

OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

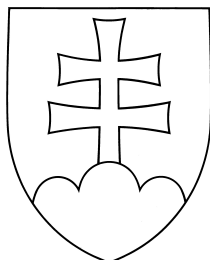
Hostinského 1036/4, 979 01 Rimavská Sobota

Číslo spisu

OU-RS-OSZP-2025/017912-010

Rimavská Sobota

22. 09. 2025



Rozhodnutie

Záväzné stanovisko
zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po ukončení zisťovacieho konania podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko v súlade s § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po vykonaní zisťovacieho konania pre zmenu navrhovanej činnosti „Retail Park Rimavská Sobota, nahradenie objektu SO – 11 Obchodná galéria – objekt „B“ čerpacou stanicou pohonných hmôt“, navrhovateľa: KLM RS 1 s. r. o., sídlo: Nám. SNO 11, 960 01 Zvolen, IČO: 53266676 a určuje podľa § 29 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, že Zmena navrhovanej činnosti „Retail Park Rimavská Sobota, nahradenie objektu SO – 11 Obchodná galéria – objekt „B“ čerpacou stanicou pohonných hmôt“, uvedená v predložennom oznámení o zmene navrhovanej činnosti

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súlade s ustanovením § 2 písm. d) a § 29 ods. 15 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa pre zmenu navrhovanej činnosti „Retail Park Rimavská Sobota, nahradenie objektu SO – 11 Obchodná galéria – objekt „B“ čerpacou stanicou pohonných hmôt“ určujú nasledovné opatrenia na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia:

1. Pre dažďovú kanalizáciu a s ňou súvisiace objekty, ktoré sú vodnými stavbami v súlade s § 52 ods. 1 zákona 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov sa vyžaduje povolenie tunajšieho orgánu štátnej vodnej správy v zmysle § 26 zákona.

2. Stavebné povolenie na vodnú stavbu možno vydať len, ak je vydané povolenie na osobitné užívanie vôd, alebo sa povolenie na osobitné užívanie vôd povoľuje najneskôr so stavebným povolením. Je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o povolenie na osobitné užívanie vôd v zmysle § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona.
3. Na stavbu je potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy podľa § 27 ods. 1 písm. c) najneskôr ku dňu vydania stavebného povolenia na predmetnú stavbu. K žiadosti o súhlas je potrebné predložiť vyjadrenie správcu povodia SVP š. p..
4. Na potenciálne havarijné úniky znečisťujúcich látok je potrebné vypracovať havarijný plán.
5. Počas realizácie stavby používať stroje a mechanizmy v dobrom technickom stave, aby nedošlo k ohrozeniu povrchových alebo podzemných vôd prípadnými únikmi ropných látok.
6. Zabezpečiť, aby počas realizácie stavby nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činnosti, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodných tokoch, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu.
7. Počas celej realizácie stavby a jej budúceho užívania rešpektovať ochranu podzemných a povrchových vôd v zmysle platných právnych predpisov .
8. Počas prevádzkovania čerpacej stanice musí byť dodržané nasledovné:
- Minimálna odstupová vzdialenosť od obytnej zástavby 75 m v prípade ročného obratu ≥ 500 m³ musí byť 75 m
 - Plniace zariadenie a skladovacie zariadenie na čerpacej stanici musí spĺňať technické požiadavky a podmienky prevádzkovania podľa prílohy č. 4 Vyhlášky MŽP SR č. 253/2023 Z. z. o požiadavkách na skladovanie, plnenie a prepravu benzínu s cieľom dosiahnuť zníženie celkových ročných strát benzínu pod cieľovú referenčnú hodnotu 0,01 % hmotnosti z obratu.
 - Čerpacia stanica musí byť vybavená a prevádzkovaná so systémom II. stupňa rekuperácie benzínových pár, ak jej skutočný obrat alebo plánovaný obrat je väčší ako
 - a) 500 m³/rok,
 - b) 100 m³/rok, ak je umiestnená na území s bytovou zástavbou alebo na území priemyselného areálu.
 - Účinnosť zachytávania benzínových pár zachytených systémom II. stupňa rekuperácie benzínových pár musí byť 85 % alebo väčšia; účinnosť sa potvrdzuje podľa technickej normy alebo inej obdobnej technickej špecifikácie s porovnateľnými alebo prísnejšími požiadavkami.
 - Pomer pár a benzínu systému II. stupňa rekuperácie benzínových pár, ktorým sa rekuperované benzínové pary prečerpávajú do skladovacej nádrže na čerpacej stanici, musí byť 0,95 až 1,05.
 - Ak je na čerpacej stanici nainštalovaný systém II. stupňa rekuperácie benzínových pár, umiestni sa na výdajnom stojane alebo v jeho blízkosti oznámenie, ktoré informuje o tejto skutočnosti.
9. Zabezpečiť, aby nedochádzalo k úhynu resp. zraneniam chránených živočíchov počas realizácie prípravných, stavebných a udržiavacích prác .
10. Pri nevyhnutnom výrube drevín rastúcich na predmetnej lokalite plánovať mimo vegetačné obdobie (t. j. od 1.10. do 28./29.2.).
11. Pri výkopových prácach nakladať s vrchnou vrstvou zeminy tak, aby ju bolo možné uložiť na povrch výkopovej ryhy po ukončení prác (t. z. vrchnú vrstvu s vegetáciou uložiť ako skrývku).
12. V prípade výskytu inváznych nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Únie (v zmysle Vykonávacieho nariadenia Komisie (EÚ) 2017/1263 z 12. júla 2017, ktorým sa aktualizuje zoznam inváznych nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Únie prijatý vykonávacím nariadením (EÚ) 2016/1141 podľa nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 1143/2014) a v prípade výskytu inváznych nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Slovenskej republiky (v zmysle Nariadenia vlády SR č. 449/2019 Z. z., ktorým sa vydáva zoznam inváznych nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Slovenskej republiky) je potrebné postupovať v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 3 450/2019 Z. z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania inváznych nepôvodných druhov.

13. Zmenu navrhovanej činnosti realizovať v súčinnosti so správcom toku – SVP, š. p., a na základe splnenia všetkých podmienok ich stanoviska.

Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti

Zmena navrhovanej činnosti bude realizovaná v meste Rimavská Sobota, kraj Banskobystrický, okres Rimavská Sobota na parcele KN C: 2900/20, v rámci navrhovaného polyfunkčného komplexu Retail Park Rimavská Sobota. Pozemok je trvalo odňatý z poľnohospodárskeho pôdneho fondu.

Povaha a rozsah zmeny navrhovanej činnosti

Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je podľa predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nahradenie pôvodne navrhovaného objektu objekt SO – 11 Obchodná galéria – objekt „B“ čerpacou stanicou pohonných hmôt v západnej časti lokality Retail Parku,

Čerpacia stanica pohonných hmôt bude zabezpečovať príjem, skladovanie a výdaj nafty motorovej (DIESEL a DIESEL+), automobilového benzínu (BA 95 Natural + BA 99 Natural)

Základné bilancie:

Plocha pozemku [p.č. 2900/20]: 4219 m²

Zastavaná plocha :

Kiosk: 167,81 m²

Prestrešenie nad stojanmi: 212,325 m²

Prístrešok na odpad: 10 m²

Z prevádzkového hľadiska je ČSPH riešená ako jednosmerná, s tromi výdajnými stojanmi radenými vedľa seba s prevádzkovým tokom kolmo na hlavné priečelie kiosku, kde je umiestnená pokladňa. Výdajné stojany sú kryté prestrešením.

Objekt čerpacej stanice je navrhnutý ako stavba obsahujúca uzatvorenú stavbu kiosku a otvorenú konštrukciu prestrešenia tankovacích miest, bez bližších väzieb na okolie.

Kiosk má nosnú murovanú konštrukciu osadenú na pásových základoch, hlavný materiál fasády je omietka v korporátnych odtieňoch v kombinácii s presklenými plochami a menšie reklamné plochy. Strecha je plochá zakrytá strešnou hydroizolačnou fóliou. V kiosku sa nachádza predajňa, zázemie a sociálne zázemie pre pracovníkov a návštevníkov čerpacej stanice s potrebnými prevádzkovými priestormi.

Prestrešenie na nosných oceľových stĺpoch uložených na železobetónových pätkách má umiestnenú nosnú oceľovú konštrukciu, na ktorej je umiestnený trapézový plech. Horizontálna atika je akcentovaná nasvietenými LED linkami (v korporátnej farbe) a s umiestnenými logami prevádzkovateľa.

Areál je doplnený 1 korporátnym totemom s číselníkom s cenami pohonných hmôt v 8m a drobnými objektmi : prístreškom pre odpad a nabíjacou stanicou pre elektromobily.

Skladované budú nasledovné pohonné hmoty:

Podzemná nádrž dvojplášťová PDND1 – 3 sekcie:

Motorová nafta – DIESEL Efecta 30 m³ - 24t

ADBLUE 5 m³ - 5t

Motorová Nafta – DIESEL Verva 15 m³ - 12t

Parametre v tonách PDND1: 41 t

Parametre podzemnej nádrže PHM

- celkový objem nádrže 50 m³

- materiál plášťov nádrže(časť PL) - vnútorný, plech hr. 5 mm, materiál oceľ 11 375

- vonkajší, plech hr. 4 mm, materiál oceľ 11 375

- medzera medzi plášťami nádrže 5 mm

- materiál plášťov nádrže(časť ADBLUE) - vnútorný, plech hr. 3 mm, materiál nehrdzavejúca oceľ AISI 304

- vonkajší, plech hr. 4 mm, materiál oceľ 11 375

- počet prielezov 3 x DN600

Podzemná nádrž dvojplášťová PDND2 – 3 sekcie:

Havarijná komora 15 m³ - 15t

Automobilový benzín – BA 98 Verva 10 m³ - 8 t

Automobilový benzín – BA 95 Efecta 20 m³ - 16t

Parametre v tonách PDND2: 39 t

Parametre podzemnej nádrže PHM

- celkový objem nádrže 45 m³
- materiál plášťov nádrže - vnútorný, plech hr. 5 mm, materiál ocel' 11 375
- vonkajší, plech hr. 4 mm, materiál ocel' 11 375
- medzera medzi plášťami nádrže 5 mm
- počet prielezov 3 x DN600

Čerpacia stanica bude vybavená tromi výdajnými stojanmi:

1. Ostrovček – obojstranný 4 produktový, 8x40 l/min
2. Ostrovček – obojstranný 4 produktový, 8x40 l/min
3. Ostrovček – jednostranný 2 produktový Adb. 1 x40 a 1 x 40 l/min

Výdajné stojany sú vybavené odsávaním benzínových výparov (rekuperácia II. stupeň). Presnosť výdaja 0,25 % pri minimálnom odbere 2 litre. Výdajné stojany obsahujú podsvietené LCD displeje a elektroniku PDE.

Odôvodnenie

Navrhovateľ KLM RS 1 s. r. o. , sídlo: Nám. SNO 11, 960 01 Zvolen, IČO: 53266676 (ďalej navrhovateľ) doručil dňa 14. 8. 2025 na Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie(ďalej len príslušný orgán) v súlade s § 18 ods. 2 písm. d) a podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Retail Park Rimavská Sobota, nahradenie objektu SO – 11 Obchodná galéria – objekt „B““ (ďalej len „zmena navrhovanej činnosti“) vypracované podľa prílohy č. 8a zákona o posudzovaní vplyvov. Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti vypracovala spoločnosť ENVIGEO, a. s, Kynceľovská cesta 2/8, 974 11 Banská Bystrica .

Príslušný orgán následne zaslal podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov listom č. OU-RS-OSZP-2025/017912-002, zo dňa 18. 8. 2025 oznámenie o zmene navrhovanej činnosti povolujúcemu orgánu, dotknutému orgánu, rezortnému orgánu a dotknutej obci, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať. Príslušný orgán ich v tomto liste upovedomil o tom, že dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti začalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie a o možnosti zaujatia stanoviska k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti v zákonom stanovenej lehote. Príslušný orgán zároveň uvedeným listom informovalo o určení termínu ústneho pojednávania na deň 11. 9. 2025 a prizvalo naň navrhovateľa.

Súčasne príslušný orgán podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov dňa 18. 8. 2025 zverejnil oznámenie o zmene navrhovanej činnosti v centrálnom informačnom systéme, na adrese: <https://www.enviroportal.sk>

Na tejto adrese príslušný orgán zároveň informoval verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov.

Činnosť, ktorá je predmetom zmeny navrhovanej činnosti je zaradená podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov nasledovne časti B zákona č. 24/2006 Z. z. v kategórii 13. Infraštruktúra, položka 11. Skladovanie (nadzemné a podzemné ropy alebo petrochemických výrobkov s kapacitou od 100 t do 10 000 t.

Navrhovaná činnosť bola predmetom zisťovacieho konania zámeru „Retail Park Rimavská Sobota“.

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania o neposudzovaní navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní vplyvov vydal Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie pod. č. OU-RS-OSZP-2024/002148-020 zo dňa 15.01.2024, právoplatné dňa 2. 2. 2024. V zámere boli popísané jednotlivé stavebné objekty s mestskou vybavenosťou, obchodu a služieb s príslušnými parkovacími plochami. Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je nahradenie pôvodne navrhovaného objektu objekt SO – 11 Obchodná galéria – objekt „B“ čerpacou stanicou pohonných hmôt v západnej časti lokality Retail Parku.

Predkladaná zmena navrhovanej činnosti je predmetom zisťovacieho konania v zmysle §18 ods. 2 písm. d) zákona č. 24/2006 Z. z..

Podľa § 18 ods. 2 písm. d) zákona o posudzovaní vplyvov musí byť predmetom zisťovacieho konania každá zmena navrhovanej činnosti uvedenej v prílohe č. 8 časti B, ak ide o činnosť už posúdenú, povolenú, realizovanú alebo v štádiu realizácie.

Dňa 11. 9. 2025 sa na príslušnom orgáne v súlade § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov uskutočnilo ústne pojednávanie so zástupcom spracovateľa oznámenia o zmene navrhovanej činnosti ENVIGEO, a. s, Kynceľovská cesta 2/8, 974 11 Banská Bystrica.

K oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti bolo na príslušný orgán podľa § 29 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov doručených celkovo 6 stanovísk od dotknutých orgánov,

1. Okresný úrad Rimavská Sobota, , odbor krízového riadenia dotknutý orgán (list č. OU-RS-OKR-2025/018100-002, zo dňa 20.8.2025) v stanovisku uviedol, že sa v predmetnej veci nevyjadruje.

Vyjadrenie príslušného orgánu:

Príslušný orgán berie stanovisko na vedomie.

2. Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia (list č. OU-RS-OSZP-2025/018034-002 zo dňa 26.8. 2025)

Po preštudovaní predloženého oznámenia so zámerom súhlasíme za podmienok dodržania nasledovných podmienok prevádzkovania:

- Minimálna odstupová vzdialenosť od obytnej zástavby 75 m v prípade ročného obratu $\geq 500 \text{ m}^3$
- Plniace zariadenie a skladovacie zariadenie na čerpacej stanici musí spĺňať technické požiadavky a podmienky prevádzkovania podľa prílohy č. 4 s cieľom dosiahnuť zníženie celkových ročných strát benzínu pod cieľovú referenčnú hodnotu 0,01 % hmotnosti z obratu.
- Nová čerpacia stanica musí byť vybavená a prevádzkovaná so systémom II. Stupňa rekuperácie benzínových pár, ak jej skutočný obrat alebo plánovaný obrat je väčší ako
 - a) 500 m³/rok,
 - b) 100 m³/rok, ak je umiestnená na území s bytovou zástavbou alebo na území priemyselného areálu.
- Účinnosť zachytávania benzínových pár zachytených systémom II. stupňa rekuperácie benzínových pár musí byť 85 % alebo väčšia; účinnosť sa potvrdzuje podľa technickej normy alebo inej obdobnej technickej špecifikácie s porovnateľnými alebo prísnejšími požiadavkami.
- Pomer pár a benzínu systému II. stupňa rekuperácie benzínových pár, ktorým sa rekuperované benzínové pary prečerpávajú do skladovacej nádrže na čerpacej stanici, musí byť 0,95 až 1,05.
- Ak je na čerpacej stanici nainštalovaný systém II. stupňa rekuperácie benzínových pár, umiestni sa na výdajnom stojane alebo v jeho blízkosti oznámenie, ktoré informuje o tejto skutočnosti.

Vyjadrenie príslušného orgánu:

Príslušný orgán berie stanovisko na vedomie a do opatrení na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia zapracoval všetky podmienky z predmetného stanoviska.

3. Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny (list č. OU-RS-OSZP-2025/018049-004 zo dňa 26. 8. 2025)

- nevyhnutné je dodržiavať ustanovenia zákona 543/2002 Z. z. (napr. o všeobecnej ochrane prírody a krajiny (§ 3 - § 10) a druhovú ochranu (§ 34, § 35),
- zabezpečiť, aby nedochádzalo k úhynu resp. zraneniam chránených živočíchov počas realizácie prípravných, stavebných a udržiavacích prác (§ 35 zákona 543/2002 Z. z.),
- pri nevyhnutnom výrube drevín rastúcich na predmetnej lokalite dodržať (§ 47 zákona 543/2002 Z. z) a tento plánovať mimo vegetačné obdobie (t. j. od 1.10. do 28./29.2.),
- pri výkopových prácach nakladať s vrchnou vrstvou zeminy tak, aby ju bolo možné uložiť na povrch výkopovej ryhy po ukončení prác (t. z. vrchnú vrstvu s vegetáciou uložiť ako skrývku),
- v prípade výskytu invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Únie (v zmysle Vykonávacieho nariadenia Komisie (EÚ) 2017/1263 z 12. júla 2017, ktorým sa aktualizuje zoznam invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Únie prijatý vykonávacím nariadením (EÚ) 2016/1141 podľa nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 1143/2014) a v prípade výskytu invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Slovenskej republiky (v zmysle Nariadenia vlády SR č. 449/2019 Z. z., ktorým sa vydáva zoznam invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Slovenskej republiky) je potrebné postupovať v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 3 450/2019 Z. z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov,
- činnosti realizovať v súčinnosti so správcom toku – SVP, š. p., odštepný závod Povodie Hornádu, Košice – Správa povodia Slanej v Rimavskej Sobote a až na základe splnenia všetkých podmienok ich stanoviska. Zapracovanie a dodržanie vyššie uvedených podmienok k zámeru „Retail Park Rimavská Sobota, nahradenie objektu SO – 11 Obchodná galéria – objekt „B“ čerpacou stanicou pohonných hmôt“ zmiernujú negatívny dopad predmetnej činnosti na zložky ekosystému a zároveň umožňujú plánovanú činnosť realizovať. Predložený zámer nepožadujeme ďalej posudzovať.

Vyjadrenie príslušného orgánu: príslušný orgán berie stanovisko na vedomie. Do opatrení na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia zapracoval podmienky z predmetného stanoviska okrem všeobecných podmienok týkajúcich sa dodržiavania právnych predpisov na ochrany prírody a krajiny z dôvodu, že navrhovateľ je povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy.

4. Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva (list č. OU-RS-OSZP-2025/018038-002 zo dňa 1. 9. 2025)

Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva vzhľadom na druh činnosti a z hľadiska koncepcie odpadového hospodárstva v okrese Rimavská Sobota nemá k navrhovanej činnosti pripomienky za podmienky:

- že pôvodca odpadu je povinný s odpadmi vzniknutými realizáciou stavby a po začatí užívania prevádzky nakladať v súlade so zákonom o odpadoch, Vyhláškou č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov, Vyhláškou č. 366/2015 Z. z. o evidencnej a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov a Vyhláškou č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.

Z hľadiska odpadového hospodárstva zastávame názor, že predložený zámer nie je potrebné ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie príslušného orgánu:

Príslušný orgán berie stanovisko na vedomie. Do opatrení na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia uvedenú podmienku nezapracoval z dôvodu, že navrhovateľ je povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy.

5. Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany vôd (list č. OU-RS-OSZP-2025/018110-002 zo dňa 25. 8. 2025)

vo svojom stanovisku uviedol , že

Navrhovaná činnosť neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery dotknutého územia a nebude mať vplyv na kvantitatívne a kvalitatívne pomery povrchových a podzemných vôd. Realizácia navrhovanej činnosti nebude mať podstatný nepriaznivý vplyv na životné prostredie na úseku ochrany vôd. K predloženej zmene navrhovanej činnosti máme nasledovné pripomienky:

1. Dažďovú kanalizáciu a s ňou súvisiace objekty, ktoré sú vodnými stavbami v súlade s § 52 ods. 1 vodného zákona povoľuje tunajší orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 26 vodného zákona.

2. Stavebné povolenie na vodnú stavbu možno vydať len, ak je vydané povolenie na osobitné užívanie vôd, alebo sa povolenie na osobitné užívanie vôd povoľuje najneskôr so stavebným povolením: je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o povolenie na osobitné užívanie vôd v zmysle § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona.

3. V zmysle § 27 ods. 1 písm. c) vodného zákona je na stavbu potrebný súhlas orgánu ŠVS najneskôr ku dňu vydania stavebného povolenia na predmetnú stavbu. K žiadosti o súhlas požadujeme predložiť vyjadrenie správcu povodia SVP š.p.

4. Dodržať ustanovenie § 39 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov – zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami a vyhlášku MŽP SR č. 200/2018 Z.z. ktorou sa upravujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

5. Na potenciálne havarijné úniky znečisťujúcich látok je potrebné vypracovať havarijný plán.

6. Počas realizácie stavby budú použité stroje a mechanizmy v dobrom technickom stave, aby nedošlo k ohrozeniu povrchových alebo podzemných vôd prípadnými únikmi ropných látok

7. Je potrebné zabezpečiť, aby počas realizácie stavby nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činnosti, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodných tokoch, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu.

8. Pri realizácii stavby nesmie dôjsť k znečisteniu alebo ohrozeniu kvality povrchových a podzemných vôd. Počas celej realizácie stavby a jej budúceho užívania bude rešpektovaná ochrana podzemných a povrchových vôd v zmysle platných právnych predpisov. Navrhovaná činnosť nepredstavuje súbor aktivít, ktoré by pri štandardnom rozsahu prevádzky mohli ovplyvniť fyzikálne, chemické, mikrobiologické a biologické vlastnosti povrchových a podzemných vôd dotknutého územia a jeho okolia. Dotknuté územie nezasahuje do žiadneho ochranného pásma vodných zdrojov.

Vyjadrenie príslušného orgánu:

Príslušný orgán berie stanovisko na vedomie a do opatrení na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia zapracoval pripomienky orgánu štátnej vodnej správy okrem všeobecných podmienok týkajúcich sa dodržiavania právnych prepisov na ochrany prírody a krajiny z dôvodu, že navrhovateľ je povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy.

6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rimavskej Sobote (list č. RÚVZRS/OHŽPaZ/1568/7583/2025 zo dňa 3.9. 2025) vo svojom stanovisku uvádza: cit:

Realizáciou predkladanej zmeny činnosti nedôjde k negatívnemu ovplyvneniu kvalitatívnych parametrov jednotlivých zložiek životného prostredia dotknutého územia, preto orgán verejného zdravotníctva k predloženej zmene navrhovanej činnosti nemá pripomienky a nepožaduje, aby bol zámer navrhovanej činnosti posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Vyjadrenie príslušného orgánu:

Príslušný orgán berie stanovisko na vedomie.

V rámci zisťovacieho konania nebolo doručené žiadne stanovisko v zmysle § 29 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov.

Požiadavky zmeny navrhovanej činnosti na vstupy

Nároky na pôdu

Dotknutá parcela je definovaná ako ostatná plocha. Zmena navrhovanej činnosti si nevyžaduje záber poľnohospodárskeho pôdneho ani lesného fondu.

Ochranné pásma

Ochranné pásma jestvujúcich aj navrhovaných nadzemných a podzemných inžinierskych sietí a ich zariadení budú počas výstavby a následne aj počas prevádzky rešpektované v rozsahu príslušnej legislatívy resp. bude s nimi nakladané v zmysle príslušného projektového riešenia a podmienok obsiahnutých vo vydanom stavebnom povolení.

Potreba vody

Prípojka pitnej vody pre ČSPH je navrhnutá s napojením na spoločnú projektovanú prípojku na verejný vodovod. Veľkosť spoločnej prípojky pre Retail Park Rimavská Sobota, samostatný objekt „A“ a ČSPH je navrhnutá DN 80, materiál PE, PN16. Spoločná vodovodná prípojka a spoločná vodomerná šachta sú súčasťou projektu zóny obchodu a služieb Retail Park Rimavská Sobota. Odbočka pre ČSPH bude napojená na túto spoločnú vodovodnú prípojku.

Bilancie pitnej vody

Hydrotechnické výpočty

objekt SO-11.1 Kiosk, časť ZTI.....2,14 m³ /deň.....781,10 m³ /rok

Max. denná potreba $Q_{max} = QP \times K_d = 2,14 \times 1,3 = 2,782 \text{ m}^3 / \text{deň}$

Max. hodinová potreba $Q_{max} \times K_h \times 2,1 / 24 \text{ } Q_{max} = 0,243 \text{ m}^3 / \text{h} = 0,068 \text{ l/s}$

Elektrická energia

Navrhovaná čerpacia stanica pohonných hmôt bude zásobovaná elektrickou energiou z plánovanej trafostanice Retail Parku. NN prípojku, elektromerový rozvádzač RE3 pre ČSPH a NN hlavný prívod na pozemok ČSPH rieši projektová dokumentácia zóny Retail Park Rimavská Sobota. NN hlavný prívod v areáli ČSPH bude ukončený káblovou rozvodnou skriňou SR 1000A. SR skriňa je bod napojenia pre areálový NN rozvod ČSPH.

Predpokladaná ročná spotreba el. energie je 300 MWh.

Vonkajšie osvetlenie vnútroareálových komunikácií, parkovísk a spevnených plôch bude riešené LED svietidlami do 50 W na 7m bezpätkových oceľových rúrových stožiaroch. Stožiare VO budú osadené v zeleni. Areálové osvetlenie bude napájané káblami CYKY z hlavného rozvádzača RH v kiosku ČSPH. Uzemnenie VO stožiarov bude pripojené na spoločnú uzemňovaciu sústavu v areáli ČSPH. Káble vonkajšieho osvetlenia budú uložené v zemi a pod spevnenými plochami.

Vzduchotechnika, vetranie, vykurovanie a chladenie

Vzduchotechnika, vetranie, vykurovanie a chladenie objektu čerpacej stanice rieši vnútornú klímu priestorov pre zabezpečenie tepelnej pohody a hygienického vetrania. Podľa účelu je vzduchotechnika rozdelená na nasledujúce zariadenia: Zariadenie č.1 – Teplovzdušné vetranie vnútorných priestorov, Zariadenie č.2 – Chladenie a vykurovanie priestoru predajne.

Nároky na dopravu

V rámci projektu sa rieši návrh spevnených plôch k čerpacej stanici – areálová cesta, chodník, parkovacie a výdajné miesta. V rámci čerpacej stanice sa navrhujú 3 výdajné stojany. Vjazd k čerpacej stanici sa bude napájať na plánovanú prístupovú cestu.

dĺžke napojenia 27,15m.

Vozovka sa navrhuje s povrchovou úpravou z asfaltu. Jazdný pás za kioskom má šírku 4,5-7,0m. Pri výdajných miestach má asfaltová plocha šírku 19,0m. Samotné výdajné miesta a ostrovčeky pre stojany sanavrhujú s povrchovou úpravou z cementobetónu.

Okolo kiosku sa navrhuje chodník šírky 1,5-3,0m (vrátane obrubníka). Chodník sa navrhuje s povrchovou úpravou z betónovej dlažby hr. 60mm.

Statická doprava

V areáli ČSPH sa navrhuje dokopy 19 parkovacích miest - z toho 1 pre ZŤP a 8 je určených na dobíjanie elektromobilov. Pri kiosku sa navrhuje aj odstavňá plocha pre zásobovanie. Parkovacie miesta sa navrhujú s povrchovou úpravou z betónovej dlažby hr. 80mm.

Nároky na pracovné sily Výstavbu bude realizovať vybraný dodávateľ, disponujúci potrebnou kapacitou zamestnancov v požadovanej profesijnej skladbe, preto je v súčasnosti možné odhadnúť počet zamestnancov na stavbe len rádo a to v rozsahu 10-20 pracovníkov. Obsluhu čerpacej stanice budú zabezpečovať v rámci jednej pracovnej smeny sú traja zamestnanci.

Organizácia výstavby

V dotknutom území sú už v súčasnosti zrealizované v určitom rozsahu terénne úpravy súvisiace s prípravou územia pre výstavbu. V južnej časti pozemku bola dočasne uskladnená zhrnutá vrstva ornice z lokality a v mieste navrhovaného dopravného napojenia územia na ceste II/531 bol vybudovaný prístup do lokality (terénny násyp). Vyvolanou investíciou bude aj vybudovanie malej okružnej križovatky na ceste II/531 v mieste existujúcej stykovej križovatky pri SAD. Okružná križovatka je navrhovaná so štyrmi ramenami s vonkajším priemerom okruhu 39,0 m. Dve hlavné ramená zabezpečujú dopravu na ceste II/531, tretie rameno je pre SAD a štvrté bude pre plánovaný areál Retail Parku.

Surovinové zabezpečenie

Pre výstavbu bude potrebné nasledovné surovinové zabezpečenie:

- násypový materiál, kamenivo, štrky, štrkopiesky
- betónové dlažby, betónové konštrukčné prvky, keramické výrobky, železo, drevo, izolácie, káble, plastové výrobky a iné stavebné materiály – pôjde o obchodné výrobky väčšinou zo zdrojov z regiónu.

Energetické zdroje počas výstavby predstavujú pohonné hmoty pre dopravné a stavebné mechanizmy, elektrická energia pre stavebnú mechanizáciu a stavenisko.

Iné nároky neboli identifikované.

Údaje o výstupoch zmeny navrhovanej činnosti

Emisie

Za dočasný zdroj znečistenia ovzdušia počas výstavby možno považovať vlastnú lokalitu. Stavebné a montážne mechanizmy a súvisiaca nákladná doprava budú zdrojom prašnosti a emisií.

Znečistenie sa prejaví lokálne priamo na stavenisku a v menšej miere na prístupových komunikáciách.

Vplyvy budú lokálne a dočasné, nepredpokladá sa zhoršenie kvality ovzdušia a intenzitu znečistenia je možné minimalizovať vhodnými opatreniami.

Hluk a vibrácie

Počas výstavby komunikácií a spevnených plôch bude zdrojom hluku a vibrácií stavebná činnosť a doprava. Hluk a vibrácie budú produkované najmä na začiatku výstavby pri práci zemných strojov. Zvýšenie hluku v dôsledku výstavby možno očakávať v priestore staveniska a v bezprostrednej blízkosti prístupovej komunikácie. Hluk a

vibrácie zo stavebných prác budú na bežnej úrovni realizácie stavieb podobného rozsahu. Tieto zdroje hluku sú dočasné, zaniknú ukončením stavebných prác.

Počas prevádzky môže byť zdrojom hluku automobilová doprava návštevníkov a obsluhy čerpacej stanice pohonných hmôt.

Odpadové vody

Areálová splašková kanalizácia

Odvedenie splaškových odpadových vôd z objektu SO -11.1 Kiosk je zabezpečené areálovou splaškovou kanalizáciou, ktorá sa napojí na potrubie ZTI v zemi pred objektom. Následne je vedená pod upraveným povrchom a pod spevnenou plochou ČSPH miestnej komunikácie do navrhutej a povolenej (územné rozhodnutie) splaškovej kanalizácie Retail Parku. Na trase je v lome osadená kanalizačná šachta, ktorá je určená ako hlavná revízná šachta pred napojením na areálovú kanalizáciu.

Areálová dažďová kanalizácia

Areálová dažďová kanalizácia zabezpečuje odvedenie dažďových odpadových vôd zo spevnených plôch ČSPH, z prestrešenia plochy čerpacej stanice a zo stácania.

Kanalizácia dažďová

Všetky dažďové vody z vnútroareálových plôch odtekajú do odlučovača ropných látok /ORL/ a z neho do lomovej revíznej šachty určenej aj na odber vzoriek odtekajúcej vody z ORL. Z tejto šachty odtekajú do spojovacej šachty na vetve kanalizácie dažďovej zo striech.

Pre areál ČSPH je navrhnuté automatické zavlažovanie trávnatých plôch a porastov zo zachytenej dažďovej vody. Prebytočné nespotrebované vody na zavlažovanie odtekajú z nádrže ďalej areálovou dažďovou kanalizáciou do hlavnej revíznej spojovacej šachty do ktorej sú napojené aj vyčistené dažďové vody z ORL. Z tejto šachty odtekajú dažďové vody potrubím napojeným na areálovú dažďovú kanalizáciu riešenú v rámci centra Retail Park Rimavská Sobota.

Odpady

Zóna obchodu a služieb Retail Park Rimavská Sobota bude produkovať isté množstvo odpadu počas svojej výstavby, prevádzky a pravidelnej údržby.

Podľa Vyhlášky MŽP SR 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov sú odpady potenciálne vznikajúce výstavbou čerpacej stanice pohonných hmôt zaradené nasledovne:

Číslo druhu odpadu Názov druhu odpadu Odhadované množstvo(t) Kategória odpadu

15 01 01 Obaly z papiera a lepenky 5,0 O

15 01 10 Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami 0,02 N

17 01 01 Betón 0,1 O

17 01 03 Škridly, obkladový materiál a keramika 0,1 O

17 02 01 Drevo 0,1 O

17 02 02 Sklo 0,05 O

17 02 03 Plasty 3,0 O

17 03 02 Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 170301 0,05 O

17 04 05 Železo a oceľ 2 O

17 04 11 Káble iné ako uvedené v 17 04 10 0,03 O

17 05 06 Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 - O

17 08 02 Stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01 0,1 O

17 09 04 Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 170901-170903 0,5 O

20 03 01 Zmesový komunálny odpad 0,5 O

Počas prevádzky čerpacej stanice pohonných hmôt bude dochádzať k produkcii odpadov v súvislosti so skladovaním a čerpaním pohonných látok ako aj v súvislosti so zásobovaním a predajom tovaru v kiosku.

Predpokladané druhy odpadov, ktoré budú vznikať počas prevádzky čerpacej stanice pohonných hmôt

Kód odpadu Názov odpadu Odhadované množstvo (t) Kategória odpadu

15 01 10 obaly a nádoby z plastov so zvyškami s obsahom škodlivín 0,03 N

15 02 02 použité materiály pre zachytávanie olejov

(znečistený perlit, vapex, handry) 0,5 N

13 05 02 kaly z odlučovačov olejov a benzínu 0,03 N

13 05 01 zvyšky v lapačoch piesku s obsahom ropných látok 0,05 N
13 07 02 znečistená pohonné hmoty 0,1 N
17 05 03 zemina znečistená ropnými látkami 0,01 N
16 06 01 odpad z olova, zliatiny, zlúčeniny (olovené plomby) 0,0002 N
06 04 04 ortuťové výbojky, žiarivky 0,0005 N
20 03 01 tuhý komunálny odpad 1 O
16 07 08 Odpady z čistenia skladovacej nádrže 0,01 N

Likvidácia odpadov sa uvažuje nasledovne:

- kal z nádrže PH bude ukladaný v oceľovom kontajneri a likvidovaný v spaľovni
- tuhý komunálny odpad bude skladovaný v plastových nádobách a odvázaný vozidlami TS mesta na skládku TKO po uzavretí zmluvy s prevádzkovateľom skládky
- úkapy zo stáčacieho stanovišťa sú akumulované v samostatnej havarijnej nádrži o objeme 8 m³

Vývolané investície

Výstavba objektu neohrozí okolitú zástavbu ani negatívne neovplyvní životné prostredie v jej najbližšom okolí. V súvislosti s výstavbou ČSPH nie je potrebné realizovať búracie práce existujúcich nadzemných stavieb.

Existujúca zeleň sa na pozemku nenachádza, výrub nebude nutný.

Ochranné pásma inžinierskych sietí sú návrhom rešpektované, križovanie a súbeh sietí je navrhnutý v zmysle platných noriem a predpisov.

Za vyvolanú investíciu možno považovať výstavbu okružnej križovatky, ktorá je navrhovaná so štyrmi ramenami s vonkajším priemerom okruhu 39,0 m.

Zápach a iné výstupy

Počas výstavby a prevádzky sa nepredpokladá šírenie tepla a zápachu v takých koncentráciách, že by dochádzalo k negatívnemu ovplyvňovaniu okolitého prostredia.

Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie.

Navrhovaný objekt čerpacej stanice pohonných látok je súčasťou návrhu komplexnej urbanizácie územia v severozápadnej časti mesta Rimavská Sobota. Z pôvodného návrhu, ktorý bol predmetom posúdenia vplyvov na životné prostredie činnosti „Retail Park Rimavská Sobota“ nahrádza objekt SO – 11 Obchodná galéria – objekt „B“. Základnú objektovú skladbu tak po navrhovanej zámene budú tvoriť Obchodná galéria – objekt „A“, čerpacia stanica pohonných látok (ako objekt „B“) a prevádzka rýchleho občerstvenia McDonald's – objekt „C“.

Za dodržania všetkých prevádzkových, organizačných, požiarnych a bezpečnostných predpisov by malo byť eliminované riziko navrhovanej činnosti počas jej výstavby aj prevádzky. Potenciálne riziká poškodenia, alebo ohrozenia životného prostredia môžu vzniknúť v dôsledku nasledovných príčin:

- zlyhanie technických opatrení (havárie na stavebných mechanizmoch a dopravných prostriedkoch, únava materiálu a pod.),
- zlyhanie ľudského faktora (nedodržanie pracovnej alebo technologickej disciplíny pri výstavbe,...),
- vonkajšie vplyvy (neovplyvniteľné udalosti),
- prírodné sily (prívalové dažde, povodne, úder blesku, zemetrasenie,...).

Nehody a havárie môžu mať tieto následky:

- kontaminácia horninového prostredia a podzemnej vody,
- požiar,
- škody na majetku,
- poškodenie zdravia alebo smrť.

Väčšina rizík je však na úrovni pracovnej disciplíny a dodržiavania bezpečnostných zásad (v pracovnom procese), takže prevenciou je predovšetkým osobná úroveň vzdelania a miera zodpovednosti a spôsobilosti vykonávať danú činnosť.

Vzhľadom na charakter médií s ktorými sa manipuluje a sú dopravované potrubným rozvodom predstavuje možné riziko v súvislosti s únikom média z potrubného rozvodu, spojov potrubia, manipulácie pri stáčaní a výdaji PHM do okolitého priestoru a následného vzniku nebezpečnej koncentrácie.

Predpokladané zdroje:

a) nezodpovedajúca mechanická pevnosť potrubia

- je riešené návrhom zariadenia z normalizovaných dielov dimenzovaných na dané podmienky

b) nedostatočné mechanické vlastnosti

- používa sa materiál so zaručenými mechanickými vlastnosťami garantovanými TPD

c) riziko pretlaku

- potrubné rozvody sú navrhnuté z rúrok s min. garantovaným pretlakom 4 MPa

d) riziko úniku plynu vplyvom vysokého tlaku

- potrubné vetvy sú uzavreté, zvarané, vybavené zodpovedajúcim tesnením a odskúšané tlakovou skúškou, zariadenie je zaradené do systému prehliadok a kontrol

e) riziko preťaženia v dôsledku nadmernej vôle s sil v prírubách, spojoch ap.

- je riešené systémom pružného uloženia potrubí pomocou podpier, ukotvení, kompenzácia je dostatočne riešená v ohyboch potrubia ap.

f) riziko náhodného vypustenia

- miesta odvodnenia, resp. odvodušenia sú opatrené zodpovedajúcimi armatúrami.

g) riziko postupného úbytku materiálu

- prídavok na koróziu zohľadňuje plánovanú životnosť zariadenia

h) riziko úniku benzínových výparov pri manipulácii s médiom (stáčanie, výdaj)

- odvod výparov je riešenie rekuperáciou pár I. stupňa a II. stupňa.

i) chybné jednanie človeka

- obsluha musí byť vyškolená a preskúšaná, zariadenia musia byť opatrené výstražnými tabuľkami upozorňujúcimi na zákaz manipulácie nepovolanými osobami

- obsluha musí byť oboznámená s havarijným plánom a spôsobmi zásahu pri vzniku mimoriadnych situácií počas prevádzky ČS PHM (únik PHM ap.).

V súčasnosti nie sú známe žiadne neodstrániteľné nebezpečenstvá alebo ohrozenia z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktoré by vyplývali z prevádzky čerpacej stanice.

Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických

Vplyvy na horninové prostredie

Horninové prostredie (ale aj pôda, podzemná voda) môže byť pri výstavbe objektu čerpacej stanice ovplyvnené:

- zemnými prácami súvisiacimi s prípravnými prácami, hĺbením základov, preložkami inžinierskych sietí, prácami, ktoré súvisia manipuláciou so zeminou, pomocnými, zabezpečovacími a dokončovacími prácami,
- zakladaním objektov (plošné alebo hĺbkové zakladanie objektov)
- používaním nebezpečných látok pri výstavbe (prevažne látky ropného charakteru),
- splaškovou a dažďovou (zaolejovanou) kanalizáciou.

V dotknutom území už boli v určitom rozsahu realizované terénne úpravy súvisiace s prípravou územia pre výstavbu. Založenie pôvodne navrhovaného objektu obchodu a služieb „B“ bolo riešené ako hĺbkové na železobetónových pilótach. Priestorová tuhosť skeletu bola zaistená votknutím všetkých stĺpov do kalichu pilóty. V rámci projektu čerpacej stanice pohonných hmôt je zakladanie jednotlivých čiastkových objektov navrhované nasledovne:

- kiosk betónové základové pásy š.500 mm
- prestrešenie železobetónové pätky pod stĺpy na upravenom podloží a pilóty
- úložisko pohonných hmôt železobetónová monolitická doska uložená na podkladnom betóne

V prípade havarijného úniku prevádzkových kvapalín stavebných zariadení a mechanizmov (pohonné látky, oleje a pod.) resp. iných škodlivých látok, ktorý by nebol odstránený, by mohlo dôjsť k vymytiu znečisťujúcich látok do horninového prostredia a do podzemnej vody. Najrizikovejšie oblasti budú výkopy, ktorými sa otvoria potenciálne cesty na transport kontaminantov do podložia.

Prevádzka čerpacej stanice pohonných hmôt pri navrhovanom technickom riešení a dodržiavaní prevádzkových opatrení nebude negatívne ovplyvňovať horninové prostredie dotknutého územia.

Vplyvy na pôdu

Potenciálne riziká súvisiace s možnosťou kontaminácie pôdneho prostredia v dôsledku realizácie navrhovanej činnosti sú pre etapu výstavby ako ja prevádzky identické ako pri horninovom prostredí.

Nevhodný technický stav stavebných zariadení a dopravných mechanizmov resp. havária, ako aj používanie rôznych škodlivých látok pri výstavbe (napr. penetračné nátery), môžu byť potenciálnym zdrojom kontaminácie aj pôdneho prostredia. Toto riziko je možné minimalizovať vhodnými manažmentovými opatreniami.

Prevádzka čerpacej stanice pohonných hmôt pri navrhovanom technickom riešení a dodržiavaní prevádzkových opatrení nebude negatívne ovplyvňovať pôdu v dotknutom území.

Vplyvy na ovzdušie

Zdrojmi znečisťovania ovzdušia budú dopravné a stavebné mechanizmy (mobilné zdroje znečisťovania), ktoré budú vykonávať najmä zemné práce a rôzne prašné materiály (plošné zdroje znečisťovania) napr. dočasné výkopy, navážky stavebného materiálu.

Tieto vplyvy budú dočasné časovo viazané na obdobie výstavby.

Počas prevádzky bude samotná čerpacia stanica pohonných hmôt zdrojom látok znečisťujúcich ovzdušie.

Napriek navrhovanej zmene objektivej skladby zóny „Retail Park Rimavská Sobota“ aj so zakomponovaným novým stredným zdrojom znečisťovania ovzdušia (ČS PH) je vplyv navrhovanej zmeny s ohľadom na spracovanú imisno-prenosovú štúdiu (Hruškovič, 2023). možno hodnotiť vplyvy na ovzdušie ako málo významné.

Vplyvy na klimatické pomery

Najvýznamnejšie krajinotvorné prvky pozitívne ovplyvňujúce klímu dotknutého územia v súčasnosti ale aj po realizácii navrhovanej činnosti predstavujú vodný tok Rimava a sprievodná líniová vegetácia brehových porastov. Situovanie dotknutého územia je na hranici urbanizovaného (zastavaného) prostredia mesta Rimavská Sobota. Realizáciou navrhovanej činnosti sa tak severozápadným smerom rozšíria plochy sídelného prostredia s charakterom zastavaného územia a spevnených plôch. Je predpoklad, že spevnené povrchy a objekty v lokalite sa budú v prípade vysokých teplôt rýchlejšie prehrievať.

Opatrenia, voči tomuto ale aj iným prejavom rizikových klimatických javov súvisiacich s klimatickou zmenou sú súčasťou spracovaného projektového návrhu stavby s vysokým podielom zelene a so stanoveným spôsobom nakladania s dažďovými odpadovými vodami.

V projekte riešenie navrhovanej čerpacej stanice je areálová dažďová kanalizácia zo striech odvedená do akumulačnej nádrže na čisté dažďové vody. Táto nádrž je určená pre zavlažovanie zelených plôch areálu.

Vplyvy na vodné pomery

Riziko kontaminácie podzemnej a povrchovej vody následkom realizácie posudzovanej činnosti existuje v etape výstavby v súvislosti s možnosťou vzniku neštandardných situácií v doprave a v rámci činnosti stavebných mechanizmov - uvoľnenie palív a olejov z motorových vozidiel následkom nehôd, zlého technického stavu vozidiel a podobne. V štádiu výstavby je potrebné zabezpečiť, aby z nasadených strojov a strojných zariadení nedochádzalo k úniku ropných látok do pôdy a následnému znečisteniu podzemných vôd.

Vzhľadom na sklonové pomery staveniska sa so špeciálnym odvodnením povrchových dažďových vôd predbežne neuvažuje. Vznikajúce povrchové dažďové vody nesmú vytekať na priľahlé komunikácie resp. pozemky, čo je zabezpečené výškopisnou situáciou v území.

Výbudovanie navrhovaných stavebných objektov zmenší plochu infiltrácie zrážkovej vody do podzemia a zmení existujúce odtokové pomery územia. Uvedený vplyv je nutným dôsledkom urbanizácie a sprevádza väčšinu urbanizačných projektov.

Na jeho zmiernenie je navrhované riešenie, v rámci ktorého sú čisté dažďové odpadové vody zo striech „Kioska“ a „Prestrešenia výdajnej plochy“ zachytávané do podzemnej akumulačnej nádrže a následne budú využívané pre zavlažovanie plôch vegetácie v území.

Prebytočné nespotrebované vody na zavlažovanie odtekajú z nádrže ďalej areálovou dažďovou kanalizáciou do hlavnej revíznej spojovacej šachty do ktorej sú napojené aj vyčistené dažďové vody z ORL Z tejto šachty odtekajú dažďové vody potrubím napojeným na areálovú dažďovú kanalizáciu riešenú v rámci Retail Parku Rimavská Sobota.

Odpadové vody.

Odpadové vody z plochy stáčania pohonných hmôt a prípadné úniky ropných látok pri stáčaní z tejto plochy sú odvádzané samostatnou kanalizáciou do havarijnej nádrže – nádrž je dodávkou technológie ČSPH.

Manipulačná plocha stáčania je vyspádovaná do vpustu osadeného na tejto ploche.

Čistenie všetkých produkovaných a zachytených splaškových odpadových vôd z navrhovaných objektov bude zabezpečené na jestvujúcej čistiarni odpadových vôd – ČOV – Rimavská Sobota, ktorá má dostatočnú kapacitu.

Navrhovanou činnosťou nedôjde k zásahu do koridoru vodného toku Rimava, ani nie je predpoklad pre ovplyvnenie jeho kvalitatívnych parametrov následkom realizácie.

Navrhovaná činnosť nepredstavuje súbor aktivít, ktoré by pri štandardnom rozsahu prevádzky mohli ovplyvniť fyzikálne, chemické, mikrobiologické a biologické vlastnosti povrchových a podzemných prírodnej vôd dotknutého územia a jeho okolia.

Vzhľadom na vyššie uvedené sa nepredpokladá že navrhovaná činnosť bude mať negatívny vplyv na kvalitu vôd dotknutých útvarov podzemných vôd (SK10009000P – Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov Rimavy a jej prítokov; SK2003700P Medzizrnové podzemné vody Rimavskej kotliny, Oždianskej pahorkatiny a východnej časti Cerovej vrchoviny).

Podľa záverov inžinierskogeologického prieskumu (ZAVADIAK, 2023) bola zdokumentovaná narazená i ustálená hladina podzemnej vody v lokalite výstavby čerpacej stanice pohonných hmôt hĺbke od 1,95 m p. t. (V-6) až po 2,7 m p. t. (V-5), v absolútnej výške od 206,85 m n. m. (V-6) do 207,29 m n. m. (V-5). Podzemná voda je viazaná na fluvialne štrkové a piesčité súvrstvie. Hladina podzemnej vody je voľná a hydraulicky spojená s blízkym tokom Rimava. Realizáciou navrhovaného násypu v území o výške cca 2,5 m by malo dôjsť k navýšeniu plochy územia na kótu 210,50 m n.m. pozdĺž východného okraja územia až po 212,50 m n.m. pri okružnej križovatke.

Pri uvažovanom založení úložiska pohonných hmôt v hĺbke cca 4,5 m pod terénom je pri finálnej úrovni terénnych úprav na úrovni 210,50 m n.m. vysoko pravdepodobný kontakt základovej konštrukcie a nádrží s podzemnými vodami dotknutého územia. Aby sa predišlo uvedenému riziku, bolo by vhodné navrhované terénne úpravy (násyp) v lokalite výstavby čerpacej stanice realizovať minimálne až na úroveň 211,80 mn.m..

V rámci inžinierskogeologického prieskumu (ZAVADIAK, 2023) boli podzemné vody dotknutého územia na základe vykonaných analýz vyhodnotené ako nie agresívne prostredie pre betón, avšak ako vysoko agresívne prostredie pre oceľ.

Z uvedených dôvodov je potrebné zabezpečiť ochranu podzemných nádrží voči pôdnej vlhkosti a podzemným vodám. V rámci projektovej dokumentácie sa s hydroizoláciou podzemných častí stavieb a podzemných objektov proti zemnej vlhkosti a podzemnej vode. Pás sa navrhuje proti zemnej vlhkosti spravidla v jednej vrstve, proti podzemnej vode minimálne v dvoch vrstvách.

Stavebné práce ani základové konštrukcie navrhovaných objektov významne neovplyvnia režim podzemných vôd v území.

Dotknuté územie nezasahuje do žiadneho ochranného pásma vodných zdrojov.

Vplyvy na faunu, flóru, biotopy, biodiverzitu.

Navrhované územie nezasahuje do prvkov ochrany prírody a krajiny. Lokalita bola v minulosti využívaná ako orná pôda, čoho následkom je chudobné druhové zastúpenie rastlín a živočíchov v území.

V čase spracovávaní predkladaného oznámenia o zmene bola už na lokalite vykonaná skrývka humusového horizontu, pričom ten bol akumulovaný na depónii v južnej časti dotknutého územia.

V lokalite navrhovanej výstavby ČS PH sa v súčasnosti uplatňujú ruderalne bylinné druhy ako palina obyčajná (*Artemisia vulgaris*), jačmeň myší (*Hordeum murinum*), rumanček kamilkový (*Matricaria chalmomilla*) a iné. Na tieto bylinné spoločenstvá je v lokalite „viazaný“ aj výskyt živočíchov, predovšetkým bezstavovcov a menších stavovcov. Biodiverzita dotknutého územia je chudobná s dominanciou uvedených ruderalných druhov.

Vzácnejšie biotopy tvorené brehovými porastami vodného toku Rimava situované východne od lokality navrhovanej pre výstavbu ČS PH nebudú realizáciou činnosti (zmeny) ovplyvnené.

Sadové úpravy v areáli čerpacej stanice zabezpečujú estetickú a biologickú funkciu navrhovanej zelene.

Vybrané plochy sú povrchovo upravené na základe požiadavky na zabezpečenie prehľadnosti, bezpečnosti premávky a dobrej viditeľnosti. V rámci sadových úprav sa uvažuje s nasledovnými formami:

Zatravné plochy - po skončení prác na výstavbe sa priestory pre sadové úpravy dotknuté výstavbou vyčistia od zvyškov stavebných materiálov, zrovnajú do požadovanej nivelety a rozprestrie sa ornica.

Zeleň - kompozičným prvkom výsadbí bude trávnik v kombinácii so zahustenou výsadbou nízkych druhov ihličnatých a listnatých kríkov. Štrkové plochy budú doplnené výsadbou okrasnými drevinami.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že vplyvy na faunu, flóru, biotopy, biodiverzitu budú málo významné.

Vplyvy na štruktúru a scenériu krajiny

Realizáciou výstavby „Retail Parku“, ako aj samotnej zmeny navrhovanej činnosti dochádza k očakávanej zmene spôsobu využívania krajiny a následne aj k zmene scenérie dotknutého územia. Vplyv akejkoľvek novej činnosti (výstavby) na nezastavanej ploche môžeme s ohľadom na scenériu považovať za významný.

Vplyvy na obyvateľstvo, sociálne a hospodárske pomery

Počas výstavby navrhovanej činnosti môže dôjsť na určitej úrovni k ovplyvneniu faktorov kvality a pohody životného prostredia pracovníkov okolitých firiem a prevádzok (jednotiek) situovaných západne a juhozápadne od Cukrovarskej ulice zvýšenou hlučnosťou, prašnosťou a exhalátmi. K významnejšiemu ovplyvneniu môže dôjsť napríklad pri realizácii terénnych úprav a zemných prác vo veterných podmienkach (skrývka humusového horizontu

a časť terénnych úprav v území už bola realizovaná). Nepredpokladá sa však, že navrhovaná činnosť môže mať významný negatívny dopad na zdravie obyvateľstva širšieho okolia.

Vplyvy stavebnej dopravy sa môžu prejavovať iba miernym zaťažením komunikácie Cukrovarskej ulice hlukom a exhalátmi. Ich trvanie bude dočasné a nepravidelné.

Najbližšia obytná zástavba sa nachádza približne 160 m západne od dotknutého územia za komunikáciou II/531 a areálom STK Rimavská Sobota. Príspevok zvýšenia hlukovej hladiny stavebnými aktivitami bude dotknutým obyvateľstvom iba minimálne vnímaný. Tento vplyv bude časovo obmedzený na obdobie výstavby.

Posúdenie vplyvu výstavby zóny obchodu a služieb „Retail Park Rimavská Sobota“ so zohľadnením súčasného stavu dopravného zaťaženia dotknutých cestných komunikácií bolo predmetom spracovanej štúdie dopravného napojenia obchodného centra v Rimavskej Sobote (Mydlár, 2023). Štúdia je akceptovateľná aj pre zmenu navrhovanej činnosti. V zmysle tejto štúdie je preukázané, že jestvujúci hluk z pozemnej a koľajovej dopravy prekračujúci prípustné hodnoty podľa tabuľky č. 1 pre kategórie územia II a III zapríčinený postupným narastaním dopravy nie je možné obmedziť dostupnými technickými opatreniami alebo organizačnými opatreniami bez podstatného narušenia dopravného výkonu.

Vplyv stacionárnych zdrojov hluku posudzovaného zámeru na okolitú akustickú situáciu bude minimálny, resp. zanedbateľný. (Priemerné imisné zaťaženie vybranými znečisťujúcimi látkami od dopravy na Cukrovarskej ulici sa po spustení prevádzky Retail Parku Rimavská Sobota pri navrhovanej kapacite parkovacích miest zvýši oproti súčasnosti nevýznamne. Statická a dynamická doprava vygenerovaná prevádzkou Retail Parku bude mať v porovnaní so súčasným stavom len zanedbateľný vplyv na kvalitu ovzdušia v dotknutom území a v jeho okolí.

Realizáciou navrhovanej činnosti s funkčným využitím plôch dotknutého územia zakotveným v územnoplánovacej dokumentácii sa naplní ďalší plánovaný rozvoj mesta Rimavská Sobota.

Zakomponovaním objektu čerpacej stanice pohonných hmôt do zóny obchodu a služieb „Retail Park Rimavská Sobota“ sa rozšíri ponuka služieb v rámci zóny i širšieho dotknutého územia.

Vplyvy na dopravu

S určitým nárastom intenzity dopravy na prístupových komunikáciách je potrebné počítať v etape výstavby.

Zvýšená intenzita dopravy na prístupových komunikáciách predstavuje riziko vzniku rôznych kolíznych situácií, najmä na križovatkách a kladie zvýšené nároky na bezpečnosť obyvateľov a návštevníkov príslušných lokalít. Preprava veľkorozmerných materiálov si pravdepodobne vyžiada dočasné obmedzenia premávky na dotknutých úsekoch ciest.

Koncepcia dopravného napojenia územia a dopravného riešenia vnútri areálu zóny „Retail Park Rimavská Sobota“ zostáva zachovaná aj v prípade navrhovanej zmeny. Vjazd k čerpacej stanici sa bude napájať na plánovanú prístupovú areálovú cestu areálu Retail Park Rimavská Sobota.

Kapacity statickej dopravy v území vymedzenom pre realizáciu objektu „B“ v rámci zóny sa znížia. Pôvodne navrhovaných 52 stojísk pre obsluhu objektu obchodnej galérie „B“ bude nahradených 19 parkovacími miestami prislúchajúcimi k navrhovanej čerpacej stanici.

Ako sme už uviedli v predchádzajúcej kapitole, vplyvy navrhovanej investície (výstavba zóny „Retail Park“).

Vplyv na rekreáciu a cestovný ruch.

Realizácia navrhovanej zmeny činnosti nebude mať priamy na rekreáciu a cestovný ruch v Rimavskej Sobote a v jej okolí. Zabezpečením dostupnosti a rozšírením ponuky obchodov a služieb sa nepriamo podporí aj ich kvalita, čo pozitívne podporuje rozvoj rekreácie a cestovného ruchu v regióne.

Vplyvy na kultúrno- historické pamiatky a archeologické náleziská

Realizácia navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na kultúrne a historické pamiatky situované na území mesta Rimavská Sobota a v jeho okolí.

Hodnotenie zdravotných rizík

Zdravotné riziká na úrovni pracovníkov podieľajúcich sa na realizácii stavby súvisia predovšetkým s organizáciou prác a dodržiavaním podmienok pracovnej disciplíny.

Zmena navrhovanej činnosti z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci neprináša zvláštne riziká, pokiaľ sú pri jeho prevádzke dodržiavané všetky základné zásady stanovené normami a vyhláškami.

Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia

Navrhovanou činnosťou nebude ovplyvnené žiadne chránené územie a iné prvky ochrany prírody a krajiny nachádzajúce sa v širšom okolí posudzovaného územia. Posudzované územie sa nachádza v území s prvým stupňom ochrany prírody a krajiny v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Priamo v hodnotenom území ani v jeho blízkom okolí nie je evidovaný výskyt chránených stromov. Hodnotenému územiu sa nenachádza ani nezasahuje do vyhlásených alebo navrhovaných chránených vtáčích území a taktiež nezasahuje do území európskeho významu, uvedených v Národnom zozname území európskeho významu (NATURA 2000).

Z dotknutého územia ani z jeho okolia nie sú indície o výskyte vzácnych, chránených, prípadne ohrozených rastlinných a živočíšnych druhoch. Realizáciou navrhovanej činnosti nebudú ohrozené lokality ich výskytu situované v širšom okolí dotknutého územia.

Dotknuté územie sa nenachádza ani nezasahuje do ochranných pásiem vodárenských zdrojov situovaných mimo lokalitu výstavby.

Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Zmena navrhovanej činnosti nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

Záverečné vyhodnotenie

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov vychádzalo z oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, pričom použil aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov, uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

Príslušný orgán konštatuje, že v rámci realizácie zmeny navrhovanej činnosti nebude dochádzať k významným negatívnym vplyvom na životné prostredie a obyvateľstvo.

Príslušný orgán vyhodnotil zmenu navrhovanej činnosti uvedenú v oznámení o zmene navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a jej rozsahu a zároveň v kumulácii s činnosťami vykonávanými v okolí miesta vykonávania zmeny navrhovanej činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území, súlad s územnoplánovacou dokumentáciou a únosnosť prírodného prostredia.

Zámer navrhovanej činnosti, ktorej zmena bola predmetom zisťovacieho konania v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov, ktoré bolo ukončené Rozhodnutím Okresného úradu Rimavská Sobota, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-RS-OSZP-2024/002148-020 zo dňa 15.01.2024.

Na základe vyššie uvedeného sa teda jedná o zmenu navrhovanej činnosti už posúdenú.

Zmena navrhovanej činnosti spočíva v zmene objektivej skladby už posúdenej navrhovanej činnosti Retail Park Rimavská Sobota spočívajúcej v nahradení objektu SO – 11 Obchodná galéria – objekt „B“ za objekt čerpacej stanice pohonných hmôt.

K zmene navrhovanej činnosti bolo doručených celkovo šesť stanovísk od dotknutých orgánov žiadne nevyžiadané stanovisko od dotknutej verejnosti. Stanoviská dotknutých orgánov boli súhlasné bez pripomienok alebo obsahovali pripomienky súvisiace s dodržaním všeobecne platných právnych predpisov alebo obsahovali pripomienky, ktoré boli zapracované do opatrení na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Na ústnom pojednávaní bolo konštatované, že navrhovateľ nemusí dokladať žiadne doplňujúce informácie k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti.

Príslušný orgán na základe vyhodnotenia doručených stanovísk má za to, že zmena navrhovanej činnosti je v dotknutom území akceptovateľná a environmentálne prijateľná za dodržania podmienok na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie určených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Príslušný orgán vyhodnotil predpokladané vplyvy súvisiace s realizáciou zmeny navrhovanej činnosti, s ohľadom na ich význam, vlastnosti a očakávaný rozsah (pravdepodobnosť, predpokladaný rozsah, predpokladaný účinok, trvanie, frekvenciu a reverzibilitu, vrátane možnej kumulácie s okolitými činnosťami), ako environmentálne prijateľné.

Príslušný orgán na základe preskúmania a zhodnotenia predloženej zmeny navrhovanej činnosti, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk konštatuje, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných opatrení nebude zmena navrhovanej

činnosti predstavovať taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Zmenu navrhovanej činnosti je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 14 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať o záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Podľa § 38 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov rozhodnutie povoľujúceho orgánu musí obsahovať podmienky, ktoré určil príslušný orgán v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní, v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania alebo v záverečnom stanovisku, alebo spôsob, akým sa s uvedenými podmienkami navrhovateľ v rámci prípravy dokumentácie vysporiadal.

Poučenie

Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní vplyvov, proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania, v ktorom príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť alebo jej nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov, môže podať odvolanie len dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, a dotknutá verejnosť podľa § 3 písm. t) zákona o posudzovaní vplyvov.

Proti tomuto záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania možno podať do 15 dní odo dňa doručenia odvolanie podľa § 29 ods. 17 zákona o posudzovaní vplyvov na príslušný orgán, ktorý ho vydal.

V prípade dotknutej verejnosti podľa § 3 písm. t) zákona o posudzovaní vplyvov sa za deň doručenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania považuje prvý deň zverejnenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania podľa § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní vplyvov v centrálnom informačnom systéme.

Toto záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Mgr. Karina Rosiarová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10235

Doručuje sa

KLM RS I s.r.o., Nám. SNP 11, 960 01 Zvolen, Slovenská republika

Mesto Rimavská Sobota, Svätoplukova 389/9, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika

Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, Mlynské nivy 44a, 827 15 Bratislava, Slovenská republika

Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rimavskej Sobote, Sama Tomášika 14, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika

OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V RIMAVSKEJ SOBOTE, Okružná 118, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika

Na vedomie

E S T I N G , s.r.o., Námestie SNP 64/2, Zvolen

ENVIGEO, a.s., Kynceľová, Banská Bystrica

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov:	["Retail park Rimavská Sobota, nahradenie objektu SO- 11 Obchodná galéria-záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania]
Identifikátor:	OU-RS-OSZP-2025/017912-0060461/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval:	Tomáš Keder
Oprávnenie:	1182 , podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	22.09.2025 14:48:05 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	22.09.2025 14:48:22 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-RS-OSZP-2025/017912-0060461/2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	Ing. Jana Alcnauerová
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	odborný radca
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Rimavská Sobota IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	22.09.2025
Podpis a pečiatka:	