

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 302 Ilava Dátum vyhotovenia : 15.4.2025
Obec : 513016 Dubnica nad Váhom Čas vyhotovenia : 19:00:05
Katastrálne územie : 813141 Dubnica nad Váhom Údaje platné k : 14.4.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2570

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcelí: 9

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1040/1	425	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1040/2	1686	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1040/3	107	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1040/4	229	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1040/5	208	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1040/7	152	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1040/14	869	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1043/2	675	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1043/5	43	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 2

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1371	1040/14	14	polyfunkčný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	1043/5	7	garáž		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 7 Samostatne stojaca garáž
- 14 Budova obchodu a služieb

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Sýkorová Iveta r. Šturdíková, , Dubnica nad Váhom, PSČ 018 41, SR, Dátum narodenia:	1/1
	Titul nadobudnutia: Darovacia zmluva a Zmluva o zriadení vecného bremena V-2813/2024.-33/2025	
	Iné údaje: Zlúčenie LV 2570 a LV 4825 pri zápise V-2813/2024.-33/2025	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in personam" spočívajúce v povinnosti strpieť právo doživotného bývania a užívania, s neobmedzeným pohybom po nehnuteľnostiach: polyfunkčný dom s.č. 1371 na pozemku C KN p.č. 1040/14, garáž bez s.č. na pozemku C KN p.č. 1043/5, pozemky C KN p.č. 1040/1, 1040/2, 1040/3, 1040/4, 1040/5, 1040/7, 1040/14, 1043/2, 1043/5 v prospech: Ing. Ján Sýkora r. Sýkora, nar. 22.06.1947 - V-2813/2024.-33/2025

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony