



č. j. OU-PP-OSZP-2025/029996-017/KJ

v Poprade 19.09.2025

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý je príslušný podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. l) v spojení s § 53 ods. 1 písm. c), § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie, na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 3/2025 ÚPN – O Vydrník**“, ktorý predložil obstarávateľ - **Obec Vydrník, Vydrník 55, 059 14 Vydrník, IČO: 00 326 747**,

v y d á v a

po ukončení zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 5, 6 zákona EIA toto rozhodnutie:

strategický dokument:

„**Zmeny a doplnky č. 3/2025 ÚPN – O Vydrník**“,

ktorý je predmetom predloženého oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 3/2025 ÚPN – O Vydrník**“ sú nasledujúce zmeny:

Lokalita:

- Lokalita č. 1 v sektore 11 – rozšírenie plôch pre občiansku vybavenosť, šport a bývanie v rodinných domoch a bytových domoch.
- Lokalita č. 2 v sektore č. 18 – rozšírenie plôch pre bývanie v rodinných domoch a dopravná vybavenosť a miestne cesty.
- Lokalita č. 3 v sektore č. 13 – rozšírenie plôch pre bývanie v rodinných domoch.
- Lokalita č. 4 v sektore č. 7 – zrušenie priemyselno – výrobného areálu.
- Lokalita č. 5 v sektore č. 18 – rozšírenie plochy pre čistiareň odpadových vôd – ČOV.
- Lokalita č. 6 v sektore č. 22 – rozšírenie plôch pre bývanie v rodinných domoch na ploche záhrad RD.
- Lokalita č. 7 v sektore č. 22 – rozšírenie plôch pre bývanie v rodinných domoch na ploche záhrad RD.

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť
podľa zákona EIA.

Uvedený strategický dokument je preto možné predložiť schvaľujúcemu orgánu na schválenie.

Z doručených stanovísk vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť pri schválení územnoplánovacej dokumentácie a nasledujúcich povolovacích konaniach:

1. Strategický dokument bude riešený v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, ktorý je prístupný na <https://psk.sk/domov/urad-psk/odbor-strategickeho-rozvoja/dokumenty-oddelenie-upazp/uzemny-plan-psk/>, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia jeho záväznej časti.
2. Evidované skládky odpadov zobrazené na priloženej mape dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
3. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
4. Rešpektovať geotermálne útvary podzemných vôd v podobe pukli-novo-krasových vôd karbonátov stredného a vrcholného triasu tektonickej jednotky fatrika.
5. Vykonať usporiadanie obytnej výstavby (lokalita č. 1) tak, aby nedošlo k zhoršeniu kvality a hodnoty územia, jednotlivých druhov funkčného využívania územia, resp. zabezpečiť zachovanie účinnosti realizovaných protihlukových opatrení a zabezpečiť, aby bolo vo vnútornom prostredí a primeranej časti príslušného vonkajšieho prostredia budovy trvale dodržané prípustné hodnoty hluku pri existujúcom a predpokladanom zaťažení hlukom z prevádzky dopravnej infraštruktúry a prevádzky iných zdrojov.
6. Vykonať úpravu záväzných regulatívov územnoplánovacej dokumentácie tak, aby navrhované funkčné plochy bývania v lokalite č. 1 v rámci „Zmeny a doplnky č. 3/2025 ÚPN – O Vydrník“ neboli negatívne ovplyvňované hlukom, vibráciami, prachom a zápachom z existujúcich plôch poľnohospodárskej výroby situovanej na susedných parcelách.
7. Dodržať požiadavky a povinnosti stavebníka uvedené v § 27 ods. 6 a 8 zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v prípade umiestnenia obytnej zástavby v blízkosti existujúcej plochy poľnohospodárskej výroby z dôvodu ochrany zdravia pred hlukovou záťažou a dodržania prípustných hodnôt hluku v chránenom vonkajšom a vnútornom prostredí budov v zmysle Vyhlášky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.
8. Realizácia výstavby v lokalite č. 1 bude možná až na základe vykonania a výsledku archeologického výskumu (podľa § 36 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov).
9. Dopracovanie obmedzení určených ochranným pásmom okrskového prehľadového rádiolokátora riadeného okrsku TAR do textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie v nasledovnom rozsahu:

Smerná časť a záväzná časť

- Kapitola A.7 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území,
- Kapitola A.2.18.17. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov:

„Katastrálne územie obce sa nachádza v plošnom priemete ochranného pásma okrskového prehľadového rádiolokátora riadeného okrsku TAR (určené rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky zn. 313-404-OP/2001-1863 zo dňa 20.10.2001),

ktorým je na území obce obmedzená výška stavieb a zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov) v rozmedzí nadmorských výšok cca 809,5 – 831,5 m n.m. Bpv, pričom obmedzujúca výška objektov na území obce stúpa v sklone 0,5° v smere od zariadenia, ktoré je umiestnené na Letisku Poprad-Tatry. V zmysle leteckého zákona je Dopravný úrad na území obce dotknutým orgánom v povoľovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov, letiskových stavieb a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak:

- by svojou výškou, použitím stavebných mechanizmov, prevádzkou alebo charakterom mohli narušiť alebo narušia ochranné pásma okrskového prehľadového rádiolokátora riadeného okrsku TAR alebo mohli rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov (najmä zástavba väčšieho charakteru, rozsiahle objekty s kovovou konštrukciou, zariadenia priemyselných podnikov, stožiare, nadzemné vedenia elektrického prúdu, diaľnice, rýchlostné cesty a cesty I. triedy, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice),
 - sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
 - sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami,
 - môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy, pričom umiestnenie takýchto objektov môže byť Dopravným úradom, na základe individuálneho posúdenia, povolené len za predpokladu, že objekt nebude mať negatívny vplyv na činnosť leteckého pozemného zariadenia a bezpečnosť leteckej prevádzky.“
10. Ochranné pásmo okrskového prehľadového rádiolokátora riadeného okrsku TAR dopracovať do grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie do výkresu širších vzťahov, komplexného urbanistického návrhu funkčného usporiadania územia a výkresu regulatívov, vrátane hodnôt obmedzujúcich výšok ochranného pásma.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ – Obec Vydrník, Vydrník 55, 059 14 Vydrník, IČO: 00 326 747 predložil dňa 31.07.2025 Okresnému úradu Poprad, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správe na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „príslušný orgán“) podľa § 5 ods. 1 zákona EIA oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3/2025 ÚPN – O Vydrník“.

