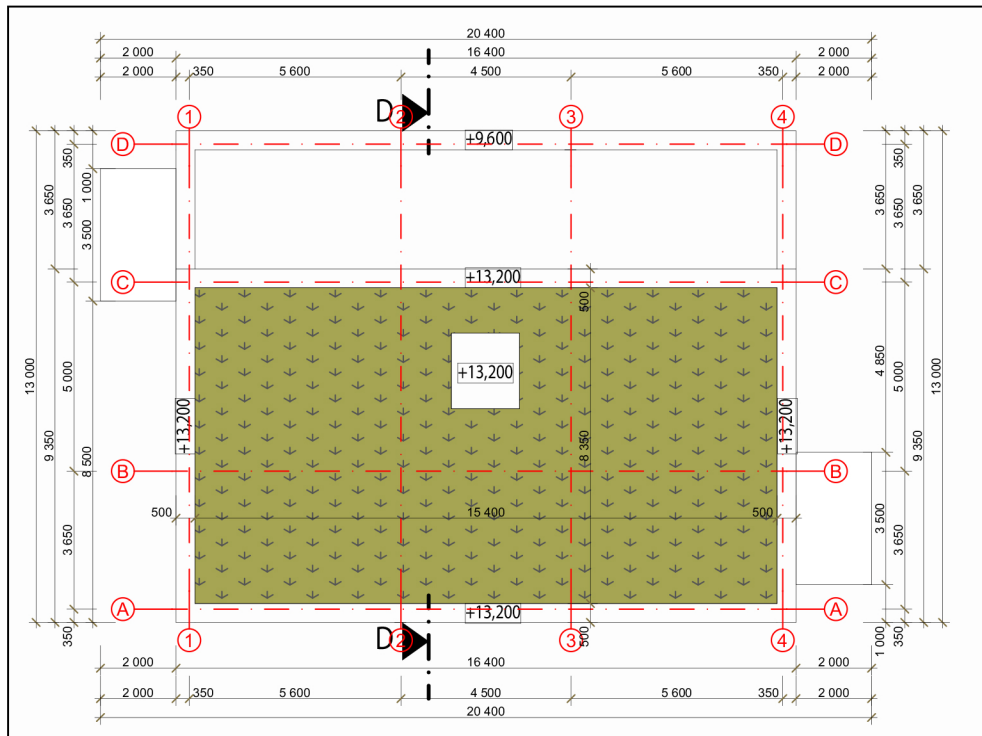
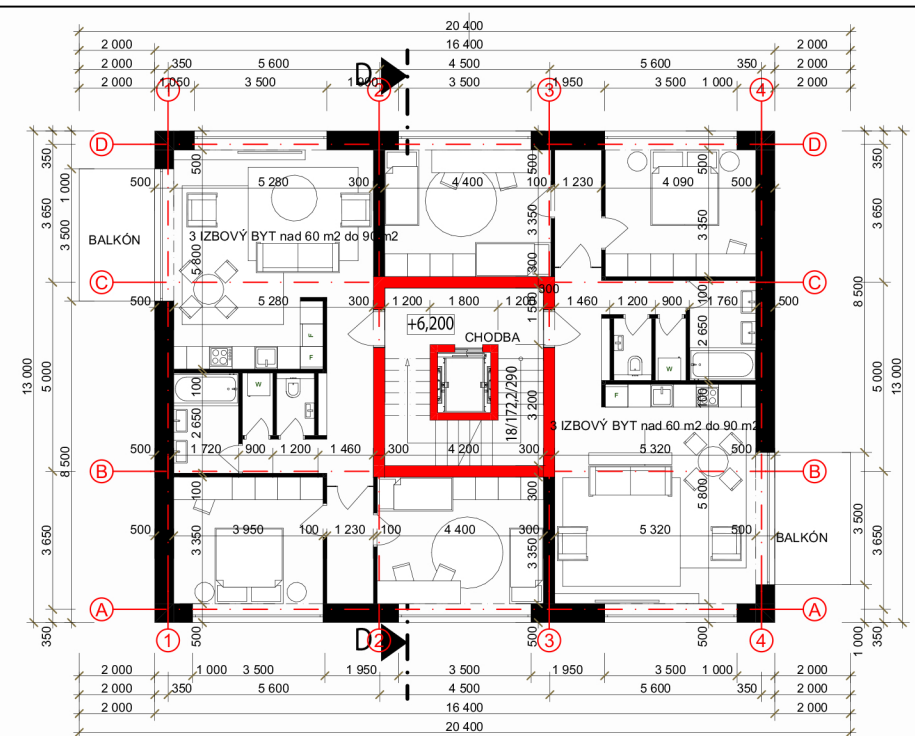
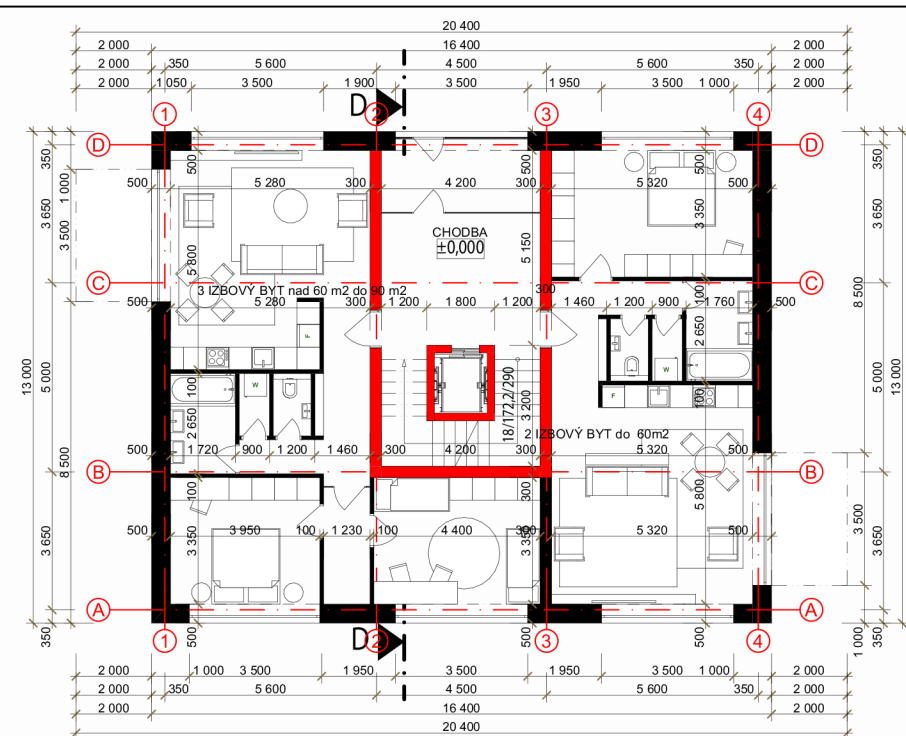




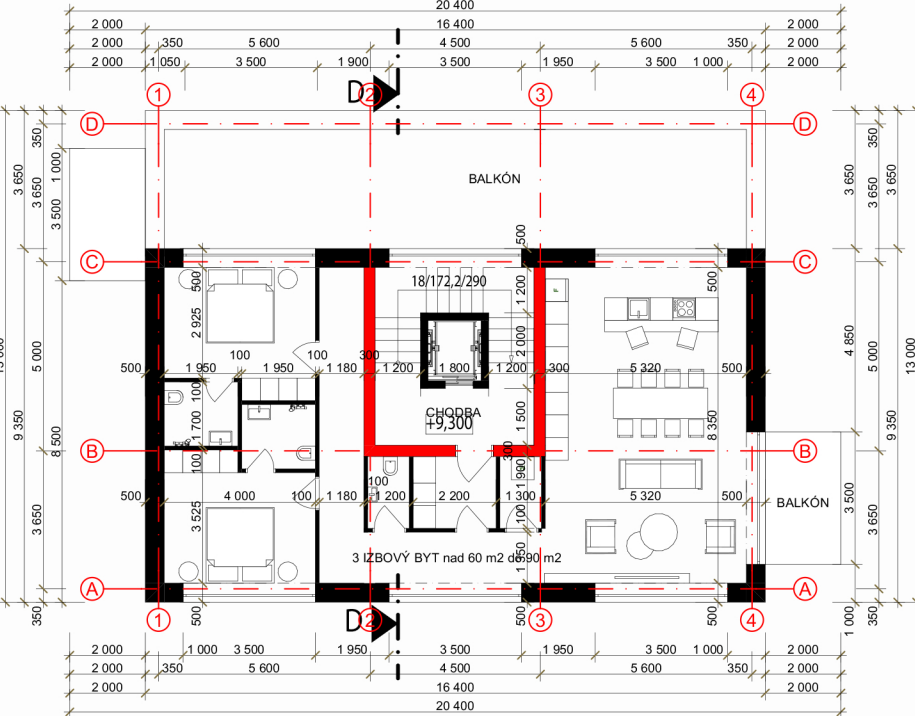
PODORYS STRECHY



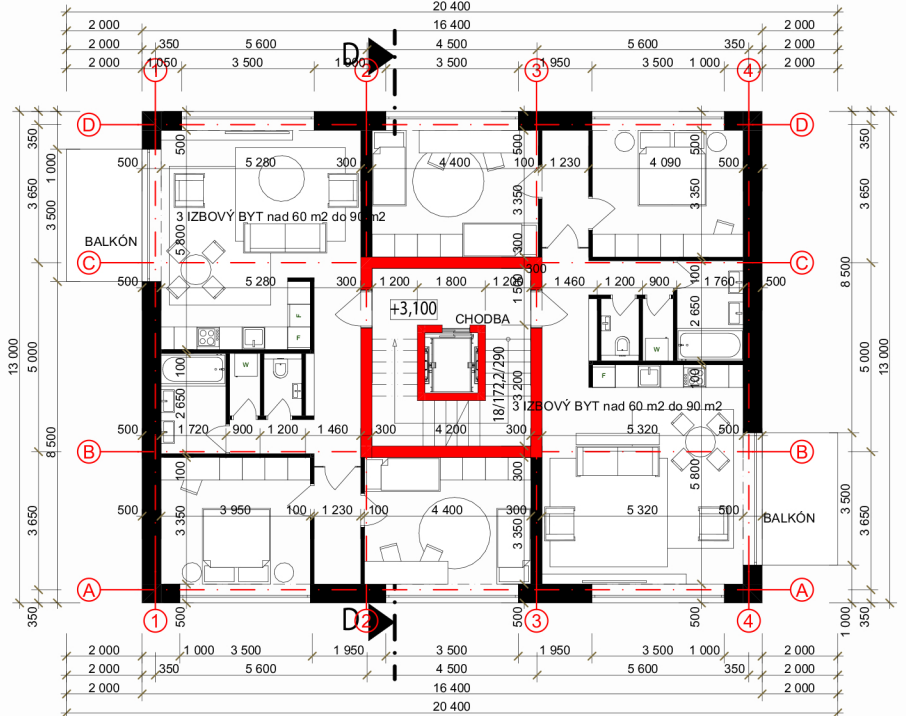
PODORYS 3.NP



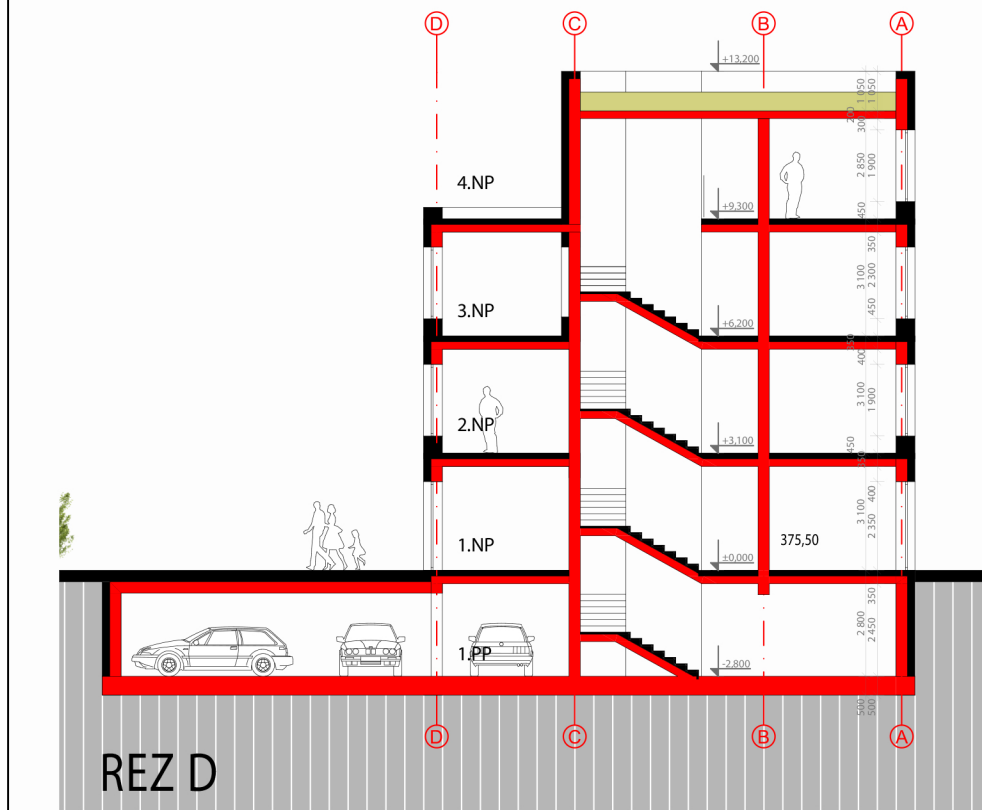
PODORYS 1.NP



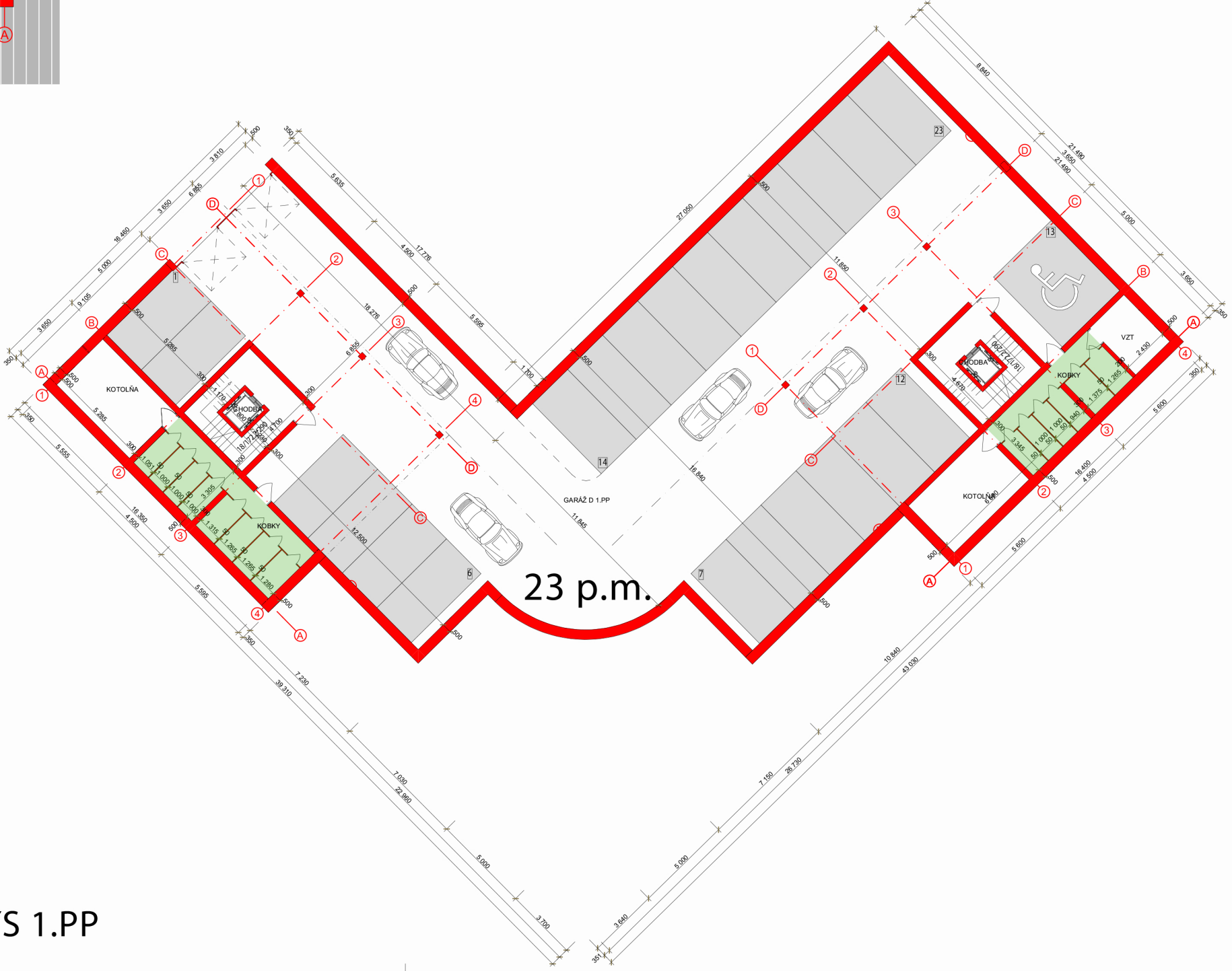
PODORYS 4.NP



PODORYS 2.NP



PODORYS 1.PP



LEGENDA MIESTNOSTÍ

NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA	POČET
2 IZBOVÝ BYT do 60m2	124,74	2
3 IZBOVÝ BYT nad 60 m2 do 9...	973,27	12
BALKÓN	167,02	12
GARÁŽ D 1.PP	705,85	1
CHODBA	228,06	10
KOBKY	54,81	2
KOTOLŇA	35,56	2
VZT	8,13	1
	2 297,44 m²	42

LEGENDA MATERIÁLOV

- železobetónová nosná konštrukcia
- vyplňová konštrukcia
- zelená strecha
- akustická izolácia
- železobetónový prefabrikát
- profil pôvodného terénu
- pôvodný terén v reze
- zrútný náspyt v reze

SKLADBY KONŠTRUKCIÍ

P1: PODLAHA BYTY	
Nášlapná vrstva	20 mm
Samonivelizačný anhydritový poter**	50 mm
Systémová doska podlahového vykurovania	30 mm
PE fólia	-
Akustická izolácia ISOVER N ***	50 mm
Železobetónová stropná doska	200 mm
Adhézný mostík - betónkontakt	-
Vnútrorná jednovrstvová omietka	10 mm
P2: PODLAHA TERASOVÉ BYTY	
Nášlapná vrstva	20 mm
Samonivelizačný anhydritový poter**	50 mm
Systémová doska podlahového vykurovania	30 mm
PE fólia	-
Akustická izolácia ISOVER N ***	50 mm
Polystyrénbetón	100 mm
Polystyrén EPS 1505	250 mm
Asfaltová hydroizolácia	200 mm
Železobetónová stropná doska	-
Adhézný mostík - betónkontakt	-
Vnútrorná jednovrstvová omietka	10 mm
P3: PODLAHA ZÁHRADNÉ BYTY	
Nášlapná vrstva	20 mm
Samonivelizačný anhydritový poter**	50 mm
Systémová doska podlahového vykurovania	30 mm
PE fólia	-
Akustická izolácia ISOVER N ***	50 mm
Polystyrénbetón	100 mm
Polystyrén EPS 1505	300 mm
Asfaltová hydroizolácia	-
Železobetónová stropná doska	200 mm
Adhézný mostík - betónkontakt	-
Vnútrorná jednovrstvová omietka	10 mm
St1: STRECHA	
Fóliová hydroizolácia odolná voči UV - kotvená	2 mm
Geotextília 300 g/m2	-
Polystyrénbetón v spáde	30-110 mm
Tepléná izolácia PIR doska**	160+80 mm
Asfaltová hydroizolácia	-
Železobetónová stropná doska	200 mm
Adhézný mostík - betónkontakt	-
Vnútrorná jednovrstvová omietka	10 mm
St2: STRECHA	
Substrát	200 mm
Filtlačná tkanina	-
Drenážno-odvodňovacia tvarovka	60 mm
Fóliová hydroizolácia odolná voči UV - kotvená	2 mm
Geotextília 300 g/m2	-
Tepléná izolácia PIR doska**	160+80 mm
Asfaltová hydroizolácia	-
Železobetónová stropná doska	200 mm
Adhézný mostík - betónkontakt	-
Vnútrorná jednovrstvová omietka	10 mm
St3: VEGETAČNÁ STRECHA	
Veľkoformátová dlažba	30 mm
Rektifikačné terče	10 mm
Fóliová hydroizolácia odolná voči UV - kotvená	2 mm
Geotextília 300 g/m2	-
Polystyrénbetón v spáde	30-120 mm
Tepléná izolácia PIR doska**	160+100 mm
Asfaltová hydroizolácia	-
Železobetónová stropná doska	200 mm
Adhézný mostík - betónkontakt	-
Vnútrorná jednovrstvová omietka	10 mm
St4: STRECHA POLOVEREJNÝ PRIESTOR	
Substrát	1000 mm
Filtlačná tkanina	-
Drenážno-odvodňovacia tvarovka	50 mm
Fóliová hydroizolácia odolná voči UV - kotvená	2 mm
Geotextília 300 g/m2	-
Asfaltová hydroizolácia	-
Železobetónová stropná doska	300 mm
W1: STENA KONTAKTNÝ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM - OMIETKA	
Silikónová omietka, hr.:1,5mm**	1,5 mm
Penetračný náter	-
Výstužná vrstva lepidlo + sieťka***	5 mm
Tepléný izolant minerálna vlna - KZS	200 mm
Lepidlo na lepenie izolantu	10 mm
Výplňová stena z keramických tehál	300 mm
Interiérová jednovrstvová omietka	10 mm
W2: STENA KONTAKTNÝ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM - TEHLA	
Tehlová obklad - pásik	25 mm
Lepidlo	5 mm
Penetračný náter	-
Výstužná vrstva lepidlo + sieťka***	-
Tepléný izolant minerálna vlna - KZS	170 mm
Lepidlo na lepenie izolantu	10 mm
Výplňová stena z keramických tehál	300 mm
Interiérová jednovrstvová omietka	10 mm
W3: STENA NEKONTAKTNÝ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM	
Kompozitný fasádny obklad**	10 mm
Vertikálny, hliníkový nosný rošt (prevetrávaná medzera)	40 mm
Údržbové otvorená fasádna fólia	- mm
Tepléný izolant minerálna vlna - NZS	150 mm
Výplňová stena z keramických tehál	300 mm
Interiérová jednovrstvová omietka	5 mm

±0,000 = 375,500 mm

m.n.m. (Bpv) VEDÚCI PROJEKTU ZODP. PROJEKTANT PARÉ

ARCHITEKTI
ON:OFF

006_2022	
STAVBA:	POLYFUNKČNÝ AREÁL BANSKÁ BYSTRICA - SEVERNÁ LOKALITA, 1. ETAPA
MIESTO STAVBY:	ul. Tomáša Andrašovana, Banská Bystrica SR
STAVEBNÍK:	Byty Poprad, s.r.o. Dlhé hony 5268/9 058 01 Poprad, Levočská 4729, 058 01 Poprad
AUTORI ROJEKTU:	Ing. Michal Makara, Ing. arch. Ján Kovalčík, Ing. arch. Andrea Heldáková
VEDÚCI PROJEKTU:	Ing. Michal Makara

DOKUMENTÁCIA PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE			
STUPEŇ:			
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. Michal Makara	DÁTUM:	09/2022
VYPRACOVAL:	Ing. Michal Makara, Bc. Oliver Kollár, Bc. Marek Rusnačko, Ing. arch. Štefan Jančár	MIERKA:	1:200
C. A NÁZOV OBJEKTU:	SO 101 SPODNÁ STAVBA; SO 102 POLYFUNKČNÝ OBJEKT A; SO 103 BYTOVÝ DOM B; SO 104 BYTOVÝ DOM C; SO 105 BYTOVÝ DOM D	POČET A4:	7

SKRATKA STUPŇA / C. ČASTI / Č. VÝKRESU: