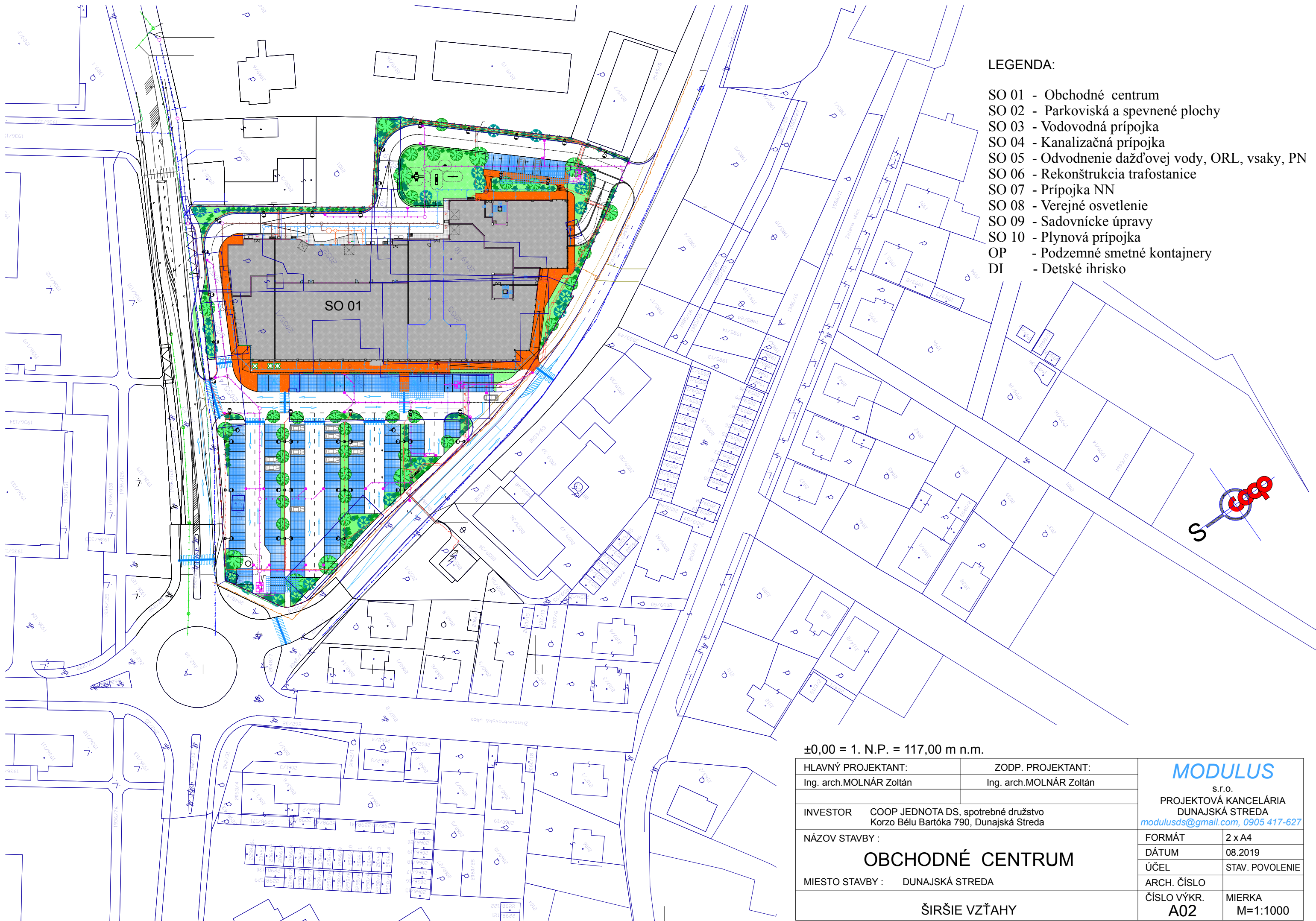


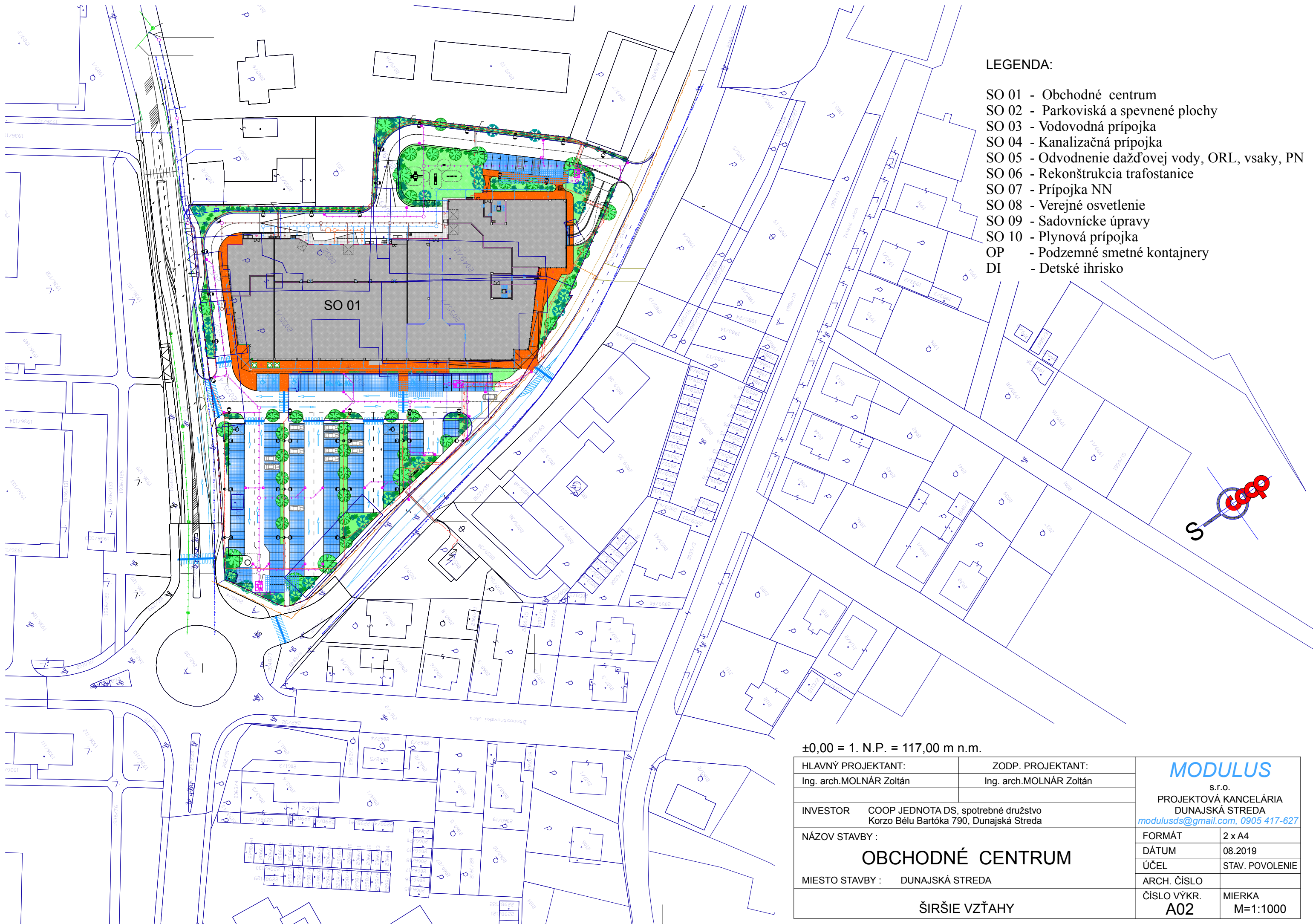


LEGENDA:

- SO 01 - Obchodné centrum
- SO 02 - Parkoviská a spevnené plochy
- SO 03 - Vodovodná prípojka
- SO 04 - Kanalizačná prípojka
- SO 05 - Odvodnenie dažďovej vody, ORL, vsaky, PN
- SO 06 - Rekonštrukcia trafostanice
- SO 07 - Prípojka NN
- SO 08 - Verejné osvetlenie
- SO 09 - Sadovnicke úpravy
- SO 10 - Plynová prípojka
- OP - Podzemné smetné kontajnery
- DI - Detské ihrisko

±0,00 = 1. N.P. = 117,00 m n.m.

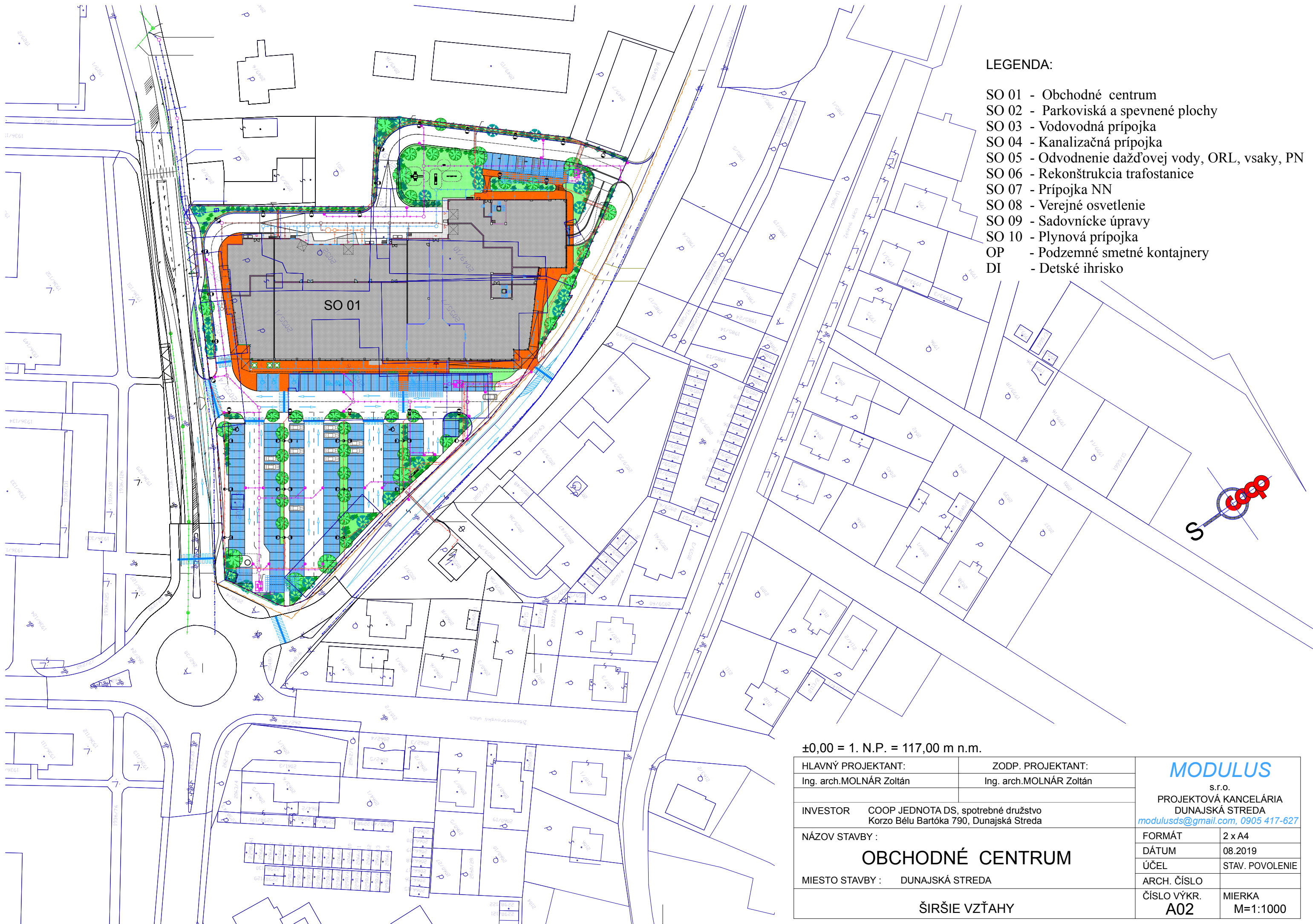
HLAVNÝ PROJEKTANT:		ZODP. PROJEKTANT:		MODULUS s.r.o. PROJEKTOVÁ KANCELÁRIA DUNAJSKÁ STREDA modulusds@gmail.com, 0905 417-627	
Ing. arch.MOLNÁR Zoltán		Ing. arch.MOLNÁR Zoltán			
INVESTOR COOP JEDNOTA DS, spotrebné družstvo Korzo Bélu Bartóka 790, Dunajská Streda					
NÁZOV STAVBY :				FORMÁT	2 x A4
OBCHODNÉ CENTRUM				DÁTUM	08.2019
				ÚČEL	STAV. POVOLENIE
MIESTO STAVBY : DUNAJSKÁ STREDA				ARCH. ČÍSLO	
ŠIRŠIE VZŤAHY				ČÍSLO VÝKR.	MIERKA
				A02	M=1:1000



- LEGENDA:
- SO 01 - Obchodné centrum
 - SO 02 - Parkoviská a spevnené plochy
 - SO 03 - Vodovodná prípojka
 - SO 04 - Kanalizačná prípojka
 - SO 05 - Odvodnenie dažďovej vody, ORL, vsaky, PN
 - SO 06 - Rekonštrukcia trafostanice
 - SO 07 - Prípojka NN
 - SO 08 - Verejné osvetlenie
 - SO 09 - Sadovnicke úpravy
 - SO 10 - Plynová prípojka
 - OP - Podzemné smetné kontajnery
 - DI - Detské ihrisko

±0,00 = 1. N.P. = 117,00 m n.m.

HLAVNÝ PROJEKTANT:		ZODP. PROJEKTANT:		MODULUS s.r.o. PROJEKTOVÁ KANCELÁRIA DUNAJSKÁ STREDA modulusds@gmail.com, 0905 417-627	
Ing. arch.MOLNÁR Zoltán		Ing. arch.MOLNÁR Zoltán			
INVESTOR		COOP JEDNOTA DS, spotrebné družstvo Korzo Bélu Bartóka 790, Dunajská Streda			
NÁZOV STAVBY :				FORMÁT	2 x A4
OBCHODNÉ CENTRUM				DÁTUM	08.2019
				ÚČEL	STAV. POVOLENIE
MIESTO STAVBY : DUNAJSKÁ STREDA				ARCH. ČÍSLO	
ŠIRŠIE VZŤAHY				ČÍSLO VÝKR.	MIERKA
				A02	M=1:1000

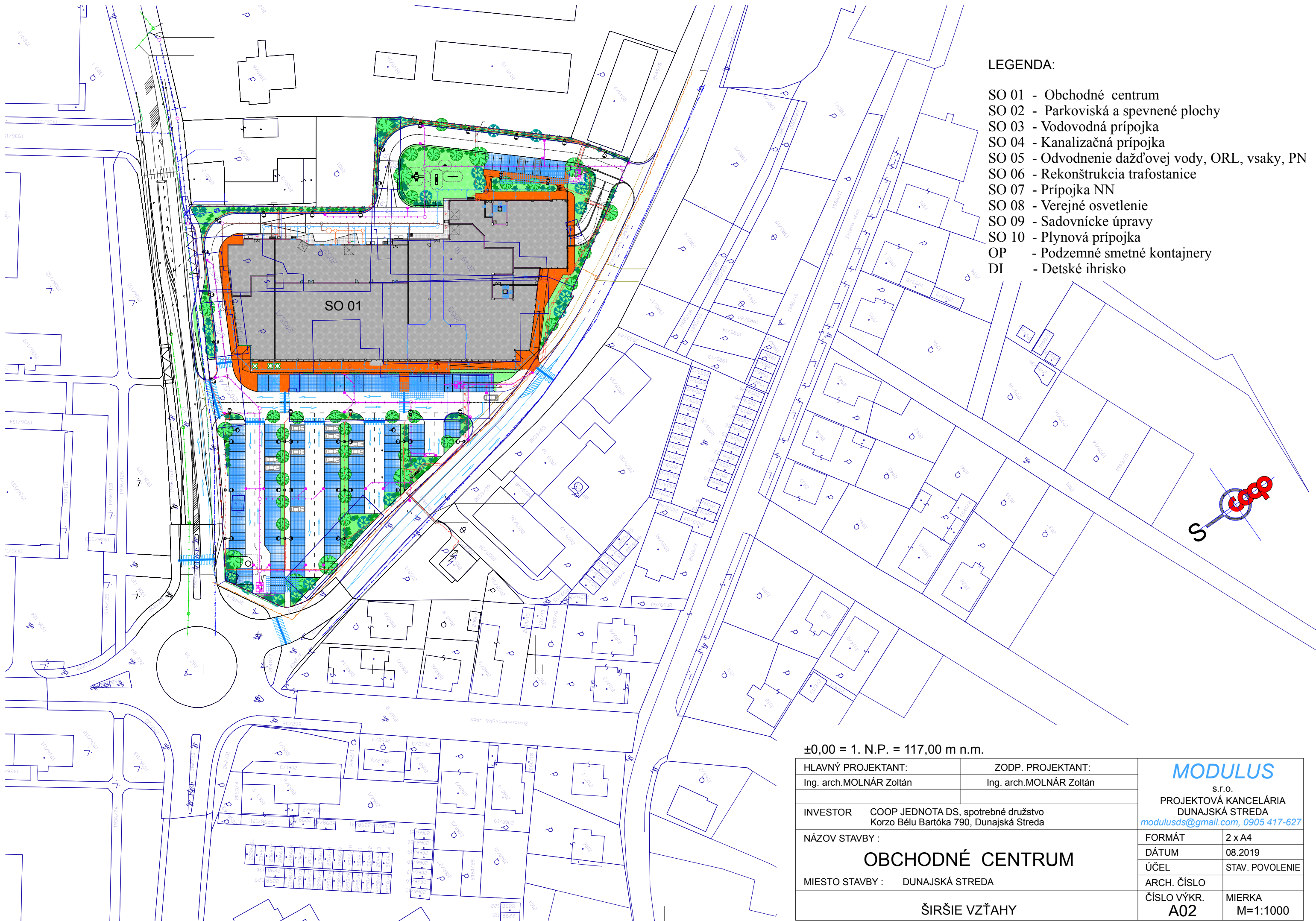


LEGENDA:

- SO 01 - Obchodné centrum
- SO 02 - Parkoviská a spevnené plochy
- SO 03 - Vodovodná prípojka
- SO 04 - Kanalizačná prípojka
- SO 05 - Odvodnenie dažďovej vody, ORL, vsaky, PN
- SO 06 - Rekonštrukcia trafostanice
- SO 07 - Prípojka NN
- SO 08 - Verejné osvetlenie
- SO 09 - Sadovnícke úpravy
- SO 10 - Plynová prípojka
- OP - Podzemné smetné kontajnery
- DI - Detské ihrisko

±0,00 = 1. N.P. = 117,00 m n.m.

HLAVNÝ PROJEKTANT:		ZODP. PROJEKTANT:		MODULUS s.r.o. PROJEKTOVÁ KANCELÁRIA DUNAJSKÁ STREDA modulusds@gmail.com, 0905 417-627	
Ing. arch.MOLNÁR Zoltán		Ing. arch.MOLNÁR Zoltán			
INVESTOR COOP JEDNOTA DS, spotrebné družstvo Korzo Bélu Bartóka 790, Dunajská Streda					
NÁZOV STAVBY :				FORMÁT	2 x A4
OBCHODNÉ CENTRUM				DÁTUM	08.2019
				ÚČEL	STAV. POVOLENIE
MIESTO STAVBY : DUNAJSKÁ STREDA				ARCH. ČÍSLO	
ŠIRŠIE VZŤAHY				ČÍSLO VÝKR.	MIERKA
				A02	M=1:1000

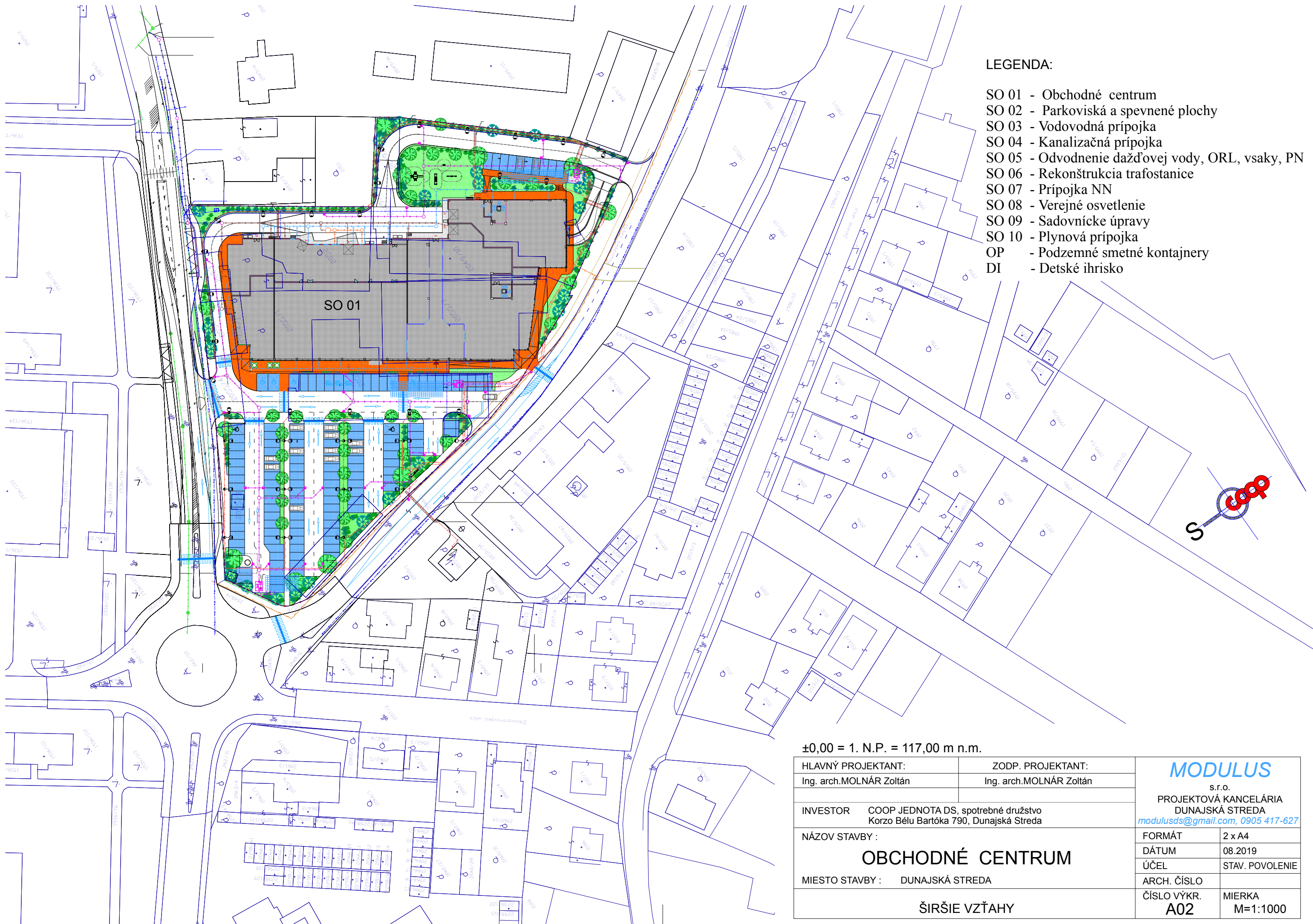


LEGENDA:

- SO 01 - Obchodné centrum
- SO 02 - Parkoviská a spevnené plochy
- SO 03 - Vodovodná prípojka
- SO 04 - Kanalizačná prípojka
- SO 05 - Odvodnenie dažďovej vody, ORL, vsaky, PN
- SO 06 - Rekonštrukcia trafostanice
- SO 07 - Prípojka NN
- SO 08 - Verejné osvetlenie
- SO 09 - Sadovnicke úpravy
- SO 10 - Plynová prípojka
- OP - Podzemné smetné kontajnery
- DI - Detské ihrisko

±0,00 = 1. N.P. = 117,00 m n.m.

HLAVNÝ PROJEKTANT:		ZODP. PROJEKTANT:		MODULUS s.r.o. PROJEKTOVÁ KANCELÁRIA DUNAJSKÁ STREDA modulusds@gmail.com, 0905 417-627	
Ing. arch.MOLNÁR Zoltán		Ing. arch.MOLNÁR Zoltán			
INVESTOR COOP JEDNOTA DS, spotrebné družstvo Korzo Bélu Bartóka 790, Dunajská Streda					
NÁZOV STAVBY :				FORMÁT	2 x A4
OBCHODNÉ CENTRUM				DÁTUM	08.2019
				ÚČEL	STAV. POVOLENIE
MIESTO STAVBY : DUNAJSKÁ STREDA				ARCH. ČÍSLO	
ŠIRŠIE VZŤAHY				ČÍSLO VÝKR.	MIERKA
				A02	M=1:1000

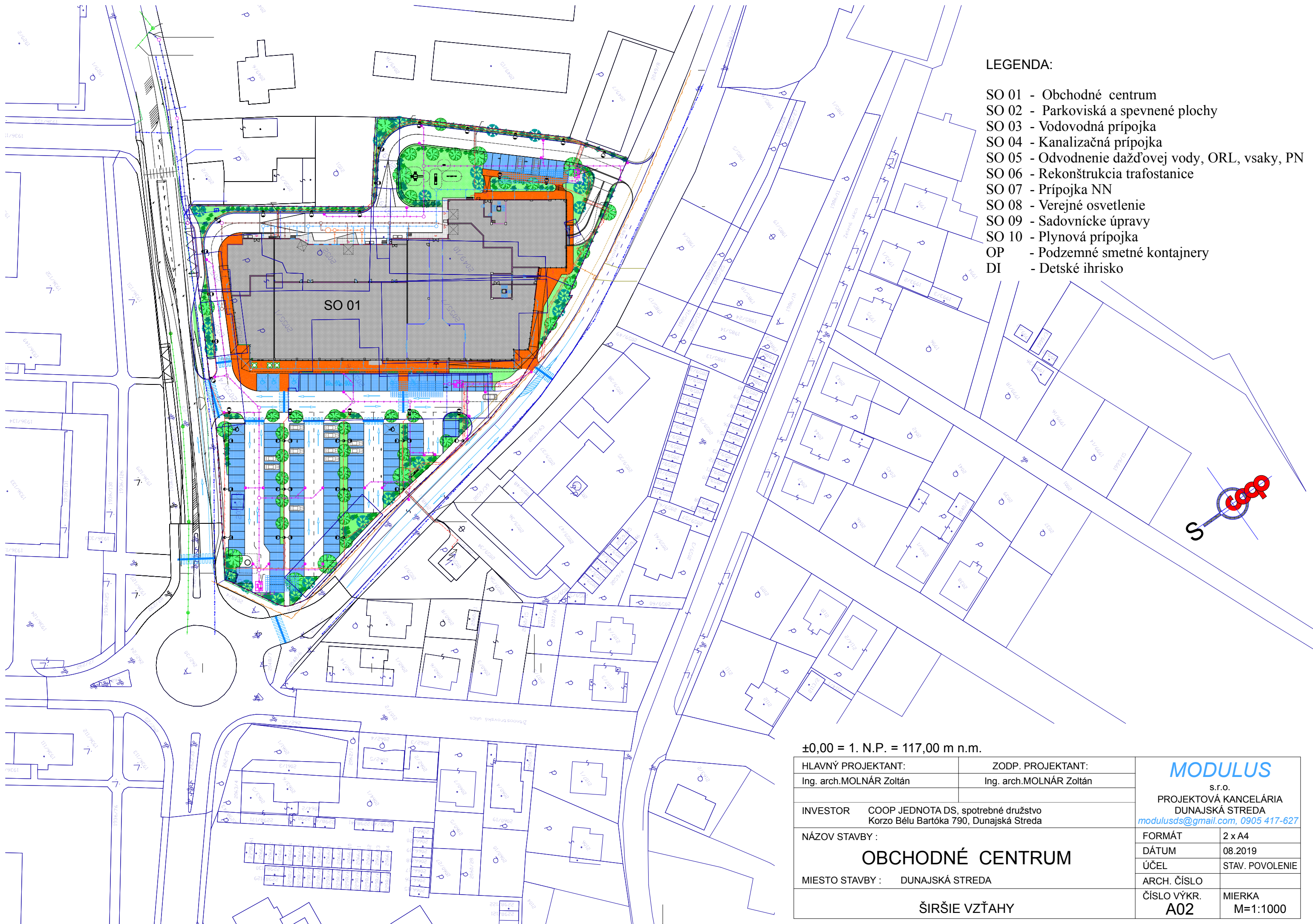


LEGENDA:

- SO 01 - Obchodné centrum
- SO 02 - Parkoviská a spevnené plochy
- SO 03 - Vodovodná prípojka
- SO 04 - Kanalizačná prípojka
- SO 05 - Odvodnenie dažďovej vody, ORL, vsaky, PN
- SO 06 - Rekonštrukcia trafostanice
- SO 07 - Prípojka NN
- SO 08 - Verejné osvetlenie
- SO 09 - Sadovnicke úpravy
- SO 10 - Plynová prípojka
- OP - Podzemné smetné kontajnery
- DI - Detské ihrisko

±0,00 = 1. N.P. = 117,00 m n.m.

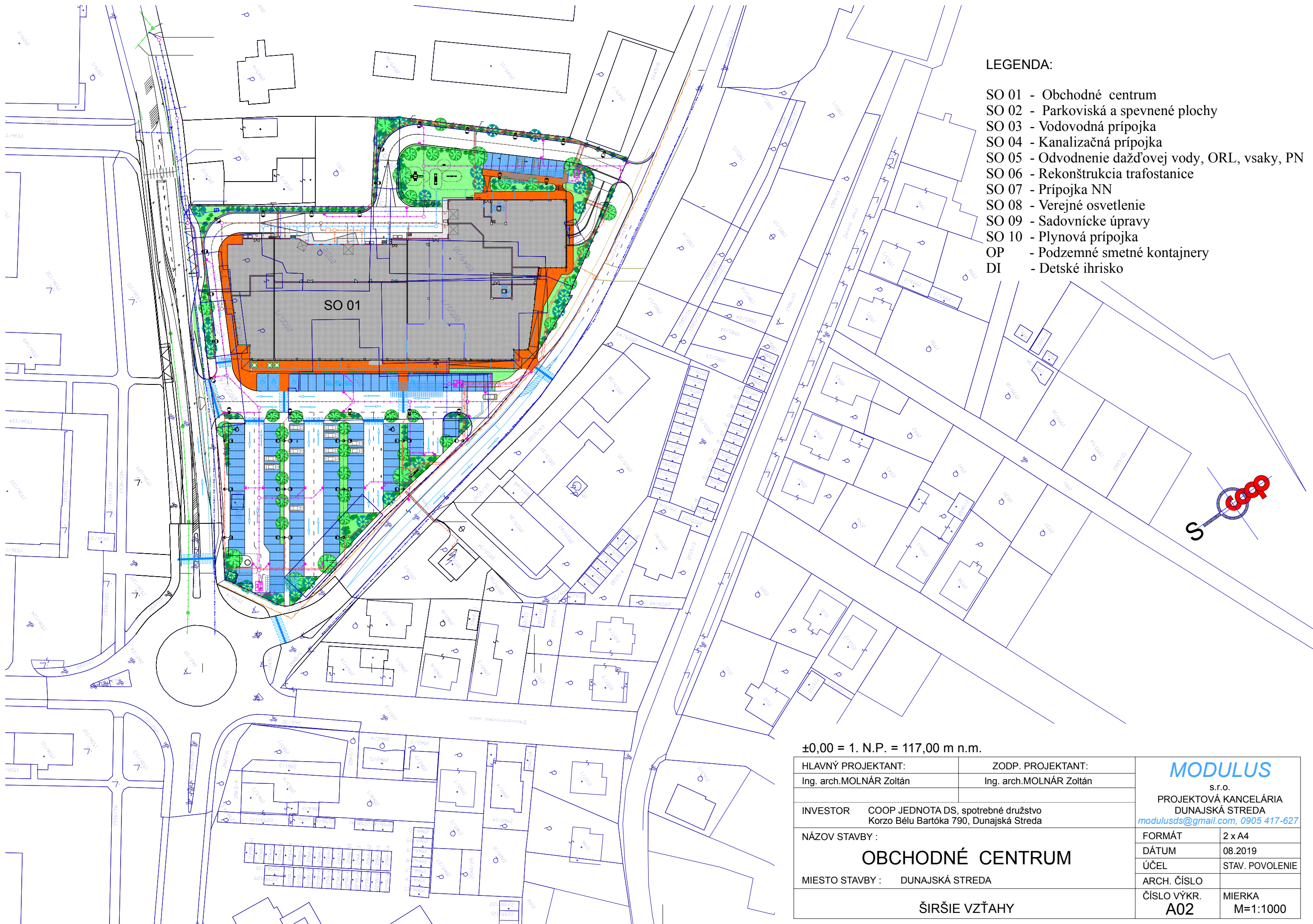
HLAVNÝ PROJEKTANT:		ZODP. PROJEKTANT:		MODULUS s.r.o. PROJEKTOVÁ KANCELÁRIA DUNAJSKÁ STREDA modulusds@gmail.com, 0905 417-627	
Ing. arch.MOLNÁR Zoltán		Ing. arch.MOLNÁR Zoltán			
INVESTOR		COOP JEDNOTA DS, spotrebné družstvo Korzo Bélu Bartóka 790, Dunajská Streda			
NÁZOV STAVBY :				FORMÁT	2 x A4
OBCHODNÉ CENTRUM				DÁTUM	08.2019
				ÚČEL	STAV. POVOLENIE
MIESTO STAVBY : DUNAJSKÁ STREDA				ARCH. ČÍSLO	
ŠIRŠIE VZŤAHY				ČÍSLO VÝKR.	MIERKA
				A02	M=1:1000



- LEGENDA:
- SO 01 - Obchodné centrum
 - SO 02 - Parkoviská a spevnené plochy
 - SO 03 - Vodovodná prípojka
 - SO 04 - Kanalizačná prípojka
 - SO 05 - Odvodnenie dažďovej vody, ORL, vsaky, PN
 - SO 06 - Rekonštrukcia trafostanice
 - SO 07 - Prípojka NN
 - SO 08 - Verejné osvetlenie
 - SO 09 - Sadovnicke úpravy
 - SO 10 - Plynová prípojka
 - OP - Podzemné smetné kontajnery
 - DI - Detské ihrisko

±0,00 = 1. N.P. = 117,00 m n.m.

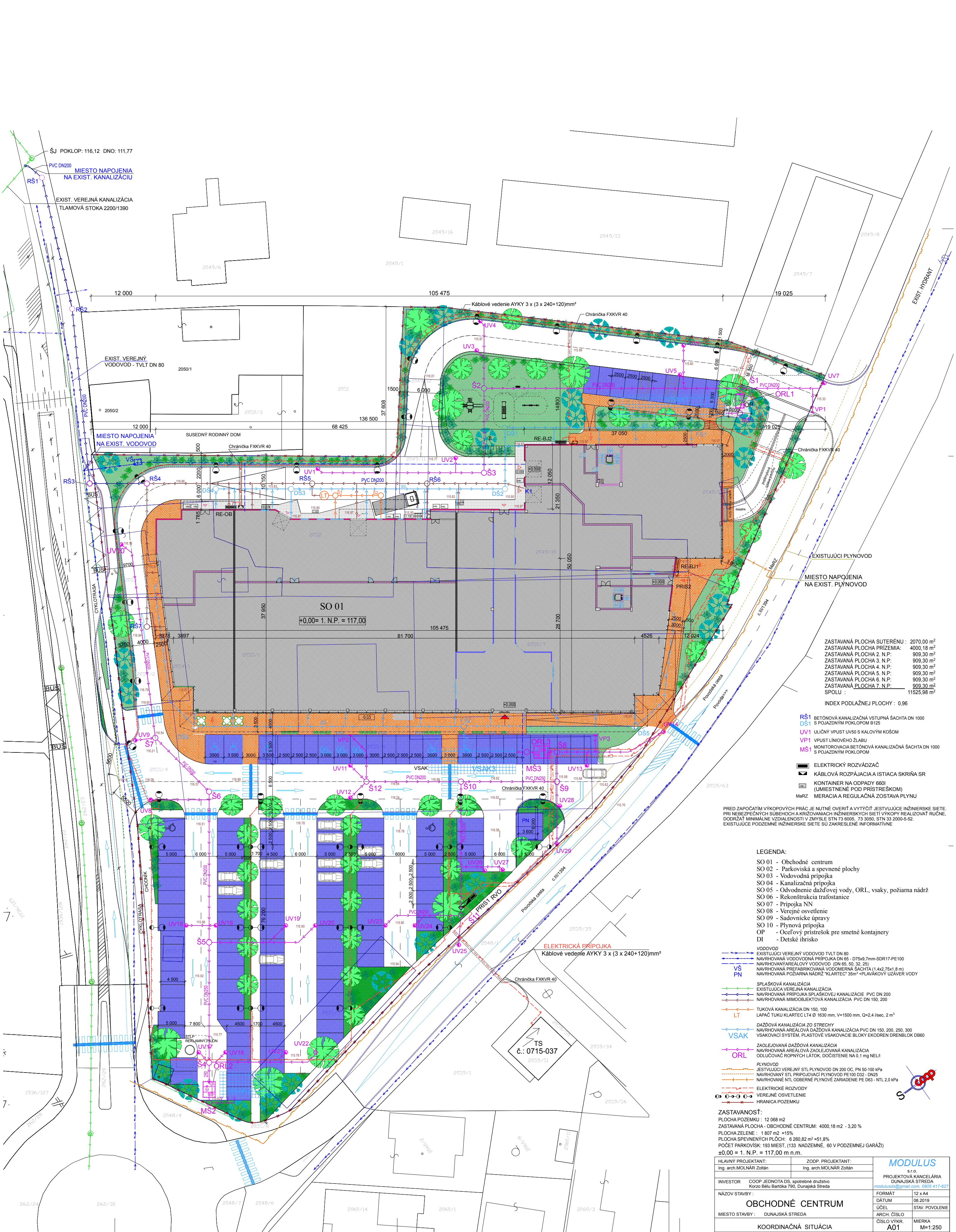
HLAVNÝ PROJEKTANT:	ZODP. PROJEKTANT:	MODULUS s.r.o. PROJEKTOVÁ KANCELÁRIA DUNAJSKÁ STREDA modulusds@gmail.com , 0905 417-627	
Ing. arch.MOLNÁR Zoltán	Ing. arch.MOLNÁR Zoltán		
INVESTOR	COOP JEDNOTA DS, spotrebné družstvo Korzo Bélu Bartóka 790, Dunajská Streda	FORMÁT	2 x A4
NÁZOV STAVBY :	OBCHODNÉ CENTRUM	DÁTUM	08.2019
MIESTO STAVBY : DUNAJSKÁ STREDA		ÚČEL	STAV. POVOLENIE
		ARCH. ČÍSLO	
	ŠIRŠIE VZŤAHY	ČÍSLO VÝKR.	MIERKA
		A02	M=1:1000



- LEGENDA:
- SO 01 - Obchodné centrum
 - SO 02 - Parkoviská a spevnené plochy
 - SO 03 - Vodovodná prípojka
 - SO 04 - Kanalizačná prípojka
 - SO 05 - Odvodnenie dažďovej vody, ORL, vsaky, PN
 - SO 06 - Rekonštrukcia trafostanice
 - SO 07 - Prípojka NN
 - SO 08 - Verejné osvetlenie
 - SO 09 - Sadovnicke úpravy
 - SO 10 - Plynová prípojka
 - OP - Podzemné smetné kontajnery
 - DI - Detské ihrisko

±0,00 = 1. N.P. = 117,00 m n.m.

HLAVNÝ PROJEKTANT:		ZODP. PROJEKTANT:		MODULUS s.r.o. PROJEKTOVÁ KANCELÁRIA DUNAJSKÁ STREDA modulusds@gmail.com, 0905 417-627	
Ing. arch.MOLNÁR Zoltán		Ing. arch.MOLNÁR Zoltán			
INVESTOR COOP JEDNOTA DS, spotrebné družstvo Korzo Bélu Bartóka 790, Dunajská Streda					
NÁZOV STAVBY :				FORMÁT	2 x A4
OBCHODNÉ CENTRUM				DÁTUM	08.2019
				ÚČEL	STAV. POVOLENIE
MIESTO STAVBY : DUNAJSKÁ STREDA				ARCH. ČÍSLO	
ŠIRŠIE VZŤAHY				ČÍSLO VÝKR.	MIERKA
				A02	M=1:1000



ZASTAVANÁ PLOCHA SUTERÉNU :	2070,00 m ²
ZASTAVANÁ PLOCHA PRÍZEMIA :	4000,18 m ²
ZASTAVANÁ PLOCHA 2. N.P. :	909,30 m ²
ZASTAVANÁ PLOCHA 3. N.P. :	909,30 m ²
ZASTAVANÁ PLOCHA 4. N.P. :	909,30 m ²
ZASTAVANÁ PLOCHA 5. N.P. :	909,30 m ²
ZASTAVANÁ PLOCHA 6. N.P. :	909,30 m ²
ZASTAVANÁ PLOCHA 7. N.P. :	909,30 m ²
SPOLU :	11525,98 m ²

INDEX PODLAŽNEJ PLOCHY : 0,96

- RS1 BETONOVÁ KANALIZAČNÁ VSTUPNÁ ŠACHTA DN 1000
- DS1 S POJAZDÝM POKLOPOM B125
- UV1 ULIČNÝ VPUSŤ UV50 S KALOVÝM KOŠOM
- VP1 VPUSŤ LÚNIOVÉHO ŽLABU
- MS1 MONITOROVACIA BETONOVÁ KANALIZAČNÁ ŠACHTA DN 1000 S POJAZDÝM POKLOPOM
- ELEKTRICKÝ ROZVÁDZAČ
- KÁBLOVÁ ROZPÁJACIA A ISTIACA SKRINIA SR (UMIESTNENÉ POD PRÍSTREŠKOM)
- MaRZ MERACIA A REGULAČNÁ ZOSTAVA PLYNU

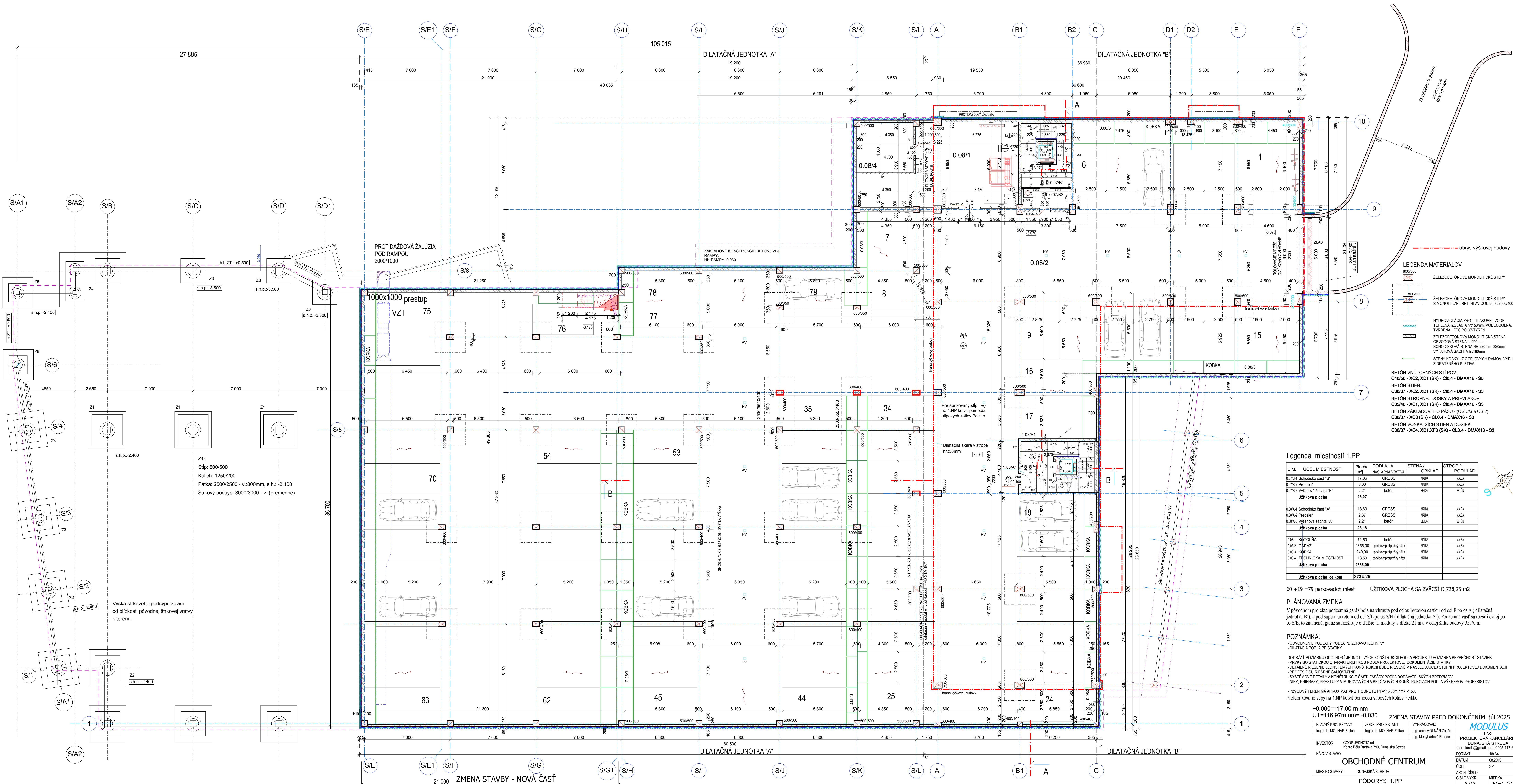
PRED ZAČATÍM VÝKOPOVÝCH PRÁČ JE NUTNÉ OVERIŤ A VÝTÝČIŤ JEŠT'VÝJÚCE INŽINIERSKÉ SIEŤE. PRI NEBEZPEČNÝCH SUBJEKTOVÝCH KRIŽOVANIACH INŽINIERSKÝCH SIEŤI VÝKOPI REALIZOVAŤ RUČNE. DODRŽAŤ MINIMÁLNE VZDIALENOSTI V ZMYSLE STN 73 6005, STN 73 3050, STN 33 2000-5-52. EXISTUJÚCE PODZEMNÉ INŽINIERSKÉ SIEŤE SU ZAKRESLENÉ INFORMATÍVNE

- LEGENDA:
- SO 01 - Obchodné centrum
 - SO 02 - Parkoviská a spevnené plochy
 - SO 03 - Vodovodná prípojka
 - SO 04 - Kanalizačná prípojka
 - SO 05 - Odvodnenie dažďovej vody, ORL, vsaky, požiarne nádrž
 - SO 06 - Rekonštrukcia traťostanice
 - SO 07 - Prípojka NN
 - SO 08 - Verejné osvetlenie
 - SO 09 - Sadovnícke úpravy
 - SO 10 - Plynová prípojka
 - OP - Oceľový prístrešok pre smetné kontajnery
 - DI - Detické ihrisko

- VODOVOD
EXISTUJÚCI VEREJNÝ VODOVOD TVLT DN 80
NAVROHOVANÁ VODOVODNÁ PRÍPOJKA DN 65 - D75x9,7mm-SDR17-PE100
NAVROHOVANÝ AREÁLOVÝ VODOVOD (DN 65, 50, 32, 25)
NAVROHOVANÁ PREFABRIKOVANÁ VODOMERNÁ ŠACHTA (1 4x2,75x1,8 m)
NAVROHOVANÁ POŽIARNÁ NÁDRŽ "KLARTEC" 35m³+PLÁVÁKOVÝ UZÁVER VODY
- VŠ
PN
- SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
EXISTUJÚCA VEREJNÁ KANALIZÁCIA
NAVROHOVANÁ PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE PVC DN 200
NAVROHOVANÁ MIMOOBJEKTOVÁ KANALIZÁCIA PVC DN 150, 200
- LT
TUKOVÁ KANALIZÁCIA DN 150, 100
LAPÁČ TUKU KLARTEC LT4 Ø 1630 mm, V=1500 mm, Q=2,4 lsec, 2 m³
- VSAK
DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA ZO STRECHY
NAVROHOVANÁ AREÁLOVÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA PVC DN 150, 200, 250, 300
VSAKOVACÍ SYSTÉM, PLASTOVÉ VSAKOVACIE BLOKY EKODREN DRENBLOK DB60
- ORL
ZAOLEJOVANÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
NAVROHOVANÁ AREÁLOVÁ ZAOLEJOVANÁ KANALIZÁCIA
ODLUČOVAČ ROPNÝCH LÁTK, DOČISTENIE NA 0,1 mg NEL/l
- PLYNOVOD
JEŠT'VÝJÚCI VEREJNÝ STL PLYNOVOD DN 200 OC, PN 50-100 kPa
NAVROHOVANÝ STL PRÍPOJACI PLYNOVOD PE 100 D32 - DN25
NAVROHOVANÉ NTL ODBERNE PLYNOVÉ ZARIADENIE PE D63 - NTL 2,0 kPa
- ELEKTRICKÉ ROZVODY
VEREJNÉ OSVETLENIE
HRANICA POZEMKU

ZASTAVANOSŤ:
PLOCHA POZEMKU : 12 088 m²
ZASTAVANÁ PLOCHA - OBCHODNÉ CENTRUM: 4000,18 m² - 3,20 %
PLOCHA ZELENE : 1 807 m² = 15%
PLOCHA SPEVNENÝCH PLOCH: 6 280,82 m² = 51,8%
POČET PARKOVÍSK: 193 MIEST, (133 NADZEMNÉ, 60 V PODZEMNEJ GARÁŽI)
±0,00 = 1. N.P. = 117,00 m n.m.

HLAVNÝ PROJEKTANT: Ing. arch. MOLNÁR Zoltán	ZODP. PROJEKTANT: Ing. arch. MOLNÁR Zoltán	MODULUS s.r.o. PROJEKTOVÁ KANCELÁRIA DUNAJSKÁ STREDA modulus@gmail.com, 0905 417-627
INVESTOR COOP JEDNOTA DS, spotrebné družstvo Korzo Bélu Bartóka 790, Dunajská Streda		
NÁZOV STAVBY : OBCHODNÉ CENTRUM	FORMÁT 12 x A4	
MIESTO STAVBY : DUNAJSKÁ STREDA	DÁTUM 08.2019	
KOORDINAČNÁ SITUÁCIA		UČEL STAV. POVOLENIE
		ARCH. ČÍSLO A01
		ČÍSLO VÝKR. M=1:250



Legenda miestností 1.PP

Č.M.	ÚČEL MIESTNOSTI	Plocha [m²]	PODLAHA	STENA / VÝSTRAHA	PODHLAD
0.08/1	Schodisko časť "B"	17,86	GRESS	HLBA	HLBA
0.08/2	Prešiel	6,00	GRESS	HLBA	HLBA
0.08/3	Výťahová šachta "B"	2,21	betón	HLBA	BETON
Úžitková plocha		26,07			
0.08/4	Schodisko časť "A"	18,60	GRESS	HLBA	HLBA
0.08/5	Prešiel	2,37	GRESS	HLBA	HLBA
0.08/6	Výťahová šachta "A"	2,21	betón	HLBA	BETON
Úžitková plocha		23,18			
0.08/7	KOTLOVNA	71,50	betón	HLBA	HLBA
0.08/8	GARAŽ	2355,00	opodrobny podlahový náter	HLBA	HLBA
0.08/9	KOBKA	240,00	opodrobny podlahový náter	HLBA	HLBA
0.08/10	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	18,50	opodrobny podlahový náter	HLBA	HLBA
Úžitková plocha		2685,00			
Úžitková plocha celkom		2734,25			

60 + 19 = 79 parkovacích miest ÚŽITKOVÁ PLOCHA SA ZVÄČŠÍ O 728,25 m²

PLÁNOVANÁ ZMENA:

V pôvodnom projekte podzemná garáž bola na vhrnutá pod celou bytovou časťou od osi F po osi A (dilatačná jednotka B), a pod supermarketom od osi S/L po osi S/H (dilatačná jednotka A). Podzemná časť sa rozšíri ďalej po osi S/E, to znamená, garáž sa rozširuje o ďalšie tri moduly v dĺžke 21 m a v celej šírke budovy 35,70 m.

POZNAMKA:

- ODVOZOVANIE PODLAHY PODLA PD ZDRAVOTECHNICKY
- DILATÁCIA PODLA PD STATIKY
- DOBRÝŤ POŽIARNU ODOLNOSŤ JEDNOTLIVÝCH KONŠTRUKCIÍ PODLA PROJEKTU POŽIARNA BEZPEČNOSŤ STAVIEB
- PRÍKRY SO STATICKOU CHARAKTERISTIKOU PODLA PROJEKTOVÉJ DOKUMENTÁCIE STAVBY
- DETALNE RIEŠENIE JEDNOTLIVÝCH KONŠTRUKCIÍ BUDE RIEŠENÉ V NASLEDUJÚCEJ STUPNI PROJEKTOVÉJ DOKUMENTÁCIE
- PROJEKTE SU RIEŠENÉ SAMOSTATNÉ
- SYSTEMOVÉ DETAILY KONŠTRUKCIE ČASŤI PASÁDY PODLA DODÁVATEĽSKÝCH PREDPISOV
- NIKY, PŘERÁZY, PŘESTUPY V MUROVANYCH A BETONOVÝCH KONŠTRUKCÍCH PODLA VYKRESOV PROFESISTOV
- PŮVODNÝ TERÉN MÁ APROXIMATIVNÚ HODNOTU PT=115,50m nnn - 1,500
- Přefabrikované stĺpy na 1.NP kotví pomocou stĺpových kotiev Peikko

+0,000=117,00 m nm
UT=116,97m nm= -0,030

ZMENA STAVBY PRED DOKONČENÍM júl 2025

HLAVNÝ PROJEKTANT: ZOOP. PROJEKTANT: VÝPRAVACOVÁ: Ing. arch. MOLNÁR Zoltán Ing. arch. MOLNÁR Zoltán Ing. arch. Molnár Zoltán

INVESTOR: COOP JEJNÓTA s.r.o. PROJEKTOVÁ KANCELÁRIA: DUNAJSKÁ STREDA modulaz@gmail.com, 0905 417 627

FORMÁT: 1:1000 DATUM: 08.2019

NAZOV STAVBY: OBCHODNÉ CENTRUM ARCH. ČÍSLO: SP

MESTO STAVBY: DUNAJSKÁ STREDA PÔDORYS 1.PP MIERKA: M=1:100