Strategický dokument bol spracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení do 31.03.2024 v spojení s § 40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov (zákon o územnom plánovaní).

Oznámenie o strategickom dokumente vypracovala Ing. Iveta Sabaková v júli 2025.

Hlavný cieľom strategického dokumentu je rozvoj v uvedených oblastiach (Lokalita č. 1 – 7, sektor 7, 11, 13, 18 a 22).

Výstupom navrhovanej zmeny strategického dokumentu budú záväzné časti a smerné časti riešenia „Zmeny a doplnky č. 3/2025 ÚPN – O Vydrník“, v katastrálnom území Obce Vydrník v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v spojení s § 40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov (zákon o územnom plánovaní).

Záväzná časť Územného plánu Obce Vydrník bola schválená obecným zastupiteľstvom obce Vydrník uznesením č. 10/2012 zo dňa 23.07.2012 a vyhlásená všeobecne záväzným nariadením č. 2/2012 zo dňa 23.07.2012, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 22.08.2012. Zmeny a doplnky č. 1 boli schválené uznesením č. 163/2017 zo dňa 27.09.2017 a zmeny a doplnky č. 2 boli schválené uznesením č. 211/2024 zo dňa 29.07.2024.

Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy riešenej obce a jej začlenenie do systému osídlenia rešpektuje väzby vyplývajúce z riešenia záväzných častí Územného plánu regiónu, ktorým je Územný plán Prešovského samosprávneho kraja schválený zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja (PSK) uznesením č. 268/2019, ktorého záväzná časť bola vydaná Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 77/2019, ktoré bolo schválené zastupiteľstvom PSK uznesením č. 269/2019 zo dňa 26.08.2019 s účinnosťou od 06.10.2019. Záväzná časť Územného plánu PSK nelimituje využívanie riešeného územia s konkrétnymi regulatívami, ktoré by neumožňovali skvalitňovať verejné technické vybavenie územia, ani neumožňovali spresňovať funkčné využívanie územia a regulatívy jednotlivých funkčných plôch.

Požiadavky na vstupy:

Vstupmi strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN – O Vydrník sú:

- Územný plán Prešovského samosprávneho kraja,
- schválená územnoplánovacia dokumentácia obce (Záväzná časť Územného plánu Obce Vydrník, Zmeny a doplnky č. 1, Zmeny a doplnky č. 2).

Požiadavky na výstupy:

Návrh riešenia bývania

Zmeny a doplnky č. 3/2025 ÚPN Obce Vydrník vytvárajú možnosti výstavby nových rodinných domov v jstevujúcom zastavanom území Obce na základe racionálneho využitia všetkých voľných plôch a získavania bytov z neobývaného bytového fondu, resp. rekonštrukciou a obnovou existujúceho bytového fondu (dostavba, rekonštrukcia, prestavba a podobne). V obytnom území na plochách bývania sa navrhuje 40 bytových jednotiek, t. j. cca 120 obyvateľov. Pre návrhové obdobie ÚPN sú potenciálne možnosti pre výstavbu nových domov a boli vytypované a určené nové lokality pre bytovú výstavbu v rozsahu 120 obyvateľov voči navrhovaným 1994 obyvateľov v súčasnom platnom územnom pláne, celkom na 2114 obyvateľov a nárast o 40 bytových jednotiek celkove na 335 bytových jednotiek oproti pôvodným 295 bytových jednotiek.

Návrh riešenia občianskej vybavenosti

Zmeny a doplnky č. 3/2025 v lokalite Z.01 navrhujú plochu pre základnú občiansku vybavenosť. Ide o časť územia v západnej časti v dotyku so zastavaným územím obce. Plocha bude využívaná napr. pre obchod, služby sociálnu vybavenosť potrebné pre občanov Obce.

Návrh riešenia výroby

Zmeny a doplnky č. 3/2025 nenavrhujú nové plochy pre výrobu Lokalita Z.04 ruší priemyselno-výrobnú zónu v blízkosti železnice. Ide o reštrukturalizáciu územia s návrhom obnovy nízkej a vzrastlej zelene, ktorej úlohou bude odizolovanie jestvujúcej obytnej zástavby od existujúcej železničnej trate, čo bude mať za následok zvýšenie pohody bývania obyvateľov Obce.

Obrana štátu a požiarne ochrana

Návrh zmeny rešpektuje platné normy a predpisy týkajúce sa záujmov obrany štátu a požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami. Zariadenia obrany štátu sa v území nenachádzajú. Z hľadiska požiarnej ochrany navrhujeme vybaviť všetky navrhované rozvojové územia verejným dopravným vybavením - obslužnými cestami, ktoré umožnia príchod a prístup hasičských vozidiel k jednotlivým navrhovaným stavbám. Ďalej navrhujeme zachovať funkčnosť existujúcich hydrantov pre potreby hasenia na vodovodných rozvodoch v Obci a rozšíriť ich sieť aj do navrhovaných rozvojových území.

Ochrana pred povodňami

Zmena zachováva navrhované úpravy vodných tokov a do záplavových území sa nezasahuje. Hrabušický potok a jeho ľavostranný prítok sú neupravené vodné toky s nedostatočnou kapacitou na odvedenie prietoku Q_{100} ročnej veľkej vody. V prípade akýchkoľvek stavebných zámerov v blízkosti vodných tokov je potrebné zabezpečiť adekvátnu protipovodňovú ochranu stavieb. Okolo vodných tokov je navrhnuté ochranné pásmo šírky 5-10 m. Územie zmien a doplnkov je mimo záplavových čiar Q_5 , Q_{10} , Q_{50} , Q_{100} a Q_{1000} , ako sú určené v mapách povodňového rizika MŽP SR.1

Ochrana prírody a krajiny vrátane prvkov ÚSES

Zmenami a doplnkami sa nezasahuje do chránených území.

