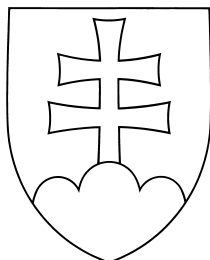


OKRESNÝ ÚRAD BARDEJOV
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov

Číslo spisu
OU-BJ-OSZP-2025/008280-019

Bardejov
30. 09. 2025



ROZHODNUTIE
zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Snakov – Zmeny a doplnky č. 01“ ktoré predložil obstarávateľ, Obec Snakov v zast. Ing. Ján Bijalko, starosta obce, Snakov 44, 086 06 Malcov, IČO: 00 322 580, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na podklade zisťovacieho konania rozhodnutie.

Výrok

Strategický dokument: „Územný plán obce Snakov – Zmeny a doplnky č. 01“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“).

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu „Územný plán obce Snakov – Zmeny a doplnky č. 01“, vyplynuli niektoré konkrétne podmienky a požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o prerokovaní a schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov na eliminovanie a zmiernenie vplyvu na životné prostredie:

1. Dostatočne zohľadniť evidovanú skládku odpadov.
2. Dostatočne zohľadniť evidovanú environmentálnu záťaž.
3. Zohľadniť v textovej a grafickej časti výsledky geologických prác c spracovaných v záverečnej správe Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006).
4. Zohľadniť evidované geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovo-krasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonickej jednotky fatrika.

5. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
6. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
7. Vykonať v strategickom dokumente úpravy znenia smernej a záväznej textovej časti z dôvodu zmeny legislatívy podľa odpovede Dopravného úradu, odboru letísk a stavieb č. 15430/2025/ROP-002-P/37410, ktoré je uvedené v odôvodnení rozhodnutia.
8. Zpracovať do textovej (smernej a záväznej časti) a grafickej časti strategického dokumentu aktuálne údaje a informácie o pamiatkovom fonde a archeologických lokalitách v katastrálnom území Snakov, tak ako je uvedené v záväznom stanovisku Krajského pamiatkového úradu Prešov č. Z-PUSR-035717/2025, ktoré je uvedené v odôvodnení tohto rozhodnutia.
9. Vyznačiť v grafickej časti strategického dokumentu evidovanú NKP – Kostol samostatnou a čitateľnou grafickou značkou a s uvedením popisu v legende.
10. Vyznačiť v grafickej časti strategického dokumentu evidovanú archeologickú lokalitu „Historické jadro obce“ vhodnou a čitateľnou značkou a s uvedením popisu v legende.
11. Doplniť do textovej časti strategického dokumentu text, tak ako je uvedený v záväznom stanovisku Krajského pamiatkového úradu Prešov č. Z-PUSR-035717/2025, ktoré je uvedené v odôvodnení tohto rozhodnutia.
12. Dodržať pri zabezpečení ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk a pri realizácii činností vyplývajúcich zo strategického dokumentu ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon).
13. Doplniť do textovej časti strategického dokumentu na str. 12 v kap. 8 podkapitoly, tak ako sú uvedené v záväznom stanovisku Krajského pamiatkového úradu Prešov č. Z-PUSR-035717/2025, ktoré je uvedené v odôvodnení tohto rozhodnutia.
14. Zachovať charakteristické diaľkové pohľady a siluety na obec, jej panorámu a NKP – Kostol.
15. viesť nové výhľadové plochy v polohách a lokalitách, ktoré nenarušia pohľady a panorámy na NKP – Kostol.
16. Podriadiť výškové parametre a hmotovo-priestorové usporiadanie rozvojových plôch historickej dominante NKP – Kostol, výškovému a priestorovému územnému členeniu zástavby obce a krajinárskej kompozícii.
17. Odporúča sa určenie výškového regulatívu na max. 2. NP + podkrovie.
18. Povinne dodržať a postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon) pri lokalitách č. 1 Bodňa, č. 2 Pri cintoríne a č. 3 Pri potoku Titel', ktoré sa nachádzajú na ploche evidovanej archeologickej lokality „Historické jadro obce“ alebo v jej bezprostrednej blízkosti.
19. Povinne dodržať pri lokalite č. 4 Dolinky ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon), ktoré sa na ňu vzťahujú.
20. Odporúča sa do textovej časti strategického dokumentu doplniť evidované pamätihodnosti obce a vyznačiť ich vhodnou grafickou značkou v grafickej časti strategického dokumentu a v legende.
21. Ponechať v nových lokalitách určených na zástavbu a podnikanie, kde sa predpokladajú aj zvýšené požiadavky na elektrický príkon, priestor pre zriadenie VN prípojky, transformačnej stanice a NN vedení.

22. Rešpektovať rozsah ochranného pásma voči existujúcim častiam regionálnej distribučnej sústavy prevádzkovateľa VSD, a.s..
23. Rešpektovať ustanovenia platných technických noriem a zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 43.
24. Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.
25. Odporúča sa do strategického dokumentu zapracovať relevantné ciele/opatrenia/aktivity na zmiernenie negatívnych vplyvov zmeny klímy, ktoré vyplývajú z Adaptačnej stratégie na zmenu klímy Prešovského samosprávneho kraja.
26. Rešpektovať a zohľadniť stanovisko Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. č. 71 499/2025/Gd/O/ÚVR zo dňa 30.04.2025.
27. Rešpektovať v prípade návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia zásady funkčného a priestorového usporiadania.
28. Odporúča sa určiť primerané odstupové vzdialenosti pri umiestňovaní zdrojov znečisťovania ovzdušia, t.j. dodržiavať všeobecné zásady umiestňovania zdrojov znečisťovania ovzdušia a zásady uplatňovania odstupových vzdialeností v súlade s prílohou č. 10 vyhlášky č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia.
29. Dodržať pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.
30. Nepripustiť všetky druhy činnosti a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely.
31. Prijatť pri realizácii stavebných prác, pri ktorých je riziko vzniku prašných emisií, také opatrenia, ktoré minimalizujú prašnosť zasahujúcu do vonkajšieho ovzdušia.
32. Pre zníženie prašnosti upraviť povrchy miestnych komunikácií po založení a dobudovaní chýbajúcej technickej infraštruktúry, úpravou nespevnených verejných plôch, manipulačných a dopravných plôch v areáloch fariem RD.
33. Budovať miestne cesty v lokalite č. 1 Bodňa v zmysle STN (73 6110, 73 6102, 01 8020) min. s jednostranným chodníkom šírky 1,5 m, pričom pre uličný priestor vyčleniť územia o šírke min. 8,0 m.
34. Riešiť dopravné napojenie novej miestnej cesty v lokalite č. 2 Pri cintoríne na cestu III. triedy v súlade s STN 73 6110 a 73 6102, a pri výstavbe rešpektovať minimálnu vzdialenosť križovatky na ceste III. triedy.
35. Riešiť výstavbu zastávok pri ceste III. triedy v lokalite č. 2 Pri cintoríne v zmysle STN 73 6425 (dobudovať zastávkové pruhy).
36. Riešiť parkovacie plochy pri ceste III. triedy v lokalite č. 2 Pri cintoríne v zmysle STN 73 6110 a oddeliť ich fyzicky od cestného telesa (zamedzenie cúvania do cestného telesa).
37. Budovať miestnu cestu v lokalite č. 3 Pri potoku Titel' v zmysle STN (73 6110, 73 6102, 01 8020) min. s jednostranným chodníkom šírky 1,5 m, pričom pre uličný priestor vyčleniť územie o šírke min. 8,0 m.
38. Rešpektovať pri výstavbe v lokalite č. 3 Pri potoku Titel' minimálnu vzdialenosť križovatiek na ceste III. triedy.
39. Riešiť zastávky PAD pri ceste III/3481 v lokalite č. 4 Dolinky v súlade s STN 73 6425.

40. Rešpektovať ochranné pásmo cesty III. triedy, ktoré činí 20 m od osi cesty a nerozširovať výstavbu pozdĺž cesty III/3481.

41. Zabezpečiť v prípade návrhu nových križovatiek, resp. rekonštrukcií existujúcich križovatiek dostatočnú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky a rozhl'ady v križovatke.

42. Riešiť dopravné pripojenia na cestnú sieť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete podľa možností systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce miestne cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie v súlade s platnými STN (73 6110, 73 6102) a technickými predpismi bez udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie.

43. Podmieniť kolaudáciu stavieb v lokalitách IBV, ktoré budú dopravne sprístupnené výstavbou nových miestnych ciest, kolaudáciou týchto ciest.

44. Dodržať pri realizácii všetkých dopravných zámerov zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na vyhlášku č. 35/1984 Zb., ako i príslušné STN (73 6110, 73 6102, 73 6110/Z2, 73 6425, 01 8020,) a príslušné technické predpisy.

45. Odsúhlasiť jednotlivé stupne projektových dokumentácií v konaniach, ktoré sa budú dotýkať záujmov chránených predpismi o pozemných komunikáciách, s príslušnými dotknutými správnymi orgánmi.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Snakov v zast. Ing. Ján Bijalko, starosta obce, Snakov 44, 086 06 Malcov, IČO: 00 322 580 (ďalej ako „obstarávateľ“), doručil dňa 16.04.2025 Okresnému úradu Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej ako „OÚ Bardejov, OSŽP“) podľa § 5 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Snakov – Zmeny a doplnky č. 01“, spolu s návrhom strategického dokumentu.

„Územný plán obce Snakov – Zmeny a doplnky č. 01“ (ďalej ako „ZaD č. 1 UPN-O Snakov“) je strategický dokumentom v zmysle § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a podlieha zisťovaciemu konaniu v zmysle § 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Obec Snakov má spracovaný Územný plán obce Snakov, ktorý bol schválený obecným zastupiteľstvom uznesením č. 20/2006 zo dňa 03.02.2006. Hlavným dôvodom obstarania ZaD č. 1 UPN-O Snakov sú zmeny funkčného využitia plôch v zastavanom území aj mimo zastavané územie a rozšírenie funkcie bývania oproti pôvodnému územnému plánu obce. Požiadavky na zmeny pôvodného územného plánu boli formulované obecným zastupiteľstvom.

Cieľom je navrhnuť novú funkčnú štruktúru na uvedených lokalitách pri minimalizácii zásahov do princípov platnej územnoplánovacej dokumentácie a zachovať tak vyvážený vývoj obce do r. 2040 a neskôr.

Strategický dokument ZaD č. 1 UPN-O Snakov pozostáva z textovej a grafickej časti, a to nasledovne:

Textová časť:

- Smerná časť

A. – sprievodná správa pre ZaD UPN-O Snakov;

A/a – úprava sprievodnej správy UPN-O Snakov, vyplývajúca z ZaD č. 1 UPN-O Snakov;

B – vyhodnotenie záberu PPF vyplývajúce z návrhu ZaD č. 1 UPN-O Snakov;

- Záväzná časť – záväzné regulatívy a zásady pre usporiadanie územia vyplývajúce z návrhu ZaD č. 1 UPN-O Snakov.

Grafická časť:

- Zmeny a doplnky výkresu č. 1: Prehľadná situácia M1:50 000;

- Zmeny a doplnky výkresu č. 2: Komplexný urbanistický návrh, funkčné plochy a širšie vzťahy M1:15 000;

- Zmeny a doplnky výkresu č. 3, 12: Komplexný urbanistický návrh a funkčné plochy M1:2 000;

- Zmeny a doplnky výkresu č. 4, 4a: Návrh dopravy M1:2 000;

- Zmeny a doplnky výkresu č. 5, 5a: Plochy pre stavby a opatrenia verejného záujmu M1:2 000 ;
- Zmeny a doplnky výkresu č. 6: Elektro M1:5 000;
- Zmeny a doplnky výkresu č. 7: Zásobovanie vodou M1:5 000;
- Zmeny a doplnky výkresu č. 8: Odkanalizovanie M1:5 000;
- Zmeny a doplnky výkresu č. 9: Perspektívne využitie PPF M1:5 000;
- Zmeny a doplnky výkresu č. 10: Ochrana prírody a tvorba krajiny M1:50 000;
- Zmeny a doplnky Schémy záväznej časti riešenia A M1:5 000.

Predmetom riešenia strategického dokumentu ZaD č. 1 UPN-O Snakov sú časti obce:

- lokalita č. 1 – Bodňa;
- lokalita č. 2 – Pri cintoríne;
- lokalita č. 3 – Pri potoku Titel';
- lokalita č. 4 – Dolinky.

Lokalita č. 1 – Bodňa

Leží prevažne mimo zastavané územie, na západnom okraji obce, na východ exponovanom teréne. Zo západu je ohraničená ornou pôdou, z východu hranicou zastavaného územia, z juhu účelovou nespevnenou cestou a zo severu športoviskom. Využíva sa ako záhumienky – orná pôda a TTP. Sprístupnená je účelovými nespevnenými cestami. TI sú uložené na hlavnej ul. Západne je uložené prírodné a rozvodné potrubie verejného vodovodu k VDJ 100 m3. Najbližšia TS je pri hlavnej ceste, pod chrámom. Na BD je vydané SP spolu s dopravnými plochami, TI a MČOV. Leží v OP II° povrchového vodárenského zdroja Topľa – nad Bardejovom.

Funkčné využitie lokality č. 1 v schválenom UPN-O Snakov:

- plochy sadov, záhrad, súkromnej a ostatnej zelene;
- plochy ornej pôdy.

Navrhované funkčné využitie lokality č. 1 v ZaD č. 1 UPN-O Snakov:

- plochy RD (6 + 4 b.j.);
- plochy BD (2 x 8 b.j.);
- plochy záhrad RD;
- výhľadové plochy RD a záhrad RD;
- výhľadové plochy BD;
- miestne obslužné a prístupové cesty MO3 MO 6,5/40;
- výhľadová plocha miestnej cesty;
- pešie komunikácie a priestranstvá;
- parkoviská a odstavné plochy (P7 + P9);
- plochy verejnej zelene.

Lokalita č. 2 – Pri cintoríne

Leží prevažne v zastavanom území v strede obce, neďaleko OcÚ. Jedná sa prevažne o nezastavanú plochu. Svahovitý terén je exponovaný na západ. Je ohraničená plochami jestv. cintorínu, plochami RD, záhrad RD, plochami ornej pôdy a TTP a z JZ západu prieťahom cesty III/3181. Do priestoru zasahuje OP cintorína 50 m a poľnohospod. dvora 200 m.

Prístup je po účelovej ceste. Siete TI sú uložené na hlavnej ul. Najbližšia TS je pri hlavnej ceste, pod chrámom. Leží v OP III° povrchového vodárenského zdroja Topľa – nad Bardejovom.

Funkčné využitie lokality č. 2 v schválenom UPN-O Snakov:

- plocha cintorína a urnového hája;
- plochy TTP a ornej pôdy;
- jestvujúce a navrhované plochy RD a záhrad RD;
- súkromná a ostatná zeleň;
- autobusová zastávka.

Navrhované funkčné využitie lokality č. 2 v ZaD č. 1 UPN-O Snakov:

- plocha cintorína a urnového hája;
- redukcia OP cintorína na 20 m;
- pešie komunikácie a priestranstvá;
- parkoviská a odstavné plochy;
- účelová cesta;
- miestna obslužná a prístupová cesta MO3 MO 6,5/40;
- autobusová zastávka – jej presunutie;
- plochy verejnej zelene.

Lokalita č. 3 – Pri potoku Titel'

Leží prevažne v zastavanom území v južnej časti obce. Jedná sa o záhradu RD. Svahovitý terén je exponovaný na západ. Je ohraničená plochami jestv. RD, záhrad RD, plochami ornej pôdy a TTP a z JZ západu prietahom cesty III/3181. Leží v OP II° povrchového vodárenského zdroja Topľa – nad Bardejovom.

Siete TI sú uložené na hlavnej ul. Najbližšia TS je pri hlavnej ceste, pod chrámom.

Funkčné využitie lokality č. 3 v schválenom UPN-O Snakov:

- plochy TTP a ornej pôdy;
- jestvujúce a navrhované plochy RD a záhrad RD.

Navrhované funkčné využitie lokality č. 3 v ZaD č. 1 UPN-O Snakov:

- miestna obslužná a prístupová cesta MO3 MO 6,5/40;
- pešie komunikácie a priestranstvá;
- plochy verejnej zelene;
- plocha RD.

Lokalita č. 4 – Dolinky

Odčlenená časť obce leží mimo cesty III/3181 na okraji južnej hranice k.ú., pozdĺž potoka Ol'mov (OP 5 m). Je prístupná spevnenou miestnou cestou napojenou stykovou križovatkou z cesty III/3181. Pri nej je zastávka PAD. Obytná plocha je intenzívne využívaná RD pozdĺž ulice. Pri potoku je univerzálne asfaltové ihrisko. Zo západu je ohraničená linkou VN 22 kV s OP 10 m a zo severu VN prípojkou k TR4. Leží v III° povrchového vodárenského zdroja Topľa – nad Bardejovom.

Južný okraj zasahuje zóna stabilizovanej svahovej deformácie.

Lokalita nie je napojená nad verejný vodovod. Odberatelia sú napojení na pitnú vodu z individuálnych studní. Splašky sú sústredené do žump a septikov.

Funkčné využitie lokality č. 4 v schválenom UPN-O Snakov:

- výhľadová plocha RD;
- miestna obslužná a prístupová cesta C2 7/40;
- zastávky hromadnej dopravy;
- plocha TTP a ornej pôdy;
- OP VN 22 kV vzdušné vedenie.

Navrhované funkčné využitie lokality č. 4 v ZaD č. 1 UPN-O Snakov:

- miestne obslužné a prístupové cesty MO3 MO 6,5/40;
- plochy RD (16 + 21);
- plocha občianskeho vybavenia;
- plocha verejnej zelene (v OP VN);
- plochy športu, ihriská;
- zastávky PAD;
- parkoviská a odstavné;

- plochy (P2);
- plochy TI – zdroj vody (vrt a ČS), vodojem 50 m³.

Požiadavky na vstupy:

Územno-technické a iné podklady týkajúce sa riešeného územia v zmysle stavebného zákona a všetky informácie, ktoré sa vzťahujú k riešenému územiu.

Pôda

Charakter územia je prevažne rovinný a mierne svahovitý s malým a stredným sklonom. Expozícia miernych svahov je rôzna. Prevažná časť pôdneho fondu sa nachádza v rozpätí 300 - 400 mn. m. Z druhov pôd v kat území prevládajú hnedé hlinité, hlinito-piesočnaté pôdy, až ílovito - hlinité pôdy. Prevažná časť ornej pôdy je v juhovýchodnej a juhozápadnej časti kat. územia obce. Z pôdných typov prevládajú hnedé pôdy olejné, nasýtené hnedé pôdy, podľa zrnitosti pôdy stredne ťažké až ťažké.

Celkovo ZaD č. 01 navrhujú na záber PP v 9 nových lokalitách v rozsahu 5,1276 ha, z toho PP je celkovo 4,1416 ha. V zastavanom území je 0,6384 ha a 3,5032 ha mimo zastavaného územia. Časť navrhovaných lokalít v rozsahu 3,1282 ha je tvorená najkvalitnejšou poľnohospodárskou pôdou v zmysle § 12 ods. 2 písm. a) zákona.

Návrh neuvažuje so záberom lesných pozemkov a nenavrhuje stavby v ochrannom pásme lesa.

Voda

Obec má vybudovaný vlastný miestny vodovodný systém - gravitačný vodovod s podzemnými prameňmi nad obcou. Potrubím je pitná voda privedená do vodojemu severozápadne od obce Snakov s obsahom 100 m³ a ďalej gravitačným prírodným rádom do obce. Ako vodný zdroj je podzemný prameň nad obcou SNAKOV s kapacitou 1,27 litrov/s. Druhý samostatný gravitačný vodovod nad obcou zásobuje časť rodinných domov na hornom konci obce, kapacita prameňa cca 0,4 litrov/s vodojem 50 m³.

Navrhuje sa nový výpočet na zásobovanie vodou.

Celková potreba pitnej vody obce k roku 2040:

Celková potreba spolu $Q_p = 773 \times (135+15) \times 0,75 = 86\,962 \text{ l/deň} = 1,01 \text{ l/s}$,
Celkové denné max. $Q_m = Q_p \times k_d = 86,96 \times 1,6 = 139,13 \text{ m}^3/\text{deň} = 1,61 \text{ l/s}$,
Celkové hodinové max. $Q_h = Q_m \times k_h = 1,61 \times 1,8 = 2,89 \text{ l/s}$.

Potreba pitnej vody lok. Dolinky k roku 2040:

Celková potreba spolu $Q_p = 300 \times (135+15) \times 0,75 = 33\,750 \text{ l/deň} = 0,39 \text{ l/s}$,
Celkové denné max. $Q_m = Q_p \times k_d = 33,75 \times 1,6 = 62,5 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,72 \text{ l/s}$,
Celkové hodinové max. $Q_h = Q_m \times k_h = 0,72 \times 1,8 = 1,29 \text{ l/s}$.

Posúdenie hlavných kapacít skupinového vodovodu v r.2040:

Zdroje vody s výdatnosťou 1,67 l/s a predpokladaná výdatnosť v časti Dolinka 0,45 l/s (spolu 2,12 l/s) potrebu $Q_m = 1,61 \text{ l/s}$ pokrývajú.

Pre akumuláciu je potreba 140,0 m³ vody, čomu zodpovedá stav vodojemov v obecnom vodovode: 100 + 50 m³.

Územnoplánovacia dokumentácia navrhuje pre časť Dolinka samostatný systém pozostávajúci z vodného zdroja (0,45 l/s), čerpacej stanice VDJ 70 m³. Územnoplánovacia dokumentácia navrhuje rozšírenie vodných zdrojov 0,72 l/s.

Suroviny

V katastrálnom území obce Snakov sa nenachádzajú ložiská nevyhradených nerastov, chránené ložiskové územia ani dobývacie a prieskumné územia.

Energetické zdroje

Sídlo Snakov je pripojené na zdroj elektrickej energie z 22 kV vonkajšieho vedenia vedeného na južnom okraji kat. územia obce napájaného zo 110/22 kV transformovne Bardejov. Z tohto vedenia bočnými prípojkami sú napájané 22/0,4 kV distribučné transformovne v území obce, ktoré zásobujú súčasnú bytovú zástavbu a ostatné prevádzky. Situovanie a výkony transformovni 22/0,4 kV:

- T1 160 kV A, stožiarová, VSE pri ceste III/5447 v strede obce (pri materskej škole), v návrhu UPN sa navrhuje ponechať;
- T2 160 kV A stožiarová, na južnom okraji farmy poľ. družstva (pre poľnohospodársky podnik);
- T3 100 k VA stožiarová pre osadu Mlyny;
- T4 100 k V A zásobuje rómsku osadu pri k. ú. Malcov.

Navrhuje sa nová bilancia potreby elektrickej energie – stav je 520 kVA a obec pripravuje ďalšiu TS – 100 kVA pri BD.

Nahrádza sa novým nápočtom:

1. bytový fond pre 319 bytov RD do roku 2040 bude $S_{bn} = S_b \times n = 287 \times 4,5 = 1\,291$ kVA.

Územnoplánovacia dokumentácia navrhuje zvýšiť výkon jestv. TR o 671 kVA a navrhuje novú TR6 v lokalite Bodňa s VN vzdušnou prípojkou.

Plyn

V súčasnosti obec Snakov nie je napojená na odber plynu ani sa neuvažuje s jej plynofikáciou.

Teplo

Zásobovanie sídla Snakov teplom je individuálne v domových kotolniach, uhlím a drevom, čiastočne elektrické vykurovanie.

Doprava

Obec Snakov je na štátnu cestnú sieť napojená prostredníctvom štátnej cesty III/5447 do obce Snakov, ktorá sa napája na cestu I/77 Bardejov - Lenartov - Poprad. Dopravne je sídlo na regionálne centrum Bardejov napojené troma zastávkou pre hromadnú dopravu v obci. Hlavné prepravné vzťahy v cestnej individuálnej i autobusovej doprave vyhovuje aj výhľadovým požiadavkám. Najbližšia stanica železničnej dopravy je v Bardejove. Cestnú dopravnú sieť obce tvoria - štátna cesta III. triedy č. 5447 do obce vo funkčnej triede C2 MO 8/50 v prietahu zastavaným územím obce s ukončením pri materskej škole - ostatné miestne komunikácie spojovacie a obslužné navrhujeme vo funkčnej triede C2 - kat. MO 7 /50 a vo funkčnej triede C3 - kat MO 7/50 a 5/40. Základnú kostru sídla tvorí cesta III/5447 ako zberná komunikácia vedená stredom obce a miestne komunikácie spojovacie a obslužné. Spolu s ostatným komunikačným systémom spojovacích a obslužných ciest je vytvorená hlavná dopravná kostra obce.

ZaD č. 01 UPN-O Snakov navrhujú nové komunikácie, cesty:

- lokalita Bodňa - obojsmerná miestna cesta MO3 MO 6,5/40 - výhľadová obojsmerná, slepá miestna cesta MO3 MOK 5,0/30,
-
- lokalita Pri cintoríne - obojsmerná miestna cesta MO3 MO 6,5/40,
- lokalita Pri potoku Titel' - MO3 MO 6,5/40,
- lokalita Dolinky - obojsmerná miestna cesta MO3 MO 6,5/40; jestvujúci. úsek cesty navrhuje na prestavbu.

Parkovacie plochy a garáže - Pred troma BD navrhuje územnoplánovacia dokumentácia parkovacie plochy v počte 16 státí.

Pešie komunikácie - nové pešie prepojenie:

Územnoplánovacia dokumentácia navrhuje pozdĺž navrhovaných miestnych ciest v lokalitách Bodňa, Pri cintoríne, Pri potoku Titel' a Dolinky jednostranné chodníky.

Údaje o výstupoch:

Výstupom procesu obstarávania sú navrhované ZaD č. 1 UPN-O Snakov. Návrh ZaD č. 1 UPN-O Snakov je spracovaný v súlade s ustanoveniami § 12 vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a obsahuje smerné a záväzné regulatívy. Záväzné regulatívy budú vyhlásené všeobecne záväzným nariadením obce Snakov.

Ovzdušie

Riešené sídlo nemá priemyselnú prevádzku, ktorá by mala podstatný vplyv na čistotu ovzdušia. Zadymovanie obytnej zóny sídla zatiaľ sa neodstráni v zimných mesiacoch. Zníženie prašnosti si vyžaduje úpravu povrchov miestnych komunikácií po založení a dobudovaní chýbajúcej technickej infraštruktúry, úpravou nespevnených verejných plôch, manipulačných a dopravných plôch v areáloch fariem RD. Navrhované zmeny a doplnky územného plánu nemajú zásadný vplyv na stav ovzdušia v obci.

Voda

V katastrálnom území Snakov nie je väčší recipient, vodnú sieť tvorí potok Vesna s malými prítokmi. Územie patrí do povodia Topľ'a. Cez zastavané územie preteká potok Vesna zo severovýchodu na juhovýchod smerom do Tople v stabilnom koryte. Pri normálnej zrážkovej činnosti neohrozuje obytné územie obce.

Navrhované zmeny a doplnky pozitívne ovplyvnia stav a čistotu podzemných vôd v dôsledku budovania siete splaškovej kanalizácie v obci s ich vyústením do ČOV. Situácia v čistote vôd sa v rámci zastavaného územia postupne zlepšuje.

Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

Obec nemá vybudovanú verejnú kanalizačnú sieť s čistiarnou odpadových vôd.

Územnoplánovacia dokumentácia navrhuje skupinovú kanalizáciu a zvedením odpadových vôd do ČOV Malcov (v súlade s ÚPN PSK; je vydané stavebné povolenie)/Hrabské.

Územnoplánovacia dokumentácia predpokladá k roku 2040 počet obyvateľov obce 773. Produkcia splaškov je priamo úmerná spotrebe vody a ÚPD navrhuje vyčleniť v kapacite spoločnej ČOV - 800 EO.

Odpady

Súčasne tuhý komunálny odpad je vyvážaný na skládku Hertník.. Zatiaľ vývoz tuhého domového odpadu sa ponecháva na doterajšej. Obec má spracovaný program odpadového hospodárstva. Zber komunálneho odpadu je organizovaný zberom.

Hluk a vibrácie

Nadmerný hluk z automobilovej dopravy cesty III/5447 zasahuje iba malú časť zastavaného územia, nebude sa eliminovať do výhľadového obdobia. V tomto území sa uvažuje iba s dostavbou rodinných domov. Na ostatných zberných komunikáciách sa nepredpokladá s intenzívnym nadmerným hlukom. Iné nové prevádzky s nadmerným hlukom sa v obci nepredpokladajú realizovať.

Žiarenie a iné fyzikálne polia

Nepredpokladáme vplyvy na tepelné, magnetické a iné polia.

Doplňujúce údaje

Neuvažuje s realizáciou takých terénnych úprav, ktoré by mali za následok negatívny zásah do krajiny, resp. umožnili zosuvy pôd.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch, záber poľnohospodárskej pôdy, nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov.

Je možné predpokladať, že navrhovaný urbanistický rozvoj obce nebude negatívne vplyvať na životné prostredie obce.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva sa v dôsledku riešenia ZaD č. 1 UPN-O Snakov nepredpokladá, úlohou územného plánu je vylúčiť negatívne vplyvy a stanoviť limity a regulatívy pre ich elimináciu.

Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Južnú časť katastrálneho územia obce Snakov predstavuje odlesnená poľnohospodársky využívaná krajina so zastavaným územím sídla. Druhú severnú časť, ktorá susedí s Poľskom tvorí zalesnené územie cca 450 ha. Súvislý les je súčasťou nadregionálneho biokoridoru Nízke Beskydy. Ekologická kvalita celého katastrálneho územia podľa klasifikácie (RÚSES okresu Bardejov) je 3,61 a odporúča sa zvýšiť na 4,15 ako dlhodobý zámer. Cez katastrálne územie preteká potok Vesna, v hornej časti toku tvorí zalesnenú enklávu s brehovými porastmi, cez zastavané je neupravený s čiastkovými porastmi. V rámci ochrany krajiny do miestneho úseku sa zaraďujú súvislé brehové porasty potoka Vesna v južnom toku od zastavaného územia obce po katastrálnu hranicu, ktoré sú súčasťou chráneného krajinného územia katastra C (Snakovská dolina) - predstavuje dolinu a brehové porasty potoka. (vrba purpurová, trnka), hodnotné sú staré stromovité exempláre vrby bielej.

Úpravy terénu nadmerného rozsahu sa nepredpokladajú. Bežné terénne úpravy previesť na asanovaných plochách. Väčšie úpravy terénu budú realizované - pri realizácii nových obslužných a spojovacích komunikácií.

Sadové úpravy sú navrhnuté - doplnenie zelene potoka Vesna cez zastavané územie - doplnenie vysokej zelene športového areálu pozdĺž oplotenia - doplnenie zelene na cintoríne - doplnenie vysokej zelene pozdĺž oplotenia farmy RD a vo vnútri areálu - rekonštrukcia parkových úprav v obci pri miestnych cestách - ochrana a údržba vysokej zelene (solitéry v obci a vo voľnej krajine)

Súvislý les v katastrálnom území obce Snakov je v severnej pozícii (hranica s Poľskom). Do katastrálneho územia zasahuje nadregionálny biokoridor Nízke Beskydy. Z miestnych krajinných prvkov je potrebné chrániť brehové porasty miestnych potôčikov severne od obce a porasty prirodzene vytvorených enkláv.

Pre zachovanie vysokej zelene ako krajinnotvorného prvku v krajine je potrebné:

- uchovať vysokú zeleň enkláv, ako ostrovčeky pre existenciu malej fauny a flóry;
- uchovať a rozšíriť brehové porasty potoka Vesna v obci;
- postupne vytvárať izolačnú a estetickú zeleň v lokalite nového miestneho cintorína.

Z návrhu riešenia ZaD č. 1 UPN-O Snakov nevyplývajú žiadne závažné vplyvy na prvky ochrany prírody a krajiny. Územnoplánovacia dokumentácia uvedené javy rešpektuje.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Uplatnenie dokumentácie ZaD č. 1 UPN-O Snakov eliminuje riziká pre životné prostredie. Priame alebo nepriame vplyvy môžu byť spôsobené realizáciou navrhovaných zámerov, v záväznej časti dokumentácie však budú formulované opatrenia, aby sa rizikám predišlo.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Nie sú. Dotknuté územie a ich zmenené funkčné využitie územia nemá vplyv na územia susedných štátov.

Na základe predloženého oznámenia o strategickom dokumente obstarávateľom, OÚ Bardejov, OSŽP vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa uvedeného zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Bardejov, OSŽP zverejnil predmetné oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky: <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-snakov-zmeny-doplanky-c-01> a rozposlal ho dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam na zaujatie stanoviska. Konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie bolo možné vykonať počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na základe vopred dohodnutého termínu na adrese OÚ Bardejov, OSŽP, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov.

V súlade s § 6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie OÚ BJ, OSŽP vyzval dotknuté obce, aby do 3 pracovných dní od doručenia oznámenia informovali o tomto oznámení verejnosť, zverejnili ho, oznámili kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie, pričom toto oznámenie muselo byť verejnosti sprístupnené na minimálne 14 dní odo dňa jeho doručenia.

Dotknuté obce ani verejnosť sa v zákonom stanovenej lehote k oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadrili.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská a do doby vydania tohto rozhodnutia tieto subjekty (stanoviská sú uvedené v skrátenom znení):

1) Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Nám. L. Štúra 35/1, 812 35 Bratislava, vo svojom stanovisku č. 9674/2025 – 5.1 25286/2025 zo dňa 07.05.2025, doručenom dňa 07.05.2025, uviedlo nasledovné:

„1. V katastrálnom území obce Snakov (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná skládka odpadov tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Názov EZ: BJ (030) / Snakov - skládka TKO

Názov lokality: skládka TKO

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. V predmetnom území sú podľa priloženej mapy zaregistrované potenciálne a stabilizované svahové deformácie. Územie so zaregistrovanými svahovými deformáciami je zaradené do rajónu nestabilných území so stredným až vysokým rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, s možnosťou rozširovania existujúcich svahových pohybov. Územie je veľmi citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Bezprostredné okolie

zaregistrovaných zosuvov je zaradené do rájónu nestabilných území s možnosťou vzniku svahových pohybov za priaznivých klimatických podmienok, príp. necitlivých antropogénnych zásahov.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>, <http://apl.geology.sk/atlassd/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovo-krasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonickej jednotky fatrika.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie, zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

2. Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava, vo svojom stanovisku č. S19815-2025-IKŽ-2 zo dňa 12.05.2025, doručenom dňa 13.05.2025, uviedlo nasledovné:

„Obec Snakov sa nachádza mimo kúpeľných území, mimo území ochranných pásiem prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov a mimo území klimatických podmienok vhodných na liečenie. Ministerstvo zdravotníctva SR – Inšpektorát kúpeľov a žriediel na základe ustanovení § 40 ods. 2 zákona č. 538/2005 Z. z. nie je v predmetnej veci dotknutým orgánom.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie.

3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove, Kuzmányho 18, 085 67 Bardejov, vo svojom stanovisku č. RÚVZBJ/OHŽPaZ/34/2469/2025 zo dňa 12.05.2025, doručenom dňa 13.05.2025, uviedol nasledovné:

„Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove nemá k návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Snakov - Zmeny a doplnky č. 01“ pripomienky z hľadiska ochrany verejného zdravia.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie.

4. Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, Timonova 23, 040 01 Košice, vo svojom vyjadrení č. OBUSNV_28-37/2025 zo dňa 13.05.2025, doručenom dňa 14.05.2025, uviedol nasledovné:

„Na základe Vášho oznámenia č. OU-BJ- OSZP-2025/008280-003 zo 06.05.2025 Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi (ďalej len „úrad“) Vám v predmetnej veci oznamuje, že v katastrálnom území Snakov sa nenachádzajú

zistené výhradné ložiská nerastov (zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov), z čoho vyplýva, že riešením tohto strategického dokumentu nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva (výhradných ložísk).

Z tohto hľadiska úrad nemá pripomienky k strategickému dokumentu „Územného plánu obce Snakov - Zmeny a doplnky č. 01“ a ani netrvá na jeho posudzovaní podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie.

5. Dopravný úrad, odbor letísk a stavieb, Letisko M. R. Štefánika, vo svojej odpovedi č. 15430/2025/ROP-002-P/37410 zo dňa 12.05.2025, doručenej dňa 13.05.2025, uviedol nasledovné:

„Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 1 písm. b) zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že na území obce sa nenachádza žiadne Dopravným úradom evidované letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie a do katastrálneho územia Snakov nezasahujú žiadne ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, heliportov, osobitných letísk a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo územia obce.

Keďže sa v rámci zmien a doplnkov nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona, Dopravný úrad k priestorovému usporiadaniu a funkčnému využívaniu riešeného územia neuplatňuje žiadne pripomienky.

Dopravný úrad však žiada z dôvodu zmeny legislatívy v oblasti civilného letectva vykonať v rámci strategického dokumentu nasledovné úpravy platného znenia smernej a záväznej textovej časti územného plánu obce:

- v smernej časti, v podkapitole 11.6.1. Ochranné pásma a v záväznej časti, v podkapitole 10.1 Ochranné pásma, nahradiť pôvodný text, týkajúci sa postavenia Dopravného úradu ako dotknutého orgánu v povoloňovacom procese určených stavieb a vymedzenia okruhu stavieb, zariadení a činností podliehajúcich súhlasu Dopravného úradu, nasledovným textom:

„V zmysle leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom v povoloňovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak:

- sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
- sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami,
- môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,
- môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy.“

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť pri strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie, zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

6. Okresný úrad Bardejov, odbor krízového riadenia, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, vo svojom stanovisku č. OU-BJ-OKR-2025/009308-002 zo dňa 15.05.2025, doručenom dňa 16.05.2025, uviedol nasledovné:

„Okresný úrad Bardejov k strategickému dokumentu podľa zákona nemá pripomienky.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie.

7. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, vo svojom záväznom stanovisku č. Z-PUSR-035717/2025 zo dňa 16.05.2025, doručenom dňa 16.05.2025, uviedol nasledovné:

„Krajský pamiatkový úrad Prešov po preštudovaní „Oznámenia o strategickom dokumente Územný plán obce Snakov, Zmeny a doplnky č. 01“ (ďalej „Oznámenie“) a predloženého návrhu strategického dokumentu v rozsahu textovej časti „Zmeny a doplnky č. 01, Súbor lokalít, Územný plán obce Snakov, Celkový elaborát“ a grafických častí, ktoré v 02/2025 vypracovala spoločnosť Architektonické štúdio Atrium s.r.o., Mlynská 27, 040 01 Košice, určuje nasledujúce podmienky:

- Zapracovať do textovej (v smernej a v záväznej časti) a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie aktuálne údaje a informácie o pamiatkovom fonde a archeologických lokalitách v k. ú. Snakov podľa nasledujúco:

„V Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF) v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok je v k. ú. Snakov zapísaná nehnuteľná národná kultúrna pamiatka (NKP):

NKP - KOSTOL, gr. k., Panny Márie Ochrankyne, č. ÚZPF 240/1, súp. č. 48, parcela KN-C č. 1, k. ú. Snakov.“

„V Evidencii archeologických lokalít, ktorý vedie Krajský pamiatkový úrad Prešov, je v k. ú. Snakov evidovaná archeologická lokalita:

Historické jadro obce - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (najstaršia písomná zmienka k pol. 15. storočia).“

- Vyznačiť v grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie evidovanú NKP - KOSTOL samostatnou a čitateľnou grafickou značkou a s uvedením popisu v legende.

- Vyznačiť v grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie evidovanú archeologickú lokalitu „Historické jadro obce“. Archeologickú lokalitu vyznačiť vhodnou a čitateľnou grafickou značkou a s uvedením popisu v legende.

- Doplniť v textových častiach územnoplánovacej dokumentácie uvedený text:

„Obnovu a reštaurovanie národných kultúrnych pamiatok, či akúkoľvek stavebnú či hospodársku činnosť na ploche národných kultúrnych pamiatok, možno realizovať iba na základe právoplatného rozhodnutia o zámere vydaného Krajským pamiatkovým úradom Prešov.“

„Základná ochrana kultúrnej pamiatky je súhrn činností a opatrení vykonávaných na predchádzanie ohrozeniu, poškodeniu, zničeniu alebo odcudzeniu kultúrnej pamiatky, na trvalé udržiavanie dobrého stavu vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote a technickému stavu.

„V bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.“

„Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej či inej hospodárskej činnosti zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk na vyššie evidovanom území v procese územného a stavebného konania.“

„Krajský pamiatkový úrad môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne

predpokladá výskyt archeologických nálezov. Krajský pamiatkový úrad zašle rozhodnutie o povinnosti vykonať archeologický výskum aj príslušnému stavebnému úradu.“

Dodržiavať pri zabezpečení ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk a pri realizácii činností vyplývajúcich z územného plánu obce ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon).

- Doplniť do predloženej textovej časti návrhu na str. 12 v kap. 8 - „Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska zachovania kultúrno-historického dedičstva“ podkapitoly:

„8.1 - Rešpektovať kultúrno-historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené a navrhované na vyhlásenie, národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma.

8.2.2. - Územia historických jadier miest a obcí ako potenciál kultúrneho dedičstva.

8.2.4. - Známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov.

8.2.5. - Navrhované a existujúce národné kultúrne pamiatky a ich súbory, areály a ich ochranné pásma, s dôrazom na lokality pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón a na medzinárodné významné národné kultúrne pamiatky.

8.2.6. - Objekty, súbory alebo areály objektov, ktoré sú navrhované na vyhlásenie za národné kultúrne pamiatky.“

- Zachovať charakteristické diaľkové pohľady a siluety na obec, jej panorámu a NKP - KOSTOL. Z dôvodu prezentácie NKP - KOSTOL nové výhľadové plochy viesť v polohách a lokalitách, ktoré nenarušia pohľady a panorámy na NKP - KOSTOL.

Z dôvodu rešpektovania typickej formy a štruktúry osídlenia (viď zásady záväzného regulatívu ÚPN PSK č. 8.4.), nenarušenia kultúrohistorického a urbanistického jadra obce, podriaďiť výškové parametre a hmotovo-priestorové usporiadanie rozvojových plôch historickej dominante NKP - KOSTOL, výškovému a priestorovému územnému členeniu zástavby obce a krajinárskej kompozícii. Odporúčame určiť výškový regulatív stavieb na max 2. NP + podkrovie.

- Lokalita č. 1 - Bodňa, Lokalita č. 2 - Pri cintoríne, Lokalita č. 3 - Pri potoku Titel' - sa nachádzajú na ploche evidovanej archeologickej lokality „Historické jadro obce“ alebo v jej bezprostrednej blízkosti.

Na ZaD č. 1 v uvedených lokalitách sa pri realizácii činností vyplývajúcich z predloženého návrhu vzťahujú ustanovenia pamiatkového zákona, ktoré je povinnosťou dodržať:

Z dôvodu predpokladu, že sa na dotknutých lokalitách môžu nachádzať doposiaľ neevidované a neznáme archeologické náleziská, ktoré môžu byť narušené akoukoľvek stavebnou činnosťou, pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej či inej hospodárskej činnosti na ploche evidovanej archeologickej lokality a mimo jej plochy, Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečí v procese územného a stavebného konania podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk. Z hľadiska ochrany archeologických nálezísk ku stavbe alebo inej hospodárskej činnosti, ktorá si vyžiada vykonanie zemných prác, je vlastník povinný od Krajského pamiatkového úradu Prešov už v stupni územného konania si vyžiadať rozhodnutie/ stanovisko. Pred začatím stavebnej činnosti alebo inej hospodárskej činnosti na evidovanom archeologickom nálezisku je vlastník, správca alebo stavebník povinný podať žiadosť o vyjadrenie k zámeru na Krajský pamiatkový úrad Prešov. Žiadosť obsahuje majetkovo-právne údaje a špecifikáciu zamýšľaného zásahu do terénu.

Na území evidovanej archeologickej lokality dodržiavať a postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon).

- Lokalita č. 4 - Dolinky - Na ZaD č. 1 v uvedenej lokalite sa pri realizácii činností vyplývajúcich z predloženého návrhu vzťahujú ustanovenia pamiatkového zákona, ktoré je povinnosťou dodržať:

Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle pamiatkového zákona môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov. Krajský pamiatkový úrad Prešov zašle rozhodnutie o povinnosti vykonať archeologický výskum aj príslušnému stavebnému úradu.

- Obec v zmysle § 14 pamiatkového zákona môže rozhodnúť o utvorení a odbornom vedení evidencie pamätihodností obce. Do evidencie pamätihodností možno zaradiť hnutelné veci a nehnuteľné veci (kaplnky, Božie múky, kríže, zachované ľudovú drevenú architektúru alebo ľudové murované objekty s hodnotným architektonicko-výtvarným členením typickým pre obec ako posledné doklady staršieho stavebného vývoja obce) ako aj kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, pamätné tabule, domy významných osobností obce a pod.) Evidované pamätihodností odporúčame doplniť do textovej časti ÚPN-O a nehnuteľné pamätihodností vyznačiť vhodnou grafickou značkou v grafickej časti ÚPN a v legende. Krajský pamiatkový úrad Prešov na požiadanie poskytne obci metodickú a odbornú pomoc pri evidovaní pamätihodností obce. Zoznam evidovaných pamätihodností obce predloží obec na odborné a dokumentačné účely krajskému pamiatkovému úradu; ak ide o nehnuteľné veci, predloží zoznam aj stavebnému úradu.

- V Oznámení nie sú uvedené vplyvy navrhovaných ZaD č. 01 na NKP a archeologické náleziská. KPÚ Prešov konštatuje, že navrhované ZaD č.1 ÚPN-O Snakov môžu mať vplyv na evidovanú archeologickú lokalitu „Historické jadro obce“ a na doposiaľ neobjavené archeologické náleziská a nálezy.

Krajský pamiatkový úrad Prešov posudzovanie strategického dokumentu „Územný plán obce Snakov - Zmeny a doplnky č. 01“ nepožaduje posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. Z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pri dodržaní vyššie uvedených podmienok.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie, zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

8. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, vo svojej odpovedi č. CZ 012917/BG/2025

„Po preštudovaní podkladov Vám oznamujeme, že k predloženému návrhu nemáme z pohľadu ochrany záujmov našej spoločnosti pripomienky.

O poskytnutie údajov o priebehu našich vedení môžete požiadať spôsobom uvedeným na www.vsds.sk v sekcii Domov Žiadosti. V prípade potreby preložky elektroenergetického zariadenia VSD, a.s. je potrebné požiadať o určenie podmienok jeho preložky (www.vsds.sk - Žiadosti). Po zaregistrovaní sa a prihlásení do svojho účtu môžete za poplatok získať priebehy našich vedení v záujmovej oblasti aj vo formáte *.dgn.

V nových lokalitách určených na zástavbu a podnikanie, kde sa predpokladajú aj zvýšené požiadavky na elektrický príkon, je potrebné ponechať priestor pre zriadenie VN prípojky, transformačnej stanice a NN vedení. Konkrétne podmienky pripojenia plánovaných odberov budeme vedieť určiť až po doručení vyplnených žiadostí o pripojenie (www.vsds.sk - žiadosti).

V prípade stavieb, na ochranu ktorých sa zavádzajú ochranné pásma podľa osobitných predpisov žiadame, aby bol rešpektovaný rozsah ochranného pásma novovzniknutej stavby voči existujúcim častiam regionálnej distribučnej sústavy prevádzkovateľa VSD, a.s.

Pri využívaní územia požadujeme rešpektovať ustanovenia platných technických noriem a Zákona 251/2012 Z. z. §43.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie, zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

9. Prešovský samosprávny kraj, Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor strategického rozvoja, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov, vo svojom stanovisku č. 05696/2025/DUPaZP-2 zo dňa 16.05.2025, doručenom dňa 22.05.2025, uviedol nasledovné:

„Požadujeme, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia jeho záväznej časti. Schválená územnoplánovacia dokumentácia je verejne prístupná na <https://psk.sk/domov/urad-psk/odbor-strategickeho-rozvoja/dokumenty-oddelenie-upazp/uzemny-plan-psk> .

Zároveň odporúčame zapracovať do územnoplánovacej dokumentácie relevantné ciele/opatrenia/aktivity na zmiernenie negatívnych vplyvov zmeny klímy vyplývajúce z Adaptačnej stratégie na zmenu klímy Prešovského samosprávneho kraja, ktorá bola schválená Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja dňa 12.02.2024

uznesením č. 328/2024. Schválená Adaptačná stratégia na zmenu klímy Prešovského samosprávneho kraja je zverejnená na webovej stránke Prešovského samosprávneho kraja <https://psk.sk/domov/urad-psk/odbor-strategickeho-rozvoja/dokumenty-oddelenie-upazp/adaptacna-strategia-zmena-klimy-psk/>.

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie, zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove, oddelenie požiarnej prevencie, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov, vo svojom stanovisku č. ORHZ-BJ1-2025/000330-002 zo dňa 23.05.2025, doručenom dňa 26.05.2025, uviedlo nasledovné:

„Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Snakov – Zmeny a doplnky č. 01“ z hľadiska ochrany pred požiarom nemá pripomienky k predmetnému návrhu.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie.

11. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska 14, 041 59 Košice, vo svojom stanovisku č. SVP 10732/2025/2 zo dňa 15.05.2025, doručenom dňa 26.05.2025, uviedol nasledovné:

„Ku Oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Snakov – Zmeny a doplnky č. 01“ nemáme pripomienky.“

V zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa tohto zákona.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie.

12. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, vo svojom stanovisku č. 73 562/2025/O/Gd/ÚVR zo dňa 15.05.2025, doručenom dňa 05.06.2025, uviedla nasledovné:

„K uvedenej problematike z pohľadu vlastníka a prevádzkovateľa vodohospodárskych zariadení uvádzame, že v obci Snakov je situovaný verejný vodovod v operatívnej správe našej spoločnosti.“

K predmetnej Územno-plánovacej dokumentácii zaujala naša spoločnosť stanovisko č. 71 499/2025/Gd/O/ÚVR zo dňa 30.04.2025, na základe ktorého je potrebné predloženú ÚPN dokumentáciu upraviť a opätovne predložiť našej spoločnosti k zaujatiu súhlasného stanoviska (stanovisko v prílohe).

K oznámeniu o strategickom dokumente zaujme naša spoločnosť až po predložení a odsúhlasení upravenej ÚPD.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie, zohľadnené v podmienkach rozhodnutia.

13. Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, stanovisko č. OU-BJ-OSZP-2025/009156-002 zo dňa 03.07.2025, doručenom dňa 03.07.2025, uviedol nasledovné:

„Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva odporúča zohľadniť v návrhu územnoplánovacej dokumentácii „Územný plán obce Snakov - Zmeny a doplnky č.1“, pravdepodobnú environmentálnu záťaž vedenú v Registri environmentálnych záťaží – časť A pod č. 25, názov registračného listu: BJ (030) A/ Snakov -skládka TKO, činnosť: skládka komunálneho odpadu, ktorá môže negatívne ovplyvniť možnosti využitia územia v k.ú. Snakov. Skládka prevažne TKO, SO a BO s prímiesou NO na brehu potoka na ploche 20 x 50 m, čiastočne prehrnutá zeminou, bez monitoringu. Odpady sú uložené na prolúviálnych štrkoch s vysokou hladinou podzemnej vody. Existujú tu vhodné podmienky na infiltráciu priesakovej kvapaliny do podzemných vôd a do blízkeho potoka, preto predpokladáme v nich prekročenie indikačných kritérií pre zaradenie medzi pravdepodobné záťaže.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie, pripomienka obdobná so stanoviskom Ministerstva životného prostredia, sekcie geológie a prírodných zdrojov, odboru geológie a štátnej geologickej správy, ktorá už bola zapracovaná do podmienok tohto rozhodnutia.

14. Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, záväzné stanovisko č. OU-BJ-OSZP-2025/008187-002 zo dňa 07.08.2025, doručenom dňa 08.08.2025, uviedol nasledovné:

„K predmetnej veci uvádzame nasledovné, že tunajší úrad z hľadiska štátnej správy ochrany ovzdušia nemá záujmy v predmetnom katastrálnom území, ktoré by mohli byť týmto konaním dotknuté. Taktiež tunajší úrad nedisponuje žiadnymi písomnými, grafickými a inými informáciami o daných záujmoch v uvedenom katastrálnom území.

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia v rámci posúdenia návrhu zadania strategického dokumentu „Územný plán obce Snakov – Zmeny a doplnky č. 01“ podľa ustanovenia § 25 ods. 2 písm. e) zákona o ochrane ovzdušia dospel k záveru, že

s ú h l a s í

z hľadiska záujmov ochrany ovzdušia s predloženým návrhom za týchto podmienok:

1. v prípade návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území,
2. doporučuje sa určiť primerané odstupové vzdialenosti pri umiestňovaní zdrojov znečisťovania ovzdušia, t. j. dodržiavať všeobecné zásady umiestňovania zdrojov znečisťovania ovzdušia a zásady uplatňovania odstupových vzdialeností v súlade s prílohou č. 10 vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia,
3. pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia,
4. v daných lokalitách nepripustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely,
5. pri realizácii stavebných prác, pri ktorých je riziko vzniku prašných emisií (tuhých znečisťujúcich látok – TZL), je nutné prijať také opatrenia, ktoré minimalizujú prašnosť zasahujúcu do vonkajšieho ovzdušia,
6. zníženie prašnosti si vyžaduje úpravu povrchov miestnych komunikácií po založení a dobudovaní chýbajúcej technickej infraštruktúry, úpravou nespevnených verejných plôch, manipulačných a dopravných plôch v areáloch fariem RD (zadymovanie obytnej zóny sídla sa zatiaľ neodstráni v zimných mesiacoch, riešené sídlo nemá priemyselnú prevádzku).

Odporúčame strategický dokument neposudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie, zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

15. Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, vo svojom stanovisku č. OU-BJ-OCDPK-2025/014233-002 zo dňa 04.09.2025, doručenom dňa 05.09.2025, uviedol nasledovné:

„Lokalita č. 1 - Bodňa

Leží prevažne mimo zastavané územie, na západnom okraji obce, na východ exponovanom teréne.. Využíva sa ako záhumienky – orná pôda a TTP. Sprístupnená je účelovými nespevnenými cestami.

V schválenom ÚPN-O je navrhované funkčné využitie - plochy sadov, záhrad, súkromnej a ostatnej zelene, orná pôda

ZaD č. 01 navrhujú zmeniť na - plochy sadov, záhrad, súkromnej a ostatnej zelene - plochy RD (6 + 4 b.j.) - plochy BD (2 x 8 b.j.) výhľadové plochy RD a záhrad RD - výhľadové plochy BD - miestne obslužné a prístupové cesty MO3, MO 6,5/40 - výhľadová plocha miestnej cesty - pešie komunikácie a priestranstvá - parkoviská a odstavné plochy (P7 + P9) - plochy verejnej zelene.

K rozšíreniu lokality pre výstavbu RD a BD nemáme pripomienky. Miestne cesty žiadame budovať v zmysle STN (73 6110, 73 6102, 01 8020) min. s jednostranným chodníkom šírky 1,5 m, pričom pre uličný priestor je potrebné vyčleniť územie o šírke min. 8,0 m.

Lokalita č. 2 – Pri cintoríne

Leží prevažne v zastavanom území v strede obce, neďaleko OcÚ. Jedná sa prevažne o nezastavanú plochu. Prístup je po účelovej ceste.

V schválenom ÚPN-O je plocha určená na: plocha cintorína a urnového hája - plochy TTP a ornej pôdy - jestv. a navrhované plochy RD a záhrad RD - súkromná a ostatná zeleň - autobusová zastávka.

ZaD č. 01 navrhujú zmeniť na: plochu cintorína a urnového hája - redukcia OP cintorína na 20 m - pešie komunikácie a priestranstvá - parkoviská a odstavné plochy - účelová cesta - miestna obslužná a prístupová cesta MO3 MO 6,5/40 - autobusová zastávka – jej presunutie - plochy verejnej zelene.

K navrhovanej zmene máme nasledovné pripomienky. Dopravné napojenie novej miestnej cesty na cestu III. triedy riešiť v súlade s STN 73 6110 a 73 6102. Pri výstavbe žiadame rešpektovať min. vzdialenosť križovatiek na ceste III. triedy.

Výstavbu zastávok PAD pri ceste III. triedy riešiť v zmysle STN 73 6425 (dobudovať zastávkové pruhy). Parkovacie plochy pri ceste III. triedy riešiť v zmysle ukazovateľov STN 73 6110, pričom žiadame ich fyzické oddelenie od cestného telesa (zamedzenie cúvania do cestného telesa).

Lokalita č. 3 - Pri potoku Titel'

Leží prevažne v zastavanom území v južnej časti obce. Jedná sa o záhradu RD.

V schválenom ÚPN-O sú plochy určené ako plochy TTP a ornej pôdy - jestv. a navrhované plochy RD a záhrad

ZaD č. 01 navrhujú zmenu na miestnu obslužnú a prístupovú cestu MO3 MO 6,5/40 - pešie komunikácie a priestranstvá - plochy verejnej zelene - plocha RD

K navrhovanej zmene máme nasledovné pripomienky. Miestnu cestu žiadame budovať v zmysle STN (73 6110, 73 6102, 01 8020) min. s jednostranným chodníkom šírky 1,5 m, pričom pre uličný priestor je potrebné vyčleniť územie o šírke min. 8,0 m.. Pri výstavbe žiadame rešpektovať min. vzdialenosť križovatiek na ceste III. triedy.

Lokalita č.4 - Dolinky.

Odčlenená časť obce leží mimo cesty III/3481 na okraji južnej hranice k.ú., pozdĺž potoka Ol'mov (OP 5 m). Je prístupná spevnenou miestnou cestou napojenou stykovou križovatkou z cesty III/3481. Pri nej je zastávka PAD. Obytná plocha je intenzívne využívaná RD pozdĺž ulice. Pri potoku je univerzálne asfaltové ihrisko.

V schválenom ÚPN-O je plocha určená ako výhľadová plocha RD - miestna obslužná a prístupová cesta C2 7/40 - zastávky hromadnej dopravy - plocha TTP a ornej pôdy.

ZaD č. 01 navrhujú zmeniť plochy na: miestne obslužné a prístupové cesty MO3 MO 6,5/40 -plochy RD (16 + 21) - plochu občianskeho vybavenia - plochu verejnej zelene (v OP VN) - plochy športu, ihriská - zastávky PAD - parkoviská a odstavné plochy (P2) - plochy TI – zdroj vody (vrt a ČS), vodojem 50 m3.

K navrhovanej zmene máme nasledovné pripomienky.

K situovaniu zastávok PAD pri ceste III/3481 nemáme výhrady za predpokladu, že budú riešené v zmysle STN 73 6425. Nesúhlasíme však s rozširovaním výstavby pozdĺž cesty III. triedy III/3481, žiadame rešpektovať ochranné pásmo cesty III. triedy, ktoré činí 20 m od osi cesty.

V prípade návrhu nových križovatiek, resp. rekonštrukcií existujúcich križovatiek, žiadame zabezpečiť dostatočnú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky a rozhl'ady v križovatke. Dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a pril'ahlej cestnej siete podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN (73 6110, 73 6102) a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;.

V lokalitách IBV, ktoré budú dopravne sprístupnené výstavbou nových miestnych ciest, podmieniť kolaudáciu stavieb kolaudáciou týchto ciest.

Pri realizácii všetkých dopravných zámerov treba dodržať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na vyhlášku č. 35/1984 Zb., ako i príslušné STN (73 6110, 73 6102, 73 6110/Z2, 73 6425, 01 8020,) a príslušné TP.

Jednotlivé stupne projektových dokumentácii v konaniach, ktoré sa budú dotýkať záujmov chránených predpismi o pozemných komunikáciách je potrebné odsúhlasiť s príslušnými dotknutými správnymi orgánmi (pre miestne a účelové cesty - obec a cesty III. triedy - okresný úrad), s okresným dopravným inšpektorátom a správcami dotknutých komunikácií (pre miestne a účelové cesty - obec a cesty III. triedy – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Oblasť Bardejov).

Vzhľadom na to, že predpokladané dopravné zámery v rámci navrhovaných zmien a doplnkov 01 nebudú takého rozsahu, aby si vyžadovali posudzovanie vplyvov na životné prostredie, okresný úrad zastáva názor, aby predložené oznámenie o strategickom dokumente nebolo posudzované podľa citovaného zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Zároveň upozorňujeme na nesprávne uvedené číslo cesty III. triedy III/3181 v sprievodnej správe, správne má byť III/3481.“

Stanovisko príslušného orgánu: Berie na vedomie, zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

Ostatné subjekty svoje písomné stanoviská k oznámeniu o zaslanom strategickom dokumente v určenom termíne ani do vydania tohto rozhodnutia nedoručili. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu osobitne nevyjadřila. Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetného strategického dokumentu.

OU Bardejov, OSŽP na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie po preskúmaní dostupných dokumentov zvažil súhrn všetkých skutočností a prihliadal na stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente, pričom zo stanovísk nevyplynul predpoklad očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie v danom území takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. V rámci konania teda neboli neidentifikované závažné vplyvy na životné prostredie, ani zdravotný stav obyvateľstva.

Strategický dokument zachováva základnú koncepciu rozvoja, nebude mať negatívny dopad na ďalší rozvoj obce vo vzťahu k doterajším zásahom a rozvoju v území a zabezpečuje koordináciu záujmov v dotknutých územiach.

Zo stanovísk dotknutých orgánov k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Snakov – Zmeny a doplnky č. 01“ vyplynuli konkrétne požiadavky, ktoré je obstarávateľ povinný zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto dokument obstarával povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich zisťovaciemu konaniu resp. povinnému hodnoteniu podľa uvedeného zákona.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Prílohy

- mapa s vyznačením skládky odpadov, zosuvných území a radónového rizika
- mapový podklad s vyznačením environmentálnej záťaže (výpis IS EZ)

Mgr. Zuzana Vašková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10327

Doručuje sa

Obec Snakov, Snakov 44, 086 06 Snakov, Slovenská republika

Na vedomie

Obec Malcov, Hlavná 130, 086 06 Malcov

Obec Hrabské, Hrabské 103, 086 06 Hrabské

Okresný úrad Bardejov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 0/16, 085 01 Bardejov 1

Okresný úrad Bardejov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dlhý rad 0/16, 085 01 Bardejov 1

Okresný úrad Bardejov, Odbor krízového riadenia, Dlhý rad 0/16, 085 01 Bardejov 1

Okresný úrad Bardejov, Pozemková a lesný odbor, Dlhý rad 0/16, 085 01 Bardejov 1

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Oddelenie požiarnej prevencie, Štefánikova, 085 01 Bardejov 1

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor geológie a štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Dopravný úrad, Odbor letísk a stavieb, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava-Ružinov, Bratislava II

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná, Prešov

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove, Kuzmányho 2762/18, Bardejov
Prešovský samosprávny kraj, Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor strategického rozvoja, Námestie
mieru, Prešov
Regionálna veterinárna a potravinová správa Bardejov, Stöcklova 34, 080 01 Bardejov
Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, Košice
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice I
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska
910/14, Košice-Sever, Košice I
SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, Bratislava, 821 09 Bratislava - mestská časť Ružinov
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice-Západ
Východoslovenská energetika a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice-Staré Mesto
Orange Slovensko, a.s., Metodova, 821 08 Bratislava-Ružinov
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 831 01 Bratislava 37
Pozemkové spoločenstvo Snakov, Snakov 44, Snakov, Bardejov
Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, Bratislava-Podunajské Biskupice, Bratislava II
Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59A, 824 84 Bratislava-Ružinov
ANTI-K Telecom s.r.o., Čárského 10, 040 01 Košice-Sever
Proxis, spol. s r.o., Slovenská 1, 085 01 Bardejov I



Štátny geologický ústav Dionýza Štúra

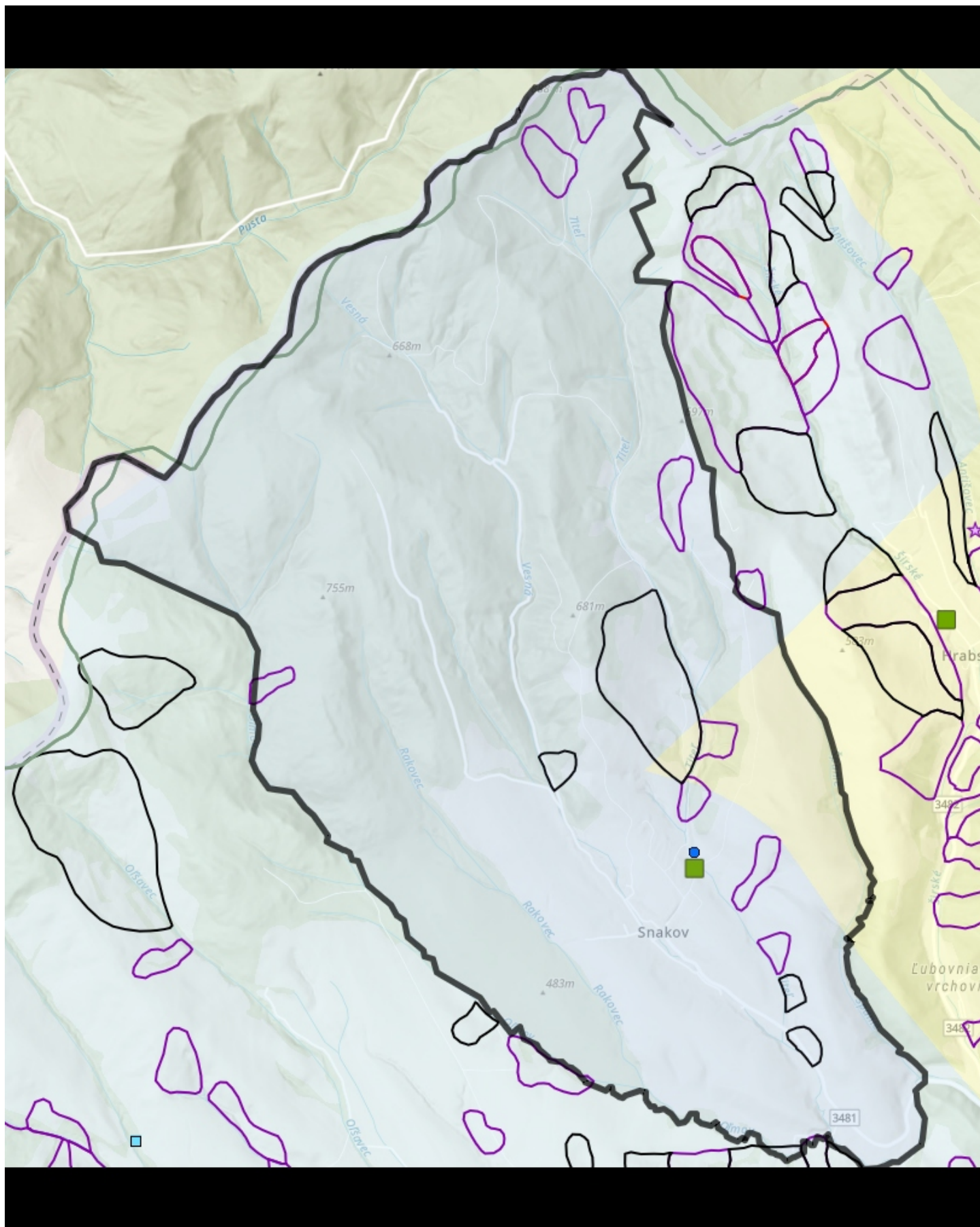


Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava

Na vybranom území, v zmysle Zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov, evidujeme v našich databázach tieto výsledky geologických prác. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter a nenahrádza geologický prieskum.

Kategória : **obec**

Názov : **Snakov**



Mierka 1:40726

Výhradné ložiská - OVL

Na vybranom území nevidujeme údaje

Výhradné ložiská - CHLÚ

Na vybranom území neevidujeme údaje

Výhradné ložiská - DP

Na vybranom území neevidujeme údaje

Výhradné ložiská - CHÚ

Na vybranom území neevidujeme údaje

Ložiská nevyhradeného nerastu

Na vybranom území neevidujeme údaje

Staré banské diela

Na vybranom území neevidujeme údaje

Staré banské diela (línie)

Na vybranom území neevidujeme údaje

Geotermálne útvary podzemných vôd

Na vybranom území neevidujeme údaje

Geologické ukladanie oxidu uhličitého (1)

☐ Vhodné pre ukladanie oxidu uhličitého

Zosuvné územia M 1:10 000

Na vybranom území neevidujeme údaje

Zosuvné územia M 1:50 000 (17)

☐ Potenciálna (12)

☐ Stabilizovaná (5)

Skládky odpadov (1)

☐ upravená (prekrytie, terénne úpravy a pod.) (1)

Environmentálne záťaž - ŠGÚDŠ

Na vybranom území neevidujeme údaje

Environmentálne záťaž - SAŽP (1)

☐ A - Pravdepodobná environmentálna záťaž (1)

Názov EZ: BJ (030) / Snakov - skládka TKO

Názov lokality: skládka TKO

Druh činnosti: Nezverejnené (v zmysle § 20a, odseku 2 zákona č. 569/2007 Z. z.)

Radónové riziko body

Na vybranom území neevidujeme údaje

Radónové riziko plochy (4)



nízke 36,7 % (3)



stredné 63,0 % (1)

Prieskumné územia - návrhy

Na vybranom území neevidujeme údaje

Prieskumné územia - určené

Na vybranom území neevidujeme údaje

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky

VÝPIS Z REGISTRA ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ

Vytvorené cez EnviroPortál

Dátum vyhotovenia 06.05.2025
Čas vyhotovenia: 12:59

Webová mapová aplikácia IS EZ - Informačný systém environmentálnych záťaží

ČASŤ: MAPOVÁ ZOSTAVA



ČASŤ: LEGENDA

Environmentálne záťaže (EZ)

Všetky EZ

- Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná/rekultivovaná lokalita
- Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita



Environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

ČASŤ: INFORMATÍVNY VÝPIS PRIESTOROVÉHO PRVKU

Obec: Snakov (okr. Bardejov) (1)

[Hranice obcí]: Snakov

(Stav údajov k: 25.01.2024 00:00:00)



Názov obce: Snakov

[Všetky EZ]: skládka TKO

(Stav údajov k: 06.05.2025 03:10:11)



Identifikátor EZ: SK/EZ/BJ/49
Názov EZ: BJ (030) / Snakov - skládka TKO
Názov lokality: skládka TKO
Dátum poslednej zmeny: 25.10.2017
Registrovaná ako: [A Pravdepodobná environmentálna záťaž](#)
Záťaž je evidovaná v registri skládok odpadov: [Záznamový list](#)

ČASŤ: COPYRIGHT

© 2009 - 2025 pre MŽP SR vytvára SAŽP, Register environmentálnych záťaží
© Úrad geodézie, kartografie a katastra SR 2000, č.035/001004 - AG, SVM50
© 2025 ŠGÚDŠ, Register skládok odpadov
Územné a správne usporiadanie by GKÚ Bratislava is licensed under CC BY 4.0

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [R O Z H O D N U T I E zo zisťovacieho konania,]
Identifikátor: OU-BJ-OSZP-2025/008280-0041715/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Zuzana Vašková
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 01.10.2025 10:22:40 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 01.10.2025 10:23:22 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-BJ-OSZP-2025/008280-0041715/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Zuzana Vašková
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 01.10.2025 10:22:54 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 01.10.2025 10:23:26 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-BJ-OSZP-2025/008280-0041715/2025-P001

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Zuzana Vašková
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 01.10.2025 10:23:10 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 01.10.2025 10:23:28 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-BJ-OSZP-2025/008280-0041715/2025-P002

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Viktória Micheľová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Bardejov
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 01.10.2025
Podpis a pečiatka: