

OKRESNÝ ÚRAD SENEC

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

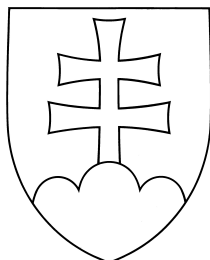
Hurbanova 21, 903 01 Senec

Číslo spisu

OU-SC-OSZP-2025/019542-016

Senec

24. 09. 2025



Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania

(OU-SC-OSZP-2025/019542-016)

Výrok

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), určuje podľa § 29, ods. 2, v súlade s § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po vykonaní zisťovacieho konania na základe zámeru navrhovanej činnosti „Technická infraštruktúra, Ivanka pri Dunaji-lokalita Pri jazere II-SO.02 Verejný vodovod a prípojky, SO.03.1 Verejná kanalizácia Stoka DN600 a prípojky a SO 03.2 Verejná kanalizácia Stoka DN 300 a prípojky“, predloženého navrhovateľom Občianske združenie „Obytná zóna Pri jazere II „Záhradnícka 51, 821 08 Bratislava IČO: 42 418 402 takto:

Navrhovaná činnosť „Technická infraštruktúra, Ivanka pri Dunaji-lokalita Pri jazere II-SO.02 Verejný vodovod a prípojky, SO.03.1 Verejná kanalizácia Stoka DN600 a prípojky a SO 03.2 Verejná kanalizácia Stoka DN 300 a prípojky“ uvedená v predložennom zámere, ktorá sa plánuje v k.ú. Farná parc.č.:

register C: 312, 370/3, 372/3 - 372/7, 372/11 - 372/13, 372/17 - 372/20, 372/22, 372/23, 372/25 - 372/27, 372/29 - 372/49, 372/56 - 372/58, 373/1 - 373/5, 374, 375/10, 375/11, 375/14, 375/15, 375/17, 375/18, 375/27, 375/28, 375/32, 375/33, 375/38 - 375/47, 375/49 - 375/52, 375/54 - 375/56, 375/59, 375/61, 377/1, 377/2, 446

register C: 370/3, 372/3 - 372/7, 372/11, 372/17, 372/18, 372/20, 372/22, 372/23, 372/25 - 372/27, 372/29 - 372/47, 372/56 - 372/58, 373/1 - 373/5, 374, 375/10, 375/17, 375/18, 375/28, 375/32, 375/39 - 375/42, 375/49 - 375/52, 375/54 - 375/56, 375/59, 375/61, 377/1, 377/2, 446 k.ú.Farná, Ivanka pri Dunaji

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súlade s ustanovením § 2 písm.d) a § 29 ods. 15 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa pre navrhovanú činnosť „Technická infraštruktúra, Ivanka pri Dunaji-lokalita Pri jazere II-SO.02 Verejný vodovod a prípojky, SO.03.1 Verejná kanalizácia Stoka DN600 a prípojky a SO 03.2 Verejná kanalizácia Stoka DN 300 a prípojky“ určujú nasledovné opatrenia na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia :

1. Opatrenie: Dodržať počas realizácie a počas prevádzky stavby ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.

2. Opatrenie: Pri odvádzaní splaškových vôd prostredníctvom verejnej kanalizácie, čím podmieňuje budúci rozvoj lokalít, musí byť vopred zabezpečená dostatočná kapacita existujúcej vetvy kanalizácie ako aj čistiarne odpadových vôd, do ktorej sú odpadové vody odvádzané. Vlastník verejnej kanalizácie a ČOV je zodpovedný za zabezpečenie funkčnosti odvádzania a čistenia odpadových vôd z objektov napojených na verejnú kanalizáciu

Umiestnenie navrhovanej činnosti

Plocha riešeného územia má byť umiestnená v rámci Bratislavského kraja, v okrese Senec, v obci Ivanka pri Dunaji, na k. ú. Farná, na parcelách s č. 370/3 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 799 m²), 372/3 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 785 m²), 372/4 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 874 m²), 372/5 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 874 m²), 372/6 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 1 386 m²), 372/7 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 1 063 m²), 372/11 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 726 m²), 372/12 (druh pozemku záhrada, výmera parcely 645 m²), 372/13 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 1 500 m²), 372/17 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 799 m²), 372/18 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 933 m²), 372/19 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 562 m²), 372/20 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 119 m²), 372/22 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 544 m²), 372/23 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 867 m²), 372/25 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 1 233 m²), 372/26 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 2 791 m²), 372/27 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 773 m²), 372/28 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 187 m²), 372/29 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 52 m²), 372/30 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 543 m²), 372/31 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 849 m²), 372/32 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 815 m²), 372/33 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 815 m²), 372/34 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 964 m²), 372/35 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 888 m²), 372/36 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 726 m²), 372/37 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 816 m²), 372/38 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 684 m²), 372/39 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 964 m²), 372/40 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 616 m²), 372/41 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 616 m²), 372/42 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 616 m²), 372/43 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 434 m²), 372/44 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 434 m²), 372/45 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 669 m²), 372/46 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 543 m²), 372/47 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 622 m²), 372/48 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 85 m²), 372/49 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 41 m²), 372/53 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 596 m²), 372/54 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 599 m²), 372/55 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 609 m²), 372/56 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 153 m²), 372/57 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 150 m²), 372/58 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 140 m²), 373/1 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 849 m²), 373/2 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 777 m²), 373/3 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 820 m²), 373/4 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 665 m²), 373/5 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 777 m²), 374 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 889 m²), 375/10 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 676 m²), 375/11 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 676 m²), 375/12 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 625 m²), 375/13 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 749 m²), 375/14 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 1 030 m²), 375/15 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 1 910 m²), 375/17 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 688 m²), 375/18 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 671 m²), 375/27 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 820 m²), 375/28 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 883 m²), 375/32 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 699 m²), 375/33 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 1 339 m²), 375/34 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 266 m²), 375/35 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 280 m²), 375/36 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 121 m²), 375/37 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 328 m²), 375/38 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 364 m²), 375/39 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 753 m²), 375/40 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 753 m²), 375/41 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 839 m²), 375/43 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 662 m²), 375/44 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 758 m²), 375/45 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 745 m²), 375/46 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 525 m²), 375/47 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 615 m²), 375/48 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 50 m²), 375/49 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely

687 m2), 375/50 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 632 m2), 375/51 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 688 m2), 375/52 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 690 m2), 375/53 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 477 m2), 375/54 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 425 m2), 375/55 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 730 m2), 375/56 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 1 001 m2), 375/59 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 714 m2), 375/61 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 73 m2), 375/62 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 206 m2), 375/64 (druh pozemku ostatná plocha, výmera parcely 202 m2), 377/1 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 500 m2), 377/2 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 501 m2), 377/3 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 88 m2), 377/4 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 88 m2), 446 (druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera parcely 1 971 m2).

Dotknuté územie: Farná KN-C: 312 (druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera parcely 849 m2), 313/1 (druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera parcely 849 m2), 313/2 (druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera parcely 1 029 m2), 372/50 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 89 m2), 375/16 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 5 687 m2), 375/63 (druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera parcely 68 m2).

Záber parciel dočasného obrátiska: Farná: 375/19 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 2 043 m2), 375/20 (druh pozemku orná pôda, výmera parcely 2 025 m2).

SO.02 Verejný vodovod a prípojky

k. ú. Farná, okres: Senec

register C: 312, 370/3, 372/3 - 372/7, 372/11 - 372/13, 372/17 - 372/20, 372/22, 372/23, 372/25 - 372/27, 372/29 - 372/49, 372/56 - 372/58, 373/1 - 373/5, 374, 375/10, 375/11, 375/14, 375/15, 375/17, 375/18, 375/27, 375/28, 375/32, 375/33, 375/38 - 375/47, 375/49 - 375/52, 375/54 - 375/56, 375/59, 375/61, 377/1, 377/2, 446

SO.03.1 Stoka DN600 Verejná kanalizácia a prípojky

k. ú. Farná, okres: Senec

register C: 372/12, 372/13, 372/19, 372/25, 372/48, 372/50, 375/10 - 375/12, 375/14 - 375/16, 375/27, 375/32, 375/33, 375/37, 375/43 - 375/47, 375/63, 446

SO.03.2 Stoka DN300 Verejná kanalizácia a prípojky

k. ú. Farná, okres: Senec

register C: 370/3, 372/3 - 372/7, 372/11, 372/17, 372/18, 372/20, 372/22, 372/23, 372/25 - 372/27, 372/29 - 372/47, 372/56 - 372/58, 373/1 - 373/5, 374, 375/10, 375/17, 375/18, 375/28, 375/32, 375/39 - 375/42, 375/49 - 375/52, 375/54 - 375/56, 375/59, 375/61, 377/1, 377/2, 446

Navrhovaná činnosť je situovaná na okraji obytnej zástavby v JV časti obce Ivanka pri Dunaji. Predmetné územie je nezastavané a je situované mimo zastavaného územia obce.

Povaha a rozsah navrhovanej činnosti

Účelom navrhovanej činnosti je výstavba technickej infraštruktúry v lokalite Pri jazere II na území obce Ivanka pri Dunaji, konkrétne SO.02 Verejný vodovod a prípojky, SO.03.1 Verejná kanalizácia Stoka DN600 a prípojky a SO.03.2 Verejná kanalizácia Stoka DN300 a prípojky pre budúcu zástavbu rodinných domov, avšak konkrétne projekty budúcej zástavby rodinných domov nie sú v súčasnosti známe a ostatné prvky technickej a dopravnej infraštruktúry už majú vydané právoplatné stavebné povolenia:

- SO.01 Komunikácie a spevnené plochy – právoplatné (dňa 19. 01. 2024) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 390/9329/2023-JB zo dňa 18. 12. 2023,
- SO.04.1 STL plynovod a prípojky a SO.04.2 VTL chráničky – právoplatné (dňa 26. 02. 2024) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 505/577-2024/2023-JB zo dňa 23. 01. 2024,
- SO.05 Preložka VN a SO.09 Preložka stĺpa NN – právoplatné (dňa 13. 01. 2025) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 524/9192/2024-JB zo dňa 09. 12. 2024,
- SO.06 Rozvody NN a PS.01 Transformovňa 22/042 kV – právoplatné (dňa 24. 02. 2025) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Č. j.: Výst. 687/363/2025-JB(796/2024) zo dňa 20. 01. 2025,
- SO.07 Verejné osvetlenie a SO.08 Domové prípojky NN – právoplatné (dňa 05. 05. 2025) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 662/2238/2025-JB(741/2024) zo dňa 31. 03. 2025.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Občianske združenie „Obytná zóna Pri jazere II „ Záhradnícka 51, 821 08 Bratislava IČO: 42 418 402 doručil dňa 06.06.2025, Okresnému úradu Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len Okresný úrad Senec, OSŽP) v písomnej aj elektronickej forme v súlade s §18 ods.2 písm.b) a podľa § 29 ods.1 písm.a) zákona

č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní) zámer navrhovanej činnosti „Technická infraštruktúra, Ivanka pri Dunaji-lokalita Pri jazere II-SO.02 Verejný vodovod a prípojky, SO.03.1 Verejná kanalizácia Stoka DN600 a prípojky a SO 03.2 Verejná kanalizácia Stoka DN 300 a prípojky“, vypracovaný podľa prílohy č.9 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Zámer vypracoval : Mgr. Tomáš Černohous, Smolenická 3, 851 05 Bratislava na vykonanie zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Okresný úrad Senec, OSŽP následne upovedomil listom č. OU-SC-OSZP-2025/019542-002, zo dňa 23.06.2025 o tom, že dňom doručenia oznámenia o navrhovanej činnosti začalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie a podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov zaslalo vyššie uvedeným upovedomením oznámenie o navrhovanej činnosti povolujuúcemu orgánu, dotknutému orgánu, rezortnému orgánu a dotknutej obci, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, s možnosťou o zaujatie stanoviska v zákonom stanovenej lehote. Okresný úrad Senec zároveň uvedeným listom informovalo o určení termínu ústneho pojednávania a prizvalo naň navrhovateľa.

Okresný úrad Senec podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov dňa 23.06.2025 zverejnilo oznámenie o navrhovanej činnosti v centrálnom informačnom systéme, na adrese:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/technicka-infrastruktura-ivanka-pri-dunaji-lokalita-pri-jazere-ii-so-0>

Na tejto adrese Okresný úrad Senec zároveň informoval verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov. Navrhovaná činnosť je zaradená podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov nasledovne:

Navrhovaná činnosť podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predstavuje novú činnosť a spadá do tab. 13 „Infraštruktúra“, pod položku č. 1a. Projekty rozvoja obcí vrátane prípravy územia na následnú výstavbu pozemných stavieb od 10 000 m² záberu plochy vrátane (prahová hodnota časti B – zisťovacie konanie). Výmera parciel riešeného územia má hodnotu 64 330 m².

Zámer navrhovanej činnosti je riešený v jednom realizačnom variante podľa § 22 ods. 1 zákona.

Dňa 30.06.2025 sa na Okresnom úrade Senec v súlade § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov uskutočnilo ústne pojednávanie so zástupcami Občianskeho združenia „Obytná zóna Pri jazere II“, kde sa prerokovali doručené stanoviská. Prítomní boli na ústnom pojednávaní oboznámení s doterajším priebehom zisťovacieho konania. V rámci diskusie boli bližšie prerokované stanoviská s pripomienkami. Prítomní boli oboznámení aj s ďalším postupom zisťovacieho konania.

Príslušnému orgánu doručili podľa § 29 ods.4 zákona o posudzovaní vplyvov svoje písomné stanoviská:

1. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 4813/8 ,820 09 Bratislava (list č. RÚVZBA/OHŽPaZ/ 9712/21400/2025 zo dňa 09.07.2025

Z hľadiska ochrany verejného zdravia netrvám na posudzovaní navrhovanej činnosti „Technická infraštruktúra, Ivanka pri Dunaji - lokalita Pri jazere II - SO.02 Verejný vodovod a prípojky, SO.03.1 Verejná kanalizácia Stoka DN600 a prípojky a SO.03.2 Verejná kanalizácia Stoka DN300 a prípojky“ podľa zákona č. 24/2006 Z. z., v okrese Senec, obci Ivanka pri Dunaji, v k. ú. Farná.

V zámere sa konštatuje, že realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú vplyvy, ktoré by významne ohrozovali zdravotný stav zamestnancov a obyvateľstva. Pri plnom rešpektovaní podmienok bezpečnosti práce, ochrany zdravia pri práci a starostlivosti o zdravé pracovné podmienky, nebude mať realizácia navrhovanej činnosti závažný negatívny vplyv na obyvateľstvo a jeho zdravie a to ani v kumulatívnom a synergickom ponímaní.

Navrhovaná činnosť bude ďalej posúdená z hľadiska požiadaviek zákona č. 355/2007 Z. z.

Vyjadrenie navrhovateľa: Informáciu berieme na vedomie

Vyjadrenie príslušného orgánu : Akceptuje sa

2. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor geológie a štátnej geologickej správy (list č. 37437/2025 9798/2025-5.1 zo dňa 07.07.2025)

Po preštudovaní zámeru z hľadiska kompetencií odboru geológie a štátnej geologickej správy konštatujeme, že informácie o geologických a hydrogeologických pomeroch a ložiskách nerastných surovín sú s ohľadom na charakter navrhovanej činnosti rozpracované dostatočne. Rovnako dostatočne sú rozpracované vplyvy na horninové prostredie a podzemné vody. Celkovú výpovednú hodnotu by skvalitnilo doplnenie údajov o úrovni hladiny podzemných vôd. V kapitole „Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území“ doporučujeme premenovať časť „Horninové prostredie“ na „Geologické pomery“. Seizmicita územia pre stavebné účely sa v súčasnosti posudzuje podľa normy STN EN 1998-1 Navrhovanie konštrukcií na seizmickú odolnosť, Časť 1: Všeobecné pravidlá, seizmické zaťaženia a pravidlá pre budovy; STN EN 1998-1/NA/Z1 Národná príloha Zmena 1 a STN EN 1998-1/NA/Z2 Národná príloha Zmeny 2. Na hodnotenie makroseizmickej intenzity územia sa namiesto stupnice MSK-64 používa stupnica EMS-98. Tieto údaje bude potrebné v zámere doplniť a aktualizovať.

Pre úplnosť odporúčame redukovať opakujúce sa informácie o horninovom prostredí, čím sa dosiahne ucelený obraz o území, kde sa plánuje realizovať navrhovaná činnosť. Zároveň odporúčame používať jednotné výrazy (v texte o horninovom prostredí sa uvádza pojem „štvrtohory“ a aj pojem „kvartér“). Nadpis kapitoly „Vplyvy na horninové prostredie, vodné útvary, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery“ odporúčame doplniť o výraz „pôdy“, keďže v texte sa popis vplyvov na pôdy uvádza. Celá časť textu tejto kapitoly je neprehľadná zbytočne rozsiahlym uvádzaním technologického postupu pri jednotlivých stavebných objektoch, pričom ten istý text sa uvádza v kapitole „Opis technického a technologického riešenia“.

Vyjadrenie navrhovateľa: Údaje o hladine podzemnej vody sú uvedené v zámere navrhovanej činnosti, pričom v predmetnom území sa pohybujú od 3 do 5 m p.t.. Pripomienky z hľadiska vylepšenia názvoslovia jednotlivých kapitol a ujednotenia názvoslovia berieme na vedomie. Podľa prílohy STN EN 1998-1/NA/Z2 (73 0036) územie zaradíme do zdrojovej oblasti seizmického rizika 4, hodnota referenčného špičkového seizmického zrýchlenia a_g je 0,63 m.s⁻².

Vyjadrenie príslušného orgánu : Akceptuje sa

3. Dopravný úrad, referát ochranných pásiem, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava (list č. 19837/2025/ROP-002/52918 zo dňa 27.06.2025)

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 1 písm. b) zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám z hľadiska ochrany záujmov civilného letectva oznamuje, že riešené územie sa nachádza v ochranných pásmach (ďalej len „OP“):

- Letiska M.R. Štefánika, Bratislava (ďalej len „letisko“), určených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-66/81 zo dňa 03.07.1981, v spojení s rozhodnutím Dopravného úradu č. 3755/2014/ROP-022-OP/36087 zo dňa 10.12.2014 o zmene ochranných pásiem Letiska M. R. Štefánika, Bratislava a

- leteckého pozemného zariadenia „Radar pre koncovú riadenú oblasť Letiska M.R. Štefánika (TAR LZIB – sektor A)“ (ďalej len „radar“), určených Rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky č. 1908/313-638-OP/2007 zo dňa 27.04.2009.

Z ktorých vyplýva pre riešené územie nasledovné obmedzenie:

- najvyšší bod stavieb (objekty vrátane všetkých zariadení umiestnených na ich vrcholoch a strechách /komíny, vzduchotechnika, reklamné zariadenia/logá, antény, technológie a pod./), ostatných objektov a zariadení nestavebnej povahy /vrátane najvyššieho bodu stavebných mechanizmov použitých pri realizácii stavby (veža, tiahlo, maximálny zdvih ramena žeriava, betónpumpy a pod/ je určené OP vodorovnej roviny letiska a OP vodorovnej roviny radaru, a to nadmorskou výškou 172,0 m n.m. Bpv, t. j. výškou cca 41,0 m od úrovne terénu v závislosti od polohy posudzovaného bodu (pri úrovni terénu 130,9 m n.m. Bpv, ktorý bol prevzatý z webovej aplikácie Mapový klient ZBGIS (DMR5.0);

Zámer navrhovanej činnosti rešpektuje OP letiska a OP radaru. Predmetné obmedzenie vyplývajúce z ochranných pásiem letiska a radaru žiadame pri realizácii stavby rešpektovať.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť pri zámere navrhovanej činnosti posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

Vyjadrenie navrhovateľa: Navrhovaná činnosť rešpektuje OP letiska a OP radaru.

Vyjadrenie príslušného orgánu : Akceptuje sa

4. Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č.OU-SC-OCDPK-2025/021881-002 zo dňa 09.07.2025)

Po preštudovaní žiadosti Okresný úrad Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný cestný správny orgán pre cesty II. a III. triedy v zmysle § 3 ods. (1) písm. c) a ods. (5) písm. a) zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 135/1961 Zb.“) ako dotknutý orgán podľa § 19 ods. 5 písm. e) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov k uvedenému zámeru máme nasledovné stanovisko:

- navrhovaná činnosť: „Technická infraštruktúra, Ivanka pri Dunaji-lokalita Pri jazere II-SO.02 Verejný vodovod a prípojky, SO.03.1 Verejná kanalizácia Stoka DN600 a prípojky a SO 03.2 Verejná kanalizácia Stoka DN 300 a prípojky „–sa nedotýka priamo ciest II. a III. triedy, pre ktoré sme cestným správnym orgánom
- navrhovanú činnosť „Technická infraštruktúra, Ivanka pri Dunaji-lokalita Pri jazere II-SO.02 Verejný vodovod a prípojky, SO.03.1 Verejná kanalizácia Stoka DN600 a prípojky a SO 03.2 Verejná kanalizácia Stoka DN 300 a prípojky“ nepožadujeme, z hľadiska našich záujmov, posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Vyjadrenie navrhovateľa: Informáciu berieme na vedomie

Vyjadrenie príslušného orgánu: Akceptuje sa.

5. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Karloveská 2, 841 01 Bratislava (list č. SVP 13300/2025/5 zo dňa 09.07.2025)

1. Navrhovaná stavba verejnej kanalizácie a verejného vodovodu podľa predloženého dokumentu nezasahuje do pobrežných pozemkov žiadneho ich organizáciou spravovaného toku a nie sú dotknuté pozemky a zariadenia vo vlastníctve/správe ich organizácie.

2. Počas realizácie a počas prevádzky stavby žiada dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.

3. Odvádzanie vôd z povrchového odtoku z komunikácií a parkovísk do povrchových a podzemných vôd musí byť v súlade s Nariadením vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. Pred zaústením do povrchových a podzemných vôd požaduje, aby odlučovače ropných látok na vyústení vyčistených zrážkových vôd dosahovali hodnotu NEL do 0,1 mg/l.

4. Pri odvádzaní splaškových vôd prostredníctvom verejnej kanalizácie, čím podmieňuje budúci rozvoj lokalít, musí byť vopred zabezpečená dostatočná kapacita existujúcej vetvy kanalizácie ako aj čistiarne odpadových vôd, do ktorej sú odpadové vody odvádzané. Vlastník verejnej kanalizácie a ČOV je zodpovedný za zabezpečenie funkčnosti odvádzania a čistenia odpadových vôd z objektov napojených na verejnú kanalizáciu.

5. Upozorňuje na skutočnosť, že na vodné stavby v zmysle § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy.

6. Podľa § 52 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách vodnými stavbami sú stavby, prípadne ich časti, ktoré umožňujú osobitné užívanie vôd, alebo iné nakladanie s vodami.

7. Výstavbou a prevádzkou kanalizácie a vodovodu nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.

V zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov nepožaduje posudzovanie predloženého dokumentu podľa tohto zákona.

Toto vyjadrenie správcu vodohospodársky významných vodných tokov a povodí má platnosť maximálne dva roky a nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani povolenie organizácií a orgánov štátnej správy.

Vyjadrenie navrhovateľa: Počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti sa budú dodržiavať ustanovenia zákonov č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami a NV SR č. 269/2010 Z. z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení NV SR č. 398/2012 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd a 359/2022 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení NV SR č. 398/2012 Z. z.. Pri odvádzaní splaškových vôd prostredníctvom verejnej kanalizácie bude zabezpečená dostatočná kapacita existujúcej vetvy kanalizácie ako aj čistiarne odpadových vôd, do ktorej sú odpadové vody odvádzané. Vlastník verejnej kanalizácie a ČOV je zodpovedný za zabezpečenie funkčnosti odvádzania a čistenia odpadových vôd z objektov napojených na verejnú kanalizáciu. V rámci povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov bude zabezpečené povolenie orgánu štátnej vodnej správy na vodné stavby v zmysle § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon). Výstavbou a prevádzkou kanalizácie a vodovodu nebude dochádzať k zhoršeniu kvality povrchových vôd a podzemných vôd v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

Vyjadrenie príslušného orgánu :

Okresný úrad Senec konštatuje, že navrhovateľ sa dostatočne venoval pripomienkam , ktoré doručil Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Bratislava , ktoré vyhodnotil a doplnil vo svojej doplňujúcej informácii. Dodržanie všetkých opatrení uvedených navrhovateľom v doplňujúcich informáciách je zakomponované vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska.