Doprava

V súvislosti s plánovanou rekonštrukciou železničnej trate sa navrhuje vybudovať prepojujacie cestné komunikácie, ktoré napoja komunikačný systém zastavanej časti Obce Vydrník mimo nevyhovujúceho podjazdu a priamo z cesty č. III/3227 v úseku Spišský Štvrtok - Hrabušice, nachádzajúceho sa pred železničným podjazdom v smere od Spišského Štvrtku. Dopĺňajú sa miestne obslužné cesty s chodníkmi pre prístup do nových lokalít v kategórii C3 MOU 5,5/30. Ostatnú sieť miestnych komunikácií v zastavanom území obce Vydrník budú predstavovať existujúce miestne komunikácie a novonavrhované obslužné komunikácie funkčných tried C2 a C3, kategórii MO 8.0/30 a MOU 5.5/30 respektíve v stiesnených pomeroch ich redukované profily. Časť navrhovaných miestnych ciest v navrhovanej zástavbe rodinných domov je potrebné upraviť ako dopravne skľudnené komunikácie - obytné ulice. Pretože chodníky pre peších v Obci nie sú vybudované, navrhuje sa v rámci rekonštrukcie priesahu cesty č. III/3071 v pridruženom dopravnom priestore, dobudovať ich chodníkové časti o šírke 1,5m oddelené od jazdného pásu bezpečnostnou rezervou. Trasa navrhovaného chodníka bude predstavovať úsek pozdĺž celej trasy priesahu, až po cestný železničný podjazd pri autobusovej a železničnej stanici v lokalite Železničná stanica. Uvedený návrh chodníkov sa týka aj navrhovaných zberných komunikáciách a časti obslužných prejazdnych komunikácií funkčnej triedy C2 vedúcich v plánovanej zástavbe IBV.

Vodné hospodárstvo

Zmeny a doplnky č. 3/2025 navrhujú zásobovať Obec kvalitnou pitnou a požiarňou vodou zo zdrojov Liptovskej Tepličky. Navrhovaný vodovodný systém by sa napájal na

prívod DN 500 pre Spišskú Novú Ves pred Obcou Spišský Štiavnik. Zásobovanie Vydričníka bude gravitačné a to vybudovaním prívodu DN 150 do vodojemu „Vydričník“ o akumuláčnom objeme $A = 250 \text{ m}^3$. Kóta dna vodojemu bude 632,00 m. n. m. a maximálna hladina 635,30 m. n. m. Z vodojemu vychádza zásobovací rad DN 150. Uvažuje sa so zokruhovanou vodovodnou sieťou a v ostatných obytných častiach s vetvenou vodovodnou sieťou.

Kanalizácia a čistenie odpadových vôd

Zmeny a doplnky č. 3 navrhujú plochu pre umiestnenie čistiarny odpadových vôd. V prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, je nutné zabezpečiť iný spôsob odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd, napr. výstavbou vlastných čistiární odpadových vôd, prípadne kumuláciu produkovaných splaškových odpadových vôd z jednotlivých objektov vo vodotesných žumpách.

Zásobovanie elektrickou energiou

Obec je napojená z linky číslo 212, ktorá prichádza z rozvodne 110/22 kV Poprad I a linky číslo 212 prichádzajúca z rozvodnice 110/22 kV Spišská Nová Ves. NN rozvod pre novú výstavbu sa urobí káblovým vedením s napojením na jestvujúcu NN sieť a z nových trafostaníc. Pre komerčné účely sa rozvod urobí káblovými vedeniami.

Zásobovanie plynom

Nové lokality sú pripojené na existujúci rozvod plynu.

Telekomunikácie

Trasy telekomunikačných vedení sa nemenia.

Kvalita ovzdušia

Zmenou ÚPN-O nedôjde k zmene podmienok vytvárania nových zdrojov znečistenia.

Hlučnosť

V lokalite sa nenavrhujú nové zdroje hluku, ani sa nezasahuje do územia ohrozeného hlukom.

Odpad

Riešenie zberu odpadu sa nemení. V území sú evidované skládky:

- č. 1181 – nelegálna opustená skládka bez prekrytia,
- č. 929 – nelegálna opustená skládka bez prekrytia,
- č. 930 – nelegálna opustená skládka bez prekrytia,
- č. 934 – nelegálna opustená skládka bez prekrytia,
- č. 933 – stará neriadená skládka ponechaná,
- č. 932 – nelegálna opustená skládka bez prekrytia,

Zmeny a doplnky č. 3 riešia likvidáciu skládok a zmenu ich funkčného využitia.

Radónové riziko

Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Pred umiestnením stavieb sa odporúča urobiť konkrétne merania.

Prieskumné územia, chránené ložiskové a dobývacie priestory

V katastrálnom území obce Vydričník sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu „Spišský Štiavnik; tehliarske suroviny (4399)“, ktoré nemá určenú organizáciu. V riešení sa

doň nezasahuje.

Vymedzenie chránených území

V území obce sa nachádza ochranné pásmo Národného parku Slovenský Raj a územie európskeho významu SKUEV0782 Vydrnícka slatina. Do predmetných území sa nezasahuje.

Záber poľnohospodárskej a lesnej pôdy

Celkom dochádza k záberu:

- 5,1377 ha pôdy a z toho:
 - 5,1377 ha poľnohospodárskej pôdy
 - 1,8841 ha najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy.

Navrhované rozšírenie zaberá najkvalitnejšiu pôdu v lokalite Z.01. Rozšírené územie je v kontakte so zastavaným územím a je ďalším rozšírením zastavaného územia. Lesné pozemky sa nezaberajú.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Navrhovaná zmena strategického dokumentu nebude mať vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Vplyv na chránené územia, vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Pre katastrálne územie Vydrník platí všeobecný prvý stupeň ochrany prírody a krajiny. V ochrannom pásme Národného parku Slovenský Raj platí 2. stupeň ochrany. Zmenami a doplnkami sa nezasahuje sa do chránených území.

Hlavnými prvkami ekologickej stability v území sú:

- terestrický biokoridor Kozie Chrbty, nakoľko ide o lesnú pôdu a nie je vyčlenený ako chránené územie,
- hydrický biokoridor tok bezmenný pravý prítok Hrabušického potoka,
- územie špecifického záujmu ochrany – podmáčané pôdy v južnej časti katastra, nezastaviteľné územie, zachovať brehové a mokraďové porasty. Toto územie je navrhované ako územie európskeho významu SKUEV Slatina pri Vydrníku o navrhovanej výmere 10,67 ha. Toto územie je navrhované pre ochranu biotopu európskeho významu Ra6 Slatiny s vysokým obsahom báz (7230),
- ochranné pásmo Národného parku Slovenský Raj – 2. stupeň ochrany.

Možné riziká s uplatňovaním strategického dokumentu

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.

Vplyvy na životné prostredie, presahujúce štátne hranice

Nepredpokladajú sa nijaké vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Zároveň príslušný orgán informoval verejnosť aj zverejnením oznámenia o strategickom dokumente na webovom sídle – Informačný portál rezortu Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/zmeny-doplanky-c-3-2025-upn-o-vydrnik>

V rámci zisťovacieho konania príslušný orgán dňa 06.08.2025 rozposlal listom pod sp. zn. OU-PP-OSZP-2025/02996-002 a pod sp. zn. OU-PP-OSZP-2025/02996-003 oznámenie vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3/2025 ÚPN – O Vydrník“ podľa § 6 ods. 2 zákona EIA, s výzvou na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu, dotknutým obciam a iným dotknutým subjektom: Ministerstvu životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Okresnému úradu Prešov, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov, Okresnému úradu Poprad, odboru starostlivosti o životné prostredie, odboru krízového riadenia, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, pozemkovému a lesnému odboru, Nábrežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad, Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3525, 058 97 Poprad, Dopravnému úradu, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava, Okresnému riaditeľstvu Hasičského a záchranného zboru v Poprade, Huszova, 058 01 Poprad, Okresnému riaditeľstvu Policajného zboru v Poprade, Alžbetina 714/5, 058 01 Poprad, Regionálnej veterinárnej a potravinovej správe Poprad, Partizánska 83, 058 01 Poprad, Krajskému pamiatkovému úradu Prešov, Hlavná 2988/115, 080 01 Prešov, Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava, Prešovskému samosprávnemu kraju, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, Obci Vydrník, Vydrník 55, 059 14 Vydrník, Obci Hrabušice, Hlavná 171, Hrabušice, Obci Betlanovce, Betlanovce 23, 053 15 Betlanovce, Obci Spišský Štiavnik, Hornádska 241, 059 14 Spišský Štiavnik, Obci Jánovce, Jánovce 248, 059 13 Jánovce a Obci Hôrka, Hôrka 141, 059 12 Hôrka.

Príslušný orgán v súlade s § 6 ods. 3 zákona EIA pri zverejnení oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3/2025 ÚPN – O Vydrník“ oznámil miesto a čas konania konzultácií podľa § 63 zákona EIA.

Písomné stanoviská dotknutých orgánov podľa § 6 ods. 6 zákona EIA boli doručené príslušnému orgánu na adresu: Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nábrežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad do 15 dní od doručenia oznámenia. Podľa § 63 zákona EIA mohli dotknuté orgány, Obce a zainteresovaná verejnosť vykonať konzultácie k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3/2025 ÚPN – O Vydrník“ na príslušnom orgáne, počas celého posudzovania strategického dokumentu, telefonicky alebo osobne v úradných hodinách.

Príslušnému orgánu boli doručené tieto písomné stanoviská od dotknutých orgánov (stanoviská môžu byť v skrátenej forme):

1. Prešovský samosprávny kraj, Úrad Prešovského samosprávného kraja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov (stanovisko pod sp. zn. 07182/2025/DUPaZP-2 zo dňa 15.08.2025 doručené dňa 21.08.2025):

- Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja podľa ustanovenia § 6 ods. 6 zákona EIA požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávného kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti. Schválená územnoplánovacia dokumentácia je verejne prístupná na <https://psk.sk/domov/urad-psk/odbor-strategickeho-rozvoja/dokumenty/oddelenie-upazp/uzemny-plan-psk/>.

Príslušný orgán berie predmetné stanovisko na vedomie a v zmysle § 18 ods. 3 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov (zákon o

územnom plánovaní) záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa je záväzná pre nižší stupeň územnoplánovacej dokumentácie. Záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie nižšieho stupňa musí byť v súlade so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa. Na základe uvedeného predmetnú podmienku súladu strategického dokumentu s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja príslušný orgán zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia (podmienka č. 1). Stanovisko neobsahovalo jednoznačné vyjadrenie, či príslušný orgán požaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona EIA.

2. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geologie a prírodných zdrojov, odbor geologie a štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava (stanovisko pod sp. zn. 9674/2025 – 5.1 44680/2025 zo dňa 07.08.2025 doručené dňa 13.08.2025):

- V katastrálnom území obce Vydrník sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
- V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe pukli-novokrasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonickej jednotky fatrika.

Príslušný orgán uvedené stanovisko berie na vedomie a jeho podmienky zohľadnil nasledovne:

- podmienku uvedenú v prvom bode príslušný orgán zapracoval v plnom znení do podmienok tohto rozhodnutia (podmienka č. 2).
- podmienku č. 2 príslušný orgán berie na vedomie, pričom z dôvodu výskytu stredného radónového rizika v predmetnom území požaduje posúdiť vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia. Na základe výsledkov posúdenia a vhodnosti je potrebné určiť podmienky stavebného využitia územia a podľa toho určiť účinné opatrenia, ktorými bude zamedzené negatívne obmedzovanie negatívnych vplyvov na životné prostredie a zdravie ľudí a obyvateľstva, ktoré budú zahrnuté do strategického dokumentu. Jedným z rizík stavebného využitia územia stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko znamená, že radónový index je v rozmedzí od 1000 Bq/m³ do 3000 Bq/m³. Pri strednom riziku sa ako dostatočné protiradónové opatrenie považuje inštalácia kvalitnejších hydroizolačných materiálov s dlhou životnosťou a s patričnou odolnosťou proti difúzii radónu pod všetkými konštrukciami v priamom kontakte so zeminou, pričom je dôležité zabezpečiť ich spojitosť a vzduchotesnosť. Príslušný orgán odporúča vykonanie stavebných opatrení proti prenikaniu radónu (inštalovanie protiradónovej izolácie pod všetky konštrukcie ktoré sú v priamom kontakte so zeminou) a jeho monitoring. Uvedené príslušný orgán zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia (podmienka č. 3).

- Podmienku uvedenú v bode č. 3 príslušný orgán berie na vedomie a požaduje rešpektovať geotermálne útvary podzemných vôd v podobe pukli-novo-krasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonickej jednotky fatrika, Podmienka je zahrnutá do podmienok tohto rozhodnutia (podmienka č. 4).

Stanovisko neobsahovalo jednoznačné vyjadrenie, či príslušný orgán požaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona EIA.

3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3525/3, 058 97 Poprad (záväzná stanovisko pod sp. zn. RÚVZPP/OHŽPaZ/5521/9463/2025 zo dňa 08.08.2025) doručené dňa 11.08.2025:

- Podľa predloženého návrhu ZaD č. 3/2025 sa v kontakte s lokalitou č. 1 (navrhovaná zmena funkčného využitia na plochy rodinných domov) nachádzajú existujúce plochy poľnohospodárskej živočíšnej a rastlinnej výroby (areál poľnohospodárskeho dvora). V súlade so všeobecnými požiadavkami § 2 ods. 1 vyhlášky č. 69/2024 Z. z. RÚVZ Poprad pre uvedené navrhované územie pre obytnú výstavbu určuje podmienku usporiadania, pri ktorom nedochádza k zhoršeniu kvality a hodnoty územia, jednotlivých druhov funkčného využívania územia.
- Podľa § 27 ods. 6 zákona č. 355/2007 Z. z. o podpore a ochrane verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 355/2007 Z.z.“) budovu na bývanie alebo budovu, ktorá vyžaduje podľa vykonávacieho predpisu tiché prostredie, rozširovanie obytnej zástavby, zmenu účelu využívania existujúcej budovy na takýto účel je možné navrhnúť, umiestniť, povoliť, postaviť alebo významne obnoviť, ak stavebník zabezpečí ochranu vnútorného prostredia a primeranej časti príľahlého vonkajšieho prostredia budovy pri existujúcom a predpokladanom zaťažení hlukom z prevádzky dopravnej infraštruktúry a prevádzky iných zdrojov v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z vykonávacieho predpisu pri súčasnom splnení podmienok vyplývajúcich z § 20 a v súlade s požiadavkami ustanovenými pre kategóriu územia v čase kolaudácie stavby alebo ak sa kolaudácia nevyžaduje v čase ukončenia realizácie stavebných prác. Stavebník nie je povinný zabezpečiť ochranu vonkajšieho prostredia v prípade významnej obnovy budovy. Pri takto umiestňovanej a povolenej budove alebo jej časti je vlastník budovy povinný zabezpečiť zachovanie účinnosti realizovaných protihlukových opatrení a zabezpečiť, aby boli vo vnútornom prostredí a primeranej časti príľahlého vonkajšieho prostredia budovy trvale dodržané prípustné hodnoty hluku pri existujúcom a predpokladanom zaťažení hlukom z prevádzky dopravnej infraštruktúry a prevádzky z iných zdrojov.
- Podľa § 27 ods. 8 zákona č. 355/2007 Z. z. dodržanie povinností vyplývajúcich z odsekov 4 a 6 pri návrhu, umiestňovaní, povoľovaní, výstavbe alebo významnej obnove budovy je stavebník povinný preukázať objektivizáciou a hodnotením hluku pri kolaudácii, a ak sa kolaudácia nevyžaduje, pri ukončení realizácie stavebných prác. Objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibráciám môžu vykonávať len osoby odborne spôsobilé na činnosť podľa § 15 ods. 1 písm. a). RÚVZ určuje podmienku dodržať požiadavky a povinnosti stavebníka stanovené vo vyššie uvedených ustanoveniach § 27 ods. 6 a 8 zákona č. 355/2007 Z. z. v prípade umiestnenia obytnej zástavby v blízkosti existujúcej plochy poľnohospodárskej výroby z dôvodu ochrany zdravia pred hlukovou záťažou a dodržania prípustných hodnôt hluku v chránenom vonkajšom a vnútornom prostredí budov v zmysle vyhlášky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o

prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v z. n. p.

- RÚVZ Poprad zároveň ukladá podmienku úpravy záväzných regulatív územného plánu obce Vydrník tak, aby navrhované funkčné plochy bývania v lokalite 1 v rámci ZaD č. 3/2025 neboli negatívne ovplyvňované hlukom, vibráciami, prachom a zápachom z existujúcich plôch poľnohospodárskej výroby situovanej na susediacich parcelách.
- K všetkým vyššie uvádzaným návrhom účelného priestorového usporiadania a funkčného využívania územia dotknutý orgán zároveň určuje podmienku dodržiavať ustanovenia § 27 zákona č. 355/2007 Z. z. ako aj ďalšie dotknuté ustanovenia uvedeného zákona a súvisiacich vykonávacích predpisov.

Uvedené podmienky príslušný orgán zohľadnil a zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia (podmienka č. 5, č. 6 a č. 8). Podľa § 3 písm. a) zákona EIA vplyv na životné prostredie je akýkoľvek priamy alebo nepriamy vplyv na životné prostredie vrátane vplyvu na zdravie ľudí, flóru, faunu, biodiverzitu, pôdu, klímu, ovzdušie, vodu, krajinu, prírodné lokality, hmotný majetok, kultúrne dedičstvo a vzájomné pôsobenie medzi týmito faktormi. Hluk, vibrácie, prach a zápach z existujúcich plôch poľnohospodárskej výroby môžu vplývať na navrhovanú lokalitu č. 1. Podľa uvedeného je potrebné vykonať účinné opatrenia, ktoré budú zahrnuté do strategického dokumentu. Zároveň dotknutý orgán uviedol, že nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona EIA.

4. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov (záväzné stanovisko pod sp. zn. Z-PUSR-059295/2025) doručené dňa 11.08.2025:

- Pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon). Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom konaní/konaní o stavebnom zámere a stavebnom konaní/konaní o overení projektu stavby (podľa platného stavebného zákona). Výstavba v lokalite 1 strategického dokumentu je navrhovaná na evidovanom archeologickom nálezisku, preto jej realizácia bude možná až na základe vykonania a výsledkov archeologického výskumu (podľa § 36 pamiatkového zákona).

Príslušný orgán uvedenú podmienku berie na vedomie, pričom prvá časť podmienky súvisiaca so zabezpečením ochrany v súlade so zákonom č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon) je zahrnutá v strategickom dokumente. Druhú časť podmienky zameranú na výstavbu v lokalite č. 1 príslušný orgán zahrnul do podmienok rozhodnutia (podmienka č. 8). Dotknutý orgán uviedol, že strategický dokument nepožaduje posudzovať podľa zákona EIA.

5. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava (odpoveď pod sp. zn. 23116/2025/ROP-002-P/65075 zo dňa 11.08.2025) doručená dňa 11.08.2025:

- Dopravný úrad však žiada o dodatočné dopracovanie obmedzení určených ochranným pásmom okrskového prehľadového rádiolokátora riadeného okrsku TAR do textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie, a to v

nasledovnom rozsahu (mení sa týmto aj text navrhovaný na doplnenie a zmenu v rámci návrhu zmien a doplnkov č. 3/02025):

- Do smernej časti do kapitoly A.7 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území je potrebné doplniť nový bod v znení“
„Katastrálne územie obce sa nachádza v plošnom priemete ochranného pásma okrskového prehľadového rádiolokátora riadeného okrsku TAR (určené rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky zn. 313-404-OP/2001-1863 zo dňa 20.10.2001), ktorým je na území obce obmedzená výška stavieb a zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov) v rozmedzí nadmorských výšok cca 809,5 – 831,5 m n.m. Bpv, pričom obmedzujúca výška objektov na území obce stúpa v sklone 0,5° v smere od zariadenia, ktoré je umiestnené na Letisku Poprad-Tatry. V zmysle leteckého zákona je Dopravný úrad na území obce dotknutým orgánom v povoľovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov, letiskových stavieb a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak:
 - by svojou výškou, použitím stavebných mechanizmov, prevádzkou alebo charakterom mohli narušiť alebo narušia ochranné pásma okrskového prehľadového rádiolokátora riadeného okrsku TAR alebo mohli rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov (najmä zástavba väčšieho charakteru, rozsiahle objekty s kovovou konštrukciou, zariadenia priemyselných podnikov, stožiare, nadzemné vedenia elektrického prúdu, diaľnice, rýchlostné cesty a cesty I. triedy, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice),
 - sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
 - sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami, môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy, pričom umiestnenie takýchto objektov môže byť Dopravným úradom, na základe individuálneho posúdenia, povolené len za predpokladu, že objekt nebude mať negatívny vplyv na činnosť leteckého pozemného zariadenia a bezpečnosť leteckej prevádzky.“
- V záväznej časti v kapitole A.2.18.17. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov je potrebné vykonať rovnaké zmeny ako v bode 1) tohto stanoviska.
- Ochranné pásmo dopracovať do grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie do výkresu Širších vzťahov, Komplexného urbanistického návrhu funkčného usporiadania územia a výkresu regulatívov, vrátane hodnôt obmedzujúcich výšok ochranného pásma.

Príslušný orgán uvedené berie na vedomie a z dôvodu, že územie riešené v strategickom dokumente sa nachádza v plošnom priemete ochranného pásma

okresného prehľadového rádiolokátora okrsku TAR vyhlásené Leteckým úradom Slovenskej republiky (rozhodnutie č. 313-404-OP/2001-1863 zo dňa 20.10.2001), a pre ktoré platia určité obmedzenia, tak príslušný orgán predmetné podmienky v plnom rozsahu zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia (podmienka č. 10 a č. 11). Zároveň dotknutý orgán uviedol, že z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť pri strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona EIA.

6. Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad, Partizánska 83, 058 01 Poprad (stanovisko pod sp. zn. 2041/2025 zo dňa 07.08.2025) doručené dňa 08.08.2025:

Súhlasí so strategickým dokumentom „Zmeny a doplnky č. 3/2025 ÚPN – O Vydrič“ bez pripomienok a netrvá na posudzovaní dokumentu podľa zákona EIA.

7. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad (stanovisko pod sp. zn. OU-PP-OSZP-2025/030484 zo dňa 12.08.2025) doručené dňa 12.08.2025:

Dotknutý orgán uviedol, že k strategickému dokumentu nemá pripomienky a nepožaduje posudzovať strategický dokument podľa zákona EIA.

8. Okresný úrad Poprad, oddelenie lesného hospodárstva, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad (stanovisko pod sp. zn. OU-PP-PLO2-2025/030254-002 zo dňa 11.08.2025) doručené dňa 13.08.2025:

Dotknutý orgán uviedol, že sa nedôjde k záberom na lesných pozemkoch a nemá pripomienky k navrhovanej zmene doplnku. Príslušný orgán považuje stanovisko dotknutého orgánu za súhlasné a bez uvedenia požiadavky týkajúcej sa posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa zákona EIA.

9. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad (záväzné stanovisko pod sp. zn. OU-PP-OSZP-2025/030411-002 zo dňa 12.08.2025) doručené dňa 13.08.2025:

Dotknutý orgán uviedol, že hľadiska ochrany prírody a krajiny správny orgán konštatoval, že nie sú dotknuté osobitné záujmy ochrany prírody a nepožaduje posudzovať strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 3/2025 ÚPN-O Vydrič“ podľa zákona EIA.

10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Poprade, oddelenie požiarnej prevencie, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad (stanovisko pod sp. zn. ORHZ-PP1-2025/000667-002 zo dňa 12.08.2025) doručené dňa 13.08.2025:

Dotknutý orgán uvádza, že z hľadiska ochrany pred požiarom nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie. Príslušný orgán akceptoval stanovisko dotknutého orgánu ako súhlasné stanovisko bez pripomienok, pričom neuviedol, či požaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona EIA.

11. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad

(stanovisko pod sp. zn. OU-PP-OSZP-2025/030377-002 zo dňa 20.08.2025)
doručené dňa 20.08.2025:

Uvádza, že hľadiska odpadového hospodárstva správny orgán nemá pripomienky k uvedenému oznámeniu o strategickom dokumente a nepožaduje strategický dokument posudzovať za predpokladu dôsledného dodržania zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. Dotknutý orgán vo svojom stanovisku poukázal na povinnosti vyplývajúce z príslušnej platnej legislatívy, ktorými je obstarávateľ pri návrhu a tvorbe územného plánu viazaný, vrátane povinnosti vyplývajúcich zo zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov. Príslušný orgán akceptoval stanovisko dotknutého orgánu ako súhlasné stanovisko, pričom nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona EIA.

Vyhodnotenie:

Príslušný orgán berie vyššie uvedené stanoviská na vedomie a pri svojom rozhodovaní sa zaoberal relevantnými požiadavkami a pripomienkami od dotknutých orgánov, pričom akceptoval opodstatnené požiadavky a pripomienky od Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcie geológie a prírodných zdrojov, odboru geológie a štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3525/3, 058 97 Poprad, Krajského pamiatkového úradu Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, Dopravného úradu, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava a Okresného úradu Poprad, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad a ktoré sú premietnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

V doručených stanoviskách vyjadrili svoj názor neposudzovať strategický dokument podľa zákona EIA dotknuté orgány: Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3525/3, 058 97 Poprad, Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava, Regionálna veterinárna a potravinová správa Poprad, Partizánska 83, 058 01 Poprad, Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad, Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad a Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad.

Dotknuté orgány, ktoré neuviedli potrebu posudzovať strategický dokument podľa zákona EIA: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor geológie a štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, Okresný úrad Poprad, oddelenie lesného hospodárstva, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Poprade, oddelenie požiarnej prevencie, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad.

Príslušný orgán vyhodnotil, že podľa doručených stanovísk nevyplynula potreba posudzovať strategický dokument podľa zákona EIA.

Do vydania tohto rozhodnutia písomné stanovisko k predloženému strategickému dokumentu príslušnému orgánu nedoručili:

- Obec Vydrník, Vydrník 55, 059 14 Vydrník,
- Obec Hrabušice, Hlavná 171, 053 15 Hrabušice,
- Obec Betlanovce, Betlanovce 23, 053 15 Betlanovce,
- Obec Spišský Štiavnik, Hornádska 241, 059 14 Spišský Štiavnik,
- Obec Jánovce, Jánovce 248, 059 13 Jánovce,

- Obec Hôrka, Hôrka 141, 059 12 Hôrka,
- Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava,
- Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Poprade, Alžbetina 714/5, 058 01 Poprad,
- Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov,
- Okresný úrad Poprad, orgán štátnej vodnej správy, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nábrežie Jana Pavla II. 16, 058 44 Poprad,
- Okresný úrad Poprad, odbor krízového riadenia, Nábrežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad,
- Okresný úrad Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nábrežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad.

Príslušný orgán má za to, že nemajú k predloženému strategickému dokumentu žiadne pripomienky.

Z dotknutých orgánov, ktoré predložili svoje stanoviská k oznámeniu o strategickom dokumente žiadny nežiada strategický dokument posudzovať podľa zákona EIA.

S požiadavkami, ktoré smerujú na obsahovú a rozsahovú stránku riešenia strategického dokumentu, je potrebné sa vysporiadať v procese obstarávania strategického dokumentu v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení so zákonom č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov (zákon o územnom plánovaní).

Konzultácie k návrhu strategického dokumentu boli zabezpečené v zmysle § 63 ods. 1 zákona EIA počas celej doby zisťovacieho konania na adrese príslušného orgánu v pracovných dňoch a v úradných hodinách. Konzultovať návrh strategického dokumentu podľa § 63 zákona EIA nikto nevyužil.

Príslušný orgán listom sp. zn. OU-PP-OSZP-2025/029996-015 zo dňa 28.08.2025 vyzval dotknutú obec - Obec Vydrník, Vydrník 55, 059 14 Vydrník o informáciu, kedy bolo oznámenie o strategickom dokumente zverejnené na úradnej tabuli Obce Vydrník a zároveň oboznámil dotknutú obec so stanoviskami dotknutých orgánov a žiadal o zaslanie doplňujúcich informácií ku konkrétnym pripomienkam a požiadavkám uvedeným v predmetných stanoviskách v požadovanej lehote.

Do vydania tohto rozhodnutia doručila dňa 03.09.2025 doplňujúce informácie dotknutá obec – Obec Vydrník, Vydrník 55, 059 14 Vydrník pod sp. zn. OcÚ-Vyd-2025/00236 zo dňa 03.09.2025:

„Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 3/2025 Územného plánu obce Vydrník bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a web stránke obce od 10.07.2025 do 31.08.2025. K predmetnému strategickému dokumentu nemáme pripomienky. Zo strany verejnosti neboli podané žiadne pripomienky.“

Verejnosť bola o oznámení informovaná cestou Obce Vydrník, Vydrník 55, 059 14 Vydrník v súlade s § 6 zákona EIA zverejnením oznámenia o strategickom dokumente spôsobom v mieste obvyklým zverejnením na úradnej tabuli obce a na webovom sídle mesta od 10.07.2025 do 31.08.2025.

Ostatná verejnosť nevyužila konzultácie podľa § 63 zákona EIA a nepredložila žiadne písomné stanovisko k zverejnenému oznámeniu o strategickom dokumente.

Záver:

Cieľom zisťovacieho konania je určenie či daný strategický dokument alebo zmena strategického dokumentu bude predmetom ďalšieho konania – posudzovania vplyvov strategického dokumentu, končiaceho vydaním záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.

Na základe výsledkov zisťovacieho konania príslušný orgán usúdil, že vzhľadom na charakter a rozsah strategického dokumentu sa nepredpokladá významný vplyv na životné prostredie.

Zo strany dotknutých orgánov a dotknutých obcí k predloženému oznámeniu neboli doručené stanoviská, z ktorých by vyplynula potreba na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o EIA/SEA. Avšak zo stanovísk dotknutých orgánov doručených k strategickému dokumentu, vyplynuli konkrétne upozornenia, požiadavky, pripomienky a podmienky, uvedené v odôvodňujúcej časti tohto rozhodnutia, ktoré je potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.

Možné riziká a negatívne vplyvy, ktoré súvisia s uplatňovaním strategického dokumentu budú eliminované opatreniami uvedenými vo forme podmienok vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Konkrétnejšia analýza rizík strategického dokumentu z hľadiska životného prostredia ako aj realizácia opatrení, budú predmetom procesov posudzovania vplyvov na životné prostredie a iných povolovacích konaní už pri konkrétnych činnostiach, ktoré vyplývajú z povahy, resp. súvisia so strategickým dokumentom.

Príslušný orgán na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona EIA, pri ktorom posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úrovne spracovania a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 k zákonu EIA ako aj na stanoviská dotknutých orgánov doručených podľa § 6 ods. 6 zákona EIA a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 7 ods. 7 zákona EIA dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Upozornenie

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich zisťovaciemu konaniu resp. povinnému hodnoteniu podľa uvedeného zákona.

Poučenie

Podľa § 64 písm. a) zákona EIA sa na konania podľa tohto zákona vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní, ktorým je zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) okrem konania podľa druhej časti tohto zákona.

Druhá časť zákona pojednáva o posudzovaní návrhov strategických dokumentov.

V zmysle uvedeného sa zisťovacie konanie strategického dokumentu nevykonáva podľa správneho poriadku, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať správnym súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Ing. Jana Závatzká
poverená vedením odboru

Doručí sa:

Obec Vydrník, Vydrník 55, 059 14 Vydrník

Na vedomie:

1. Obec Hrabušice, Hlavná 171, 053 15 Hrabušice
2. Obec Betlanovce, Betlanovce 23, 053 15 Betlanovce
3. Obec Spišský Štiavnik, Hornádska 241, 059 14 Spišský Štiavnik
4. Obec Jánovce, Jánovce 248, 059 13 Jánovce
5. Obec Hôrka, Hôrka 141, 059 12 Hôrka
6. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
7. Okresný úrad Prešov, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov (OCDaPK)
8. Okresný úrad Poprad, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad (OKR, OCDaPK, PLO, OSŽP – OH, OO, ŠVS, OPaK)
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3525, 058 01 Poprad
10. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Poprade, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad
12. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Partizánska 83, 058 01 Poprad
13. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Poprade, Alžbetina 714, 058 01 Poprad
14. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
15. Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Regionálny úrad Prešov, Kúpeľná 6663/6, 080 01 Prešov
16. Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 1, 058 01 Poprad

Prílohy: mapa s vyznačením geotermálnych útvarov podzemných vôd, geologické ukladanie oxidu uhličitého, skládok odpadov a radónového rizika

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Typ doložky

Typ doložky:

doložka právoplatnosti

-

doložka vykonateľnosti

-

doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

x

Číslo rozhodnutia:

OU-PP-OSZP-2025/029996-017

Dátum vytvorenia doložky:

19.09.2025

Vytvoril:

Križovský Ján, Mgr.

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:

19.09.2025

Právoplatnosť vyznačená pre:

rozhodnutie v plnom znení

x

časť rozhodnutia

-

Údaje vykonateľnosti rozhodnutia

Dátum nadobudnutia vykonateľnosti:

19.09.2025

Vykonateľnosť vyznačená pre:

rozhodnutie v plnom znení

x

časť rozhodnutia

-

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Rozhodnutie zo zisťovacieho konania strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č.3/2025 Územného plánu obce Vydrník"]
Identifikátor: OU-PP-OSZP-2025/029996-0063475/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Jana Zavatzká
Oprávnenie: 1182 , podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 19.09.2025 10:25:44 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 19.09.2025 10:29:05 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-PP-OSZP-2025/029996-0063475/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ PP 10228
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 19.09.2025 14:25:44 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 19.09.2025 14:25:44 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-PP-OSZP-2025/029996-0063475/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Jana Zavatzká
Oprávnenie: 1182 , podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 19.09.2025 10:26:07 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 19.09.2025 10:29:08 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-PP-OSZP-2025/029996-0063475/2025-P001

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Jana Zavatzká
Oprávnenie: 1182 , podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 19.09.2025 10:27:05 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 19.09.2025 10:29:13 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-PP-OSZP-2025/029996-0063475/2025-P002

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ PP 10228
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 19.09.2025 14:25:44 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 19.09.2025 14:25:44 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-PP-OSZP-2025/029996-0063475/2025-P003

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Ján Križovský
Funkcia alebo pracovné zaradenie: referent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Poprad
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 19.09.2025
Podpis a pečiatka: