

OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

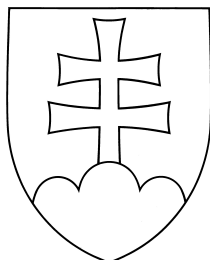
Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota

Číslo spisu

OU-RS-OSZP-2025/019081-018

Rimavská Sobota

07. 10. 2025



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 24/2006 Z. z.) na základe oznámenia o zmene strategického dokumentu: „Územný plán Obce Čereňany - Zmeny a doplnky č. 2.“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Čereňany, so sídlom: Samuela Kollára 33/24, 97901 Čereňany, IČO: 00649988, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument: „Územný plán Obce Čereňany - Zmeny a doplnky č. 2“
sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k zmene strategického dokumentu vyplynuli nasledovné pripomienky a požiadavky, ktoré je obstarávateľ povinný rešpektovať a splniť:

1. V plnom rozsahu rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a minimalizovať záber poľnohospodárskej pôdy na minimálny rozsah.
2. Pri ďalších povoleniach konaniach plne rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy a minimalizovať záber poľnohospodárskej pôdy na nevyhnutný rozsah.
3. Dodržať manipulačné pásy vodných tokov – Rimava 10 m a Palaská 5 m od brehovej čiary.
4. Konkrétne zámery, projekty a činnosti vyplývajúce zo strategického dokumentu predložiť na vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy.
5. V prípade zásahu do regionálnej cesty III/2772 dodržať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
6. Zachovať migračnú priechodnosť biokoridorov pre veľké suchozemské živočíchy na dotknutom území, a tým zabezpečiť funkčnosť územného systému ekologickej stability. Predmetné územia ponechať bez oplotení a výstavby, ktoré negatívne vplyvujú na ich funkciu.
7. Minimalizovať zásah do trvalých trávnych porastov v katastrálnom území obce, najmä tých, ktoré majú význam z hľadiska biodiverzity a ekologickej stability.
8. Realizačné projekty navrhovať mimo prvkov územného systému ekologickej stability.

9. Dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, najmä: všeobecnú ochranu prírody a krajiny, územnú ochranu a druhovú ochranu.
10. V prípade výrubu drevín rastúcich mimo lesa je potrebný súhlas orgánu ochrany prírody.
11. Prípadný výrub drevín realizovať mimo vegetačného obdobia (od 1. októbra do 28. februára) a stanoviť adekvátnu náhradnú výsadbu v zložení pôvodných druhov drevín. Pri stavebných, resp. výkopových prácach nepoškodzovať dreviny.
12. Zabezpečiť ochranu chránených druhov živočíchov tak, aby v priebehu prípravy a realizácie aktivít nedochádzalo k ich usmrteniu, zraneniu alebo rušeniu, a to najmä počas obdobia rozmnožovania, migrácie a zimovania.
13. Zabezpečiť odstránenie inváznych nepôvodných druhov rastlín a zabrániť ich ďalšiemu šíreniu. Vlastník, správca, nájomca má povinnosť zabezpečiť odstránenie a zabrániť rozširovaniu inváznych druhov rastlín. Pri likvidácii je nutné postupovať v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 450/2019 Z. z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania inváznych nepôvodných druhov rastlín vzbudzujúcich obavy EÚ a SR.
14. Do strategického dokumentu zapracovať projekt DANUBE DTP 2014-2020 // DTP2-072-2.3-ConnectGREEN – ohľadom zmapovania migračných koridorov veľkých šeliem v územnej pôsobnosti ŠOP SR, Správ CHKO (viď mapová príloha).
15. Rešpektovať záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia Záväznej časti ÚPN VÚC BBK v platnom znení, ktoré majú priamu väzbu na riešené územie, najmä 6.2.7., 6.2.8., 6.3.2. a 7.1.14.
16. Stavby v ochrannom pásme dráhy je možné povoliť len na základe kladného stanoviska dotknutého dráhového správneho orgánu.

Odôvodnenie

Obstarávateľ Obec Čerenčany, so sídlom: Samuela Kollára 33/24, 979 01 Čerenčany, IČO: 00649988 predložil dňa 5.9.2025 Okresnému úradu Rimavská Sobota, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len príslušný orgán) podľa § 5 zákona Oznámenie o strategickom dokumente a návrh strategického dokumentu: „Územný plán Obce Čerenčany - Zmeny a doplnky č. 2, (ďalej ÚP Čerenčany ZaD 2) ktorý svojimi parametrami spĺňa kritériá podľa § 4 ods.2 písm. b) zákona 24/2006 Z. z., preto podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 7 zákona 24/2006 Z. z.

Po jeho preskúmaní príslušný orgán podľa § 6 ods. 1 a 2 zákona 24/2006 Z. z. zaslal oznámenie o strategickom dokumente ÚP ZaD2 dňa 8.9.2025 obstarávateľovi, schvaľovateľovi, dotknutým orgánom, dotknutej obci a jej prostredníctvom dotknutej verejnosti a zverejnil ho v centrálnom informačnom systéme.

Podľa predloženého Oznámenia o strategickom dokumente ÚP Čerenčany ZaD č. 2 a návrhom strategického dokumentu bolo dôvodom obstarania a spracovania dokumentu “ ÚP Čerenčany ZaD č. 2” zosúladiť navrhované zmeny funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce.

Hlavným cieľom zmeny funkčného využitia územia v jednotlivých lokalitách je:

Lokalita č. B1-1 - zmena funkčného využitia územia určeného pre umiestnenie zariadenia občianskej vybavenosti – na funkčné využitie pre územie bývania v rodinných domoch.

Jedná sa o zosúladienie územnoplánovacej dokumentácie so skutkovým stavom. Sú to parcely KNC 650/79; 650/108; 650/81; 650/89; 650/100; 650/83; 650/40. Kultúra pozemkov zastavané plochy a nádvoría. Ďalej parcely KNC 650/78; 650/82; 650/101 a 650/84, kultúra orná pôda a parcela KNC 650/80, kultúra záhrada.

Lokalita č. B1-2 - zmena funkčného využitia územia určeného pre umiestnenie zariadenia občianskej vybavenosti – na funkčné využitie pre územie bývania v rodinných domoch.

Jedná sa o časť parcely KNC 650/115. Kultúra pozemku orná pôda.

Lokalita č. OV-5 - zmena funkčného využitia územia určeného na bývanie v rodinných domoch – na funkčné využitie pre územie na umiestnenie zariadenia občianskej vybavenosti. Jedná sa o parcely KNC 723/2 a 723/67. Kultúra pozemkov zastavané plochy a nádvoría.

Požiadavky na vstupy:

Obstaranie návrhu ÚP o Čerenčany ZaD č. 2 si vyžiadala zmeny vo funkcii využitia územia a zmeny priestorového usporiadania platného Územného plánu obce Čerenčany.

Údaje o výstupoch:

Výstupy z riešenia ÚP Čerenčany ZaD č.2 budú formulované v záväznej časti ZaD, ktorou sa dopĺňa záväzná časť platného územného plánu obce Čerenčany. Záväzná časť bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Navrhované riešenie ÚP Čerenčany ZaD č.2 v plánovanom rozsahu a režime nezmení únosný vplyv na prostredie a zdravie obyvateľstva pri zachovaní predpisov súvisiacich s ochranou životného prostredia.

Jednotlivé lokality nezasahujú do prvkov územného systému ekologickej stability, nachádzajú sa mimo prírodných rezervácií, genofondovo významných lokalít a chránených krajinných oblastí. Nezasahujú do ochranných pásiem vodných zdrojov.

Navrhované funkčné využitie územia v jednotlivých lokalitách nepredstavuje priame ohrozenie pre žiadny z prvkov územnej stability.

Predpokladá sa, že územný plán nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie. Realizácia jednotlivých činností musí byť riešená v ďalších dokumentoch (územné a stavebné konanie), pri ktorých sa zhodnotia vplyvy a súlad s legislatívnymi predpismi

- priame vplyvy - urbanistický rozvoj územia obce, nároky na nové trasy a zariadenia dopravy a technického vybavenia,

- nepriame vplyvy - nevyhnutné vplyvy urbanizovaného prostredia s navrhovaným funkčným využitím.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Z predpokladaného návrhu funkčného využitia a priestorového usporiadania riešeného územia ÚP Čerenčany ZaD č. 2 je zrejmé, že výstupy predmetného strategického dokumentu nebudú mať negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva.

Vplyvy na chránené územia:

Z hľadiska územnej ochrany prírody sa v navrhovaných lokalitách na zmeny a doplnky nenachádzajú žiadne vyhlásené, alebo navrhované územia či objekty chránené v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Územie sa nachádza v 1. stupni ochrany. Navrhované lokality v ZaD č. 2 nezasahujú do chránených území a do prvkov ÚSES. Navrhované funkčné využitie územia v jednotlivých lokalitách nebude zasahovať do prvkov ÚSES, do genofondových lokalít, biotopov a biocentier regionálneho a nadregionálneho významu.

V blízkosti riešených lokalít sa nenachádzajú výhradné ložiská nerastných surovín s určeným dobývacím priestorom, výhradné ložiská nerastných surovín s určeným chráneným ložiskovým územím, ložiská nevyhradených nerastov ani určené prieskumné územia pre vyhradené nerasty.

Z vyššie uvedených skutočností je možné predpokladať, že predmetný strategický dokument nebude mať významný vplyv na chránené územia.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Z predpokladaného návrhu funkčného využitia územia, ktorým je navrhované územie pre Zmeny a doplnky č. 2 - Územného plánu obce Čerenčany je zrejmé, že uplatnenie strategického dokumentu predstavuje minimálne riziká z hľadiska životného prostredia, ochrany prírody a tvorby krajiny a ochrany zdravia.

Vzhľadom na predchádzajúce zistenia, pri príprave a realizácii navrhovaných funkcií využitia územia nie sú známe neočakávané možné riziká, ani predpoklad ich vzniku. Nie sú známe riziká, ktorých vplyv by mohol vylúčiť očakávané ciele a vplyv, ktorý by mohol významnejšie negatívne ovplyvniť vlastnosti dotknutého územia a podmienky života obyvateľov bývajúcich v kontaktných obytných zónach. Realizácia jednotlivých činností bude riešená v ďalších stupňoch (územné a stavebné konanie), pri ktorých sa zhodnotia ich vplyvy na životné prostredie, je možné predpokladať len bežné riziká vplyvu na riešené územie.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Uplatnenie strategického dokumentu ÚP Čerenčany ZaD č. 2 nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

OURS OSZP pri svojom rozhodovaní prihliadal na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona, na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie, na zdravie ľudí, pričom vychádzal z písomných stanovísk, ktoré boli podľa § 6 ods. 6 zákona v zákonom stanovenej lehote doručené OURS OSZP od dotknutých orgánov a dopĺňujúcich informácií obstarávateľa.

Doručené boli nasledovné stanoviská:

I. OURS OSZP, štátna správa ochrany ovzdušia (stanovisko č. OU-RS-OSZP-2025/019160-002 zo dňa 9. 9. 2025)
V stanovisku uviedli, že nemajú pripomienky a upozornili na skutočnosť, že Umiestnenie a prevádzka nových zariadení musí byť podmienená dodržiavaním zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyhodnotenie príslušným orgánom:

Stanovisko berie na vedomie. Podmienka dodržiavania zákona o ochrane ovzdušia bola zapracovaná do podmienok rozhodnutia

II. OURS, odbor krízového riadenia (list č. OU-RS-OKR-2025/189695-002 zo dňa 8. 9. 2025)

Po preštudovaní a posúdení predloženého oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Čerenčany- Zmeny a doplnky č. 2“ Okresný úrad Rimavská Sobota dospel k záveru, že z hľadiska CO sa k uvedenému zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení zmien a doplnkov nevyjadrujeme.

Vyhodnotenie príslušným orgánom:

Stanovisko berie na vedomie.

III. OURS, pozemkový a lesný odbor (stanovisko č. 2025/019185-002 zo dňa 8. 9. 2025)

OÚ-RS-PLO nemá voči dokumentu: „Územný plán obce Čerenčany – Zmeny a doplnky č. 2“ námietky za predpokladu, že navrhovaná činnosť nebude mať negatívny dopad na kvalitatívne vlastnosti poľnohospodárskej pôdy a pri realizácii navrhovaných akcií na poľnohospodárskych pozemkoch budú dodržiavané ustanovenia zákona o ochrane PP.

Vyhodnotenie príslušným orgánom:

Stanovisko berie na vedomie. Podmienka ochrany poľnohospodárskej pôdy bola zapracovaná do podmienok rozhodnutia.

IV. OURS OSZP, štátna vodná správa (stanovisko č. OU-RS-OSZP-2025/016206-003 zo dňa 11. 9. 2025)

Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa nemá žiadne pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente.

Žiadame však dodržať manipulačné pásy vodných tokov – Rimava 10 m a Palaská 5 m od brehovej čiary. V ďalšom postupe žiadame konkrétne zámery, projekty a činnosti vyplývajúce zo strategického dokumentu predložiť na vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy.

Vyhodnotenie príslušným orgánom:

Stanovisko berie na vedomie a pripomienky boli zapracované do podmienok rozhodnutia.

V. OURS OSZP, štátna správa odpadového hospodárstva (stanovisko č. OU-RS-OSZP-2025/019208-003 zo dňa 10. 9. 2025)

Keďže je návrh ÚPD v kapitole B.17. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie a príslušnej podkapitole B.17.6 Návrh zásad a opatrení na nakladanie s odpadmi bez zmeny, Okresný úrad Rimavská Sobota nemá k strategickému dokumentu žiadne pripomienky a nepožaduje ďalšie posudzovanie.

Vyhodnotenie príslušným orgánom:

Stanovisko berie na vedomie.

VI. OURS, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č. OU-RS-OCDPK-2025/019446-003 zo dňa 16. 9.2025)

Podľa Vami predloženého oznámenia o zmene strategického dokumentu sa v dotknutom území nachádzajú nami sledované záujmy – regionálna cesta III/2772 v k. ú. Čerenčany v okrese Rimavská Sobota. K predloženému oznámeniu nemáme žiadne pripomienky.

V prípade zásahu do našich sledovaných záujmov je nutné v plnej miere dodržať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

Podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení zmien a doplnkov, Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií nepožaduje, aby bol predložený zámer posudzovaný podľa tohto zákona.

Vyhodnotenie príslušným orgánom:

Stanovisko berie na vedomie. Pripomienka bol zapracovaná do podmienok rozhodnutia.

VII. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rimavskej Sobote (list č. RÚVZRS/OHŽPaZ/7611/8030/2025 zo dňa 19. 9. 2025)

S návrhom žiadateľa Okresného úradu Rimavská Sobota, odboru starostlivosti o životné prostredie, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 00151866 zo dňa 08.09.2025, oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Čerenčany – Zmeny a doplnky č. 2“ sa podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z., § 6 ods. 3 písm. g) a § 13 ods. 3 písm. a) zákona č. 355/2007 Z. z. súhlasí.

Orgán verejného zdravotníctva nepožaduje, aby strategický dokument bol posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších zmien a doplnkov.

Vyhodnotenie príslušným orgánom:

Stanovisko berie na vedomie.

VIII. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov pozemkový referát (list č. OU-BB-OOPO-2025/040758-002 zo dňa 10. 9. 2025)

S navrhovaným zámerom súhlasíme za podmienky, že v ďalšom konaní budú v plnom rozsahu rešpektované zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle citovaného zákona a bude minimalizovaný záber v poľnohospodárskej pôdy na nevyhnutný rozsah. K predloženému oznámeniu nemáme ďalšie pripomienky.

Vyhodnotenie príslušným orgánom:

Stanovisko berie na vedomie a pripomienky boli zapracované do podmienok rozhodnutia.

IX. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (stanovisko č.S-PUSR-015498/2025 zo dňa zo dňa 12. 9.2025)

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (ďalej len „KPÚ Banská Bystrica“) z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom súhlasí so zmenou strategického dokumentu „Územný plán Obce Čerenčany, Zmeny a doplnky č. 2“.

Vyhodnotenie príslušným orgánom:

Stanovisko berie na vedomie.

X. OURS OSZP, štátna správa ochrany prírody a krajiny (list č. OU-RS-OSZP-2025/019081-006 zo dňa 19. 9. 2025)

Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny nemá námietky k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Čerenčany – Zmeny a doplnky č. 2“, nakoľko uvedenou realizáciou nebudú dotknuté vyššie záujmy ochrany prírody za dodržania nasledujúcich pripomienok:

1. Zachovať migračnú priechodnosť biokoridorov pre veľké suchozemské živočíchy na dotknutom území, a tým zabezpečiť funkčnosť územného systému ekologickej stability.
2. Minimalizovať zásah do trvalých trávnych porastov v katastrálnom území obce, najmä tých, ktoré majú význam z hľadiska biodiverzity a ekologickej stability.
3. Dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, najmä:
 - všeobecnú ochranu prírody a krajiny (§ 3 – § 10),
 - územnú ochranu (§ 11 – § 31),
 - druhovú ochranu (§ 34 – § 35).
4. V prípade výrubu drevín rastúcich mimo lesa platia ustanovenia § 47 zákona č. 543/2002 Z. z., kde je potrebný súhlas orgánu ochrany prírody. Prípadný výrub drevín realizovať mimo vegetačného obdobia (od 1. októbra do

28. februára) a stanoviť adekvátnu náhradnú výsadbu v zložení pôvodných druhov drevín. Pri stavebných, resp. výkopových prácach nepoškodzovať dreviny.

5. Zabezpečiť ochranu chránených druhov živočíchov podľa § 35 zákona č. 543/2002 Z. z. tak, aby v priebehu prípravy a realizácie aktivít nedochádzalo k ich usmrteniu, zraneniu alebo rušeniu, a to najmä počas obdobia rozmnožovania, migrácie a zimovania.

6. Zabezpečiť odstránenie inváznych nepôvodných druhov rastlín a zabrániť ich ďalšiemu šíreniu. Vlastník, správca, nájomca má povinnosť zabezpečiť odstránenie a zabrániť rozširovaniu inváznych druhov rastlín (§ 7 zákona č. 543/2002 Z. z. a § 3 ods. 2 zákona č. 150/2019 Z. z.). Pri likvidácii je nutné postupovať v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 450/2019 Z. z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania inváznych nepôvodných druhov rastlín vzbudzujúcich obavy EÚ A SR.

Vyhodnotenie príslušným orgánom:

Stanovisko berie na vedomie a pripomienky boli zapracované do podmienok rozhodnutia.

XI. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie (stanovisko č. OU-RS-OSZP1-2025/040550-005 zo dňa 3. 10. .2025)

Okresný úrad v sídle kraja nežiada pokračovať v procese posudzovania strategického dokumentu „Územný plán obce Čerenčany, Zmeny a doplnky č. 2“, ak budú do strategického dokumentu zapracované nasledovné pripomienky a podmienky:

- V predkladanom dokumente chýba podrobnejšie spracovanie bioty na predmetné katastrálne územie, nie sú vymenované záujmy ochrany prírody, ktoré sú zahrnuté v návrhu RÚSES pre okres Rimavská Sobota (2019), ktorý je k dispozícii na Okresnom úrade v Rimavskej Sobote.
- V rokoch 2019 až 2021 prebiehal projekt DANUBE DTP 2014-2020 // DTP2-072-2.3-ConnectGREEN – ohľadom zmapovania migračných koridorov veľkých šeliem v územnej pôsobnosti ŠOP SR, Správ CHKO. V súčasnosti prebieha hodnotenie vybraných úsekov a vypracovanie Akčného plánu. Projektová webová stránka: <http://www.interregdanube.eu/approved-projects/connectgreen>. Predmetný projekt požadujeme zapracovať do strategického dokumentu (viď mapová príloha).
- Požadujeme zachovať priechodnosť migračných koridorov veľkých suchozemských živočíchov, a to najmä veľkých šeliem. Predmetné územia ponechať bez oplotenia a výstavby, ktoré negatívne vplyvajú na ich funkciu.
- Minimalizovať záber trvalých trávnych porastov v rámci katastra obce, aby bol udržaný priaznivý stupeň ekologickej stability. Krajinné prvky zvyšujú ekologickú stabilitu územia a patria sem napr. vinice, záhrady, ovocné sady, terasy, brehovú vegetáciu, mokrade, nelesná drevinová vegetácia a pod.
- Realizačné projekty odporúčame navrhovať mimo prvkov územného systému ekologickej stability.

Vyhodnotenie príslušným orgánom:

Stanovisko berie na vedomie. Pripomienky boli zapracované do podmienok rozhodnutia.

XII. Banskobystrický samosprávny kraj (stanovisko zo dňa 12.9. 2025) Uvádzame aj s doplňujúcimi informáciami obstarávateľa.

1. Pri naplňaní hlavných cieľov rozvoja územia podľa ZaD č. 2 ÚPN MR Rimava a Rimavica, obec Čerenčany žiada rešpektovať záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia Záväznej časti ÚPN VÚC BBK v platnom znení, ktoré majú priamu väzbu na riešené územie, najmä 6.2.7., 6.2.8., 6.3.2. a 7.1.14..

Doplňujúce informácie obstarávateľa: Návrh je v súlade s regulatívmi, súhlas na stavby v ochrannom pásme energetických zariadení a inžinierskych sietí bude predmetom v ďalších povoľovacích konaniach. V prípade zmien a doplnkov sa nejedná o rozšírenie funkčného využitia a priestorového usporiadania územia, jedná sa len o lokality ktoré už boli v územnom pláne navrhované na rozvoj. V lokalite OV5 je vydané stavebné povolenie a v lokalite B1-1 sú už realizované stavby.

Vyhodnotenie príslušným orgánom :

Uvedená podmienka bola zapracovaná do podmienok rozhodnutia z dôvodu, že v danej lokalite pri akomkoľvek ďalšom projekte potrebné rešpektovať Záväznú časť ÚPN VÚC BBK.

2. Konštatuje, že stavby v ochrannom pásme dráhy je možné povoliť len na základe kladného stanoviska dotknutého dráhového správneho orgánu.

Doplňujúce informácie obstarávateľa: V prílohe predkladáme súhlasné stanovisko Železníc SR a Ministerstva dopravy SR, k stavbe navrhovanej v lokalite OV5.

Vyhodnotenie príslušným orgánom:

Uvedená podmienka bola zapracovaná do podmienok rozhodnutia z dôvodu, že v danej lokalite je možné akúkoľvek ďalšiu stavbu povoliť len na základe kladného stanoviska dotknutého dráhového správneho orgánu.

3. Predpokladá negatívne vplyvy posudzovaného strategického dokumentu na zdravotný stav obyvateľstva návrhom rozvoja v lokalitách B1-1 a OV 5 s umiestnením stavieb v ochrannom pásme dráhy.

Doplňujúce informácie obstarávateľa: V lokalite B1-1 je zrealizovaná výstavba rodinných domov a v lokalite OV5 je vydané stavebné povolenie pre výstavbu Zariadenia sociálnych služieb. V návrhu Zmien a doplnkov sa v týchto lokalitách jedná o zosúladienie funkčného využitia so skutkovým stavom využívania týchto lokalít.

Vyhodnotenie príslušným orgánom:

V lokalite B1-1 je zrealizovaná výstavba rodinných domov a v lokalite OV5 je vydané stavebné povolenie. V stavebnom povolení na predmetné stavby sa uvádza, že užívatelia stavby vykonajú protihlukové opatrenia v prípade prekročenia prípustných hodnôt hluku na vlastné náklady, ako aj na základe skutočnosti, že Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rimavskej Sobote nevyslovil požiadavku na vypracovanie hlukovej štúdie, je možné predpokladať, že vplyv zmien strategického dokumentu na zdravie obyvateľstva bude minimálny.

4. Žiada posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona o posudzovaní z hľadiska možných negatívnych vplyvov na zdravie obyvateľstva (hluk, vibrácie, škodlivé látky v ovzduší) v prípade umiestnenia stavieb v ochrannom pásme dráhy.

Doplňujúce informácie obstarávateľa: Stavby sú umiestnené v ochrannom pásme železnice, ale pri ich povoľovaní bolo vydané kladné stanovisko dotknutých orgánov.

Vyhodnotenie príslušným orgánom:

Zmenou strategického dokumentu má dôjsť k zosúladieniu skutkového stavu s územnoplánovacou dokumentáciou. Vzhľadom na skutočnosť, že v lokalitách nachádzajúcich sa v ochrannom pásme dráhy už objekty rodinných domov nachádzajú (lokalita B1-1), alebo má objekt stavebné povolenie (OV5) a všetky dotknuté orgány v rámci povoľovacieho procesu dali kladné stanoviska k povoleniu predmetných stavieb a ani Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rimavskej Sobote nevyslovil žiadnu požiadavku na posudzovanie strategického dokumentu z hľadiska zdravia obyvateľstva, považuje tunajší orgán ďalšie posudzovanie strategického dokumentu za neefektívne.

Ostatné oslovené dotknuté orgány, sa v priebehu zisťovacieho konania k „ÚP Čerenčany ZaD č.2“ nevyjadrili. Má sa za to že so zmenou strategického dokumentu súhlasia bez pripomienok.

Oznámenie o strategickom dokumente „ÚP Čerenčany ZaD č.2“ a jeho návrh boli zverejnené na úradnej tabuli obce Čerenčany od 16. 9. 2025 do 30. 9. 2025.

Dotknutá verejnosť, sa v priebehu zisťovacieho konania k ÚP Čerenčany ZaD č. 2 nevyjadrila.

O konzultácie v priebehu zisťovacieho konania neprejavil záujem žiaden zo zúčastnených subjektov zisťovacieho konania.

OU RS, OSZP v rámci zisťovacieho konania, posúdil „ÚP Čerenčany ZaD č. 2“ v súlade s kritériami podľa prílohy č. 3 zákona č.24/2006 Z. z., z hľadiska povahy a rozsahu zmeny strategického dokumentu, jeho umiestnenia, únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, z hľadiska vplyvu na citlivé oblasti, ako je krajina s uznaným národným alebo medzinárodným štatútom ochrany a pripomienok vznesených v doručených vyjadreniach a stanoviskách.

V zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z., uvedené v prílohe č.3 tohto zákona „ÚP Čerenčany ZaD č.2“ sú bez priamych a nepriamych vplyvov na životné prostredie v posudzovanom území.

Negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva nie je predpokladaný.

Vplyvy na chránené územia /napr. chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené vodohospodárske oblasti a pod./ vrátane opatrení na ich zmiernenie, nie sú riešením zmeny strategického dokumentu dotknuté.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním zmeny strategického dokumentu nie sú.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice nie sú.

OURS, OSZP pri rozhodovaní, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. zväžil súhrn všetkých vznesených požiadaviek a pripomienok v stanoviskách doručených podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. a s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec, Obec Čerenčany bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Príloha

Návrh migračného koridoru

Mgr. Karina Rosiarová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10235

Doručuje sa

Obec Čerenčany, S. Kollára 33, 979 01 Čerenčany, Slovenská republika

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika

Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 239/8, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rimavskej Sobote, Sama Tomášika 14, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Nám. Ľ. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika

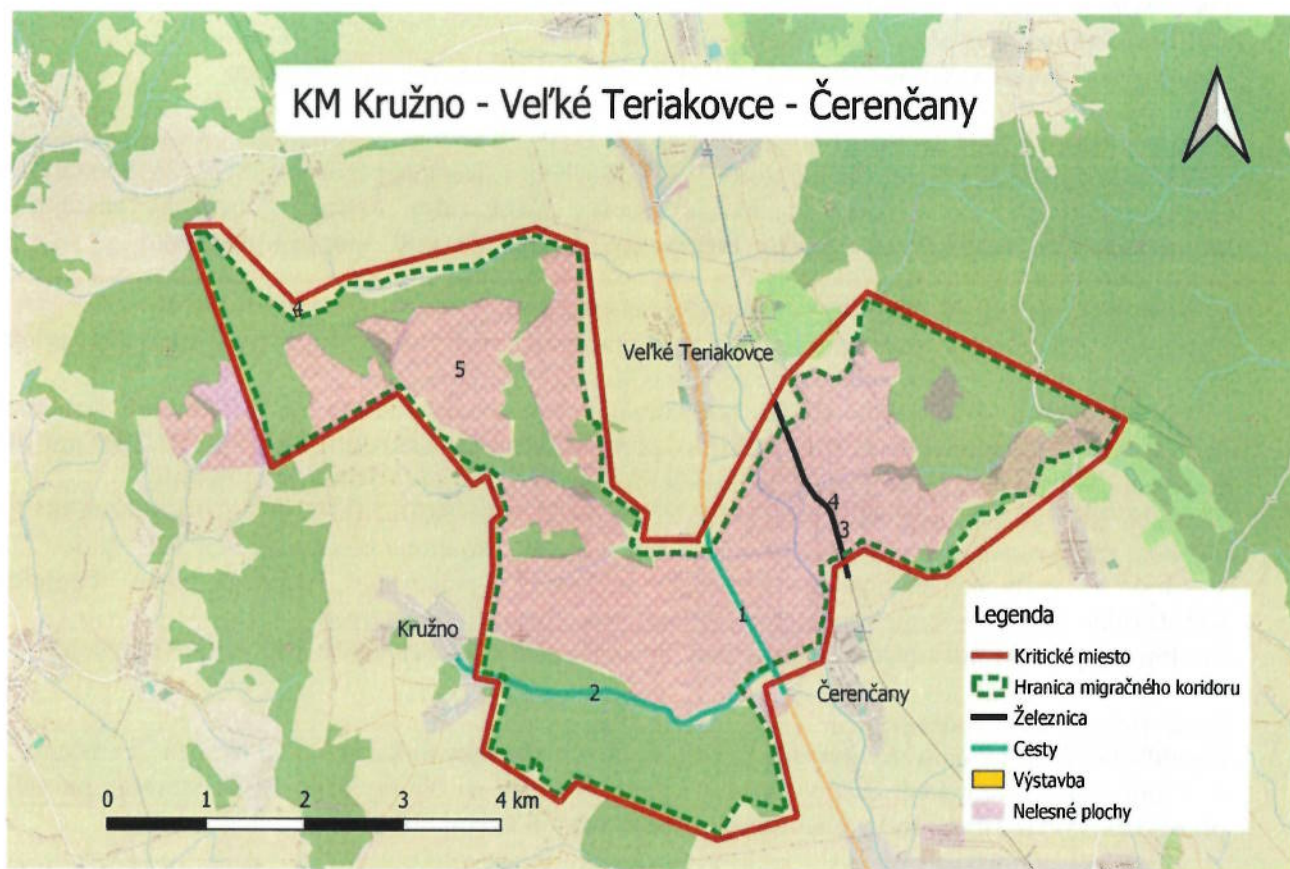
OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Nám. Ľ. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika

Návrh migračného koridoru (mapový podklad).



Mapa: Migračný koridor a migračné bariéry

Legenda: 1 – cesta I/72, 2 – cesta III/2773, 3 – železnica trasa č. 174 Brezno – Jesenské, 4 – výstavba (samota), 5 – nelesné plochy

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Územný plán obce Čerenčany - Zmeny a doplnky č. 2 - Rozhodnutie zo zisťovacieho konania]
Identifikátor: OU-RS-OSZP-2025/019081-0064099/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Karina Rosiarová
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 08.10.2025 10:40:54 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 08.10.2025 10:42:01 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-RS-OSZP-2025/019081-0064099/2025

Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:
OU-RS-OSZP-2025/019081-0064099/2025-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Jana Alcnauerová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Rimavská Sobota
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 08.10.2025
Podpis a pečiatka: