



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
DOLNÁ PORUBA
NÁVRH

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DOLNÁ PORUBA

návrh

Obstarávateľ:

Obec Dolná Poruba

Poverený obstarávaním ÚPD:

Ing. arch. Karol Ďurenec

odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 470

Spracovateľ:

EKO-PLAN, s.r.o.

www.eko-plan.sk

Hlavný riešiteľ:

doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD.

autorizovaný architekt SKA, reg. č. 1524 AA

Riešiteľský kolektív, odborná spolupráca:

Celková koncepcia a urbanizmus: doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD.

Demografia: doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD.

Technická infraštruktúra: Ing. Mária Dobošová (vodné hospodárstvo), Martin Brezovský (energetika, telekomunikácie)

Doprava: Ing. Pavol Klúčik

Environmentálne aspekty: doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD., Ing. Marta Copláková

Dátum spracovania:

august 2025

Obsah

A. Textová časť

1. Základné údaje.....	5
1.1 Hlavné ciele rozvoja územia a riešené problémy.....	5
1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu.....	8
1.3 Údaje o súlade riešenia územia so zadáním.....	8
2. Riešenie územného plánu – smerná časť.....	9
2.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis.....	9
2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu.....	18
2.3 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy	25
2.4 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce.....	26
2.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania.....	29
2.5.1 Koncepcia kompozičného formovania sídla	
2.5.2 Koncepcia kompozičného formovania krajinného prostredia	
2.5.3 Ochrana pamiatkového fondu	
2.5.4 Regulatívy priestorového usporiadania	
2.6 Návrh funkčného využitia územia obce.....	35
2.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie.....	43
2.7.1 Návrh riešenia bývania	
2.7.2 Návrh riešenia občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou	
2.7.3 Návrh riešenia výroby	
2.7.4 Návrh riešenia rekreácie	
2.8 Vymedzenie zastavaného územia obce.....	47
2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov...47	
2.10 Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami	50
2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení.....	51
2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia.....	57
2.12.1 Verejné dopravné vybavenie	

2.12.2 Vodné hospodárstvo	
2.12.3 Energetika	
2.12.4 Telekomunikačné a informačné siete	
2.12.5 Zariadenia civilnej ochrany	
2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie.....	70
2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov.....	73
2.15 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu.....	74
2.16 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch.....	74
2.17 Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov.....	77
3. Riešenie územného plánu – záväzná časť	80
3.1 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, určenie prípustných, obmedzujúcich, vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia plôch.....	80
3.2 Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia.....	93
3.3 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia územia.....	93
3.4 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia.....	94
3.5 Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt.....	95
3.6 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability.....	96
3.7 Vymedzenie zastavaného územia obce.....	98
3.8 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov...98	
3.9 Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny.....	101
3.10 Zoznam verejnoprospešných stavieb.....	101
3.11 Vymedzenie častí obce pre podrobnejšie riešenie v územnom pláne zóny.....	102
3.12 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb.....	102
4. Doplnujúce údaje	103
4.1 Zoznam východiskových podkladov.....	103

B. Grafická časť

- Výkres širších vzťahov – v mierke 1: 50 000 (výkres č. 1)
- Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane ÚSES – v mierke 1: 10 000 (výkres č. 2)
- Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami 1: 5 000 (výkres č. 3)
- Výkres riešenia verejného dopravného a technického vybavenia – v mierke 1: 5 000 (výkres č. 4)
- Výkres vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch – v mierke 1: 5 000 (výkres č. 5)
- Regulačný výkres (schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb) – v mierke 1: 10 000 (výkres č. 6)

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

1.1 Hlavné ciele rozvoja územia a riešené problémy

Dôvody obstarania územného plánu

Všeobecným dôvodom pre spracovanie územného plánu je potreba právne záväzného dokumentu s jednoznačne stanovenými regulatívmi pre stavebné aktivity a využívanie prírodných zdrojov. Tieto sú nevyhnutné pre harmonický rozvoj obce v súlade s princípmi udržateľného rozvoja a pre zachovanie identity obce. Je tiež nutné premietnuť rozvojové zámery z miestnej stratégie – aktuálneho programu rozvoja obce, ako aj z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie. Hlavným dôvodom obstarania územného plánu obce Dolná Poruba je potreba koordinácie stavebných aktivít na území obce.

Hlavné ciele riešenia

Cieľom Územného plánu obce Dolná Poruba je v zmysle ustanovení § 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31.3.2024 (ďalej len „stavebný zákon“): komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v rozsahu katastrálneho územia obce, stanovenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia činností v území.

Špecifické ciele návrhu rozvoja územia obce Dolná Poruba v rámci územného plánu obce sú formulované nasledovne:

- navrhnuť komplexnú koncepciu rozvoja obce, ktorá sa bude zaoberať otázkami rozvoja bývania, ako aj rekreácie a cestovného ruchu, podnikateľských aktivít, vrátane zosúladenia jednotlivých urbanistických funkcií
- definovať optimálnu kompozično-priestorovú organizáciu obce, zachovávajúcu jedinečnosť a identitu obce, ktorá bude vychádzať z princípov udržateľného rozvoja a zohľadňovať požiadavky ochrany prírody a životného prostredia
- navrhnuť odstránenie deficitov verejného dopravného a technického vybavenia (najmä vybudovanie kanalizácie)
- stanoviť zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, pre umiestnenie verejného dopravného vybavenia a verejného technického vybavenia, ako aj ďalších zásad a regulatívov starostlivosti o životné prostredie, ochranu a využívanie prírodných zdrojov, ochranu a tvorbu krajiny, vytváranie a udržiavanie ekologickej stability
- stanoviť časovú koordináciu činností v území - stanovením návrhového obdobia územného plánu obce, rozčlenením návrhov do viacerých návrhových etáp, resp. výhľadovej etapy

- definovať regulatívy záväznej časti kompatibilne s novou metodikou spracovania územnoplánovacej dokumentácie v zmysle vyhlášky č. 153/2024 Z.z. (z hľadiska terminológie, spôsobu a rozsahu regulácie) tak, aby bola v budúcnosti možná digitálna transformácia záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie postupom podľa § 40 ods. 6 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní

Strategická vízia ako ekvivalent globálneho cieľa je obsiahnutá v aktuálnom programe (hospodárskeho rozvoja a sociálneho) rozvoja (PHSR) obce na roky 2015 – 2024. Je východiskom aj pre územný plán obce a je formulovaná v znení: „Obec Dolná Poruba bude obcou, ktorá bude vyvážene zabezpečovať podmienky pre harmonický život všetkých kategórií svojich obyvateľov. Obec sa stane príjemným sídlom zabezpečujúcim komplexné sociálne služby pre svojich obyvateľov. Bude vyvážene a ohľaduplne využívať svoje prírodné bohatstvo za účelom jeho ekonomického a ekologického zveľaďovania. V súvislosti s rozvojom sa bude snažiť propagovať existujúce prírodné hodnoty, ktoré zasahujú do oblasti – CHKO Strážovské vrchy. V súvislosti s rozvojom cestovného ruchu sa bude snažiť aj o čo najlepšie prezentovanie svojich kultúrnych tradícií a zvyklostí v duchu Ostrolúckej tradície a rozvoja kultúrneho povedomia nielen vo svojom regióne, ale aj za hranicami Slovenskej republiky. Do šírenia kultúrnych hodnôt sa budú zapájať hlavne kultúrne spolky orientujúce sa na prezentáciu tradičných remesiel a zvyklostí. Z hospodárskeho hľadiska obec vytvorí priaznivé podmienky na rozvoj tradičných výrobných a nevýrobných odvetví, pre ktorých rozvoj má obec najväčší potenciál – lesnícka a poľnohospodárska produkcia a drobné výrobné prevádzky, ktoré neovplyvňujú kvalitu bývania. V oblasti propagácie sa obec zameria na prezentáciu vlastných kultúrno – historických hodnôt a kultúrnej identity typickej pre túto oblasť Slovenska.“

Dokument definuje komplexnú a vyváženú stratégiu rozvoja, reprezentovanú sústavou prioritných oblastí, strategických a špecifických cieľov, opatrení. Sú v ňom zahrnuté aj viaceré konkrétne opatrenia a aktivity s priestorovým priemetom - týkajú sa fyzických prvkov a môžu byť relevantné aj z hľadiska návrhu územného plánu obce:

Prioritná oblasť 1. Hospodárstvo a vedecko-technický rozvoj

- 1.1.2 Podpora rozvoja obchodných a komerčných služieb v obci
- 1.2.1 Rekonštrukcia budov a hál v areáli hospodárskych dvorov PD
- 1.4.1 Podpora výstavby zariadení na využívanie obnoviteľných zdrojov energie

Prioritná oblasť 2. Doprava a komunikácie

- 2.1.1 Výstavba a rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci
- 2.1.2 Výstavba a rekonštrukcia štátnych komunikácií v obci
- 2.1.3 Výstavba cyklotrás na prepojenie sídiel regiónu
- 2.1.4 Dostavba parkovísk pre potreby občianskej infraštruktúry
- 2.1.5 Dostavba a rekonštrukcia chodníkov popri miestnych komunikáciách
- 2.1.6 Rekonštrukcia/výstavba mostov a lávok

- 2.1.7 Úprava dopravnej infraštruktúry
- 2.2.1 Riešenie zastávok SAD ako prvkov drobnej architektúry

Prioritná oblasť 3. Technická infraštruktúra

- 3.1 Výstavba inžinierskych sietí v nových lokalitách IBV
- 3.2 Rekonštrukcia a rozšírenie verejného osvetlenia
- 3.3 Revitalizácia pietnych miest v obci
- 3.4 Rekonštrukcia a rozšírenie verejného vodovodu
- 3.5 Zvýšenie kapacity elektrickej rozvodnej siete
- 3.6 Výstavba rozvodnej siete plynu

Prioritná oblasť 4. Odpadové hospodárstvo

- 4.2 Zabezpečiť separáciu komunálneho odpadu v obci
- 4.3 Rekultivácia čiernych skládok
- 4.4 Výstavba obecného zberného dvora a kompostoviska
- 4.6 Výstavba splaškovej kanalizačnej siete (do 2000 EO)
- 4.7 Výstavba dažďovej kanalizačnej siete

Prioritná oblasť 5. Životné prostredie

- 5.2.2 Revitalizácia protizáplavových opatrení
- 5.2.3 Revitalizácia korýt vodných tokov
- 5.4.1 Realizácia protierózných opatrení
- 5.4.2 Výstavba a revitalizácia oddychových zón v obci

Prioritná oblasť 6. Sociálna oblasť a zdravotníctvo

- 6.1.1 Výstavba infraštruktúry pre obyvateľov v dôchodkovom veku, sociálne odkázaných a handicapovaných obyvateľov
- 6.1.2 Výstavba infraštruktúry pre matky s deťmi
- 6.1.3 Nájomná bytová výstavba

Prioritná oblasť 8. Kultúra

- 8.1.1 Výstavba multifunkčného kultúrneho zariadenia
- 8.1.2 Rekonštrukcia kultúrnych pamiatok v obci

Určenie problémov na riešenie

V riešenom území okrem potenciálov rozvoja boli identifikované aj negatívne javy, problémy a deficity, ktoré bolo potrebné riešiť, resp. v navrhovanom riešení zohľadniť:

- deficity technickej infraštruktúry – chýba splašková kanalizácia, plynofikácia, pokrytie signálom mobilných operátorov je nevyhovujúce
- nevyhovujúci stav a parametre cesty III. triedy
- chýbajúce chodníky pri ceste III. triedy
- chýbajúce prepojenie s cestou II. triedy II/574
- nevyhovujúce riešenie odvodnenia ciest
- absencia oddychových plôch a verejných priestranstiev s parkovou zeleňou
- slabá ponuka občianskej vybavenosti v obci v segmente obchodu a komerčných služieb
- chýbajúce sociálne služby pre obyvateľov
- neudržiavané korytá vodných tokov a riziko povodňového ohrozenia zástavby
- nedobudovaný zberný dvor
- výskyt divokých (nelegálnych) skládok
- nedostatočne rozvinutá a diverzifikovaná hospodárska základňa obce
- líniové dopravné závary na niektorých miestnych cestách – nevyhovujúce šírkové parametre, v niektorých úsekoch aj nevyhovujúci povrchový kryt

1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu

Obec Dolná Poruba nemá platnú územnoplánovaciu dokumentáciu. Stavebné a rekonštrukčné aktivity v území sa doposiaľ uskutočňovali bez koncepčného podkladu, len na základe územných rozhodnutí.

1.3 Údaje o súlade riešenia územia so zadaním

Zadanie na územný plán obce Dolná Poruba bolo prerokované v zmysle §20 ods. 2, 3 a 4 stavebného zákona. Následne bolo posúdené Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín a bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva v Dolnej Porube č. 137/2023 zo dňa 11. 12. 2023.

Riešenie návrhu územného plánu obce Dolná Poruba je v plnej miere v súlade so zadaním. Súčasne sleduje naplnenie cieľov a požiadaviek na riešenie, uložených v zadaní.

2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU – SMERNÁ ČASŤ

2.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis

Hranice riešeného územia

Obec Dolná Poruba (okres Trenčín, Trenčiansky kraj) leží v Strážovských vrchoch uprostred tzv. Omšensko-porubskej brázdy. Strednú odlesnenú pahorkatinnú časť katastra v brázde tvoria druhohorné horniny, zalesnenú hornatinnú časť po obvode príkrovové trosky. Nadmorská výška riešeného územia je od 360 do 955 m n.m., stred obce je vo výške 420 m n.m.

Riešené územie pre územný plán obce je vymedzené administratívno-správnymi hranicami obce, t. j. celým katastrálnym územím obce. Katastrálne územie je celistvé, má kompaktný tvar a výmeru 2269 ha. Hustota osídlenia dosahuje 34,9 obyvateľov na km², čo je výrazne pod úrovňou celoštátneho priemeru (110 obyv./ km²).

Riešené územie hraničí s nasledovnými obcami a ich katastrálnymi územiami:

- na severe s mestom Dubnica nad Váhom a obcou Horná Poruba
- na východe s obcou Valaská Belá
- na juhu s obcami Čierna Lehota, Šípkov, Slatinka nad Bebravou, Krásna Ves
- na západe s obcou Omšenie

Katastrálne hranice prebiehajú zväčša bez nápadných ohraničujúcich prvkov lesnými porastmi. Zo severu a z juhu vedú hranice katastrálneho územia vrcholovou časťou hornatiny.

Zastavané územie zahŕňa zastavané pozemky s príľahlými záhradami. Pozostáva z jednej časti. Je vymedzené hranicami stanovenými k 1.1.1990.

Riešené územie je rozdelené do troch základných sídelných jednotiek: Dolná Poruba, Bežákovci a Suchovci.

Geografický opis územia

Reliéf

Reliéf je členitý, s nadmorskou výškou v rozmedzí od 360 do 955 m n.m. Najnižšiu výšku dosahuje pri toku Teplička na hranici s k.ú. Omšenie, najvyššiu na juhu katastrálneho územia na kóte Baské. Stred obce je vo výške 420 m n.m. Sklonitosť svahov miestami dosahuje viac ako 20°.

Riešené územie z hľadiska geomorfologického členenia patrí do alpsko-himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, provincie Západné Karpaty, subprovincie Vnútorne Západné Karpaty, Fatransko-tatranskej oblasti, celku Strážovské vrchy, podcelkov Zliechovská hornatina

(častí Strážov, Basky) a Trenčianska vrchovina (častí Holázne, Porubská brázda). Rozdelenie riešeného územia z geomorfologického hľadiska na podcelky a časti je v teréne nezreteľné.

Strážovské vrchy sú geologicky súčasťou pásma jadrových pohorí v pásme centrálnych Západných Karpát. Sú miocénnou hrasťovou štruktúrou, ktorá porušuje staršiu príkrovovú stavbu. Pohorie susedí na juhu s podunajskou panvou, resp. jej Bánovskou kotlinou, na juhovýchode s Hornonitrianskou kotlinou, na východe vo Fačkovskom sedle s Malou Fatrou a s pohorím Žiar. Zo severozápadu pohorie ohraničuje Ilavská kotlina a bradlové pásmo. Na severe sa stýka s horninami vnútrokarpatského paleogénu Súľovských skál, domanšinsko-mojtínskym paleogénom a Žilinskou a Rajeckou kotlinou. Na západe hraničí s Trenčianskou kotlinou a na juhozápade v Jastrabianskom sedle s Považským Inovcom. Prevažnú časť územia tvorí vrchovinná až hornatinná neosídlená lesnatá krajina, nižšie časti sú odlesnené a premenené na lúky a pasienky.

Na rozdiel od iných pohorí centrálnokarpatského oblúka nemajú Strážovské vrchy ústredný chrbát. Sú rozbrázdnené všetkými smermi hustou sieťou kotlín a hlbokých údolí. Členitosť kryštallického jadra, ale i morfoštruktúrna členitosť celých Strážovských vrchov je i dôsledkom charakteru neskoroalpínskeho vrásnenia. To nemalo zjednocujúci charakter, ale naopak, spôsobilo rozčlenenie do viacerých skupín. O značnej geomorfologickej členitosti svedčí aj rozpätie nadmorských výšok na pomerne malom území: Nadmorská výška vrcholov a hrebeňov sa pohybuje medzi 600 – 1213 m.n.m., dolín a kotlín 315 – 655 m.n.m. Najvyšším vrcholom pohoria je Strážov (1213 m.n.m.). Najvyšším vrchom v k.ú. Dolná Poruba je Baské (955 m n.m.), na východe Homôlka (907 m n.m.).

Horninové prostredie

V riešenom území tvoria mierne zvlnenú pahorkatinnú časť mäkké slienité usadeniny. Hornatinnú a vrchovinovú časť tvoria skrasovatené odolné karbonatické horniny s príkrovovými troskami vo forme bralných zápolí so skalnými mestami.

Z hľadiska geologického majú Strážovské vrchy mimoriadne pestré zloženie s typickou príkrovovou stavbou. Kryštallické jadro pohoria je malé, odhalené iba v najjužnejšej časti v okolí osád Koškárovci a Šindliarovci. Na povrch tu vystupujú granodiority, kremité biotitické pararuly a grafitické ruly. Na kryštalinikum sú v okolí Gápľa viazané hydrotermálne kremenné žily s drobným výskytom olovnatých a zinkových rúd. Z minerálov obsahujú, okrem kremeňa, kalcitu, hematitu a sideritu, galenit, sfalerit a pyrit. Severný okraj tohto kryštalinika lemuje úzky pruh obalovej malomagurskej jednotky (kremence, bridlice, vápence a dolomity). Podstatnú časť pohoria tvoria však silne zvrásnené a presúvané mezozoické komplexy. Strážovské vrchy vznikli vo vrchnej kriede počas hlavnej horotvornej alpínskej fázy, ktorá bola veľmi silná a vytvorila príkrovovú stavbu. V Strážovských vrchoch sú zachované všetky subtatranské príkrovy: krížňanský, chočský a strážovský. Atraktívne skalné dominanty v tejto oblasti tvoria trosky strážovského a chočského príkrovu, ktoré sa nasunuli na krížňanský príkrov. Vyskytujú sa tu jednotky pribradlovej zóny – manínsky príkrov s pribradlovým paleogénom, ktoré

zväzujú centrálné Karpaty s bradlovým pásmom. Hlavnými horninami, ktoré tvoria tieto príkrovy, sú sedimentárne horniny, predovšetkým vápence a dolomity. Križňanský príkrov je súborom sedimentárnych sérií, z ktorých sú najcharakteristickejšie séria belianska a zliechovská. V belianskej sérii výrazne prevládajú sedimenty plytkovodnejšie, tzv. kordillierového typu (krinoidové vápence, svetlé organogénne vápence s rohovcami, tmavosivé vápence a dolomity, kremence, pieskovce, bridlice). Zliechovská séria je typom hlbokomorských sedimentov (tmavosivé vápence a slieňovce, bridlice, rohovcové radioláριοvé vápence), ktoré dosahujú značných mocností – až do 500 m. Chočský príkrov priestorovo zaberá veľkú časť Strážovských vrchov a je plocho uložený na Križňanskom príkrove. Miestami buduje celé horské skupiny (Strážov), inde len trosky ako pozostatky pôvodne súvislého príkrovu. Taktiež je tvorený viacerými sedimentačnými sériami. Čiernovážska séria je budovaná predovšetkým dolomitmi, pre bielovážsku sú charakteristické sivé až tmavosivé vápence s rohovcami, tmavosivé bridlice a slieňovce. Strážovský príkrov tvorí severnú oblasť Strážovských vrchov, priliehajúcu k vnútrokarpatskému paleogénu a tvorí i menšie trosky na chočskom príkrove. Vyznačuje sa prítomnosťou svetlých vápencov tzv. wettersteinského typu. Keďže prevažná časť Strážovských vrchov je budovaná vápencami, viažu sa k nim aj krasové javy (Mojtínsky kras, či kras v okolí Strážova). V Strážovských vrchoch je evidovaných asi 200 väčších i menších jaskýň. Odrazom zložitého geologického i geomorfologického vývoja územia je i jeho riečna sieť a množstvo prameňov.

Údaje o pôdnych typoch sú v kap. 2.16.

Hydrologické pomery

Územie obce hydrograficky patrí do vrchovinno–nížinnej oblasti. Pre vodné toky je charakteristický dažďovo–snehový typ režimu odtoku s najvyšším prietokom v marci; v septembri až novembri býva hladina miestnych vodných tokov najnižšia.

Riešené územie spadá do povodia rieky Váh. Priemerný ročný špecifický odtok sa v rámci územia Strážovských vrchov pohybuje v hodnotách od 5 až 10 do 15 až 20 l.s⁻¹.km⁻². Obcou preteká vodný tok Teplica. Je to ľavostranný prítok Váhu s dĺžkou 26,5 km. Pramení v Strážovských vrchoch, v podcelku Zliechovská hornatina, v priestore medzi vrchmi Vápeč (955,5 m n. m.) a Homôľka (906,6 m n. m.), v nadmorskej výške cca 560 m n. m. Spočiatku tečie juhozápadným smerom cez obec Dolná Poruba, na území ktorej priberá viaceré krátke prítoky z oboch strán. Následne sa stáča na západ, preteká niekoľkými osadami a po pribratí ďalších krátkych prítokov vstupuje do intravilánu obce Omšenie. Ďalej napája vodnú nádrž Teplica a pokračuje severozápadným smerom. Tečie okrajom časti Baračka, kde priberá pravostranný prítok spod Kamenných vrát, viac rozširuje svoje koryto a ďalej preteká Trenčianskymi Teplicami. Priberá ľavostranný prítok, tečúci časťou Červené Kopanice a vstupuje do Trenčianskej kotliny. V riešenom území k.ú. Dolná Poruba potok Teplica priberá Bežákovský potok a viaceré kratšie bezmenné prítoky.

Podľa prílohy č. 1 vyhlášky č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov, náleží Teplička do zoznamu vodohospodársky významných vodných tokov.

Hydrogeologické pomery

Hydrogeologické pomery riešeného územia sú ovplyvnené geologicko-tektonickou stavbou územia, geomorfologickými a klimatickými pomermi. Strážovské vrchy sa vyznačujú dobrou kvalitou podzemných vôd, preto sú vyhlásené za chránenú vodohospodársku oblasť.

Podľa Hydrogeologickej rajonizácie Slovenska (SHMÚ 1984) patrí riešené územie do dvoch hydrogeologických rajónov:

- M 036 Mezozoikum severozápadnej časti Strážovských vrchov
- MP 066 Mezozoikum a paleogén južnej časti Strážovských vrchov

Horninové komplexy triasových vápencov a dolomitov v hydrogeologickom celku mezozoika sa vyznačujú dobrými podmienkami na infiltráciu zrážkových vôd, tvorbu, obeh, akumuláciu i výstup podzemných vôd. Odvodňované sú na okrajoch aj vo vnútri hydrogeologickej štruktúry vo viacerých prameňoch, ktoré sú zachytené a vodohospodársky využívané pre zásobovanie pitnou vodou.

Základným štruktúrnym znakom jadrových pohorí Západných Karpát a teda aj Strážovských vrchov je superpozícia tektonických jednotiek nad sebou. Nahromadenie vápencovo-dolomitických komplexov a ich rozmiestnenie v hydrogeologicky priaznivej pozícii nad málo priepustnými členmi vytvorilo podmienky pre vznik významných akumulácií podzemných vôd. Celkovo je z hydrogeologického hľadiska územie Strážovskej hornatiny veľmi pestré, vzhľadom k skutočnosti, že sa na jeho stavbe podieľa rad mezozoických jednotiek.

V riešenom území sa nenachádzajú zdroje termálnych ani minerálnych vôd. Takmer celé riešené územie je však v ochrannom pásme II. a III. stupňa prírodných liečivých zdrojov Trenčianske Teplice.

Klimatické pomery

Z klimatického hľadiska patrí väčšina riešeného územia do oblasti mierne teplej (M), okrsku M7 – okrskom mierne teplý, veľmi vlhký, vrchovinový. Najvyššie polohy katastrálneho územia spadajú do chladnej oblasti (C), okrsku C1 – mierne chladný. Miestne klimatické pomery sú teda v riešenom území ovplyvnené nadmorskou výškou a tvarom reliéfu.

Mierne teplá oblasť má priemerný počet letných dní v roku menej ako 25. Júlový priemer teploty je vyšší ako 16 °C. V okrsku M7 je index zavlaženia vyšší ako 120. Chladná oblasť, okrskom mierne chladný má priemernú júlovú teplotu 12 – 16 °C.

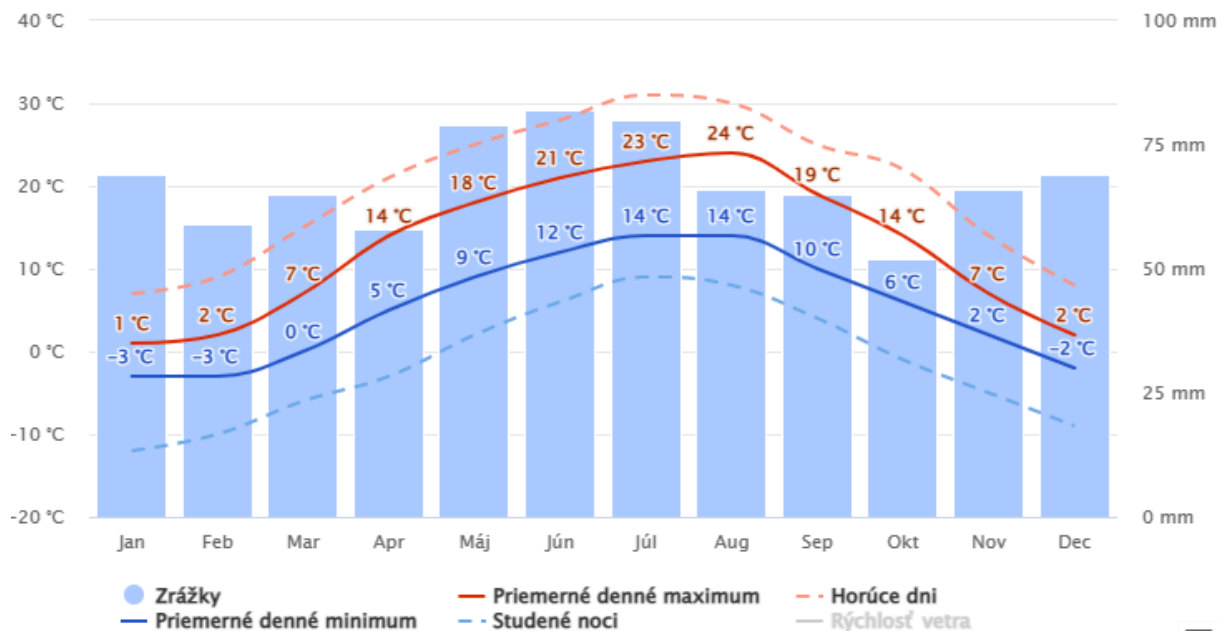
Priemerná ročná teplota sa pohybuje v závislosti od nadmorskej výšky od 8 °C v okrajových častiach Strážovských vrchov, Ilavskej a Bánovskej kotliny. Smerom do najvyššej, centrálnej časti pohoria priemerná teplota vzduchu klesá až na 4 °C. Najvyššie teploty sú v Strážovských vrchoch dosahované v júli, naopak najnižšie sú v januári. Priemerný ročný úhrn zrážok sa pohybuje v Strážovských vrchoch od 600 mm v najnižších častiach územia do 1000 mm v centrálnej, najvyššej časti pohoria.

Podľa Atlasu krajiny (2002) sa priemerný počet dní so snehovou pokrývkou pohybuje od 60 v najnižších častiach Strážovských vrchov po 120, lokálne v nadmorskej výške nad 1000 m n.m. až do 140 dní. Priemerné ročné úhrny potenciálnej evapotranspirácie sa so stúpajúcou nadmorskou výškou znižujú. Najnižšie hodnoty (300 až 50 mm) sú v centrálnej (najvyššej) časti vrchov. So znižujúcou sa nadmorskou výškou stúpajú na 700 až 750 mm (Atlas krajiny, 2002). V rámci roka sú mesačné úhrny potenciálnej evapotranspirácie veľmi nevyrovnané. Najvyššie hodnoty sú dosahované v júli, najnižšie v januári.

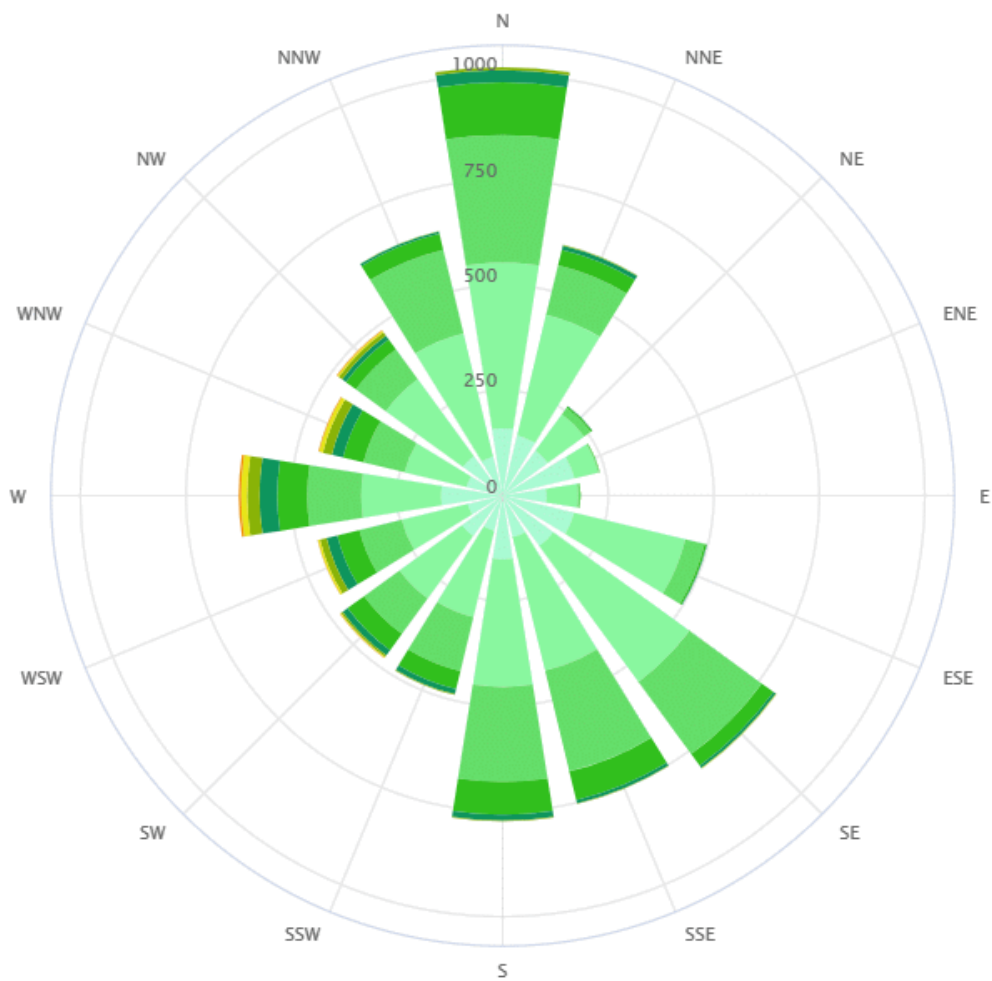
Prúdenie, smer a rýchlosť vetra ovplyvňujú orografické pomery, expozícia terénu, jeho oslnenie. V zimnom období sú veterné pomery ovplyvňované cirkulačnými pomermi ázijskej anticyklóny, islandskej a stredomorskej níže. Pre jarne obdobie sú charakteristické časté zmeny poveternostných situácií sprevádzané rýchlymi zmenami teploty vzduchu. V tomto období je najmenšia početnosť výskytu bezvetria zo všetkých ročných období, a to v dôsledku častého, nestabilného zvrstvenia atmosféry. Vo všeobecnosti prevládajú vetry zo severu, ďalšími častými smermi vetrov sú z juhu až juhovýchodu.

Z hľadiska zaťaženia územia prízemnými inverziami riešené územie spadá do kategórie mierne inverzných polôh.

Obr.: Priemerné teploty a úhrn zrážok



Obr.: Veterná ružica



Zdroj: www.meteoblue.com

Vegetácia

Z hľadiska fytogeografického členenia sa riešené územie nachádza v oblasti západokarpatskej flóry (*Carpaticum occidentale*), obvode predkarpatskej flóry (*Praecarpaticum*) a okrese Strážovské vrchy.

Potenciálna prirodzená vegetácia je taká vegetácia, ktorá by sa v riešenom území vyvinula bez antropogénneho vplyvu. V riešenom území sú podľa Atlasu krajiny (2002) nasledovné jednotky potenciálnej prirodzenej vegetácie s drevinovou skladbou:

- bukové a jedľovo-bukové lesy (*F – Dentario glandulosae-Fagetum*) – táto jednotka sa nachádza na svahoch vrchoviny, okrem vrcholových častí. Patria sem spoločenstvá zmiešaných lesov, ktoré vytvára buk lesný (*Fagus sylvatica*), javor horský (*Acer pseudoplatanus*), lipa malolistá (*Tilia cordata*), jedľa biela (*Abies alba*), zubačka žliazkatá (*Dentaria glandulosa*), zubačka deväťlistá (*Dentaria enneaphyllis*).
- karpatské dubovo-hrabové lesy (*C – Carici pilosae-Carpinetum*) – nachádzajú sa v najnižšie položenej časti katastrálneho územia, v doline. Ide o spoločenstvá drevín dub zimný (*Quercus petraea*), hrab obyčajný (*Carpinus betulus*), lipa malolistá (*Tilia cordata*), javor poľný (*Acer campestre*) a bylín ako ostrica chlpatá (*Carex pilosa*), zubačka cibulkonosná (*Dentaria bulbifera*), mliečnik mandľolistý (*Tithymalus amygdaiodes*).
- bukové lesy na vápencových a dolomitových podložiach (*Fc – Cephalentero-Fagenion*) – nachádza sa na najvyššie položených vrchoch. Ide o spoločenstvá drevín buk lesný (*Fagus sylvatica*), borovica lesná (*Pinus sylvestris*), zemolez obyčajný (*Lonicera xylosteum*), rešetliak prečisťujúci (*Rhamnus cathartica*), lazerník širokolistý (*Laserpitium latifolium*), jačmienka európska (*Hordelymus europaeus*), prilbovka biela (*Cephalanthera damasonium*), prilbovka červená (*Cephalanthera rubra*).

Reálna vegetácia, nachádzajúca sa v danom území, sa od prirodzenej vegetácie mierne odlišuje. Lesné plochy pokrývajú väčšinu riešeného územia a nahradené poľnohospodárskou pôdou boli len v doline a najdostupnejších svahoch. Druhové zloženie lesa je v súčasnosti charakteristické prítomnosťou porastov buka, v menšej miere aj borovice a smreka. Hospodárske lesy majú na výmere lesa podiel 71,5%, na ochranné lesy pripadá 28,5%. Lesné plochy majú výmeru 1275 ha, t.j. 56,2% z výmery katastrálneho územia. Lesné pozemky sú zriadené v LC Opatová.

Nelesná drevinová vegetácia predstavuje rozptýlenú vegetáciu na trvalých trávnych porastoch, pozdĺž medzí, vo výmoľoch a v podobe sprievodných porastov vodných tokov. Na poľnohospodárskej pôde sú jej funkcie nenahraditeľné – krajinotvorná, refugiálna (migrácia rastlín a živočíchov), pôdoochranná, mikroklimatická, pufrčná, hydrická, atď. Drevinová skladba je rôznorodá a závisí od polohy a nadmorskej výšky.

Líniový doprovod vodným tokom vytvárajú jelše (*Alnus glutinosa* alebo *Alnus incana*), vrbý (rôzne druhy rodu *Salix*), jasene (hlavne *Fraxinus excelsior*), javory (*Acer pseudoplatanus*, *Acer platanoides*), čremcha obyčajná (*Padus avium*), hrab obyčajný (*Carpinus betulus*), lipa malolistá (*Tilia cordata*). Veľmi dobre je vyvinutá kroviná etáž, rastie tu svíb krvavý (*Swida sanguinea*), kalina obyčajná (*Viburnum opulus*), baza čierna (*Sambucus nigra*), bršlen európsky (*Euonymus europaea*), zob vtáčí (*Ligustrum vulgare*), lieska obyčajná (*Corylus avellana*), hloh jednosemenný (*Crataegus monogyna*). Bývalé pasienky a lúky, ktoré dlhšiu dobu neboli využívané, postupne zarastajú krovinami, najmä trnkou (*Prunus spinosa*), ružami (*Rosa* sp.), hlohom (*Crataegus* sp.), svíbm krvavým (*Cornus sanguinea*), zobom vtáčím (*Ligustrum vulgare*), ale aj drevinami - borovicou lesnou (*Pinus sylvestris*), hrabom obyčajným (*Carpinus betulus*), javorom poľným (*Acer campestre*), brezou previsnutou (*Betula pendula*). V súčasnosti sú neobhospodarované, niekde kosené, tvoria rôzne úhorové štádia. Zarastajú drevinami a krovinami a veľmi intenzívne sa šíri smlz kroviskový (*Calamagrostis epigejos*), metlica trstnatá (*Deschampsia caespitosa*) a ostružina ožinová (*Rubus caesius*). Nelesná drevinová vegetácia nie je vyčlenená ako osobitný druh pozemku a je zahrnutá zväčša v rámci trvalých trávnych porastov. V grafickej časti je ako nelesná drevinová vegetácia vyznačená aj plocha lesných porastov, ktoré vznikli samovoľnou sukcesiou a nie sú súčasťou lesných pozemkov.

Trvalé trávne porasty predstavujú spoločenstvá stepného charakteru – lúky a pasienky. V riešenom území predstavujú dominantné využitie poľnohospodárskej pôdy. Vytvárajú rozsiahle plochy, členené nelesnou drevinovou vegetáciou. Spoločenstvá stepného typu pokrývajú dostupnejšie svahy a vytvárajú aj enklávy lúk v lesných porastoch. Na hospodársky využívaných pasienkoch zväčša rastie napríklad rebríček obyčajný (*Achillea millefolium* L.), psinček tenučký (*Agrostis capillaris*), margaréta biela (*Leucanthemum vulgare*), iskerník prudký (*Ranunculus acris*), skorocel kopijovitý (*Plantago lanceolata*), ďatelina lúčna (*Trifolium pratense*), ovsík obyčajný (*Arrhenatherum elatius*), stoklas mäkký (*Bromus hordeaceus*), reznáčka laločnatá (*Dactylis glomerata* L.), štiav lúčny (*Rumex acetosa*). Najväčší výskyt trvalých trávnatých porastov je v okolo zastavaného územia obce, v lokalitách Ihrište, Pod horou, Dolné kúty. V súvislosti so zmenou dodávateľsko-odberateľských vzťahov pri zužitkovaní poľnohospodárskych produktov sa mení využívanie zeme. Kosia sa obyčajne len lúky v bezprostrednej blízkosti domov, ostatné degradujú. Nevypášané pasienky zarastajú krovinami a drevinami. Zmena lúčnych biotopov sa prejavuje ochudobnením biodiverzity, hlavne o druhy viazané na pôvodné spoločenstvá. Trvalé trávne porasty majú výmeru 625 ha, t.j. 27,5 % z celkovej výmery katastrálneho územia.

Orná pôda má len minoritný podiel na výmere poľnohospodárskej pôdy. Nachádza sa hlavne v najnižších polohách, na svahoch s najnižším sklonom. Agrocenózy na ornej pôde vykazujú najnižšiu ekologickú hodnotu. Orná pôda má výmeru 144 ha, t.j. 6,3% z celkovej výmery riešeného územia.

Vegetácia v zastavanom území má kultúrny charakter, väčšinou ide o synantropnú vegetáciu. Tvorí ju predovšetkým vegetácia úžitkových záhrad a okrasných plôch pri

rodinných domoch. Záhrady majú celkovú výmeru 19 ha. Žiadne väčšie plochy verejnej zelene sa v obci nenachádzajú a vzrastlá verejná zeleň nie je vzhľadom k obmedzeným priestorovým pomerom vysadená ani pozdĺž ciest.

Tab.: Prehľad úhrnných hodnôt druhov pozemkov v ha (ÚHDP) za katastrálne územie Dolná Poruba

Druh pozemku	výmera v ha
orná pôda	144
chmeľnice	0
vinice	0
záhrady	19
ovocné sady	0
trvalé trávne porasty	625
lesné pozemky	1275
vodné plochy	7
zastavané plochy a nádvoría	60
ostatné plochy	140
spolu – k.ú.	2270

Zdroj: GKÚ Bratislava kataster.skgeodesy.sk (2024)

Krajinnoekologická charakteristika

V rámci krajinnoekologickej syntézy boli v riešenom území definované homogénne krajinnoekologické komplexy s ekvivalentnými vlastnosťami krajinných zložiek. Hlavným diferencujúcim faktorom je reliéf, pôdne pomery, ako aj miera zastúpenia prírodných prvkov a antropogénnych prvkov a ich kvalitatívne charakteristiky. Pri vymedzení krajinnoekologických komplexov sa vychádzalo z ich rámcovej definície v Atlase krajiny SR (2002). V rámci krajinnoekologickej syntézy boli vymedzené nasledovné krajinnoekologické komplexy:

- Pahorkatina a nízke plošinné predhorie s prevahou listnatých lesov – komplex pokrýva najnižšie položenú časť katastrálneho územia v doline, obklopujúcu zastavané územie.
- Vrchovina s prevahou listnatých lesov / s prevahou zmiešaných lesov – komplex tvorí značnú časť katastrálneho územia. Je možné diferencovať subkomplexy vyznačujúce sa prevahou listnatých lesov alebo zmiešaných lesov. Lesné porasty sú využívané pre účely lesného hospodárstva.
- Hornatina s prevahou listnatých lesov / s prevahou zmiešaných lesov – komplex reprezentujú masívy Baské a Suche hory s najvyššou členitosťou reliéfu. Je možné diferencovať subkomplexy vyznačujúce sa prevahou listnatých lesov alebo zmiešaných lesov. Lesné porasty sú využívané pre účely lesného hospodárstva.

- Zastavané územie obce a kontaktné územie – komplex zahŕňa zastavané plochy, vrátane záhrad rodinných domov, sídelnej zelene a kontaktné územie zastavaného územia obce s potenciálom pre zástavbu.

2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu

V záväznej časti Územného plánu veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Trenčianskeho kraja, vyhlásenej Nariadením vlády SR č. 149/1998 Z.z., v znení zmien a doplnkov č. 1 z roku 2004 (ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 23.6.2004 uznesením č. 7/2004), v znení zmien a doplnkov č. 2 z roku 2011 (ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 26.10.2011 uznesením č. 8/2011), v znení zmien a doplnkov č. 3 z roku 2018 (ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 28.05.2018 uznesením č. 98/2018) sú určené niektoré všeobecné podmienky pre rozvoj miest a obcí, ako aj konkrétne požiadavky vzťahujúce sa na riešené územie, ktoré je potrebné rešpektovať:

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

- 1.1 Pri územnom rozvoji kraja vychádzať z rovnocenného zhodnotenia nadregionálnych a vnútroregionálnych vzťahov, pri zdôraznení územnej polohy kraja a jeho špecifických podmienok medzinárodného významu, ktorý je potrebné zapojiť do širších medzinárodných sídelných súvislostí, čo predpokladá:
 - 1.1.2 Upevňovať sídelné väzby považských ťažísk osídlenia a považského sídelného pásu na paralelný sídelný pás v Českej republike (trenčianske ťažisko osídlenia, považsko-bystricko – púchovské ťažisko osídlenia),
 - 1.1.3 Vytvárať nadnárodnú sieť spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Slovenskej republike a okolitých štátoch, s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch (a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce).
- 1.4 Podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry. Podporovať ako rozvojové osi prvého stupňa:
 - 1.4.1 považskú rozvojovú os: hranica trnavského samosprávneho kraja – Trenčín – hranica žilinského samosprávneho kraja
- 1.15 podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia aj mimo priestorov ťažísk osídlenia s cieľom vytvoriť rovnocenné životné podmienky pre všetkých obyvateľov so zachovaním špecifických druhov osídlenia,

- 1.15.1 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností
- 1.15.3 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru.
- 1.15.4 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života.
- 1.18 Podporovať sídelný rozvoj vychádzajúci z princípov trvalo udržateľného rozvoja, zabezpečujúceho využitie územia aj pre nasledujúce generácie
- 1.19 Územný a priestorový rozvoj orientovať prednostne na intenzifikáciu zastavaných území, na zvyšovanie kvality a komplexity urbánnych prostredí. Vytvárať podmienky pre kompaktný územný rozvoj, nepodporovať územné zrastanie sídiel ako aj vylúčiť výstavbu v územiach, vymedzených záplavovými čiarami.

2. V oblasti rekreácie a cestovného ruchu

- 2.1 Podporovať predovšetkým rozvoj tých foriem rekreácie a cestovného ruchu, ktoré majú medzinárodný význam. Sú to: kúpeľníctvo, rekreácia pre pobyt pri vodných plochách, vodná turistika (na Váhu), cykloturistika, poľovníctvo, poznávací kultúrny turizmus (návšteva pamätihodností, podujatí), kongresový cestovný ruch a výstavníctvo, tranzitný cestovný ruch. Podporovať nenáročné formy cestovného ruchu (agroturistika, vidiecky turizmus) hlavne v kopaničiarskych oblastiach s malým dopadom na životné prostredie.
- 2.4 skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja,
- 2.5 usmerňovať rozvoj individuálnej rekreácie do vhodných sídiel na chalupársku rekreáciu
- 2.8 pri realizácii všetkých rozvojových zámerov rekreácie a cestovného ruchu na území kraja:
 - 2.8.1. sústavne zvyšovať kvalitatívny štandard nových, alebo rekonštruovaných objektov a služieb cestovného ruchu,
 - 2.8.2. postupne vytvárať komplexný systém objektov a služieb pre turistov na diaľničnej a ostatnej cestnej sieti medzinárodného a regionálneho významu,

- 2.8.3. pri výstavbe a dostavbe stredísk rekreácie a turizmu využívať najnovšie technické a technologické prvky a zariadenia,
- 2.12 Na celom území Trenčianskeho kraja podporovať a usmerňovať využitie územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu v súlade s rešpektovaním prírodných hodnôt územia
- 2.13 Podporovať rozvoj spojitého, hierarchicky usporiadaného bezpečného, šetrného systému cyklistických ciest slúžiaceho pre rozvoj cykloturistiky ale aj pre rozvoj urbanizačných väzieb medzi obcami/mestami, rekreačnými lokalitami, významnými územiami s prírodným alebo kultúrno-historickým potenciálom (rozvoj prímestskej rekreácie, dochádzanie za zamestnaním, vybavenosťou, vzdelaním, kultúrou, športom, ...):
 - 2.13.1 rozvojom cyklistických ciest mimo (najmä frekventovaných) ciest, rozvoj bezpečných križovaní cyklistických ciest s ostatnými dopravnými koridormi, budovanie ľahkých mostných konštrukcií ponad vodné toky v miestach križovania cyklistických ciest s vodnými tokmi,
 - 2.13.2 previazaním línií cyklistických ciest podľa priestorových možností s líniami korčuliarskych trás, jazdeckých trás, peších trás a tiež s líniami sprievodnej zelene,
 - 2.13.3 rozvojom rekreačnej vybavenosti pozdĺž cyklistických ciest, osobitnú pozornosť venovať vybavenosti v priesečníkoch viacerých cyklistických ciest
- 2.16 Cyklistické cesty na lesných pozemkoch a na pozemkoch v ochrannom pásme lesa zriaďovať ako doplnkovú funkciu týchto pozemkov, aby boli prioritne zabezpečené hlavné funkcie lesov a hospodárenie v nich.

3. V oblasti sociálnej infraštruktúry

3.1 Školstvo

- 3.1.1 rozvíjať školstvo na všetkých stupňoch a zabezpečiť územnotechnické podmienky

3.2 Zdravotníctvo

- 3.2.1 zabezpečiť dostupnosť zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov Trenčianskeho kraja a napĺňanie verejnej minimálnej siete poskytovateľov zdravotnej starostlivosti.

3.3 Sociálna starostlivosť

- 3.3.3 Podporovať vytváranie a vytvárať ambulantné formy sociálnych služieb. Vytvárať dostupnú a prepojenú sieť sociálnych služieb v súlade s napĺňaním potrieb prijímateľov sociálnej služby – občanov
- 3.3.4 Usmerňovať a podporovať obce a mestá v zriaďovaní druhov sociálnych služieb ako zariadenie pre seniorov, zariadenie opatrovateľskej služby, denný

stacionár a pod., pre osoby v poproduktívnom veku vzhľadom k demografickému vývoju v územnom obvode Trenčianskeho samosprávneho kraja

4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva

- 4.3 uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu jednotlivých mestských a vidieckych sídiel,
- 4.4 rešpektovať dominantné znaky typu krajinného prostredia,
- 4.6 zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji kraja:
 - 4.6.3 známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov v zmysle pamiatkového zákona
 - 4.6.5 územia miest a obcí, kde je zachytený historický stavebný fond, ako aj časti rozptýleného osídlenia

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekológie, ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu

- 5.1 rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesné pozemky ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu,
- 5.2 realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred eróziou, zaburinením, nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov,
- 5.3 obhospodarovať lesné pozemky v súlade s platnými programami starostlivosti o lesy,
- 5.4 v jednotlivých okresoch kraja spravovať neproduktívne a nevyužiteľné pozemky podľa stanovištne vhodných manažmentových opatrení pre obnovu prirodzených biotopov
- 5.5 podporovať riešenie erózných problémov, ktoré je navrhované v rámci pozemkových úprav a projektov miestneho územného systému ekologickej stability, prostredníctvom remízok, protierózných pásov a vetrolamov, v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov, Javorníkov a Považského Inovca,
- 5.7 obmedzovať reguláciu, zmenu vodného režimu a melioráciu pozemkov v kontakte s chránenými územiami a mokraďami,
- 5.8 vytvárať podmienky pre zastavenie procesu znižovania biodiverzity v celom území kraja,
- 5.11 postupne riešiť problematiku budovania spevnených a nespevnených lesných ciest tak, aby nedochádzalo k erózii pôd na svahoch,
- 5.15 uplatňovať opatrenia na zlepšenie stavu kvality ovzdušia na území TSK, ktoré vyplývajú z aktuálnej platnej legislatívy v tejto oblasti (Programy na zlepšenie kvality ovzdušia, Akčné plány)

- 5.15.1 zohľadňovať pri rozvoji urbanizácie pôsobenie hluku z dopravy a v prípade potreby navrhovať protihlukové opatrenia,
- 5.15.5 pri návrhu, výstavbe alebo podstatnej rekonštrukcii dopravných stavieb zabezpečiť, aby hluk v súvisiacom vonkajšom alebo vnútornom prostredí neprekročil najvyššie prípustné hodnoty
- 5.16 Rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností a najmä v osobitne chránených častiach prírody a krajiny (v zmysle územnej ochrany, sústavy NATURA 2000 a pod.), biotopov európskeho a národného významu, „prvkoch územného systému ekologickej stability, NECONET, zvlášť biotopoch osobitne chránených a ohrozených druhov bioty, mokradí a voľne žijúcich živočíchov. Využívanie územia zosúladiť s funkciou ochrany prírody a krajiny.
- 5.17 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, v ochranných pásmach vodárenských zdrojov
- 5.18 v miestach s intenzívnou veternou a vodnou eróziou zabezpečiť protieróziu ochranu pôdy prevažne v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov, Považského Inovca, Tribeča, Vtáčnika, Javorníkov.
- 5.19 odstrániť skládky odpadov lokalizované v chránených územiach prírody
- 5.21 v spolupráci s orgánmi ochrany prírody revitalizovať upravené vodné toky, kompletizovať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásu domácich druhov drevín a krovín pozdĺž tokov zvýšením podielu trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií, čím vzniknú podmienky na realizáciu navrhovaných biokoridorov pozdĺž tokov
- 5.22 venovať pozornosť revitalizácii jestvujúcich potokov a prinavráteniu funkcie čiastočne likvidovaným resp. nevhodne upraveným tokom na riešenom území – zvlášť mimo zastavané územia obcí (zapojenie pôvodných ramien, vážín, prírodných úprav brehov ...), vysadiť lesy v nivách riek na plochách náchylných na eróziu, chrániť mokrade, spomaliť odtok vôd v upravených korytách
- 5.30 podporovať revitalizáciu vodných tokov, upravených vodných tokov a priľahlých pobrežných pozemkov z dôvodov vodohospodárskych, ekostabilizačných, krajinotvorných a estetických funkcií,
- 5.31 Zamedziť vzniku prívalových vôd v území napr:
 - navrhovať systémy poldrov, záchytných priekop, retenčných nádrží v krajine a vhodné systémy terénnych úprav
 - minimalizovať výstavbu spevnených plôch v krajine
- 5.32 Podporovať zadržiavanie zrážkových vôd v území, formou prírodných retenčných nádrží, jazierok, budovaním občasných vodných plôch plnených len zrážkami, dopĺňaním plôch zelene

- 5.33 Nepovoľovať rozvoj osídlenia v zosuvných územiach, vyznačiť ich v územných plánoch obcí a rešpektovať ich ako nezastaviteľné územie
- 5.35 Územnoplánovacími nástrojmi presadzovať realizáciu adaptačných opatrení na zmenu klímy v zastavaných územiach obcí.

6. V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja

- 6.1 vytvárať podmienky pre zlepšenie výkonnosti a efektívnosti hospodárstva a harmonicky využívať celé územie kraja,
- 6.2 nové podniky lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v intraviláne obcí v existujúcich hospodárskych areáloch, prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov poľnohospodárskych dvorov,

7. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

7.1 Cestná infraštruktúra

- 7.1.1 Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry a vyplývajúce obmedzenia v jej ochranných pásmach
- 7.1.20 Homogenizovať stavebné parametre cesty v koridore danom osou a ochranným pásmom existujúcej trasy cesty II/574 (regionálneho významu),

7.7 Infraštruktúra cyklistickej dopravy

- 7.7.2 Zabezpečiť územnú rezervu pre koridory cyklistických komunikácií Trenčianskeho kraja v nasledujúcich úsekoch: Ilava – Valaská Belá - Nováky

8. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

8.1. Energetika

- 8.1.1 rešpektovať existujúce koridory pre nadradený plynovod a elektrické vedenie pre veľmi vysoké napätie
- 8.1.4 Rezervovať koridor pre 400 kV vedenie v trase existujúcich 220 kV vedení č. 275 v smere Bystričany – Považská Bystrica
- 8.1.11 vytvárať podmienky pre postupnú plynofikáciu obcí kraja

8.2. Vodné hospodárstvo

- 8.2.4 Na úseku verejných kanalizácií: v súlade s Plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky, Koncepciou vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky a v súlade s plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Trenčianskeho kraja:
- k) zabezpečiť výstavbu kanalizačných systémov a rekonštrukcií ČOV v aglomeráciách nad 10 000 ekvivalentných obyvateľov: 2. Aglomerácia Dubnica nad Váhom,

- 8.2.5 Na úseku odtokových pomerov povodí: v súlade s požiadavkami ochrany prírody a odporúčaniami Rámcovej smernice o vodách a Plánu manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Váhu, Nitry a Myjavy:
 - a) vykonávať na upravených tokoch údržbu za účelom udržiavania vybudovaných kapacít,
 - b) zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch a v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii pomerov v extrémnych situáciách tak povodňových, ako aj v období sucha,
 - c) zabezpečiť na neupravených úsekoch tokov predovšetkým ochranu intravilánov miest a obcí, nadväzne komplexne riešiť odtokové pomery na tokoch v súlade s rozvojovými programami a koncepciou rozvoja.
 - e) vytvárať územnotechnické predpoklady na úpravu a revitalizáciu vodných tokov v čiastkovom povodí Váhu a Nitry v súlade s rozvojovými programami a koncepciou vodného hospodárstva
 - f) vytvoriť podmienky pre včasnú prípravu a realizáciu protipovodňových opatrení
 - g) zabezpečiť ochranu inundačných území tokov a zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti
- 8.2.7 V oblasti protipovodňovej ochrany
 - 8.2.7.1 rešpektovať záplavové čiary, vyplývajúce z máp povodňového ohrozenia a povodňového rizika, hlavne v oblastiach, v ktorých možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika

9.1 V oblasti odpadového hospodárstva

- 9.1.1 Rešpektovať vypracované platné programy odpadového hospodárstva na úrovni štátu a Trenčianskeho kraja
- 9.1.2 Podporovať separovaný zber využiteľných zložiek s cieľom znížiť množstvo komunálneho odpadu ukladaného na skládky,
- 9.1.3 Podporovať zakladanie a rozvoj kompostární v obciach
- 9.1.4 Podporovať zariadenia na spaľovanie odpadov, používajúce šetrné technológie a moderné odlučovacie zariadenia na znižovanie emisií a celkovo uprednostňovať energetické alebo termické zhodnocovanie odpadu pred skládkovaním,
- 9.1.5 Podporovať zmapovanie a odstránenie vo voľnej krajine rozptýleného odpadu a nelegálnych skládok odpadu a následne revitalizáciu týchto plôch,
- 9.1.6 Podporovať aktivity vedúce k uzatváraniu banských diel a lomov s využitím odpadov – predovšetkým výkopových zemín vznikajúcich pri stavebnej činnosti
- 9.1.8 Minimalizovať množstvo kalov z ČOV ukladaných na skládky

Verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva

- Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách: 2. Aglomerácia Dubnica nad Váhom

Verejnoprospešné stavby v oblasti energetiky

- 1.7 Výstavba 400 kV vedenia v trase existujúcich 220 kV vedení č. 275 v smere Bystričany – Považská Bystrica

2.3 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy

Obec Dolná Poruba patrí na základe územno-správneho členenia do okresu Trenčín a Trenčianskeho kraja. Okres Trenčín má rozlohu 675 km² a 113 777 obyvateľov (SODB 2021).

Podľa Konceptie územného rozvoja Slovenska (KÚRS) a ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov leží obec Dolná Poruba v blízkosti považskej rozvojovej osi celoštátneho významu, ktorá prechádza údolím Váhu od Bratislavy cez Považie až po Žilinu. Obec sa tiež nachádza neďaleko trenčianskeho ťažiska osídlenia celoštátneho až medzinárodného významu.

Obec Dolná Poruba patrí medzi malé obce. Je situovaná v okrajovej časti okresu Trenčín, ale v blízkosti menších miest Trenčianske Teplice (11 km), Nová Dubnica (17 km), Dubnica nad Váhom (21 km), Nemšová (22 km). Krajské mesto Trenčín je vzdialené 25 km.

Mesto Trenčín (54 740 obyvateľov) je podľa ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov klasifikované ako centrum osídlenia prvej skupiny, druhej podskupiny. Ako centrum celoštátneho významu je hlavným spádovým mestom z hľadiska dochádzky za pracovnými príležitosťami a vyššou občianskou vybavenosťou (administratíva, stredné a vysoké školy, zdravotníctvo, obchod a komerčné služby).

Rozvíja sa aj spolupráca na mikroregionálnej úrovni - v rámci mikroregiónu Teplica. Súčasťou mikroregiónu sú okrem obce Dolná Poruba aj obce Omšenie, Trenčianska Teplá a mesto Trenčianske Teplice.

Obec Dolná Poruba bola v čase uplatňovania strediskovej sústavy osídlenia súčasťou spádového územia strediska miestneho významu Omšenie. Z hľadiska riešenia záujmového územia v územnom pláne obce Dolná Poruba bolo relevantné naznačenie väzieb najmä na susediacu obec Omšenie, ako aj na obec Horná Poruba (vzhľadom k súbežnému spracovaniu územných plánov oboch obcí).

2.4 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

Vývoj počtu obyvateľov, prirodzený a mechanický pohyb

Vývoj počtu obyvateľov odzrkadľuje socio-kultúrne, demografické a ekonomické procesy prebiehajúce na úrovni celej spoločnosti, čiastočne je aj odrazom významu obce v štruktúre osídlenia a lokálnych zmien.

Od 2. polovice 19. storočia miestna populácia zaznamenávala pomerne výrazný rast. Maximum dosiahla v roku 1970, kedy mala obec až 1376 obyvateľov. V rokoch 1880 – 1970 sa počet obyvateľov obce zdvojnásobil (z úrovne 685 obyvateľov). Od 70. rokov 20. storočia počet obyvateľov výrazne klesol, pričom najväčší pokles bol zaznamenaný v 80. rokoch. Tento vývoj bol spôsobený sťahovaním obyvateľov do miest (urbanizáciou) za podpory masívnej bytovej výstavby a tiež preferovaním rozvoja strediskových obcí. Početnosť miestnej populácie do roku 1970 poklesla o viac ako 40%. Len v poslednej dekáde sa ukazujú náznaky stabilizácie. Počet obyvateľov sa v rokoch 2012 – 2021 pohyboval v úzkom rozmedzí od 787 do 803 obyvateľov. K 31. 12. 2024 mala obec Dolná Poruba 794 obyvateľov.

Tab.: Vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1869 – 2021

Rok sčítania obyv.	Počet obyv.
1869	753
1880	685
1890	720
1900	746
1910	867
1921	895
1930	1022
1940	1074
1948	1097
1961	1278
1970	1326
1980	1220
1991	944
2001	865
2011	808
2021	791

Zdroj: Vlastivedný slovník obcí na Slovensku, ŠÚSR

Počet obyvateľov sa v posledných rokoch stabilizoval len vďaka migračným prírastkom. Migračná bilancia obce bola v sledovanom 10-ročnom období rokov 2015 – 2024 výrazne pozitívna – 133 : 99 obyvateľov v prospech prisťahovaných. Obec by mohla v budúcnosti aj naďalej profitovať z trendu sťahovania obyvateľov z miest na vidiek. Tento trend je

najsilnejší v bezprostrednej blízkosti miest, pričom jeho základným predpokladom je dobrá dopravná dostupnosť a kvalitnejšie životné prostredie. V sledovanom období došlo k výraznému prirodzenému úbytku (v pomere 62 narodených : 103 zomretých). Pokles miery natality je dôsledkom celkových spoločenských a sociálnych zmien v SR a v celom stredoeurópskom priestore.

Z hľadiska demografických prognóz má istú výpovednú hodnotu index vitality, definovaný ako podiel počtu obyvateľov v predproduktívnom veku k počtu obyvateľov v poproduktívnom veku, násobený číslom 100. Tento ukazovateľ v roku 2021 dosahoval hodnotu 94,8 a oproti roku 2011 ostal bez zmeny (94). Podľa všeobecnej interpretácie hodnoty nad 100 zaručujú perspektívu rastu počtu obyvateľov prirodzenou menou. Ide teda o stagnujúci až mierne regresívny typ populácie.

V budúcnosti do roku 2040 prognózujeme pokračovanie rastu počtu obyvateľov k úrovni 1000 – 1100 obyvateľov. Skutočný potenciál obce získavať nových obyvateľov migráciou bude závisieť predovšetkým od globálnych vývojových tendencií a lokalizačných faktorov, investičnej aktivity súkromného sektora, ale tiež od samotnej obce, jej rozvojovej politiky, udržania a zlepšenia kvality života v obci, ponuky služieb v obci, odstránenia deficitov infraštruktúry.

Z hľadiska priestorového rozloženia populácie v riešenom území je v súčasnosti väčšina obyvateľstva (56,6%) sústredená v časti Dolná Poruba, zvyšok obyvateľstva pripadá na sídelné jednotky Bežákovci (20,3%) a Suchovci (23,1%).

Tab.: Skladba obyvateľov podľa vekových skupín

	SODB 2011	SODB 2021
Počet trvalo bývajúcich obyvateľov	808	791
z toho muži	416	418
z toho ženy	392	373
Počet obyvateľov v predproduktívnom veku (0-14)	125	110
Počet obyvateľov v produktívnom veku	550	565
Počet obyvateľov v poproduktívnom veku	133	116

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011, 2021

Tab.: Vývoj počtu obyvateľov, narodených, zomretých, prihlásených a odhlásených

Rok	narodení	zomrelí	prihlásení	odhlásení	Počet obyvateľov k 31.12.
2015	4	10	9	4	787
2016	4	6	15	9	791
2017	9	3	12	12	797
2018	9	11	16	8	803
2019	9	19	16	10	799
2020	5	10	10	16	788
2021	7	12	11	8	789
2022	5	11	7	12	778

Rok	narodení	zomrelí	prihlásení	odhlásení	Počet obyvateľov k 31.12.
2023	8	6	19	10	789
2024	2	15	18	10	794
Spolu	62	103	133	99	

Zdroj: ŠÚSR

Skladba obyvateľov podľa národnosti a vierovyznania

Obyvateľstvo je slovenskej národnosti. Slováci podľa údajov z roku 2021 tvoria 98,8% obyvateľov (bez zohľadnenia obyvateľov s nezistenou národnosťou).

Z hľadiska náboženského vyznania je štruktúra obyvateľstva homogénna. 85,3% všetkých obyvateľov sa hlási k rímskokatolíckej cirkvi. Iné vierovyznania nie sú významnejšou mierou zastúpené. Miera religiozity dosahuje nadpriemerné hodnoty. Bez vyznania bolo 10,3% obyvateľov.

Tab.: Národnostné zloženie obyvateľstva

Národnosť	slovenská	česká	iná	nezistená
	768	5	6	12

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2021

Tab.: Skladba obyvateľov podľa vierovyznania

Vierovyznanie	rímskokatolícka cirkev	iné	bez vyznania	nezistené
	673	19	81	18

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2021

Navrhovaný rozvoj obce nebude mať vplyv na národnostné a náboženské zloženie obyvateľstva.

Ekonomická aktivita obyvateľov

Z vekovej skladby a údajov o počte ekonomicky aktívnych vyplýva, že obyvateľstvo má v súčasnosti priemerný potenciál ekonomickej produktivity. Podiel pracujúcich (okrem dôchodcov) predstavuje 48%.

Základom hospodárskej aktivity a zdrojom obživy tunajšieho obyvateľstva bolo od najstarších čias poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo. V dôsledku reštrukturalizácie hospodárstva klesol počet pracovníkov v týchto odvetviach. Súčasne došlo k zvýšeniu podielu zamestnaných v terciárnom sektore. Relatívne nízky je podiel zamestnancov primárneho sektora (poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo).

V obci je v súčasnosti vytvorených do 50 pracovných miest. Zo zamestnanej zložky ekonomicky aktívneho obyvateľstva väčšina (86,2%) odchádza za prácou a štúdiom do

okolitých miest, najmä do Trenčína a Trenčianskych Teplíc. Možnosť získania zamestnania je teda podmienená ochotou cestovať za prácou.

Tab. Ekonomická aktivita obyvateľov

pracujúci (okrem dôchodcov)	379
pracujúci dôchodcovia	34
osoby na materskej a rodičovskej dovolenke	8
nezamestnaní	22
študenti stredných a vysokých škôl	44
osoby v domácnosti	47
dôchodcovia	127
prijemcovia kapitál. príjmov	0
iná a nezistená	14
deti do 16 rokov	114

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2021

Navrhované riešenie počíta s revitalizáciou a intenzifikáciou existujúcich výrobných areálov. Vo výrobných prevádzkach potom môžu vzniknúť nové pracovné miesta. Predpokladá sa tiež, že nové pracovné miesta budú vznikať hlavne v službách, v menšej miere aj oživením drobnej remeselnej výroby a podnikateľských aktivít. Tieto aktivity navrhované riešenie v regulatívoch funkčného využitia umožňuje, no presný počet nových pracovných miest nie je možné vyčíslieť. Predpokladá sa naďalej vysoký podiel odchádzajúcich za prácou z obce do okolitých miest.

2.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

2.5.1 Koncepcia kompozičného formovania sídla

Kompozičné osi sú dané geomorfologickými pomermi. Pôvodná zástavba vznikla v doline pozdĺž potoka Teplička. Má podobu potočnej radovej zástavby. Potok spolu s paralelnou cestou predstavuje hlavnú kompozičnú a prevádzkovú os. Vedľajšie kompozičné osi sú pomerne nevýrazné, čo je podmienené konfiguráciou terénu.

Zástavba obce je bez výraznejších dominánt. Kostol ako historická dominanta sa uplatňuje len lokálne. V urbanisticko-architektonickej štruktúre obce sa zachovali početné objekty tradičnej ľudovej architektúry. Ide o murované domy z konca 19. storočia a začiatku 20. storočia. Zväčša majú pozdĺžnu dispozíciu orientovanú kolmo na ulicu. Od 2. polovice 20. storočia sa začali do sídelnej štruktúry obce začleňovať domy na štvorcovom pôdoryse s rôznymi typmi striech (sedlovými, stanovými i plochými strechami).

Z vyššie položených svahov sú atraktívne pohľady na obec. Krajinné dominanty predstavujú vrcholy Strážovských vrchov. Mozaika lúk, polí, sadov, lesov pôsobí veľmi atraktívne.

Nová zástavba prirodzene nadviaže na existujúcu kompozično-organizačnú osnovu obce, nová uličná sieť sa napojí na existujúcu uličnú sieť. Pri vymedzení rozvojových plôch na zástavbu bola zohľadnená hlavná kompozičná os a líniový charakter pôdorysu obce, pričom sa posilňuje kompaktnosť pôdorysu v centrálnej časti sídla (v lokalite Bežákovci) a na prepojení jednotlivých častí obce, kde sa vo voľnej lineárne radenej zástavbe nachádzajú početné prieluky a voľné plochy. Tým je možné rozvinúť priestorové pôsobenie hlavnej kompozičnej osi.

Všetky navrhované rozvojové plochy pre rozšírenie obytného územia priamo nadväzujú na existujúce zastavané územie a napájajú sa na stávajúci komunikačný systém. Zvýšenie kompaktnosti zástavby a tým aj efektivity využitia zastavaného územia možno dosiahnuť výstavbou na voľných prielukách v uličnej fronte. Vznikne tak kontinuálny uličný priestor, čo bude prospešné aj z hľadiska dotvorenia kompozičnej štruktúry. Pri zástavbe prieluk a rozvojových plôch je potrebné dodržať založenú uličnú a stavebnú čiaru.

Za účelom zachovania vidieckeho charakteru zástavby, jej konzistentnosti a urbanistickej mierky jednotlivých objektov je regulovaná výšková hladina zástavby. Regulácia sa vzťahuje na existujúcu i navrhovanú zástavbu, maximálna výšková hladina je stanovená špecificky pre každý priestorovo-funkčný celok.

Na prekrytie domov sa odporúčajú sedlové strechy, prípadne valbové, polvalbové a stanové strechy, so sklonom od 35° do 45°. Neodporúčajú sa ploché, pultové a manzardové strechy. Použité by mali byť tradičné materiály striech. Nové konštrukcie oplatení pozemkov z uličnej strany v obytnom a zmiešanom území vyššie ako 1,6 m môžu byť len priehľadné z dreva, z kovových prvkov alebo zo zelene.

Pri návrhu nových plôch na zástavbu boli rešpektované limity prírodného charakteru (geomorfologické pomery, vodné toky, zosuvy, chránené územia, krajinná zeleň), ako aj územnotechnické limity (cesty II. a III. triedy, nadzemné elektrické vedenia VVN, VN).

Žiaduce je uskutočniť komplexnú revitalizáciu a dobudovanie verejných priestranstiev a ťažiskových priestorov centrálnej časti obce (najmä v okolí zariadení občianskeho vybavenia), vrátane úpravy a doplnenia verejnej zelene a oddychových plôch.

2.5.2 Koncepcia kompozičného formovania krajinného prostredia

Za najvýznamnejšie faktory, ktoré podmieňujú estetický ráz kultúrnej krajiny, sa považuje druh a hustota osídlenia, spôsob poľnohospodárskeho či lesohospodárskeho využitia,

trasovanie nadradenej cestnej siete, nadzemných energetických vedení a hlavne priemysel a ťažba surovín. Ide o antropomorfné zásahy a štruktúry, ktoré so zvyšujúcou sa intenzitou ich výskytu v krajine znižujú estetické pôsobenie krajiny na človeka.

V scenérii krajiny a v jej vizuálnom vnímaní je limitom reliéf, ktorý určuje mieru výhľadových a videných priestorov. Reliéf je členitý na malej ploche. Celkovo rozmanitosť reliéfu vytvára zaujímavý krajinný obraz územia. Je zdrojom atraktívnych scenérií a výhľadov. Z vyvýšených nezalesnených častí katastrálneho územia sú zaujímavé pohľady na obec, vrcholy Strážovských vrchov (Baske, Homôlka, Vápeč).

Svahy a vyššie položené časti na okrajoch katastrálneho územia sú pokryté lesným porastom a pasienkami. Vizuálne vnemy odlišného rázu poskytuje údolie Tepličky s koncentráciou sídelných štruktúr, ako aj lúky a pasienky na relatívne strmých svahoch.

Možno konštatovať, že v krajinnom obraze prevládajú harmonicky pôsobiace prvky prírodného charakteru. Kategóriu neutrálne pôsobiacich prvkov reprezentujú zastavané územie a do istej miery aj monokultúrne porasty hospodárskych lesov. Zastúpenie rušivo pôsobiacich prvkov je minimálne. Predstavuje ich len hospodársky dvor a koridory nadzemných elektrických vedení – z nich potenciálne rušivý vplyv má elektrické vedenie 220 kV, ktoré má byť rekonštruované na vedenie 2x400 kV.

Líniovú zeleň navrhujeme nielen na zabezpečenie pôdoochranných funkcií, ale aj ako kompozičný prvok. Líniová zeleň by mala byť dostatočne štruktúrálna členitá a druhovo bohatá. Kompozičné i hygienické dôvody má návrh výsadby líniovej zelene na rozhraní zástavby a poľnohospodárskej pôdy.

V navrhovanom riešení sa pozornosť venuje aj sídelnej zeleni. Odporúča sa revitalizácia verejnej zelene v obci. V rámci revitalizácie je potrebné dosadiť vhodné dreviny a výrazne nerozširovať podiel spevnených plôch. V navrhovaných obytných uliciach vyššieho významu sa počíta s výsadbou líniovej (alejovej) zelene. Podiel zelene by mal v obytnom území dosiahnuť aspoň 30%.

2.5.3 Ochrana pamiatkového fondu

Prvá písomná zmienka o obci Dolná Poruba sa datuje do roku 1355. Založili ju začiatkom 14. storočia na klčovisku. Patrila hradnému panstvu Košeca, neskoršie zemianskym rodinám a následne tvorila súčasť Košeckého panstva rodiny Ilešháziouvcov. V roku 1397 sa obec Poruba rozdelila na Malú (Dolnú) a Veľkú (Hornú) Porubu. V roku 1598 mala mlyn a 33 domov, v roku 1720 mala 30 daňovníkov, v roku 1784 mala 90 domov a 876 obyvateľov. Zaoberali sa poľnohospodárstvom. V 17. storočí obec poznačila turecká expanzia. Ráz obce sa nezmenil ani po roku 1918. V septembri a októbri 1944 boli v okolí tuhé boje a v blízkych lesoch padlo 24 partizánov.

Katastrálne územie obce Dolná Poruba ani jeho časti neboli vyhlásené za pamiatkovo chránené územie. Na území obce Dolná Poruba sa nenachádzajú nehnuteľné národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF).

Nachádzajú sa tu však pamiatky s historickými a kultúrnymi hodnotami, ktoré je potrebné zachovať:

- kostol sv. Martina z roku 1790
- kaplnka Panny Márie Lurdskej z roku 1912
- pamätník neznámych vojakov z roku 1973

Pri obnove, dostavbe a novej výstavbe je potrebné rešpektovať vidiecky charakter zástavby, najmä jej výškovú hladinu a urbanistickú mierku jednotlivých objektov, zachovať typickú panorámu zástavby.

V katastrálnom území obce Dolná Poruba nie sú evidované archeologické nálezy a náleziská. Z dôvodu možnej existencie archeologických nálezov na celom riešenom území musia byť z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk v jednotlivých etapách spracovania a uplatňovania územného plánu obce splnené podmienky vyplývajúce zo zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon) - osobitne ustanovenia § 35 ods. 4 a 7, § 36 ods. 3, § 39 ods. 1, § 40 ods. 2, 3, 10, 11, § 127. Ku všetkým rozhodnutiam, ktorými môžu byť dotknuté záujmy chránené pamiatkovým zákonom, sa vyžaduje záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu. V prípade zistenia archeologického nálezu, resp. obnovy národnej kultúrnej pamiatky je potrebné rešpektovať ďalšie požiadavky krajského pamiatkového úradu.

2.5.4 Regulatívy priestorového usporiadania

Územný plán stanovuje súbor záväzných regulatívov priestorového usporiadania. Regulatívy sa vzťahujú na priestorovo-funkčné celky, vymedzené v regulačnom výkrese. Týkajú sa plôch s predpokladom lokalizácie zástavby (navrhované rozvojové plochy), ako aj plôch existujúcej zástavby. Pre usmernenie priestorového usporiadania zástavby sú definované nasledujúce regulatívy:

Regulatív výšky zástavby

Regulatív výšky zástavby je možné uplatniť a) v relatívnej hodnote v metroch, alebo b) počtom štandardných podlaží. Štandardným podlažím sa rozumie podlažie, ktorého konštantná referenčná konštrukčná výška je 3,5 m. Maximálna výška budovy sa pri určení limitu výšky zástavby spôsobom cez určenie maximálneho počtu podlaží vypočíta násobkom výšky štandardného podlažia 3,5 m.

Najvyššou úrovňou budovy je a) horná hrana atiky strechy budovy, vrátane ustúpeného podlažia, b) najvyššia úroveň hrebeňa strechy podkrovného podlažia, c) najvyššia úroveň hrebeňa iného typu strechy. Regulatív výšky zástavby sa nevzťahuje na stavby, objekty a zariadenia najmä dopravnej infraštruktúry a technickej infraštruktúry, ktoré nie sú budovami. Na výšku stavieb a objektov najmä dopravnej infraštruktúry a technickej infraštruktúry, ktoré nie sú budovami a výšku vegetácie sa vzťahujú požiadavky, vyplývajúce z osobitných predpisov.

Regulatív zastavanosti

Regulatív zastavanosti sa vypočíta ako súčet celkovej výmery zastavaných plôch navrhovaných budov v stavebnom zámere, ktorý sa vydelí celkovou výmerou riešeného územia stavebného zámeru. Výsledný percentuálny podiel zastavanej plochy stavebného zámeru môže byť menší alebo rovnako veľký ako je určený maximálny percentuálny podiel zastavanej plochy príslušného priestorovo-funkčného celku, na území ktorého sa stavebný zámer navrhuje.

Započítateľná výmera zastavanej plochy je celková výmera zastavanej plochy budov, vymedzená v stavebnom zámere, ktorú je možné zahrnúť do výpočtu podielu zastavanej plochy a preukázať tak splnenie maximálneho limitu zastavanosti. Do výmery zastavanej plochy sa započítava aj celá plocha pôdorysného priemetu vystupujúcich častí budovy, ktoré presahujú viac ako 1500 mm mimo pôdorysného priemetu všetkých nadzemných podlažných plôch budovy. Za vystupujúce časti budovy sa považujú aj prvky bez obvodovej konštrukcie z dvoch alebo troch strán, ako sú najmä balkóny, krycie dosky a markízy. Stavby, ktoré nie sú budovami, sa do výmery zastavanej plochy nezapočítavajú. V prípade rozdelenia pôvodného stavebného pozemku, na ktorom už bol posúdený stavebný zámer, musí byť pri každom ďalšom stavebnom zámere dodržaný regulatív zastavanosti na novovzniknutom pozemku, ako aj na pôvodnom pozemku.

Regulatív vegetačných plôch

Regulatív vegetačných plôch v zastavanom území sa vypočíta vydelením celkovej výmery všetkých započítateľných vegetačných plôch na teréne stavebného zámeru voči celkovej výmere riešeného územia stavebného zámeru. Výsledný percentuálny podiel vegetačnej plochy na teréne stavebného zámeru môže byť väčší alebo rovnako veľký ako je určený minimálny percentuálny podiel vegetačnej plochy na teréne príslušného priestorovo-funkčného celku, na území ktorého sa stavebný zámer navrhuje.

Započítateľná výmera vegetačných plôch je celková výmera vegetačných plôch na prírodnom teréne (max. výmera vegetačných plôch na teréne nad stavebnými konštrukciami sa neaplikuje, t.j. regulatív max. výmery vegetačných plôch na teréne nad stavebnými konštrukciami má nulovú hodnotu). Do vegetačných plôch na prírodnom teréne sa nezapočítavajú vegetačné plochy nad podzemnými a nadzemnými stavebnými konštrukciami.

Regulatív veľkosti stavebného pozemku

Minimálny limit plošnej výmery stavebného pozemku predstavuje minimálnu požadovanú výmeru pozemku, ktorý musí stavebný zámer dodržať. Stavebným pozemkom regulatívu veľkosti stavebného pozemku sa rozumie pozemok stavebného zámeru, ktorý je určený pre zástavbu budovami.

Tab. Prehľad regulatívov priestorového usporiadania pre urbanistické priestorovo-funkčné celky

Označenie prevládajúceho funkčného územia	Regulatív výšky zástavby – max. (m/NP)	Regulatív zastavanosti – max.	Regulatív vegetačných plôch – min.	Regulatív veľkosti stavebného pozemku – min.
Obytné územie B1	3 NP	30%	30%	600 m ²
Územie občianskeho vybavenia O1	3 NP	30%	30%	-
Rekreačné územie R1	1 NP	20%	50%	-
Rekreačné územie R2	1 NP	20%	50%	-
Výrobné územie V1	3 NP	40%	20%	-
Výrobné územie V2	3 NP	20%	0%	-
Výrobné územie V3	1 NP	30%	0%	-
Územie bez zástavby K3	1 NP	5%	20%	-

2.6 Návrh funkčného využitia územia obce

Základné rozvrhnutie funkcií, prevádzkových a komunikačných väzieb v riešenom území

Obec Dolná Poruba plní primárne obytnú funkciu a obytné územie má dominantný podiel na celkovej výmere zastavaného územia obce, z ktorého je možné vyčleniť samostatný celok územia občianskeho vybavenia celoobecneho významu. Súčasný funkčný zónovanie obce v plnej miere rešpektujeme a ďalej rozvíjame.

Vymedzením nových rozvojových plôch pre výstavbu vytvárame podmienky pre naplnenie rozvojového potenciálu obce. Pri návrhu rozmiestnenia nových plôch pre výstavbu boli okrem funkčno-prevádzkových a kompozičných aspektov v maximálnej možnej miere zohľadnené aj požiadavky ochrany poľnohospodárskej pôdy, ochranné pásma a ďalšie územno-technické limity.

V rámci zastavaného územia je prípustná intenzifikácia využitia v rámci príslušných priestorovo-funkčných celkov s predpokladom lokalizácie zástavby, dostavbami a nadstavbami existujúcich objektov. Žiaduce je dôsledne priestorovo oddeľovať obytné funkcie a výrobné funkcie. Predpokladá sa tiež postupná reštrukturalizácia zástavby v centrálnej časti obce doplnením nových zariadení občianskej vybavenosti, vrátane komerčných prevádzok obchodu a služieb.

Nové rozvojové plochy pre obytnú funkciu sú navrhované v priamej nadväznosti na zastavané územie obce, čo umožňuje plynulo nadviazať na existujúce dopravné a technické vybavenie. Predpokladom výstavby nových budov v navrhovaných rozvojových plochách je dopravné napojenie prostredníctvom verejných spevnených ciest, ako aj vybudované technické vybavenie.

Plochy výroby a podnikateľských aktivít sa nachádzajú vo viacerých areáloch, s možnosťou ďalšej intenzifikácie, avšak bez predpokladu ďalšieho rozširovania.

Rekreačné územie reprezentuje obecný športový areál a viaceré menšie chatové / záhradkárske osady.

Určenie prevládajúcich funkčných území

Územný plán stanovuje súbor regulatívov funkčného využívania územia. V rámci definovaného prípustného funkčného využívania je určené prevládajúce funkčné využívanie, ktoré je rozhodujúce pre zaradenie územia do nasledujúcich prevládajúcich funkčných území:

- obytné územie
- výrobné územie
- rekreačné územie

- zmiešané územie

Obytné územie sú plochy, ktoré sú určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia, napr. garáže, stavby občianskeho vybavenia, verejné dopravné a technické vybavenie, zeleň a detské ihriská. Obytné územie obsahuje aj plochy na občianske vybavenie.

Výrobné územie sú:

- plochy určené pre prevádzkové budovy a zariadenia, ktoré na základe charakteru prevádzky sú neprípustné v obytných, rekreačných a zmiešaných územiach,
- plochy pre priemyselnú výrobu
- plochy pre poľnohospodársku výrobu; vo vidieckych sídlach sa na tejto ploche umiestňujú všetky stavby a zariadenia rastlinnej a živočíšnej poľnohospodárskej výroby, ak ich prevádzka nemá negatívny vplyv na životné prostredie.

Rekreačné územie obsahuje časti územia obce, ktoré zabezpečujú požiadavky každodennej rekreácie bývajúceho obyvateľstva a turistov. Podstatnú časť rekreačných zón musí tvoriť zeleň, najmä lesy a sady, ovocné sady, záhrady a záhradkárske osady, trávne plochy a prípadne aj vodné toky a iné vodné plochy. Do rekreačnej plochy sa môžu umiestniť športové zariadenia, ihriská, kúpaliská, zariadenia verejného stravovania a niektorých služieb, centrá voľného času a zariadenia so špecifickou funkciou.

Zmiešané územie s prevahou plôch pre obytné budovy sú plochy umožňujúce umiestňovanie stavieb a zariadení patriacich k vybaveniu obytných budov a iné stavby, ktoré slúžia prevažne na ekonomické, sociálne a kultúrne potreby obyvateľstva a nemajú negatívny vplyv na životné prostredie, ani výrazne nerušia svoje okolie.

Uvedené definície prevládajúcich funkčných území vychádzajú z ustanovení § 12, ods. 10 – 14 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Tab. Prehľad navrhovaných rozvojových plôch a ich funkčné využitie

číselné označenie rozvoj. plochy	výmera v ha	prevládajúce funkčné územie
1	1,4280	obytné územie
2	0,6072	obytné územie
3	5,4466	obytné územie
4	0,3406	obytné územie
5	0,2349	obytné územie
6	0,3580	obytné územie
7	1,0830	obytné územie
8	0,4044	obytné územie
9	0,1055	výrobné územie (zberný dvor)
10	0,3832	územie bez zástavby (cintorín)
11	0,5686	rekreačné územie
prieluky		obytné územie

Rozvojové plochy č. 1 – 8 sú určené pre rozšírenie obytného územia. Rozvojová plocha č. 9 bude slúžiť pre zberný dvor, rozvojová plocha č. 10 pre rozšírenie cintorína. Rozvojová plocha č. 11 je určená pre rekreačné územie – individuálnu chatovú rekreáciu.

Územný plán obce Dolná Poruba nevymedzuje žiadnu časť obce pre podrobnejšie riešenie v územnom pláne zóny. Pre navrhované rozvojové plochy sa pred povoľovaním výstavby odporúča vypracovať podrobné štúdie, s komplexným urbanistickým riešením i návrhom regulácie, dopravného a technického vybavenia.

Regulatívy funkčného využitia územia

Územný plán obce stanovuje nasledovný súbor regulatívov funkčného využívania územia:

- priradenie k prevládajúcemu funkčnému územiu (obytné / zmiešané / výrobné / rekreačné územie / územie bez zástavby).
- základný druh funkčného využívania (prípustné funkčné využívanie) - definuje vhodné funkcie pre dané územie
- neprípustný druh funkčného využívania (zakazujúce funkčné využívanie) – definuje neprípustné funkcie s predpokladom nevhodného pôsobenia na okolité prostredie

Spôsob funkčného využívania územia je vyjadrený určením základnej funkcie a jednej alebo viacerých neprípustných funkcií, pre ktoré sú v prípade potreby bližšie špecifikované prípustné skupiny stavieb.

Regulatívy sa vzťahujú na priestorovo-funkčné celky, vymedzené v regulačnom výkrese. Priestorovo-funkčné celky pokrývajú bezo zvyšku celé územie obce a predstavujú ich urbanistické celky (obytné, výrobné, rekreačné a zmiešané územia) a prírodné celky

(územia bez zástavby). Regulatívy funkčného využitia sú definované v podobe regulačných listov priestorovo-funkčných celkov.

Regulácia funkčného využitia pre obytné územie B1

Priestorovo-funkčný celok B1 predstavuje bývanie – existujúce a navrhované, vrátane rozvojových plôch č. 1-8.

Tab. Regulácia funkčného využitia pre obytné územie

Priestorovo-funkčný celok B1	
stručná charakteristika – význam priestorovo-funkčného celku	bývanie
stručná priestorovo-funkčná charakteristika	bývanie v existujúcich a nových rodinných domoch, doplnkovo aj v bytových domoch je prevládajúce funk. využívanie. Nové viacbytové budovy (bytové domy) je možné lokalizovať len do rozvojových plôch č. 1, 5. Prípustná je občianska vybavenosť - len miestneho významu bez rušivých vplyvov, ako aj ihriská a oddychové plochy.
základný druh funkčného využívania	Bývanie ↳jednobytové, dvojbytové a trojbytové budovy ↳viacbytové budovy
prípustný druh funkčného využívania	Vybavenosť Dopravné vybavenie Technické vybavenie Rekreačná vegetácia
nepripustný druh funkčného využívania	Výroba

Regulácia funkčného využitia pre obytné územie O1

Priestorovo-funkčný celok O1 predstavuje občianske vybavenie – existujúce (školský areál - ZŠ, OcÚ, MŠ, kostol, kult. dom).

Tab.: Regulačný list pre územie občianskeho vybavenia O1 (občianske vybavenie celoobecného významu)

Priestorovo-funkčný celok O1	
stručná charakteristika – význam priestorovo-funkčného celku	občianske vybavenie
stručná priestorovo-funkčná charakteristika	Občianske vybavenie celoobecného významu je prevládajúce funk. využívanie. Nové viacbytové budovy (bytové domy) a sociálne vybavenie je možné lokalizovať do školského areálu.
základný druh funkčného využívania	Vybavenosť ↳budovy pre cestovný ruch, ubytovanie a verejné stravovanie ↳budovy pre verejnú správu a administratívu ↳budovy pre obchod a služby ↳budovy pre výchovu a vzdelávanie ↳budovy pre zdravotníctvo

Priestorovo-funkčný celok O1	
	↳budovy pre šport a rekreáciu ↳budovy pre sociálne služby ↳budovy pre kultúru a cirkev ↳stavby pre šport a rekreáciu ↳stavby pre kultúru
prípustný druh funkčného využívania	Bývanie Dopravné vybavenie Technické vybavenie Rekreačná vegetácia
nepripustný druh funkčného využívania	Výroba Bývanie ↳jednobytové, dvojbytové a trojbytové budovy

Regulácia funkčného využitia pre rekreačné územie R1, R2

Priestorovo-funkčný celok R1 predstavuje športový areál na západnom okraji obce – existujúci.

Priestorovo-funkčný celok R2 predstavujú chaty a objekty pre individuálnu rekreáciu – rozptýlené v krajine, vrátane rozvojovej plochy č. 11.

Tab. Regulácia funkčného využitia pre rekreačné územie

Priestorovo-funkčný celok R1	
stručná charakteristika – význam priestorovo-funkčného celku	šport
stručná priestorovo-funkčná charakteristika	územie je určené primárne pre šport – športové ihriská a zariadenia pre šport a rekreáciu, s predpokladom dobudovania (ihrísk, amfiteátra). Prípustná je vybavenosť na podporu šport. aktivít.
základný druh funkčného využívania	Vybavenosť ↳budovy pre šport a rekreáciu ↳stavby pre šport a rekreáciu
prípustný druh funkčného využívania	Dopravné vybavenie Technické vybavenie Rekreačná vegetácia
nepripustný druh funkčného využívania	Bývanie Výroba
Priestorovo-funkčný celok R2	
stručná charakteristika – význam priestorovo-funkčného celku	rekreácia
stručná priestorovo-funkčná charakteristika	územie je určené pre individuálnu rekreáciu v chatách a v rekreačných chalupách
základný druh funkčného	Vybavenosť

Priestorovo-funkčný celok R2	
využívania	↳budovy pre šport a rekreáciu ↳stavby pre šport a rekreáciu
prípustný druh funkčného využívania	Dopravné vybavenie Technické vybavenie Rekreačná vegetácia
nepripustný druh funkčného využívania	Výroba

Regulácia funkčného využitia pre výrobné územie V1, V2, V3

Priestorovo-funkčný celok V1 predstavuje hospodárske dvory s poľnohospodárskou výrobou v lokalitách Milošová (Žihľavník, s.r.o.) a Dolné kúty (MGTA, s.r.o.) – existujúce.

Priestorovo-funkčný celok V2 predstavuje výrobný areál v lokalite Pod horou (Drevoporez, s.r.o.) - existujúci.

Priestorovo-funkčný celok V3 sú plochy pre zberný dvor na východnom okraji obce – navrhované (rozvojová plocha č. 9).

Tab. Regulácia funkčného využitia pre výrobné územie

Priestorovo-funkčný celok V1	
stručná charakteristika – význam priestorovo-funkčného celku	výroba, sklady a technické vybavenie
stručná priestorovo-funkčná charakteristika	územie je určené pre poľnohospodársku výrobu s predpokladom spracovania poľnohospodárskych produktov. Potrebne je vylúčiť prevádzky s negat. vplyvmi na životné prostredie.
základný druh funkčného využívania	Výroba ↳budovy poľnohospodárskej výroby a pre lesníctvo a poľovníctvo ↳budovy pre inú výrobu
prípustný druh funkčného využívania	Dopravné vybavenie Technické vybavenie
nepripustný druh funkčného využívania	Bývanie Vybavenosť Výroba ↳komplexné priemyselné stavby ↳priemyselné budovy a sklady
Priestorovo-funkčný celok V2	
stručná charakteristika – význam priestorovo-funkčného celku	výroba, sklady a technické vybavenie
stručná priestorovo-funkčná charakteristika	územie je určené pre nepoľnohospodársku výrobu a sklady.
základný druh funkčného využívania	Výroba ↳priemyselné budovy a sklady

Priestorovo-funkčný celok V2	
	↳budovy pre inú výrobu
prípustný druh funkčného využívania	Dopravné vybavenie Technické vybavenie
nepripustný druh funkčného využívania	Bývanie Vybavenosť Výroba ↳budovy poľnohospodárskej výroby a pre lesníctvo a poľovníctvo ↳komplexné priemyselné stavby
Priestorovo-funkčný celok V3	
stručná charakteristika – význam priestorovo-funkčného celku	výroba, sklady a technické vybavenie
stručná priestorovo-funkčná charakteristika	územie je určené pre zariadenie technickej vybavenosti - zberný dvor.
základný druh funkčného využívania	Technické vybavenie ↳ostatné stavby a zariadenia technickej vybavenosti ↳budovy pre technickú vybavenosť
prípustný druh funkčného využívania	-
nepripustný druh funkčného využívania	Bývanie Výroba Vybavenosť

Regulácia funkčného využitia pre územie bez zástavby K1, K2, K3

Priestorovo-funkčný celok K1 tvorí lesná vrchovinová a hornatinová krajina - plochy lesných porastov (pozemkov), ktoré sa nachádzajú prevažne vo vyšších polohách a tvoria podstatnú časť katastrálneho územia.

Priestorovo-funkčný celok K2 tvorí poľnohospodárska vrchovinová krajina v nižších polohách na prechode medzi súvisle urbanizovanou zástavbou a lesnou krajinou .

Priestorovo-funkčný celok K3 predstavuje cintorín – existujúci v lokalite Hôrka a plocha pre rozšírenie cintorína (rozvojová plocha č. 10).

Tab.: Regulácia funkčného využitia pre územie bez zástavby

Priestorovo-funkčný celok K1	
stručná charakteristika – význam priestorovo-funkčného celku	lesné porasty
stručná priestorovo-funkčná charakteristika	voľná krajina lesná je využívaná pre účely lesného hospodárstva. Plní dôležité funkcie v rámci územného systému ekologickej stability. Socioekonomické aktivity sú prípustné len v minimálnom rozsahu.
základný druh funkčného	Ekostabilizačná vegetácia

Priestorovo-funkčný celok K1	
využívania	
prípustný druh funkčného využívania	Ekostabilizačné vodstvo Produkčná vegetácia Rekreačná vegetácia
nepripustný druh funkčného využívania	Bývanie Výroba Vybavenosť
Priestorovo-funkčný celok K2	
stručná charakteristika – význam priestorovo-funkčného celku	orná pôda, trvalé trávne porasty s nelesnou drevinovou vegetáciou, trvalé kultúry, záhrady
stručná priestorovo-funkčná charakteristika	voľná krajina lúčna a oráčinová mimo urbanistických priestorovo-funkčných celkov je vhodná na poľnohospodárske využitie, bez lokalizácie novej zástavby.
základný druh funkčného využívania	Produkčná vegetácia
prípustný druh funkčného využívania	Rekreačná vegetácia Ekostabilizačná vegetácia Ekostabilizačné vodstvo Dopravné vybavenie Technické vybavenie
nepripustný druh funkčného využívania	Bývanie Výroba Vybavenosť
Priestorovo-funkčný celok K3	
stručná charakteristika – význam priestorovo-funkčného celku	špeciálna zeleň - cintorín
stručná priestorovo-funkčná charakteristika	územie je určené pre špeciálnu zeleň cintorína, vrátane objektov pohrebných a súvisiacich služieb
základný druh funkčného využívania	Vybavenosť ↳ ostatné stavby pre vybavenosť ↳ budovy pre kultúru a cirkev
prípustný druh funkčného využívania	-
nepripustný druh funkčného využívania	Bývanie Výroba Vybavenosť ↳ budovy pre cestovný ruch, ubytovanie a verejné stravovanie ↳ budovy pre verejnú správu a administratívu ↳ budovy pre obchod a služby ↳ budovy pre výchovu a vzdelávanie ↳ budovy pre zdravotníctvo ↳ budovy pre šport a rekreáciu ↳ budovy pre sociálne služby

Priestorovo-funkčný celok K3	
	↳ostatné budovy pre vybavenosť ↳stavby pre šport a rekreáciu ↳stavby pre kultúru

2.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie

2.7.1 Návrh riešenia bývania

V obci je podľa SODB 2021 364 domov, z toho 340 rodinných domov, 1 bytový dom a 19 ostatných budov na bývanie. Celkový počet bytov je 370, z toho obývaných na trvalý pobyt 238, na súčasný pobyt 236.

Priemerná obložnosť bytu (počet obyvateľov na 1 trvalo obývaný byt) dosahovala podľa SODB 2011 hodnotu až 3,45 a výrazne prevyšuje priemer SR a priemer za okres Trenčín. Plošný štandard bytového fondu dosahuje priemerné hodnoty v rámci okresu.

Podiel neobývaných bytov predstavoval 22,7% z celkového počtu bytov a je vyšší ako okresný priemer (10,3%). Jednou z príčin neobývanosti je horší stavebnotechnický stav bytového fondu v starších objektoch, ktoré nie sú prispôsobené súčasným štandardom bývania. Značná časť domov sa však využíva na rekreačné účely ako chalupy.

Tab.: Štruktúra bytového fondu

1 obytná miestnosť	2 obytné miestnosti	3 obytné miestnosti	4 obytné miestnosti	5 obytných miestností	6+ obytných miestností	nezistené
12	60	111	78	59	48	2

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2021

Tab.: Domy podľa obdobia výstavby

do r. 1945	1946 - 1980	1981 - 2000	2001 - 2010	2011 - 2015	Po r. 2016	nezistené
96	203	35	11	11	6	2

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2021

Vzhľadom k vysokej obložnosti bytov možno v budúcnosti očakávať zvýšenie záujmu o novú bytovú výstavbu zo strany individuálnych stavebníkov. To kladie značné nároky na riešenie obytnej funkcie. Stabilizácia, resp. rast počtu obyvateľov obce je reálny len v prípade výstavby nových bytov.

Bolo preto nutné vymedziť nové plochy pre výstavbu, ako aj identifikovať voľné prieluky a zvyškové plochy pre zástavbu v zastavanom území obce. Nové rozvojové plochy pre

obytnú funkciu sú rozmiestnené pomerne rovnomerne v jednotlivých častiach obce. Mimo zastavaného územia obce sa navrhujú rozvojové plochy č. 1 - 8 so súhrnnou kapacitou 81 b.j., pričom rozvojové plochy č. 3 a 7 čiastočne zasahujú aj do zastavaného územia. Okrem toho boli v rozptyle identifikované viaceré jednotlivé alebo združené prieluky v uličnej zástavbe (bez číselného označenia). Rozvojové plochy č. 1 a 5 sú určené pre výstavbu bytových domov, v ostatných je možná len výstavba rodinných domov. Bytové domy je možné umiestniť aj k existujúcemu bytovému domu v školskom areáli.

Celková kapacita navrhovaných plôch bývania predstavuje 111 bytových jednotiek. Predpokladá sa pokračovanie trendu znižovania obložnosti bytového fondu až na úroveň 2,9. Návrhový počet obyvateľov je vypočítaný ako súčet súčasného počtu obývaných bytov na trvalý pobyt a navrhovaného počtu bytov násobený predpokladanou obložnosťou: $(238 + 111) \times 2,9 = 1012$.

Prírastok bytového fondu podľa rozvojových plôch a predpokladanej intenzifikácie zástavby v rámci zastavaného územia obce je sumarizovaný v nasledujúcej tabuľke:

Tab. Rekapitulácia prírastku bytového fondu

Lokalita / číslo rozvojovej plochy	Kapacita – počet bytových jednotiek	Etapu
1	24	I.
2	6	II.
3	28	II.
4	2	I.
5	6	I.
6	3	I.
7	8	I.
8	4	I.
prieluky	30	I., II.
Spolu	111	

2.7.2 Návrh riešenia občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou

Občianska vybavenosť je čiastočne vybudovaná na úrovni základnej vybavenosti. Zariadenia občianskej vybavenosti sú lokalizované pri ceste III/1893.

Nekomerčnú občiansku vybavenosť reprezentuje základná škola s materskou školou, kultúrny dom, obecný úrad, obecná knižnica, pošta, rímskokatolícky kostol, cintorín s domom smútku. Cintorín (situovaný v centrálnej časti obce) nemá dostatočnú priestorovú

rezervu pre pochovávanie. Navrhujeme preto jeho rozšírenie južným smerom v rozsahu rozvojovej plochy č. 10.

Materská škola má dve triedy a navštevuje ju 23 detí. Nachádza sa v centre obce pri obecnom úrade. Základná škola pre 1-9. ročník má 7 tried a je vybavená telocvičňou, školskou klubovňou; školská jedáleň je v materskej škole. Navštevuje ju 78 detí. V obci je od roku 2006 súkromná základná umelecká škola (SZUŠ) Omšenie, elokované pracovisko Dolná Poruba. Poskytuje umelecké vzdelanie deťom obcí Omšenie a Dolná Poruba v troch odboroch - hudobný, výtvarný a tanečný. Školský areál sa nachádza na severnom okraji obce, jeho súčasťou je aj bytový dom a ihrisko. Areál má značné priestorové rezervy, ktoré je možné využiť pre sociálnu vybavenosť, prípadne pre nájomné bývanie budované obcou. Vo všeobecnosti odporúčame rekonštrukciu a modernizáciu všetkých budov vo vlastníctve obce.

V obci nie sú žiadne zdravotnícke zariadenia ani zariadenia sociálnych služieb. Obyvatelia využívajú služby zdravotníckych zariadení v okolitých mestách. Zariadenie sociálnych služieb pre seniorov odporúčame umiestniť do navrhovanej rozvojovej plochy č. 1 na východnom okraji obce, určenej primárne pre výstavbu bytových domov, prípadne do existujúceho školského areálu.

Zo zariadení komerčnej občianskej vybavenosti sú v obci dve maloobchodné predajne potravín a zmiešaného tovaru (v centrálnej časti obce a v časti Suchovci), pohostinské zariadenia (Furmanský dvor). Živnostníci poskytujú drobné služby pre obyvateľstvo – kaderníctvo, stolárstvo, elektroinštalácie.

Širšie spektrum zariadení občianskej vybavenosti je dostupné v okolitých mestách Trenčianske Teplice, Trenčín. Rast počtu obyvateľov obce by mal generovať dopyt po službách a maloobchode. Nové zariadenia občianskej vybavenosti celooobecného významu je vhodné lokalizovať predovšetkým do centrálnej časti obce, dobre dostupnej pre väčšinu obyvateľov obce.

Žiaduce je podporiť vznik drobných prevádzok obchodu a služieb aj v navrhovanej obytnej zástavbe. Presnú polohu prípadných nových zariadení občianskeho vybavenia nie je účelné záväzne stanoviť. K územiám s funkčným využívaním bývanie prislúchajú aj súvisiace doplnujúce budovy a zariadenia vybavenosti najmä pre výchovu a vzdelávanie, sociálne služby a menšie prevádzky pre obchod a služby o výmere zastavanej plochy do 1000 m².

2.7.3 Návrh riešenia výroby

Sekundárny sektor (priemyselná, resp. nepoľnohospodárska výroba) nie je výraznejšie zastúpený a je zameraný na spracovanie produkcie primárneho sektora. V obci je pekárň HOMOLKA, pestovateľská pálenica a pila / spracovanie dreva (DREVOPOREZ s.r.o.).

Dominantnú výrobnú aktivitu predstavuje primárny sektor – poľnohospodárska výroba a lesné hospodárstvo. Riešené územie patrí do pšenično-zemiakársko-jačmennej oblasti. Väčšinu poľnohospodárskej pôdy obhospodaruje ŽIHLAVNÍK, s.r.o. Omšenie. Hospodársky dvor má situovaný na západnom okraji katastrálneho územia, hlavný hospodársky dvor má v k.ú. Omšenie.

Nové plochy pre výrobu nenavrhujeme. Výrobné aktivity by sa mali realizovať, resp. rozširovať v rámci existujúcich výrobných areálov. Navrhovaná plocha výrobného územia – rozvojová plocha č. 9 je určená výhradne pre zriadenie zberného dvora a kompostoviska.

Do územia s funkčným využívaním bývanie a občianska vybavenosť je prípustné začleňovať aj budovy a prevádzkarne inej výroby, ktoré sú v súlade s územnotechnickými požiadavkami na výstavbu a nemajú negatívne účinky na okolité životné prostredie

Vo vidieckych obciach má tradične veľký význam drobných hospodárskych zvierat v prídomových hospodárstvach. V susedstve zariadení občianskeho vybavenia však drobných zvierat nie je vhodné realizovať.

2.7.4 Návrh riešenia rekreácie

Okolie Trenčianskych Teplíc predstavuje významné rekreačné územie. Blízkosť kúpeľného mesta je výhodou z hľadiska ponuky kúpeľných, gastronomických, športových či kultúrnych služieb. Podľa ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja sa osobitne v obci Dolná Poruba odporúča podporovať rozvoj vidieckeho turizmu a agroturistiky.

Obec Dolná Poruba je z hľadiska rozvoja cestovného ruchu situovaná v atraktívnom prostredí. Vyznačené sú pešie turistické trasy na chatu Homôlka, sedlo Košariská, Baské. Samostatné cyklistické trasy nie sú vybudované. Vyznačená je cyklistická trasa č. 5301 Trenčianska Teplá – Homôlka – Valaská Belá (Belianska spojka), ktorá ďalej pokračuje po ceste II. triedy.

V rekreačnej oblasti Homôlka je lyžiarske stredisko, s tromi vlečkami a celkovou dĺžkou zjazdoviek 850 m; je však mimo prevádzky. Je tu tiež poľovný revír.

Pre účely chalupárskej rekreácie sa využíva časť staršieho bytového fondu v obci. Sú tu aj menšie zoskupenia záhradných a rekreačných chatiek. Pre individuálnu chatovú rekreáciu, resp. záhradkársku osadu navrhujeme novú rozvojovú plochu č. 11, na severnom okraji obce. Jej kapacita je cca 8 chatiek.

Odporúčame rozvíjať rekreačný potenciál obce, založený primárne na agroturistike, cykloturistike, pešej turistike, chalupárskej rekreácii, prípadne zimných športoch.

Pre športové aktivity obyvateľov obce sa využívajú športový areál TJ Slovan Dolná Poruba, situovaný na západnom okraji obce. Športový areál tvorí futbalové ihrisko s prevádzkovými budovami a tribúnami. Vhodná je ich modernizácia a dobudovanie,

doplnenie ďalších športovísk, viacúčelového ihriska. V okrajovej časti športového areálu sa počíta so zriadením amfiteátra. V rámci školskej infraštruktúry je vybudovaná telocvičňa a v školskom areáli je ďalšie futbalové ihrisko. Pri materskej škole je detské ihrisko. Menšie oddychové priestranstvá s lavičkami sa nachádzajú na viacerých miestach v obci (na hornom konci, v časti Suchovci pri ihrisku, v centre obce).

Pre každodenné oddychové aktivity obyvateľov navrhujeme dobudovanie a dotvorenie oddychových priestranstiev. Verejnú zeleň s oddychovými priestranstvami, detskými ihriskami a športovými prvkami odporúčame budovať aj v rozširovanom obytnom území.

2.8 Vymedzenie zastavaného územia obce

Zastavané územie obce je vymedzené hranicou zastavaného územia obce stanovenou k 1. 1. 1990.

V súvislosti s návrhom rozvojových plôch vymedzuje územný plán obce Dolná Poruba zastavané územie obce tak, že bude zahŕňať:

- existujúce zastavané územie vymedzené súčasnou hranicou zastavaného územia obce
- skutočne zastavané územie obce (podľa navrhovanej hranice zastavaného územia obce)
- navrhované rozvojové plochy mimo zastavaného územia obce č. 1 – 11 (podľa navrhovanej hranice zastavaného územia obce)

Hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990 a navrhovaná hranica zastavaného územia obce sú vyznačené v grafickej časti územného plánu obce Dolná Poruba.

2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

Ochranné pásma dopravy a dopravných zariadení

Z hľadiska ochrany trás nadradených systémov dopravného vybavenia územia je potrebné v riešenom území rešpektovať:

- cestné ochranné pásma mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce, vymedzeného platným územným plánom obce (v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb.):
 - ochranné pásmo cesty II. triedy – 25 m od osi vozovky
 - ochranné pásmo cesty III. triedy – 20 m od osi vozovky

Ochranné pásma technického vybavenia

Z hľadiska ochrany trás (nadradeného) technického vybavenia územia je v zmysle príslušných právnych predpisov potrebné v riešenom území rešpektovať požiadavky na ochranné a bezpečnostné pásma existujúceho aj navrhovaného technického vybavenia:

- ochranné pásma vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia (v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov), vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča pri napätí:
 - 400 kV – 25 m
 - 220 kV – 20 m
 - 22 kV – 10 m (pre vodiče bez izolácie)
- ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia (v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov) vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla – 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky
- ochranné pásmo elektrickej stanice (v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov):
 - vonkajšieho vyhotovenia s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice
 - s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení
- ochranné pásmo plynovodu (v zmysle § 79 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov) vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia merané kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia:
 - pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm – 4 m

- pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území mesta s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa – 1 m
- bezpečnostné pásmo plynovodu (v zmysle § 80 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov) vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia merané kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia:
 - pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území – 10 m
- ochranné pásma telekomunikačných vedení, zariadení a objektov verejnej telekomunikačnej siete (v zmysle zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov)
- ochranné pásmo vodovodu a kanalizácie (v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov) – vymedzené zvislými plochami vedenými po oboch stranách potrubia vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti:
 - pri priemere potrubia do 500 mm vrátane – 1,8 m
 - nad priemerom potrubia 500 mm – 3,0 m

Ostatné ochranné pásma

V riešenom území je ďalej potrebné rešpektovať ochranné pásma:

- ochranné pásmo vodných tokov od brehovej čiary resp. vzdušnej päty hrádze obojstranne. Minimálna šírka ochranného pásma je stanovená na 4,0 m od brehovej čiary pre vodné toky so šírkou koryta medzi brehovými čiarami do 10 m; 6,0 m pri šírke koryta 10 – 50 m. V ochrannom pásme nie je možné umiestňovať vedenia a zariadenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru vrátane pevného oplatenia a súvislú vzrastlú zeleň. Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb a zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky - v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie 10 m od brehovej čiary, resp. vzdušnej a návodnej päty hrádze pri vodohospodársky významných vodných tokoch Teplica a pri drobných vodných tokoch 5 m od brehovej čiary (v zmysle § 49 zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. (vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102)
- ochranné pásmo lesa – 50 m od hranice lesného pozemku (v zmysle zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov)
- ochranné pásmo cintorína – môže určiť obec vo VZN najviac 50 m od hranice pohrebiska (v zmysle zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov)

- ochranné pásma vodárenských zdrojov skupinového vodovodu Trenčianske Teplice, určené rozhodnutím ONV Trenčín č. PLVH 2446/1987-405
- ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov II. a III. stupňa v zmysle vyhlášky č. 58/2005 Z.z., ktorou sa vyhlasujú ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov v Trenčianskych Tepliciach

2.10 Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami

Návrh riešenia záujmov obrany štátu

Vojenské objekty a podzemné inžinierske siete vojenskej správy nie sú v záujmovom priestore evidované a vojenská správa tu nemá žiadne územné požiadavky.

Návrh riešenia záujmov požiarnej ochrany

Ulice v zastavanom území sú pokryté verejným vodovodom. Je tu hasičská zbrojnica (v spoločnej budove s obecným úradom) s primeraným vybavením a funkčný dobrovoľný hasičský zbor. Požiarna stanica Hasičského a záchranného zboru MV SR sa nachádza v Dubnici nad Váhom. Operačné pracovisko zabezpečuje výjazd do 1 min., dojazd je podľa podmienok na pozemných komunikáciách.

Nové odberné miesta na vodovodnej sieti sa navrhujú zriadiť aj v navrhovaných rozvojových plochách a pri rekonštrukcii existujúcich vodovodov, v zmysle požiadaviek vyhlášky č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov a STN 92 0400 Požiarna bezpečnosť stavieb. Zásobovanie vodou na hasenie požiarov. Verejný vodovod nie je primárnym zdrojom požiarnej vody, pitná voda však byť môže použitá aj v prípade požiaru, pokiaľ bude vo verejnom vodovode dostatočný tlak a množstvo vody. Pre zabezpečenie požadovanej dostupnosti z hľadiska výkonu požiarnych zásahov sú navrhované cesty v nových rozvojových plochách riešené zväčša ako priebežné.

Riešenie záujmov požiarnej ochrany musí byť v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a s vyhláškou č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.

Návrh riešenia záujmov ochrany pred povodňami

Zastavaným územím obce tečie potok Teplička, ktorý v riešenom území priberá Bežákovský potok a viaceré kratšie bezmenné prítoky. Na vodných tokoch nie je

vysledované inundačné územie ani nie sú určené záplavové čiary. V niektorých lokalitách, najmä v časti Bežákovci, je zástavba pri prítokových zrážkach ohrozovaná svahovými vodami. Odporúčame tu realizovať opatrenia na ochranu pred povodňami a výsadbu vsakovacích pásov.

Mimo zastavaného územia obce je potrebné realizovať opatrenia na spomalenie odvedenia povrchových vôd, vylúčiť významné zásahy do režimu povrchových vôd, vodných tokov a technických diel na nich a realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku, bez zvýšenia odtoku a zhoršenia kvality vody v recipiente (podrobnejšie v kapitolách 2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie a 2.12.2 Vodné hospodárstvo – odvádzanie dažďových vôd). Protipovodňová ochrana nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov tokov.

Revitalizácia, úpravy vodných tokov musia byť v súlade s STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“. V záujme zabezpečenia ochrany územia pred povodňami je nevyhnutné dodržiavať zákon č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.

Všetky križovania miestnych ciest a inžinierskych sietí s vodnými tokmi musia byť technicky riešené v zmysle s STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“ a odsúhlasené správcom vodných tokov. Nové miestne cesty, križujúce vodné toky, nenavrhujeme.

2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení

Chránené územia

V riešenom území sa koncentrujú záujmy ochrany prírody a krajiny, ktoré reprezentujú viaceré maloplošné i veľkoplošné chránené územia:

- **Územie európskeho významu SKUEV0274 Baske** – s výmerou 4032,55 ha, zasahuje do k.ú. Omšenie, Čierna Lehota, Dolná Poruba, Krásna Ves, Slatina nad Bebravou, Slatinka nad Bebravou, Šípkov, Valaská Belá. V časti, zasahujúcej do k.ú. Dolná Poruba, platí druhý stupeň ochrany, v časti prekryvu s PR Pod Homôlkou platí 4. stupeň ochrany (v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Predmetom ochrany sú nasledovné biotopy: 5130 Porasty borievky obyčajnej, 6110* Pionierske porasty na plytkých karbonátových a bázičkových substrátoch zväzu *Alyso-Sedion albi*, 6190 Dealpínske travinnobylinné porasty, 6210 Suchomilné travinnobylinné a krovinové porasty na

vápnitom podloží (*dôležité stanovištia *Orchideaceae*), 6510 Nížinné a podhorské kosné lúky, 7220* Penovcové prameniská, 7230 Slatiny s vysokým obsahom báz, 8160* Nespevnené karbonátové skalné sutiny montánneho až kolinného stupňa, 8210 Karbonátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou, 8310 Nesprístupnené jaskynné útvary, 9130 Bukové a jedľové kvetnaté lesy, 9150 Vápnomilné bukové lesy, 9180* Lipovo-javorové sutinové lesy, 91H0* Teplomilné panónske dubové lesy, 91M0 Panónsko-balkánske cerové lesy. Ďalej sú predmetom ochrany živočíšne a rastlinné druhy: kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), fúzač alpský (**Rosalia alpina*), rys ostrovid (*Lynx lynx*), roháč obyčajný (*Lucanus cervus*), spriadač kostihojový (**Callimorpha quadripunctaria*), podkovár malý (*Rhinolophus hipposideros*), netopier veľkouchý (*Myotis bechsteini*), uchaňa čierna (*Barbastella barbastellus*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*), medveď hnedý (**Ursus arctos*), podkovár veľký (*Rhinolophus ferrumequinum*), poniklec prostredný (**Pulsatilla subslavica*), rak riavový (**Austropotamobius torrentium*), pimprlík bruškátý (*Vertigo moulinsiana*).

- **Územie európskeho významu SKUEV0256 Strážovské vrchy** – s výmerou 29972,983 ha, zasahuje do veľkého počtu katastrálnych území v okresoch Prievidza, Bytča, Považská Bystrica, Ilava, Púchov, Trenčín, Žilina. S riešením územím – k.ú. Dolná Poruba hraničí na severe. Predmetom ochrany sú nasledovné biotopy: 5130 Porasty borievky obyčajnej, 6110 Pionierske porasty na plytkých karbonátových a bázických substrátoch zväzu *Alyso-Sedion albi*, 6170 Alpínske a subalpínske vápnomilné travinnobylinné porasty, 6190 Dealpínske travinnobylinné porasty, 6210 Suchomilné travinnobylinné a krovinové porasty na vápnitom podloží (*dôležité stanovištia *Orchideaceae*), 6430 Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa, 6510 Nížinné a podhorské kosné lúky, 7220 Penovcové prameniská, 7230 Slatiny s vysokým obsahom báz, 8160 Nespevnené karbonátové skalné sutiny montánneho až kolinného stupňa, 8210 Karbonátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou, 8310 Nesprístupnené jaskynné útvary, 9110 Kyslomilné bukové lesy, 9130 Bukové a jedľové kvetnaté lesy, 9140 Javorovo-bukové horské lesy, 9150 Vápnomilné bukové lesy, 9180 Lipovo-javorové sutinové lesy, 91E0 Lužné vrbovo-topolové a jelšové lesy, 91H0 Teplomilné panónske dubové lesy, 91Q0 Reliktné vápnomilné borovicové a smrekovcové lesy. Ďalej sú predmetom ochrany živočíšne a rastlinné druhy: prilbica tuhá moravská (*Aconitum firmum* ssp. *moravicum*), uchaňa čierna (*Barbastella barbastellus*), kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), spriadač kostihojový (*Callimorpha quadripunctaria*), vlk dravý (*Canis lupus*), bystruška potočná (*Carabus variolosus*), plocháč červený (*Cucujus cinnaberinus*), črievičník papučkový (*Cypripedium calceolus*), klinček lesklý (*Dianthus nitidus*), vydra riečna (*Lutra lutra*), ohnivák veľký (*Lycaena dispar*), rys ostrovid (*Lynx lynx*), netopier veľkouchý (*Myotis bechsteini*), netopier brvitý (*Myotis emarginatus*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*), poniklec slovenský (*Pulsatilla slavica*), poniklec

prostredný *Pulsatilla subslavica*), podkovár veľký (*Rhinolophus ferrumequinum*), podkovár malý (*Rhinolophus hipposideros*), fuzáč alpský (*Rosalia alpina*), medveď hnedý (*Ursus arctos*), pimprlík mokračový (*Vertigo angustior*), *Vertigo geyeri*

- **Chránené vtáčie územie SKCHVU028 Strážovské vrchy** – územie bolo vyhlásené za CHVÚ vyhláškou MŽP SR č. 434/2009 Z.z. CHVÚ má výmeru 58673,08 ha a zasahuje do veľkého počtu katastrálnych území v okresoch Bánovce nad Bebravou, Prievidza, Bytča, Považská Bystrica, Ilava, Púchov, Trenčín, Žilina. Účelom je zabezpečenie priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov sokola sťahovavého, výra skalného, žlny sivej, orla skalného, bociana čierneho, včelára lesného, tetra hlucháňa, kuvika kapcavého, lelka lesného, chriašteľa poľného, ďatľa čierneho, ďatľa bieločrptého, jariabka hôrneho, penice jarabej, ďatľa prostredného, muchárika červenohrdlého, muchárika bieločrptého, strakoša červenohrdlého, strakoša sivého, prepelice poľnej, krutihlava hnedého, prhlaviara čiernohlavého, hrdličky poľnej, žltouchvosta lesného a muchára sivého.
- **Prírodná rezervácia (PR) Pod Homôľkou** – na území PR platí 4. stupeň územnej ochrany (v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Ochranné pásmo PR je do vzdialenosti 100 m smerom von od hranice chráneného územia a platí v ňom 3. stupeň ochrany. Vyhlásená bola v roku 1988 na ploche 7,6076 ha. Predmetom ochrany sú chránené a ohrozené druhy rastlín v lúčnych ekosystémoch Strážovských vrchov. Významná je populácia žltohlavu najvyššieho (*Trollius altissimus*).
- **Chránená krajinná oblasť (CHKO) Strážovské vrchy** – bola vyhlásená v roku 1989 na rozlohe 30 979 ha za účelom zabezpečenia ochrany a racionálneho využívania najzachovalejších častí prírodného prostredia Strážovských a Súľovských vrchov. Platí tu 2. stupeň územnej ochrany.
- **Chránená vodohospodárska oblasť (CHVO) Strážovské vrchy** – celé riešené územie je súčasťou chránenej oblasti prirodzenej akumulácie vôd – CHVO Strážovské vrchy s celkovou výmerou 757 km²

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne chránené stromy ani žiadne významné mokrade.

Žiadne nové územia sa nenavrhujú na vyhlásenie za chránené územia ani z územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja nevyplývajú pre riešené územie žiadne nové návrhy ochrany prírody a krajiny.

Územný systém ekologickej stability

Riešené územie sa v rámci okresu Trenčín vyznačuje nadpriemernou ekologickou stabilitou. Priestor ekologicky stabilný tvorí 56,5% územia, priestor ekologicky stredne stabilný 34,5% a zvyšok pripadá na priestor ekologicky nestabilný.

V rámci krajinnoekologického plánu obce bol spracovaný návrh prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení (ÚSES), z ktorého boli prevzaté nižšie uvedené údaje a návrhy.

Štrukturálnymi prvkami ÚSES sú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky. V riešenom území je cieľom návrhu prvkov ÚSES miestneho významu posilniť pôsobenie regionálnych biocentier a biokoridorov na okolitú krajinu, predovšetkým južnú časť riešeného územia, ktorá sa vyznačuje nižším stupňom ekologickej stability.

Prvky nadregionálneho ÚSES boli charakterizované v Genereli nadregionálneho ÚSES SR. V nadväznosti na tento dokument boli vypracované Regionálne územné systémy ekologickej stability (RÚSES) pre všetky okresy Slovenska, vrátane RÚSES okresu Trenčín (2013). Podľa tohto dokumentu do riešeného územia zasahujú viaceré biocentrá a biokoridory nadregionálneho a regionálneho významu. Návrh týchto prvkov bol premietnutý do ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov.

Základným prvkom ÚSES je biocentrum. Ide o kompaktné a ekologicky súvislé územie, ktoré je hostiteľom prirodzených alebo prírode blízkych spoločenstiev voľne žijúcich druhov rastlín a divožijúcich druhov živočíchov. Podmienkou je, aby dané územie poskytovalo trvalé podmienky pre výživu, úkryt a rozmnožovanie živých organizmov a udržiavanie primeraného genetického zdravia svojich populácií.

Z ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a RÚSES okresu Trenčín bol prevzatý návrh biocentier regionálneho významu:

- **RBc 34 Žihľavník-Baske** – rozsiahle biocentrum regionálneho významu zasahuje do riešeného územia z juhu. Jej jadrom je PR Žihľavník / ÚEV Baske. Nachádza sa na zalesnených svahoch. Potenciálne sa navrhuje ako nadregionálne biocentrum.
- **RBc 36 Pod Homôľkou** – biocentrum regionálneho významu obklopuje zastavané územie obce z východu a siahá až po hranicu katastrálneho územia. Zahŕňa chránené územia ÚEV Baske a PR Pod Homôľkou.

K hraniciam riešeného územia (zo severu) ďalej siahajú biocentrum nadregionálneho významu NBc6 Vápeč a biocentrum regionálneho významu RBc19 Slopský vrch – Hoľazne – Beňova skala, RBc67 Trtavka, RBc68 Kóta 878,2.

Biocentrá regionálneho a nadregionálneho významu predstavujú kostru ekologickej stability regiónu, na ktorú sa viažu prvky ekologickej stability miestneho významu. Pokrývajú väčšinu riešeného územia, preto nie je potrebné navrhovať biocentrá miestneho významu.

Biokoridor predstavuje ekologicky hodnotný krajinný segment, ktorý na rozdiel od biocentra nemusí mať kompaktný tvar. Základnou funkciou biokoridoru je umožňovať migráciu živých organizmov medzi biocentrami, resp. ich šírenie z biocentier s ich nadpočetným výskytom do iných biocentier, kde je ich prítomnosť žiaduca.

Z ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja bol prevzatý návrh biokoridorov nadregionálneho a regionálneho významu:

- **NBk Žihľavník-Baske – Pod Homôľkou** – nadregionálny biokoridor krátkym úsekom prepája biocentrá Žihľavník-Baske a Pod Homôľkou.
- **RBk Vápeč - Slopský vrch – Hoľazne – Beňova skala** – regionálny biokoridor vedie v krátkom úseku po severnej hranici k.ú. Dolná Poruba, pričom spája biocentrum Vápeč s biocentrom RBc19. Stresovým faktorom je križovanie cesty II. triedy.

V tangenciálnej polohe s východným okrajom riešeného územia, v nadväznosti na biocentrum RBc 36 Pod Homôľkou, je navrhovaný biokoridor nadregionálneho významu. Je vedený cez k.ú. Valaská Belá.

Biokoridor miestneho významu musí mať šírku najmenej 15 m a dĺžku najviac 2000 m, pričom po uvedenom úseku by mal byť biokoridor prerušený biocentrom najmenej miestneho významu.

Pre doplnenie kostry územného systému ekologickej stability sa navrhuje biokoridor:

- **MBk1 Teplička** – prevažne hydrický biokoridor miestneho významu, kopíruje tok Tepličky. Tok tečie prevažne v upravenom koryte so slabo vyvinutými brehovými porastmi. Stresovým faktorom je prechod zastavaným územím obce Dolná Poruba v dĺžke takmer 5 km.

Interakčný prvok má nižšiu ekologickú hodnotu ako biocentrum alebo biokoridor. Jeho účelom v kultúrnej krajine je tlmiť negatívne ekologické pôsobenie devastčných činiteľov na ekologicky hodnotnejšie krajinné segmenty a na druhej strane prenášať ekologickú kvalitu z biocentier do okolitej krajiny s nižšou ekologickou stabilitou, resp. narušenej antropogénnou činnosťou. Pre plnenie uvedených funkcií sú navrhované prvky plošného a líniového charakteru:

- sprievodná vegetácia poľných ciest, líniová zeleň v erózných ryhách na poľnohospodárskej pôde a na hraniciach pôdnych celkov
- drobné vodné toky so sprievodnou vegetáciou, ktoré nie sú zaradené medzi biokoridory miestneho významu
- trvalé trávne porasty – lúky a pasienky
- štruktúry nelesnej drevinovej vegetácie na poľnohospodárskej pôde

Ekostabilizačné opatrenia

Ekologickú stabilitu v poľnohospodárskej krajine možno podporiť predovšetkým systémom opatrení na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity. Hlavne na poľnohospodárskej pôde zabezpečujú celoplošné pôsobenie ÚSES. Ak by neboli implementované, môže dôjsť k ohrozeniu prírodných zdrojov a následne až k situácii, že navrhované prvky kostry ÚSES (biocentrá, biokoridory, interakčné prvky) nebudú v dostatočnej miere plniť im prisudzované ekologické funkcie.

Opatrenia s daným účelom sú uvedené v návrhu jednotlivých prvkov MÚSES. Na zabezpečenie biodiverzity ekosystémov je potrebné:

- optimalizovať drevinovú skladbu a preferovať pôvodné dreviny, v súlade s potenciálnou prirodzenou vegetáciou v danom území
- zvýšiť druhovú diverzitu lesných porastov a nelesnej drevinovej vegetácie a zabrániť jej ďalšej monokulturalizácii
- zachovať a revitalizovať nárazníkové pásy brehových porastov pozdĺž vodných tokov
- zabrániť šíreniu a zabezpečiť odstraňovanie nepôvodných druhov a invázných druhov rastlín ohrozujúcich biologickú diverzitu v súlade s platnou legislatívou
- zachovať a revitalizovať meandre vodných tokov, za účelom zvýšenia inundačnej a retenčnej kapacity tokov a tradičných krajinárskych štruktúr
- obmedziť holorubný spôsob ťažby v biokoridoroch, biocentrách a plochách interakčných prvkov
- obnoviť extenzívne využívanie zarastajúcich lúk a pasienkov s ich kosením a vypásaním až po ich okraj
- zachovať biodiverzitu lúčnych ekosystémov a obmedziť sukcesný proces (zarastanie náletovými drevinami)

Na zabezpečenie ekologickej stability je potrebné:

- dobudovať prvky územného systému ekologickej stability (biokoridory, biocentrá)
- obmedziť socioekonomické činnosti v lokalitách tvoriacich prvky územného systému ekologickej stability
- funkčnosť prvkov ÚSES zabezpečiť rešpektovaním ich ochrany pred zástavbou – nezasahovať do ich plochy bariérovými prvkami, oplateniami, stavbami
- dodržať minimálnu šírku miestneho biokoridoru 20 m

2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia

2.12.1 Verejné dopravné vybavenie

Širšie dopravné vzťahy a nadradená dopravná infraštruktúra

Z hľadiska dopravnej dostupnosti má obec Dolná Poruba relatívne výhodnú polohu v blízkosti exponovaného multimodálneho dopravného koridoru Trenčín – Žilina. Tento koridor tvorí diaľnica D1 Bratislava – Žilina, železničná trať I. kategórie č. 125 Bratislava – Žilina, cesta I. triedy č. I/61, paralelná cesta II. triedy č. II/507 a výhľadovo aj vážska vodná cesta. Najbližšie napojenie na diaľnicu D1 je pri Dubnici nad Váhom.

Riešeným územím okrajovo prechádza cesta II/574 Ilava – križovatka s cestou I/9. Podľa sčítania dopravy z r. 2015 bolo na sčítacom úseku 92789 Dolná Poruba – Valaská Belá dopravné zaťaženie 1 709 voz./24 hod.

Tab. Priemerné denné intenzity dopravy (sk.voz./24 h)

Cesta: úsek	T= nákladné automobily a prívesy	O= osobné a dodávkové automobily	M= motocykle	S = spolu
II/574: 92789 Dolná Poruba – Valaská Belá	263	1 431	15	1 709

Zdroj: Sčítanie dopravy, SSC 2022-2023

Zastavaným územím prechádza len cesta III. triedy č. III/1893. Zabezpečuje spojenie s obcou Omšenie a s mestom Trenčianske Teplice, za ktorým sa napája na cestu II/516. Cesta III/1893 je v riešenom území upravená v kategórii C 6,5/60. Nebola zaradená do sčítania dopravy. Intenzita dopravy je nízka a tvorí ju výlučne cieľová doprava do obcí Omšenie a Dolná Poruba. Cesta v obci Dolná Poruba končí a nie je prepojená na cestu II/574.

Na základe TP070 pre prognózovanie výhľadových intenzít na cestnej sieti do roku 2040 sa v Trenčianskom kraji predpokladá do konca návrhového obdobia územného plánu obce (t.j. do roku 2040) zvýšenie intenzít dopravy oproti roku 2010 podľa nasledovných koeficientov:

- na cestách II. triedy pre ľahké vozidlá: koeficient 1,31
- na cestách II. triedy pre ťažké vozidlá: koeficient 1,23
- na cestách III. triedy pre ľahké vozidlá: koeficient 1,25
- na cestách III. triedy pre ťažké vozidlá: koeficient 1,20

Potrebné je rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie cesty II. triedy v kategórii C 9,5/80 mimo zastavaného územia, ako aj cesty III. triedy v zastavanom území v kategórii MZ 8,5(8,0)/50 a vo funkčnej triede MZ3 a v kategórii C 7,5/70 mimo zastavaného územia.

Zariadenia a líniové stavby iných druhov dopravy sa v území nenachádzajú. Najbližšia železničná stanica pre osobnú dopravu je v súčasnosti v Trenčianskej Teplici na trati č. 125

Bratislava – Žilina. Najbližšie dopravné letiská sa nachádzajú v Trenčíne, Žiline a Piešťanoch.

Navrhované riešenie je v súlade s koncepcnými dokumentmi a stratégiami celoštátneho významu v oblasti dopravy, ktoré je potrebné rešpektovať aj v následnej fáze projektovej prípravy a výstavby (Národná stratégia rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v Slovenskej republike, Strategický plán rozvoja dopravy SR do roku 2030, Rozvojový program priorít verejných prác a i.).

Miestne cesty

Kostru dopravnej siete obce Dolná Poruba tvorí cesta III/1893, na ktorú sa napájajú len krátke úseky miestnych ciest. Ide zväčša o cesty najnižšej funkčnej triedy, ktoré je možné klasifikovať ako upokojené cesty a zjazdne chodníky funkčnej triedy D1. Sú spevnené, prevažne asfaltové. Existujúce miestne cesty funkčnej triedy MO3 sa dobudujú, resp. upravajú v kategóriách MO 6,5(7,5)/30. To predpokladá rekonštrukciu a šírkové úpravy nevyhovujúcich úsekov miestnych ciest. Ostatné cesty funkčnej triedy D1 budú prebudované tak, ako to umožňujú priestorové pomery.

Okrem kratších úsekov upokojených ciest pre dopravnú obsluhu navrhovaných rozvojových plôch sa počíta s prebudovaním existujúcej poľnej cesty na miestnu cestu funkčnej triedy MO3, resp. účelovú cestu, ktorou sa zabezpečí spojenie s cestou II/574.

Dopravnú obsluhu väčšiny navrhovaných rozvojových plôch je možné realizovať z cesty III. triedy a z príslušných existujúcich miestnych ciest. Nové upokojené cesty funkčnej triedy D1 sa navrhujú pre rozvojové plochy č. 3, 7, 8, ako aj pre sprístupnenie prieluk, resp. voľných plôch v zastavanom území pri potoku Teplička. V prípade prieluk východne od lokality Bežákovci je potrebné realizovať premostenia potoka Teplička ako súčasť navrhovaných miestnych ciest.

Každá obytná stavba musí byť prístupná z verejnej cesty. Preferuje sa zokruhovanie miestnych ciest. Na ukončení navrhovaných i existujúcich slepých ciest s dĺžkou nad 80 m, ktoré nie je možné, resp. potrebné zokruhovať, by sa mali vybudovať obratiská.

Pre nové miestne a upokojené cesty je potrebné rezervovať koridor s minimálnou šírkou 9 m (pre obojsmerné cesty), resp. 6 m (pre jednosmerné cesty a pre slepé cesty). Miestne cesty budú riešené v zmysle STN 73 6110 a TP.

Zoznam navrhovaných ciest je v nasledujúcej tabuľke.

Tab. Celkový prehľad navrhovaných ciest podľa funkčných tried pre nové rozvojové plochy

Poloha (č. obsluhovanej rozvojovej plochy)	Funkčná trieda - kategória	Dĺžka cesty v m
3	D1 – MOU	419
	D1 – MOU	97
7	D1 – MOU	168
8	D1 – MOU	59
Prieluky / plochy v ZÚO	D1 – MOU	345
	D1 – MOU	158

Poľnohospodárske a lesné pozemky v katastrálnom území sú sprístupnené poľnými a lesnými cestami. Hlavné poľné a lesné cesty a cesty navrhujeme rekonštruovať v parametroch P(6)4,5/30 (podľa ON 736118) s výhybňami, ostatné v parametroch P3,5(3,0)/30.

Statická doprava

Menšie verejné plochy statickej dopravy s neorganizovaným parkovaním sa nachádzajú pri niektorých zariadeniach občianskej vybavenosti. Pre odstavovanie motorových vozidiel sa ďalej využívajú pridružené priestory ciest - zatrávnené krajnice. Odstavné plochy pre rodinné domy sú zabezpečované na pozemkoch rodinných domov – v garážach alebo na spevnených plochách. S týmto riešením sa počíta aj v navrhovanej obytnej zástavbe. Na pozemku každého rodinného domu musí byť zabezpečená možnosť odstavenia minimálne dvoch osobných vozidiel v zmysle ustanovení STN 73 6110/Z2.

Parkoviská bude ďalej potrebné budovať pre potreby prípadných nových zariadení občianskej vybavenosti, športu a rekreácie. Takto vzniknuté nároky na statickú dopravu je potrebné riešiť na vlastnom pozemku a v zmysle požiadaviek STN 73 6110/Z2 pre výhľadový stupeň automobilizácie 1:2,5. Vlastné odstavné plochy budú súčasťou jednotlivých areálov výrobného územia. Okrem parkovacích plôch pre motorové vozidlá je žiaduce zriaďovať aj parkovacie plochy pre bicykle.

Nemotorová doprava

Chodníky pre chodcov v obci nie sú vybudované. Odporúča sa vybudovanie chodníkov na prieťahu cesty III/1893 zastavaným územím obce – tam, kde to umožňujú priestorové pomery.

V nových rozvojových plochách sa vybudujú aspoň jednostranné chodníky so šírkou min. 1,5 m pozdĺž navrhovaných ciest funkčnej triedy MO3. Chodníky sa vybudujú v súlade s STN 73 6110. V uliciach s navrhovanými upokojenými cestami (zjazdými chodníkmi) nie je segregácia dopravy nevyhnutná.

Samostatné cyklistické chodníky tiež nie sú vybudované, ale cykloturistickým značením po existujúcich cestách je vyznačená cyklistická trasa č. 5301 Trenčianska Teplá – Homôlka – Valaská Belá, ktorá prechádza celou obcou Dolná Poruba a vyúsťuje na cestu II/574. V zmysle ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja sa počíta s cyklistickou trasou Ilava –

Valaská Belá – Nováky v trase cesty II. triedy. Je potrebné ju budovať ako dopravne segregovaný cyklistický chodník. Navrhuje sa aj ďalšie prepojenie tejto cyklotrasy miestnou cyklotrasou do obce Dolná Poruba. Cyklistické komunikácie budú riešené v zmysle STN 73 6110 a TP v samostatnej projektovej dokumentácii. Budú slúžiť pre dochádzku za prácou, občianskou vybavenosťou, ale i pre rozvoj cykloturistiky.

Osobná hromadná doprava

Verejná hromadná doprava je realizovaná výlučne autobusovou dopravou. Celkovo možno spojenie verejnou dopravou hodnotiť ako vyhovujúce. V pracovných dňoch zabezpečuje priame spojenie do okresného mesta 15 párov spojov a do miest Dubnica nad Váhom a Ilava 14 párov spojov. Spoje premávajú na linkách Ilava – Dubnica nad Váhom – Trenčianske Teplice – Dolná Poruba, Dubnica nad Váhom – Ilava – Valaská Belá, Trenčín – Trenčianske Teplice – Omšenie – Dolná Poruba.

V obci je na ceste III/1893 osem autobusových zastávok (horný koniec, č.d. 106, kostol, č.d. 6, u Bežákov, č.d. 338, u Suchých, Opočná dolina), ďalšia je na ceste II/574 (zastávka rázcestie). Zastávky nemajú vybudované zastávkové pruhy. Vzhľadom k rozsahu zastavaného územia a jeho navrhovaného rozšírenia je požiadavka dostupnosti do vzdialenosti 500 m splnená. Nové zastávky nie je potrebné navrhnuť.

Dopravné zariadenia

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne dopravné zariadenia. Odporúča sa v súvislosti s rozvojom elektrodopravy budovať sieť nabíjacích staníc pre elektromobily a hybridné automobily.

Dopady dopravy a ich eliminácia

Interakcia dopravy so zastavaným územím sa hodnotí kritériami kvality vzájomných ovplyvňovaní, ktoré predstavujú najmä hygienické dopady (hluk, imisie), bezpečnosť verejného dopravného priestoru a jeho estetický obraz.

Zastavaným územím obce prechádza cesta III. triedy III/1893, na ktorej je v súčasnosti intenzita dopravy nízka a ktorá v obci končí. Zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov definuje ochranné pásmo cesty v šírke 20 m pre cesty III. triedy od osi vozovky mimo zastavaného územia obce, vymedzeného platným územným plánom obce. V cestnom ochrannom pásme platia zákazy alebo obmedzenia činnosti; výnimky môže povoliť príslušný cestný správny orgán.

Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku určuje vyhláška č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov. V prípade výstavby budov pre bývanie a občiansku vybavenosť v blízkosti ciest je pred začatím výstavby vhodné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy na základe vypracovanej hlukovej štúdie vo vzťahu k pozemnej komunikácii a vyznačiť

pásma prípustných hladín hluku v zmysle uvedenej vyhlášky. V prípade preukázania potreby opatrení na elimináciu negatívnych účinkov dopravy je potrebné na ich vykonanie zaviazť investorov. Voči správcovi ciest nebude možné uplatňovať požiadavky na realizáciu protihlukových, prípadne iných opatrení, pretože negatívne účinky dopravy sú v čase realizácie stavieb známe. Architektonickú dispozíciu interiérov rodinných domov umiestnených pozdĺž ciest odporúčame orientovať na odvrátenú stranu od zdroja hluku a vytvárať predzáhradky so vzrastlou zeleňou.

Na miestnych cestách je vhodné zväziť osadenie spomaľovacích prahov. Prvky upokojujúcej dopravy budú umiestňované na základe podrobnejšej projektovej dokumentácie v súlade s technickými podmienkami TP018.

2.12.2 Vodné hospodárstvo

Zásobovanie pitnou vodou

Stav zásobovania pitnou vodou

Obec Dolná Poruba je napojená na skupinový vodovod Trenčianske Teplice, zásobujúci obce Dolná Poruba, Omšenie, Trenčianska Teplá a mesto Trenčianske Teplice. Zdrojmi vody pre skupinový vodovod sú pramene medzi Dolnou Porubou a Trenčianskymi Teplicami, v k.ú. Dolná Poruba a k.ú. Omšenie. V k.ú. Dolná Poruba sú to pramene Biele Brodky ($Q = 0,8 \text{ l/s}$, 572,49 m n.m.), U Suchých ($Q = 0,6 \text{ l/s}$, 454 m n.m.), Brodky ($Q = 1,4 \text{ l/s}$, 601,13 m n.m.). Z verejného vodovodu je zásobovaných 90,7% domového fondu (podľa SODB 2021). Verejný vodovod bol budovaný v rokoch 1969 – 1975. V riešenom území sa nachádza vodojem Dolná Poruba s akumulácnou kapacitou $1 \times 100 \text{ m}^3$ a s hladinami min. 489,45 m n.m., max. 492,85 m n.m. Prívodné a rozvodné potrubia verejného vodovodu sú z rúr rôznych dimenzií (DN150, DN100, D80) a materiálov (PE, PVC, PP, LT).

Výpočet potreby vody

Vo výpočte potreby vody sa uvažuje s potrebou vody pre bytový fond a občiansku vybavenosť. Výpočet je prevedený v zmysle vyhlášky č. 684/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a kanalizácií.

Súčasný počet obyvateľov: 794

Výpočet priemernej dennej potreby vody Q_p

- Bývanie: $794 \times 135 \text{ l/osoba/deň} = 107\,190 \text{ l/deň} = 1,241 \text{ l/s}$
- Základná občianska vybavenosť: $794 \times 15 \text{ l/osoba/deň} = 11\,910 \text{ l/deň} = 0,138 \text{ l/s}$

- Výroba: $30 \times (5+25+120) \text{ l/zam./deň} = 4\,500 \text{ l/deň} = 0,052 \text{ l/s}$
- Priemerná potreba vody spolu: $123\,600 \text{ l/deň} = 1,431 \text{ l/s}$

Výpočet maximálnej dennej potreby vody Q_m

- $Q_m = Q_p \times k_d$ ($k_d = 2,0$ - súčiniteľ dennej nerovnomernosti)
- $Q_m = 123\,600 \times 2,0 = 247\,200 \text{ l/deň} = 2,861 \text{ l/s}$

Výpočet maximálnej hodinovej potreby vody Q_h

- $Q_h = Q_m \times k_d$ ($k_d = 1,8$ - súčiniteľ hodinovej nerovnomernosti)
- $Q_h = 247\,200 \times 1,8 = 444\,960 \text{ l/deň} = 5,150 \text{ l/s}$

Výpočet ročnej potreby vody Q_r

- $Q_r = Q_p \times 365$
- $Q_r = 123\,600 \times 365 = 45\,114\,000 \text{ l} = 45\,114 \text{ m}^3$

Predpokladaný počet obyvateľov na konci návrhového obdobia: 1012

Výpočet priemernej návrhovej dennej potreby vody Q_{pn}

- Bývanie: $1012 \times 135 \text{ l/osoba/deň} = 136\,620 \text{ l/deň} = 1,581 \text{ l/s}$
- Základná občianska vybavenosť: $1012 \times 25 \text{ l/osoba/deň} = 25\,300 \text{ l/deň} = 0,293 \text{ l/s}$
- Výroba: $30 \times (5+25+120) \text{ l/zam./deň} = 4\,500 \text{ l/deň} = 0,052 \text{ l/s}$
- Priemerná potreba vody spolu: $166\,420 \text{ l/deň} = 1,926 \text{ l/s}$

Výpočet maximálnej návrhovej dennej potreby vody Q_{mn}

- $Q_{mn} = Q_{pn} \times k_d$ ($k_d = 1,6$ - súčiniteľ dennej nerovnomernosti)
- $Q_{mn} = 166\,420 \times 1,6 = 266\,272 \text{ l/deň} = 3,081 \text{ l/s}$

Výpočet maximálnej návrhovej hodinovej potreby vody Q_{hn}

- $Q_{hn} = Q_m \times k_d$ ($k_d = 1,8$ - súčiniteľ hodinovej nerovnomernosti)
- $Q_{hn} = 266\,272 \times 1,8 = 479\,290 \text{ l/deň} = 5,547 \text{ l/s}$

Výpočet ročnej návrhovej potreby vody Q_{rn}

- $Q_{rn} = Q_{pn} \times 365$
- $Q_{rn} = 166\,420 \times 365 = 60\,743\,300 \text{ l} = 60\,743 \text{ m}^3$

Tab.: Rekapitulácia potreby vody

	Súčasná potreba vody	Návrh. potreba vody
Ročná potreba vody (m^3/r)	45 114	60 743
Priemerná potreba vody Q_p (l/s)	1,431	1,926
Max. denná potreba vody Q_m (l/s)	2,861	3,081
Max. hodinová potreba vody Q_h (l/s)	5,150	5,547

Návrh zásobovania pitnou vodou

Zásobovanie navrhovaných obytných ulíc pitnou vodou sa rieši napojením na existujúce rozvody pitnej vody v obci, predĺžením existujúcej rozvodnej siete. Vodovodná sieť je navrhnutá tak, že je v maximálnej miere zokruhovaná. Cieľom je zabezpečenie spoľahlivosti dodávok pitnej vody.

Potrubie pre novú zástavbu sa navrhuje z polyetylénových rúr DN 100 mm. Na rozvodnom potrubí budú osadené armatúrne šachty pre uzatváracie a rozdeľovacie armatúry. Jednotlivé stavby budú na rozvodnú sieť pripojené vodovodnými prípojkami z polyetylénových rúr DN 80 mm – DN 25 mm. Meranie spotreby vody bude vo vodomeroch osadených na verejne prístupnom priestranstve.

Podrobné riešenie zásobovania pitnou vodou bude predmetom samostatnej projektovej dokumentácie. Vodovod sa navrhne v zmysle platných noriem STN. Pri pripojení navrhovaných rozvojových plôch musí vodovodná sieť tlakovo a kapacitne vyhovovať, čo bude preukazované hydrotechnickými výpočtami v etape projektovej prípravy rozšírenia vodovodu.

Hydromeliorácie

V k.ú. Dolná Poruba nie sú vybudované hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p. Je tu vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom iného vlastníka (odvodňovací kanál a drenáž).

Odvádzanie a likvidácia odpadových vôd**Stav odvádzania a likvidácie splaškových odpadových vôd**

V obci Dolná Poruba nie je vybudovaná splašková kanalizácia. Odpadové vody sa zhromažďujú do žump, septikov a domových čistiarní odpadových vôd a sú likvidované individuálne vlastníckmi nehnuteľnosťami.

Výpočet množstva splaškových odpadových vôd

Množstvo splaškových odpadových vôd je odvodené z výpočtu potreby pitnej vody a je rekapitulované v nasledujúcej tabuľke.

Tab.: Rekapitulácia odtokového množstva splaškových odpadových vôd

Návrh. množstvo splaškových vôd	
Ročné množstvo splaškových vôd Q_r (m ³ /r)	60 743
Priemerné denné množstvo splašk. vôd Q_p (l/s)	1,926
Max. denné množstvo splaškových vôd Q_m (l/s)	3,081
Max. hodinové množstvo splaškových vôd Q_h (l/s)	5,547

Návrh odvádzania a likvidácie splaškových vôd

V obci Dolná Poruba sa navrhuje vybudovanie splaškovej kanalizácie pre odkanalizovanie objektov v existujúcej zástavbe i v navrhovaných uliciach. Kanalizačný systém sa navrhuje ako gravitačná kanalizácia, podľa potreby doplnená úsekmi výtlačných potrubí. Gravitačné stoky budú vybudované z rúr PVC DN 300. Sú riešené ako vetvový systém.

Potrubie splaškovej kanalizácie bude v existujúcich a navrhovaných uliciach umiestnené pod vozovkou; na uliciach s väčšou šírkou je možné umiestnenie do zeleného pásu. Kanalizačné prípojky k jednotlivým producentom budú z potrubia PVC DN 150 mm. Pripojenie nehnuteľností bude cez revíznú šachtu umiestnenú na verejnom priestranstve. Gravitačná kanalizácia bude navrhnutá na minimálne a maximálne prietoky splaškových odpadových vôd z pripojených nehnuteľností.

Splaškové vody budú dopravované potrubím vedeným pri ceste III. triedy do nedávano vybudovanej kanalizačnej siete obce Omšenie. Odpadové vody budú ďalej prečerpávané do kanalizačnej siete mesta Trenčianske Teplice a následne do intenzifikovanej čistiarne odpadových vôd Trenčianska Teplá.

Riešenie odvádzania a čistenia odpadových vôd z rozvojových plôch musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle § 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. Vypúšťané vody musia byť zabezpečené voči nadmerným koncentráciám chemických prvkov, pred odvedením do recipientu musia byť dostatočne chladené, dostatočnej kvality, zbavené nežiaducich chemických prvkov z geotermálnych vôd.

Splašková kanalizácia sa navrhne v zmysle platných noriem STN. Technické riešenie odkanalizovania bude predmetom podrobnej projektovej dokumentácie. Približné trasovanie jednotlivých stôk je znázornené v grafickej časti. Do vybudovania splaškovej kanalizácie je potrebné v obytnom území ako dočasné riešenie vybudovať žumpy a zdržané odpadové vody vyvážať na zneškodnenie do čistiarne odpadových vôd.

Ochranné pásmo kanalizácie je podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách 1,8 m od osi potrubia horizontálne na obe strany (pri priemere potrubia do 500 mm). V ochrannom pásme je možná stavebná činnosť len so súhlasom prevádzkovateľa kanalizácie.

Odvádzanie dažďových vôd

Dažďové vody sú odvádzané povrchovo, prirodzeným vsakom cez priepustné vrstvy, rigolmi a priekopami. Riešenie nie je vzhľadom na stav a údržbu rigolov a priekop vyhovujúce. Potrebná je rekonštrukcia a dobudovanie infraštruktúry na odvádzanie a vsakovanie dažďových vôd z cestných komunikácií.

Mimo komunikácií by sa väčšina dažďových mala zachytávať na súkromných pozemkoch akumuláciou do zberných nádrží a následne využívať na závlahu pozemkov, resp. kontrolovane vypúšťať do recipientu. Voda zadržaná v území prispeje k zachovaniu retenčnej schopnosti územia a tým aj k potrebnej vlhkosti, nevyhnutnej pre rast sídelskej vegetácie. V rozvojových plochách v rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou stavebných zámerov (retencia dažďovej vody a jej využitie, retenčné nádrže, infiltrácia dažďových vôd a pod.).

Odvod dažďovej vody z ciest sa navrhuje riešiť vybudovaním sústavy otvorených, prípadne uzavretých rigolov na odvod dažďovej vody, s riešením vsakovania do podložia. V prípade zriaďovania parkovísk pre 5 a viac motorových vozidiel musia byť dažďové vody zaústené do odlučovača ropných látok, ktorý musí mať podľa nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z. výstupnú hodnotu v ukazovateli NEL menšiu ako 0,1 mg/l.

Technické riešenie dažďových rigolov, ako aj výpočet dimenzie a množstva dažďových vôd, bude predmetom riešenia v podrobnejšej dokumentácii.

2.12.3 Energetika

Zásobovanie elektrickou energiou

Nadradené elektroenergetické sústavy a rozvody vysokého napätia

Okrajom katastrálneho územia prebieha nadzemné elektrické vedenie VVN 220 kV č. V271 Považská Bystrica - Sučany. V súlade s nadradenou ÚPD sa počíta s priestorovou rezervou pre elektrické vedenie ZVN 2x400 kV v trase existujúceho koridoru 220 kV.

Obec Dolná Poruba je zásobovaná elektrickou energiou odbočkami z vonkajších vedení VN 22 kV z elektrizačnej siete Západoslovenskej distribučnej, a. s. Kmeňové vedenie č. 473 je vedené po južnom a západnom okraji zastavaného územia v smere od Trenčianskych Teplíc. Z elektrických vedení VN 22 kV odbočujú vonkajšie prípojky k transformačným staniciam. Celkový výkon a priestorové rozmiestnenie transformačných staníc postačuje súčasným potrebám.

Výpočet energetickej bilancie

Pri výpočte energetickej bilancie sa uvažovalo s požadovaným výkonom 10,5 kW na 1 bytovú jednotku v rodinných domoch, pri koeficiente súčasnosti β 0,28-0,38. Spotreba elektrickej energie pre individuálnu chatovú rekreáciu je len odhadovaná. Pri maximálnom využití kapacít navrhovaných rozvojových plôch bude celkový maximálny prírastok spotreby elektrickej energie 355 kW. Je bilancovaný v nasledujúcej tabuľke.

Tab.: Energetická bilancia navrhovaných rozvojových plôch

Číslo rozvojovej plochy	Kapacita	Požadovaný výkon Pp (kW)
1	24 b.j.	76
2	6 b.j.	19
3	28 b.j.	88
4	2 b.j.	6
5	6 b.j.	19
6	3 b.j.	9
7	8 b.j.	25
8	4 b.j.	13
11	8 chát	5
prieluky	30 b.j.	95
Spolu		355

Návrh zásobovania elektrickou energiou

Z hľadiska plánovaného rozvoja a z neho vyplývajúceho predpokladu nárastu spotreby elektrickej energie, nebudú existujúce transformačné stanice pri ich súčasnom výkone postačovať. Potrebné bude zvýšenie výkonu existujúcich transformačných staníc. Zahusťovanie územia novými transformačnými stanicami nie je potrebné.

Počíta sa so zvýšením výkonu dvoch transformačných staníc v lokalitách Bežákovci a Suchovci – každej na 630 kVA, Uvedené transformačné stanice budú slúžiť na zásobovanie elektrickou energiou aj pre navrhované rozvojové plochy s najvyššou kapacitou – č. 1, 2, 3. Odporúča sa ich prebudovať na objekty s vnútorným vyhotovením (kioskové alebo murované). Pri výstavbe je nutné rešpektovať ochranné pásma elektrických zariadení v zmysle zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a príslušných noriem STN.

Rozvody nízkeho napätia

Navrhované rozvody nízkeho napätia (NN) budú vedené v zemných káblových ryhách. Pri križovaní podzemného vedenia s cestami alebo inými inžinierskymi sieťami sa káble uložia do chráničiek. Káble budú dimenzované s ohľadom na maximálne prúdové zaťažovanie a dovoľený úbytok napätia. V jednotlivých rozvojových plochách budú vedenia NN vyvedené v prípojkových istiacich a rozpojovacích skriniach, ktoré budú v pilierovom vyhotovení a budú z nich vedené jednotlivé prípojky NN pre navrhovanú zástavbu.

Verejné osvetlenie

Všetky ulice sú pokryté rozvodmi verejného osvetlenia s osvetľovacími telesami. Komplexná rekonštrukcia verejného osvetlenia bola realizovaná v roku 2015. Pre osvetlenie ulíc v navrhovaných rozvojových plochách sa počíta s vybudovaním verejného osvetlenia, kompatibilne s technickým riešením existujúceho systému verejného osvetlenia. Káblový rozvod medzi svietidlami bude uložený v zemi vo výkope, súbežne s vedeniami NN. Pri križovaní vedenia s cestami alebo inými podzemnými inžinierskymi sieťami sa káble uložia do chráničiek. Na vonkajších rozvodoch budú umiestnené kužeľové stožiare verejného osvetlenia, s použitím moderných energeticky úsporných zdrojov svetla. Osvetlenie sa bude ovládať automaticky pomocou fotobunky alebo istiacimi hodinami.

Zásobovanie plynom

Stav zásobovania plynom

Obec nie je plynofikovaná.

Návrh zásobovania plynom

Vzhľadom k technickej náročnosti sa s plynifikáciou obce uvažuje až výhľadovo, resp. v závislosti od investičných zámerov SPP. Zásobovanie obce zemným plynom je možné uskutočniť predĺžením existujúcich strednotlakových rozvodov plynu z obce Omšenie.

V prípade realizácie plynifikácie by na rozvody plynu bola napojená existujúca zástavba súvisle urbanizovaného územia obce, vrátane plôch pre novú výstavbu. S využívaním plynu pre vykurovanie, prípravu TÚV a varenie je možné uvažovať len v sústredenej zástavbe rodinných domov a občianskej vybavenosti. V rozptýlenom osídlení a chatových oblastiach sa pre nízku efektívnosť takejto investície s plynifikáciou nepočíta. V obci by sa vybuildovali strednotlakové rozvody plynu D 90, D 63, D50.

Pri realizácii výstavby sa vyžaduje dodržiavanie ochranných a bezpečnostných pásiem plynárenských zariadení, v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. Ochranné pásmo plynovodu je vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia merané kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia.

Výpočet spotreby plynu

Výhľadová spotreba plynu je pre existujúce obytné územie a navrhované rozvojové plochy s obytnou funkciou (kategória domácnosť) vypočítaná nasledovne:

- hodinová spotreba zemného plynu $Q_H = (N_{IBV} \times HQ_{IBV})$
- ročná spotreba zemného plynu $Q_R = (N_{IBV} \times RQ_{IBV})$

(N_{IBV} = počet odberateľov v kategórii domácnosť – IBV, HQ_{IBV} = max. hodinový odber pre IBV, RQ_{IBV} = max. ročný odber pre IBV).

Spotreba zemného plynu bola vypočítaná podľa Technických podmienok prevádzkovateľa distribučnej siete. Pre odberateľa v kategórii domácnosť (IBV) sa uvažuje s využitím zemného plynu na varenie, vykurovanie a na prípravu teplej úžitkovej vody (TÚV). Územie podľa STN 73 0540-3 patrí do teplotnej oblasti 1. $HQ_{IBV} = 349 \times 1,4 \text{ m}^3/\text{hod} = 488,6 \text{ m}^3/\text{hod}$, $RQ_{IBV} = 349 \times 2425 \text{ m}^3/\text{rok} = 846\,325 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Zásobovanie teplom

Objekty obytných budov, podnikateľských aktivít a občianskej vybavenosti v súčasnosti využívajú ako zdroj tepla potrebného pre účely kúrenia, varenia a prípravu teplej úžitkovej vody prevažne pevné palivá (najmä drevo, prípadne uhlie a biomasu), v menšej miere priamo elektrickú energiu. Nakoľko sa s plynifikáciou obce počíta len vo vzdialenejšom časovom horizonte, je potrebné, aby sa na výrobe tepla výraznejšou mierou podieľali alternatívne a obnoviteľné zdroje energie. V súlade s princípmi udržateľného rozvoja je pasívne i aktívne využitie slnečnej energie kolektormi na budovách a energetické zhodnotenie obnoviteľných zdrojov energie, najmä biomasy.

2.12.4 Telekomunikačné a informačné siete

Miestna telekomunikačná sieť je realizovaná podzemným i vzdušným vedením. Je zabezpečená z miestnej digitálnej ústredne. Obec spadá do primárnej oblasti PO Trenčín a sekundárnej oblasti SO Trenčín. Telekomunikačná sieť bude rozšírená na základe návrhu rozšírenia zastavaného územia o nové rozvojové plochy. Uvažuje sa so 100 % telefonizáciou obytného územia, t.j. s 1 telefónnou stanicou (TS) na 1 bytovú jednotku.

Telekomunikačné káble budú uložené pozdĺž ciest, spolu s ďalšími inžinierskymi sieťami. Napájací bod pre nové telefónne stanice bude určený pri začatí územného konania pre výstavbu danej rozvojovej plochy. Káblové rozvody sa zrealizujú podľa aktuálnych zámerov jednotlivých poskytovateľov telekomunikačných služieb. Vzhľadom k rýchlemu technologickému pokroku v tejto oblasti, najmä bezdrôtovej technológii, nie je účelné technické riešenie podrobne špecifikovať. Výhodné je komplexné riešenie, v rámci ktorého sa pre každý dom zabezpečí telefónna linka, káblová televízia, rýchly internet, prípadne aj bezpečnostné služby, kamerové systémy a ďalšie inteligentné systémy.

Územie je čiastočne pokryté signálom mobilných operátorov, nevyhovujúce pokrytie je hlavne v odľahlejších polohách. Pokrytie internetom je zabezpečované prostredníctvom telekomunikačných operátorov a lokálnych poskytovateľov bezdrôtového pripojenia. Prípadné vysielacie telekomunikačné zariadenia (s výnimkou WiFi vysieláčov) by sa nemali umiestňovať v obytnom území.

V obci je zriadený miestny rozhlas s ústredňou v budove obecného úradu. Vysielanie miestneho rozhlasu je dostupné pre väčšinu domácností. Rozvody miestneho rozhlasu s príslušným vybavením sa vybudujú aj v navrhovaných rozvojových plochách, kompatibilne s technickým riešením existujúceho miestneho rozhlasu. Je tu zavedená káblová televízia.

Pri výstavbe je nutné zohľadniť a rešpektovať existujúce telekomunikačné vedenia, zariadenia a objekty verejnej telekomunikačnej siete s ohľadom na ich ochranné pásma v zmysle zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov.

2.12.5 Zariadenia civilnej ochrany

V obci v súčasnosti nie sú vybudované žiadne väčšie zariadenia civilnej ochrany. Ukrytie obyvateľov je riešené formou jednoduchých úkrytov budovaných svojpomocne. Časť objektov v obci je podpivničená, pivničné priestory môžu slúžiť pre ukrytie obyvateľstva.

V existujúcej zástavbe, ako aj v nových rozvojových plochách pre bývanie, sa predpokladá výstavba jednoduchých úkrytov budovaných svojpomocne v pivničných priestoroch rodinných domov. Ukrytie obyvateľov sa bude zabezpečovať podľa plánu ukrytia obce na základe osobného a vecného plnenia podľa určovacieho listu počas vyhlásenej mimoriadnej situácie alebo v čase vojny a vojnového stavu. Ochranné stavby by sa mali budovať v budovách, kde sa to požaduje v zmysle príslušnej legislatívy (§ 4 ods. 4 vyhlášky č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov).

Riešenie záujmov civilnej ochrany musí byť v súlade s ďalšími vyhláškami, vyplývajúcimi zo zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov:

- Vyhláška č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 533/2006 Z.z. o podrobnostiach o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 388/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 314/1998 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie hospodárenia s materiálom civilnej ochrany v znení neskorších predpisov

2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

Stav životného prostredia a environmentálne problémy

Znečistenie ovzdušia

Z hľadiska kvality ovzdušia nepatrí okres Trenčín ani riešené územie medzi zafažené oblasti. Stredné zdroje znečisťovania ovzdušia sú v obci Dolná Poruba a v okolitých sídlach Omšenie, Trenčianska Teplá, Trenčianske Teplice. Ako veľký zdroj znečisťovania ovzdušia je evidovaná Tepelno-energetická centrála v Trenčianskej Teplej. Vo vykurovacom období je ovzdušie nadmerne znečisťované spaľovaním tuhých palív v lokálnych kúreniskách, vzhľadom k chýbajúcej plynofikácii a zhoršeným rozptylovým podmienkam v doline počas inverzných stavov.

V súvislosti s navrhovaným riešením sa vznik nových zdrojov znečisťovania ovzdušia nepredpokladá.

Tab. Množstvo vyprodukovaných emisií zo stacionárnych zdrojov v okrese Trenčín podľa znečisťujúcich látok v t/rok

Rok	TZL	SO ₂	NO _x	CO	TOC
2017	42,659	86,636	897,425	3784,840	63,170
2018	70,451	45,391	880,727	4252,976	76,026
2019	50,655	70,733	880,839	4547,777	67,370
2020	46,556	97,226	900,600	3741,176	62,741
2021	44,294	80,059	864,288	5202,114	68,891
2022	57,850	79,774	828,005	4735,458	78,721
2023	58,033	109,505	854,629	3495,048	79,667

Zdroj: NEIS

Znečistenie povrchových a podzemných vôd

Kvalita vody v toku Teplička nebola zisťovaná. Zdrojom znečistenia povrchových a podzemných vôd sú najmä odpadové splaškové vody z domácností (v obci nie je vybudovaná kanalizácia). Podzemné vody sa zaraďujú do 1. triedy kvality (45,8%) a 2. triedy kvality (54,2%).

Zosuvy

V riešenom území sú na svahoch pohoria Strážovské vrchy, východne od zastavaného územia obce, evidované stabilizované zosuvy, potenciálne zosuvy, ako aj jeden aktívny zosuv.

Erózia pôdy

Vodná erózia lokálne postihuje strmšie svahy so sklonom nad 7°, ktoré sú využívané ako poľnohospodárska pôda a preto sú nedostatočne chránené vegetáciou. Vodnej erózii napomáha pôdny kryt kambizemí, ktoré sú málo odolné voči eróznej degradácii. Vodná erózia sa v riešenom území prejavuje prevažne výmoľovou eróziou a hĺbkovou korytovou eróziou vodných tokov.

Radiačné zaťaženie

Miera prirodzenej rádioaktivity nie je nadmerná – celé riešené územie spadá do oblasti so stredným radónovým rizikom.

Seizmicita

Podľa prílohy A.2 STN 73 0036 Seizmické zaťaženia stavebných konštrukcií je riešené územie zaradené do 7° MSK-64. Uvedenému stupňu v území odpovedá špičkové zrýchlenie na skalnatom podloží 1,0 – 1,29 m.s⁻².

Environmentálne záťaže a riešenie odpadového hospodárstva

Zber a likvidácia netriedeného komunálneho odpadu sa zabezpečuje na regionálnu skládku odpadu. V obci je zavedený triedený zber druhotných surovín. Riadny zberný dvor nie je vybudovaný. Pre jeho zriadenie sa navrhuje rozvojová plocha č. 9.

ŠGÚ DŠ eviduje v riešenom území dve opustené skládky bez prekrytia, situované východne nad obcou. Tieto skládky je potrebné odstrániť, resp. úplne rekultivovať.

V navrhovaných uliciach je potrebné rozmiestniť zberné nádoby na zber triedeného odpadu. Nakladanie s odpadmi na území obce musí byť v súlade s § 81 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Ďalej je v oblasti odpadového hospodárstva vhodné:

- rozširovať triedený zber odpadu a odpad v maximálnej miere recyklovať
- zvyšovať podiel zhodnocovaného odpadu a sortiment komodít v zmysle cieľov programov odpadového hospodárstva obce a kraja
- uskutočňovať stály monitoring stavu životného prostredia a úplné odstraňovanie prípadných nelegálnych skládok a smetísk

Navrhované opatrenia starostlivosti o životné prostredie

V oblasti starostlivosti o životné prostredie sa navrhujú špecifické opatrenia, rozdelené do viacerých kategórií. Spolu s navrhovanými opatreniami na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity viaceré z nich vychádzajú z odporúčaných opatrení Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.

Opatrenia na ochranu prírodných zdrojov

- udržiavať existujúcu a založiť novú líniovú zeleň s funkciou retencie vody v krajine v podobe vsakovacích vegetačných pásov
- realizovať vodozádržné úpravy na drobných vodných tokoch na zachytávanie a retenciu prívalových vôd, napr. poldre, hrádzky
- uplatňovať agrotechnické opatrenia pri obrábaní poľnohospodárskej pôdy na zamedzenie vodnej erózie
- preferovať extenzívne hospodárenie na enklávach poľnohospodárskej pôdy obkolesených lesnými porastmi
- živočíšnu výrobu orientovať na pasienkársky chov oviec a hovädzieho dobytku
- rozšíriť výmeru ochranných lesov (nielen pre zachovanie biodiverzity územia a zamedzenie nadmernej exploatácie lesov, ale tiež pre elimináciu vodnej erózie)
- stabilizovať (potenciálne) svahové pohyby úpravou vodného režimu a výsadbou vegetácie

Opatrenia na zlepšenie kvality životného prostredia, ochranu zdravia obyvateľstva

- revitalizovať existujúcu líniovú zeleň a vysadiť novú líniovú zeleň pozdĺž účelových a poľných ciest
- vysadiť pásy alebo línie izolačnej zelene okolo, resp. v rámci výrobných areálov, najmä v kontakte s obytným územím
- netolerovať v území zaburinené plochy, ani v lokalitách vzdialenejších od zastavaného územia; landom ležiace plochy alebo niekoľkokrát ročne a včas skosiť, alebo zalesniť drevinovou a krovinnou vegetáciou a ponechať sukcesii
- posilniť ekologickú osvetu medzi obyvateľmi a najmä deťmi, s aktívnym zapojením obyvateľov na ochrane a zveľaďovaní životného prostredia
- vybudovať splaškovú kanalizáciu v obci s čistením odpadových vôd
- dobudovať systém dažďových rigolov v zastavanom území obce, so vsakovaním dažďovej vody
- zabezpečovať kompostovanie biologického odpadu
- v obytnom území nepovoľovať prevádzky, ktoré sú zdrojom hluku, vibrácií, prašnosti a znečistenia ovzdušia
- pred výstavbou obytných budov v území so stredným radónovým rizikom zabezpečiť meranie objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a na základe výsledkov merania realizovať stavebné opatrenia proti prenikaniu radónu z geologického podlažia, ako aj rešpektovať platnú legislatívu v oblasti radiačnej ochrany (v súčasnosti zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 87/2018 Z.z.

o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláška č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia)

Opatrenia na zachovanie, udržiavanie a tvorbu sídelnej vegetácie a prírodných prvkov, s ohľadom na odvrátenie nepriaznivých dôsledkov zmeny klímy

- realizovať doplnenie a dotvorenie plôch verejnej zelene
- upraviť zelené pásy a predzáhradky pozdĺž ciest v zastavanom území obce
- postupne nahradiť alergénne dreviny, ako aj kompozične a krajinársky nevhodné dreviny vhodnejšími druhmi v zastavanom území obce
- vysadiť aspoň jednostrannú líniovú (alejovú) zeleň na hlavných obslužných cestách v navrhovaných obytných uliciach
- pri výsadbe prispôbiť výber drevín meniacim sa klimatickým podmienkam
- zvyšovať podiel prvkov zelene a prírodných prvkov v zastavanom území obce
- zvyšovať podiel vegetácie pre zadržiavanie (retenciu) a infiltráciu dažďových vôd v sídle, osobitne v zastavanom centre obce a v rámci navrhovaných rozvojových plôch
- využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre
- vysádzať vetrolamy, živé ploty v sídle a na jeho okrajoch
- zvyšovať podiel vegetácie pre zadržiavanie (retenciu) a infiltráciu dažďových vôd v sídle, osobitne v zastavanom území obce a v jeho navrhovanom rozšírení
- preferovať renaturáciu a ochranu tokov, opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody a zabezpečiť minimalizáciu strát vody v rozvodných sieťach

2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne výhradné ložiská, dobývacie priestory, ložiská nevyhradených nerastov ani prieskumné územia.

2.15 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

V riešenom území si zvýšenú ochranu vyžadujú tieto plochy:

- plochy chránených území - území európskeho významu SKUEV0274 Baske, SKUEV0256 Strážovské vrchy, chráneného vtáčieho územia SKCHVU028 Strážovské vrchy, prírodnej rezervácie (PR) Pod Homôľkou, Chránenej krajinej oblasti (CHKO) Strážovské vrchy, Chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO) Strážovské vrchy
- plochy navrhované pre biocentrá a biokoridory
- plochy ochranných pásiem vodárenských zdrojov

2.16 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch

Charakteristika pôdných pomerov

Riešené územie je značne diferencované z hľadiska pôdných typov. V bezprostrednej blízkosti vodného toku vznikli fluvizeme, ktorých vývoj ovplyvnili pravidelné záplavy. Na flyšovom podklade a svahových hlinách sa vyvinuli prevažne kambizeme (hnedé lesné pôdy). Ich vznik bol podmienený permacídnym vodným režimom, typickým pre oblasti s dostatkom vody zo zrážok a nižšími teplotami obmedzujúcimi výpar. Kambizeme pseudoglejové a pseudogleje je možné nájsť na ťažších zvetralinách flyša v ílovcovom vývoji. Pieskovce a ílovce ako materské horniny sú pomerne chudobné na živiny, pôdy na nich sú preto menej úrodné. Rendziny sú pôdy viazané na karbonátové substráty, textúrne prevažne stredne ťažké hlinité, až menej ťažké ílovitohlinité. Úrodnosť rendzín je podmienená hĺbkou pôdneho profilu a obsahom skeletu. Nachádzajú sa na strmých svahoch, kde sa striedajú s kambizemami. Sú často výrazne kamenité až plytké.

Komplexnú informáciu o pôdných typoch, pôdných druhoch, pôdotvornom substráte a sklonitosti reliéfu poskytujú bonitované pôdnoekologické jednotky (BPEJ). V riešenom území sa podľa hlavných pôdných jednotiek vyskytujú:

- 11 – fluvizeme glejové, stredne ťažké (lokálne ľahké)
- 63 – kambizeme typické na minerálne bohatých zvetralinách flyša, stredne ťažké
- 66 – kambizeme typické kyslé na flyši, stredne ťažké až ľahké
- 69 – kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké
- 78 – kambizeme (typ) plytké na flyši, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)

- 82 – kambizeme (typ) na flyši, na výrazných svahoch, 12-25°, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)
- 83 – kambizeme (typ) na ostatných substrátoch, na výrazných svahoch: 12-25°, stredne ťažké, ťažké
- 87 – rendziny typické a rendziny kambizemné, stredne hlboké na vápencoch a dolomitoch, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)
- 90 – rendziny typické, plytké na polygénnych hlinách so skeletom, stredne ťažké až ťažké
- 92 – rendziny typické na výrazných svahoch: 12-25°, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)
- 97– litozeme a rankre (extrémne skeletovité pôdy), obsah skeletu v celom profile nad 80%, alebo s výskytom horniny do 0,1 m

Najkvalitnejšiu pôdu v k.ú. Dolná Poruba podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. predstavuje pôda s kódom BPEJ: 0711032, 0769542, 0790262, 0790562, 0811032, 0863432, 0863442, 0866432, 0869432, 0887442, 0890462. Táto poľnohospodárska pôda je zaradená podľa BPEJ do 5., 6., 7., 8. skupiny kvality z celkovo 9 skupín kvality podľa zákona č. 220/2004 Z.z.

Zhodnotenie a zdôvodnenie stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde

Vzhľadom k skutočnosti, že požiadavky na rozvojové zábery nie je možné uspokojiť len intenzifikáciou existujúcej zástavby, bolo nevyhnutné vyčleniť nové plochy pre výstavbu na poľnohospodárskej pôde.

Návrhom nových rozvojových plôch nedôjde k nadmernému rozdrobeniu poľnohospodárskej pôdy. Naopak, vo väčšine prípadov dôjde k využitiu existujúcej cestnej infraštruktúry s inžinierskymi sieťami. Tým sa súčasne zvýši kompaktnosť zastavaného územia obce.

Podľa druhu pozemku ide pri záberoch pôdy o ornú pôdu, trvalé trávne porasty, v zastavanom území aj o záhrady. Rozvojová plocha č. 1 a malé časti rozvojových plôch č. 6, 7 sú na nepoľnohospodárskej pôde, kde nedochádza k záberom poľnohospodárskej pôdy. Návrh rozvojových plôch č. 9 a 10 ďalej odôvodňujeme ich štatútom verejnoprospešných stavieb.

Zábery poľnohospodárskej pôdy sú navrhované prevažne na pôde najnižšej 9. skupiny kvality, zábery pôdy 1. - 4. skupiny kvality sa nenavrhujú.

Skutočný záber poľnohospodárskej pôdy v navrhovaných rozvojových plochách pre bývanie bude oproti uvádzaným bilanciam nižší, a to asi o 50%. Predpokladá sa, že zábery poľnohospodárskej pôdy budú len na zastavané plochy objektov a pozemky pod cestami. Na zastavanú plochu 1 rodinného domu bude pripadať max. 200 m².

Rozvojové plochy sú rozdelené do dvoch etáp výstavby (I. etapa, II. etapa) podľa predpokladanej postupnosti výstavby.

Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy je spracované v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov a v zmysle jeho vykonávacej vyhlášky č. 508/2004 Z. z. Tabuľka je spracovaná v súlade so vzorom tabuľky v prílohe č. 4 uvedenej vyhlášky.

Tab. Prehľad o štruktúre poľnohospodárskej pôdy v lokalitách s uvažovaným použitím poľnohospodárskej pôdy pre nepoľnohospodárske účely

Čís. Lok.	K.ú.	Funkčné využitie	Výmera lokality v ha	Predpokladaná výmera PP				Užív. PP	Vybud. hydrom. zariad.	Čas. etapa realiz	Iná inform.
				spolu v ha	Z toho Skupina BPEJ	výmera ha	z toho v ZÚO				
2	Dolná Poruba	bývanie	0,6072	0,6072	0790262/8	3,2430			–	I.	
3	Dolná Poruba	bývanie	5,4466	5,4466	0863432/7 0892682/9	5,4466	0,6228		–	II.	časť v ZÚO
4	Dolná Poruba	bývanie	0,3406	0,3406	0883672/9	0,3406			–	II.	
5	Dolná Poruba	bývanie	0,2349	0,2349	0883672/9	0,2349			–	I.	
6	Dolná Poruba	bývanie	0,3580	0,3133	0883672/9	2,2510			–	I.	
7	Dolná Poruba	bývanie	1,0830	0,9916	0863432/7 0883672/9	0,9916	0,5036		–	I.	časť v ZÚO
8	Dolná Poruba	bývanie	0,4044	0,4044	0882982/9 0890462/9	0,4044			–	I.	
9	Dolná Poruba	zberný dvor	0,1055	0,1055	0882982/9 0890462/9	0,1055			–	I.	VPS
10	Dolná Poruba	cintorín	0,3832	0,3832	0578562/8	0,3832			–	II.	VPS
11	Dolná Poruba	rekreačia	0,5686	0,5686	0890462/9	0,5686			–	I.	
prie luky	Dolná Poruba	bývanie	3,7782	3,7782	0882682/9 0711032/5 0863432/7 0878562/8 0890462/9	3,7782	3,7782		–	I., II.	v ZÚO
Spo- lu				6,9426							

Vysvetlivky: ZÚO = zastavané územie obce, VPS = verejnoprospešná stavba

2.17 Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov

Environmentálne dôsledky navrhovaného riešenia

Navrhované riešenie neprináša žiadne zámary, ktoré by zhoršovali životné prostredie, či poškodzovali prírodu a krajinu. Pre zlepšenie kvality životného prostredia, ako aj elimináciu a prevenciu environmentálnych problémov, definujeme v záväznej časti tejto územnoplánovacej dokumentácie súbor opatrení, ktoré vytvoria predpoklady pre udržateľný rozvoj územia.

V oblasti technickej infraštruktúry bude mať navrhované rozšírenie vodovodu do nových rozvojových plôch a vybudovanie splaškovej kanalizácie v celej obci pozitívny vplyv na hygienické podmienky a komfort obyvateľov.

V oblasti dopravy bude mať najmä návrh vybudovania cyklistických trás, ako aj chodníkov pre chodcov pozitívne vplyvy na obyvateľstvo, najmä z hľadiska bezpečnosti najzraniteľnejších účastníkov cestnej premávky.

Nárast počtu obyvateľov obce a prítomného obyvateľstva a z toho vyplývajúci potenciálny tlak na životné prostredie bude eliminovaný uplatnením zásad a záväzných regulatívov. Stanovené sú podrobné regulatívy pre jednotlivé priestorovo-funkčné celky, vrátane regulatívov pre drobnochov v obytnom území.

Z hľadiska vplyvov na krajinu je v navrhovanom riešení posilnené zastúpenie harmonicky pôsobiacich krajinných prvkov. Líniová zeleň sa využíva na zabezpečenie hygienických a pôdoochranných funkcií a ako kompozičný prvok, osobitne v prípade výrobných území. Za účelom zachovania zelene a nespevnených plôch v rámci zastavaného územia sa formou záväzného regulatívu určuje maximálny podiel zastavaných plôch a minimálny podiel zelene (vegetačných plôch). Ďalšie pozitívne environmentálne dôsledky navrhovaného riešenia vyplývajú z priemetu konkrétnych opatrení krajinnoeekologického plánu a návrhu prvkov ÚSES, ako aj opatrení na zabezpečenie ich funkčnosti.

Pozitívny vplyv na vodné pomery budú mať krajinnoeekologické opatrenia na zvýšenie retenčnej schopnosti krajiny. Viaceré z týchto opatrení predstavujú súčasne odporúčané opatrenia Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Ide hlavne o opatrenia ako zvyšovanie podielu vegetácie v sídle (vrátane líniovej zelene), ochrana a doplnenie funkčných brehových porastov a sprievodnej vegetácie tokov, opatrenia na zvýšenie retenčnej a inundačnej schopnosti krajiny – založenie vsakovacích vegetačných pásov, vodozádržné opatrenia, budovanie zelenej infraštruktúry (biokoridorov), agrotechnické opatrenia, renaturalizácia mokradí, návrh výsadby líniovej zelene pozdĺž ciest a na rozčlenenie veľkých honov poľnohospodárskej pôdy. Ďalšie

opatrenia v zmysle uvedenej stratégie sú navrhované v sídelnom prostredí, v rámci opatrení na zachovanie, udržiavanie a tvorbu sídelnej vegetácie a prírodných prvkov, s ohľadom na odvrátenie nepriaznivých dôsledkov zmeny klímy. Ide o výber relevantných adaptačných opatrení stratégie, z kategórií opatrení voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav, opatrení voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc, opatrení voči častejšiemu výskytu sucha, opatrení voči častejšiemu výskytu zrážok.

Ekonomické a sociálne dôsledky navrhovaného riešenia

Navrhované riešenie počíta s dostatočnými kapacitami rozvojových plôch aj v prípade výraznejšieho nárastu počtu obyvateľov a tak obci umožní flexibilne reagovať na rôznu dynamiku demografického vývoja a migrácie.

V prípade naplnenia predpokladov mierneho prírastku obyvateľov obce dôjde k postupnému zlepšeniu sociálnej a demografickej štruktúry obyvateľstva – zvýšeniu podielu obyvateľov vekovej skupiny do 40 rokov. Zvýšenie počtu obyvateľov tiež rozšíri trhový potenciál pre etablovanie nových prevádzok služieb a obchodu. Tieto zmeny budú mať výrazne pozitívny dopad na celkovú vitalitu obce. Nárast miestnej populácie však bude mierny a postupný a neohrozí tradičnú vidiecku komunitu.

Rozvojom obce sa vytvoria predpoklady pre optimalizáciu a racionalizáciu využitia infraštruktúry, ekonomického potenciálu obce.

Návrh revitalizácie a doplnenia plôch verejnej zelene a oddychových priestranstiev bude mať pozitívne sociálne dopady. Kultivované a príjemné prostredie by malo motivovať obyvateľov k zodpovednejšiemu prístupu k verejným priestranstvám a podporiť súdržnosť miestnej komunity.

Územno-technické dôsledky navrhovaného riešenia

Navrhovaná výstavba v nových rozvojových plochách si vyžiada nároky na vybudovanie, resp. rozšírenie príslušnej technickej infraštruktúry – vodovodu pre zásobovanie pitnou vodou, splaškovej kanalizácie, elektrických rozvodov, telekomunikačných rozvodov. V oblasti dopravnej infraštruktúry je nevyhnutné rozšíriť a rekonštruovať miestne cesty, dobudovať chodníky pre chodcov a cyklistické trasy. Pre zabezpečenie dopravného prístupu do nových rozvojových plôch je potrebné vybudovať miestne obslužné cesty a upokojené cesty.

Pri projektovaní stavieb je nutné zohľadňovať všeobecné technické požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v zmysle § 56 – 58 vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

3. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU – ZÁVÄZNÁ ČASŤ

Závazná časť obsahuje:

- zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, určenie prípustných, obmedzujúcich, vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia plôch
- zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia
- zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia územia
- zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia
- zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt
- zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability
- vymedzenie zastavaného územia obce
- vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
- zoznam verejnoprospešných stavieb a vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
- určenie, na ktoré časti územia je potrebné obstaráť a schváliť územný plán zóny
- schému záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

Z grafickej časti je súčasťou záväznej časti Regulačný výkres, t.j. výkres č. 6.

Závazná časť riešenia je vyznačená aj v komplexnom výkrese (výkres č. 3). Detailné funkčné využitie územia podľa komplexného výkresu je súčasťou smernej časti. Záväzné regulatívy funkčného využitia sú viazané na priestorovo-funkčné celky vyznačené v regulačnom výkrese.

3.1 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, určenie prípustných, obmedzujúcich, vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia plôch

Zásady organizácie územia z hľadiska priestorového usporiadania

Z hľadiska priestorového usporiadania sú záväzné nasledovné zásady:

- lokalizáciou novej zástavby rozvinúť priestorové pôsobenie hlavnej kompozičnej osi
- prirodzene nadviazať na existujúcu kompozično-organizačnú osnovu obce
- pri rozširovaní obytného územia zachovať líniový charakter pôdorysu obce a zvýšiť jeho kompaktnosť prepojením jednotlivých miestnych častí novou zástavbou
- uskutočniť komplexnú revitalizáciu a dobudovanie verejných priestranstiev a ťažiskových priestorov centrálnej časti obce (najmä v okolí zariadení občianskeho vybavenia), vrátane úpravy a doplnenia verejnej zelene a oddychových plôch
- vytvoriť kontinuálny uličný priestor zástavbou na voľných prielukách
- pri zástavbe prieluk a rozvojových plôch dodržať založenú uličnú a stavebnú čiaru
- nové konštrukcie oplození pozemkov z uličnej strany v obytnom a zmiešanom území vyššie ako 1,6 m môžu byť len priehľadné z dreva, z kovových prvkov alebo zo zelene
- dodržiavať regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia pre jednotlivé funkčné územia a priestorovo-funkčné celky
- rešpektovať limity prírodného charakteru (geomorfologické pomery, vodné toky, zosuvy, chránené územia, krajinná zeleň) a územnotechnické limity (línie nadradeného dopravného a technického vybavenia)
- rozšíriť zastavané územie podľa navrhovanej hranice zastavaného územia, vyznačenej v grafickej časti a definovanej v kap. 3.7 záväznej časti
- rezervovať koridory pre líniové stavby ciest a technickej infraštruktúry podľa zásad uvedených v kap. 3.3 a 3.4 záväznej časti

Zásady organizácie územia z hľadiska funkčného využívania

Z hľadiska funkčného využívania sú záväzné nasledovné zásady:

- rozvíjať jednotlivé funkcie vo vhodnom vzájomnom pomere, s orientáciou najmä na rozvoj bývania a rekreácie

- nové plochy pre bývanie rovnomerne rozložiť do viacerých lokalít v zastavanom území obce a po jeho okrajoch
- dôsledne priestorovo oddeľovať obytné funkcie a výrobné funkcie
- nové viacbytové budovy (bytové domy) lokalizovať len do rozvojových plôch č. 1, 5 a do školského areálu
- výrobné aktivity realizovať, resp. rozširovať v rámci existujúcich výrobných areálov
- koncentrovať zariadenia občianskeho vybavenia celooobecného významu do centrálnej časti obce
- v obytnom území je drobných hospodárskych zvierat prípustný len v rozsahu pre osobnú potrebu a za predpokladu, že boli udelené veterinárne a hygienické povolenia
- pri výstavbe obytných budov rešpektovať všetky ochranné pásma sietí a zariadení technickej a dopravnej infraštruktúry

Regulatívny priestorového usporiadania

Územný plán stanovuje súbor záväzných regulatívov priestorového usporiadania. Regulatívy sa vzťahujú na priestorovo-funkčné celky, vymedzené v regulačnom výkrese. Týkajú sa plôch s predpokladom lokalizácie zástavby (navrhované rozvojové plochy), ako aj plôch existujúcej zástavby. Pre usmernenie priestorového usporiadania zástavby sú definované nasledujúce regulatívy:

Regulatív výšky zástavby

Regulatív výšky zástavby je možné uplatniť a) v relatívnej hodnote v metroch, alebo b) počtom štandardných podlaží. Štandardným podlažím sa rozumie podlažie, ktorého konštantná referenčná konštrukčná výška je 3,5 m. Maximálna výška budovy sa pri určení limitu výšky zástavby spôsobom cez určenie maximálneho počtu podlaží vypočíta násobkom výšky štandardného podlažia 3,5 m.

Najvyššou úrovňou budovy je a) horná hrana atiky strechy budovy, vrátane ustúpeného podlažia, b) najvyššia úroveň hrebeňa strechy podkrovného podlažia, c) najvyššia úroveň hrebeňa iného typu strechy. Regulatív výšky zástavby sa nevzťahuje na stavby, objekty a zariadenia najmä dopravnej infraštruktúry a technickej infraštruktúry, ktoré nie sú budovami. Na výšku stavieb a objektov najmä dopravnej infraštruktúry a technickej infraštruktúry, ktoré nie sú budovami a výšku vegetácie sa vzťahujú požiadavky, vyplývajúce z osobitných predpisov.

Regulatív zastavanosti

Regulatív zastavanosti sa vypočíta ako súčet celkovej výmery zastavaných plôch navrhovaných budov v stavebnom zámere, ktorý sa vydelí celkovou výmerou riešeného územia stavebného zámeru. Výsledný percentuálny podiel zastavanej plochy stavebného

zámeru môže byť menší alebo rovnako veľký ako je určený maximálny percentuálny podiel zastavanej plochy príslušného priestorovo-funkčného celku, na území ktorého sa stavebný zámer navrhuje.

Započítateľná výmera zastavanej plochy je celková výmera zastavanej plochy budov, vymedzená v stavebnom zámere, ktorú je možné zahrnúť do výpočtu podielu zastavanej plochy a preukázať tak splnenie maximálneho limitu zastavanosti. Do výmery zastavanej plochy sa započítava aj celá plocha pôdorysného priemetu vystupujúcich častí budovy, ktoré presahujú viac ako 1500 mm mimo pôdorysného priemetu všetkých nadzemných podlažných plôch budovy. Za vystupujúce časti budovy sa považujú aj prvky bez obvodovej konštrukcie z dvoch alebo troch strán, ako sú najmä balkóny, krycie dosky a markízy. Stavby, ktoré nie sú budovami, sa do výmery zastavanej plochy nezapočítavajú. V prípade rozdelenia pôvodného stavebného pozemku, na ktorom už bol posúdený stavebný zámer, musí byť pri každom ďalšom stavebnom zámere dodržaný regulatív zastavanosti na novovzniknutom pozemku, ako aj na pôvodnom pozemku.

Regulatív vegetačných plôch

Regulatív vegetačných plôch v zastavanom území sa vypočíta vydelením celkovej výmery všetkých započítateľných vegetačných plôch na teréne stavebného zámeru voči celkovej výmere riešeného územia stavebného zámeru. Výsledný percentuálny podiel vegetačnej plochy na teréne stavebného zámeru môže byť väčší alebo rovnako veľký ako je určený minimálny percentuálny podiel vegetačnej plochy na teréne príslušného priestorovo-funkčného celku, na území ktorého sa stavebný zámer navrhuje.

Započítateľná výmera vegetačných plôch je celková výmera vegetačných plôch na prírodnom teréne (max. výmera vegetačných plôch na teréne nad stavebnými konštrukciami sa neaplikuje, t.j. regulatív max. výmery vegetačných plôch na teréne nad stavebnými konštrukciami má nulovú hodnotu). Do vegetačných plôch na prírodnom teréne sa nezapočítavajú vegetačné plochy nad podzemnými a nadzemnými stavebnými konštrukciami.

Regulatív veľkosti stavebného pozemku

Minimálny limit plošnej výmery stavebného pozemku predstavuje minimálnu požadovanú výmeru pozemku, ktorý musí stavebný zámer dodržať. Stavebným pozemkom regulatívu veľkosti stavebného pozemku sa rozumie pozemok stavebného zámeru, ktorý je určený pre zástavbu budovami.

Regulatívy funkčného využitia územia

Územný plán obce stanovuje nasledovný súbor regulatívov funkčného využívania územia:

- priradenie k prevládajúcemu funkčnému územiu (obytné / zmiešané / výrobné / rekreačné územie / územie bez zástavby).

- základný druh funkčného využívania (prevládajúce funkčné využívanie) - definuje základnú funkciu pre dané územie
- prípustný druh funkčného využívania (doplňujúce / obmedzujúce funkčné využívanie) – voliteľne definuje ďalšie vhodné doplňujúce funkcie pre dané územie
- neprípustný druh funkčného využívania (zakazujúce funkčné využívanie) – definuje neprípustné funkcie s predpokladom nevhodného pôsobenia na okolité prostredie

Spôsob funkčného využívania územia je vyjadrený určením základnej funkcie a jednej alebo viacerých neprípustných funkcií, pre ktoré sú v prípade potreby bližšie špecifikované prípustné skupiny stavieb, prípadne aj určením ďalších prípustných funkcií.

Regulatívy sa vzťahujú na priestorovo-funkčné celky, vymedzené v regulačnom výkrese. Priestorovo-funkčné celky pokrývajú bezo zvyšku celé územie obce a predstavujú ich urbanistické celky (obytné, výrobné, rekreačné a zmiešané územia) a prírodné celky (územia bez zástavby). Regulatívy funkčného využitia sú definované v podobe regulačných listov priestorovo-funkčných celkov, ktoré obsahujú aj regulatívy priestorového usporiadania.

Regulačné listy priestorovo-funkčných celkov

Tab.: Regulačný list pre obytné územie B1 (bývanie)

Priestorovo-funkčný celok B1	
identifikácia polohy	bývanie – existujúce a navrhované, vrátane rozvojových plôch č. 1-8
stručná charakteristika – druh priestorovo-funkčného celku	urbanistický priestorovo-funkčný celok
Regulácia priestorového usporiadania	
regulatív zastavanosti – max. (%)	30%
regulatív výšky zástavby – maximálna výška) (m/NP)	3 NP
regulatív vegetačných plôch –min. (%)	30%
regulatív veľkosti stavebného pozemku – min. (m ²)	600 m ²
Regulácia funkčného využívania	
stručná charakteristika – význam priestorovo-funkčného celku	bývanie
stručná priestorovo-funkčná charakteristika	bývanie v existujúcich a nových rodinných domoch, doplnkovo aj v bytových domoch je prevládajúce funk. využívanie. Nové viacbytové budovy (bytové domy) je možné lokalizovať len do rozvojových plôch č. 1, 5. Prípustná je občianska vybavenosť - len miestneho významu bez rušivých vplyvov, ako aj ihriská a oddychové plochy.
základný druh funkčného využívania	Bývanie ↳jednobytové, dvojbytové a trojbytové budovy ↳viacbytové budovy
prípustný druh funkčného využívania	Vybavenosť Dopravné vybavenie Technické vybavenie Rekreačná vegetácia
nepripustný druh funkčného využívania	Výroba

Tab.: Regulačný list pre územie občianskeho vybavenia O1 (občianske vybavenie celoobecného významu)

Priestorovo-funkčný celok O1	
identifikácia polohy	občianske vybavenie – existujúce (školský areál - ZŠ, OcÚ, MŠ, kostol, kult. dom)
stručná charakteristika – druh priestorovo-funkčného celku	urbanistický priestorovo-funkčný celok
Regulácia priestorového usporiadania	
regulatív zastavanosti – max. (%)	30%
regulatív výšky zástavby – maximálna výška) (m/NP)	3 NP
regulatív vegetačných plôch –min. (%)	30%
regulatív veľkosti stavebného pozemku – min. (m ²)	
Regulácia funkčného využívania	
stručná charakteristika – význam priestorovo-funkčného celku	občianske vybavenie
stručná priestorovo-funkčná charakteristika	Občianske vybavenie celoobecného významu je prevládajúce funk. využívanie. Nové viacbytové budovy (bytové domy) a sociálne vybavenie je možné lokalizovať do školského areálu.
základný druh funkčného využívania	Vybavenosť ↳budovy pre cestovný ruch, ubytovanie a verejné stravovanie ↳budovy pre verejnú správu a administratívu ↳budovy pre obchod a služby ↳budovy pre výchovu a vzdelávanie ↳budovy pre zdravotníctvo ↳budovy pre šport a rekreáciu ↳budovy pre sociálne služby ↳budovy pre kultúru a cirkev ↳stavby pre šport a rekreáciu ↳stavby pre kultúru
pripustný druh funkčného využívania	Bývanie Dopravné vybavenie Technické vybavenie Rekreačná vegetácia
nepripustný druh funkčného využívania	Výroba Bývanie ↳jednobytové, dvojbytové a trojbytové budovy

Tab.: Regulačný list pre rekreačné územie R1 (športový areál)

Priestorovo-funkčný celok R1	
identifikácia polohy	športový areál na západnom okraji obce – existujúci
stručná charakteristika – druh priestorovo-funkčného celku	urbanistický priestorovo-funkčný celok
Regulácia priestorového usporiadania	
regulatív zastavanosti – max. (%)	20%
regulatív výšky zástavby – maximálna výška) (m/NP)	1 NP
regulatív vegetačných plôch –min. (%)	50%
regulatív veľkosti stavebného pozemku – min. (m ²)	-
Regulácia funkčného využívania	
stručná charakteristika – význam priestorovo-funkčného celku	šport
stručná priestorovo-funkčná charakteristika	územie je určené primárne pre šport – športové ihriská a zariadenia pre šport a rekreáciu, s predpokladom dobudovania (ihrísk, amfiteátra). Prípustná je vybavenosť na podporu šport. aktivít.
základný druh funkčného využívania	Vybavenosť ↳ budovy pre šport a rekreáciu ↳ stavby pre šport a rekreáciu
prípustný druh funkčného využívania	Dopravné vybavenie Technické vybavenie Rekreačná vegetácia
nepripustný druh funkčného využívania	Bývanie Výroba

Tab.: Regulačný list pre rekreačné územie R2 (rekreácia individuálna)

Priestorovo-funkčný celok R2	
identifikácia polohy	chaty a objekty pre individuálnu rekreáciu – rozptýlené v krajine, vrátane rozvojovej plochy č. 11
stručná charakteristika – druh priestorovo-funkčného celku	urbanistický priestorovo-funkčný celok
Regulácia priestorového usporiadania	
regulatív zastavanosti – max. (%)	20%
regulatív výšky zástavby – maximálna výška) (m/NP)	1 NP
regulatív vegetačných plôch –min. (%)	50%
regulatív veľkosti stavebného pozemku – min. (m ²)	-
Regulácia funkčného využívania	
stručná charakteristika – význam priestorovo-funkčného celku	rekreácia
stručná priestorovo-funkčná charakteristika	územie je určené pre individuálnu rekreáciu v chatách a v rekreačných chalupách
základný druh funkčného využívania	Vybavenosť ↳ budovy pre šport a rekreáciu ↳ stavby pre šport a rekreáciu
pripustný druh funkčného využívania	Dopravné vybavenie Technické vybavenie Rekreačná vegetácia
nepripustný druh funkčného využívania	Výroba

Tab.: Regulačný list pre výrobné územie V1 (poľnohospodárska výroba)

Priestorovo-funkčný celok V1	
identifikácia polohy	hospodárske dvory s poľnohospodárskou výrobou v lokalitách Milošová (Žihľavník, s.r.o.) a Dolné kúty (MGTA, s.r.o.) – existujúce
stručná charakteristika – druh priestorovo-funkčného celku	urbanistický priestorovo-funkčný celok
Regulácia priestorového usporiadania	
regulatív zastavanosti) – max. (%)	40%
regulatív výšky zástavby – maximálna výška) (m/NP)	3 NP
regulatív vegetačných plôch –min. (%)	20%
regulatív veľkosti stavebného pozemku – min. (m ²)	-
Regulácia funkčného využívania	
stručná charakteristika – význam priestorovo-funkčného celku	výroba, sklady a technické vybavenie
stručná priestorovo-funkčná charakteristika	územie je určené pre poľnohospodársku výrobu s predpokladom spracovania poľnohospodárskych produktov. Potrebné je vylúčiť prevádzky s negat. vplyvmi na životné prostredie.
základný druh funkčného využívania	Výroba ↳ budovy poľnohospodárskej výroby a pre lesníctvo a poľovníctvo ↳ budovy pre inú výrobu
prípustný druh funkčného využívania	Dopravné vybavenie Technické vybavenie
nepripustný druh funkčného využívania	Bývanie Vybavenosť Výroba ↳ komplexné priemyselné stavby ↳ priemyselné budovy a sklady

Tab.: Regulačný list pre výrobné územie V2 (priemyselná výroba a sklady)

Priestorovo-funkčný celok V2	
identifikácia polohy	výrobný areál v lokalite Pod horou (Drevoporez, s.r.o.) - existujúci
stručná charakteristika – druh priestorovo-funkčného celku	urbanistický priestorovo-funkčný celok
Regulácia priestorového usporiadania	
regulatív zastavanosti) – max. (%)	20%
regulatív výšky zástavby – maximálna výška) (m/NP)	3 NP
regulatív vegetačných plôch –min. (%)	0%
regulatív veľkosti stavebného pozemku – min. (m ²)	-
Regulácia funkčného využívania	
stručná charakteristika – význam priestorovo-funkčného celku	výroba, sklady a technické vybavenie
stručná priestorovo-funkčná charakteristika	územie je určené pre nepoľnohospodársku výrobu a sklady.
základný druh funkčného využívania	Výroba ↳priemyselné budovy a sklady ↳budovy pre inú výrobu
prípustný druh funkčného využívania	Dopravné vybavenie Technické vybavenie
nepripustný druh funkčného využívania	Bývanie Vybavenosť Výroba ↳budovy poľnohospodárskej výroby a pre lesníctvo a poľovníctvo ↳komplexné priemyselné stavby

Tab.: Regulačný list pre výrobné územie V3 (zberný dvor)

Priestorovo-funkčný celok V3	
identifikácia polohy	plochy pre zberný dvor na východnom okraji obce – navrhované (rozvojová plocha č. 9)
stručná charakteristika – druh priestorovo-funkčného celku	urbanistický priestorovo-funkčný celok
Regulácia priestorového usporiadania	
regulatív zastavanosti) – max. (%)	30%
regulatív výšky zástavby – maximálna výška) (m/NP)	1 NP
regulatív vegetačných plôch –min. (%)	0%
regulatív veľkosti stavebného pozemku – min. (m ²)	-
Regulácia funkčného využívania	
stručná charakteristika – význam priestorovo-funkčného celku	výroba, sklady a technické vybavenie
stručná priestorovo-funkčná charakteristika	územie je určené pre zariadenie technickej vybavenosti - zberný dvor.
základný druh funkčného využívania	Technické vybavenie ↳ostatné stavby a zariadenia technickej vybavenosti ↳budovy pre technickú vybavenosť
prípustný druh funkčného využívania	-
nepripustný druh funkčného využívania	Bývanie Výroba Vybavenosť

Tab.: Regulačný list pre územie bez zástavby K1 (lesné porasty)

Priestorovo-funkčný celok K1	
identifikácia polohy	lesná vrchovinová a hornatinová krajina - plochy lesných porastov (pozemkov), ktoré sa nachádzajú prevažne vo vyšších polohách a tvoria podstatnú časť katastrálneho územia
stručná charakteristika – druh priestorovo-funkčného celku	prírodný priestorovo-funkčný celok
Regulácia funkčného využívania	
stručná charakteristika – význam priestorovo-funkčného celku	lesné porasty
stručná priestorovo-funkčná charakteristika	voľná krajina lesná je využívaná pre účely lesného hospodárstva. Plní dôležité funkcie v rámci územného systému ekologickej stability. Socioekonomické aktivity sú prípustné len v minimálnom rozsahu.
základný druh funkčného využívania	Ekostabilizačná vegetácia
prípustný druh funkčného využívania	Ekostabilizačné vodstvo Produkčná vegetácia Rekreačná vegetácia
nepripustný druh funkčného využívania	Bývanie Výroba Vybavenosť

Tab.: Regulačný list pre územie bez zástavby K2 (poľnohospodárska pôda)

Priestorovo-funkčný celok K2	
identifikácia polohy	poľnohospodárska vrchovinová krajina v nižších polohách na prechode medzi súvisle urbanizovanou zástavbou a lesnou krajinou
stručná charakteristika – druh priestorovo-funkčného celku	prírodný priestorovo-funkčný celok
Regulácia funkčného využívania	
stručná charakteristika – význam priestorovo-funkčného celku	orná pôda, trvalé trávne porasty s nelesnou drevinovou vegetáciou, trvalé kultúry, záhrady
stručná priestorovo-funkčná charakteristika	voľná krajina lúčna a oráčinová mimo urbanistických priestorovo-funkčných celkov je vhodná na poľnohospodárske využitie, bez lokalizácie novej zástavby.
základný druh funkčného využívania	Produkčná vegetácia
prípustný druh funkčného využívania	Rekreačná vegetácia Ekostabilizačná vegetácia Ekostabilizačné vodstvo Dopravné vybavenie Technické vybavenie
nepripustný druh funkčného využívania	Bývanie Výroba Vybavenosť

Tab.: Regulačný list pre územie bez zástavby K3 (cintorín)

Priestorovo-funkčný celok K3	
identifikácia polohy	cintorín – existujúci v lokalite Hôrka a plocha pre rozšírenie cintorína (rozvojová plocha č. 10)
stručná charakteristika – druh priestorovo-funkčného celku	urbanistický priestorovo-funkčný celok
Regulácia priestorového usporiadania	
regulatív zastavanosti – max. (%)	5%
regulatív výšky zástavby – maximálna výška) (m/NP)	1 NP
regulatív vegetačných plôch –min. (%)	20%
regulatív veľkosti stavebného pozemku – min. (m ²)	-
Regulácia funkčného využívania	
stručná charakteristika – význam priestorovo-funkčného celku	špeciálna zeleň - cintorín
stručná priestorovo-funkčná charakteristika	územie je určené pre špeciálnu zeleň cintorína, vrátane objektov pohrebných a súvisiacich služieb
základný druh funkčného využívania	Vybavenosť ↳ostatné stavby pre vybavenosť ↳budovy pre kultúru a cirkev
prípustný druh funkčného využívania	-
nepripustný druh funkčného využívania	Bývanie Výroba Vybavenosť ↳budovy pre cestovný ruch, ubytovanie a verejné stravovanie ↳budovy pre verejnú správu a administratívu ↳budovy pre obchod a služby ↳budovy pre výchovu a vzdelávanie ↳budovy pre zdravotníctvo ↳budovy pre šport a rekreáciu ↳budovy pre sociálne služby ↳ostatné budovy pre vybavenosť ↳stavby pre šport a rekreáciu ↳stavby pre kultúru

3.2 Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia

Stanovujú sa záväzné zásady pre umiestňovanie občianskej vybavenosti:

- zariadenia dennej potreby umiestňovať v primeranej pešej dostupnosti v záujme vytvárania podmienok pre základnú obsluhu všetkých obyvateľov
- nové prevádzky obchodu a služieb celooobecného významu pre obyvateľstvo situovať primárne v rámci centrálnej časti obce
- usmerňovať rozvoj služieb (najmä v skupine výrobných služieb) v obytnom území tak, aby nedochádzalo k negatívnemu pôsobeniu na kvalitu obytného prostredia
- kapacity vzdelávacích zariadení koordinovať s rozširovaním obytného územia
- uskutočniť rekonštrukciu a modernizáciu zariadení občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry
- dobudovať obecný športový areál a rozšíriť ho o amfiteáter
- rozšíriť cintorín
- dobudovať a revitalizovať v obci oddychové priestranstvá s verejnou zeleňou, detskými ihriskami a športovými prvkami

3.3 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia územia

Z hľadiska umiestnenia verejného dopravného vybavenia je potrebné dodržiavať nasledovné zásady:

- rešpektovať existujúce koridory nadradenej dopravnej infraštruktúry – cesty II. a III. triedy, ich výhľadové šírkové usporiadanie
- doplniť komunikačný systém obce o miestne a upokojené cesty pre dopravnú obsluhu navrhovaných rozvojových plôch
- preferovať zokruhovanie miestnych ciest
- na slepých cestách s dĺžkou nad 80 m, ktoré nie je možné, resp. potrebné zokruhovať, vybudovať obratiská
- pre nové miestne a upokojené cesty rezervovať koridor s minimálnou šírkou 9 m (pre obojsmerné cesty), resp. 6 m (pre jednosmerné cesty a pre slepé cesty)
- vybudovať chodníky pozdĺž navrhovaných miestnych ciest

- dobudovať chodníky pozdĺž cesty III. triedy v zastavanom území obce - v častiach, kde to umožňujú priestorové pomery
- rezervovať koridor pre cyklistickú trasu Ilava – Valaská Belá – Nováky a prípojným smerom od Omšenia (v zmysle ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja)
- zabezpečovať parkovacie plochy pre rodinné domy na pozemkoch rodinných domov – v garážach alebo na spevnených plochách pre min. 2 osobné vozidlá
- podmieniť vznik nových kapacít občianskej vybavenosti, športu, rekreácie budovaním parkovacích plôch s dostatočnou kapacitou na vlastnom pozemku
- zachovať, resp. zabezpečiť pešiu dostupnosť zastávok do vzdialenosti 500 m

3.4 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia

Z hľadiska umiestnenia verejného technického vybavenia je potrebné dodržiavať nasledovné zásady:

- podmieňujúcim predpokladom výstavby nových budov v navrhovaných rozvojových plochách je vybudované technické vybavenie
- rešpektovať existujúce potrubia a zariadenia verejného vodovodu
- zabezpečiť zásobovanie pitnou vodou z verejného vodovodu - v súlade s urbanistickou koncepciou rozšíriť vodovodnú sieť o nové rozvody
- nové vodovodné potrubia v maximálnej miere zokruhovať s existujúcimi potrubiami a umiestňovať ich do verejných priestranstiev
- vybudovať v obci splaškovú kanalizáciu s napojením na čistiareň odpadových vôd
- trasy kanalizácií a zariadenia na nich umiestňovať do verejných priestranstiev
- do vybudovania splaškovej kanalizácie ako dočasné riešenie vybudovať žumpy a zdržané odpadové vody vyvážať na zneškodnenie do čistiarne odpadových vôd
- zachytávať dažďové vody v zastavanom území na pozemkoch príslušných budov
- dobudovať pozdĺž ciest dažďové rigoly so vsakovacími plochami
- rešpektovať koridor existujúceho 220 kV vedenia a v jeho trase rezervovať koridor pre ZVN 2x400 kV vedenie v smere Bystričany – Považská Bystrica – štátna hranica SR/ČR
- rešpektovať koridory existujúcich vedení elektrickej energie VN 22 kV

- v zastavanom území realizovať rozvodné elektrické siete káblovými vedeniami v zemi
- transformačné stanice v zastavanom území budovať s vnútorným vyhotovením (kioskové alebo murované) s výkonom do 630 kVA
- rešpektovať trasy telekomunikačných káblov a zariadenia telekomunikačnej infraštruktúry
- vysielacie telekomunikačné zariadenia (s výnimkou WiFi vysieláčov) neumiestňovať v obytnom území
- trasy nových a rekonštruovaných rozvodov miestnej telekomunikačnej siete realizovať zemným vedením
- realizovať protipovodňové úpravy koryta vodného toku Teplička a ďalších vodných tokov
- ochranné stavby budovať v budovách, kde sa to požaduje v zmysle príslušnej legislatívy (v súčasnosti v § 4 ods. 4 vyhlášky č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov)
- v existujúcej i navrhovanej zástavbe rodinných domov vybudovať jednoduché úkryty budované svojpomocne
- v bytových budovách, polyfunkčných budovách, administratívnych budovách a objektoch občianskeho vybavenia vybudovať ochranné stavby ako dvojúčelové plynotesné úkryty s prioritou mierového využitia pri nutnosti zachovať ich ochrannú funkciu a jednoduché úkryty budované svojpomocne pre kapacitu do 50 ukrývaných osôb

3.5 Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt

Z hľadiska zachovania kultúrohistorických hodnôt je potrebné dodržiavať nasledovné zásady:

- rešpektovať vidiecky charakter zástavby, najmä jej výškovú hladinu a urbanistickú mierku jednotlivých objektov, zachovať typickú panorámu zástavby
- zachovať pamiatky s historickými a kultúrnymi hodnotami: kostol sv. Martina, kaplnka Panny Márie Lurdskej, pamätník neznámych vojakov
- z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk musia byť v jednotlivých etapách spracovania a uplatňovania územného plánu obce splnené podmienky

vyplývajúce zo zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon) - osobitne ustanovenia § 35 ods. 4 a 7, § 36 ods. 3, § 39 ods. 1, § 40 ods. 2, 3, 10, 11, § 127. Ku všetkým rozhodnutiam, ktorými môžu byť dotknuté záujmy chránené pamiatkovým zákonom, sa vyžaduje záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu a v prípade zistenia archeologického nález, resp. obnovy národnej kultúrnej pamiatky rešpektovať ďalšie požiadavky krajského pamiatkového úradu

3.6 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability

Zásady ochrany prírody a krajiny

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny je potrebné dodržiavať nasledovné zásady:

- rešpektovať územia sústavy NATURA 2000 - územia európskeho významu SKUEV0274 Baske, SKUEV0256 Strážovské vrchy, Chránené vtáčie územie SKCHVU028 Strážovské vrchy
- rešpektovať chránené územia národnej sústavy - Chránenú krajinnú oblasť (CHKO) Strážovské vrchy, Prírodnú rezerváciu (PR) Pod Homôľkou
- rešpektovať Chránenú vodohospodársku oblasť (CHVO) Strážovské vrchy

Zásady vytvárania územného systému ekologickej stability (ÚSES)

V zmysle návrhu systému ekologickej stability je nutné rešpektovať / dobudovať navrhované prvky ÚSES:

- biocentrá regionálneho významu RBc 34 Žihľavník-Baske, RBc 36 Pod Homôľkou, biokoridor nadregionálneho významu NBk Žihľavník-Baske – Pod Homôľkou, biokoridor regionálneho významu RBk Vápeč - Slopský vrch – Hoľazne – Beňova skala
- biocentrá, biokoridory a interakčné prvky miestneho významu

Zásady starostlivosti o životné prostredie a implementácie ekostabilizačných opatrení

Z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a vytvárania a udržiavania ekologickej stability je potrebné dodržiavať nasledovné zásady:

- optimalizovať drevinovú skladbu a preferovať pôvodné dreviny, v súlade s potenciálnou prirodzenou vegetáciou v danom území
- zvýšiť druhovú diverzitu lesných porastov a nelesnej drevinovej vegetácie a zabrániť jej ďalšej monokulturalizácii
- zachovať a revitalizovať nárazníkové pásy brehových porastov pozdĺž vodných tokov
- zabrániť šíreniu a zabezpečiť odstraňovanie nepôvodných druhov a invázných druhov rastlín ohrozujúcich biologickú diverzitu v súlade s platnou legislatívou
- zachovať a revitalizovať meandre vodných tokov, za účelom zvýšenia inundačnej a retenčnej kapacity tokov a tradičných krajinárskych štruktúr
- zachovať biodiverzitu lúčnych ekosystémov a obmedziť sukcesný proces (zarastanie náletovými drevinami)
- obmedziť socioekonomické činnosti v lokalitách tvoriacich prvky územného systému ekologickej stability
- udržiavať existujúcu a založiť novú líniovú zeleň s funkciou retencie vody v krajine a v sídle v podobe vsakovacích vegetačných pásov
- realizovať vodozadržné úpravy na drobných vodných tokoch na zachytávanie a retenciu prívalových vôd, napr. poldre, hrádzky
- stabilizovať (potenciálne) svahové pohyby úpravou vodného režimu a výsadbou vegetácie
- revitalizovať existujúcu líniovú zeleň a vysadiť novú líniovú zeleň pozdĺž účelových a poľných ciest
- vysadiť pásy alebo línie izolačnej zelene okolo, resp. v rámci výrobných areálov, najmä v kontakte s obytným územím
- realizovať doplnenie a dotvorenie plôch verejnej zelene
- vysadiť aspoň jednostrannú líniovú (alejovú) zeleň na hlavných obslužných cestách v navrhovaných obytných uliciach
- pri výsadbe prispôbiť výber drevín meniacim sa klimatickým podmienkam
- zvyšovať podiel prvkov zelene a prírodných prvkov v zastavanom území obce
- zvyšovať podiel vegetácie pre zadržiavanie (retenciu) a infiltráciu dažďových vôd v sídle, osobitne v zastavanom centre obce a v rámci navrhovaných rozvojových plôch

- odstrániť a rekultivovať drobné skládky odpadu a smetiská
- pred výstavbou obytných budov v území so stredným radónovým rizikom zabezpečiť meranie objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a na základe výsledkov merania realizovať stavebné opatrenia proti prenikaniu radónu z geologického podložia, ako aj rešpektovať platnú legislatívu v oblasti radiačnej ochrany

3.7 Vymedzenie zastavaného územia obce

Zastavané územie obce je vymedzené hranicou zastavaného územia obce stanovenou k 1. 1. 1990.

V súvislosti s návrhom rozvojových plôch vymedzuje územný plán obce Dolná Poruba zastavané územie obce tak, že bude zahŕňať:

- existujúce zastavané územie vymedzené súčasnou hranicou zastavaného územia obce
- skutočne zastavané územie obce (podľa navrhovanej hranice zastavaného územia obce)
- navrhované rozvojové plochy mimo zastavaného územia obce č. 1 – 11 (podľa navrhovanej hranice zastavaného územia obce)

3.8 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

Ochranné pásma dopravy a dopravných zariadení

Z hľadiska ochrany trás nadradených systémov dopravného vybavenia územia je potrebné v riešenom území rešpektovať:

- cestné ochranné pásma mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce, vymedzeného platným územným plánom obce (v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb.):

- ochranné pásmo cesty II. triedy – 25 m od osi vozovky
- ochranné pásmo cesty III. triedy – 20 m od osi vozovky

Ochranné pásma technického vybavenia

Z hľadiska ochrany trás (nadradeného) technického vybavenia územia je v zmysle príslušných právnych predpisov potrebné v riešenom území rešpektovať požiadavky na ochranné a bezpečnostné pásma existujúceho aj navrhovaného technického vybavenia:

- ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia (v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov), vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča pri napätí:
 - 400 kV – 25 m
 - 220 kV – 20 m
 - 22 kV – 10 m (pre vodiče bez izolácie)
- ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia (v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov) vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla – 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky
- ochranné pásmo elektrickej stanice (v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov):
 - vonkajšieho vyhotovenia s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice
 - s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení
- ochranné pásmo plynovodu (v zmysle § 79 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov) vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia merané kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia:
 - pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm – 4 m
 - pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území mesta s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa – 1 m
- bezpečnostné pásmo plynovodu (v zmysle § 80 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov) vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti

plynárenského zariadenia merané kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia:

- pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území – 10 m
- ochranné pásma telekomunikačných vedení, zariadení a objektov verejnej telekomunikačnej siete (v zmysle zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov)
- ochranné pásmo vodovodu a kanalizácie (v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov) – vymedzené zvislými plochami vedenými po oboch stranách potrubia vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti:
 - pri priemere potrubia do 500 mm vrátane – 1,8 m
 - nad priemerom potrubia 500 mm – 3,0 m

Ostatné ochranné pásma

V riešenom území je ďalej potrebné rešpektovať ochranné pásma:

- ochranné pásmo vodných tokov od brehovej čiary resp. vzdušnej päty hrádze obojstranne. Minimálna šírka ochranného pásma je stanovená na 4,0 m od brehovej čiary pre vodné toky so šírkou koryta medzi brehovými čiarami do 10 m; 6,0 m pri šírke koryta 10 – 50 m. V ochrannom pásme nie je možné umiestňovať vedenia a zariadenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru vrátane pevného oplotenia a súvislú vzrastlú zeleň. Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb a zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky - v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie 10 m od brehovej čiary, resp. vzdušnej a návodnej päty hrádze pri vodohospodársky významných vodných tokoch Teplička a pri drobných vodných tokoch 5 m od brehovej čiary (v zmysle § 49 zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. (vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102)
- ochranné pásmo lesa – 50 m od hranice lesného pozemku (v zmysle zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov)
- ochranné pásmo cintorína – môže určiť obec vo VZN najviac 50 m od hranice pohrebiska (v zmysle zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov)
- ochranné pásma vodárenských zdrojov skupinového vodovodu Trenčianske Teplice, určené rozhodnutím ONV Trenčín č. PLVH 2446/1987-405
- ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov II. a III. stupňa v zmysle vyhlášky č. 58/2005 Z.z., ktorou sa vyhlasujú ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov v Trenčianskych Tepliciach

3.9 Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny

V zmysle § 108 stavebného zákona a nálezov Ústavného súdu SR č. 217/2002 Z.z. územný plán obce vymedzuje verejnoprospešné stavby, pre ktoré je možné vyvlastniť pozemky a stavby za účelom zabezpečenia verejnoprospešných služieb a verejného technického vybavenia územia podporujúceho rozvoj územia a ochranu životného prostredia.

Verejný záujem na vyvlastnení pre tieto účely sa musí preukázať vo vyvlastňovacom konaní. Za stavby podľa odseku 2 písm. a) sa považujú stavby určené na verejnoprospešné služby a pre verejné technické vybavenie územia podporujúce jeho rozvoj a ochranu životného prostredia, ktoré vymedzil a schválil schvaľujúci orgán v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie (§108 ods. 3 stavebného zákona).

Územný plán obce Dolná Poruba vymedzuje plochy, resp. koridory pre verejnoprospešné stavby v rozsahu zoznamu verejnoprospešných stavieb podľa kap. 3.10 záväznej časti. Lokalizácia verejnoprospešných stavieb vyplýva z označovaného javu, ktorému zodpovedá príslušné grafické zobrazenie vo výkresoch č. 3, 6.

Predpokladá sa, že k deleniu a sceľovaniu pozemkov dôjde na všetkých plochách vymedzených ako rozvojové plochy. Nakoľko územný plán obce Dolná Poruba nie je riešený s podrobnosťou územného plánu zóny, nie sú definované parcely, ktorých sa proces delenia a sceľovania bude dotýkať.

Územný plán obce Dolná Poruba nevymedzuje plochy a objekty na asanácie. Ich vymedzenie je potrebné vykonať v prípade kolízie s navrhovanými verejnoprospešnými stavbami na základe podrobnejšej dokumentácie.

3.10 Zoznam verejnoprospešných stavieb

Územný plán obce Dolná Poruba určuje zoznam verejnoprospešných stavieb v nasledovnom rozsahu a s označeniami:

- SL1 – rekonštrukcia a rozšírenie cesty II. triedy
- SL2 – rekonštrukcia a rozšírenie cesty III. triedy *
- SL3 – výstavba miestnych a upokojených ciest *

- SL4 – rekonštrukcia a rozšírenie miestnych a upokojených ciest *
 - SL5 – cyklistické trasy
 - SL6 – výstavba 400 kV vedenia v trase existujúceho 220 kV vedenia
 - SL7 – inžinierske siete (splašková kanalizácia, dažďové rigoly, rozvody vody, elektrickej energie, verejného osvetlenia, telekomunikácií/rozhlasu)
 - SL8 – protipovodňové opatrenia na potoku Teplička
 - SP1 – zberný dvor
 - SP2 – rekonštrukcia a dobudovanie športového areálu, amfiteátra
 - SP3 – rozšírenie cintorína
 - ZL1 – zelená a krajinná infraštruktúra - líniová zeleň
 - ZP1 – oddychové priestranstvá s verejnou zeleňou v zastavanom území obce
- * vrátane chodníkov

3.11 Vymedzenie častí obce pre podrobnejšie riešenie v územnom pláne zóny

V zmysle § 11 stavebného zákona môže územný plán obce vymedziť plochy, pre ktoré bude nutné obstarať dokumentáciu nižšieho stupňa (územný plán zóny).

Územný plán obce Dolná Poruba nevymedzuje žiadnu časť obce pre podrobnejšie riešenie v územnom pláne zóny.

3.12 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

Schému záväzných častí a verejnoprospešných stavieb predstavuje Regulačný výkres (výkres č. 6). Všetky položky predstavujú záväznú časť riešenia. Verejnoprospešné stavby sú vyznačené v zmysle ich definície v kapitolách č. 3.9 a 3.10 záväznej časti.

4. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

4.1 Zoznam východiskových podkladov

- Atlas krajiny Slovenskej republiky, Bratislava: Ministerstvo životného prostredia SR, 2002
- Atlas máp stability svahov SR v M 1: 50 000
http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv
- Cyklostratégia TSK na roky 2016 – 2030
- Integrovaná územná stratégia Trenčianskeho samosprávneho kraja pre programové obdobie 2021-27
- Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2011 v platnom znení
- Krajinnookologický plán obce Dolná Poruba, 2023
- Národná stratégia rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v Slovenskej republike, MDVaRR 2015
- Oficiálna stránka obce Dolná Poruba www.dolnaporuba.sk
- Plán dopravnej obslužnosti na obdobie rokov 2020-2025 s výhľadom do roku 2050
- Plán rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií na roky 2021-2027 Trenčianskeho kraja
- Plán udržateľnej mobility Trenčianskeho samosprávneho kraja (horizont do roku 2050)
- Prieskumy a rozbory pre územný plán obce Dolná Poruba, 2023
- Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Dolná Poruba - programovacie obdobie 2015 – 2024
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trenčianskeho samosprávneho kraja na roky 2013 – 2023
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Trenčín, SAŽP 2013
- Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy - aktualizácia, 2018
- Stratégia rozvoja vidieka TSK na roky 2013 – 2023
- Územný plán mesta Dubnica nad Váhom, v znení zmien a doplnkov
- Územný plán obce Omšenie
- Územný plán obce Valaská Belá, v znení zmien a doplnkov
- Územný plán VÚC Trenčianskeho kraja (A-Ž Projekt), schválený uzn. vlády SR č. 284/1998, Zmeny a doplnky č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zast. TSK dňa 23.06.2004 uznesením 259/2004, Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN VÚC

Trenčianskeho kraja, schválené Zast. TSK dňa 26.10.2011, Zmeny a doplnky č. 3
ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zast. TSK dňa 28.05.2018