



ZÁVÄZNÉ STANOVISKO ZO ZISŤOVACIEHO KONANIA

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, určuje podľa § 29 ods. 2, v súlade s § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon o posudzovaní) po vykonaní zisťovacieho konania pre navrhovanú činnosť „Fotovoltická elektráreň BLEUE I“, v k.ú. Chotín, KNC – 5291/1, 5292, 5293 a 5297 navrhovateľa BLEUE s.r.o., Aruba Business Center, Galvaniho 7/D, 821 04 Bratislava, IČO : 53 748 476 takto:

Navrhovaná činnosť „Fotovoltická elektráreň BLEUE I“, v k.ú. Chotín, KNC – 5291/1, 5292, 5293 a 5297, uvedená v predložennom zámere navrhovanej činnosti

sa nebude posudzovať

podľa zákona o posudzovaní.

V súlade s ustanovením § 2 písm. d) a § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní sa pre navrhovanú činnosť „Fotovoltická elektráreň BLEUE I“ určujú nasledovné opatrenia na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia:

1. Dodržiavať ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, ktoré platia v prvom stupni územnej ochrany a ochranu drevín podľa zákona.
2. Pri výstavbe a prevádzke navrhovanej činnosti rešpektovať príslušné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a s nimi súvisiacimi právnymi predpismi.
3. Pri realizácii prác predovšetkým ustanovenia § 39 vodného zákona, ktorý stanovuje všeobecné podmienky zaobchádzania so znečisťujúcimi látkami a vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postup pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
4. Dbáť na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, podzemných alebo povrchových vôd.
5. Realizáciou navrhovanej činnosti nesmie dôjsť k narušeniu existujúcich vodných stavieb a ich ochranných pásiem. V prípade, že realizáciou prác príde k poškodeniu vodných stavieb je

potrebné ich uviesť do pôvodného prevádzky schopného stavu podľa požiadaviek správcov a podľa platných právnych predpisov.

6. Do pobrežných pozemkov vodných tokov a kanálov neumiestňovať technickú infraštruktúru, žiadne pevné stavby, súvislú vzrastlú zeleň a opltenie. Územie pobrežných pozemkov nie je možné poľnohospodársky obhospodarováť. K pobrežným pozemkom je nutné zachovať prístup mechanizácie pre správcu vodného toku za účelom vykonania údržby a kontroly. Pobrežné pozemky sú vymedzené v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie. Pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze (§ 49 ods. 2 vodného zákona).

7. Ďalšie stupne projektovej dokumentácie predložiť na vyjadrenie na OÚ Komárno – OSZP – štátna vodná správa.

8. K predmetnej činnosti si vyžiadať stanovisko Okresného úradu v sídle kraja v zmysle § 16a ods. 1 vodného zákona.

9. Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikáť prašné emisie (stavebná a demolačná činnosť) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií. Dopravné cesty a manipulačné plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie rozprašovaniu alebo obmedzenie rozprašovania.

10. Plánovaná prevádzka fotovoltickej elektrárne musí spĺňať požiadavky podľa vyhlášky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku, vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

11. Zariadenia dodávky elektrickej energie musia spĺňať požiadavky podľa vyhlášky č. 534/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na zdroje elektromagnetického žiarenia a na limity expozície obyvateľov elektromagnetickému žiareniu v životnom prostredí.

12. V procese posudzovania vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie a v ďalších povoľovacích konaniach rešpektovať a zapracovať všetky relevantné návrhy a opatrenia, ktoré môžu eliminovať alebo znížiť prípadné negatívne dopady výstavby a prevádzky riešenej navrhovanej činnosti na kvalitu životného prostredia dotknutého územia a zdravia jeho obyvateľov.

13. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti (kapitola IV.10. zámeru) :

Opatrenia počas výstavby

- Pri stavebných prácach minimalizovať hluk, prašnosť a iné riziká.
- Prašnosť obmedziť organizáciou prác, kropením a čistením komunikácií.
- Vytvoriť podmienky na minimalizáciu doby výstavby, a tým na zníženie doby pôsobenia s touto činnosťou súvisiacich negatívnych vplyvov.
- Súť z demolácie budov bude odvážaná firmou, ktorá má oprávnenie na spracovanie stavebného odpadu.
- Materiál z výstavby separovať, ďalej využiteľné komponenty znovu použiť pri výstavbe, prípadne sprostredkovať ich využitie iným subjektom, zvyšok poskytnúť na recykláciu prípadne použiť na alternatívne účely, inak nevyužiteľný zvyšok vyviešť na vhodnú skládku.
- Už počas výstavby zabezpečiť (v zmysle príslušných právnych predpisov) separáciu a odvoz odpadov komunálneho charakteru, ktorý budú produkovať v hodnotenom území zamestnanci stavebných a iných firiem.

- Všetky stavebné suroviny dovážať na stavenisko priebežne, postupne podľa aktuálnej potreby, v dotknutom území a jeho okolí nevytvárať skládky stavebného materiálu väčšieho rozsahu.
- Na stavbe neprečerpávať pohonné hmoty do stavebných mechanizmov a dopravných prostriedkov.
- Motory mechanizmov nechávať v chode len po dobu potrebnú na vykonanie prác.
- Na stavbe súčasne ponechať len toľko mechanizmov a dopravných prostriedkov, koľko je pre vykonanie prác nevyhnutne potrebné, organizáciou logistiky predchádzať prestojom, čakaniu a parkovaniu v okolí.
- Zhromažďovanie, dočasné uskladnenie a nakladanie s odpadmi zabezpečovať v súlade s platnou legislatívou.

Opatrenia počas prevádzky

- Dodržiavať postupy na nakladanie s odpadmi a opatrenia na zníženie produkovaných odpadov.
- Nakladať s nebezpečnými odpadmi len v súlade so súhlasom udeleným príslušným orgánom štátnej správy podľa všeobecne záväzného právneho predpisu odpadového hospodárstva.
- Zhromažďovať nebezpečné odpady oddelene od ostatných odpadov podľa ich druhov, označovať ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade so všeobecne záväzným právnym predpisom odpadového hospodárstva.
- Vznikajúce odpady odovzdávať na zhodnocovanie a zneškodňovanie len organizáciám, ktoré majú oprávnenie na nakladanie s nimi.

Opatrenia po ukončení prevádzky navrhovanej činnosti

- Zabezpečiť demontáž a odvoz technológie.
- Vzniknuté odpady počas výstavby budú dočasne zhromažďované utriedene podľa jednotlivých druhov a následne budú odvázané za účelom ich ďalšieho zhodnotenia, resp. zneškodnenia zazmluvnenou odbornou organizáciou.
- Plochu následne vhodným spôsobom po dohode s obcou ďalej využívať.

Bezpečnostné opatrenia

- Do prevádzky je možné uviesť len technicky bezchybné zariadenia.
- Zariadenia môžu obsluhovať iba ľudia s vyhovujúcou odbornou prípravou.
- Údržbu môžu vykonávať iba ľudia s odbornou spôsobilosťou.
- Opravu je možné vykonávať iba na zariadení mimo prevádzky, keď je vypnutý prúd.
- Používanie predpísaných ochranných pracovných pomôcok je povinné.
- Všetky neobvyklé fungovania treba ihneď hlásiť zodpovednému pracovníkovi.
- Bezpečnostné vybavenie treba neustále kontrolovať, udržiavať, dopĺňať a v prípade potreby vymeniť.

Odôvodnenie

Navrhovateľ BLEUE s.r.o., Aruba Business Center, Galvaniho 7/D, 821 04 Bratislava, IČO : 53 748 476 doručil dňa 29.07.2025 na Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ KN OSŽP“) v súlade s § 18 ods. 2 písm. c) a podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona o posudzovaní zámer navrhovanej činnosti „Fotovoltická elektrárňa BLEUE I“ (ďalej len „zámer navrhovanej činnosti“) vypracované podľa prílohy č. 9 zákona o posudzovaní. Zámer navrhovanej činnosti vypracovala spoločnosť ENVICONSLT spol. s r.o., Obežná 7, 010 08 Žilina 3.7.2025. OÚ KN OSŽP následne upovedomilo listom č. OU-KN-OSZP-2025/018217-002 zo dňa 07.08.2025 o tom, že dňom doručenia zámeru navrhovanej činnosti začal zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a podľa § 29 ods. 3

zákona o posudzovaní a zaslalo vyššie uvedeným upovedomením oznámenie o zámere navrhovanej činnosti povolujúcemu orgánu, dotknutému orgánu, rezortnému orgánu a dotknutej obci, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, s možnosťou o zaujatie stanoviska v zákonom stanovenej lehote. OÚ KN OSŽP zároveň uvedeným listom informovalo o určení termínu ústneho pojednávania a prizvalo naň navrhovateľa.

Súčasne OÚ KN OSŽP podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní dňa 06.08.2025 zverejnil zámer činnosti v centrálnom informačnom systéme, na adrese:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/fotovolticka-elektren-bleue-i>

Na tejto adrese OÚ KN OSŽP zároveň informoval verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní.

Navrhovaná činnosť, ktorá je predmetom zámeru je zaradená podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní nasledovne:

Do kapitoly 4 – Energetický priemysel, položky 13 Priemyselné zariadenia na výrobu elektriny, pary a teplej vody okrem položky 1. a 10. až 12. tejto kapitoly s príkonom od 5 MW do 50 MW je činnosť zaradená do časti B – zisťovacie konanie.

Dňa 04.09.2025 sa na OÚ KN OSŽP v súlade § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní uskutočnilo ústne pojednávanie s navrhovateľom zámeru navrhovanej činnosti.

K zámeru navrhovanej činnosti bolo na OÚ KN OSŽP podľa § 29 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov doručených celkovo 11 stanovísk od dotknutých orgánov, povolujúceho orgánu.

1. Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska: - štátnej správy ochrany prírody a krajiny: (list č. OU-KN-OSZP-2025/018426-002 zo dňa 11.08.2025) : Uvedená stavba sa má realizovať na území, na ktorom v zmysle § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) platí prvý stupeň ochrany územia, v uvedenej lokalite sa nenachádza vyhlásené ani navrhované chránené územie.

V prípade dodržania ustanovení o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona, ktoré platia v prvom stupni územnej ochrany a ochranu drevín podľa zákona navrhujeme činnosť ďalej neposudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona, ostávajú vydaním tohto stanoviska nedotknuté. Toto stanovisko nenahrádza súhlas ani povolenie a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

Vyhodnotenie príslušného orgánu : Požiadavka bola akceptovaná a uvedená vo výrokovej časti rozhodnutia. Dotknutý orgán nepožaduje posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona.

- štátnej správy v odpadovom hospodárstve, (list č. OU-KN-OSZP-2025/018420 - 2 zo dňa 11.08.2025) : Z hľadiska záujmov štátnej správy vo veciach odpadového hospodárstva k predloženému zámeru nemáme pripomienky a navrhujeme aby predložený zámer nebol posudzovaný podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Stanovisko je súhlasné bez pripomienok. Dotknutý orgán nepožaduje posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona.

- štátnej správy ochrany ovzdušia (list č. OU-KN-OSZP-2025/018698-002-Va zo dňa 19.8.2025) : Zámer rieši výstavbu fotovoltickej elektrárne (FVE) v priestore bývalého poľnohospodárskeho podniku v k.ú. Chotín a jej vyvedenie výkonu do distribučnej siete. Areál navrhovanej elektrárne

je situovaný v južnej časti k.ú. Chotín, mimo zastavaného územia, č. parcely: KNC – 5291/1, 5292, 5293 a 5297. Súčasťou predloženého zámeru nie je žiaden zdroj znečisťovania ovzdušia a nepredpokladá sa emisia znečisťujúcich látok.

Na základe predloženého materiálu Vám v zmysle § 25 ods. 2 písm. f) zákona NR SR č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov dávame nasledovné vyjadrenie: Ako dotknutý orgán štátnej správy ochrany ovzdušia k zámeru neuplatňujeme pripomienky a nepožadujeme posudzovanie podľa zákona.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Stanovisko je súhlasné bez pripomienok. Dotknutý orgán nepožaduje posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona.

- štátnej správy ochrany vôd (list č. OU-KN-OSZP-2025/018407-002 zo dňa 18.08.2025) : Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako dotknutý orgán štátnej správy vo veciach ochrany vodných pomerov a vodných tokov, v zmysle § 29 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám k predloženému zámeru navrhovanej činnosti „Fotovoltaická elektráreň BLEUE I“ dáva nasledovné stanovisko:

1./ Pri výstavbe a prevádzke navrhovanej činnosti rešpektovať príslušné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a s nimi súvisiacimi právnymi predpismi.

2./ Pri realizácii prác predovšetkým ustanovenia § 39 vodného zákona, ktorý stanovuje všeobecné podmienky zaobchádzania so znečisťujúcimi látkami a vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postup pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

3./ Dbieť na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, podzemných alebo povrchových vôd.

4./ Realizáciou navrhovanej činnosti nesmie dôjsť k narušeniu existujúcich vodných stavieb a ich ochranných pásiem. V prípade, že realizáciou prác príde k poškodeniu vodných stavieb je potrebné ich uviesť do pôvodného prevádzky schopného stavu podľa požiadaviek správcov a podľa platných právnych predpisov.

5./ Do pobrežných pozemkov vodných tokov a kanálov neumiestňovať technickú infraštruktúru, žiadne pevné stavby, súvislú vzrastlú zeleň a oplotenie. Územie pobrežných pozemkov nie je možné poľnohospodársky obhospodarováť. K pobrežným pozemkom je nutné zachovať prístup mechanizácie pre správcu vodného toku za účelom vykonania údržby a kontroly. Pobrežné pozemky sú vymedzené v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie. Pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze (§ 49 ods. 2 vodného zákona).

6./ Ďalšie stupne projektovej dokumentácie predložiť na vyjadrenie na OÚ Komárno – OSZP – štátna vodná správa.

7./ K predmetnej činnosti si vyžiadať stanovisko Okresného úradu v sídle kraja v zmysle § 16a ods. 1 vodného zákona.

Zároveň navrhujeme, aby predmetný zámer nebol posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Vyhodnotenie príslušného orgánu : Požiadavky boli akceptované a uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia. Dotknutý orgán nepožaduje posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona.

2. Okresný úrad Komárno, odbor krízového riadenia (list č. OU-KN-OKR-2025/018824-002 zo dňa 21.08.2025): Po preštudovaní dokumentu ako dotknutý orgán štátnej správy podľa § 23 ods. 4 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov vydávame nasledovné stanovisko:

Z hľadiska záujmov civilnej ochrany obyvateľstva nemáme žiadne pripomienky k upovedomeniu o začatí konania „Fotovoltická elektrárňa BLEUE I“. Z hľadiska našich záujmov nenavrhuje, aby bol zámer navrhovanej činnosti posudzovaný podľa uvedeného zákona.

Vyhodnotenie príslušného orgánu : Stanovisko je súhlasné bez pripomienok. Dotknutý orgán nepožaduje posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona.

3. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor odpadového a obehového hospodárstva (list č. 49020/2025 zo dňa 2.9.2025) : Predmetom navrhovanej činnosti je výstavba fotovoltickej elektrárne (FVE) v priestore bývalého poľnohospodárskeho podniku v k.ú. Chotín a jej vyvedenie výkonu do distribučnej siete. Predmetné územie je vo vlastníctve obce, ktorá má uzatvorenú zmluvu s navrhovateľom o prenájme pozemkov. Cieľom projektu FVE je zabezpečiť zvýšenie podielu elektrickej energie vyrobenej z obnoviteľných zdrojov na celkovej spotrebe SR v súlade s Nízkouhlíkovou stratégiou rozvoja Slovenskej republiky do roku 2030 s výhľadom do roku 2050 a v súlade s Integrovaným národným klimatickým a energetickým plánom z roku 2019 (INCEP). Realizácia FVE prispeje k splneniu záväzkov SR a EÚ na dosiahnutie klimatickej neutrality EÚ do roku 2050. Slovensko sa ku klimatickej neutralite prihlásilo v júni 2019.

Z vecnej pôsobnosti odboru odpadového a obehového hospodárstva nemáme k zámeru navrhovanej činnosti žiadne pripomienky.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Stanovisko je súhlasné bez pripomienok. Dotknutý orgán nepožaduje posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona.

4. Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky (List č. 27709/2025-4110-59349 zo dňa 18. 08. 2025) : Navrhovaná činnosť je plánovaná v Nitrianskom kraji, v okrese Komárno, mimo zastavané územie obce Chotín, v katastrálnom území Chotín, na parcelách registra C-KN č. 5291/1, 5292, 5293 a 5297, evidovaných ako zastavaná plocha a nádvorie.

Predmetom navrhovanej činnosti je výstavba fotovoltickej elektrárne (ďalej len „FVE“) s plánovaným inštalovaným výkonom 11,3 MW na ploche s výmerou 13,62 ha, situovanej v južnej časti katastrálneho územia Chotín, v areáli bývalého poľnohospodárskeho podniku. Navrhované územie je v súčasnosti nevyužívané, ide o tzv. brownfield, ktorého opätovné využitie prispeje k efektívnemu nakladaniu s územím bez potreby záberu poľnohospodárskej pôdy. Predpokladaná ročná výroba elektrickej energie je 16 160 MWh. Technologické riešenie zahŕňa 16 704 fotovoltických panelov typu TSM-675NEG21C.20 Bifacial od spoločnosti Trina Solar s výkonom 675 W a technológiou článkov Si-mono, ktoré budú umiestnené na jednoosových trackeroch orientovaných sever – juh. Trackery budú pripevnené na nosnej kovovej konštrukcii z pozinkovanej ocele a hliníkových dielov, ukotvanej pomocou zemných skrutiek alebo betónových blokov, pričom sledovací systém umožní optimálne natáčanie panelov podľa polohy slnka. Súčasťou elektrárne bude 32 frekvenčných meničov, výkonové transformátory, trafostanica, rozvodňa, elektrická kabeľáž a stavebné prvky. Z trafostanice umiestnenej v areáli FVE sa vybuduje káblové VN prepojenie do prípojného bodu distribučnej sústavy. Pripojenie bude riešené podzemnou káblovou prípojkou VN 22 kV, pričom výstupné napätie z FVE bude na rovnakej úrovni. Vyvedenie výkonu do elektrizačnej sústavy sa predpokladá na úrovni 22 kV, prípadne

prostredníctvom existujúcej rozvodne R02/110 kV situovanej v Zelenom Háji. Prevádzka FVE je dočasná po dobu 25 rokov, po ukončení prevádzky je možné konštrukčné prvky rozobrať, recyklovať a plochu následne vhodným spôsobom po dohode s vlastníkom pozemkov ďalej využívať.

MH SR realizuje podporu obnoviteľných zdrojov energie v súlade so schválenými strategickými dokumentami týkajúcimi sa energetickej politiky Slovenskej republiky. Jej hlavným cieľom je budovanie konkurencieschopnej a nízkouhlíkovej energetiky, ktorá zabezpečí bezpečnú, spoľahlivú a efektívnu dodávku energie za prijateľné ceny, s dôrazom na ochranu odberateľov a trvalo udržateľný rozvoj. Aktualizácia cieľov energetickej politiky prebehla prostredníctvom dokumentu Aktualizácia integrovaného národného energetického a klimatického plánu na roky 2021 – 2030, ktorý bol schválený uznesením vlády SR č. 171/2025 z 2. apríla 2025. Slovenská republika sa v oblasti obnoviteľných zdrojov energie zaviazala dosiahnuť v roku 2030 25 % podiel na hrubej konečnej spotrebe energie, čo oproti pôvodnému cieľu z roku 2019 (19,2 %) predstavuje nárast o 5,8 percentuálneho bodu.

Realizácia navrhovanej činnosti prispeje k napĺňaniu týchto cieľov prostredníctvom zvýšenia výroby energie z obnoviteľných zdrojov, čím sa zároveň podporí zmierňovanie dôsledkov klimatických zmien a redukcia emisií skleníkových plynov. Prevádzka FVE neprodukuje škodlivé emisie ani odpad, a preto predstavuje environmentálne šetrný spôsob výroby elektrickej energie, ktorý aktívne podporuje udržateľný rozvoj a zlepšuje kvalitu životného prostredia v dotknutom regióne. Zvýšením objemu elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov navrhovaná činnosť prispeje k plneniu národných a medzinárodných záväzkov Slovenskej republiky v oblasti dekarbonizácie a klimatickej neutrality.

MH SR preto považuje navrhovanú činnosť za prijateľnú a z hľadiska vplyvov na životné prostredie za realizovateľnú. MH SR, ako rezortný orgán v zmysle § 3 písm. m) zákona č. 24/2006 Z. z., podľa § 29 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. má za to, že navrhovaná činnosť nemá byť predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie a preto si neuplatňuje požiadavky na určenie rozsahu hodnotenia.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Stanovisko je súhlasné. Dotknutý orgán nepožaduje posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona.

5. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, (list č. OU-NR-OSZP2-2025/044621 zo dňa 13.08.2025) : Vplyv navrhovanej činnosti na kvalitu ovzdušia sa predpokladá hlavne v etape prípravy územia v produkcii tuhých znečisťujúcich látok sanáciou objektov bývalého družstva, prejazdom stavebných mechanizmov a zvýšeným pohybom nákladných automobilov. Do podmienok povolenia navrhujeme opatrenie na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti v danej lokalite: Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (stavebná a demolačná činnosť) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií. Dopravné cesty a manipulačné plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie rozprašovaniu alebo obmedzenie rozprašovania.

Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. q) zákona nemá ďalšie pripomienky k predloženému zámeru navrhovanej činnosti a navrhuje navrhovanú činnosť neposudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Stanovisko je súhlasné. Pripomienka bola akceptovaná a uvedená vo výrokovej časti rozhodnutia. Dotknutý orgán nepožaduje posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona.

6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne (list č. RÚVZKN/OHŽPaZ/2089/9977/2025 zo dňa 25. augusta 2025) : S návrhom BLEUE, s.r.o., Galvaniho 7/D, 82104 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 53748476 podľa § 13 ods. 3 písm. a) zákona č. 355/2007 Z. z. v znení zákona č. 26/2025 Z. z. účinnom od 1. apríla 2025 Z. z. na zámer „Fotovoltaická elektráreň BLEUE I“ na pozemkoch s parc. č. KN-“C“ 5291/1, 5292, 5293, 5297 v k. ú. Chotín, predloženým Okresným úradom Komárno, odborom starostlivosti o životné prostredie 7. augusta 2025 sa súhlasí.

Súčasne sa ukladá plniť nasledovné požiadavky:

1./ Plánovaná prevádzka fotovoltaickej elektrárne musí spĺňať požiadavky podľa vyhlášky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku, vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

2./ Zariadenia dodávky elektrickej energie musia spĺňať požiadavky podľa vyhlášky č. 534/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na zdroje elektromagnetického žiarenia a na limity expozície obyvateľov elektromagnetickému žiareniu v životnom prostredí.

Pri posudzovaní predmetného zámeru z hľadiska ochrany verejného zdravia boli ako prioritne zohľadňované nasledovné hodnotenia uvedené v zámere:

- ☐ „Prevádzka fotovoltaickej elektrárne neobsahuje žiadne zdroje hluku.
- ☐ Navrhovaná činnosť nebude zdrojom žiadnych vibrácií.
- ☐ Žiarenie a iné fyzikálne polia sa v súvislosti s výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti nevyskytujú.

- ☐ V súvislosti s realizáciou zámeru nevznikne žiadny zdroj znečistenia ovzdušia, nakoľko fotovoltaická elektráreň neprodukuje žiadne emisie znečisťujúcich látok.

- ☐ Z hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti vyplýva, že jej predpokladané vplyvy nie sú natoľko významné, aby ovplyvnili zdravotný stav obyvateľstva alebo vyvolali následné zdravotné riziká obyvateľov obce Chotín.“

Z hľadiska dodržania požiadaviek na ochranu verejného zdravia bol predložený zámer orgánom verejného zdravotníctva posúdený tak, ako bolo horeuvedené. Požiadavky v bodoch 1 - 2 boli uložené v záujme ochrany verejného zdravia v lokalite plánovanej činnosti.

S prihliadnutím na rozsah, povahu a miesto vykonávanej činnosti ako i význam očakávaných vplyvov, orgán verejného zdravotníctva nepožaduje navrhovaný zámer posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyhodnotenie príslušného orgánu : Stanovisko je súhlasné. Požiadavky boli akceptované a uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia. Dotknutý orgán nepožaduje posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona.

7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Komárne (list č. ORHZ-KN1-2025/000797-002 zo dňa 25. 08. 2025) : č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po preštudovaní zámeru :

Názov zámeru: Fotovoltaická elektráreň BLEUE I

Miesto stavby: p.č. 5291/1, 5292, 5293 a 5297 k.ú. Chotín

z hľadiska ochrany pred požiarom nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Vyhodnotenie príslušného orgánu :Stanovisko je súhlasné bez pripomienok. Dotknutý orgán nepožaduje posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona.

8. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Odbor strategických činností (list č. CS 10114/2025, CZ 32984/2025 zo dňa 12.08.2025) : Navrhovaná činnosť nie je v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 6/2015.

Nitriansky samosprávny kraj, ktorý sa v zmysle §4 písm. g) zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov podieľa na tvorbe a ochrane životného prostredia požaduje, aby boli v procese posudzovania vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie a v ďalších povoleniach konaniach rešpektované a zapracované všetky relevantné návrhy a opatrenia, ktoré môžu eliminovať alebo znížiť prípadné negatívne dopady výstavby a prevádzky riešenej navrhovanej činnosti na kvalitu životného prostredia dotknutého územia a zdravia jeho obyvateľov.

Vyhodnotenie príslušného orgánu : Stanovisko je súhlasné. Požiadavka bola akceptovaná a uvedená vo výrokovej časti rozhodnutia. Dotknutý orgán nepožaduje posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona.

9. Obec Chotín : Dotknutá obec zverejnila informáciu o zámere navrhovanej činnosti a upovedomenie o začatí konania na úradnej tabuli mesta v termíne od 8.8.2025 do 12.9.2025. Informácia o zverejnení : zámer navrhovanej činnosti je zverejnený na : <https://www.enviportal.sk/eia/detail/fotovolticka-elektren-bleue-i>.

Predmetom navrhovanej činnosti je výstavba nového energetického zariadenia na výrobu elektriny zo slnečnej energie - fotovoltickej elektrárne s plánovaným inštalovaným výkonom 11,3 MW v južnej časti k.ú. Chotín v areáli bývalého poľnohospodárskeho podniku, územie je v súčasnosti nevyužívané, ide o tzv. brownfield. FVE bude po výstavbe oplotená. V zmysle katastrálnej mapy ide o druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a pozemok je umiestnený mimo zastavané územie obce. Vlastníkom uvedenej parcely o výmere 13,62 ha je obec Chotín. Navrhovateľ má s obcou uzatvorenú zmluvu o prenájme pozemkov na 30 rokov.

Základné údaje o stavbe

Miesto realizácie:	bývalý areál PD v k.ú. Chotín, p.č. KNC – 5291/1, 5292, 5293 a 5297
Inštalovaný výkon:	11,3 MW
Predpokladaná výroba elektriny:	16160 MWh/rok
Plocha FVE:	13,62 ha
Počet panelov:	16704 ks
Rozostup panelov:	5 m
Počet frekvenčných meničov	32 ks
Rozvodňa	1 ks

Navrhovaná FVE sa skladá z týchto zariadení:

- fotovoltické (FV) panely, ktoré premieňajú slnečné žiarenie na jednosmerný prúd;
- nosná konštrukcia FV panelov;
- frekvenčné meniče, ktoré premieňajú jednosmerný prúd na striedavý;

- výkonové transformátory, ktoré zvyšujú úroveň napätia z nízkej na strednú;
- trafostanice, v ktorých sa nachádzajú zariadenia potrebné na premenu jednosmerného prúdu na striedavý;
- elektrická kabeláž;
- stavebné prvky.

Cieľom projektu FVE v k.ú. Chotín je zabezpečiť zvýšenie podielu elektrickej energie vyrobenej z obnoviteľných zdrojov na celkovej spotrebe SR v súlade s Nízkouhlíkovou stratégiou rozvoja Slovenskej republiky do roku 2030 s výhľadom do roku 2050 (Nízkouhlíková stratégia SR) a v súlade s Integrovaným národným klimatickým a energetickým plánom z roku 2019 (INCEP).

Hlavné dôvody (pozitíva) pre realizáciu FVE sú nasledovné:

- zabezpečenie záväzkov SR a EÚ na dosiahnutie klimatickej neutrality EÚ do roku 2050, Slovensko sa ku klimatickej neutralite prihlásilo v júni 2019;
- zvýšenie podielu energie z obnoviteľných zdrojov energie (ďalej len „OZE“) na hrubej konečnej energetickej spotrebe v súlade INCEP a s Nízkouhlíkovou stratégiou SR;
- zvýšenie podielu elektriny vyrobenej z OZE v súlade INCEP a s Nízkouhlíkovou stratégiou SR;
- využitím plochy nevyužívanej časti areálu bývalého poľnohospodárskeho podniku;
- realizácia zámeru prispeje k splneniu záväzkov SR a EÚ na dosiahnutie klimatickej neutrality EÚ do roku 2050, Slovensko sa ku klimatickej neutralite prihlásilo v júni 2019.

Samotná prevádzka FVE a výroba elektrickej energie prakticky bezemisná, s minimálnym dopadom na životné prostredie okolia posudzovaného územia. Výstavba FVE v lokalite zabezpečí prevádzkovanie obnoviteľného, bezuhlíkového zdroja elektrickej energie a zároveň využije lokalitu, ktorá je iným spôsobom nevyužitelná. Prevádzkou FVE nebudú zabraté ďalšie plochy pôdy a nezasiahne do okolitého prostredia. FVE nebude mať žiadne negatívne dopady na kvalitu okolitého životného prostredia a zdravie ľudí, nezasahuje do žiadneho chráneného územia, žiadneho prvku ÚSES, žiadneho ochranného pásma vodných zdrojov.

Významné negatívne vplyvy počas výstavby a prevádzky FVE v riešenom území sa nepredpokladajú. Z krátkodobých, dočasných mierne negatívnych vplyvov pôjde o vplyvy viazané na obdobie výstavby, ktoré je spojené s dočasným nepriaznivým vplyvom na pohodu a kvalitu života obyvateľov a to prejazdmi nákladných vozidiel dovážajúcich materiál na stavenisko. Sprievodným negatívnym javom je zvýšenie hluku a tvorba emisií (hlavne prašnosť), čiastočné obmedzovanie dopravy na miestnych komunikáciách. Ide však o krátkodobé negatívne vplyvy viazané výhradne na obdobie výstavby. Vplyv je zmierniteľný vhodnou organizáciou stavebnej činnosti.

Výhody FVE

- minimálne náklady na vyrobenú elektrickú energiu,
- nenáročná prevádzka a údržba, bez hluku a emisií,
- dlhodobý spoľahlivý obnoviteľný zdroj,
- územne široká dostupnosť slnečnej energie.

Nevýhody FVE

- relatívne vysoké počiatočné investičné náklady,
- nestálosť zdroja slnečnej energie, zníženie účinnosti výroby počas zamračených dní, resp. nočnej doby, nižšia účinnosť výroby v zimnom období,
- deformácie ceny elektrickej energie vplyvom obchodu s emisnými kvótami,
- jednorazový nárast odpadu vplyvom vyradenia jednotlivých panelov po dobe ich životnosti.

Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Reliéf, horninové prostredie a geodynamické javy

Vplyvy počas výstavby

Na základe dostupných mapových podkladov Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra (<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>) nie je v riešenom území dokumentovaný výskyt žiadnych svahových deformácií. Podľa Atlasu máp stability svahov SR (Martinčeková, T., Šimeková, J, 2006) posudzovaná činnosť nezasahuje do žiadneho rájónu potenciálne nestabilných území. Výstavba a inštalácia FVE nebude hĺbkovo zakladaná ale fotovoltické panely budú osadené na konštrukcii s ukotvením fotovoltických panelov zemnými skrutkami resp. na betónových blokoch. Z uvedeného dôvodu sa pri výstavbe neočakávajú žiadne významnejšie terénne úpravy, ktoré by mohli ovplyvniť horninové prostredie. Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadneho existujúceho ani navrhovaného ložiskového územia, ani dobývacieho priestoru.

K možnému znečisteniu horninového prostredia by mohlo dôjsť pri havarijných únikoch ropných látok zo stavebných mechanizmov. Minimalizovať tieto negatívne dopady je možné pravidelnou kontrolou technického stavu zariadení. V prípade havarijných únikov je potrebné vykonať opatrenia na odstránenie vzniknutých škôd.

Vplyvy počas prevádzky

Počas prevádzky FVE sa vplyvy na reliéf a horninové prostredie nepredpokladajú.

Vplyvy na vodné pomery

Vplyvy počas výstavby

Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadnych ochranných pásiem vodných zdrojov, pramenných oblastí, vodohospodársky významných oblastí.

Územie je odvodňované Panickým potokom, ktorý tvorí ľavostranný prítok rieky Blh. V rámci preventívnych opatrení je potrebné pre obdobie výstavby vypracovať plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku škodlivých látok a obzvlášť škodlivých látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku.

Vplyv počas prevádzky

Zásobovanie pitnou vodou sa počas prevádzky FVE nepredpokladá, nebudú vznikať ani splaškové odpadové vody, preto nevyžaduje ani ďalšie zariadenia na ich zachytávanie a čistenie, t.j. nie je v tomto smere ani zdrojom možného znečistenia povrchových a podzemných vôd. Zrážkové vody budú voľne stekať na terén a voľne vsakovať do pôdy. Navrhovaná technológia FVE nebude produkovať ani technologické odpadové vody.

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať žiadny vplyv na kvantitu ani kvalitu povrchových a podzemných vôd riešeného územia.

Vplyvy na ovzdušie a klimatické pomery

Vplyvy počas výstavby

Vplyvy na ovzdušie súvisia výhradne so stavebnou činnosťou, ktorej pomerne krátke trvanie nespôsobí výrazne zhoršenie ovzdušia riešeného územia, t.j. sú relevantné pre obdobie výstavby a ukončenia činnosti. Etapa prípravy územia bude v tomto smere pomerne hlučná a prašná a bude spočívať v sanovaní objektov družstva a ich odvozom nákladnými vozidlami. Na minimalizáciu vplyvov je navrhované pravidelné kropenie a čistenie komunikácií pri výjazdoch nákladných áut zo staveniska na cesty a kontrolu technického stavu mechanizmov.

Vplyvy počas prevádzky

V súvislosti s realizáciou zámeru nevznikne žiadny zdroj znečistenia ovzdušia, nakoľko FVE neprodukuje žiadne emisie znečisťujúcich látok a vo všeobecnosti patrí k najčistejším zdrojom výroby elektrickej energie.

Pozemok pre FVE je v súčasnosti využívaný na poľnohospodársku výrobu. Z hľadiska ovplyvnenia klímy dotknutej lokality môžeme skonštatovať, že prevádzka FVE bude mať v porovnaní so súčasným stavom aj vplyv na mikroklimu priamo dotknutého územia, nakoľko dôjde k jeho zastavaniu resp. umiestneniu technológie FVE. Tento vplyv bude spočívať vo zvyšovaní prehrievania vzduchu, čo bude z dlhodobého hľadiska mierne negatívne pre miestnu mikroklimu. Na druhej strane však možno konštatovať, že výrobou elektrickej energie z OZE, ktorým je aj prevádzka predmetnej FVE bude z dlhodobého hľadiska prispieť k zníženiu spaľovania fosílnych palív, ktoré majú na klímu ale aj ovzdušie v globálnom meradle omnoho väčší negatívny dosah. Vplyv prevádzky FVE na klímu preto hodnotíme lokálne ako mierne negatívny avšak pozitívny v globálnom meradle.

Vplyvy na pôdu

Vplyvy počas výstavby

Realizácia navrhovanej činnosti si vyžiada záber cca 13,62 ha plochy evidovanej ako zastavaná plocha a nádvorie. FVE je lokalizovaná v južnej časti k.ú. Chotín v areáli bývalého poľnohospodárskeho podniku, územie je v súčasnosti nevyužívané, ide o tzv. brownfield. Do poľnohospodárskych pôd a lesných pozemkov sa nebude zasahovať. Prístup ku lokalite bude zabezpečený jestvujúcimi komunikáciami.

Dočasné zábery si vyžiada ukotvenie fotovoltických panelov zemnými skrutkami resp. na betónových blokoch, pokládka káblových vedení o celkovej dĺžke cca 2,65 km. Trvalé zábery si vyžiada realizácia výstavby areálovej obslužnej komunikácie o celkovej dĺžke 547,35 m. Plochy trvalých a dočasných záberov budú upresnené vo vyššom stupni projektovej prípravy stavby. Po ukončení stavebnej činnosti bude terén upravený a zarovnaný, prípadná prebytočná zemina, ktorej vznik sa predpokladá len v minimálnom množstve, bude použitá v riešenom území na terénne úpravy.

Na všetkých plochách určených pre účel dočasného umiestnenia stavebnej techniky a materiálu bude nevyhnutné dodržiavať hlavné zásady technologickej disciplíny, s dôrazom na ochranu životného prostredia. Táto požiadavka sa týka hlavne povrchových a podzemných vôd, ochrany porastov, a udržiavania čistoty na súvisiacich komunikáciách.

Stavebné práce by mali byť obmedzené na nevyhnutne krátku dobu, podľa možností práce realizovať v suchom období. Pred samotnou výstavbou dôjde k realizácii skrávkovej vrstvy zeminy a jej dočasnom deponovaní. Po ukončení výstavby bude použitá na rekultiváciu plôch. Presné objemy skrávkovej zeminy budú určené v dokumentácii pre stavebné povolenie.

Vplyvy počas prevádzky

Počas prevádzky FVE sa vplyvy na pôdu nepredpokladajú. Problematika havarijných situácií je podrobne riešená v kap. IV.9.

Prevádzka FVE je dočasná po dobu 25 rokov, po ukončení prevádzky je možné konštrukčné prvky rozobrať, recyklovať a plochu následne vhodným spôsobom po dohode s obcou ďalej využívať.

Vplyvy na krajinu

Vplyvy počas výstavby

Počas výstavby bude postupne dochádzať k zmene charakteru využívania územia, t.j. z pôvodne nevyužívanej a zanedbanej plochy so schátranými objektami družstva dôjde k zmene na plochu pokrytú panelmi FVE. Pri dodržaní navrhovaných opatrení nepredpokladáme že počas výstavby dôjde k ohrozeniu jednotlivých zložiek krajiny. Vplyvy na scenériu krajiny sa prejaví počas prevádzky FVE.

Vplyvy počas prevádzky

Inštaláciou FVE dôjde k funkčnej zmene územia, ktorá sa prejaví prevažne v zmene scenérie krajiny z dosiaľ nevyužívanej plochy tzv. brownfield na zastavanú plochu fotovoltických panelov. V každom

prípade sa bude jednať o pozitívnu zmenu v porovnaní so súčasným stavom. Z horizontálneho pohľadu sa jedná o nevýraznú stavbu, ktorá sa však prejavuje počas slnečného počasia odleskami z fotovoltických panelov čo v krajine nemusí byť pozitívne vnímané. Z pohľadu dotknutého obyvateľstva bude vnímaná minimálne, nakoľko z najbližších rodinných domov, vrátane novej výstavby v juhozápadnej časti obce, budú FVE pokrývať porasty stromov a krovín a blízky sad ovocných drevín.

Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

Prvky urbánneho komplexu (priemysel, služby, rekreácia, vodné hospodárstvo a pod.) nebudú realizáciou zámeru priamo ani nepriamo negatívne dotknuté a to tak počas výstavby ako aj prevádzky. Navrhovaná činnosť je lokalizovaná výhradne v rámci areálu bývalého poľnohospodárskeho družstva.

Vplyvy na dopravu

Vplyvy počas výstavby

Obdobie výstavby je spojené s dopravou materiálu na stavenisko pomocou nákladných vozidiel. S dopravou sú spojené negatívne vplyvy ako je hluk, prašnosť, výfukové plyny. Na dopravu budú využívané miestne komunikácie vedúce cez obec a prístupová cesta do areálu družstva. Počet odhadovaných prejazdov nákladných áut je približne 100 počas obdobia výstavby. Ide o krátkodobé negatívne vplyvy viazané výhradne na obdobie výstavby.

Vplyvy počas prevádzky

Počas prevádzky navrhovanej činnosti nevznikajú špeciálne nároky na dopravu, bude využívaná sieť existujúcich komunikácií. Intenzita dopravy je málo významná, pôjde v priemere o jedno servisné vozidlo za týždeň.

Vplyvy na kultúrne, historické pamiatky a archeologické náleziská

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na kultúrne, historické pamiatky a archeologické náleziská.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na paleontologické náleziská a významné geologické lokality.

Vplyvy na životné prostredie po ukončení prevádzky

Prevádzka FVE je dočasná po dobu 25 rokov, po ukončení prevádzky je možné konštrukčné prvky rozobrať, recyklovať a plochu následne vhodným spôsobom po dohode s vlastníkom pozemkov ďalej využívať. Vplyvy na reliéf a horninové prostredie po ukončení prevádzky a následnej demontáži zariadení a rekultivácii územia sú obdobné ako počas výstavby a nepredpokladáme významnejšie negatívne dopady.

Minimalizovať vplyvy je možné obdobne ako počas výstavby, t.j. dodržiavaním pracovných postupov a určených trás stavebných mechanizmov, aby nedochádzalo k zbytočnému zaťažovaniu miestnych komunikácií.

Riziká možného znečistenia jednotlivých zložiek životného prostredia v prípade havarijných únikov počas demontáže a odvozu zariadení sú obdobné ako počas výstavby.

Hodnotenie zdravotných rizík

Počas výstavby

Obdobie prípravy územia a samotná výstavba sú spojené s dočasným nepriaznivým vplyvom na pohodu a kvalitu života obyvateľov. Etapa prípravy územia bude v tomto smere pomerne hlučná a prašná a bude spočívať v sanovaní objektov družstva a odstraňovaní drevinnej vegetácie a ich odvozom nákladnými vozidlami. Bude nasledovať etapa samotnej výstavby areálovej obslužnej komunikácie, pokládky káblov, inštalovaní a montáži FV panelov a techniky. Pri tejto etape sa predpokladá hluk a tvorba emisií (hlavne prašnosť), čiastočné obmedzovanie dopravy na miestnych komunikáciách, spojená s pohybom stavebnej techniky a prejazdami nákladných vozidiel dovážajúcich materiál na stavenisko. Počet odhadovaných prejazdov nákladných áut je približne 100 počas obdobia výstavby. Uvedené negatívne javy budú pociťovať hlavne obyvatelia žijúci najbližšie uvedeného areálu ako aj obyvatelia bývajúci v blízkosti

komunikácií, ktoré budú využívané nákladnou dopravou. Ide o krátkodobé negatívne vplyvy viazané výhradne na obdobie výstavby. Vplyv je zmierniteľný vhodnou organizáciou stavebnej činnosti, čistením vozidiel z dôvodu zníženia prašnosti, minimalizovaním prejazdov nákladných vozidiel a pod.

Počas prevádzky

Prevádzka FVE nebude produkovať žiadne emisie znečisťujúcich látok ani hluku. Prevádzka bude plne automatizovaná, bez stálej obsluhy. Ruch spojený s manipulačnými prácami a prepravou dopravnými prostriedkami bude iba v čase pravidelnej údržby a servisu čo predstavuje v priemere jedno servisné vozidlo za týždeň.

Z hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti vyplýva, že jej predpokladané vplyvy nie sú natoľko významné, aby ovplyvnili zdravotný stav obyvateľstva alebo vyvolali následné zdravotné riziká obyvateľov obce Chotín.

Sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti

Výstavbou a prevádzkou FVE sa podporí podiel využívania OZE s dlhodobým cieľom znižovania využívania fosílnych palív pre výrobu elektrickej energie. Z tohto pohľadu možno investíciu hodnotiť jednoznačne pozitívne. Charakter navrhovanej činnosti zároveň nepatrí k zdravotne rizikovým prevádzkam.

Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia

Vplyvy na faunu, flóru a biotopy

Vplyvy na biotu počas výstavby budú významnejšie ako počas prevádzky. Hlavným rušivým vplyvom je prítomnosť a pohyb stavebnej techniky v riešenom území. Vplyvy sú viazané výhradne na obdobie výstavby bez spôsobenia trvalých a nezvratných zmien, ktoré by mali trvalý dopad na faunu, flóru a ich biotopy v riešenom území. Obdobie po ukončení prevádzky a demontáže kompletného zariadenia FVE je svojimi prejavmi obdobné obdobiu výstavby.

Vplyvy na faunu

Vplyv fotovoltických elektrární na faunu nebol na Slovensku doposiaľ detailnejšie spracovaný a absentujú najmä akékoľvek dlhodobejšie terénne výskumy zamerané na sledovanie vplyvu solárnych elektrární na biotu. Problematikou sa zaoberal vo svojej práci Hlôška (2022). Hodnotenie potenciálnych vplyvov na živočíchy bol spracovaný na základe analýzy 417 prác a štúdií evidovaných v databáze Scopus, z tohto celkového počtu 58 vo vzťahu k vtákom (Aves), 20 k netopierom (Chiroptera) a ostatných 339 bolo zameraných na vplyvy solárnych elektrární na všeobecnú ekológiu spoločenstiev (abiotických i biotických zložiek prostredia). Analýza štúdií nepreukázala štatisticky významný vplyv solárnych panelov ani na biologickú diverzitu, ani na zvýšenie rizika nárazov letiacich vtákov do týchto panelov. Štúdie potvrdili, že vtáky využívajú na lov potravy najmä vzdušný priestor nad solárnymi panelmi, povrch panelov jednak na lov hmyzu a jednak na sedenie počas fázy odpočinku alebo komfortného správania (slnenie, čistenie a sušenie peria a pod.), dravé vtáky ako vyvýšený bod na sledovanie koristi (t.z. pri apetenčnom správaní), a zatienený priestor pod panelmi (s vegetačným krytom) na hniezdenie a výchovu mláďat, ale aj ako úkryt pred horúcimi slnečnými lúčmi počas letných horúčav.

Vedecká literatúra prináša dôkazy, že budovanie solárnych elektrární v chránených vtáčích územiach nie je príliš vhodné a odporúča sa vo fáze plánovania výstavby solárnych elektrární v chránených vtáčích územiach postupovať v úzkej nadväznosti na dlhodobé údaje o početnosti, priestorovej aktivite a behaviorálnych prejavov vtákov v dotknutej oblasti.

Najbližšie vtáacie územie sa nachádza vo vzdialenosti 2,8 km od posudzovanej lokality, preto nie je predpoklad, že by realizácia posudzovanej činnosti mala vplyv na chránené druhy vtákov CHVÚ. Riešené územie predstavuje nevyužívaný areál bývalého družstva so schátranými objektami stavieb. Územie môže byť využívané na hniezdenie niektorých druhov, prevažne synantropných druhov vtákov. Sanáciu objektov a výrub drevín bude nevyhnutné uskutočniť v mimohniezdnom období (od začiatku októbra do konca februára). V prípade realizovania výrubu v hniezdnom období je potrebný ornitologický posudok.

Areál FVE bude oplotený, vzhľadom na jeho lokalizáciu v blízkosti zastavaného územia obce a absenciu migračných koridorov živočíchov v riešenom území nie je predpoklad že by oplotenie FVE malo negatívny vplyv na migráciu živočíchov. Realizáciou zámeru nie je predpoklad negatívneho ovplyvnenia populácii živočíchov.

Na základe charakteru posudzovanej činnosti a vzdialenosti od CHÚ je možné konštatovať, že realizovaním navrhovanej činnosti samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom možno vylúčiť negatívny vplyv na chránené územia a predmety ochrany pre ktoré boli CHÚ vyhlásené.

Vplyvy na flóru

V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov tu platí 1. stupeň ochrany. V riešenom území výstavby nebol zaznamenaný výskyt chránených druhov rastlín. Realizácia posudzovanej činnosti si vyžiada výrub stromovej a krovinej vegetácie v rámci budúceho areálu FVE. Ide o náletové dreviny. Vo vyššom štádiu projektovej prípravy navrhujeme zrealizovať inventarizáciu krovín a drevín, ktoré budú navrhnuté na odstránenie s vyčíslením ich spoločenskej hodnoty. Výstavbou, prevádzkou ani prácami po ukončení prevádzky nebudú dotknuté chránené druhy rastlín.

Vplyvy na biotopu

V riešenom území nebol dokumentovaný výskyt biotopov národného či európskeho významu, príp. biotopov významných z hľadiska výskytu chránených druhov rastlín a živočíchov. Charakter územia, ktoré predstavuje zanedbaný areál bývalého družstva s prítomnosťou starých rozpadajúcich sa budov ani nedáva predpoklad výskytu takýchto biotopov.

Vplyvy na chránené územia

Posudzovaná činnosť je umiestnená v území, v ktorom platí 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nezasahuje do žiadneho územia národnej sústavy chránených území, ani do území európskej sústavy chránených území Natura 2000 (chránené vtáčie územia, územia európskeho významu). Najbližšie územia národnej sústavy chránených území identifikované v širšom riešenom území sa nachádzajú vo vzdialenosti 1,2 km. Najbližšie územia európskej sústavy chránených území (Natura 2000) identifikované v širšom riešenom území sa nachádzajú vo vzdialenosti 1,2 – 2,8 km.

Vzhľadom na vyššie uvedené vzdialenosti od chránených území identifikovaných v širšom riešenom území nie je predpoklad ich priameho ani nepriameho negatívneho ovplyvnenia predmetov ochrany chránených území realizáciou posudzovanej stavby. Z uvedených dôvodov nebolo potrebné robiť primerané hodnotenie na lokality Natura 2000 v zmysle príslušných metodík a smernice o biotopoch.

Z pohľadu ochrany vôd územie nie je súčasťou chránenej vodohospodárskej oblasti ani ochranných pásiem zdrojov vôd.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Podľa RÚSES okresu Komárno (SAŽP, 2019) sa v riešenom území a jeho bezprostrednom okolí nevyskytujú žiadne prvky RÚSES. Najbližšie prvky RÚSES sa nachádzajú vo vzdialenosti väčšej ako 1,7 km od riešeného územia (regionálny biokoridor Patinský kanál). Realizáciou navrhovanej činnosti nepredpokladáme priame ani nepriame ovplyvnenie prvkov ÚSES.

Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

Význam a vlastnosti očakávaných vplyvov sú vypracované v zmysle prílohy č. 9 k zákonu č. 24/2006 Z. z. a posúdené aj v súlade s prílohou č. 10 k zákonu č. 24/2006 Z. z., ktorá stanovuje kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona. Bola pritom braná do úvahy povaha a rozsah navrhovanej činnosti vo vzťahu k miestu vykonávania navrhovanej činnosti, ako aj súvislosť s inými činnosťami. Navrhovaná činnosť bola vyhodnotená aj vo vzťahu k nárokom na vstupy (záber pôdy, využívanie vody, potreba surovín a celkové využitie prírodných zdrojov, potreba energetických zdrojov) a k charakteru výstupov (hluk, vplyvy na chránené územia, biotu, vplyvy na krajinný ráz a iné očakávané vplyvy).

Sumárne zhodnotenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a rozloženia časového pôsobenia na obdobie výstavby a prevádzky sme posúdili verbálne numerickou stupnicou (tzv. rating systém).

Jednotlivým indikátorom sme pridelovali bodové hodnoty, pričom bola použitá škála od + 5 (pozitívny vplyv) do - 5 (negatívny vplyv). Krajné hodnoty možno považovať za extrémne, mimoriadneho významu. Kritériám sme priradili relatívne hodnoty, vyjadrujúce mieru vplyvu v porovnaní s týmito extrémnymi hodnotami. Tam, kde to bolo možné, sa pri hodnotení kritérií porovnával rozdiel oproti súčasnému stavu, resp. nulovému variantu.

Body boli pridelované na základe nasledovnej škály verbálnej významnosti:

- 0 minimálny až zanedbateľný vplyv
- 1 vplyv mierny, lokálny, krátkodobý, eliminovateľný dostupnými prostriedkami, minimálny rozdiel voči súčasnému stavu, resp. výhľadovému stavu pri nulovom variante
- 2 vplyv stredného významu, s dlhou dobou pôsobenia, zmierniteľný dostupnými prostriedkami, badateľný rozdiel voči súčasnému stavu, resp. výhľadovému stavu pri nulovom variante
- 3 významný vplyv, s dlhodobým pôsobením na malom území alebo krátkodobým pôsobením na väčšom území, zmierniteľný ochrannými opatreniami, podstatný rozdiel oproti súčasnému stavu, resp. výhľadovému stavu pri nulovom variante
- 4 veľmi významný vplyv, zásah veľkého územia, zmierniteľný náročnými prostriedkami alebo kompenzáciami, rozdiel oproti súčasnému stavu, resp. výhľadovému stavu pri nulovom variante je veľmi výrazný
- 5 vplyv extrémneho významu, s dlhodobým a územne rozsiahlym pôsobením, význame zhoršujúci (alebo zlepšujúci) súčasný stav územia, zmierňujúce opatrenia sú technicky nerealizovateľné alebo mimoriadne náročné.

V nasledujúcom hodnotení je symbolom – označený vplyv irelevantný a symbolom * vplyv potenciálny, napr. vplyv v prípade havárie.

Vyhodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti

Ukazovateľ	Vplyv	Hodnotenie	
		Výstavba FVE	Prevádzka FVE
Vplyvy na obyvateľstvo			
Pohoda a kvalita života	Kvalita obytného prostredia	-1	0
	Bariérový vplyv	0	0
	Ovplyvnenie scenérie krajiny	-1	0
	Ponuka pracovných príležitostí v dotknutej obci	+1	0
Zdravotné riziká	Hluk	-1	0
	Emisie z dopravy	-1	0
	Vibrácie	0	0
Vplyvy na prírodné prostredie a chránené územia			
Horninové prostredie	Ovplyvnenie ložísk surovín	-	-
	Narušenie stability horninového prostredia	-	-
	Znečistenie horninového prostredia	-1*	0
Ovzdušie	Ovplyvnenie kvality ovzdušia	-1	+3
	Mikroklimatické zmeny	-1	-1
Povrchové vody	Ovplyvnenie kvality povrchových vôd	-1*	0
	Ovplyvnenie režimu povrchových vôd	0	0
Podzemné vody	Ovplyvnenie kvality podzemných vôd	-1*	0
	Ovplyvnenie režimu podzemných vôd	0	0
Pôda	Záber pôd	-	-
	Mechanická degradácia a kontaminácia pôd	-	-
	Erózia pôd	-	-
Biota	Výrub a výsadba stromovej a krovínová vegetácie	-1	0
	Ovplyvnenie vzácných biotopov	-	-
	Ovplyvnenie migrácie	-	-
	Vplyvy na ÚSES	-	-

Ukazovateľ	Vplyv	Hodnotenie	
		Výstavba FVE	Prevádzka FVE
Chránené územia	Veľkoplošné a maloplošné chránené územia	-	-
	Chránené druhy	-	-
	Chránené stromy	-	-
	Územia európskeho významu a chránené vtáacie územia	-	-
	Chránené vodohospodárske oblasti	-	-
	Ochranné pásma prírodných zdrojov minerálnych a term. vôd	-	-
Vplyvy na urbánny komplex a využitie krajiny			
Súlad s ÚPD	Súlad realizácie zámeru s územnoplánovacou dokumentáciou	+1	+1
Priemysel a služby	Obmedzovanie alebo rozvoj priemyselnej výroby a služieb	-	-
	Zásah do priemyselných areálov	-	-
Rekreácia a cest. ruch	Obmedzovanie alebo rozvoj rekreácie a cestovného ruchu	-	-
	Zásah do areálov rekreácie a športu	-	-
Poľnohospodárstvo	Záber poľnohospodárskej pôdy	-	-
	Vplyv na poľnohospodársku produkciu	-	-
	Zásah do poľnohospodárskych areálov	-	-
	Delenie honov	-	-
Lesné hospodárstvo	Kontaminácia poľnohospodárskych pôd	-	-
	Záber plôch lesnej pôdy	-	-
Vodné hospodárstvo	Vplyv na hospodársku úpravu lesa	-	-
	Vplyv na vodné stavby	-	-
Odpadové hospodárstvo	Vplyv na ochranné pásma vodných zdrojov	-	-
	Vplyv na zariadenia odpadového hospodárstva	-	-
Dopravná a iná infraštruktúra	Tvorba odpadov	-1	0
	Zaťaženosť miestnych komunikácií	-1	0
	Obmedzovanie dopravy v dôsledku výstavby hodnotenej činnosti	-1	0
	Vplyvy na inžinierske siete v území	-	-
Kultúrne pamiatky	Vplyvy na kultúrne pamiatky, architektúru sídla	-	-
	Vplyvy na archeologické náleziská	-	-

Z vyhodnotenia vyplýva, že významnejšie negatívne vplyvy budú počas výstavby FVE. Ide hlavne o zvýšenie hladín hluku a znečistenie ovzdušia výfukovými plynmi a prachom v súvislosti s prejazdami nákladných automobilov cez miestne komunikácie v obci s čím súvisí aj vyššie zaťaženie komunikácií a čiastočné obmedzenie dopravy. Predpokladá sa tým mierne ovplyvnenie pohody obyvateľov obce. Ide však o krátkodobý vplyv viazaný výhradne na obdobie výstavby.

Prevádzka FVE je dočasná po dobu 25 rokov, po ukončení prevádzky je možné konštrukčné prvky rozobrať, recyklovať a plochu následne vhodným spôsobom po dohode s vlastníkom pozemkov ďalej využívať. Posudzovaná činnosť je plne v súlade s ÚPN-O Chotín. Z hľadiska socioekonomických vplyvov je benefitom posudzovanej aktivity pozitívne zvýšenie podielu OZE na celkovej výrobe elektrickej energie.

Kumulatívne a synergické vplyvy

Posudzovaná činnosť je situovaná v území, ktoré predstavuje nevyužívaný areál bývalého družstva so schátranými objektami stavieb. Okrem plánovanej výstavby rodinných domov v juhozápadnej časti obce, v okolí riešeného územia nie sú v súčasnosti plánované také aktivity, ktoré by mohli pôsobiť významne kumulatívne s navrhovanou činnosťou.

Porovnanie s platnými právnymi predpismi

Pri popise a hodnotení súčasného stavu životného prostredia a očakávaných vplyvov zmeny navrhovanej činnosti boli všetky kvantifikovateľné aj nekvantifikovateľné charakteristiky posudzované na základe konfrontácie s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti životného prostredia a zdravia. V ďalšom texte uvádzame sumárne vyhodnotenie.

Ochrana ovzdušia

Aspekty ochrany ovzdušia boli hodnotené vo vzťahu k ustanoveniam a požiadavkám:

- Zákona č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov;

- Vyhlášky č. 254/2023 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov.

Z celkového vyhodnotenia vyplýva, že navrhovanou činnosťou nevznikne žiadny zdroj znečisťovania ovzdušia, naopak svojou prevádzkou prispeje k zvýšeniu podielu OZE, zníženiu závislosti od zdrojov na báze fosílnych palív a zníženiu produkcie znečisťujúcich látok vznikajúcich pri výrobe elektrickej energie.

Ochrana vôd

Relevantnou legislatívou v oblasti ochrany vôd pri posudzovaní navrhovanej činnosti je:

- Zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov;
- Vyhláška MŽP SR č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd;

Z vyhodnotenia vyplýva, že požiadavky všestrannej ochrany povrchových vôd a podzemných vôd a ochrany podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásob budú zahrnuté do projektovej dokumentácie predmetnej stavby a pri dodržaní podmienok výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti budú realizované. Ďalšie podmienky z hľadiska prevádzky, kontroly, potrebných školení, havarijnej pripravenosti a pod. budú zabezpečené v rámci prevádzky.

Odpadové hospodárstvo

Požiadavky zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích vyhlášok č. 365/2015 Z.z., 366/2015 Z.z. a 371/2015 Z.z. budú zabezpečené v rámci výstavby a prevádzky FVE na základe zmluvných vzťahov s firmami, ktoré majú príslušné povolenia na nakladanie s odpadmi.

Ochrana prírody a krajiny

Ochrana prírody a krajiny je zabezpečená predovšetkým zákonom č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a vyhláškou MŽP SR č. 170/2021 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších predpisov.

Posudzovaná činnosť je umiestnená v území, v ktorom platí 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nezasahuje do žiadneho územia národnej sústavy chránených území, ani do území európskej sústavy chránených území Natura 2000 (chránené vtáčie územia, územia európskeho významu). Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k priamemu ani nepriamemu negatívnemu ovplyvneniu predmetov ochrany chránených území.

Hluk

Vplyvy hluku vznikajúceho v dôsledku prevádzky navrhovanej činnosti boli posudzované vo vzťahu k:

- Zákonu č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Vyhláške Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z.z.

Vzhľadom na vzdialenosť navrhovanej činnosti od najbližšieho bývania a najmä charakter činnosti, sú vplyvy počas prevádzky FVE na hlukové pomery v území zanedbateľné.

Územné plánovanie a stavebný poriadok

Posudzovaná činnosť je plne v súlade s ÚPN-O Chotín (ZaD č. 3/2022). Následné činnosti budú realizované v zmysle zákona č. 25/2025 Z. z. (stavebný zákon).

Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Navrhovaná činnosť vzhľadom na druh stavby a vzdialenosť od štátnych hraníc svojimi vplyvmi nepresiahne štátne hranice.

Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území

Na základe komplexnej analýzy nie sú známe žiadne vyvolané súvislosti, ktoré by mohli spôsobiť vplyvy životné prostredie v dotknutom území v súvislosti s realizáciou činnosti.

Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

Na základe analýzy vplyvov výstavby a prevádzky neočakávame pri bežnej prevádzke FVE žiadne významné nepredvídané riziká, ktoré by mohli ohroziť zdravie ľudí alebo poškodiť okolité životné prostredie. Prevádzka FVE neprodukuje žiadne emisie znečisťujúcich látok ani odpadové vody, resp. látky ktoré by predstavovali riziko znečisťovania okolia.

S realizáciou činnosti sú spojené aj určité riziká havarijného, respektíve katastrofického charakteru. Môže k nim dôjsť v dôsledku rizikových situácií spôsobených vojnovým konfliktom, sabotážou, haváriou (zlyhanie technických opatrení alebo ľudského faktora) alebo extrémnym pôsobením prírodných síl (vietor, sneh, mráz, povodne, zemetrasenie). Dôsledkom rizikovej situácie môže byť požiar – v takom prípade sa postupuje podľa schválených protipožiarnych smerníc a bezpečnostných opatrení pre daný objekt. Štatisticky sa jedná o veľmi málo pravdepodobné situácie, ktoré je možné minimalizovať až vylúčiť dodržiavaním technologických postupov a bezpečnostných opatrení pri výstavbe, ako aj konkrétnych prevádzkových predpisov pri prevádzke FVE.

V rámci preventívnych opatrení je potrebné pre obdobie výstavby vypracovať plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku havarijného úniku škodlivých látok a obzvlášť škodlivých látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku.

Pri dodržiavaní všetkých právnych predpisov a prevádzkových opatrení sú riziká ktoré by mohli ohroziť zdravie ľudí alebo poškodiť životné prostredie málo pravdepodobné.

OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov výstavby a prevádzky FVE vyplýva, že v ďalšom procese prípravy a realizácie investície bude potrebné vykonať niektoré opatrenia z hľadiska prevencie a minimalizácie negatívnych účinkov činnosti na životné prostredie, ktoré sa týkajú predovšetkým etapy výstavby. V rámci jednotlivých etáp navrhujeme:

Opatrenia počas výstavby

- Pri stavebných prácach minimalizovať hluk, prašnosť a iné riziká.
- Prašnosť obmedziť organizáciou prác, kropením a čistením komunikácií.
- Vytvoriť podmienky na minimalizáciu doby výstavby, a tým na zníženie doby pôsobenia s touto činnosťou súvisiacich negatívnych vplyvov.
- Súť z demolácie budov bude odvážaná firmou, ktorá má oprávnenie na spracovanie stavebného odpadu.
- Materiál z výstavby separovať, ďalej využiteľné komponenty znovu použiť pri výstavbe, prípadne sprostredkovať ich využitie iným subjektom, zvyšok poskytnúť na recykláciu prípadne použiť na alternatívne účely, inak nevyužiteľný zvyšok vyvieť na vhodnú skládku.
- Už počas výstavby zabezpečiť (v zmysle príslušných právnych predpisov) separáciu a odvoz odpadov komunálneho charakteru, ktorý budú produkovať v hodnotenom území zamestnanci stavebných a iných firiem.
- Všetky stavebné suroviny dovážať na stavenisko priebežne, postupne podľa aktuálnej potreby, v dotknutom území a jeho okolí nevytvárať skládky stavebného materiálu väčšieho rozsahu.

- Na stavbe neprečerpávať pohonné hmoty do stavebných mechanizmov a dopravných prostriedkov.
- Motory mechanizmov nechávať v chode len po dobu potrebnú na vykonanie prác.
- Na stavbe súčasne ponechať len toľko mechanizmov a dopravných prostriedkov, koľko je pre vykonanie prác nevyhnutne potrebné, organizáciou logistiky predchádzať prestojom, čakaniu a parkovaniu v okolí.
- Zhromažďovanie, dočasné uskladnenie a nakladanie s odpadmi zabezpečovať v súlade s platnou legislatívou.

Opatrenia počas prevádzky

- Dodržiavať postupy na nakladanie s odpadmi a opatrenia na zníženie produkovaných odpadov.
- Nakladať s nebezpečnými odpadmi len v súlade so súhlasom udeleným príslušným orgánom štátnej správy podľa všeobecne záväzného právneho predpisu odpadového hospodárstva.
- Zhromažďovať nebezpečné odpady oddelene od ostatných odpadov podľa ich druhov, označovať ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade so všeobecne záväzným právnym predpisom odpadového hospodárstva.
- Vznikajúce odpady odovzdávať na zhodnocovanie a zneškodňovanie len organizáciám, ktoré majú oprávnenie na nakladanie s nimi.

Opatrenia po ukončení prevádzky navrhovanej činnosti

- Zabezpečiť demontáž a odvoz technológie.
- Vzniknuté odpady počas výstavby budú dočasne zhromažďované utriedene podľa jednotlivých druhov a následne budú odvázané za účelom ich ďalšieho zhodnotenia, resp. zneškodnenia zazmluvnenou odbornou organizáciou.
- Plochu následne vhodným spôsobom po dohode s obcou ďalej využívať.

Bezpečnostné opatrenia

- Do prevádzky je možné uviesť len technicky bezchybné zariadenia.
- Zariadenia môžu obsluhovať iba ľudia s vyhovujúcou odbornou prípravou.
- Údržbu môžu vykonávať iba ľudia s odbornou spôsobilosťou.
- Opravu je možné vykonávať iba na zariadení mimo prevádzky, keď je vypnutý prúd.
- Používanie predpísaných ochranných pracovných pomôcok je povinné.
- Všetky neobvyklé fungovania treba ihneď hlásiť zodpovednému pracovníkovi.
- Bezpečnostné vybavenie treba neustále kontrolovať, udržiavať, dopĺňať a v prípade potreby vymeniť.

Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala

V prípade, že by sa posudzovaná činnosť v riešenom území nezrealizovala, územie by bolo aj naďalej v takom stave ako doteraz, t.j. nevyužívaný areál bývalého družstva s chátrajúcimi objektami. Pre obec je pozitívom, že dôjde k sanácii schátraných objektov družstva a následné navrhované riešenie výstavby FVE.

Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi

Posudzovaná činnosť výstavby FVE je v súlade s ÚPN obce Chotín v rámci zmien a doplnkov č. 3 z roku 2022, schválené obecným zastupiteľstvom 27.6.2022.

Záverečné vyhodnotenie

OÚ KN OSZP v rámci zisťovacieho konania z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona o posudzovaní vychádzalo

zo zámeru navrhovanej činnosti, pričom použilo aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov, uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

OÚ KN OSŽP konštatuje, že v rámci realizácie navrhovanej činnosti nebude dochádzať k významným negatívnym vplyvom na životné prostredie a obyvateľstvo. Krajina a prírodné hodnoty jednotlivých zložiek životného prostredia ostávajú zachované.

OÚ KN OSŽP vyhodnotilo zámer navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a jej rozsahu a zároveň v kumulácii s činnosťami vykonávanými v okolí miesta vykonávania navrhovanej činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom vzalo do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.

Cieľom projektu FVE je zabezpečiť zvýšenie podielu elektrickej energie vyrobenej z obnoviteľných zdrojov na celkovej spotrebe SR v súlade s Nízkouhlíkovou stratégiou rozvoja Slovenskej republiky do roku 2030 s výhľadom do roku 2050 a v súlade s Integrovaným národným klimatickým a energetickým plánom z roku 2019 (INCEP). Realizácia FVE prispeje k splneniu záväzkov SR a EÚ na dosiahnutie klimatickej neutrality EÚ do roku 2050. Slovensko sa ku klimatickej neutralite prihlásilo v júni 2019.

MH SR realizuje podporu obnoviteľných zdrojov energie v súlade so schválenými strategickými dokumentami týkajúcimi sa energetickej politiky Slovenskej republiky. Jej hlavným cieľom je budovanie konkurencieschopnej a nízkouhlíkovej energetiky, ktorá zabezpečí bezpečnú, spoľahlivú a efektívnu dodávku energie za prijateľné ceny, s dôrazom na ochranu odberateľov a trvalo udržateľný rozvoj. Aktualizácia cieľov energetickej politiky prebehla prostredníctvom dokumentu Aktualizácia integrovaného národného energetického a klimatického plánu na roky 2021 – 2030, ktorý bol schválený uznesením vlády SR č. 171/2025 z 2. apríla 2025. Slovenská republika sa v oblasti obnoviteľných zdrojov energie zaviazala dosiahnuť v roku 2030 25 % podiel na hrubej konečnej spotrebe energie, čo oproti pôvodnému cieľu z roku 2019 (19,2 %) predstavuje nárast o 5,8 percentuálneho bodu.

Realizácia navrhovanej činnosti prispeje k napĺňaniu týchto cieľov prostredníctvom zvýšenia výroby energie z obnoviteľných zdrojov, čím sa zároveň podporí zmiernenie dôsledkov klimatických zmien a redukcia emisií skleníkových plynov. Prevádzka FVE neprodukuje škodlivé emisie ani odpad, a preto predstavuje environmentálne šetrný spôsob výroby elektrickej energie, ktorý aktívne podporuje udržateľný rozvoj a zlepšuje kvalitu životného prostredia v dotknutom regióne. Zvýšením objemu elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov navrhovaná činnosť prispeje k plneniu národných a medzinárodných záväzkov Slovenskej republiky v oblasti dekarbonizácie a klimatickej neutrality.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti OÚ KN OSŽP vyhodnotilo predpokladané vplyvy súvisiace s realizáciou navrhovanej činnosti, s ohľadom na ich význam, vlastnosti a očakávaný rozsah (pravdepodobnosť, predpokladaný rozsah, predpokladaný účinok, trvanie, frekvenciu a reverzibilitu, vrátane možnej kumulácie s okolitými činnosťami), ako environmentálne prijateľné. K zámeru navrhovanej činnosti bolo doručených celkovo 11 stanovísk od dotknutých orgánov a i, ktoré boli súhlasné bez pripomienok alebo obsahovali pripomienky súvisiace s dodržaním všeobecne platných právnych.

OÚ KN OSŽP s poukazom na doručené stanoviská má za to, že navrhovaná činnosť je v dotknutom území akceptovateľná a environmentálne prijateľná za dodržania podmienok na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie určených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

OÚ KN OSŽP na základe preskúmania a zhodnotenia predloženej navrhovanej činnosti, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk konštatuje, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných

opatrení nebude navrhovaná činnosť predstavovať taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov, a preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska. Navrhovanú činnosť je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 14 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať o záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Podľa § 38 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov rozhodnutie povoľujúceho orgánu musí obsahovať podmienky, ktoré určil príslušný orgán v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní, v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania alebo v záverečnom stanovisku, alebo spôsob, akým sa s uvedenými podmienkami navrhovateľ v rámci prípravy dokumentácie vysporiadal.

Poučenie:

Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní vplyvov, proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania, v ktorom príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena

a) bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov, môže podať odvolanie len navrhovateľ,

b) nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov, môže podať odvolanie len dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, a dotknutá verejnosť podľa § 3 písm. t) zákona o posudzovaní vplyvov.

Proti tomuto záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania možno podať do 15 dní odo dňa doručenia odvolanie podľa § 29 ods. 17 zákona o posudzovaní vplyvov na príslušný orgán, ktorý ho vydal.

V prípade dotknutej verejnosti podľa § 3 písm. t) zákona o posudzovaní vplyvov sa za deň doručenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania považuje prvý deň zverejnenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania podľa § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní vplyvov v centrálnom informačnom systéme.

Toto záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

RNDr. Martin Bičian
Vedúci odboru

Rozdeľovník:

Navrhovateľ : BLEUE s.r.o., Aruba Business Center, Galvaniho 7/D, 821 04 Bratislava, Slovakia

Povoľujúci orgán : Obec Chotín

Dotknutá obec: Obec Chotín

Dotknutý samosprávny kraj : Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra

Dotknuté orgány :

Ministerstvo životného prostredia SR

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie

Okresný úrad Komárno, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia

Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Komárno

Okresný úrad pozemkový a lesný odbor Komárno

Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Komárno

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Komárno

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví

Rezortný orgán

Ministerstvo hospodárstva SR