obrany SR, Úrad správy majetku štátu, Námestie generála Viesta 11694/2, 832 47 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
Žilinský samosprávny kraj, Ul. Komenského 48, 011 09 Žilina, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Ul. Mariánska 5163/13, 034 01 Ružomberok, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepný závod, Nábrežie Ivana Krasku , 921 01 Piešťany, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica, Slovenská republika
Správa chránenej krajiny oblasti Horná Orava v Námestove, Bernolákova 408, 029 01 Námestovo, Slovenská republika
Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Žilina, Uhoľná 571/1, 010 01 Žilina, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD TVRDOŠÍN, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD TVRDOŠÍN, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Červeného kríža 62, 029 01 Námestovo, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo, Slovenská republika
OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V DOLNOM KUBÍNE, Matúškova 1636/13, 026 01 Dolný Kubín, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu	
Názov:	[Rozhodnutie o strategickom dokumente - PHRaSR obce Suchá Hora]
Identifikátor:	OU-TS-OSZP-2025/001249-0006634/2025

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Monika Jančová
Oprávnenie:	1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	16.10.2025 13:47:17 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	16.10.2025 13:47:30 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-TS-OSZP-2025/001249-0006634/2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Ľubomír Belopotočan
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Tvrdošín IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	16.10.2025
Podpis a pečiatka:	