

Záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu

Územný plán obce Motešice

vydané Okresným úradom Trenčín, podľa § 14 zákona č. 24/2006 Z. z.

o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v
znení neskorších predpisov

Obsah

I.	Základné údaje o obstarávateľovi	4
1.	Názov.....	4
2.	Identifikačné číslo.....	4
3.	Sídlo.	4
4.	Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa a osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie	4
II.	Základné údaje o strategickom dokumente	4
1.	Názov a územie.....	4
2.	Charakter	4
3.	Hlavné ciele.....	4
4.	Stručný popis obsahu strategického dokumentu	5
5.	Vzťah k ostatným strategickým dokumentom	6
III.	Opis priebehu prípravy a posudzovania vplyvov na životné prostredie	6
1.	Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania	6
2.	Orgán kompetentný na prijatie strategického dokumentu.....	7
3.	Druh prijatia, rozhodnutia.....	7
4.	Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu	7
5.	Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu	7
6.	Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie	8
7.	Verejné prerokovanie a jeho závery	17
IV.	Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie.....	17
V.	Celkové hodnotenie vplyvu strategického dokumentu na chránené vtáčie územie a územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území NATURA 2000	24
VI.	Závery	24
1.	Výsledok procesu posudzovania.....	24
2.	Odporúčaný variant	24
3.	Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.....	25
4.	Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.	40
5.	Návrh monitoringu.	41
6.	Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s	

inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.	41
7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov.	42
VII. Potvrdenie správnosti údajov	42
1. Spracovateľ záverečného stanoviska	42
2. Potvrdenie správnosti údajov	42
3. Dátum vydania záverečného stanoviska	43

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov.

Obec Motešice

2. Identifikačné číslo.

00311804

3. Sídlo.

Obecný úrad Motešice, Machnáčska 288, 913 26 Motešice,

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa a osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie

Oprávnený zástupca obstarávateľa – Ing. Martin Mach, starosta obce,
Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov
a územnoplánovacej dokumentácie: Ing. Jozef Čupák, reg. č. 398.

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov a územie

Územný plán obce Motešice,
Katastrálne územie – Horné Motešice, Dolné Motešice, Peťovka.

2. Charakter

Územnoplánovacia dokumentácia vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Strategický dokument povinne podlieha posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní“).

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom Územného plánu obce Motešice je v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov, stanoviť pre územie obce Motešice (k. ú. Horné Motešice, Dolné Motešice, Peťovka):

- zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce v nadväznosti na okolité územie,
- prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia plôch,

- zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územný systém ekologickej stability a tvorby krajiny, vrátane plôch zelene,
- zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov,
- hranice medzi súvisle zastavaným územím obce alebo územím určeným na zastavanie a ostatným územím obce,
- zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia,
- plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanácie a na chránené časti krajiny.

Dôležitou úlohou územného plánu je koordinácia rozvojových zámerov obce s požiadavkami ochrany prírody a krajiny, požiadavkami ochrany poľnohospodárskej pôdy a požiadavkami ochrany kultúrnych a historických hodnôt územia. Cieľom územného plánovania podľa §1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení § 40 ods. 5 zákona č.200/2022 Z. z. o územnom plánovaní je sústavne a komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určovať jeho zásady, navrhovať vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

4. Stručný popis obsahu strategického dokumentu

Hlavným riešiteľom strategického dokumentu – Územného plánu obce Motešice je Ing. arch. Simona Antalová, autorizovaná architektka 1324 AA.

Územný plán obce Motešice je vypracovaný v súlade s § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej len „vyhláška“), v členení na textovú a grafickú časť. Textová časť obsahuje smernú a záväznú časť. Textová časť je spracovaná v rozsahu a štruktúre podľa § 12 ods. 2 – 5 vyhlášky. Riešenie územného plánu je spracované v členení podľa § 12 ods. 4 písm. a) – r) vyhlášky a záväzná časť v rozsahu a štruktúre podľa § 12 ods. 6 písm. a) – l) vyhlášky. Grafická časť je vypracovaná v rozsahu a štruktúre podľa § 12 ods. 7 písm. a) – f) vyhlášky a obsahuje:

- Výkres širších vzťahov – v mierke 1: 50 000 (výkres č. 1) na podklade aktuálneho znenia UPN VÚC TSK
- Komplexný urbanistický návrh s vyznačenou záväznou časťou – celé katastrálne územie v mierke 1: 10 000 (výkres č. 2a)
- Komplexný urbanistický návrh s vyznačenou záväznou časťou a VPS – detaily urbanizovaných území v mierke 1: 5000 (výkres č. 2b)
- Návrh verejného dopravného vybavenia – v mierke 1: 10000 (výkres č. 3)
- Návrh verejného technického vybavenia – v mierke 1: 10000 (výkres č. 4)
- Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES – v mierke 1: 10000 (výkres č. 5)
- Návrh použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely – v mierke 1 : 5 000 (výkres č. 6)

Obec Motešice spadá do kategórie sídiel s menej ako 2 000 obyvateľmi, preto podľa § 21, ods. 2) stavebného zákona je územný plán spracovaný jednovariantne.

5. Vzťah k ostatným strategickým dokumentom

Návrh strategického dokumentu „Územný plán obce Motešice“ musí byť v súlade s Územným plánom regiónu Trenčianskeho kraja (v znení zmien a doplnkov č.1/2004, č.2/2011 a č.3/2018), schváleného vládou SR dňa 14.4.1998 uznesením č. 284/1998 ako Územný plán veľkého územného celku Trenčiansky kraj a jeho záväznou časťou vyhlásenou Nariadením vlády SR č.149/1998 Z. z..

V zmysle § 25, ods. 6 a § 27 stavebného zákona musí byť záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v návrhu Územného plánu obce Motešice rešpektovaná.

Ďalšie strategické dokumenty na regionálnej úrovni:

- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Trenčín, SAŽP Banská Bystrica 2015,
- Program odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja na roky 2016-2020,
- Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK na roky 2013-2020 – SEAP (Magna Piešťany),
- Regionálna integrovaná územná stratégia Trenčianskeho kraja,
- Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja združenia obcí mikroregión MACHNÁČ-INOVEC na roky 2024-2030 (Bánovská regionálna rozvojová agentúra 2024).

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania vplyvov na životné prostredie

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- Zaslanie oznámenia príslušnému orgánu – Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie: 08. 11. 2023.
- Oznámenie bolo zverejnené dňa 09. 11. 2023 na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke <http://enviportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-motesice>,
- Príslušný orgán rozposlal oznámenia dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a obciam a vyzval na zaslanie písomných stanovísk - 09. 11. 2023,
- Výzva príslušného orgánu obci na zverejnenie oznámenia - 09. 11. 2023,
- Prerokovanie rozsahu hodnotenia strategického dokumentu dňa 01. 12. 2023,
- Rozsah hodnotenia strategického dokumentu vydaný Okresným úradom Trenčín, odborom starostlivosti o životné prostredie č. j. OÚ-TN-OSZP1-2023/051692-018 zo dňa 04. 12. 2023. K rozsahu hodnotenia neboli doručené žiadne stanoviská.
- Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu + návrh ÚPN a ich zaslanie na príslušný orgán: 26. 06. 2025.
- Výzva príslušného orgánu obci na zverejnenie správy o hodnotení: 26. 06. 2025
- Správa o hodnotení a návrh územného plánu obce boli zverejnené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke <http://enviportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-motesice>
- Príslušný orgán rozposlal správu o hodnotení dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a obciam a vyzval na zaslanie písomných stanovísk - 26. 06. 2025,

- Prerokovanie „Správy o hodnotení strategického dokumentu“ - návrhu Územného plánu obce Motešice: 15. 07. 2025 v Kultúrnom dome v Motešiciach (o 13,00 hod),
- Vypracovanie odborného posudku a návrh záverečného stanoviska: august - september 2025,
- Vydanie záverečného stanoviska príslušným orgánom: predpokladaný termín – september - október 2025,
- Schválenie a vyhlásenie územného plánu: uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Motešice o schválení územného plánu obce a VZN obce Motešice, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu. Predpokladaný termín november 2025.

2. Orgán kompetentný na prijatie strategického dokumentu

Obecné zastupiteľstvo obce Motešice.

3. Druh prijatia, rozhodnutia

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Motešice, ktorým sa schvaľuje územný plán obce,
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Motešice, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správu o hodnotení strategického dokumentu - Územný plán obce Motešice vypracovala Ing. Marta Slámková, odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa prílohy č. 5 zákona o posudzovaní.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie určil v zmysle § 13 ods. 4 zákona o posudzovaní za spracovateľa odborného posudku strategického dokumentu „Územný plán obce Motešice“ listom č. j. OU-TN-OSZP1-2025/002376-037 zo dňa 30. 07. 2025 Ing. arch. Miroslavu Hábelovú, zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie na Ministerstve životného prostredia SR. Súčasťou odborného posudku je aj návrh záverečného stanoviska.

Obstarávateľ Obec Motešice postupom podľa zákona o posudzovaní zabezpečil vypracovanie odborného posudku podľa § 13 zákona.

Z hľadiska posúdenia úplnosti predloženej správy o hodnotení spracovateľka odborného posudku uviedla, že správa o hodnotení bola vypracovaná v hlavných bodoch podľa štruktúry stanovenej prílohou č. 5 zákona o posudzovaní a jej obsah a štruktúra zodpovedá v zákone exaktne definovaným požiadavkám a určenému rozsahu hodnotenia a časovému harmonogramu. V ďalšej etape spracovania územnoplánovacej dokumentácie je potrebné akceptovať odporúčané opatrenia uvedené v posudku.

V zmysle rozsahu hodnotenia bolo určené pre hodnotenie okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaný strategický dokument neprijal) aj jedno riešenie, ktoré je rozpracované v návrhu riešenia územného plánu obce. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci rozsahu hodnotenia určil aj špecifické požiadavky,

ktoré bolo potrebné podrobnejšie rozpracovať v správe o hodnotení. Možno konštatovať, že špecifické požiadavky boli v správe vypracované dostatočne a v požadovanom rozsahu. Spracovateľka odborného posudku konštatovala dostatočné a precízne spracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu. Súčasťou odborného posudku je návrh záverečného stanoviska podľa § 13 ods. 9 zákona o posudzovaní.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

Názov dotknutého orgánu št. správy, organizácie, občana	Stanoviská a pripomienky	Vyhodnotenie a rozhodnutie o pripomienkach
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR , konajúci prostredníctvom RÚÚPaV Trenčín, oddelenie územného plánovania č. j. 05270/2025-20.1.1.-13 39112/2025 zo dňa 08. 07. 2025	Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín po preštudovaní predmetnej Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Motešice - návrh“ konštatuje, že k predloženej dokumentácii nemá pripomienky.	Berie sa na vedomie.
Ministerstvo životného prostredia SR , Odbor geológie a štátnej geologickej správy, č. j. 9949/2025-5.1 35691/2025 zo dňa 30. 06. 2025	1. V katastrálnom území obce Motešice (ďalej len „predmetné územie“) je zaregistrovaný výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Prevažná časť k. ú. patrí do rajónu stabilných území s veľmi nízkym stupňom náchylnosti ku vzniku svahových deformácií. Severná a severozápadná časť k. ú. patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území so stredným až vysokým stupňom náchylnosti k aktivizácii svahových deformácií a s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou v prípade priaznivých morfológických pomerov občasný vznik svahových deformácií. V územiach s nedostatočnou preskúmanosťou je predpoklad existencie doteraz nezaregistrovaných svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade	Akceptuje sa. (Deklarované v správe o hodnotení strategického dokumentu a akceptované v návrhu ÚPD)

	výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://apl.geology.sk/atlassd/ a http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely. 2. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. 3. V predmetnom území sú evidované geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovo-krasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonických jednotiek hronika a fatrika. Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia: a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.	
Ministerstvo dopravy SR, Sekcia stratégie a plánovania, č. j. 22088/2025/SSP/58006 zo dňa 04. 07. 2025	MD SR berie uvedenú správu o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu na vedomie. MD SR zašle komplexné stanovisko mestu v zákonom stanovenej lehote podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, resp. podľa nového zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov. Žiadame preto obec, aby v procese prerokovania územnoplánovacej dokumentácie oslovila MD SR.	Akceptuje sa. Akceptuje sa.

	Z dopravného hľadiska požadujeme najmä všetky dopravné parametre navrhovať podľa aktuálne platných STN a technických predpisov. Tiež žiadame rešpektovať existujúcu (aj plánovanú) dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma a navrhovaný ÚPN-O Motešice spracovať v súlade s aktuálne platným ÚPN VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja.	
Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, č. j. S22497-2025-IKŽ-2 zo dňa 09. 07. 2025	<u>1. k Správe o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Motešice:</u> 1.1./ na str. 42, v časti 8. <i>Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov</i> – požadujeme vhodne doplniť text s informáciou o ochranných pásmach prírodných liečivých zdrojov v Trenčianskych Tepliciach nasledovne: „Katastrálne územia obcí Horné Motešice a Peťovka, ktoré sú súčasťou administratívneho územia obce Motešice, sa nachádzajú v ochrannom pásme II. a III. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Trenčianskych Tepliciach (vyhláška MZ SR č. 58/2005 Z. z.); podľa § 50 ods. 12 zákona č. 538/2005 Z. z. sa ochranné pásma III. stupňa určené podľa predchádzajúcich predpisov považujú za ochranné pásma II. stupňa určené podľa zákona č. 538/2005 Z. z. Na ochranné pásma II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Trenčianskych Tepliciach sa vzťahujú obmedzenia a zákazy činností podľa § 26, § 28, § 40 ods. 2 písm. a), d), e) a § 50 ods. 17 písm. b) zákona č. 538/2005 Z. z. V ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov zakázané vykonávať všetky činnosti, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť fyzikálne, chemické, mikrobiologické a biologické vlastnosti prírodnej liečivej vody, jej využiteľné množstvo, zdravotnú bezchybnosť alebo výdatnosť prírodných liečivých zdrojov (§ 28 os. 3 zákona č. 538/2005 Z. z.)“; <u>uvedená požiadavka sa týka aj textu na str. 86, časť označená nadpisom <i>Vymedzenie ochranných pásem (OP) a chránených území podľa osobitných predpisov zastavaného územia.</i></u> 1.2./ na str. 71, do state III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti (predpokladané vplyvy priame, nepriame, sekundárne, kumulatívne, synergické, krátkodobé, dočasné, dlhodobé a trvalé) podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie – v nadväznosti na požiadavku v bode 1.1. tohto stanoviska je potrebné vhodne začleniť časť s krátkym zhodnotením vplyvov vo vzťahu k lokalizácii v ochranných pásmach	Akceptuje sa.(akceptované v návrhu ÚPD a bude doplnené v správe o hodnotení)

	prírodných liečivých zdrojov v Trenčianskych Tepliciach 2. k návrhu Územného plánu obce Motešice: - do záväznej časti, str. 14, bod 3.9. – vzhľadom na vyššie uvedené požadujeme vhodne začleniť nový bod s textom: „Vzhľadom na lokalizáciu katastrálnych území obcí Horné Motešice a Peťovka v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Trenčianskych Tepliciach (vyhláška MZ SR č. 58/2005 Z. z.) je potrebné rešpektovať ustanovenia § 26, § 28, § 40 ods. 2 písm. a), d), e) a § 50 ods. 17 písm. b) zákona č. 538/2005 Z. z.“. Toto stanovisko nenahrádza stanovisko Ministerstva zdravotníctva SR – Inšpektorátu kúpeľov a žriediel ako dotknutého orgánu podľa § 40 ods. 2 zákona č. 538/2005 Z. z. ku konkrétnym činnostiam, ktoré z navrhovanej územnoplánovacej dokumentácie vyplynú a budú schvaľované v rámci jednotlivých konaní pre konania podľa zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene zákona a pri posudzovaní zámerov podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.	Akceptuje sa. Berie sa na vedomie.
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, č. j. RÚVZTN/ OHŽPaZ/3882/13489/2025 zo dňa 17. 07. 2025	Obstarávateľ a je potrebné zaviazat' vykonať úpravu Návrhu ÚPN-O Motešice v nasledovnom rozsahu: 1. V textovej časti dokumentu Návrh ÚPN-O Motešice a Správa o hodnotení je potrebné opraviť kapitoly zaoberajúce sa ochranou pred radónom, prírodným ionizujúcim žiarením a ožiarením prírodným ionizujúcim žiarením (zosúladiť znenie textu s aktuálnym znením príslušných ustanovení zákona č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nakoľko predložený dokument uvádza odkazy na neaktuálne znenie príslušnej legislatívy; neuvádzať primárne zákon č. 355/2007 Z. z.; neuvádzať vyhlášku MZ SR č. 528/2007 Z. z. – bola nahradená vykonávacím predpisom k zákonu č. 87/2018 Z. z. – vyhláškou MZ SR č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia). 2. V textovej časti Návrhu ÚPN-O Motešice (kapitola 2.13.2.7) a Správy o hodnotení (kapitola 4) je potrebné v súvislosti s hlukom správne uvádzať príslušnú legislatívu – vyhlášku MZ SR č.	Akceptuje sa. Akceptuje sa.

	549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení. 3. Do regulatívov záväznej časti dokumentu ÚPN-O Motešice je potrebné doplniť zabezpečenie ochrany pred hlukom z dopravy v súlade s požiadavkami vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. pre všetky územia s obytnou a rekreačnou funkciou. 4. Vzhľadom k tomu, že časť katastrálneho územia Peťovka sa nachádza v ochrannom pásme II. stupňa vodných zdrojov vodovodov obcí Mníchova Lehota, Trenčianske Mitice, Neporadza, je potrebné doplniť do textovej časti Návrhu ÚPN-O Motešice a Správy o hodnotení predmetné ochranné pásmo, ktoré bolo určené rozhodnutím Okresného národného výboru v Trenčíne – odbor poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva č. OPLVH 2006/86-voda zo dňa 12.08.1986. Zároveň je potrebné predmetné ochranné pásmo vyznačiť v grafickej časti ÚPN-O Motešice. 5. Do regulatívov záväznej časti dokumentu ÚPN-O Motešice je potrebné doplniť rešpektovanie ochranných pásem vodárenských zdrojov (Prameň Jazero Motešice; Vodné zdroje vodovodov obcí Mníchova Lehota, Trenčianske Mitice, Neporadza), stanovený režim činností v nich a rozsah ochranných opatrení pre všetky územia, ktoré sa v predmetných ochranných pásmach nachádzajú. 6. Stanoviť a v grafickej časti ÚPN-O Motešice vyznačiť ochranné pásma/odstupové vzdialenosti od chovu hospodárskych zvierat.	Akceptuje sa. Akceptuje sa. Akceptuje sa. Akceptuje sa.
Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, č. j. OÚ-TN-OSZP1-2025/002375-004 zo dňa 17. 07. 2025	Návrh územnoplánovacej dokumentácie obce Motešice predkladá okrem aktualizácie podľa nadradenej ÚPD i rozvoj na 14 lokalitách v návrhovom období na celkovej výmere 16,2169 ha. Predpokladaný nový záber poľnohospodárskej pôdy je 8,3473 ha, z toho 6,2919 ha mimo zastavaného územia obce. Rozvojové lokality sú navrhnuté v miestnych častiach Horné Motešice (7 lokalít), Dolné Motešice (4 lokality) a Peťovka (3 lokality). Celkovo ide o 12 lokalít bývania (97 rodinných domov a 34 bytov), lokalitu rekreácie a cestovného ruchu (70 lôžok), lokalitu zmiešanej funkcie bývania a rekreácie (6 RD a 6 chát) a lokalitu zimoviska dobytku. V rámci návrhu prvkov cestovného ruchu je navrhnutá cyklotrasa popri toku Machnáča.	Berie sa na vedomie.

	K uvedenej dokumentácii orgán ochrany prírody a krajiny konštatuje, že sa v nej nachádzajú všetky osobitne chránené časti prírody a krajiny, vrátane prvkov RÚSES, ktoré sú evidované v ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov. Predkladaná územnoplánovacia dokumentácia obsahuje i prvky MÚSES, ktoré sú uvádzané ako návrh. Predmetné lokality sa nachádzajú na území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny. Orgán ochrany prírody na navrhovaných lokalitách neeviduje žiadne iné chránené územia. V kapitole II/8 na strane 43 je potrebné opraviť tvrdenie o tom, že na území obce sa nenachádzajú chránené územia a zosúladiť ich so znením v ďalšom texte, vrátane doplnenia informácie o ochrannom pásme prírodnej pamiatky Potok Machnáč. Biotopy uvedené na strane 44 definovať ako zaznamenané, keďže s určitosťou nejde o všetky chránené biotopy na území obce. Vyhodnotený vplyv rozvojových lokalít na biotopy v kapitole III/7 je potrebné zohľadniť pri ich lokalizácii v návrhu, vrátane kompenzačných opatrení na minimalizovanie negatívnych vplyvov na uvedené biotopy. V grafickej časti je potrebné v návrhu ÚPN uvádzať názvy chránených území podľa Štátneho zoznamu osobitne chránených častí prírody a krajiny SR a vyznačiť prvky RÚSES, ktorý bol schválený v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja ako nadradenej územnoplánovacej dokumentácie (nadregionálny terestrický biokoridor vedúci južne od Peťovky). Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, po preskúmaní správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN obce Motešice konštatuje, že strategický dokument ako aj správa o hodnotení po obsahovej stránke rešpektuje záujmy ochrany prírody a krajiny, čím odporúčame jeho schválenie. Uvedené pripomienky požadujeme premietnuť do návrhu ÚPN.	Akceptuje sa. Akceptuje sa. Akceptuje sa. Akceptuje sa.
Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, OO	Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie Trenčín upozorňuje, že pri umiestňovaní zdrojov znečisťovania ovzdušia alebo obytných zón je potrebné postupovať v zmysle prílohy č. 10 k vyhláške č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje (uplatňovanie všeobecných zásad a odstupových vzdialeností). Na základe uvedeného je potrebné zosúladiť územie s jestvujúcim žrebčínom, v ktorom sa uvažuje nad intenzifikáciou chovu a areálu Letný	Akceptuje sa.

č. j. OÚ-TN-OSZP3-2025/033207-002 zo dňa 03. 07. 2025	majer, v ktorom sa uvažuje so znovuoobnovením chovu koní a zároveň sa uvažuje s rozvojom areálu zimoviska pre hovädzí dobytok v lokalite pod Hôročkami (kde je možné umiestniť halové objekty pre ustajnenie a pre uskladnenie poľnohospodárskej techniky a krmiva a príp. administratívu). Žiadame zakresliť a rešpektovať ochranné pásmo chovu hospodárskych zvierat, príp. stavieb určených na chov hospodárskych zvierat. Zároveň žiadame v predložených dokladoch v grafickej prílohe vyznačiť stredný zdroj znečisťovania ovzdušia – plynová kotolňa, MO SR, ktorý sa nachádza na území obce Motešice. Táto podmienka bola už požadovaná v stanovisku Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie č. j. OU-TN-OSZP3-2023/056477-002 zo dňa 18. 12. 2023.	Akceptuje sa.
Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, OH č. j. OÚ-TN-OSZP3-2025/033976-002 SLI zo dňa 08. 07. 2025	OU Trenčín nemá k predloženým dokumentom pripomienky. Z hľadiska odpadového hospodárstva, pri nakladaní s odpadmi, požadujeme zohľadniť všetky požiadavky a povinnosti vyplývajúce z ustanovení § 14, § 77 a § 81 zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako aj hierarchiu odpadového hospodárstva. Pri vykonávaní činnosti dodržiavať platnú legislatívu v odpadovom hospodárstve a jeho vykonávacích predpisov.	Akceptuje sa.
Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia č. j. OÚ-TN-OKR1-2025/002322-005 zo dňa 30. 06. 2025	Po posúdení dokumentov Vám Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia zasiela podľa § 12 ods. 1 zákona stanovisko s konštatovaním, že k správe o hodnotení a k návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Motešice“ nemá žiadne pripomienky.	Berie sa na vedomie.
Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. j. OÚ-TN-OCDPK-2025/032760-002 zo dňa 17. 07. 2025	So správou o hodnotení strategického dokumentu a návrhom strategického dokumentu „Územný plán obce Motešice“ súhlasíme, požadujeme však dodržať nasledovné podmienky: 1. Opraviť na strane 16, 64 a 68 nesprávne označenie cesty III/1986, správne má byť III/1896 (cesta III/1986 sa nachádza v okrese Považská Bystrica) a na strane 25 nesprávne označenie cesty II/507, správne má byť II/516 (cesta II/507 sa nenachádza v katastrálnom území obce Motešice), 2. V texte správy o hodnotení strategického dokumentu opraviť zrejmu chybu v písaní na strane 55 – „A1 Zastavené územie ústrednej časti obce Veľké Rovné a pozdĺž cesty II/541“ a na strane 64 – „V katastrálnom území obce Motešice sa nachádzajú cesty II/507 Trenčín – Púchov, III/1951	Akceptuje sa. Akceptuje sa.

	Lednické Rovne – Zubák, III/1952 Lednické Rovne – Medné“. Toto stanovisko nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov	
Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor č. j. OÚ-TN-PLO2- 2025/035468-002 zo dňa 15. 07. 2025	- v návrhu "Územného plánu obce Motešice" z júna 2025 neboli zapracované všetky požiadavky tunajšieho úradu z listu č. OU-TN-PLO2-2023/039350-002 z 30.08.2023 (prikladáme v prílohe tohto listu), predovšetkým tie, ktoré sa týkajú zásad umiestňovania dopravného vybavenia územia vo vzťahu k dopravnej obsluhu lesov, ktoré tvoria 55 % výmery riešeného územia, - na navrhovanej línii cyklotrasy v súbehu s potokom Machnáč žiadame v návrhu Územného plánu obce Motešice doplniť v textovej časti a v grafickej časti zobrazit' body križovania vyústenia lesných účelových komunikácií s navrhovanou cyklotrasou, za účelom ich rešpektovania v prípadných ďalších stupňoch spracovania návrhu cyklotrasy, - z uvedených dôvodov nie je návrhom Územného plánu obce Motešice zabezpečené trvalo udržateľné hospodárenie v lesoch. Podľa § 6 odsek 2 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v neskl. znení orgán štátnej správy lesného hospodárstva zaujíma stanovisko v procese prerokúvania návrhu územnoplánovacej dokumentácie a pred jeho schválením k nemu vydáva súhlas. Tunajší úrad zaujme podľa § 6 odsek 2 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v neskl. znení stanovisko k návrhu Územného plánu obce Motešice, ktoré doručí v určenej lehote obstarávateľovi územného plánu, Obci Motešice. Po zapracovaní pripomienok uvedených v stanovisku je možné následne vydať súhlas s návrhom Územného plánu obce Motešice.	Akceptuje sa.
Dopravný úrad, č. j. 19926/2025/ROP-002-P/54398 zo dňa 01. 07. 2025	Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 1 písm. b) zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že na území obce sa nenachádza žiadne Dopravným úradom evidované letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie. Do katastrálnych území obce Motešice (k. ú. Dolné Motešice, k. ú. Horné Motešice, k. ú. Peťovka) nezasahujú žiadne ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, heliportov, osobitných letísk a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo územia obce. V rámci návrhu predloženej Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce	Berie sa na vedomie.

	Motešice“ a návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Motešice“ sa nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona, preto si k priestorovému usporiadaniu a funkčnému využívaniu riešeného územia neuplatňujeme žiadne pripomienky. <u>Dopravný úrad s predloženou Správou o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Motešice“ a návrhom strategického dokumentu „Územný plán obce Motešice“ súhlasí s podmienkou úpravy ich textových častí.</u> <u>Dopravný úrad Vás chce upozorniť, že v textovej časti prerokovávaného strategického dokumentu „Územný plán obce Motešice“, v podkapitole 2.8.2 Ochranné pásma leteckej dopravy, na strane 43 a v podkapitole 3.11.1.3., na strane 15, je potrebné vykonať úpravy zohľadňujúce zmeny v legislatíve v oblasti civilného letectva (s účinnosťou od 01.04.2025). V tejto súvislosti Dopravný úrad požaduje nahradiť pôvodný text, týkajúci sa postavenia Dopravného úradu ako dotknutého orgánu v povoľovacom procese určených stavieb a vymedzenia okruhu stavieb, zariadení a činností podliehajúcich súhlasu Dopravného úradu, nasledovným textom:</u> „V zmysle leteckého zákona sa súhlas Dopravného úradu na území obce vyžaduje pri: 1. stavbách letísk, osobitných letísk, heliportov. stavbách pre letecké pozemné zariadenia a letiskových stavieb, 2. stavbách, zariadeniach nestavebnej povahy alebo vykonávaní činností alebo využívaní územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, ak: - sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom, - sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami, - môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, energetické zariadenia alebo vysielačie stanice, - môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy, - sú umiestnené alebo vykonávané do vzdialenosti 13 kilometrov od vzťažného bodu verejného letiska	Akceptuje sa.
--	--	---------------

určeného na prevádzku prúdových lietadiel a mohli by zvýšiť aktivitu voľne žijúcich živočíchov, ktorá by mohla byť nebezpečná pre prevádzku takýchto lietadiel“. <u>Uvedenú úpravu textu je potrebné vykonať i v Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Motešice“, v kapitole IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie, v časti Ochranné pásma dopravy, na strane 87.</u> <u>Dopravný úrad zároveň požaduje upraviť názov letiska z uvedeného „Letisko Slávica“ na oficiálny názov letiska: „Letisko Dubnica“. Úpravu názvu je potrebné vykonať v návrhu strategického dokumentu (podkapitola 2.11.7. Letecká doprava, na strane 69) a v správe o hodnotení strategického dokumentu (v kapitole 5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru, v časti Letecká doprava, na strane 19).</u> Dopravný úrad bude v rámci prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie žiadať od obce Motešice uplatnené požiadavky na úpravu <u>návrhu územnoplánovacej dokumentácie akceptovať a zapracovať do prerokováanej územnoplánovacej dokumentácie.</u> Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.	Akceptuje sa. Akceptuje sa.
---	--

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Obec Motešice ako obstarávateľ územného plánu v zmysle § 11 ods. 3 a 4 zákona o posudzovaní v spolupráci s príslušným orgánom zabezpečila verejné prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu - Územného plánu obce Motešice a oznámila termín verejného prerokovania správy o hodnotení spolu s odborným výkladom, ktoré sa uskutočnilo dňa 15. 07. 2025 o 13.00 hod. v Kultúrnom dome v Motešiciach. Informácie boli zverejnené na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce. Na verejnom prerokovaní neboli vznesené žiadne pripomienky dotknutých orgánov, organizácií a občanov.

IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie

Správa o hodnotení strategického dokumentu hodnotí predpokladané vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie v kapitole **III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti**, pričom sa jednotlivo zaoberá vplyvmi na obyvateľstvo a jeho zdravie, na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery, vplyvmi na klimatické pomery a ovzdušie, vodné pomery, pôdu, vplyvmi na flóru, faunu a ich

biotopy, vplyvmi na krajinu, chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability, vplyvmi na kultúrne a historické pamiatky, archeologické, paleontologické náleziská a významné geologické lokality. Na záver v kapitole 13. komplexne posudzuje očakávané vplyvy z hľadiska ich významnosti a porovnáva ich s platnými právnymi predpismi.

Vplyvy strategického dokumentu na obyvateľstvo.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo sa v správe konštatuje, že návrh územného plánu neobsahuje riešenia, ktoré by zvyšovali ohrozenie zdravotného stavu obyvateľstva a mali naň negatívne sociálno-ekonomické dopady alebo by narušovali pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia. Naopak, územnoplánovacia dokumentácia predostiera konkrétne riešenia problémov a s nimi súvisiace opatrenia na zlepšenie stavu životného prostredia obyvateľstva.

Medzi pozitívne vplyvy riešenia návrhu ÚPNO Motešice na obyvateľstvo patrí predovšetkým uspokojenie nárokov na bývanie formou IBV a HBV. Návrh riešenia rozširuje územie o navrhované lokality na rozvoj oproti súčasnému stavu o 16,2169 ha. Rozvoj nových plôch a urbanizácie je smerovaný do k. ú. Peťovka, k. ú. Horné Motešice a do k. ú. Dolné Motešice primerane. Návrh ÚPNO uvažuje s minimálne so 100 novými bytovými jednotkami. V ponuke plôch pre bývanie bude prevažovať individuálne bývanie nad hromadnými formami bývania. Návrh riešenia ÚPNO uvažuje s cca 15 ročným návrhovým horizontom – t. j. do roku 2040. Prevažná časť plôch pre bývanie sa sústreďí v časti Horné Motešice, kde sú pre rozvoj najlepšie podmienky nielen z pohľadu územného rozvoja, ale aj z pohľadu kompenzácie ostatných potrieb súvisiacich so stabilizáciou v území (ponuka práce, vzdelávania a zotavenia).

Pri nulovom variante obec by nemala vytvorené územnotechnické podmienky pre výstavbu bytov, tým by nebola vytvorená ponuka bytov pre domáce obyvateľov a mladých rodín žijúcich v obci.

Návrh zachováva a rozvíja prvovýrobu chov koní, agroturistiku, tým sa vytvoria nové pracovné príležitosti v obci.

Zlepšenie v oblasti životného prostredia by malo nastať aj pri vybudovaní kanalizačnej siete a ČOV a kanalizačného zberača.

Návrh riešenia navrhuje v obci nové funkčné plochy pre rozvoj občianskeho vybavenia v zmiešanom území je prípustné rozvíjať OV ako rovnocennú funkciu k funkcii bývania. V Návrhu ÚPNO je zadefinované aj aké typy občianskej vybavenosti je vhodné a nevhodné umiestňovať do kontaktu s obytným územím.

V Návrhu ÚPNO v súlade so spoločenským trendom sa pripravili podmienky pre rozvoj cestovného ruchu a vidieckej turistiky, rozvíja nové formy rekreácie (cykloturistiku a turistiku), ktoré sú viazané na krajinný potenciál v dotyku so zastavaným územím. ÚPNO navrhuje nový cyklochodník súbežne s potokom Machnáč, ktorý by prepojil časť Horné Motešice a turisticky cieľ rybník Machnáč (k. ú. Petrova Lehota), navrhuje plochu vo väzbe na historický park pre rozvoj kongresovej turistiky, plocha je v opozite Žrebčína.

Návrh ÚPNO nenavrhuje rozvoj priemyselnej výroby na nových plochách. Pripúšťa umiestniť vybrané druhy priemyselnej výroby na existujúcej ploche Žrebčína. Plocha žrebčína je primárne viazaná na živočíšnu výrobu a agroturizmus, jedná sa o plošne rozsiahlu plochu a v prípade záujmu je možné uvažovať s takými druhmi priemyselnej výroby, ktorá súvisí napr. so spracovaním dreva.

Posudzovaný strategický dokument Návrh ÚPNO Motešice nenavrhuje nové činnosti, ktoré by vytvárali významné riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva alebo by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady a narušovali pohodu a kvalitu života a stav životného prostredia obyvateľov. Pre zvýšenie zamestnanosti obyvateľov v obci navrhuje nové plochy pre rozvojové územia s výrobnou funkciou, ktoré sa navrhujú v dostatočnej vzdialenosti od

obytného prostredia. Nové zariadenia drobnej výroby sú umiestňované v rámci bývania s navrhovaným regulatívom umiestňovať len nerušivé a neškodné prevádzky. Tieto výrobné plochy sú súčasťou zmiešaného územia. Ostatné výrobné územia sú v obci považované za stabilizované.

Navrhované riešenie po schválení ÚPNO predpokladá stavebné aktivity v obci, ktoré budú rozložené rovnomerne počas celého navrhovaného obdobia územného plánu obce. Prechodne môže počas výstavby nových obytných objektov a stavieb technickej infraštruktúry dôjsť ku krátkodobému zhoršeniu životných podmienok obyvateľstva dotknutej obce – zvýšeniu hlučnosti, prašnosti, nárastu produkcie stavebných odpadov pri rekonštrukciách objektov. Návrh ÚPNO navrhuje ekostabilizačné opatrenia, ktoré nebudú mať len pozitívne environmentálne dopady, ale ich nepriamym pozitívnym vplyvom bude aj zlepšenie ekonomických a sociálnych podmienok pre dotknuté obyvateľstvo.

Z hľadiska vplyvu na obyvateľstvo možno predpokladať po schválení ÚPNO nepriamy negatívny vplyv súvisiaci so zintenzívňovaním stavebných aktivít v území v rámci jednotlivých funkčných plôch. Nepriamym pozitívnym vplyvom bude zlepšenie ekonomických a sociálnych podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Dodržiavanie navrhovaných opatrení a záväzných regulatívov sú významné negatívne vplyvy. Navrhovaný strategický dokument bude pozitívne vplývať na tvorbu nových pracovných príležitostí v obci a posilní konkurencieschopnosť, rozvoj bytového fondu a občianskej vybavenosti, ako aj plôch pre rekreáciu, čím by sa mal zabezpečiť trvalo udržateľný nárast počtu obyvateľstva a znižovať, resp. spomaľovať trend starnutia obyvateľstva a to migráciou prevažne produktívneho obyvateľstva do obce..

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Nepredpokladajú sa žiadne významné nepriaznivé vplyvy na horninové prostredie. Takisto sa nepredpokladá znečistenie existujúceho horninového prostredia. V riešenom území sa neuvažuje ani z ťažbou nerastných surovín. Jedným z hlavných limitujúcich faktorov pre rozvoj zástavby v obci sú geodynamické javy (konkrétne zosuvy - svahové deformácie stabilizované / potenciálne /aktívne.

Navrhovaný strategický dokument ÚPNO Motešice nebude mať vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery. Nepredpokladajú sa významné priame ani nepriame vplyvy na horninové prostredie. Z pohľadu geodynamických a geomorfologických javov rozvojové lokality nie sú situované do území ohrozovaných zosuvmi, v Návrhu ÚPNO sú rešpektované zosuvné územia.

Vplyvy na klimatické pomery.

V návrhu ÚPNO Motešice sa neuvažuje s rozvojom územia a umiestnením funkčných plôch, ktoré by významne negatívne ovplyvnili klimatické pomery v dotknutom území. Zvyšovanie spevnených povrchov môže viesť k ovplyvneniu mikroklimy a vytvoreniu tepelných ostrovov v urbanizovanom prostredí. Pre zmiernenie negatívnych dopadov zmeny klímy je potrebné integrovať do územných plánov aj problematiku zmeny klímy, a to prostredníctvom návrhu záväzných regulatívov v oblasti adaptácie na zmenu klímy.

Pozitívne vplyvy sa predpokladajú dodržaním návrhov opatrení (záchrana mokradí, ekostabilizačných prvkov, ekologicky vhodnejšie spôsoby obhospodarovania v lesoch).

V rámci navrhovaného strategického dokumentu sú navrhované zásady a regulatívy v oblasti starostlivosti o životné prostredie, konkrétne pre ochranu pred zmenou klímy.

Návrh záväzných regulatívov vychádza zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy (2014) a Stratégie adaptácie na zmenu klímy – aktualizácia (2018).

Dôležitosť aplikácie adaptačných opatrení pri územnoplánovacej činnosti vyplýva z Metodického usmernenia MDVRR SR, odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR č. 148/2014 z 26. 03. 2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Vzhľadom na povahu strategického dokumentu sa nepredpokladajú negatívne vplyvy na klimatické pomery.

Vplyvy na ovzdušie.

V obci Motešice sa nachádzajú len menšie prevádzky v rámci zastavaného územia obce, a tie sú navrhnuté na funkčnú-priestorovú reštrukturalizáciu. Priemyselná a poľnohospodárska výroba môže byť zdrojom znečisťovania ovzdušia v obci, preto ÚPNO navrhované výrobné plochy umiestňuje v dostatočnej vzdialenosti od obytných území a navrhuje dostatočné ozelenenie územia prostredníctvom izolačnej zelene na zmiernenie negatívnych účinkov medzi územiami s odlišným funkčným využitím.

Navrhované riešenie ÚPNO Motešice počíta s plynofikáciou všetkých rozvojových plôch. V Návrhu je problematika ochrany ovzdušia dostatočne premietnutá do záväznej časti formou zásad a regulatívov. Pri navrhovaní nových lokalít obytných zón a zdrojov znečisťovania ovzdušia bola rešpektovaná vyhláška, v zmysle prílohy č. 10 k vyhláške č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia.

Pozitívny vplyv na ovzdušie sa predpokladá návrhom zelene a ochranou ekostabilizačných prvkov. Pri dodržaní záväzných regulatívov ÚPNO Motešice a platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia (najmä zákon č. 146/2023 Z. z. o ovzduší a súvisiace predpisy) a v oblasti starostlivosti o životné prostredie sa nevytvoria žiadne predpoklady pre významné ohrozenie ovzdušia ani zvýšenie koncentrácie emisií a imisií nad prípustné limity.

Vplyvy na vodné pomery.

ÚPNO Motešice a návrh priestorového a funkčného usporiadania územia nevyvoláva priame negatívne vplyvy na vodné pomery. Spôsobuje zvýšené nároky na spotrebu pitnej vody. Hodnoty potreby vody sú zvýšené vo navrhovanom variante oproti nulovému variantu. Predpokladá sa výrazné zlepšenie ochrany povrchových a podzemných vôd realizáciou vodovodnej siete a obecnej kanalizácie a jej zaústením do ČOV Bánovce nad Bebravou.

Navrhovaný strategický dokument nebude ovplyvňovať pramene, pramenné oblasti, ochranné pásma, termálne a minerálne pramene, a nebude mať závažný negatívny vplyv na kvalitatívne a kvantitatívne parametre povrchových a podzemných vôd. Realizácia rozvojových zámerov návrhu ÚPNO Motešice neovplyvní výrazne hydrologické a hydrogeologické pomery dotknutého územia. Ako pozitívny vplyv možno hodnotiť pripravovanú kanalizáciu v obci. V rámci ÚPNO a SEA sú navrhnuté opatrenia, ktoré budú znamenať pozitívny vplyv na vodné pomery a zlepšenie súčasného stavu.

Vplyvy na pôdu.

Za negatívny vplyv na pôdu možno považovať záber pôdy a návrh použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely. Najkvalitnejšia pôda v daných katastrálnych územiach podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. sa sústreďuje v okolí zastavaného územia obce. Vzhľadom k tejto skutočnosti nebolo možné vyhnúť sa návrhu záberov tejto najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy. Návrh použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely je v Návrhu ÚPNO Motešice spracovaný podľa zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

Podľa Návrhu riešenia ÚPNO nedôjde k záberu lesnej pôdy v navrhovanom variante.

Vplyvy strategického dokumentu na pôdu možno hodnotiť negatívne, najmä z hľadiska trvalých záberov, ale v dôsledku potreby rozvoja obce sú nevyhnutné. Negatívne vplyvy

realizácie ÚPNO Motešice v oblasti ochrany pôdy je možné zmierniť vyňatím z PP, podľa zastavanosti, ktorá je určená pri lokalitách v tab. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov,... a realizáciou účinných ekostabilizačných opatrení a rešpektovaním navrhovaných zásad a regulatívov. Z dôvodu záberu poľnohospodárskej pôdy ako aj chránenej pôdy, ktorá patrí do zoznamu najkvalitnejšej pôdy je nulový variant je výhodnejší ako navrhovaný variant.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy.

Návrh ÚPNO Motešice nebude mať významný vplyv na flóru a faunu riešeného územia. Navrhované rozvojové plochy sú situované najmä v urbanizovanom území a v poľnohospodárskej krajine. Významnejšie spoločenstvá fauny a flóry ako aj chránené vzácne a ohrozené druhy živočíchov a rastlín sú viazané predovšetkým na chránené územia a územia európskej siete chránených území.

Strategický dokument návrhom zasiahne pri rozvojových lokalitách L12 L2, a L8 do biotopov LK1, ktoré sa nachádzajú vo voľnej krajine aj v zastavanom území obce, zastavanosťou predpokladá sa mierne negatívny vplyv na biotop LK1 v porovnaní s celkovou výmerou lúčnych porastov sa jedná o nevýznamný vplyv na biodiverzitu riešeného územia, vzhľadom na to, že riešené územie troch katastrálnych území je obklopené lúčno - pasienkovými spoločenstvami a má výmeru 177,72 78 ha trvalo trávnatých porastov s lúčnymi spoločenstvami.

Návrh ÚPNO Motešice nenavrhuje aktivity, ktoré by zasahovali do územia európskeho významu a biotopov v chránených územiach alebo ich umiestnenia v jeho bezprostrednej blízkosti, nachádzajúce sa na jeho území.

Návrh ÚPNO SKUEV Šíravina, plnej miere takéto územie rešpektuje a ochraňuje. Návrh ÚPNO nenavrhuje nové komunikácie a líniové stavby do voľnej krajiny, ktoré by prispievali k fragmentácii krajiny a narúšali by ekologickú konektivitu. Navrhované lokality pre bývanie tvoria ucelené plochy, vyplňajú voľné plochy medzi zastavaným územím a voľnou krajinou, takýmto umiestnením nedochádza k fragmentácii krajiny.

Pri dodržaní záväzných regulatívov návrhu ÚPNO Motešice a platných právnych predpisov v oblasti starostlivosti o životné prostredie s dôrazom na zákon 543/2003 Z. z. o ochrane prírody a krajiny sa môžu zmierniť prípadne vplyvy na faunu, flóru a biotopy. Návrh ekostabilizačných opatrení uvedených v Návrhu ÚPNO a ekostabilizačných opatrení uvedených v kap. IV Správy o hodnotení prispeje k stabilizácii prírodného prostredia, fauny, flóry a ich ochrane.

Vplyvy na krajinu.

Návrh ÚPNO Motešice bude pôsobiť na štruktúru a využívanie krajiny. Do riešeného územia umiestňuje nové plochy pre obytné územie, zmiešané územie, rekreáciu a výrobu. Rozvojové plochy sú navrhované kompaktne so súčasnou krajinou štruktúrou v nadväznosti na zastavané územie a poľnohospodársku pôdu, do lesnej pôdy sa nezasahuje.

V Návrhu ÚPNO Motešice sa navrhuje zvyšovať mieru zastúpenia prírodných prvkov v zastavaných územiach najmä vo verejných priestoroch, rozvíjať sídelnú zeleň v zastavaných územiach i vo voľnej krajine.

Vzhľadom nato, že sa jedná o poľnohospodársku krajinu lúky a pasienky vytvárajú kultúrny charakter krajiny. Krajinný obraz pozmení vzhľad novovzniknutých zámerov, ktoré budú realizované na rozvojových plochách ÚPNO Motešice. V obytných územiach sa navrhuje zástavba vidieckeho charakteru sídla, ktorá rešpektuje krajinný ráz a zabezpečí zdravé bývanie. Hustota, členenie a výška stavieb musia umožňovať dodržanie odstupov a vzdialeností potrebných na oslnenie a presvetlenie bytov, na zachovanie súkromia bývania, na požiarnu ochranu a civilnú ochranu a na vytváranie zelene. V rámci dotknutého územia nie je predpoklad,

že výška objektov navrhovaných v rámci rozvojových lokalít bude v siluete obce viditeľná. V riešenom území sa nenavrhujú žiadne ďalšie dominanty ani subdominanty.

Návrh Územného plánu zachováva vidiecky druh krajiny a zachováva a umožňuje harmonické vnímanie krajiny, čo znamená že zachováva prírodné prvky krajiny a citlivo umiestňuje nové prvky v krajine, v maximálnej miere rešpektuje prírodnú scenériu a nenarušuje charakter krajiny.

Nepredpokladá sa, že by návrh ÚPNO Motešice výrazne negatívne ovplyvnil charakter súčasnej krajinnej štruktúry, využívanie územia a jeho ekologickú stabilitu. Navrhovaná koncepcia rozvoja obce Motešice uvedená v posudzovanom návrhu ÚPNO Motešice by nemala spôsobiť negatívne ovplyvnenie krajinnej scenérie a krajinného obrazu. Lúky a pasienky vytvárajú kultúrny charakter krajiny. Preto hodnotíme navrhovaný variant vhodnejší z hľadiska vplyvov na štruktúru krajiny a scenériu ako je nulový variant. Cieľom Návrhu ÚPNO je za udržanie priaznivého stavu krajiny, zachovanie krajinného rázu a charakteristického vzhladu krajiny spoluvytvárajúcich identitu krajiny.

Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a územný systém ekologickej stability.

V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sa v riešenom území nachádza Prírodná pamiatka (PP) Potok Machnáč. Jedná sa o ochranu zachovalého podhorského potoka a jeho cenných brehových porastov pre vedecké a výskumné ciele, ako aj významnú ekostabilizačnú funkciu. Územie bolo vyhlásené v roku 1983 na rozlohe 8,8888 ha, platí v ňom 4. stupeň ochrany podľa § 15 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších (ďalej ako „zákon“). Ochranné pásmo PP Machnáč siaha do vzdialenosti 60 m smerom von od hranice PP v zmysle §17, ods. 8 zákona. V riešenom území obce Motešice sa nachádza chránené územia európskej siete NATURA 2000 SKUEV 0808 Širavina o výmery 12,747 ha. Významnejšími z hľadiska výskytu fauny a flóry sú biotopy, ktoré sú súčasťou voľnej krajiny, porasty borievky, suchomilné travinno-bylinné a krovité porasty na vápnom podloží (dôležité stanovišťa Orchidaceae), nízinné a podhorské lúky mimo urbanizovaného územia. Návrh ÚPNO nezasahuje do územia NATURA 2000, nenavrhuje žiadne rozvojové plochy, rešpektuje ho, preto sa nepredpokladá vplyv na územie NATURA 2000. Za dodržania platnej legislatívy na úseku ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie a záväzných regulatívov v navrhovanom strategickom dokumente je predpoklad, že nebude ovplyvnený predmet ochrany SKUEV 0808.

Existujúce a navrhované prvky ÚSES sú akceptované ako územia s ekostabilizačnou funkciou a navrhujú sa opatrenia, aby novými aktivitami nebola narušená ich ekostabilizačná funkcia.

Riešeným územím podľa návrhu RÚSES v severnej časti kat. územia Peťovka okrajovo prechádza nadregionálny biokoridor terestrický NBK 3, ktorý spája Strážovské vrchy a Považský Inovec s nadregionálnym biocentrom NBC Melčické bradlá v Bielych Karpatoch.

Významne pozitívny vplyv strategického dokumentu (Návrh ÚPNO Motešice) na prvky ÚSES je, že ich definuje v textovej a záväznej časti a vymedzuje graficky v príslušných výkresoch ako aj navrhuje opatrenia v textovej a záväznej časti. Pri dodržaní všetkých navrhnutých opatrení a platnej legislatívy sa nepredpokladajú významné negatívne vplyvy na prvky ÚSES. V obci chýba MÚSES, napriek tomu návrh ÚPNO nie v kolízii s týmito prvkami. SEA odporúča spracovať Miestny územný systém ekologickej stability na ochranu prvkov ÚSES na lokálnej úrovni.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská.

Územnoplánovacia dokumentácia rešpektuje nehnuteľné národné kultúrne pamiatky ako aj požiadavky z hľadiska ochrany archeologických nálezísk. Koncept ÚPNO vytvára

predpoklady pre ochranu a zachovanie kultúrneho dedičstva, čo predstavuje pozitívny nepriamy vplyv. V riešenom území nie je evidovaná archeologická lokalita, ktorá by bola vyhlásená za národnú kultúrnu pamiatku, sú tu však lokality z obdobia paleolitu a stredoveku a preto je predpoklad, že pri zemných prácach spojených so stavebnou činnosťou môže dôjsť k archeologickým situáciám, resp. archeologickým nálezom. V jednotlivých etapách uplatňovania ÚPNO v praxi bude podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu.

Nepredpokladajú sa vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, pri dodržaní navrhnutých opatrení. S podmienkou dodržiavania navrhovaných zásad a regulatívov návrh ÚPNO Motešice nebude mať žiadny vplyv na kultúrne a historické pamiatky, ani archeologické náleziská.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality.

Paleontologické náleziská nie sú identifikované, nepredpokladajú sa vplyvy na geologické lokality.

Iné vplyvy.

Iné vplyvy navrhovaného strategického dokumentu neboli zistené.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi.

Hodnotenie významnosti predpokladaných vplyvov bolo uskutočnené s použitím bodovej stupnice hodnotenia od 0 do 5. Najvyššej bodovej hodnote (5) zodpovedá veľmi významný vplyv, ktorý má dosah presahujúci lokálnu úroveň alebo ovplyvňuje najzraniteľnejšie zložky životného prostredia. Najnižšia bodová hodnota (0) zodpovedá absencii akéhokoľvek vplyvu.

Predmetom hodnotenia boli vplyvy uvedené v kapitole III., podkapitolách 1.-12. správy o hodnotení. Všetky predpokladané vplyvy možno považovať za nevýznamné alebo málo významné, čo zodpovedá bodovému hodnoteniu 1 alebo 2.

Pozitívne je hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti z hľadiska pozitívneho vplyvu na obyvateľstvo a v súčinnosti s rešpektovaním záujmov ochrany prírody a krajiny. Z komplexného hodnotenia vyplýva, že územnoplánovacia dokumentácia neobsahuje riešenia, ktoré by mali významný negatívny vplyv na zložky životného prostredia. Vplyv na územný systém ekologickej stability je hodnotený ako kladný, z dôvodu, že sú zaregulované pravidlá ochrany prvkov ÚSES, definované sú nové biocentrá a biokoridory na miestnej úrovni, ktoré doteraz nemali žiadnu ochranu. Pri hodnotení očakávaných vplyvov nových rozvojových zámerov na životné prostredie možno konštatovať, že tieto boli navrhnuté tak, aby nepôsobili významnými vplyvmi na životné prostredie a súčasne rešpektovali všetky platné zákony a iné právne predpisy a ich priama realizácia bude možná tiež za podmienky ich rešpektovania, čo sa bude kontrolovať v priebehu následných povoľovacích konaní. Ako pozitívne priame boli hodnotené aj vplyvy na ovzdušie (navrhnutá je plynofikácia rozvojových plôch obce), vodné pomery (navrhnuté je dobudovanie splaškovej kanalizácie).

Ako negatívny priamy vplyv bol hodnotený vplyv na pôdu a to hlavne z dôvodu záberov pôdy pre rozvojové zámery. Ostatné kapitoly stručne a vecne vystihujú svoj účel.

Záverom spracovateľka odborného posudku konštatuje, že jednotlivé hodnotenia vplyvov v správe o hodnotení boli spracované podrobne a úplne postačujú pre účely hodnotenia vplyvu strategického dokumentu na životné prostredie.

V. Celkové hodnotenie vplyvu strategického dokumentu na chránené vtáčie územie a územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území NATURA 2000

V riešenom území sa nachádza v riešenom území v k. ú. Peťovka sa nachádza chránené územie európskeho významu **Šíravina** o výmere 13,592 ha, kde platí druhý stupeň ochrany podľa § 13 zákona o ochrane prírody a krajiny. Územie bolo vyhlásené nariadením vlády SR č. 451/2023 Z. z. z 18. októbra 2023, ktorým sa ustanovuje národný zoznam území európskeho významu. Účinnosť nadobudlo 1.1.2024. V území platí II. stupeň ochrany. Územie je vyhlásené z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu. Porasty borievky obyčajnej (5130), Suchomilné travinno-bylinné a krovinové porasty na vápnitom podloží (6210), Nížinné a podhorské kosné lúky (6510) a druhu európskeho významu priadkovec trnkový (*Eriogaster catax*). Návrh ÚPNO nezasahuje do územia NATURA 2000, nenavrhuje žiadne rozvojové plochy, rešpektuje ho, preto sa nepredpokladá vplyv na územie NATURA 2000.

Žiadne nové územia sa nenavrhujú na vyhlásenie za chránené územia ani z územného plánu regiónu Trenčianskeho kraja nevyplývajú pre riešené územie žiadne nové návrhy ochrany prírody a krajiny.

VI. Závery

1. Výsledok procesu posudzovania

Na základe výsledku procesu hodnotenia vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a v súlade s ustanoveniami zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia, význam očakávaných vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich a pravdepodobnosti, rozsahu a trvania, so zameraním sa najmä na súlad s ostatnými strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, určený rozsah hodnotenia, úroveň spracovania správy o hodnotení a samotného návrhu strategického dokumentu, stanovísk k správe o hodnotení, výsledku verejného prerokovania, výsledku odborného posudku a za súčasného stavu poznania sa **strategický dokument Územný plán obce Motešice v etape návrh**

o d p o r ú č a s c h v á l i ť

za dodržania podmienok uvedených v časti VI. „ZÁVERY“, bode č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska.

2. Odporúčaný variant

Návrh územného plánu je predkladaný v nulovom variante a v návrhu. Ďalší postup prípravy územnoplánovacej dokumentácie je založený na výsledkoch vyhodnotenia doručených stanovísk z prerokovania návrhu ÚPN obce s dotknutými orgánmi a organizáciami ako i odbornou aj laickou verejnosťou, ktorého výsledkom bude čistopis návrh územného plánu. Tento bude spracovaný invariantne. Vzhľadom na súčasné a budúce potreby obce, považujeme návrh územného plánu za environmentálne prijateľný a vhodný.

Odôvodnenie navrhovaného variantu:

Pri predpoklade uskutočnenia návrhu územného plánu budú eliminované existujúce a potenciálne environmentálne záťažové územia s predpokladom zníženia negatívnych vplyvov na obyvateľstvo a prírodné prostredie. Dokument obsahuje aj návrh MÚSES a vhodné ekostabilizačné opatrenia.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.

Súčasťou správy o hodnotení sú v kapitole IV. navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie. Tieto opatrenia sú prevažne zhodné s návrhmi uvedenými v návrhu územného plánu. V procese prerokovania správy o hodnotení strategického dokumentu boli dotknutými orgánmi štátnej správy a dotknutými organizáciami uplatnené pripomienky. Tie, ktoré boli akceptované odporúčame do strategického dokumentu – návrh Územného plánu obce Motešice doplniť spolu s opatreniami:

Zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov ochrany prírody a vytvárania ekologickej stability vrátane plôch zelene.

- Pri riadení rozvoja územia obce dodržiavať ustanovenia Zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ktorý ochranu prírody definuje ako obmedzovanie zásahov, ktoré môžu ohroziť, poškodiť alebo zničiť podmienky a formy života, prírodné dedičstvo, vzhľad krajiny, znížiť jej ekologickú stabilitu, ako aj odstraňovanie následkov takých zásahov, a pod ochranou prírody rozumie aj starostlivosť o ekosystémy,
- Rešpektovať prvky územného systému ekologickej stability,
- V severnej časti kat. územia Peťovka okrajovo prechádza nadregionálny biokoridor terestrický NBK 3,
- Regionálne biocentrum RBc7 Peťovka (zodpovedá ÚEV Šíravina),
- Miestne existujúce a navrhované biokoridory
 - potok Machnác a jeho prítoky, tiež aj melioračný kanál na pozemku KN-C 1902 v k. ú. Horné Motešice
 - potok Trenčianka,
- Rešpektovať ekologicky významné segmenty krajiny, zlepšovať ekologickú sieť prvkov ÚSES, eliminovať existujúce bariéry,
- Zachovať a zvýrazniť biologické a krajinárske hodnoty územia, dôsledne rešpektovať pri antropogénnych aktivitách v krajine zachovanie a zlepšovanie ekologickej siete prvkov ÚSES, zachovávať charakteristické znaky regionálnych a lokálnych špecifik a krajinný ráz,
- Ekostabilizačnými opatreniami zmiernovať vplyv poľnohospodárskej výroby na krajinu,

- Zabezpečiť manažment mokrad'ových lokalít v území, vytvárať podmienky pre rozširovanie a stabilizáciu mokrad'ových spoločenstiev, zabrániť zmene vodného režimu a odvodňovaniu mokradí, dbať na ochranu, údržbu a úpravu liahnísk pre obojživelníky a chrániť ich migračné koridory,
- Rešpektovať lesnú aj nelesnú drevinovú zeleň (NDV),
- Rešpektovať v čo najväčšej miere nelesné biotopy B, zmapovať skutočný rozsah týchto biotopov a výskyt chránených druhov rastlín a živočíchov ešte pred zahájením konkrétnych projektových prác na zámeroch v kontakte s biotopmi,
- Rešpektovať chránené stromy,
- V jarých mesiacoch rešpektovať migračný koridor obojživelníkov do liahnísk, t. j. rybníkov,
- Upozorniť (informačnou tabuľou) na trasu Migračného koridoru obojživelníkov križujúceho cestu III. triedy, vedúcu do časti Pet'ovka,
- Rešpektovať všetky limity rozvoja územia z pohľadu ochrany prírody a tvorby krajiny tak, ako sú vyznačené vo výkrese č. 5 – Návrh ochrany prírody a tvorba krajiny, vrátane prvkov ÚSES.

Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie.

Opatrenia na elimináciu znečistenia vôd:

- Všeobecná ochrana povrchových a podzemných vôd vyplývajúca z platnej legislatívy, predovšetkým zo zák. Č. 364/2004 z. Z. (vodný zákon) spojená s výkonom štátnej správy,
- Vybudovať splaškovú kanalizáciu a zabrániť znehodnocovaniu podzemných vôd priesakom z nevodotesných žump,
- Realizácia a kontrola protihavarijných systémov na zabránenie úniku škodlivých látok monitoring kvality vôd v lokalitách okolia hnojísk (poľnohospodárske areály, zimovisko),
- Opatrenia na zmenšovanie erózie na poľnohospodárskej pôde,
- Obmedzenia hnojenia priemyselnými hnojivami a používania pesticídov,
- Dôsledná kontrola odpadových vôd tam, kde nedôjde k okamžitému prepojeniu na kanalizáciu,
- Lesotechnické a pôdohospodárske opatrenia na zvýšenie retenčnej schopnosti územia a spomalenie odtoku,
- Likvidácia nelegálnych skládok (napr. z okolia vodných tokov, z plôch nelesnej stromovej a krovinatej vegetácie, atď.) Prípustná je úprava brehov cestou vyčistenia od prípadných skládok, nánosov, naplavenín rôzneho druhu a revitalizácia brehovej zelene,

Opatrenia na elimináciu znečistenia ovzdušia:

- Podpora plynofikácie rozvojových území,
- Podpora využívania obnoviteľných foriem získavania tepla (solárna energia, tepelné čerpadlá, ekologické spaľovanie drevnej hmoty),
- Zákaz vypaľovania porastov, spaľovania biologických odpadov,
- Eliminovať rozostavanosť objektov, prašnosť komunikácií, ich dokončením, zlepšovať kvalitu komunikácií (údržba, obnova vozoviek s bezprašným povrchom),
- Eliminovať únik prachu z pôdy do ovzdušia vhodnejšími spôsobmi obhospodarovania poľnohospodárskej pôdy, zachovaním remízok a výsadbou pásov zelene,
- Dodržiavanie prijatých opatrení na elimináciu imisií z chovu hospodárskych zvierat (zakrývanie exkrementov fóliami, uzavretie hnojísk poklopami ap.),

- Výsadba ochrannej a izolačnej zelene medzi výrobným a obytným územím a na rozhraní obytného územia a poľnohospodársky intenzívne využívaných plôch,

Opatrenia na elimináciu znečisťovania a zhoršovania kvality pôd:

- Udržanie organizácie poľnohospodárskej pôdy za účelom ochrany pôdy,
- Zabezpečenie vegetačného krytu na pôde počas čo možno najdlhšieho obdobia v roku vhodným sledom pestovaných plodín,
- Zabezpečenie správneho obrábania pôdy s minimalizáciou agrotechnických operácií a zvýšením ich efektivity,
- Vytvorenie ochranných opatrení na pôdach ohrozených zosuvmi a ich vhodné využitie,
- Ochrana poľnohospodárskej pôdy pred sukcesiou a prienikom cudzorodých rastlinných druhov,
- Zatrávniť miesta sústredeného odtoku povrchových vôd na veľkoplošných orných pôdach (úvaliny so začínajúcou eróziou),
- Postupná zmena drevinového zloženia lesných porastov tak, aby bola zabezpečená ich druhová diverzita, a boli viac adaptované na zmenu klímy a s lepšou odolnosťou voči škodám spôsobených zmenou klimatických podmienok,
- Postupná zmena chemizácie lesných pozemkov,
- Vylúčenie ekologicky nevhodných technológií pri obhospodarovaní lesných pozemkov,
- Obhospodarovanie lesných pozemkov uplatňovaním technologických postupov s minimalizáciou dopadov na lesnú pôdu aj lesné porasty, lesohospodársku činnosť vykonávať podľa programu starostlivosti o lesy,
- Podporovanie prírode prirodzenejšieho obhospodarovania lesov,
- Realizovať účinné ekostabilizačné opatrenia na ochranu abiotických zložiek,

Zásady a regulatívy eliminácie faktorov zhoršujúcich životné prostredie:

- Regulovať činnosti vo výrobnom území z pohľadu negatívnych dopadov na obytné územie, prioritou. Definitívnemu rozhodnutiu o povolení nových výrobných činností musí predchádzať odborná analýza a garancia dodržania predpísaných hladín hluku v obytných a rekreačných územiach,
- Realizácia izolačnej zelene pozostávajúcej z kombinácie viacdruhovej zelene v etáži znižovať hladinu hluku popri komunikáciách,
- Rešpektovať registrované územia zosuvov a ich okolie a podmieňovať stavebné práce a terénne úpravy splnením podmienok podľa vypracovaných geologických posudkov,
- Stabilizovať zosuvné územia adekvátnymi opatreniami podľa odborných navrhnutých opatrení,
- Pri výstavbe nových objektov je používať certifikované stavebné materiály a suterény budov zabezpečiť vhodnými hydroizolačnými materiálmi (protiradónové opatrenia),

Zásady protipovodňovej ochrany územia:

- Rešpektovať Zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami,
- Vypracovať správcom vodohospodársky významného vodného toku návrh rozsahu inundačného územia,
- Rešpektovať ochranné pásma vodných tokov, stavieb zabezpečujúcich odvodnenie územia ako napr. hydromelioračné zariadenie „kanál Hornomotešický“ (evid. č. 5210 097 001),
- Realizovať opatrenia na zadržiavanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený oproti stavu pred realizáciou navrhovaného rozvoja retenciou dažďovej vody a jej ďalším využívaním, infiltráciou dažďových vôd a pod,

Zásady a regulatívy pre nakladanie s odpadmi:

- Je potrebné vytvoriť účinný systém triedeného zberu minimálne pre nasledovné druhy komunálnych odpadov: papier a lepenka, sklo, plasty, kovy, biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad, biologicky rozložiteľný kuchynský odpad, jedlé oleje a tuky, drevo, elektroodpad, použité batérie a akumulátory, textil a šatstvo,
- Prehľbovať separovaný zber komunálneho odpadu zvýšenou frekvenciou kalendárového zberu, zvyšovaním počtu vymedzených a zaistených zberových miest a tým zmenšovaním ich saturačného územia a materiálno-technickými a organizačnými opatreniami,
- Zneškodňovať komunálny odpad len na regionálnych skládkach odpadov,
- Vytvoriť podmienky pre zhodnocovanie inertného drobného stavebného odpadu,
- Izolačnou zeleňou eliminovať negatívne dôsledky umiestnenia kompostoviska v blízkosti stavieb rodinných domov pred zvýšeným hlukom z dopravy, prachom a zápachom,
- V nasledujúcich stupňoch projektovej prípravy prevádzok a plôch, v ktorých únik škodlivých látok je potenciálnym zdrojom znečistenia pôdy a podzemných vôd vhodným riešením zabezpečiť zachytenie škodlivých látok pri manipulácii s nimi,
- Odpad z výroby ako i nebezpečný odpad z výroby likvidovať v zmysle aktuálne platnej legislatívy,
- Vo výrobnom území uprednostňovať prevádzky so žiadnou resp. len s minimálnou produkciou nebezpečných látok,
- Asanovať zvyšky živelných skládok odpadov,

Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt:

- Rešpektovať všetky nehnuteľné národné kultúrne pamiatky zapísané v ÚZPF SR, na ktoré sa vzťahujú ustanovenia zákona NR SR č. 49/ 2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení n. p.,
- V bezprostrednom okolí kultúrnej pamiatky nevykonávať stavebnú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnych pamiatok, jedná sa o priestor do 10 m od obvodového plášťa stavby, alebo od hranice pozemku,
- Dbáť o zachovanie väzieb (fyzických aj optických) k objektom cenným z kultúrnohistorického hľadiska, zachovávať priehľady na architektonické a prírodné solitéry, umocňovať použité kompozičné princípy a povyšovať aj týmto spôsobom význam a hodnotu zachovaných pamiatok pre ľudské spoločenstvo, pestovanie jeho vzťahu k histórii a umeniu,
- Pri zemných prácach spojených so stavebnou činnosťou môže dôjsť k archeologickým nálezom resp. archeologickým situáciám. Podmienkou pre nasledujúce povoloňacie procesy spojené so zemnými prácami je stanovisko Krajského pamiatkového úradu k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických lokalít,
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa §41 ods. 4 pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní. Podmienkou stavebného konania v oprávnených prípadoch bude požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu. V prípade archeologického výskumu Krajský pamiatkový úrad Trenčín vydá záväzné stanovisko (§36 a 39 zákona o ochrane pamiatkového fondu),

Vymedzenie ochranných pásem (OP) a chránených území podľa osobitných predpisov zastavaného územia.

Ochranné pásma dopravy:

Cestné ochranné pásma sa zriaďujú pri všetkých diaľniciach, cestách I. a II. triedy mimo zastavaného územia alebo územia určeného na súvislé zastavanie. Hranice zastavaného územia, alebo územia určeného na súvislé zastavanie vyplývajú z tejto územnoplánovacej dokumentácie. Hranicu cestných ochranných pásiem určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie vo vzdialenosti:

- 25 m od osi vozovky cesty II. triedy
- 20 m od osi vozovky cesty III. triedy
- 15 m od osi vozovky miestnej cesty

Negatívne účinky dopravy, medzi ktoré patrí aj pôsobenie hluku a exhalátov na obyvateľstvo riešeného územia obce posudzovať v zmysle novelizácie „Vyhlášky č. 549/2007 Z. z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. Zaťaženie prostredia hlukom z cestnej dopravy musí byť kvalifikované výpočtom požadovanej izofóny od komunikácie a následne vypočítaným množstvom obyvateľov v území medzi komunikáciou a požadovanou izofónou. Pre obytné prostredie je nutné uvažovať s prípustnou hladinou hluku v noci s hodnotou 40 dB.

V zmysle ustanovenia § 28 ods. 2 a 3 leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v územnom konaní pri stavbách letísk a osobitných letísk, stavbách v územných obvodoch letísk, stavbách leteckých pozemných zariadení a pri stavbách uvedených v ustanovení § 30 leteckého zákona, pričom súhlas Dopravného úradu sa vyžaduje aj pre nasledovné stavby a zariadenia nestavebnej povahy, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky:

- stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom /§ 30 ods. 1 písm. a) leteckého zákona/,
- stavby alebo zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu /§ 30 ods. 1 písm. b) leteckého zákona
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice /§ 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona/,
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje /§ 30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona/.

Ochranné pásma v energetike a telekomunikáciách (v zmysle zákona 251/2012 Z. z. o energetike):

Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia elektrizačnej sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.

Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Táto vzdialenosť je pri napätí:

- od 1 kV do 35 kV vrátane,
- pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,
- pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,
- pre zavesené káblové vedenie 1 m,
- od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m.

Ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu.

V ochrannom pásme a pod vedením je zakázané :

- zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
- vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,
- vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou,
- uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
- vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,
- vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.

Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.

Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je

- 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,
- 3 m pri napätí nad 110 kV,

V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je okrem prípadov podľa odseku 14 zakázané,

- zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy,
- vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu.

Ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia:

- s napätím 110 kV a viac je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30 m kolmo na oplatenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,
- s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplatenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,
- s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplatením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.

Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení (v zmysle zákona 251/2012 Z. z. o energetike):

Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je:

- 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm,
- 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm,
- 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce
- s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa,
- 8 m pre technologické objekty.

Bezpečnostné pásmo je určené na zabránenie porúch alebo havárií na plynárenských zariadeniach alebo na zmiernenie ich dopadov a na ochranu života, zdravia a majetku osôb. Bezpečnostným pásmom sa rozumie priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi

plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo na pôdorys. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je:

- 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
- 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa s menovitou svetlosťou do 350 mm,
- 50 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou nad 350 mm,
- 50 m pri regulačných staniciach, filtračných staniciach, armatúrnych uzloch,
- Pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe, bezpečnostné pásma určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľ distribučnej siete.

Na ochranu sústavy tepelných zariadení sa zriaďujú ochranné pásma podľa zákona č. 657/2004 Z. z.

- Ochrana vodných tokov upravená zákonom 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Z. z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) definuje ochranu cez pobrežné pozemky.
- Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch (vrátane odvodňovacieho kanála) do 5 m od brehovej čiary.
- Pri ochrannej hrádzi je pobrežným pozemkom do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.
- Zároveň v zmysle vodného zákona je potrebné zachovať OP vodných tokov nasledovne:
 - OP Machnáč je min 6 m od brehovej čiary resp. vzdušnej päty hrádze obojstranne
 - OP ostatných tokov je min. 5 m od brehovej čiary, ktorú v teréne určí pracovník Správy povodia Váhu.

V OP vodných tokov nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, ani výstavba súbežných inžinierskych sietí. Stavby, oplotenia a pod. je možné umiestňovať až za hranicou OP.

Umiestňovať stavby mimo blízkosti vodného toku do vzdialenosti výšky jeho sprievodnej vegetácie. Pri realizácii výstavby zachovať existujúcu pobrežnú vegetáciu.

Ochranné pásmo vodárenských zdrojov a zariadení upravuje zákon o vodách:

OP VZ Prameň Jazero Motešice je upravené Rozhodnutím č. j. PLVH-1615/88-8 zo dňa 11.1.1989. Rozhodnutím OÚ ŽP TN z 2. 2. 2005 č. F/2005/00026-003/TSZ. boli aktualizované ochranné pásma vodárenského zdroja (OP VZ) Ochranné pásmo vodovodov upravuje zákon č.442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách :

- 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,
- 3 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm,
- Ochranné pásmo lesa je upravené zákonom č. 326/2005 Z. z. o lesoch:
- tvoria pozemky vo vzdialenosti do 50 m od hranice lesného pozemku,
- na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia v ochrannom pásme lesa sa vyžaduje aj záväzné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva,
- na hranici s lesnými pozemkami je zakázané umiestňovať murované oplotenia, stavby nesmú obmedzovať využívanie funkcií okolitého lesa a prístupových ciest do lesa.

Ochranné pásmo pohrebiska nie je určené, odporúča sa neumiestňovať nové stavby do vzdialenosti menšej ako 10 m od hranice pohrebiska (pozemku) ani tam nevykonávať činnosti, ktoré rušia alebo inak negatívne ovplyvňujú dôstojný priebeh pohrebu hlukom, zápachom,

vibráciami, svetelnými alebo laserovými a inými obdobnými efektami, s cieľom zabezpečiť pietny charakter miesta.

Ochranné pásmo objektov (areálov) živočíšnej výroby, resp. pásmo hygienickej ochrany (PHO) sa určuje podľa podmienok konkrétneho chovu. Odporúča sa PHO 100 m opísané od aktuálnych zdrojov znečistenia a PHO 200 m od navrhovaných zdrojov (zimovisko). Realizáciou opatrení na zníženie vplyvu šírenia imisíí je možné ovplyvniť rozsah PHO. Toto PHO je možné spresniť exaktnými metódami výpočtu predpokladaného množstva a smeru šírenia znečisťujúcich látok v ovzduší, posúdiť ich vplyv na zdravie ľudí (rozptylové štúdie, imisno-prenosové posúdenie).

Návrh ÚPNO Motešice v textovej časti definuje:

Ekostabilizačné opatrenia smerujúce k zachovaniu prírodných a krajinárskych hodnôt územia, prvkov ÚSES, biotopov európskeho a národného významu, chránených území a druhov:

- dôsledne rešpektovať manažment územia a obmedzenia vyplývajúce zo zákona o Ochране prírody a krajiny č. 543/2002 Z. z.,
- zachovať a udržiavať solitérnu mimolesnú vegetáciu, brehové porasty a líniovú zeleň v krajine,
- zarastajúce pasienky a lúky rekultivovať s využitím agro-environmentálnych programov (programy EÚ, prípadne iné finančné zdroje) s cieľom zachovať biodiverzitu lúčnych ekosystémov a obmedziť zarastanie náletovými drevinami,
- trvalé trávne porasty obhospodarovat' ekologicky únosným spôsobom, vylúčiť podľa možností terénne úpravy kosných lúk a pasienkov, narušenie pôdneho krytu, vylúčiť rekultivácie lúk s použitím osív cudzej proveniencie, nenarušovať vodný režim územia, obmedziť aplikáciu agrochemikálií.

Ekostabilizačné opatrenia z hľadiska zmiernenia vplyvu poľnohospodárskej výroby na krajinu:

- zachovať existujúcu maloblokovú ornú pôdu a rozčleniť veľkoblokovú ornú pôdu na menšie celky, doplniť pásmi NDV,
- obmedziť záber kvalitnej ornej pôdy na nepoľnohospodárske účely, • doplniť stromoradia na poľných cestách,
- zlepšovať kvalitu TTP vhodným rastlinným zložením (prísevom, odburinením, vyváženým hnojením, kosením a pod.),
- podporovať ekosystémové služby TTP,
- produkčné (krmivá získavané z TTP, rastliny ako medicínske, genetické, dekoračné zdroje na zhotovovanie výrobkov alebo biomasa, ktorá je používaná ako energetická surovina),
- regulačné (podpora životných cyklov, ochrana habitatov a genofondu regulácia vodných zdrojov, pôdotvorné procesy, kolobeh živín, opel'ovanie, regulácia mikroklimatických podmienok a zloženia atmosféry a ďalšie),
- kultúrne (kultúrne a umelecké hodnoty územia, čo prispieva k rozvíjaniu fyzických a duševných vzťahov s biotou, ekosystémami a krajinou,
- podporovať aktívne včelárstvo (opel'ovače v sadoch, záhradách, ekologicky cenné produkty – med, propolis, materská kašička, vosk,
- podporovať maloplošné využívanie ornej pôdy formou záhrad, záhumienok a extenzívnych ovocných sádov,
- erózne ohrozené svahy využívať výlučne na pestovanie plodín s vysokou protieróznou účinnosťou, resp. previesť ich na intenzívne trvalé trávne porasty,

- zamedziť sukcesii a zarastaniu lúk a v maximálnej miere uplatňovať tradičné obhospodarovanie lúčnych porastov (preferovať mozaikové kosenie, spásanie),
- realizovať pravidelné spásanie, alebo kosenie trávnych porastov,
- vlhké lúky kosiť ľahšími mechanizmami len v čase preschnutia,
- pokosenú biomasu je potrebné z plôch odstrániť,
- redukovať nálet na okrajoch kosených plôch, po likvidácii náletu plochy vykášať alebo extenzívne prepásať,
- pri pasení a košarovaní dodržiavať limity počtu hospodárskych zvierat,
- pri aplikácii hnojenia a košarovania dodržiavať usmernenia stanovené v Pláne rozvoja vidieka,
- nitrofilné a ruderalné spoločenstvá kosiť v období pred kvitnutím burín, dvakrát ročne, mláďe na týchto plochách intenzívne spásať, aby sa využil efekt silného zošľapávania, ktoré ruderalné druhy neznášajú.

Ekostabilizačné opatrenia z hľadiska ochrany abiotických zložiek:

- v lesných porastoch s vysokými sklonmi svahov používať citlivé ťažobné postupy, nepovoliť holoruby, zamedziť obnažovanie pôdy,
- zabezpečiť erózne ohrozené plochy hlbokokoreniacimi druhmi rastlín,
- ponechať plochy s plytkými a kamenitými pôdami prirodzenej sukcesii,
- optimalizovať využívanie pôdneho fondu, na vyšších sklonoch pestovať plodiny s vysokou protieróznou účinnosťou, resp. trvalé porasty krmovín na ornej pôde,
- obrábanie pôdy realizovať s ohľadom na reliéf a sklonitosť,
- zabrániť zhutňovaniu a degradácii pôd,
- technicky sanovať výmole a erózne ryhy, doplniť ich vegetačnými opatreniami.

Ekostabilizačné opatrenia pre vodné biotopy a biotopy mokradí:

- na dosiaľ nezregulovaných úsekoch tokov nedovoliť regulácie toku, meniť charakter koryta, udržať charakter toku so striedaním prúdových úsekov a kľudných zátočínových lokalít,
- brehovú vegetáciu obnovovať len z pôvodných stanovištne vhodných druhov drevín a krov s uprednostňovaním jemnej lepkavej (*Alnus glutinosa*), ktorej opad je najvhodnejší pre vodné biocenózy,
- minimálna šírka brehových porastov z oboch strán toku by mala byť 10 m, v prípade len jednobrežnej vegetácie by sa mala zvýšiť aspoň na dvojnásobok, ornú pôdu v okolí oddeliť pásom trávy, šírky 10 – 15 m, aby sa zamedzili splachy ornej pôdy do povrchových tokov,
- pri riešení protipovodňových opatrení v krajine dbať na to, aby sa technické opatrenia začlenili do systému ekologickej stability,
- zabrániť akejkoľvek zmene vodného režimu a odvodňovaniu,
- dbať na ochranu, údržbu a úpravu liahnísk pre obojživelníky,
- zabrániť znečisťovaniu a eutrofizácii,
- monitorovať výskyt inváznych a ruderalných druhov, v prípade výskytu ich okamžite odstraňovať,
- všetky ekostabilizačné opatrenia, súvisiace s vodnými tokmi v riešenom území je potrebné konsenzuálne riešiť so správcom vodného toku,
- spracovať návrh manažmentu a ochrany mokradí (prirodzených, aj vzniknutých ľudskou činnosťou).

Návrhy ekostabilizačných opatrení z hľadiska ochrany rastlínstva a živočíšstva:

- regulovať výstavbu a iné ľudské aktivity, ktoré by mohli narušiť významné biotopy,
- zachovávať prirodzené lesné porasty s prirodzeným drevinovým zložením,
- obmedziť, alebo úplne vylúčiť používanie chemických prostriedkov a pesticídov v blízkosti zamokrených plôch a vodných tokov,
- vylúčiť akékoľvek vypaľovanie trávnych porastov, medzí, pasienkov a pod.,
- zachovať v území aspoň súčasný stav ekosystémov vodných tokov,
- odstrániť potenciálne zdroje znečistenia tokov,
- kosenie lúk realizovať v období po vyvedení a osamostatnení mláďat, pri mechanizovanom kosení väčších plôch postupovať od stredu záhona k jeho okrajom (ochrana zveri), tradičným spôsobom obhospodarovat' lúčne porasty,
- pre ochranu zoocenóz v lesných komplexoch najmä vytvárať a udržať rôznorodé a rôznoveké lesné porasty, využívať pri obnove porastov prirodzené zmladenie a dodržiavať ďalšie navrhované opatrenia na stabilizáciu a ochranu porastov,
- pri rekonštrukciách budov v zastavanom území vykonať opatrenia, aby nedošlo k úhynu netopierov a hniezdiacich vtákov,
- zabezpečiť všetky línie elektrického vedenia s vysokým napätím v záujme ochrany loviacich dravcov (stĺpy smrti),
- udržiavať mimolesnú stromovú a krovinnú zeleň na neprodukčných plochách, plochách postihnutých eróziou, potenciálnych erózných plochách, medziach a pod.,
- v remízkach udržiavať nezapojený porast, odstraňovať vzrastlejšie druhy náletových drevín, inak ponechať porasty na prirodzený vývoj. Prípadné odstraňovanie treba realizovať postupne, nie jednorazovo,
- zabrániť šírenie inváznych druhov rastlín ohrozujúcich biologickú diverzitu riešeného územia.

Navrhované ďalšie opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie.

Z pohľadu posudzovania vplyvov na životné prostredie sú tieto opatrenia navrhnuté tak, aby sa zabezpečila prevencia, eliminácia a minimalizácia vplyvov na životné prostredie. Okrem týchto opatrení a zásad a regulatívov bude nevyhnutné rešpektovať platnú legislatívu v oblasti starostlivosti o životné prostredie.

- Zabezpečiť dôsledné uplatnenie procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie na úrovni konkrétnych činností (projektov) podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- Zabezpečiť dôsledné uplatnenie zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení na úrovni posudzovania vplyvov konkrétnych navrhovaných činností.

V rámci záväznej časti územného plánu obce je možné schváliť v rámci regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia adaptačné opatrenia, ktoré majú strednodobý i dlhodobý charakter. Do návrhu funkčného využívania územia obce by sa mala premietnuť napr. ochrana pred povodňami alebo koncept aplikácie prepojenia jednotlivých plôch zelene formou zelenej infraštruktúry a pod (MŽP SR, 2018). Odporúčame preto doplniť nasledovné opatrenia do záväzných regulatívov strategického dokumentu (záväzná časť ÚPNO Motešice) v oblasti adaptácie na zmenu klímy:

Opatrenia voči zvýšenému počtu tropických dní a častejšiemu výskytu vln horúčav:

- Koncipovať urbanistickú štruktúru sídla tak, aby umožňovala lepšiu cirkuláciu vzduchu.
- Vytvárať a podporovať vhodnú mikroklimu pre chodcov, cyklistov v meste.

- Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnou izoláciou, využívaním svetlých farieb a odrazových povrchov na budovách.
- Vytvárať trvalé, resp. dočasné prvky tienenia na verejných priestranstvách a budovách (napr. tienením transparentných výplní otvorov budov).
- Zabezpečiť ochladzovanie interiérov budov (klimatizácia, trigenerácia, riadené vetranie a zemné výmenníky, kapilárne rozvody).
- Zabezpečiť, aby dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra boli prispôsobené klimatickým podmienkam.
- Zvyšovať podiel vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách sídel.
- Zabezpečiť revitalizáciu, ochranu a starostlivosť o zeleň v sídlach.
- Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do príľahlej krajiny. Podporiť zriadenie sídelných lesoparkov.
- Zabezpečiť udržiavanie dobrého stavu, statickej a ekologickej stability drevín. Prispôbiť výber drevín pre výsadbu klimatickým podmienkam, pri voľbe druhov uprednostňovať pôvodné a nealergénne druhy pred inváznyimi.
- Zabezpečiť budovanie alternatívnych prvkov zelenej infraštruktúry (extenzívne zelené strechy, intenzívne zelené strechy, vertikálna zeleň).
- Zachovať a zvyšovať podiel vegetácie v okolí dopravných komunikácií.
- Zabezpečiť starostlivosť, údržbu a budovanie vodných plôch.
- Zabezpečiť a podporovať ochranu funkčných brehových porastov v zastavanom území aj mimo zastavaného územia obce.

Opatrenia voči extrémnym poveternostným situáciám (búrky, víchrice, tornáda):

- Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad ochranou a výsadbou vetrolamov a živých plotov.
- Zabezpečiť a podporovať výsadbu spoločnostiev drevín a aplikáciu prenosných zábran v územiach mimo zastavaného územia sídiel pre zníženie intenzity víchric a silných vetrov.

Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:

- Zabezpečiť udržateľné hospodárenie s vodou v sídlach.
- Podporovať a zabezpečiť zvýšené využívanie lokálnych vodných plôch a dostupnosť záložných vodných zdrojov.
- Zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov.
- Minimalizovať podiel nepriepustných povrchov a nevytvárať nové nepriepustné plochy na antropogénne ovplyvnených pôdach v urbanizovanom území sídla.
- Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie zrážkovej a odpadovej vody.
- Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu zrážkových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách sídiel.
- Zabezpečiť racionalizáciu využívania vody v budovách a využívanie odpadovej „sivej vody“.
- Zabezpečiť minimalizáciu strát vody v rozvodných sieťach.
- V menších obciach podporovať výstavbu domových čistiarní odpadových vôd a koreňových čistiarní.
- Zabezpečiť starostlivosť, údržbu, revitalizáciu a budovanie vodných plôch a mokradí.

Opatrenia voči častejšiemu výskytu extrémnych úhrnov zrážok:

- Zabezpečiť protipovodňovú ochranu sídiel (protizáplavové hrádze, bariéry, suché poldre, zamedzenie výstavby v inundácii).
- Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu.
- Zabezpečiť používanie a plánovanie priepustných povrchov, ktoré zabezpečia prirodzený odtok vody a jej vsakovanie do pôdy.
- Zabezpečiť zvýšenie podielu vsakovacích zariadení a plôch pre zrážkovú vodu v sídlach.
- Zabezpečiť zadržiavanie zrážkovej vody a budovanie strešných a dažďových záhrad, vsakovacích a retenčných zariadení, mikromokradí, depresných mokradí.
- Diverzifikácia odvádzania zrážkovej vody (do prírodných alebo umelých povrchových recipientov, do kanalizácie iba v nevyhnutnom prípade).
- Zabezpečiť dostatočnú kapacitu prietoku kanalizačnej sústavy.
- Zabezpečiť a podporovať opatrenia proti vodnej erózii a zosuvom pôdy.

Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu:

- Odporúča sa doplniť do záväznej časti ÚPNO Motešice vyššie navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie.
- Zvážiť presunutie navrhovaných ekostabilizačných opatrení z textovej do záväznej časti Návrhu ÚPNO Motešice.
- Odporúča sa doplniť do záväznej časti územného plánu do regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia adaptačné opatrenia, ktoré majú strednodobý i dlhodobý charakter.
- Miestne biokoridory hydrické napr. potok Motešice, Trenčanka nebol vymedzený v rámci samostatnej dokumentácie MÚSES (podľa §54, ods. 2, písm. c) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny), preto je nevyhnutné uviesť, že ide o návrhy týchto prvkov.
- V rámci Návrhu ÚPNO Motešice bol vymedzený len jeden lokálny biokoridor na miestnej úrovni a žiadne biocentrum, čo je na rozmanitosť a zachovalosť prírody málo, preto sa odporúča spracovať MÚSES obce Motešice.
- Na základe botanického prieskumu znížiť záber na 50% na lokalitách územného rozvoja L12 (lok.č.7,8) v k. ú Peťovka, (lokality sa nachádzajú v zastavanom území obce) z hľadiska ochrany biotopu LK1,
- Na základe botanického prieskumu prehodnotiť záber na lokalitách územného rozvoja L2 (lok.por.č.10,) na lokalite č.11 nachádzajúca sa v zastavanom území obce znížiť záber na 50% z hľadiska ochrany biotopu LK1 v k. ú Horné Motešice,
- Na základe botanického prieskumu prehodnotiť záber na lokalitách územného rozvoja L8 (lok.por.č.19,20) z hľadiska ochrany biotopu LK1 v k. ú Dolné Motešice,
- Pre navrhovaný cyklochodník je potrebné vyčíslieť záber PP,
- V zmysle vyhlášky č.248/2023 Z. z., prílohy č.10 k vyhláške odporúča sa stanoviť odstupové vzdialenosti (ochranné pásmo) od chovu hospodárskych zvierat.

Viaceré z navrhovaných adaptačných opatrení prispievajú k naplneniu cieľov Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Ide hlavne o opatrenia ako zvyšovanie podielu vegetácie v sídle (vrátane líniovej zelene), ochrana funkčných brehových porastov tokov, opatrenia na zvýšenie retenčnej a inundačnej schopnosti krajiny, budovanie zelenej infraštruktúry (biokoridorov), agrotechnické opatrenia, návrh výsadby líniovej zelene pozdĺž ciest.

Z kontroly stanovísk dotknutých orgánov doručených v procese prerokovania správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Motešice je potrebné v rámci opatrení na

prevenciu, elimináciu, minimalizovanie a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva rešpektovať a zapracovať do hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii ÚPN-O Motešice nasledovné pripomienky:

- 1.1./ na str. 42, v časti 8. Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov – požadujeme vhodne doplniť text s informáciou o ochranných pásmach prírodných liečivých zdrojov v Trenčianskych Tepliciach nasledovne:
„Katastrálne územia obcí Horné Motešice a Peťovka, ktoré sú súčasťou administratívneho územia obce Motešice, sa nachádzajú v ochrannom pásme II. a III. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Trenčianskych Tepliciach (vyhláška MZ SR č. 58/2005 Z. z.); podľa § 50 ods. 12 zákona č. 538/2005 Z. z. sa ochranné pásma III. stupňa určené podľa predchádzajúcich predpisov považujú za ochranné pásma II. stupňa určené podľa zákona č. 538/2005 Z. z. Na ochranné pásma II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Trenčianskych Tepliciach sa vzťahujú obmedzenia a zákazy činností podľa § 26, § 28, § 40 ods. 2 písm. a), d), e) a § 50 ods. 17 písm. b) zákona č. 538/2005 Z. z. V ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov zakázané vykonávať všetky činnosti, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť fyzikálne, chemické, mikrobiologické a biologické vlastnosti prírodnej liečivej vody, jej využiteľné množstvo, zdravotnú bezchybnosť alebo výdatnosť prírodných liečivých zdrojov (§ 28 ods. 3 zákona č. 538/2005 Z. z.)“;
- uvedená požiadavka sa týka aj textu na str. 86, časť označená nadpisom Vymedzenie ochranných pásem (OP) a chránených území podľa osobitných predpisov zastavaného územia.
- 1.2./ na str. 71, do state III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti (predpokladané vplyvy priame, nepriame, sekundárne, kumulatívne, synergické, krátkodobé, dočasné, dlhodobé a trvalé) podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie – v nadväznosti na požiadavku v bode 1.1. tohto stanoviska je potrebné vhodne začleniť časť s krátkym zhodnotením vplyvov vo vzťahu k lokalizácii v ochranných pásmach prírodných liečivých zdrojov v Trenčianskych Tepliciach.
- 2. k návrhu Územného plánu obce Motešice:
 - do záväznej časti, str. 14, bod 3.9. – vzhľadom na vyššie uvedené požadujeme vhodne začleniť nový bod s textom: „Vzhľadom na lokalizáciu katastrálnych území obcí Horné Motešice a Peťovka v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Trenčianskych Tepliciach (vyhláška MZ SR č. 58/2005 Z. z.) je potrebné rešpektovať ustanovenia § 26, § 28, § 40 ods. 2 písm. a), d), e) a § 50 ods. 17 písm. b) zákona č. 538/2005 Z. z.“.
 - V textovej časti dokumentu Návrh ÚPN-O Motešice a Správa o hodnotení je potrebné opraviť kapitoly zaoberajúce sa ochranou pred radónom, prírodným ionizujúcim žiarením a ožiarovaním prírodným ionizujúcim žiarením (zosúladiť znenie textu s aktuálnym znením príslušných ustanovení zákona č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nakoľko predložený dokument uvádza odkazy na neaktuálne znenie príslušnej legislatívy; neuvádzať primárne zákon č. 355/2007 Z. z.; neuvádzať vyhlášku MZ SR č. 528/2007 Z. z. – bola nahradená vykonávacím predpisom k zákonu č. 87/2018 Z. z. – vyhláškou MZ SR č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia).
 - V textovej časti Návrhu ÚPN-O Motešice (kapitola 2.13.2.7) a Správy o hodnotení (kapitola 4) je potrebné v súvislosti s hlukom správne uvádzať príslušnú legislatívu – vyhlášku MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných

- hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení.
- Do regulatívov záväznej časti dokumentu ÚPN-O Motešice je potrebné doplniť zabezpečenie ochrany pred hlukom z dopravy v súlade s požiadavkami vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. pre všetky územia s obytnou a rekreačnou funkciou.
 - Vzhľadom k tomu, že časť katastrálneho územia Peťovka sa nachádza v ochrannom pásme II. stupňa vodných zdrojov vodovodov obcí Mníchova Lehota, Trenčianske Mitice, Neporadza, je potrebné doplniť do textovej časti Návrhu ÚPN-O Motešice a Správy o hodnotení predmetné ochranné pásmo, ktoré bolo určené rozhodnutím Okresného národného výboru v Trenčíne – odbor poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva č. OPLVH 2006/86-voda zo dňa 12.08.1986. Zároveň je potrebné predmetné ochranné pásmo vyznačiť v grafickej časti ÚPN-O Motešice.
 - Do regulatívov záväznej časti dokumentu ÚPN-O Motešice je potrebné doplniť rešpektovanie ochranných pásem vodárenských zdrojov (Prameň Jazero Motešice; Vodné zdroje vodovodov obcí Mníchova Lehota, Trenčianske Mitice, Neporadza), stanovený režim činností v nich a rozsah ochranných opatrení pre všetky územia, ktoré sa v predmetných ochranných pásmach nachádzajú.
 - Stanoviť a v grafickej časti ÚPN-O Motešice vyznačiť ochranné pásma/odstupové vzdialenosti od chovu hospodárskych zvierat.
 - V kapitole II/8 na strane 43 je potrebné opraviť tvrdenie o tom, že na území obce sa nenachádzajú chránené územia a zosúladiť ich so znením v ďalšom texte, vrátane doplnenia informácie o ochrannom pásme prírodnej pamiatky Potok Machnáč. Biotopy uvedené na strane 44 definovať ako zaznamenané, keďže s určitosťou nejde o všetky chránené biotopy na území obce.
 - Vyhodnotený vplyv rozvojových lokalít na biotopy v kapitole III/7 je potrebné zohľadniť pri ich lokalizácii v návrhu, vrátane kompenzačných opatrení na minimalizovanie negatívnych vplyvov na uvedené biotopy.
 - V grafickej časti je potrebné v návrhu ÚPN uvádzať názvy chránených území podľa Štátneho zoznamu osobitne chránených častí prírody a krajiny SR a vyznačiť prvky RÚSES, ktorý bol schválený v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja ako nadradenej územnoplánovacej dokumentácie (nadregionálny terestrický biokoridor vedúci južne od Peťovky).
 - Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie Trenčín upozorňuje, že pri umiestňovaní zdrojov znečisťovania ovzdušia alebo obytných zón je potrebné postupovať v zmysle prílohy č. 10 k vyhláške č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje (uplatňovanie všeobecných zásad a odstupových vzdialeností). Na základe uvedeného je potrebné zosúladiť územie s jestvujúcim žrebčínom, v ktorom sa uvažuje nad intenzifikáciou chovu a areálu Letný majer, v ktorom sa uvažuje so znovuoobnovením chovu koní a zároveň sa uvažuje s rozvojom areálu zimoviska pre hovädzí dobytok v lokalite pod Hôročkami (kde je možné umiestniť halové objekty pre ustajnenie a pre uskladnenie poľnohospodárskej techniky a krmiva a príp. administratívu). Žiadame zakresliť a rešpektovať ochranné pásmo chovu hospodárskych zvierat, príp. stavieb určených na chov hospodárskych zvierat.
 - Zároveň žiadame v predložených dokladoch v grafickej prílohe vyznačiť stredný zdroj znečisťovania ovzdušia – plynová kotolňa, MO SR, ktorý sa nachádza na území obce Motešice. Táto podmienka bola už požadovaná v stanovisku Okresného úradu Trenčín,

odboru starostlivosti o životné prostredie č. j. OU-TN-OSZP3-2023/056477-002 zo dňa 18. 12. 2023.

- Z hľadiska odpadového hospodárstva, pri nakladaní s odpadmi, požadujeme zohľadniť všetky požiadavky a povinnosti vyplývajúce z ustanovení § 14, § 77 a § 81 zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako aj hierarchiu odpadového hospodárstva. Pri vykonávaní činnosti dodržiavať platnú legislatívu v odpadovom hospodárstve a jeho vykonávacích predpisov.
- Opraviť na strane 16, 64 a 68 nesprávne označenie cesty III/1986, správne má byť III/1896 (cesta III/1986 sa nachádza v okrese Považská Bystrica) a na strane 25 nesprávne označenie cesty II/507, správne má byť II/516 (cesta II/507 sa nenachádza v katastrálnom území obce Motešice),
- V texte správy o hodnotení strategického dokumentu opraviť zrejmu chybu v písaní na strane 55 – „A1 Zastavené územie ústrednej časti obce Veľké Rovné a pozdĺž cesty II/541“ a na strane 64 – „V katastrálnom území obce Motešice sa nachádzajú cesty II/507 Trenčín – Púchov, III/1951 Lednické Rovne – Zubák, III/1952 Lednické Rovne – Medné“.
- v návrhu "Územného plánu obce Motešice" z júna 2025 neboli zapracované všetky požiadavky tunajšieho úradu z listu č. OU-TN-PLO2-2023/039350-002 z 30.08.2023 (prikladáme v prílohe tohto listu), predovšetkým tie, ktoré sa týkajú zásad umiestňovania dopravného vybavenia územia vo vzťahu k dopravnej obsluhu lesov, ktoré tvoria 55 % výmery riešeného územia,
- na navrhovanej línii cyklotrasy v súbehu s potokom Machnáč žiadame v návrhu Územného plánu obce Motešice doplniť v textovej časti a v grafickej časti zobrazit' body križovania vyústenia lesných účelových komunikácií s navrhovanou cyklotrasou, za účelom ich rešpektovania v prípadných ďalších stupňoch spracovania návrhu cyklotrasy,
- z uvedených dôvodov nie je návrhom Územného plánu obce Motešice zabezpečené trvalo udržateľné hospodárenie v lesoch. Podľa § 6 odsek 2 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v nesk. znení orgán štátnej správy lesného hospodárstva zaujíma stanovisko v procese prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie a pred jeho schválením k nemu vydáva súhlas.
- Tunajší úrad zaujme podľa § 6 odsek 2 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v nesk. znení stanovisko k návrhu Územného plánu obce Motešice, ktoré doručí v určenej lehote obstarávateľovi územného plánu, Obci Motešice. Po zapracovaní pripomienok uvedených v stanovisku je možné následne vydať súhlas s návrhom Územného plánu obce Motešice.
- Dopravný úrad s predloženou Správou o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Motešice“ a návrhom strategického dokumentu „Územný plán obce Motešice“ súhlasí s podmienkou úpravy ich textových častí.
- Dopravný úrad Vás chce upozorniť, že v textovej časti prerokovávaného strategického dokumentu „Územný plán obce Motešice“, v podkapitole 2.8.2 Ochranné pásma leteckej dopravy, na strane 43 a v podkapitole 3.11.1.3., na strane 15, je potrebné vykonať úpravy zohľadňujúce zmeny v legislatíve v oblasti civilného letectva (s účinnosťou od 01.04.2025). V tejto súvislosti Dopravný úrad požaduje nahradiť pôvodný text, týkajúci sa postavenia Dopravného úradu ako dotknutého orgánu v povoľovacom procese

určených stavieb a vymedzenia okruhu stavieb, zariadení a činností podliehajúcich súhlasu Dopravného úradu, nasledovným textom:

- „V zmysle leteckého zákona sa súhlas Dopravného úradu na území obce vyžaduje pri:
- stavbách letísk, osobitných letísk, heliportov. stavbách pre letecké pozemné zariadenia a letiskových stavieb,
- stavbách, zariadeniach nestavebnej povahy alebo vykonávaní činností alebo využívaní územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, ak: sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
- sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami,
- môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,
- môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy,
- sú umiestnené alebo vykonávané do vzdialenosti 13 kilometrov od vzťažného bodu verejného letiska určeného na prevádzku prúdových lietadiel a mohli by zvýšiť aktivitu voľne žijúcich živočíchov, ktorá by mohla byť nebezpečná pre prevádzku takýchto lietadiel“.
- Uvedenú úpravu textu je potrebné vykonať i v Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Motešice“, v kapitole IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie, v časti Ochranné pásma dopravy, na strane 87.

Dopravný úrad zároveň požaduje upraviť názov letiska z uvedeného „Letisko Slávnica“ na oficiálny názov letiska: „Letisko Dubnica“. Úpravu názvu je potrebné vykonať v návrhu strategického dokumentu (podkapitola 2.11.7. Letecká doprava, na strane 69) a v správe o hodnotení strategického dokumentu (v kapitole 5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru, v časti Letecká doprava, na strane 19)..

Z hľadiska posúdenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredia je možné uvedené opatrenia považovať za dostatočné.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa § 14 zákona o posudzovaní na základe oznámenia, stanovísk k oznámeniu, určeného rozsahu hodnotenia, správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu, verejného prerokovania, odborného posudku a konzultácií. Pri hodnotení podkladov a vypracovaní tohto záverečného stanoviska sa postupovalo podľa ustanovení § 13 zákona o posudzovaní. Pri posudzovaní boli zvažované všetky možné negatívne vplyvy územného plánu na životné prostredie, vodné pomery a obyvateľstvo, ako aj predpokladaná účinnosť navrhovaných opatrení.

V rámci prerokovávania správy o hodnotení strategického dokumentu bolo doručených celkovo 12 stanovísk od dotknutých orgánov štátnej správy. Voči prerokovávanému strategickému dokumentu boli v zásade uplatnené stanoviská s pripomienkami, ktoré boli

zapracované ako odporúčania pre prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu. Počas procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie neboli identifikované nové negatívne vplyvy činností, ktoré strategický dokument v území vyvolá. Strategický dokument smeruje riešenie funkcií v území tak, aby výsledkom bolo uspokojenie sociálnoekonomických požiadaviek rozvoja obce a ochrana hodnotných prírodných území a vytvorenie kvalitného životného prostredia.

5. Návrh monitoringu.

Proces hodnotenia vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu Územného plánu obce Motešice, etapa návrhu, nenahrádza procesy hodnotenia vplyvov na životné prostredie činností (procesy EIA). Monitoring vplyvov tohto strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia sa bude realizovať na úrovni procesov posudzovania vplyvov navrhovaných činností na životné prostredie podľa prílohy č.8 k zákonu o posudzovaní.

Kontrola dodržiavania stanovených podmienok je určená najmä platnou legislatívou v oblasti ochrany ovzdušia, vôd, nakladania s odpadmi a ochrany zdravia obyvateľov. Nad rámec týchto legislatívnych požiadaviek nie je potrebné navrhovať ďalšie podmienky. Jednotlivé stavby, ktoré sa budú realizovať v súlade s ÚPN, musia byť realizované v súlade s platnou legislatívou, ktorej súčasťou sú aj podmienky na vykonávanie kontrolných meraní emisií, odberov vôd, vypúšťania vôd, hlukových meraní a pod. Podľa § 16 zákona o posudzovaní, obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring. Ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.

Strategický dokument v dostatočnej miere definoval negatívne environmentálne faktory v obci, popísal ich a zdôvodnil, akým spôsobom riešenia navrhnutým v návrhu územného plánu prispievajú k riešeniu environmentálnych problémov a ich prevencii.

Správa o hodnotení strategického dokumentu splnila účel, v zmysle prílohy č. 5 zákona o posudzovaní dostatočne podrobne a objektívne zhodnotila súčasný stav životného prostredia,

definovala problémové okruhy z hľadiska životného prostredia ako aj zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie.

Uskutočnilo sa verejné prerokovanie s dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy, právnickými osobami a verejnosťou. Prerokovania územného plánu sa z dotknutých orgánov zúčastnil iba zástupca Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a, s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, Nitra p. Fidrik Pavol, ktorý odovzdal podklad: Ponitriansky skupinový vodovod so žiadosťou o dokreslenie do návrhu ÚPN schému diaľkovodu. Uplatnená pripomienka bola akceptovaná a bude dopracovaná do návrhu ÚPN obce Motešice.

Správa o hodnotení sa vyjadrila k vhodnosti návrhu územného plánu. Odborný posudok odporúča návrh strategického dokumentu t. j. návrh Územného plánu obce Motešice schváliť.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov.

Podľa § 6a ods. 5 zákona o posudzovaní zainteresovaná verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2 zákona o posudzovaní, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu. V procese posudzovania neboli zo strany zainteresovanej verejnosti doručené žiadne písomné stanoviská.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovateľ záverečného stanoviska

Okresný úrad Trenčín
Odbor starostlivosti o životné prostredie

v súčinnosti s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne

2. Potvrdenie správnosti údajov

Ing. Jana Hurajová – vedúca odboru
Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie

3. Dátum vydania záverečného stanoviska

V Trenčíne 30. septembra 2025