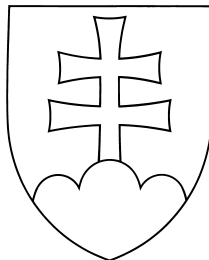


Číslo spisu

OU-BJ-OSZP-2025/011998-018

Bardejov

10. 10. 2025



R O Z H O D N U T I E

zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Kučín, Zmeny a doplnky č.01“ ktoré predložil obstarávateľ, Obec Kučín v zast. Katarína Malíková, starostka obce, Kučín 57, 086 12 Kurima, IČO: 00 322 229, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na podklade zisťovacieho konania rozhodnutie.

Výrok

Strategický dokument: „Územný plán obce Kučín, Zmeny a doplnky č.01“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“).

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu „Územný plán obce Kučín, Zmeny a doplnky č.01“, vyplynuli niektoré konkrétne podmienky a požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o prerokovaní a schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov na eliminovanie a zmiernenie vplyvu na životné prostredie:

1. Odporúča sa brať pri návrhu priestorového a funkčného využitia územia v plošnom priemete prekážkových rovín a plôch, ktorých parametre sú definované vyhláškou o osobitných letiskách, do úvahy aj požiadavku na maximálne prípustné výšky objektov.
2. Odstrániť z grafickej a textovej časti strategického dokumentu všetky informácie týkajúce sa ochranných pásiem osobitného letiska, nie však informáciu o existencii samotného osobitného letiska, pričom v častiach, kde sa bude odstraňovať text sa odporúča namiesto odstraňovaného textu uviesť informácie o prekážkových rovinách a plochách osobitného letiska Kurima.
3. Upraviť textovú a grafickú časť strategického dokumentu v zmysle odpovede Dopravného úradu č. 20748/2025/ROP-004-P/60046, ktoré je uvedené v odôvodnení tohto rozhodnutia.

4. Požiadat' Krajský pamiatkový úrad Prešov o vyjadrenie k zámeru pred začatím stavebnej alebo inej hospodárskej činnosti, pri ktorých sa predpokladá zásah do terénu na evidovanej archeologickej lokalite „Historické jadro obce“.
5. Dodržiavať a postupovať na ploche archeologickej lokality v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
6. Rešpektovať obmedzenia využívania územia v súlade s ustanovením § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
7. Nerozširovať zástavbu v záplavovom území Q100 vodného toku Topľa a návrh výstavby rodinných domov vylúčiť.
8. Zabezpečiť vyznačenie všetkých záplavových čiar na mapách povodňového ohrozenia do územného plánu obce, tak ako to ukladá ustanovenie § 6 ods. 10 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
9. Rešpektovať zákaz umiestňovania bytových budov v inundačnom území v lokalite Pri ihrisku.
10. Dostatočne zohľadniť evidovanú skládku odpadov.
11. Zohľadniť v textovej a grafickej časti výsledky geologických prác c spracovaných v záverečnej správe Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006).
12. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
13. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
14. Zpracovať a zohľadniť v strategickom dokumente Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Bardejov.
15. Zpracovať a zohľadniť navrhované ekostabilizačné a manažmentové opatrenia na ochranu prírodných rezervácii, území s európskym významom, biokoridory a biocentrá, vyplývajúce zo záväzného stanoviska Okresného úradu Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, č. OU-BJ-OSZP-2025/012316-00, ktoré je uvedené v odôvodnení rozhodnutia.
16. Rešpektovať, v prípade návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia, zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území.
17. Odporúča sa určenie primeraných odstupových vzdialeností pri umiestňovaní zdrojov znečisťovania ovzdušia, t. j. dodržiavať všeobecné zásady umiestňovania zdrojov znečisťovania ovzdušia a zásady uplatňovania odstupových vzdialeností.
18. Dodržiavať pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.
19. Nepripustiť v daných lokalitách všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely.
20. Prijat' pri realizácii stavebných prác, pri ktorých je riziko vzniku prašných emisií také opatrenia, ktoré minimalizujú prašnosť zasahujúcu do vonkajšieho ovzdušia.

21. Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.
22. Odporúča sa do strategického dokumentu zapracovať relevantné ciele/opatrenia/aktivity na zmiernenie negatívnych vplyvov zmeny klímy, ktoré vyplývajú z Adaptačnej stratégie na zmenu klímy Prešovského samosprávneho kraja.
23. Riešiť v prípade výstavby rodinných domov ich dopravné napojenie vytvorením obslužnej komunikácie a jej prepojením cez mostný objekt na existujúcu miestnu cestu za Kožiariským potokom.
24. Rešpektovať nesúhlas Okresného úradu Bardejov, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, s priamym napojením nehnuteľností na cestu III. triedy.
25. Rešpektovať a dodržať pri dopravných zámeroch ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v nadväznosti na vyhlášku č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon), ako i príslušné STN a TP na úseku pozemných komunikácií.
26. Odsúhlasiť s príslušnými dotknutými správnymi orgánmi jednotlivé stupne projektových dokumentácií v konaniach, ktoré sa budú dotýkať záujmov chránených predpismi o pozemných komunikáciách.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Kučín v zast. Katarína Malíková, starostka obce, Kučín 57, 086 12 Kurima, IČO: 00 322 229 (ďalej ako „obstarávateľ“), doručil dňa 04.07.2025 Okresnému úradu Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej ako „OÚ Bardejov, OSŽP“) podľa § 5 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Kučín, Zmeny a doplnky č.01“, spolu s návrhom strategického dokumentu.

„Územný plán obce Kučín, Zmeny a doplnky č.01“ (ďalej ako „ÚPN-O Kučín, ZaD č. 01“) je strategický dokumentom v zmysle § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a podlieha zisťovaciemu konaniu v zmysle § 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Hlavným cieľom strategického dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia „ÚPN-O Kučín, ZaD č. 01“ je spoločenská dohoda dotknutých orgánov štátnej správy, dotknutých právnických osôb, dotknutého samosprávneho kraja, dotknutých obcí a verejnosti o zmene funkčného využitia plôch a ich priestorového usporiadania v k. ú. Kučín.

Hlavným dôvodom pre obstaranie je overiť a navrhnuť využiteľnosť zastavaného územia obce pre nové funkčné plochy bývania v RD. Predmetom je lokalita Pri ihrisku, na západnom okraji obce. Ďalším dôvodom je potreba komplexného zhodnotenia rozvoja obce, jej katastrálneho územia vo väzbe na Územný plán Prešovského samosprávneho kraja.

Cieľom je upresniť regulatívy v riešenej lokalite pri minimalizácii zásahov do princípov schválenej ÚPD a zachovať tak vyvážený vývoj obce do roku 2040 a neskôr.

Strategický dokument ÚPN-O Kučín, ZaD č. 01 sa člení na textovú časť obsahujúcu smernú a záväznú časť a grafickú časť nasledovne:

Textová časť:

smerná

- A – Sprievodná správa pre územnoplánovaciú dokumentáciu ÚPN-O Kučín, ZaD č. 01;
 - A/a - Úprava smernej časti územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-O Kučín, ZaD č. 01;
 - B - Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na PP vyplývajúce z návrhu územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-O Kučín, ZaD č. 01;
- záväzná časť

- Návrh regulatívov územného rozvoja vyplývajúci z návrhu územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-O Kučín, ZaD č. 01.

Grafická časť:

- Zmeny a doplnky výkresu č. 1: Výkres širších vzťahov M1:50 000;
- Zmeny a doplnky výkresu č. 2: Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, ochrany prírody a krajiny vrátane prvkov ÚSES s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami M1:10 000;
- Zmeny a doplnky výkresu č. 3: Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia, vrátane verejného dopravného vybavenia M1:15 000;
- Zmeny a doplnky výkresu č. 6: Výkres perspektívneho využitia PP na nepoľnohospodárske účely M1:5 000.

Vzťah k iným strategickým dokumentom:

- Územný plán Prešovského samosprávneho kraja, schválený Uznesením zastupiteľstva PSK č. 268/2019 zo dňa 26.08.2019;
- Územný plán obce Kučín.

Urbanistická koncepcia funkčného a priestorového usporiadania riešenej lokality na západnom okraji obce – Pri ihrisku:

Leží v zastavanom území, na západnom okraji obce, na rovinatom teréne. Zo severu je ohraničená cestou III/3510, z juhu Kožianským potokom, z východu zástavbou RD, ich záhrad a zo západu plochou ornej pôdy. Rieka Topľa nemá dostatočnú kapacitu na prevedenie Q100 ročnej veľkej vody. Podľa Máp povodňového ohrozenia a povodňového rizika bola prenesená inundačná čiara, po ktorú je ohrozená západná časť k.ú. obce povodňami po prietoku Q100 ročnej vody. Je ňou ohrozená predmetná i lokalita. Siete TI sú uložené na hlavnej ul. Najbližšia TS je pri ceste.

Funkčné využitie v schválenom ÚPN-O

- plochy záhrad RD;
- výhľadové plochy RD (2).

Navrhované funkčné využitie ÚPN-O Kučín, ZaD č. 01:

- plochy bývania v RD (4);
- plocha v záplavovom území je podmienená komplexnou protipovodňovou ochranou, odsúhlasenou správcom vodných tokov, pričom navrhované protipovodňové opatrenie nesmie zhoršiť povodňovú situáciu v území.

Požiadavky na vstupy:

Vstupmi pre spracovanie Strategického dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia ÚPN-O Kučín, ZaD č. 01 sú požiadavky orgánu územného plánovania, definované v uznesení Obecného zastupiteľstva Kučín č.5/11/2025 zo dňa 22.03.2025, požadujúce Zmenu časti plochy poľnohospodárskej pôdy na plochu rodinných domov.

Údaje o výstupoch:

Výstupom strategického dokumentu ktorým je územnoplánovacia dokumentácia ÚPN-O Kučín, ZaD č. 01 sú:

- úprava smernej časti územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-O Kučín, ZaD č. 01;
- zmeny a doplnky textu Záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-O Kučín, ZaD č. 01 a schéma Záväznej časti riešenia a verejnoprospešných stavieb.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Strategický dokument ktorým je územnoplánovacia dokumentácia ÚPN-O Kučín, ZaD č. 01 nemá priamy vplyv na životné prostredie. Nepriamym pozitívnym vplyvom na životné prostredie obce sú regulatívy záväznej časti Územného plánu obce, určujúce podmienky funkčného využitia plôch a ich priestorového usporiadania, ktoré musia byť aplikované v projektovej príprave stavieb, umiestňovaných na príslušných funkčných plochách.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva sa nepredpokladá.

Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

V katastrálnom území obce Kučín nie sú situované chránené územia európskej sústavy chránených území Natura 2000.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Za predpokladu dodržiavania záväzných regulatívov časti územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-O Kučín, ZaD č. 01 nevyplývajú z uplatňovania strategického dokumentu žiadne riziká.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Vplyvy presahujúce štátne hranice sa nepredpokladajú.

Na základe predloženého oznámenia o strategickom dokumente obstarávateľom, OÚ Bardejov, OSŽP vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa uvedeného zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Bardejov, OSŽP zverejnil predmetné oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky: <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-kucin-zmeny-doplanky-c-01> a rozposlal ho dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam na zaujatie stanoviska. Konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie bolo možné vykonať počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na základe vopred dohodnutého termínu na adrese OÚ Bardejov, OSŽP, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov.

V súlade s § 6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie OÚ BJ, OSŽP vyzval dotknuté obce, aby do 3 pracovných dní od doručenia oznámenia informovali o tomto oznámení verejnosť, zverejnili ho, oznámili kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie, pričom toto oznámenie muselo byť verejnosti sprístupnené na minimálne 14 dní odo dňa jeho doručenia.

Dotknuté obce ani verejnosť sa v zákonom stanovenej lehote k oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadrili.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská a do doby vydania tohto rozhodnutia tieto subjekty (stanoviská sú uvedené v skrátenom znení):

1) Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bardejove, oddelenie požiarnej prevencie, vo svojom stanovisku č. ORHZ-BJ1-2025/000426-008 zo dňa 17.07.2025, doručenom dňa 17.07.2025, uviedlo nasledovné:

„Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Kučín, Zmeny a doplnky č. 1“ z hľadiska ochrany pred požiarom nemá pripomienky k predmetnému návrhu.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie.

2) Dopravný úrad, odbor letísk a stavieb, vo svojej odpovedi č. 20748/2025/ROP-004-P/60046 zo dňa 18.07.2025, doručenej dňa 21.07.2025, uviedol nasledovné:

„Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 1 pís. a) bod 1. zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že k lokalite, ktorá je riešená v rámci zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie, nemá žiadne pripomienky, keďže priestorové usporiadanie a funkčné využívanie riešeného územia obce nepredpokladá negatívny vplyv na bezpečnosť leteckej prevádzky s poukazom na ustanovenie § 30 ods. 1 leteckého zákona.

Dopravný úrad však upozorňuje na nasledovné skutočnosti:

Ochranné pásma pre pôvodne Letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve Kurima, určené rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-98/86 zo dňa 30.06.1986 (následne platné aj po zmene štatútu na osobitné letisko), podľa ustanovenia § 20 ods. 11 vyhlášky Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 28/2020 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických parametroch osobitného letiska (ďalej len „vyhláška o osobitných letiskách“), ochranných pásmach osobitného letiska a o používaní osobitných letísk k 01.01.2023 zanikli (vlastník vzletovej a pristávacej dráhy Osobitného letiska Kurima nepožiadaval v zákonnej lehote o určenie nových ochranných pásiem).

Zrušením ochranných pásiem osobitné letisko Kurima nemá od 01.01.2023 žiadnym spôsobom zaistenú územnú ochranu. Dopravný úrad však, za účelom prípadného opätovného sprevádzkovania osobitného letiska a za účelom zaistenia jeho následnej bezpečnej leteckej prevádzky, o d p o r ú ě a b r ať pri návrhu priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v plošnom priemete prekážkových rovín a plôch, ktorých parametre sú definované vyhláškou o osobitných letiskách, do úvahy aj požiadavku na maximálne prípustné výšky objektov (rozsah prekážkových rovín a plôch je obdobný ako pri ochranných pásmach, pripúšťa však realizáciu vyšších objektov ako ochranné pásma a nerieši sa už priestor s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN).

Je však najmä v záujme vlastníka vzletovej a pristávacej dráhy osobitného letiska, aby si za účelom zaistenia predpokladov na získanie rozhodnutia o určení podmienok prevádzkovania osobitného letiska (na základe, ktorého môže byť osobitné letisko prevádzkované) a následne zachovania prevádzkyschopnosti osobitného letiska, zaistil územnú ochranu iným spôsobom, keďže ochranné pásma pre toto osobitné letisko už zanikli (vlastník nie je Dopravnému úradu v súčasnosti známy).

Dopravný úrad po posúdení predloženej územnoplánovacej dokumentácie konštatuje, že zmenami a doplnkami, riešenými v prerokovávanom návrhu územnoplánovacej dokumentácie, požiadavky na voľnosť prekážkových rovín a plôch definovaných vyhláškou o osobitných letiskách nebudú v prípade osobitného letiska Kurima ovplyvnené.

Vzhľadom na vyššie uvedené, Dopravný úrad požaduje odstránenie všetkých informácií týkajúcich sa ochranných pásiem tohto osobitného letiska v rámci predložených zmien a doplnkov z textovej i z grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie (nie však informáciu o existencii samotného osobitného letiska; osobitné letisko je možné zrušiť výlučne na základe žiadosti vlastníka vzletovej a pristávacej dráhy prostredníctvom rozhodnutia o zmene účelu užívania stavby alebo odstránenia stavby, vydaným Dopravným úradom), pričom v častiach, kde sa bude odstraňovať pôvodný text o ochranných pásmach osobitného letiska, Dopravný úrad odporúča namiesto odstraňovaného textu uviesť informácie o prekážkových rovinách a plochách osobitného letiska Kurima (návrh textu je odporúčaný za účelom zachovania možnosti jeho opätovného sprevádzkovania).

Na základe všetkých vyššie uvedených informácií, Dopravný úrad žiada v rámci prerokovávaných zmien a doplnkov vykonať úpravy platného Územného plánu obce Kučín (zároveň aj prerokovávaného návrhu zmien a doplnkov) nasledovne:

- 1) V smernej časti – v kapitolách A1. Základné údaje a 2.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie obce do systému osídlenia, upraviť text v znení: „Do k.ú. zasahuje Osobitné letisko Kurima a jeho OP“ na text: „K.ú. obce je dotknuté prekážkovými rovinami a plochami osobitného letiska Kurima“.
- 2) V smernej časti v kapitole 2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov je potrebné stávajúci text od znenia: „Osobitné letisko Kurima...“ až po koniec kapitoly nahradiť nasledovným textom:

„Katastrálne územie Kučín je dotknuté prekážkovými rovinami a plochami osobitného letiska Kurima. Výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných mechanizmov) a porastov, na ktoré Dopravný úrad odporúča prihlíadať, je stanovené:

- prechodovou plochou (sklon 1:5, t.j. 20 %) v rozmedzí cca 203,9 – 249,5 m n.m. Bpv,
- približovacou a vzletovou rovinou (sklon 1:20, t.j. 5 %) v rozmedzí cca 203,9 – 253,9 m n.m. Bpv a cca 205,5 – 255,5 m n.m. Bpv ,
- vodorovnou prekážkovou rovinou v úrovni 249,5 m n.m. Bpv.

Okrem výškového obmedzenia objektov v plošnom priemete prekážkových rovin a plôch je potrebné vziať do úvahy aj požiadavky týkajúce sa samotnej vzletovej a pristávacej dráhy a pásu vzletovej a pristávacej dráhy. V ich priestore (podľa vyhlášky o osobitnom letisku územie siahajúce priečne na každú stranu od osi vzletovej a pristávacej dráhy alebo od predĺženej osi vzletovej a pristávacej dráhy do vzdialenosti najmenej 17,5 m a pozdĺžne do vzdialenosti 25 m od konca vzletovej a pristávacej dráhy na každú stranu) nie je možné realizovať žiadne stavby a umiestňovať žiadne zariadenia nestavebnej povahy (vrátane mobilných prostriedkov), zvyšovať alebo znižovať terén spôsobom, ktorým by sa narušila plynulosť alebo požadovaná únosnosť povrchu alebo iné parametre vyžadované predpismi pre pás vzletovej a pristávacej dráhy a samotnú vzletovú a pristávaciu dráhu a taktiež nie je možné vysádzať a nechať rásť iné porasty ako trávnaté.

V zmysle leteckého zákona je Dopravný úrad na území obce dotknutým orgánom v povoľovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov, letiskových stavieb a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak:

- sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
- sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami,
- môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,
- môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy.“

3) V smernej časti – v kapitole 2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia, v časti Návrh, upraviť text v znení: „zohľadniť niveletu a prejazdny profil a všetky súvisiace objekty...v OP Osobitného letiska Kurima“ na text: „zohľadniť niveletu a prejazdny profil a všetky súvisiace objekty...v prekážkových rovinách a plochách osobitného letiska Kurima“.

4) V smernej časti – v kapitole 2.12.3 Zásobovanie elektrickou energiou upraviť text v poslednom odseku v znení: „rešpektovať ochranné pásma Osobitného letiska Kurima“ na text: „rešpektovať prekážkové roviny a plochy osobitného letiska Kurima“.

5) V záväznej časti v kapitolách 4. Zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia územia, v podkapitole 4.1 Zásady koncepcie rozvoja dopravy, 4.2 Zásady koncepcie zásobovania pitnou vodou, odkanalizovania a čistenia odpadových vôd a odvedenia povrchovej vody (bod D) a 4.3 Zásady koncepcie zásobovania elektrickou energiou a telekomunikácie, je potrebné upraviť text v znení: „rešpektovať ochranné pásma Osobitného letiska Kurima“ na text: „rešpektovať prekážkové roviny a plochy osobitného letiska Kurima“.

6) V záväznej časti v kapitole 8. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území, v podkapitole 8.1 Ochranné pásma, v časti I – Osobitné letisko Kurima, je potrebné vykonať rovnaké úpravy ako v bode 2) tohto stanoviska.

7) V grafickej časti vo výkresoch Širších vzťahov a Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, ochrany prírody a krajiny vrátane prvkov ÚSES odstránené ochranné pásma o d p o r ú č a m e za účelom zaistenia opätovnej možnosti sprevádzkovania osobitného letiska a jeho následnej bezpečnej prevádzky (ak je to v záujme obce) nahradiť prekážkovými rovinami a plochami, v rozsahu parametrov v zmysle vyhlášky o osobitných letiskách.

Grafické zobrazenie prekážkových rovín a plôch osobitného letiska Kurima Vám zasielame v prílohe spisu.

Podklad prekážkových rovín v elektronickej podobe (formát *.dwg, *.dgn) je možné v prípade záujmu získať na základe zaslania požiadavky na adresu jana.lopusanova@nsat.sk alebo ochranne.pasma@nsat.sk. Bližšie informácie Vám budú poskytnuté na Dopravnom úrade, odbore letísk a stavieb v oblasti ochranných pásiem letísk.

V legendách výkresov je potrebné zmeniť i text: „ochranné pásma Letiska pre letecké práce v poľnohospodárstve Kurima“ na text: „prekážkové roviny a plochy osobitného letiska Kurima“.

Dopravný úrad nepožaduje prípadné nové prerokovanie predloženej územnoplánovacej dokumentácie, ale len vykonanie úpravy textovej a grafickej časti a opätovné zaslanie dopracovaného návrhu územnoplánovacej dokumentácie Dopravnému úradu na odsúhlasenie a vydanie následného stanoviska ešte pred jeho schválením (dokumentáciu postačuje zaslať mailom na adresu jana.lopusanova@nsat.sk a v kópii na ochranne.pasma@nsat.sk; stanovisko je vydávané v skrátených lehotách).“

Uvedené stanovisko žiadame v konaní zohľadniť.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť pri strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie, zapracované do podmienok rozhodnutia.

3) Krajský pamiatkový úrad, vo svojom záväznom stanovisku č. Z-PUSR-053507/2025 zo dňa 18.07.2025, doručenom dňa 21.07.2025, uviedol nasledovné:

„Krajský pamiatkový úrad Prešov po preštudovaní „Oznámenia o strategickom dokumente Územný plán obce Kučín - Zmeny a doplnky č. 1“ a predloženého návrhu strategického dokumentu ZaD č. 1 v rozsahu textových častí „Zmeny a doplnky č. 01, Lokalita „Pri ihrisku“, Územný plán obce Kučín, Celkový elaborát“, „Zmeny a doplnky č. 01, Lokalita „Pri ihrisku“, Územný plán obce Kučín, Vyhodnotenie dôsledkov stavbených a iných zámerov na PP“ perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely“ a grafických častí, ktorý v 01/2025 vypracovala spoločnosť Architektonické štúdio Atrium s.r.o., Mlynská 27, 040 01 Košice, z hľadiska záujmov dotknutých pamiatkovým zákonom vydáva nasledujúce stanovisko s podmienkami:

- Lokalita č. 1 – Pri ihrisku – ZaD č. 1 riešia funkčné využitie plôch nachádzajúcich sa na evidovanej archeologickej lokalite „Historické jadro obce - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (prvá písomná zmienka o obci k roku 1320), ktorú KPÚ Prešov eviduje v Evidencii archeologických lokalít v k. ú. Kučín.

V k. ú. obce Kučín je bohatý archeologický potenciál a je veľký predpoklad, že sa tu nachádzajú doposiaľ neevidované a neznáme archeologické nálezy, ktoré môžu byť narušené akoukoľvek stavebnou činnosťou. Pred začatím stavebnej činnosti alebo inej hospodárskej činnosti, pri ktorých sa predpokladá zásah do terénu na evidovanej archeologickej lokalite „Historické jadro obce“, je vlastník, správca alebo stavebník povinný podať žiadosť o vyjadrenie k zámeru na Krajský pamiatkový úrad Prešov, ktorý rozhodne o povinnosti vykonať archeologický výskum.

Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej či inej hospodárskej činnosti (zakladanie stavieb všetkého druhu, líniové podzemné vedenia, komunikácie, hrubé terénne úpravy, rekultivácie a pod.) zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk na vyššie evidovanej archeologickej lokalite v procese územného a stavebného konania.

Na ploche archeologickej lokality dodržiavať a postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon).

Krajský pamiatkový úrad Prešov nepožaduje posudzovať strategický dokument „Územný plán obce Kučín, Zmeny a doplnky č. 1“ podľa zákona č. 24/2006 Z. Z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pri dodržaní vyššie uvedených podmienok.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie, zapracované do podmienok rozhodnutia.

4) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove, vo svojom stanovisku č. RÚVZBJ/OHŽPaZ/34/3880/2025 zo dňa 21.07.2025, doručenom dňa 21.07.2025, uviedol nasledovné:

„Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove nemá k návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Kučín, Zmeny a doplnky č. 01“ pripomienky z hľadiska ochrany verejného zdravia.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie.

5) Okresný úrad Bardejov, odbor krízového riadenia, vo svojom stanovisku č. OU-BJ-OKR-2025/012468-002 zo dňa 24.07.2025, doručenom dňa 24.07.2025, uviedol nasledovné:

„Okresný úrad Bardejov nemá k predloženej dokumentácii žiadne pripomienky.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie.

6) SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, povodie Hornádu, odštepny závod, vo svojom stanovisku č. SVP 17182/2025/2 zo dňa 18.07.2025, doručenom dňa 28.07.2025, uviedol nasledovné:

„K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente Územný plán obce Kučín, Zmeny a doplnky č. 01 nemáme pripomienky.“

Ku dokumentácii Územný plán obce Kučín, Zmeny a doplnky č. 01 sa naša organizácia vyjadrila listom č. SVP 17006/2025/2 zo dňa 16.07.2025, ktorý zostáva v platnosti.

V stanovisku sme upozornili, že na základe aktualizovaných máp povodňového ohrozenia sa celá riešená lokalita – Pri ihrisku, na ktorej sú navrhované plochy rodinných domov (4) nachádza v záplavovom území Q100 vodného toku Topľa s hĺbkou záplavy do 1,0 m. Požadovali sme rešpektovať obmedzenia využívania územia v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, nerozširovať zástavbu v záplavovom území Q100 vodného toku Topľa a predmetný návrh výstavby rodinných domov vylúčiť. Úlohou územného plánovania okrem iného je prevencia pred vznikom povodňových škôd a ďalších rizík spôsobovaných povodňami, a to predovšetkým prostredníctvom obmedzenia výstavby a nevhodných aktivít na povodňami ohrozených územiach.

V zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa tohto zákona.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie, zapracované do podmienok rozhodnutia.

7) Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor geológie a štátnej geologickej správy, vo svojom stanovisku č. 9949/2025-5.1 42000/2025 zo dňa 28.07.2025, doručenom dňa 29.07.2025, uviedlo nasledovné:

„1. V katastrálnom území obce Kučín (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná skládka odpadov tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.“

2. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt aktívnych a potenciálnych zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie, zapracované do podmienok rozhodnutia.

8) Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, vo svojom záväznom stanovisku č. OU-BJ-OSZP-2025/012316-002 zo dňa 18.07.2025, doručenom dňa 08.08.2025, uviedol nasledovné:

„Podklad, ktorý je potrebné pre zapracovanie do územnoplánovacej dokumentácie obce Kučín je „Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Bardejov“ (ďalej len „RÚSES“). Dokumentácia RÚSES bola spracovaná v roku 2019, avšak ešte nebola schválená.

Kataster Kučín sa rozprestiera v Nízkych Beskydách, v doline rieky Topľa.

Do predmetného riešenia zasahujú prvky R-ÚSES okresu Bardejov, konkrétne:

NRBk4 Topľa

Dĺžka/šírka/výmera: cca 48 km/od 40 do 1 500 m/ cca 3 034 ha

Kategória: Biokoridor nadregionálneho významu

Stav biokoridoru: nevyhovujúci

Príslušnosť k ZUJ (k.ú.): Venécia, Malcov, Lukov, Gerlachov, Kružlov, Tarnov, Rokytov, Mokroluh, Bardejov, Bardejovská Nová Ves, Komárov, Hrabovec, Poliakovce, Dubinné, Kurima, Nemcovce, Kučín, Porúbka, Marhaň, Harhaj, Vyšný Kručov, Lascov, Brezov.

Charakteristika: Brehové porasty Tople a priľahlé časti sútokov a prítokov Tople so zastúpením jaseňovojelšových porastov a porastov jelše sivej v severnej časti územia. Na alúviách na viacerých lokalitách so spoločenstvami s myrikovkou nemeckou. Do porastu prenikajú aj druhy z okolitých spoločenstiev – kostihoj srdcovitý, čarovník prostredný, cesnak medvedí, vyskytuje sa tu tiež vzácny perovník pštrosí, ďalej praslička zimná, p. lúčna a i.

Na danom území sa vyskytujú tieto vzácne chránené a ohrozené druhy: z bezstavovcov – ripikolné druhy chrobákov, valónia zelená, bystrušky, vidlochvosty, jasoň chochlačkový, fúzač alpský; z obojživelníkov – ropucha obyčajná, zelená, rosnička stromová; z plazov – slepúch lá mavý, užovka fľakaná; z vtákov – trsteniarik spevavý, malý, rybárik riečny, výr skalný, stehlíky, glezg hrubozobý; z cicavcov – vydra riečna, rys ostrovid, netopier obyčajný, ucháč sivý, podkovár malý.

Súčasná legislatívna ochrana

ÚEV: SKUEV0936 Horný tok Tople

Genofondovo významné plochy: Údolie Tople, Ševcov vrch, Paseky, Tisovec

Ohrozenia

- výstavba MVE,
- regulácia toku,
- likvidácia a výruby brehových a sprievodných porastov,
- šírenie inváznych druhov
- znečisťovanie brehov skládkami odpadov,
- zarybňovanie nepôvodnými druhmi,
- znečistenie vody,
- intenzívne rybárske a poľovnícke obhospodarovanie,
- urbanizácia v okolí toku a výstavba infraštruktúry,
- stavebná činnosť,
- ťažba nerastných surovín.

Ekostabilizačné a manažmentové opatrenia

- zachovať súčasný charakter územia,
- zákaz výrubu brehových porastov,
- zachovanie druhového zloženia (vrba biela, krehká, jelša lepkavá),
- revitalizovať vyťažené úseky pozdĺž Tople,
- zákaz regulácie regionálneho biokoridoru Topľa
- zachovanie vhodných podmienok pre mnohé vzácne živočíšne aj rastlinné druhy, napr. vydra riečna,
- zákaz narušania štrkopieskových brehov,
- na základe dôkladnejšieho prieskumu vytypovať územia vhodné na vyhlásenie druhovej ochrany fauny (mimo ÚEV Horný tok Tople),
- zákaz znečisťovania územia komunálnym a iným odpadom, zákaz vypaľovania trávnatých porastov,
- na ornej pôde vytvárať (aspoň 6 m široké) protierózne pásy pozdĺž vodného toku,
- regulovať komerčnú ťažbu štrku v koryte,
- vylúčiť výstavbu MVE a ďalších priečných prekážok v toku,
- neurbanizovať plochy biokoridoru a jeho bezprostrednú blízkosť, - vylúčiť aplikáciu chemických látok,
- regulovať zarybňovanie nepôvodnými druhmi, snažiť sa o obnovu druhového spektra ichtyofauny, - minimalizovať reguláciu toku,
- vyvinúť úsilie na spriechodnenie bariér v toku,
- tam, kde to je možné rozšíriť plochy brehových a sprievodných porastov.

Dokumentácia RÚSES je možná k nahliadnutiu na Okresnom úrade Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, alebo na stránke www.sazp.sk."

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie, zapracované do podmienok rozhodnutia.

9) Východoslovenská distribučná, a.s., vo svojom vyjadrení č. 38988/2025 zo dňa 07.08.2025, doručenom dňa 11.08.2025, uviedla nasledovné:

„Po preštudovaní podkladov Vám oznamujeme, že k uvedeným zmenám nemáme zásadne pripomienky.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie.

10) Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, vo svojom vyjadrení č. OU-BJ-OSZP-2025/001272-002 zo dňa 29.07.2025, doručenom dňa 08.08.2025, uviedol nasledovné:

„Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy po posúdení predloženého oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Kučín, Zmeny a doplnky č. 01“ podľa ustanovenia § 28 ods. 2 písm. j) vodného zákona dospel k záveru, že

s ú h l a s í

so zmenami a doplnkami vyššie citovaného strategického dokumentu za týchto podmienok:

1. Obec zabezpečuje vyznačenie všetkých záplavových čiar zobrazených na mapách povodňového ohrozenia do územného plánu obce alebo územného plánu zóny pri najbližšom preskúmaní schváleného územného plánu.

V lokalite pri neohradzovanom vodnom toku, v ktorej nie je určené inundačné územie alebo nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia, podkladmi pre posudzovanie návrhu na umiestnenie stavby, objektu a zariadenia alebo pre posudzovanie žiadosti o povolenie činnosti, ktorá je na inundačnom území zakázaná, sú:

- a) pravdepodobný priebeh záplavovej čiary povodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosiahne alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov, alebo
- b) priebeh záplavovej čiary v čase kulminácie hladiny vody pri doteraz najväčšej známej povodni [§ 20 ods. 9 zákona č. 7/2010 Z. z. o povodniach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o povodniach“)].

Vzhľadom na uvedené zabezpečiť vyznačenie všetkých záplavových čiar na mapách povodňového ohrozenia do územného plánu obce tak, ako to ukladá § 6 ods. 10 zákona o povodniach.

2. Rešpektovať ustanovenie § 20 ods. 5 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, z ktorého vyplýva, že v inundačnom území je zakázané umiestňovať:

- a) bytové budovy,
- b) nebytové budovy okrem ubytovacích zariadení na krátkodobé pobyty, ktoré nezhoršia odtok povrchových vôd, chod ľadov alebo kvalitu vody, sú odolné voči tlaku vody a sú chránené pred zaplavením interiéru vodou,
- c) stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd, chod ľadov alebo kvalitu vody,
- d) materiál a predmety, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd, chod ľadov alebo kvalitu vody alebo ktoré by mohla voda počas povodne odplaviť,
- e) stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré obsahujú škodlivé látky a obzvlášť škodlivé látky,
- f) čerpacie stanice pohonných látok,
- g) odkaliská,
- h) skládky odpadu a zariadenia na spracovanie starých vozidiel,
- i) iné stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré by mohla voda počas povodne poškodiť alebo odplaviť.

Z formulácie ustanovenia § 20 ods. 5 písm. a) zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov vyplýva, že v inundačnom území v Lokalite Pri ihrisku je zakázané umiestňovať bytové budovy.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie, zapracované do podmienok rozhodnutia.

11) Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, vo svojom vyjadrení-závaznom stanovisku č. OU-BJ-OSZP-2025/012515-002 zo dňa 13.08.2025, doručenom dňa 14.08.2025, uviedol nasledovné:

„K predmetnej veci uvádzame nasledovné, že tunajší úrad z hľadiska štátnej správy ochrany ovzdušia nemá záujmy, ktoré by mohli byť týmto konaním dotknuté. Taktiež tunajší úrad nedisponuje žiadnymi písomnými, grafickými a inými informáciami o daných záujmoch v uvedenom katastrálnom území.

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia v rámci posúdenia návrhu zadania strategického dokumentu Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Kučín, Zmeny a doplnky č. 01“ podľa ustanovenia § 25 ods. 2 písm. e) zákona o ochrane ovzdušia dospel k záveru, že

s ú h l a s í

z hľadiska záujmov ochrany ovzdušia s predloženým návrhom za týchto podmienok:

1. v prípade návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území,
2. doporučuje sa určiť primerané odstupové vzdialenosti pri umiestňovaní zdrojov znečisťovania ovzdušia, t. j. dodržiavať všeobecné zásady umiestňovania zdrojov znečisťovania ovzdušia a zásady uplatňovania odstupových vzdialeností v súlade s prílohou č. 10 vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia,
3. pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia,
4. v daných lokalitách nepripustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely,
5. pri realizácii stavebných prác, pri ktorých je riziko vzniku prašných emisií (tuhých znečisťujúcich látok – TZL), je nutné prijať také opatrenia, ktoré minimalizujú prašnosť zasahujúcu do vonkajšieho ovzdušia. Odporúčame strategický dokument neposudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie, zapracované do podmienok rozhodnutia.

12) Prešovský samosprávny kraj, Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor strategického rozvoja, vo svojom stanovisku č. 06917/2025/DUPaZP-2 zo dňa 19.08.2025, doručenom dňa 25.08.2025, uviedol nasledovné:

„Požadujeme, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti. Schválená územnoplánovacia dokumentácia je verejne prístupná na <https://psk.sk/domov/urad-psk/odbor-strategickeho-rozvoja/dokumenty-oddelenie-upazp/uzemny-plan-psk/> .

Zároveň odporúčame zapracovať do územnoplánovacej dokumentácie relevantné ciele/opatrenia/aktivity na zmiernenie negatívnych vplyvov zmeny klímy vyplývajúce z Adaptačnej stratégie na zmenu klímy Prešovského samosprávneho kraja, ktorá bola schválená Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja dňa 12.02.2024 uznesením č. 328/2024. Schválená Adaptačná stratégia na zmenu klímy Prešovského samosprávneho kraja je zverejnená na webovej stránke Prešovského samosprávneho kraja <https://psk.sk/domov/urad-psk/odborn-strategickeho-rozvoja/dokumenty-oddelenie-upazp/adaptacna-strategia-zmena-klimy-psk/> .“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie, zapracované do podmienok rozhodnutia.

13) Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vo svojom stanovisku č. OU-BJ-OCDPK-2025/015867-002 zo dňa 08.10.2025, doručenom dňa 09.10.2025, uviedol nasledovné:

„Lokalita – Pri ihrisku

Leží v zastavanom území, na západnom okraji obce, na rovinatome teréne. Zo severu je ohraničená cestou III/3510, z juhu Kožianskym potokom, z východu zástavbou RD, ich záhrad a zo západu plochou ornej pôdy. Rieka Topľa nemá dostatočnú kapacitu na prevedenie Q100 ročnej veľkej vody. Podľa Máp povodňového ohrozenia a povodňového rizika bola prenesená inundačná čiara, po ktorú je ohrozená západná časť k.ú. obce povodňami po prietoku Q100 ročnej vody. Je ňou ohrozená i predmetná lokalita. Siete TI sú uložené na hlavnej ul. Najbližšia TS je pri ceste.

Funkčné využitie v schválenom ÚPN-O - plochy záhrad RD a výhľadové plochy RD (2);

Navrhované funkčné využitie ZaD 01 - plochy bývania v RD (4) - plocha v záplavovom území je podmienená komplexnou protipovodňovou ochranou, odsúhlasenou správcom vodných tokov, pričom navrhované protipovodňové opatrenie nesmie zhoršiť povodňovú situáciu v území

K navrhovanej zmene máme nasledovné pripomienky. Nakoľko v rámci zmeny nie je riešené dopravné napojenie lokality, navrhujeme v prípade výstavby 4 rodinných domov riešiť ich dopravné napojenie vytvorením obslužnej komunikácie a jej prepojením cez mostný objekt na existujúcu miestnu cestu za Kožianskym potokom. Nesúhlasíme s priamym napojením 4 nehnuteľností na cestu III. triedy. Prípadne výnimky (napojenie iba 1 RD) budú doriešené v rámci posúdenia odborne spôsobilou osobou v ďalších stupňoch.

Z pohľadu Okresného úradu Bardejov, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií navrhovaná zmena nebude mať taký vplyv na životné prostredie, ktorý by mal byť v rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti posúdený podrobnejšie, z toho dôvodu nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Pri realizácii dopravných zámerov treba dodržať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na vyhlášku č. 35/1984 Zb., ako i príslušné STN a TP na úseku pozemných komunikácií.

Jednotlivé stupne projektových dokumentácií v konaniach, ktoré sa budú dotýkať záujmov chránených predpismi o pozemných komunikáciách je potrebné odsúhlasiť s príslušnými dotknutými správnyimi orgánmi (pre miestne a účelové cesty – obec, pre cesty II. a III. triedy - okresný úrad), s okresným dopravným inšpektorátom a správcami dotknutých komunikácií (pre miestne a účelové cesty - obec a cesty II. a III. triedy – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Oblasť Bardejov).“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie, zapracované do podmienok rozhodnutia.

Ostatné subjekty svoje písomné stanoviská k oznámeniu o zaslanom strategickom dokumente v určenom termíne ani do vydania tohto rozhodnutia nedoručili. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu osobitne nevyjadrila. Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetného strategického dokumentu.

OU Bardejov, OSŽP na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie po preskúmaní dostupných dokumentov zvážil súhrn všetkých skutočností a prihliadal na stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente, pričom zo stanovísk nevyplynul predpoklad očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie v danom území takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. V rámci konania teda neboli neidentifikované závažné vplyvy na životné prostredie, ani zdravotný stav obyvateľstva.

Strategický dokument zachováva základnú koncepciu rozvoja, nebude mať negatívny dopad na ďalší rozvoj obce vo vzťahu k doterajším zásahom a rozvoju v území a zabezpečuje koordináciu záujmov v dotknutých územiach.

Zo stanovísk dotknutých orgánov k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Kučín, Zmeny a doplnky č.01“ vyplynuli konkrétne požiadavky, ktoré je obstarávateľ povinný zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto dokument obstarával povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich zisťovaciemu konaniu resp. povinnému hodnoteniu podľa uvedeného zákona.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Príloha

- mapa s vyznačením skládok odpadov, zosuvných území a radónového rizika

Mgr. Zuzana Vašková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10327

Doručuje sa

Obec Kučín, okres Bardejov, Kučín 57, 086 12 Kučín, Slovenská republika

Na vedomie

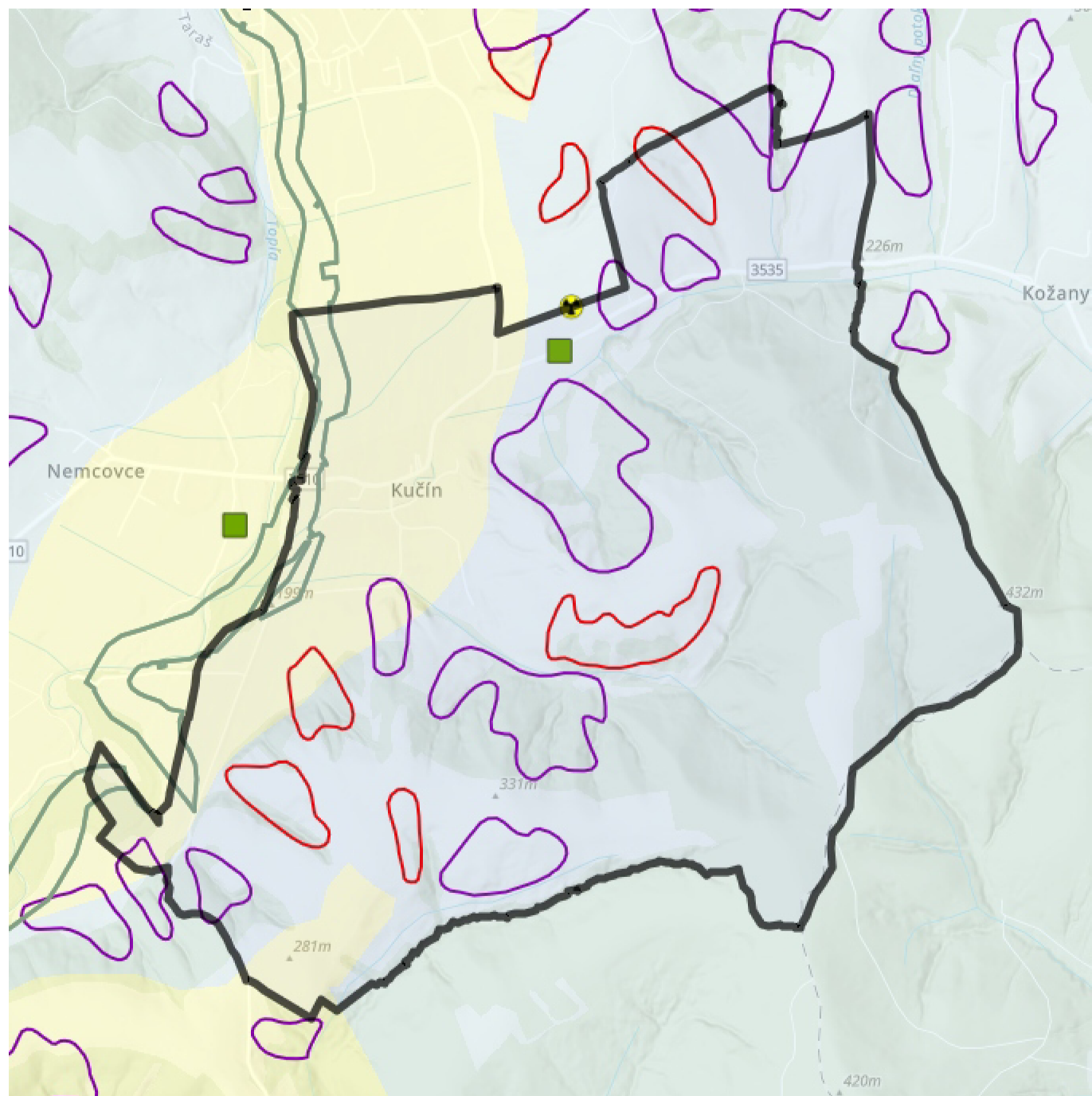
Obec Kurima, Klepár 1, 086 12 Kurima
Obec Marhaň, Marhaň 36, 086 45 Marhaň
Obec Nemcovce, okres Bardejov, Nemcovce 27, Bardejov
Obec Štefurov, Štefurov 31, 090 42 Štefurov
Obec Porúbka, okres Bardejov, Porúbka 67, Bardejov
Obec Kožany, Kožany 21, 086 12 Kožany
Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 0/16, 085 01 Bardejov 1
Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dlhý rad 0/16, 085 01 Bardejov 1
Okresný úrad Bardejov, odbor krízového riadenia, Dlhý rad 0/16, 085 01 Bardejov 1
Okresný úrad Bardejov, pozemný a lesný odbor, Dlhý rad 0/16, 085 01 Bardejov 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Štefánikova, 085 01 Bardejov 1
Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov 1
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná, Prešov
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove, Kuzmányho 2762/18, Bardejov
Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru, Prešov
Regionálna veterinárna a potravinová správa Bardejov, Stöcklova 34, 080 01 Bardejov
Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, Košice
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Námestie generála Viesta 11694/2, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III
Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska 910/14, Košice-Sever, Košice I
SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava 2
Energetika Slovensko, a. s., Čulenova 6, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
Lesné a urbáriátne spoločenstvo - pozemkové spoločenstvo Kučín, Kučín 56, 086 12 Kurima



Na vybranom území, v zmysle Zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov, evidujeme v našich databázach tieto výsledky geologických prác. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter a nenahrádza geologický prieskum.

Kategória : **obec**

Názov : **Kučín**



Mierka 1:36112

Výhradné ložiská - OVL

Na vybranom území neevidujeme údaje

Výhradné ložiská - CHLÚ

Na vybranom území neevidujeme údaje

Výhradné ložiská - DP

Na vybranom území neevidujeme údaje

Výhradné ložiská - CHÚ

Na vybranom území neevidujeme údaje

Ložiská nevyhradeného nerastu

Na vybranom území neevidujeme údaje

Staré banské diela

Na vybranom území neevidujeme údaje

Staré banské diela (línie)

Na vybranom území neevidujeme údaje

Geotermálne útvary podzemných vôd

Na vybranom území neevidujeme údaje

Geologické ukladanie oxidu uhličitého (1)

☐ Vhodné pre ukladanie oxidu uhličitého

Zosuvné územia M 1:10 000

Na vybranom území neevidujeme údaje

Zosuvné územia M 1:50 000 (15)

☐ Aktívna (5)

☐ Potenciálna (10)

Skládky odpadov (1)

☐ upravená (prekrytie, terénne úpravy a pod.) (1)

Environmentálne záťaž - ŠGÚDŠ

Na vybranom území neevidujeme údaje

Environmentálne záťaž - SAŽP

Na vybranom území neevidujeme údaje

Radónové riziko body (1)

 stredné (1)

Radónové riziko plochy (4)

 nízke 36,7 % (1)

 stredné 63,0 % (3)

Prieskumné územia - návrhy

Na vybranom území neevidujeme údaje

Prieskumné územia - určené

Na vybranom území neevidujeme údaje