V rámci zisťovacieho konania bolo doručené 1 nevyžiadané stanovisko v zmysle 29 ods.5 zákona o posudzovaní vplyvov od: Združenie domových samospráv (EIA/SEA) (elektronické podanie zo dňa 23.6.2025) v ktorom uvádza:

1) Účasť verejnosti a zainteresovanej verejnosti v zisťovacom konaní a nasledujúcich povoľovacích konaniach
Podľa čl. 6 ods. 2 písm. d Aarhuského dohovoru „zainteresovaná verejnosť je informovaná hneď na začiatku rozhodovacieho procesu týkajúceho sa životného prostredia podľa okolností, či už verejným oznamom alebo jednotlivo, a to vhodným, včasným a účinným spôsobom, okrem iného o: začiatku procesu; o možnosti účasti verejnosti; o čase a mieste akéhokoľvek plánovaného verejného prerokovania; o orgáne verejnej moci, od ktorého možno získať príslušné informácie a kde boli informácie na účely preskúmania verejnosťou uložené; o príslušnom orgáne verejnej moci alebo akomkoľvek inom úradnom orgáne, ktorému možno predložiť pripomienky alebo otázky a časový rozpis na predloženie pripomienok a otázok ...“

Podľa čl. 6 ods. 4 „Každá Strana umožní včasnú účasť verejnosti v čase, keď sú ešte otvorené všetky možnosti a účasť verejnosti sa môže uskutočniť efektívne.“

Nakoľko aktuálny zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie nijakým spôsobom nerieši účasť verejnosti na procese EIA formou zisťovacieho konania a ani nijakým spôsobom nerieši účasť verejnosti v nasledujúcom povoľovacom procese, potom je potrebné čl. 6 ods. 2 Aarhuského dohovoru poskytnúť verejnosti individuálne pre každý projekt.

Žiadame preto o informáciu akým spôsobom môže zainteresovaná verejnosť uplatniť svoje práva a záujmy vyplývajúce z Aarhuského dohovoru v procese zisťovacieho konania a akým spôsobom si ich môže uplatniť v nasledujúcich povoľovacích procesoch; aké procesné postavenie pri tom má zainteresovaná verejnosť v zisťovacom konaní a aké v nasledujúcich povoľujúcich konaniach?

Vyjadrenie navrhovateľa:

Pripomienka smeruje na procesnú stránku a teda sa ako navrhovateľ k nej nevyjadrujeme.

2) Podstata a význam zisťovacieho konania

Podľa § 2 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie:

a) včasne a účinne zabezpečiť vysokú úroveň ochrany životného prostredia a prispieť k integrácii environmentálnych aspektov do prípravy a schvaľovania strategických dokumentov so zreteľom na podporu trvalo udržateľného rozvoja,³⁾

b) zistiť, opísať a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovaného strategického dokumentu a navrhovanej činnosti na životné prostredie,

c) objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti a to aj v porovnaní s nulovým variantom,

d) určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia,⁴⁾

e) získať odborný podklad na schválenie strategického dokumentu a na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.²⁾

Podľa zákona o životnom prostredí sa rozoznávajú tri rôzne kategórie vplyvov ľudskej činnosti na životné prostredie:

- znečistenie životného prostredia (§ 8 ods. 1): „Znečisťovanie životného prostredia je vnášanie takých fyzikálnych, chemických alebo biologických činiteľov do životného prostredia v dôsledku ľudskej činnosti, ktoré sú svojou podstatou alebo množstvom cudzorodé pre dané prostredie.”

- poškodenie životného prostredia (§ 8 ods. 2) „Poškodzovanie životného prostredia je zhoršovanie jeho stavu znečisťovaním alebo inou ľudskou činnosťou nad mieru ustanovenú osobitnými predpismi.”

- ujma životnému prostrediu (§ 10) „Ekologická ujma je strata alebo oslabenie prirodzených funkcií ekosystémov vznikajúca poškodením ich zložiek alebo narušením vnútorných väzieb a procesov v dôsledku ľudskej činnosti.”

Ani jeden z týchto termínov v ich legálnom význame nie je obsahom totožný s ich bežným hovorovým významom; najmä znečistenie sa vymyká bežnému hovorovému významu. Znečistenie v bežnom význame slova predpokladá znečistenie s následkom poškodenia životného prostredia. Žalobca tvrdí, že ako žalované úrady, tak aj sudcovia správneho súdu používali pojmy, ktoré majú určené zákonný a presne vymedzený obsah nepoužívali v ich legálnom vymedzení ale len v hovorovom zmysle slova.

Ekologická stabilita a udržateľný rozvoj prostredníctvom zabezpečenia zachovania ekologickej stability územia a to aj pri jeho ľudsky cieľavedomej premene je teda verejným záujmom podľa § 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny „(1) Každý je povinný chrániť prírodu a krajinu pred ohrožovaním, poškodzovaním a ničením a starať sa podľa svojich možností o jej zložky a prvky na účel ich zachovania a ochrany, zlepšovania stavu životného prostredia a vytvárania a udržiavania územného systému ekologickej stability. (2) Významný krajinný prvok možno užívať len takým spôsobom, aby nebol narušený jeho stav a nedošlo k ohrozeniu alebo k oslabeniu jeho ekologickostabilizačnej funkcie. (3) Vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom. Podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispievajú k jeho vytváraniu a udržiavaniu. (4) Podnikatelia a právnické osoby, ktorí svojou činnosťou zasahujú do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov, sú povinní na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodzovania a ničenia. (5) Podnikatelia a právnické osoby sú povinní opatrenia podľa odsekov 3 a 4 zahrnúť už do návrhov projektov, programov, plánov a ostatnej dokumentácie vypracúvanej podľa osobitných predpisov.”

Podstatou posudzovania vplyvov na životné prostredie sú teda skutkové zistenia, či daný zámer navrhovanej činnosti resp. jej zmeny spôsobuje len znečistenie alebo aj poškodenie životného prostredia a či spôsobuje nejakú ujmu životnému prostrediu. V prípade ak sa identifikuje poškodenie alebo ujma, je povinnosťou už navrhovateľa (ale aj úradu) uložiť zmiernujúce opatrenia, ktorými sa konkrétne poškodenie resp. ujma transformuje síce na znečistenie životného prostredia (teda vnášanie neprirodzených antropických prvkov do krajiny) ale ktoré len predstavuje novú človekom pozmenenú formu ekologickej stability územia bez toho, aby došlo k trvalému poškodeniu (teda zníženiu kvality) životného prostredia.

Podľa čl. 45 Ústavy SR „Každý má právo na včasné a úplné informácie o stave životného prostredia a o príčinách a následkoch tohto stavu.”

Informácie o vplyvoch zámeru navrhovanej činnosti resp. jej zmeny majú byť úplné a včasné; ide o kumulatívne vlastnosti. Informácie o vplyvoch navrhovanej činnosti je nutné poskytnúť v úplnosti včasne, teda v rámci zisťovacieho konania a nemožno ich zisťovanie podmienkami rozhodnutia prenášať na neskôr. Ak je informácia včasná ale neúplná či úplná ale nie včasná – ide o rozpor s čl. 45 Ústavy SR. Úplnosť informácie sa nevyhodnocuje absolútne ale primerane rozsahu účelu a cieľa zákona o EIA a obsahových požiadavkách na obsah zámeru a rozhodnutia.

Vyjadrenie navrhovateľa:

Zámer navrhovanej činnosti bol spracovaný podľa prílohy č. 9 zákona, pričom v ňom boli vyhodnotené vplyvy navrhovanej činnosti včítane kumulatívnych a synergických na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva. Poškodenie životného prostredia a ani ujma životnému prostrediu neboli identifikované. V predmetnom území sa nenachádzajú prvky ÚSES, pričom budú dodržané požiadavky zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

3) Legitímne očakávania verejnosti na zabezpečenie odbornosti procesu zisťovacieho konania

Podľa precedenčného rozhodnutia Najvyššieho súdu sp. zn. 5Sžo/21/2012 „Najvyšší súd si záverom dovoľuje dať opakovane do pozornosti, že zo žiadneho zákona Slovenskej republiky, ani z Aarhuského dohovoru nevyplýva právny nárok občianskych združení a zainteresovanej verejnosti, aby ich pripomienkam, ktoré podávajú procese posudzovania vplyvov na životné prostredie, bolo vyhovené. Účelom prístupu k informáciám a účasti verejnosti na rozhodovacom procese, ako aj prístupe k spravodlivosti v záležitostiach životného prostredia zaručených týmto dohovorom je, aby sa verejnosť mohla nielen vyjadriť, ale najmä prostredníctvom odborníkov z oblasti životného prostredia predložiť kvalifikované pripomienky tak, aby sa hodnotiaci proces viedol bola odbornej vecnej rovine vzhľadom k cieľu (k tomu pozri bližšie rozsudky Najvyššieho súdu Slovenskej republiky vo veci sp. zn. 5Sžz/1/2010 z 28. apríli 2011 a sp. zn. 8Sžz/1/2010 z 27. januára 2011)“.

Podľa § 16 zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí „Výchova, osвета a vzdelávanie sa uskutočňujú tak, aby viedli k mysleniu a konaniu, ktoré je v súlade s princípom trvalo udržateľného rozvoja, k vedomiu zodpovednosti za udržanie kvality životného prostredia a jeho jednotlivých zložiek a k úcte k životu vo všetkých jeho formách.“

Podľa § 22 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o EIA „Na vypracovanie informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene sa vyžaduje vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa v študijnom odbore zodpovedajúcom odboru činnosti alebo oblasti činnosti podľa § 62 ods. 8.“

Podľa § 61 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o EIA „Odbornou spôsobilosťou na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie sa rozumie súhrn teoretických vedomostí a praktických skúseností v príslušnom odbore činnosti alebo v príslušnej oblasti činnosti potrebných na vypracovanie dokumentácie podľa § 5, 9, 13, 22, 31 a 36 a znalosť všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj medzinárodných dohovorov upravujúcich problematiku posudzovania vplyvov na životné prostredie, ktorými je Slovenská republika viazaná.“ pričom podľa § 61 ods. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o EIA „Odbornú spôsobilosť potvrdí ministerstvo vydaním osvedčenia.“; ostatné ustanovenia § 61 zákona o EIA podrobne špecifikujú požiadavky na odborne spôsobilú osobu a náležitosti osvedčenia.

Podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie sú orgánmi štátnej správy pre tvorbu a ochranu životného prostredia Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, okresné úrady v sídle kraja, okresné úrady, Slovenská inšpekcia životného prostredia (ďalej len „inšpekcia“); štátnu správu starostlivosti o životné prostredie vykonávajú obce v rozsahu ustanovenom osobitnými predpismi; pričom podľa § 12 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie „Podrobnosti o osobitných kvalifikačných predpokladoch ustanoví všeobecne záväzný právny predpis, ktorý vydá ministerstvo.“

Ochrana životného prostredia je napĺňaná aj prostredníctvom základnej zásady životného prostredia podľa § 16 zákona o životnom prostredí založenej na tom, že odborná spôsobilosť spracovateľa zámeru ale aj pracovníka úradu je založená na odbornom vzdelaní (absolvovanie príslušnej vysokej školy a preukázanie odbornej spôsobilosti) a následnom takom využívaní tohto vzdelania, ktoré v aplikačnej praxi smeruje k udržateľnému rozvoju; to sa formálne preukazuje nielen diplomom o príslušnom vysokoškolskom vzdelaní ale aj osvedčením o odbornej spôsobilosti. Len osoby disponujúce splnením týchto predispozícií spĺňajú predpoklad odborného vyhodnocovania a posudzovania vplyvov na životné prostredie v procese zisťovacieho konania.

Odbornosť zámeru je garantovaná odbornou spôsobilosťou spracovateľa zámeru; odborná spôsobilosť spracovateľa podľa § 61 zákona o EIA musí v zmysle § 62 zákona o EIA nomenklatúrne zodpovedať kategorizácii zámeru podľa prílohy č. 8 k zákonu o EIA. V prípade ak je súčasťou zámeru aj stavebný projekt, tak odbornosť autorizovaného stavebného inžiniera spočíva v osvedčení jeho odbornou spôsobilosťou podľa zákona č. 138/1992 Z. z. o autorizovaných stavebných inžinieroch a osvedčuje sa úradnou pečiatkou projektanta a podpisom.

Za účelom overenia odbornosti spracovaného zámeru žiadame predložiť osvedčenie o odbornej spôsobilosti spracovateľa zámeru navrhovanej činnosti resp. jej zmeny podľa § 61 ods. 8 zákona o EIA.

Za účelom overenia odbornosti pracovníka úradu posudzovania vplyvov na životné prostredie žiadame predložiť osvedčenie o odbornej spôsobilosti pracovníka rozhodujúceho vo veci podľa § 12 zákona o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie.

Vyjadrenie navrhovateľa:

Na vypracovanie zámeru navrhovanej činnosti nie je požadovaná v zmysle zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov odborná spôsobilosť, pričom spracovateľ zámeru navrhovanej činnosti disponuje osvedčením o odbornej spôsobilosti (444/2008-OPV).

4) Použitie základných zásad ochrany životného prostredia podľa zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí

Podľa § 11 zákona o životnom prostredí „Územie nesmie byť zaťažované ľudskou činnosťou nad mieru únosného zaťaženia.“

Podľa § 12 zákona o životnom prostredí „(1) Prípustnú mieru znečisťovania životného prostredia určujú medzné hodnoty ustanovené osobitnými predpismi; tieto hodnoty sa určia v súlade s dosiahnutým stavom poznania tak, aby sa neohrozovalo zdravie ľudí a aby sa neohrozovali ďalšie živé organizmy a ostatné zložky životného prostredia. (2) Medzné hodnoty sa musia určiť s prihliadnutím na možné kumulatívne pôsobenie alebo spolupôsobenie znečisťujúcich látok a činností.“

Žiada kumulatívne a synergické vplyvy na životné prostredie vyhodnotiť zákonom predpokladaným spôsobom v zmysle § 12 zákona o životnom prostredí v spojení s § 29a zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a to porovnaním predpokladaných kumulatívnych hodnôt zaťaženia životného prostredia faktormi meranými v technických jednotkách a ich porovnaním s prahovými hodnotami podľa regulačných noriem osobitných právnych predpisov chrániacich životné prostredie alebo jeho zložky. Vplyvy na životné prostredie boli vyhodnotené nepreskúmateľne v zmysle požiadaviek zákona o životnom prostredí. Aké sú množstvá znečisťujúcich látok vypúšťaných do ovzdušia? A aké sú množstvá znečisťujúcich látok vypúšťaných do vôd? Aké je celkové zaťaženie hlukom? Aké je riziko vyplývajúce zo záplav, ako je eliminované a aké škody hrozia ak sa napriek tomu hrozba zmení na škodu: Ide o príklady otázok, ktoré si každý člen zainteresovanej verejnosti kladie, aby identifikoval charakter vplyvov zámeru na životné prostredie a jeho intenzitu a rozsah. Od tohto posúdenia zároveň závisí aj určenie zmierňujúcich opatrení v zámere.

Ide o otázky relevantné aj k predmetu výsledku zisťovacieho konania a výroku rozhodnutia, ktorým je završené:

a) O tom, či sa bude zámer ďalej posudzovať sa rozhoduje na základe kritérií podľa prílohy č. 10 k zákonu o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pričom analýza vplyvov v technických jednotkách je výslovne jedným z kritérií posudzovania vplyvov na životné prostredie. Ďalšími kritériami sú vplyvy na vody (regulované napr. vodným zákonom, zákonom o kanalizáciách, zákone o protipovodňovej ochrane či nariadením o dobrom stave vôd), vplyvy na ovzdušie (regulované zákonom o ochrane ovzdušia), vplyvy na technickú infraštruktúru (regulované napr. cestným zákonom, zákonom o dráhach, zákonom o energetike, zákonom o vodovodoch a kanalizáciách a pod.), vplyvy na prírodu a krajinu (regulované zákonom o ochrane prírody a krajiny a jej vykonávacou vyhláškou) či vplyvy akustickej záťaže či dostatočného prístupu k slnečnému svetlu a ďalšie vplyvy na pohodu a nerušenosť bývania (regulované napr. zákonom o verejnom zdraví a jeho vykonávacou vyhláškou).

Zámer je zhmotnením realizácie povinností navrhovateľa podľa § 18 zákona o životnom prostredí (poznať a monitorovať jeho vplyvy na životné prostredie) a podľa § 17 ods. 2 zákona o životnom prostredí (poznané vplyvy nechať posúdiť formou zámeru podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie). Na obsah a rozsah zámeru sa tak nekladú len formálne a obsahové požiadavky zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie ale aj požiadavky zákona o životnom prostredí.

Zámer teda musí zodpovedať na otázku či je vôbec prípustný a tým je vtedy ak sa po realizácii zámeru obnoví ekologická stabilita územia v zmysle relevantných právnych predpisov (napr. územný plán, Adaptačná stratégia mesta, regiónu a štátu, Dokumentácia starostlivosti o prírodu a krajinu a ďalšie zákonom predpokladané dokumenty). Prípustnosť sa vyhodnocuje v zmysle § 11 a § 12 zákona o životnom prostredí pomocou prahových hodnôt osobitných právnych predpisov; prípustný je taký zámer, ktorého predpokladané vplyvy sú v rámci limitov určených prahovými hodnotami príslušných právnych predpisov.

Následne aj to, či má byť zámer ďalej posudzovaný sa rozhoduje porovnaním predpokladaných hodnôt znečisťujúcich vplyvov s prahovými hodnotami podľa regulácie týchto vplyvov podľa osobitného právneho predpisu. Ak je identifikovaný vplyv na životné prostredie blízky prahovej hodnote, tak ďalšie posudzovanie prichádza reálne do úvahy a podrobnejšie zisťovanie informácií o životnom prostredí je na mieste; naopak ak je tento vplyv významne vzdialený od prahovej hodnoty tak ďalšie posudzovanie neprinesie ďalšie relevantné informácie.

b) Účelom zisťovacieho konania podľa § 2 písm. d zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie je aj „určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia“ pričom podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie výsledok zisťovacieho konania obsahuje „aj vlastnosti projektu alebo plánovaného opatrenia, ktorými sa

má zabrániť alebo predísť tomu, čo by inak mohli byť významné nepriaznivé vplyvy na životné prostredie, ak ich navrhovateľ navrhoval“.

Povinnosťou navrhovateľa je podľa § 17 ods. 1 zákona o životnom prostredí aj „predovšetkým opatreniami priamo pri zdroji, prechádzať znečisťovaniu alebo poškodzovaniu životného prostredia a minimalizovať nepriaznivé dôsledky svojej činnosti na životné prostredie“.

Nedostatočne navrhnuté zmiernujúce opatrenia sú teda dôvodom na ďalšie posudzovanie zámeru lebo len s nimi je ten - ktorý vplyv dostatočne zmiernený na to aby nepredstavoval významný vplyv na životné prostredie; bez takéhoto zmiernujúceho opatrenia nie je možné vplyv považovať za nevýznamný či málo významný.

Zmiernujúce opatrenia boli v zámere určené nedostatočne.

Úrad posudzovania vplyvov na životné prostredie tak už nemá právo určiť vlastné zmiernujúce opatrenia ale má povinnosť uviesť všetky, ktoré navrhoval navrhovateľ v zámere; súčasne má posúdiť či navrhovateľom určené opatrenia sú dostatočné na zmiernenie identifikovaných vplyvov. V prípade nedostatočnosti opatrení uvedených v zámere má povinnosť rozhodnúť o ďalšom posudzovaní zámeru nakoľko v tom zlyhal navrhovateľ v zámere.

Podľa § 1 zákona o životnom prostredí „Zákon vymedzuje základné pojmy a ustanovuje základné zásady ochrany životného prostredia a povinnosti právnických a fyzických osôb pri ochrane a zlepšovaní stavu životného prostredia a pri využívaní prírodných zdrojov; vychádza pritom z princípu trvalo udržateľného rozvoja.“ Len ťažko možno hovoriť o zabezpečení ochrany životného prostredia rozhodnutím zo zisťovacieho konania (§ 2 písm. a zákona o EIA), ak sa nepoužije legálna terminológia a základe zásady ochrany životného prostredia; bez použitia zákona o životnom prostredí sa nedá hovoriť o vecne správnom posúdení vplyvov na životné prostredie.

Vyjadrenie navrhovateľa:

Navrhovanou činnosťou nebude územie zaťažované nad mieru únosného zaťaženia. Zámer navrhovanej činnosti bol spracovaný podľa prílohy č. 9 zákona, pričom v ňom boli vyhodnotené vplyvy navrhovanej činnosti včítane kumulatívnych a synergických na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva a navrhnuté opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Realizácia navrhovanej činnosti je prípustná aj vo vzťahu k relevantným strategickým dokumentom, ktoré sa predmetného územia týkajú (napr. územnoplánovacia dokumentácia).

5) Vyhodnotenie vplyvov na životné prostredie podľa osobitných právnych predpisov regulujúcich jednotlivé zložky životného prostredia.

Pre správne pochopenie navrhovanej činnosti resp. jej zmeny a zrozumiteľné pochopenie a kontrolu rozhodnutia o výsledku zisťovacieho konania potrebujeme dodatočné informácie o vplyvoch na životné prostredie podľa relevantných kritérií v inej štruktúre a obsahu ako predpokladá príloha č. 8a a č. 9 k zákonu o posudzovaní vplyvov na životné prostredie pričom táto iná požadovaná štruktúra reflektuje zákonné kritériá podľa ktorých sa určuje či navrhovaná činnosť resp. jej zmena sa bude posudzovať a určujú sa aj opatrenia, ktoré je potrebné zrealizovať. Preto požaduje dodatočnú informáciu o životnom prostredí v rozhodnutí o výsledku zisťovacieho konania v rozsahu otvorených otázok a dopytov metódou dotazníkového prieskumu:

a) Žiadame identifikovať všetky významné krajinné prvky dotknuté navrhovanou činnosťou resp. jej zmenou ako vysvetlenie akým spôsobom sa chránia a zachovávajú ich ekostabilizačné funkcie. Ďalej žiadame identifikovať územné systémy ekologickej stability dotknuté navrhovanou činnosťou resp. jej zmenou ako aj vysvetlenie akým spôsobom sa zachová alebo zlepši ekologická stabilita územia a aké opatrenia sú v tomto smere navrhnuté.

b) Žiadame informáciu o potrebe výrubového povolenia; v prípade jeho potreby žiadame vyhodnotenie odôvodneného prípadu výrubu, vyhodnotenie ekologickej a estetickej funkcionality drevín určených na výrub ako aj ich význam pre životné prostredie; ďalej aj vyhodnotenie spoločenskej hodnoty drevín určených na výrub ako aj vyhodnotenie výrubu z hľadiska regulácie Územným plánom a Dokumentom starostlivosti o dreviny. Ako zmiernujúce a kompenzačné opatrenia žiadame vyhodnotiť návrh náhradnej výsadby.

Osobitne žiadame vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejmé ako priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je

potrebné spracovať a analyzovať dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry.

d) Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu vôd podľa čl. 4 Smernice o vodách č.2000/60/ES a to aj spôsobom predpokladaným v § 16 vodného zákona a nariadením č. 269/2010 Z. z. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom (§ 16a ods. 3 vodného zákona) alebo znaleckým posudkom (§ 17 ods. 7 zákona o znalcoch). Pri tomto vyhodnotení žiadame vyhodnotiť, akým spôsobom sa prispeje k plneniu celkových cieľov Smernice o vodách za región a celé Slovensko.

Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu vôd; bude úlohou projektanta navrhnuť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil.

e) Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu ovzdušia podľa § 5 až § 7 zákona o ovzduší a § 27 zákona o verejnom zdraví č. 355/2007 Z. z. v spojení s regulačnými ustanoveniami vyhlášky o verejnom zdraví č. 549/2007 Z. z.. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom emisno-imisného posudku (§ 19 zákona o ovzduší) a akustického posudku (§ 6 vyhlášky č. 549/2007 Z. z.) alebo znaleckým posudkom v príslušnom odbore (§ 17 ods. 7 zákona o znalcoch). Tieto posudky navrhnuť aj prahové hodnoty na dosiahnutie dobrého stavu ovzdušia pre daný projekt.

Na Slovensku ani jedno mesto nespĺňa limity a regulácie Svetovej zdravotníckej organizácie (<https://primar.sme.sk/c/22885029/slovensko-ovzdušie-znečistenie-normy-zdravie.html>) a aj najmenej znečistené mestá (napr. Bratislava a Senica) prekračujú normu 2 až 3 násobne. Nadmerné znečistenie znižuje kvalitu života a ohrozuje predčasnými smrťami významnú časť obyvateľstva.

Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie ovzdušia prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu ovzdušia; bude úlohou projektanta navrhnuť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil a zdroje znečistenia ovzdušia kumulatívne tieto hodnoty neprekročili.

f) Žiadame vyhodnotiť súlad s limitmi akustického zaťaženia v denných aj nočných hodinách podľa zákona o verejnom zdraví č. 355/2007 Z. z. v zmysle jeho vykonávacej vyhlášky č. 549/2007 Z. z. v aktuálnom znení.

g) Žiadame vyhodnotiť vplyvy prípadných zdrojov elektromagnetického žiarenia podľa § 28 zákona o verejnom zdraví č. 355/2007 Z. z. ako aj vyhodnotiť vplyvy optického žiarenia podľa § 29 zákona o verejnom zdraví č. 355/2007 Z. z.

h) Európska komisia implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (<https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/>), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (<https://euobserver.com/climate/152419>).

Smernica o energetickej efektivite č. 2010/31/EÚ v zmysle jej zmenu č. 2018/844 sú členské štáty povinné vyhodnocovať energetickú efektivitu budov a povoliť len také budovy, ktoré spĺňajú príslušné prahové limity v zmysle transpozície tejto smernice vnútroštátnym právnym predpisom. Týmto vnútroštátnym predpisom je zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov. Podrobnosti o Smernici a obsahu transpozičných vnútroštátnych predpisov sú zverejnené na európskom portáli právnych informácií: <https://eur-lex.europa.eu/SK/legal-content/summary/energy-performance-of-buildings.html>

Žiadame úrad posudzovania vplyvov na životné prostredie overiť, či budovy navrhované v rámci navrhovanej činnosti resp. jej zmeny majú vyhodnotenú predpokladanú projektovú energetickú hospodárnosť a či táto je v limite príslušnej kategórie budov. Súčasne žiadame úrad posudzovania vplyvov na životné prostredie určiť, či sú v oznámení navrhovanej činnosti resp. jej zmeny určené opatrenia zabezpečujúce splnenie príslušných energetických limitov.

Vyjadrenie navrhovateľa:

Zámer navrhovanej činnosti bol spracovaný podľa prílohy č. 9 zákona, pričom v ňom boli vyhodnotené vplyvy navrhovanej činnosti včítane kumulatívnych a synergických na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva a navrhnuté opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Zámer navrhovanej činnosti taktiež obsahuje všetky významné krajinné prvky a prvky ÚSES dotknutého územia, popis ekologickej stability územia a vplyv navrhovanej činnosti na ne. V zámere navrhovanej činnosti sú taktiež uvedené informácie týkajúce sa výrubového povolenia (súhlasu) a všetky relevantné informácie týkajúce sa tohto povolenia (súhlasu). Zámer navrhovanej činnosti obsahuje aj vplyvy na prvky technickej a dopravnej infraštruktúry. Zámer navrhovanej činnosti obsahuje aj vplyvy na vodné útvary, ovzdušie, hlukovú situáciu a vplyv elektromagnetického žiarenia. V rámci navrhovanej činnosti nie sú navrhované budovy a teda požiadavka na energetickú hospodárnosť je nerelevantná. Navrhovaná činnosť nie je situovaná do území ohrozovaných záplavami.

Podľa § 5 až § 7 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa § 5 venuje monitorovaniu kvality ovzdušia, pričom poverená organizácia zriaďuje a prevádzkuje národnú monitorovaciu sieť kvality ovzdušia, ktorá zahŕňa merania koncentrácií znečisťujúcich látok v súlade s požiadavkami hodnotenia úrovne znečistenia ovzdušia, čo je vo vzťahu ku navrhovateľovi a navrhovanej činnosti irelevantné. § 6 sa týka riadenia kvality ovzdušia, pričom určuje kompetencie pre okresný úrad v sídle kraja, príslušný okresný úrad, samosprávny kraj a obec a teda nie pre navrhovateľov a navrhované činnosti a teda je požiadavka vo vzťahu k navrhovanej činnosti a navrhovateľovi irelevantná. § 7 Oblasti vyžadujúce osobitnú ochranu ovzdušia sa zaoberá oblasťami riadenia kvality ovzdušia, národnými parkami, prírodnými parkami, chránenými krajinnými oblasťami, kúpeľnými miestami, prírodnými rezerváciami a národnými prírodnými rezerváciami, pričom predmetné územie do takýchto území nezasahuje. V rámci navrhovanej činnosti bude zabezpečené, aby expozícia obyvateľov a ich prostredia bola čo najnižšia a neprekročila prípustné hodnoty pre deň, večer a noc ustanovené vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. Odborný posudok v zmysle zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa vypracováva na účely konaní pred orgánmi ochrany ovzdušia, v rámci ktorého sa posúdi a zdokumentuje úplnosť a správnosť riešenia jednotlivých požiadaviek na stacionárny zdroj vyplývajúcich z predpisov ochrany ovzdušia alebo určených povoliujúcim orgánom, porovnaním údajov v žiadosti a v dokumentácii s konkretizovanými riešeniami overenými praxou a vyplývajúcimi z požiadaviek najlepšej dostupnej techniky v príslušnej oblasti a z odborných znalostí oprávneného posudzovateľa. V rámci navrhovanej činnosti nie je navrhovaný stacionárny ZZO. Limitné hodnoty expozície hluku, vibrácií, znečisťujúcich látok v ovzduší a znečisťujúcich látok vo vodných útvaroch sú uvádzané vo všeobecne záväzných právnych predpisoch. Navrhovaná činnosť je naprojektovaná tak, aby boli splnené požiadavky príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov (včítane prahových hodnôt pre jednotlivé zložky životného prostredia, ak sú zadefinované vo všeobecne záväzných právnych predpisoch). V rámci navrhovanej činnosti nie sú navrhované žiadne generátory nízkych frekvencií alebo vysokých frekvencií alebo zariadenia, ktoré takéto generátory obsahujú (zdroje elektromagnetického žiarenia), ktoré by mohli prekračovať limitné hodnoty expozície obyvateľov. V rámci navrhovanej činnosti nie sú navrhované žiadne umelé zdroje ultrafialového, infračerveného, laserového alebo iného optického žiarenia na iné účely ako osvetlenie, ktoré by mohli prekračovať limitné hodnoty expozície obyvateľov a ich prostredia.

6) Verejný záujem zachovania ekologickej stability územia

Verejným záujmom v oblasti ochrany prírody a krajiny podľa § 3 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny je „Vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom. Podnikatelia¹⁴⁾ a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispievajú k jeho vytváraniu a udržiavaniu.¹⁵⁾“; legislatívny odkaz „14)“ odkazuje na „§ 2 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník“ a legislatívny odkaz „15)“ príkladom na „napríklad § 7 zákona Slovenskej národnej rady č. 307/1992 Zb. v znení zákona č. 83/2000 Z. z.“

Napĺňanie tohto verejného záujmu je aj predmetom Národnej stratégie ochrany biodiverzity (<https://www.enviroportal.sk/dokument/aktualizovana-narodna-strategia-ochrany-biodiverzity-do-roku-2020>), ktorým sa naplňajú verejné záujmy vytvárania a udržiavania ekostabilizačných funkcií územia ako prirodzených či človekom vytvorených ÚSES a významných krajinných prvkov ale sa ňou naplňa aj Smernica EÚ o biodiverzite. Podľa Národnej stratégie ochrany biodiverzity je prioritnou osou národnej implementácie Smernice o biodiverzite aj:

- Cieľ A.1 Zastaviť zhoršovanie stavu všetkých druhov a biotopov a dosiahnuť výrazné a merateľné zlepšenie ich stavu
- Cieľ A.2. Zlepšiť implementáciu a vymáhanie práva na úseku ochrany prírody a biodiverzity, vrátane agendy CITES
- Cieľ A.3 Zabezpečiť informovanosť laickej a odbornej verejnosti o význame biodiverzity a krokoch na jej ochranu a trvalo udržateľné využívanie

Ide o príklad verejného záujmu, ktorého vnútroštátna legislatívna regulácia a úprava predbehla úpravu a reguláciu sekundárnym právom EÚ, preto je nutné toto ustanovenie interpretovať aj tzv. eurokonformným výkladom práva tak, že aj napĺňanie národnej stratégie o obnove biodiverzity spadá pod verejný záujem upravený § 3 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny a svoj prejav má aj v procesoch EIA z hľadiska práva verejnosti na informácie (cieľ A.3) a prostredníctvom právnej ochrany biodiverzity (cieľ A.2) dosiahnuť reálne zlepšenie stavu všetkých biotopov a to merateľne (cieľ A.1). To kladie dodatočné odborné nároky aj na úrady posudzovania vplyvov na životné prostredie,

ktorých úlohou je v tuzemských podmienkach aplikovať sekundárne právo EÚ a všetky príslušné smernice v oblasti životného prostredia a teda tzv. eurokonformným výkladom práva rozhodovať o právach a povinnostiach osôb svojou činnosťou spôsobujúcich ujmu životnému prostrediu jeho znečisťovaním alebo poškodzovaním takým spôsobom, aby sa dosiahol trvalo udržateľný rozvoj a udržateľná správa vecí verejných v oblasti životného prostredia.

Vytváraním a obnovou prirodzenej biodiverzity sa prispieva aj k napĺňaniu revidovanej Adaptačnej stratégie SR (<https://www.enviroportal.sk/dokument/strategia-adaptacie-sr-na-zmenu-klimy>; str. 45):

Obmedziť vytváranie nepriepustných plôch v urbanizovanom priestore, ustúpiť od odkanalizovania zrážkových vôd zo stavieb, podporovať zachytávanie a infiltráciu zrážkovej vody do podlažia pomocou prvkov zelenej infraštruktúry (napr. vegetačná dlažba, výsadba vegetácie, vegetačné strechy a steny, dažďové záhrady) a prvkov technického charakteru, resp. ich využívanie na úžitkové účely (napr. pomocou budovania záchytných zariadení na zrážkové vody s možnosťou využívania na závlahy v dobe sucha alebo na úžitkovú vodu v budovách).

ZDS je známe tým, že sa vo svojej činnosti zameriava a sústreďuje práve na vytváranie a obnovu prirodzenej biodiverzity najmä v rámci nových projektov, čím prispieva k napĺňaniu tohto národného a európskeho strategického cieľa. Naša činnosť sa odrazila aj do postupného zapracúvania našich odporúčaní do strategických dokumentov, čím sa osvedčuje účelnosť a efektívnosť vzájomného previazania spolupráce verejných organizácií, podnikateľov, ekologických spolkov a vzdelávacieho sektora spolupracujúcich na spoločnom ciele ochrany a starostlivosti o životné prostredie nielen ako ekologického snaženia ale aj spôsobu, akým sa prispieva k transformácii hospodárstva a podpore hospodárstva a podnikania.

SAŽP spracovalo „Metodické usmernenie pre posudzovanie klimatickej zraniteľnosti a klimatickej odolnosti nových investícií a projektov a začlenenie do procesu EIA/SEA“ (https://metodiky.sazp.sk/Metodika_5/Definitiva_Metodicke_usmernenie_pre_posudzovanie_klimatickej_zranitelnosti_EIA_SEA.pdf); zámer ale aj vyhodnotenie zámeru z hľadiska prejavov klimatickej krízy je potrebné spracovať a vyhodnotiť podľa a v súlade s touto metodikou.

Výjadrenie navrhovateľa:

Zámer navrhovanej činnosti bol spracovaný podľa prílohy č. 9 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom v ňom boli vyhodnotené vplyvy navrhovanej činnosti včítane kumulatívnych a synergických na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva a navrhnuté opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Ekologická stabilita dotknutého územia nebude navrhovanou činnosťou narušená, resp. významne menená. Navrhovaná činnosť je situovaná mimo prvky ÚSES. Navrhovaná činnosť rieši vodné stavby, ktoré významne nenavýšujú vytváranie nepriepustných plôch v urbanizovanom priestore a odkanalizovanie zrážkových vôd zo stavieb nie je navrhované a stavba ako taká nebude mať vplyv klimatickej zmeny a naopak klimatické zmeny nebudú mať vplyv na navrhované stavebné objekty.

7) Špecifické otázky týkajúce sa navrhovanej činnosti resp. jej zmeny

- Predmetom zámeru má byť celý zámer celej IBV a nielen niektoré stavebné objekty. Ide o salámovú metódu a účelové rozdeľovanie projektu.
- Niektoré stavebné objekty boli povolené v rozpore s § 38 ods. 3 zákona o EIA; v tomto smere sme podali podnet na prokuratúru.
- Predmetný zámer nevyhodnocuje vplyvy na životné prostredie v zmysle ich legálnej definície a nerozlišuje medzi znečisťovaním, poškodzovaním a ujmou životného prostredia. Ide pri tom o rôznu intenzitu a charakter vplyvov na životné prostredie a podstatou zisťovacieho konania je zistiť aké rôzne vplyvy zámer má. Nepredstavuje tak ani odborný podklad pre nasledujúce povoľovacie konania.
- Namietame spracovanie kapitoly „IV.6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia“ nakoľko nebola spravovaná v súlade s § 12 zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí (porovnaním predpokladaných hodnôt znečisťovania životného prostredia s prahovými hodnotami podľa osobitných právnych predpisov); spracovateľ zámeru tým porušil svoju zodpovednosť odborne vyhodnotiť vplyvy v zmysle príslušných právnych predpisov.
- Zámer neobsahuje žiadne opatrenia na vytvorenie a obnovu ekostabilizačných funkcií územia a obnovu prirodzenej biodiverzity územia; spracovateľ tým porušil zákonnú povinnosť podľa § 3 zákona č. 543/2003 Z. z. a to napriek tomu, že dotknutá lokalita je v blízkosti významných krajinných prvkov.
- Spracovateľ zámeru porušil svoju zodpovednosť odborne pracovať zámer nakoľko v zmysle vyhodnotenia vplyvov klimatickej krízy nepoužil „Metodické usmernenie pre posudzovanie klimatickej zraniteľnosti a klimatickej odolnosti nových investícií a projektov a začlenenie do procesu EIA/SEA“ spracovanú SAŽP.

g) ZDS je odborníkom na právo životného prostredia ako aj na implementáciu sekundárneho práva EÚ v národných podmienkach a preto je potrebné zväziť jeho väčšiu angažovanosť v procese EIA podľa § 29 ods. 8 zákona o posudzovaní vplyvov ako relevantnej environmentálnej organizácii a vyžiadať si od ZDS podrobnejšiu kvalitatívnu

analýzu zámeru prípadne ho za týmto účelom prizvať na prerokovanie zámeru s navrhovateľom ako relevantného subjektu. Akceptovanie resp. neakceptovanie ZDS ako relevantného subjektu je potrebné riadne zdôvodniť.

Vzhľadom na uvedené požadujeme ďalšie posudzovanie vplyvov na životné prostredie.

Podľa čl.44 ods.4 a ods.5 Ústavy SR „Štát dbá o šetrné využívanie prírodných zdrojov, o ochranu poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy, o ekologickú rovnováhu a o účinnú starostlivosť o životné prostredie a zabezpečuje ochranu určeným druhom voľne rastúcich rastlín a voľne žijúcich živočíchov. (5) Poľnohospodárska pôda a lesná pôda ako neobnoviteľné prírodné zdroje požijávajú osobitnú ochranu zo strany štátu a spoločnosti.“, ktorú v mene štátu v súlade s čl. 44 ods. 6 Ústavy SR v zisťovacom konaní zabezpečuje úrad posudzovania vplyvov na životné prostredie dôkladným a úplným zistením skutkového stavu predpokladaných vplyvov na životné prostredie v zmysle vyššie citovaných právnych predpisov.

Očakávame, že štát bude prostredníctvom úradu účinne vymáhať a uplatňovať právne predpisy v oblasti životného prostredia (citované aj v tomto stanovisku) voči navrhovateľovi a ním predloženému oznámeniu o navrhovanej činnosti resp. jej zmeny. Presvedčíme sa o tom v rozhodnutí o výsledku zisťovacieho konania.

Vyjadrenie navrhovateľa:

Predmetom zisťovacieho konania je navrhovaná činnosť, pre ktorú sa vyžaduje povolenie podľa osobitných predpisov (a nie už právoplatne povolená činnosť podľa osobitných predpisov). Samotné rodinné domy majú byť povoľované v rámci samostatných povoľovacích konaní podľa osobitných predpisov (v súčasnosti nie sú vypracované PD pre ne). Zámer navrhovanej činnosti bol spracovaný podľa prílohy č. 9 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom v ňom boli vyhodnotené vplyvy navrhovanej činnosti včítane kumulatívnych a synergických na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva a navrhnuté opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Poškodenie životného prostredia a ani ujma životnému prostrediu neboli identifikované. Spracovanie kapitoly IV.6. zámeru navrhovanej činnosti prebehlo v súlade s požiadavkami zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a rešpektuje zásady ochrany životného prostredia uvedené v § 12 zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov. Hodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia bolo vykonané na základe dostupných údajov a v súlade s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov. Spracovateľ zámeru navrhovanej činnosti neporušil svoju zodpovednosť odborne pracovať zámer navrhovanej činnosti, nakoľko vyššie uvedený zákon neustanovuje povinnosť spracovať uvedené hodnotenie podľa požadovaného metodického usmernenia SAŽP. Metodické usmernenie SAŽP nie je právne záväzné a nie je povinnosťou, ktorá by vyplývala zo zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Ide o odporúčaný postup, nie o normatívny predpis. V zámere navrhovanej činnosti je vplyv na klimatické pomery vyhodnotený odborným posúdením spracovateľa.

Vyjadrenie príslušného orgánu: Okresný úrad Senec konštatuje, že navrhovateľ sa dostatočne venoval pripomienkam, ktoré doručilo Združenie domových samospráv, o.z., Rovnianska 1667/14, Bratislava, ktoré vyhodnotil a doplnil vo svojej doplňujúcej informácii. Navrhovateľ dostatočne popisuje navrhnuté environmentálne opatrenia na zmiernenie dopadov na životné prostredie. Dodržanie všetkých opatrení uvedených navrhovateľom v doplňujúcich informáciách je zakomponované vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

OÚ Senec, OSŽP v zmysle §3 ods.2 správneho poriadku dal možnosť účastníkom konania listom č. OU-SC-OSŽP-2025/019542-015 zo dňa 02.09.2025, aby sa pred vydaním záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania vyjadrili k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhli jeho doplnenie v lehote 7 pracovných dní od doručenia tohto upovedomenia aj ústne do zápisnice a formou nahliadnutia do spisu na OÚ Senec, OSŽP.

Na základe upovedomenia o podkladoch k vydaniu záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania neboli príslušnému úradu doručené žiadne stanoviská.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie

V rámci tohto zámeru navrhovanej činnosti bolo posúdené obdobie prípravy navrhovanej činnosti, jej realizácie a ukončenia, najmä z hľadiska únosného zaťaženia územia, dôsledkov bežnej činnosti a možných havárií, kumulatívnych a súbežne pôsobiacich javov, a to v rôznych časových horizontoch a s uvážením ich nezvratnosti, prevencie, minimalizácie, prípadne kompenzácie priamych a nepriamych vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie, použitých metód hodnotenia a úplnosti informácií a porovnania s najlepšími dostupnými technológiami.

Požiadavky na vstupy

Nároky na pôdu

V dôsledku realizácie navrhovanej činnosti dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy. Ide o fluvizeme typické karbonátové, ľahké v celom profile (piesočnaté a hlinitopiesočnaté), vysychavé, hlboké (60 cm a viac), resp. stredne hlboké (30 cm až 60 cm) a bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m pod 10 %), resp. stredne skeletovité (obsah skeletu v povrchovom horizonte 25 – 50 % a v podpovrchovom horizonte 25 – 50 %) s BPEJ 0001001 – 6. skupina kvality (nechránené pôdy), ktoré nepatria medzi najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy na príslušnom katastrálnom území.

Povolené prvky dopravnej a technickej infraštruktúry podľa osobitných predpisov sa nenachádzajú na poľnohospodárskej pôde, pričom v prípade ostatných prvkov technickej infraštruktúry dôjde k minimálnemu záberu poľnohospodárskej pôdy. Navrhovaná činnosť je situovaná na poľnohospodársku pôdu (tzn. že vplyvom realizácie navrhovanej činnosti dôjde k použitiu poľnohospodárskej pôdy na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely). Navrhovaná činnosť nebude mať významný vplyv na obhospodarovanie poľnohospodárskych pôd. Dotknuté územie je dlhodobo poľnohospodársky nevyužívané.

V dôsledku realizácie navrhovanej činnosti nedôjde k záberu lesných pozemkov, resp. k zásahom do ochranného pásma lesa.

Nároky na vodu

SO.02 VEREJNÝ VODOVOD A PRÍPOJKY

Vodovod pitnej vody, vybudovaný podľa tohto projektu, ako verejný /uličný/ vodovod zásobuje pitnou vodou parcely v riešenom území. Pripojenie navrhovanej vodovodnej siete sa urobilo v bode napojenia č. 1 na existujúci vodovod HDPE DN100 a v bode napojenia č. 2 na existujúci verejný vodovod PVC DN160. Za napojením na jestvujúci vodovod sa osadil uzáver DN100 so zemnou súpravou.

Nové vodovodné potrubie RAD „1-8“ HDPE D110 je vedené v prístupovej komunikácii súbežne s potrubím splaškovej kanalizácie a plynu. Na odber vody na požiarne a iné ciele priamo z vodovodnej siete bude osadených osem podzemných hydrantov DN80 v súlade s STN 73 6622. Hydrant slúži aj na odvodušňovanie, vypúšťanie a odkalovanie vodovodnej siete. Potrubie je uložené v sklone podľa terénu. Nové vodovodné prípojky budú osadené pomocou PE tvarovky T- kus 110/32. Prípojky sú rovnakého materiálu ako samotný vodovod, teda polyetylén PE110 SDR 17. Na začiatku každej prípojky bol osadený uzáver (šupátko) DN 25 so zemnou súpravou. Šesťdesiatdva vodovodných prípojok je ukončených prefabrikovanou vodomernou šachtou rozmerov 1 200 x 900 x 1 800 mm a guľovým uzáverom DN25, zatiaľ čo zvyšných 5 vodovodných prípojok, a to presnejšie prípojky pre domy nachádzajúce sa na parcelách: 373/1, 373/2, 372/17, 372/46, 372/47 sú dopojené z jednej vodomernej šachty VP/VŠ_36.

Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 1 PE d110 = 290,41 m

Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 2 PE d110 = 160,18 m

Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 3 PE d110 = 100,00 m

Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 4 PE d110 = 174,50 m

Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 5 PE d110 = 157,52 m

Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 6 PE d110 = 98,78 m

Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 7 PE d110 = 155,21 m

Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 8 PE d110 = 75,00 m

Vodomerná šachta je umiestnená mimo dopravných pásov a chránená pred vníkaním vody, plynu a nečistôt. Nesmie sa odvodniť do kanalizácie, ani ňou viesť iné potrubia, káble a pod. Vnútorne pôdorysné rozmery šachty

sú navrhované 1 200 x 900 mm - podľa potreby je nutné upraviť v závislosti na skutočne rozmery použitých armatúr v rámci vodomernej zostavy. Svetlá výška v šachte musí byť min. 1 500 mm. Vstup do šachty je zabezpečený liatinovým poklopom 600/600 mm a musí byť zabezpečený pevným stúpadlovým, alebo priečkovým rebríkom alebo stúpadlami s protišmykovou úpravou osadenými do steny v súlade s príslušnými STN a ON. Osová vzdialenosť medzi jednotlivými stúpadlami je 33 cm. Okolie vstupných poklopov v nespevnenom teréne sa musí spevniť do vzdialenosti 0,25 m od poklopu. Poklapy by mali byť vodotesné, musia byť zabezpečené proti samovoľnému uvoľneniu a musia byť zabezpečené proti manipulácii nepovolnou osobou. V každej vodomernej šachte bude prípojka ukončená guľovým uzáverom. Šesťdesiatdva prípojok guľovým uzáverom DN25 a jedna guľovým uzáverom DN50.

Potrubie sa vybuduje z rúr D110 z PE materiálu, SDR17 PN10.

Na prerušenie prietoku vody sa použili armatúry. Na predĺženie vodovodu z jestvujúceho potrubia sa použil T-kus DN 100 a za ním sa osadil uzáver so zemnou súpravou, všetko typu HAWLE. Na novom vodovodnom potrubí D110 sa osadí 63 nových vodovodných prípojok pomocou prípojkových ventilov DAV KIT s navrtavacou armatúrou 110/32 a 110/63. Montáž a upevnenie musí byť zhotovené tak, aby potrubie nebolo nadmerne namáhané v krútení či v strihu a pri ovládaní uzáveru. Rúry, tvarovky, armatúry a iné príslušenstvo použité na vodovodné potrubie musí byť odobrené autorizovanou skúšobňou. Pri potrubí uloženom v zemi nesmie sa používať prírubový spoj okrem tvarových kusov a armatúr. Skrutky z korodujúceho materiálu uložené v zemi musia byť chránené proti korózii.

Konce posúvačov, odvzdušňovacieho a zavzdušňovacieho hydrantu a posúvačov hydrantov sú chránené poklopmi s označením vodovod, alebo hydrant. Pod poklapy sa použili betónové dosky zodpovedajúcich rozmerov a kvality. Poklapy umiestnené v zastavanom území mimo vozoviek alebo chodníkov (v zelených pásoch, parkoch a pod.) boli obetónované a zvýšené nad okolitý terén najmenej o 0,10 m, vo vozovkách a chodníkoch sú poklapy v rovnakej úrovni s upraveným povrchom.

Vodovodné potrubie a jeho podzemné armatúry boli označené tak, aby bolo možné vždy určiť ich presnú polohu. Na označovanie, zasúvadlového uzáveru alebo inej podzemnej armatúry a armatúrovej šachty sú použité orientačné tabuľky.

Doprava a manipulácia s materiálom vodovodného potrubia musí prebiehať opatrne a bez škodlivých nárazov, s použitím vhodného náradia, prípadne zariadenia, aby sa nepoškodil materiál potrubia, ani jeho izolácia. Na stavenisku musia byť všetky časti vodovodného potrubia uložené tak, aby nemohlo nastať ich poškodenie alebo znečistenie vonkajšími vplyvmi.

Zhadzovať rúry je zakázané. Konce rúr musia byť od výrobcu uzatvorené záslepkami. Na stavenisku musia byť všetky časti vodovodného potrubia uložené tak, aby nemohlo nastať ich poškodenie alebo znečistenie vonkajšími vplyvmi. Zemné práce

Pred začatím zemných prác je nutné vytýčiť všetky jestvujúce podzemné siete ich prevádzkovateľmi. Výkop rýh sa urobí strojne. Pri križovaní s jestvujúcimi podzemnými vedeniami sa bude musieť výkop robiť ručne. Pri výkope hlbšom ako 100 cm sa steny rýh zabezpečia pažením. Šírku dna výkopu vypočítame $DN(D) + 0,40$ m.

Podsyp v ryhe sa vyrovná a zhutní tak, aby potrubie bolo uložené po celej dĺžke. Na podsyp o obsyp sa nesmú použiť materiály zhoršujúce agresivitu prostredia a poškodiť izoláciu. Podsyp a obsyp sa musí vykonať štrkopieskom so zhutnením. Hrúbka zhutneného podsypu je 0,10 až 0,15 m.

Pre zemné práce platí STN 73 3050. Pred ukladáním potrubia sa dno upraví na potrebný sklon a tvar tak, aby potrubie ležalo na upravenom podklade po celej dĺžke. Ak sa dno ryhy pred položením potrubia rozmočí, skyprie alebo premrzne, musí sa porušená zemina v celom rozsahu dna odstrániť a nahradiť pieskovým lôžkom alebo iným vhodným materiálom podľa druhu podložia. Lôžko pod hydrantom sa upraví tak, aby umožnilo odvodnenie hydrantu. Potrubie sa obsype najmenej do výšky (po zhutnení) 0,30 m nad vrchol potrubia.

Zostávajúca časť ryhy sa zasype po vrstvách. Pred začiatkom kladenia je potrebné očistiť vnútro rúr. Armatúry sa obsypávajú štrkopieskom až do výšky betónového prstenca pod poklopom. Armatúry sa zasypávajú až po tlakovej skúške. Pri zasypávke sa použije taký technologický postup, ktorý vylučuje mechanické poškodenie potrubia a izolácie. Zhutnenie treba vykonať nasledovne:

- pod chodníkmi a nespevnenými plochami: 30 kPa
- pod vozovkou a parkoviskami: 45 kPa

Vodovodné potrubie bolo uložené do ryhy. Na zabezpečenie stability vodovodného potrubia vo vodorovnom a zvislom smere treba zachytiť sily, ktoré môžu na potrubie pôsobiť, vrátane síl tepelnej rozťažnosti. Na oblúky, odbočky i konce potrubia boli navrhnuté betónové bloky podľa ON 73 6610. Vodovodné potrubie sa musí klásať v sklone aspoň 0,3 %. V zastavanom území je najmenšie krytie vodovodného potrubia 1,5 m (STN 73 6005). Pri križovaní so zdrojmi otepľovania sa musí používať kovový rúrový materiál. V zastavanom území môže byť krytie vodovodného potrubia najviac 2,20 m. Vodorovné potrubie je chránené proti vonkajšej a vnútornej korózii. Potrubie musí mať izoláciu zodpovedajúcu stupňu korózneho ohrozenia a koróznej odolnosti materiálu potrubia. Izolácie

armatúr, tvaroviek a opravy izolácie urobené na stavenisku budú zodpovedať izolačným vlastnostiam predpísaným pre celé potrubie. Pri nekovovom potrubí sú primerane chránené kovové kompletizačné súčasti proti koróznym vplyvom prostredia. Ukladanie a zásyp potrubia v ryhe bol urobený bez poškodenia vonkajšej izolácie. Neporušenosť vonkajšej izolácie na zasypanom oceľovom potrubí sa zisťuje, ak treba, podľa STN 03 8375. Zostávajúca časť ryhy sa zasype po vrstvách.

Pred začiatkom kladenia je potrebné očistiť vnútro rúr, hrdiel, tvaroviek, ako i vonkajší povrch hladkých koncov rúr. Ďalej treba dôkladnou prehliadkou a preklepkávaním zistiť, či nie je rúra alebo tvarovka prasknutá alebo inakšie poškodená. Hrdlové rúry sa kladú spravidla hrdlom proti sklonu ryhy, od najnižšieho miesta ryhy. Pri kladení potrubia je potrebné postupovať podľa predpisov platných pre tieto materiály.

Potrubie sa kladie tak, aby driel rúry ležal na dne ryhy alebo pevnom podklade po celej svojej dĺžke a šírke. Pri kladení musí byť potrubie zabezpečené pred znečistením a upchatím neželateľnými predmetmi.

Otvorené konce položeného potrubia je nevyhnutné i pri každom prerušení práce ihneď uzavrieť, aby sa zamedzilo vnikaniu zeminy a iných neželateľných predmetov do potrubia. Všetky rúry, sa kladú, spájajú a utesňujú jednotlivo v ryhe.

Potrubie sa uloží do štrkopieskového lôžka, nad potrubie sa uloží vyhľadávací vodič AY 6 mm² pripevnený na potrubie samolepiacou páskou. Vodič bude vyvedený do poklopov. Vodovod je navrhnutý tak, aby ho bolo možné na jednotlivých miestach odzdušňovať a odkalovať. Po ukončení montáže sa prevedie tlaková skúška a dezinfekcia vodovodného potrubia podľa STN 73 6660.

Pri križovaní s inými podzemnými sieťami je nutné dodržiavať STN 73 6005.

Pri výstavbe je nutné dodržať ustanovenia STN 75 5401, 75 5402 a súvisiace predpisy. Ochranné pásmo verejného vodovodu je 1,5 m od konca potrubia. Ochranné pásmo vodovodnej prípojky je 1,5 m od osi vodovodnej prípojky. Pri križovaní sa vodovod ukladá pod káblové silové vedenia, ako aj telekomunikačné vedenia, pod plynovod, spravidla aj pod teplovodné vedenia. Vodovod sa ukladá nad kanalizáciu, uloženie vodovodu pod kanalizáciu sa pripúšťa iba na základe výnimky prevádzkovateľa.

Po uložení potrubia sa urobia tlakové skúšky podľa normy SN EN 805 a STN 75 5911 a súčasne sa urobí dezinfekcia vodovodného potrubia. Pred vykonaním tlakovej skúšky musí byť potrubie čisté, medzi hrdlami čiastočne zasypané, aby nedošlo počas tlakovej skúšky k jeho posunu. Spoje musia byť odkryté, aby bola možná vizuálna kontrola tesnosti spojov. Po úspešnom vykonaní tlakovej skúšky treba odskúšaný úsek potrubia zasypať.

Nezasypané sa nechajú iba miesta, kde sa jednotlivé skúšané úseky spájajú. O priebehu tlakových skúšok sa musí vyhotoviť „Zápis o tlakovej skúške“.

PROTIPOŽIARNA BEZPEČNOSŤ STAVBY

V zmysle § 9 a § 11 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, ako aj § 40 vykonávacej vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, sa vypracováva a posudzuje riešenie ochrany stavby pred požiarmi. Posúdenie protipožiarnej bezpečnosti stavby je vykonané podľa platných predpisov a STN, a to hlavne vyhl. MV SR č. 94/2004 Z. z. ktorou sa ustanovujú požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavby a ich príslušných zmien.

Predkladaná dokumentácia rieši návrh prístupovej komunikácie a zabezpečenie statickej dopravy pre navrhované parcely na výstavbu rodinných domov a zabezpečenie dodávky vody na hasenie požiaru.

Hlavnými dopravnými vstupmi do riešeného územia budú po jeho dobudovaní vstupy z ulice Slovenského Národného povstania (zo severozápadu - smerom z centra) a z ulice Pri jazere (z východu). Navrhovaná komunikácia k navrhovaným parcelám musí spĺňať požiadavky § 82 vyhl. 94/2004 Z. z. t.j. široká minimálne 3,0 m (skutočná 6,0 m), nachádzajúca sa do vzdialenosti 50 m od vchodu do navrhovanej stavby (skutočná max. 7 m) a dimenzovaná na ťaž 80 kN (zaťaženie jednou nápravou vozidla). Prístupová komunikácia musí mať trvale voľnú šírku najmenej 3 m a jej únosnosť na zaťaženie jednou nápravou vozidla musí byť najmenej 80 kN; do trvale voľnej šírky sa nezapočítava parkovací pruh. Každá neprejazdná jednopruhová prístupová komunikácia (vetva K7 a časť vetvy K8) nie je dlhšia ako 50 m a nemusí mať na konci vybudovaný slučkový objazd alebo plochu umožňujúcu otáčanie vozidla.

Predpokladané odstupové vzdialenosti sa neriešia. Nie je spracovaná štúdia na typovú plánovanú výstavbu rodinných domov. Na územné rozhodnutie o umiestnení plánovaných stavieb bude spracovaná samostatná projektová dokumentácia.

Návrh zabezpečenia vody na hasenie požiaru pre navrhované parcely je určený v zmysle vyhl. 699/2004. V zmysle § 3 vyhl. MV 699/2004 Z. z. musí byť stavba pre prípad vzniku požiaru zabezpečená vodou na hasenie požiarov.

Návrh zabezpečenia vody na hasenie požiaru pre rodinné domy je určený v zmysle vyhl. 699/2004. V zmysle § 3 vyhl. MV 699/2004 Z. z. musí byť stavba pre prípad vzniku požiaru zabezpečená vodou na hasenie požiarov. Voda na hasenie požiaru musí byť zabezpečená požiarnym hydrantom, ktorý musí spĺňať požiadavky § 8 ods. 9 vyhl. 699/2004 Z. z. Požiarne hydranty na vonkajšom vodovode sa pre stavby na bývanie a ubytovanie skupiny A umiestňujú mimo požiarne nebezpečného priestoru najmenej 5 m a najviac 200 m od stavby; ich vzájomná vzdialenosť môže byť najviac 400 m. Hydranty v navrhovanej komunikácii musia byť umiestnené pozdĺž komunikácií a ich križovatiek; v zastavaných územiach musia byť umiestnené striedavo po oboch stranách komunikácie v chodníku alebo zeleni. Podzemný hydrant sa navrhuje vtedy, ak nemožno osadiť nadzemný požiarne hydrant. Podzemný hydrant sa nesmie navrhnuť v pozemnej komunikácii určenej na státie a parkovanie. Požiarne hydranty musia byť osadené na vodovodnom potrubí, ktorého odporúčaná najmenšia menovitá svetlosť vodovodného potrubia je min. DN 80 a odporúčaný najmenší odber z hydrantu po pripojení mobilnej hasičskej techniky je stanovený na min. $Q = 7,5 \text{ l.s-1}$ pre $v = 1,5 \text{ m.s-1}$.

Odborné miesto musí byť viditeľne označené červenou farbou a umiestnené tak, aby bolo vždy prístupné pre hasičskú techniku a prevádzkyschopné (v zmysle ods. 7 § 8 vyhl. MV 699/2004 Z. z.).

Voda pre potreby výstavby navrhovanej činnosti bude dovážaná (pitná voda pre pracovníkov na stavbe a pre ich hygienické a sociálne potreby a pre potreby stavebných postupov), resp. bude odoberaná z existujúcich zdrojov. Jej množstvo sa v súčasnosti nedá predpokladať, nakoľko nie je známy podrobný časový plán výstavby z hľadiska plánovaných stavebných objektov, ako ani počet nasadených pracovníkov. Prípadný odber staveniskovej vody (odborný technický odhad) spresní ďalší stupeň projektového riešenia v rámci povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

Protipožiarne ochrana staveniska bude zabezpečená prístupom pre požiarne vozidlá, zabezpečením zdroja na hasenie požiaru, umiestnením prenosných hasiacich prístrojov a dodržiavaním protipožiarnych bezpečnostných opatrení podľa všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti protipožiarnej ochrany.

Údaje o výstupoch

Zdrojmi znečistenia ovzdušia počas prevádzky navrhovanej činnosti bude doprava (plochy pre statickú dopravu a odvoz a dovoz odpadov).

Z hľadiska stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia, tak posudzovaná lokalita bude napojená na plyn a teda primárne sa predpokladá zabezpečenie TÚV a vykurovania na báze plynu (malé zdroje ZZO), pričom uvedené bude zabezpečené aj na báze elektrickej energie (aj chladenie), ako aj pomocou tepelných čerpadiel a klimatických jednotiek, resp. môžu byť používané aj solárne alebo fotovoltaické články. Avšak ich počet a situovanie v súčasnosti nie je známi, keďže nie je známe ani projektové riešenie samotných RD.

V rámci navrhovanej činnosti sa nenavrhujú stacionárne ZZO.

Za plošné zdroje znečisťovania ovzdušia možno považovať spevnené manipulačné plochy. Prístupové komunikácie možno považovať za líniové zdroje znečisťovania ovzdušia. Z hľadiska druhu znečisťujúcich látok ide hlavne CO (oxid uhoľnatý), NO_x (suma oxidov dusíka ako NO₂ - oxid dusičitý), TZL (tuhé znečisťujúce látky, ako PM₁₀) a TOC (organické plyny a pary ako celkový organický uhlík). Množstvo vypúšťaných emisií bude v malých množstvách. Správna lokalizácia prevádzky dáva dobré podmienky na rozptyl emisií a zachovanie súčasnej kvality ovzdušia v danej lokalite.

Najvyššia koncentrácia znečisťujúcich látok bude pri najnepriaznivejších prevádzkových a rozptylových podmienkach dosahovať podlimitné hodnoty. Z hľadiska vplyvu navrhovanej činnosti na znečistenie ovzdušia blízkeho okolia tak bude vyhovovať legislatívnym podmienkam, pričom navrhovaná činnosť bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia.

Navrhovateľ počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti bude dodržiavať požiadavky zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov jeho vykonávacích predpisov.

Počas výstavby navrhovanej činnosti budú zdrojom znečistenia ovzdušia výkopové práce, resp. stavebná mechanizácia pomocou ktorej sa budú vykonávať stavebné činnosti na jednotlivých navrhovaných stavebných objektoch. Ide o bodové a plošné zdroje znečisťovania ovzdušia. Plošným zdrojom znečistenia ovzdušia budú aj skládky sypkých materiálov. Prístupové komunikácie, ktoré sa budú využívať počas výstavby navrhovanej činnosti budú predstavovať líniové zdroje znečistenia ovzdušia a v neposlednom rade netreba zabudnúť na mobilné zdroje znečisťovania ovzdušia a to dopravu súvisiacu s výstavbou navrhovanej činnosti (pracovníci, mechanizmy, zásobovanie...). Doprava odpadov, surovín a materiálov bude nepravidelná a časovo a početnosťou obmedzená. Intenzita dopravy, ktorá bude pochádzať z dopravy spojenjej s výstavbou navrhovanej činnosti, sa v súčasnosti

nedá predikovať, nakoľko nie je zrejmy presný časový harmonogram výstavby, materiálová bilancia a osobová potreba. Uvedené bude doplnené v rámci povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov. Uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia budú predovšetkým zdrojom tuhých znečisťujúcich látok, oxidov dusíka a uhlíka a celkového organického uhlíka. Množstvo emisií bude závisieť od počtu mechanizmov, priebehu výstavby, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod. Zvýšená prašnosť sa bude prejavovať najmä vo veterných dňoch a pri dlhšie trvajúcom bezrážkovom období a to hlavne v období zemných a výkopových prác. Pre potreby výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti má byť využívaná existujúca prístupová komunikácia a predmetné územie, dotknuté výstavbou navrhovanej činnosti. Najväčšia intenzita dopravy sa predpokladá v čase prípravy územia na samotnú výstavbu a v čase zemných úprav.

Výstavba navrhovanej činnosti bude prebiehať iba na pozemku navrhovanej činnosti, resp. podľa projektového riešenia, pričom stavebný dvor a vybavenie staveniska bude taktiež iba na parcele situovania navrhovanej činnosti. Zvýšenie intenzity dopravy navrhovanou činnosťou ako aj samotná výstavba navrhovanej činnosti v dotknutom území bude mať za následok zvýšenie emisií na okolitých komunikáciách a v záujmovom území.

Navrhovaná činnosť v kumulatívnom a synergickom merítke (existujúce znečistenie ovzdušia, znečistenie ovzdušia z realizácie navrhovanej činnosti a z dopravy súvisiacou s realizáciou navrhovanej činnosti) bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Vzhľadom na uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia a ich predpokladanú intenzitu je možné konštatovať, že vplyv navrhovanej činnosti počas prevádzky na ovzdušie bude mať lokálny a dlhodobý charakter, ktorého významnosť bude zanedbateľná.

Verejná kanalizácia budovaná v rámci stavebného objektu - SO.03 bude napojená v štyroch bodoch napojenia:

- Bod napojenia č. 1 - budovanej kanalizačnej siete sa nachádza na parcele č. 372/50 KN „C“ k. ú. Farná.
- Body napojenia č. 2 a č. 4 - sú dôsledkom pretrasovania jestvujúcej kanalizačnej stoky v riešenom území.
- Bod napojenia č. 2 sa nachádza na parcele č. 375/15 KN „C“ k. ú. Farná.
- Bod napojenia č. 3 sa nachádza na parcele č. 375/16 KN „C“ k. ú. Farná.
- Bod napojenia č. 4 - spojí gravitačnú stoku v ulici Pri jazere na stoku v riešenom území. Bod napojenia sa nachádza na parcele č. 446 KN „C“ k. ú. Farná.

SO.03.1 VEREJNÁ KANALIZÁCIA STOKA DN600 A PRÍPOJKY

Splašková kanalizácia Stoka A DN600 je riešená pre samostatné odvedenie splaškových vôd od jednotlivých parciel a ďalších kanalizačných stôk do verejnej splaškovej kanalizácie, ktorá je vedená v cestnej komunikácii. Stoka A sa bude napájať na verejnú splaškovú kanalizáciu cez existujúcu kanalizačnú šachtu Š2. Každá parcela má vlastnú revíznú šachtu a prípojku. Materiálom stoky je potrubie z kameniny zvnútra glazovanej DN600 dĺžky 326,17 m a PVC hladké plnostenné jednovrstvové DN400 pevnosti SN12 5,8 m. Do splaškovej kanalizácie sa nesmú vypúšťať látky, ktoré nie sú odpadovými vodami a vody, ktoré nevyhovujú kritériám kanalizačného poriadku stokovej siete. Na navrhovanej vetve verejnej splaškovej kanalizácie je umiestnených 13 nových kanalizačných šacht DN1000 (Š1 až Š13). Pri budovaní novej kanalizačnej stoky DN 600 sa počas realizácie osadia kameninové odbočky a vybudujú sa kanalizačné prípojky. Prechod potrubia z kameniny na PVC bude zabezpečený prechodovou tvarovkou kamenina/PVC. Kanalizačné prípojky sú navrhnuté z kanalizačného potrubia PVC DN 150. Všetky kanalizačné prípojky budú ukončené revíznou kanalizačnou šachtou DN400 cca. 1 m za hranicou každého pozemku. Na trase Stoky A budú dopojené aj štyri existujúce prípojky. Prípojka splaškovej kanalizácie bude pod sklonom minimálne 2 %.

Kanalizačné šachty DN1000 sa vyhotovia z prefabrikovaných betónových skruží. Poklop bude kruhový liatinový s nosnosťou 400 kN, stúpadlá v nehrdzavejúcom vyhotovení s PE nástrekom. Spodná časť šachty v potrebných rozmeroch je navrhovaná z monolitického betónu vodostavebného, v miestach prechodu potrubia sa osadia šachtové prechodové tvarovky. Betónové dno šachty bude osadené na podkladnom betóne hrúbky 150 mm. Vstupný komín je navrhovaný z prefabrikovaných betónových skruží DN 1000 a prechodovej skruže DN 1000/600. Rám poklopu a medzery prefabrikátov sa obetónujú, resp. vyplnia cementovou maltou. Na zostup do šachty budú osadené stúpadlá s protišmykovou úpravou. Vstupné otvory kanalizačných šacht a objektov vo vozovkách musia byť vybavené liatinovými kruhovými poklopami zodpovedajúcimi STN 13 6310, ktoré vyhovujú pre nákladnú dopravu. Tieto poklopy musia byť zabezpečené proti vysunutiu. Pre objekty mimo vozoviek vyhovujúce pre pešiu premávku. Doporučujeme poklopy s vetracími otvormi typu Begu s mäkkodosadacou plochou. Výškové osadenie poklopu sa prispôbi podľa skutočného upraveného terénu U.T.

Na konci každej kanalizačnej prípojky sa vybuduje jedna revízná kanalizačná šachta RŠ - DN 400. Kanalizačná šachta DN400 je nepreliezna šachta s vnútorným priemerom šachtovej rúry 400 mm, základné časti šachty (šachtové dno, šachtová rúra) sú vyrobené z polypropylénu a umožňuje vtok splaškovej vody do systému kanalizačných potrubí alebo stôk, zabezpečuje ich prevzdušňovanie a vetranie. Zabezpečená kanalizačným poklopom.

Pred začatím zemných prác sa musia vytýčiť všetky jestvujúce podzemné siete ich prevádzkovateľmi. Výkop rýh sa urobí strojne. Ryha pre kanalizačné potrubie sa bude realizovať v šírke 1,0 m. Potrubie bude uložené do pieskového lôžka hr. 0,10 - 0,15 m, s obsypom zo štrkopiesku 30 cm nad vrchom potrubia. Zvyšok ryhy sa zasype vykopanou prehodenou zeminou a zhutní sa. Pre prácu vo výkope hlbšom ako 1 m sa ryha podľa potreby zabezpečí, napr. prílohným pažením.

Potrubie sa uloží do ryhy v požadovanom sklone, na lôžko z drobného kameniva 0 - 4 mm. Zhutnenie lôžka sa urobí do hrúbky 100 - 150 mm, potom sa nasype ďalšia vrstva bez zhutnenia, po uložení rúry na lôžko. Kanalizačná rúra musí byť na lôžku uložená rovnomerne po celej svojej dĺžke, s uhlom obojstranného bočného podoprenia potrubia na lôžku v rozmedzí 90 - 120°. Potrubie sa následne obsype rovnakým materiálom do výšky 300 mm nad povrch rúry, so zhutnením po vrstvách max. 100 mm. Zhutnenie obsypových vrstiev sa môže realizovať len použitím ľahkého vibračného zariadenia a len po bokoch potrubia a musí sa zrealizovať tak, aby pri hutnení nedošlo ku kontaktu vibračného zariadenia s rúrou. Zhutnenie je požadované na 92 % PS. Následne sa ryha zasype vhodným výkopovým materiálom, resp. kamenivom, so zhutnením po vrstvách 100 mm. Ťažké zhutňovacie zariadenia je dovolené použiť až od hrúbky krycej vrstvy nad potrubím = 1 m. Ochranné pásmo splaškovej kanalizácie DN600 je 2,5 m od okraja potrubia na obe strany. Minimálna výška krytia stoky je 1,8 m a maximálna hĺbka dna je 6,0 m. Minimálny sklon kanalizačnej prípojky je 2 ‰ a minimálny profil DN150.

Pred začatím stavebných prác je nutné prizvať všetkých správcov a užívateľov existujúcich inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na dotknutom území a požiadať ich o presné polohopisné a výškopisné vytýčenie rozvodov v teréne. V ochrannom pásme podzemných vedení je nutný ručný výkop. Obnažené cudzie vedenia je potrebné chrániť pred poškodením.

Pri priestorovom usporiadaní podzemných vedení je potrebné dodržiavať minimálne vzdialenosti v horizontálnom a vo vertikálnom smere podľa STN 73 6005.

Pri dodržaní postupov podľa pokynov výrobcov jednotlivých častí budú splnené aj požiadavky na správnu a bezchybnú funkčnosť inštalácií.

SO.03.2 VEREJNÁ KANALIZÁCIA STOKA DN300 A PRÍPOJKY

Splašková kanalizácia Stoka B až C-4 DN300 je riešená pre samostatné odvedenie splaškových vôd od jednotlivých parciel a ďalších kanalizačných stôk do verejnej splaškovej kanalizácie, ktorá je vedená v cestnej komunikácii. Stoky sú na seba nadviazané, spájajú sa a pripájajú do Stoky A, ktorá sa cez existujúcu kanalizačnú šachtu Šj2 pripojí na verejnú splaškovú kanalizáciu. Každá parcela má vlastnú revíziu šachtu a prípojku. Materiálom stôk je potrubie PVC hladké plnostenné jednovrstvové DN300 pevnosti SN12. Do splaškovej kanalizácie sa nesmú vypúšťať látky, ktoré nie sú odpadovými vodami a vody, ktoré nevyhovujú kritériám kanalizačného poriadku stokovej siete. Na navrhovaných stokách verejnej splaškovej sa počas realizácie osadia odbočky a vybudujú sa kanalizačné prípojky. Kanalizačné prípojky sú navrhnuté z kanalizačného potrubia PVC DN 150. Všetky kanalizačné prípojky budú ukončené revíziou kanalizačnou šachtou DN400 cca. 1 m za hranicou každého pozemku. Prípojka splaškovej kanalizácie bude pod sklonom minimálne 2 ‰.

V rámci stavebného objektu dôjde k vybudovaniu nasledovných kanalizačných stôk:

- Stoka „B“ - PVC DN 300 - 80,47 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 3 x
- Stoka „C“ - PVC DN 300 - 224,80 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 7 x
- Stoka „C-1“ - PVC DN 300 - 130,70 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 4 x
- Stoka „C-1a“ - PVC DN 300 - 57,83 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 2 x
- Stoka „C-2“ - PVC DN 300 - 69,97 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 2 x
- Stoka „C-3“ - PVC DN 300 - 95,00 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 2 x
- Stoka „C-4“ - PVC DN 300 - 146,50 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 3 x

Šachty sa vyhotovia z prefabrikovaných betónových skruží. Poklop bude ľahký kruhový liatinový, stúpadlá v nehrdzavejúcom vyhotovení. Spodná časť šachty v potrebných rozmeroch je navrhovaná z monolitického betónu vodostavebného, v miestach prechodu potrubia sa osadia šachtové prechodové tvarovky. Betónové dno šachty bude osadené na podkladnom betóne hrúbky 150 mm. Vstupný komín je navrhovaný z prefabrikovaných betónových skruží DN 1000 a prechodovej skruže DN 1000/600. Rám poklopu a medzery prefabrikátov sa obetónujú, resp. vyplnia cementovou maltou. Na zostup do šachty budú osadené stúpadlá s protišmykovou úpravou. Vstupné otvory kanalizačných šacht a objektov vo vozovkách musia byť vybavené liatinovými kruhovými poklopami zodpovedajúcimi STN 13 6310, ktoré vyhovujú pre nákladnú dopravu. Tieto poklopy musia byť zabezpečené proti vysunutiu. Pre objekty mimo vozoviek vyhovujúce pre pešiu premávku. Doporučuje sa poklopy z tesniacou vložkou

a s vetracími otvormi typu Buderus. Výškové osadenie poklopu sa prispôsobí podľa skutočného upraveného terénu U.T.

Na konci každej kanalizačnej prípojky sa vybuduje jedna revízná kanalizačná šachta RŠ - DN 400. Kanalizačná šachta DN400 je nepreliezna šachta s vnútorným priemerom šachtovej rúry 400 mm, základné časti šachty (šachtové dno, šachtová rúra) sú vyrobené z polypropylénu a umožňuje vtok splaškovej vody do systému kanalizačných potrubí alebo stôk, zabezpečuje ich prevzdušňovanie a vetranie. Zabezpečená kanalizačným poklopom.

Pred začatím zemných prác sa musia vytýčiť všetky jestvujúce podzemné siete ich prevádzkovateľmi. Výkop rýh sa urobí strojne. Ryha pre kanalizačné potrubie sa bude realizovať v šírke min. 0,7 m. Potrubie bude uložené do pieskového lôžka hr. 0,10 - 0,15 m, s obsypom zo štrkopiesku 30 cm nad vrchom potrubia. Zvyšok ryhy sa zasype vykopanou prehodenou zeminou a zhutní sa. Pre prácu vo výkope hlbšom ako 1 m sa ryha podľa potreby zabezpečí, napr. prílohným pažením.

Potrubie sa uloží do ryhy v požadovanom sklone, na lôžko z drobného kameniva 0-4 mm. Zhutnenie lôžka sa urobí do hrúbky 100 mm, potom sa nasype ďalšia vrstva bez zhutnenia, po uložení rúry na lôžko. Kanalizačná rúra musí byť na lôžku uložená rovnomerne po celej svojej dĺžke, s uhlom obojstranného bočného podoprenia potrubia na lôžku v rozmedzí 90 - 120°. Potrubie sa následne obsype rovnakým materiálom do výšky 300 mm nad povrch rúry, so zhutnením po vrstvách max. 100 mm. Zhutnenie obsypových vrstiev sa môže realizovať len použitím ľahkého vibračného zariadenia a len po bokoch potrubia a musí sa zrealizovať tak, aby pri hutnení nedošlo ku kontaktu vibračného zariadenia s rúrou. Zhutnenie je požadované na 92 % PS. Následne sa ryha zasype vhodným výkopovým materiálom, resp. kamenivom, so zhutnením po vrstvách 100 mm. Ťažké zhutňovacie zariadenia je dovolené použiť až od hrúbky krycej vrstvy nad potrubím = 1 m. Ochranné pásmo splaškovej kanalizácie DN 300 je 1,5 m od okraja potrubia na obe strany. Minimálna výška krytia stoky je 1,8 m a maximálna hĺbka dna je 6,0 m. Minimálny sklon kanalizačnej prípojky je 2 ‰ a minimálny profil DN150.

Pred začatím stavebných prác je nutné prizvať všetkých správcov a užívateľov existujúcich inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na dotknutom území a požiadať ich o presné polohopisné a výškopisné vytýčenie rozvodov v teréne. V ochrannom pásme podzemných vedení je nutný ručný výkop. Obnažené cudzie vedenia je potrebné chrániť pred poškodením. Pri priestorovom usporiadaní podzemných vedení je potrebné dodržiavať minimálne vzdialenosti v horizontálnom a vo vertikálnom smere podľa STN 73 6005.

Pri dodržaní postupov podľa pokynov výrobcov jednotlivých častí budú splnené aj požiadavky na správnu a bezchybnú funkčnosť inštalácií.

Akákoľvek zmena musí byť najprv prekonzultovaná s projektantom ZTI.

Počas výstavby navrhovanej činnosti budú vznikať splaškové odpadové vody pri prevádzke sociálnych zariadení v rámci staveniska. Ich množstvo sa v súčasnosti nedá predpokladať, avšak nie je predpoklad vzniku veľkého množstva takýchto odpadových vôd. Vznik iných odpadových vôd počas výstavby navrhovanej činnosti sa nepredpokladá, iba ak v dôsledku čistenia komunikácií zasiahnutých výstavbou navrhovanej činnosti.

Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Hodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie vychádza z identifikácie kvality a kvantity vstupov a výstupov už uvedených, ako aj s dostupných informácií o území, informácií o navrhovanej činnosti, s praktických skúseností z posudzovania obdobných činností a v neposlednom rade aj z rekognoskácie terénu, na ktorom sa má navrhovaná činnosť realizovať. Cieľom špecifikácie vplyvov navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva počas ich prevádzky je podchytenie tých okolností, ktoré by závažným spôsobom modifikovali existujúcu kvalitu životného prostredia a zdravie dotknutého obyvateľstva, či už v pozitívnom alebo negatívnom smere.

Vplyvy na horninové prostredie, vodné útvary, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

V dôsledku realizácie navrhovanej činnosti dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy. Ide o fluvizeme typické karbonátové, ľahké v celom profile (piesočnaté a hlinitopiesočnaté), vysychavé, hlboké (60 cm a viac), resp. stredne hlboké (30 cm až 60 cm) a bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m pod 10 ‰), resp. stredne skeletovité (obsah skeletu v povrchovom horizonte 25 – 50 ‰ a v podpovrchovom horizonte 25 – 50 ‰) s BPEJ 0001001 – 6. skupina kvality (nechránené pôdy), ktoré nepatria medzi najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy na príslušnom katastrálnom území.

Povolené prvky dopravnej a technickej infraštruktúry podľa osobitných predpisov sa nenachádzajú na poľnohospodárskej pôde, pričom v prípade ostatných prvkov technickej infraštruktúry dôjde k minimálnemu záberu

poľnohospodárske pôdy Navrhovaná činnosť je situovaná na poľnohospodársku pôdu (tzn. že vplyvom realizácie navrhovanej činnosti dôjde k použitiu poľnohospodárskej pôdy na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely). Navrhovaná činnosť nebude mať významný vplyv na obhospodarovanie poľnohospodárskych pôd. Dotknuté územie je dlhodobo poľnohospodársky nevyužívané.

V dôsledku realizácie navrhovanej činnosti nedôjde k záberu lesných pozemkov, resp. k zásahom do ochranného pásma lesa.

Pre potreby zariadenia staveniska je na predmetných parcelách dostatok miesta.

Výstavba navrhovanej činnosti bude prebiehať iba na pozemkoch navrhovanej činnosti, resp. podľa projektového riešenia, pričom stavebný dvor a vybavenie staveniska budú taktiež na parcelách situovania navrhovanej činnosti. Presné vymedzenie plôch pre stavebný dvor a dočasné skládky zeminy budú určené v rámci projektovej dokumentácie pre navrhovanú činnosť.

Pre potreby výstavby navrhovanej činnosti budú potrebné suroviny a materiály, pričom zdrojmi týchto materiálov a surovín budú štandardné ťažobné a dodávateľské organizácie a ostatné stavebné prvky, výrobky a polotovary potrebné pri výstavbe, ako aj iné produkty a stavebné materiály od dodávateľských a predajných organizácií. Vzhľadom na rozsah stavebných prác nie je v súčasnosti možné presne kvantifikovať množstvá potrebných stavebných surovín a výrobkov. Ich množstvo bude podrobnejšie určené vo vyššom stupni projektovej dokumentácie v rámci povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

Prevádzkovanie navrhovanej činnosti si bude vyžadovať zabezpečenie surovinami ako elektrická energia, pitná voda, plyn a pohonné látky. Nároky na surovinové zdroje počas prevádzky navrhovanej činnosti sú nevyhnutné pre bezchybnú a environmentálne vhodnú prevádzku navrhovanej činnosti.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa vplyvy na pôdu nepredpokladajú. Priame znečistenie pôdy pri bežnej prevádzke je nepravdepodobné.

Z hľadiska výstavby navrhovanej činnosti môže dôjsť k negatívnym účinkom, ako je zhutnenie, prípadne kontaminácia pôdy, preto je nevyhnutné dôsledne postupovať podľa ustanovení príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, aby tieto vplyvy nenastali, resp. aby sa čo najviac eliminovali.

Chemickú degradáciu pôd môže vo všeobecnosti zapríčiniť viac faktorov, stupeň zraniteľnosti pôdy voči takejto degradácii je však daný prirodzenou kvalitou komplexu biochemických vlastností pôdy, konkrétne kvality humusových látok a acidity pôdneho prostredia, od ktorých sa odvíja komplex ďalších prirodzených pádných vlastností (fyzikálno - chemických, fyzikálno - biologických).

Pri hodnotení zraniteľnosti pôd sa vychádza z hodnotenia náchylnosti, prípadne odolnosti pôdy z hľadiska jej poškodenia v dôsledku pôsobenia negatívnych (stresových faktorov). Miera ohrozenia pôdy prostredníctvom znečistenia cudzorodými látkami, ktoré prenikajú do pôdy prevažne zrážkovou je závislá od samotného faktoru prítomnosti a intenzity ohrozujúcej látky, pričom je potrebné brať do úvahy viaceré vlastnosti prírodného prostredia, ktoré môžu podporovať alebo zabraňovať šíreniu znečistenia. Za základné faktory hodnotenia zraniteľnosti pôdy treba považovať vlastnosti pôdy, najmä schopnosť viazať cudzorodé prvky a priepustnosť. Z hľadiska chemickej zraniteľnosti pôd sa najčastejšie ukazovatele používajú odolnosť voči acidifikácii a odolnosť voči intoxikácii. Najvýznamnejšia je odolnosť voči rizikovým kovom, ktorých pohyblivosť v pôdnej hmote do značnej miery závisí od pôdnej reakcie. Pri kyslej reakcii sú v pôde pohyblivé prvky kyslej skupiny rizikových kovov, zatiaľ čo pri alkalickej reakcii alkalická skupina rizikových prvkov: As, Cu, Mo, Se. Náchylnosť pôd na acidifikáciu závisí od obsahu karbonátov, humusu, ílovitých minerálov a solí.

Počas výstavby navrhovanej činnosti je možnosť kontaminácie pôdy spojená so situáciami spojenými s rizikom nehôd alebo zlým technickým stavom vozového parku a mechanizmov. Prípadný únik ropných látok, resp. iných nebezpečných látok pri výstavbe navrhovanej činnosti možno eliminovať použitím sorpčných prostriedkov. Pri výstavbe navrhovanej činnosti dôjde k strate biotopu pre pôdny edafón a živočíchy, pre ktorých bola sekundárnym zdrojom v rámci ich potravinových reťazcov. Strata biotopu sa viaže aj na rastliny rastúce v danom území.

Vplyvy na horninové prostredie súvisia najmä so zemnými a terénnymi prácami a so zakladaním navrhovaných objektov. Objekty budú zakladané pod hĺbkou premrzania.

Výkopy musia byť udržiavané v suchom stave bez trvalej hladiny vody bez ohľadu na zdroj vody, aby sa budovy mohli zakladať, resp. potrubia mohli klást v suchých podmienkach. Spôsob odvodnenia stavebných jám a rýh bude odsúhlasený stavebným dozorom. V prípade nutnosti čerpať podzemnú vodu pri výkopových prácach bude súčasťou prác aj prerokovanie a zaistenie povolení na túto manipuláciu s podzemnou vodou s príslušnými orgánmi štátnej správy a organizáciami hájajúcimi verejný záujem.

V dotknutom a ani záujmovom území sa významná geologická lokalita (P. Liščák, M. Polák, P. Pauditš, I. Baráth, 2002) nenachádza.

Určitý stupeň znečistenia horninového prostredia môžu spôsobiť predovšetkým priemyselné exhaláty, miestne prevádzky, environmentálne záťaže, havarijné stavy, znečistená podzemná voda, odpadová voda a doprava. Časť kontaminantov prenikne do podzemnej vody, časť sa zachytí aj v nenasýtenej zóne a horninovom prostredí. Stupeň znečistenia horninového prostredia z týchto zdrojov sa môže na základe kvalifikovaných odhadov pokladať za zanedbateľný. Divoké skládky môžu lokálne znečistiť aj horninové prostredie.

Podľa Registra environmentálnych záťaží sa v predmetnom území nenachádzajú žiadne.

SO.02 VEREJNÝ VODOVOD A PRÍPOJKY

Vodovod pitnej vody, vybudovaný podľa tohoto projektu, ako verejný /uličný/ vodovod zásobuje pitnou vodou parcely v riešenom území. Pripojenie navrhovanej vodovodnej siete sa urobilo v bode napojenia č. 1 na existujúci vodovod HDPE DN100 a v bode napojenia č. 2 na existujúci verejný vodovod PVC DN160. Za napojením na jestvujúci vodovod sa osadil uzáver DN100 so zemnou súpravou.

Nové vodovodné potrubie RAD „1-8“ HDPE D110 je vedené v prístupovej komunikácii súběžne s potrubím splaškovej kanalizácie a plynu. Na odber vody na požiarne a iné ciele priamo z vodovodnej siete bude osadených osem podzemných hydrantov DN80 v súlade s STN 73 6622. Hydrant slúži aj na odvzdušňovanie, vypúšťanie a odkalovanie vodovodnej siete. Potrubie je uložené v sklone podľa terénu. Nové vodovodné prípojky budú osadené pomocou PE tvarovky T- kus 110/32. Prípojky sú rovnakého materiálu ako samotný vodovod, teda polyetylén PE110 SDR 17. Na začiatku každej prípojky bol osadený uzáver (šupátko) DN 25 so zemnou súpravou. Šesťdesiatdva vodovodných prípojok je ukončených prefabrikovanou vodomernou šachtou rozmerov 1 200 x 900 x 1 800 mm a guľovým uzáverom DN25, zatiaľ čo zvyšných 5 vodovodných prípojok, a to presnejšie prípojky pre domy nachádzajúce sa na parcelách: 373/1, 373/2, 372/17, 372/46, 372/47 sú dopojené z jednej vodomernej šachty VP/ VŠ_36.

Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 1 PE d110 = 290,41 m

Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 2 PE d110 = 160,18 m

Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 3 PE d110 = 100,00 m

Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 4 PE d110 = 174,50 m

Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 5 PE d110 = 157,52 m

Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 6 PE d110 = 98,78 m

Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 7 PE d110 = 155,21 m

Dĺžka verejného vodovodu je: RAD 8 PE d110 = 75,00 m

Vodomerná šachta je umiestnená mimo dopravných pásov a chránená pred vníkaním vody, plynu a nečistôt. Nesmie sa odvodniť do kanalizácie, ani ňou viesť iné potrubia, káble a pod. Vnútorne pôdorysné rozmery šachty sú navrhované 1 200 x 900 mm - podľa potreby je nutné upraviť v závislosti na skutočne rozmery použitých armatúr v rámci vodomernej zostavy. Svetlá výška v šachte musí byť min. 1 500 mm. Vstup do šachty je zabezpečený liatinovým poklopom 600/600 mm a musí byť zabezpečený pevným stúpadlovým, alebo priečkovým rebríkom alebo stúpadlami s protišmykovou úpravou osadenými do steny v súlade s príslušnými STN a ON. Osová vzdialenosť medzi jednotlivými stúpadlami je 33 cm. Okolie vstupných poklopov v nespevnenom teréne sa musí spevniť do vzdialenosti 0,25 m od poklopu. Poklapy by mali byť vodotesné, musia byť zabezpečené proti samovoľnému uvoľneniu a musia byť zabezpečené proti manipulácii nepovolanou osobou. V každej vodomernej šachte bude prípojka ukončená guľovým uzáverom. Šesťdesiatdva prípojok guľovým uzáverom DN25 a jedna guľovým uzáverom DN50. Potrubie sa vybuduje z rúr D110 z PE materiálu, SDR17 PN10.

Na prerušenie prietoku vody sa použili armatúry. Na predĺženie vodovodu z jestvujúceho potrubia sa použil T-kus DN 100 a za ním sa osadil uzáver so zemnou súpravou, všetko typu HAWLE. Na novom vodovodnom potrubí D110 sa osadí 63 nových vodovodných prípojok pomocou prípojkových ventilov DAV KIT s navíťavacou armatúrou 110/32 a 110/63. Montáž a upevnenie musí byť zhotovené tak, aby potrubie nebolo nadmerne namáhané v krútení či v strihu a pri ovládaní uzáveru. Rúry, tvarovky, armatúry a iné príslušenstvo použité na vodovodné potrubie musí byť одобrené autorizovanou skúšobňou. Pri potrubí uloženom v zemi nesmie sa používať prírubový spoj okrem tvarových kusov a armatúr. Skrutky z korodujúceho materiálu uložené v zemi musia byť chránené proti korózii.

Konce posúvačov, odvzdušňovacieho a zavzdušňovacieho hydrantu a posúvačov hydrantov sú chránené poklopmi s označením vodovod, alebo hydrant. Pod poklapy sa použili betónové dosky zodpovedajúcich rozmerov a kvality. Poklapy umiestnené v zastavanom území mimo vozoviek alebo chodníkov (v zelených pásoch, parkoch a pod.) boli obetónované a zvýšené nad okolitý terén najmenej o 0,10 m, vo vozovkách a chodníkoch sú poklapy v rovnakej úrovni s upraveným povrchom.

Vodovodné potrubie a jeho podzemné armatúry boli označené tak, aby bolo možné vždy určiť ich presnú polohu. Na označovanie, zasúvadlového uzáveru alebo inej podzemnej armatúry a armatúrovej šachty sú použité orientačné tabuľky.

Doprava a manipulácia s materiálom vodovodného potrubia musí prebiehať opatrne a bez škodlivých nárazov, s použitím vhodného náradia, prípadne zariadenia, aby sa nepoškodil materiál potrubia, ani jeho izolácia. Na stavenisku musia byť všetky časti vodovodného potrubia uložené tak, aby nemohlo nastať ich poškodenie alebo znečistenie vonkajšími vplyvmi.

Zhadzovať rúry je zakázané. Konce rúr musia byť od výrobcu uzatvorené záslepkami. Na stavenisku musia byť všetky časti vodovodného potrubia uložené tak, aby nemohlo nastať ich poškodenie alebo znečistenie vonkajšími vplyvmi. Zemné práce

Pred začatím zemných prác je nutné vytýčiť všetky jestvujúce podzemné siete ich prevádzkovateľmi. Výkop rýh sa urobí strojne. Pri križovaní s jestvujúcimi podzemnými vedeniami sa bude musieť výkop robiť ručne. Pri výkope hlbšom ako 100 cm sa steny rýh zabezpečia pažením. Šírku dna výkopu vypočítame $DN(D) + 0,40$ m.

Podsyp v ryhe sa vyrovná a zhutní tak, aby potrubie bolo uložené po celej dĺžke. Na podsyp o obsyp sa nesmú použiť materiály zhoršujúce agresivitu prostredia a poškodiť izoláciu. Podsyp a obsyp sa musí vykonať štrkopieskom so zhutnením. Hrúbka zhutneného podsypu je 0,10 až 0,15 m.

Pre zemné práce platí STN 73 3050. Pred ukladaním potrubia sa dno upraví na potrebný sklon a tvar tak, aby potrubie ležalo na upravenom podklade po celej dĺžke. Ak sa dno ryhy pred položením potrubia rozmočí, skyprie alebo premrzne, musí sa porušená zemina v celom rozsahu dna odstrániť a nahradiť pieskovým lôžkom alebo iným vhodným materiálom podľa druhu podložia. Lôžko pod hydrantom sa upraví tak, aby umožnilo odvodnenie hydrantu. Potrubie sa obsype najmenej do výšky (po zhutnení) 0,30 m nad vrchol potrubia.

Zostávajúca časť ryhy sa zasype po vrstvách. Pred začiatkom kladenia je potrebné očistiť vnútro rúr. Armatúry sa obsypávajú štrkopieskom až do výšky betónového prstenca pod poklopom. Armatúry sa zasypávajú až po tlakovej skúške. Pri zasypávke sa použije taký technologický postup, ktorý vylučuje mechanické poškodenie potrubia a izolácie. Zhutnenie treba vykonať nasledovne:

- pod chodníkmi a nespevnenými plochami: 30 kPa
- pod vozovkou a parkoviskami: 45 kPa

potrubie bolo uložené do ryhy. Na zabezpečenie stability vodovodného potrubia vo vodorovnom a zvislom smere treba zachytiť sily, ktoré môžu na potrubie pôsobiť, vrátane síl tepelnej rozťažnosti. Na oblúky, odbočky i konce potrubia boli navrhnuté betónové bloky podľa ON 73 6610. Vodovodné potrubie sa musí klást' v sklone aspoň 0,3 %. V zastavanom území je najmenšie krytie vodovodného potrubia 1,5 m (STN 73 6005). Pri križovaní so zdrojmi otepľovania sa musí používať kovový rúrový materiál. V zastavanom území môže byť krytie vodovodného potrubia najviac 2,20 m. Vodorovné potrubie je chránené proti vonkajšej a vnútornej korózii. Potrubie musí mať izoláciu zodpovedajúcu stupňu korózneho ohrozenia a koróznej odolnosti materiálu potrubia. Izolácie armatúr, tvaroviek a opravy izolácie urobené na stavenisku budú zodpovedať izolačným vlastnostiam predpísaným pre celé potrubie. Pri nekovovom potrubí sú primerane chránené kovové kompletizačné súčasti proti koróznym vplyvom prostredia. Ukladanie a zásyp potrubia v ryhe bol urobený bez poškodenia vonkajšej izolácie. Neporušenosť vonkajšej izolácie na zasypanom oceľovom potrubí sa zisťuje, ak treba, podľa STN 03 8375. Zostávajúca časť ryhy sa zasype po vrstvách.

Pred začiatkom kladenia je potrebné očistiť vnútro rúr, hrdiel, tvaroviek, ako i vonkajší povrch hladkých koncov rúr. Ďalej treba dôkladnou prehliadkou a preklepkávaním zistiť, či nie je rúra alebo tvarovka prasknutá alebo inakšie poškodená. Hrdlové rúry sa kladú spravidla hrdlom proti sklonu ryhy, od najnižšieho miesta ryhy. Pri kladení potrubia je potrebné postupovať podľa predpisov platných pre tieto materiály.

Potrubie sa kladie tak, aby driek rúry ležal na dne ryhy alebo pevnom podklade po celej svojej dĺžke a šírke. Pri kladení musí byť potrubie zabezpečené pred znečistením a upchatím neželateľnými predmetmi.

Otvorené konce položeného potrubia je nevyhnutné i pri každom prerušení práce ihneď uzavrieť, aby sa zamedzilo vnikaniu zeminy a iných neželateľných predmetov do potrubia. Všetky rúry, sa kladú, spájajú a utesňujú jednotlivo v ryhe.

Potrubie sa uloží do štrkopieskového lôžka, nad potrubie sa uloží vyhľadávací vodič AY 6 mm² pripevnený na potrubie samolepiacou páskou. Vodič bude vyvedený do poklopov. Vodovod je navrhnutý tak, aby ho bolo možné na jednotlivých miestach odvzdušňovať a odkalovať. Po ukončení montáže sa prevedie tlaková skúška a dezinfekcia vodovodného potrubia podľa STN 73 6660.

Pri križovaní s inými podzemnými sieťami je nutné dodržiavať STN 73 6005.

Pri výstavbe je nutné dodržať ustanovenia STN 75 5401, 75 5402 a súvisiace predpisy. Ochranné pásmo verejného vodovodu je 1,5 m od konca potrubia. Ochranné pásmo vodovodnej prípojky je 1,5 m od osi vodovodnej prípojky. Pri križovaní sa vodovod ukladá pod káblové silové vedenia, ako aj telekomunikačné vedenia, pod plynovod, spravidla

aj pod teplovodné vedenia. Vodovod sa ukladá nad kanalizáciu, uloženie vodovodu pod kanalizáciu sa pripúšťa iba na základe výnimky prevádzkovateľa.

Po uložení potrubia sa urobia tlakové skúšky podľa normy SN EN 805 a STN 75 5911 a súčasne sa urobí dezinfekcia vodovodného potrubia. Pred vykonaním tlakovej skúšky musí byť potrubie čisté, medzi hrdlami čiastočne zasypané, aby nedošlo počas tlakovej skúšky k jeho posunu. Spoje musia byť odkryté, aby bola možná vizuálna kontrola tesnosti spojov. Po úspešnom vykonaní tlakovej skúšky treba odskúšaný úsek potrubia zasypať. Nezasypané sa nechajú iba miesta, kde sa jednotlivé skúšané úseky spájajú. O priebehu tlakových skúšok sa musí vyhotoviť „Zápis o tlakovej skúške“.

Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia podľa normy EN 806-4. Žiadny úsek nesmie byť dlhší ako 100 m. Najnižšia rýchlosť vody pri preplachovaní rozvodu musí byť aspoň 2 m/s. Počas preplachovania sa musí voda vymeniť najmenej 20-krát. Poradie preplachovania by malo byť od najbližších častí k najvzdialenejším. Pokiaľ je potrebné vypustiť vodu, použitú pre dezinfekciu potrubia do kanalizačného potrubia, alebo do stoky, musí byť o tom informovaný príslušný úrad a táto voda sa smie vypúšťať až po vydaní súhlasu tohto úradu. Postupnosť dezinfekcie je nasledovná: vodovodné prípojky, prírodné potrubie, nádrže na vodu, rozvodné potrubie, ak je to vhodné.

Pred začatím stavebných prác je nutné prizvať všetkých správcov a užívateľov existujúcich inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na dotknutom území a požiadať ich o presné polohopisné a výškopisné vytýčenie rozvodov v teréne. V ochrannom pásme podzemných vedení je nutný ručný výkop. Obnažené cudzie vedenia je potrebné chrániť pred poškodením.

Pri priestorovom usporiadaní podzemných vedení je potrebné dodržiavať minimálne vzdialenosti v horizontálnom a vo vertikálnom smere podľa STN 73 6005.

Práce je možné začať len na základe stavebného povolenia pre stavbu, v zmysle požiadaviek dotknutých orgánov a správcov inž. sietí. Pred začatím prác je nutné vytýčiť existujúce podzemné inž. siete, počas výstavby zabezpečiť aj ručný výkop tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. Zemné práce musí predchádzať riadne zabezpečenie pracovného priestoru. Pracovný priestor musí byť zabezpečený pevným oplotením, resp. zábradlím a označený tabuľkami o pracovisku. Pre prácu vo výkope hlbšom ako 1 m je nutné zabezpečenie pracoviska - podľa potreby prílohným pažením a pod. Práce môžu vykonávať len oprávnené a riadne poučené osoby. Počas celej výstavby je nutné dodržiavať platné bezpečnostné predpisy a nariadenia, stanovené pre práce v stavebníctve, v zmysle vyhlášky 374/90 a v neposlednom rade aj príslušné požiadavky STN 73 6701, STN 75 5401, ON 75 5411, STN 73 6005, STN 73 3050, počas prevádzky najmä podmienky stanovené prevádzkovým poriadkom a bezpečnostné predpisy.

Pri dodržaní postupov podľa pokynov výrobcov jednotlivých častí budú splnené aj požiadavky na správnu a bezchybnú funkčnosť inštalácií.

Verejný vodovod budovaný v rámci stavebného objektu - SO.02 bude napojený v dvoch bodoch napojenia:

- Bod napojenia č. 1 - sa nachádza v riešenom území na parcele 372/25 KN „C“ k. ú. Farná,
- Bod napojenia č. 2 - budovanej vodovodnej siete sa nachádza v uličnom priestore navrhovanej miestnej komunikácie na parcele 312 KN „C“ k. ú. Farná.

PROTIPOŽIARNA BEZPEČNOSŤ STAVBY

V zmysle § 9 a § 11 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, ako aj § 40 vykonávacej vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, sa vypracováva a posudzuje riešenie ochrany stavby pred požiarmi. Posúdenie protipožiarnej bezpečnosti stavby je vykonané podľa platných predpisov a STN, a to hlavne vyhl. MV SR č. 94/2004 Z. z. ktorou sa ustanovujú požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavby a ich príslušných zmien.

Predkladaná dokumentácia rieši návrh prístupovej komunikácie a zabezpečenie statickej dopravy pre navrhované parcely na výstavbu rodinných domov a zabezpečenie dodávky vody na hasenie požiaru.

Hlavnými dopravnými vstupmi do riešeného územia budú po jeho dobudovaní vstupy z ulice Slovenského Národného povstania (zo severozápadu - smerom z centra) a z ulice Pri jazere (z východu). Navrhovaná komunikácia k navrhovaným parcelám musí spĺňať požiadavky § 82 vyhl. 94/2004 Z. z. t.j. široká minimálne 3,0 m (skutočná 6,0 m), nachádzajúca sa do vzdialenosti 50 m od vchodu do navrhovanej stavby (skutočná max. 7 m) a dimenzovaná na tiaž 80 kN (zaťaženie jednou nápravou vozidla). Prístupová komunikácia musí mať trvale voľnú šírku najmenej 3 m a jej únosnosť na zaťaženie jednou nápravou vozidla musí byť najmenej 80 kN; do trvale voľnej šírky sa nezapočítava parkovací pruh. Každá neprejazdná jednopruhovú prístupovú komunikáciu (vetva K7 a časť vetvy K8) nie je dlhšia ako 50 m a nemusí mať na konci vybudovaný slučkový objazd alebo plochu umožňujúcu otáčanie vozidla.

Predpokladané odstupové vzdialenosti sa neriešia. Nie je spracovaná štúdia na typovú plánovanú výstavbu rodinných domov. Na územné rozhodnutie o umiestnení plánovaných stavieb bude spracovaná samostatná projektová dokumentácia.

Návrh zabezpečenia vody na hasenie požiaru pre navrhované parcely je určený v zmysle vyhl. 699/2004. V zmysle § 3 vyhl. MV 699/2004 Z. z. musí byť stavba pre prípad vzniku požiaru zabezpečená vodou na hasenie požiarov. Návrh zabezpečenia vody na hasenie požiaru pre rodinné domy je určený v zmysle vyhl. 699/2004. V zmysle § 3 vyhl. MV 699/2004 Z. z. musí byť stavba pre prípad vzniku požiaru zabezpečená vodou na hasenie požiarov. Voda na hasenie požiaru musí byť zabezpečená požiarňým hydrantom, ktorý musí spĺňať požiadavky § 8 ods. 9 vyhl. 699/2004 Z. z. Požiarne hydranty na vonkajšom vodovode sa pre stavby na bývanie a ubytovanie skupiny A umiestňujú mimo požiarne nebezpečného priestoru najmenej 5 m a najviac 200 m od stavby; ich vzájomná vzdialenosť môže byť najviac 400 m. Hydranty v navrhovanej komunikácii musia byť umiestnené pozdĺž komunikácií a ich križovatiek; v zastavaných územiach musia byť umiestnené striedavo po oboch stranách komunikácie v chodníku alebo zeleni. Podzemný hydrant sa navrhuje vtedy, ak nemožno osadiť nadzemný požiarňý hydrant. Podzemný hydrant sa nesmie navrhnuť v pozemnej komunikácii určenej na státie a parkovanie. Požiarne hydranty musia byť osadené na vodovodnom potrubí, ktorého odporúčaná najmenšia menovitá svetlosť vodovodného potrubia je min. DN 80 a odporúčaný najmenší odber z hydrantu po pripojení mobilnej hasičskej techniky je stanovený na min. $Q = 7,5 \text{ l.s-1}$ pre $v = 1,5 \text{ m.s-1}$.

Odborné miesto musí byť viditeľne označené červenou farbou a umiestnené tak, aby bolo vždy prístupné pre hasičskú techniku a prevádzkyschopné (v zmysle ods. 7 § 8 vyhl. MV 699/2004 Z. z.).

Voda pre potreby výstavby navrhovanej činnosti bude dovážaná (pitná voda pre pracovníkov na stavbe a pre ich hygienické a sociálne potreby a pre potreby stavebných postupov), resp. bude odoberaná z existujúcich zdrojov. Jej množstvo sa v súčasnosti nedá predpokladať, nakoľko nie je známy podrobný časový plán výstavby z hľadiska plánovaných stavebných objektov, ako ani počet nasadených pracovníkov. Prípadný odber staveniskovej vody (odborný technický odhad) spresní ďalší stupeň projektového riešenia v rámci povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

Protipožiarňa ochrana staveniska bude zabezpečená prístupom pre požiarne vozidlá, zabezpečením zdroja na hasenie požiaru, umiestnením prenosných hasiacich prístrojov a dodržiavaním protipožiarňých bezpečnostných opatrení podľa všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti protipožiarnej ochrany.

Verejná kanalizácia budovaná v rámci stavebného objektu - SO.03 bude napojená v štyroch bodoch napojenia:

- Bod napojenia č. 1 - budovanej kanalizačnej siete sa nachádza na parcele č. 372/50 KN „C“ k. ú. Farná.
- Body napojenia č. 2 a č. 4 - sú dôsledkom pretrasovania jestvujúcej kanalizačnej stoky v riešenom území.
- Bod napojenia č. 2 sa nachádza na parcele č. 375/15 KN „C“ k. ú. Farná.
- Bod napojenia č. 3 sa nachádza na parcele č. 375/16 KN „C“ k. ú. Farná.
- Bod napojenia č. 4 - spojí gravitačnú stoku v ulici Pri jazere na stoku v riešenom území. Bod napojenia sa nachádza na parcele č. 446 KN „C“ k. ú. Farná.

SO.03.1 VEREJNÁ KANALIZÁCIA STOKA DN600 A PRÍPOJKY

Splašková kanalizácia Stoka A DN600 je riešená pre samostatné odvedenie splaškových vôd od jednotlivých parciel a ďalších kanalizačných stôk do verejnej splaškovej kanalizácie, ktorá je vedená v cestnej komunikácii. Stoka A sa bude napájať na verejnú splaškovú kanalizáciu cez existujúcu kanalizačnú šachtu Š2. Každá parcela má vlastnú revíznú šachtu a prípojku. Materiálom stoky je potrubie z kameniny zvnútra glazovanej DN600 dĺžky 326,17 m a PVC hladké plnostenné jednovrstvové DN400 pevnosti SN12 5,8 m. Do splaškovej kanalizácie sa nesmú vypúšťať látky, ktoré nie sú odpadovými vodami a vody, ktoré nevyhovujú kritériám kanalizačného poriadku stokovej siete. Na navrhovanej vetve verejnej splaškovej kanalizácie je umiestnených 13 nových kanalizačných šacht DN1000 (Š1 až Š13). Pri budovaní novej kanalizačnej stoky DN 600 sa počas realizácie osadia kameninové odbočky a vybudujú sa kanalizačné prípojky. Prechod potrubia z kameniny na PVC bude zabezpečený prechodovou tvarovkou kamenina/PVC. Kanalizačné prípojky sú navrhnuté z kanalizačného potrubia PVC DN 150. Všetky kanalizačné prípojky budú ukončené revíznou kanalizačnou šachtou DN400 cca. 1 m za hranicou každého pozemku. Na trase Stoky A budú dopojené aj štyri existujúce prípojky. Prípojka splaškovej kanalizácie bude pod sklonom minimálne 2 %.

Kanalizačné šachty DN1000 sa vyhotovia z prefabrikovaných betónových skruží. Poklop bude kruhový liatinový s nosnosťou 400 kN, stúpadlá v nehrdzavejúcom vyhotovení s PE nástrekom. Spodná časť šachty v potrebných rozmeroch je navrhovaná z monolitického betónu vodostavebného, v miestach prechodu potrubia sa osadia šachtové prechodové tvarovky. Betónové dno šachty bude osadené na podkladnom betóne hrúbky 150 mm. Vstupný komín je navrhovaný z prefabrikovaných betónových skruží DN 1000 a prechodovej skruže DN 1000/600. Rám poklopu a medzery prefabrikátov sa obetónujú, resp. vyplnia cementovou maltou. Na zostup do šachty budú osadené stúpadlá s protišmykovou úpravou. Vstupné otvory kanalizačných šacht a objektov vo vozovkách musia byť vybavené liatinovými kruhovými poklopami zodpovedajúcimi STN 13 6310, ktoré vyhovujú pre nákladnú dopravu. Tieto

poklopy musia byť zabezpečené proti vysunutiu. Pre objekty mimo vozoviek vyhovujúce pre pešiu premávku. Doporučujeme poklopy s vetracími otvormi typu Begu s mäkkodosadacou plochou. Výškové osadenie poklopu sa prispôsobí podľa skutočného upraveného terénu U.T.

Na konci každej kanalizačnej prípojky sa vybuduje jedna revízna kanalizačná šachta RŠ - DN 400. Kanalizačná šachta DN400 je nepreliezna šachta s vnútorným priemerom šachtovej rúry 400 mm, základné časti šachty (šachtové dno, šachtová rúra) sú vyrobené z polypropylénu a umožňuje vtok splaškovej vody do systému kanalizačných potrubí alebo stôk, zabezpečuje ich prevzdušňovanie a vetranie. Zabezpečená kanalizačným poklopom.

Pred začatím zemných prác sa musia vytýčiť všetky jestvujúce podzemné siete ich prevádzkovateľmi. Výkop rýh sa urobí strojne. Ryha pre kanalizačné potrubie sa bude realizovať v šírke 1,0 m. Potrubie bude uložené do pieskového lôžka hr. 0,10 - 0,15 m, s obsypom zo štrkopiesku 30 cm nad vrchom potrubia. Zvyšok ryhy sa zasype vykopanou prehodenou zeminou a zhutní sa. Pre prácu vo výkope hlbšom ako 1 m sa ryha podľa potreby zabezpečí, napr. prílohným pažením.

Potrubie sa uloží do ryhy v požadovanom sklone, na lôžko z drobného kameniva 0 - 4 mm. Zhutnenie lôžka sa urobí do hrúbky 100 - 150 mm, potom sa nasype ďalšia vrstva bez zhutnenia, po uložení rúry na lôžko. Kanalizačná rúra musí byť na lôžku uložená rovnomerne po celej svojej dĺžke, s uhlom obojstranného bočného podoprenia potrubia na lôžku v rozmedzí 90 - 120°. Potrubie sa následne obsype rovnakým materiálom do výšky 300 mm nad povrch rúry, so zhutnením po vrstvách max. 100 mm. Zhutnenie obsypových vrstiev sa môže realizovať len použitím ľahkého vibračného zariadenia a len po bokoch potrubia a musí sa zrealizovať tak, aby pri hutnení nedošlo ku kontaktu vibračného zariadenia s rúrou. Zhutnenie je požadované na 92 % PS. Následne sa ryha zasype vhodným výkopovým materiálom, resp. kamenivom, so zhutnením po vrstvách 100 mm. Ťažké zhutňovacie zariadenia je dovolené použiť až od hrúbky krycej vrstvy nad potrubím = 1 m. Ochranné pásmo splaškovej kanalizácie DN600 je 2,5 m od okraja potrubia na obe strany. Minimálna výška krytia stoky je 1,8 m a maximálna hĺbka dna je 6,0 m. Minimálny sklon kanalizačnej prípojky je 2 ‰ a minimálny profil DN150.

Pred začatím stavebných prác je nutné prizvať všetkých správcov a užívateľov existujúcich inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na dotknutom území a požiadať ich o presné polohopisné a výškopisné vytýčenie rozvodov v teréne. V ochrannom pásme podzemných vedení je nutný ručný výkop. Obnažené cudzie vedenia je potrebné chrániť pred poškodením.

Pri priestorovom usporiadaní podzemných vedení je potrebné dodržiavať minimálne vzdialenosti v horizontálnom a vo vertikálnom smere podľa STN 73 6005.

Pri dodržaní postupov podľa pokynov výrobcov jednotlivých častí budú splnené aj požiadavky na správnu a bezchybnú funkčnosť inštalácií.

Akákoľvek zmena musí byť najprv prekonzultovaná s projektantom ZTI.

SO.03.2 VEREJNÁ KANALIZÁCIA STOKA DN300 A PRÍPOJKY

Splašková kanalizácia Stoka B až C-4 DN300 je riešená pre samostatné odvedenie splaškových vôd od jednotlivých parciel a ďalších kanalizačných stôk do verejnej splaškovej kanalizácie, ktorá je vedená v cestnej komunikácii. Stoky sú na seba nadviazané, spájajú sa a pripájajú do Stoky A, ktorá sa cez existujúcu kanalizačnú šachtu Šj2 pripojí na verejnú splaškovú kanalizáciu. Každá parcela má vlastnú revíznu šachtu a prípojku. Materiálom stôk je potrubie PVC hladké plnostenné jednovrstvové DN300 pevnosti SN12. Do splaškovej kanalizácie sa nesmú vypúšťať látky, ktoré nie sú odpadovými vodami a vody, ktoré nevyhovujú kritériám kanalizačného poriadku stokovej siete. Na navrhovaných stokách verejnej splaškovej sa počas realizácie osadia odbočky a vybudujú sa kanalizačné prípojky. Kanalizačné prípojky sú navrhnuté z kanalizačného potrubia PVC DN 150. Všetky kanalizačné prípojky budú ukončené revíznou kanalizačnou šachtou DN400 cca. 1 m za hranicou každého pozemku. Prípojka splaškovej kanalizácie bude pod sklonom minimálne 2 ‰.

V rámci stavebného objektu dôjde k vybudovaniu nasledovných kanalizačných stôk:

- Stoka „B“ - PVC DN 300 - 80,47 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 3 x
- Stoka „C“ - PVC DN 300 - 224,80 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 7 x
- Stoka „C-1“ - PVC DN 300 - 130,70 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 4 x
- Stoka „C-1a“ - PVC DN 300 - 57,83 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 2 x
- Stoka „C-2“ - PVC DN 300 - 69,97 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 2 x
- Stoka „C-3“ - PVC DN 300 - 95,00 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 2 x
- Stoka „C-4“ - PVC DN 300 - 146,50 m, betónová kanalizačná šachta DN1000 – 3 x

Šachty sa vyhotovia z prefabrikovaných betónových skruží. Poklop bude ľahký kruhový liatinový, stúpadlá v nehrdzavejúcom vyhotovení. Spodná časť šachty v potrebných rozmeroch je navrhovaná z monolitického betónu

vodostavebného, v miestach prechodu potrubia sa osadia šachtové prechodové tvarovky. Betónové dno šachty bude osadené na podkladnom betóne hrúbky 150 mm. Vstupný komín je navrhovaný z prefabrikovaných betónových skruží DN 1000 a prechodovej skruže DN 1000/600. Rám poklopu a medzery prefabrikátov sa obetónujú, resp. vyplnia cementovou maltou. Na zostup do šachty budú osadené stúpadlá s protišmykovou úpravou. Vstupné otvory kanalizačných šacht a objektov vo vozovkách musia byť vybavené liatinovými kruhovými poklopami zodpovedajúcimi STN 13 6310, ktoré vyhovujú pre nákladnú dopravu. Tieto poklopy musia byť zabezpečené proti vysunutiu. Pre objekty mimo vozoviek vyhovujúce pre pešiu premávku. Doporučuje sa poklopy z tesniacou vložkou a s vetracími otvormi typu Buderus. Výškové osadenie poklopu sa prispôsobí podľa skutočného upraveného terénu U.T.

Na konci každej kanalizačnej prípojky sa vybuduje jedna revízna kanalizačná šachta RŠ - DN 400. Kanalizačná šachta DN400 je nepreliezna šachta s vnútorným priemerom šachtovej rúry 400 mm, základné časti šachty (šachtové dno, šachtová rúra) sú vyrobené z polypropylénu a umožňuje vtok splaškovej vody do systému kanalizačných potrubí alebo stôk, zabezpečuje ich prevzdušňovanie a vetranie. Zabezpečená kanalizačným poklopom.

Pred začatím zemných prác sa musia vytyčiť všetky jestvujúce podzemné siete ich prevádzkovateľmi. Výkop rýh sa urobí strojne. Ryha pre kanalizačné potrubie sa bude realizovať v šírke min. 0,7 m. Potrubie bude uložené do pieskového lôžka hr. 0,10 - 0,15 m, s obsypom zo štrkopiesku 30 cm nad vrchom potrubia. Zvyšok ryhy sa zasype vykopanou prehodenou zeminou a zhutní sa. Pre prácu vo výkope hlbšom ako 1 m sa ryha podľa potreby zabezpečí, napr. prílohným pažením.

Potrubie sa uloží do ryhy v požadovanom sklone, na lôžko z drobného kameniva 0-4 mm. Zhutnenie lôžka sa urobí do hrúbky 100 mm, potom sa nasype ďalšia vrstva bez zhutnenia, po uložení rúry na lôžko. Kanalizačná rúra musí byť na lôžku uložená rovnomerne po celej svojej dĺžke, s uhlom obojstranného bočného podoprenia potrubia na lôžku v rozmedzí 90 - 120°. Potrubie sa následne obsype rovnakým materiálom do výšky 300 mm nad povrch rúry, so zhutnením po vrstvách max. 100 mm. Zhutnenie obsypových vrstiev sa môže realizovať len použitím ľahkého vibračného zariadenia a len po bokoch potrubia a musí sa zrealizovať tak, aby pri hutnení nedošlo ku kontaktu vibračného zariadenia s rúrou. Zhutnenie je požadované na 92 % PS. Následne sa ryha zasype vhodným výkopovým materiálom, resp. kamenivom, so zhutnením po vrstvách 100 mm. Ťažké zhutňovacie zariadenia je dovolené použiť až od hrúbky krycej vrstvy nad potrubím = 1 m. Ochranné pásmo splaškovej kanalizácie DN 300 je 1,5 m od okraja potrubia na obe strany. Minimálna výška krytia stoky je 1,8 m a maximálna hĺbka dna je 6,0 m. Minimálny sklon kanalizačnej prípojky je 2 ‰ a minimálny profil DN150.

Pred začatím stavebných prác je nutné prizvať všetkých správcov a užívateľov existujúcich inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na dotknutom území a požiadať ich o presné polohopisné a výškopisné vytyčenie rozvodov v teréne. V ochrannom pásme podzemných vedení je nutný ručný výkop. Obnažené cudzie vedenia je potrebné chrániť pred poškodením. Pri priestorovom usporiadaní podzemných vedení je potrebné dodržiavať minimálne vzdialenosti v horizontálnom a vo vertikálnom smere podľa STN 73 6005.

Pri dodržaní postupov podľa pokynov výrobcov jednotlivých častí budú splnené aj požiadavky na správnu a bezchybnú funkčnosť inštalácií.

Akkoľvek zmena musí byť najprv prekonzultovaná s projektantom ZTI.

Vplyvy na ovzdušie, miestnu klímu a klimatické zmeny a ich vplyv na navrhovanú činnosť

Zdrojmi znečistenia ovzdušia počas prevádzky navrhovanej činnosti bude doprava (plochy pre statickú dopravu a odvoz a dovoz odpadov), príp. v rámci RD aj kotle na spaľovanie zemného plynu.

Z hľadiska stacionárnych zdrojov ovzdušia, tak posudzovaná lokalita bude napojená na plyn a teda primárne sa predpokladá zabezpečenie TÚV a vykurovania na báze plynu (malé zdroje ZZO), pričom uvedené bude zabezpečené aj na báze elektrickej energie (aj chladenie), ako aj pomocou tepelných čerpadiel a klimatických jednotiek, resp. môžu byť používané aj solárne alebo fotovoltacké články. Avšak ich počet a situovanie v súčasnosti nie je známi, keďže nie je známe ani projektové riešenie samotných RD.

V rámci navrhovanej činnosti sa nenavrhujú stacionárne ZZO.

Za plošné zdroje znečisťovania ovzdušia možno považovať spevnené manipulačné plochy. Prístupové komunikácie možno považovať za liniové zdroje znečisťovania ovzdušia. Z hľadiska druhu znečisťujúcich látok ide hlavne CO (oxid uhoľnatý), NO_x (suma oxidov dusíka ako NO₂ - oxid dusičitý), TZL (tuhé znečisťujúce látky, ako PM₁₀) a TOC (organické plyny a pary ako celkový organický uhlík). Množstvo vypúšťaných emisií bude v malých množstvách. Správna lokalizácia prevádzky dáva dobré podmienky na rozptyl emisií a zachovanie súčasnej kvality ovzdušia v danej lokalite.

Najvyššia koncentrácia znečisťujúcich látok bude pri najnepriaznivejších prevádzkových a rozptylových podmienkach dosahovať podlimitné hodnoty. Z hľadiska vplyvu navrhovanej činnosti na znečistenie ovzdušia

blízkeho okolia tak bude vyhovovať legislatívnym podmienkam, pričom navrhovaná činnosť bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia.

Navrhovateľ počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti bude dodržiavať požiadavky zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov jeho vykonávacích predpisov.

Počas výstavby navrhovanej činnosti budú zdrojom znečistenia ovzdušia výkopové práce, resp. stavebná mechanizácia pomocou ktorej sa budú vykonávať stavebné činnosti na jednotlivých navrhovaných stavebných objektoch. Ide o bodové a plošné zdroje znečisťovania ovzdušia. Plošným zdrojom znečistenia ovzdušia budú aj skládky sypkých materiálov. Prístupové komunikácie, ktoré sa budú využívať počas výstavby navrhovanej činnosti budú predstavovať líniové zdroje znečistenia ovzdušia a v neposlednom rade netreba zabudnúť na mobilné zdroje znečisťovania ovzdušia a to dopravu súvisiacu s výstavbou navrhovanej činnosti (pracovníci, mechanizmy, zásobovanie...). Doprava odpadov, surovín a materiálov bude nepravidelná a časovo a početnosťou obmedzená. Intenzita dopravy, ktorá bude pochádzať z dopravy spojenej s výstavbou navrhovanej činnosti, sa v súčasnosti nedá predikovať, nakoľko nie je zrejmý presný časový harmonogram výstavby, materiálová bilancia a osobová potreba. Uvedené bude doplnené v rámci povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov. Uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia budú predovšetkým zdrojom tuhých znečisťujúcich látok, oxidov dusíka a uhlíka a celkového organického uhlíka. Množstvo emisií bude závisieť od počtu mechanizmov, priebehu výstavby, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod. Zvýšená prašnosť sa bude prejavovať najmä vo veterných dňoch a pri dlhšie trvajúcim bezrážkovom období a to hlavne v období zemných a výkopových prác. Pre potreby výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti má byť využívaná existujúca prístupová komunikácia a predmetné územie, dotknuté výstavbou navrhovanej činnosti. Najväčšia intenzita dopravy sa predpokladá v čase prípravy územia na samotnú výstavbu a v čase zemných úprav.

Výstavba navrhovanej činnosti bude prebiehať iba na pozemku navrhovanej činnosti, resp. podľa projektového riešenia, pričom stavebný dvor a vybavenie staveniska bude taktiež iba na parcele situovania navrhovanej činnosti. Zvýšenie intenzity dopravy navrhovanou činnosťou ako aj samotná výstavba navrhovanej činnosti v dotknutom území bude mať za následok zvýšenie emisií na okolitých komunikáciách a v záujmovom území.

Navrhovaná činnosť v kumulatívnom a synergickom merítke (existujúce znečistenie ovzdušia, znečistenie ovzdušia z realizácie navrhovanej činnosti a z dopravy súvisiacou s realizáciou navrhovanej činnosti) bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Vzhľadom na uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia a ich predpokladanú intenzitu je možné konštatovať, že vplyv navrhovanej činnosti počas prevádzky na ovzdušie bude mať lokálny a dlhodobý charakter, ktorého významnosť bude zanedbateľná.

Navrhovaná činnosť bude mať vplyv na miestnu klímu a klimatické zmeny a ich vplyv na navrhovanú činnosť nebudú významné.

Vplyvy na hlukovú situáciu a ďalšie fyzikálne a biologické charakteristiky

V rámci výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti sa budú dodržiavať ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, zákona č. 2/2005 Z. z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov a NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení NV SR č. 555/2006 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku.

Zdrojom hluku a vibrácií počas výstavby navrhovanej činnosti budú práce súvisiace so stavebnou činnosťou a doprava. Zdrojom hluku v území bude počas výstavby predovšetkým nákladná doprava zabezpečujúca dopravu materiálu a technológií na stavbu a ťažké stavebné mechanizmy na stavenisku (nákladné autá, buldozéry, rýpadlá, bagre, zhutňovacie stroje a i.). V porovnaní so súčasným stavom dôjde k zvýšenej hlučnosti jednak priamo na stavenisku ale aj v okolitých komunikáciách, po ktorých budú prepravované materiály a kde budú vykonávané práce. Ide o vplyv časovo obmedzený dobou výstavby, po skončení stavebných a dokončovacích prác tieto zdroje hluku zaniknú. Počas stavebných prác môžu vznikať otrasy a vibrácie vplyvom pôsobenia stavebných a strojných mechanizmov. Ide o súčasť stavebných prác, vibrácie budú mať krátkodobý a lokálny charakter. Ich vplyv možno

eliminovať vhodnou stavebnou technológiou. Vibrácie a hluk budú produkované najmä na začiatku výstavby pri zemných prácach a doprave zabezpečujúcej prepravu stavebných materiálov a odpadov. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby, predovšetkým v čase terénnych úprav a zemných prác. V neskorších fázach výstavby bude hluková záťaž obyvateľstva v území nižšia. Intenzity a charakterystiky technických seizmických otrasov budú v hodnotenom území dané hmotnosťou stavebných objektov, rýchlosťou a zrýchlením pohybujúcich sa vozidiel, povrchom dráh a konštrukciou vozovky, typmi a veľkosťami zdrojových strojových zariadení, ich uložením na základových pôdach, typmi základových konštrukcií, ktoré prenášajú otrasy do základových pôd a naopak, geologickými pomermi v danej oblasti, t.j. vlastnosťami horninového masívu, ktorý otrasy prenáša a vlastnosťami základových pôd. Vibrácie zo strojných zariadení budú utlmené už samotnou konštrukciou zariadení. Pôsobenie hluku bude časovo obmedzené počas vlastnej výstavby, pričom hluk bude pôsobiť lokálne v priestore vlastnej výstavby navrhovanej činnosti. Tento vplyv bude dočasný a premenlivý. Hluk a vibrácie zo stavebnej činnosti budú na bežnej úrovni realizácie stavieb podobného rozsahu. Hladina hluku sa bude meniť v závislosti od typu práce a od nasadenia stavebných mechanizmov, ich súbežného prevádzkovania, dobe a mieste ich pôsobenia a trás presúvania, odchádzania a prichádzania. Ich vplyv je možné čiastočne eliminovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov. V etape zemných prác a pri pokládke prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry budú nasadené rôzne stroje, ktoré určujú hlavné zdroje hluku v etape výstavby navrhovanej činnosti. Je všeobecne známe, že hluk v okolí zemných strojov v činnosti dosahuje pomerne vysoké hladiny. Hluk má výrazne premenný alebo až prerušovaný charakter (závisí od druhu vykonávanej operácie a od bezprostrednej práve realizovanej technológie). Možná je aj superpozícia jednotlivých zdrojov hluku, t.j. súčinná technológia niekoľkých strojov naraz.

Vzhľadom na vzdialenosť k najbližšej obytnej zástavbe sa jej významné ovplyvnenie nepredpokladá a ani teda pohoda a kvalita bývania v dotknutej obci.

V rámci výstavby navrhovanej činnosti budú dodržané limity ustanovené vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Účelom navrhovanej činnosti je realizácia technickej infraštruktúry pre budúcu výstavbu rodinných domov. Navrhovaných je 67 rodinných domov, pričom maximálny počet bytových jednotiek 78 (regulatív územného plánu sídelného útvaru Ivanka pri Dunaji umožňuje vzhľadom na výmeru konkrétneho pozemku na niektorých pozemkoch postaviť dom s viacerými bytovými jednotkami). Konkrétne stavebno-technické riešenie RD však v súčasnosti nie je známe, avšak bude vychádzať z regulatívov ÚPD. Počet navrhovaných plôch pre statickú dopravu je 134, pričom pri maximálnom počte bytových jednotiek by maximálny počet plôch pre statickú dopravu predstavoval 156 (2 parkovacie stojiská na 1 bytovú jednotku). Predpokladaná intenzita dopravy z navrhovanej činnosti sa predpokladá na úrovni 268 prejazdov, resp. 312 (215, resp. 250 prejazdov – deň, 30, resp. 34 prejazdov – večer, 23, resp. 28 prejazdov – noc), pričom ich trasovanie sa odhaduje na 50 % po komunikácii na ulici Pri Jazere a 50 % po komunikácii na ul. SNP).

Z hľadiska stacionárnych zdrojov hluku (tepelné čerpadlá alebo klíma v rámci RD), tak posudzovaná lokalita bude napojená na plyn a teda predpokladá zabezpečenie TÚV a vykurovania na báze plynu (malé zdroje ZZO, avšak nedá sa vylúčiť, resp. je dosť pravdepodobné, že uvedené bude zabezpečené aj na báze elektrickej energie (aj chladenie), ako aj pomocou tepelných čerpadiel a klimatických jednotiek, resp. môžu byť používané aj solárne alebo fotovoltacké články. Avšak ich počet a situovanie v súčasnosti nie je známi, keďže nie je známe ani projektové riešenie samotných RD.

V rámci prevádzky navrhovanej činnosti budú dodržané limity ustanovené vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Vzhľadom na vzdialenosť k najbližšej obytnej zástavbe sa jej významné ovplyvnenie nepredpokladá a ani teda pohoda a kvalita bývania v dotknutej obci.

V rámci navrhovanej činnosti nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom intenzívneho elektromagnetického, rádioaktívneho, ionizujúceho, ultrafialového, infračerveného, laserového alebo iného optického žiarenia, ktoré by nepriaznivo ovplyvňovali najbližšie okolie navrhovanej činnosti. Intenzívne impulzné svetlo, teda polychromatické nekoherentné svetlo vysokej intenzity aplikované v krátkych zábleskoch sa v rámci

navrhovanej činnosti nebude používať. O žiarení možno hovoriť jedine v súvislosti s osvetlením. Zdrojmi elektromagnetického žiarenia v rámci predmetnej činnosti sú výkonové transformátory, zdroje zaisteného napájania, rozvádzače a motory.

Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti nebude produkovať teplo a zápach, ktoré by významne negatívne ovplyvnili situáciu v dotknutom území. Zdrojom zápachu budú nádoby na odpady a doprava. V rámci navrhovanej činnosti sa budú nachádzať zdroje tepla a chladu (napr. VZT, chladenie a vykurovanie), ktoré však nebudú významným zdrojom šírenia tepla alebo chladu do svojho okolia.

Vplyvy na genofond, biodiverzitu, biotu, krajinu, chránené územia a ÚSES

Navrhovaná činnosť je lokalizovaná do priestoru, v ktorom platí prvý stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V predmetnom území sa nenachádzajú žiadne chránené územia alebo stromy, pričom v predmetnom území nie sú evidované žiadne biotopy európskeho a národného významu. Z uvedeného vyplýva, že prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať žiadne negatívne vplyvy na tie zložky chránených území, ktoré boli dôvodom ich vyhlásenia podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Vzhľadom na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území, funkciu a charakter predmetnej činnosti, kvalitu a kvantitu biotickej zložky bezprostredného okolia a na základe možných identifikovateľných a predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie možno konštatovať, že navrhovaná činnosť nemá a nebude mať vplyv buď samostatne, alebo v kombinácii s inou činnosťou na územie patriace do súvislej európskej sústavy chránených území alebo na územie európskeho významu a na ich integritu.

Vplyv navrhovanej činnosti počas výstavby na genofond, biodiverzitu a biotu sa predpokladá v súvislosti s výkopovými prácami, ako ukladanie prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry a ostatnými navrhovanými stavebnými objektmi a terénnymi úpravami. Vplyvom navrhovanej činnosti dôjde k priamym vplyvom na vegetáciu a to jednorazové odstraňovanie vegetácie, narušovanie povrchu pôdy, zhutnenie povrchu pôdy, odber biomasy, zmenšenie alebo zničenie lokality výskytu a sekundárne sa zvýši prašnosť a hlučnosť a osvetlenie. Kontaminácia prostredia počas výstavby a prevádzky je možná iba pri náhodných havarijných situáciách a pri nedodržaní jednotlivých všeobecne záväzných právnych predpisov a noriem, pri porušení pracovnej disciplíny, zlyhaní techniky alebo nepozornosťou návštevníkov a pracovníkov v území.

Po ukončení výsadiieb bude zabezpečená kvalitná a odborná po výsadbovú starostlivosť, ktorá zabezpečí ich prispôsobenie sa novým stanovištným podmienkam.

Starostlivosť o zeleň bude v rámci prevádzky navrhovanej činnosti uskutočňovať podľa STN 83 7010 Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, STN 83 7015 Technológia vegetačných úprav v krajine. Práca s pôdou, STN 83 7016 Technológia vegetačných úprav v krajine. Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Technológia vegetačných úprav v krajine. Trávniky a ich zakladanie a ostatných relevantných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a krajiny.

Zraniteľnosť živočíšstva je hodnotená prostredníctvom zraniteľnosti biotopov v dotknutom území a vzhľadom na narušenie a degradáciu ich životného prostredia. Vplyvy pri výstavbe a realizácii navrhovanej činnosti ako sú vibrácie, hluk, osvetlenie, prašnosť a možné havarijné stavy nebudú mať na živočíšstvo v okolí závažný negatívny vplyv. Potenciálne zasiahnutý negatívnymi vplyvmi sú všetky druhy živočíchov vyskytujúcich sa v dotknutom území. V súvislosti so zakladaním a ukladaním navrhovaných objektov budú ovplyvnené také druhy, ktoré sa v daných vrstvách nachádzajú, resp. využívajú dané územie ako potravinový biotop, resp. ako migračný koridor (hlavne pôdny edafón) a v súvislosti so záberom pôdy a jej rastlinnou pokrývkou bude zničený biotop, ktorý vytváral určité podmienky pre život, obživu a úkryt, resp. rozmnožovanie živočíchov (určité druhy vtákov, drobné zemné cicavce a bezstavovce). Vplyv hluku bude mať obdobný účinok.

Z uvedeného vyplýva, že vplyv navrhovanej činnosti na biotu bude počas výstavby negatívny (pôsobenie hluku, prašnosti, osvetlenia, záber pôdy a rastlinnej pokrývky územia, fragmentácia biotopov).

Realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladá negatívny vplyv na chránené druhy živočíchov a rastlín, resp. druhy európskeho alebo národného významu.

Z hľadiska vplyvu navrhovanej činnosti na krajinu a scenériu možno konštatovať, že do krajiny budú zakomponované nové prvky antropogénneho charakteru (nové stavebné objekty), ktoré sa z krajinnoeekologického hľadiska klasifikujú ako stresové faktory. Zároveň dôjde aj k zmene rastlinnej pokrývky územia.

Štruktúra krajiny nebude výrazne ovplyvnená.

Realizácia navrhovanej činnosti významne neovplyvní charakter daného územia, ani štruktúru a scenériu krajiny. Zraniteľnosť faktorov scenérie, pohody a kvality života človeka závisí od náročnosti zabezpečovania jeho potrieb, ako bývanie, technická a občianska infraštruktúra, zdravotnícka starostlivosť, zamestnanie, kvalita životného prostredia, vzdialenosť od dopravných tepien a pod., pričom jeho výpovedná hodnota je veľmi subjektívna a málo

výpovedná vzhľadom na rôzne druhy pohľadov jednotlivých jedincov alebo skupín odvíjajúca sa od celkového cítenia, výchovy, správania a postojov k životu samého seba a okolia. Zraniteľnosťou krajiny je výsledok integrovania a kumulácie jednotlivých zložiek krajiny.

Ekologická stabilita dotknutého územia v prípade realizácie navrhovanej činnosti zostane na približne rovnakej úrovni, pričom z hľadiska prvkov územného systému ekologickej stability na lokálnej, regionálnej alebo národnej úrovni, resp. z hľadiska významných migračných koridorov živočíchov možno konštatovať, že navrhovaná činnosť na ne nebude mať vplyv. Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na prvky ÚSES.

Keďže pod pojmom biodiverzita sa chápe pestrosť a bohatstvo všetkých druhov organizmov, živočíchov a rastlín a rozmanitosť ich prirodzených alebo umelých stanovišť, tak možno posúdiť vplyv navrhovanej činnosti na ňu práve prostredníctvom vplyvov na rastlinstvo a živočíšstvo, resp. ich biotopy, tak ako to bolo popísané v rámci tejto kapitoly. Z uvedeného vyplýva, že sa neočakáva významný vplyv na biodiverzitu.

Celkovo možno konštatovať, že realizácia navrhovanej činnosti bude mať malý vplyv na krajinu.

Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na kultúrne a historické pamiatky v širšom dotknutom území. Realizácia navrhovanej činnosti neovplyvní štruktúru sídla a ani jej architektúru. Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na kultúrnej hodnoty nehmotnej povahy dotknutej obce. Priamo na lokalite sa nenachádzajú žiadne objekty alebo predmety, ktoré by spadali do podmienok pamiatkovej starostlivosti. Predmetné územie sa nachádza mimo pamiatkových území, resp. zón.

Nie je predpoklad výskytu paleontologických a archeologických nálezísk v predmetnom území, pričom kultúrno - historické hodnoty nebudú realizáciou navrhovanej činnosti ovplyvnené. Navrhovaná činnosť sa priamo žiadneho z nich nedotýka a neovplyvní ani pohľady na tieto objekty.

Povolené prvky dopravnej a technickej infraštruktúry podľa osobitných predpisov sa nenachádzajú na poľnohospodárskej pôde, pričom v prípade ostatných prvkov technickej infraštruktúry dôjde k minimálnemu záberu poľnohospodárskej pôdy (tzn. že vplyvom realizácie navrhovanej činnosti dôjde k použitiu poľnohospodárskej pôdy na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely). Navrhovaná činnosť nebude mať významný vplyv na obhospodarovanie poľnohospodárskych pôd. Dotknuté územie je dlhodobu poľnohospodársky nevyužívané.

Z hľadiska živočíšnej výroby nebude mať realizácia navrhovanej činnosti vplyv na chov hospodárskych zvierat.

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na priemysel, pričom navrhovaná činnosť nebude brániť rozšíreniu podnikateľských aktivít v širšom okolí.

Vplyvom realizácie navrhovanej činnosti nedôjde k vplyvom na lesné hospodárstvo (v predmetnom území sa nenachádza les alebo jeho ochranné pásmo, tzn. že vplyvom realizácie navrhovanej činnosti nedôjde k dočasnému a ani trvalému záberu lesných pozemkov a ani k obmedzeniu hospodárenia na lesných pozemkoch).

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na rybné hospodárstvo a poľovníctvo.

Vplyvom realizácie navrhovanej činnosti dôjde k zvýšeniu produkcie odpadov a hlavne nie nebezpečných.

Vplyvom realizácie navrhovanej činnosti dôjde k zvýšeniu spotreby elektrickej energie a pitnej vody a k produkcii splaškových odpadových vôd a dažďových vôd.

Predmetná investícia nemá priame väzby na okolitú výstavbu. Je však potrebná koordinácia výstavby niektorých investícií bezprostredne súvisiacich s výstavbou:

- nevyhnutné rozkopávky a obmedzenia pri napojení stavebných objektov infraštruktúry,
- telekomunikačné pripojenie, nakoľko na základe vyjadrenia oslovenej spoločnosti bude napojenie zrealizované ako - vlastná investícia prevádzkovateľa tejto siete.

Vstup na riešené územie je možný zo severozápadnej strany - ulica Slovenského národného povstania a po nespevnenej komunikácii vedúcej do susednej zástavby rodinných domov v nadväznosti na ulice Poľná, Puškinova či Ružová. Z východnej strany je vstup na riešené územie možný z ulice Pri jazere. Po nespevnenej komunikácii je možný vstup zo severu v nadväznosti na Hviezdoslavovu ulicu.

Hlavnými dopravnými vstupmi do riešeného územia budú po jeho dobudovaní vstupy z ulice Slovenského Národného povstania (zo severozápadu - smerom z centra) a z ulice Pri jazere (z východu).

Výhľadovými dopravnými vstupmi na riešené územie budú po jeho dobudovaní vstupy v nadväznosti na Hviezdoslavovu ulicu (zo severu), vstup do susednej zástavby rodinných domov v nadväznosti na ulice Poľnú, Puškinovu či Ružovú (zo západnej strany).

Účelom navrhovanej činnosti je realizácia technickej infraštruktúry pre budúcu výstavbu rodinných domov. Navrhovaných je 67 rodinných domov, pričom maximálny počet bytových jednotiek 78 (regulatív územného plánu sídelného útvaru Ivanka pri Dunaji umožňuje vzhľadom na výmeru konkrétneho pozemku na niektorých pozemkoch

postaviť dom s viacerými bytovými jednotkami). Konkrétne stavebno-technické riešenie RD však v súčasnosti nie je známe, avšak bude vychádzať z regulatívov ÚPD. Počet navrhovaných plôch pre statickú dopravu je 134, pričom pri maximálnom počte bytových jednotiek by maximálny počet plôch pre statickú dopravu predstavoval 156 (2 parkovacie stojiská na 1 bytovú jednotku). Predpokladaná intenzita dopravy z navrhovanej činnosti sa predpokladá na úrovni 268 prejazdov, resp. 312 (215, resp. 250 prejazdov – deň, 30, resp. 34 prejazdov – večer, 23, resp. 28 prejazdov – noc), pričom ich trasovanie sa odhaduje na 50 % po komunikácii na ulici Pri Jazere a 50 % po komunikácii na ul. SNP).

Navrhované rozmiestnenie komunikácií i RD je riešené s ohľadom na susednú jestvujúcu zástavbu miestnej časti, ako aj s dlhodobými zámermi rozvoja obce Ivanka pri Dunaji vyplývajúcimi z platného územného plánu.

Komunikácie budované v rámci stavebného objektu - SO.01 budú prepojené na obecné komunikácie:

- ul. Slovenského národného povstanie vedúcu na parcele č. 312, 313/1 a 313/2 KN „C“ k. ú. Farná.
- ul. Pri jazere vedúcu na parcele č. 1335/1 KN „C“ k. ú. Ivanka pri Dunaji.

Pri realizácii stavebných prác je nutné zabezpečiť dobrý technický stav vozového parku ako aj disciplínu aby nedošlo k úniku ropných látok do terénu.

Počas výstavby navrhovanej činnosti budú využívané prilahlé komunikácie a predmetné územie. Vplyvy na využívanie jestvujúcich prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry počas prevádzky navrhovanej činnosti sú dlhodobé, pričom celkovo sa dá hodnotiť vplyv navrhovanej činnosti na infraštruktúru tak, že dôjde k rozvoju infraštruktúry v dotknutom území, avšak aj k nárastu spotreby médií prepravovaných jednotlivými inžinierskymi sieťami a výstupov z uvedených prvkov inžinierskych sietí.

Z hľadiska služieb nebude mať navrhovaná činnosť na ne negatívny vplyv.

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv šport, rekreáciu, stravovanie a organizáciu spoločenských podujatí.

Vplyvy na obyvateľstvo

Počet obyvateľov počas prevádzky navrhovanej činnosti, ktorí budú ovplyvnení vplyvmi navrhovanej činnosti nemožno jednoznačne stanoviť.

Prípadným vplyvom navrhovanej činnosti na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie sú havarijné stavy. S realizáciou navrhovanej činnosti sú spojené aj riziká katastrofického charakteru. Môže k nim dôjsť v dôsledku rizikových situácií spôsobených vojnovým konfliktom, sabotážou, haváriou (zlyhanie zariadení alebo ľudského faktora) alebo extrémnym pôsobením prírodných síl (vietor, sneh, mráz, prívalová voda), čo môže mať za následok napríklad poškodenie zdravia.

Počas výstavby navrhovanej činnosti sa predpokladajú vplyvy na obyvateľstvo ako hluk, vibrácie, znečisťovanie ovzdušia a zvýšenie intenzity dopravy.

Významnejšie vplyvy na pohodu a kvalitu života obyvateľstva dotknutého prevádzkou navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú. Vplyv výstavby navrhovanej činnosti bude možné čiastočne minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov, avšak nedôjde k významnému ovplyvneniu pohody a kvality života obyvateľstva v obytnom prostredí.

Navrhovaná činnosť nemá charakter priemyselných prevádzok a zariadení, ktoré by produkovali špecifické toxické látky s negatívnym vplyvom na zdravie dotknutého obyvateľstva.

V rámci navrhovanej činnosti sa nebudearábať s látkami, ktoré by predstavovali priame nebezpečenie pre dotknuté obyvateľstvo, pracovníkov a návštevníkov dotknutého územia. Avšak je dôležité v rámci prevádzky dodržiavať potrebné hygienické požiadavky, požiadavky na bezpečnosť pri práci ako aj pracovné postupy pri manipulácii s technickými zariadeniami a jednotlivými odpadmi, tak ako ich uvádza výrobca a tak ako budú vyškolený jednotliví zamestnanci.

Prevádzka navrhovanej činnosti bude realizovaná na základe získaných povolení vydaných podľa všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenska a EÚ. Zariadenia a materiály, ktoré budú vyžívané pri navrhovanej činnosti musia byť konštruované tak, aby nemohlo dôjsť k priamemu ohrozeniu života alebo zdravia zamestnancov.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo a jeho zdravie je navrhovaná činnosť realizovateľná a prijateľná. Eliminácia vplyvov navrhovanej činnosti bude prebiehať aj prostredníctvom optimalizácie výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti.

Realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú vplyvy, ktoré by významne ohrozovali zdravotný stav zamestnancov a obyvateľstva. Zdravotné riziká vyplývajúce z výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti možno hodnotiť ako potenciálne, ktoré je možné eliminovať pracovnou disciplínou a dodržiavaním bezpečnostných opatrení.

Zdravotné riziká počas výstavby závisia od charakteru prebiehajúcich prác, napr. výkopové práce, výškové práce, práce so zariadeniami a mechanizmami, manipulácia s materiálom, inštalácia technológií a pod. Pri stavebnej činnosti hrozí predovšetkým riziko úrazu. Počas stavebných prác je preto potrebné dodržiavať bezpečnostné predpisy, všeobecne záväzné právne predpisy a normy, hygienické požiadavky a všeobecne záväzné právne predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci. Všetky osoby pohybujúce sa po stavenisku budú povinné používať ochranné pomôcky a prostriedky potrebné pre výkon ich činnosti. Riadiaci pracovníci budú povinní kontrolovať dodržiavanie bezpečnostných predpisov upozorňovať na ich používanie a prijímať opatrenia pre zabezpečenie ochrany zdravia.

Zdrojom ohrozenia zdravia počas prevádzky môžu byť inštalované strojné zariadenia, elektrický prúd a pod. Prevádzka navrhovanej činnosti sa bude riadiť prevádzkovým poriadkom, ktorý predstavuje súhrn predpisov, pokynov a dokumentácie, potrebnej pre obsluhu, údržbu a kontrolu všetkých zariadení, vrátane pokynov pre uvedenie do prevádzky a zastavenia prevádzky. Počas prevádzky bude tiež potrebné obmedziť rizikové vplyvy predovšetkým adekvátnym zaškolením obsluhy a pracovníkov. Všetky používané zariadenia musia byť konštruované tak, aby nemohlo dôjsť k priamemu ohrozeniu života alebo zdravia ľudí.

Osobitné zdravotné riziká, ktoré by významnejšie ohrozovali zdravie obyvateľstva, sa nepredpokladajú.

Pri plnom rešpektovaní podmienok bezpečnosti práce, ochrany zdravia pri práci a starostlivosti o zdravé pracovné podmienky, nebude mať realizácia navrhovanej činnosti závažný negatívny vplyv na obyvateľstvo a jeho zdravie a to ani v kumulatívnom a synergickom ponímaní.

Na základe uvedeného možno konštatovať, že zdravotné riziká vyvolané výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti možno hodnotiť ako minimálne.

Synergické a kumulatívne vplyvy

Na základe predchádzajúceho hodnotenia na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva možno konštatovať, že sa nepredpokladá významné negatívne synergické a kumulatívne pôsobenie navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva, ktoré by malo za následok ich významné zhoršenie stavu v dotknutom území.

Hodnotenie zdravotných rizík.

Zdravotné riziká sa chápu ako pravdepodobnosť vzniku škodlivých účinkov na ľudí v dôsledku ich nadlimitnej expozície nebezpečným, zdraviu škodlivým faktorom. Pojem „limit“ § 2 ods. 1 písm. z) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v definuje ako „úroveň expozície, ktorá aj keď sa pravidelne opakuje počas života, nebude nikdy viesť k negatívnemu účinku na zdravie, ako sa dá predpokladať podľa súčasného stavu poznania“. Systém hodnotenia zdravotných rizík je založený v prvom rade na identifikácii významných faktorov práce a pracovného prostredia, ktoré môžu ovplyvniť zdravie ľudí a na ich následnej objektivizácii, čiže zistení ich reálnej úrovne meraním predpísaným spôsobom. Ak sa o niektorých faktoroch práce a pracovného prostredia objektívne predpokladá, že neovplyvňujú významným spôsobom zdravie ľudí, posúdením rizika týchto faktorov sa preukáže, že riziko nie je potrebné podrobne hodnotiť. Riziká z ostatných, významnejších faktorov sa posúdia na základe výsledkov uskutočnenej objektivizácie a výsledný posudok o riziku je konštatovaním o tom, či existuje reálne riziko poškodenia zdravia ľudí a či je potrebné vykonať nejaké opatrenia na odstránenie, alebo aspoň na zmiernenie tohto rizika. V danom prípade je možné na základe vykonanej kvalitatívnej a kvantitatívnej identifikácie reálne prítomných zdraviu škodlivých faktorov konštatovať, že navrhovaná činnosť nepredstavuje takú výrobnú prevádzku, ktorá by významne zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadovými vodami, neprimeranými nárokmi na energie, plyn, vodu, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravie ľudí, resp. by spôsobovala kontamináciu pôdy, vody a horninového prostredia a celkovo teda nebude mať negatívny vplyv na zdravie obyvateľov dotknutej obce. Hodnotenie zdravotných rizík predstavuje odhad miery závažnosti záťaže ľudskej populácie vystavenej zdraviu škodlivým faktorom životných podmienok a pracovných podmienok a spôsobu života s cieľom znížiť zdravotné riziká.

Na základe uvedeného možno konštatovať, že zdravotné riziká vyvolané prevádzkou navrhovanej činnosti možno hodnotiť ako minimálne.

Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti].

Realizácia navrhovanej činnosti bude prebiehať v území, kde platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Realizácia navrhovanej činnosti bude prebiehať mimo chránené územia sústavy NATURA 2000 a mimo národnej sústavy chránených území (maloplošných a veľkoplošných chránených území a ich ochranných pásiem).

Realizácia navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na mokrade medzinárodného, národného, regionálneho alebo miestneho významu alebo chránené stromy a ich ochranné pásma. V dôsledku realizácie navrhovanej činnosti sa plánuje zásah do rastlinnej pokrývky a biotopov ruderálneho charakteru, avšak nejde o biotopy európskeho alebo národného významu.

Počas výskumu bolo zaznamenaných 10 druhov vtákov. Na drevinách určených na výrub nebolo zaznamenané žiadne aktívne hniezdo, ani aktívna dutina a ani v okolí nebolo zaznamenané také správanie vtákov, ktoré by nasvedčovalo hniezdaniu vtáctva na predmetných drevinách.

Sadové a parkové úpravy tvorí výsadba zelene.

Nepredpokladá sa významný vplyv navrhovanej činnosti na genofond, biodiverzitu a biotu. Kontaminácia prostredia počas výstavby alebo prevádzky je možná iba pri náhodných havarijných situáciách a pri nedodržaní jednotlivých všeobecne záväzných právnych predpisov a noriem, pri porušení pracovnej disciplíny, zlyhaní techniky alebo nepozornosťou pracovníkov v území.

Z uvedeného vyplýva, že vplyvy realizácie navrhovanej činnosti nebudú mať žiadne negatívne vplyvy na tie zložky chránených území, ktoré boli dôvodom ich vyhlásenia podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Vzhľadom na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území, funkciu a charakter navrhovanej činnosti, kvalitu a kvantitu biotickej zložky bezprostredného okolia a na základe možných identifikovateľných a predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie možno konštatovať, že navrhovaná činnosť nebude mať vplyv buď samostatne, alebo v kombinácii s inou činnosťou na územie patriace do súvislej európskej sústavy chránených území alebo na územie európskeho významu, resp. na ich integritu.

Umiestnenie navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnej chránenej vodohospodárskej oblasti a nebude mať na takéto územia žiadny vplyv.

Keďže pod pojmom biodiverzita sa chápe pestrosť a bohatstvo všetkých druhov organizmov, živočíchov a rastlín a rozmanitosť ich prirodzených alebo umelých stanovišť, tak možno posúdiť vplyv navrhovanej činnosti na ňu práve prostredníctvom vplyvov na rastlinstvo a živočíšstvo, resp. ich biotopy, tak ako to bolo popísané v rámci podkapitoly „Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy, chránené územia, krajinu a prvky ÚSES“ tohto zámeru navrhovanej činnosti. Z uvedeného vyplýva, že sa neočakáva vplyv na biodiverzitu.

Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice.

Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti má lokálny charakter a nebude mať žiadny vplyv, ktorý by presiahol štátne hranice.

Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti.

Realizácia navrhovanej činnosti sa bude riadiť predovšetkým prevádzkovými, technologickými a prevádzkovými dokumentáciami predpismi a normami. Riziká počas realizácie navrhovanej činnosti vyplývajú z charakteru práce - práca s elektrickými zariadeniami, dopravnými mechanizmami a prevádzkovanými zariadeniami (napr. únik škodlivých látok do prostredia). V tomto smere sú riziká obdobné ako pri inej prevádzke podobného druhu, vrátane havárií. Riziká je možné eliminovať len dôsledným dodržiavaním podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Dôležité sú podmienky požiarnej ochrany.

Potenciálne riziká počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti v prípade poškodenia alebo ohrozenia životného prostredia je možné špecifikovať v rozsahu a pravdepodobnosti výskytu a to únik škodlivých látok do prostredia, havárie, povodne, úder bleskom, zvýšené nebezpečenstvo dopravných kolízií a požiar v objekte.

Riziká technického pôvodu je možné minimalizovať bežnými opatreniami a za dodržania všetkých stavebných, prevádzkových, organizačných, požiarnych a bezpečnostných predpisov, čím by malo byť riziko činnosti počas výstavby aj prevádzky eliminované.

Ochrana pred nebezpečnými a škodlivými faktormi pracovného procesu a tým zabezpečenie bezpečností pri práci sa riadi požiadavkami obsiahnutými vo všeobecne záväzných právnych predpisoch, pričom zamestnávateľ bude povinný oboznámiť pracovníkov s platnými bezpečnostnými a protipožiarnymi predpismi a pravidelne z nich pracovníkov preukázateľne školiť. V rámci navrhovanej činnosti budú prácu vykonávať osoby staršie ako 18 rokov, zdravotne spôsobilé a preukázateľne zaškolené. Všetci pracovníci budú povinní rešpektovať bezpečnostné

výstrahy, príkazy, zákazy a upozornenia, ktoré musia byť umiestnené na viditeľných miestach. Odstraňovanie alebo poškodzovanie bezpečnostných zariadení a krytov bude zakázané. Pri obsluhu jednotlivých zariadení musia pracovníci dodržiavať bezpečnostné predpisy a pokyny uvedené v návodoch na obsluhu. Výrobné a manipulačné úkony sa musia vykonávať podľa vypracovaného technologického postupu s použitím predpísaných pomôcok a nástrojov. Na strojoch a technologických zariadeniach bude zakázané vykonávať také úpravy, ktoré by mohli znížiť bezpečnosť práce. Akékoľvek úpravy a nekvalifikované opravy technologických zariadení, zvlášť elektrickej inštalácie budú prísne zakázané. Pre zabezpečenie bezpečnosti bude potrebné, aby plochy určené ako komunikácia, ako aj obslužné plochy boli udržiavané v čistote a poriadku. Pracovníci budú povinní používať ochranné pracovné pomôcky podľa charakteru vykonávanej práce a podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov a STN ako napr. podľa NV SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov.

Technológia, kontrola a údržba bude vykonávaná v súlade s prevádzkovým poriadkom. Obsluhu a údržbu vykonávajú poverení pracovníci, preukázateľne oboznámení s prevádzkou, normami, predpismi a zásadami bezpečnosti práce.

Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Účelom opatrení je predchádzať, zmierniť, minimalizovať alebo kompenzovať očakávané (predpokladané) vplyvy navrhovanej činnosti, ktoré môžu vzniknúť počas ich realizácie. Tento cieľ je možné dosiahnuť opatreniami, ktoré sa viažu na jeden alebo na viac vplyvov zároveň. Cieľom procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie je nielen identifikovať významné vplyvy, ale nájsť k nim aj prijateľné riešenie, ktorými sa vybrané javy ochránia, alebo zmiernia dopady na ne. Ak daný jav nie je možné nijakým spôsobom eliminovať ani minimalizovať, po zvážení je možné prijať kompenzačné opatrenia. Technické opatrenia majú za cieľ znížiť, vplyv realizácie navrhovanej činnosti na životné prostredie na minimálnu úroveň, pri dodržaní stanovených pracovných postupov. V rámci navrhovanej činnosti bude realizovaný, celý rad bezpečnostných a protipožiarnych opatrení vyplývajúcich, zo všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem. Účelom týchto opatrení je zamedziť vzniku neštandardných stavov, ktoré by predstavovali zdroj ohrozenia pre životné a pracovné prostredie.

Podľa zákona je navrhovateľ povinný zabezpečiť súlad ním predkladaného návrhu na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti so zákonom, s rozhodnutiami vydanými podľa zákona a ich podmienkami.

Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi.

Navrhovaná činnosť je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Ivanka pri Dunaji.

Záverečné hodnotenie

Okresný úrad Senec, OSŽP v rámci zisťovacieho konania z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov vychádzalo z oznámenia o navrhovanej činnosti, pričom použilo aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov, uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

Okresný úrad Senec, OSŽP konštatuje, že v rámci realizácie navrhovanej činnosti nebude dochádzať k významným negatívnym vplyvom na životné prostredie a obyvateľstvo. Krajina a prírodné hodnoty jednotlivých zložiek životného prostredia ostanú zachované.

Účelom navrhovanej činnosti je výstavba technickej infraštruktúry v lokalite Pri jazere II na území obce Ivanka pri Dunaji, konkrétne SO.02 Verejný vodovod a prípojky, SO.03.1 Verejná kanalizácia Stoka DN600 a prípojky a SO.03.2 Verejná kanalizácia Stoka DN300 a prípojky pre budúcu zástavbu rodinných domov, avšak konkrétne projekty budúcej zástavby rodinných domov nie sú v súčasnosti známe a ostatné prvky technickej a dopravnej infraštruktúry už majú vydané právoplatné stavebné povolenia:

- SO.01 Komunikácie a spevnené plochy – právoplatné (dňa 19. 01. 2024) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 390/9329/2023-JB zo dňa 18. 12. 2023,

- SO.04.1 STL plynovod a prípojky a SO.04.2 VTL chráničky – právoplatné (dňa 26. 02. 2024) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 505/577-2024/2023-JB zo dňa 23. 01. 2024,
- SO.05 Preložka VN a SO.09 Preložka stĺpa NN – právoplatné (dňa 13. 01. 2025) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 524/9192/2024-JB zo dňa 09. 12. 2024,
- SO.06 Rozvody NN a PS.01 Transformovňa 22/042 kV – právoplatné (dňa 24. 02. 2025) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Č. j.: Výst. 687/363/2025-JB(796/2024) zo dňa 20. 01. 2025,
- SO.07 Verejné osvetlenie a SO.08 Domové prípojky NN – právoplatné (dňa 05. 05. 2025) stavebné povolenie Obce Ivanka pri Dunaji pod č. j.: Výst. 662/2238/2025-JB(741/2024) zo dňa 31. 03. 2025.

K navrhovanej činnosti bolo doručených celkovo 5 stanovísk od dotknutých orgánov a 1 nevyžiadané stanovisko v zmysle § 29 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov od Združenie domových samospráv, Rovnianska 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava. Obsahovali pripomienky súvisiace s dodržaním všeobecne platných právnych predpisov. Stanoviská boli súhlasné bez pripomienok, niektoré obsahovali pripomienky súvisiace s dodržaním všeobecne platných právnych predpisov alebo obsahovali pripomienky, ktoré boli po konzultácii s navrhovateľom na ústnom pojednávaní zapracované do opatrení určených vo výroku tohto záväzného stanoviska.

Nevyžiadané stanovisko od Združenia domových samospráv obsahovalo pripomienky potrebné na objasnenie informácií vyplývajúcich z navrhovanej činnosti na základe ktorých OÚ Senec, OSŽP požiadal navrhovateľa o doplňujúce informácie, ktoré navrhovateľ doložil. OÚ Senec, OSŽP v súlade s §29 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov zohľadnil stanovisko Združenia domových samospráv a vysporiadal sa s ním v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania.

OÚ Senec, OSŽP s poukazom na doručené stanoviská a navrhovateľom doručené doplňujúce informácie, má za to, že navrhovaná činnosť je v dotknutom území akceptovateľná a environmentálne prijateľná za dodržania opatrení na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie určených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti Okresný úrad Senec, OSŽP vyhodnotil predpokladané vplyvy súvisiace s realizáciou navrhovanej činnosti, s ohľadom na ich význam, vlastnosti a očakávaný rozsah (pravdepodobnosť, predpokladaný rozsah, predpokladaný účinok, trvanie, frekvenciu a reverzibilitu, vrátane možnej kumulácie s okolitými činnosťami), ako environmentálne prijateľné.

Okresný úrad Senec, OSŽP na základe preskúmania a zhodnotenia predloženej navrhovanej činnosti, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk konštatuje, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných opatrení nebude zmena navrhovanej činnosti predstavovať taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska. Navrhovanú činnosť je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 14 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať o záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Podľa § 38 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov rozhodnutie povoľujúceho orgánu musí obsahovať podmienky, ktoré určil príslušný orgán v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní, v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania alebo v záverečnom stanovisku, alebo spôsob, akým sa s uvedenými podmienkami navrhovateľ v rámci prípravy dokumentácie vysporiadal.

Poučenie

Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní vplyvov, proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania, v ktorom príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena

a) bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov, môže podať odvolanie len navrhovateľ,

b) nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov, môže podať odvolanie len dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, a dotknutá verejnosť podľa § 3 písm. t) zákona o posudzovaní vplyvov.

Proti tomuto záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania možno podať do 15 dní odo dňa doručenia odvolanie podľa § 29 ods. 17 zákona o posudzovaní vplyvov na príslušný orgán, ktorý ho vydal.

V prípade dotknutej verejnosti podľa § 3 písm. t) zákona o posudzovaní vplyvov sa za deň doručenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania považuje prvý deň zverejnenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania podľa § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní vplyvov v centrálnom informačnom systéme.

Toto záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Podľa § 29 ods. 19 zákona o posudzovaní vplyvov, záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania má platnosť tri roky, ak príslušný orgán v záväznom stanovisku neurčil inak. Na návrh navrhovateľa môže príslušný orgán predĺžiť platnosť záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania o dva roky, a to aj opakovane, pričom celkový čas platnosti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania nesmie prekročiť sedem rokov. Pri predlžovaní platnosti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania príslušný orgán vyhodnotí, či došlo k podstatným zmenám podmienok v dotknutom území alebo k novým skutočnostiam súvisiacim s navrhovanou činnosťou alebo jej zmenou. Ak k takým zmenám došlo, príslušný orgán primerane podmienky určené v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania upraví alebo doplní alebo platnosť záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania nepredĺži. Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania nestráca platnosť, ak sa počas jeho platnosti začne konanie o umiestnení alebo povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Podľa § 29 ods. 20 zákona o posudzovaní vplyvov, dotknutá verejnosť uvedená v § 3 písm. t) sa môže žalobou domáhať zrušenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania vydaného podľa odseku 15, ktorým sa určilo, že navrhovaná činnosť alebo jej zmena sa nebude posudzovať podľa tohto zákona, a napadnúť jeho vecnú alebo procesnú zákonnosť.

Mgr. Renata Ruják
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10325

Doručuje sa

Obytná zóna Pri jazere II, Záhradnícka 4836/51, 821 08 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika

Obec Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji, Slovenská republika

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava, Slovenská republika

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec, Slovenská republika

Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec, Slovenská republika

Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec, Slovenská republika

Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, Slovenská republika

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, Slovenská republika

Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, Slovenská republika

Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezink, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova, 811 04 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Karloveská 2, 842 17 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania]
Identifikátor: OU-SC-OSZP-2025/019542-0063893/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Renata Ruják
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 24.09.2025 13:10:53 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 24.09.2025 13:11:05 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-SC-OSZP-2025/019542-0063893/2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Ildikó Slováková
Funkcia alebo pracovné zaradenie: referent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Senec
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 24.09.2025
Podpis a pečiatka: