

OBEC STARÉ

Obecný úrad č. 208, 072 23 Staré



Oznámenie o strategickom dokumente

podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov

ZMENY A DOPLNKY č.2

Územného plánu obce Staré

v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení platnom do 31.03.2024 (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s §40a ods.6 zákona
č.200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov.

OZNÁMENIE o strategickom dokumente

"Zmeny a doplnky č. 2" Územného plánu obce Staré

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- Názov:**
Obec Staré, okres Michalovce
- IČO:**
00325805
- Adresa sídla:**
Obec Staré,
Obecný úrad č. 208, 072 23 Staré
Internetová stránka: www.obecstare.sk;
- Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**
Ing. Michal Bereznanin, starosta obce, Obecný úrad č. 208, 072 23 Staré, 056/6887041.
- Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a mieste konzultácie:**
Ing. Michal Bereznanin, starosta obce, Obecný úrad č. 208, 072 23 Staré, 056/6887041, konzultácie počas pracovných dní od 13.00 hod. do 15.00 hod.
Ing. Iveta Sabaková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, Agátová 2396/10, 075 01 Trebišov, e-mail: sabakova.iveta@gmail.com, mobil: 0905 460 337, konzultácie počas pracovných dní od 13.00 hod. do 15.00 hod.

II. Základné údaje o strategickom dokumente

- Názov:**
Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Staré (1 vybraná lokalita)
- Charakter:**
Čiastková zmena strategického dokumentu - územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle §30 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) v spojení s §40a ods.6 zákona č.200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov.
- Hlavné ciele:**
Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce (ďalej ZaD č.2 ÚPN-O) je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja obce. Hlavným dôvodom pre obstaranie ZaD č.2 je zmena funkčnej plochy poľnohospodársky využívanej (orná pôda) na plochu rodinných domov.
Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Staré je aktuálna zmena vo funkčnom využití a priestorovom usporiadaní v lokalite, ktoré boli odsúhlasená uznesením č.34/2024 zo dňa 13.12.2024 Obecným zastupiteľstvom v Starom z iniciatívy a zámeru fyzickej osoby.

4. Obsah:

Dokumentácia Zmien a doplnkov č.2 ÚPN-O je spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia v rozsahu navrhovaných zmien a doplnkov koncepcie územného rozvoja obce, vrátane zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN-O. Postup obstarania Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN-O je nasledovný:

- a) Príprava podkladov pre vypracovanie ZaD č.2 ÚPN-O.
- b) Príprava podkladov pre prerokovanie a schválenie návrhu ZaD č.2 ÚPN-O
- c) Zabezpečenie vyhlásenia záväznej časti, uloženie ZaD č.2 ÚPN-O, vyhotovenie registračného listu a jeho doručenie Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:

Neuvažuje sa s variantnými riešeniami, nakoľko v zmysle §22 stavebného zákona sa v etape návrhu dokumentácie ÚPN a jeho zmien a doplnkov variantné riešenie nepripúšťa.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Predpokladá sa nasledovný časový harmonogram obstarania:

- spracovanie návrhu ZaD č.2 ÚPN 05-09/2025
- prerokovanie návrhu ZaD č.2 ÚPN 09-10/2025
- úprava ZaD č.2 ÚPN-O podľa akceptovaných pripomienok a preskúmanie ZaD č.2 ÚPN-O v zmysle §25 stavebného zákona v spojení s §40a ods.6 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov..... 12/2025
- predpokladaný termín schválenia ZaD č.2 ÚPN 01/2026

V prípade, ak príslušný orgán posudzovania na základe oznámenia rozhodne v zisťovacom konaní, že navrhované zmeny a doplnky majú pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a budú predmetom posudzovania vplyvov strategického dokumentu, bude harmonogram upravený o čas potrebný na spracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu, zákonné lehoty na pripomienkovanie a prerokovanie správy, vypracovanie odborného posudku a záverečného stanoviska.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Územnoplánovacia dokumentácia obce vychádza z nadradenej územnoplánovacej a regionálno-plánovacej dokumentácie a rešpektuje jej záväzné časti, predovšetkým:

Záväzné dokumentácie:

- Územný plán veľkého územného celku Košického kraja v znení jeho zmien a doplnkov.
- Zadanie (UHZ) pre vypracovanie Územného plánu obce Staré dňa 30.01.2001.
- ÚPN-Obce Staré schválené v obecnom zastupiteľstve obce Staré uznesením č. 17/2001, bod 2a dňa 6.12.2001. Zmeny a doplnky č.1 ÚPN-O schválené v obecnom zastupiteľstve obce Staré uznesením č. 36/2023 dňa 11.12.2023.
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Michalovce (spracovateľ: SAŽP 05/2011).

Ostatné podklady:

- Uznesenie OZ obce Staré č. 34/2024 zo dňa 13.12.2024 s vymedzením riešenej lokality.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obec Staré, Obecné zastupiteľstvo obce Staré (§ 26, ods. 3 stavebného zákona).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

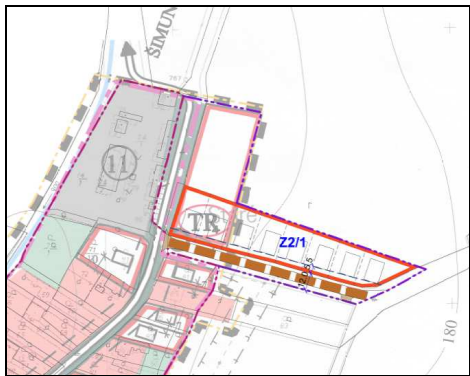
- Uznesenie o schválení Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Staré.
- Všeobecne záväzné nariadenie o záväznej časti Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Staré – doplnenie o záväzné časti vyplývajúce zo Zmien a doplnkov č.2 ÚPN-O Staré.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie ZaD č.2 ÚPN-O sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prípravných prác (§19b stavebného zákona) vrátane dokumentov uvedených v kap. II/7.

Návrh ZaD č.2 ÚPN-O sa týka týchto funkčných plôch:

zmena	Funkčné využitie podľa platného územného plánu obce (ÚPN-O Staré)	Navrhované funkčné využitie lokality v Zmenách a doplnkoch č.2
Z2/1	<u>Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce:</u> - výhľadová plocha pre rodinné domy - plocha poľnohospodársky využívaná – orná pôda. 	<u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> - plocha rodinných domov, - plocha pre miestnu cestu a technickú vybavenosť.  Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Číslovanie ZaD č.2 ÚPN-O je zhodné s číslovaním uvedených v grafickej časti dokumentácie.

- Pôda:
 - ZaD č.2 ÚPN-O navrhujú plochy v súčasnosti na čiastočne zastavanom pozemku mimo zastavané územie obce Staré. Dotknuté územie je navrhované pre plochu bývania v rodinných domoch. Charakter pozemku - orná pôda.
 - Navrhovaná plocha pre rodinné domy sa nachádza na pozemku C KN parcelné čísla 904/6 k. ú. Staré – druh pozemku orná pôda, vo výmere 0,5391 ha.
 - Navrhovaná plocha pre miestnu cestu a technickú infraštruktúru sa nachádza na pozemku C-KN parcelné čísla 1015/3 k. ú. Staré – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vo

výmere 0,0904 ha a C-KN 986/2 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 0,0167 ha.

- *Vyhodnotenie záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely navrhovanej lokality je riešené v dokumente ZaD č.2 ÚPN obce, časť záber PP na nepoľnohospodárske účely*
- Lesné pozemky:
 - Nie je uvažované so záberom lesných pozemkov.
- Voda, z toho pitná, úžitková, zdroj vody:
 - *Vodovod:*
Navrhovaná lokalita bude zásobovaná pitnou vodou z existujúceho ako aj navrhovaného verejného vodovodu.
Lokalita č. Z2/1 – lokalita si vyžaduje nové pripojenie na existujúci verejný vodovod.
 - *Odkanalizovanie:*
Lokalita č. Z2/1 – lokalita bude pripojená kanalizačnou prípojkou na verejnú kanalizáciu.
Do doby vybudovania kanalizácie bude odkanalizovaná do vodotesných žump.
- Suroviny:
 - V rámci ZaD č. 2 ÚPN-O sa nenavrhuje získavanie žiadnych surovín.
- Energetické zdroje:
 - Lokalita č.Z2/1
 - Potrebné pripojenie samostatnými NN prípojkami z existujúceho nadzemného NN vedenia, resp. z navrhovaných NN vedení, ktoré sa napoja z existujúcich alebo navrhovaných trafostaníc.
 - Potrebné rozšírenie plynovodu, resp. plynová prípojka.
- Nároky na dopravu a inú infraštruktúru
 - Navrhované plochy rodinných domov je potrebné napojiť na jestvujúci a navrhovaný dopravný systém obce.

2. Údaje o výstupoch:

Riešená lokalita je spracovaná na základe požiadavky súkromných osôb. Zásady umiestnenia stavieb bude predmetom následnej dokumentácie pre územné rozhodnutie. ÚPN obce a jeho zmeny a doplnky č.2 nenahrádza územné konanie.

Dokumentácia ZaDč.2 ÚPN obce Staré obsahuje v zmysle stavebného zákona smernú a záväznú časť. Výstupy ZaD č.2 ÚPN-O sú definované v dokumentácii a sú premietnuté do záväzných častí ÚPN-O, ktoré budú vyhlásené VZN obce. Dokumentácia návrhu ZaD č.2 ÚPN-O je zverejnená na web stránke obce www.obcestare.sk a k nahliadnutiu na obecnom úrade Staré a Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Košice, odb. územného plánovania.

- Ovzdušie:
 - Navrhovanými ZaD č.2 ÚPN-O nedôjde k nárastu negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu ovzdušia v lokalite.
 - Emisie v etape výstavby budú predovšetkým súvisieť s realizáciou zemných prác, ako aj so zvýšeným prejazdom ťažkých stavebných mechanizmov, dôsledkom čoho bude dochádzať k zvýšenej prašnosti v riešenom území a v jeho okolí. Miera prašnosti bude závisieť od okamžitých poveternostných pomerov – rýchlosti a smere prúdenia vetra. Uvedené zdroje emisií do ovzdušia možno charakterizovať ako líniové zdroje, ktoré v celej fáze výstavby nemožno spoľahlivo predikovať, možno ich však efektívne zmierniť vhodnými organizačnými opatreniami (napr. kropenie staveniska, čistenie prístupových komunikácií, čistenie kolies dopravných prostriedkov pred výjazdom na verejné komunikácie a pod.). Za dočasný plošný zdroj znečistenia ovzdušia je možné považovať vlastný priestor staveniska,

ktorý môže byť zdrojom sekundárnej prašnosti. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti ku vzniku emisií počas prevádzky zariadenia nebude dochádzať.

- **Odpadové vody:**
 - Realizáciou výstavby rodinných domov nebudú vznikať technologické odpadové vody.
- **Odpady:**
 - Odpady, ktoré budú vznikať pri výstavbe a prevádzke navrhovanej činnosti sú zaradené do kategórií odpadov (ostatný odpad – O a nebezpečný odpad – N) podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov. Nakladanie odpadov bude zabezpečené v zmysle zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- **Hluk a vibrácie:**
 - Počas výstavby možno očakávať zvýšenie hluku, prašnosti a znečistenie ovzdušia spôsobené pohybom stavebných mechanizmov v priestore staveniska. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby, predovšetkým v čase terénnych úprav a výstavby technickej infraštruktúry. Rozsah hladín hluku je určený výkonom daného stroja a jeho zaťažením. Nárast hlukovej hladiny pri nasadení viacerých strojov nemá lineárny aditívny charakter. Tento hluk sa nedá odcloniť protihlukovými opatreniami vzhľadom na premenlivosť polohy nasadenia strojov a dá sa riadiť len dĺžka jeho pôsobenia v rámci pracovného dňa. V zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov sa pri stavebnej činnosti v pracovných dňoch od 7:00 do 21:00 h a v sobotu od 8:00 do 13:00 h hluk v blízkom okolí posudzuje hodnotiacou hladinou pri použití korekcie – 10 dB. V tomto prípade by ekvivalentná denná hluková záťaž od stavebných mechanizmov v uvedenom časovom intervale nemala presiahnuť hladinu hluku 60 dB.
 - Počas výstavby možno očakávať zvýšenie vibrácií spôsobené stavebnou činnosťou. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby. Podľa investorom predložených materiálov a praktickej skúsenosti by nemalo dochádzať k vibráciám odlišujúcim sa od bežných hodnôt. V rámci samotnej navrhovanej činnosti sa nepredpokladá inštalácia zariadenia, ktoré by mohlo byť zdrojom vibrácií.
- **Nároky na dopravu a inú infraštruktúru:**
 - ZaD č.2 ÚPN – O navrhuje lokalitu napojiť na existujúci a navrhovaný dopravný systém obce.
- **Energetické zdroje:**
 - Lokality ZaD č. 2 ÚPN - O sa navrhuje napojiť na existujúcu, resp. nové NN elektrické vedenie, rozvod plynovodu, resp. na alternatívne zdroje.
- **Žiarenie a iné fyzikálne polia:**
 - Počas výstavby a ani v rámci navrhovanej činnosti nebudú používané alebo inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom intenzívneho elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia.
- **Doplňujúce údaje:**

V území obce nie sú realizované ani navrhované žiadne významné terénne úpravy a zásahy do krajiny.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Návrh zmeny strategického dokumentu mení spôsob využitia územia lokalít v rámci urbanizovanej ako aj nezastavanej krajiny. Možno predpokladať, že navrhovanou zmenou koncepcie územného rozvoja obce nebude vytvorený negatívny vplyv na životné prostredie a na kvalitu obytného prostredia obyvateľov obce. Nepriaznivý vplyv sa predpokladá počas realizácie výstavby, hlavne hluk z dopravy pri výstavbe. Po zrealizovaní lokalít sa tento negatívny dopad nepredpokladá, vzhľadom na

to, že výsadbou novej zelene a ďalšími opatreniami sa umožní hniezdenie a rozmnožovanie vtákov v daných lokalitách.

Vplyv na CHVÚ Vihorlatské vrchy nemajú žiadne. Lokalita sa nachádza v dostatočnej vzdialenosti od CHVÚ. Možno predpokladať, že navrhovanou zmenou koncepcie územného rozvoja obce nebude vytvorený negatívny vplyv na životné prostredie.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Lokalita č.22/1 - sa nachádza na území, ktoré je platným územným plánom obce určené pre poľnohospodárske využívanie - orná pôda. S novým funkčným využitím sa v lokalite navrhuje funkčná plocha rodinných domov. Predmetné pozemky nadväzujú na existujúcu zástavbu rodinných domov. Navrhovanou zmenou funkčného využitia tejto plochy sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na životné prostredie.

Vo väzbe na ciele spracovania ZaD č.2 Územného plánu obce Staré tento dokument nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov. Opatrenia na možný nepriaznivý vplyv hluku bude možné, vzhľadom na podrobnosť územnoplánovacej dokumentácie, navrhnuť v štádiu konaní pri povoľovaní stavieb. Z uvedeného dôvodu považujeme za vhodné, aby sa v zmysle zákona č.355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s Vyhl. MZ SR č. 233/2014 o podrobnostiach hodnotenia vplyvov na verejné zdravie posúdenie potreby hodnotenia vplyvov na verejné zdravie v opodstatnenom prípade vykonalo v stupni stavebného zámeru (§9 ods.2 zákona č.25/2025 Z.z. - stavebný zákon).

5. Vplyv na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Do k.ú. obce Staré zasahujú alebo sa na k.ú. obce nachádzajú tieto chránené územia:

- Osobitné chránené časti prírody a krajiny:
 - Európska sieť chránených území: Chránené vtáčie územie Vihorlatské vrchy (SKCHVU0035)
- Územný systém ekologickej stability (ÚSES):
 - Biokoridor: Regionálny biokoridor: (RB/3) Laborec
 - Biocentrum: Nadregionálne biocentrum: (NRBc/5) Humenský Sokol
 - Ekologicky významné segmenty: EVS2 - KP rieky Laborec.
 - Biotopy: lúčne biotopy - Lk1 nížinné a podhorské kosné lúky, Lk3 mezofilné pasienky a spásané lúky, Aluviálne lúky zväzu Cnidion venosi (Lk8); lesné biotopy: dubovo – hrabové lesy karpatské (Ls2.1), teplomilné submediteránne dobové lesy (Ls3.1), lipovo – javorové sutinové lesy (Ls4), bukové a jedľovo – bukové kvetnaté lesy (Ls5.1), .
- Ochrana vodných plôch a vodných tokov:
 - Vodohospodársky významný vodný tok – rieka Laborec, potok Starianka, potok Petrovajka, hydromelioračné zariadenia
- Ochrana pamiatok - nehnuteľné kultúrne pamiatky:
 - Na riešenom území sa nachádza pamiatkový objekt - evidovaný ÚZPF: Sztárayovský kaštieľ, č. ÚZPF 92/1-1, súpisné číslo 213, parcela 554, 558/1-2, 559/1-2; kostol Nanebovzatia Panny Márie, č. ÚZPF 93/1-1, súpisné číslo 258, parcela 1; Sýpka č. ÚZPF 10280/1-1, súpisné číslo 256, parcela 525; Socha na podstavci sv. Jána Nepomuckého, č. ÚZPF 11661/1-1, parcela 982/11.
 - v k.ú. obce Staré sa nachádzajú archeologické lokality.
- Svahové deformácie
 - v k.ú. obce Staré sú evidované svahové deformácie v severovýchodnej časti a v južnej časti k.ú. obce Staré.

Skládky odpadov: V katastrálnom území obce Staré sa nenachádzajú skládky odpadov a ani environmentálne záťaž.

Radónové riziko: Katastrálne územie obce spadá do nízkeho (1) a stredného (1) radónového rizika.

Vyhodnotenie vplyvov:

Z hľadiska chránených území:

- Navrhovaná lokalita nebude mať významný negatívny vplyv na CHVÚ Vihorlatské vrchy, nakoľko sa jedná o zmenu funkčného využitia mimo CHVÚ Vihorlatské vrchy. Budú plne rešpektované zakázané činnosti v chránených územiach. Rešpektujú sa opatrenia na zvýšenie ekologickej stability krajiny a zároveň budú rešpektované záujmy ochrany prírody a krajiny. Navrhovaná plocha nerieši žiadne aktivity, ktoré by predpokladali významný nepriaznivý vplyv na CHVÚ Vihorlatské vrchy.

Z hľadiska ochrany pamiatok:

- Navrhovaná funkčná plocha nezasahuje do objektov evidovaných v ÚZPF a chránených území, čím nevzniknú negatívne vplyvy.

Z hľadiska ochrany vodných pomerov:

- Pri výstavbe a prevádzke budú realizované také opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu akosti pozemných a povrchových vôd.

Z hľadiska odpadového hospodárstva:

- Budú realizované opatrenia primerane v zmysle zákona o odpadovom hospodárstve.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Dokumentácia ZaD č.2 ÚPN-O Staré nepredstavuje rizika z hľadiska životného prostredia.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Predložený strategický materiál nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Obyvatelia obce Staré, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetkovo-právne záujmy na území obce Staré.

2. Zoznam dotknutých subjektov

- 1) Ministerstvo ŽP SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Námestie Ľ. Štúra 1, 81235 Bratislava
- 2) Okresný úrad Košice, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 040 01 Košice
- 3) Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát, Komenského 52, 04001 Košice,
- 4) Okresný úrad Košice, Odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 04001 Košice
- 5) Okresný úrad Michalovce, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody č. 1, 07101 Michalovce, úsek štátnej vodnej správy,
- 6) Okresný úrad Michalovce, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody č. 1, 07101 Michalovce úsek odpadového hospodárstva,
- 7) Okresný úrad Michalovce, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody č. 1, 07101 Michalovce
- 8) Okresný úrad Michalovce, Odbor pozemkový a lesný, ref. lesného hospodárstva, Chalúpku 18, 07101 Michalovce

- 9) Okresný úrad Michalovce, Odbor krízového riadenia, Námestie slobody č. 1, 07101 Michalovce
- 10) Regionálny úrad verejného zdravotníctva Michalovce, ul. S. Chalúpku 5, 07101 Michalovce
- 11) Regionálna veterinárna a potravinová správa, ul. S. Chalúpku 22, 07101 Michalovce
- 12) Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 04001 Košice
- 13) Úrad Košického samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja, odd. územného plánovania a životného prostredia, Námestie maratónu mieru č.1, 04266 Košice
- 14) Mesto Strážske
- 15) Obec Zbudza
- 16) Obec Oreské

3. Dotknuté susedné štáty:

Navrhované riešenie ZaD č.2 ÚPN-O sa nedotýka susedných štátov.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia :

- Prílohou tohto „Oznámenia o strategickom dokumente“ je schematické zobrazenie predmetu Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Staré.
- Textová a grafická časť Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Staré je zverejnená na stránke obce: www.obcestare.sk.

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu :

Pre vypracovanie Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Staré budú využité všetky podklady a informácie získané v rámci prípravných prác (vid'. kap. č. II/7).

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Michalovce, 18.9.2025

VII. Potvrdenie o správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Marianna Bošková, ArchAteliér Michalovce, spracovateľka Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Staré.

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ing. Michal Bereznanin, starosta obce Staré

.....
pečiatka, podpis